

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
รายงาน และ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ  
31 ธันวาคม 2568

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบด้วยงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุข้อมูลนโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “งบการเงิน”)

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



Shape the future  
with confidence

## เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบ งบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับ เรื่องเหล่านี้

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตามความรับผิดชอบที่ได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบ งบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วย การปฏิบัติตามของข้าพเจ้า ได้รวมวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ ด้วย ได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงิน โดยรวม

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบพร้อมวิธีการตรวจสอบสำหรับแต่ละเรื่องมีดังต่อไปนี้

## รายได้จากการบริการ

รายได้จากการบริการที่มาจากธุรกิจบริการสปาของบริษัทถือเป็นรายได้หลักของกลุ่มบริษัท โดยคิดเป็น ร้อยละ 89 ของรายได้รวมสำหรับปี 2568 ของกลุ่มบริษัท รายได้จากการให้บริการดังกล่าวเกิดจากการให้บริการ ลูกค้านายย่อยจำนวนมาก ราย โดยมีช่องทางการจำหน่ายหลายช่องทาง และมีสาขาที่ให้บริการธุรกิจสปาหลายแห่ง ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบว่ารายได้จากการบริการได้รับรู้ด้วยมูลค่าที่ถูกต้องตามที่เกิดขึ้นจริง

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้ของบริษัท โดยการ

- ประเมินและทดสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ โดยการสอบถาม ผู้รับผิดชอบ ทำความเข้าใจและสุ่มเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่บริษัทออกแบบ ไว้ และให้ความสำคัญในการทดสอบเป็นพิเศษโดยการขยายขอบเขตการทดสอบสำหรับการควบคุม ภายในที่ตอบสนองต่อความเสี่ยงดังกล่าวข้างต้น
- สุ่มตัวอย่างเพื่อตรวจสอบการรับรู้รายได้ว่าเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุ และสอดคล้องกับนโยบาย การรับรู้รายได้ของบริษัท
- สุ่มตรวจสอบเอกสารประกอบรายการให้บริการที่เกิดขึ้นในระหว่างปีและในช่วงใกล้สิ้นรอบระยะเวลา บัญชี
- สอบทานใบลดหนี้ที่บริษัทออกภายหลังจากวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้จากการให้บริการ เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของ รายการให้บริการตลอดรอบระยะเวลารายงาน



Shape the future  
with confidence

## ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่อยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใดๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

## ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท



Shape the future  
with confidence

## ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยของผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ



Shape the future  
with confidence

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือ หากเห็นว่า การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความคิดเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- วางแผนและปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มกิจการเพื่อให้ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการหรือหน่วยธุรกิจภายในกลุ่มกิจการเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการสอบทานงานตรวจสอบที่ทำเพื่อวัตถุประสงค์ของการตรวจสอบกลุ่มกิจการ ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระ และได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระและการดำเนินการเพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกันของข้าพเจ้า (ถ้ามี)



Shape the future  
with confidence

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

วิไลพร เชาว์วิวัฒนกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 25 กุมภาพันธ์ 2569

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

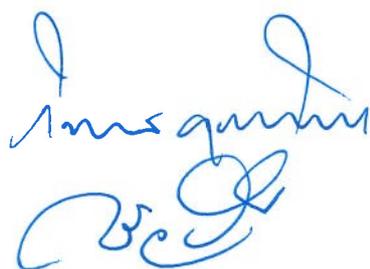
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	155,527,633	157,519,737	118,244,335	94,737,178
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6, 8	31,566,431	33,329,104	29,298,440	27,591,926
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	-	1,663,629	2,171,660
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	-	20,000,000	-	20,000,000
สินค้าคงเหลือ	10	49,935,448	49,295,649	42,823,390	42,454,945
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		27,322,322	21,878,387	25,122,252	19,351,451
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		264,351,834	282,022,877	217,152,046	206,307,160
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	-	111,182,688	26,952,296
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	18,684,438	9,342,219	18,684,438	9,342,219
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	103,705,464	103,705,464
เงินลงทุนในการร่วมค้า	12	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	1,348,346,865	1,175,240,155	1,289,676,826	1,115,053,960
สินทรัพย์สิทธิการใช้	18	849,453,364	535,436,896	728,756,866	501,058,972
ค่าความนิยม	14	24,535,709	24,535,709	20,340,000	20,340,000
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15	4,338,979	5,525,767	4,029,552	5,363,104
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	26	1,742,057	1,269,268	-	-
เงินมัดจำ		84,331,057	81,874,673	83,334,880	80,858,031
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		6,397,028	17,597,288	6,397,028	16,899,788
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		3,490,821	3,522,836	3,411,609	3,442,165
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		2,341,320,318	1,854,344,811	2,369,519,351	1,883,015,999
รวมสินทรัพย์		2,605,672,152	2,136,367,688	2,586,671,397	2,089,323,159

89w

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



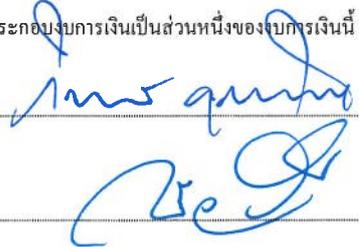
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบฐานะการเงิน (ต่อ)  
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เข้าหนี้การค้าและเข้าหนี้หมุนเวียนอื่น	6, 16	142,208,329	134,488,133	136,778,095	132,129,974
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	30,180,000	-	30,180,000	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	133,827,930	154,091,320	129,472,895	148,960,678
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		23,073,590	634,205	22,405,702	468,462
รายได้รับล่วงหน้า	23	52,745,280	44,443,684	51,711,685	42,729,724
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		11,093,970	11,201,984	10,114,615	9,721,630
รวมหนี้สินหมุนเวียน		393,129,099	344,859,326	380,662,992	334,010,468
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	196,120,000	-	196,120,000	-
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	6	70,000,000	100,000,000	70,000,000	100,000,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	603,706,845	453,392,969	592,437,758	447,319,727
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	19	14,600,768	4,234,785	13,923,868	3,974,175
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	26	17,869,040	11,253,098	17,869,040	11,253,098
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		27,702,166	24,227,474	26,133,175	22,787,846
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		929,998,819	593,108,326	916,483,841	585,334,846
รวมหนี้สิน		1,323,127,918	937,967,652	1,297,146,833	919,345,314
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	20				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		320,624,973	320,624,973	320,624,973	320,624,973
หุ้นที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 1,282,499,124 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท		320,624,781	320,624,781	320,624,781	320,624,781
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		278,905,854	278,905,854	278,905,854	278,905,854
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(46,226,479)	(46,226,479)	-	-
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	21	32,062,498	32,062,498	32,062,498	32,062,498
ยังไม่ได้จัดสรร		539,928,124	487,647,812	500,687,736	413,006,812
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		157,243,695	125,377,900	157,243,695	125,377,900
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,282,538,473	1,198,392,366	1,289,524,564	1,169,977,845
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ		5,761	7,670	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,282,544,234	1,198,400,036	1,289,524,564	1,169,977,845
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,605,672,152	2,136,367,688	2,586,671,397	2,089,323,159

gfm

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



กรรมการ



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
<b>กำไรหรือขาดทุน:</b>					
<b>รายได้</b>					
รายได้จากการบริการ	22, 28	1,514,869,890	1,525,569,006	1,472,380,688	1,487,216,206
รายได้จากการขาย	22, 28	107,927,164	103,708,385	49,673,053	56,378,354
รายได้คอกเบี้ยรับ		3,361,035	6,182,544	6,605,200	8,224,499
เงินปันผลรับ	11	-	-	47,240,324	37,918,863
รายได้อื่น		20,962,614	37,665,816	23,367,527	36,928,238
<b>รวมรายได้</b>		<u>1,647,120,703</u>	<u>1,673,125,751</u>	<u>1,599,266,792</u>	<u>1,626,666,160</u>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>					
ต้นทุนการให้บริการ		1,111,564,650	1,030,351,707	1,111,206,337	1,036,478,999
ต้นทุนขาย		80,821,166	70,804,530	27,556,428	32,445,855
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย		70,552,880	61,883,604	54,281,875	49,235,133
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		117,163,517	109,054,259	105,006,572	97,019,120
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>		<u>1,380,102,213</u>	<u>1,272,094,100</u>	<u>1,298,051,212</u>	<u>1,215,179,107</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		267,018,490	401,031,651	301,215,580	411,487,053
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		-	(648,249)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	24	(34,003,152)	(31,621,056)	(33,619,745)	(31,344,964)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		233,015,338	368,762,346	267,595,835	380,142,089
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	26	(44,310,466)	(59,620,036)	(43,817,278)	(57,066,394)
<b>กำไรสำหรับปี</b>		<u>188,704,872</u>	<u>309,142,310</u>	<u>223,778,557</u>	<u>323,075,695</u>
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>					
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ผลขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้					
- สูทธิจากภาษีเงินได้	19	(8,174,269)	-	(7,850,921)	-
การเปลี่ยนแปลงในส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์					
- สูทธิจากภาษีเงินได้	13	31,865,795	-	31,865,795	-
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
- สูทธิจากภาษีเงินได้		23,691,526	-	24,014,874	-
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี</b>		<u>23,691,526</u>	<u>-</u>	<u>24,014,874</u>	<u>-</u>
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี</b>		<u>212,396,398</u>	<u>309,142,310</u>	<u>247,793,431</u>	<u>323,075,695</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



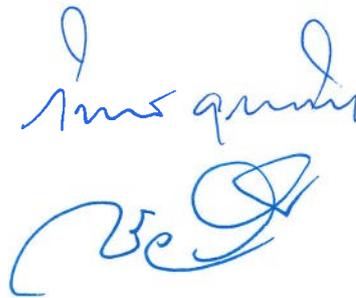
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	188,701,257	309,136,525	223,778,557	323,075,695
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	3,615	5,785		
	<u>188,704,872</u>	<u>309,142,310</u>		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	212,392,819	309,136,525	247,793,431	323,075,695
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	3,579	5,785		
	<u>212,396,398</u>	<u>309,142,310</u>		
				(หน่วย: บาทต่อหุ้น)
กำไรต่อหุ้น	27			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.147	0.241	0.174	0.252

atm

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบการเงินเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม									
	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ					องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น				
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่าย และชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนค่าทวงคืนจาก การรวมธุรกิจภายใต้ การควบคุมเดียวกัน	กำไรสะสม จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม ยังไม่จัดสรร	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้ ถือหุ้นที่ได้สิทธิ์ ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทฯต่อ	รวม ส่วน ของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	(46,226,479)	21,374,998	307,949,550	125,377,900	125,377,900	901,131,805	6,756	901,138,561
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	309,136,525	-	-	309,136,525	5,785	309,142,310
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	106,874,799	-	-	-	309,136,525	-	-	309,136,525	5,785	309,142,310
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-	-	-	-
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	-	(118,750,763)	-	-	(118,750,763)	-	(118,750,763)
บริษัทชดเชยเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้สิทธิ์ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,871)	(4,871)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	(46,226,479)	32,062,498	487,647,812	125,377,900	125,377,900	1,198,392,366	7,670	1,198,400,036
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	320,624,781	278,905,854	(46,226,479)	32,062,498	487,647,812	125,377,900	125,377,900	1,198,392,366	7,670	1,198,400,036
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	188,701,257	-	-	188,701,257	3,615	188,704,872
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	(8,174,233)	31,865,795	31,865,795	23,691,562	(36)	23,691,526
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	180,527,024	31,865,795	31,865,795	212,392,819	3,579	212,396,398
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	-	(128,246,712)	-	-	(128,246,712)	-	(128,246,712)
บริษัทชดเชยเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้สิทธิ์ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,488)	(5,488)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	320,624,781	278,905,854	(46,226,479)	32,062,498	539,928,124	157,243,695	157,243,695	1,282,538,473	5,761	1,282,544,234

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Ms. Quin*  
*Ms. Quin*



30

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่าย และชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	รวมองค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	21,374,998	219,369,380	125,377,900	858,778,114
กำไรสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	106,874,799	-	-	-	-	106,874,799
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(118,750,763)	-	(118,750,763)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	32,062,498	413,006,812	125,377,900	1,169,977,845
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	320,624,781	278,905,854	32,062,498	413,006,812	125,377,900	1,169,977,845
กำไรสำหรับปี	-	-	-	223,778,557	-	223,778,557
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	(7,850,921)	31,865,795	24,014,874
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	215,927,636	31,865,795	247,793,431
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(128,246,712)	-	(128,246,712)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	320,624,781	278,905,854	32,062,498	500,687,736	157,243,695	1,289,524,564

กฟพ

*Mrs. Anucha*  
*Chaiyapattana*

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	233,015,338	368,762,346	267,595,835	380,142,089
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	280,798,825	256,299,652	262,255,301	240,248,860
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	648,249	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โอนกลับ)	1,838,449	(4,515,788)	1,838,449	(4,515,788)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ	3,371,364	3,184,272	1,283,486	500,164
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(233,406)	(236,394)	(242,901)	(414,432)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สิ้นทรัพย์สินสิทธิการใช้	21,437	8,512,387	21,437	8,509,204
ขาดทุนจากการค้ำค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (โอนกลับ)	2,788,759	(3,592,270)	2,788,759	(3,592,270)
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(8,376,697)	(461,132)	(8,376,697)	(461,132)
กำไรจากการทำสัญญาให้เช่าช่วง	-	-	(45,191)	(1,201,522)
ขาดทุนจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	-	82,438	-	487,047
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(78,072)	(219,117)	(78,072)	(219,117)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(5,151)	(49,999)	(5,151)	(49,999)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	177,673	376,799	136,042	275,527
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	8,182	18,668	-	-
รายได้เงินปันผล	-	-	(47,240,324)	(37,918,863)
ดอกเบี้ยรับ	(3,361,035)	(6,176,168)	(6,605,200)	(8,218,123)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	34,003,152	31,621,056	33,619,745	31,344,964
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	543,968,818	654,254,999	506,945,518	604,916,609
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	582,005	(3,754,236)	(2,887,182)	(488,750)
สินค้าคงเหลือ	(4,011,163)	(9,403,754)	(1,651,931)	(8,250,254)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(4,837,566)	(10,301,287)	(4,982,001)	(10,327,493)
เงินมัดจำ	(1,485,481)	1,130,437	(1,516,341)	1,168,039
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(424,489)	(1,949,734)	(445,403)	(806,668)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	11,661,492	(14,156,170)	10,730,675	(28,152,812)
รายได้รับล่วงหน้า	8,301,596	(11,457,943)	8,981,962	(11,886,268)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(170,437)	1,379,658	330,563	1,276,506
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	2,944,407	3,777,234	2,820,457	3,524,307
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	-	(1,151,532)	-	(504,549)
<b>เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>556,529,182</b>	<b>608,367,672</b>	<b>518,326,317</b>	<b>550,468,667</b>
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(21,796,558)	(3,228,481)	(21,267,816)	(2,097,070)
เงินสดรับภาษีเงินได้ขอกคืน	290,468	1,938,947	-	1,938,947
<b>เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>535,023,092</b>	<b>607,078,138</b>	<b>497,058,501</b>	<b>550,310,544</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดจ่ายสุทธิจากการซื้อเงินลงทุนของบริษัทย่อย	-	-	(2,000,000)	-
เงินสดรับคืนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	3,548,226	-	-
เงินสดจ่ายซื้อ และเงินจ่ายล่วงหน้าสินทรัพย์สิทธิการใช้				
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(426,650,264)	(321,624,002)	(419,392,430)	(316,811,584)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(443,391)	(1,654,668)	(264,113)	(1,587,575)
เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า	-	22,665	1,988,781	1,946,468
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	272,789	276,569	282,287	3,041,999
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค่าหุ้น	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	47,240,324	37,918,863
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	1,972,528	4,667,167	5,246,542	6,724,739
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(414,848,338)</b>	<b>(304,764,043)</b>	<b>(356,898,609)</b>	<b>(258,767,090)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(156,688,356)	(140,358,471)	(151,557,714)	(136,793,184)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	241,000,000	-	241,000,000	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	40,000,000	100,000,000	40,000,000	100,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(14,700,000)	(113,696,000)	(14,700,000)	(106,664,000)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	(70,000,000)	(200,000,000)	(70,000,000)	(200,000,000)
เงินสดจ่ายคืนส่วนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	-	(2,409)	-	-
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(5,488)	(2,462)	-	-
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(33,588,725)	(31,164,341)	(33,210,732)	(30,898,739)
เงินสดจ่ายเงินปันผล	(128,184,289)	(11,875,953)	(128,184,289)	(11,875,953)
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(122,166,858)</b>	<b>(397,099,636)</b>	<b>(116,652,735)</b>	<b>(386,231,876)</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>(1,992,104)</b>	<b>(94,785,541)</b>	<b>23,507,157</b>	<b>(94,688,422)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	157,519,737	252,305,278	94,737,178	189,425,600
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี</b>	<b>155,527,633</b>	<b>157,519,737</b>	<b>118,244,335</b>	<b>94,737,178</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด</b>				
<b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>				
หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง (เพิ่มขึ้น)	3,941,296	(24,945,278)	4,082,554	(25,106,076)
ประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะ				
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่าเพิ่มขึ้น	206,319	537,239	206,319	493,714
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินเพิ่มขึ้น	39,832,244	-	39,832,244	-
จ่ายหุ้นปันผล	-	106,874,973	-	106,874,973
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	46,846,584	96,076,060	46,846,584	96,076,060
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	21,772,355	3,740,822	21,772,355	3,740,822
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	445,310,831	112,468,167	435,646,257	99,347,356
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	-	128,503	-	837,432
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	46,846,584	96,076,060	46,846,584	96,076,060
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	30,149,052	4,201,955	30,149,052	4,201,955
หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	270,119,383	112,468,467	260,568,502	99,347,356

94

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

## 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เฟลส ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 89 สาขา (2567: 76 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศ ตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (2567: 2 สาขา)

บริษัทฯได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (Market for Alternative Investment) ต่อมา เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2567 บริษัทฯได้รับอนุมัติย้ายหุ้นสามัญของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย SET (The Stock Exchange of Thailand)

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความ ในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงิน ฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้น โดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมวันแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้น โดยรวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
			2568	2567
			(ร้อยละ)	(ร้อยละ)
<u>ถือหุ้นโดยบริษัทฯ</u>				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนสแกล็บ จำกัด	ผลิตและขายผลิตภัณฑ์ เกี่ยวกับสปา	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	ไทย	99.97	99.97
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ลงทุนเพื่อขยายธุรกิจ สปาในต่างประเทศ	ฮ่องกง	100.00	100.00
<u>ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ</u>				
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสแกล็บ จำกัด ร้อยละ 99.99)*	นำเข้าและจัดจำหน่าย สินค้าเกี่ยวกับสปา	ไทย	-	-
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd. (ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด ร้อยละ 100)	บริการให้คำปรึกษา และบริหารจัดการ ด้านสุขภาพและ ความงาม	จีน	100.00	100.00

\* เลิกประกอบกิจการและโอนทรัพย์สินและกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) ไปยังบริษัท สยามเวลเนสแกล็บ จำกัด ในปี 2567

ข) บริษัทฯจะถือว่ามีการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทฯมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้

ค) บริษัทฯนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทฯสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น



- ง) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับของบริษัทฯ
- จ) ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
- ฉ) ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทฯ และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบฐานะการเงินรวม

2.3 บริษัทฯจัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุน

### 3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

#### 3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

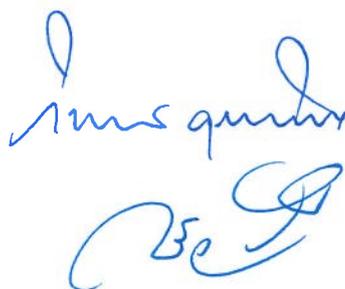
ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

#### 3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่ผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท



#### 4. นโยบายการบัญชี

##### 4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

###### ก) รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทจะถือว่าเกิดสัญญาที่ทำกับลูกค้า เมื่อกลุ่มบริษัทได้เข้าผูกพันในข้อตกลงกับคู่สัญญาที่ก่อให้เกิดสิทธิและภาระผูกพันที่ใช้บังคับได้ กลุ่มบริษัทจะระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในสัญญา และปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติที่รวมอยู่ในสัญญาตามเกณฑ์ที่เหมาะสม

รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการให้แก่ลูกค้าแล้ว โดยแสดงตามมูลค่าของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบ โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ทั้งนี้ กิจการอาจโอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของสัญญาและกฎหมายต่าง ๆ ที่ใช้กับสัญญานั้น การรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัทมีรายละเอียดดังนี้

###### รายได้จากการให้บริการสปา

รายได้จากการให้บริการสปารับรู้เมื่อกิจการให้บริการเสร็จสิ้น

###### รายได้จากการให้บริการแฟรนไชส์

รายได้ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากการให้บริการแฟรนไชส์รับรู้เป็นรายได้ตลอดระยะเวลาของสัญญา

นอกจากนี้ส่วนแบ่งรายได้ค่าบริการรายเดือนรับรู้ตามจำนวนเงินซึ่งบริษัทมีสิทธิออกไปแจ้งหนี้ เนื่องจากจำนวนดังกล่าวสอดคล้องโดยตรงกับรายได้ที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการแฟรนไชส์ ซึ่งเป็นไปตามสัญญาการให้บริการแฟรนไชส์ที่เกี่ยวข้อง

###### รายได้ค่าบริการอื่นที่ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

รายได้ค่าบริการอื่นที่กลุ่มบริษัทได้ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายได้เมื่อให้บริการเสร็จสิ้น

###### รายได้จากการบริการและรายได้จากการขายสินค้า - โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่มาใช้บริการหรือซื้อสินค้าจากกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถนำไปใช้เป็นส่วนลดในการใช้บริการหรือซื้อสินค้าในอนาคต กลุ่มบริษัทปันส่วนมูลค่าจากรายการให้บริการและการขายให้กับคะแนนสะสมด้วยมูลค่ายุติธรรมของคะแนนสะสมดังกล่าว และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อลูกค้ามาใช้สิทธิ และกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาภาระผูกพันนั้น



## รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้า รายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้า ที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

### ข) รายได้ดอกเบี้ย

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยจะนำมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงินมาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่เกิดการด้อยค่าด้านเครดิตในภายหลัง กลุ่มบริษัทจะนำมูลค่าตามบัญชีสุทธิของสินทรัพย์ทางการเงิน (สุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น) มาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

### ค) เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

### ง) ต้นทุนทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณ โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

### จ) ค่าใช้จ่ายอื่น

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

## 4.2 ยอดคงเหลือของสัญญาที่ทำกับลูกค้า

### สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

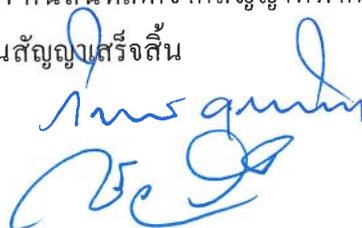
#### ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

### หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

#### เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยแสดงเป็น “รายได้รับล่วงหน้า” ในงบฐานะการเงิน โดยกิจการยังมีภาระที่ต้องโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าดังกล่าวจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกิจการได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น



#### 4.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร เชื่อกที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังมีได้นำฝาก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดขายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

#### 4.4 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงมูลค่าตามราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

#### 4.5 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน

#### 4.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ดีใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ดีใหม่ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

- กลุ่มบริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว
- กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”



ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้ประโยชน์ โดยประมาณดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	- 5 ปี
อาคารและอาคารบนที่ดินเช่า	- 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
ส่วนปรับปรุงอาคาร	- 5 และ 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์	- 5 ปี
ยานพาหนะ	- 5 ปี

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างติดตั้งและก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนเมื่อกฎบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

#### 4.7 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบตลอดอายุการใช้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า กลุ่มบริษัทจะทบทวนระยะเวลาการตัดจำหน่ายและวิธีการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทุกสิ้นปีเป็นอย่างน้อย ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้ประโยชน์จำกัดมีดังนี้

ลิขสิทธิ์	5 และ 10 ปี
เครื่องหมายการค้า	10 ปี
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	5 และ 10 ปี

#### 4.8 ค่าความนิยม

บริษัทฯ บันทึกมูลค่าเริ่มแรกของค่าความนิยมในราคาทุน ซึ่งเท่ากับต้นทุนการรวมธุรกิจส่วนที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มา หากมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาสูงกว่าต้นทุนการรวมธุรกิจ บริษัทฯจะรับรู้ส่วนที่สูงกว่านี้เป็นกำไรในส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

บริษัทฯ แสดงค่าความนิยมตามราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม และจะทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมทุกปีหรือเมื่อใดก็ตามที่มีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้น

เพื่อวัตถุประสงค์ในการทดสอบการค้ำยค่า บริษัทฯจะปันส่วนค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และบริษัทฯจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี บริษัทฯจะรับรู้ขาดทุนจากการค้ำยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน และบริษัทฯไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการค้ำยค่าได้ในอนาคต

บริษัทฯพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร ประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวมีข้อสมมติที่สำคัญเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคิดลด

#### 4.9 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ก็ต่อเมื่อสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

##### กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

##### สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการค้ำยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ประมาณการต้นทุนในการรื้อถอนและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงหรือสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	3 - 31 ปี	6 เดือน
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	2 - 31 ปี	6 เดือน
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3	ปี



หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

**หนี้สินตามสัญญาเช่า**

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดลดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

**สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ**

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

**กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า**

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าเงินทุน ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนเป็นลูกหนี้ด้วยจำนวนที่เท่ากับเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า กล่าวคือ ผลรวมของมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่จะได้รับตามสัญญาเช่าและมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์อ้างอิงที่ไม่ได้รับการประกัน หลังจากนั้นจะรับรู้รายได้ทางการเงินตลอดอายุสัญญาเช่าในรูปแบบที่สะท้อนถึงอัตราผลตอบแทนรายงวดคงที่ของเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ในส่วนของการกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

#### 4.10 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกบริษัทฯ ควบคุมไม่ว่าจะเป็น โดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลหรือกิจการที่มีสิทธิออกเสียง โดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นทางการสำคัญต่อบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ

#### 4.11 เงินตราต่างประเทศ

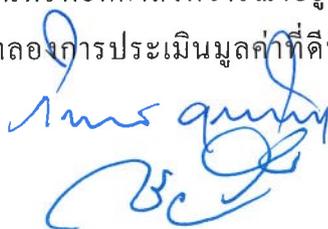
กลุ่มบริษัทแสดงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท รายการต่างๆของแต่ละกิจการที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมวัดมูลค่าด้วยสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของแต่ละกิจการนั้น

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

#### 4.12 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์



ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้มาจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้

หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นหากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงวดก่อนๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

#### 4.13 ผลประโยชน์ของพนักงาน

##### ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

##### ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

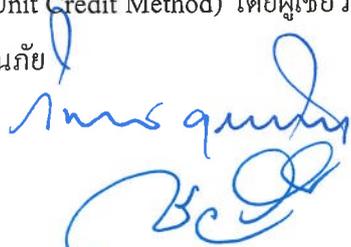
###### โครงการสมทบเงิน

บริษัทฯ และพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทฯ จ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัทฯ เงินที่บริษัทฯ จ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

###### โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย



ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับ โครงการผลประโยชน์  
หลังออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาด  
โครงการ หรือเมื่อกลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

#### 4.14 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้  
เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อ  
ปลดเปลื้องภาระผูกพันนั้น และกลุ่มบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

#### 4.15 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

##### ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ  
โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

##### ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์  
และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้  
อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้  
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยัง  
ไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะ  
ใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน  
และจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไร  
ทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับ  
รายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น



#### 4.16 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้อย่างรวดเร็วของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

##### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

##### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

##### การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน



## การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

## การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระและคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการด้อยค่าด้านเครดิตหรือมีการผิดสัญญา เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน อย่างไรก็ตาม ในบางกรณี กลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายในหรือข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า



การคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นข้างต้นอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป

#### 4.17 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่นโดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

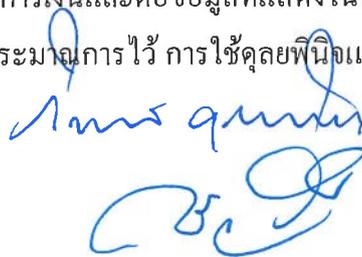
ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

#### 5. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้



## 5.1 รายได้รอการรับรู้จากโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้าที่ลงทะเบียนเป็นสมาชิก โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่ใช้บริการหรือซื้อสินค้าตามจำนวนเงินที่กำหนด ซึ่งลูกค้ามีสิทธิในการนำคะแนนสะสมมาแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการ กลุ่มบริษัทประมาณการราคาขายแบบเอกเทศของสิทธิในการเลือกโดยการปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติโดยอ้างอิงกับราคาสินค้าและบริการที่คาดว่าจะส่งมอบให้แก่ลูกค้า หากลูกค้าใช้สิทธิในการเลือก ปรับปรุงด้วยความน่าจะเป็นที่ลูกค้าจะใช้สิทธิในการเลือก ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์ความน่าจะเป็นดังกล่าว

## 5.2 สัญญาเช่า

**การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า**

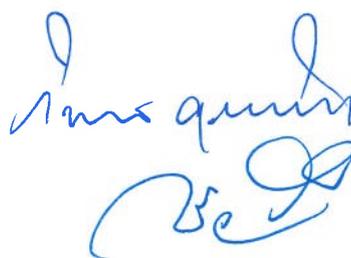
ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

**การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า**

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

**การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า**

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่



SIAM  
WELLNESS  
GROUP

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 5.3 ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสิทธิภาพการเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสิทธิภาพในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

### 5.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่บันทึกในงบฐานะการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงทางด้านเครดิต สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน และการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

### 5.5 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่ดีที่สุด ซึ่งราคาที่ดีที่สุดนี้ได้ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

### 5.6 ค่าความนิยม และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของค่าความนิยมและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้นๆ

### 5.7 สินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

### 5.8 ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ในการประเมินค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ดังกล่าว มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทอ้างอิงจากข้อมูลที่มีอยู่เกี่ยวกับธุรกรรมการขายที่มีผลผูกพันซึ่งได้เข้าทำในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกันสำหรับสินทรัพย์ที่คล้ายคลึงกันหรืออ้างอิงจากราคาตลาดที่สามารถสังเกตได้หักด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มในการจำหน่ายสินทรัพย์นั้น ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการคิดลดกระแสเงินสด ทั้งนี้ ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนคืออัตราคิดลดที่ใช้ในแบบจำลองดังกล่าว ตลอดจนกระแสเงินสดรับในอนาคตที่คาดการณ์และอัตราการเติบโตที่ใช้เพื่อการคาดการณ์ การประมาณการดังกล่าวส่วนใหญ่เกี่ยวข้องกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าความนิยม ซึ่งกลุ่มบริษัทได้บันทึกไว้ในงบการเงิน สมมติฐานสำคัญที่ใช้ในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมถึงการวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานดังกล่าวได้เปิดเผยและอธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14

### 5.9 ผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่างๆในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราภาระ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น



## 6. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อยและการร่วมค้า มีรายละเอียดตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11 ถึงข้อ 12 และลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯ และกิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ มีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ไวส์ โนเวชั่น จำกัด*	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	ขายของชำร่วย การ์ดอวยพร และสมุด	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	ธุรกิจสิ่งพิมพ์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท เอเชียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท สว่างสุข จำกัด	จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	กรรมการบริษัทเป็นสมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ
บริษัท ระรินริมโขง จำกัด	ธุรกิจโรงแรม รีสอร์ทและห้องชุด	กรรมการบริษัทเป็นสมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ
กรรมการของกลุ่มบริษัท	-	กรรมการบริษัทฯ และบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	สมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ

\*เดิมชื่อ บริษัท บลูมมิ่ง อินเทอร์เน็ต จำกัด

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

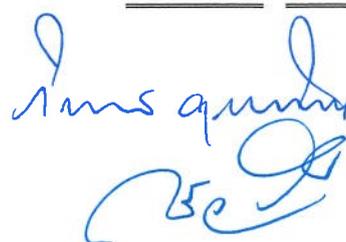

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	2568	2567	2568	2567	
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b>					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	5.1	3.1	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	9.5	8.5	ราคาตามสัญญา
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	-	3.0	ราคาตามตลาด
เงินปันผลรับ	-	-	47.2	37.9	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย
รายได้อื่น	-	-	6.4	4.5	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	-	-	22.4	24.2	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	22.2	25.3	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	0.1	MLR (ร้อยละต่อปี)
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.7	0.6	ราคาตามสัญญา
<b>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	3.2	0.6	0.4	0.4	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	0.1	-	0.1	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	5.8	8.2	-	-	ตามที่เกิดขึ้นจริง
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	0.1	-	ราคาตามตลาด
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	26.1	17.0	24.9	16.5	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	27.3	18.3	18.6	15.7	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	0.8	6.7	0.3	6.7	ราคาตามตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	3.6	4.6	3.6	4.6	ตามอัตราที่ระบุในสัญญา
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	39.9	35.0	31.5	28.9	ราคาตามสัญญา

ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)</b>				
บริษัทย่อย	-	-	4,930	5,022
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,230	7,563	189	88
กรรมการของบริษัทย่อย	7	4	-	4
รวม	1,237	7,567	5,119	5,114



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
19/24 หมู่ 11, 11/25/2553 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)</b>				
บริษัทย่อย	-	-	691	665
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	21	-	21	-
รวม	21	-	712	665
<b>ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	112,846	29,124
รวม	-	-	112,846	29,124
หมุนเวียน	-	-	1,663	2,172
ไม่หมุนเวียน	-	-	111,183	26,952
รวม	-	-	112,846	29,124
<b>เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b>				
บริษัทย่อย	-	-	6,476	3,986
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	8,471	5,921	5,308	4,057
รวม	8,471	5,921	11,784	8,043
<b>เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b>				
บริษัทย่อย	-	-	-	2,000
กรรมการของบริษัทฯ	249	152	149	132
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	4,226	3,787	2,715	3,191
รวม	4,475	3,939	2,864	5,323
<b>เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	36	45	36	45
รวม	36	45	36	45
<b>ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b>				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	55	-	-
รวม	-	55	-	-




**SIAM WELLNESS GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>หนี้สินตามสัญญาเช่า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	27,649	1,621
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	78,445	100,326	71,416	91,084
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	790	-	790
รวม	78,445	101,116	99,065	93,495
หมุนเวียน	15,013	27,450	10,686	24,313
ไม่หมุนเวียน	63,432	73,666	88,379	69,182
รวม	78,445	101,116	99,065	93,495

### เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ	ระหว่างปี		ยอดคงเหลือ
	ณ วันที่	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ณ วันที่
	31 ธันวาคม			31 ธันวาคม
ผู้ให้กู้	2567			2568
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	100,000	40,000	(70,000)	70,000
รวม	100,000	40,000	(70,000)	70,000

เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในรูปแบบตั๋วสัญญาใช้เงิน โดยตามเงื่อนไขที่ระบุในสัญญาเงินกู้ดังกล่าวผู้ให้กู้ตกลงให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตั๋วสัญญาใช้เงินออกไปอีกไม่เกิน 5 ปี นับจากวันครบกำหนดตั๋วสัญญาใช้เงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 เงินกู้ยืมจำนวน 70 ล้านบาท (2567: 100 ล้านบาท) มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.47 ต่อปี (2567: ร้อยละ 4.00 ต่อปี) และครบกำหนดชำระคืนในเดือนกันยายน 2569 และกุมภาพันธ์ 2573 (2567: ครบกำหนดชำระคืนในเดือนกุมภาพันธ์ 2569)

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารคาดว่าจะใช้สิทธิในการขยายระยะเวลาการชำระคืน จึงจัดประเภทเงินกู้ยืมนี้เป็นหนี้สินไม่หมุนเวียน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมตามสัญญาให้วงเงินกู้ดังกล่าวที่ยังมิได้เบิกใช้ จำนวน 130 ล้านบาท (2567 : 100 ล้านบาท)

### ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปี 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
ผลประโยชน์ระยะสั้น	24.3	23.2
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	0.1
รวม	24.3	23.3

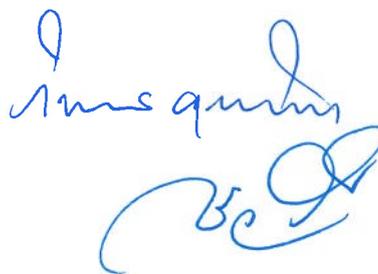
### ภาวะค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาวะจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 31.3

#### 7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
เงินสด	2,397	2,422	1,897	1,987
เงินฝากธนาคาร	153,131	155,098	116,347	92,750
รวม	155,528	157,520	118,244	94,737

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยระหว่างร้อยละ 0.00 ถึง 1.00 ต่อปี (2567: ร้อยละ 0.00 ถึง 2.00 ต่อปี)



8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)</b>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,060	1,357	4,394	1,834
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	177	1,611	447	1,583
3 - 6 เดือน	-	2,740	278	1,020
6 - 12 เดือน	-	1,859	-	677
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	1,237	7,567	5,119	5,114
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</b>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	7,369	8,053	3,140	6,073
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	22,435	17,402	20,197	15,542
3 - 6 เดือน	6	33	6	29
6 - 12 เดือน	5	-	5	-
มากกว่า 12 เดือน	7,921	7,923	7,601	7,604
รวม	37,736	33,411	30,949	29,248
หัก: ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,969)	(7,983)	(7,650)	(7,664)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	29,767	25,428	23,299	21,584
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	31,004	32,995	28,418	26,698
<b>ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น</b>				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	21	-	712	665
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	2,049	647	1,676	542
รวม	2,070	647	2,388	1,207
หัก: ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(1,508)	(313)	(1,508)	(313)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	562	334	880	894
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	31,566	33,329	29,298	27,592

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้  
หมุนเวียนอื่นมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

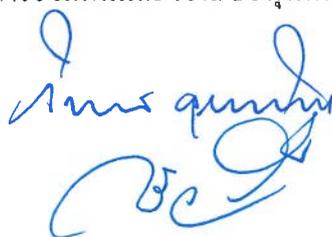
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	8,296	8,291	7,977	7,972
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1,407	151	1,407	150
โอนกลับระหว่างปี	(226)	(146)	(226)	(145)
ยอดคงเหลือปลายปี	9,477	8,296	9,158	7,977

## 9. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้น  
สามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำ และต่อขนตา  
จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อต่อยอดธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อ  
เงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วน  
แล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทในระหว่างไตรมาสที่ 1 และ 2 ปี 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวด  
สุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา  
เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการ  
ร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือ  
ค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้าและไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำ  
สัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์  
จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้  
เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงค้างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอัน  
ระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม  
ตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75  
ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75  
ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้  
ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนด  
ตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

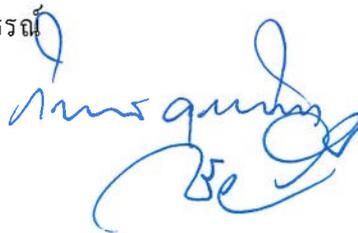


ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าว ในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ ทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สิน พร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้

คดีอาญา

สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลย แพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก่ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทตั้งแต่วันที่ พฤษภาคม 2566 ให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์ให้การ รับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงต้องส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาคืนศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณา ต่อไปตามรูปคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2567 ศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษาขึ้น จำเลยจึงยื่นขยายระยะเวลา ฎีกาจนถึงวันที่ 2 สิงหาคม 2567 หลังจากสิ้นสุดช่วงขยายระยะเวลาฎีกา จำเลยได้ยื่นฎีกาต่อศาลโดยศาลฎีกา รับรองคำร้องฎีกาดังกล่าวของจำเลย ทั้งนี้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 คดียังอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณา คดีของศาลฎีกา และจำเลยนำเงินมาวางที่ศาลรวมแล้วจำนวน 7.4 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2568 ศาลฎีกานัดฟังคำพิพากษาของคดีดังกล่าว ซึ่งจำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มสำหรับส่วนที่เหลือจนครบ 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนกล่าวจาก ศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2568

สำหรับเช็คฉบับที่ 5 - 8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัด ฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก่ศาลจำนวน 5 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับ ที่ 8 ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความ ประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มจำนวน 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ใน คดีเช็คฉบับที่ 5 ซึ่งทางบริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับ เงินแล้วเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ปัจจุบันคงเหลือจำนวนเงิน 20 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต้องได้รับชำระคืน จากเช็คฉบับที่ 6 และ 7 ต่อมาเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2567 ศาลชั้นต้นนัดฟังคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ ปรากฏว่าจำเลยกลับคำให้การเป็นรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงส่งสำนวนกลับไปให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาใหม่ ขณะนี้อยู่ระหว่างพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์



## คดีแพ่ง

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ศาลชั้นต้น ได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเชื่อบุคคลที่ 4-8 จำเลยอุทธรณ์คดีแต่ไม่วางเงินค้ำประกันศาล ศาลจึงมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของจำเลย คดีจึงถึงที่สุด ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 จะไม่มีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปี จึงจัดประเภทเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนทั้งจำนวน (2567: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 20 ล้านบาท)

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม	29,342	34,822
โอนกลับ (ค่าเผื่อ) ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(658)	4,520
ลดลงจากการรับชำระจากลูกหนี้ค่าหุ้นระหว่างปี	(10,000)	(10,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	18,684	29,342
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	-	(20,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระ ภายในหนึ่งปี	18,684	9,342

## 10. สินค้าคงเหลือ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม					
	ราคาทุน		รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
สินค้าสำเร็จรูป	27,931	25,773	(9,618)	(6,824)	18,313	18,949
วัสดุอุปกรณ์บริการ	30,768	29,754	(2,124)	(1,549)	28,644	28,205
อาหารและเครื่องดื่ม	1,021	829	(5)	(2)	1,016	827
สินค้านำเข้าระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	2,165	1,518	(203)	(203)	1,962	1,315
รวม	61,885	57,874	(11,950)	(8,578)	49,935	49,296

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น					
	ราคาทุน		มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
สินค้าสำเร็จรูป	14,608	13,909	(1,929)	(1,121)	12,679	12,788
วัสดุอุปกรณ์บริการ	31,019	30,515	(2,006)	(1,534)	29,013	28,981
อาหารและเครื่องดื่ม	14	8	(5)	(2)	9	6
สินค้านำเข้าระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	1,122	680	-	-	1,122	680
รวม	46,763	45,112	(3,940)	(2,657)	42,823	42,455

ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทบันทึกการปรับลดราคาทุนของสินค้าคงเหลือให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวน 4.0 ล้านบาท (2567: 6.4 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 1.6 ล้านบาท (2567: 0.9 ล้านบาท)) โดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนขาย และมีการกลับรายการปรับลดมูลค่าสินค้าคงเหลือเป็นจำนวน 0.6 ล้านบาท (2567: 3.2 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 0.3 ล้านบาท (2567: 0.4 ล้านบาท)) โดยนำไปหักจากมูลค่าของสินค้าคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในระหว่างปี

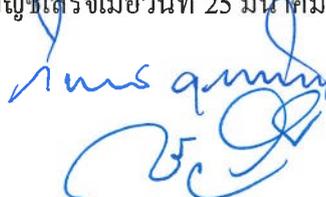
## 11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	(หน่วย: พันบาท)							
		ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
		2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567
บริษัท สยามเวลเนสเส็บ จำกัด	ไทย	3,000	3,000	99.99	99.99	4,000	4,000	16,976	15,282
บริษัท สยามเวลเนส เฮลท์แคร์ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	17,770	7,010
บริษัท สยามเวลเนส สตรีสปอร์ต จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	12,494	15,627
บริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม		103,705	103,705			103,705	103,705	47,240	37,919

## 12. เงินลงทุนในการร่วมค้า

เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (การร่วมค้า) มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากผลประกอบการไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย ทั้งนี้ได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัดกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2567 และได้จดทะเบียนชำระบัญชีเสร็จเมื่อวันที่ 25 มีนาคม 2568



### 13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	งบการเงินรวม						รวม
	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน						
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
ราคาทุน/ราคาที่เป็นใหม่							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	322,279	2,684	1,338,115	228,955	20,202	17,384	1,929,619
ซื้อเพิ่ม	60,147	-	36,654	27,007	2,318	209,945	336,071
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(12,476)	(1,154)	(1,222)	-	(14,852)
โอนเข้า (ออก)	-	-	89,583	1,736	-	(91,319)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	2,684	1,451,876	256,544	21,298	136,010	2,250,838
ซื้อเพิ่ม	-	-	22,586	34,529	7,986	193,617	258,718
ตีราคา	39,832	-	-	-	-	-	39,832
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(6,983)	(1,271)	(532)	-	(8,786)
โอนเข้า (ออก)	-	-	304,354	5,403	-	(309,757)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	422,258	2,684	1,771,833	295,205	28,752	19,870	2,540,602
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	-	2,684	757,591	195,897	15,690	-	971,862
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	93,147	15,169	1,382	-	109,698
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(3,997)	(1,103)	(1,221)	-	(6,321)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	2,684	846,741	209,963	15,851	-	1,075,239
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	102,063	18,383	2,162	-	122,608
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(6,983)	(1,224)	(532)	-	(8,739)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	2,684	941,821	227,122	17,481	-	1,189,108
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	-	-	3,938	9	4	-	3,951
โอนกลับ	-	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-	2,788	-	-	-	2,788
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	-	3,134	9	4	-	3,147
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	-	604,789	46,572	5,443	136,010	1,175,240
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	422,258	-	826,878	68,074	11,267	19,870	1,348,347
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี							
2567 (จำนวน 108.4 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							109,698
2568 (จำนวน 118.4 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							122,608

*Amr...*

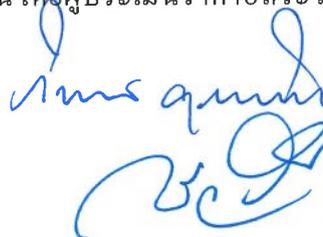
**SIRAM**  
**WELLNESS**  
**GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน					รวม
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
ราคาทุน/ราคาที่เป็นใหม่						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	322,279	1,179,505	197,623	16,704	17,384	1,733,495
ซื้อเพิ่ม	60,147	35,956	25,328	2,318	208,367	332,116
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(16,443)	(2,773)	(70)	-	(19,286)
โอนเข้า (ออก)	-	89,149	1,736	-	(90,885)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	1,288,167	221,914	18,952	134,866	2,046,325
ซื้อเพิ่ม	-	21,797	29,775	6,711	192,452	250,735
ตีราคา	39,832	-	-	-	-	39,832
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(6,983)	(1,325)	(532)	-	(8,840)
โอนเข้า (ออก)	-	302,434	5,403	-	(307,837)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	422,258	1,605,415	255,767	25,131	19,481	2,328,052
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	-	656,043	169,838	13,197	-	839,078
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	86,069	12,813	1,124	-	100,006
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(5,934)	(2,169)	(69)	-	(8,172)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	736,178	180,482	14,252	-	930,912
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	95,458	15,865	1,787	-	113,110
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(6,983)	(1,279)	(532)	-	(8,794)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	824,653	195,068	15,507	-	1,035,228
ค่าเผื่อการด้อยค่า						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	-	3,938	9	4	-	3,951
โอนกลับ	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	2,788	-	-	-	2,788
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	-	3,134	9	4	-	3,147
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	551,643	41,423	4,696	134,866	1,115,054
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	422,258	777,628	60,690	9,620	19,481	1,289,677
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี						
2567 (จำนวน 98.8 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						100,006
2568 (จำนวน 109.1 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						113,110

บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระในปี 2568 โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach)



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

หากบริษัทฯ แสดงมูลค่าของที่ดินดังกล่าวด้วยวิธีราคาทุน มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 จะเป็นดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	
	และงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
ที่ดิน	225,704	225,704

รายละเอียดของที่ดินดังกล่าวแสดงตามราคาใหม่ที่ มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	
	และงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
ราคาทุนเดิม	225,704	225,704
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	196,554	156,722
ราคาใหม่ที่ใหม่	422,258	382,426

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์และยานพาหนะจำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 655.9 ล้านบาท (2567: 543.6 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 559.5 ล้านบาท (2567: 451.7 ล้านบาท))

บริษัทฯ จัดงานของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 จำนวน 224.5 ล้านบาท (2567: 96.4 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงิน วงเงินกู้ยืมระยะยาวและหนังสือค้ำประกันธนาคารตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และข้อ 31.3

ในระหว่างปี 2568 กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับกลุ่มของสินทรัพย์บางกลุ่มเพื่อให้สินทรัพย์ดังกล่าวแสดงมูลค่าเท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ เนื่องจากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่า



14. ค่าความนิยม

รายการเปลี่ยนแปลงของค่าความนิยมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	24,536	20,340

บริษัทฯ บันทึบส่วนค่าความนิยมที่เกิดจากการซื้อธุรกิจให้กับกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดเพื่อทดสอบการค้ำค่าประจำปี ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

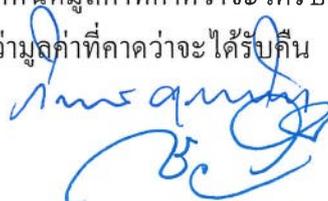
	งบการเงินรวม					
	ธุรกิจบริการสปาภายใต้ แบรนด์บ้านสวนมาสาส		ธุรกิจบริการสปาและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา		รวม	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
ค่าความนิยม	20,340	20,340	4,196	4,196	24,536	24,536

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ธุรกิจบริการสปาภายใต้แบรนด์ บ้านสวนมาสาส	
	2568	2567
ค่าความนิยม	20,340	20,340

บริษัทฯ พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงิน และมีข้อสมมติที่สำคัญสำหรับการประมาณการกระแสเงินสดสำหรับการทดสอบการค้ำค่าสำหรับปีปัจจุบันเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตรากดลด ซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารโดยใช้อัตรากดลดร้อยละ 10.4 (2567: ร้อยละ 10.8)

ฝ่ายบริหารพิจารณาแล้วเชื่อว่าค่าความนิยมไม่เกิดการค้ำค่า และการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นของข้อสมมติที่สำคัญซึ่งฝ่ายบริหารใช้ในการกำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์จะไม่ส่งผลให้มูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน



15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย		ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย	
	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568:								
ราคาทุน	12,633	3,415	4,798	20,846	12,283	2,576	4,798	19,657
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(9,390)	(2,360)	(4,757)	(16,507)	(9,296)	(1,574)	(4,757)	(15,627)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,243	1,055	41	4,339	2,987	1,002	41	4,030
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567:								
ราคาทุน	12,190	3,415	4,798	20,403	12,019	2,576	4,798	19,393
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(8,289)	(2,117)	(4,471)	(14,877)	(8,219)	(1,340)	(4,471)	(14,030)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,901	1,298	327	5,526	3,800	1,236	327	5,363

การกระทบยอดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับปี 2568 และ 2567 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
	มูลค่าตามบัญชีต้นปี	5,526	5,626	5,363
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	443	1,655	264	1,588
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(1,630)	(1,755)	(1,597)	(1,729)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	4,339	5,526	4,030	5,363

*Signature*

*Signature*

16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	30,590	34,105	27,287	31,222
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	8,471	5,921	11,784	8,043
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	1,435	6,079	1,352	6,079
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	36	45	36	45
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้างและเงินประกันผลงาน	21,776	29,039	21,670	28,989
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	3,375	3,533	3,190	3,378
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	4,475	3,939	2,864	5,323
เงินเคอีนและ โบนัสค้างจ่าย	36,555	35,826	35,142	34,134
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	35,495	15,946	33,453	14,917
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	-	55	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	142,208	134,488	136,778	132,130

*Amr quana*

*WJ*

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 17. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

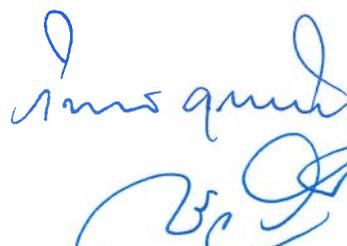
(หน่วย: พันบาท)

ลำดับ	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/ วันที่ทำสัญญา แก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	การชำระคืน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					2568	2567	2568	2567
1	111	18 เมษายน 2568	MLR-3.5	ชำระคืนเงินต้นเป็นรายเดือนจำนวน 48 งวด เริ่มชำระงวดแรกในวันทำการสุดท้าย ของเดือนแรกที่เบิกเงินกู้ ทั้งนี้ ธนาคารมี สิทธิพิจารณาที่จะขยายระยะเวลาการ ชำระเงินต้นและดอกเบี้ยคงเหลือให้แก่ บริษัทฯ ออกไปอีก 4 ปี รวมระยะเวลา สูงสุดในการชำระคืนเงินกู้ไม่เกิน 8 ปี	101,720	-	101,720	-
2	130	20 สิงหาคม 2568	MLR-3.25	ชำระคืนเงินต้นเป็นรายเดือนจำนวน 96 งวด เริ่มชำระงวดแรกในวันทำการสุดท้าย ของเดือนแรกที่เบิกเงินกู้	124,580	-	124,580	-
3	130	11 ธันวาคม 2568	ปีที่ 1-3 ร้อยละ 3 และปีที่ 4-5 MLR-4.05%	ชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยแยกกันเป็น รายเดือนจำนวน 60 งวด โดยชำระ งวดแรกภายในวันที่เดียวกันของเดือน ถัดไปนับจากวันที่เบิกเงินกู้	-	-	-	-
รวม					226,300	-	226,300	-
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					(30,180)	-	(30,180)	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					196,120	-	196,120	-

วงเงินกู้ลำดับที่ 1 และ 3 ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ใน  
หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13 สำหรับวงเงินกู้ลำดับที่ 2 ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น  
การดำรงระดับหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย  
การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น อัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ และอัตราส่วน  
หนี้สินที่มีดอกเบี้ยทั้งหมดต่อมูลค่าสินทรัพย์สุทธิที่จับต้องได้ ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา  
เป็นต้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมที่ยังมิได้เบิกใช้จากวงเงินลำดับที่ 3 จำนวน 130 ล้านบาท  
(2567: ไม่มี)

  
**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	-	113,696	-	106,664
บวก: กู้เพิ่มระหว่างปี	241,000	-	241,000	-
หัก: ชำระคืนระหว่างปี	(14,700)	(113,696)	(14,700)	(106,664)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	226,300	-	226,300	-

## 18. สัญญาเช่า

### 18.1 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัททำสัญญาเช่าสินทรัพย์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท โดยมีอายุสัญญาเช่าระหว่าง 2 - 31 ปี 6 เดือน

#### ก) สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	ที่ดิน	อาคาร	อุปกรณ์	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	61,806	406,481	2,650	470,937
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	682	115,637	587	116,906
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	-	129	-	129
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(6,818)	(137,012)	(1,018)	(144,848)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	55,670	476,596	3,171	535,437
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	23,832	421,336	349	445,517
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	46,847	-	46,847
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(21,787)	-	(21,787)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(7,783)	(147,628)	(1,150)	(156,561)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	71,719	775,364	2,370	849,453

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ที่ดิน	อาคาร	อุปกรณ์	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	43,691	406,000	2,323	452,014
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	96	103,381	264	103,741
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(9,332)	-	(9,332)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	837	-	837
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,767)	(132,002)	(745)	(138,514)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	38,020	460,245	2,794	501,059
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	23,364	412,139	349	435,852
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	46,847	-	46,847
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(21,787)	-	(21,787)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	(5,956)	(79,442)	-	(85,398)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	(268)	-	(268)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(7,461)	(139,236)	(851)	(147,548)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	47,967	678,498	2,292	728,757

## ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	947,539	699,360	930,966	687,597
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(210,004)	(91,876)	(209,055)	(91,316)
รวม	737,535	607,484	721,911	596,281
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ				
ภายในหนึ่งปี	(133,828)	(154,091)	(129,473)	(148,961)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก				
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	603,707	453,393	592,438	447,320



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือต้นปี	607,484	543,719	596,281	542,071
เพิ่มขึ้น	270,119	112,469	260,568	99,347
ดอกเบี้ยที่รับรู้	25,839	23,615	25,461	23,381
จ่ายชำระระหว่างปี	(182,527)	(163,974)	(177,019)	(160,174)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างปี	(78)	(219)	(78)	(219)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(30,149)	(4,202)	(30,149)	(4,201)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	46,847	96,076	46,847	96,076
ยอดคงเหลือปลายปี	737,535	607,484	721,911	596,281

การวิเคราะห์การครบกำหนดของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าเปิดเผยข้อมูลอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33 ภายใต้วหัวข้อความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ก) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	156,561	144,848	147,548	138,514
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	25,844	23,665	25,466	23,431
ส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(5)	(50)	(5)	(50)
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น	610	502	610	502
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์ อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ	929	1,161	929	1,161
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจ่ายชำระค่าเช่า ผันแปร	119,483	105,625	116,082	102,984
ส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตาม สัญญาเช่า	(78)	(219)	(78)	(219)
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(8,377)	(461)	(8,377)	(461)
ขาดทุน (กำไร) สุทธิจากการทำสัญญา ให้เช่าช่วง	-	82	(45)	(714)

กลุ่มบริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารซึ่งมีการจ่ายชำระค่าเช่าที่ผันแปรตามยอดขาย อายุสัญญาเช่ามีระยะเวลา 4 - 15 ปี

ง) อื่น ๆ

กลุ่มบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 จำนวน 305 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 293 ล้านบาท) (2567: 291 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 285 ล้านบาท)) ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา

18.2 บริษัทฯในฐานะผู้ให้เช่า

บริษัทฯทำสัญญาเช่าที่ดิน อาคารและพื้นที่สำนักงานกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันและบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้บริษัทฯได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงทรัพย์สินบางส่วนกับบริษัทย่อย โดยมีอายุสัญญาเช่าตั้งแต่ 4 ปีถึง 28 ปี 5 เดือน

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ยอดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าของลูกค้านี้				
ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุน				
ภายใน 1 ปี	-	-	7,747	4,855
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	-	34,813	17,404
มากกว่า 5 ปี	-	-	160,290	37,606
รวม	-	-	202,850	59,865
หัก: ดอกเบี้ยค้างรับรอดบัญชี	-	-	(90,003)	(30,741)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน	-	-	112,847	29,124
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	(1,664)	(2,172)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน - สุทธิ				
จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	111,183	26,952

*Siam Wellness*

*CEO*

SIAM  
WELLNESS  
GROUP

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

19. ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

จำนวนเงินประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานซึ่งเป็นเงินชดเชยพนักงานเมื่อออกจากงานแสดงได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานต้นปี	4,235	5,010	3,974	4,203
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :				
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	151	305	116	225
ต้นทุนดอกเบี้ย	27	72	20	51
ส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่				
ส่วนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติด้าน				
ประชากรศาสตร์	763	-	634	-
ส่วนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติทางการเงิน	897	-	780	-
ส่วนที่เกิดจากการปรับปรุงจากประสบการณ์	8,528	-	8,400	-
ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	-	(1,152)	-	(505)
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานปลายปี	14,601	4,235	13,924	3,974

กลุ่มบริษัทคาดว่าจะจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปีข้างหน้าเป็นจำนวนประมาณ 12.1 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 11.7 ล้านบาท) (2567: 0.1 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 0.1 ล้านบาท))

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัทประมาณ 11 - 29 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 29 ปี) (2567: 3 - 10 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 5 ปี))

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: ร้อยละต่อปี)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
อัตราคิดลด	1.93 - 2.67	1.73 - 2.75	2.67	1.98
อัตราการขึ้นเงินเดือน	3.30 - 6.06	3.55	6.06	3.55
อัตราการเปลี่ยนแปลงถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ในจำนวนพนักงาน	21.64 - 37.90	21.42 - 37.91	37.82	37.91

*Ames quinn*

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%		เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%	
	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567
อัตราคิดลด	(0.2)	-	0.2	-	(0.1)	-	0.1	-
อัตราการเงินเดือน	0.2	0.1	(0.2)	(0.1)	0.1	-	(0.1)	-
อัตราการเปลี่ยนแปลง ในจำนวนพนักงาน	(0.2)	(0.1)	0.2	0.1	(0.1)	(0.1)	0.1	0.1

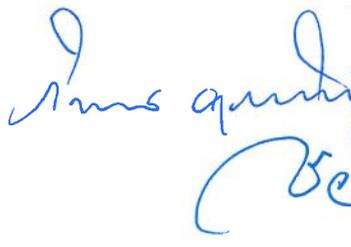
## 20. ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติเกี่ยวกับทุนเรือนหุ้น ดังนี้

- อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ด้วยการยกเลิกหุ้นสามัญจำนวน 72 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท รวมเป็นจำนวนทุนจดทะเบียนที่ลดลง 18.0 บาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญที่เหลือจากการจ่ายหุ้นปันผลคราวก่อน โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2567
- อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 213.75 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 320.625 ล้านบาท โดยการออกหุ้นเพิ่มจำนวน 106.875 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 427.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท) เพื่อบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2567

### รายการกระทบยอดทุนเรือนหุ้น

	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
<b>ทุนจดทะเบียน</b>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	855,000,000	213,750
ลดทุนจดทะเบียน	(72)	-
เพิ่มทุนจดทะเบียน	427,499,964	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,282,499,892	320,625
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	1,282,499,892	320,625

  
SIAM WELLNESS GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (พันบาท)
<b>ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว</b>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	854,999,928	213,750
จ่ายหุ้นปันผล	427,499,196	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,282,499,124	320,625
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	1,282,499,124	320,625

## 21. สำรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนสำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ในปัจจุบัน บริษัทฯได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายไว้ครบถ้วนแล้ว

## 22. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

### 22.1 การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้</b>				
รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการ	1,472,344	1,491,758	1,471,471	1,485,975
รายได้จากการขาย	107,927	103,708	49,673	56,378
รายได้อื่น	6,800	21,887	6,768	21,887
รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการ	42,526	33,811	910	1,241
รายได้อื่น	5,798	8,195	6,354	4,203
<b>รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า</b>	<b>1,635,395</b>	<b>1,659,359</b>	<b>1,535,176</b>	<b>1,569,684</b>

*Income quality*

22.2 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้ที่จะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น (หรือยังไม่เสร็จสิ้นบางส่วน) ของสัญญาที่ทำกับลูกค้า

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้นไม่รวมถึงรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่มีระยะเวลาหนึ่งปีหรือสั้นกว่าและสัญญาที่เข้าเงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามจำนวนเงินซึ่งกิจการมีสิทธิออกใบแจ้งหนี้

23. ยอดคงเหลือตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	31,004	32,995	28,418	26,698
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากการทำสัญญากับลูกค้า - สุทธิ	31,004	32,995	28,418	26,698
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
รายได้รับล่วงหน้า	52,745	44,444	51,712	42,730
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	52,745	44,444	51,712	42,730

24. ต้นทุนทางการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม	7,835	7,616	7,835	7,585
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า	25,844	23,665	25,466	23,431
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของประมาณการเรือถอน	324	340	319	329
รวม	34,003	31,621	33,620	31,345

25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	(4,011)	(9,404)	(1,652)	(8,250)
ซื้อสินค้า	131,591	129,811	93,304	85,587
ค่าเสื่อมราคาที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้	279,169	254,546	260,658	238,520
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,630	1,755	1,597	1,729
ขาดทุนจากการค้ายค่าทรัพย์สิน (โอนกลับ)	2,788	(3,592)	2,788	(3,592)
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	570,234	562,646	548,853	546,931
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่า บริการและค่าส่วนกลาง ของสถานประกอบการ - สุทธิจากส่วนลดค่าเช่า	150,901	132,134	147,327	129,455
ค่าสาธารณูปโภค	61,201	50,824	59,022	48,818
ค่าบำรุงรักษาสถานบริการและค่าจัดสถานที่	50,384	38,442	48,255	38,136
ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย	49,109	38,942	37,854	31,373
ค่าชักรีด	35,457	34,106	34,981	33,571
ค่าที่ปรึกษา	4,003	4,262	3,082	3,180

26. ภาษีเงินได้

26.1 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:</b>				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	44,119	3,113	43,205	2,565
<b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:</b>				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่าง ชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	191	56,507	612	54,501
<b>ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน ส่วนของกำไรหรือขาดทุน</b>	<b>44,310</b>	<b>59,620</b>	<b>43,817</b>	<b>57,066</b>

26.2 ภาษีเงินได้ส่วนที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

จำนวนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	(2,014)	-	(1,963)	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับกำไรจากการตีราคาที่ดิน	7,967	-	7,967	-
	5,953	-	6,004	-

26.3 การกระทบยอดรายการกำไรทางภาษีกับค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดระหว่างกำไรทางบัญชีกับค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้มีดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	233,015	368,762	267,596	380,142
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	15% และ 20%	15% และ 20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
คูณอัตราภาษี	46,062	72,424	53,519	76,028
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้รับรู้ในงวดก่อนซึ่งนำมาใช้ลดค่าใช้จ่ายภาษีในงวดปัจจุบัน	-	(11,145)	-	(11,145)
บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้รับรู้ในงวดก่อน	-	474	-	901
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:				
รายได้ที่ไม่ถือเป็นรายได้ทางภาษี	(3,397)	(3,845)	(11,117)	(9,206)
ค่าใช้จ่ายต้องห้าม	1,645	1,718	1,415	494
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น	-	(6)	-	(6)
รวม	(1,752)	(2,133)	(9,702)	(8,718)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	44,310	59,620	43,817	57,066

*Amir Quraysh*  
Be

## 26.4 สินทรัพย์/หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	2,158	1,791	2,094	1,727
ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ	2,390	1,715	788	531
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	2,861	816	2,785	795
สัญญาเช่า	13,813	15,809	13,813	15,809
รายได้รอการรับรู้ - โปรแกรมสิทธิพิเศษ				
แก่ลูกค้า	288	226	288	226
ประมาณการเรือถอนทรัพย์สิน	1,004	891	1,004	891
ค่าเพื่อการด้อยค่าสินทรัพย์	670	112	670	112
รวม	23,184	21,360	21,442	20,091
<b>หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี</b>				
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	39,311	31,344	39,311	31,344
รวม	39,311	31,344	39,311	31,344
<b>สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ</b>	<b>(16,127)</b>	<b>(9,984)</b>	<b>(17,869)</b>	<b>(11,253)</b>
<b>รายการในงบฐานะการเงินเป็นดังนี้</b>				
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	1,742	1,269	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(17,869)	(11,253)	(17,869)	(11,253)
<b>สินทรัพย์ (หนี้สิน) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ</b>	<b>(16,127)</b>	<b>(9,984)</b>	<b>(17,869)</b>	<b>(11,253)</b>

*Insun*  
*WJ*

## 27. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กำไรสำหรับปี (พันบาท)	188,701	309,137	223,779	323,076
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.147	0.241	0.174	0.252

## 28. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ คือ คณะกรรมการบริษัทฯ

เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน กลุ่มบริษัทจัด โครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ กลุ่มบริษัทมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 3 ส่วนงาน ดังนี้

- ส่วนงานธุรกิจบริการสปา เป็นส่วนงานที่ให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการแบบเคย์สปาและเวลเนส สปา พร้อมรับบริหารและให้บริการคำปรึกษาด้านสปา
- ส่วนงานธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ เป็นส่วนงานที่ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาธรรมชาติและเครื่องมืออุปกรณ์เกี่ยวกับสปา สำหรับตลาดในประเทศและต่างประเทศ
- ส่วนงานธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร เป็นส่วนงานดำเนินธุรกิจบูติค รีสอร์ทและร้านอาหาร

กลุ่มบริษัทไม่มีการรวมส่วนงานดำเนินงานเป็นส่วนงานที่รายงานข้างต้น

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดสอบทานผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน กลุ่มบริษัทประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมในงบการเงิน

การบันทึกบัญชีสำหรับรายการระหว่างส่วนงานที่รายงานเป็นไปในลักษณะเดียวกับการบันทึกบัญชีสำหรับรายการธุรกิจกับบุคคลภายนอก

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 มีดังต่อไปนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)											
	ธุรกิจบริการสปา	ธุรกิจขายสินค้าสปา และสินค้าเพื่อสุขภาพ	ธุรกิจโรงแรม และห้องอาหาร	รวมส่วนงานที่รายงาน	การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน	งบการเงินรวม	ธุรกิจบริการสปา	ธุรกิจขายสินค้าสปา และสินค้าเพื่อสุขภาพ	ธุรกิจโรงแรม และห้องอาหาร	รวมส่วนงานที่รายงาน	การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน	งบการเงินรวม
รายได้จากลูกค้าภายนอก	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567
รายได้ระหว่างส่วนงาน	1,474	1,493	70	68	1,623	1,629	-	-	1,623	-	1,623	1,629
รายได้อื่น	23	24	24	39	2	65	(50)	(65)	-	-	-	-
รวมรายได้	7	22	-	-	8	30	-	-	13	-	13	30
กำไรจากการดำเนินงานส่วนงาน	1,504	1,539	94	107	78	1,724	(50)	(65)	1,636	(65)	1,636	1,659
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:	379	487	39	50	25	437	7	(3)	444	7	444	559
รายได้ดอกเบี้ยรับ												
รายได้อื่น												
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย												
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร												
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า												
ต้นทุนทางการเงิน												
กำไรก่อนรายได้ภาษีเงินได้												
กำไรจ่ายภาษีเงินได้												
กำไรสำหรับปี												

รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:

ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย  
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
(โอนกลับ)

ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่ได้รับ  
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และ  
อุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้

ขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์  
(โอนกลับ)

กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า

### ข้อมูลเกี่ยวกับภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว รายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว

### ลูกค้ารายใหญ่

ในปี 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของกิจการเนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย

### 29. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานของบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 3 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้บริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ

ในระหว่างปี 2568 และ 2567 บริษัทฯ รับรู้เงินสมทบดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายดังนี้

		(หน่วย: ล้านบาท)	
		งบการเงินรวมและ	
		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2568	2567
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ		1.9	1.5

### 30. บำนาญ

ปีผล	อนุมัติโดย	เงินปันผล		หุ้นปันผล		
		เงินปันผลต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	จำนวน หุ้นปันผล (ล้านหุ้น)	อัตรการจ่าย หุ้นปันผล (หุ้นเดิมต่อ หุ้นปันผล)	หุ้นปันผลจ่าย (ล้านบาท)
ปีผลประจำปี 2566	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567	0.014	11.88	427.5	2 : 1	106.88
รวมปีผลสำหรับปี 2567		0.014	11.88	427.5	2 : 1	106.88
ปีผลประจำปี 2567	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568	0.100	128.25	-	-	-
รวมปีผลสำหรับปี 2568		0.100	128.25	-	-	-

### 31. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

#### 31.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 บริษัทฯมีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
ค่าก่อสร้าง	4	29

#### 31.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการสัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบฐานะการเงิน ดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567
จ่ายชำระ		
ภายใน 1 ปี	43	29
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	60	32
มากกว่า 5 ปี	1	2

#### 31.3 การค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 11 ล้านบาท (2567: 4 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 7 ล้านบาท (2567: 1 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท



### 32. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือหนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2568			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	422	-	422
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	70	-	70

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2567			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	382	-	382
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	100	-	100

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33.2 (ค)

### 33. เครื่องมือทางการเงิน

#### 33.1 วัตถุประสงค์และนโยบายบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ค่าหุ้นรอรับชำระคืน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืม กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

*Imro quinn*  
*BC*

### ความเสี่ยงด้านเครดิต

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืน ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯและบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืนที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน

### ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

กลุ่มบริษัทพิจารณาการด้อยค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณโดยพิจารณาจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน โดยจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้า ทั้งนี้กลุ่มบริษัทไม่มีการถือครองสินทรัพย์ค้ำประกัน การคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงผลของความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามเวลาและข้อมูลที่มีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้ที่มีอยู่ ณ วันที่รายงานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจในอนาคต

### เงินฝากสถาบันการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตของเงินฝากสถาบันการเงินไม่สูงมากนักเนื่องจากคู่สัญญาเป็นธนาคารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตที่อยู่ในระดับสูงซึ่งประเมินโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตระหว่างประเทศ

### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืม และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินรวม

31 ธันวาคม 2568

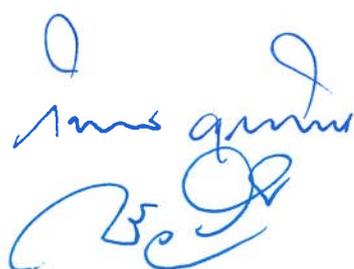
	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	126	-	-	26	3	155	0.00 - 1.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	32	32	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	19	19	-
	126	-	-	26	54	206	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	142	142	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	226	-	226	หมายเหตุ 17
หนี้สินตามสัญญาเช่า	134	270	334	-	-	738	2.83 - 4.86
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	70	-	-	-	70	3.47
	134	340	334	226	142	1,176	

(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินรวม

31 ธันวาคม 2567

	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย		
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	111	-	-	44	3	158	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	33	33	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	29	29	-
	111	-	-	44	65	220	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	134	134	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	154	316	137	-	-	607	2.60 - 5.18
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	100	-	-	-	100	4.00
	154	416	137	-	134	841	



(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

31 ธันวาคม 2568

	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาดาลด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	96	-	-	20	2	118	0.00 - 1.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	29	29	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	2	12	99	-	-	113	3.77 - 12.14
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	19	19	-
	98	12	99	20	50	279	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	137	137	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	-	-	226	-	226	หมายเหตุ 17
หนี้สินตามสัญญาเช่า	130	268	324	-	-	722	2.83 - 4.86
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	70	-	-	-	70	3.47
	130	338	324	226	137	1,155	

(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

31 ธันวาคม 2567

	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาดาลด	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	55	-	-	38	2	95	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	28	28	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	2	8	19	-	-	29	4.27 - 11.57
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	29	29	-
	57	8	19	38	59	181	
<b>หนี้สินทางการเงิน</b>							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	132	132	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	149	310	137	-	-	596	2.60 - 5.18
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	100	-	-	-	100	4.00
	149	410	137	-	132	828	

## การวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย

ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษีของกลุ่มบริษัทจากการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นอย่างสมเหตุสมผลของอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมที่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นทั้งหมดคงที่ แสดงได้ดังนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท เซียนเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

สกุลเงิน	งบการเงินรวมและ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	เพิ่มขึ้น / ลดลง		ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษี			
	2568	2567	2568	2567	2568	2567
	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
บาท	0.5	-	(4.3)	-	(4.3)	-
	(0.5)	-	4.3	-	4.3	-

การวิเคราะห์ผลกระทบข้างต้นจัดทำโดยสมมติฐานว่าจำนวนเงินกู้ยืมและตัวแปรอื่นคงที่ตลอด 1 ปี และยังถือเสมือนว่าอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดของเงินกู้ยืมไม่ได้มีอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แล้ว ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นจึงมีผลกระทบต่อดอกเบี้ยที่ต้องชำระตลอด 12 เดือนเต็ม ทั้งนี้ ข้อมูลนี้ไม่ใช่การคาดการณ์หรือพยากรณ์สภาวะตลาดในอนาคต และควรใช้ด้วยความระมัดระวัง

#### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคารในต่างประเทศ การซื้อสินค้าและจากการรับชำระค่าบริการบางส่วนเป็นเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากอัตราแลกเปลี่ยน เนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทไม่มีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 กลุ่มบริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สินทรัพย์ทางการเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย	
	2568	2567	2568	2567
	(พัน)	(พัน)	(บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ)	
เหรียญสหรัฐอเมริกา	1	1	32.88	35.29
เหรียญฮ่องกง	104	107	4.22	4.52



**ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง**

กลุ่มบริษัทมีการติดตามความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องในการจ่ายชำระเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น เงินกู้ยืมและสัญญาเช่า ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินทางการเงินดังกล่าวประมาณร้อยละ 26 ที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีทั้งหมดของหนี้สินทางการเงินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน (2567: ร้อยละ 34) (เฉพาะบริษัทฯ: ร้อยละ 26 (2567: ร้อยละ 34)) กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระจุกตัวของความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิมและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และได้ข้อสรุปว่าความเสี่ยงดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ

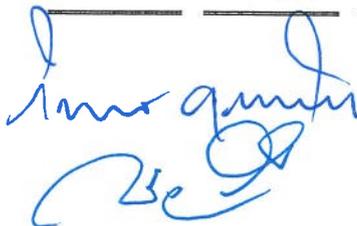
รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				
	31 ธันวาคม 2568				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	142	-	-	142
เงินกู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยจ่าย -					
สถาบันการเงิน	-	38	140	78	256
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	161	338	449	948
เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	2	73	-	75
รวม	-	343	551	527	1,421

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				
	31 ธันวาคม 2567				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	134	-	-	134
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	176	360	163	699
เงินกู้ยืมและดอกเบี้ยจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	101	-	105
รวม	-	314	461	162	937



(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				รวม
	31 ธันวาคม 2568				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	137	-	-	137
เงินกู้ยืมระยะยาวและคอกเบี้ยจ่าย -					
สถาบันการเงิน	-	38	140	78	256
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	155	337	439	931
เงินกู้ยืมและคอกเบี้ยจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	2	73	-	75
รวม	-	332	550	517	1,399

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				รวม
	31 ธันวาคม 2567				
	เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	-	132	-	-	132
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	171	354	162	687
เงินกู้ยืมและคอกเบี้ยจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	101	-	105
รวม	-	307	455	162	924

### 33.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน
- ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายคอกเบี้ยในอัตราคงที่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ 2567 คำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	2568	2567	2568	2567
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	70	100	69	99
ง) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน				
จ) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่คำนวณดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน				

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

#### 34. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของกลุ่มบริษัท คือ การจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานของธุรกิจของกลุ่มบริษัทและเสริมสร้างมูลค่าการถือหุ้นให้กับผู้ถือหุ้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 1.03:1 (2567: 0.78:1) และเฉพาะบริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 1.01:1 (2567: 0.79:1)

#### 35. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

- 35.1 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้นำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานปี 2568 ในอัตรา 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงิน 128.25 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 7 พฤษภาคม 2569
- 35.2 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 1,308.46 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 13.08 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 21 พฤษภาคม 2569

#### 36. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

