

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
รายงาน และ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ
31 ธันวาคม 2567

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบด้วยฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุข้อมูลนโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “งบการเงิน”)

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบ งบการเงิน โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับ เรื่องเหล่านี้

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตามความรับผิดชอบที่ได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบ งบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วย การปฏิบัติงานของข้าพเจ้า ได้รวมวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ ด้วย ได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงิน โดยรวม

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบพร้อมวิธีการตรวจสอบสำหรับแต่ละเรื่องมีดังต่อไปนี้

รายได้จากการบริการ

รายได้จากการบริการที่มาจากธุรกิจบริการสปาของบริษัทฯ ถือเป็นรายได้หลักของกลุ่มบริษัท โดยคิดเป็น ร้อยละ 89 ของรายได้รวมสำหรับปี 2567 ของกลุ่มบริษัท รายได้จากการให้บริการดังกล่าวเกิดจากการให้บริการ ลูกค้าย่อยจำนวนมาก ราย โดยมีช่องทางจำหน่ายหลายช่องทาง และมีสาขาที่ให้บริการธุรกิจสปาหลายแห่ง ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบว่ารายได้จากการบริการ ได้รับรู้ด้วยมูลค่าที่ถูกต้องตามที่เกิดขึ้นจริง

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้ของบริษัทฯ โดยการ

- ประเมินและทดสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ โดยการสอบถาม ผู้รับผิดชอบ ทำความเข้าใจและสุ่มเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่บริษัทฯออกแบบไว้
- สุ่มตัวอย่างเพื่อตรวจสอบว่าการรับรู้รายได้ว่าเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุ และสอดคล้องกับนโยบาย การรับรู้รายได้ของบริษัทฯ
- สุ่มตรวจสอบเอกสารประกอบรายการให้บริการที่เกิดขึ้นในระหว่างปีและในช่วงใกล้สิ้นรอบระยะเวลา บัญชี
- สอบทานใบลดหนี้ที่บริษัทฯออกภายหลังวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้จากการให้บริการ เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของ รายการให้บริการตลอดรอบระยะเวลารายงาน

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่รวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใดๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องเนื่องจากการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ

- สรุปลักษณะเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือ หากเห็นว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ หรือของกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มกิจการเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มกิจการ ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบ แต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบ ตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลแล้วข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระ และได้สื่อสารกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและการดำเนินการเพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกันของข้าพเจ้า (ถ้ามี)



Building a better
working world

จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

วิไลพร เชาว์วิวัฒนกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 21 กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบฐานะการเงิน
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2567	2566	2567	2566	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	157,519,737	252,305,278	94,737,178	189,425,600
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	6, 8	33,329,104	29,579,640	27,591,926	27,107,947
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	54,999	2,171,660	296,973
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	20,000,000	26,295,087	20,000,000	26,295,087
สินค้าคงเหลือ	10	49,295,649	43,076,167	42,454,945	34,704,854
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		21,878,387	12,083,538	19,351,451	11,029,696
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		282,022,877	363,394,709	206,307,160	288,860,157
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุกิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	178,607	26,952,296	21,563,883
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุกิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	9,342,219	8,526,572	9,342,219	8,526,572
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	103,705,464	101,705,464
เงินลงทุนในการร่วมค้า	12	-	4,196,474	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	1,175,240,155	953,805,712	1,115,053,960	890,466,262
สินทรัพย์สิทธิการใช้	18	535,436,896	470,936,895	501,058,972	452,013,749
ค่าความนิยม	14	24,535,709	24,535,709	20,340,000	20,340,000
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15	5,525,767	5,625,711	5,363,104	5,504,386
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	26	1,269,268	46,522,967	-	43,247,764
เงินมัดจำ		81,874,673	80,916,415	80,858,031	79,848,220
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		17,597,288	10,998,338	16,899,788	10,998,338
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		3,522,836	3,379,907	3,442,165	3,319,963
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,854,344,811	1,609,623,307	1,883,015,999	1,637,534,601
รวมสินทรัพย์		2,136,367,688	1,973,018,016	2,089,323,159	1,926,394,758

99w

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

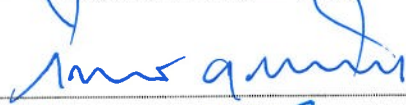

งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	6, 16	134,488,133	123,699,025	132,129,974
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	42,744,000	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	154,091,320	142,926,103	148,960,678
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		634,205	458,592	468,462
รายได้รับล่วงหน้า	23	44,443,684	55,901,627	42,729,724
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		11,201,984	9,822,316	9,721,630
รวมหนี้สินหมุนเวียน		344,859,326	375,551,663	334,010,468
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	70,952,000	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	6	100,000,000	200,000,000	100,000,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	453,392,969	400,793,202	447,319,727
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	19	4,234,785	5,009,518	3,974,175
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	26	11,253,098	-	11,253,098
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		24,227,474	19,573,072	22,787,846
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		593,108,326	696,327,792	585,334,846
รวมหนี้สิน		937,967,652	1,071,879,455	919,345,314
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	20			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(2566: หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,624,973	213,750,000	320,624,973
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,282,499,124 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(2566: หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,624,781	213,749,982	320,624,781
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		278,905,854	278,905,854	278,905,854
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(46,226,479)	(46,226,479)	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	21	32,062,498	21,374,998	32,062,498
ยังไม่ได้จัดสรร		487,647,812	307,949,550	413,006,812
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		125,377,900	125,377,900	125,377,900
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,198,392,366	901,131,805	1,169,977,845
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		7,670	6,756	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,198,400,036	901,138,561	1,169,977,845
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,136,367,688	1,973,018,016	2,089,323,159

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

SIAM WELLNESS GROUP
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 ครั้งที่.....เมื่อวันที่.....

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

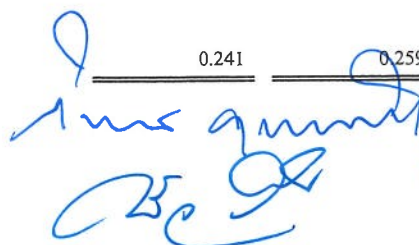
(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2567	2566	2567	2566	
กำไรขาดทุน:					
รายได้					
รายได้จากการบริการ	22, 28	1,525,569,006	1,350,244,222	1,487,216,206	1,317,460,309
รายได้จากการขาย	22, 28	103,708,385	95,884,983	56,378,354	44,759,997
รายได้ดอกเบี้ยรับ		6,182,544	2,097,141	8,224,499	4,680,351
เงินปันผลรับ		-	-	37,918,863	3,732,194
รายได้อื่น		37,665,816	25,063,328	36,928,238	26,663,955
รวมรายได้		1,673,125,751	1,473,289,674	1,626,666,160	1,397,296,806
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนการให้บริการ		1,030,351,707	943,779,005	1,036,478,999	955,530,806
ต้นทุนขาย		70,804,530	66,279,412	32,445,855	28,057,532
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย		61,883,604	48,342,159	49,235,133	37,939,245
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		109,054,259	90,348,691	97,019,120	77,823,826
รวมค่าใช้จ่าย		1,272,094,100	1,148,749,267	1,215,179,107	1,099,351,409
กำไรจากการดำเนินงาน		401,031,651	324,540,407	411,487,053	297,945,397
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	12	(648,249)	(1,327,545)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	24	(31,621,056)	(46,115,500)	(31,344,964)	(45,978,762)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		368,762,346	277,097,362	380,142,089	251,966,635
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	26	(59,620,036)	55,041,445	(57,066,394)	54,117,656
กำไรสำหรับปี		309,142,310	332,138,807	323,075,695	306,084,291
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		309,142,310	332,138,807	323,075,695	306,084,291
การแบ่งปันกำไรขาดทุน					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		309,136,525	332,135,042	323,075,695	306,084,291
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		5,785	3,765		
		309,142,310	332,138,807		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		309,136,525	332,135,042	323,075,695	306,084,291
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		5,785	3,765		
		309,142,310	332,138,807		

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

กำไรต่อหุ้น	27		(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.241	0.259	0.252	0.239

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



SIAM WELLNESS GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

39w

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม									
	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่าย และชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนค่าทวงถามจาก การรวมธุรกิจภายใต้ การควบคุมเดียวกัน	ส่วนค่าทวงถามจาก การจัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	ส่วนเกินทุน จากการตรา สินทรัพย์	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้มี ส่วนได้เสียที่ ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทฯ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,749,982	278,905,854	(46,226,479)	14,250,000	(17,060,494)	125,377,900	125,377,900	568,996,763	3,571	569,000,334
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	332,135,042	-	-	332,135,042	-	332,138,807
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	-	7,124,998	(7,124,998)	-	-	-	-	-
บริษัทขอยกเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	213,749,982	278,905,854	(46,226,479)	21,374,998	307,949,550	125,377,900	125,377,900	901,131,805	(580)	901,138,561
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	(46,226,479)	21,374,998	307,949,550	125,377,900	125,377,900	901,131,805	6,756	901,138,561
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	309,136,525	-	-	309,136,525	-	309,142,310
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	106,874,799	-	-	-	309,136,525	-	-	309,136,525	5,785	106,874,799
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-	-	-	-
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	-	(118,750,763)	-	-	(118,750,763)	-	(118,750,763)
บริษัทขอยกเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	(46,226,479)	32,062,498	487,647,812	125,377,900	125,377,900	1,198,392,366	(4,871)	1,198,400,036

Ms. Quin
CEO

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่าย และชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ส่วนเกินทุนจาก การตีราคาสินทรัพย์	รวมองค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,749,982	278,905,854	14,250,000	(79,589,913)	125,377,900	552,693,823
กำไรสำหรับปี	-	-	-	306,084,291	-	306,084,291
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	306,084,291	-	306,084,291
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	7,124,998	(7,124,998)	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	213,749,982	278,905,854	21,374,998	219,369,380	125,377,900	858,778,114
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	21,374,998	219,369,380	125,377,900	858,778,114
กำไรสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	106,874,799	-	-	-	-	106,874,799
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(118,750,763)	-	(118,750,763)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	32,062,498	413,006,812	125,377,900	1,169,977,845

Ms. Quinlan
CSO

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	368,762,346	277,097,362	380,142,089	251,966,635
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	256,299,652	274,868,656	240,248,860	260,962,974
ขาดทุน (กำไร) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	(4,520,560)	212,476	(4,520,560)	212,476
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
หลักทรัพย์เพื่อค้า	(83)	(53)	(21)	(14)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	648,249	1,327,545	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	4,772	(898,709)	4,772	(853,837)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	3,184,272	416,346	500,164	(30,316)
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(236,394)	(1,052,722)	(414,432)	(983,483)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้				
และสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน	8,512,387	3,741,708	8,509,204	3,725,906
ขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
และสินทรัพย์สิทธิการใช้ (กลับรายการ)	(3,592,270)	3,592,270	(3,592,270)	3,592,270
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(461,132)	(18,001,866)	(461,132)	(18,001,866)
กำไรจากการทำสัญญาให้เข้าช่วง	-	(107,261)	(1,201,522)	(107,261)
ขาดทุนจากการยกเลิกสัญญาให้เข้าช่วง	82,438	-	487,047	235,016
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(219,117)	(9,086,113)	(219,117)	(9,086,113)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(49,999)	(1,359,461)	(49,999)	(1,359,461)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	376,799	709,005	275,527	578,812
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	18,668	609,756	-	609,756
รายได้เงินปันผล	-	-	(37,918,863)	(3,732,194)
ดอกเบี้ยรับ	(6,176,168)	(2,086,233)	(8,218,123)	(4,669,524)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	31,621,056	46,115,500	31,344,964	45,978,762
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	654,254,916	576,098,206	604,916,588	529,038,538
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(3,754,236)	1,472,083	(488,750)	4,714,735
สินค้าคงเหลือ	(9,403,754)	(5,698,653)	(8,250,254)	(4,187,268)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(10,301,204)	123,522	(10,327,472)	(1,110,067)
เงินมัดจำ	1,130,437	(4,884,303)	1,168,039	(4,898,449)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(1,949,734)	(957,586)	(806,668)	(990,490)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM
WELLNESS
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

39w

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(14,156,170)	30,429,813	(28,152,812)	20,252,929
รายได้รับล่วงหน้า	(11,457,943)	(2,263,288)	(11,886,268)	(1,411,607)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,379,658	2,412,818	1,276,506	2,105,635
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3,777,234	2,006,422	3,524,307	1,831,132
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(1,151,532)	(1,212,422)	(504,549)	(811,990)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	608,367,672	597,526,612	550,468,667	544,533,098
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(31,164,341)	(43,992,647)	(30,898,739)	(43,897,238)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(3,228,481)	(4,838,837)	(2,097,070)	(1,938,947)
เงินสดรับภาษีเงินได้ขอคืน	1,938,947	-	1,938,947	-
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	575,913,797	548,695,128	519,411,805	498,696,913
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายลงทุนในการร่วมค้า	-	(5,100,000)	-	-
เงินสดรับคืนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	3,548,226	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อ และเงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(317,724,002)	(59,578,210)	(312,911,584)	(57,830,262)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(1,654,668)	(245,649)	(1,587,575)	(149,399)
เงินสดจ่ายซื้อสิทธิการเช่า	(3,900,000)	-	(3,900,000)	-
เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า	22,665	52,911	1,946,468	400,197
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	276,569	1,165,010	3,041,999	1,101,722
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค่าหุ้น	10,000,000	5,000,000	10,000,000	5,000,000
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	37,918,863	3,732,194
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	4,667,167	980,930	6,724,739	3,578,476
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(304,764,043)	(57,725,008)	(258,767,090)	(44,167,072)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(140,358,471)	(125,627,875)	(136,793,184)	(122,604,773)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	130,000,000	-	130,000,000
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	100,000,000	200,000,000	100,000,000	200,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(113,696,000)	(627,939,301)	(106,664,000)	(590,821,301)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	(200,000,000)	-	(200,000,000)	(28,000,000)
เงินสดจ่ายคืนส่วนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,409)	-	-	-
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,462)	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินปันผล	(11,875,953)	(580)	(11,875,953)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(365,935,295)	(423,567,756)	(355,333,137)	(411,426,074)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(94,785,541)	67,402,364	(94,688,422)	43,103,767
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	252,305,278	184,902,914	189,425,600	146,321,833
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	157,519,737	252,305,278	94,737,178	189,425,600

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(Handwritten signature and date 25/12/67)

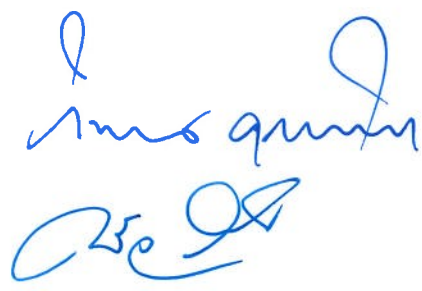
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบกระแสเงินสด (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง (เพิ่มขึ้น)	(24,945,278)	870,644	(25,106,076)	923,543
การเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	537,239	329,449	493,714	317,677
จ่ายหุ้นปันผล	106,874,973	-	106,874,973	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,076,060	15,628,027	96,076,060	15,628,027
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	3,740,822	376,344,127	3,740,822	376,344,127
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	112,468,167	44,921,168	99,347,356	44,814,293
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	128,503	-	837,432	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,076,060	15,628,027	96,076,060	15,628,027
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	4,201,955	394,227,792	4,201,955	394,227,792
หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	112,468,467	44,841,382	99,347,356	44,734,507

54

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่ตั้งทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เฟลต ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 76 สาขา (2566: 70 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศ ตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (2566: 2 สาขา)

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (Market for Alternative Investment) ต่อมา เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2567 บริษัทฯได้รับอนุมัติย้ายหุ้นสามัญของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย SET (The Stock Exchange of Thailand)

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน


2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้



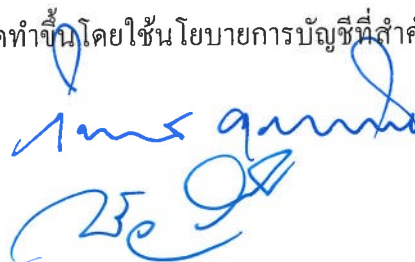
ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
			2567 (ร้อยละ)	2566 (ร้อยละ)
<u>ถือหุ้นโดยบริษัทฯ</u>				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ผลิตและขายผลิตภัณฑ์ เกี่ยวกับสปา	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	ไทย	99.97	99.97
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ลงทุนเพื่อขยายธุรกิจ สปาในต่างประเทศ	ฮ่องกง	100.00	100.00

ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (ถือหุ้นโดย บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ร้อยละ 99.99)*	นำเข้าและจัดจำหน่าย สินค้าเกี่ยวกับสปา	ไทย	-	99.99
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd. (ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด ร้อยละ 100)	บริการให้คำปรึกษา และบริหารจัดการ ด้านสุขภาพและ ความงาม	จีน	100.00	100.00

* เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11

- ข) บริษัทฯ จะถือว่ามีการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทฯ มีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้
- ค) บริษัทฯ นำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯ มีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทฯ สิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น
- ง) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับของบริษัทฯ



- จ) ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
- ฉ) ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทฯ และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบฐานะการเงินรวม

2.3 บริษัทฯ จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุน

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชี และการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีความเป็นผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท



4. นโยบายการบัญชี

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

ก) รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทจะถือว่าเกิดสัญญาที่ทำกับลูกค้า เมื่อกลุ่มบริษัทได้เข้าผูกพันในข้อตกลงกับคู่สัญญาที่ก่อให้เกิดสิทธิและภาระผูกพันที่ใช้บังคับได้ กลุ่มบริษัทจะระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในสัญญา และปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติที่รวมอยู่ในสัญญาตามเกณฑ์ที่เหมาะสม

รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการให้แก่ลูกค้าแล้ว โดยแสดงตามมูลค่าของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบ โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ทั้งนี้ กิจการอาจโอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของสัญญาและกฎหมายต่าง ๆ ที่ใช้กับสัญญานั้น การรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัทมีรายละเอียดดังนี้

รายได้จากการให้บริการสปา

รายได้จากการให้บริการสปารับรู้เมื่อกิจการให้บริการเสร็จสิ้น

รายได้จากการให้บริการแฟรนไชส์

รายได้ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากการให้บริการแฟรนไชส์รับรู้เป็นรายได้ตลอดระยะเวลาของสัญญา

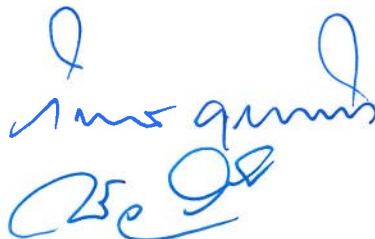
นอกจากนี้ส่วนแบ่งรายได้ค่าบริการรายเดือนรับรู้ตามจำนวนเงินซึ่งบริษัทฯมีสิทธิออกใบแจ้งหนี้ เนื่องจากจำนวนดังกล่าวสอดคล้องโดยตรงกับรายได้ที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการแฟรนไชส์ ซึ่งเป็นไปตามสัญญาการให้บริการแฟรนไชส์ที่เกี่ยวข้อง

รายได้ค่าบริการอื่นที่ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

รายได้ค่าบริการอื่นที่กลุ่มบริษัทได้ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายได้เมื่อให้บริการเสร็จสิ้น

รายได้จากการบริการและรายได้จากการขายสินค้า - โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่มาใช้บริการหรือซื้อสินค้าจากกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถนำไปใช้เป็นส่วนลดในการใช้บริการหรือซื้อสินค้าในอนาคต กลุ่มบริษัทปันส่วนมูลค่าจากรายการให้บริการและการขายให้กับคะแนนสะสมด้วยมูลค่ายุติธรรมของคะแนนสะสมดังกล่าว และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อลูกค้ามาใช้สิทธิ และกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาภาระผูกพันนั้น



รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายสินทรัพย์รับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินทรัพย์ให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินทรัพย์ รายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินทรัพย์ที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินทรัพย์รับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ข) รายได้ดอกเบี้ย

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยจะนำมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงินมาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่เกิดการด้อยค่าด้านเครดิตในภายหลัง กลุ่มบริษัทจะนำมูลค่าตามบัญชีสุทธิของสินทรัพย์ทางการเงิน (สุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น) มาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

ค) ต้นทุนทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

ง) ค่าใช้จ่ายอื่น

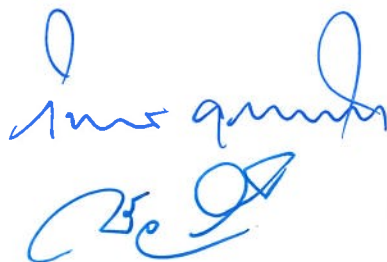
ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

จ) เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

4.2 ต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทพิจารณาบันทึกต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่ผ่านมาแล้วในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการทั้งจำนวน ยกเว้นกลุ่มบริษัทสามารถระบุได้ว่าต้นทุนที่เกิดขึ้นมีความเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ทำกับลูกค้าได้อย่างเฉพาะเจาะจง และเป็นต้นทุนที่จะนำไปใช้ในการปฏิบัติตามภาระที่ต้องทำให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าว กลุ่มบริษัทจึงจะบันทึกต้นทุนนั้นเป็นสินทรัพย์ และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง



4.3 ยอดคงเหลือของสัญญาที่ทำกับลูกค้า

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุน โดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยแสดงเป็น “รายได้รับล่วงหน้า” ในงบฐานะการเงิน โดยกิจการยังมีภาระที่ต้องโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าดังกล่าวจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกิจการได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

4.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร เช็คที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังมิได้นำฝาก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดขายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

4.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงมูลค่าตามราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

4.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และการร่วมค้า

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน

เงินลงทุนในการร่วมค้าที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

4.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ตีใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สิทธิทรัพย์สินมา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสิทธิทรัพย์สินดังกล่าวในราคาที่ตีใหม่ ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

- บริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว
- กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	- 5 ปี
อาคารและอาคารบนที่ดินเช่า	- 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
ส่วนปรับปรุงอาคาร	- 5 และ 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์	- 5 ปี
ยานพาหนะ	- 5 ปี

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างติดตั้งและก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนเมื่อกฎบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

4.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า กลุ่มบริษัทจะทบทวนระยะเวลาการตัดจำหน่ายและวิธีการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทุกสิ้นปีเป็นอย่างน้อย ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดมีดังนี้

ลิขสิทธิ์	5 และ 10 ปี
เครื่องหมายการค้า	10 ปี
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	5 และ 10 ปี

4.9 ค่าความนิยม

บริษัทฯบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของค่าความนิยมในราคาทุน ซึ่งเท่ากับต้นทุนการรวมธุรกิจส่วนที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มา หากมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาสูงกว่าต้นทุนการรวมธุรกิจ บริษัทฯจะรับรู้ส่วนที่สูงกว่านี้เป็นกำไรในส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

บริษัทฯแสดงค่าความนิยมตามราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม และจะทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมทุกปีหรือเมื่อใดก็ตามที่มีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้น

เพื่อวัตถุประสงค์ในการทดสอบการด้อยค่า บริษัทฯจะปันส่วนค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และบริษัทฯจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี บริษัทฯจะรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน และบริษัทฯไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าได้ในอนาคต

บริษัทฯพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร ประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวมีข้อสมมติที่สำคัญเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคิดลด



4.10 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ก็ต่อเมื่อสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ประมาณการต้นทุนในการรื้อถอนและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงหรือสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

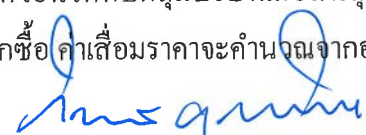


ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	4 - 24	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	2 - 12	ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3	ปี

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิก

สัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระหนี้ได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าเงินทุน ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนเป็นลูกหนี้ด้วยจำนวนที่เท่ากับเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า กล่าวคือ ผลรวมของมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่จะได้รับตามสัญญาเช่าและมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์อ้างอิงที่ไม่ได้รับการประกัน หลังจากนั้นจะรับรู้รายได้ทางการเงินตลอดอายุสัญญาเช่าในรูปแบบที่สะท้อนถึงอัตราผลตอบแทนรายงวดคงที่ของเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่า โดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

4.11 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกบริษัทฯ ควบคุมไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลหรือกิจการที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ


SIAM WELLNESS GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

4.12 เงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทแสดงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท รายการต่างๆของแต่ละกิจการที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมวัดมูลค่าด้วยสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของแต่ละกิจการนั้น

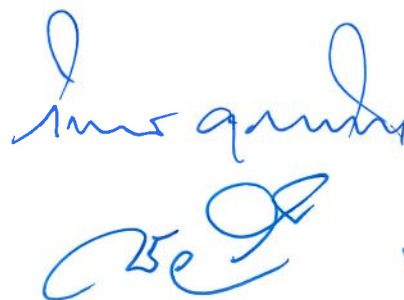
รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

4.13 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้ อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้อาจจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้



หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นหากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงวดก่อนๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ดีใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

4.14 ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

โครงการสมทบเงิน

บริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัท เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

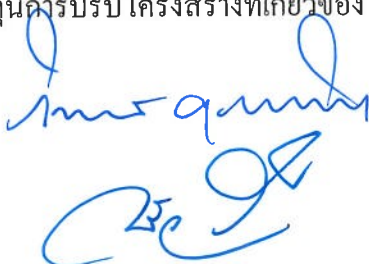
โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็น โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อกลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง



4.15 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และกลุ่มบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

4.16 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

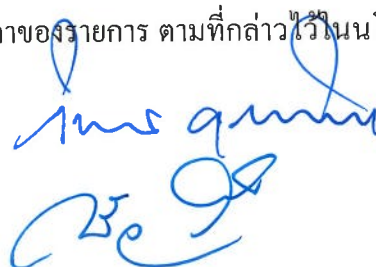
กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

4.17 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่สินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้



การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

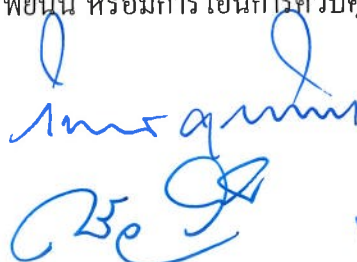
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น



กลุ่มบริษัทตราสารหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตราสารหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระและคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการด้อยค่าด้านเครดิตหรือมีการผิดสัญญา เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน อย่างไรก็ตาม ในบางกรณี กลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายในหรือข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า

การคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นข้างต้นอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป



4.18 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่นโดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

5. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้



5.1 รายได้รอการรับรู้จากโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้าที่ลงทะเบียนเป็นสมาชิก โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่ใช้บริการหรือซื้อสินค้าตามจำนวนเงินที่กำหนด ซึ่งลูกค้ามีสิทธิในการนำคะแนนสะสมมาแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการ กลุ่มบริษัทประมาณการราคาขายแบบเอกเทศของสิทธิในการเลือกโดยการปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาวะที่ต้องปฏิบัติโดยอ้างอิงกับราคาสินค้าและบริการที่คาดว่าจะส่งมอบให้แก่ลูกค้า หากลูกค้าใช้สิทธิในการเลือก ปรับปรุงด้วยความน่าจะเป็นที่ลูกค้าจะใช้สิทธิในการเลือก ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์ความน่าจะเป็นดังกล่าว

5.2 สัญญาเช่า

การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่าโดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

5.3 ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกหนี้ที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกหนี้ที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

5.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่บันทึกในงบฐานะการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงทางด้านเครดิต สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน และการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

5.5 การไม่รวมงบการเงินของบริษัทที่บริษัทย่อยมีสัดส่วนการถือหุ้นมากกว่าหนึ่งในงบการเงินรวม

ถึงแม้ว่าบริษัทย่อยจะถือหุ้นและมีสิทธิออกเสียงในการร่วมค้าในสัดส่วนที่มากกว่าหนึ่งใน (ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12) แต่เนื่องจากบริษัทย่อยได้ลงนามในสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นเพื่อดำเนินการจัดตั้งบริษัทร่วมทุนดังกล่าว โดยสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นระบุว่าเรื่องที่มีสาระสำคัญตามที่กำหนดไว้ในสัญญาดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ร่วมทุนอย่างน้อยฝ่ายละหนึ่งคนอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร กลุ่มบริษัทพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทร่วมทุนนี้ ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงจัดประเภทเงินลงทุนในบริษัทดังกล่าวเป็นเงินลงทุนในการร่วมค้าและไม่นำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม

5.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่ดีที่สุด ซึ่งราคาที่ดีที่สุดนี้ได้ประเมิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด



นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบถามการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

5.7 ค่าความนิยม และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของค่าความนิยมและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้นๆ

5.8 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

5.9 ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ในการประเมินค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ดังกล่าว มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทอ้างอิงจากข้อมูลที่มีอยู่เกี่ยวกับธุรกรรมการขายที่มีผลผูกพันซึ่งได้เข้าทำในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกันสำหรับสินทรัพย์ที่คล้ายคลึงกันหรืออ้างอิงจากราคาตลาดที่สามารถสังเกตได้หักด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มในการจำหน่ายสินทรัพย์นั้น ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการคิดลดกระแสเงินสด ทั้งนี้ ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนคืออัตราคิดลดที่ใช้ในแบบจำลองดังกล่าว ตลอดจนกระแสเงินสดรับในอนาคตที่คาดการณ์และอัตราการเติบโตที่ใช้เพื่อการคาดการณ์ การประมาณการดังกล่าวส่วนใหญ่เกี่ยวข้องกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้และค่าความนิยม ซึ่งกลุ่มบริษัทได้บันทึกไว้ในงบการเงิน สมมติฐานสำคัญที่ใช้ในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมถึงการวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานดังกล่าวได้เปิดเผยและอธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13 และข้อ 14



5.10 ผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตาม โครงการผลประโยชน์หลังออกจางานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือน ในอนาคต อัตราภาระ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

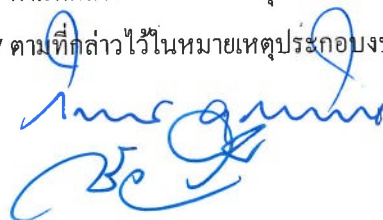
6. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ผลิต และขายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ดำเนินการด้านการลงทุน	บริษัทย่อย
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด*	นำเข้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd.	บริการให้คำปรึกษาและบริหารจัดการด้านสุขภาพและความงาม	บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด**	ให้คำปรึกษาและบำบัดคุณภาพ การนอน พัฒนาและจำหน่าย ผลิตภัณฑ์จากัญชาเพื่อการแพทย์	การร่วมค้า (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)
บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	ขายของชำราย การ์ดอวยพร และสมุด	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	ธุรกิจสิ่งพิมพ์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท เอเชียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท เซตเค้ เพคคาดี จำกัด	ขายปลีกเครื่องประดับ	กรรมการร่วมกัน
บริษัท สว่างสุข จำกัด	จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	กรรมการบริษัทเป็น สมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ
กรรมการของกลุ่มบริษัท	-	กรรมการบริษัทฯและ บริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	สมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ

* เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11

** เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12



ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

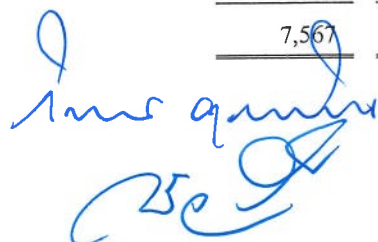
(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	2567	2566	2567	2566	
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	3.1	1.2	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	8.5	6.5	ราคาตามสัญญา
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	3.0	-	ราคาตามตลาด
เงินปันผลรับ	-	-	37.9	-	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย
รายได้อื่น	-	-	4.5	4.5	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	-	-	24.2	24.3	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	25.3	23.4	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.1	0.5	MLR (ร้อยละต่อปี)
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.6	0.6	ราคาตามสัญญา
<u>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.6	0.7	0.4	0.5	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	0.1	0.3	0.1	0.3	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	8.2	17.8	-	16.8	ตามที่เกิดขึ้นจริง
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	17.0	8.2	16.5	7.0	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	18.3	17.8	15.7	16.8	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	6.7	-	6.7	-	ราคาตามตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	4.6	6.7	4.6	6.7	4.00 (ร้อยละต่อปี)
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	35.0	31.6	28.9	26.6	ราคาตามสัญญา

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)</u>				
บริษัทย่อย	-	-	5,022	9,245
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	7,563	10,334	88	57
กรรมการของบริษัทย่อย	4	13	4	13
รวม	7,567	10,347	5,114	9,315



(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)				
บริษัทย่อย	-	-	665	620
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-
รวม	-	-	665	620
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	29,124	21,627
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	234	-	234
รวม	-	234	29,124	21,861
หมุนเวียน	-	55	2,172	297
ไม่หมุนเวียน	-	179	26,952	21,564
รวม	-	234	29,124	21,861
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทย่อย	-	-	3,986	19,009
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5,921	29,164	4,057	26,856
รวม	5,921	29,164	8,043	45,865
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทย่อย	-	-	2,000	3
กรรมการของบริษัทฯ	152	99	132	77
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	3,787	1,621	3,191	1,621
รวม	3,939	1,720	5,323	1,701
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	45	-	45	-
รวม	45	-	45	-
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	55	-	-	-
รวม	55	-	-	-



(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
<u>หนี้สินตามสัญญาเช่า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัทย่อย	-	-	1,621	348
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	100,326	94,334	91,084	92,443
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	790	7,008	790	7,008
รวม	101,116	101,342	93,495	99,799
หมุนเวียน	27,450	22,484	24,313	20,941
ไม่หมุนเวียน	73,666	78,858	69,182	78,858
รวม	101,116	101,342	93,495	99,799

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
		ยอดคงเหลือ ณ วันที่	ระหว่างปี		ยอดคงเหลือ ณ วันที่
			31 ธันวาคม 2566	เพิ่มขึ้น	
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	4.00	200,000	100,000	(200,000)	100,000
รวม		200,000	100,000	(200,000)	100,000

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวในวงเงิน 200 ล้านบาทเพิ่มเติม โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในรูปแบบตั๋วสัญญาใช้เงินมีอายุ 1 ปี ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ทั้งนี้ ผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตั๋วสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตั๋วสัญญาใช้เงิน ฝ่ายบริหารคาดว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวจึงจัดประเภทเงินกู้ยืมเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาให้วงเงินกู้ดังกล่าวที่ยังมิได้เบิกใช้จำนวน 100 ล้านบาท (2566: ไม่มี)

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	23.2	21.7
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.1	0.3
รวม	23.3	22.0

ภาวะค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และ 31.3

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เงินสด	2,422	3,039	1,987	2,626
เงินฝากธนาคาร	155,098	249,266	92,750	186,800
รวม	157,520	252,305	94,737	189,426

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยระหว่างร้อยละ 0.00 ถึง 2.00 ต่อปี

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,357	1,564	1,834	1,345
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,611	1,644	1,583	1,874
3 - 6 เดือน	2,740	1,099	1,020	1,664
6 - 12 เดือน	1,859	1,310	677	2,019
มากกว่า 12 เดือน	-	4,730	-	2,413
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7,567	10,347	5,114	9,315
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	8,053	5,945	6,073	4,421
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	17,402	13,119	15,542	12,677
3 - 6 เดือน	33	27	29	27
6 - 12 เดือน	-	6	-	1
มากกว่า 12 เดือน	7,923	7,922	7,604	7,603
รวม	33,411	27,019	29,248	24,729
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,983)	(7,978)	(7,664)	(7,659)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	25,428	19,041	21,584	17,070
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	32,995	29,388	26,698	26,385
ลูกหนี้อื่น				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	-	-	665	620
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	647	505	542	416
รวม	647	505	1,207	1,036
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(313)	(313)	(313)	(313)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	334	192	894	723
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	33,329	29,580	27,592	27,108

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น
มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	8,291	9,190	7,972	8,826
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	151	191	150	166
โอนกลับระหว่างปี	(146)	(1,048)	(145)	(676)
ตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(42)	-	(344)
ยอดคงเหลือปลายปี	8,296	8,291	7,977	7,972

9. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำเล็บ และต่อขนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อต่อยอดธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทในระหว่างไตรมาสที่ 1 และ 2 ปี 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นที่ไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

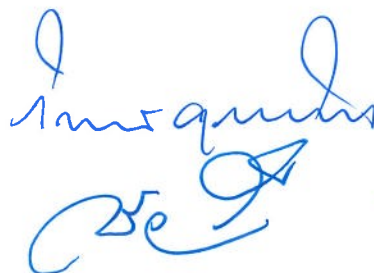
ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงค้างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าว ในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ ทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สิน พร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้

คดีอาญา

สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลย แพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก่ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 ให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 อย่างไรก็ตาม จำเลยนำเงินมาวางศาลจำนวน 0.5 ล้านบาทเพียงรอบเดียวเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 รวมเป็นเงินที่จำเลยวางไว้ในคดีนี้จำนวน 4 ล้านบาท ยังคงเหลือจำนวน 6 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์ให้การรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงต้องส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาคืนศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณาต่อไปตามรูปคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2567 ศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืน โดยจำเลยยื่นขยายระยะเวลาฎีกาจนถึงวันที่ 2 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้ หลังจากสิ้นสุดช่วงขยายระยะเวลาฎีกา จำเลยได้ยื่นฎีกาต่อศาล โดยศาลฎีการับรอง คำร้องฎีกาดังกล่าวของจำเลย ขณะนี้คดีอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

สำหรับเช็คฉบับที่ 5-8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัด ฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก่ศาลจำนวน 5 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับที่ 8 ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความ ประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มจำนวน 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ใน คดีเช็คฉบับที่ 5 ซึ่งทางบริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับ เงินแล้วเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ปัจจุบันคงเหลือจำนวนเงิน 20 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต้องได้รับชำระคืน จากเช็คฉบับที่ 6 และ 7 ต่อมาเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 67 ศาลชั้นต้นนัดฟังคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ ปรากฏว่า จำเลยกลับคำให้การเป็นรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงส่งสำนวนกลับไปให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาใหม่ ขณะนี้ อยู่ระหว่างพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์



คดีแพ่ง

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเช็คนับที่ 4-8 จำเลยอุทธรณ์คดีแต่ไม่วางเงินค้ำขึ้นศาล ศาลจึงมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของจำเลย คดีจึงถึงที่สุด ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 20 ล้านบาท

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม	34,822	40,034
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมระหว่างปี	4,520	(212)
ลดลงจากการรับชำระจากลูกหนี้ค่าหุ้นระหว่างปี	(10,000)	(5,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	29,342	34,822
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(20,000)	(26,295)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9,342	8,527

10. สินค้ำคงเหลือ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม					
	ราคาทุน		รายการปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
สินค้าสำเร็จรูป	25,773	23,115	(6,824)	(3,959)	18,949	19,156
วัสดุอุปกรณ์บริการ	29,754	23,003	(1,549)	(1,250)	28,205	21,753
อาหารและเครื่องดื่ม	829	705	(2)	(2)	827	703
สินค้ำระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	1,518	1,647	(203)	(183)	1,315	1,464
รวม	57,874	48,470	(8,578)	(5,394)	49,296	43,076

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น					
	ราคาทุน		มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
สินค้าสำเร็จรูป	13,909	11,078	(1,121)	(924)	12,788	10,154
วัสดุอุปกรณ์บริการ	30,515	24,712	(1,534)	(1,231)	28,981	23,481
อาหารและเครื่องดื่ม	8	8	(2)	(2)	6	6
สินค้าระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	680	1,064	-	-	680	1,064
รวม	45,112	36,862	(2,657)	(2,157)	42,455	34,705

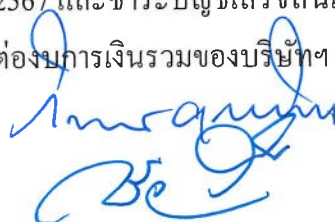
ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทบันทึกการปรับลดราคาทุนของสินค้าคงเหลือให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวน 6.4 ล้านบาท (2566: 2.6 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 0.9 ล้านบาท (2566: 0.9 ล้านบาท)) โดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนขาย และมีการกลับรายการปรับลดมูลค่าสินค้าคงเหลือเป็นจำนวน 3.2 ล้านบาท (2566: 2.2 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 0.4 ล้านบาท (2566: 0.9 ล้านบาท)) โดยนำไปหักจากมูลค่าของสินค้าคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในระหว่างปี

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	(หน่วย: พันบาท)							
		ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ไทย	3,000	1,000	99.99	99.99	4,000	2,000	15,282	3,732
บริษัท สยามเวลเนส เฮลท์แคร์ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	7,010	-
บริษัท สยามเวลเนสสรีรศาสตร์ จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	15,627	-
บริษัท สยามเวลเนสกรุป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม		103,705	101,705			103,705	101,705	37,919	3,732

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (บริษัทย่อย) และโอนทรัพย์สินและกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) ไปยังบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการและลดต้นทุน โดยได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2567 และชำระบัญชีเสร็จสิ้นแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ การปรับโครงสร้างดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่องบการเงินรวมของบริษัทฯ



ในระหว่างปี 2567 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนจำนวน 2 ล้านบาท (แบ่งออกเป็น 200,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 10 บาท) ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ลงทุนในหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวทั้งจำนวน

12. เงินลงทุนในการร่วมค้า

12.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในการร่วมค้า

เงินลงทุนในการร่วมค้าซึ่งเป็นเงินลงทุนในกิจการที่บริษัทย่อยแห่งหนึ่งและบริษัทอื่นควบคุมร่วมกัน มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	งบการเงินรวม						
			สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธีส่วนได้เสีย		
			2567 (ร้อยละ)	2566 (ร้อยละ)	2567	2566	2567	2566	
<u>ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด</u>									
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	ให้คำปรึกษาและบำบัด คุณภาพการนอน พัฒนา และจำหน่ายผลิตภัณฑ์จาก กัญชาเพื่อการแพทย์	ไทย	-	51.00	-	5,610	-	-	4,196
รวม					-	5,610	-	-	4,196

ปี 2566

เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2566 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้มีการลงทุนเพิ่มในหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด จำนวน 51,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 100 บาท เป็นจำนวนเงิน 5.1 ล้านบาท โดยการเพิ่มทุนดังกล่าวไม่ได้ทำให้สัดส่วนการลงทุนของบริษัทย่อยดังกล่าวเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด

ปี 2567

เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากผลประกอบการไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย ทั้งนี้ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัดกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2567 ขณะนี้อยู่ระหว่างการชำระบัญชี




12.2 ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับ

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 บริษัทฯ รับรู้ส่วนแบ่งขาดทุน ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับจากการลงทุนในการร่วมค้าในงบการเงินรวมดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		เงินปันผลรับ	
	ในระหว่างปี		ในระหว่างปี		ในระหว่างปี	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนส						
เอมารา จำกัด	(648)	(1,328)	-	-	-	-
รวม	(648)	(1,328)	-	-	-	-

12.3 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (การร่วมค้า) ที่มีสาระสำคัญ

สรุปรายการฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	2567	2566
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	4,363
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	-	1,629
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	-	3,396
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	(709)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	(131)
หนี้สินไม่หมุนเวียน	-	(212)
สินทรัพย์ - สุทธิ	-	8,336
สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	-	51
สัดส่วนตามส่วนได้เสียของกิจการในสินทรัพย์ - สุทธิ	-	4,251
การตัดรายการระหว่างกัน	-	(55)
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียของกิจการในการร่วมค้า	-	4,196




สรุปรายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จมีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่	
	วันที่ 1 มกราคม 2567 ถึง วันที่ 22 ตุลาคม 2567	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2566
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	998	1,626
รายได้อื่น	32	84
ค่าใช้จ่าย	(2,410)	(4,206)
ขาดทุนสุทธิ	(1,380)	(2,496)

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

ราคาทุน/ราคาที่ตีใหม่	งบการเงินรวม						รวม
	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาตีใหม่		สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน			สินทรัพย์ระหว่างติดตั้งและก่อสร้าง	
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	ยานพาหนะ		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	322,279	2,684	1,319,421	219,745	21,728	7,269	1,893,126
ซื้อเพิ่ม	-	-	3,530	10,453	3,568	33,146	50,697
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(7,204)	(1,906)	(5,094)	-	(14,204)
โอนเข้า (ออก)	-	-	22,368	663	-	(23,031)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	2,684	1,338,115	228,955	20,202	17,384	1,929,619
ซื้อเพิ่ม	60,147	-	36,654	27,007	2,318	209,945	336,071
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(12,476)	(1,154)	(1,222)	-	(14,852)
โอนเข้า (ออก)	-	-	89,583	1,736	-	(91,319)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	2,684	1,451,876	256,544	21,298	136,010	2,250,838
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	2,684	660,011	179,845	19,407	-	861,947
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	101,183	17,840	1,377	-	120,400
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(3,603)	(1,788)	(5,094)	-	(10,485)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	2,684	757,591	195,897	15,690	-	971,862
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	93,147	15,169	1,382	-	109,698
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(3,997)	(1,103)	(1,221)	-	(6,321)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	2,684	846,741	209,963	15,851	-	1,075,239
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-	3,592	-	-	-	3,592
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	-	3,938	9	4	-	3,951
กลับรายการ	-	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	-	346	9	4	-	359

(หน่วย: พันบาท)

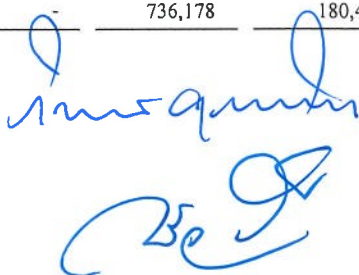
งบการเงินรวม

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน					สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	รวม
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์			
				ยานพาหนะ			
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	-	576,586	33,049	4,508	17,384	953,806
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	-	604,789	46,572	5,443	136,010	1,175,240
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี							
2566 (จำนวน 119.2 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							120,400
2567 (จำนวน 108.4 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							109,698

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน					รวม
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์		สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
			ยานพาหนะ			
ราคาทุน/ราคาที่เป็นใหม่						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	322,279	1,161,291	189,142	18,230	7,269	1,698,211
ซื้อเพิ่ม	-	3,050	9,132	3,568	33,146	48,896
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(7,204)	(1,314)	(5,094)	-	(13,612)
โอนเข้า (ออก)	-	22,368	663	-	(23,031)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	1,179,505	197,623	16,704	17,384	1,733,495
ซื้อเพิ่ม	60,147	35,956	25,328	2,318	208,367	332,116
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(16,443)	(2,773)	(70)	-	(19,286)
โอนเข้า (ออก)	-	89,149	1,736	-	(90,885)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	1,288,167	221,914	18,952	134,866	2,046,325
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	566,020	155,077	17,297	-	738,394
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	93,626	15,950	994	-	110,570
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(3,603)	(1,189)	(5,094)	-	(9,886)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	656,043	169,838	13,197	-	839,078
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	86,069	12,813	1,124	-	100,006
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(5,934)	(2,169)	(69)	-	(8,172)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	736,178	180,482	14,252	-	930,912



งบการเงินเฉพาะกิจการ

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน					รวม
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
ค่าเผื่อการด้อยค่า						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	3,592	-	-	-	3,592
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	3,938	9	4	-	3,951
กลับรายการ	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	346	9	4	-	359
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	519,524	27,776	3,503	17,384	890,466
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	551,643	41,423	4,696	134,866	1,115,054
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี						
2566 (จำนวน 109.4 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						110,570
2567 (จำนวน 98.8 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						100,006

บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระในปี 2565 โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ทั้งนี้ บริษัทฯ พิจารณาว่ามูลค่าประเมินของที่ดินในปี 2567 ไม่แตกต่างจากปี 2565 อย่างเป็นสาระสำคัญ

หากบริษัทฯ แสดงมูลค่าของที่ดินดังกล่าวด้วยวิธีราคาทุน มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 จะเป็นดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ที่ดิน	งบการเงินรวม	
	และงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
	225,704	165,557



รายละเอียดของที่ดินดังกล่าวแสดงตามราคาที่ดินใหม่ มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	
	2567	2566
ราคาทุนเดิม	225,704	165,557
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	156,722	156,722
ราคาที่ดินใหม่	382,426	322,279

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์และยานพาหนะจำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 543.6 ล้านบาท (2566: 413.8 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 451.7 ล้านบาท (2566: 334.7 ล้านบาท))

บริษัทฯจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 96.4 ล้านบาท (2566: 97.2 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงิน วงเงินกู้ยืมระยะยาว และหนังสือค้ำประกันธนาคารตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และข้อ 31.3

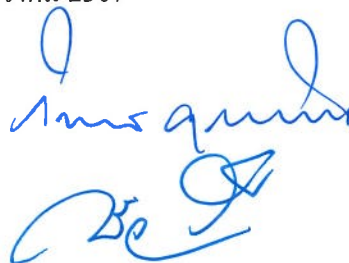
ในระหว่างปี 2566 กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับกลุ่มของสินทรัพย์บางกลุ่มเพื่อให้สินทรัพย์ดังกล่าวแสดงมูลค่าเท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ เนื่องจากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่า ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์จากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ ซึ่งประมาณการจากกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร

14. ค่าความนิยม

รายการเปลี่ยนแปลงของค่าความนิยมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	24,536	20,340



บริษัทฯ ปั่นส่วนค่าความนิยมที่เกิดจากการซื้อธุรกิจให้กับกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด เพื่อทดสอบการด้อยค่าประจำปี ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

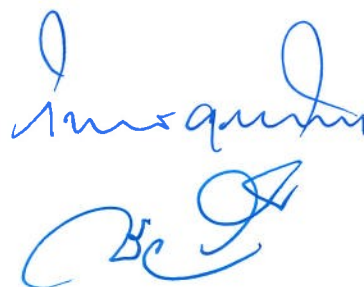
ค่าความนิยม	งบการเงินรวม					
	ธุรกิจบริการสปาภายใต้ แบรนด์บ้านสวนมาสาจ		ธุรกิจบริการสปาและ จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
ค่าความนิยม	20,340	20,340	4,196	4,196	24,536	24,536

(หน่วย: พันบาท)

ค่าความนิยม	งบการเงินเฉพาะกิจการ ธุรกิจบริการสปาภายใต้แบรนด์ บ้านสวนมาสาจ	
	2567	2566
	ค่าความนิยม	20,340

บริษัทฯ พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงิน และมีข้อสมมติที่สำคัญสำหรับการประมาณการกระแสเงินสดสำหรับการทดสอบการด้อยค่าสำหรับปีปัจจุบันเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคิดลด ซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 10.8 (2566: ร้อยละ 13.0)

ฝ่ายบริหารพิจารณาแล้วเชื่อว่าค่าความนิยมไม่เกิดการด้อยค่า และเชื่อว่าการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นของข้อสมมติที่สำคัญซึ่งฝ่ายบริหารใช้ในการกำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์จะไม่ส่งผลให้มูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน



15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย		ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย	
	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567:								
ราคาทุน	12,190	3,415	4,798	20,403	12,019	2,576	4,798	19,393
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(8,289)	(2,117)	(4,471)	(14,877)	(8,219)	(1,340)	(4,471)	(14,030)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,901	1,298	327	5,526	3,800	1,236	327	5,363
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566:								
ราคาทุน	10,598	3,352	4,798	18,748	10,431	2,576	4,798	17,805
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(7,261)	(1,872)	(3,989)	(13,122)	(7,207)	(1,105)	(3,989)	(12,301)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,337	1,480	809	5,626	3,224	1,471	809	5,504

การกระทบยอดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับปี 2567 และ 2566 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

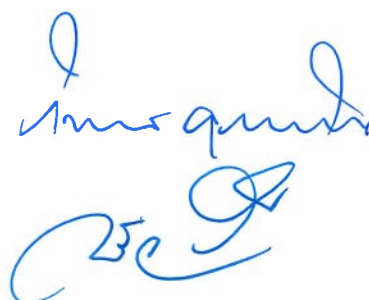
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
มูลค่าตามบัญชีต้นปี	5,626	7,244	5,504	7,185
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	1,655	246	1,588	149
ตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(16)	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(1,755)	(1,848)	(1,729)	(1,830)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,526	5,626	5,363	5,504

16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	34,105	30,029	31,222	25,399
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	5,921	29,164	8,043	45,865
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	6,079	4,878	6,079	4,878
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	45	-	45	-
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้างและเงินประกันผลงาน	29,039	7,048	28,989	6,797
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	3,533	2,742	3,378	2,650
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	3,939	1,720	5,323	1,701
เงินเดือนและโบนัสค้างจ่าย	35,826	30,523	34,134	29,507
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	15,946	17,595	14,917	16,380
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	55	-	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	134,488	123,699	132,130	133,177

17. เงินกู้ยืมระยะยาว

ลำดับ	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	การชำระคืน	(หน่วย: พันบาท)			
					งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					2567	2566	2567	2566
1	6.15	7 มิถุนายน 2564	ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 ปีที่ 3 - 5 ร้อยละ 2.95 และปี 6 เป็นต้นไป MLR - 1.5	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนโดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทย่อยจะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ครบถ้วนภายในเดือนมิถุนายน 2571	-	5,532	-	-



(หน่วย: พันบาท)

ลำดับ	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/ วันที่ทำสัญญา แก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	การชำระคืน	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					2567	2566	2567	2566
2	3	7 มิถุนายน 2564	ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 ร้อยละ 2.95	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนโดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 12 งวด นับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทขอยกชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2567	-	1,500	-	-
3	120	24 สิงหาคม 2566	ปีที่ 1 MLR - 3 ปีที่ 2 MLR-2.75 ปีที่ 3 MLR -2.5	ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เบิกเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด โดยชำระเงินต้นงวดแรกในเดือนกันยายน 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ครบถ้วนภายในเดือนสิงหาคม 2569	-	106,664	-	106,664
รวม					-	113,696	-	106,664
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					-	(42,744)	-	(40,008)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					-	70,952	-	66,656

ทั้งนี้ วงเงินกู้ลำดับที่ 1 และ 2 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อย ค้ำประกัน โดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อมและบริษัทฯ และสำหรับวงเงินกู้ลำดับที่ 3 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทฯ ค้ำประกัน โดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯและบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทฯไม่มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	113,696	611,635	106,664	567,485
บวก: กู้เพิ่มระหว่างปี	-	130,000	-	130,000
หัก: ชำระคืนระหว่างปี	(113,696)	(627,939)	(106,664)	(590,821)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	-	113,696	-	106,664

18. สัญญาเช่า

18.1 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

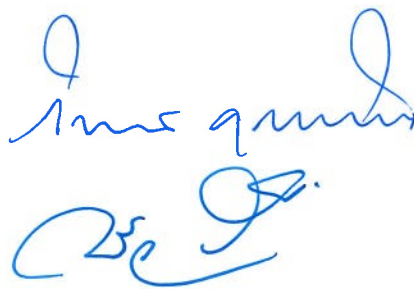
กลุ่มบริษัททำสัญญาเช่าสินทรัพย์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทโดยมีอายุสัญญาระหว่าง 2 - 30 ปี

ก) สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	ที่ดิน	อาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	67,618	897,469	5,701	970,788
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	92	44,331	498	44,921
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	(13,721)	(1,907)	(15,628)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(376,317)	(27)	(376,344)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(179)	-	(179)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,904)	(145,102)	(1,615)	(152,621)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	61,806	406,481	2,650	470,937
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	682	115,637	587	116,906
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญาให้ให้เช่าช่วง	-	129	-	129
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(6,818)	(137,012)	(1,018)	(144,848)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	55,670	476,596	3,171	535,437



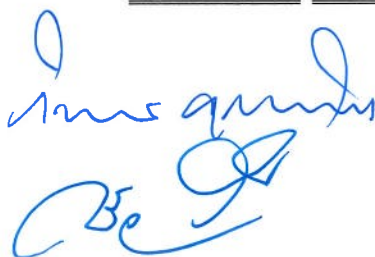
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ที่ดิน	อาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	49,347	892,676	5,245	947,268
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	92	44,331	391	44,814
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	(13,721)	(1,907)	(15,628)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(376,317)	(27)	(376,344)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(179)	-	(179)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	645	-	645
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,748)	(141,435)	(1,379)	(148,562)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	43,691	406,000	2,323	452,014
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	96	103,381	264	103,741
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(9,332)	-	(9,332)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	837	-	837
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,767)	(132,002)	(745)	(138,514)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	38,020	460,245	2,794	501,059

ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	699,360	609,603	687,597	607,916
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(91,876)	(65,884)	(91,316)	(65,845)
รวม	607,484	543,719	596,281	542,071
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	(154,091)	(142,926)	(148,961)	(141,361)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	453,393	400,793	447,320	400,710



การเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	543,719	1,043,447	542,071	1,038,883
เพิ่มขึ้น	112,469	44,841	99,347	44,735
ดอกเบี้ยที่รับรู้	23,615	24,550	23,381	24,477
จ่ายชำระระหว่างปี	(163,974)	(150,177)	(160,174)	(147,082)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างปี	(219)	(9,086)	(219)	(9,086)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(4,202)	(394,228)	(4,201)	(394,228)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	96,076	(15,628)	96,076	(15,628)
ยอดคงเหลือปลายปี	607,484	543,719	596,281	542,071

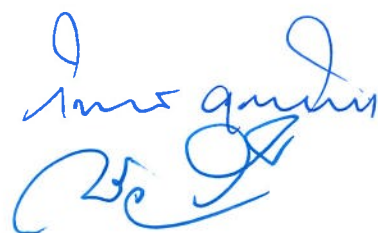
การวิเคราะห์การครบกำหนดของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าเปิดเผยข้อมูลอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33 ภายใต้หัวข้อความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ค) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	144,848	152,621	138,514	148,562
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,665	25,909	23,431	25,836
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น	502	288	502	288
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจ่ายชำระค่าเช่า				
ผันแปร	105,625	84,060	102,984	83,002
ส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตาม				
สัญญาเช่า	(219)	(9,086)	(219)	(9,086)
ส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(50)	(1,359)	(50)	(1,359)
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(461)	(18,002)	(461)	(18,002)
ขาดทุน (กำไร) สุทธิจากการทำสัญญา				
ให้เช่าช่วง	82	(107)	(714)	128

กลุ่มบริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารซึ่งมีการจ่ายชำระค่าเช่าที่ผันแปรตามยอดขาย อายุสัญญาเช่ามีระยะเวลา 4 - 15 ปี



ง) อื่น ๆ

กลุ่มบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 291 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 285 ล้านบาท) (2566: 219 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 216 ล้านบาท)) ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา

18.2 บริษัทฯในฐานะผู้ให้เช่า

บริษัทฯทำสัญญาเช่าที่ดินและพื้นที่สำนักงานกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้บริษัทฯได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงทรัพย์สินบางส่วนกับบริษัทย่อย โดยมีอายุสัญญาเช่าตั้งแต่ 4 ปีถึง 30 ปี

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าของลูกหนี้ ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนก่อนคิดลด				
ภายใน 1 ปี	-	63	4,855	2,860
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	189	17,404	11,578
มากกว่า 5 ปี	-	-	37,606	40,187
รวม	-	252	59,865	54,625
หัก: ดอกเบี้ยค้างรับรอดตัดบัญชี	-	(18)	(30,741)	(32,764)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน	-	234	29,124	21,861
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	(55)	(2,172)	(297)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน - สุทธิ จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	179	26,952	21,564

19. สรรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

จำนวนเงินสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานซึ่งเป็นเงินชดเชยพนักงานเมื่อออกจากงานแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานต้นปี	5,010	5,513	4,203	4,436
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :				
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	305	588	225	482
ต้นทุนดอกเบี้ย	72	121	51	97
ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(1,152)	(1,212)	(505)	(812)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานปลายปี	4,235	5,010	3,974	4,203

กลุ่มบริษัทคาดว่าจะจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปีข้างหน้าเป็นจำนวนประมาณ 0.1 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 0.1 ล้านบาท) (2566: 2.6 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 1.7 ล้านบาท))

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัทประมาณ 3 - 10 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 5 ปี)

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ร้อยละต่อปี)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
อัตราคิดลด	1.73 - 2.75	1.73 - 2.75	1.98	1.98
อัตรารากขึ้นเงินเดือน	3.55	3.55	3.55	3.55
อัตรการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

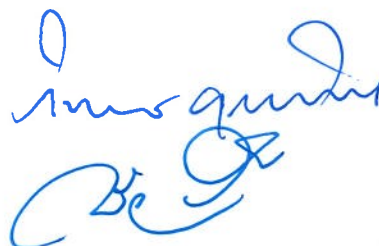
(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%		เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
อัตราคิดลด	-	(0.1)	-	0.1	-	-	-	-
อัตรารากขึ้นเงินเดือน	0.1	0.1	(0.1)	(0.1)	-	0.1	-	(0.1)
อัตรการเปลี่ยนแปลง ในจำนวนพนักงาน	(0.1)	(0.1)	0.1	0.1	(0.1)	(0.1)	0.1	0.1

20. ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติเกี่ยวกับทุนเรือนหุ้น ดังนี้

- (1) อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ด้วยการยกเลิกหุ้นสามัญจำนวน 72 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท รวมเป็นจำนวนทุนจดทะเบียนที่ลดลง 18.0 บาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญที่เหลือจากการจ่ายหุ้นปันผลคราวก่อน โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2567



(2) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 213.75 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 320.625 ล้านบาท โดยการออกหุ้นเพิ่มจำนวน 106.875 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 427.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท) เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2567

รายการกระทบบยอดทุนเรือนหุ้น

	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
<u>ทุนจดทะเบียน</u>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	855,000,000	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	855,000,000	213,750
ลดทุนจดทะเบียน	(72)	-
เพิ่มทุนจดทะเบียน	427,499,964	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,282,499,892	320,625
<u>ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว</u>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	854,999,928	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	854,999,928	213,750
จ่ายหุ้นปันผล	427,499,196	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	1,282,499,124	320,625

21. สำรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ในปัจจุบัน บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายไว้ครบถ้วนแล้ว



22. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

22.1 การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

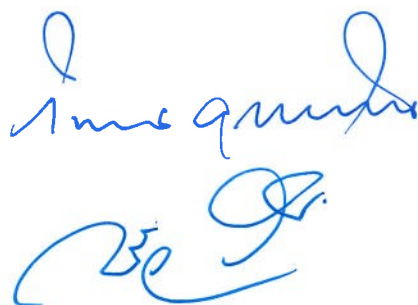
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
จังหวัดเวลาในการรับรู้รายได้				
รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการขาย	103,708	95,885	56,378	44,760
รายได้จากการบริการสปา	1,491,758	1,315,862	1,485,975	1,315,862
รายได้อื่น	21,887	7,958	21,887	7,958
รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการห้องพัก	32,570	32,784	-	-
รายได้จากการบริการเฟรนไชส์	1,241	1,598	1,241	1,598
รายได้การบริหารจัดการ	8,195	5,458	4,203	4,917
รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	1,659,359	1,459,545	1,569,684	1,375,095

22.2 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ที่รับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น (หรือยังไม่เสร็จสิ้นบางส่วน) ของสัญญาที่ทำกับลูกค้าจำนวนประมาณ 1 ล้านบาท (2567: ไม่มี) ซึ่งกลุ่มบริษัทคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวเสร็จสิ้นภายใน 1 ปี

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้นไม่รวมถึงรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่มีระยะเวลาหนึ่งปีหรือสั้นกว่าและสัญญาที่เข้าเงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามจำนวนเงินซึ่งกิจการมีสิทธิออกไปแจ้งหนี้



23. ยอดคงเหลือตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

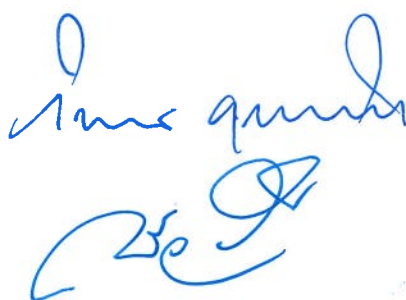
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	32,996	29,388	26,698	26,385
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากการทำสัญญากับลูกค้า				
- สุทธิ	32,996	29,388	26,698	26,385
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
รายได้รับล่วงหน้า	44,444	55,902	42,730	54,616
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	44,444	55,902	42,730	54,616

24. ต้นทุนทางการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม	7,616	19,877	7,585	19,825
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,665	25,909	23,431	25,836
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของประมาณการรีดออน	340	330	329	318
รวม	31,621	46,116	31,345	45,979



25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	(9,404)	(7,948)	(8,250)	(4,187)
ซื้อสินค้า	129,811	131,819	85,587	93,796
ค่าเสื่อมราคาที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้	254,546	273,021	238,520	259,133
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,755	1,848	1,729	1,830
ขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สิน (กลับรายการ)	(3,592)	3,592	(3,592)	3,592
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	562,646	493,569	546,931	481,633
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่า บริการและค่าส่วนกลาง ของสถานประกอบการ - สุทธิจากส่วนลดค่าเช่า	132,134	98,376	129,455	96,332
ค่าสาธารณูปโภค	50,824	48,751	48,818	46,564
ค่าบำรุงรักษาสถานบริการและค่าจัดสถานที่	38,442	30,972	38,136	30,866
ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย	38,942	29,069	31,373	22,258
ค่าซักรีด	34,106	31,000	33,571	30,658
ค่าที่ปรึกษา	4,262	3,618	3,180	2,688

26. ภาษีเงินได้

26.1 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	3,113	1,446	2,565	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่าง ชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่าง ชั่วคราว	56,507	(56,487)	54,501	(54,118)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	59,620	(55,041)	57,066	(54,118)

26.2 การกระทบยอดรายการกำไรทางภาษีกับค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดระหว่างกำไรทางบัญชีกับค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	368,762	277,097	380,142	251,967
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	15% และ 20%	15% และ 20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
คูณอัตราภาษี	72,424	55,303	76,028	50,393
ผลขาดทุนทางภาษีสะสมใช้ไป	(11,145)	(52,746)	(11,145)	(50,294)
บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัด				
บัญชีสำหรับขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้				
รับรู้ในงวดก่อน	474	(56,487)	901	(54,118)
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:				
รายได้ที่ไม่ถือเป็นรายได้ทางภาษี	(3,845)	(1,756)	(9,206)	(746)
ค่าใช้จ่ายต้องห้าม	1,718	648	494	650
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น	(6)	(3)	(6)	(3)
รวม	(2,133)	(1,111)	(8,718)	(99)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่				
ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	59,620	(55,041)	57,066	(54,118)



26.3 สินทรัพย์/หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1,659	1,658	1,595	1,594
ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ	1,715	1,094	531	431
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	816	956	795	841
สัญญาเช่า	15,809	15,283	15,809	15,283
รายได้รอการรับรู้ - โปรแกรมสิทธิพิเศษ				
แก่ลูกค้า	226	189	226	189
ดอกเบี้ยและค่าเสื่อมราคาจากประมาณการ				
รีดออนทรัพย์สิน	891	788	891	788
ค่าเพื่อการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	72	790	72	790
ค่าเพื่อการด้อยค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้	40	40	40	40
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะ				
จะเกิดขึ้นของลูกหนี้ค่าหุ้นรอรับชำระ	132	1,036	132	1,036
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	-	56,033	-	53,600
รวม	21,360	77,867	20,091	74,592
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	31,344	31,344	31,344	31,344
รวม	31,344	31,344	31,344	31,344
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	1,269	46,523	-	43,248
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	11,253	-	11,253	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทฯ มีขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 56 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 56 ล้านบาท) (2567: ไม่มี (เฉพาะบริษัทฯ: ไม่มี)) ที่กลุ่มบริษัทฯ ไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าอาจมีความไม่แน่นอนสำหรับกำไรทางภาษีในอนาคตที่เพียงพอที่จะนำผลขาดทุนทางภาษีมาใช้ประโยชน์ได้



รายละเอียดวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ของรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
31 ธันวาคม 2570	-	56	-	56
	-	56	-	56

27. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี โดยได้ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงที่เกิดจากการออกหุ้นปันผล ตามมติที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 30 และได้ปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นของปีก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ (ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลง โดยถือเสมือนว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวได้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่เริ่มต้นของปีแรกที่เสนอรายงาน)

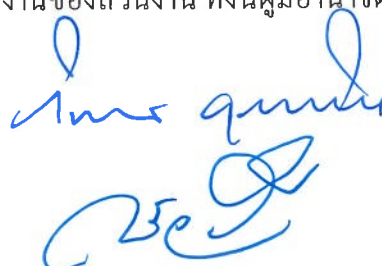
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับปี (พันบาท)	309,137	332,135	323,076	306,084
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.241	0.259	0.252	0.239

28. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่น่าเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบถามอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ คือ คณะกรรมการบริษัทฯ



เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน กลุ่มบริษัทจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ กลุ่มบริษัทมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 3 ส่วนงาน ดังนี้

- ส่วนงานธุรกิจบริการสปา เป็นส่วนงานที่ให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการแบบเคย์สปา และเวลเนส สปา พร้อมรับบริหารและให้บริการคำปรึกษาด้านสปา
- ส่วนงานธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ เป็นส่วนงานที่ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาธรรมชาติและเครื่องมืออุปกรณ์เกี่ยวกับสปา สำหรับตลาดในประเทศและต่างประเทศ
- ส่วนงานธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร เป็นส่วนงานดำเนินธุรกิจบูติค รีสอร์ทและร้านอาหาร

กลุ่มบริษัทไม่มีการรวมส่วนงานดำเนินงานเป็นส่วนงานที่รายงานข้างต้น

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดสอบทานผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน กลุ่มบริษัทประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมในงบการเงิน

การบันทึกบัญชีสำหรับรายการระหว่างส่วนงานที่รายงานเป็นไปในลักษณะเดียวกับการบันทึกบัญชีสำหรับรายการธุรกิจกับบุคคลภายนอก

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจบริการสปา		สินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร		การค้ารายการบัญชีระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
รายได้จากลูกค้าภายนอก	1,493	1,318	68	62	68	66	-	-	1,629	1,446
รายได้ระหว่างส่วนงาน	24	22	39	28	2	2	(65)	(52)	-	-
รายได้อื่น	22	8	-	-	8	5	-	-	30	13
รวมรายได้	1,539	1,348	107	90	78	73	(65)	(52)	1,659	1,459
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	487	382	50	39	25	24	(3)	4	559	449
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									6	2
รายได้อื่น									8	12
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(62)	(48)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(109)	(91)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า									(1)	(1)
ต้นทุนทางการเงิน									(32)	(46)
กำไรก่อนรายได้ภาษีเงินได้									369	277
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้									(60)	55
กำไรสำหรับปี									309	332



สินทรัพย์ของส่วนงานของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ธุรกิจบริการสปาและ ธุรกิจขายสินค้าสปา และสินค้าเพื่อ สุขภาพ*		ธุรกิจ โรงแรมและ ห้องอาหาร		การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,118	892	58	62	(1)	-	1,175
สินทรัพย์สิทธิการใช้	518	454	19	17	(2)	-	535	471
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	29	22	-	-	(29)	(22)	-	-
เงินลงทุนในการร่วมค้า	-	4	-	-	-	-	-	4
สินทรัพย์ภายใต้เงินได้รอตัดบัญชี	1	45	-	2	-	-	1	47
สินทรัพย์อื่น	403	494	35	43	(12)	(40)	426	497
รวมสินทรัพย์	2,069	1,911	112	124	(44)	(62)	2,137	1,973
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:								
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร								
และอุปกรณ์	(11)	(5)	-	-	(2)	1	(9)	(4)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(247)	(268)	(9)	(8)	-	-	(256)	(276)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่า								
ที่ดิน อาคารและ								
อุปกรณ์ และสิทธิการใช้								
(กลับรายการ)	(4)	4	-	-	-	-	(4)	4
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	18	-	-	-	-	-	18

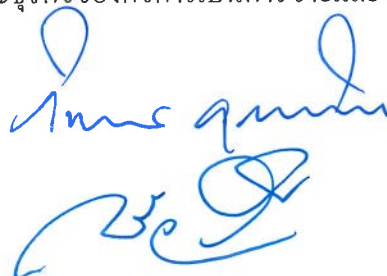
* ส่วนงานธุรกิจสปาและธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพมีการใช้สินทรัพย์ร่วมกัน

ข้อมูลเกี่ยวกับภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว รายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว

ลูกค้านายใหญ่

ในปี 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้านายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของกิจการเนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย



29. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานของบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 3 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้บริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 บริษัทฯ รับรู้เงินสมทบดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	1.5	1.6

30. บัณฑิต

บัณฑิต	อนุมัติโดย	เงินบัณฑิตจ่าย (ล้านบาท)	เงินบัณฑิตต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	หุ้นบัณฑิต (ล้านหุ้น)	อัตราการจ่าย หุ้นบัณฑิต (หุ้นเดิมต่อหุ้น บัณฑิต)	รวมมูลค่า หุ้นบัณฑิต (ล้านบาท)
บัณฑิตประจำปี 2566	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567	11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.87
รวมบัณฑิตสำหรับปี 2567		11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.87

31. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

31.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทฯ มีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ค่าก่อสร้าง	29	7



31.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการสัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบฐานะการเงิน ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
จ่ายชำระ		
ภายใน 1 ปี	29	24
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	32	45
มากกว่า 5 ปี	2	4

31.3 การค้ำประกัน

- (1) บริษัทฯ ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อธนาคารให้แก่บริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17
- (2) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 4.0 ล้านบาท (2566: 8.2 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 1.0 ล้านบาท (2566: 5.2 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

32. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือหนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรมแยกแยะตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2567			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	382	-	382
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	99	-	99

Amc quada
Be

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2567			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	382	-	382
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มี				
อัตราดอกเบี้ยคงที่	-	99	-	99

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2566			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	322	-	322
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	1	-	1
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มี				
อัตราดอกเบี้ยคงที่	-	194	-	194

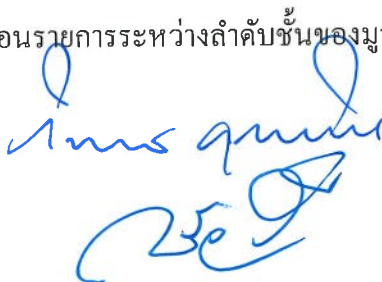
(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2566			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	322	-	322
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มี				
อัตราดอกเบี้ยคงที่	-	194	-	194

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินและจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33.2 (ค)

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม



33. เครื่องมือทางการเงิน

33.1 วัตถุประสงค์และนโยบายบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่น ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ค่าหุ้นรอรับชำระคืน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืม กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

ความเสี่ยงด้านเครดิต

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืน ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯและบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืนที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

กลุ่มบริษัทพิจารณาการด้อยค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณโดยพิจารณาจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน โดยจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้า ทั้งนี้กลุ่มบริษัทไม่มีการถือครองสินทรัพย์ค้ำประกัน การคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงผลของความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามเวลาและข้อมูลที่มีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้ที่มีอยู่ ณ วันที่รายงานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจในอนาคต

เงินฝากสถาบันการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตของเงินฝากสถาบันการเงินไม่สูงมากนักเนื่องจากคู่สัญญาเป็นธนาคารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตที่อยู่ในระดับสูงซึ่งประเมินโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตระหว่างประเทศ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืม และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน



ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม								
31 ธันวาคม 2567								
เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย			
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	111	-	-	44	3	158	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	33	33	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	29	29	-
	-	111	-	-	44	65	220	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	134	134	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	-	-	100	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	154	316	137	-	-	607	2.60 - 5.18
	-	154	416	137	-	134	841	

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ								
31 ธันวาคม 2567								
เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย		รวม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด	ไม่มีอัตราดอกเบี้ย			
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	55	-	-	38	2	95	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	28	28	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	-	2	8	19	-	-	29	4.27 - 11.57
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	29	29	-
	-	57	8	19	38	59	181	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	132	132	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	-	-	100	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	149	310	137	-	-	596	2.60 - 5.18
	-	149	410	137	-	132	828	

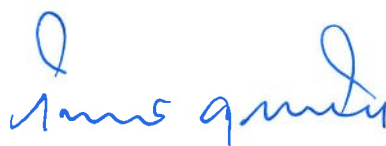
(Handwritten signatures)

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม							อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	31 ธันวาคม 2566							
	เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาดาลด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
ภายใน 1 ปี		มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี					
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	155	-	-	94	3	252	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	30	30	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	35	35	-
	-	155	-	-	94	68	317	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	124	124	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	-	-	-	200	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	143	336	65	-	-	544	2.14 - 5.18
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	3	2	-	109	-	114	หมายเหตุ 17
	-	146	538	65	109	124	982	

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	31 ธันวาคม 2566							
	เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาดาลด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
ภายใน 1 ปี		มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี					
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	155	-	-	31	3	189	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	27	27	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	-	-	3	19	-	-	22	3.92 - 19.31
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	35	35	-
	-	155	3	19	31	65	273	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	133	133	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	-	-	-	200	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	141	336	65	-	-	542	2.14 - 5.18
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	-	-	107	-	107	หมายเหตุ 17
	-	141	536	65	107	133	982	




การวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย

ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษีของกลุ่มบริษัทจากการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นอย่างสมเหตุสมผลของอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมที่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นทั้งหมดคงที่ แสดงได้ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวมและ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	เพิ่มขึ้น / ลดลง		ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษี			
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
บาท	-	0.5	-	(0.5)	-	(0.4)
	-	(0.5)	-	0.5	-	0.4

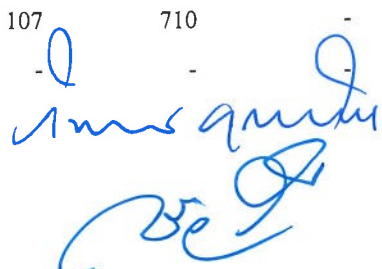
การวิเคราะห์ผลกระทบข้างต้นจัดทำโดยสมมติฐานว่าจำนวนเงินกู้ยืมและตัวแปรอื่นคงที่ตลอด 1 ปี และยิ่งถือเสมือนว่าอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดของเงินกู้ยืมไม่ได้มีอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แล้ว ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นจึงมีผลกระทบต่อดอกเบี้ยที่ต้องชำระตลอด 12 เดือนเต็ม ทั้งนี้ ข้อมูลนี้ไม่ใช่การคาดการณ์หรือพยากรณ์สถานะตลาดในอนาคต และควรใช้ด้วยความระมัดระวัง

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคารในต่างประเทศ การซื้อสินค้า และจากการรับชำระค่าบริการบางส่วนเป็นเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากอัตราแลกเปลี่ยน เนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม					
	สินทรัพย์ทางการเงิน		หนี้สินทางการเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	(พัน)	(พัน)	(พัน)	(พัน)	(บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ)	
เหรียญสหรัฐอเมริกา	1	1	-	-	35.29	34.80
เหรียญฮ่องกง	107	710	-	-	4.52	4.45
ยูโร	-	-	-	68	38.18	37.62



สกุลเงิน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สินทรัพย์ทางการเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย	
	2567	2566	2567	2566
	(พัน)	(พัน)	(บาทต่อ 1 หน่วยเงินตรา	
			ต่างประเทศ)	
เหรียญสหรัฐอเมริกา	1	1	35.29	34.80
เหรียญฮ่องกง	107	710	4.52	4.45

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการติดตามความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องในการชำระเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเงินกู้ยืมและสัญญาเช่า ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินทางการเงินดังกล่าวประมาณร้อยละ 34 ที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีทั้งหมดของหนี้สินทางการเงินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน (2566: ร้อยละ 32) (เฉพาะบริษัทฯ: ร้อยละ 34 (2566: ร้อยละ 32)) กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระจุกตัวของความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิมและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และได้ข้อสรุปว่าความเสี่ยงดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				
	31 ธันวาคม 2567				
	เมื่อทวง ถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	134	-	-	134
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	154	316	137	607
ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	22	44	25	91
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	100
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว ที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	1	-	5
รวม	-	314	461	162	937

(Handwritten signature)

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

31 ธันวาคม 2567

เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน		มากกว่า		รวม
	1 ปี	1 - 5 ปี	5 ปี		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	132	-	-	132
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	149	310	137	596
ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	22	44	25	91
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	100
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาวกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	1	-	5
รวม	-	307	455	162	924

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม

31 ธันวาคม 2566

เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน		มากกว่า		รวม
	1 ปี	1 - 5 ปี	5 ปี		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	124	-	-	124
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	143	336	65	544
ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	19	31	16	66
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	43	70	1	114
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว	-	4	3	-	7
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	-	200
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาวที่เกี่ยวข้องกัน	-	8	1	-	9
รวม	-	341	641	82	1,064

Signature

Signature

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

31 ธันวาคม 2566

	เมื่อทวง	ไม่เกิน	มากกว่า		รวม
	ถาม	1 ปี	1 - 5 ปี	5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	133	-	-	133
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	141	336	65	542
คอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	19	31	16	66
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	40	67	-	107
คอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว	-	4	3	-	7
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	-	200
คอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาวกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	8	1	-	9
รวม	-	345	638	81	1,064

33.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน
- ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 คำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน								
ที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	2	-	1	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ								
ที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	100	200	99	194	100	200	99	194
ง) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน								
จ) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่คำนวณดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน								

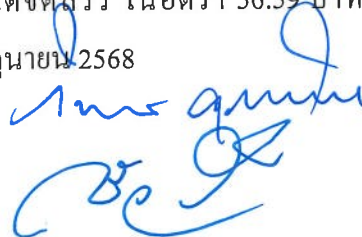
ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

34. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของกลุ่มบริษัท คือ การจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานธุรกิจของกลุ่มบริษัทและเสริมสร้างมูลค่าการถือหุ้นให้กับผู้ถือหุ้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.78:1 (2566: 1.19:1) และเฉพาะบริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.78:1 (2566: 1.24:1)

35. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

- 35.1 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้นำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานปี 2567 ในอัตรา 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงิน 128.25 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 15 พฤษภาคม 2568
- 35.2 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส รีซอร์ส จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 20.82 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 12.49 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568
- 35.3 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส แล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 56.59 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 16.98 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568



35.4 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯมีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 1,777.53 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 17.78 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568

36. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯเมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568

