

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
รายงานการสอบทาน และ ข้อมูลทางการเงินรวมและ
ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานข้อมูลทางการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบไปด้วยงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลแบบย่อ และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่องการรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทานรหัส 2410 เรื่อง การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถาม บุคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มียุทธศาสตร์ทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่ได้แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า



วิไลพร เชาว์วิวัฒน์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 15 พฤษภาคม 2568

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		182,519	157,520	112,346
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	3, 4	25,575	33,329	19,700
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	3	-	-	2,293
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	20,000	20,000	20,000
สินค้าคงเหลือ	6	49,240	49,296	45,344
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		20,055	21,878	17,887
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		297,389	282,023	217,570
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	3	-	-	26,739
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	9,342	9,342	9,342
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	103,705
เงินลงทุนในการร่วมค้า	8	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9	1,201,623	1,175,240	1,141,602
สินทรัพย์สิทธิการใช้	10	511,713	535,437	478,857
ค่าความนิยม		24,536	24,536	20,340
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		5,106	5,526	4,942
สินทรัพย์ภายใต้สัญญาซื้อคืน		1,574	1,269	-
เงินมัดจำ		84,884	81,875	83,862
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		22,181	17,597	22,181
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		3,751	3,523	3,680
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,864,710	1,854,345	1,895,250
รวมสินทรัพย์		2,162,099	2,136,368	2,112,820

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

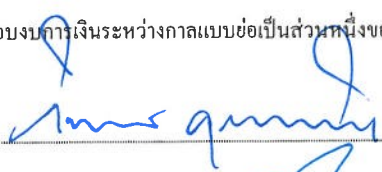
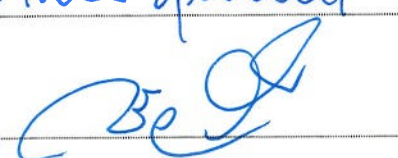
**SIAM
WELLNESS
GROUP**
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบฐานะการเงิน (ต่อ)
 ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2568 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2567 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2568 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2567 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	3	125,587	134,488	122,047
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 11	150,140	154,091	145,073
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		11,351	634	10,930
รายได้รับล่วงหน้า		47,013	44,444	46,118
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		6,971	11,202	6,277
รวมหนี้สินหมุนเวียน		341,062	344,859	330,445
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	100,000	100,000	100,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 11	430,573	453,393	425,700
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		4,279	4,235	4,008
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี		11,919	11,253	11,919
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		24,736	24,227	23,356
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		571,507	593,108	585,334
รวมหนี้สิน		912,569	937,967	895,428
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		320,625	320,625	320,625
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,282,499,124 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		320,625	320,625	320,625
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		278,906	278,906	278,906
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(46,226)	(46,226)	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		32,062	32,062	32,062
ยังไม่ได้จัดสรร		538,776	487,648	460,421
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		125,378	125,378	125,378
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,249,521	1,198,393	1,217,392
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		9	8	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,249,530	1,198,401	1,217,392
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,162,099	2,136,368	2,112,820

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

**SIAM
WELLNESS
GROUP**
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กำไรขาดทุน:				
รายได้				
รายได้จากการบริการ	356,197	368,742	345,700	357,738
รายได้จากการขาย	24,506	25,129	11,664	13,658
รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,162	1,455	1,570	2,091
รายได้อื่น	6,827	3,622	6,976	4,239
รวมรายได้	388,692	398,948	365,910	377,726
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนการให้บริการ	253,039	246,079	252,404	246,302
ต้นทุนขาย	17,767	16,065	5,968	8,443
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	14,837	13,820	11,767	10,575
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	32,461	22,270	29,351	19,510
รวมค่าใช้จ่าย	318,104	298,234	299,490	284,830
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงาน	70,588	100,714	66,420	92,896
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	(446)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	(7,347)	(8,229)	(7,231)	(8,247)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	63,241	92,039	59,189	84,649
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(12,112)	(18,070)	(11,775)	(16,663)
กำไรสำหรับงวด	51,129	73,969	47,414	67,986
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	51,129	73,969	47,414	67,986
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	51,128	73,968	47,414	67,986
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1	1	-	-
	51,129	73,969		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	51,128	73,968	47,414	67,986
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1	1	-	-
	51,129	73,969		
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.040	0.058	0.037	0.053

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

13

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบทการเปลี่ยนผ่านของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น ที่ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย	รวม
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนต่ำกว่าทุนจากการ รวมธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน	ส่วนเกินทุน	กำไรสะสม		รวม	องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	รวม				
					จัดสรรแล้ว -	กำไรสะสม							
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,750	278,906	(46,226)	21,375	307,950	125,378	901,133	7	901,140				
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	73,968	-	73,968	1	73,969				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	73,968	-	73,968	1	73,969				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567	213,750	278,906	(46,226)	21,375	381,918	125,378	975,101	8	975,109				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	320,625	278,906	(46,226)	32,062	487,648	125,378	1,198,393	8	1,198,401				
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	51,128	-	51,128	1	51,129				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	51,128	-	51,128	1	51,129				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	320,625	278,906	(46,226)	32,062	538,776	125,378	1,249,521	9	1,249,530				

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของการเงิน

2
This group
Bea

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

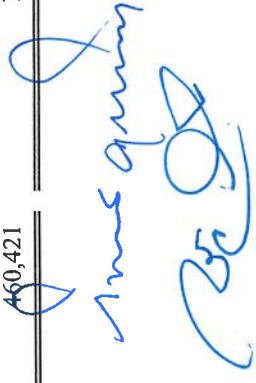
งบการเงินแบบแสดงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		
		จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินทุนจากการ ตีราคาสินทรัพย์	รวมองค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น
213,750	278,906	21,375	219,369	125,378	125,378	858,778
-	-	-	67,986	-	-	67,986
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	67,986	-	-	67,986
213,750	278,906	21,375	287,355	125,378	125,378	926,764
320,625	278,906	32,062	413,007	125,378	125,378	1,169,978
-	-	-	47,414	-	-	47,414
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	47,414	-	-	47,414
320,625	278,906	32,062	460,421	125,378	125,378	1,217,392


Ms. Quany

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

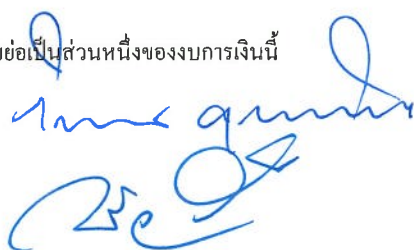
งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	63,241	92,039	59,189	84,649
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	66,882	66,128	62,149	62,139
กลับรายการการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	(4,520)	-	(4,520)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	446	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	(12)	18	(12)	18
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	1,376	228	(144)	333
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3)	-	(1)	(352)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการเช่า	14	14	14	14
กำไรสุทธิจากการทำสัญญาให้เช่าช่วง	-	-	-	(1,202)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	-	(219)	-	(219)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	-	(50)	-	(50)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	44	95	34	69
ดอกเบี้ยรับ	(1,162)	(1,454)	(1,570)	(2,089)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	7,347	8,229	7,231	8,247
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	137,727	160,954	126,890	147,037
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7,766	(2,342)	7,904	(7,421)
สินค้าคงเหลือ	(1,320)	(3,904)	(2,745)	(3,696)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	2,580	334	1,449	1,011
เงินมัดจำ	(2,587)	(1,773)	(2,592)	(1,773)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(1,385)	(1,188)	(275)	(1,186)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	754	5,148	1,627	(53)
รายได้รับล่วงหน้า	2,569	1,863	3,388	2,043
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(4,231)	343	(3,445)	416
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	431	1,316	492	1,267
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	-	(359)	-	(359)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	142,304	160,392	132,693	137,286
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(7,252)	(8,081)	(7,138)	(8,102)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(693)	(556)	(648)	(539)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	134,359	151,755	124,907	128,645

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM
WELLNESS
GROUP**
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายสุทธิจากการซื้อเงินลงทุนของบริษัทย่อย	-	-	(2,000)	-
เงินสดจ่ายซื้อ และเงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(69,449)	(13,058)	(67,619)	(12,753)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(29)	(76)	(20)	(13)
เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า	-	14	549	469
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	15	-	13	2,939
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค่าหุ้น	-	10,000	-	10,000
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	783	452	1,196	1,090
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมลงทุน	(68,680)	(2,668)	(67,881)	1,732
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(40,680)	(33,749)	(39,417)	(32,976)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	100,000	-	100,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	(11,061)	-	(10,002)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	(200,000)	-	(200,000)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(40,680)	(144,810)	(39,417)	(142,978)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	24,999	4,277	17,609	(12,601)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	157,520	252,305	94,737	189,426
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	182,519	256,582	112,346	176,825

ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด

รายการที่ไม่ใช่เงินสด

หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง	(9,655)	(1,959)	(9,710)	(1,807)
การเพิ่มขึ้นของประมาณการต้นทุนการรีดถวน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	-	81	-	78
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้น (ลดลง) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	13,775	(1,087)	13,775	(1,087)
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาให้เช่าช่วง	-	-	(457)	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	14	-	14	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	134	1,953	134	1,021
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	13,775	(1,087)	13,775	(1,087)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	134	1,930	134	1,021

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่ตั้งทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เฟลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 78 สาขา (31 ธันวาคม 2567: 76 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (31 ธันวาคม 2567: 2 สาขา)

1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ บริษัทฯได้แสดงรายการในงบฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี และจัดทำหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลในรูปแบบย่อ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งสุดท้าย ดังนั้นงบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทย

1.3 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวมระหว่างกาล

งบการเงินรวมระหว่างกาลนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) โดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่สำคัญเกี่ยวกับบริษัทย่อยในระหว่างงวด

2. นโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	0.4	1.5
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	2.1	2.1
รายได้อื่น	-	-	1.6	1.1
ซื้อสินค้า	-	-	4.7	5.6
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	5.6	4.9
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	0.2	0.2
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	0.1



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
<u>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.2	0.2	0.2	0.1
รายได้อื่น	1.9	2.8	-	0.3
ซื้อสินค้า	6.1	3.6	5.0	3.4
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	0.1	-	0.1	-
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	6.4	3.8	6.2	3.7
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	9.9	8.3	8.0	6.9
ดอกเบี้ยจ่าย	1.0	1.6	1.0	1.6

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 31 ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2568	2567	2568	2567
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)</u>				
บริษัทย่อย	-	-	2,216	5,022
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6,023	7,563	168	88
กรรมการของบริษัทย่อย	9	4	-	4
รวม	6,032	7,567	2,384	5,114
<u>ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)</u>				
บริษัทย่อย	-	-	673	665
รวม	-	-	673	665
<u>ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทย่อย	-	-	29,032	29,124
รวม	-	-	29,032	29,124
หมุนเวียน	-	-	2,293	2,172
ไม่หมุนเวียน	-	-	26,739	26,952
รวม	-	-	29,032	29,124

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567 (ตรวจสอบแล้ว)
<u>เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทย่อย	-	-	3,266	3,986
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5,192	5,921	3,939	4,057
รวม	5,192	5,921	7,205	8,043
<u>เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทย่อย	-	-	-	2,000
กรรมการของบริษัทฯ	1,049	152	1,038	132
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2,888	3,787	2,663	3,191
รวม	3,937	3,939	3,701	5,323
<u>เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	72	45	72	45
รวม	72	45	72	45
<u>ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	55	-	-
รวม	-	55	-	-
<u>หนี้สินตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทย่อย	-	-	1,471	1,621
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	100,828	100,326	89,493	91,084
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	595	790	595	790
รวม	101,423	101,116	91,559	93,495
หมุนเวียน	27,503	27,450	22,461	24,313
ไม่หมุนเวียน	73,920	73,666	69,098	69,182
	101,423	101,116	91,559	93,495

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 31 ธันวาคม 2567 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
		ยอดคงเหลือ		ยอดคงเหลือ	
		ณ วันที่	ระหว่างงวด		ณ วันที่
	(ร้อยละต่อปี)	31 ธันวาคม 2567	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 มีนาคม 2568
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	4.00	100,000	-	-	100,000
รวม		100,000	-	-	100,000

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวในวงเงิน 200 ล้านบาทเพิ่มเติมโดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในรูปแบบตัวสัญญา ใช้เงินมีอายุ 1 ปี ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 โดยผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตัวสัญญาใช้เงิน

ต่อมาในวันที่ 1 มีนาคม 2568 บริษัทฯ ใช้สิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าว โดยออกตัวสัญญาใช้เงินใหม่มีอายุ 1 ปี ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569 ทั้งนี้ ผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตัวสัญญาใช้เงิน ฝ่ายบริหารคาดว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวจึงจัดประเภทเงินกู้ยืมเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาให้วงเงินกู้ดังกล่าวที่ยังมิได้เบิกใช้ จำนวน 100 ล้านบาท



คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
ผลประโยชน์ระยะสั้น	6.2	5.5	6.2	5.5
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	0.1	-	0.1
รวม	6.2	5.6	6.2	5.6

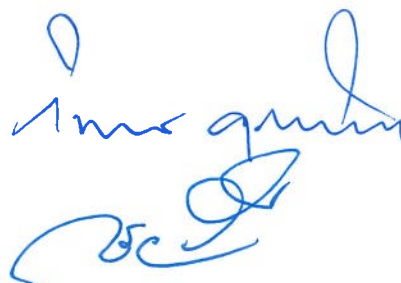
ภาระค่าประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้าประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 15.3

4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2568	2567	2568	2567
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	653	1,357	1,625	1,834
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	2,748	1,611	759	1,583
3 - 6 เดือน	1,516	2,740	-	1,020
6 - 12 เดือน	1,115	1,859	-	677
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	6,032	7,567	2,384	5,114



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2568	2567	2568	2567
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</u>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	4,065	8,053	2,373	6,073
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	13,459	17,402	12,612	15,542
3 - 6 เดือน	110	33	108	29
6 - 12 เดือน	2	-	2	-
มากกว่า 12 เดือน	7,923	7,923	7,603	7,604
รวม	25,559	33,411	22,698	29,248
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,971)	(7,983)	(7,652)	(7,664)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	17,588	25,428	15,046	21,584
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	23,620	32,995	17,430	26,698
<u>ลูกหนี้อื่น</u>				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	-	-	673	665
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	2,268	647	1,910	542
รวม	2,268	647	2,583	1,207
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(313)	(313)	(313)	(313)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	1,955	334	2,270	894
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	25,575	33,329	19,700	27,592

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	8,296	7,977
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	99	99
โอนกลับระหว่างงวด	(111)	(111)
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	8,284	7,965

5. **ค่าหุ้นรอรับชำระคืน**

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำ และต่อขนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อยกยอธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทในระหว่างไตรมาสที่ 1 และ 2 ปี 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต่างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าวในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สินพร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้



คดีอาญา

สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก้ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 ให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 อย่างไรก็ตาม จำเลยนำเงินมาวางศาลจำนวน 0.5 ล้านบาทเพียงรอบเดียวเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 รวมเป็นเงินที่จำเลยวางไว้ในคดีนี้จำนวน 4 ล้านบาท ยังคงเหลือจำนวน 6 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์ให้การรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงต้องส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาค้นศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณาต่อไปตามรูปคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2567 ศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืน โดยจำเลยยื่นขยายระยะเวลาฎีกาจนถึงวันที่ 2 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้ หลังจากสิ้นสุดช่วงขยายระยะเวลาฎีกา จำเลยได้ยื่นฎีกาต่อศาล โดยศาลฎีการับรองคำร้องฎีกาดังกล่าวของจำเลย ขณะนี้คดีอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

สำหรับเช็คฉบับที่ 5 - 8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัดฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก้ศาลจำนวน 5 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับที่ 8 ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มจำนวน 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับที่ 5 ซึ่งทางบริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ปัจจุบันคงเหลือจำนวนเงิน 20 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต้องได้รับชำระคืนจากเช็คฉบับที่ 6 และ 7 ต่อมาเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2567 ศาลชั้นต้นนัดฟังคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ปรากฏว่าจำเลยกลับคำให้การเป็นรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงส่งสำนวนกลับไปให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาใหม่ ขณะนี้อยู่ระหว่างพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์

คดีแพ่ง

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเช็คฉบับที่ 4-8 จำเลยอุทธรณ์คดีแต่ไม่วางเงินค้ำประกัน ศาลจึงมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของจำเลย คดีจึงถึงที่สุด ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 จะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 20 ล้านบาท



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	29,342
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(20,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9,342

6. สินค้ำคงเหลือ

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

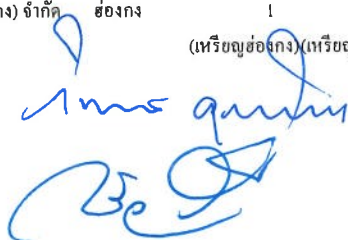
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	8,578	2,657
บวก: ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	2,103	23
หัก: โอนกลับค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	(727)	(167)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	9,954	2,513

7. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 31 ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างงวด	
		ในประเทศ							
		31	31	31	31	31	31	31	31
		มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	ธันวาคม	มีนาคม	มีนาคม
		2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567
				(ร้อยละ)		(ร้อยละ)			
บริษัท สยามเวลเนสแอส จำกัด	ไทย	3,000	3,000	99.99	99.99	4,000	4,000	-	-
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	-	-
บริษัท สยามเวลเนสสรีสอร์ท จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	-	-
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม						103,705	103,705	-	-



**SIAM
WELLNESS
GROUP**
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

8. เงินลงทุนในการร่วมค้า

เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (การร่วมค้า) มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากผลประกอบการไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ ทั้งนี้ได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัดกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2567 และได้จดทะเบียนชำระบัญชีเสร็จเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2568

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 สรุปได้ดังนี้

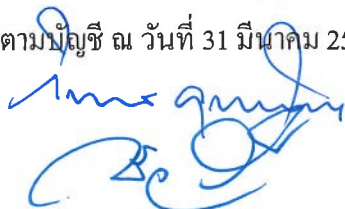
	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	1,175,240	1,115,054
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	55,210	52,628
จำหน่ายระหว่างงวด (มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันจำหน่าย)	(12)	(12)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(28,815)	(26,068)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	1,201,623	1,141,602

บริษัทฯ จัดทำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 จำนวน 96 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงิน วงเงินกู้ยืมระยะยาวและหนังสือค้ำประกันธนาคารตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 15.3

10. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 สรุปได้ ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	535,437	501,059
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	134	134
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(37,619)	(35,640)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(14)	(14)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	13,775	13,775
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาให้เช่าช่วง	-	(457)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	511,713	478,857



11. หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2568	2567	2568	2567
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	669,579	699,360	659,194	687,597
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(88,866)	(91,876)	(88,421)	(91,316)
รวม	580,713	607,484	570,773	596,281
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ				
ภายในหนึ่งปี	(150,140)	(154,091)	(145,073)	(148,961)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	430,573	453,393	425,700	447,320

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	607,484	596,281
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	134	134
ดอกเบี้ยที่รับรู้	6,266	6,152
จ่ายชำระระหว่างงวด	(46,946)	(45,569)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	13,775	13,775
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	580,713	570,773



12. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาลคำนวณขึ้นจากกำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดด้วยอัตราภาษีเฉลี่ยทั้งปีที่ประมาณไว้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	11,751	76	11,109	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล				
แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	361	17,994	666	16,663
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	12,112	18,070	11,775	16,663

13. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
กำไรสำหรับงวด (พันบาท)	51,128	73,968	47,414	67,986
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.040	0.058	0.037	0.053

14. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงาน

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 2567 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ธุรกิจขาย									
	สินค้าสปาและสินค้า		ธุรกิจโรงแรมและ		การตัดรายการบัญชี					
	ธุรกิจให้บริการสปา	เพื่อสุขภาพ	ห้องพักและ	ห้องพักและ	ระหว่างกัน	ระหว่างกัน	ระหว่างกัน	ระหว่างกัน	รวม	รวม
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม									
	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567
รายได้จากลูกค้าภายนอก	347	359	16	16	18	19	-	-	381	394
รายได้ระหว่างส่วนงาน	5	4	15	19	1	1	(21)	(24)	-	-
รายได้อื่น	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
รวมรายได้	355	363	31	35	19	20	(21)	(24)	384	394
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	99	113	18	9	5	7	(9)	3	113	132
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									1	1
รายได้อื่น									4	4
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(15)	(14)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(33)	(22)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า									-	(1)
ต้นทุนทางการเงิน									(7)	(8)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									63	92
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									(12)	(18)
กำไรสำหรับงวด									51	74
รายการที่ไม่เป็นเงินสดอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(64)	(64)	-	-	(3)	(2)	-	-	(67)	(66)
กลับรายการขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงใน										
มูลค่าสุทธิธรรมของค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-



15. การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	2568	2567	2568	2567
จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้				
รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการ	345,759	358,566	344,939	357,497
รายได้จากการขาย	24,506	25,129	11,664	13,658
รายได้อื่น	2,941	-	2,909	-
รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการ	10,438	10,176	761	241
รายได้อื่น	1,962	2,768	1,589	1,305
รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	385,606	396,639	361,862	372,701

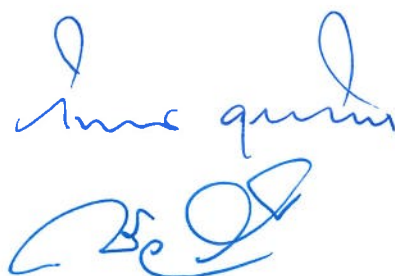
16. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

16.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

บริษัทมีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2568	2567
ค่าก่อสร้าง	3	29



16.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการ สัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบแสดงฐานะการเงิน ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
จ่ายชำระ		
ภายใน 1 ปี	26	29
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	31	32
มากกว่า 5 ปี	2	2

16.3 การค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 7 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2567: 4 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 4 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2567: 1 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับการผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

17. มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน ยกเว้น

- ก) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ซึ่งคำนวณมูลค่ายุติธรรมจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567	31 มีนาคม 2568	31 ธันวาคม 2567
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	100	100	100	99	100	100	100	99

Ime quim
BOA

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 และ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม
แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	31 มีนาคม 2568			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ที่ดิน	-	382	-	382

(หน่วย: ล้านบาท)

	31 ธันวาคม 2567			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ที่ดิน	-	382	-	382

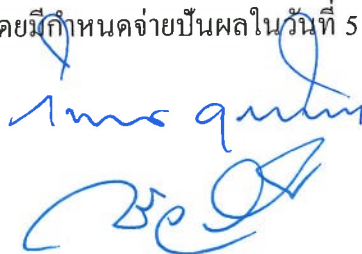
เทคนิคการประเมินมูลค่ายุติธรรมและข้อมูลที่ใช้สำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 2

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่ง
ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

18. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

- 18.1 เมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจาก
ผลการดำเนินงานปี 2567 ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอัตรา 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงิน 128.25
ล้านบาท โดยมีกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 15 พฤษภาคม 2568
- 18.2 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2568 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด
(บริษัทย่อย) มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 20.82 บาทต่อหุ้น
เป็นเงินทั้งสิ้น 12.49 ล้านบาท โดยมีกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568
- 18.3 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2568 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ สยามเวลเนส แล็บ จำกัด (บริษัทย่อย)
มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 56.59 บาทต่อหุ้น เป็นเงิน
ทั้งสิ้น 16.98 ล้านบาท โดยมีกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

18.4 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2568 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 1,777.53 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 17.78 ล้านบาท โดยมีกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568

19. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2568

