

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
รายงานการสอบทาน และ ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาล  
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมแบบย่อของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทานรหัส 2410 เรื่อง การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่ได้แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

### ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า



วิไลพร เชาว์วิวัฒน์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 10 พฤศจิกายน 2566

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)
<b>สินทรัพย์</b>				
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	145,967	184,903	94,234	146,322
เงินลงทุนชั่วคราว	4	4	1	1
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	3, 4	28,254	27,190	30,969
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	3	54	441	347
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	26,361	26,361	8,945
สินค้าคงเหลือ	6	43,419	38,455	30,487
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		12,223	10,276	7,772
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>	<b>256,282</b>	<b>271,731</b>	<b>196,958</b>	<b>224,843</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>				
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สตรีจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	3	193	22,401	22,508
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สตรีจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	8,583	8,583	31,089
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	101,705	101,705
เงินลงทุนในบริษัทร่วมค้า	7	4,682	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	8	975,267	910,159	959,458
สินทรัพย์สิทธิการใช้	9	508,036	487,549	947,268
ค่าความนิยม		24,536	20,340	20,340
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		5,923	5,789	7,185
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี		2,109	-	-
เงินมัดจำ	10	77,619	76,555	74,927
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		10,662	10,662	2,988
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		2,231	2,167	2,483
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>	<b>1,619,841</b>	<b>2,147,371</b>	<b>1,645,910</b>	<b>2,169,951</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>1,876,123</b>	<b>2,419,102</b>	<b>1,842,868</b>	<b>2,394,794</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
\_GROUP\_**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	3	102,259	94,140	114,597
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	11	43,494	169,918	40,008
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 12	140,908	179,702	138,603
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		504	1,765	-
รายได้รับล่วงหน้า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี		61,948	57,194	61,061
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		8,793	7,409	7,706
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>357,906</b>	<b>510,128</b>	<b>361,975</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	11	81,263	441,717	76,658
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	200,000	-	200,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 12	440,077	863,745	440,077
รายได้รับล่วงหน้า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี		244	971	244
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		4,998	5,513	4,058
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี		11,162	10,870	11,162
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		19,396	17,157	18,252
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>757,140</b>	<b>1,339,973</b>	<b>750,451</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>1,115,046</b>	<b>1,850,101</b>	<b>1,112,426</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
 ณ วันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2566 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
<b>ทุนเรือนหุ้น</b>				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท	213,750	213,750	213,750	213,750
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท	213,750	213,750	213,750	213,750
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	278,906	278,906	278,906	278,906
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน	(46,226)	(46,226)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	17,399	17,399	14,250	14,250
ยังไม่ได้จัดสรร	171,864	(20,209)	98,158	(79,590)
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	125,378	125,378	125,378	125,378
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	761,071	569,001	730,442	552,694
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	6	3	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	761,077	569,001	730,442	552,694
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,876,123	2,419,102	1,842,868	2,394,794

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้




กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>กำไรขาดทุน:</b>				
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	23,917	16,167	11,781	6,129
รายได้จากการบริการ	359,897	179,641	351,941	176,452
รายได้ดอกเบี้ยรับ	328	390	1,011	54
รายได้อื่น	4,894	1,712	5,488	3,097
<b>รวมรายได้</b>	<b>389,036</b>	<b>197,910</b>	<b>370,221</b>	<b>185,732</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขาย	15,005	9,665	7,196	4,318
ต้นทุนการให้บริการ	246,034	158,236	249,169	155,695
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	11,512	10,090	9,319	7,515
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	24,665	22,410	21,407	19,718
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>297,216</b>	<b>200,401</b>	<b>287,091</b>	<b>187,246</b>
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	91,820	(2,491)	83,130	(1,514)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	7.2	(257)	-	-
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(10,107)	(13,667)	(10,024)	(13,306)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	81,456	(16,158)	73,106	(14,820)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	13	1,174	(334)	929
<b>กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด</b>	<b>81,499</b>	<b>(14,984)</b>	<b>72,772</b>	<b>(13,891)</b>
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>	<b>81,499</b>	<b>(14,984)</b>	<b>72,772</b>	<b>(13,891)</b>
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุน</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	81,498	(14,984)	72,772	(13,891)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1	-	-	-
	<b>81,499</b>	<b>(14,984)</b>		
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	81,498	(14,984)	72,772	(13,891)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1	-	-	-
	<b>81,499</b>	<b>(14,984)</b>		

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

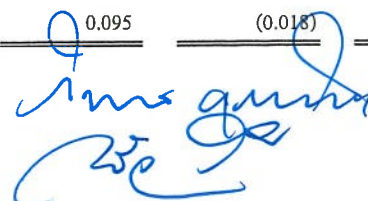
กำไรต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

0.095	(0.018)	0.085	(0.016)
-------	---------	-------	---------

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>กำไรขาดทุน:</b>				
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	69,808	74,370	31,309	22,111
รายได้จากการบริการ	990,531	363,871	967,949	358,050
รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,141	1,154	3,137	1,462
รายได้อื่น	11,940	6,817	18,218	9,917
<b>รวมรายได้</b>	<b>1,073,420</b>	<b>446,212</b>	<b>1,020,613</b>	<b>391,540</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขาย	49,075	45,089	19,306	16,024
ต้นทุนการให้บริการ	695,533	373,161	704,801	367,825
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	34,172	24,595	26,808	18,395
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	63,813	68,294	54,429	60,712
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>842,593</b>	<b>511,139</b>	<b>805,344</b>	<b>462,956</b>
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	230,827	(64,927)	215,269	(71,416)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	7.2	(842)	-	-
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(37,329)	(34,905)	(37,229)	(34,127)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	192,656	(99,832)	178,040	(105,543)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	13	(580)	(292)	351
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	192,076	(101,685)	177,748	(105,192)
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>	<b>192,076</b>	<b>(101,685)</b>	<b>177,748</b>	<b>(105,192)</b>
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุน</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	192,073	(101,685)	177,748	(105,192)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ	3	-	-	-
	192,076	(101,685)		
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	192,073	(101,685)	177,748	(105,192)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ	3	-	-	-
	192,076	(101,685)		

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

**กำไรต่อหุ้น**

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไร (ขาดทุน) ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

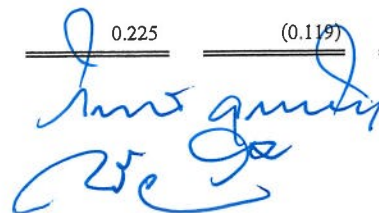
0.225

(0.119)

0.208

(0.123)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่ขอทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดที่สิ้นสุดในวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม									
	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนค่าที่พูนจากการ รวมธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน	กำไร (ขาดทุน) สะสม จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไร (ขาดทุน) สะสม ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้ ถือหุ้นที่ ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย	รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	213,750	278,906	(46,226)	17,399	64,093	90,567	90,567	618,489	3	618,492
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	-	(101,685)	-	-	(101,685)	-	(101,685)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	(101,685)	-	-	(101,685)	-	(101,685)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565	213,750	278,906	(46,226)	17,399	(37,592)	90,567	90,567	516,804	3	516,807
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,750	278,906	(46,226)	17,399	(20,209)	125,378	125,378	568,998	3	569,001
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	192,073	-	-	192,073	3	192,076
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	192,073	-	-	192,073	3	192,076
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	213,750	278,906	(46,226)	17,399	171,864	125,378	125,378	761,071	6	761,077

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกลางเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Iris Quinlan*  
*CEO*





(ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งแบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไร (ขาดทุน) สะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
		กำไร (ขาดทุน) สะสม	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	รวมองค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น	
213,750	278,906	14,250	15,595	90,567	90,567	613,068
-	-	-	(105,192)	-	-	(105,192)
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(105,192)	-	-	(105,192)
213,750	278,906	14,250	(89,597)	90,567	90,567	507,876
213,750	278,906	14,250	(79,590)	125,378	125,378	552,694
-	-	-	177,748	-	-	177,748
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	177,748	-	-	177,748
213,750	278,906	14,250	98,158	125,378	125,378	730,442

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Mrs. Quany*  
*CEO*



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษี	192,656	(99,832)	178,040	(105,543)
รายการปรับกระทบกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	210,827	230,256	200,391	220,696
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	90	1,075	90	1,075
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	842	-	-	-
กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(883)	(372)	(838)	(98)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	585	(2,190)	(315)	(3,482)
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(1,059)	(22)	(983)	(19)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการให้เช่า	3,726	6,402	3,726	6,402
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(14,314)	(1,684)	(14,314)	(1,684)
กำไรจากการให้เช่าช่วง	(107)	-	(107)	-
กลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการให้เช่า	-	(1,438)	-	(1,438)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(8,241)	(67,989)	(8,241)	(66,719)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(1,238)	(9,485)	(1,238)	(9,039)
ขาดทุนจากการให้ส่วนลดค่าเช่า	-	-	-	187
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน (กลับรายการ)	532	12	434	(105)
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	610	393	610	327
รายได้เงินปันผล	-	-	(3,732)	-
ดอกเบี้ยรับ	(1,130)	(1,125)	(3,127)	(1,438)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	37,329	34,905	37,229	34,127
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	420,225	88,906	387,625	73,249
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2,782	(3,092)	4,617	(6,819)
สินค้าคงเหลือ	(6,210)	(588)	(7,653)	(850)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(740)	93	(1,064)	(382)
เงินมัดจำ	(1,964)	1,329	(1,964)	1,774
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(334)	2,053	(362)	2,049
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	8,477	36,874	1,123	41,599
รายได้รับล่วงหน้า	4,027	716	5,277	237
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,384	3,301	1,367	3,372
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,952	(1,416)	1,764	(1,510)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(1,047)	-	(812)	-
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	428,552	128,176	389,918	112,719
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(35,427)	(25,036)	(35,365)	(24,674)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(4,315)	(1,362)	(1,434)	(341)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	388,810	101,778	353,119	87,704



**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินสดจ่ายลงทุนในการร่วมค้า	(5,100)	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อและเงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(47,626)	(100,601)	(46,526)	(91,530)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(100)	(284)	(12)	(284)
เงินสดรับจากลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	40	-	300	35
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	1,164	22	1,097	19
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค่าหุ้น	5,000	-	5,000	-
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	3,732	-
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	330	47	2,338	369
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(46,292)</b>	<b>(100,816)</b>	<b>(34,071)</b>	<b>(91,391)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(94,576)	(54,546)	(92,317)	(53,611)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	130,000	75,000	130,000	75,000
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	200,000	-	200,000	-
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(616,878)	-	(580,819)	-
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(28,000)	(2,000)
<b>เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(381,454)</b>	<b>20,454</b>	<b>(371,136)</b>	<b>19,389</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b>	<b>(38,936)</b>	<b>21,416</b>	<b>(52,088)</b>	<b>15,702</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	184,903	109,854	146,322	79,629
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด</b>	<b>145,967</b>	<b>131,270</b>	<b>94,234</b>	<b>95,331</b>

**ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด**

**รายการที่ไม่ใช่เงินสด**

หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(358)	4,051	(373)	3,827
การเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	247	187	238	187
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	18,204	10,609	18,204	7,553
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	341,191	17,264	341,191	17,264
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	13,983	251,277	13,983	251,277
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	18,204	10,609	18,204	10,519
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	355,386	18,948	355,386	18,948
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	13,945	251,089	13,945	251,089

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566

## 1. ข้อมูลทั่วไป

### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่ตั้งทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565, 567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 68 สาขา (31 ธันวาคม 2565: 68 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (31 ธันวาคม 2565: 2 สาขา)

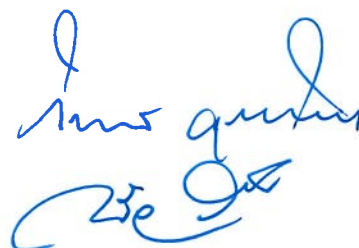
บริษัทฯได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (MAI: Market for Alternative Investment)

### 1.2 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่องการรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯเลือกนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯได้แสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้ข้อมูลทางการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นข้อมูลทางการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยนี้



### 1.3 เสนอที่ในการจัดทำงบการเงินรวมระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) โดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่สำคัญเกี่ยวกับบริษัทย่อยในระหว่างงวด

### 1.4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาทำเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท


## 2. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้น โดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

## 3. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	0.3	0.2
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	1.7	1.0
รายได้อื่น	-	-	1.1	1.2
ซื้อสินค้า	-	-	4.2	4.2
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	7.2	4.1
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	-	0.1
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.2	0.1
<u>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.1	0.1	-	0.1
รายได้อื่น	1.4	1.0	0.2	-
ซื้อสินค้า	6.4	1.5	6.2	1.5
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	2.0	1.4	1.8	1.1
ดอกเบี้ยจ่าย	2.0	-	2.0	-
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	7.8	4.3	6.7	3.5

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	0.7	1.0
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	5.1	2.0
รายได้เงินปันผล	-	-	3.7	-
รายได้อื่น	-	-	3.3	3.4
ซื้อสินค้า	-	-	19.3	17.3
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	17.8	6.8
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.4	0.4
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.5	0.4
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	-	0.4

*Insun Quin*  
2569



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<u>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.6	2.2	0.5	0.2
รายได้อื่น	3.2	1.3	0.6	-
ซื้อสินค้า	14.1	3.4	13.3	2.7
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	5.4	2.5	4.4	1.4
ดอกเบี้ยจ่าย	4.7	-	4.7	-
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	23.7	8.1	20.0	5.8

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 และ 31 ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)</u>				
บริษัทย่อย	-	-	9,412	11,233
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	10,079	7,770	199	7
กรรมการของบริษัทย่อย	14	34	13	32
รวม	10,093	7,804	9,624	11,272
<u>ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)</u>				
บริษัทย่อย	-	-	620	551
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	1,051	-	-
รวม	-	1,051	620	551



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
<b>ดูหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	22,595	22,855
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	247	-	247	-
รวม	247	-	22,842	22,855
หมุนเวียน	54	-	441	347
ไม่หมุนเวียน	193	-	22,401	22,508
	247	-	22,842	22,855
<b>เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	18,064	29,515
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	23,854	7,470	22,053	6,622
รวม	23,854	7,470	40,117	36,137
<b>เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	-	-
กรรมการของบริษัทฯ	1,411	494	1,388	488
รวม	1,411	494	1,388	488
<b>ดอกเบี้ยค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	-	140
รวม	-	-	-	140
<b>หนี้สินตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
บริษัทย่อย	-	-	495	932
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	99,145	96,943	96,345	91,446
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	7,502	6,676	7,502	6,676
รวม	106,647	103,619	104,342	99,054
หมุนเวียน	22,962	20,789	20,657	17,767
ไม่หมุนเวียน	83,685	82,830	83,685	81,287
	106,647	103,619	104,342	99,054

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

### เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 และ 31 ธันวาคม 2565 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวม				
		ยอดคงเหลือ ณ วันที่		ระหว่างงวด		ยอดคงเหลือ ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	30 กันยายน 2566	
บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด <sup>(1)</sup>	4.00	-	200,000	-	200,000	
รวม		-	200,000	-	200,000	

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
		ยอดคงเหลือ ณ วันที่		ระหว่างงวด		ยอดคงเหลือ ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	30 กันยายน 2566	
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ปีที่ 1 - 2 2.25 และปีที่ 3 - 5 MLR	15,000	-	15,000	-	
บริษัท สยามเวลเนสเสิร์ฟ จำกัด	ปีที่ 1 - 2 1.52 และปีที่ 3 - 5 MLR	10,000	-	10,000	-	
บริษัท สยามเวลเนส เฮ็ลท์แคร์ จำกัด	ปีที่ 1 - 2 2.25 และปีที่ 3 - 5 MLR	3,000	-	3,000	-	
บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด <sup>(1)</sup>	4.00	-	200,000	-	200,000	
รวม		28,000	200,000	28,000	200,000	

<sup>(1)</sup> เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกัน ในรูปแบบตั๋วสัญญาใช้เงินมีอายุ 1 ปี ครอบคลุมในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 ทั้งนี้ ผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้ บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตั๋วสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตั๋วสัญญาใช้เงิน

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

### คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และ 2565 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ผลประโยชน์ระยะสั้น	5.3	4.2	5.3	4.2
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	0.2	-	0.2
รวม	5.3	4.4	5.3	4.4

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ผลประโยชน์ระยะสั้น	15.9	11.2	15.9	11.2
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.2	0.5	0.2	0.5
รวม	16.1	11.7	16.1	11.7

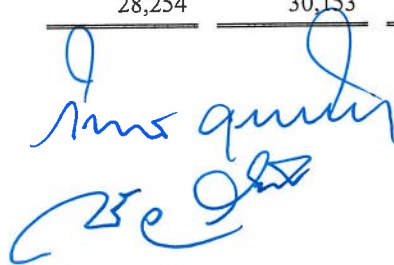
### ภาวะค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 15.2 (1)

## 4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)</b>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	396	6	1,994	918
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,100	2,298	1,928	4,767
3 - 6 เดือน	649	1,049	1,520	1,535
6 - 12 เดือน	2,448	2,066	2,140	2,120
มากกว่า 12 เดือน	5,500	2,385	2,042	1,932
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	10,093	7,804	9,624	11,272
<b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</b>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	5,804	6,177	5,061	4,847
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	11,944	14,360	11,561	13,774
3 - 6 เดือน	123	243	84	267
6 - 12 เดือน	43	81	43	75
มากกว่า 12 เดือน	7,914	8,757	7,595	8,396
รวม	25,828	29,618	24,344	27,359
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,994)	(8,877)	(7,675)	(8,513)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	17,834	20,741	16,669	18,846
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	27,927	28,545	26,293	30,118
<b>ลูกหนี้อื่น</b>				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	-	1,051	620	551
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	640	870	590	613
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(313)	(313)	(313)	(313)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	327	1,608	897	851
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	28,254	30,153	27,190	30,969


  
**SIAM WELLNESS GROUP**
  
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
   
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED



การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น  
มีรายละเอียดดังนี้

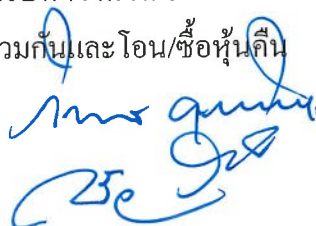
	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	9,190	8,826
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	176	156
โอนกลับระหว่างงวด	(1,017)	(994)
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด	(42)	-
ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	8,307	7,988

#### 5. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำ และต่อขนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อต่อยอดธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทเมื่อวันที่ 3 มกราคม 2562 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 และวันที่ 2 พฤษภาคม 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นที่ไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าว ในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ ทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สิน พร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้

#### คดีอาญา

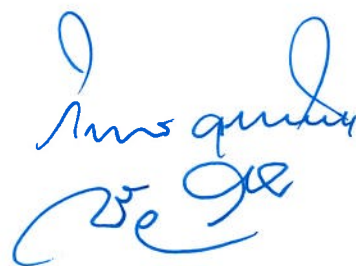
สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์ โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก่ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์จะให้การรับสารภาพจึงส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาคืนศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณาต่อไปตามรูปคดี

สำหรับเช็คฉบับที่ 5-8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ้คดี โดยปัจจุบัน คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์เช่นเดียวกัน อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัดฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก่ศาลจำนวน 5.0 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5.0 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566

#### คดีแพ่ง

ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเช็คฉบับที่ 4-8 ในเดือนพฤษภาคม 2565 ซึ่งในปัจจุบันศาลอุทธรณ์อยู่ระหว่างการพิจารณาคำร้องของทูลาบังคับคดีจากจำเลย

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 จะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 26 ล้านบาท



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	40,034
ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมระหว่างงวด	(90)
ลดลงจากการรับชำระจากลูกหนี้ค่าหุ้นระหว่างงวด	(5,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	34,944
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(26,361)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	8,583

## 6. สินค้ำคงเหลือ

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	4,978	2,187
บวก: ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	1,897	550
หัก: โอนกลับค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	(1,312)	(865)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	5,563	1,872

## 7. เงินลงทุนในการร่วมค้า

### 7.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในการร่วมค้า

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
การร่วมค้า	มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565
		(ตรวจสอบแล้ว)
ถือหุ้น โดยบริษัท สยามเวลเนสแอสเส็บ จำกัด		
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	4,682	424
รวม	4,682	424

*Amrutha*  
*Wee*

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2566 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้มีการลงทุนเพิ่มในหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด จำนวน 51,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 100 บาท เป็นจำนวนเงิน 5.1 ล้านบาท โดยการเพิ่มทุนดังกล่าวไม่ได้ทำให้สัดส่วนการลงทุนของบริษัทย่อยดังกล่าวเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด

## 7.2 ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและเงินปันผลรับ

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทรับรู้ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและเงินปันผลรับจากการลงทุนในการร่วมค้าในงบการเงินรวม ดังนี้

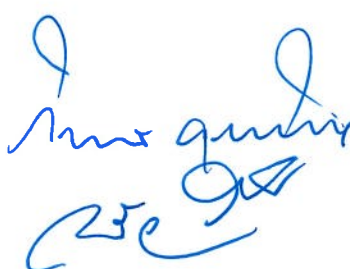
(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน					
	ส่วนแบ่งขาดทุน จากเงินลงทุน ในการร่วมค้า		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นจาก เงินลงทุนในการร่วมค้า		เงินปันผลรับ	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	(257)	-	-	-	-	-
รวม	(257)	-	-	-	-	-

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน					
	ส่วนแบ่งขาดทุน จากเงินลงทุน ในการร่วมค้า		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่นจาก เงินลงทุนในการร่วมค้า		เงินปันผลรับ	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	(842)	-	-	-	-	-
รวม	(842)	-	-	-	-	-

ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมจากการลงทุนในการร่วมค้าคำนวณจากงบการเงิน ซึ่งได้จัดทำขึ้นโดยฝ่ายบริหารของกิจการดังกล่าว ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่มีความแตกต่างอย่างเป็นสาระสำคัญหากงบการเงินดังกล่าวได้รับการตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้สอบบัญชี



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกลุ่ม จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 8. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	1,030,820	959,458
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	39,594	38,479
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด (มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันจำหน่าย)	(3,712)	(3,722)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(91,435)	(84,056)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	975,267	910,159

บริษัทฯ จัดงานอยู่ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 จำนวน 97.4 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงินและวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 11

## 9. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 สรุปได้ ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	970,788	947,268
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	13,983	13,983
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(117,161)	(114,128)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(341,191)	(341,191)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	(18,204)	(18,204)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	(179)	(179)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	508,036	487,549



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

10. เงินมัดจำ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	75,984	74,927
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	3,430	3,430
ลดลงระหว่างงวด	(1,466)	(1,466)
รายได้ดอกเบี้ยรับ	800	790
การปรับปรุงให้เป็นมูลค่าปัจจุบันในระหว่างงวด	(1,129)	(1,126)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	77,619	76,555

11. เงินกู้ยืมระยะยาว

(หน่วย: พันบาท)

วงเงินที่	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
1	-	56,900	-	56,900
2	-	47,600	-	47,600
3	-	140,985	-	140,985
4	-	20,000	-	20,000
5	-	10,000	-	-
6	-	5,000	-	-
7	-	10,000	-	-
8	-	23,000	-	23,000
9	-	89,000	-	89,000
10	-	80,000	-	80,000
11	-	10,000	-	-
12	5,841	6,150	-	-
13	2,250	3,000	-	-
14	-	110,000	-	110,000
15	116,666	-	116,666	-
รวม	124,757	611,635	116,666	567,485
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(43,494)	(169,918)	(40,008)	(159,180)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	81,263	441,717	76,658	408,305



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2566 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้ระยะยาวกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งในวงเงิน 120 ล้านบาท (วงเงินกู้ที่ 15) โดยมีอัตราดอกเบี้ย ปีที่ 1 MLR-3 ปีที่ 2 MLR-2.75 และปีที่ 3 เป็นต้นไป MLR-2.50 เงินกู้ดังกล่าวมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวดๆ ละเท่าๆกัน เริ่มชำระงวดแรกเดือนกันยายน 2566

ทั้งนี้ วงเงินกู้ที่ 12 และ 13 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อย ค่าประกัน โดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อมและบริษัทฯ และสำหรับวงเงินกู้ที่ 15 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทฯ ค่าประกัน โดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลข้อ 8

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯ และบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เฉพาะบริษัทฯ) และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 บริษัทฯ ไม่มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้รวมจำนวน (31 ธันวาคม 2565: 22 ล้านบาท)

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 เงินกู้ยืมระยะยาวมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	611,635	567,485
บวก: กู้เพิ่มระหว่างงวด	130,000	130,000
หัก: ชำระคืนระหว่างงวด	(616,878)	(580,819)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	124,757	116,666

**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

12. หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565 (ตรวจสอบแล้ว)
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	651,484	1,238,849	649,158	1,234,205
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(70,499)	(195,402)	(70,478)	(195,322)
รวม	580,985	1,043,447	578,680	1,038,883
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(140,908)	(179,702)	(138,603)	(176,681)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	440,077	863,745	440,077	862,202

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	1,043,447	1,038,883
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	13,945	13,945
ลดลงจากการจ่ายชำระระหว่างงวด	(94,576)	(92,317)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างงวด	(8,241)	(8,241)
ผลกระทบจากยกเลิกสัญญา	(355,386)	(355,386)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	(18,204)	(18,204)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	580,985	578,680

**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

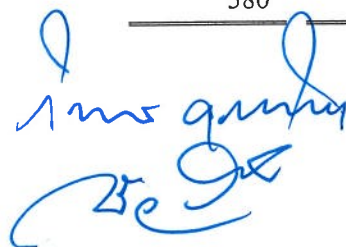
## 13. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาลคำนวณขึ้นจากกำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดคูณด้วยอัตราภาษีเฉลี่ยทั้งปีที่ประมาณไว้

ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และ 2565 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:</b>				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	179	30	-	-
<b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:</b>				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล				
แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	(222)	(1,204)	334	(929)
<b>ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน</b>				
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	(43)	(1,174)	334	(929)

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:</b>				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	1,492	2,424	-	-
<b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:</b>				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิด				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการ				
ผลแตกต่างชั่วคราว	(912)	(571)	292	(351)
<b>ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน</b>				
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	580	1,853	292	(351)



## 14. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงาน

ข้อมูลรายได้และกำไร (ขาดทุน) ของส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และ 2565 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

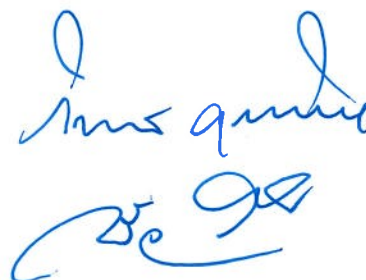
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	ธุรกิจให้บริการสปา		ธุรกิจขาย		ธุรกิจโรงแรมและ		การตัดรายการบัญชี		รวม	
			สินค้าสปาและ		ห้องอาหาร		ระหว่างกัน			
	2566	2565	สินค้าเพื่อสุขภาพ	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566
รายได้จากลูกค้าภายนอก	352	177	16	9	16	10	-	-	384	196
รายได้ระหว่างส่วนงาน	7	4	5	5	-	-	(12)	(9)	-	-
รวมรายได้	359	181	21	14	16	10	(12)	(9)	384	196
กำไรจากการดำเนินงาน										
ตามส่วนงาน	109	20	9	7	5	1	-	-	123	28
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้อื่น									5	2
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(12)	(10)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(25)	(22)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(10)	(14)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนรายได้ภาษีเงินได้									81	(16)
รายได้ภาษีเงินได้									-	1
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด									81	(15)
รายการที่ไม่เป็นตัวแทนอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร										
และอุปกรณ์	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(4)	(2)	-	-	-	-	-	-	(4)	(2)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(66)	(78)	-	-	(2)	(1)	-	-	(68)	(79)
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-



## สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจให้บริการสปา		สินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจ โรงแรมและห้องอาหาร		การตัดรายการบัญชีระหว่างกัน		รวม	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
รายได้จากลูกค้าภายนอก	969	358	46	60	46	20	-	-	1,061	438
รายได้ระหว่างส่วนงาน	17	6	21	38	1	1	(39)	(45)	-	-
รวมรายได้	986	364	67	98	47	21	(39)	(45)	1,061	438
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานตามส่วนงาน	281	(11)	21	30	14	1	-	-	316	20
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									1	1
รายได้อื่น									12	7
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(34)	(25)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(64)	(68)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(37)	(35)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า									(1)	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									193	(100)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									(1)	(2)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด									192	(102)
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(4)	(6)	-	-	-	-	-	-	(4)	(6)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(205)	(225)	-	-	(6)	(5)	-	-	(211)	(230)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	(1)
กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	14	2	-	-	-	-	-	-	14	2



## 15. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

## 15.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวมและ	
งบการเงินเฉพาะกิจการ	
30 กันยายน	31 ธันวาคม
2566	2565
	(ตรวจสอบแล้ว)

## รายจ่ายฝ่ายทุน

สัญญาก่อสร้าง

## จ่ายชำระ

ภายใน 1 ปี

7

5

## ภาระผูกพันอื่น ๆ

สัญญาบริการ สัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงที่มีมูลค่าต่ำ

## จ่ายชำระ

ภายใน 1 ปี

28

30

มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี

53

48

มากกว่า 5 ปี

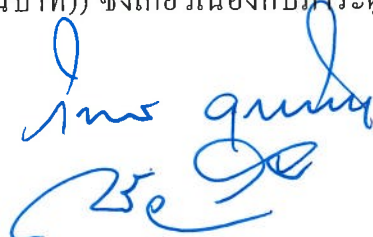
4

11

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ทำข้อตกลงกับผู้ให้เช่าพื้นที่สถานบริการบางรายในการคำนวณอัตราค่าเช่าพื้นที่และค่าบริการ โดยคำนวณจากสัดส่วนของรายได้ที่บริษัทฯ ได้จากลูกค้าที่มาใช้บริการสปา ทั้งนี้ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 บริษัทฯ มีรายจ่ายตามสัญญาเช่าและบริการดังกล่าวจำนวน 23 ล้านบาทและ 59.2 ล้านบาท ตามลำดับ (2565: 8.8 ล้านบาทและ 16.2 ล้านบาท ตามลำดับ)

## 15.2 การค้าประกัน

- (1) ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 บริษัทฯ ค้าประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่บริษัทย่อย ในวงเงินรวม 8.09 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2565: 34.15 ล้านบาท)
- (2) ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 มีหนังสือค้าประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 8.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2565: 1.7 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 5.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2565: 0.1 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท



**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC CO., LTD.

## 16. มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ยกเว้น

- ก) ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรม โดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- ข) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ซึ่งคำนวณมูลค่ายุติธรรมจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565	30 กันยายน 2566	31 ธันวาคม 2565
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	2	99	2	98	-	80	-	79
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	200	-	190	-	200	-	190	-

## ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 และ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	30 กันยายน 2566			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมที่คืน	-	322	-	322

(หน่วย: ล้านบาท)

	31 ธันวาคม 2565			
	(ตรวจสอบแล้ว)			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมที่คืน	-	322	-	322



เทคนิคการประเมินมูลค่ายุติธรรมและข้อมูลที่ใช้สำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 2

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

**17. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน**

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติแผนปรับโครงสร้างธุรกิจด้วยวิธีการโอนกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) ของบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด (บริษัทย่อย) มายังบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการและลดต้นทุน ด้วยมูลค่าการรับโอนกิจการประมาณ 20 - 28 ล้านบาท อย่างไรก็ตามมูลค่าดังกล่าวสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามมูลค่าทางบัญชีของส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยที่เปลี่ยนไป ณ วันเข้าทำรายการ

**18. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล**

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯเมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566

