

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
รายงานการสอบทาน และ ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมแบบย่อของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทานรหัส 2410 เรื่อง การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบทานบุคคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่ได้แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 1.2 สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ส่งผลต่อการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการหยุด

ให้บริการสปาและบริการ โรงแรมเป็นการชั่วคราวตามมติของคณะรัฐมนตรีและประกาศของผู้ว่าราชการจังหวัด ตามมาตรการเฝ้าระวัง ป้องกัน และควบคุมโรค ทั้งนี้การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2563 รวมถึงการแพร่ระบาดระลอกใหม่ในปี 2564 ส่งผลให้กลุ่มบริษัทยังคงปิดให้บริการสปาสาขา ส่วนใหญ่เป็นการชั่วคราวสำหรับช่วงเวลาโดยส่วนใหญ่ในระหว่างงวด ซึ่งสถานการณ์เหล่านี้ยังคงส่งผลกระทบต่อ อย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด รวมทั้งการประเมินผลกระทบทางการเงิน จากความไม่แน่นอนของสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

ทั้งนี้ จากสถานการณ์ดังกล่าวส่งผลให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนรวมสูงกว่า สินทรัพย์หมุนเวียนรวมจำนวน 135.7 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 174.4 ล้านบาท) และมีผลขาดทุนสำหรับงวด สามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 จำนวน 77.8 ล้านบาทและ 240.7 ล้านบาท ตามลำดับ (เฉพาะบริษัทฯ: 73.1 ล้านบาทและ 223.7 ล้านบาท ตามลำดับ) กลุ่มบริษัทได้มีมาตรการในการรักษาระดับของ กระแสเงินสดสำหรับการชำระหนี้สินและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท โดยดำเนินการเจรจาต่อรอง ขอส่วนลดค่าเช่าจากผู้ให้เช่ารายต่าง ๆ รวมทั้งกลุ่มบริษัทยังคงมีความสามารถในการดำเนินการจัดหาแหล่ง เงินทุนเพิ่มเติม ทั้งนี้กลุ่มบริษัทเชื่อมั่นว่าจะมีกระแสเงินสดที่เพียงพอต่อการชำระหนี้สินที่จะถึงกำหนดชำระ ภายใน หนึ่งปี นอกจากนี้ ผู้บริหารมีการวางแผนและจัดทำแผนทางธุรกิจต่าง ๆ เพื่อให้กลุ่มบริษัทสามารถดำเนิน ธุรกิจภายใต้สถานการณ์ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถกลับมาอยู่ในสถานะที่ทำกำไรอีกครั้งใน อนาคต ผู้บริหารเชื่อมั่นว่ากลุ่มบริษัทจะยังคงสามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม จากสถานการณ์ ดังกล่าวข้างต้น แสดงให้เห็นว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญซึ่งอาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญ เกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความสามารถของกลุ่มบริษัท ในการดำเนินการให้เกิดผลสำเร็จตามแผนในการดำเนินการต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการคลี่คลายของสถานการณ์ แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ในอนาคต

ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้ให้ข้อสรุปอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด



สุมนา พันธุ์พงษ์สานนท์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 5872

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 12 พฤศจิกายน 2564

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	116,361	114,526	82,216	91,133
เงินลงทุนชั่วคราว	4	4	1	1
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	3, 4	6,560	21,775	7,389
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	3	-	-	306
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	9,263	9,462	9,462
สินค้าคงเหลือ	6	30,609	40,299	25,905
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		9,428	13,024	8,873
		172,225	199,090	133,953
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	9, 13	32,295	32,295	32,295
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		204,520	231,385	166,248
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	7	-	5,159	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	3	-	-	25,845
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5	31,892	32,587	31,892
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	8	-	-	101,705
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9	976,495	1,074,588	904,779
สินทรัพย์สิทธิการใช้	10	983,131	1,169,555	951,427
ค่าความนิยม		24,536	24,536	20,340
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		7,800	9,086	7,712
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	16	1,216	820	-
เงินมัดจำ	11	73,981	78,549	73,384
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		4,631	461	4,631
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		6,435	5,383	6,283
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		2,110,117	2,400,724	2,127,998
รวมสินทรัพย์		2,314,637	2,632,109	2,294,246

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	3, 12	37,243	44,662	46,387	51,162
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	85,156	103,354	80,986	93,354
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 14	173,969	169,179	171,004	166,176
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		123	3,213	-	-
รายได้รับล่วงหน้า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี		41,757	38,978	40,438	38,187
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		2,015	1,770	1,852	1,215
รวมหนี้สินหมุนเวียน		340,263	361,156	340,667	350,094
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	416,479	287,813	376,499	272,813
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	-	-	30,000	30,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 14	856,149	1,028,672	850,787	1,020,887
รายได้รับล่วงหน้า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี		6,939	9,759	6,939	9,759
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		9,593	10,124	8,397	9,043
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	16	4,371	11,744	4,372	11,749
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		16,344	17,629	15,526	16,639
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		1,309,875	1,365,741	1,292,520	1,370,890
รวมหนี้สิน		1,650,138	1,726,897	1,633,187	1,720,984

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

Signature

Signature



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
 ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2564 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2563 (ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้อถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท	213,750	213,750	213,750	213,750
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท	213,750	213,750	213,750	213,750
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	278,906	278,906	278,906	278,906
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน	(46,226)	(46,226)	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	17,399	17,399	14,250	14,250
ยังไม่ได้จัดสรร	110,100	350,812	63,586	287,303
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้อถือหุ้น	90,567	90,567	90,567	90,567
ส่วนของผู้อถือหุ้นของบริษัทฯ	664,496	905,208	661,059	884,776
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	3	4	-	-
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	664,499	905,212	661,059	884,776
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	2,314,637	2,632,109	2,294,246	2,605,760

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

H. พย
X


กพร
X


กรรมการ





บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

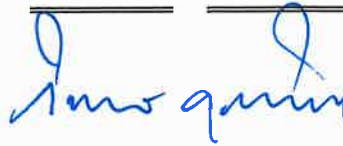
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรขาดทุน:				
รายได้				
รายได้จากการขาย	6,201	16,275	1,733	3,787
รายได้จากการบริการ	6,837	59,960	6,627	58,077
รายได้ดอกเบี้ยรับ	490	497	485	440
รายได้อื่น	1,328	30	1,137	910
รวมรายได้	14,856	76,762	9,982	63,214
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขาย	3,566	5,917	1,739	2,202
ต้นทุนการให้บริการ	52,213	91,889	49,350	88,162
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	4,597	9,705	2,667	6,401
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	23,534	20,661	20,717	17,485
รวมค่าใช้จ่าย	83,910	128,172	74,473	114,250
ขาดทุนจากการดำเนินงาน	(69,054)	(51,410)	(64,491)	(51,036)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	15 (10,964)	(2,728)	(10,880)	(2,782)
ขาดทุนก่อนรายได้ภาษีเงินได้	(80,018)	(54,138)	(75,371)	(53,818)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	16 2,164	(813)	2,286	185
ขาดทุนสำหรับงวด	(77,854)	(54,951)	(73,085)	(53,633)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	(77,854)	(54,951)	(73,085)	(53,633)
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(77,853)	(54,951)	(73,085)	(53,633)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(1)	-	-	-
	(77,854)	(54,951)		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(77,853)	(54,951)	(73,085)	(53,633)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(1)	-	-	-
	(77,854)	(54,951)		
กำไรต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(0.091)	(0.064)	(0.085)	(0.063)

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

17 





บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กำไรขาดทุน:				
รายได้				
รายได้จากการขาย	22,233	54,148	5,745	17,646
รายได้จากการบริการ	68,039	291,396	67,105	285,031
รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,558	1,709	1,542	2,856
เงินปันผลรับ	-	-	-	23,698
รายได้อื่น	2,748	5,147	4,117	7,933
รวมรายได้	94,578	352,400	78,509	337,164
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขาย	14,508	23,016	5,048	10,684
ต้นทุนการให้บริการ	214,262	357,118	204,417	349,100
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	16,543	26,321	10,859	20,198
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	64,201	60,867	56,307	53,229
รวมค่าใช้จ่าย	309,514	467,322	276,631	433,211
ขาดทุนจากการดำเนินงาน	(214,936)	(114,922)	(198,122)	(96,047)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	15 (33,374)	(16,904)	(32,972)	(16,631)
ขาดทุนก่อนรายได้ภาษีเงินได้	(248,310)	(131,826)	(231,094)	(112,678)
รายได้ภาษีเงินได้	16 7,597	604	7,377	3,888
ขาดทุนสำหรับงวด	(240,713)	(131,222)	(223,717)	(108,790)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	(240,713)	(131,222)	(223,717)	(108,790)
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(240,712)	(131,222)	(223,717)	(108,790)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(1)	-	-	-
	(240,713)	(131,222)		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(240,712)	(131,222)	(223,717)	(108,790)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(1)	-	-	-
	(240,713)	(131,222)		

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

กำไรต่อหุ้น
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน
ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

17

(0.282) (0.153) (0.262) (0.127)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

Signature

Signature



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
	จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่จัดสรร	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	รวมองค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น	
142,500	278,906	555,481	90,567	90,567	1,081,704
-	-	(108,790)	-	-	(108,790)
-	-	-	-	-	-
-	-	(108,790)	-	-	(108,790)
71,250	-	-	-	-	71,250
-	-	(88,350)	-	-	(88,350)
213,750	278,906	358,341	90,567	90,567	955,814
213,750	278,906	287,303	90,567	90,567	884,776
-	-	(223,717)	-	-	(223,717)
-	-	-	-	-	-
-	-	(223,717)	-	-	(223,717)
213,750	278,906	63,586	90,567	90,567	661,059

(1) เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จำนวน 71.25 ล้านบาท จากทุนจดทะเบียนเดิม 142.50 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 213.75 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ จำนวน 285 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลประจำปี 2562 ของบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้จดทะเบียนการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2563

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

Mrs. Quinn




บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ขาดทุนก่อนภาษี	(248,310)	(131,826)	(231,094)	(112,678)
รายการปรับกระทบขาดทุนก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	246,361	158,184	235,305	148,992
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของหลักทรัพย์เพื่อค่า	-	114	-	94
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
ค่าหุ้นหรือรับชำระคืน	894	824	894	824
หนี้สูญและค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	6,840	(149)	6,533	(296)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ	5,042	1,945	3,376	1,865
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(72)	(366)	(72)	(314)
กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	(1)	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการยกเลิกสัญญาเช่า	(99)	38	(99)	38
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	2,667	5,510	2,667	5,510
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	8	-	8
ขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	6,457	-	6,457	-
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(96,442)	-	(94,142)	-
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(16,007)	-	(15,927)	-
ขาดทุนจากการให้ส่วนลดค่าเช่า	-	-	123	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน (กลับรายการ)	(531)	1,164	(646)	1,020
ตัดจำหน่ายภาษีถูกหัก ณ ที่จ่าย	876	-	851	-
รายได้เงินปันผลรับ	-	-	-	(23,698)
ดอกเบี้ยรับ	(1,545)	(1,709)	(1,536)	(2,856)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	33,374	16,904	32,972	16,631
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	(60,495)	50,640	(54,338)	35,140
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	-	71,871	-	14,419
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	8,375	19,423	7,952	20,385
สินค้าคงเหลือ	4,648	(6,813)	7,402	(4,243)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	4,353	(7,416)	2,756	(8,727)
เงินมัดจำ	5,493	(8,262)	5,580	(8,262)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(3,401)	(1,382)	(3,408)	(862)
หนี้สินดำเนินงานลดลง				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(6,327)	(23,466)	(3,702)	(17,544)
รายได้รับล่วงหน้า	(41)	(962)	(569)	(564)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(1,065)	(8,081)	(673)	(7,635)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(1,519)	(2,269)	(1,341)	(2,328)
เงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(49,979)	83,283	(40,341)	19,779
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(16,966)	(16,401)	(16,656)	(16,286)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(3,612)	(25,742)	(285)	(23,930)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(70,557)	41,140	(57,282)	(20,437)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	5,159	(54)	-	-
เงินสดรับคืนค้ำหุ้น	-	9,200	-	9,200
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(11,202)	(103,659)	(10,745)	(99,513)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(28)	(1,636)	(28)	(1,636)
เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร	(4,170)	(1,947)	(4,170)	(1,947)
เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า	-	-	-	95
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	300	1,453	300	807
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-	32	-	-
เงินสดรับจากเงินปันผลเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	23,698
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	53	213	46	1,359
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(9,888)	(96,398)	(14,597)	(67,937)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินลดลง	-	(32)	-	-
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(28,188)	(39,727)	(28,356)	(38,981)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	121,150	155,000	102,000	130,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(10,682)	(14,200)	(10,682)	(14,200)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย	-	-	-	30,000
เงินสดจ่ายเงินปันผล	-	(17,102)	-	(17,100)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	82,280	83,939	62,962	89,719
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	1,835	28,681	(8,917)	1,345
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	114,526	52,561	91,133	44,617
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	116,361	81,242	82,216	45,962

ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด

รายการที่ไม่ใช่เงินสด

หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(1,092)	7,293	(1,073)	6,569
การเพิ่มขึ้นของประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	247	274	240	268
จ่ายหุ้นปันผล	-	71,250	-	71,250
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	31,196	9,466	30,867	9,466
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	11,041	3,846	11,041	3,846
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	32,494	9,466	32,165	9,466
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	11,140	3,808	11,140	3,808
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	531	-	531	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	531	-	531	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามทีจดทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เพลส ชั้น 22 ซอยสุขุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร (31 ธันวาคม 2563: เลขที่ 483 ซอยสุขุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร) ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯมีสาขาในประเทศไทยและต่างจังหวัดจำนวน 65 สาขา (31 ธันวาคม 2563: 65 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 5 สาขา (31 ธันวาคม 2563: 5 สาขา)

บริษัทฯได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (MAI: Market for Alternative Investment)

1.2 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และข้อสมมติฐานทางการบัญชี

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทำให้เกิดการชะลอตัวของเศรษฐกิจ และมีผลกระทบต่อธุรกิจและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ รวมถึงการใช้จ่ายของผู้บริโภค การจำกัดหรือหยุดชะงักการประกอบกิจการ ซึ่งส่งผลต่อการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทในส่วนที่เกี่ยวกับการหยุดให้บริการสปาและบริการโรงแรมเป็นการชั่วคราวตามมติของคณะกรรมการและประกาศของผู้ว่าราชการจังหวัดตามมาตรการเฝ้าระวัง ป้องกัน และควบคุมโรค ทั้งนี้การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตั้งแต่เดือนมีนาคม 2563 รวมถึงการระบาดระลอกใหม่ในปี 2564 ส่งผลให้กลุ่มบริษัทยังคงปิดให้บริการสปาสาขาส่วนใหญ่เป็นการชั่วคราวสำหรับช่วงเวลาโดยส่วนใหญ่ในระหว่างงวด ซึ่งสถานการณ์เหล่านี้ยังคงส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด รวมทั้งการประเมินผลกระทบทางการเงินจากความไม่แน่นอนของสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

ทั้งนี้ จากสถานการณ์ดังกล่าวส่งผลให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนรวมสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนรวมจำนวน 135.7 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 174.4 ล้านบาท) และมีผลขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 จำนวน 77.8 ล้านบาทและ 240.7 ล้านบาท ตามลำดับ (เฉพาะบริษัทฯ: 73.1 ล้านบาทและ 223.7 ล้านบาท ตามลำดับ) ถึงแม้ว่าปัจจัยดังกล่าวเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมากเกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของกลุ่มบริษัท อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทได้มีมาตรการในการรักษาระดับของกระแสเงินสดสำหรับการจ่ายชำระหนี้สินและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท โดยดำเนินการเจรจาต่อรองขอส่วนลดค่าเช่าจากผู้ให้เช่ารายต่าง ๆ รวมทั้งดำเนินการจัดหาแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม โดยในเดือนกุมภาพันธ์ 2564 และเดือนกรกฎาคม 2564 กลุ่มบริษัทได้รับอนุมัติจากทางธนาคารสำหรับวงเงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มเติม นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทได้รับการผ่อนปรนการไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินตามข้อกำหนดในสัญญากู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินแล้วตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 13 กลุ่มบริษัทเชื่อมั่นว่าจะมีกระแสเงินสดที่เพียงพอต่อการชำระหนี้สินและหนี้สินตามสัญญาเช่าดังกล่าวที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ตลอดจนเพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท นอกจากนี้ ผู้บริหารมีการวางแผนและจัดทำแผนทางธุรกิจต่าง ๆ เพื่อให้สามารถดำเนินธุรกิจภายใต้สถานการณ์ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถกลับมาอยู่ในสถานะที่ทำกำไรอีกครั้งในอนาคต ผู้บริหารเชื่อมั่นว่ากลุ่มบริษัทจะยังคงสามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง

จากเหตุผลดังกล่าว ผู้บริหารเชื่อมั่นว่าการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ของกลุ่มบริษัทตามข้อสมมติฐานทางบัญชีว่ากิจการจะดำเนินงานอย่างต่อเนื่องมีความเหมาะสมแล้ว

1.3 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2559) เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯ เลื่อนนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้แสดงรายการในงบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้ข้อมูลทางการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นข้อมูลทางการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยนี้

1.4 เกณฑ์ในการจัดหางบการเงินรวมระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้จัดทำขึ้น โดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างเกี่ยวกับบริษัทย่อยในระหว่างงวด

1.5 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

ก. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2564 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่ออย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทได้มีการเลือกถือปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนเกี่ยวกับการยินยอมลดค่าเช่าที่เกี่ยวข้องกับสถานการณ์ COVID-19 ตามการปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า ซึ่งทำให้กิจการไม่จำเป็นต้องประเมินว่าการยินยอมการลดค่าเช่าเป็นการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าหรือไม่ ทั้งนี้ ข้อผ่อนปรนดังกล่าวให้ใช้กับกรณีการยินยอมลดค่าเช่าที่เกิดจากผลโดยตรงของสถานการณ์ COVID-19 และต้องเป็นไปตามเงื่อนไขทุกข้ออันได้แก่ การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าทำให้สิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าหลังปรับปรุงมีจำนวนเกือบเท่าเดิมหรือน้อยกว่าสิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าก่อนการเปลี่ยนแปลงนั้น การลดลงใด ๆ ของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่ากระทบเพียงการจ่ายชำระซึ่งเดิมครบกำหนดในหรือก่อนวันที่ 30 กันยายน 2565 เท่านั้น และไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญเกี่ยวกับเงื่อนไขและข้อกำหนดอื่นของสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทได้ถือปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวกับการยินยอมลดค่าเช่าทั้งหมดที่เป็นไปตามเงื่อนไขข้างต้นและได้รับรู้ผลกระทบจากการปฏิบัติตามข้อผ่อนปรนดังกล่าวในงบกำไรขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 เป็นจำนวน 41.2 ล้านบาท และ 112.4 ล้านบาท ตามลำดับ (เฉพาะบริษัทฯ: 40.5 ล้านบาท และ 110.1 ล้านบาท ตามลำดับ) ซึ่งเกิดจากการเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าที่เกิดขึ้นจากการยินยอมลดค่าเช่า ทั้งนี้ ไม่มีผลกระทบต่อกำไรสะสมต้นงวด



ข. **มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565**

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินบางฉบับมีการให้ข้อผ่อนปรนในทางปฏิบัติหรือข้อยกเว้นชั่วคราวกับผู้ใช้งมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

2. **นโยบายการบัญชีที่สำคัญ**

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้น โดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ยกเว้นนโยบายการบัญชีเพิ่มเติม ดังนี้

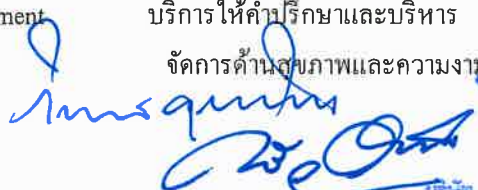
รายได้จากการบริการและรายได้จากการขายสินค้า - โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่มาใช้บริการหรือซื้อสินค้าจากกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถนำไปใช้เป็นส่วนลดในการใช้บริการหรือซื้อสินค้าในอนาคต กลุ่มบริษัทเป็นส่วนมูลค่าจากรายการให้บริการและการขายให้กับคะแนนสะสมด้วยมูลค่ายุติธรรมของคะแนนสะสมดังกล่าว และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อลูกค้ามาใช้สิทธิ และกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาภาระผูกพันนั้น

3. **รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ผลิต และขายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสกรู๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ดำเนินการด้านการลงทุน	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสกรู๊ป (กัมพูชา) จำกัด	บริการนวดเพื่อสุขภาพและขายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด	นำเข้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ)
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd.	บริการให้คำปรึกษาและบริหารจัดการด้านสุขภาพและความงาม	บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ)





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท บลูมิ่ง อินเตอร์ทิฟ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูมิ่ง จำกัด	ขายของชำร่วย การ์ดอวยพร และสมุด	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	ธุรกิจสิ่งพิมพ์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท สว่างสุข จำกัด	จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	กรรมการบริษัทเป็นสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ
กรรมการของกลุ่มบริษัท	-	กรรมการบริษัทฯและบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	สมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				นโยบายการกำหนดราคา
งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
2564	2563	2564	2563	

รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย

(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)

รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	1.7	-	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	0.3	0.4	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	-	-	-	1.0	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	-	-	0.1	3.6	ราคาตามสัญญา
คืนสินค้า	-	-	0.4	-	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการจ่าย	-	-	0.2	0.5	ราคาตามสัญญา
ค่านายหน้า	-	-	-	0.1	ราคาตามสัญญา
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.4	0.1	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.1	-	ร้อยละ 1.52 และ 2.25 ต่อปี
ขายสินทรัพย์	-	-	-	0.2	ตามที่เกิดขึ้นจริง



(Handwritten signature)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้อื่น	0.3	0.4	-	-	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	0.1	1.0	-	0.1	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการจ่าย	0.8	1.1	0.2	0.3	ราคาตามสัญญา
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	0.7	0.7	0.4	-	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	0.05	-	-	ร้อยละ 5 ต่อปี

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2564	2563	2564	2563	
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	3.3	1.0	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	2.5	1.0	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	-	-	2.0	3.0	ราคาตามสัญญา
เงินปันผลรับ	-	-	-	23.7	ตามที่ประกาศจ่าย
ซื้อสินค้า	-	-	1.1	13.0	ราคาตามสัญญา
คืนสินค้า	-	-	1.4	0.3	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการจ่าย	-	-	0.8	3.3	ราคาตามสัญญา
ค่านายหน้า	-	-	-	0.2	ราคาตามสัญญา
ค่าโฆษณา	-	-	0.1	0.1	ราคาตามสัญญา
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.4	0.3	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.4	-	ร้อยละ 1.52 และ 2.25 ต่อปี
ขายสินทรัพย์	-	-	-	0.2	ตามที่เกิดขึ้นจริง
รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.2	4.1	0.1	0.3	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	1.2	0.4	-	-	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	0.3	5.1	0.1	3.1	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการจ่าย	2.5	3.5	0.8	1.2	ราคาตามสัญญา
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	4.2	10.8	2.6	8.9	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	0.1	-	-	ร้อยละ 5 ต่อปี

ในนามของผู้แทน
[ลายเซ็น]



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 มีรายละเอียดดังนี้

		(หน่วย: พันบาท)			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
		2564	2563	2564	2563
			(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้า - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 4)					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	488	389	
บริษัท สยามเวลเนสแอสเล็บบ จำกัด	-	-	3,327	2,459	
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	-	-	222	-	
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด	-	-	80	1,963	
รวม	-	-	4,117	4,811	
ลูกหนี้การค้า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)					
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	2,385	2,397	-	-	
บริษัท ไซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	-	251	-	251	
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	-	5	-	5	
บริษัท สว่างสุข จำกัด	560	1,082	10	39	
กรรมการของบริษัทย่อย	4	22	1	-	
รวม	2,949	3,757	11	295	
ลูกหนี้อื่น - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 4)					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	10	10	
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	-	-	270	255	
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (กัมพูชา) จำกัด	-	-	230	230	
รวม	-	-	510	495	
ลูกหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)					
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	300	300	300	300	
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	104	84	-	-	
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	116	-	116	-	
รวม	520	384	416	300	





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - บริษัทย่อย				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	23,133	23,100
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	-	-	1,537	1,610
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	-	-	269	284
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด	-	-	1,212	1,280
รวม	-	-	26,151	26,274
หมุนเวียน	-	-	306	160
ไม่หมุนเวียน	-	-	25,845	26,114
	-	-	26,151	26,274
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	15,000	15,000
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	-	-	10,000	10,000
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	-	-	5,000	5,000
รวม	-	-	30,000	30,000
เจ้าหนี้การค้า - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 12)				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	1,552	886
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	-	-	6,371	6,831
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	-	-	2,838	2,227
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด	-	-	5	438
รวม	-	-	10,766	10,382

Signature



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
เจ้าหนี้การค้า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 12)				
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	50	277	30	82
บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด	833	502	833	502
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	40	47	35	47
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	76	182	34	147
บริษัท เอเชียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	111	21	111	20
บริษัท สว่างสุข จำกัด	417	-	-	-
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	35	18	-	-
รวม	1,562	1,047	1,043	798
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 12)				
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	-	6	-	6
รวม	-	6	-	6
เจ้าหนี้อื่น - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 12)				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	-	-	223	195
บริษัท สยามเวลเนสเล็บ จำกัด	-	-	12	-
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	-	-	19	-
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด	-	-	71	-
รวม	-	-	325	195
เจ้าหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 12)				
กรรมการของบริษัทฯ	179	397	179	372
รวม	179	397	179	372
หนี้สินตามสัญญาเช่า - บริษัทย่อย				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	-	-	1,642	2,223
รวม	-	-	1,642	2,223
หมุนเวียน	-	-	566	574
ไม่หมุนเวียน	-	-	1,076	1,649
	-	-	1,642	2,223

Ime Quin

Dr. O.A.



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์ทิฟท์ จำกัด	2,671	3,269	2,671	3,269
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	13,094	18,675	4,160	6,591
บริษัท เอเชียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	42,186	50,994	42,186	50,994
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	66,312	67,247	65,277	66,320
บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	2,995	3,651	2,995	3,651
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	9,532	10,964	9,532	10,964
รวม	136,790	154,800	126,821	141,789
หมุนเวียน	23,843	23,392	20,313	19,816
ไม่หมุนเวียน	112,947	131,408	106,508	121,973
	136,790	154,800	126,821	141,789

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวระหว่างบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
		ยอดคงเหลือ ณ วันที่		ระหว่างงวด		ยอดคงเหลือ ณ วันที่
		31 ธันวาคม 2563	เพิ่มขึ้น	ลดลง	30 กันยายน 2564	
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	2.25	15,000	-	-	15,000	
บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็บ จำกัด	1.52	10,000	-	-	10,000	
บริษัท สยามเวลเนส เฮ็คยูเคชั่น จำกัด	2.25	5,000	-	-	5,000	
รวม		30,000	-	-	30,000	

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 ของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกัน มีกำหนดชำระคืนภายใน 5 ปีนับจากวันที่ทำสัญญา (ภายในเดือน กันยายน 2568)





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ผลประโยชน์ระยะสั้น	2.6	2.7	2.6	2.7
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.2	0.1	0.2	0.1
รวม	2.8	2.8	2.8	2.8

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ผลประโยชน์ระยะสั้น	7.8	4.8	7.8	4.8
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	(1.1)	0.5	(1.1)	0.5
รวม	6.7	5.3	6.7	5.3

ภาระค่าประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค่าประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 13

4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2564	2563	2564	2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	550	348	1,023	3,747
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	12	1,021	677	1,320
3 - 6 เดือน	2	-	771	2
6 - 12 เดือน	-	2,388	1,620	37
มากกว่า 12 เดือน	2,385	-	37	-
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	2,949	3,757	4,128	5,106
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	372	4,891	169	4,325
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	382	5,276	262	4,869
3 - 6 เดือน	222	705	148	486
6 - 12 เดือน	2,862	1,693	2,752	1,678
มากกว่า 12 เดือน	6,575	4,525	6,042	4,225
รวม	10,413	17,090	9,373	15,583
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,994)	(1,154)	(7,377)	(844)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	2,419	15,936	1,996	14,739
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	5,368	19,693	6,124	19,845
ลูกหนี้อื่น				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	520	384	926	795
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	908	1,934	575	1,470
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(236)	(236)	(236)	(236)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	1,192	2,082	1,265	2,029
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6,560	21,775	7,389	21,874




การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น
มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,390	1,080
สำรองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	6,988	6,681
โอนกลับระหว่างงวด	(148)	(148)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	8,230	7,613

5. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้น
สามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปา และทำเล็บ และต่อจันดา
จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อต่อยอดธุรกิจในปัจจุบันของบริษัทฯ ทั้งนี้
การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าว
บางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทเมื่อวันที่ 3 มกราคม 2562 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 และวันที่
2 พฤษภาคม 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการ
โอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการ
ร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือ
ค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นที่ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำ
สัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์
จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้
เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงค้างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอัน
ระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม
ตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75
ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75
ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้
ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนด
ตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาทได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เกี่ยวข้องทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าวในเดือน สิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สินพร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งหมด โดยคาดว่าจะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 9.3 ล้านบาท

ทั้งนี้ รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
	งบการเงินรวมและ
	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	42,049
ลดลงจากค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(894)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	41,155
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(9,263)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	31,892

6. สินค้าคงเหลือ

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	5,381	4,069
บวก: ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือระหว่างงวด	5,756	3,900
หัก: โอนกลับค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือระหว่างงวด	(714)	(524)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	10,423	7,445



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

7. เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน

ยอดคงเหลือนี้ คือ เงินฝากประจำซึ่งบริษัทย่อยแห่งหนึ่งของบริษัทฯ ได้นำไปค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีที่บริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่งได้รับจากธนาคาร ทั้งนี้เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2564 บริษัทย่อยดังกล่าวได้ยกเลิกหลักประกันกับทางธนาคารแล้ว โดยเปลี่ยนเป็นค้ำประกันโดยบริษัทฯ และที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ แทนตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 13

8. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	(หน่วย: พันบาท)							
		ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลรับ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุด วันที่	
		30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 กันยายน 2564	30 กันยายน 2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ร้อยละ)		(ตรวจสอบแล้ว)			
บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็บ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.99	99.99	2,000	2,000	-	8,099
บริษัท สยามเวลเนส เฮลท์ยูเอชเอ็น จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	-	6,000
บริษัท สยามเวลเนส สตรีสปอร์ต จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	-	9,599
บริษัท สยามเวลเนส สกปรูป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญ ฮ่องกง)	(เหรียญ ฮ่องกง)						
บริษัท สยามเวลเนส สกปรูป (กัมพูชา) จำกัด	กัมพูชา	-	-	100.00	100.00	-	-	-	-
รวม						101,705	101,705	-	23,698

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,074,588	995,606
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	10,110	9,672
จำหน่าย/ตัดจำหน่ายระหว่างงวด (มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันจำหน่าย/ตัดจำหน่าย)	(2,895)	(2,895)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(98,851)	(91,147)
ค่าเผื่อการด้อยค่าระหว่างงวด	(6,457)	(6,457)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	976,495	904,779

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

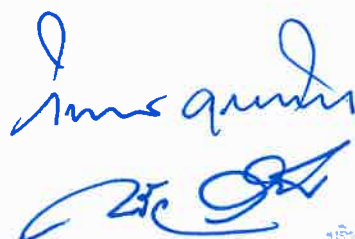
เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดให้แก่บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน มูลค่าตามสัญญาจำนวน 36.5 ล้านบาท ทั้งนี้ ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้รับชำระเงินมัดจำบางส่วนแล้วจำนวน 2 ล้านบาท โดยตามเงื่อนไขในสัญญาดังกล่าวผู้ซื้อจะต้องชำระส่วนที่เหลือจำนวน 34.5 ล้านบาท ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2563 อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 16 มกราคม 2564 และวันที่ 20 มิถุนายน 2564 บริษัทฯ ได้ทำบันทึกข้อตกลงเลื่อนการชำระราคาทรัพย์สินส่วนที่เหลือดังกล่าวออกไปเป็นภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 และวันที่ 5 มกราคม 2565 ตามลำดับ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทั้งนี้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้จัดประเภทห้องชุดดังกล่าวซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีจำนวน 32.3 ล้านบาท เป็น “สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย” ภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียนในงบแสดงฐานะการเงิน

บริษัทฯ จัดงานที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายดังกล่าวซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 จำนวน 349.8 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2563: จัดงานที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างจำนวน 264.0 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงินและวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 13

10. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 สรุปได้ ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,169,555	1,134,194
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	531	531
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(144,718)	(141,390)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(11,041)	(11,041)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	(31,196)	(30,867)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	983,131	951,427





(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

11. เงินมัดจำ

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	78,549	78,005
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	395	309
ลดลงระหว่างงวด	(5,888)	(5,888)
รายได้คอกเบี้ยรับ	1,492	1,490
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญา	77	77
การปรับปรุงให้เป็นมูลค่าปัจจุบันในระหว่างงวด	(644)	(609)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	73,981	73,384

12. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	20,151	21,625	19,695	19,300
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	1,562	1,047	11,809	11,180
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	366	188	366	188
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	-	6	-	6
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้างและเงินประกันผลงาน	6,250	8,044	6,015	7,791
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	2,238	2,013	2,122	1,878
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	179	397	504	567
เงินเดือนและโบนัสค้างจ่าย	901	3,432	871	3,348
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	5,596	7,910	5,005	6,904
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	37,243	44,662	46,387	51,162


SIAM WELLNESS
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบแต่สอบทานแล้ว)

วงเงินที่ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่ ทำสัญญานำไปเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ (หน่วย: ล้านบาท)	
			30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
		การชำระคืน	2564	2563	2564	2563
			(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระคืนเงินกู้บังคับตั้งเดือนมีนาคม 2564 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระคืนพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568

ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่วินิจฉัยงวดแรก และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย 60 งวด โดยชำระเงินต้นงวดแรกตั้งแต่วันที่ไปหลังจากการเบิกเงินในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระเงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้บังคับตั้งเดือนเมษายน 2563 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมกราคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนพฤศจิกายน 2568

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระคืนเงินกู้ตามสัญญาเงินกู้บังคับตั้งเดือนพฤษภาคม 2564 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนพฤษภาคม 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนธันวาคม 2569

ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่วินิจฉัยงวดแรก และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งตั้งเดือนเมษายน 2566 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568

Mrs. Quanying

Chai



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

วงเงินที่ (ล้านบาท)	วงเงินผู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้วันที่ ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 เริ่มต้นไป MLR	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
5	10	9 เมษายน 2563			2564	2563	2564	2563
							(ตรวจสอบแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
					10,000	10,000	-	-
					ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งแต่วันที่เดือนเมษายน 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ ย่อมจะชำระหนี้เริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568			
6	5	11 เมษายน 2563			5,000	5,000	-	-
					ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งแต่วันที่เดือนเมษายน 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ ย่อมจะชำระหนี้เริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568			
7	10	11 เมษายน 2563			10,000	10,000	-	-
					ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งแต่วันที่เดือนเมษายน 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ ย่อมจะชำระหนี้เริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568			
8	23	18 พฤศจิกายน 2563			23,000	23,000	23,000	23,000
					ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 48 งวด นับตั้งแต่วันที่เดือนธันวาคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้เริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนพฤศจิกายน 2568			
9	89	20 พฤศจิกายน 2563			89,000	67,000	89,000	67,000
					ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 48 งวด นับตั้งแต่วันที่เดือนธันวาคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้เริ่มต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนพฤศจิกายน 2568 หากมิถุนายนถึงเต็มวงเงิน			

Mrs. Quany
2568



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

วงเงินที่ (ล้านบาท)	วงเงินผู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่ ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 เป็นต้นไป MLR - 2	การชำระคืน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
						30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
10	80	24 กุมภาพันธ์ 2564			ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเงินสด พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน กุมภาพันธ์ 2571	2564	2563	2564	2563
						(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
11	10	24 กุมภาพันธ์ 2564		ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 เป็นต้นไป MLR - 2	ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่มิถุนายนถึงงวดแรก และชำระเงินสด พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน กุมภาพันธ์ 2571	10,000	-	80,000	-
12	6.15	7 มิถุนายน 2564		ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 - 5 ร้อยละ 2.95 และปีที่ 6 เป็นต้นไป MLR - 1.5	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนโดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ย งวดสุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2571	6,150	-	-	-
13	3	7 มิถุนายน 2564		ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 ร้อยละ 2.95	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 12 งวด นับตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินสดพร้อมดอกเบี้ยงวด สุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2567	3,000	-	-	-
รวม						501,635	391,167	457,485	366,167
						(85,156)	(103,354)	(80,986)	(93,354)
						416,479	287,813	376,499	272,813

Mrs. Quany
2566



บริษัท สยามเวลเนส จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯและบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เฉพาะบริษัทฯ) อัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา และการรักษาระดับของรายจ่ายการลงทุนในระหว่างปลอดการชำระหนี้เงินต้น (เฉพาะบริษัทฯในบางสัญญา) เป็นต้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินบางรายการตามที่ระบุในสัญญาเงินกู้ (ไม่เกี่ยวข้องกับภาระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ย) สำหรับวงเงินกู้ที่ 1 วงเงินกู้ 2 และวงเงินกู้ที่ 8 ถึงวงเงินกู้ที่ 10 ซึ่งในเดือนกันยายน 2564 บริษัทฯได้รับการผ่อนปรนการผิดเงื่อนไขดังกล่าวจากสถาบันการเงินแล้ว ส่งผลให้ยอดคงเหลือของเงินกู้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 ของวงเงินกู้ดังกล่าว ยังคงถูกจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญาเงินกู้

ทั้งนี้ วงเงินกู้ที่ 1 ถึงวงเงินกู้ที่ 3 และวงเงินกู้ที่ 8 และวงเงินกู้ที่ 9 ค้ำประกัน โดยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ วงเงินกู้ที่ 10 และวงเงินกู้ที่ 11 ค้ำประกัน โดยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายของบริษัทฯตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมระหว่างกาลข้อ 9 วงเงินกู้ที่ 4 ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกันและวงเงินกู้ที่ 5 ถึงวงเงินกู้ที่ 7 ซึ่งเป็นวงเงินระยะยาวของบริษัทย่อยมีบริษัทฯเป็นผู้ค้ำประกัน สำหรับวงเงินกู้ที่ 12 และวงเงินกู้ที่ 13 ซึ่งเป็นวงเงินระยะยาวของบริษัทย่อยเช่นกัน ค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อมและบริษัทฯ

นอกจากนี้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีวงเงินเบิกเกินบัญชีที่ได้รับจากธนาคารจำนวน 5 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2563: 5 ล้านบาท) ทั้งนี้ วงเงินเบิกเกินบัญชีดังกล่าวค้ำประกัน โดยบริษัทฯและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้รวมจำนวน 12 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2563: 31 ล้านบาท)

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	391,167	366,167
บวก: กู้เพิ่มระหว่างงวด	121,150	102,000
หัก: ชำระหนี้	(10,682)	(10,682)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	501,635	457,485



14. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

14.1 รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 สรุปได้ ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	1,197,851	1,187,063
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	531	531
ลดลงจากการจ่ายชำระระหว่างงวด	(28,188)	(28,356)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างงวด	(96,442)	(94,142)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(11,140)	(11,140)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	(32,494)	(32,165)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	1,030,118	1,021,791
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(173,969)	(171,004)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	856,149	850,787

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	1,142,728	1,338,526	1,134,129	1,327,241
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(112,610)	(140,675)	(112,338)	(140,178)
รวม	1,030,118	1,197,851	1,021,791	1,187,063
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(173,969)	(169,179)	(171,004)	(166,176)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	856,149	1,028,672	850,787	1,020,887



(Handwritten signature)

14.2 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินและพื้นที่สำนักงานกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงทรัพย์สินบางส่วนกับบริษัทย่อย ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ ไม่มีรายได้จากการให้เช่าช่วงกับบริษัทย่อยเนื่องจากการยกเว้นค่าเช่าให้แก่บริษัทย่อย (2563: 0.4 ล้านบาทและ 1.2 ล้านบาทตามลำดับ) และหากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการทำสัญญาเช่าช่วงต่ออย่างต่อเนื่องตลอดอายุสัญญาเช่าที่บริษัทฯ ได้ทำกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (ซึ่งมีอายุสัญญาเช่าตั้งแต่ 12 ปีถึง 30 ปี) จำนวนเงินขั้นต่ำที่คาดว่าบริษัทฯ จะได้รับในอนาคตจากการให้เช่าช่วง ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 แสดงได้ดังนี้ (ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับการพิจารณาตลาดค่าเช่า (ถ้ามี) ภายใต้สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019)

	(หน่วย: ล้านบาท)
	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ภายใน 1 ปี	3
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	13
มากกว่า 5 ปี	49
รวม	65

15. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม	3,372	2,348	3,342	2,151
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า	7,592	380	7,538	631
รวม	10,964	2,728	10,880	2,782

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม	9,629	6,382	9,415	5,944
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,745	10,522	23,557	10,687
รวม	33,374	16,904	32,972	16,631



16. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาลคำนวณขึ้นจากกำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดด้วยอัตราภาษีเฉลี่ยทั้งปีที่ประมาณไว้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 และ 2563 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	130	996	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล				
แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	(2,294)	(183)	(2,286)	(185)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
 ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	(2,164)	813	(2,286)	(185)

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	172	3,359	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิด				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการ				
ผลแตกต่างชั่วคราว	(7,769)	(3,963)	(7,377)	(3,888)
รายได้ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในส่วนของ				
 กำไรหรือขาดทุน	(7,597)	(604)	(7,377)	(3,888)




17. กำไรต่อหุ้น

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารขาดทุนสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ขาดทุนสำหรับงวด (พันบาท)	(77,853)	(54,951)	(73,085)	(53,633)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	855,000	855,000	855,000	855,000
ขาดทุนต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	(0.091)	(0.064)	(0.085)	(0.063)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2564	2563	2564	2563
ขาดทุนสำหรับงวด (พันบาท)	(240,712)	(131,222)	(223,717)	(108,790)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	855,000	855,000	855,000	855,000
ขาดทุนต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	(0.282)	(0.153)	(0.262)	(0.127)

18. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงาน




(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ข้อมูลรายได้และกำไร (ขาดทุน) ของส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 และ 2563 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจให้บริการสปา		สินค้าสปาและ สินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร		การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		รวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
รายได้จากลูกค้าภายนอก	6	58	5	15	2	3	-	-	13	76
รายได้ระหว่างส่วนงาน	1	1	2	5	-	-	(3)	(6)	-	-
รวมรายได้	7	59	7	20	2	3	(3)	(6)	13	76
กำไร (ขาดทุน) จากการค้าดำเนินงานตามส่วนงาน	(44)	(31)	4	11	(2)	(2)	-	-	(42)	(22)
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้คอกเบี้ยรับ									-	1
รายได้อื่น									1	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(5)	(9)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(23)	(21)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(11)	(3)
ขาดทุนก่อนรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้									(80)	(54)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้									2	(1)
ขาดทุนสำหรับงวด									(78)	(55)
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3)	(5)	-	-	-	-	-	-	(3)	(5)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(81)	(34)	-	-	(2)	(1)	-	-	(83)	(35)
ค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(5)	-	-	-	-	-	-	-	(5)	-



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจให้บริการสปา		สินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร		การคัดรายการบัญชีระหว่างกัน		รวม	
	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
รายได้จากลูกค้าภายนอก	67	285	18	50	5	11	-	-	90	346
รายได้ระหว่างส่วนงาน	1	3	5	15	-	1	(6)	(19)	-	-
รวมรายได้	68	288	23	65	5	12	(6)	(19)	90	346
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานตามส่วนงาน	(141)	(64)	11	32	(8)	(3)	-	-	(138)	(35)
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									1	2
รายได้อื่น									3	5
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(17)	(26)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(64)	(61)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(33)	(17)
ขาดทุนก่อนรายได้ภาษีเงินได้									(248)	(132)
รายได้ภาษีเงินได้									7	1
ขาดทุนสำหรับงวด									(241)	(131)
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3)	(6)	-	-	-	-	-	-	(3)	(6)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(240)	(153)	-	-	(6)	(5)	-	-	(246)	(158)
ค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(6)	-	-	-	-	-	-	-	(6)	-
ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7)	-	-	-	-	-	-	-	(7)	-

ข้อมูลเกี่ยวกับภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว รายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ลูกค้ายายใหญ่

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 และ 2563 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้ายายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของกิจการเนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ายายย่อย

19. เงินปันผล

เงินปันผล	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	หุ้นปันผล (ล้านหุ้น)	อัตราจ่าย หุ้นปันผล (หุ้นเดิมต่อหุ้น ปันผล)	รวมมูลค่า หุ้นปันผล (ล้านบาท)
เงินปันผล ประจำปี 2562	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2563	17.10	0.03	285	2:1	71.25
รวมเงินปันผล สำหรับปี 2563		17.10	0.03	285	2:1	71.25

20. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

20.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯมีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563
ค่าก่อสร้าง	12	4

20.2 ภาระผูกพัน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขึ้นค่าที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการ สัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2564	31 ธันวาคม 2563
จ่ายชำระ		(ตรวจสอบแล้ว)
ภายใน 1 ปี	24	27
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	36	47
มากกว่า 5 ปี	16	22

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ทำข้อตกลงกับผู้ให้เช่าพื้นที่สถานบริการบางรายในการคำนวณอัตราค่าเช่าพื้นที่และค่าบริการ โดยคำนวณจากสัดส่วนของรายได้ที่บริษัทฯ ได้จากลูกค้าที่มาใช้บริการ ทั้งนี้ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ มีรายจ่ายตามสัญญาเช่าและบริการดังกล่าว 2.0 ล้านบาท (สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564: ไม่มี) (2563: 2.7 ล้านบาทและ 9.0 ล้านบาทตามลำดับ)

20.3 หนังสือค้ำประกัน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 1 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2563: 2 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 1 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2563: 2 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

21. มูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทน



ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ในการนำเทคนิคการวัดมูลค่ายุติธรรมข้างต้นมาใช้ กิจการต้องใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ (observable inputs) ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมให้มากที่สุด มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 13 เรื่อง การวัดมูลค่ายุติธรรม กำหนดลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมออกเป็น 3 ระดับ ตามประเภทของข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ (unobservable inputs) เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประเมินขึ้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	30 กันยายน 2564			
	งบการเงินรวม			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	279	-	279
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	151	-	151

(หน่วย: ล้านบาท)

	30 กันยายน 2564			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	279	-	279
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	117	-	117



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

31 ธันวาคม 2563

	งบการเงินรวม			
	(ตรวจสอบแล้ว)			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	279	-	279
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	64	-	64

(หน่วย: ล้านบาท)

31 ธันวาคม 2563

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	(ตรวจสอบแล้ว)			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	279	-	279
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	40	-	40

เทคนิคการประเมินมูลค่ายุติธรรมและข้อมูลที่ใช้สำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 2

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- เงินลงทุนชั่วคราวแสดงมูลค่ายุติธรรมตามราคาตลาด
- ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

- ง) มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 และ 31 ธันวาคม 2563 คำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
2564	2563	2564	2563	2564	2563	2564	2563
(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน
ที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่

167	68	151	64	123	43	117	40
-----	----	-----	----	-----	----	-----	----

- จ) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- ฉ) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่คำนวณดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

22. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2564

