

รายงานประจำปี

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

2567



แบบ 56-1 ONE REPORT

แบบแสดงรายงานข้อมูลประจำปี
รายงานประจำปี

สารบัญ

สารจากประธานกรรมการ	005
คณะกรรมการบริษัท	006-007
ข่าวสารและกิจกรรมที่สำคัญในรอบปี 2567	008-013
ข้อมูลทางการเงิน	014-015
คำจำกัดความ	016
ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน	017
1 โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	018
2 การบริหารจัดการความเสี่ยง	077
3 การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน (รายงานความยั่งยืน)	083
4 การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายการจัดการ (MD&A)	103
5 ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่นรวมถึงข้อพิพาท และค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี	113
ส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ	121
6 นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	123
7 โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร และ พนักงานอื่นๆ	139
8 รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	171
9 การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน	189
ส่วนที่ 3 งบการเงิน	203
ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	285



สารจากประธานกรรมการ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ปี พ.ศ. 2567 นับเป็นอีกหนึ่งก้าวสำคัญในประวัติศาสตร์ของบริษัทฯ ที่ได้ย้ายหลักทรัพย์ไปจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ภายใต้กลุ่มบริการ (SERVICE) หมวดธุรกิจการท่องเที่ยวและสันทนาการ (TOURISM) เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2567 ซึ่งถือเป็นความสำเร็จครั้งสำคัญที่สะท้อนถึงศักยภาพการเติบโตอย่างต่อเนื่อง จากการเริ่มต้นในฐานะธุรกิจ SME สู่การเป็น SME Role Model และก้าวขึ้นเป็นบริษัทสปรายแรกที่ได้รับการจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ mai เมื่อปี พ.ศ. 2557

ด้วยความมุ่งมั่นที่จะก้าวไปอีกขั้น บริษัทฯ พร้อมขับเคลื่อนธุรกิจสู่การเป็น Asia's Regional Spa Leader ผู้นำด้านสปาและเวลเนสในภูมิภาคเอเชีย ภายใต้แบรนด์ที่ได้รับการยอมรับในระดับภูมิภาค การย้ายเข้าสู่ตลาดหลักทรัพย์ฯ นี้ไม่เพียงแต่เป็นการยกระดับธุรกิจให้มีการเติบโตอย่างยั่งยืน แต่ยังช่วยเสริมสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ถือหุ้น นักลงทุนทั้งสถาบันและรายย่อย ทั้งในประเทศและต่างประเทศ รวมถึงพันธมิตรทางธุรกิจ ในทุกระดับ

ในปี พ.ศ. 2567 สถานการณ์การท่องเที่ยวของประเทศไทยมีทิศทางการเติบโตที่ดีขึ้นอย่างชัดเจน มีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยว ตั้งแต่ 1 มกราคม ถึง 31 ธันวาคม 2567 มีจำนวน 35.54 ล้านคน ส่งผลให้ผลประกอบการของบริษัทฯ ดีขึ้นอย่างมาก โดยในปี 2567 บริษัทฯ มีรายได้รวมเท่ากับ 1,673.13 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาร้อยละ 13.56 และมีผลกำไรสุทธิเท่ากับ 309.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาร้อยละ 6.92 เนื่องจากในปี 2567 เริ่มบันทึกการเสียภาษีนิติบุคคลตามปกติ

ในด้านการบริหารจัดการองค์กร บริษัทฯ สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้รับหลากหลายรางวัล อาทิ รางวัล Outstanding CEO และ Outstanding IR จากสมาคมนักวิเคราะห์การลงทุน (IAA) รางวัล Day/Club Spa of the Year จาก APSWC Awards 2024 รางวัล Thai World Class Spa และรางวัลนวัตกรรมไทยพรีเมียม จำนวน 18 รางวัล และรางวัล Best Onsen in Thailand 2024 จาก Wellness Haven

สุดท้ายนี้ ในนามของคณะกรรมการบริษัทฯ ผู้บริหารและพนักงานของกลุ่มบริษัทฯ สยามเวลเนสกรุ๊ป ดิฉันขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น พันธมิตรทางธุรกิจ คู่ค้า ลูกค้าและผู้มีส่วนได้เสียทุกท่าน ที่ได้ให้ความไว้วางใจสนับสนุนการดำเนินงาน พร้อมทั้งช่วยขับเคลื่อนธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ ด้วยความโดยตลอด ดิฉันเชื่อมั่นว่า กลุ่มบริษัทฯ จะดำเนินธุรกิจเพื่อการเติบโตอย่างยั่งยืนและพร้อมที่จะรับมือกับการเปลี่ยนแปลงต่างๆ ที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เพื่อผลประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มของกลุ่มบริษัทฯ สอดคล้องกับวิสัยทัศน์ “เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่ายและมีความเป็นไทย เพื่อให้คนอยู่ดีมีสุขมากขึ้น”

ในนามคณะกรรมการ บริษัทฯ สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ปราณี สุวัฒน์เกียรติ

ประธานกรรมการ

กรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ประกอบด้วย

นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ

+ประธานกรรมการบริษัท



นายวิบูลย์ อุตสาหจิต

+กรรมการบริษัท
+ประธานกรรมการบริหาร
+ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์

+กรรมการบริษัท
+กรรมการบริหาร
+กรรมการสรรหา
และพิจารณาค่าตอบแทน
+กรรมการผู้จัดการ



นางฐานิศรี อมรธีรสรรค์

+กรรมการบริษัท
+กรรมการรรรมาภิบาล
และความยั่งยืน



นายณรัช วิวรรณไกร

+กรรมการบริษัท
+กรรมการบริหาร
+กรรมการบริหารความเสี่ยง
+รองกรรมการผู้จัดการ





นายพลเชษฐ์ ลิขิตรสสมบัติ

- +กรรมการบริษัท
- +ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการตรวจสอบผู้มีความรู้ด้านบัญชี)
- +ประธานกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน
- +กรรมการอิสระ



นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย

- +กรรมการบริษัท
- +กรรมการบริหารความเสี่ยง
- +กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

นางกอบบุญ ศรีชัย

- +กรรมการบริษัท
- +กรรมการตรวจสอบ
- +ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
- +กรรมการสรรหาภิบาลและความยั่งยืน
- +กรรมการอิสระ



ศ.นพ.บัญชา ชื่นชูจิตต์

- +กรรมการบริษัท
- +กรรมการตรวจสอบ
- +ประธานกรรมการอิสระ
- +กรรมการบริหารความเสี่ยง



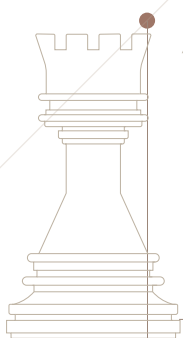
ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธ์

- +กรรมการบริษัท
- +กรรมการตรวจสอบ
- +ประธานกรรมการสรรหาภิบาลและความยั่งยืน
- +กรรมการอิสระ



ข่าวสารและ กิจกรรมที่สำคัญ

ในรอบปี 2567



1

2



3

มีนาคม

+Let's Relax รับรางวัล
Day/Club Spa of
the Year

4

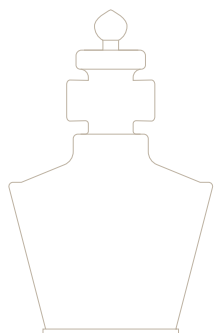
เมษายน

+SPA จัดประชุมสามัญ
ผู้ถือหุ้น E-AGM
ประจำปี 2567

5



6



7

กรกฎาคม

+SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Phuket
Holiday Inn Resort
Karon

+SPA จัดประชุมสามัญ
ผู้ถือหุ้น E-EGM ครั้งที่ 1
ประจำปี 2567

8

สิงหาคม

+SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Krabi Centara
Aonang Beach Resort
และ Let's Relax Krabi
Centara Anda Dhevi

+SPA กวาด 18 รางวัล
ในพิธีมอบรางวัล
Thai World Class Spa
และรางวัลนวัตกรรมพรีเมียม

9

กันยายน

+SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Bangkok
WellnessMe Bangna

+SPA เข้าเทรด SET

+SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Bangkok
Sukhumvit 14

+SPA รับรางวัล
Outstanding CEO และ
Outstanding IR
ในงาน IAA Awards 2024

10



11

พฤศจิกายน

+SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Bangkok
Icon Charoen Nakhon

12

ธันวาคม

+Let's Relax Onsen and Spa :
Thonglor ได้รับเลือกให้เป็น
Best Onsen in Thailand 2024
จากกลุ่ม Wellness Haven

+SPA ฉลองความสำเร็จ
ติดรายชื่อหุ้นค้ำฉนวน
FTSE SET Index Series

● **มีนาคม 2567**

Let's Relax คว้ารางวัล Day/Club Spa of the Year

Let's Relax Spa ที่ได้รับรางวัลอันทรงเกียรติจาก Day/Club Spa of the Year Award ในงาน APSWC AWARDS 2024 โดยมี คุณ ชุตาทกรณ์ จีราวรณสถิตย์ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ เป็นตัวแทนเข้ารับมอบรางวัล



● **กรกฎาคม 2567**

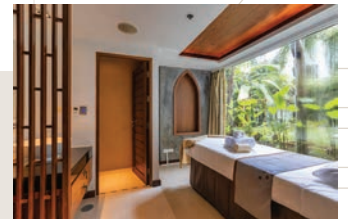
**SPA เปิดสาขาใหม่
Let's Relax Phuket Holiday Inn Resort Karon**

สาขาใหม่นี้เป็นรูปแบบของ Spa Operating in Hotel ตั้งอยู่ในโรงแรมออลิเดย์ อินน์ รีสอร์ท กะรน ใกล้หาดกะรน ชายหาดที่ยาวที่สุดในเกาะภูเก็ตและได้รับความนิยมจากนักท่องเที่ยวต่างชาติ เพราะมีหาดทรายขาวละเอียดวิวยสวย มีต้นตาลและต้นสนทะเลช่วยเสริมความสวยงามของทิวทัศน์ริมหาด สาขานี้ออกแบบในรูปแบบไทยร่วมสมัย โดยมีโค้งรูปดอกบัวเป็นเอกลักษณ์ แสดงถึงเสน่ห์ความเป็นไทยและความอ่อนช้อย ผสมผสานกับผนังสีเทาและพื้นไม้ได้อย่างลงตัว มอบความรู้สึกที่ผ่อนคลาย

● **เมษายน 2567**

**SPA จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น
E-AGM ประจำปี 2567**

คณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ร่วมให้ข้อมูลรายละเอียดถึงผลประกอบการปี 2566 และแผนการดำเนินธุรกิจปี 2567 ของ SPA โดยการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 จัดในรูปแบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM)



● **กรกฎาคม 2567**

**SPA จัดประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น E-EGM ครั้งที่ 1
ประจำปี 2567**

คณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1 ประจำปี 2567 จัดในรูปแบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) โดยมีวาระหลักคือการเพิ่มจำนวนกรรมการจาก 9 ท่านเป็น 10 ท่าน และแต่งตั้งกรรมการใหม่ ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เป็นกรรมการอิสระ เพื่อเพิ่มศักยภาพและประสิทธิภาพในการกำกับดูแลการดำเนินงานกิจการของบริษัทและเตรียมพร้อมสำหรับการย้ายบริษัทจากตลาดรอง (mai) เข้าไปจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

● สิงหาคม 2567

SPA เปิดสาขาใหม่ Let's Relax Krabi Centara Aonang Beach Resort และ Let's Relax Krabi Centara Anda Dhevi



สาขาใหม่นี้เป็นรูปแบบของ Spa Operating in Hotel ตั้งอยู่ในโรงแรมเซ็นทารา อ่าวนาง กระบี่ และโรงแรม เซ็นทารา อันดา เทวี ใกล้เคียงหาดอ่าวนาง ชายหาดที่เป็นที่เลื่องลือเรื่องหาดสีขาว น้ำทะเลใสและได้รับความนิยมจากนักท่องเที่ยวต่างชาติ ผสมผสานสไตล์ร่วมสมัยเข้ากับชีวิตเขตร้อนได้อย่างลงตัว



● สิงหาคม 2567

SPA กวาด 18 รางวัลในพิธีมอบรางวัล Thai World Class Spa และรางวัลนวัตกรรมไทยพรีเมียม

ระรินจินดา เวลเนส สปาและเลิศส์ รีแล็กซ์ สปา รับมอบรางวัล Thai World Class Spa และรางวัลนวัตกรรมไทยพรีเมียม จำนวน 18 รางวัล ณ เวทีกลางงาน Thailand Wellness & Healthcare Expo 2024 จัดโดยกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข ณ ศูนย์ประชุมและนิทรรศการไบเทค กรุงเทพฯ โดยมีนายแพทย์สามารถ ทิระศักดิ์ รองอธิบดีกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ เป็นประธานในพิธี ดังนี้

รางวัล THAI WORLD CLASS SPA ทั้งหมด 6 รางวัล ได้แก่

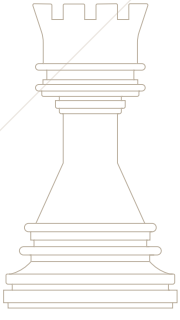
1. ระรินจินดา เวลเนสสปา รีสอร์ท ได้รับรางวัลระดับ Platinum
2. เลิศส์ รีแล็กซ์ ออนเซ็นแอนด์ สปา โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์พอยด์ สเปซ พัทยา ได้รับรางวัลระดับ Platinum
3. เลิศส์รีแล็กซ์ ออนเซ็น สปา กรุงเทพฯทองหล่อ ได้รับรางวัลระดับ Platinum
4. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา ภูเก็ต ป่าตอง สาย 2 ได้รับรางวัลระดับ Gold
5. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา ภูเก็ต ป่าตองสาย 3 ได้รับรางวัลระดับ Gold
6. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ เพลินจิต ได้รับรางวัลระดับ Gold

รางวัลนวัตกรรมไทยพรีเมียม ประจำปี 2566

7. ระรินจินดา เวลเนสสปา รีสอร์ท เชียงใหม่
8. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา เชียงใหม่ วันนิมมาน
9. เลิศส์ รีแล็กซ์ ออนเซ็น แอนด์ สปา โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์พอยด์ สเปซ พัทยา
10. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา ภูเก็ต ป่าตอง สาย 2
11. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา ภูเก็ต ป่าตอง สาย 3
12. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา ภูเก็ต พอร์ต เดอ ภูเก็ต
13. เลิศส์ รีแล็กซ์ ออนเซ็น สปา กรุงเทพฯ ทองหล่อ
14. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ กินซ่า ทองหล่อ
15. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ มหานครคิ่วบี
16. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ ดิอัลเลอร์ สุขุมวิท 13
17. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ เพลินจิต
18. เลิศส์ รีแล็กซ์ สปา กรุงเทพฯ เลย์เซอร์สเปซเซ็นทรัลเวิลด์

โดยทางบริษัทฯ เป็นชนสปาที่ได้รับรางวัลมากที่สุดในงานประกาศรางวัลครั้งนี้





● กันยายน 2567

SPA เปิดสาขาใหม่ Let's Relax Bangkok WellnessMe Bangna จิกซอว์แรกของโครงการ WellnessMe โครงการ Co-Wellness Space แรกของสยามเวลเนสกรุ๊ป

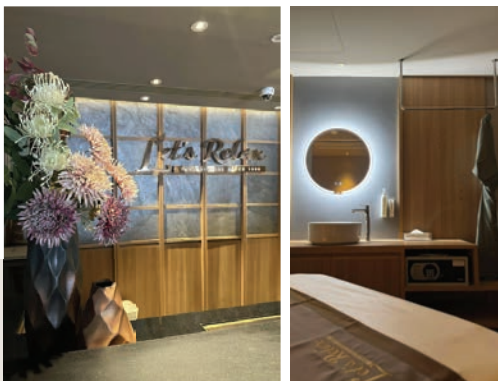
Let's Relax Spa เปิดสาขาใหม่ใจกลางย่านบางนา ยกกระดับมาตรฐานสปาไทย บูติคสู่ระดับสากล พร้อมบริการนวด สปา และไพรเวทออนเซ็น ในพื้นที่โครงการ WellnessMe โครงการ Co-Wellness Space แห่งแรกของ บมจ. สยามเวลเนสกรุ๊ป ผู้นำธุรกิจสปาและเวลเนสของไทย มีบริการครบวงจรจากแบรนด์ในเครือฯ เหมาะสำหรับทุกคนในครอบครัว เดินทางสะดวกเพียง 1 นาทีจากห้างเมกาบางนา และ 5 นาทีจากทางด่วน โดยโครงการ Wellness Me Bangna ตั้งอยู่ในอาคารสูง 6 ชั้น ที่มีดีไซน์เป็นเอกลักษณ์ และมีการจัดสรรพื้นที่ Indoor และ Outdoor อย่างลงตัว โดยในโซนของ Let's Relax Spa มีห้องทรีทเมนท์สปา นวดไทย นวดเท้า ซึ่งให้คุณสัมผัสกับธรรมชาติท่ามกลางบรรยากาศเมืองใหญ่ที่ทันสมัย



● กันยายน 2567

SPA เข้าเทรด SET 13 ก.ย. นี้ ตอกย้ำศักยภาพธุรกิจ เสริมเมกะเทรนด์ของไทยและเพิ่มโอกาสการลงทุนของสถาบันในประเทศ-ต่างประเทศ

SPA ผ่านคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ในการย้ายหุ้น SPA เข้าไปทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) กลุ่มบริการ (SERVICE) หมวดธุรกิจการท่องเที่ยวและสันทนาการ (Tourism) มีผลตั้งแต่วันที่ 13 ก.ย. 2567 ถือเป็นอีกหนึ่งความสำเร็จของบริษัทฯ ที่สามารถสร้างการเติบโตได้อย่างต่อเนื่อง จากธุรกิจ SME ที่ก่อร่างสร้างตัว สู่ SME Role Model ในฐานะบริษัทสปารายแรกที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ และ พร้อมก้าวไปอีกขั้นสู่ Asia's Regional Spa Leader ผู้นำด้านธุรกิจสปาและเวลเนสของภูมิภาคเอเชีย ด้วยแบรนด์ที่เป็นที่รู้จักในระดับภูมิภาค การย้ายเข้าทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ เป็นโอกาสในการยกระดับธุรกิจของ SPA ให้มีการเติบโตอย่างมีศักยภาพ ตอกย้ำความเชื่อมั่นให้กับผู้ถือหุ้น รวมถึงนักลงทุนสถาบันและส่วนบุคคลทั้งในประเทศและต่างประเทศ ตลอดจนคู่ค้าพันธมิตรทางธุรกิจมากยิ่งขึ้น ซึ่งบริษัทมั่นใจว่าจะสามารถสร้างโอกาสทางธุรกิจที่ดีให้กับบริษัท ด้วยกลยุทธ์ Data-Driven Spa & Wellness Company



● กันยายน 2567

SPA เปิดสาขาใหม่ Let's Relax Bangkok Sukhumvit 14

อาคารสปาได้รับการออกแบบอย่างประณีตด้วย Facade ลายไม้ เน้นความสวยงามแบบเรียบง่าย สดใสสว่างอารมณ์ร่วมสมัย ภายในเน้นใช้โทนสีอิฐโรโทนอย่างครีมน ขาว และน้ำตาล เพื่อสร้างบรรยากาศที่อบอุ่นและสบายตา นอกจากนี้ยังเลือกใช้วัสดุธรรมชาติที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมภายใต้คอนเซ็ปต์ Less is More ทำให้สปาดูมีนิมอลและร่วมสมัย สปาแห่งนี้ตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกสบายที่สุด ใจกลางถนนสุขุมวิท ตัดสถานีรถไฟฟ้า BTS อโศก และ MRT สุขุมวิท

● กันยายน 2567

SPA คว้ารางวัล Outstanding CEO และ Outstanding IR ในงาน IAA Awards 2024

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ SPA นำโดย นายวิบูลย์ อุตสาหจิต ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ กรรมการผู้จัดการ และนายณรัช วิวรรณไกร กรรมการบริหาร คว้ารางวัล Outstanding CEO และ Outstanding IR กลุ่มบริษัทในตลาด mai จากงาน IAA Awards for Listed Companies 2024 จัดขึ้นโดยสมาคมนักวิเคราะห์การลงทุน (IAA) ณ โรงแรมดิ แอกรีนี กรุงเทพฯ

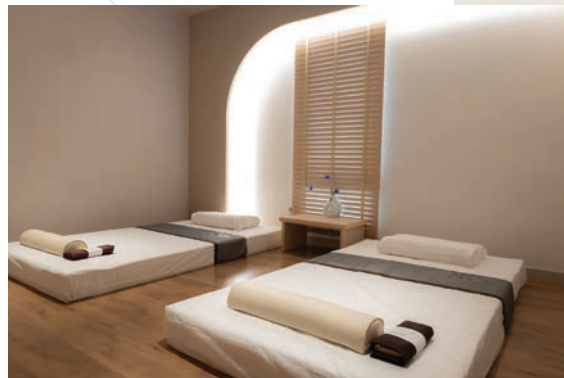


● พฤศจิกายน 2567

SPA เปิดสาขาใหม่ Let's Relax Bangkok Icon Charoen Nakhon

สัมพัสปามาตรฐานระดับสากลที่สาขาใหม่เจริญนคร ตรงข้ามโอคอนสยาม แลนด์มาร์คสำคัญของนักท่องเที่ยว ใกล้สถานีรถไฟฟ้า BTS เจริญนคร ทางออก 1

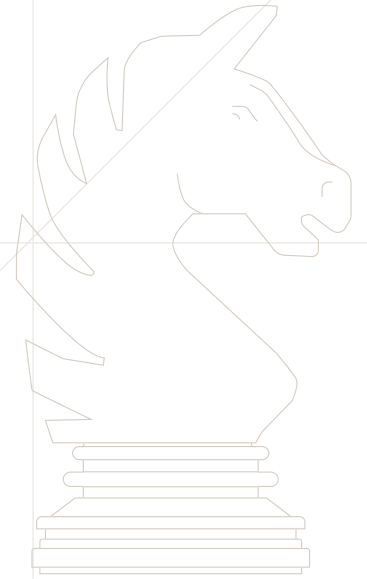
ตัวอาคารของสาขา Let's Relax Icon Charoen Nakhon มีความโดดเด่นท่ามกลางบรรยากาศที่มีชีวิตชีวาและพลุกพล่าน ด้วยการออกแบบที่ทันสมัยในรูปแบบเรียบง่าย มีโครงสร้างแนวตั้งสีขาวที่ให้ความรู้สึกสงบ และสร้างความแตกต่างจากสภาพแวดล้อมในเมือง ด้านในออกแบบในสไตล์โมเดิร์นคอนเทมโพรารี โดยใช้โทนสีขาวที่สร้างความรู้สึกผ่อนคลาย มีแสงไฟนุ่มนวลและเส้นโค้งที่อ่อนโยน ซึ่งช่วยสร้างบรรยากาศที่เงียบสงบและมีความสงบสุข



● ธันวาคม 2567

Let's Relax Onsen and Spa : Thonglor ได้รับ
เลือกให้เป็น Best Onsen in Thailand 2024 จาก
กลุ่ม Wellness Haven

Lets Relax Onsen and Spa สาขา ทองหล่อได้รางวัล Best Onsen in Thailand ต่อเนื่องเป็นปีที่ 2 และยังคงรักษามาตรฐาน
ได้อย่างเยี่ยม



หลักทรัพย์ที่เข้าใหม่ (Addition)
FTSE SET Shariah Index

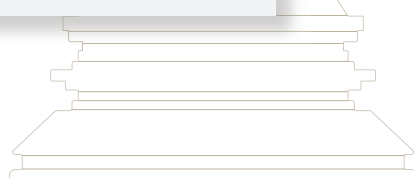
- บมจ.แอดไวซ์ โอที อินฟิติก (ADVICE)
- บมจ. บีซีพีจี (BCPG)
- บมจ. แคล-คอมพ์ ฮิลิคโทรนิคส์ (ประเทศไทย) (CCET)
- บมจ. ซีเค พาวเวอร์ (CKP)
- บมจ. ฟู้ดโม่เมนต์ (FM)
- บมจ.ฟอร์ท คอร์ปอเรชั่น (FORTH)
- ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลด์เวิลด์ (GVREIT)
- บมจ.มาสเตอร์สโตน (MASTER)
- บมจ. เมดิช กรุ๊ป (MEDEZE)
- บมจ. นีโอ คอร์ปอเรชั่น (NEO)
- บมจ.นูคาสิริ (NUSA)
- บมจ.เพชรศรีวิชัย เอ็นเตอร์ไพรส์ (PCE)
- บมจ.พีเอ็มอี มาร์เก็ตติ้ง (PM)
- บมจ. สวนอุตสาหกรรมโรจนะ (ROJNA)
- บมจ. เอสซีจี เดคคอร์ (SCGD)
- บมจ.สยามเวลเนสกรุ๊ป (SPA)**
- บมจ. ที.แอนด์ พาร์มาซูติคอล (TMAN)
- บมจ. น้ำมันพืชไทย (TVO)
- บมจ.ทีพีโอ โพลีน พาวเวอร์ (TPIPP)
- บมจ. โรงพยาบาลวิวัฒน์แพทย์ ดรุณ (WPH)

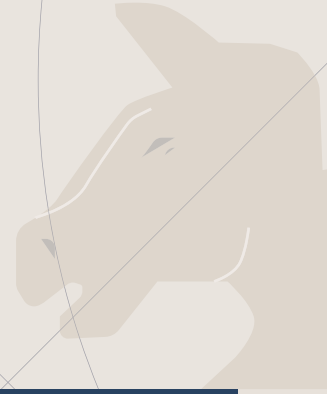
● ธันวาคม 2567

SPA ฉลองความสำเร็จ ตัดรายชื่อหุ้น
คำนวณ FTSE SET Index Series
เริ่ม 23 ธ.ค. 67

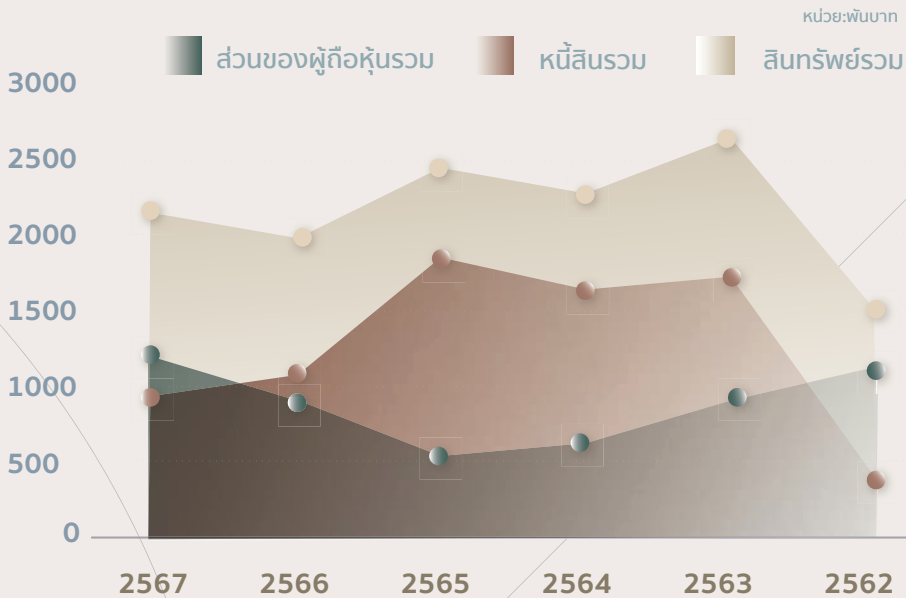
SPA ได้รับคัดเลือกเป็นหนึ่งในหลักทรัพย์ที่
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และฟุตซี รัสเซล
(FTSE Russell) ใช้ในการคำนวณ FTSE SET Index
Series โดยจะมีผลตั้งแต่วันที่ 23 ธันวาคม 2567
เป็นต้นไป

หุ้น SPA ได้รับการบรรจุเข้าใน FTSE SET Shariah
Index (FSTSH) ซึ่งเป็นดัชนีที่ได้รับการยอมรับในระดับ
สากล โดยมุ่งเน้นการลงทุนที่ยั่งยืน (Sustainability
Investment) และเลือกหลักทรัพย์ที่ผ่านเกณฑ์ตามหลัก
ศาสนาอิสลาม การตัดรายชื่อในครั้งนี้สะท้อนถึง
ศักยภาพของบริษัทในการเติบโตอย่างต่อเนื่อง พร้อม
สร้างความเชื่อมั่นให้แก่นักลงทุนทั้งในและต่างประเทศ





ข้อมูลสำคัญทางการเงิน



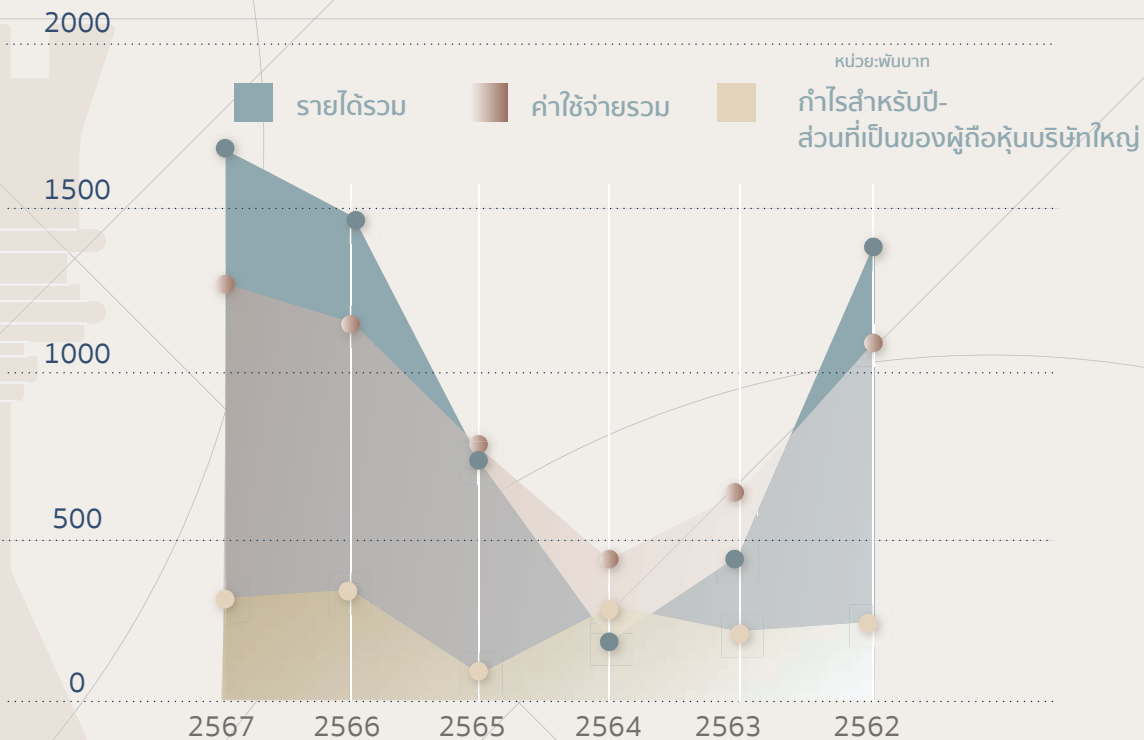
2567
หน่วย: พันบาท

สินทรัพย์รวม
2,136,368

หนี้สินรวม
937,968

ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม
1,198,400

ผลประกอบการของบริษัท



ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

(พันบาท)

	2567	2566	2565	2564	2563	2562
สินทรัพย์รวม	2,136,368	1,973,018	2,419,103	2,257,837	2,632,109	1,516,145
หนี้สินรวม	937,968	1,071,879	1,850,103	1,639,345	1,726,897	384,206
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	1,198,400	901,139	569,000	618,492	905,212	1,131,939

ผลประกอบการของบริษัท

(พันบาท)

	2567	2566	2565	2564	2563	2562
รายได้รวม	1,673,126	1,473,290	721,366	174,943	435,625	1,403,141
ต้นทุนขายและต้นทุนบริการ	1,101,156	1,010,058	630,832	318,517	506,641	942,564
ค่าใช้จ่ายในการขาย	61,884	48,342	35,006	23,769	34,201	52,453
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	109,054	90,349	92,153	83,925	84,457	110,112
รวมค่าใช้จ่าย	1,272,094	1,148,749	757,991	426,211	625,299	1,105,129
ส่วนแบ่ง(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในการร่วมค้า	- 648	- 1,328	- 86			
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	31,621	46,115	50,351	44,172	21,496	10,485
ภาษีเงินได้	- 59,620	55,041	966	- 8,720	- 2,084	45,194
กำไรสำหรับปี-ส่วนที่เป็น ของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	309,143	332,139	- 88,030	- 286,718	- 209,085	242,329
กำไรต่อหุ้นสำหรับปี-ส่วนที่เป็น ของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.24	0.39	- 0.10	- 0.34	- 0.25	0.43

อัตราส่วนทางการเงิน

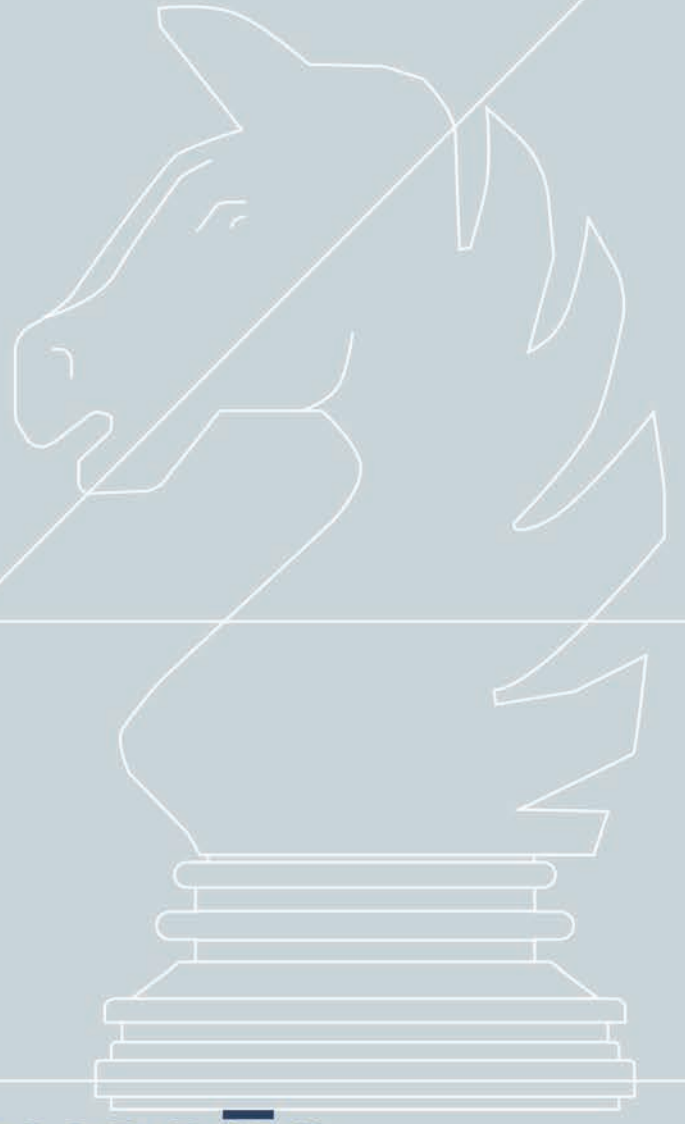
	2567	2566	2565	2564	2563	2562
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	0.82	0.97	0.53	0.54	0.64	1.18
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	32.41	30.15	11.31	- 90.30	- 18.68	31.72
อัตรากำไรสุทธิ (%)	18.97	22.97	- 12.38	- 171.06	- 48.98	17.17
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	29.45	45.18	- 14.83	- 37.63	- 21.00	23.35
อัตราผลตอบแทน จากสินทรัพย์รวม (%)	15.05	15.12	- 3.76	- 11.73	- 10.08	17.01
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	0.78	1.41	3.25	2.65	1.91	0.34

คำจำกัดความ

SPA	หมายถึง	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SWR	หมายถึง	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
SWL	หมายถึง	บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
SWE	หมายถึง	บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด
เดย์สปา	หมายถึง	สปาที่ไม่มีสถานที่พักค้างคืน ให้บริการลูกค้าในระยะสั้น เน้นการให้บริการที่สะดวกรวดเร็ว ขั้นตอนการทำสปาที่ไม่ยุ่งยาก มักตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกต่อการเดินทางสำหรับลูกค้า เช่น ที่พักออาศัย อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้าที่อยู่แถบในเมือง ย่านธุรกิจ หรือสนามบิน ลูกค้าสามารถเลือกและหาเวลาใช้บริการได้ในระหว่างวัน ใช้เวลาสั้น 30 นาที ถึง 4 ชั่วโมง มีบริการสปาที่ค่อนข้างหลากหลาย เน้นการผ่อนคลายและความสวยงาม
เวลเนสสปา	หมายถึง	**Hotel & Resort Spa (“Wellness Spa” หรือ “เวลเนสสปา”) เป็นสปาที่ตั้งอยู่ภายในหรือในบริเวณเดียวกับโรงแรมหรือรีสอร์ท เพื่อรองรับผู้มาพักแรมที่ต้องการใช้บริการสปาเพื่อผ่อนคลาย นอกเหนือจากการใช้บริการห้องพัก มักจะมีขนาดใหญ่กว่า Day Spa ทั่วไป และตั้งอยู่ตามสถานที่ท่องเที่ยวหรือย่านชุมชน โดยเฉพาะโรงแรมระดับ 4 - 5 ดาว Resort Spa เน้นความเป็นสถานที่พักผ่อนและการนวดเป็นส่วนใหญ่มักการจัดสถานที่ให้มีทัศนียภาพและภูมิทัศน์ที่สวยงาม ควบคู่ไปกับการให้บริการดูแลร่างกายและผิวพรรณ ใช้เวลาในการให้บริการมากกว่าให้บริการ แบบเดย์สปา
พนักงาน เทอราพิสต์	หมายถึง	พนักงานนวด

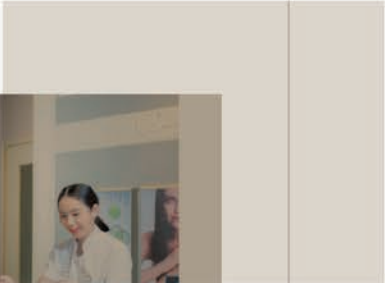
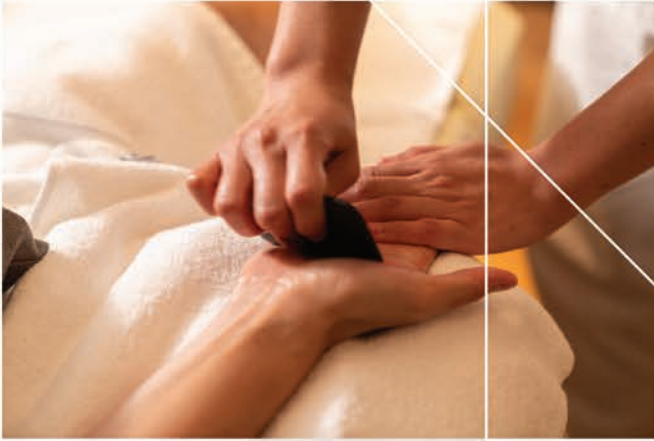
* ตามพระราชบัญญัติ

** ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แบ่งประเภทการประกอบธุรกิจตามลักษณะสถานที่ประกอบการ เป็น Hotel & Resort และสปา ซึ่งตรงกับลักษณะการประกอบการของบริษัท ซึ่งบริษัทเรียกว่า “การบริการแบบเวลเนสสปา”



ส่วนที่ **1**
**การประกอบธุรกิจ
และผลการดำเนินงาน**

- บทที่ 1 : โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท
- บทที่ 2 : การบริหารจัดการความเสี่ยง
- บทที่ 3 : การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน
- บทที่ 4 : การวิเคราะห์และคำอธิบายของ MD&A
- บทที่ 5 : ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น รวมถึงข้อพิพาท
และคำตอบแทนผู้สอบบัญชี





บทที่ **1**

**โครงสร้างและ
การดำเนินงาน
ของกลุ่มบริษัท**

บทที่ 1

โครงสร้างและการดำเนินงาน ของกลุ่มบริษัท

1.1 นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1.1.1 วิสัยทัศน์และเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัทฯ สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาและเวลเนสเพื่อสุขภาพ และธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปาและเวลเนส ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทฯ ได้กำหนดวิสัยทัศน์และเป้าหมายในการดำเนินงานเพื่อการขยายตัวและการเจริญเติบโตในอนาคต ไว้ดังต่อไปนี้

วิสัยทัศน์

กลุ่มบริษัทฯ มีการกำหนดวิสัยทัศน์ในการดำเนินธุรกิจ คือ

“เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่าย และมีความเป็นไทยเพื่อให้คนอยู่ดีมีความสุขมากขึ้น”

กลุ่มบริษัทฯ ได้กำหนดพันธกิจในการดำเนินธุรกิจไว้ 4 ประการ คือ

- เป็นองค์กรที่สร้างมาตรฐานของสปาไทยให้เป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาติและสร้างชื่อเสียงสปาไทยในระดับนานาชาติจนถึงระดับโลกต่อไป
- เป็นองค์กรที่มุ่งเน้นการประยุกต์การผสมผสานระหว่างศาสตร์ตะวันตกและไทย เพื่อให้การบริการของบริษัทฯ มีการพัฒนายิ่งขึ้น
- เป็นองค์กรที่ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงานทุกส่วนมีการเรียนรู้ และพัฒนาตนเองอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ และเพื่อประโยชน์สูงสุดของลูกค้าต่อไป
- เป็นองค์กรที่ให้ความสำคัญต่อข้อบังคับพื้นฐานกฎหมาย โดยยึดการประกอบการธุรกิจอย่างสุจริต เที่ยงตรงและมีจริยธรรม ตระหนักถึงผลกระทบต่อพนักงาน สภาพแวดล้อม และชุมชนเป็นสำคัญ

เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) : SPA

SPA กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจที่จะขยายธุรกิจเพิ่มขึ้น โดยตั้งเป้าหมายต้องการเป็นผู้นำในธุรกิจสปาและเวลเนสของเอเชีย ซึ่งมีตราสัญลักษณ์ในใจของลูกค้า และต้องการขยายธุรกิจการให้บริการนวดและสปาเพื่อสุขภาพ และสตูดิโอโยคะคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ เพื่อให้บริการครบทุกความต้องการของลูกค้าในกลุ่มเป้าหมาย โดยบริษัทฯ ได้แบ่งแยกตามแบรนด์ในการให้บริการ ตั้งแต่ลูกค้าระดับบนที่มีเวลาในการเข้ารับบริการและกำลังการซื้อสูง จนถึงลูกค้าที่มีเวลาจำกัด กำลังการซื้อน้อย เพื่อเข้าถึงผู้บริโภคครบทุกความต้องการ โดยเน้นให้พนักงานของบริษัทฯ ผ่านการฝึกอบรมที่ดีจากบริษัทฯ ในการให้บริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้าเพื่อให้ลูกค้าประทับใจและเกิดการใช้บริการซ้ำ รวมถึงการรักษาความสัมพันธ์

อันดีกับลูกค้าและทำการสร้างฐานลูกค้ารายใหม่เพิ่มขึ้น เพื่อให้รายได้ของสปาทุกสาขาเติบโตอย่างต่อเนื่อง และส่งผลให้ผลกำไรสุทธิเติบโตอย่างต่อเนื่องในอนาคต

บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด : SWR

SWR กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร โดยในส่วนของโรงแรมมุ่งเน้นการเพิ่มอัตราการเข้าพักและรายได้เฉลี่ยต่อคืนของลูกค้าให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์การจัดจำหน่ายห้องพัก การจัดประชุมสัมมนาให้องค์กรภาคเอกชนและภาครัฐ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ การจัดส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาล สำหรับธุรกิจร้านอาหาร SWR มีแผนที่จะเพิ่มอัตราการให้บริการของลูกค้าและรายได้เฉลี่ยต่อบิลให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์และจัดการส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาลต่างๆ เพื่อเป็นการช่วยเพิ่มรายได้ให้แก่ SWR ให้มากขึ้น

บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด : SWL

SWL กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปาและผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ โดยมีเป้าหมายที่จะขยายช่องทางการจัดจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ สำหรับตลาดในประเทศมุ่งเน้นการขยายช่องทางการจัดจำหน่ายไปในสถานประกอบการสปาที่จัดตั้งในโรงแรม จัดจำหน่ายสินค้าในร้านสปาระดับกลางในห้างสรรพสินค้า การจัดจำหน่ายสินค้าเป็นสินค้าของขวัญช่วงเทศกาลต่างๆ เช่น เทศกาลปีใหม่ เป็นต้น

สำหรับตลาดต่างประเทศ SWL มีเป้าหมายในการจัดหาตัวแทนจำหน่ายเพิ่มเติม การจัดส่งสินค้าไปจำหน่ายในสถานประกอบการธุรกิจสปาในโรงแรมชั้นนำของต่างประเทศเพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่ SWL มากขึ้น สร้างโอกาสทางธุรกิจให้มีโอกาสขยายตัวและมีการเจริญเติบโตในอนาคตอย่างต่อเนื่อง

บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด : SWE

SWE กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทย โดยเน้นการฝึกอบรมพนักงาน เพื่อรักษามาตรฐานและสอนผู้ที่สมัครเข้าทำงานเป็นพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทและรองรับในการเปิดสาขาของ SPA ในอนาคต ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SPA ในอนาคต

1.1.2 ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1) บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “SPA”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 เพื่อประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ปัจจุบันมีทุนจดทะเบียน 320,624,781 บาทชำระแล้ว 320,624,781 บาท ภายใต้งบ 5 แบรินด์ ดังนี้

- “RarinJinda Wellness Spa” เป็นสปากระดับ 5 ดาว ภายใต้อาคารเซ็ปป์ เวลเนสสปากระดับพรีเมียม (Premium & Innovative Wellness Spa) ตั้งอยู่ในโรงแรมและรีสอร์ทระดับ 5 ดาว เน้นให้บริการแก่ลูกค้าระดับบน มุ่งเน้นให้บริการเพื่อการผ่อนคลายและบำบัดทั้ง 5 สัมผัสของร่างกาย มาตรฐานระดับสากล ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปากับการบริการแบบไทย
- “Let’s Relax” เป็นสปากระดับ 4 ดาว ภายใต้อาคารเซ็ปป์บูติกเดย์สปา (Boutique Day Spa) ที่จะตั้งอยู่ในห้างสรรพสินค้า โรงแรม และสแควร์ใจกลางเมือง ในพื้นที่ที่นักท่องเที่ยวเข้าถึงง่าย ให้บริการแก่ลูกค้าระดับกลางและกลางบน ให้บริการเพื่อการผ่อนคลาย
- “บ้านสวน มาสสาจ” เป็นร้านนวดเพื่อสุขภาพ ระดับ 3 ดาว ภายใต้อาคารเซ็ปป์ร้านนวดในชุมชน (Neighborhood Massage) ตั้งเป็นสแควร์ใจกลางเมือง ในทำเลที่พิกัดดี เจาะกลุ่มลูกค้าคนไทย ให้บริการเพื่อการผ่อนคลาย
- “Stretch me by Let’s Relax” สตูดิโอคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ ที่ผสมผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อกับการนวดบำบัด และการกดจุดได้อย่างลงตัว เพื่อช่วยปรับสมดุลร่างกาย พร้อมคลายความเมื่อยล้าและลดอาการปวดตึงของกล้ามเนื้อจากการทำงาน เล่นกีฬา หรือการเดินทาง และ “Stretch me Clinic” คลินิกกายภาพบำบัดที่มอบโปรแกรมการรักษาที่ออกแบบเฉพาะบุคคล ที่ผสมผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อร่วมกับการใช้เครื่องมือทางกายภาพบำบัด อาทิ Ultrasound, High Power Laser เป็นต้น
- “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้าที่ตอบโจทย์การดูแลผิวแบบมืออาชีพให้สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์คนเมือง พร้อมมอบผลลัพธ์ การดูแลที่เห็นผลต่อเนื่องในระยะยาวด้วยผลิตภัณฑ์ ดร. สปิลเลอร์

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเวลเนสสปา Rarinjinda Wellness Spa

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
1	2548	เชียงใหม่	ถนนเจริญราษฎร์ จังหวัดเชียงใหม่
2	2550	ราชดำริ	โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ถนนราชดำริ

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเดย์สปา Let's Relax

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
1	2542	พาวิลเลียน	ศูนย์การค้าเชียงใหม่ ไนท์ บาซาร์ จังหวัดเชียงใหม่
2	2546	ป่าตอง สาย 2	ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต
3	2547	พัตยา	โรงแรมเซ็นโซน์ การ์เด้นท์ ถนนพัตยาเหนือ จังหวัดชลบุรี
4	2547	สุขุมวิท 39	ซอยสุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) กรุงเทพมหานคร
5	2554	เทอร์มินอล 21	ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 1 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) กรุงเทพมหานคร
6	2556	แมนดาริน	โรงแรมแมนดาริน ถนนพระรามสี่ กรุงเทพมหานคร
7	2557	สยามสแควร์วัน	ศูนย์การค้า Siam Square One ชั้น 6 ถนนพระรามหนึ่ง กรุงเทพมหานคร
8	2557	หัวหิน	ศูนย์การค้า Hua Hin Market Village อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
9	2557	ป่าตอง สาย 3	ถนนฝั่งเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต
10	2558	เอกมัย	ซอยสุขุมวิท 61 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
11	2558	ท่าแพ	ถนนราชดำเนิน ตำบลพระสิงห์ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
12	2558	สวนพลู	ซอยสวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
13	2558	เดอะ สตรีท	ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
14	2559	มาบุญครอง	ศูนย์การค้า เอ็ม บี เค บนถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
15	2559	โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ	ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
16	2559	แอร์พอร์ตลิงค์พญาไท	ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
17	2559	ทองหล่อ	ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
18	2560	โรงแรมเวคอัพ	โรงแรมเวคอัพ อ่าวนาง ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่
19	2560	กะรน	ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
20	2560	สุขุมวิท 31	ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
21	2560	โรงแรมเดอะ ซิส กะตะ	โรงแรมเดอะ ซิส กะตะ ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
22	2560	โป้ท ลากูน	ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
23	2560	โรงแรมมิลเลนเนียม ป่าตอง	ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต
24	2560	นิมมาน	ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
25	2561	พัตยา ซีพรีอนท์	ถนนพัตยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
26	2561	บียอนด์ ป่าตอง	โรงแรมบียอนด์ ป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต
27	2561	โรงแรมโอโนมา	โรงแรมโอโนมา แกรนด์ ถนนราชดำริห์ กรุงเทพมหานคร
28	2561	หัวหิน 100	ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
29	2561	เทอร์มินอล 21 พัตยา	ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัตยา ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
30	2561	ดี อัลเลซ์ สุขุมวิท 13	ชั้น 3 โรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร
31	2562	เดอะมาร์เก็ต	ชั้น 4 ศูนย์การค้าเดอะมาร์เก็ต ถนนราชดำริ กรุงเทพมหานคร
32	2562	กินซ่า ทองหล่อ	ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55 กรุงเทพมหานคร
33	2562	ไอบิส ห้วยขวาง	ชั้น 2 โรงแรมไอบิส สโตนส์ ห้วยขวาง ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพมหานคร
34	2562	เซ็นทรัล เอ็มบาสซี	ชั้น LG ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี ถนนเพลินจิต กรุงเทพมหานคร
35	2562	โรงแรมเรือรัชฎา	ชั้น G โรงแรมเรือรัชฎา ถนนตรัง-พัทลุง จังหวัดตรัง
36	2562	ไอแอม ไซนาทาวน์	ชั้น 3 ศูนย์การค้าไอแอม ไซนาทาวน์ ถนนเจริญกรุง กรุงเทพมหานคร
37	2562	พอร์โต้ เดอ ภูเก็ต	ถนนบ้านดอน-ชายทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
38	2563	โรงแรมคาร์ลตัน	ชั้น 10 โรงแรมคาร์ลตัน กรุงเทพมหานคร ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร
39	2563	เซ็นทรัลเวิลด์	ชั้น 2 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ถนนราชดำริห์ กรุงเทพมหานคร
40	2563	โรงแรมเมอเวนพิก พัตยา	ชั้น 2 โรงแรมเมอเวนพิก พัตยา ถนนสุขุมวิท จังหวัดชลบุรี
41	2563	มหานคร คิวบ์	ชั้น 4 มหานครคิวบ์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ กรุงเทพมหานคร
42	2564	โรงแรมวีร์นดา พัตยา	ชั้น 1 โรงแรมวีร์นดา พัตยา จังหวัดชลบุรี

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเดย์สปา Let's Relax (ต่อ)

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
43	2564	โรงแรมโนโวเทล แพลทตินัม	ชั้น 9 โรงแรมโนโวเทล แพลทตินัม ถนนเพชรบุรี กรุงเทพมหานคร
44	2565	เพลินจิต	ชั้น 30 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ถนนวิฑู กรุงเทพมหานคร
45	2565	โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา	เลขที่ 888 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา
46	2565	สามย่านมิตรทาวน์	ชั้น Lobby 7, 8 หมู่ที่ 5 ถนนพญา-นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
47	2565	เทอร์มินอล พระราม 3	เลขที่ 944/1 ศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 2U014-2U015 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
48	2565	ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์	เลขที่ 356 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้น 4 ห้องเลขที่ 4001, 4002, 4003, 4004, 4005 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร
49	2566	โรงแรมเรดิสันบลู	เลขที่ 60 ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้น LM ห้องเลขที่ LM00U008, LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
50	2566	ศูนย์การค้าสีลมเอจ	เลขที่ 489 อาคารโรงแรมเรดิสัน บลู พลาซ่า กรุงเทพ ชั้นที่ 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
51	2566	สุรวงศ์	เลขที่ 2 อาคารศูนย์การค้าสีลม เอจ ชั้นที่ 3F ห้องเลขที่ unit 3U001 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
52	2566	โรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออท	เลขที่ 299 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุรวงศ์ ชั้น Lobby ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
53	2567	โรงแรมฮอติเคย์ อินน์ ภูเก็ต	เลขที่ 599/9 อาคารโรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออท แบงก์คอก สุวรรณภูมิ แอร์พอร์ต ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร
54	2567	โรงแรมเซ็นทาร่า อันดา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา	เลขที่ 568 อาคารโรงแรมฮอติเคย์ อินน์ รีสอร์ท ภูเก็ต กระรน บีช ชั้นที่ 1 ถนนปฎัก ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
55	2567	โรงแรมเซ็นทาร่า อันดาเทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่	เลขที่ 981 อาคารโรงแรมเซ็นทาร่า อันดา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ชั้นที่ 1 หมู่ 2 ตำบลอ่าวนาง อำเภออ่าวนาง จังหวัดกระบี่
56	2567	เวลเนส มี บางนา	เลขที่ 182 อาคารโรงแรมเซ็นทาร่า อันดาเทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ ชั้นที่ 1 หมู่ที่ 3 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่
57	2567	สุขุมวิท 14	เลขที่ 8/10,8/11,8/18,8/19 หมู่ที่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ
58	2567	ไอคอน เจริญนคร	เลขที่ 2,2/1,2/2,2,3/2/4 ซอยสุขุมวิท 14 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
			เลขที่ 206 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบร้านนวดเพื่อสุขภาพ บ้านสวน มาสสาจ

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
1	2558	นนทบุรี	ตำบลลาดบัวหลวง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
2	2559	ประชาชนกุล	ถนนรัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
3	2559	เจริญนคร 68	ถนนเจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
4	2559	บรมราชชนนี	ถนนบรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร
5	2559	เทอร์มินอล 21 โคราซ	ถนนมิตรภาพ-หนองคาย ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
6	2560	หนองคาย	ถนนประจักษ์ศิลปาคม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย
7	2560	เพชรเกษม	ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร
8	2563	รามอินทรา 62	ถนนรามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบคลินิกกายภาพบำบัด Stretch me Clinic

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
1	2565	เซ็นทรัลเวิลด์	เลขที่ 4, 4/1-4/2, 4/4 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 2 ห้องเลขที่ D202/2 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
2	2566	เพลินจิต	เลขที่ 100 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เพลินจิต ชั้น 30 โซน B ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
3	2566	ดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13	เลขที่ 1 ชั้น 3 โซน B ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
4	2566	กินซ่า ทองหล่อ	เลขที่ 27 โรงแรมนิโก้ กรุงเทพ ชั้น 2 ห้อง 201 โซน B ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเดย์สปา Let's Relax ในต่างประเทศ ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์

สาขาที่	ปีที่ให้บริการ	แบรนด์ที่ให้บริการ	ที่ตั้ง
1	2562	ย่างกุ้ง เคอียร์	65 ถนนคาบาร์เอย์ พาโกต้า เมืองย่างกุ้ง สาธารณรัฐเมียนมาร์
2	2563	ซีอาน	ชั้น 2 อาคาร B ถนนเลขที่ 9 เมืองซีอาน มณฑลฉ่านซี สาธารณรัฐประชาชนจีน

2) บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (“SWR”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2548 ดำเนินธุรกิจโรงแรมประเภทบูติก โฮเทล รีสอร์ท ในนาม “โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท” และบริหารจัดการ “ระริน วิลล่าส์ เชียงใหม่” และร้านอาหารภายใต้ชื่อ “Deck One” และ “ORB Café & Bar” ที่จังหวัดเชียงใหม่ เมืองพิทยาและจังหวัดสมุทรปราการ ปัจจุบัน SWR มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 60 ล้านบาท

3) บริษัท สยามเวลเนสแอลิ็บ จำกัด (“SWL”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2550 เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปาและผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ ภายใต้แบรนด์ “LRL (Let's Relax Lifestyle)” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ และเป็น Sole Agent ของผลิตภัณฑ์หลากหลายแบรนด์ชั้นนำสำหรับประเทศไทยและประเทศในแถบ CLMV อาทิ Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions และมีฐานลูกค้าหลักเป็นสปาในโรงแรมและเดย์สปาในระดับ 3-6 ดาว ปัจจุบัน SWL มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 3 ล้านบาท

4) บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด (“SWE”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2554 ดำเนินธุรกิจสถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ ต่อมาได้รับใบอนุญาตให้จัดตั้งโรงเรียนสอนความงามและสปา ไทเกอร์ อายส์ จากบริษัทไทเกอร์ อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (TGE) เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 และมีการเปลี่ยนชื่อโรงเรียน และตราโรงเรียน เป็นโรงเรียนสอนนวดไทยและสปาสยามเวลเนส (Siam Wellness Thai Massage and Spa School) เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับสปาและการนวดทั้งภาคทฤษฎีและปฏิบัติ โดยมีหลักสูตรที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจำนวน 5 หลักสูตร คือ 1. หลักสูตรการบริการเพื่อความงาม 2. การนวดไทยเพื่อสุขภาพ 3. หลักสูตรการนวดสวีดิช 4. หลักสูตรการนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย 5. หลักสูตรนวดฝ่าเท้าเพื่อสุขภาพ ปัจจุบัน SWE มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 1 ล้านบาท

1.1.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) “บริษัท” หรือ “SPA” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา จำกัด” ก่อตั้งขึ้นในปี 2544 โดยกลุ่มครอบครัวอุตสาหกรรมและกลุ่มครอบครัวจิราวรรณสถิตย์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 3 ล้านบาท โดยเริ่มต้นประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ “Let's Relax” ซึ่งมุ่งเน้นในการให้บริการแบบเดย์สปา เป็นการให้บริการในระดับ 4 ดาว ในรูปแบบที่ผู้ใช้บริการใช้เวลาเพียง 1-2 ชั่วโมง

ในปี 2549 บริษัทฯ ได้เล็งเห็นถึงช่องทางในการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการดูแลสุขภาพมากขึ้น จึงได้ทำการขยายกิจการ โดยการก่อตั้งสถานให้บริการสปาเพิ่มขึ้นภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” มุ่งเน้นการให้บริการแบบเวลเนสสปา เป็นสปาในระดับ 5 ดาว มีมาตรฐานระดับชั้นนำ ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปาเพิ่มมากขึ้น มีลักษณะการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการดูแลสุขภาพมากขึ้น และใช้เวลาในการรับบริการตั้งแต่ 1 ชั่วโมงครึ่งขึ้นไป

ในปี 2550 ได้ทำการก่อตั้ง บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด หรือ “SWL” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งแอนด์ จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา สุขภาพและขนมขบเคี้ยว ภายใต้แบรนด์ “Blooming” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ

ในปี 2551 บริษัทฯ ได้ทำการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 40 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัท และเพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจจากการขยายสาขา

ในปี 2554 บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด หรือ “SWE” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา เอ็ดดูเคชั่น จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ดำเนินธุรกิจสถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อฝึกอบรมพนักงานให้เป็นพนักงานบริการของบริษัทฯ เพื่อรองรับการขยายตัวของสาขาของ SPA

ในปี 2556 กลุ่มบริษัทได้ทำการปรับโครงสร้างการถือหุ้นเพื่อเตรียมเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป จำกัด ได้ออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อเข้าถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท เดิมชื่อ “บริษัท ธารจินดา จำกัด” ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน ในปี 2558 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อกิจการ บ้านสวน มาสสาจ สปะระดับ 3 ดาว จำนวน 4 สาขา ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล เพื่อขยายตลาดสปา 3 ดาว ของบริษัท

ในปี 2560 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อกิจการบริษัท ไทเกอร์อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ไทเกอร์อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด เพื่อขยายช่องทางจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์และยกระดับโรงเรียนสอนนวด นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการลงนามในสัญญาเพื่อเปิดสปาในรูปแบบของสัญญาแฟรนไชส์ในต่างประเทศเพิ่มอีก 3 สาขา ที่กรุงพนมเปญ ประเทศกัมพูชา

ในปี 2561 บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิดสปาสาขาแรกในสาธารณรัฐเมียนมาร์ ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์ที่เมืองย่างกุ้ง และออกผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลาย (Therapeutic Personal Care) ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ภายใต้แบรนด์ LRL – Let’s Relax Lifestyle

ในปี 2563 บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 213.75 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิดสปาสาขาในต่างประเทศ ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์ที่เมืองซีอาน มณฑลฉ่านซี สาธารณรัฐประชาชนจีน นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ขยายการให้บริการสปาภายในโรงแรม แดกไลน์ธุรกิจเพิ่ม คือ Stretch me Clinic คลินิกกายภาพบำบัด และริแบรนด์ Face Care by Let’s Relax เป็น Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions นอกจากนี้ยังมีการขยายตลาด E-Commerce สำหรับสินค้า LRL – Let’s Relax Lifestyle และ Dr. Spiller

ในปี 2565 บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด ได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุน ชื่อ บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) โดยบริษัท สยามเวลเนส แอนด์ (SWL) (ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ) ได้ถือหุ้นร้อยละ 51.00 ร่วมกับ บริษัท เอมารา เอเชีย จำกัด ถือหุ้นร้อยละ 49.00 เพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาอาการนอนไม่หลับด้วยยาหรือสารสกัดที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง รวมถึงการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง เพื่อช่วยรักษาอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้น ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท

ในปี 2566 บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) เป็น 11 ล้านบาท และเพิ่มการดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาในรูปแบบคลินิกโรคที่เกี่ยวข้องกับอาการนอนไม่หลับภายใต้ชื่อ “Sleep Labb Clinic (SLL Clinic)” โดยเน้นการให้บริการและผลิตภัณฑ์รักษาโรคที่เกี่ยวข้องกับอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้น

ในปี 2567 บริษัทฯ ได้จัดยกเลิกบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด เนื่องจากการปรับโครงสร้างธุรกิจสินค้า และบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายรัฐบาล

การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา ดังนี้

ปี	การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ
2565	<ul style="list-style-type: none"> • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax Onsen & Spa สาขาโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา • บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรมโนกุ ภูเก็ต ภายใต้แบรนด์ Let’s Relax • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3 กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax สาขาสยามยามมิตรทาวน์ กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax สาขาศูนย์ประชุมสิริกิติ์ กรุงเทพมหานคร
2566	<ul style="list-style-type: none"> • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด SLL Clinic สาขาโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลินจิต กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Stretch me Clinic สาขาโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลินจิต กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรม เรดิสัน บลู พลาซ่า กรุงเทพมหานคร ภายใต้แบรนด์ Let’s Relax • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax สาขาสีลม เอง กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let’s Relax สาขาโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุรวงศ์ กรุงเทพมหานคร • บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออท สุวรรณภูมิ กรุงเทพมหานคร ภายใต้แบรนด์ Let’s Relax

ปี การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ (ต่อ)

- 2567
- บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรม ฮอติเดย์ อินน์ ภูเก็ต ภายใต้แบรนด์ Let's Relax
 - บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรม เซ็นทรัลพลาซ่า ภูเก็ต รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ ภายใต้แบรนด์ Let's Relax
 - บริษัทฯ ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรม เซ็นทรัลพลาซ่า ภูเก็ต รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ ภายใต้แบรนด์ Let's Relax
 - บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax สาขาเวลเนสมี บางนา กรุงเทพมหานคร
 - บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax สาขาสุขุมวิท 14 กรุงเทพมหานคร
 - บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax สาขาไอคอน เจริญนคร กรุงเทพมหานคร
 - บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax สาขานิรมมาน ซอย 3 เชียงใหม่

ณ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีสถานประกอบการที่เปิดดำเนินการแล้ว ดังต่อไปนี้

- แบรินด์ "RarinJinda Wellness Spa" จำนวน 2 สาขา
- แบรินด์ "Let's Relax" จำนวน 61 สาขา (59 สาขาในประเทศ และ 2 สาขาต่างประเทศ)
- แบรินด์ "Stretch me Clinic" จำนวน 4 สาขา
- แบรินด์ "Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions" จำนวน 2 สาขา
- แบรินด์ "บ้านสวน มาสสาจ" จำนวน 8 สาขา

สาขาที่อยู่ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ

- Let's Relax สาขา รร. วีรันทา ภูเก็ต
- Let's Relax Onsen & Spa สาขาลุมพินี กรุงเทพมหานคร
- Let's Relax สาขาเจริญกรุง กรุงเทพมหานคร
- Let's Relax สาขา รร. เอเชีย กรุงเทพมหานคร

1.1.4 ข้อมูลบริษัท

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ : 565,567 ชั้น 22 อาคาร บี.ยู.เพลส ซอยสุขุมวิท ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

เบอร์ติดต่อ : 02-641-6619-20

เว็บไซต์บริษัท : www.siamwellnessgroup.com

ประกอบกิจการหลักคือ: ธุรกิจเวลเนส เช่น การให้บริการ นวด สปา เพื่อสุขภาพและคลินิก

ทะเบียนบริษัทเลขที่ : 0107557000144

ทุนจดทะเบียน : 320,624,973.00 บาท

จำนวนหุ้น : 1,282,499,892 หุ้นๆละ 0.25 บาท

ชื่อที่ใช้ในการซื้อขายใน:
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย SPA

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทฯ เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ 56-1 (One Report) ของบริษัทที่แสดงไว้ใน www.sec.or.th หรือ www.siamwellnessgroup.com

1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

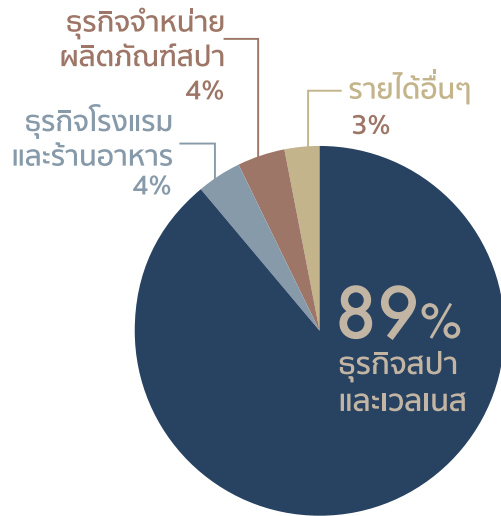
1.2.1 โครงสร้างรายได้

รายได้ของกลุ่มบริษัทในปี 2567 แบ่งตามประเภทธุรกิจหลักๆ มีดังนี้

- ธุรกิจสปาและเวลเนส 84%
- ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร 4%
- ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา 4%
- รายได้อื่นๆ 3%

ทั้งนี้ ปัจจุบันธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทยยังเป็น

In-house training ทั้งหมด จึงไม่มีผลกระทบต่อรายได้รวมของธุรกิจ



1.2.2 การประกอบธุรกิจ

ประเภทธุรกิจ

กลุ่มบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“SPA”) ดำเนินธุรกิจด้านสปาเพื่อสุขภาพและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปา โดยแบ่งกลุ่มธุรกิจหลักออกเป็น 4 กลุ่มธุรกิจหลัก คือ

1. ธุรกิจสปาและเวลเนส

ธุรกิจสปาและเวลเนส ดำเนินการให้บริการสปาและเวลเนสแก่ลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติ ภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” “Let’s Relax” “บ้านสวน มาสสาจ” “Stretch me by Let’s Relax” “Stretch me Clinic” “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” และ “Sleep Labb Clinic (SLL Clinic)”

2. ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

ดำเนินงานโดย บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (“SWR”)

ดำเนินธุรกิจบูติก โฮเทล รีสอร์ท ที่จังหวัดเชียงใหม่ ในนาม “โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท” (RarinJinda Wellness Spa Resort) และรับบริหาร “ระริน วิลล่าส์ เชียงใหม่” และร้านอาหารภายใต้ชื่อ “Deck One” และรับบริหารร้านอาหาร “ORB Café & Meal” ที่จังหวัดเชียงใหม่ เมืองพัทยาและจังหวัดสมุทรปราการ

3. ธุรกิจการจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา

ดำเนินงานโดย บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (“SWL”)

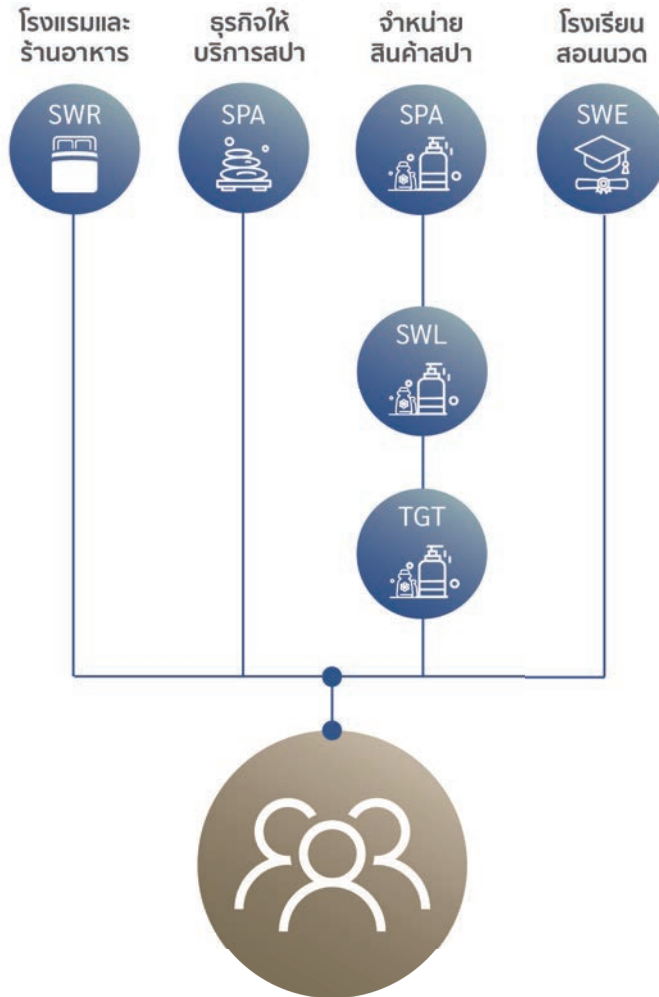
ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาและผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ภายใต้แบรนด์ “LRL (Let’s Relax Lifestyle)” สำหรับลูกค้าในประเทศและต่างประเทศ และดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปานำเข้าจากต่างประเทศ อาทิ แบรนด์ “Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions” สำหรับลูกค้าในประเทศและต่างประเทศ

4. กิจการโรงเรียนเกี่ยวกับนวดแผนไทย

ดำเนินกิจการโดย บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (“SWE”) ดำเนินธุรกิจโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยในนาม “โรงเรียนสอนนวดไทยและสปา สยามเวลเนส” เพื่อให้บริการฝึกอบรมบริการนวดและสปาแก่พนักงานเทอร์ราพิสต์เพื่อรองรับการขยายธุรกิจของบริษัทฯ



ภาพรวมการประกอบธุรกิจ ของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



ลูกค้าชาวไทยและชาวต่างชาติ

ก.ธุรกิจสปาและเวลเนส นวดเพื่อสุขภาพ นวดเพื่อเสริมความงาม

1. ใบอนุญาตในการประกอบการ

ธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพเป็นธุรกิจหลักในกลุ่มบริษัท โดยบริษัทฯ ให้บริการโดยใช้เครื่องหมายการค้า 5 แบรินด์ คือ

- “RarinJinda Wellness Spa”
- “Let’s Relax”
- “บ้านสวน มาสสาจ”
- “Stretch me Clinic”
- “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

ซึ่งในการประกอบกิจการนั้น บริษัทจะต้องมีใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

**สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ
แบรนด์ ธารินจินดา เวลเนส สปา (RarinJinda Wellness Spa)**

ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด
1	เชียงใหม่	08 ก.ค. 2565	24 ก.ค. 2570
2	ราชดำริ 1	19 มิ.ย. 2566	02 ก.ค. 2571
3	ราชดำริ 1	19 มิ.ย. 2566	02 ก.ค. 2571

สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ แบรนด์ เล็ทส์ รีแล็กซ์ (Let's Relax)

ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด
1	ป่าตอง สาย 2	25 ธ.ค. 2566	26 ธ.ค. 2571
2	พญาเหนือ	4 ธ.ค. 2567	8 ธ.ค. 2572
3	สุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์)	24 เม.ย. 2567	6 พ.ค. 2572
4	เทอร์มินอล 21	27 มี.ค. 2566	13 มิ.ย. 2571
5	แมนดาริน	27 มี.ค. 2566	13 มิ.ย. 2571
6	หัวหิน	26 ก.ค. 2565	25 ก.ค. 2570
7	ป่าตอง สาย 3	25 ธ.ค. 2566	26 ธ.ค. 2571
8	เอกมัย	27 มี.ค. 2566	13 มิ.ย. 2571
9	สวนพลู	27 มี.ค. 2566	30 พ.ค. 2571
10	ทองหล่อ	9 ก.พ. 2566	12 มี.ค. 2571
11	เดอะซีส กะตะ	2 ก.พ. 2565	1 ก.ย. 2570
12	รร. แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลินจิต	14 มิ.ย. 2566	21 มิ.ย. 2571
13	รร. แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พญา	17 ต.ค. 2565	16 ต.ค. 2570

สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ แบรนด์ เล็ทส์ รีแล็กซ์ (Let's Relax)

ใบอนุญาตประเภทนวดเพื่อสุขภาพ

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด
1	โบท ลากูน	25 ธ.ค. 2562	24 ธ.ค. 2567
2	สุขุมวิท 31	27 มี.ค. 2566	30 พ.ค. 2571
3	พาวิลเลียน เชียงใหม่	19 ก.ค. 2565	24 ก.ย. 2570
4	พญาไท	9 ก.พ. 2566	4 มี.ค. 2571
5	ท่าแพ เชียงใหม่	19 ก.ค. 2565	21 ก.ย. 2570
6	เดอะ สตาร์ท	9 ก.พ. 2566	28 มี.ค. 2571
7	เอ็มพีเค	20 ก.ค. 2566	9 ก.ย. 2571
8	เอ็ม โซเซียล	19 ก.ค. 2567	30 ก.ค. 2572
9	วันนิมมาน	9 มิ.ย. 2566	11 ก.ค. 2571
10	พญา บีช ปร๊อนท์	4 ธ.ค. 2567	8 ธ.ค. 2572
11	บียอนด์ ป่าตอง	26 ก.ค. 2567	30 ก.ค. 2572
12	กะรน ภูเก็ต	26 ก.ค. 2567	30 ก.ค. 2572
13	อโนมา	12 ก.พ. 2567	25 มี.ค. 2572
14	หัวหิน 100	1 พ.ย. 2566	27 พ.ย. 2571
15	ดี อัลเลซ์ สุขุมวิท 13	10 ก.ค. 2567	19 ส.ค. 2572
16	เดอะมาร์เก็ต	10 ก.ค. 2567	22 ส.ค. 2572
17	กินซ่า ทองหล่อ	23 มี.ค. 2563	22 มี.ค. 2568
18	ไอบิส ห้วยขวาง	10 มี.ค. 2563	9 มี.ค. 2568
19	เลเซอร์สเปซ เซ็นทรัลเวิลด์	5 ม.ค. 2564	4 ม.ค. 2569

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด	
20	เซ็นทรัล เอ็มบาสซี	3 ต.ค.2567	5 ธ.ค. 2572	
21	เดอะ เบอร์เคลีย์	8 ก.พ. 2566	28 มี.ค. 2571	
22	รร. เรือรวัชฎา	16 มี.ค. 2563	15 มี.ค. 2568	
23	ไอแอม ไซนาทาวน์	30 พ.ย. 2563	29 พ.ย. 2568	
24	พอร์โต้ เดอ ภูเก็ต	2 ส.ค. 2565	1 ส.ค. 2570	
25	มหานคร คิวบ์	22 มี.ค. 2564	21 มี.ค. 2569	
26	สยามสแควร์วัน เฟส 1	24 เม.ย.2567	12 มิ.ย. 2572	
27	กระบี่ เวคอัพ	10 มี.ค. 2566	17 พ.ย. 2570	
28	เทอร์มินอล 21 พัทยา	4 ธ.ค.2567	8 ธ.ค.2572	
29	เมอเวนพิค	17 ต.ค. 2565	16 ต.ค. 2570	
30	วีрінดา บีช พัทยา	17 ต.ค. 2565	16 ต.ค. 2570	
31	รร. โนวาเทล แพลทินัม กรุงเทพ	7 มี.ค. 2565	6 มี.ค. 2570	
32	แบงคอก कार्लตัน โฮเทล	28 ต.ค. 2563	28 ต.ค. 2568	
33	สามย่าน มิตรทาวน์	12 เม.ย. 2566	11 เม.ย. 2571	
34	เทอร์มินอล 21 พระราม 3 (1)	11 เม.ย. 2566	10 เม.ย. 2571	
35	เทอร์มินอล 21 พระราม 3 (2)	11 เม.ย. 2566	10 เม.ย. 2571	
36	ศูนย์สิริกิติ์	9 พ.ค. 2566	8 พ.ค. 2571	
37	รร. เรดิสันบลู	7 พ.ย. 2566	6 พ.ย. 2571	
38	สีลมเอจ	15 มี.ค.2567	14 มี.ค.2572	
39	สุรวงศ์	15 มี.ค.2567	14 มี.ค.2572	
40	คอร์ทยาร์ด โดย แมริออท	8 มี.ค.2567	7 มี.ค.2572	
41	ฮอติเคย์ อินน์ กระรน ภูเก็ต	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
42	เซ็นทรัล ภูเก็ต บีช	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
43	เซ็นทรัล ภูเก็ต เทวี	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
44	เวลเนสมี บางนา	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
45	สุขุมวิท 14	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		
46	ไอคอน เจริญนคร	อยู่ในระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		

สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ แบนด์ บ้านสวนมาสาจ (Baan Suan Massage) ใบอนุญาตประเภทนวดเพื่อสุขภาพ

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด
1	ประชาชนกุล	12 ก.พ. 2566	12 มี.ค. 2571
2	เจริญนคร 68	27 มี.ค. 2566	13 มิ.ย. 2571
3	เพชรเกษม	4 ส.ค. 2566	15 ต.ค. 2571
4	บรมราชชนนี	9 ก.พ. 2566	4 มี.ค. 2571
5	รามอินทรา 62	13 มี.ค. 2563	12 มี.ค. 2568
6	เทอร์มินอล 21 โคราช	24 ก.ค. 2566	23 ก.ค. 2571
7	นนทบุรี	25 เม.ย. 2566	24 เม.ย. 2571
8	หนองคาย	27 พ.ย. 2565	27 พ.ย. 2570

สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ แบนด์ สเตรซมี คลินิกกายภาพบำบัด ใบอนุญาตประเภทคลินิกกายภาพบำบัด

สาขาที่	สาขา	วันที่ออก	วันครบกำหนด
1	เซ็นทรัลเวสต์	20 ต.ค. 2563	31 ธ.ค. 2572
2	เฟลิมจิต	9 ก.พ. 2566	31 ธ.ค. 2575
3	ดี อัลเลซ์	12 ต.ค. 2566	31 ธ.ค. 2575
4	กินซ่า ทองหล่อ	12 ต.ค. 2566	31 ธ.ค. 2575

หมายเหตุ 1. ใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่อยู่ระหว่างดำเนินการทางบริษัทได้ส่งเอกสารประกอบการขอใบอนุญาตไปที่เจ้าพนักงานเรียบร้อยแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของเจ้าพนักงาน กระทรวงสาธารณสุข

2. ลักษณะผลิตภัณฑ์ และ/หรือบริการ

บริษัทฯ ดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการ “เวลเนส สปา” ภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” , “เดย์สปา” ภายใต้แบรนด์ “Let’s Relax” และ “ร้านนวดเพื่อสุขภาพ” ภายใต้แบรนด์ “บ้านสวน มาสสาจ” การบริการของบริษัทมีเอกลักษณ์โดดเด่น โดยหลักวิชาการบำบัดที่ประยุกต์มาจากภูมิปัญญาแพทย์แผนไทยผสมผสานกับการนวดและการบริการกับเทคนิคจากตะวันตกและตะวันออก เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์การบริการที่เป็นเอกลักษณ์ในมาตรฐานระดับสากล ที่ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปา ควบคู่ไปกับการใช้สมุนไพรไทยเพื่อให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายและการนวดเพื่อการเสริมสุขภาพแก่ลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นอกจากนี้บริษัทฯ ยังได้ขยายธุรกิจด้านเวลเนส โดยให้บริการ “คลินิกกายภาพบำบัด” ภายใต้แบรนด์ “Stretch me Clinic” และ “บริการสปาผิวหน้า” ภายใต้แบรนด์ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

2.1 ลักษณะการให้บริการแบบ “เวลเนสสปา”

เป็นการให้บริการสปาในระดับ 5 ดาว ภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” เป็นสปาที่ตั้งอยู่ในหรือในบริเวณเดียวกับโรงแรมหรือรีสอร์ท เพื่อรองรับผู้มาพักแรมที่ต้องการใช้บริการสปาเพื่อผ่อนคลาย นอกเหนือจากการใช้บริการห้องพัก มักจะมีขนาดใหญ่กว่า Day Spa ทั่วไป และตั้งอยู่ตามสถานที่ท่องเที่ยวหรือย่านชุมชน โดยเฉพาะโรงแรมระดับ 4-5 ดาว การบริการเน้นความเป็นสถานที่พักผ่อนและการนวดเป็นส่วนใหญ่ มีการจัดสถานที่ให้มีบรรยากาศดี ทัศนียภาพและภูมิทัศน์ที่สวยงาม ควบคู่ไปกับการให้บริการดูแลร่างกายและผิวพรรณ นอกจากนี้แล้ว บริษัทยังได้ทำการผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปา เช่น เตียงทรายร้อน (Quartz Bed), สระน้ำธาราบำบัด (Hydrotherapy Pool), เติ่งวีชีชาวเวอร์ (Vichy Shower) กับศาสตร์การนวดแผนไทยหลายแบบ ควบคู่ไปกับการใช้สมุนไพรไทย ให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายและนวดเพื่อการเสริมสุขภาพ รวมถึงทรีทเมนต์ความงามแก่ลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ

ประเภทการให้บริการของสาขาภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa”

สาขาที่ให้บริการภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” มีบริการสปาเพื่อสุขภาพและเพื่อการบำบัด โดยมีการนำเทคโนโลยีในวงการสปาและศาสตร์ต่างๆ จากทั้งตะวันตกและตะวันออกมาผสมผสานกับเทคนิคการนวดและการบริการของไทย มีการให้บริการ ดังต่อไปนี้

1. การให้บริการโดยธาราบำบัด (Hydrotherapy)
 - สระน้ำธาราบำบัด (Hydrotherapy Pool) (เปิดให้บริการเฉพาะสาขาเชียงใหม่)
 - Hydro Glow & Tone Therapy
 - Splashy Vichy Massage
2. การให้บริการการอบตัวหรือซาวน่า (Sauna)
 - อินฟราเรดซาวน่า (Detoxifying Infrared Sauna)
 - ซาวน่าไอน้ำพร้อมสมุนไพร (Herbal Rainforest Steam Sauna)
3. การนวดชิโรดารา (Shirodhara Treatment)
4. การบำบัดด้วยเตียงทรายร้อนและการบำบัดด้วยคลื่นเสียง (Warm Sand Bed Therapy & Tibetan Sound Therapy) ทรายร้อนและชั้นทองเหลืองเพื่อสร้างเสียงกังวาน
5. การนวดสี่มือพร้อมน้ำมันหอมระเหย (Four-Hands Aromatherapy Warm Oil Massage)
6. การให้บริการออนเซน (เปิดให้บริการเฉพาะสาขาเชียงใหม่) โดยลงแช่น้ำแร่ในบ่อที่ให้บริการ 3 บ่อ สลับกันตามความต้องการของลูกค้า
 - บ่อน้ำแร่ร้อน
 - บ่อโซดาสปา
 - บ่อน้ำเย็น
7. การนวดแผนไทย (Thai massage)
8. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร (Thai massage with hot herbal ball)
9. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย (Aromatherapy Oil Massage)
10. การนวดบำบัดด้วยหินร้อน (Aromatic Hot Stone Massage)
11. การนวดหลังและไหล่ (Back & Shoulder Massage)
12. การนวดกดจุดใบหน้าผ่อนคลายอารมณ์ (Facial Relaxation)
13. การนวดกดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
14. การขัดผิว (Body Scrub)
15. การพอกผิว (Body Mask)
16. การอาบน้ำแร่แช่น้ำดอกไม้ (Floral Bath)

ปัจจุบัน RarinJinda Wellness Spa เปิดดำเนินการทั้งหมด 2 สาขา ที่จังหวัดเชียงใหม่และกรุงเทพมหานคร โดยมีรายละเอียดดังนี้

RarinJinda Wellness Spa สาขาที่เปิดดำเนินการ

สาขา	ที่ตั้ง
เชียงใหม่	พื้นที่ด้านหน้าติดกับโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท ถนนเจริญราษฎร์ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 3,500 ตารางเมตร
ราชดำริ	ชั้น 6 และ 8 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ ซอยมหาดเล็กทลวง 1 ถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ประมาณ 903 เมตร

2.2 ลักษณะการให้บริการแบบเดย์สปา

การให้บริการเป็นแบบเดย์สปา (Day Spa) ระดับ 4 ดาว ซึ่งเป็นรูปแบบสปาที่พบได้ทั่วไป มักตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกต่อการเดินทางสำหรับลูกค้า มาใช้บริการ ลักษณะผู้มาใช้บริการจะเป็นระยะเวลาสั้นๆ ใช้เวลาเพียง 1-2 ชั่วโมงสำหรับการเข้าใช้บริการหนึ่งอย่าง หรือมากที่สุด 4 ชั่วโมง สำหรับการเข้ารับบริการแบบครบวงจร ทั้งการนวดและดูแลสุขภาพผิว

ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Let’s Relax”

ให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายแก่ลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ โดยผสมผสานภูมิปัญญาไทยด้านการนวดและการบริการกับเทคนิคการนวดจากศาสตร์ตะวันตกและตะวันออก เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์การบริการที่เป็นเอกลักษณ์ของบริษัท

ประเภทการให้บริการของ “Let’s Relax”

1. การนวดแผนไทย (Thai massage)
2. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร (Thai massage with hot herbal ball)
3. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย (Aromatherapy Oil Massage)
4. การนวดบำบัดด้วยหินร้อน (Aromatic Hot Stone Massage)
5. การนวดหลังและไหล่ (Back & Shoulder Massage)
6. การนวดจุดจุดใบหน้าผ่อนคลายอารมณ์ (Facial Relaxation)
7. การนวดจุดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
8. การขัดผิว (Body Scrub)
9. การพอกผิว (Body Mask)
10. การอาบน้ำแร่แช่น้ำดอกไม้ (Floral Bath)
11. การให้บริการออนเซน (เปิดให้บริการเฉพาะสาขาทองหล่อและสาขา แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเตช พัทยา) โดยลงแช่น้ำแร่ในบ่อที่ให้ บริการ 5 บ่อ สลับกัน ตามความต้องการของลูกค้า คือ
 - บ่อน้ำแร่ร้อน
 - บ่อโซดาบาร
 - บ่อน้ำเย็น
 - บ่อเวิร์ลพูลบาร
 - บ่อซิลค์บาร

ปัจจุบัน Let’s Relax เปิดให้บริการทั้งสิ้น จำนวน 61 สาขา (59 สาขาในประเทศ และ 2 สาขาต่างประเทศ) ทั้งกรุงเทพมหานครและตามเมืองท่องเที่ยวหลักของประเทศไทย คือ เชียงใหม่ พัทยา ภูเก็ต กระบี่ หัวหินและตรัง รวมไปถึงสาธารณรัฐประชาชนจีนและสาธารณรัฐเมียนมาร์ ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. – 24.00 น. และมีสาขาที่อยู่ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ 4 สาขา โดยมีรายละเอียดดังนี้

Let’s Relax สาขาที่เปิดดำเนินการ

สาขาในประเทศ กรุงเทพฯ

สาขา	ที่ตั้ง
เทอร์มินอล 21	ชั้น 6 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 752 ตารางเมตร
สุขุมวิท 39	ซอยสุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 806 ตารางเมตร
แมนดาริน	ภายในโรงแรมแมนดาริน ถนนพระรามที่สี่ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1,100 ตารางเมตร
สยามสแควร์วัน	ชั้น 6 ศูนย์การค้า Siam Square One เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 400 ตารางเมตร
เอกมัย	อาคาร Park Lane Bangkok ชั้น 2 ซอยสุขุมวิท 61 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 578 ตารางเมตร
สวนพลู	ซอยสวนพลู เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 560 ตารางเมตร

กรุงเทพฯ (ต่อ):

สาขา	ที่ตั้ง
เดอะ สตรีท	ชั้น 3 ศูนย์การค้า เดอะ สตรีท รัชดา บนถนนรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 714 ตารางเมตร
มานูญครอง	ชั้น 5 ศูนย์การค้า เอ็ม บี เค บนถนนพญาไท เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 615 ตารางเมตร
โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ	ชั้น 10 โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ ถนนราชปรารภ เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 440 ตารางเมตร
แอร์พอร์ตลิงค์ พญาไท	ใกล้สถานีรถไฟฟ้่าแอร์พอร์ตลิงค์พญาไท และสถานีรถไฟฟ้่าบีทีเอส พญาไท ถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 696 ตารางเมตร
ทองหล่อ	ที่ชั้น 5 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุขุมวิท 55 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1,820 ตารางเมตร
สุขุมวิท 31	ซอยสุขุมวิท 31 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 60 ตารางวา
อโนมา	ชั้น 4 โรงแรมอโนมา แกรนด์ ถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 162 ตารางเมตร
ดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13	ตั้งอยู่ที่ชั้น 3 ศูนย์การค้าเดอะอัลเลซ์ สุขุมวิท 13 หน้าโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 851 ตารางเมตร
เดอะมาร์เก็ต	ชั้น 4 ศูนย์การค้าเดอะมาร์เก็ต ถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 675 ตารางเมตร
กินซ่า ทองหล่อ	ชั้น 2 โรงแรมนิคโก้ ซอยสุขุมวิท 55 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1,186 ตารางเมตร
ไอบิส ห้วยขวาง	ชั้น 2 โรงแรมไอบิส สโตนส์ ห้วยขวาง ถนนรัชดาภิเษก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 420 ตารางเมตร
เซ็นทรัล เอ็มบาสซี	ชั้น LG ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี ถนนเพลินจิต เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 242 ตารางเมตร
ไอแอม ไข่มุกทาว์น	ชั้น 3 ศูนย์การค้าไอแอม ไข่มุกทาว์น ถนนเจริญกรุง เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 537 ตารางเมตร
โรงแรมคาร์ลตัน กรุงเทพมหานคร	ชั้น 10 โรงแรมคาร์ลตัน ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 390 ตารางเมตร
เซ็นทรัลเวิลด์	ชั้น 2 แดชเชิล โซน ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ บนถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 1,400 ตารางเมตร
มหานคร คิวบ์	ชั้น 4 อาคารมหานคร คิวบ์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 500 ตารางเมตร
โรงแรมโนโวเทล แพลทินัม ประตูน้ำ	ชั้น 9 โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลทินัม ประตูน้ำ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 192 ตารางเมตร
สามย่าน มิตรทาว์น	เลขที่ 944/1 ศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาว์น ชั้น 2 ห้องเลขที่ 2U014-2U015 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 301 ตารางเมตร
เพลินจิต	เลขที่ 100 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เพลินจิต ชั้นที่ 30 โซน A, 31 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1,087 ตารางเมตร
ศูนย์สิริกิติ์	เลขที่ 60 อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้น LM ห้องเลขที่ LM00U008, LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 252 ตารางเมตร
ศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พระราม 3	เลขที่ 356 อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ 4001,4002,4003,4004,4005 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 359 ตารางเมตร
โรงแรมเรดิสัน บลู ฟลาซ่า กรุงเทพ	เลขที่ 489 โรงแรมเรดิสัน บลู ฟลาซ่า กรุงเทพ ชั้น 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 196 ตารางเมตร
สีลม เจ	เลขที่ 2 ศูนย์การค้าสีลม เจ ชั้น 3F ห้องเลขที่ unit 3U001 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 344 ตารางเมตร
สุรวงศ์	เลขที่ 299 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุรวงศ์ ชั้น Lobby ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 485 ตารางเมตร
โรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออท แบงก์คอก สุวรรณภูมิ แอร์พอร์ต	เลขที่ 599/9 โรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออท แบงก์คอก สุวรรณภูมิ แอร์พอร์ต ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 235 ตารางเมตร

กรุงเทพฯ (ต่อ):

สาขา	ที่ตั้ง
สุขุมวิท 14	เลขที่ 2,2/1-2/4 ซอยสุขุมวิท 14 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 1,158 ตารางเมตร
ไอคอน เจริญนคร	เลขที่ 206 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 1,190 ตารางเมตร

สมุทรปราการ:

สาขา	ที่ตั้ง
เวลเนสมี บางนา	เลขที่ 8/10,8/11,8/18,8/19 หมู่ที่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ใช้พื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางเมตร

เชียงใหม่:

สาขา	ที่ตั้ง
พาวิลเลียน	โครงการพาวิลเลียน ไนท์บาร์ซาร์ ถนนช้างคลาน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 667 ตารางเมตร
ท่าแพ	ถนนราชดำเนิน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 560 ตารางเมตร
นิมมาน	ชั้น 1 ศูนย์การค้า วัน นิมมาน ถนนนิมมานเหมินท์ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 812 ตารางเมตร

พัตยา:

สาขา	ที่ตั้ง
เมอเวนพิก พัตยา	ชั้น 2 โรงแรมเมอเวนพิก สยาม นาจอมเทียน พัตยา ถนนสุขุมวิท อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร
โรงแรมวีรันดา บีช พัตยา	ชั้น 2 อาคารบี โรงแรมวีรันดา บีช พัตยา ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร
โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัตยา	เลขที่ 888 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัตยา ชั้น Lobby 7,8 หมู่ที่ 5 ถนนพัตยา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ใช้เนื้อที่ประมาณ 3,866 ตารางเมตร
พัตยาเหนือ	ตั้งอยู่ภายในบริเวณโรงแรมเซ็นไซน์ การ์เด็น ถนนพัตยาเหนือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 540 ตารางเมตร
พัตยา บีชพรีนท์	ถนนพัตยากลาง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 848 ตารางเมตร
เทอร์มินอล 21 พัตยา	ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัตยา หมู่ที่ 6 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 1,195 ตารางเมตร

ภูเก็ต :

สาขา	ที่ตั้ง
ร. มิลเลนเนียม	ชั้น 4 โรงแรมมิลเลนเนียมริสอร์ท ฝั่งเลคไซด์ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 654 ตารางเมตร
พอร์โต้ เดอ ภูเก็ต	ชั้น 1 Porto de Phuket ห้องเลขที่ 509 ถนนบ้านดอน-เชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 746 ตารางเมตร
ป่าตอง สาย 2	ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 1,292 ตารางเมตร
ป่าตอง สาย 3	ถนนผังเมือง สาย ก อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 2,418 ตารางเมตร
กะรน	ถนนกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 41 ตารางวา
กะตะ	ชั้น 1 โรงแรมเดอะซิส กะตะ ถนนโคกโดนด อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 300 ตารางเมตร
ภัทลาคูน	โครงการภัทลาคูน ถนนเทพกระษัตรี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 2.84 ไร่
บียอนด์ ป่าตอง	ชั้น บี โรงแรมบียอนด์ ป่าตอง ถนนสวัสดิ์ดิรัช อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 597 ตารางเมตร
ฮอติเคย์ อินน์ ภูเก็ต	ชั้น 1 โรงแรมฮอติเคย์ อินน์ ริสอร์ท ภูเก็ต กะรน บีช ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 267 ตารางเมตร

หัวหิน:

สาขา	ที่ตั้ง
หัวหิน	ศูนย์การค้า Hua Hin Market Village (Phase 2 - ชั้น 2 และ 3) อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยสามารถเข้าได้ 2 ทาง คือ ทางเข้าชั้น 2 และทางเข้าชั้น 3 (เชื่อมกับห้าง) ใช้พื้นที่ประมาณ 743 ตารางเมตร
หัวหิน 100	ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ประมาณ 400 ตารางเมตร

กระบี่:

สาขา	ที่ตั้ง
เวคอัพ	ชั้น 1 โรงแรมเวคอัพ อ่าวนาง ถนนนพรัตน์ธารา อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เนื้อที่ประมาณ 698 ตารางเมตร
โรงแรมเซ็นทารา อันดา บีช รีสอร์ท	ชั้น 1 โรงแรมเซ็นทารา อันดา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา หมู่ที่ 2 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เนื้อที่ประมาณ 212 ตารางเมตร
โรงแรมเซ็นทารา เทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา	ชั้น 1 โรงแรมเซ็นทารา อันดาเทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เนื้อที่ประมาณ 155 ตารางเมตร

ตรัง

สาขา	ที่ตั้ง
โรงแรมเรือรักษา ตรัง	ชั้น G โรงแรมเรือรักษา ถนนตรัง-พัทลุง อำเภอเมือง จังหวัดตรัง เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร

สาขาที่อยู่ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ

- Let's Relax สาขา รร. วีรันดา ภูเก็ต
- Let's Relax Onsen & Spa สาขาลุมพินี กรุงเทพมหานคร
- Let's Relax สาขาเจริญกรุง กรุงเทพมหานคร
- Let's Relax สาขา รร. เอเชีย กรุงเทพมหานคร

สาขาต่างประเทศ (ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์)

สาขา	ที่ตั้ง
ซีอาน	ชั้น 2 อาคาร B ถนนเลขที่ 9 เมืองซีอาน มณฑลฉ่านซี สาธารณรัฐประชาชนจีน เนื้อที่ประมาณ 500 ตารางเมตร
ย่างกุ้ง เคอีอาร์	เลขที่ 65 ถนนคابرีย์ พาโกต้า เมืองย่างกุ้ง สาธารณรัฐเมียนมาร์ เนื้อที่ประมาณ 400 ตารางเมตร

2.3 ลักษณะการให้บริการแบบนวัตกรรมเพื่อสุขภาพ ภายใต้แบรนด์ “บ้านสวน มาสสาจ”

การให้บริการเป็นแบบร้านนวดเพื่อสุขภาพ ระดับ 3 ดาว ซึ่งเป็นรูปแบบร้านนวดที่พบได้ทั่วไปมักตั้งอยู่ในทำเลที่พิกาศัย ลักษณะผู้มาใช้บริการจะเป็นระยะเวลาสั้นๆ ใช้เวลาเพียง 1-2 ชั่วโมงสำหรับการเข้าใช้บริการหนึ่งอย่าง ให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายแก่ลูกค้าชาวไทย โดยภูมิปัญญาไทยด้านการนวด

ประเภทการให้บริการของ “บ้านสวน มาสสาจ”

1. การนวดแผนไทย (Thai massage)
2. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร (Thai massage with hot herbal ball)
3. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย (Aromatherapy Oil Massage)
4. การนวดกดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
5. การขัดผิว (Body Scrub)
6. การพอกผิว (Body Mask)

ปัจจุบัน บ้านสวนมาสสาจ เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 8 สาขา ในทำเลชานเมืองกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. – 23.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

BaanSuan Massage สาขาที่เปิดดำเนินการ

สาขา	ตั้งอยู่ที่
นนทบุรี	ถนนนครอินทร์ อำเภอเมือง นนทบุรี เนื้อที่ประมาณ 465 ตารางเมตร
ประชาชนกุล	ถนนรัชดาภิเษก เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 453 ตารางเมตร
เจริญนคร 68	ถนนเจริญนคร เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 187 ตารางเมตร
บรมราชชนนี	ถนนบรมราชชนนี เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 583 ตารางเมตร
เทอร์มินอล 21 โคราช	ชั้น 2 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 โคราช บนถนนมิตรภาพ-หนองคาย อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา เนื้อที่ประมาณ 349 ตารางเมตร
หนองคาย	ถนนประจักษ์ศิลปาคม อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย เนื้อที่ประมาณ 1 งาน 51 ตารางวา
เพชรเกษม	ถนนเพชรเกษม เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 3 งาน 77 ตารางวา
รามอินทรา 62	ถนนรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่



2.4 ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Stretch me Clinic”

สเตรช มี คลินิก (Stretch me Clinic) จึงถือกำเนิดขึ้น โดยต่อยอดความสำเร็จจาก สเตรช มี บาย เล็ทส์ รีแล็กซ์ (Stretch me by Let's Relax) เพื่อตอบโจทย์ปัญหาด้านกล้ามเนื้อได้อย่างตรงจุดและมีประสิทธิภาพมากขึ้น มอบโปรแกรมการรักษาที่ออกแบบเฉพาะบุคคล ผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อและเทคโนโลยีทางกายภาพ อาทิ High Power Laser และ Ultrasound เข้าไว้ด้วยกัน พร้อมยกระดับประสบการณ์ยืดคลายกล้ามเนื้อ โดยการตรวจประเมิน วิเคราะห์ และวินิจฉัยทางกายภาพ โดยนักกายภาพบำบัด เพื่อให้มั่นใจว่าลูกค้าแต่ละท่านจะได้รับแผนการรักษาที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพมากที่สุด ประกอบไปด้วย

- การบำบัดด้วยการนวดและคลายจุดกดเจ็บ (Massage and Trigger Point Technique)
- การเพิ่มประสิทธิภาพของการเคลื่อนไหวข้อต่อ (Joint Mobilization)
- การบริหารร่างกายเพื่อความแข็งแรงของกล้ามเนื้อและปรับสรีระ (Exercise)
- การใช้เครื่องมือทางกายภาพบำบัด อาทิ High Power Laser, Ultrasound, Electrical Stimulation Therapy

ประเภทการให้บริการ ของ “Stretch me Clinic”

1. Customized Physical Therapy Program
2. Signature Physical Therapy Program
3. Signature Plus Physical Therapy Program

ปัจจุบัน Stretch me Clinic เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 4 สาขา ในทำเลใจกลางเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. – 22.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

Stretch me Clinic สาขาที่เปิดดำเนินการ

สาขา	ที่ตั้ง
เซ็นทรัลเวิลด์	ชั้น 2 ห้องเลขที่ D202/2 แดชเชิล โซน ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ บนถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร
เฟลินจิด	เลขที่ 100 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลินจิด ชั้นที่ 30 โซน B ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 210 ตารางเมตร
กินซ่า ทองหล่อ	เลขที่ 27 อาคารโรงแรมนิโก้ กรุงเทพ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 201 โซน B ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 174 ตารางเมตร
ดิ อัลลีย์ สุขุมวิท 13	เลขที่ 1 ชั้น 3 โซน B ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 125 ตารางเมตร



2.5 ลักษณะการให้บริการแบบศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้า

ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้าที่ตบโจทย์การดูแลผิวแบบมืออาชีพ ให้สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์คนเมือง มอบประสบการณ์ปรนนิบัติผิวหน้า ที่เข้าใจธรรมชาติของผิวแต่ละประเภทอย่างแท้จริง โดยทุกทรีทเม้นต์ จะใช้ผลิตภัณฑ์ของแบรนด์ ดร. สปีลเลอร์ ที่มีปรัชญาในเรื่องการใช้วัตถุดิบธรรมชาติที่คงความบริสุทธิ์ไว้ให้ได้มากที่สุด พร้อมมุ่งเน้นการบำรุงผิว อย่างล้ำลึก แต่ปลอดภัยอย่างอ่อนโยน เพื่อมอบประสบการณ์การบำรุงให้เหมาะกับทุกสภาพผิวและเพื่อผลลัพธ์ที่ตบโจทย์การแก้ปัญหา ของผิวเฉพาะบุคคลให้ตรงกับความต้องการที่สุด

ประเภทการให้บริการของ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

- 1.Royal Youthful Balancing Treatment
- 2.Carotene Regenerating and Refreshing Treatment
- 3.Aloe Vera Soothing Treatment
- 4.Sensitive Beauty Care Treatment
- 5.Azulene Treatment
- 6.Balancing & Clarifying Treatment
- 7.Balancing & Calming Treatment
- 8.Care & Repair Treatment
- 9.Fresh & Fruit Treatment
- 10.Revitalizing and Relaxing intense Treatment
- 11.Aloe Vera Lifting Treatment
- 12.Whitening Peel Off Treatment
- 13.Vitamin C Plus Treatment
- 14.Pore Refining Beauty Treatment
- 15.Cellular Treatment

ปัจจุบัน “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 2 สาขา ในทำเลนันทองเที้ยว ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. – 22.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions สาขาที่เปิดดำเนินการ

สาขา	ที่ตั้ง
กินซ่า ทองหล่อ เซ็นทรัลเวิลด์	ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร ชั้น 2 แดชเชล โซน ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ บนถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร



3.การตลาด

3.1 นโยบายการตลาด

สยามเวลเนสกรุ๊ปวางแผนการตลาดอย่างมีระบบ โดยวางแผนอยู่บนพื้นฐานของข้อเท็จจริงในด้านข้อมูลการใช้บริการของลูกค้า โดยอิงจากข้อมูลจริงที่เกิดขึ้น ประมวลผลโดยระบบ Spa Management System ที่สามารถวิเคราะห์แนวโน้มด้านการตลาดจากข้อมูลลูกค้า (Customer Information) ในเชิงลึก เป็นแนวทางหลักในการกำหนดนโยบายการตลาด การวางแผนสื่อ การประชาสัมพันธ์ การส่งเสริมการขาย และเจาะตลาดกลุ่มเป้าหมายที่ชัดเจนเป็นรูปธรรม สามารถนำมาประยุกต์เป็นแผนกลยุทธ์การสื่อสารการตลาด และกลยุทธ์เจาะตลาดเฉพาะ (Niche Market) ทำให้มีการวางแผนการตลาดมีประสิทธิภาพ โดยมีวัตถุประสงค์ในการสื่อสารการตลาด (Integrated Marketing Communications) ดังต่อไปนี้

- นำเสนอรูปแบบการบริการเพื่อสุขภาพอย่างมีเอกลักษณ์ เช่น
 - RarinJinda Wellness Spa (Affordable Luxury – Value Proposition : Innovative, World-class Standard and Professionalism)
 - Let’s Relax Spa (Value for Money – Value Proposition : Convenient, Cleanliness and Professionalism)
 - Baan Suan Massage (Cozy and Warm Neighborhood Spa)
 - Stretch me Studio & Stretch me Clinic (Preventive Physical Therapy)
 - Dr. Spiller (Professional Luxury Facial Spa)
 - RarinJinda Resort (Affordable Luxury – Value Proposition : Health Conscious, Personalized Service, Privacy)
- สื่อสารและประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของสปาไทยที่มีมาตรฐานระดับสากล
- ขยายฐานลูกค้าใหม่และรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้าเก่า
 - Existing Customer – China, Hong Kong, Japan, Singapore, Taiwan, Thai (Executive)
 - New Customer – India, Russia, Thai (Teenager), Middle East
- เพื่อให้เกิดความภักดีต่อแบรนด์ (Brand Loyalty)
 - โปรแกรมสะสมคะแนน WellnessMe
- มีกิจกรรมการตลาดในรูปแบบการสื่อสาร ประหยัดค่าใช้จ่าย มีประสิทธิภาพและต่อเนื่อง
- สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้า ธุรกิจ คู่ค้าและสังคม
- บริษัทฯ มีการวางระบบการขายออนไลน์ เพื่อที่ฝ่ายบริหารและฝ่ายการตลาด สามารถดู วิเคราะห์ ติดตามผลได้อย่างสะดวกรวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน (Real-time) นอกจากนี้ยังมีการกำหนดเป้าหมายทางการตลาด เป้าหมายยอดขาย (Sales Target) และมีการทำเปรียบเทียบยอดขาย (Sales Comparison) อย่างต่อเนื่องเพื่อที่จะวางกลยุทธ์ที่เหมาะสม
- บริษัทฯ ยังได้มีการจัดทำข้อมูลลูกค้า ตรวจสอบ ติดตามและทบทวนการเปลี่ยนแปลงของลูกค้าอย่างต่อเนื่อง ซึ่งจะได้รับจดหมายข่าวสารของทางบริษัทฯ ผ่านทาง E-mail Marketing และ Social Media (Facebook, Instagram, Line Official) แจ้งข่าวคราว โปรโมชั่นต่างๆ เป็นต้น ซึ่งนับเป็นอีกหนึ่งวิธีเพื่อสร้างสัมพันธ์กับลูกค้าอย่างต่อเนื่อง (Customer Relationship Management)
- บริษัทฯ ยังได้ทำการวิจัยตลาดและลูกค้า โดยมีการทำ Market Research ในกลุ่มลูกค้าของเราเอง (Current User) และกลุ่มเป้าหมาย (Target Group) อย่างต่อเนื่อง โดยอาศัยบริษัทที่มีความชำนาญในด้านนี้ (Outsourcing)

3.2 อธิบายเชิงเปรียบเทียบกับคู่แข่งในภาพรวม

ในธุรกิจสปา สยามเวลเนสกรุ๊ปยังคงสถานะในการเป็นผู้นำในธุรกิจสปา (ปัจจุบันมีสาขาในประเทศ รวมกว่า 60 สาขา เจาะหลากหลายกลุ่มลูกค้า) เมื่อเทียบในเรื่องจำนวนสาขาและยอดขาย โดยอันดับ 2 และอันดับ 3 มีสาขาประมาณ 10 สาขา เฉพาะในหัวเมืองใหญ่ เช่น กรุงเทพมหานคร และพัทยา ที่ส่วนใหญ่เจาะกลุ่มลูกค้ากลุ่มเดียว โดยในอุตสาหกรรมนี้ผู้เล่นส่วนใหญ่เป็นผู้เล่นรายกลางและรายเล็ก มีส่วนแบ่งการตลาดน้อยกว่าร้อยละ 1 (ดูรายละเอียดในสภาพการแข่งขันและภาวะอุตสาหกรรม)

3.3 กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

ในปี พ.ศ. 2567 บริษัทมีสัดส่วนลูกค้าต่างประเทศคิดเป็นร้อยละ 70 ลูกค้าชาวต่างชาติส่วนใหญ่จะเป็นลูกค้าชาวเอเชียจากประเทศ จีน ฮองกง ไต้หวัน ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ อาเซียน ตะวันออกกลางและยุโรปที่ เดินทางมาด้วยตัวเองเป็นคู่รัก ครอบครัวหรือกลุ่มเพื่อน (ลูกค้า F.I.T.) ลูกค้าคนไทยและชาวต่างชาติที่พำนักหรือทำงานในประเทศไทย (Ex-pat) คิดเป็นร้อยละ 30.

กลุ่มลูกค้า	รายได้ต่อเดือน	แบรนด์ที่ใช้บริการ
A A+	>75,000	RARINJINDA WELLNESS SPA
B A-	30,000 - 75,000	Let's Relax, Stretch me, Dr. Spiller
C+ B+	15,000 - 50,000	Baan Suan Massage

3.4 ช่องทางการจำหน่าย

ลูกค้าของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นลูกค้าชาวต่างชาติและลูกค้าชาวไทย ซึ่งเกิดจากการที่บริษัทฯ ทำการประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อต่างๆ เช่น ช่องทางออนไลน์และออฟไลน์ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยมีเป้าหมายหลักเพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ธุรกิจสปาของบริษัทฯ ทำให้แบรนด์ของบริษัทฯ เป็นที่รู้จักกันดีและนิยมกันในกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติและลูกค้าชาวไทย โดยช่องทางจัดจำหน่าย ดังนี้

1. จัดจำหน่ายผ่านระบบจองออนไลน์
2. จัดจำหน่ายตรงให้ลูกค้า
3. จัดจำหน่ายผ่านเอเจนต์

3.5 นโยบายการกำหนดราคา

บริษัทฯ กำหนดราคาโดยการคำนวณราคาจากต้นทุนค่าเช่าสถานที่หรือค่าเสื่อมราคาในกรณีที่สร้างอาคารเพื่อใช้ดำเนินธุรกิจเอง บวกกับค่าแรงพนักงานและค่าเสียเปรียบ ประกอบกับการเปรียบเทียบราคาของธุรกิจสปาหรือเวลเนสคู่แข่ง ร่วมกับการวิเคราะห์ทางการตลาดเพื่อกำหนดกลยุทธ์ด้านราคา โดยพิจารณาปัจจัยแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น ท่าเลที่ตั้ง โอกาสทางการตลาด กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย คู่แข่งในบริเวณใกล้เคียง และต้นทุนในการประกอบการ เป็นต้น

3.6 ปัจจัยที่มีผลต่อการแข่งขัน

ธุรกิจสปาและเวลเนส เป็นธุรกิจที่มีความแตกต่างในแต่ละผู้ให้บริการในเรื่องของทำเลที่ตั้งสถานที่ให้บริการที่มีความสวยงาม การเดินทางที่สะดวกสบาย ใจกลางเมือง หรืออยู่ในบริเวณใกล้สถานที่ท่องเที่ยวที่นิยมในประเทศไทย การให้บริการที่ดีของพนักงานเวลาที่ให้บริการ ความมีประสบการณ์ของผู้ให้บริการ คุณภาพการบริการและความเชื่อถือไว้วางใจจากลูกค้า ผู้บริหารกลุ่มบริษัทฯ จึงได้พิจารณาปัจจัยที่มีผลต่อการแข่งขันในธุรกิจเพื่อนำมากำหนดเป็นกลยุทธ์ในการสร้างความแตกต่างและเสริมสร้างความแข็งแกร่งในการแข่งขันทางธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ ดังนี้

1. ประสบการณ์และความเป็นมืออาชีพในการดำเนินธุรกิจ

บริษัทฯ มีประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปามากกว่า 25 ปี ซึ่งมีความเชี่ยวชาญในธุรกิจสปาเป็นอย่างดี ทำให้สามารถเสนอบริการการนวดแบบต่างๆ โดยมีพนักงานเทอราพิสต์ผู้เชี่ยวชาญด้านกายภาพบำบัดและผู้เชี่ยวชาญด้านวิทยาศาสตร์การกีฬาที่มีความสามารถและความชำนาญจากการฝึกอบรมที่ถูกต้องตามหลักสูตรของโรงเรียนของบริษัทฯ (SWE) ควบคู่กับผลิตภัณฑ์สปาของบริษัทฯ (SWL) โดยใช้ผลิตภัณฑ์ระดับพรีเมียมเพื่อให้ผู้บริโภคมั่นใจ ทำให้สามารถตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคได้ดี เป็นการสร้างความประทับใจและทำให้ลูกค้าเกิดความจงรักภักดีต่อธุรกิจและสินค้า ซึ่งเมื่อลูกค้าประทับใจในสินค้าสามารถทำการซื้อเพื่อไปบริโภคเพิ่มเติมได้ ส่งผลให้ผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ ในกลุ่มสามารถจำหน่ายเพิ่มขึ้นด้วย

2. ด้านทำเลที่ตั้ง

การเลือกที่ตั้งสำหรับธุรกิจสปา “RarinJinda Wellness Spa” บริษัทฯ จะเลือกทำเลที่ตั้งอยู่ภายในโรงแรมห้าดาว เพื่อให้สอดคล้องกับกลุ่มเป้าหมายลูกค้าของบริษัทฯ ที่ผู้มาใช้บริการมักจะมีความต้องการประสบการณ์ที่เป็นส่วนตัว บริการแบบหนึ่งต่อหนึ่งเพื่อผ่อนคลายและบำบัดศาสตร์ทั้ง 5 ของร่างกาย สำหรับ “Let’s Relax, Stretch me, Dr. Spiller” บริษัทฯ จะเลือกทำเลที่มีการคมนาคมสะดวกสบายสามารถเดินทางได้ง่าย ใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญ เช่น สาขาในกรุงเทพมหานคร บริษัทฯ จะเลือกสถานที่ตั้งของธุรกิจสปาให้อยู่ใกล้กับสถานีรถไฟ BTS สำหรับสาขาในเมืองท่องเที่ยวตามต่างจังหวัด จะตั้งใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยวหรือห้างสรรพสินค้า สำหรับ “บ้านสวนมาสาสา” บริษัทฯ จะเลือกแหล่งทำเลที่พักอาศัยติดถนนใหญ่ เพื่อความสะดวกในการใช้บริการและมองเห็นง่าย

3. การสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพ

การใช้บริการสปาเพื่อเป็นการผ่อนคลายและรักษาสุขภาพจากความเครียด และปัญหาด้านสุขภาพ อันเกิดจาก สภาพเศรษฐกิจ สังคมและการแข่งขันเชิงธุรกิจในปัจจุบัน ดังนั้น บริษัทฯ จึงให้บริการที่เน้นความปลอดภัยและความน่าเชื่อถือในการเข้ารับบริการ เนื่องจากบริการหลักๆ ในสปาและเวลเนส คือ การให้บริการนวด ซึ่งการนวดในแต่ละแบบนั้นจะต้องมีการนวดหรือสัมผัสเส้นต่างๆ ของร่างกาย และการยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ ซึ่งใช้ความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง

สำหรับ RarinJinda Wellness Spa จะเน้นการให้บริการเพื่อการผ่อนคลายและนวดบำบัดเพื่อการเสริมสุขภาพ ซึ่งจะให้บริการที่เต็มรูปแบบมาตรฐานระดับโลก ที่ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปา เช่น เตียงทรายร้อน (Quartz Bed), สระไฮโดรพูล (Hydrotherapy Pool) และเตียงวีชีวเวอร์ (Vichy Shower) ผสมผสานกับศาสตร์การนวดแผนไทยหลายแบบ ควบคู่ไปกับการใช้สมุนไพรไทย

4. การส่งเสริมการขาย

บริษัทฯ จัดให้มีการส่งเสริมการขาย เช่น การทำ Loyalty Program ให้กับลูกค้าเดิม การให้ส่วนลดราคาพิเศษ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้ลูกค้าใหม่ตัดสินใจทดลองใช้บริการในสปาได้ง่ายขึ้น และช่วยเพิ่มอัตราการใช้บริการในช่วงที่มือนักท่องเที่ยวลดน้อยลง (Low Season) และมีการจัดการส่งเสริมการขายในช่วงที่บริษัททำการออกงานประชาสัมพันธ์ตามงานท่องเที่ยวต่างๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ การให้คูปองส่วนลดตามนิตยสาร เป็นต้น

4.ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

4.1 สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรมในปีที่ผ่านมา

ในปี 2567 อุตสาหกรรมสปาและเวลเนสในประเทศไทยมีแนวโน้มฟื้นตัวและเติบโตอย่างต่อเนื่องหลังจากวิกฤตโควิด-19 โดยมีปัจจัยสนับสนุนจากการที่ผู้บริโภคหันมาใส่ใจสุขภาพมากขึ้น รวมถึงการสนับสนุนจากภาครัฐ ทั้งนี้ สมาคมสปาไทยได้เผย 4 เทรนด์สุขภาพที่มาแรงในปี 2567 ได้แก่

- การป้องกันหรือรักษาจากมลภาวะที่เพิ่มขึ้น
- การบำบัดปัญหาการนอนหลับ
- การนำเทคโนโลยีเข้ามาช่วยดูแลสุขภาพโดยไม่ต้องผ่าตัด
- การใช้ AI เก็บข้อมูลเพื่อสร้างผลิตภัณฑ์ที่เหมาะสมกับแต่ละบุคคล

นอกจากนี้ ธุรกิจสปาที่ได้รับความนิยมสูงสุดยังคงเป็นการนวด การขัดผิว และการทำหน้า ขณะที่ธุรกิจอาหารเพื่อสุขภาพและการลดน้ำหนัก มีศักยภาพสูงและสามารถทำให้ประเทศไทยเป็นผู้นำในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก อย่างไรก็ตาม ประเทศไทยยังคงต้องพัฒนาตามหลังประเทศญี่ปุ่น และเกาหลีใต้ในด้านธุรกิจเวลเนส แต่ในอาเซียนไทยเป็นผู้นำ โดยมีอินโดนีเซียและเวียดนามเป็นคู่แข่งที่น่าจับตามอง

เพื่อยกระดับอุตสาหกรรมสปาและเวลเนสของไทย กรมการท่องเที่ยวได้วางกลยุทธ์ 6 ด้านในแผนพัฒนาการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพแห่งชาติฉบับที่ 1 เพื่อให้ประเทศไทยเป็นผู้นำด้านเวลเนสระดับโลกภายในปี 2570 ซึ่งรวมถึงการพัฒนาศักยภาพผู้ประกอบการและการส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ อย่างไรก็ตาม อุตสาหกรรมยังเผชิญกับความท้าทาย เช่น การขาดแคลนแรงงานคุณภาพในธุรกิจสปา ซึ่งจำเป็นต้องได้รับการแก้ไขเพื่อรองรับการเติบโตในอนาคต

ในภาพรวม อุตสาหกรรมสปาและเวลเนสของไทยในปี 2567 มีแนวโน้มเติบโตอย่างแข็งแกร่ง โดยมีการปรับตัวตามเทรนด์สุขภาพใหม่ ๆ และการสนับสนุนจากภาครัฐ อย่างไรก็ตาม ผู้ประกอบการควรเตรียมพร้อมรับมือกับความท้าทายที่อาจเกิดขึ้น เพื่อรักษาความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

4.2 แนวโน้มภาวะอุตสาหกรรมและสภาพการแข่งขันในอนาคต

แนวโน้มภาวะอุตสาหกรรมในอนาคต

1. การเติบโตจากความสนใจในสุขภาพที่เพิ่มขึ้น:

- ผู้บริโภคทั่วโลกมีความสนใจในสุขภาพและความเป็นอยู่ที่ดีมากขึ้น ส่งผลให้อุตสาหกรรมเวลเนสเติบโตอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในประเทศไทยที่มีชื่อเสียงในด้านสปาและเวลเนสระดับโลก
- ความต้องการบริการใหม่ๆ เช่น การบำบัดด้วยเทคโนโลยี การบำบัดจิตใจ และบริการเฉพาะบุคคลจะเพิ่มขึ้น

2. การฟื้นตัวหลังวิกฤตโควิด-19:

- อุตสาหกรรมเวลเนสกลับมาฟื้นตัวเต็มรูปแบบ โดยเฉพาะในตลาดนักท่องเที่ยวต่างชาติ
- การผสมผสานระหว่างการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพและบริการสปากลายเป็นจุดเด่นที่ดึงดูดลูกค้า

3. การใช้เทคโนโลยีในบริการเวลเนส:

- AI และ Big Data ถูกนำมาใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลและพัฒนาบริการเฉพาะบุคคล เช่น ผลิตภัณฑ์ดูแลผิวเฉพาะกลุ่ม การวางแผนสุขภาพตามข้อมูลสุขภาพของลูกค้า

4. บริการเวลเนสแบบองค์รวม:

- บริการที่รวมทั้งการดูแลสุขภาพร่างกาย จิตใจ และอารมณ์ได้รับความนิยม เช่น โยคะ สมาธิ และการบำบัดทางจิตวิทยา

สภาพการแข่งขันในอนาคต

1. การแข่งขันในระดับภูมิภาค:

- ประเทศในอาเซียน เช่น อินโดนีเซียและเวียดนาม กำลังเร่งพัฒนาอุตสาหกรรมเวลเนสของตัวเองเพื่อดึงดูดนักท่องเที่ยวและผู้บริโภคภายในประเทศ
- การสร้างแบรนด์ในระดับนานาชาติเป็นสิ่งสำคัญเพื่อรักษาความเป็นผู้นำในตลาด

2. การขยายตัวของผู้เล่นในตลาด:

- ธุรกิจขนาดเล็กและกลางในท้องถิ่นกำลังเติบโต และนำเสนอแพ็คเกจบริการที่สร้างสรรค์และเหมาะสมกับงบประมาณของลูกค้า
- แบรินด์ระดับโลกและโรงแรมเครือใหญ่มีการขยายตลาดเข้าสู่กลุ่มลูกค้าเวลเนสมากขึ้น

3. ความท้าทายด้านแรงงานและทรัพยากร:

- การขาดแคลนบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่น นักบำบัดและนักให้คำปรึกษา อาจเป็นอุปสรรคต่อการเติบโต
- จำเป็นต้องพัฒนาหลักสูตรฝึกอบรมและการพัฒนาบุคลากรเพื่อรองรับการขยายตัว

4. การสร้างจุดขายใหม่:

- ผู้ประกอบการต้องสร้างความแตกต่าง เช่น การใช้วัตถุดิบท้องถิ่น บริการที่ใช้สมุนไพรไทย หรือการผสมผสานวัฒนธรรมเข้ากับบริการสปา

5. ความยั่งยืน:

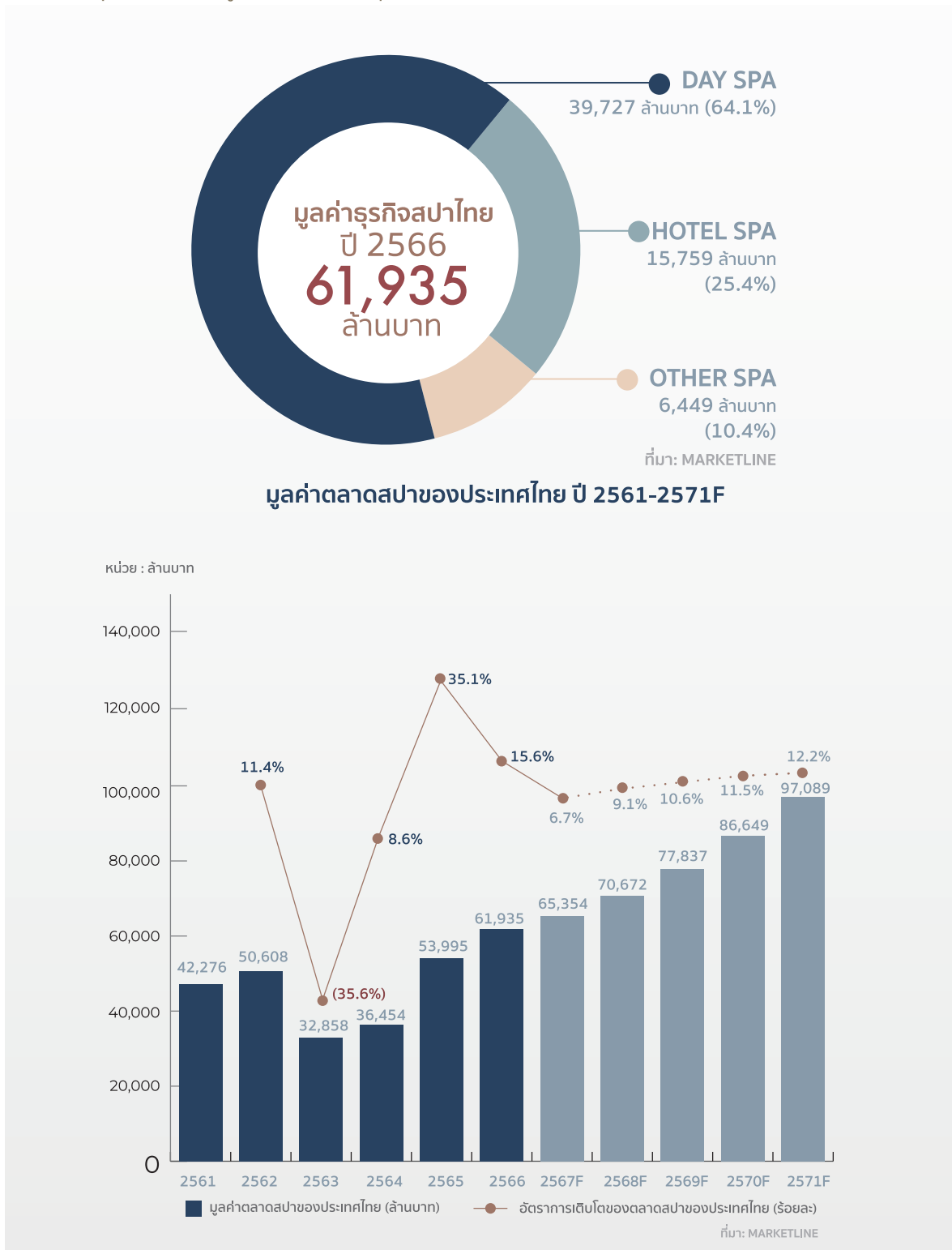
- การดำเนินธุรกิจที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น การใช้ผลิตภัณฑ์ที่ปลอดภัยหรือการลดการใช้พลาสติกในบริการ จะกลายเป็น

ปัจจัยสำคัญที่ดึงดูดลูกค้า
กลยุทธ์ในการแข่งขัน

- การสร้างแบรนด์: เน้นความเป็นเอกลักษณ์ของบริการ เช่น “สปาแบบไทยแท้” หรือ “เวเลนส์เพื่อการฟื้นฟูสุขภาพแบบองค์รวม”
- การพัฒนานวัตกรรม: ลงทุนในเทคโนโลยี เช่น VR/AR สำหรับการจำลองการบำบัด หรือแอปพลิเคชันสำหรับดูแลสุขภาพ
- การขยายตลาด: เจาะตลาดกลุ่มใหม่ เช่น นักท่องเที่ยววัยรุ่น หรือกลุ่มลูกค้าผู้สูงอายุที่มีกำลังซื้อสูง

ด้วยแนวโน้มดังกล่าว อุตสาหกรรมสปาและเวเลนส์ในอนาคตจึงมีศักยภาพในการเติบโตสูง แต่ผู้ประกอบการจำเป็นต้องปรับตัวและพัฒนาเพื่อแข่งขันในตลาดที่เปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว.

4.3 ภาวะอุตสาหกรรมและมูลค่าตลาดรวมของธุรกิจสปา



4.4 การวิเคราะห์มูลค่าตลาดของธุรกิจสปาไทยแบ่งตามการจัดเก็บข้อมูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

มูลค่าธุรกิจสปาในประเทศไทยปี 2566 ซึ่งมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 61,935 ล้านบาท โดยแบ่งเป็น 3 กลุ่มหลัก ได้แก่ Day Spa ที่มีสัดส่วนสูงสุดถึง 64.1% คิดเป็นมูลค่า 39,727 ล้านบาท ซึ่งเน้นบริการที่เข้าถึงง่ายและสะดวกสำหรับลูกค้า เช่น การนวดผ่อนคลายหรือดูแลผิวพรรณแบบรายครั้ง รองลงมาคือ Hotel Spa ที่มีสัดส่วน 25.4% หรือมูลค่า 15,759 ล้านบาท ซึ่งมักเป็นบริการพิเศษสำหรับนักท่องเที่ยวในโรงแรมระดับกลางถึงหรู และสุดท้ายคือ Other Spa เช่น สปาเพื่อสุขภาพเฉพาะทาง คิดเป็นสัดส่วน 10.4% หรือ 6,449 ล้านบาท สะท้อนให้เห็นถึงความต้องการที่แตกต่างของกลุ่มลูกค้าในตลาดไทย

แนวโน้มการเติบโตของมูลค่าตลาดสปาไทยตั้งแต่ปี 2561 ถึงปี 2571 โดยตลาดมีการเติบโตลดลงในปี 2563 (-35.6%) จากผลกระทบของการระบาดของโควิด-19 แต่เริ่มฟื้นตัวอย่างแข็งแกร่งในปี 2565 ด้วยอัตราเติบโต 15.6% หลังจากการเปิดประเทศและความต้องการบริการสุขภาพที่เพิ่มขึ้น คาดว่ามูลค่าตลาดจะเพิ่มขึ้นต่อเนื่องจนถึงปี 2571 โดยในปีดังกล่าวคาดว่ามูลค่าตลาดจะสูงถึง 97,089 ล้านบาท พร้อมอัตราการเติบโตเฉลี่ย 9-11% ต่อปี สะท้อนถึงความสำคัญของธุรกิจสปาในการตอบสนองต่อเทรนด์การดูแลสุขภาพและความเป็นอยู่ที่ดีของผู้บริโภค.

5.การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ในการดำเนินธุรกิจสปา บริษัทฯ มีปัจจัยในการดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งการบริการดังกล่าว คือ

- 1.ในเรื่องของการจัดหาสถานที่เพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจสปา พื้นที่ในการให้บริการ
- 2.พนักงานเทอราพิสต์
- 3.อุปกรณ์ประกอบการให้บริการ
- 4.ผลิตภัณฑ์สปาที่ใช้ในสาขาที่ให้บริการของบริษัท

ดังนั้น บริษัทฯ จึงได้มีการจัดหาปัจจัยต่างๆ ดังต่อไปนี้

5.1 สถานที่เพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจสปา

สถานที่ตั้งของธุรกิจสปาในแต่ละสาขามีความสำคัญในการเลือกใช้บริการของลูกค้า ดังนั้น บริษัทฯ มีการพิจารณาถึงปัจจัยดังกล่าว โดยทำการเลือกทำเลสาขา ที่มีการคมนาคมที่สะดวกสบาย สามารถเดินทางได้ง่าย ใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญหรือตั้งอยู่ในโรงแรม โดยดำเนินการจัดให้มีสภาพแวดล้อมที่ดีและมีความปลอดภัย รวมถึงการออกแบบตกแต่งสาขาที่สวยงาม ซึ่งล้วนเป็นปัจจัยสำคัญที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการสปาของลูกค้า บริษัทฯ มีการจัดหาพื้นที่ โดยแบ่งออกเป็น 2 รูปแบบ ดังนี้

• การเช่าพื้นที่

ปัจจุบัน บริษัทฯ มีการทำสัญญาเช่าพื้นที่ระยะยาวเพื่อดำเนินธุรกิจสปา ประมาณร้อยละ 90 ของจำนวนสาขาทั้งหมด โดยสัญญาเช่าพื้นที่ส่วนใหญ่จะมีระยะเวลา 3 ปี ทั้งนี้ บริษัทฯ จะมีการต่อรองให้สามารถต่ออายุสัญญาเช่าสำหรับสาขาที่เปิดใหม่ประมาณ 6-9 ปี (3 ปี ต่อ 3 ปี และ/หรือ ต่ออีก 3 ปี) ทั้งนี้เพื่อให้คุ้มค่ากับการลงทุนตกแต่งในการเปิดสาขา แต่หลังจากนั้นแล้ว โดยทั่วไปจะสามารถต่ออายุสัญญาได้เพียงครั้งละ 3-6 ปี แต่เนื่องจากบริษัทฯ มีความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ให้เช่ามาโดยตลอด ทำให้ที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่มีปัญหาในการต่ออายุสัญญาเช่าเพิ่มเติม โดยบางสาขาสามารถเช่าดำเนินธุรกิจมาต่อเนื่อง 25 ปี รายละเอียดปรากฏตามข้อ 1.2.3 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ หัวข้อ 2 สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร ซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานฉบับนี้

• การซื้อสินทรัพย์

- บริษัทฯ มีการลงทุนซื้ออาคารพาณิชย์ 3 คูหา ตั้งอยู่ที่ถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขาป่าตอง สาย 2 ขนาดพื้นที่ 1,292 ตารางเมตร เปิดดำเนินการในปี 2545
- บริษัทฯ มีการลงทุนซื้อทรัพย์สิน ตั้งอยู่เลขที่ 207/47 ถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax ส่วนขยายสาขาป่าตองสาย 2 เมื่อปี 2555
- บริษัทฯ มีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ 224/2-3 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 41 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขากะรน จังหวัดภูเก็ต เปิดดำเนินการในปี 2560
- บริษัทฯ มีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ 1245-1245/1 หมู่ที่ 5 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย ขนาดพื้นที่ 1 งาน 51 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจ บ้านสวน มาสสาจ สาขาหนองคาย เปิดดำเนินการในปี 2560
- บริษัทฯ มีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่เลขที่ 224/27-28 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 53 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขาพญาทากลาง เปิดดำเนินการในปี 2561

5.2 พนักงานเทอราพิสต์

พนักงานเทอราพิสต์ (พนักงานนวด) คือปัจจัยสำคัญอีกประการหนึ่งที่จะทำให้บริษัทฯ สามารถจัดหาบริการได้ ซึ่งส่วนใหญ่นั้นพนักงานของบริษัทจะเป็นพนักงานที่ร่วมงานกับบริษัทฯ มาเป็นระยะเวลาสั้น นอกจากนั้นแล้ว บริษัทฯ ได้มีการเปิดบริษัทย่อยในนามของ บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (SWE) เพื่อดำเนินธุรกิจสอนนวด สนับสนุนการจัดหาพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทฯ ในการทดแทนพนักงานที่ลาออก และเป็นการเตรียมพนักงานเพิ่ม สำหรับการขยายสาขาของบริษัทฯ ในอนาคต รวมถึงเป็นที่จัดอบรมพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทฯ ในการให้บริการ

และรักษามาตรฐานของพนักงานเทอราพิสต์สำหรับธุรกิจสปาของบริษัทฯ ทำให้พนักงานมีความรู้ทั้งทางภาคทฤษฎีและปฏิบัติ และเรียนรู้การทำงานบริการนวดได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัยทั้งตัวผู้ให้บริการและผู้รับบริการจนเกิดความเชี่ยวชาญ ตลอดจนสามารถให้คำแนะนำในเรื่องต่างๆ กับผู้มาใช้บริการได้

นอกจากนั้นแล้ว ในกรณีที่บางสาขามีจำนวนผู้ให้บริการมาก บริษัทฯ สามารถที่จะโยกย้ายพนักงานเทอราพิสต์ จากสาขาอื่นมาให้บริการในสาขาที่ต้องการได้ เพื่อให้บริการของบริษัทฯ เรียบร้อยและทันต่อความต้องการของลูกค้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีพนักงานเทอราพิสต์ นักกายภาพบำบัด และผู้เชี่ยวชาญด้านกายภาพบำบัด-วิทยาศาสตร์การกีฬา จำนวนประมาณ 1,300 คน ประจำอยู่ตามสถานประกอบการสปาสาขาต่างๆ

5.3 อุปกรณ์ในการให้บริการ

ในการดำเนินการเพื่อให้ได้บริการสปาแก่ลูกค้านั้น บริษัทฯ จะต้องมีกรดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ในการให้บริการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้มีการจัดหาอุปกรณ์ดังกล่าว ตามแบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” “Let’s Relax” “บ้านสวน มาสสาจ” “Stretch me by Let’s Relax” “Stretch me Clinic” “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” โดยอุปกรณ์การให้บริการแบบเวลเนสสปา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีจำนวนประมาณ 2,600 เครื่อง

5.4 ผลิตภัณฑ์สปาที่ใช้ในสาขาที่ให้บริการของบริษัท

ผลิตภัณฑ์สปาที่ใช้ในธุรกิจของบริษัทฯ เป็นปัจจัยสำคัญปัจจัยหนึ่งที่ทำให้ลูกค้าเกิดความประทับใจในบริการของบริษัทฯ เช่น น้ำมันนวดและน้ำมันหอมระเหย ผลิตภัณฑ์ขัดผิวและผลิตภัณฑ์ฟอกตัว ตลอดจนลูกประคบสมุนไพรสด โดยบริษัทฯ ได้อาศัยความชำนาญ ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปา มาพัฒนาคุณภาพของผลิตภัณฑ์ให้มีเอกลักษณ์ร่วมกับทีมเภสัชกรของผู้ผลิตในประเทศ และในกรณีที่ผลิตภัณฑ์ดังกล่าวไม่เป็นไปตามกำหนด กลุ่มบริษัทฯ สามารถจัดหาผลิตภัณฑ์ดังกล่าวทดแทนได้ เนื่องจากมีผู้ผลิตสินค้าประเภทเดียวกันจำนวนมาก

ข. ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

การประกอบธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของกลุ่มบริษัทฯ ดำเนินการโดย บริษัทฯ สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การให้บริการของ SWR สามารถจำแนกได้ตามประเภทของลักษณะการให้บริการ คือการให้บริการโรงแรมและการให้บริการร้านอาหารและคาเฟ่ที่จังหวัดเชียงใหม่ เมืองพิทยาและจังหวัดสมุทรปราการ

1.1 การให้บริการโรงแรม

เป็นการให้บริการโรงแรม ภายใต้ชื่อ “โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท” ซึ่งเป็นโรงแรมประเภท บูติค รีสอร์ท ระดับ 5 ดาว และยังคงกลิ่นอายของสไตล์ทางเหนือสไตล์ล้านนา ทุกห้องพักยังมีระเบียงส่วนตัวที่สามารถมองเห็นทิวทัศน์ของดอยสุเทพและแม่น้ำปิง พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ไม่ว่าจะเป็น บริการอินเทอร์เน็ตไร้สายความเร็วสูง ห้องฟิตเนสและโยคะ สระว่ายน้ำกลางแจ้ง บริการรถเช่าสี่ล้อขึ้นและบริการทัวร์ท่องเที่ยว บริการซักรีด รวมทั้งมีห้องสมุดที่มีบริการคอมพิวเตอร์ฟรี และร้านอาหาร เดค วัน (Deck One) รวมทั้งมี ระรินจินดา เวลเนส สปา สาขาเชียงใหม่ เพื่อให้บริการสปาครบวงจร โดยตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าของโรงแรม

นอกจากนี้ ภายในบริเวณโรงแรม ยังคงไว้ซึ่งบ้านไม้สักไทยโบราณ อายุกว่า 150 ปี เป็นการผสมผสานของกลิ่นอายพม่าและล้านนา โดยได้ถูกนำมาใช้เป็นส่วนต้อนรับแขกของโรงแรม ห้องประชุมและห้องนวดไทย เพื่ออนุรักษ์ไว้ให้ชนรุ่นหลังและชาวต่างชาติได้สัมผัสและร่วมประทับใจ ในส่วนที่เป็นอาคารโรงแรมที่สร้างใหม่ ทางสถาปนิกได้ออกแบบให้มีรูปแบบที่กลมกลืนกับเรือนไม้โบราณหลังเดิม รวมไปถึงการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรม ซึ่งเน้นถึงความเขียวชอุ่มของพรรณไม้ รวมไปถึงสายน้ำที่ลัดเลาะตามอาคาร ซึ่งเป็นลักษณะพิเศษต่างจากสถาปัตยกรรมแห่งอื่นในจังหวัดเชียงใหม่ และส่งผลให้โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท ได้รับรางวัลต่างๆ สำหรับการคงไว้ซึ่งสิ่งก่อสร้างที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ วัฒนธรรม และขนบธรรมเนียมประเพณีที่สืบทอดมาของประเทศไทย

ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม

วันที่ออกใบอนุญาต	วันครบกำหนดใบอนุญาต
26 กรกฎาคม 2564	25 กรกฎาคม 2569

ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

วันที่ออกใบอนุญาต	วันครบกำหนดใบอนุญาต
-------------------	---------------------

13 พฤษภาคม 2567 31 พฤษภาคม 2568
ใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหาร
ใบอนุญาตการจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหารหรือสถานที่เสิร์ฟอาหาร

วันที่ออกใบอนุญาต	วันครบกำหนดใบอนุญาต
13 พฤษภาคม 2567	10 พฤษภาคม 2568

1.2 การให้บริการด้านห้องพัก

โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท มีให้บริการห้องพักดังนี้



ห้องแบบ DELUXE

46 ตร.ม.

22 ห้อง

อัตราค่าห้องพัก
6,500 บาท

ห้องแบบ DELUXE POOL ACCESS

53 ตร.ม.

7 ห้อง

อัตราค่าห้องพัก
10,500 บาท

ห้องแบบ WELLNESS SUITE

93 ตร.ม.

5 ห้อง

อัตราค่าห้องพัก
16,500 บาท

ห้องแบบ RARINJINDA VILLA

164 ตร.ม.

1 ห้อง

อัตราค่าห้องพัก
27,500 บาท

หมายเหตุ * ราคาห้องพักตาม website ของโรงแรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

** เป็นราคาที่ยังไม่รวม Service Charge 10% และ VAT 7%

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้ต่อยอดรับบริหารโรงแรมและร้านอาหาร 3 แห่ง คือ “ระรินวิลล่าส์ เชียงใหม่” วิลล่าส่วนตัว พร้อมออนเซนและน้ำตกแบบ 2 ห้องนอน และ 3 ห้องนอน จำนวน 7 หลัง “โอบ คาเฟ่” เชียงใหม่ จำนวน 40 ที่นั่ง และ “โอบ คาเฟ่ แอนด์ บาร์” พัทยา จำนวน 50 ที่นั่ง

1.3 การบริการอาหารและเครื่องดื่ม

ร้านอาหาร เดค วัน (Deck One) บริการอาหารแบบเน้นสุขภาพ แบบชาวเอเชีย (Modern Asian Fusion) เปิดบริการทุกวัน ตั้งแต่ 7.00 – 24.00 น. ขนาดความจุรวม 80 ที่นั่ง โดยในช่วงเทศกาล เช่น เทศกาลสงกรานต์หรือเทศกาลปีใหม่ สามารถเพิ่มความจุบริเวณด้านนอกอาคาร บริเวณตริมน้ำปิง รวมเป็น 120 ที่นั่ง สามารถแบ่งช่วงเวลาการให้บริการดังนี้

บริการอาหารเช้า	07.00 - 10.00 น.
บริการอาหารกลางวัน	11.00 - 14.00 น.
บริการอาหารว่างยามบ่าย	14.00 – 17.00 น.
บริการอาหารค่ำ	17.00 – 24.00 น.

โอบคาเฟ่ แอนด์ มील (ORB Café & Meal) เป็นคาเฟ่ที่โดดเด่นด้วยบรรยากาศอบอุ่นและเรียบง่าย สอดแทรกความเป็นธรรมชาติด้วยการตกแต่งที่ใช้วัสดุจากไม้และโหนดสีเอิร์ธโทน พร้อมด้วยพื้นที่เปิดโล่งให้แสงธรรมชาติเข้าถึง สถานที่แห่งนี้เหมาะสำหรับการพักผ่อนและพบปะสังสรรค์ โดยมีเมนูหลากหลายทั้งกาแฟรสชาติเข้มข้น เบเกอรี่สดใหม่ และเครื่องดื่มสุดสร้างสรรค์ที่เน้นการใช้วัตถุดิบคุณภาพจากท้องถิ่น โอบคาเฟ่ยังมีมุมถ่ายรูปสวย ๆ ที่ดึงดูดผู้มาเยือนทุกวัย และสร้างประสบการณ์ที่อบอุ่นเป็นกันเองในทุกครั้งที่มาเยือน เปิดให้บริการ 08.00 - 22.00 น.

ปัจจุบันมี 3 สาขา ได้แก่ เชียงใหม่ พัทยา และ บางนา สมุทรปราการ

2.การตลาด

2.1 ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร และคาเฟ่

บริษัทฯ มีสัดส่วนลูกค้าต่างประเทศต่อลูกค้าในประเทศเท่ากับร้อยละ 70:30 สำหรับสัดส่วนลูกค้าชาวต่างชาติประมาณร้อยละ 60 จะเป็นลูกค้าชาวเอเชีย จากประเทศจีน ฮองกง ไต้หวัน ญี่ปุ่น และเกาหลีใต้ โดยที่ลูกค้าจากประเทศจีนจะเป็นกลุ่มลูกค้ารายใหญ่ที่สุดในขณะที่อีกร้อยละ 10 จะเป็นลูกค้าจากกลุ่มประเทศอาเซียนและโอเชียเนีย เช่น มาเลเซีย สิงคโปร์ ออสเตรเลียและนิวซีแลนด์ และที่เหลืออีกร้อยละ 10 จะเป็นกลุ่มลูกค้าจากทางยุโรปและสหรัฐอเมริกา ส่วนธุรกิจร้านอาหารและคาเฟ่ จะมีสัดส่วนลูกค้าคนไทยที่สูงกว่า เนื่องจากเป็นจุดมุ่งหมายสำหรับลูกค้าคนไทย ที่ต้องการรับประทานอาหารริมแม่น้ำ ในโอกาสพิเศษหรือสำหรับกลุ่มบริษัท หรือต้องการอาหาร ของหวานและเครื่องดื่มระหว่าง



วันที่ทันสมัย

2.2 สัดส่วนลูกค้าที่ใช้บริการโรงแรม ร้านอาหาร และคาเฟ่

โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท เป็นโรงแรมในระดับ Luxury Boutique Hotel ที่มอบประสบการณ์การพักผ่อนแบบเหนือระดับ เทียบเท่ากับโรงแรม 5 ดาว โดดเด่นด้วยห้องพักสุดหรูที่ตกแต่งอย่างประณีตพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน เพื่อรองรับลูกค้ากลุ่มเป้าหมายที่มีรายได้กลางถึงสูง เช่น ผู้บริหารระดับสูง เจ้าของธุรกิจขนาดกลางและขนาดใหญ่ ซึ่งเหมาะสมกับราคาห้องพักที่เริ่มต้นตั้งแต่ 6,500 บาท ไปจนถึง 27,000 บาทต่อคืน

ในส่วนของร้านอาหาร เดควัน (Deck1) โดดเด่นด้วยอาหารหลากหลายทั้งแบบไทยและนานาชาติ ในบรรยากาศทรูทรูหม่นน้ำปิ้ง เหมาะสำหรับการรับประทานอาหารมือพิเศษหรือโอกาสสำคัญ

โอบคาเฟ่ แอนด์ มีล (ORB Café & Meal) มอบความอบอุ่นและความเป็นกันเองในบรรยากาศสบาย ๆ พร้อมเสิร์ฟกาแฟคุณภาพสูงและขนมอบสดใหม่ รวมถึงอาหารมือหลัก เหมาะสำหรับการพักผ่อนระหว่างวัน ทั้งหมดนี้รวมกันเป็นประสบการณ์อันครบครันและสมบูรณ์แบบสำหรับนักท่องเที่ยวและคนท้องถิ่น

2.3 การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายของธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร และคาเฟ่

การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายสำหรับกลุ่มลูกค้าของโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท / เดควัน / โอบคาเฟ่ สามารถแบ่งได้ดังนี้

- 1) การจำหน่ายผ่านระบบสำรองห้องพักผ่านทางอินเทอร์เน็ต
- 2) การจำหน่ายผ่านตัวแทนจำหน่าย
- 3) การจำหน่ายผ่านฝ่ายขายและการตลาด
- 4) จองผ่านโทรศัพท์ LINE OA หรือช่องทางโซเชียลมีเดีย

2.4 กลยุทธ์การแข่งขันของธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร และคาเฟ่

กลยุทธ์ด้านราคา

สำหรับการตั้งราคาห้องพักของ SWR นั้น เนื่องจากกลุ่มบริษัทได้ทำการวางตำแหน่งธุรกิจเป็นบูติคโฮเทลหรู ระดับ 5 ดาว (Luxury Boutique Hotel) โดยเน้นกลุ่มลูกค้าที่มีไลฟ์สไตล์ที่ใส่ใจในสุขภาพ โดยมีบริการสปารวมทั้งร้านอาหาร ประเภท Healthy Food เพื่อสุขภาพ ตลอดจนบริการและความเป็นส่วนตัวแบบมาตรฐานระดับโรงแรม 5 ดาว บริษัทฯ จึงใช้กลยุทธ์การตั้งราคาสูง (Price Skimming) เพื่อสร้างภาพลักษณ์ของการเป็นบูติค โฮเทลหรู ระดับ 5 ดาว และใช้กลยุทธ์การปรับลดราคาขึ้นอยู่กับฤดูกาลท่องเที่ยว และอัตราการเข้าพัก (Occupancy Rate) โดยมีราคาตั้งสำหรับลูกค้า walk-in ที่ 6,500 – 27,000 บาท ต่อคืน ขึ้นอยู่กับขนาดห้องพักและการตกแต่งภายใน

กลยุทธ์การแข่งขันของ ร้านอาหาร (เดควัน) และ คาเฟ่ (โอบคาเฟ่) มุ่งเน้นการสร้างประสบการณ์ที่โดดเด่นและแตกต่าง โดยร้านอาหารเน้นความหรูหราและบริการระดับพรีเมียม เสริมเมนูที่ผสมผสานวัตถุดิบท้องถิ่นกับมาตรฐานสากล พร้อมบรรยากาศริมแม่น้ำที่สร้างความประทับใจ คาเฟ่เน้นความอบอุ่นและทันสมัย นำเสนอเมนูเครื่องดื่มและขนมที่สร้างสรรค์จากวัตถุดิบคุณภาพ บรรยากาศ งานบริการ ควบคู่กับการเป็นจุดถ่ายภาพที่ดึงดูดผู้ใช้โซเชียลมีเดีย ทั้งสองธุรกิจยังสร้างความได้เปรียบด้วยการผสานเป็นส่วนหนึ่งของโรงแรม ดึงดูดทั้งลูกค้าภายในและภายนอก

โรงแรม

กลยุทธ์การสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์

SWR มีลักษณะการสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์จากโรงแรม ร้านอาหารและคาเฟ่ในบริเวณพื้นที่เดียวกัน โดยให้บริการแบบครบครันแก่นักท่องเที่ยวชาวต่างชาติและชาวไทยในบริเวณโรงแรม ซึ่งเป็นกลยุทธ์ที่สามารถให้บริการได้แบบครบวงจรในบริเวณสถานที่ของ SWR

1. เน้นการให้บริการสำหรับผู้รักและใส่ใจสุขภาพ
2. มีทำเลที่ตั้งอยู่กลางใจเมืองเชียงใหม่ สะดวกสบาย ใกล้กับตลาดไนท์ บาร์ซ่า และห่างจากสนามบินเพียง 15 นาที นอกจากนั้นแล้วยังเน้นความสวยงาม โดยทุกห้องพักยังมีระเบียงส่วนตัว ซึ่งสามารถมองเห็นสรวงวายน้ำในสวนกลาง เทือกเขาตอยสุเทพ และทัศนียภาพของแม่น้ำปิง
3. เน้นสไตล์การตกแต่ง ด้วยสไตล์โมเดิร์นกึ่งไทย ผสมผสานความโบราณ (แอนทีค) หรือการผสมผสานความทันสมัยเข้ากับสไตล์ไทยดั้งเดิม
4. มีบริการสปาระดับ 5 ดาว อยู่ในบริเวณโรงแรม ซึ่งเป็นสปาที่สมบูรณ์ที่สุดของเชียงใหม่ เพียบพร้อมด้วยเทคโนโลยีล่าสุดของสปา และสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีมาตรฐานสูง คือ RarinJinda Wellness Spa นำเสนอบริการสปาและการบำบัดหลากหลายรูปแบบ โดยแพทย์ผู้เชี่ยวชาญและพยาบาลที่ให้คำปรึกษาและคำแนะนำ
5. เมนูเครื่องดื่มและขนมที่สร้างสรรค์จากวัตถุดิบคุณภาพ บรรยากาศ งานบริการ ควบคู่กับการเป็นจุดถ่ายภาพที่ดึงดูดผู้ใช้โซเชียลมีเดีย

3.การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของ SWR นั้น SWR มีการทำสัญญาเช่าช่วงที่ดินระยะยาว ระยะเวลา 30 ปี เพื่อดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร เดค วัน (Deck 1) โดยมีสาระสำคัญดังนี้

สรุปสัญญาเช่าช่วงที่ดิน

คู่สัญญา :	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (ผู้ให้เช่าช่วง) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) และ บริษัท ธารจินดา จำกัด (ผู้เช่าช่วง) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด)
วันที่ของสัญญา :	1 มกราคม 2556
วัตถุประสงค์ของการเช่าช่วง :	เพื่อประกอบกิจการโรงแรมและร้านอาหาร
กรรมสิทธิ์ในอาคาร :	คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงเป็นที่ยอมรับกันว่าอาคารโรงแรมและอาคารร้านอาหาร ที่ได้ก่อสร้างขึ้นบนที่ดิน ณ วันที่เข้าทำสัญญานี้ เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าช่วง เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าช่วงไม่คิดค่าเช่าในส่วนของอาคารดังกล่าว นั้นกับผู้ให้เช่าช่วงตลอดระยะเวลาเช่า โดยจะคิดค่าเช่าแต่เฉพาะราคาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ทรัพย์สินที่เช่าช่วง :	เฉพาะที่ดินขนาดพื้นที่ 0-3-96 ไร่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรมธารจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท และร้านอาหาร เดค วัน และสิทธิในการใช้สอยพื้นที่บางส่วนของบ้านเรือนไทย ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ผู้ให้เช่าช่วงได้ดำเนินการปรับปรุงใหม่ ปลูกสร้าง หรือต่อเติมอาคารใดๆบนทรัพย์สินที่เช่า ผู้ให้เช่าช่วงยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าช่วงทั้งหมด เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่า
ระยะเวลาเช่า :	ระยะเวลาเช่าช่วง รวม 30 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2585 ทั้งนี้หากครบกำหนดระยะเวลาเช่าช่วง หากผู้ให้เช่าช่วงมีความประสงค์จะเช่าช่วงทรัพย์สินที่เช่าช่วงต่อไป ผู้ให้เช่าช่วงจักต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรถึงเจตนาในการต่อสัญญาเช่าช่วงให้แก่ทางผู้ให้เช่าช่วงทราบไม่น้อยกว่า 3 ปี ก่อนครบกำหนดสัญญาเช่าช่วง หากผู้ให้เช่าช่วงมีความประสงค์จะให้ผู้ให้เช่าช่วงเช่าทรัพย์สินที่เช่าช่วงต่อไป คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ข้อกำหนดและเงื่อนไขต่างๆ ภายใต้สัญญาเช่าช่วงฉบับใหม่มีข้อกำหนดเหมือนสัญญานี้ทุกประการ เว้นแต่ข้อสัญญาข้อ 3. เรื่องระยะเวลาเช่าช่วง และ ข้อ 4. เรื่องค่าเช่าช่วง จะได้มีการตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรต่อไป
ค่าเช่าช่วง :	ชำระเป็นรายเดือน โดยผู้ให้เช่าช่วงจะปรับค่าเช่าช่วงเพิ่มขึ้นตามสภาวะตลาด แต่ไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าเช่าช่วงที่มีผลบังคับอยู่ทุก 3 ปี
การเลิกสัญญา :	สัญญาเป็นอันสิ้นสุดทันที ในกรณีดังต่อไปนี้ 1) เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าช่วงและไม่มีการใช้สิทธิต่ออายุสัญญาเช่าช่วงออกไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานี้ 2) เมื่อคู่สัญญาดังกล่าวร่วมกันโดยสมัครใจในการเลิกสัญญานี้ 3) เมื่อมีการเวนคืนที่ดินหรือทรัพย์สินที่เช่าช่วงเสียหายถึงขนาดไม่สามารถจะใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ของการเช่าตามสัญญานี้

ในการดำเนินธุรกิจ คาเฟ่ (โอบคาเฟ่) นั้น SWR มีจำนวนทั้งสิ้น 3 สาขา มีการทำสัญญาเพื่อดำเนินธุรกิจ โดยมีสาระสำคัญดังนี้

1. สาขาเชียงใหม่

คู่สัญญา :	บริษัท สว่างสุข จำกัด (บริษัท) และ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ร่วมบริการ)
วันที่ของสัญญา :	1 ตุลาคม 2566
วัตถุประสงค์ของเข้าร่วมบริหารจัดการ :	บริษัทเป็นผู้มีสิทธิในพื้นที่ให้บริการภายในโรงแรมระรินวิลล่าส และเป็นเจ้าของร้านอาหารและเครื่องดื่มภายใต้ชื่อทางการค้า “โอบ” หรือ “ORB” และผู้ร่วมบริการตกลงที่จะบริหารจัดการร้านโอบในโรงแรมระรินวิลล่าสให้กับบริษัท
สถานที่ให้บริการ :	ภายในโรงแรมระรินวิลล่าส ขนาดพื้นที่ประมาณ 160 ตารางเมตร
ระยะเวลาการดำเนินการ :	ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2568 ทั้งนี้คู่สัญญาสามารถตกลงต่อระยะเวลากันออกไปได้อีกคราวละ 2 ปี โดยจะมีการเจรจาข้อกำหนดและเงื่อนไขร่วมกัน
ข้อตกลงทางธุรกิจ :	ชำระเป็นรายเดือน โดยนำรายได้จากการประกอบกิจการมาแบ่งกันในอัตราที่ตกลงร่วมกัน
การเลิกสัญญา :	สัญญาเป็นอันสิ้นสุดทันทีเมื่อครบกำหนดระยะเวลา เว้นแต่ได้มีการตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษร

2. สาขาพัทยา

คู่สัญญา :	บริษัท แอล แอนด์ เอช โฮเทล แมนเนจเม้นท์ จำกัด (ผู้ให้เช่า) และ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้เช่า)
วันที่ของสัญญา :	26 พฤษภาคม 2565
วัตถุประสงค์ของการเช่า :	เพื่อประกอบกิจการร้านค้าประเภทจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
ทรัพย์สินที่เช่า :	พื้นที่บางส่วนในอาคารโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ สเปซ พัทยา ขนาดพื้นที่ประมาณ 187 ตารางเมตร
ระยะเวลาการเช่า :	3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2565 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2568 ทั้งนี้ในกรณีที่ครบกำหนดอายุสัญญาเช่าและผู้เช่าต้องการต่ออายุสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องบอกกล่าวเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 90 วัน ก่อนครบกำหนดอายุสัญญาเช่า
ค่าเช่า :	ชำระเป็นรายเดือน
การเลิกสัญญา :	สัญญาเป็นอันสิ้นสุดทันที เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่าและไม่มีการใช้สิทธิต่ออายุสัญญาเช่าออกไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานี้

3. สาขา WellnessMe Bangsa

คู่สัญญา :	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ให้บริการ) และ บริษัท เซตเต้ เพคคาติ จำกัด (ผู้รับบริการ)
วันที่ของสัญญา :	10 กรกฎาคม 2567
วัตถุประสงค์ของเข้าร่วมบริหารจัดการ :	ผู้รับบริการเป็นเจ้าของอาคารพาณิชย์ จำนวน 2 คูหา มีความประสงค์ให้ผู้ให้บริการเข้ามาบริหารจัดการและดำเนินธุรกิจจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ภายใต้ชื่อทางการค้า “โอบ” หรือ “ORB” และผู้รับบริการตกลงเข้าบริหารจัดการและดำเนินธุรกิจจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มในพื้นที่ให้บริการให้กับผู้รับบริการ
สถานที่ให้บริการ :	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 8/18, 8/19 ชั้น 1 หมู่ที่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 184 ตารางเมตร
ระยะเวลาการดำเนินการ :	ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 12 กันยายน 2567 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2569 ทั้งนี้คู่สัญญาสามารถตกลงต่อระยะเวลากันออกไปได้อีก 3 ปี โดยการแจ้งให้ผู้รับบริการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร
ข้อตกลงทางธุรกิจ :	ชำระเป็นรายเดือน โดยนำรายได้จากการประกอบกิจการมาแบ่งกันในอัตราที่ตกลงร่วมกัน
การเลิกสัญญา :	สัญญาเป็นอันสิ้นสุดทันที ในกรณีที่คู่สัญญาตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรและลงนามโดยผู้มีอำนาจกระทำการของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย โดยคู่สัญญาจะไม่บอกเลิกสัญญาระหว่างระยะเวลาเริ่มต้น

4.ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

4.1 ภาวะอุตสาหกรรม

ในปี 2567 อุตสาหกรรมโรงแรมและร้านอาหารในเชียงใหม่มีแนวโน้มฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง สอดคล้องกับการเติบโตของภาคการท่องเที่ยวในประเทศ คาดการณ์ว่าจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ โดยในปี 2568 อาจกลับสู่ระดับใกล้เคียงกับช่วงก่อนการระบาดของ COVID-19 ที่ประมาณ 38-40 ล้านคน

นอกจากนี้ มาตรการส่งเสริมการท่องเที่ยวจากภาครัฐและการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน เช่น การปรับปรุงสนามบินและเส้นทางคมนาคม จะช่วยสนับสนุนการเติบโตของอุตสาหกรรมโรงแรมในเชียงใหม่ อย่างไรก็ตาม ผู้ประกอบการควรเตรียมพร้อมรับมือกับการแข่งขันที่เพิ่มขึ้นและปรับตัวให้สอดคล้องกับความต้องการของนักท่องเที่ยวที่เปลี่ยนแปลงไป

ในปี 2567 อุตสาหกรรมคาเฟ่ในกรุงเทพมหานคร พัทยา และสมุทรปราการมีแนวโน้มเติบโตอย่างต่อเนื่อง สอดคล้องกับการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ และการท่องเที่ยว โดยเฉพาะในกรุงเทพมหานคร และพัทยาที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวยอดนิยม การขยายตัวของบริการโลกาภิวัตน์และนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจจากภาครัฐเป็นปัจจัยสนับสนุนสำคัญ

อย่างไรก็ตาม ผู้ประกอบการควรเตรียมพร้อมรับมือกับต้นทุนที่อาจเพิ่มขึ้นจากการปรับขึ้นค่าแรงขั้นต่ำ และควรปรับตัวให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้บริโภคที่เปลี่ยนแปลงไป เช่น การนำเสนอเมนูเพื่อสุขภาพและการใช้บรรจุภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

4.2 ภาพรวมการแข่งขัน

ในปี 2567 ภาพรวมการแข่งขันในอุตสาหกรรมโรงแรม ร้านอาหาร และคาเฟ่ มีความเข้มข้นสูง โดยเฉพาะในพื้นที่สำคัญอย่างเชียงใหม่ กรุงเทพมหานคร พัทยา และสมุทรปราการ ดังนี้:

โรงแรม (เชียงใหม่): การแข่งขันในตลาดโรงแรมหรูเพิ่มขึ้น เนื่องจากการฟื้นตัวของการท่องเที่ยวทั้งในประเทศและต่างประเทศ โรงแรมระดับ 4-5 ดาวต้องเร่งปรับตัวด้วยการพัฒนาประสบการณ์ที่แตกต่าง เช่น การผสมผสานความหรูหราและวัฒนธรรมท้องถิ่น พร้อมปรับกลยุทธ์ราคาเพื่อดึงดูดนักท่องเที่ยวที่มีกำลังซื้อสูง การสร้างเครือข่ายพันธมิตรในอุตสาหกรรมท่องเที่ยว เช่น สปาและกิจกรรมพิเศษ จะช่วยเพิ่มมูลค่าให้กับบริการ

ร้านอาหารและคาเฟ่ (กรุงเทพมหานคร พัทยา สมุทรปราการ): การแข่งขันในธุรกิจนี้มุ่งเน้นที่นวัตกรรมและประสบการณ์เฉพาะตัว ร้านอาหารพยายามดึงดูดลูกค้าโดยใช้เมนูที่เน้นสุขภาพ วัตถุดิบท้องถิ่น และบรรยากาศที่ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ ส่วนคาเฟ่แข่งขันด้านการตกแต่งที่ดึงดูดสายโซเชียลมีเดียและความหลากหลายของเครื่องดื่มคุณภาพ การพัฒนาช่องทางออนไลน์ เช่น การจัดส่งและการตลาดผ่านโซเชียลมีเดีย ก็เป็นปัจจัยสำคัญในความสำเร็จ

ในภาพรวม ผู้ประกอบการในทุกภาคส่วนจำเป็นต้องปรับตัวตามเทรนด์ผู้บริโภค เช่น ความยั่งยืน เทคโนโลยี และการสร้างเอกลักษณ์เฉพาะตัว เพื่อสร้างความได้เปรียบในการแข่งขัน

ค. ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา

การประกอบธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา ดำเนินการโดยบริษัทฯ และบริษัทย่อย คือบริษัท สยามเวลเนสแอสเส็ล จำกัด (SWL) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การดำเนินการของ SWL ดำเนินธุรกิจจัดหาสินค้าเกี่ยวกับสปาและสินค้าที่ใช้ในการบริโภค เช่น อาหารว่าง เพื่อจัดจำหน่ายให้แก่บริษัทฯ และลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ โดยจัดจำหน่ายภายใต้แบรนด์ “LRL (Let’s Relax Lifestyle)” โดยการเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ของกลุ่มบริษัทได้ทำการเลือกซื้อจากผู้ผลิตที่มีความเชี่ยวชาญในการผลิตสินค้าประเภทสปา สำหรับการใช้น้ำและใช้ในร้านสปา ภายใต้แบรนด์ “LRL (Let’s Relax Lifestyle)” โดยผลิตภัณฑ์ส่วนใหญ่จะเป็นผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติทั้งหมด (Natural Products) สินค้าของ SWL มีดังนี้

ผลิตภัณฑ์สปาสำหรับการดูแลผิวพรรณ

- น้ำมันนวด (Massage Oil for Professional Use)
- น้ำมันนวด (Massage Oil for Home Use)
- น้ำมันหอมระเหย (Essential Oil)
- เจลอาบน้ำ (Shower Gel)
- โลชั่นบำรุงผิว (Body Lotion)
- ผลิตภัณฑ์ขัดผิว (Body Scrub)
- ครีมบำรุงมือ (Hand Cream)
- อโรมา สเปรย์ (Aroma Spray)
- บอดี้ เซรั่ม (Body Serum)

เป็นผู้ดำเนินการนำเข้าและจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดกระชับสัดส่วน ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ทำเล็บ ผ้าห่ม ไอร้อน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือนวดกระชับใบหน้าและอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรื้อรังจากประเทศฝรั่งเศส อังกฤษ อเมริกาและแคนาดา โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาลและสปาทั่วประเทศไทย และเป็น Sole Agent ของผลิตภัณฑ์หลากหลายแบรนด์ชั้นนำสำหรับประเทศไทย และประเทศในแถบ CLMV อาทิ Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions และมีฐานลูกค้าหลักเป็นสปาในโรงแรมและเดย์สปาในระดับ 3-6 ดาว

ผลิตภัณฑ์สปาสำหรับการดูแลผิวหน้า

- Ampoule
- Serum
- Cleansing
- Moisturizing
- Celltresor
- SummerGlow
- Manage Your Skin



2. การตลาดและภาวะการแข่งขัน

2.1 ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา

ลูกค้าส่วนมากของบริษัทฯ จะเป็นลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการสปาของ Let's Relax และ RarinJinda Wellness Spa และจากโรงแรม 5 ดาว ที่นำผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ ไปจำหน่าย ในขณะที่ลูกค้าที่เห่ล้อมมาจากลูกค้าธุรกิจ ซึ่งสั่งสินค้าเป็นของขวัญหรือเป็นของขวัญปีใหม่แก่ลูกค้าและลูกค้าจากต่างประเทศจากการที่บริษัทฯ ไปออกงานแสดงสินค้า

2.2 การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายของธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา

- 1) สาขา ร้าน RarinJinda Wellness Spa และ Let's Relax ผลิตภัณฑ์ทุกชนิดจะมีการจัดจำหน่ายที่หน้าร้าน RarinJinda Wellness Spa และ Let's Relax ทุกสาขา เพื่อจำหน่ายให้กับลูกค้าที่มาใช้บริการและผู้สนใจ
- 2) การขายตรง เป็นการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ผ่านตัวแทนขายที่มีประสบการณ์เกี่ยวข้องกับธุรกิจ มีความน่าเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับของลูกค้าในธุรกิจเดียวกัน
- 3) งานแสดงสินค้าหรืองานท่องเที่ยวทั้งในประเทศและต่างประเทศ ซึ่งบริษัทได้ไปร่วมออกบูธในงานดังกล่าว รวมถึงการจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาผ่านทางตลาดออนไลน์ โดยลูกค้าสามารถสั่งซื้อสินค้าและชำระเงินได้ผ่านทาง website ของทางบริษัทที่ www.siamwellnesslab.com
- 4) ออนไลน์ ผ่านช่องทางของบริษัทฯ เช่น Line Official Account, Line My Shop, Facebook, Instagram และช่องทางของพาร์ทเนอร์ เช่น Lazada, Shopee, King Power เป็นต้น

2.3 กลยุทธ์การแข่งขันของธุรกิจ

บริษัทฯ มีกลยุทธ์ดำเนินธุรกิจ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

• กลยุทธ์ด้านผลิตภัณฑ์ (Product)

กลยุทธ์การสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์

ผลิตภัณฑ์ LRL ใช้ผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติ (Natural Products) และคัดสรรวัตถุดิบที่มีคุณภาพสูง ไม่มีสารตกค้างที่เป็นอันตรายใดๆ เพื่อนำไปเป็นส่วนผสมของผลิตภัณฑ์ จนได้ผลิตภัณฑ์สมบูรณ์แบบ ที่พร้อมจะให้การผ่อนคลายทั้งกายและใจ อุดมด้วยคุณค่าสมุนไพรไทยและกลิ่นบำบัดจากน้ำมันหอมระเหยบริสุทธิ์ในรูปแบบที่หลากหลาย เป็นส่วนผสมที่กลมกลืนเข้ากันอย่างลงตัว ระหว่างศาสตร์ตะวันออกและตะวันตก

• กลยุทธ์ด้านการตลาด

ในด้านกลยุทธ์ทางการตลาดของ SWL นั้น ทาง SWL มุ่งเน้นทำการตลาดจัดจำหน่ายไปยังกลุ่มผู้บริโภคที่มีความสนใจในด้านสุขภาพ ต้องการบริโภคสินค้าของ SWL โดยตรง โดยเป็นกลุ่มผู้บริโภคที่บริโภคสินค้าที่มีคุณภาพดี ต้องการสินค้าที่ผลิตจากวัตถุดิบจากธรรมชาติ โดยให้ความสำคัญต่อเรื่องปัจจัยราคาเป็นอันดับรองลงมา ซึ่งส่งผลให้ SWL สามารถจัดจำหน่ายสินค้าได้ตรงตามความต้องการของกลุ่มผู้บริโภคของ SWL ทำให้ SWL มียอดขายที่เพิ่มขึ้น

3. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ผลิตภัณฑ์สปาของ SWL เช่น น้ำมันนวดและน้ำมันหอมระเหย ผลิตภัณฑ์ขัดผิวและผลิตภัณฑ์พอกตัว ตลอดจนผลิตภัณฑ์สมุนไพร เช่น ลูกประคบสมุนไพร จะทำการสั่งซื้อจากผู้ผลิตภายในประเทศ โดยบริษัทฯ จะเป็นผู้กำหนดสูตร โดยอาศัยความรู้ ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปา จากนั้นจะจ้างบริษัทหลายแห่งให้ผลิตตามสูตรที่ทางบริษัทฯ ต้องการ ปัจจุบัน ผลิตภัณฑ์สปาส่วนใหญ่ที่วางจำหน่าย ผลิตจากผู้ผลิตที่มีความเชี่ยวชาญในผลิตภัณฑ์สปา ซึ่งเป็นผู้ผลิตและส่งออกผลิตภัณฑ์สปา

4. ภาวะอุตสาหกรรมและภาวะการแข่งขัน

ภาวะอุตสาหกรรม

ในปี 2567 อุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์สปาในประเทศไทยมีแนวโน้มเติบโตอย่างต่อเนื่อง สอดคล้องกับการฟื้นตัวของธุรกิจเวลเนสและสปาหลังสถานการณ์โควิด-19 สมาคมสปาไทยระบุว่าเทรนด์สุขภาพที่มาแรง ได้แก่ การป้องกันมลภาวะ การบำบัดการนอนหลับ การใช้เทคโนโลยีในการดูแลสุขภาพ และการใช้ AI ในการพัฒนาผลิตภัณฑ์เฉพาะบุคคล

นอกจากนี้ ตลาดสินค้าความงามในประเทศยังคงคาดว่าจะขยายตัว 10.4% ในปี 2567 ซึ่งส่งผลดีต่อผลิตภัณฑ์สปาที่เกี่ยวข้องกับความงาม อย่างไรก็ตาม ผู้ประกอบการควรปรับตัวให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้บริโภคที่เปลี่ยนแปลงไป เช่น การพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่ตอบโจทย์เทรนด์สุขภาพและความงามที่กำลังมาแรง

จ. ธุรกิจโรงเรียนสอนนวดไทย

การประกอบธุรกิจเกี่ยวกับโรงเรียนการสอนนวดแผนไทย ดำเนินการโดย บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด ปัจจุบันทำการเปิดสอนให้กับผู้สมัครเป็นพนักงานเทอราพิสต์ เพื่อสนับสนุนธุรกิจสปาของบริษัทฯ เท่านั้น ไม่ได้มีการสอนให้กับบุคคลภายนอก

1. ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ

บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (SWE) ให้บริการด้านการศึกษา อบรมหลักสูตรการสอนนวดทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ ได้รับใบอนุญาตให้จัดตั้งโรงเรียนสอนความงามและสปา ไทเกอร์ อยาส์ จากบริษัทไทเกอร์อยาส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (TGE) เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 และมีการเปลี่ยนชื่อโรงเรียนและตราโรงเรียน เป็น โรงเรียนสอนนวดไทยและสปาสยามเวลเนส (Siam Wellness Thai Massage and Spa School) มีหลักสูตรที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จำนวน 5 หลักสูตร คือ

1. หลักสูตรการบริการเพื่อความงาม
2. การนวดไทยเพื่อสุขภาพ
3. หลักสูตรการนวดสวีดิช
4. หลักสูตรการนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย
5. หลักสูตรนวดฝ่าเท้าเพื่อสุขภาพ

นอกเหนือจากการสอนนวดดังกล่าว ทางพนักงานเทอราพิสต์และเทรนเนอร์ของ SWE จะสอนเทคนิคเพิ่มเติมให้แก่ผู้ให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้หลากหลายยิ่งขึ้น เช่น การนวดกดจุดฝ่าเท้า การนวดน้ำมันหอมระเหย การนวดบำบัดด้วยหินร้อน การขัดผิว การพอกตัว การเรียนสปาทรูเมนต์และวารีบำบัด และการนวดแผนไทยผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปา



1.2.3 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

1.ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

หน่วย : พันบาท

รายการ	กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี วันที่ 31 ธค 2567
1.ที่ดิน *1 (หมายเหตุ)		
1.1)น.ส.3 ก เลขที่ 5241, 5242, 5243, 5896 5918 และ 5919 เนื้อที่รวม 112.5 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (Let's Relax ป่าตอง สาย 2 และบ้านพักพนักงานภูเก็ต)	บริษัท	111,993
1.2)โฉนดเลขที่ 110538 เนื้อที่ 18.1 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (บ้านพักพนักงานพญา)	บริษัท	7,095
1.3)โฉนดเลขที่ 20725 เนื้อที่ 26.4 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนรอบเกาะ ตำบลป้อมผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (บ้านพักพนักงานสมุย)	บริษัท	3,679
1.4)โฉนดเลขที่ 90025 เนื้อที่ 54 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ซอยอยู่เจริญ ซอย 5 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร (บ้านพักพนักงานกรุงเทพมหานคร)	บริษัท	15,963
1.5)โฉนดเลขที่ 884,885 กะรน จังหวัดภูเก็ต	บริษัท	29,060
1.6)โฉนดเลขที่ 42920, 42921, 49922 อ่าวนาง จังหวัดกระบี่	บริษัท	26,528
1.7)โฉนดเลขที่ 1288 จังหวัดหนองคาย	บริษัท	21,182
1.8)โฉนดเลขที่ 29667 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	บริษัท	93,386
1.9)โฉนดเลขที่ 110539, 110540 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	บริษัท	13,393
1.10)โฉนดเลขที่ 21798 ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	บริษัท	6,754
1.11) โฉนดเลขที่ 12028, 12029, 12030, 12031, 12032 และ 12143 ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต	บริษัท	53,393
รวมที่ดิน		382,426
2.ส่วนปรับปรุงที่ดิน	บริษัทย่อย	0
3.อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร		
3.1)อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น 3 คูหา เลขที่ 209/22-24 อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น พร้อมดาดฟ้า 1 คูหา เลขที่ 207/47 และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา เลขที่ 207/5-6 (Let's Relax ป่าตอง สาย 2 และบ้านพักพนักงานภูเก็ต)	บริษัท	6,147
3.2)อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น พร้อมดาดฟ้า 1 คูหา เลขที่ 6/67 (บ้านพักพนักงานพญา)	บริษัท	21
3.3)อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย เลขที่ 119/25 ตำบลป้อมผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (บ้านพักพนักงานสมุย)	บริษัท	1,424
3.4)อาคารโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ทและร้านอาหาร Deck 1 เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	บริษัทย่อย	40,078
3.5)อาคารบ้านพักพนักงาน ที่ซอยอยู่เจริญ 5	บริษัท	6,060
3.6)อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เลขที่ 224/2, 224/3 กะรน จังหวัดภูเก็ต	บริษัท	2,497
3.7)อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เลขที่ 437/2-4 อ่าวนาง จังหวัดกระบี่	บริษัท	4,353
3.8)อาคารบนที่ดินโฉนด 1288 จังหวัดหนองคาย	บริษัท	3,084
3.9)อาคารพาณิชย์ 3.5 ชั้น 2 คูหา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	บริษัท	2,095
3.10)อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา ที่ดินโฉนดเลขที่ 11539-11540 เลขที่ 6-65, 6/66	บริษัท	2,768
3.11)ห้องชุดโครงการริเวอร์เฮเวน ห้องชุดเลขที่ 225/529 อาคารเลขที่ 1 ชื่ออาคารชุด ริเวอร์เฮเวน ทะเบียนอาคารชุด เลขที่ 4/2547 ตำบลบางค้อแหลม อำเภอบางค้อแหลม จังหวัดกรุงเทพมหานคร	บริษัท	29,063

หน่วย : พันบาท

รายการ	กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี วันที่ 31 ธค 2567
3.12) อาคาร 6 ชั้น 7 คูหา บ้านเลขที่ 162/38-39 และบ้านเลขที่ 118-122 ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	บริษัท	28,091
3.13) ส่วนปรับปรุงอาคารประกอบไปด้วย •อาคารสำนักงานใหญ่ •Let's Relax สาขาพาวิลเลียน สาขาป่าตอง สาย 2 สาขาพาทอง สาย 3 สาขาท่าแพ สาขาพร้อมพงษ์ สาขาเทอร์มินอล 21 สาขาสยามสแควร์วัน สาขาเอกมัย สาขาพญา สาขาแมนดาริน สาขาหัวหิน สาขาสวนพลู สาขาเบอร์เคิลีย์ ประตูน้ำ สาขาเดอะสตรีท สาขาพญาไท สาขานิรมมาน สาขากระรอน สาขาหัวหิน 100 สาขาเดอะมาร์เก็ต สาขาไอบิส ห้วยขวาง สาขาโรงแรมศรีลันตา สาขาโรงแรมคาร์ลตัน สาขามหานคร คิวบ์ สาขาศูนย์สิริกิติ์ สาขาสีลมเอง สาขาเพลินจิต สาขาเดอะซิส กะตะ สาขามานูญครอง สาขาทองหล่อ สาขาสุรวงศ์ สาขาโบ้ทลาถูน สาขาพญา ปิซพรีนท์ สาขากินซ่า ทองหล่อ สาขาโรงแรมเรือรักษา สาขาแอม ไชน่าทาวน์ สาขาเซ็นทรัลเวิลด์ สาขาเมเวนพิก พทยา สาขาสามย่าน มิตรทาวน์ สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3 สาขาโรงแรมเวคค็อพ สาขาสุขุมวิท 31 สาขาโรงแรมมิลเลนเนียม ป่าตอง สาขาเทอร์มินอล 21 พทยา สาขาบียอนด์ ป่าตอง ภูเก็ต สาขา ดี อัลเลซ์ สุขุมวิท 13 สาขาเซ็นทรัล เอ็มบาสซี สาขาฟอร์ไต้ เดอ ภูเก็ต สาขาโรงแรมวีรันดา พทยา สาขาโรงแรมเรดิสัน บลู สาขาเซ็นทรัลร่า อ่าวนาง สาขาเซ็นทรัลร่า อันตาเทวี สาขาโรงแรมโนมา กรุงเทพมหานคร สาขาครุฑยาร์ด โดย แมริออท สาขาโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พทยา สาขาเวลเนสมี บางนา สาขาโรงแรมโนโวเทล แพลตินัม ประตูน้ำ สาขาฮอติเคย์ อินน์ กระรอน ภูเก็ต สาขาเจริญนคร ไอคอน สาขาสุขุมวิท 14 สาขานิรมมาน ซอย 3 เชียงใหม่	บริษัทและ บริษัทย่อย	479,108
•Dr. Spiller สาขากินซ่า ทองหล่อ สาขาเซ็นทรัลเวิลด์		
•Stretch Me สาขาเซ็นทรัลเวิลด์ สาขากินซ่า ทองหล่อ สาขา ดี อัลเลซ์ สุขุมวิท 13		
•Stretch Me Clinic สาขาเซ็นทรัลเวิลด์ สาขาเพลินจิต		
•RarinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่ สาขาราชดำริ		
•โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท		
•ร้านอาหาร Deck 1		
•Baan Suan สาขานนทบุรี สาขาเจริญนคร 68 สาขาเพชรเกษม สาขาประชานุกูล สาขาเทอร์มินอล 21 โคราช สาขารามอินทรา 62 สาขาบรมราชชนนี สาขาหนองคาย		
•ORB café สาขาเชียงใหม่ สาขาพทยา สาขา WellnessMe Bangna		
•ตู้คอนเทนเนอร์โกดังสินค้า		
•สำนักงานที่ บี.ยู.เพลส		
รวมอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร		604,789
4.เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์	บริษัทและ บริษัทย่อย	46,576
5.ยานพาหนะ	บริษัทและ บริษัทย่อย	5,443

หน่วย : พันบาท

รายการ	กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี วันที่ 31 สค 2567
6.งานระหว่างก่อสร้าง	บริษัทและ บริษัทย่อย	136,010
รวม ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ		1,175,240

หมายเหตุ 1. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินดังกล่าว ใช้สำหรับค้ำประกันวงเงินกู้ของบริษัทฯและบริษัทย่อย รวมถึงเงินเบิกเกินบัญชีและหนังสือค้ำประกันกับธนาคารแห่งหนึ่ง

2.สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจสปา โดยสาขาส่วนใหญ่เป็นการเช่าพื้นที่อาคารในการดำเนินงาน มีมูลค่าตามงบการเงินรวมของบริษัทฯและบริษัทย่อย ดังนี้

รายการ	กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี วันที่ 31 ส.ค. 67	หน่วย : พันบาท เงื่อนไข
สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร (Let's Relax พัทยา, SQ1, สวนพลู, ท่าแพ, Beyond Patong Phuket, ธารจินดาเชียงใหม่, บ้านสวนมาสาสาง บรมราชชนนี เพชรเกษมและรามอินทรา 62)	บริษัท	6,297	สิทธิการเช่าแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า

ทั้งนี้ รายการทางบัญชีในส่วนของสิทธิการเช่าที่ดิน จะเป็นเฉพาะสินทรัพย์เช่าที่ต้องชำระเงินค่าสิทธิการเช่าล่วงหน้า โดยระยะในการตัดจำหน่ายเป็นเวลาตามสัญญาเช่ารวมสิทธิในการต่ออายุที่ระบุไว้ในสัญญา

โดยบริษัทฯและบริษัทย่อย มีการทำสัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน บ้านพักพนักงานเทอราพิสต์ และใช้ในการประกอบธุรกิจสปาของบริษัทฯ และใช้ดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของบริษัทย่อยดังนี้

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
26 ส.ค. 2557	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด พื้นที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เพื่อประกอบธุรกิจสปา (RarinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่) และที่ดินบางส่วนให้เช่าช่วงต่อในการประกอบธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร (โรงแรมธารจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ทและร้านอาหาร Deck 1)	30 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2556 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2585	มีสิทธิต่อ
14 ม.ค. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคาร ชั้นที่ 1 และ 2 ของอาคารเลขที่ 483-483/5 และชั้นที่ 3 ของอาคารเลขที่ 483/6 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ใช้สอยรวม 1,392 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2565 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567	มีสิทธิต่อ
22 พ.ย. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่อาคาร สูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย ตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ มีพื้นที่เช่าประมาณ 920 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาท่าแพ)	3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2564 สิ้นสุด 30 กันยายน 2567	มีสิทธิต่อ
1 ต.ค. 2567		3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2570	
15 มิ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 184/13,184/15 ถนนฝั่งเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียนฟอรจูน เนื้อที่ 1,468 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงาน (Let's Relax สาขา ป่าตอง สาย 3 (พื้นที่ส่วนขยาย))	3 ปี เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2566 สิ้นสุด 31 มกราคม 2569	มีสิทธิต่อ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
20 ก.พ. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ชั้นที่ 22 ของอาคาร บี.ยู.เพลส พื้นที่รวม 966 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัทฯ	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ
15 มิ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ตั้งอยู่เลขที่ 184/14 ถนนผังเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียนฟอรัจน์ พื้นที่ 2,418 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา ป่าตอง สาย 3)	3 ปี เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2566 สิ้นสุด 31 มกราคม 2569 (ต่ออายุสัญญาปีที่ 13-15)	มีสิทธิต่อ
16 ธ.ค. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่อาคาร ตั้งอยู่ซอยสุขทิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ตามโฉนดเลขที่ 65263 (1 งาน 23 ตารางวา) โฉนดเลขที่ 65266 (1 งาน 37 ตารางวา) และโฉนดเลขที่ 65267 (1 งาน 142 ตารางวา) เพื่อใช้เก็บสินค้าของบริษัท	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ
15 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ โรงแรมแมนดาริน พื้นที่ 1,100 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา โรงแรมแมนดาริน)	1 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567	มีสิทธิต่อ
1 ม.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ พื้นที่ 823 ตารางเมตร และพื้นที่ อาคารจอตริจ ชั้น 6 เนื้อที่ 80 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (RarinJinda Wellness Spa สาขา ราชดำริ)	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ
25 มี.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ อาคารเซนเตอร์ พอยต์ เรซิเดนซ์ พร้อมพงษ์ พื้นที่รวม 706.82 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา สุขุมวิท 39)	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
29 พ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ศูนย์การค้า Terminal 21 พื้นที่ใช้สอยประมาณ 752 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 อโศก)	3 ปี เริ่มต้น 11 ตุลาคม 2566 สิ้นสุด 10 ตุลาคม 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
22 พ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเช่า และเข้าทำสัญญาเช่า อาคารเลขที่ 240/9 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ใช้สอยประมาณ 500 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา พัทยา)	3 ปี เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2564 สิ้นสุด 30 เมษายน 2567	มีสิทธิต่อ
10 มิ.ย. 2567		3 ปี เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2567 สิ้นสุด 30 เมษายน 2570	มีสิทธิต่อ
22 พ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเช่าและเข้าทำสัญญาเช่า อาคารเลขที่ 240/9 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง พื้นที่ใช้สอยประมาณ 40 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นห้องพักผ่อนพนักงานเทอราพิสต์พัทยา	3 ปี เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2564 สิ้นสุด 30 เมษายน 2567	มีสิทธิต่อ
10 มิ.ย. 2567		3 ปี เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2567 สิ้นสุด 30 เมษายน 2570	มีสิทธิต่อ
15 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่และสัญญาบริการพื้นที่ อาคารพาวิลเลียน โน้ท์บาซาร์ พื้นที่ประมาณ 667 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา พาวิลเลียน)	1 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567	มีสิทธิต่อ
13 พ.ย. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เพลินจิต พื้นที่ประมาณ 1,087 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax, SLL คลินิก และ Stretch me คลินิก สาขา เพลินจิต)	3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2570	มีสิทธิต่ออายุสัญญา
	บริษัทฯ ต่อการเช่าและบริการพื้นที่ โครงการศูนย์การค้า Hua Hin Market Village พื้นที่รวม 743 ตรม. เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา หัวหิน)	3 ปี เริ่มต้น 21 มิถุนายน 2566 สิ้นสุด 20 มิถุนายน 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
1 ม.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าบ้านพร้อมที่ดิน เลขที่ 236/17 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงานเทอร่าพิสท์ ที่ Let's Relax สาขาหัวหิน	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2569	มีสิทธิต่อ
7 ต.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่และบริการ และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมเช่าพื้นที่ โครงการสยามสแควร์ วัน พื้นที่ 424.43 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา สยามสแควร์วัน เฟส 1)	3 ปี เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2567 สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2570	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 ก.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่า พื้นที่อาคาร PARK LANE BANGKOK พื้นที่ประมาณ 578.25 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาเอกมัย)	3 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2567 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
22 มี.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาต่ออายุการเช่าสถานที่เช่า บ้านที่กซ้อ ตกลงเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญาต่ออายุการเช่าสถานที่ และสัญญาต่ออายุการเช่าอุปกรณ์งานระบบประกอบอาคาร อาคาร เอ็มบี เค เซ็นเตอร์ พื้นที่ 615.49 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบกิจการสปา (Let's Relax สาขา มานูญครอง)	1 ปี เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2567 สิ้นสุด 31 มกราคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
12 มิ.ย. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่า และสัญญาบริการพื้นที่ โครงการเดอะ สตรีท รัชดา พื้นที่ประมาณ 714 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เดอะสตรีท)	2 ปี 17 วัน เริ่มต้น 15 ธันวาคม 2565 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567	มีโอกาสขอต่อสัญญา
24 ธ.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดิน อาคารเลขที่ 7/24 ซอยสวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 946 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สวนพลู)	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2568 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2570	มีโอกาสขอต่อสัญญา
31 ก.ค. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคาร เลขที่ 27 ถนนนครอินทร์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี อาคาร 1 และ อาคาร 2 พื้นที่ประมาณ 500 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบกิจการสปา (บ้านสวน มาสสาจ สาขานนทบุรี)	3 ปี เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2564 สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2567	มีสิทธิต่อ
20 ส.ค. 2567		3 ปี เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2567 สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2570	
1 ม.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าสถานที่ พื้นที่บางส่วนในอาคารเลขที่ 293 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 453 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวน มาสสาจ สาขา ประชาอนุกุล)	2 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567	มีโอกาสขอต่อสัญญา
2 พ.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ โรงแรมเดอะ เบอร์เคลีย์ โฮเทล ประตูน้ำ พื้นที่ประมาณ 260.90 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ)	3 ปี เริ่มต้น 18 กรกฎาคม 2565 สิ้นสุด 17 กรกฎาคม 2568	มีสิทธิต่อ
10 มิ.ย. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 624 ถนนเจริญนคร 68 แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 187 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวน มาสสาจ สาขา เจริญนคร 68)	3 ปี เริ่มต้น 1 เมษายน 2565 สิ้นสุด 31 มีนาคม 2568	มีสิทธิต่อ
30 ม.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 47/3-6 ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 969 ตารางเมตร และพื้นที่ชั้นดาดฟ้า 223 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา พญาไท)	3 ปี เริ่มต้น 14 พฤศจิกายน 2565 สิ้นสุด 13 พฤศจิกายน 2568	มีสิทธิต่อ
1 ส.ค. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 488 ถนนบรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 583.3 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวน มาสสาจ สาขาบรมราชชนนี)	3 ปี เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2565 สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2568	มีสิทธิต่อ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
15 พ.ย. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ ภายในอาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุขุมวิท 55 พื้นที่ประมาณ 621.2 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่สปา และพื้นที่ประมาณ 1,091.2 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ออนเซ็น เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ทองหล่อ)	3 ปี เริ่มต้น 15 พฤศจิกายน 2565 สิ้นสุด 14 พฤศจิกายน 2568	มีสิทธิต่อ
29 ก.ย. 2566	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ โครงการเทอร์มินอล 21 โคราช พื้นที่ประมาณ 349 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวน มาสสาจ สาขา เทอร์มินอล 21 โคราช)	3 เดือน เริ่มต้น 19 ธันวาคม 2566 สิ้นสุด 18 มีนาคม 2567	มีโอกาสขอต่อสัญญา
8 ก.พ. 2567		6 เดือน เริ่มต้น 19 มีนาคม 2567 สิ้นสุด 18 กันยายน 2567	
23 พ.ค. 2567		6 เดือน เริ่มต้น 19 กันยายน 2567 สิ้นสุด 18 มีนาคม 2568	
6 มิ.ย. 2565	บริษัทฯ ทำหนังสือสัญญาเช่า เลขที่ 673 ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 532 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวน มาสสาจ สาขา เพชรเกษม)	3 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2565 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
25 ก.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ เลขที่ 121/3 หมู่ 2 ตำบลอ่าวนาง อำเภอมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ พื้นที่ประมาณ 638 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขากระบี่ ภูเก็ต)	3 ปี เริ่มต้น 19 พฤศจิกายน 2565 สิ้นสุด 18 พฤศจิกายน 2568 -ขอต่ออีกสามปีตามสัญญา	มีสิทธิต่อ
28 ก.พ. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 2.84 ไร่ ตั้งอยู่เลขที่ 20/64 หมู่ 2 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา ภูเก็ต ภูเก็ต)	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ
5 ต.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ โรงแรมเดอะ ซิส กะตะ รีสอร์ท พื้นที่ประมาณ 300 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเดอะ ซิส กะตะ รีสอร์ท)	3 ปี 2 เดือน 14 วัน เริ่มต้น 17 มิถุนายน 2566 สิ้นสุด 31 สิงหาคม 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 เม.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคาร เลขที่ 5/2 และเลขที่ 5/3 ซอยสุขุมวิท 31 (สวีสติ) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 60 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สุขุมวิท 31)	3 ปี เริ่มต้น 1 เมษายน 2566 สิ้นสุด 31 มีนาคม 2569	มีสิทธิต่อ
15 มี.ค. 2566	บริษัทฯ ต่อสัญญาเช่าและบริการ ศูนย์การค้า วัน นิมมาน พื้นที่ประมาณ 771 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา วัน นิมมาน)	3 ปี เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2565 สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2568	มีสิทธิต่อ
	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ โรงแรม M Social ภูเก็ต พื้นที่ประมาณ 654.23 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา M Social ภูเก็ต)	2 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2567 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2569	-มีสิทธิต่อ -อยู่ระหว่างดำเนินการต่อสัญญา
5 เม.ย. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคารที่พักอาศัย สูง 4 ชั้น ถนนรัชดาภิเษก ซอย 3 เลขที่ 582/449 ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนน อโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 1,155 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นบ้านพักพนักงาน	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
1 ม.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าบ้านพักพนักงาน (ของสาขา บ้านสวน มาสสาจ โคราช) เป็น ทาวน์เฮ้าส์เลขที่ 58/26-27 ตำบล ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา	3 เดือน เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 สิ้นสุด 31 มีนาคม 2567	มีสิทธิต่อ
14 ก.พ. 2567		6 เดือน เริ่มต้น 1 เมษายน 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2567	
1 ก.ค. 2567		6 เดือน เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 31 มีนาคม 2568	
10 ก.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ โรงแรม โอนมา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 154.50 ตาราง เมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา โรงแรมโอนมา กรุงเทพมหานคร)	3 ปี เริ่มต้น 9 กรกฎาคม 2564 สิ้นสุด 8 กรกฎาคม 2567	-อยู่ระหว่างดำเนินการ ต่อสัญญา
5 ก.ย. 2566	บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ในอาคารปิยอนต์ ป่าตอง พื้นที่ประมาณ 588.27 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบ ธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา ปิยอนต์ ป่าตอง ภูเก็ต)	6 เดือน เริ่มต้น 1 มีนาคม 2566 สิ้นสุด 30 กันยายน 2566	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 ต.ค. 2566		3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2566 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	
1 ก.ค. 2561	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 934.8 ตารางเมตร ตั้งอยู่เลขที่ 8/62 ซอยหมู่บ้านหนองแก ตำบล หนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อใช้ ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา หัวหิน ซอย 100)	3 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2564 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2567	มีโอกาสขอต่อสัญญา
28 มิ.ย. 2567		3 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2567 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2570	
5 ส.ค. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ในศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พัทยา พื้นที่ประมาณ 113 ตารางเมตร เพื่อ ใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พัทยา - แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา)	3 ปี เริ่มต้น 19 ตุลาคม 2565 สิ้นสุด 18 ตุลาคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 ธ.ค. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ในโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา พื้นที่ประมาณ 1,100 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พัทยา - แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา)	3 ปี เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2564 สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2567	อยู่ระหว่างดำเนินการ ต่อสัญญา
		3 ปี เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2567 สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2570	
15 ต.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่และแบ่งปันรายได้ภายใน ดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13 พื้นที่ประมาณ 851 ตารางเมตร เพื่อใช้ ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา ดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13)	1 ปี เริ่มต้น 1 กันยายน 2567 สิ้นสุด 31 กันยายน 2568	มีสิทธิต่อ
1 ส.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 765 ตารางเมตร ตั้งอยู่ภายในโครงการ เดอะ มาร์เก็ต แบงคอก ของอาคาร เดอะ มาร์เก็ต แบงคอก (Let's Relax สาขา เดอะมาร์เก็ต กระจังหน้า)	1 ปี เริ่มต้น 14 กุมภาพันธ์ 2567 สิ้นสุด 13 กุมภาพันธ์ 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
6 ต.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 1,481 ตารางเมตร ตั้งอยู่อาคารโรงแรมนิโก้ กรุงเทพ เพื่อใช้ ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา กินซ่า ทองหล่อ)	3 ปี เริ่มต้น 1 มิถุนายน 2565 สิ้นสุด 31 พฤษภาคม 2568	มีสิทธิต่อ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
9 พ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำข้อตกลงแบ่งปันรายได้ (ให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม) พื้นที่ประมาณ 420 ตารางเมตร โรงแรม โอปิส สโตร์ กรุงเทพมหานคร รัชดา (Let's Relax สาขา โรงแรมโอปิส สโตร์ กรุงเทพมหานคร รัชดา)	3 ปี เริ่มต้น 9 พฤษภาคม 2566 สิ้นสุด 8 พฤษภาคม 2569	มีสิทธิต่อ
31 พ.ค. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 241.48 ตารางเมตร ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เซ็นทรัล เอ็มบาสซี)	3 ปี เริ่มต้น 17 กรกฎาคม 2565 สิ้นสุด 16 กรกฎาคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 159.99 ตารางเมตร ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เซ็นทรัล เอ็มบาสซี พื้นที่เพิ่มเติม)	3 ปี เริ่มต้น 15 เมษายน 2567 สิ้นสุด 14 เมษายน 2570	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญา
	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 1,318 ตารางเมตร ตั้งอยู่เลขที่ 111 หมู่ที่ 6 ตำบลเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา กระบี่ เกาะลันตา รีสอร์ท)	3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2565 สิ้นสุด 30 กันยายน 2568	มีสิทธิต่อ
1 ก.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร โรงแรมเรือรัชฎา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพ (Let's Relax สาขา ตรง โรงแรมเรือรัชฎา)	3 ปี เริ่มต้น 15 กันยายน 2565 สิ้นสุด 14 กันยายน 2568	มีสิทธิต่อ
3 ส.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 536.33 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเอ็มไอหน้าทาวน์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เอ็ม ไอหน้าทาวน์)	3 ปี เริ่มต้น 15 พฤษภาคม 2565 สิ้นสุด 14 พฤษภาคม 2568	มีสิทธิต่อ
1 ต.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 741 ตารางเมตร ศูนย์การค้าปอร์โต เดอ ภูเก็ต (Porto de Phuket) เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ภูเก็ต ลากูน่า ปอร์โต เดอ ภูเก็ต)	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
25 เม.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 452 ตารางเมตร โรงแรมคาร์ลตัน กรุงเทพมหานคร สุขุมวิท เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา โรงแรมคาร์ลตัน สุขุมวิท)	3 ปี เริ่มต้น 19 กุมภาพันธ์ 2566 สิ้นสุด 18 กุมภาพันธ์ 2569	มีสิทธิต่อ
16 ต.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 1,821.98 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax, Dr. Spiller สาขาเลย์เซอร์สเปซ เซ็นทรัลเวิลด์, Stretch me คลินิกกายภาพบำบัด, Stretch.me สตูดิโอ)	3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2566 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	มีสิทธิต่อ
15 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 663 ตารางเมตร อาคารมหานครคิวบ์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา มหานคร คิวบ์)	3 ปี เริ่มต้น 16 ธันวาคม 2566 สิ้นสุด 15 ธันวาคม 2569	มีสิทธิต่อ
1 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมเมอเวนพิค สยาม โฮเทล นาจอมเทียน พัทยา พื้นที่ประมาณ 287 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา โรงแรมเมอเวนพิค สยาม นาจอมเทียน)	3 ปี เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2566 สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 มี.ค. 2564	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมวีรันดา รีสอร์ท พัทยา พื้นที่ประมาณ 267 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา โรงแรมวีรันดา พัทยา)	3 ปี เริ่มต้น 15 ตุลาคม 2564 สิ้นสุด 14 ตุลาคม 2567	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 ต.ค. 2567		3 ปี เริ่มต้น 15 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 14 ตุลาคม 2570	

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
14 ก.พ. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลทินัม ประตูน้ำ พื้นที่ประมาณ 197.20 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา โรงแรมโนโวเทล แพลทินัม ประตูน้ำ)	3 ปี เริ่มต้น 1 พฤศจิกายน 2564 สิ้นสุด 31 ตุลาคม 2567	อยู่ระหว่างดำเนินการต่อสัญญา
9 ม.ค. 2563	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 3,866 ตารางเมตร โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax ออนเซ็น แอนด์ สปา โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ)	3 ปี เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2565 สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2568	มีสิทธิต่อ
26 พ.ค. 2565	บริษัท (SWR) ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 178 ตารางเมตร โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (ร้าน Orb Café สาขา พัทยา)	3 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2565 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
1 ก.ย. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 359 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พระราม 3)	3 ปี เริ่มต้น 20 ตุลาคม 2565 สิ้นสุด 19 ตุลาคม 2568	มีสิทธิต่อ
6 พ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ประมาณ 301.40 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สามย่าน มิตรทาวน์)	3 ปี เริ่มต้น 1 พฤศจิกายน 2565 สิ้นสุด 31 ตุลาคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
17 เม.ย. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ประมาณ 252 ตารางเมตร อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ศูนย์สิริกิติ์)	3 ปี เริ่มต้น 24 ธันวาคม 2565 สิ้นสุด 23 ธันวาคม 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
15 พ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 483 ตารางเมตร โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุรวงศ์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สุรวงศ์)	3 ปี เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2566 สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2569	มีสิทธิต่อ
15 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ 344 ตารางเมตร โครงการสีลมเอจ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สีลมเอจ)	3 ปี เริ่มต้น 23 กันยายน 2566 สิ้นสุด 22 กันยายน 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
19 มิ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม เรดิสัน บลู พลาซ่า กรุงเทพ พื้นที่ 196 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เรดิสัน บลู พลาซ่า)	2 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2566 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2568	มีสิทธิต่อ
9 พ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม คอร์ทยาร์ด โดย แมริออท สุวรรณภูมิ กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 235 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา คอร์ทยาร์ด)	2 ปีพิเศษ เริ่มต้น 9 พฤศจิกายน 2566 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2568	มีสิทธิต่อ
1 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคารพาณิชย์ พื้นที่ประมาณ 69 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 206 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เจริญนคร ICON)	3 ปี เริ่มต้น 1 มิถุนายน 2567 สิ้นสุด 31 พฤษภาคม 2570	มีสิทธิต่อ
15 ธ.ค. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง พื้นที่ประมาณ 77 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 2, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 ซอยสุขุมวิท 14 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาสุขุมวิท 14)	3 ปี เริ่มต้น 15 ธันวาคม 2566 สิ้นสุด 14 ธันวาคม 2569	มีสิทธิต่อ
10 ก.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ พื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่เลขที่ 8/10, 8/11, 8/18, 8/19 หมู่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเวลเนสมี บางนา)	2 ปี เริ่มต้น 13 กันยายน 2567 สิ้นสุด 12 กันยายน 2569	มีสิทธิต่อ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	การต่ออายุสัญญาเช่า
1 ธ.ค. 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าห้องพักอาศัย รวม 5 ห้อง ตั้งอยู่ที่เลขที่ 32/4 หมู่ 13 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางแก้ว อำเภอ บางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อใช้เป็นห้องพักพนักงาน เทอราพิสต์ เวลเนสมี บางนา	3 เดือน เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2567 สิ้นสุด 28 กุมภาพันธ์ 2568	มีโอกาสขอต่อสัญญา
9 ก.ค. 2567	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพ ในโรงแรมเซ็นทารา อ่าวนาง บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ พื้นที่ประมาณ 215 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเซ็นทารา อ่าวนาง)	3 ปี เริ่มต้น 13 สิงหาคม 2567 สิ้นสุด 12 สิงหาคม 2570	มีโอกาสขอต่อสัญญา
9 ก.ค. 2567	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพ ในโรงแรมเซ็นทารา อันดาเทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ พื้นที่ประมาณ 155 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเซ็นทารา อันดาเทวี)	3 ปี เริ่มต้น 13 สิงหาคม 2567 สิ้นสุด 12 สิงหาคม 2570	มีโอกาสขอต่อสัญญา
10 มิถุนายน 2567	บริษัทฯ ทำบันทึกข้อตกลงให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพ ในโรงแรมฮอติเคย์ อินน์ รีสอร์ท ภูเก็ต กระบี่ พื้นที่ประมาณ 267 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ(Let's Relax สาขาฮอติเคย์ อินน์ กระบี่ ภูเก็ต)	2 ปี เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2567 สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2569	มีโอกาสขอต่อสัญญา
24 ธันวาคม 2567	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 518 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา นิมมาน ซอย 3 เชียงใหม่)	3 ปี เริ่มต้น 21 ธันวาคม 2567 สิ้นสุด 20 ธันวาคม 2570	มีสิทธิ์ต่อ
	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคารชั้นที่ 2 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ของอาคารเลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 16 แขวง ดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่รวม 2,566 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทฯ	2 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำสัญญา
	บริษัท (SWR) อาคารชั้นที่ 6 ของอาคารเลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 16 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่รวม 1,151 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทฯ	2 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำสัญญา




3. เครื่องหมายการค้า

บริษัทฯ มีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่จดทะเบียนกับสำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA WELLNESS SPA</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: บ64221 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ บริการสถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา สปา เพื่อดูแลรักษาสุขภาพ สถานนวดตัว</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 20 ปี (10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 76) ดำเนินการต่ออายุ เครื่องหมายการค้าเรียบร้อยแล้ว</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA WELLNESS SPA RESORT</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: บ64220 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ โรงแรม รีสอร์ท โรงแรมตากอากาศ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 20 ปี (10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 76) ดำเนินการต่ออายุ เครื่องหมายการค้าเรียบร้อยแล้ว</p>
	<p>เลขทะเบียน: บ64219 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา สปาเพื่อ ดูแลรักษาสุขภาพ สถานนวดตัว</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 20 ปี (10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 76) ดำเนินการต่ออายุ เครื่องหมายการค้าเรียบร้อยแล้ว</p>
	<p>เลขทะเบียน: บ64713 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ จัดงานเลี้ยง</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 20 ปี (10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 76) ดำเนินการต่ออายุ เครื่องหมายการค้าเรียบร้อยแล้ว</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Blooming Siamese Wellness Secrets</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: ค420344 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้า ลูกประคบสมุนไพร</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (3 มี.ค. 58 – 2 มี.ค. 68)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Baan Suan Massage</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: บ34727 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ นวดเพื่อสุขภาพ ดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (15 ก.ย. 59 – 14 ก.ย. 69)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Let's Relax by Blooming Spa</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 181106444 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการสถานเสริมความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (24 เม.ย. 59 – 23 พ.ย. 69)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Let's Relax</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 181106445 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย นวดแผนโบราณ / นวดเพื่อสุขภาพ / สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบ สปา / สถานนวดตัว / สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 เม.ย. 60 – 27 เม.ย. 70)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 201127935 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับธุรกิจให้คำแนะนำและให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจแฟรนไชส์, แฟรนไชส์ธุรกิจสถานประกอบการนวดเพื่อสุขภาพและสปา, จัด จำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (17 มิ.ย. 62 – 16 มิ.ย. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 170136396 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย ครีมขัดตัว ครีมขัดเท้า ครีมบำรุงมือ เจลขัดผิว เจลอาบน้ำ แชมพู สระผมที่ไม่มีไอสทมผสม ถูบุงหงาเครื่องหอม ฐูป น้ำมันนวดเพื่อผ่อนคลาย นํ้ามันหอมระเหยเพื่อผ่อนคลาย บาล์มทาบนร่างกายเพื่อ ผ่อนคลาย โลชั่นทาผิว สบู่ที่ไม่มีสารต้านแบคทีเรียและไอสทมผสม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ต.ค. 60 – 15 ต.ค. 70)</p>
<p>เลขทะเบียน: 190123195 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย ลูกประคบสมุนไพร น้ำมันเหลืองสมุนไพร ยาหม่อง</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (24 มิ.ย. 62 – 23 มิ.ย. 72)</p>	

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 181106446 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย นวดแผนโบราณ / นวดเพื่อสุขภาพ / สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา / สถานนวดตัว / สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ</p> <p>เลขทะเบียน: 201102324 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย ครีมนวดตัว ครีมนวดเท้า ครีมนวดมือ เจลขัดผิว เจลอาบน้ำ แชมพู สระผมที่ไม่มีไอสเตรนโกล สบู่ล้างเครื่องหอม คุป น้ำมันนวดเพื่อผ่อนคลาย น้ำมันหอมระเหยเพื่อผ่อนคลาย บาล์มทาบนร่างกายเพื่อผ่อนคลาย โลชั่นทาผิว สบู่ที่ไม่มีสารต้านแบคทีเรียและไอสเตรนโกล</p> <p>เลขทะเบียน: 201127947 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับธุรกิจให้คำแนะนำและให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจแฟรนไชส์, แฟรนไชส์ธุรกิจสถานประกอบการนวดเพื่อสุขภาพและสปา, จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง</p> <p>เลขทะเบียน: 1436125 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศกัมพูชา-ลาว-เวียดนาม (หมายเหตุ : ยื่นจดทะเบียนภายใต้พิธีสารมาดริด) สำหรับการให้บริการรีสอร์ท โรงแรม นวดเพื่อสุขภาพ สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ สำหรับสินค้า ผลิตภัณฑ์สปา</p> <p>บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ยื่นคำขอจดทะเบียนกับ สำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้ ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 49783025 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการนวด นวดเพื่อสุขภาพ บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 เม.ย. 60 – 27 เม.ย. 70)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ต.ค. 60 – 15 ต.ค. 70)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (17 มิ.ย. 62 – 16 มิ.ย. 72)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (8 มี.ค. 61 – 7 มี.ค. 71)</p> <p>วันที่ยื่นคำขอ : 19 ก.ย. 2563</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 191118467 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการ รีสอร์ท โรงแรมนวดเพื่อสุขภาพ สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ก.ย. 60 – 7 ก.ย. 70)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 201113246 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการด้านเสริมความงาม ผิวพรรณและเส้นผม ให้คำแนะนำปรึกษาเกี่ยวกับเครื่องสำอางและการดูแลผิวพรรณ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (23 พ.ย. 61 – 22 พ.ย. 71)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 211103503 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการฟื้นฟูสมรรถภาพร่างกาย นวดเพื่อสุขภาพ สถานนวดตัว ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและอนามัย</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 พ.ย. 61 – 20 พ.ย. 71)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 201114876 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (29 ก.ย. 60 – 28 ก.ย. 70)</p>

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 211113351 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการนวดแผนโบราณ บริการนวดเพื่อสุขภาพและจัด จำหน่ายเครื่องสำอาง คำส่งและขายปลีกเครื่องสำอาง จัดจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ใช้สำหรับนวดและสปา คำส่งและขายปลีกผลิตภัณฑ์ใช้ สำหรับนวดและสปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (29 เม.ย. 62 – 28 เม.ย. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 38261766 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ม.ค. 63 – 27 ม.ค. 73)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 41867625 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ส.ค. 63 – 27 ส.ค. 73)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 38256052 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ทำ ความสะอาดร่างกาย เครื่องหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 ก.ย. 63 – 20 ก.ย. 73)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 1510523 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศอินโดนีเซีย-กัมพูชา-ลาว-เวียดนาม (หมายเหตุ : ยื่นจดทะเบียนภายใต้พิธีสารมาดริด) สำหรับบริการนวดแผนโบราณ บริการนวดเพื่อสุขภาพและจัด จำหน่ายเครื่องสำอาง คำส่งและขายปลีกเครื่องสำอาง จัดจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ใช้สำหรับนวดและสปา คำส่งและขายปลีกผลิตภัณฑ์ใช้ สำหรับนวดและสปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 พ.ย. 62 – 6 พ.ย. 72)</p>
	<p>บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนกับ สำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้</p> <p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: T/2020/13028 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศพม่า สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว แฟรนไชส์ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจสปา นวด นวดเพื่อสุขภาพ สปา สปาเพื่อสุขภาพ</p>	
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 23699998 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 เม.ย. 61 – 13 เม.ย. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 29316366 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 ม.ค. 62 – 6 ม.ค. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 29314922 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ผลิตภัณฑ์ประเภทน้ำหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 เม.ย. 62 – 20 เม.ย. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 29317276 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ เนอร์สซิ่งโฮม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)</p>
	<p>บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนกับ สำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้</p> <p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 49783025 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการนวด นวดเพื่อสุขภาพ บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 23700357/23699769 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ/ผลิตภัณฑ์ประเภทน้ำหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ก.ค. 61 – 27 ก.ค. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 23699866 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 เม.ย. 61 – 13 เม.ย. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 38567459 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 มี.ค. 63 – 27 มี.ค. 73)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 43584616 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ เนอร์สซิ่งโฮม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 ต.ค. 64 – 6 ต.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 23699883/23699743 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ/ผลิตภัณฑ์ประเภทน้ำหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ก.ค. 61 – 27 ก.ค. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 23699922 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 เม.ย. 61 – 6 เม.ย. 71)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> <p>泰放松</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 27357998/27365877/27365891 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับการให้บริการนวด บริการเกี่ยวกับความงามและบริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ รวมถึงสินค้าประเภทเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์สปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 ต.ค. 61 – 20 ต.ค. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 43584667 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับโปรแกรมคอมพิวเตอร์ กล้อง อุปกรณ์วิทยุ แบทเตอรี่ อนามัยชั้น</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 ต.ค. 63 – 20 ต.ค. 73)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> <p>泰享徠</p>	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 27365353 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 ต.ค. 61 – 20 ต.ค. 71)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 27358581/27351157 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการประเภทนวด บริการเกี่ยวกับความงาม บริการโฆษณา จัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ต.ค. 62 – 27 ต.ค. 72)</p>

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 29314930 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 ม.ค. 62 – 6 ม.ค. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 29313575 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ผลิตภัณฑ์ประเภทน้ำหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 เม.ย. 62 – 20 เม.ย. 72)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 29318280 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 35021668 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 ต.ค. 62 – 27 ต.ค. 72)</p>
	<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 38271382 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>เลขทะเบียน: 38545978 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการประเภตนวด นวดเพื่อสุขภาพ บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 ก.พ. 63 – 20 ก.พ. 73)</p>
	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 38370882 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 เม.ย. 63 – 6 เม.ย. 73)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>เลขทะเบียน: 43597463 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการนวด นวดเพื่อสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)</p>
	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 43791283 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (28 พ.ย. 63 – 27 พ.ย. 73)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 43598379 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 ต.ค. 64 – 13 ต.ค. 74)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 02160644 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p>
	<p>เลขทะเบียน: 02162833 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>เลขทะเบียน: 02163861 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p>
	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 43597457 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (21 พ.ย. 64 – 20 พ.ย. 74)</p>

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 4361033 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (14 ต.ค. 64 – 13 ต.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 55630538 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับสินค้า ชา ขนมขบเคี้ยว อาหารสำเร็จรูป</p> <p>เลขทะเบียน: 02148391 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ</p> <p>เลขทะเบียน: 02152991 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม</p> <p>เลขทะเบียน: 02156220 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม</p> <p>เลขทะเบียน: 305516479 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดร่างกาย / บริการแฟรนไชส์ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ / บริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ</p> <p>บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนกับ สำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้</p> <p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน : 52429945 สถานที่จดทะเบียน: : ประเทศจีน สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (7 ธ.ค. 64 – 6 ธ.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 มิ.ย. 64 – 15 มิ.ย. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74)</p> <p>วันที่ยื่นคำขอ : 23 ธ.ค. 2563</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 02148442 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ</p> <p>เลขทะเบียน: 02153013 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม</p> <p>เลขทะเบียน: 02163862 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 มิ.ย. 64 – 15 มิ.ย. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p>

<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 02160632 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม</p> <p>เลขทะเบียน: 02162817 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ</p> <p>เลขทะเบียน: 02163858 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 305516460 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดร่างกาย / บริการแฟชั่น ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ / บริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 305516488 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าเกี่ยวกับการนวด / เครื่องออกกำลังกาย / บริการแฟชั่น ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ / บริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74)</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนกับสำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้</p> <p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 210143452 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย ชา ชารสมุนไพรรูปเป็นเครื่องดื่ม ชาชงสมุนไพรรูปไม่ใช้ทางการแพทย์ เครื่องดื่มชาผสมสมุนไพรรูปไม่ใช้ทางการแพทย์ ชาชงแบบซอง ขนมบิสกิต คุกกี้ อาหารแช่แข็งที่ประกอบด้วยข้าวเป็นหลัก ขนมทานเล่นทำจากเมล็ดธัญพืช ขนมขบเคี้ยวทำจากข้าว น้ำตาล ดอกไม้และใบไม้สำหรับชงแทนชา ขนมโยเกิร์ตแช่แข็ง ไอศกรีมโยเกิร์ต อาหารสำเร็จรูปที่มีเส้นก๋วยเตี๋ยวเป็นส่วนผสมหลัก ขนมทองม้วน</p> <p>เลขทะเบียน: 569293692 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศจีน สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว</p>	<p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี (26 พ.ย. 64 – 25 พ.ย. 74)</p> <p>วันที่ยื่นคำขอ : 16 มิ.ย. 2564</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: T/2020/13029 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา เครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว แฟชั่น ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจสปา นวด นวดเพื่อสุขภาพ สปา สปาเพื่อสุขภาพ</p>	<p>วันที่ยื่นคำขอ : 22 ธ.ค. 2563</p>
<p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p> 	<p>ชื่อเจ้าของ: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียน: 240115138 สถานที่จดทะเบียน: ประเทศไทย สำหรับคลินิกเพื่อสุขภาพ สถานดูแล รักษาสุขภาพแบบสปา สถานพยาบาลแผนปัจจุบันและแผนโบราณ</p>	<p>วันที่ยื่นคำขอ : 28 มี.ค. 2567</p>

1.2.4 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

1.2.4.1 ข้อกำหนดหลัก

1. คำจำกัดความ ในนโยบายนี้

- (1) “บริษัทฯ” หมายถึง บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- (2) “บริษัทย่อย” “บริษัทร่วม” และ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” ให้มีความหมายเช่นเดียวกันกับที่กำหนดไว้ในประกาศของคณะกรรมการ ก.ล.ต. ที่ กจ.17/2551 เรื่องการกำหนดบทนิยามในประกาศเกี่ยวกับการออกและการเสนอขายหลักทรัพย์ฯ (รวมทั้งแก้ไขเพิ่มเติม)

2. นโยบายนี้นอกจากให้ใช้กับกรณี “บริษัทฯ” เป็นผู้ลงทุนแล้ว ยังให้นำไปใช้กับบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่มีการลงทุนในบริษัทอื่น จนทำให้บริษัทอื่นนั้นมีสถานะเป็นบริษัทย่อย และบริษัทร่วมของ “บริษัทฯ” ทางอ้อม ในทุกๆ ทอดด้วย

1.2.4.2 ธุรกิจที่จะพิจารณาลงทุน

1. บริษัทที่อยู่ในข่ายพิจารณาลงทุน

- (1) ไม่ประกอบธุรกิจที่ผิดกฎหมายหรือมีส่วนสนับสนุนการกระทำที่ผิดกฎหมาย
- (2) ไม่ประกอบธุรกิจที่ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” ดำเนินการอยู่ก่อนแล้ว
- (3) มีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้อย่างจำเป็นและเหมาะสม
- (4) “บริษัทฯ” “บริษัทย่อย” และ “บริษัทร่วม” จะไม่ถือหุ้นย้อนกลับไปยังบริษัทที่เป็นผู้ถือหุ้นของตน ในลักษณะที่เป็นการถือหุ้นไขว้ ยกเว้นมีเหตุจำเป็น แต่ทั้งนี้ต้องไม่ขัดกับกฎหมาย จนทำให้บริษัทฯ ขาดคุณสมบัติที่จะได้รับอนุญาตให้เสนอขายหุ้นต่อประชาชน ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

2. บุคคลที่บริษัทฯ จะพิจารณาร่วมลงทุนด้วย

- (1) บริษัทฯ จะไม่ร่วมลงทุนกับ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” เว้นแต่มีเหตุจำเป็น ทั้งนี้ ให้บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งนั้น ร่วมลงทุนในจำนวนที่ไม่ทำให้บริษัทฯ ขาดคุณสมบัติที่จะได้รับอนุญาตให้เสนอขายหุ้นต่อประชาชน
- (2) หลักเกณฑ์พื้นฐานที่บริษัทฯ ใช้พิจารณาคัดเลือกบุคคลที่จะร่วมลงทุนด้วย เป็นดังนี้
 - ไม่มีประวัติการกระทำการที่ผิดกฎหมาย
 - มีความรู้ ประสบการณ์ ความสามารถ หรือเครือข่ายความสัมพันธ์ในวงกว้าง ที่จะช่วยสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมที่จะลงทุนร่วมกันนั้นได้เป็นอย่างดี

3. สัดส่วนหรือจำนวนเงินลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม

- (1) ถ้าไม่เป็นการขัดกับข้อกำหนดอื่นใด บริษัทฯ ควรถือหุ้นในบริษัทที่บริษัทฯ ไปลงทุนนั้นในทางตรง และ/หรือ ทางอ้อม รวมกันแล้วในสัดส่วนหรือในลักษณะที่บริษัทฯ สามารถควบคุมหรือมีส่วนร่วมในการกำหนดนโยบายและบริหารกิจการของบริษัทที่ บริษัทฯ เข้าไปลงทุนได้ หรือจะได้รับประโยชน์อย่างอื่นซึ่งบริษัทฯ ต้องการ
- (2) จำนวนเงินลงทุนในแต่ละธุรกิจ ให้ผู้มีอำนาจอนุมัติเป็นไปตามคู่มือการปฏิบัติงานเรื่องอำนาจดำเนินการของบริษัทฯ

4. การช่วยเหลือทางการเงินอื่นใดต่อบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

- (1) การให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทที่ไปลงทุน ต้องมีการคิดอัตราดอกเบี้ยตามอัตราที่ใช้อยู่ในตลาดหรือที่ใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินคิดสำหรับลูกค้าชั้นดีหรือลูกค้าทั่วไป หรือสูงกว่าต้นทุน การกู้ยืมของบริษัทผู้ให้กู้เล็กน้อย เพื่อบริษัทผู้ให้กู้จะได้ไม่เสียเปรียบ และจะได้จัดข้อสงสัยในเรื่องการถ่ายโอนทรัพย์สิน
- (2) ให้ “บริษัทฯ” ค่าประกันได้เฉพาะกับบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ที่ “บริษัทฯ” ถือหุ้นโดยตรงเท่านั้น และเงื่อนไขการค้ำประกันต้องสมเหตุสมผลกับหนี้ที่บริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมนั้นได้รับ ทั้งนี้ วงเงินที่บริษัทฯ ค้ำประกัน ต้องไม่เกินสัดส่วนที่บริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัทนั้นๆ

5. การบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

- (1) บริษัทฯ ควรมีตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม โดยจำนวนตัวแทนของบริษัทฯ เป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นอย่างน้อย
- (2) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ควรให้มีตัวแทนของบริษัทฯ ร่วมลงนามด้วยเสมอ
- (3) ตัวแทนของบริษัทฯ ควรจะมีสิทธิ์เข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใดๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงิน
- (4) ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการได้มาหรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญ บริษัทฯ จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว

6. ขั้นตอนการอนุมัติการลงทุนและการประเมิน

- (1) การดำเนินการอนุมัติการลงทุน การอนุมัติการเข้าลงทุนซื้อหุ้น ควรมีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้ของการลงทุน โดยการประเมินดังกล่าวจะมีขอบเขตและรายละเอียดเพียงใด ให้ฝ่ายบริหารพิจารณาให้เหมาะสมกับโครงการลงทุนดังกล่าว ก่อนเสนอให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้นอนุมัติ
- (2) การประเมินผลการลงทุน
 - ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ต้องติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมอย่างสม่ำเสมอ และสรุปผลการดำเนินงานเป็น

รายไตรมาส เสนอคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้ความเห็นและนำเสนอต่อให้คณะกรรมการบริษัทภายใน 45 วัน นับแต่วันสิ้นสุดแต่ละไตรมาส

• ให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประสานงานกับฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ในการอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เข้าชมกิจการหรือซักถามการดำเนินงานอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

(3) การตรวจสอบการปฏิบัติตามนโยบายนี้

• ให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ดำเนินการให้ผู้ตรวจสอบภายใน หรือฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ตรวจสอบการปฏิบัติตามนโยบายนี้ ทั้งนี้ ในกรณีของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม โดยให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประสานงานกับตัวแทนของบริษัทฯ ในบริษัทนั้นๆ ให้จัดส่งเอกสารให้เพียงพอที่ผู้ตรวจสอบภายในหรือฝ่ายตรวจสอบภายในจะสามารถตรวจสอบได้

• ให้ผู้ตรวจสอบภายในหรือฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ นำเสนอรายงานผลการตรวจสอบต่อคณะกรรมการตรวจสอบภายใน 45 วัน นับแต่วันสิ้นสุดแต่ละไตรมาส เพื่อที่คณะกรรมการตรวจสอบจะได้รายงานและให้ความเห็นต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

1.2.5 นโยบายการเปิดสาขาใหม่

ทั้งนี้ ในการเปิดสาขาสปาแห่งใหม่จะดำเนินการโดยบริษัทฯ หรือหากมีโครงการโรงแรมแห่งใหม่ในอนาคต ก็จะดำเนินการโดย บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด บริษัทย่อยที่ดำเนินธุรกิจโรงแรมที่เชียงใหม่อยู่แล้ว

โดยในการที่บริษัทฯ จะเปิดสาขาเพิ่มเติมในแต่ละแห่ง ทางฝ่ายบริหารจะทำการศึกษาข้อมูลถึงความเหมาะสม ประกอบไปด้วย

- พื้นที่โดยรอบของสาขาที่จะเปิด ว่าเป็นแหล่งที่มีลูกค้ากลุ่มเป้าหมายจะเข้ามาใช้บริการได้สะดวก
- ขนาดพื้นที่อาคารที่จะใช้ดำเนินการสาขา เหมาะสมและเพียงพอสำหรับการเปิดสาขา
- ราคาเช่าและค่าบริการของพื้นที่อยู่ในระดับที่เหมาะสม และสามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้ในระยะเวลาปานกลาง คือ รวมระยะเวลาเช่าและการต่ออายุแล้ว สามารถเช่าได้ประมาณ 6-9 ปี
- สามารถจัดหาที่พักให้พนักงานเทอร์ราพิสต์ของบริษัทฯ ได้ ในพื้นที่ใกล้เคียง ในราคาไม่แพง
- จัดทำประมาณการทางการเงินแล้ว คาดว่าสาขาจะสามารถทำกำไรได้และมีจุดคุ้มทุนไม่เกินระยะเวลา 3-4 ปี

สำหรับในการพิจารณาเปิดกิจการโรงแรมเพิ่มเติมของบริษัทย่อยนั้น หากจะทำการลงทุนเพิ่มเติม จะเป็นโรงแรมในลักษณะของ Wellness Spa Resort ขนาดเล็ก แบบ Low Rise ขนาดไม่น้อยกว่า 35 ห้องพัก โดยประมาณ 50 ห้องพัก จะทำให้เกิดความคุ้มค่าในการลงทุน โดยจะทำการเป็นโรงแรมเพื่อสุขภาพคู่ไปกับสปาของบริษัทฯ เพื่อสนับสนุนธุรกิจร่วมกันเท่านั้น ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีนโยบายจะเน้นทำธุรกิจโรงแรมเป็นหลัก ทั้งนี้ การดำเนินการขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่ มีกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่ชัดเจน การศึกษาถึงความเป็นไปได้ของโครงการ แหล่งเงินทุนและโอกาสของการลงทุนในขณะนั้นๆ โดยไม่มีข้อกำหนดตายตัวว่าจะทำการลงทุนในพื้นที่ของบริษัทฯ เอง หรือบนที่ดินเช่า อย่างไรก็ตาม หากเป็นการดำเนินการบนที่ดินเช่าก็ต้องมีสัญญาเช่าไม่น้อยกว่า 30 ปี และให้สิทธิในการเช่าต่อเนื่องได้ เพื่อใช้ให้คุ้มค่ากับการลงทุนก่อสร้างโรงแรมที่ต้องใช้เงินลงทุนจำนวนมาก และมีจุดคุ้มทุนที่นานกว่า

ทั้งนี้ จากข้อมูลการศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุนสาขาดังกล่าว หากทางฝ่ายบริหารเห็นว่ามีความเหมาะสมที่จะลงทุน ก็จะนำเสนอผ่านคณะกรรมการบริหารพิจารณา เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพิจารณาเพื่อนุมัติหรือเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามหลักเกณฑ์การได้มาซึ่งสินทรัพย์ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการลงทุนสาขาดังกล่าวต่อไป



1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

1.3.1 โครงสร้างการถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

กลุ่มบริษัทมีโครงสร้างการถือหุ้น ดังนี้



1.3.2 ผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีผู้ถือหุ้นตามสมุดทะเบียน ดังนี้

ผู้ถือหุ้น			
ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีผู้ถือหุ้นตามสมุดทะเบียน ดังนี้			
รายการ	รายชื่อ	ผู้ถือหุ้นจำนวนหุ้น	ร้อยละ
1	กลุ่มอุตสาหกรรม		
	นายวิบูลย์ อุตสาหกรรม	137,320,050.00	10.71
	นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	102,670,000.00	8.01
	นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์	101,782,500.00	7.94
	นายณรัช วิวรรณไกร	45,580,100.00	3.55
	นายณภัทร วิวรรณไกร	38,550,000.00	3.01
	นายณรุจ วิวรรณไกร	30,315,525.00	2.36
	นายชโนดม อุตสาหกรรม	16,055,900.00	1.25
	นางสาวชาลิสา อุตสาหกรรม	14,709,975.00	1.15
	นางสาวธนัชพร อุตสาหกรรม	13,800,000.00	1.08
	นางสาวรัตนปาลี ศุภวัฒน์เกียรติ	7,046,200.00	0.55
	นางสาวธมนธร อมรธีรสรณ์	6,160,000.00	0.48
	รวมจำนวนหุ้น	513,990,250.00	40.08
2	กลุ่มจิราวรรณสถิตย์		
	นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์	124,668,675.00	9.72
	นางประอร จิราวรรณสถิตย์	30,920,725.00	2.41
	นางสาวพรพิศ จิราวรรณสถิตย์	30,604,950.00	2.39
	รวมจำนวนหุ้น	186,194,350.00	14.52
3	N.C.B.TRUST LIMITED- NORGES BANK 37	35,300,000.00	2.75
4	บริษัท ทีเคไอ เพอร์เพชวล จำกัด	31,488,550.00	2.46
5	กองทุนเปิด เค Mid Small Cap หุ้นทุนเพื่อการเลี้ยงชีพ	29,741,000.00	2.32
6	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	28,367,521.00	2.21
7	BBHISL NOMINEES LIMITED	18,973,800.00	1.48
8	BBHISL NOMINEES LIMITED	16,499,300.00	1.29
9	บัวหลวงปัจจัย 4 หุ้นระยะยาวปันผล	15,481,725.00	1.21
10	NORTRUST NOMINEES LIMITED-NTC-RE IEDU UCITS 10 PCT CLIENTS ACCOUNT	12,949,800.00	1.01
11	กองทุนเปิด บัวหลวงหุ้นระยะยาว	10,655,775.00	0.83
12	BBHISL NOMINEES LIMITED	10,042,500.00	0.78
13	นาย คชนทร์ เบลญกุล	7,998,825.00	0.62
14	SOUTH EAST ASIA UK (TYPE C) NOMINEES LIMITED	7,607,150.00	0.59
15	กองทุนเปิด บัวหลวงปัจจัย 4 เพื่อการเลี้ยงชีพ	7,098,150.00	0.55
16	กองทุน เค Mid Small Cap หุ้นระยะยาว	6,960,400.00	0.54
17	นายพีสิฐ ดุรงค์พิทยา	6,894,000.00	0.54
18	BBHISL NOMINEES LIMITED	6,540,300.00	0.51
19	บริษัท อุตสาหกรรมโอลดิง จำกัด .	6,509,650.00	0.51
20	BBHISL NOMINEES LIMITED	6,499,200.00	0.51
	รวมจำนวนหุ้น	265,607,646.00	20.71
21	ผู้ถือหุ้นอื่นๆ	316,706,878.00	24.69
	รวมจำนวนหุ้นทั้งสิ้น	1,282,499,124.00	100.00

1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

ภายหลังการปรับโครงสร้างกลุ่มบริษัท ในปี 2567 ทำให้กลุ่มบริษัทและกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ ครอบคลุมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมและครอบครัววิจิตรธรรมสถิตย์ ไม่มีการดำเนินธุรกิจในลักษณะเดียวกัน หรืออาจแข่งขันกับบริษัทฯ ได้

1.3.4 การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นของกรรมการ และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท

รายชื่อกรรมการ /ผู้บริหาร	จำนวนหุ้นที่ถือ ณ วันที่ 28.12.2566	การซื้อขาย ระหว่างปี 2567	จำนวนหุ้นที่ถือ ณ วันที่ 30.12.2567	การถือหุ้น ของคู่สมรส
นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	72,780,000.00 (8.51%)	29,890,000	102,670,000.00 (8.01%)	45,000.00 (0.00%)
นายวิบูลย์ อุตสาหกิจ	95,846,100.00 (11.21%)	41,473,950	137,320,050.00 (10.71%)	ไม่มี
นายประเสริฐ วิจิตรธรรมสถิตย์	85,312,450.00 (9.98%)	39,356,225	124,668,675.00 (9.72%)	ไม่มี
นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์	67,855,000.00 (7.94%)	33,927,500	101,782,500.00 (7.94%)	ไม่มี
นายณรัช วิวรรณไกร	30,360,000.00 (3.55%)	15,220,100	45,580,100.00 (3.55%)	ไม่มี
นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
หม่อมราชวงศ์เทวีศิริ จักรพันธุ์	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
นายบัญชา ชื่นชูจิตต์	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
นางกอบบุญ ศรีชัย	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	1,739,500.00 (0.20%)	-130,000	20,000.00 (0.00%)	ไม่มี
นางสาวลารวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี
นางสาวชุตารณณ์ วิจิตรธรรมสถิตย์	750,000.00 (0.09%)	1,055,000	1,815,000.00 (0.14%)	ไม่มี
นายปริญญา เอกมโนชัย	36,450.00 (0.00%)	18,225	54,675.00 (0.00%)	363,600.00 (0.03%)

**จำนวนหุ้นมีการเปลี่ยนแปลงเนื่องจากการปันผลเป็นหุ้น

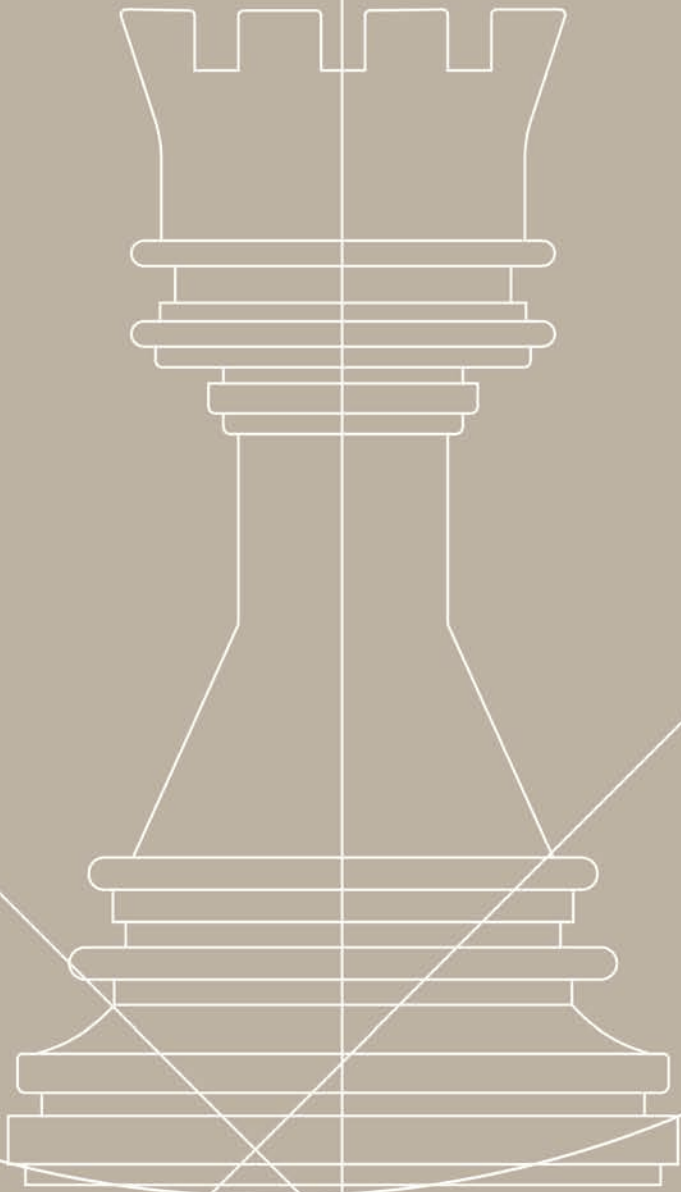
1.4 จำนวนทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียน 320,624,973.00 บาท เรียกชำระแล้ว 320,624,781.00 บาท โดยคิดเป็นจำนวนหุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.25 บาท

1.5 นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษี สำรองตามกฎหมาย และสำรองอื่น (ถ้ามี) ตามงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงความต้องการกระแสเงินสดและเงินทุนสำรองสำหรับการลงทุน และการดำเนินกิจการในอนาคตของบริษัทฯ นโยบายการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวอาจมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้เป็นครั้งคราว ตามที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาอนุมัติ





บทที่ **2**
การบริหารจัดการ
ความเสี่ยง

บทที่ 2

นโยบายและ แผนบริหารจัดการความเสี่ยง

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญต่อการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance) โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ ตั้งแต่ระดับการวางกลยุทธ์ การปฏิบัติงานและการตัดสินใจในการลงทุนประกอบธุรกิจใหม่ๆ และสร้างความตระหนักรู้ในเรื่องการบริหารจัดการความเสี่ยงให้แก่ทุกคนในบริษัทฯ เพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่องค์กร ผู้ถือหุ้น สังคม ชุมชนและผู้มีส่วนได้เสียต่างๆ ช่วยให้บริษัทฯ เติบโตได้อย่างยั่งยืน

นโยบายและคู่มือบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายความเสี่ยงครอบคลุมทั้งองค์กร โดยเริ่มจากกระบวนการระบุความเสี่ยง การประเมินความเสี่ยง การติดตามและควบคุมความเสี่ยง ตลอดจนการสร้างมาตรฐานความเสี่ยงเพื่อป้องกัน ให้เกิดการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพและสม่ำเสมอ รวมถึงได้มีการระบุความเสี่ยงใหม่ๆ ให้ครอบคลุมทุกความเสี่ยงและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทฯ ในธุรกิจขนาดและสเปก เพื่อให้บริษัทฯ สามารถบริหารจัดการความเสี่ยงได้ทันต่อการเปลี่ยนแปลงในวิถีชีวิตใหม่ (New Normal) สืบเนื่องจากการแพร่ระบาดของไวรัส โควิด-19 (COVID-19) ซึ่งส่งผลกระทบต่ออุตสาหกรรมท่องเที่ยวและเศรษฐกิจทั้งในประเทศและทั่วโลก

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (คณะกรรมการฯ) และคณะทำงานบริหารความเสี่ยง ร่วมกันพิจารณาความเสี่ยงในด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติตามกฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการ และความเสี่ยงด้านทรัพยากรบุคคล รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้นและได้ศึกษาเพิ่มเติม เรื่อง The Global Risks Report 2018 ของ World Economic Forum เพื่อใช้เป็นแนวทางในการวิเคราะห์หาความเสี่ยงเชิงกลยุทธ์ที่อาจกระทบต่อการดำเนินงาน ให้บรรลุเป้าหมายขององค์กรทั้งในระยะสั้นและระยะยาวพร้อมเผื่อระวังความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายภาครัฐซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานขององค์กร

คณะกรรมการฯ ได้ใช้กรอบการบริหารความเสี่ยงองค์กร (ERM Framework) ประกอบกับนโยบายการบริหารความเสี่ยงองค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเพื่อใช้เป็นหลักในการประเมินความเสี่ยงของบริษัทในส่วนของผลกระทบและโอกาสที่จะเกิด โดยครอบคลุมความเสี่ยงที่สำคัญ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ คือ ความเสี่ยงในระดับกลยุทธ์ (Strategic Risk) ความเสี่ยงในระดับธุรกิจ (Business Risk) และความเสี่ยงระดับกระบวนการปฏิบัติงาน (Process Risk) คณะกรรมการและคณะทำงานบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ร่วมกันพิจารณามาตรการสำหรับรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ โดยเสนอให้มีทั้งแนวทางการป้องกัน (ก่อนที่จะเกิดความเสี่ยง) และกลยุทธ์ลดความเสี่ยง (ภายหลังจากที่เกิดความเสี่ยงแล้ว) โดยได้ติดตามและรายงานคณะกรรมการเรื่องความเสี่ยงที่เกิดจากการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 ซึ่งถือว่าเป็น Global Pandemic ที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมากกับการดำเนินงานของบริษัทฯ ของปี 2564 นอกจากนี้ยังจัดให้มีการเตรียมความพร้อมกับการประกาศ พรบ.คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล 2562 ที่จะเริ่มบังคับใช้ในปี 2565 อีกด้วย

ปัจจัยความเสี่ยง

ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ต้องเผชิญความเสี่ยงและความไม่แน่นอนต่างๆ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อรายได้ ผลกำไร สินทรัพย์สภาพคล่องและมูลค่าหุ้นของบริษัทฯ นอกจากความเสี่ยงที่มีนัยสำคัญที่จะกล่าวถึงต่อไปแล้วนั้น อาจมีความไม่แน่นอนอื่นๆ ซึ่งบริษัทฯ ไม่อาจทราบหรือระบุได้ในขณะนี้ ดังนั้น ผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ควรพิจารณาปัจจัยความเสี่ยงอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ นอกเหนือจากปัจจัยความเสี่ยงที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ด้วย

ความเสี่ยงจากพฤติกรรมผู้บริโภคที่เปลี่ยนไป

โลกกำลังอยู่ในกระแสการเปลี่ยนแปลงหลายอย่างที่เกิดขึ้นอย่างรวดเร็วและรุนแรงขึ้น โดยการระบาดของ โควิด 19 เป็นหนึ่งในปัจจัยที่เร่งเรื่องของ Digital Disruption อาทิเช่น การซื้อของออนไลน์บนแพลตฟอร์ม E-Commerce หรือ E-Marketplace การชำระเงินด้วยระบบดิจิทัล Cashless Society การเติบโตของตลาด Online Delivery เป็นต้น สิ่งเหล่านี้นับเป็นการกระตุ้นให้แบรนด์ต้องพาตัวเองสู่ระบบออนไลน์เพื่อเพิ่มโอกาสในการตลาด และการเข้าสู่ระบบออนไลน์ไม่ได้มีแค่เพียงยอดขาย แต่ยังสามารถต่อบริโภค เพื่อให้แบรนด์รู้จักผู้บริโภคมากขึ้น และนำมาใช้ในการทำการตลาดในการเพิ่มยอดขายผ่านการซื้อซ้ำ ขยายฐานลูกค้าและการนำ Big Data มาใช้ในการจัดการในด้านต่างๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น การใส่ใจเรื่องสุขอนามัยได้กลายมาเป็นกิจวัตรสำคัญของผู้บริโภค

ความเสี่ยงจากความผันผวนของอุตสาหกรรมท่องเที่ยว

การประกอบธุรกิจสปาและโรงแรมของบริษัทฯและบริษัทย่อย มีกลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่คือนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศซึ่งในบางปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นในการเดินทางมาท่องเที่ยวที่นั่น บริษัทฯไม่สามารถควบคุมได้ เช่น การก่อการร้าย การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ภัยธรรมชาติ เหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดความไม่สงบภายในประเทศและภาวะเศรษฐกิจถดถอยทั่วโลก เป็นต้น ซึ่งผลกระทบต่อกลุ่มลูกค้าส่งผลกระทบเป็นวงกว้าง ไม่เพียงเฉพาะประเทศไทยเท่านั้น แต่รวมถึงอุตสาหกรรมท่องเที่ยวในประเทศอื่นๆ ด้วยเช่นกัน บริษัทฯ มีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังกล่าว ผ่านการกระจายธุรกิจตามแหล่งท่องเที่ยวหลักของประเทศ เพื่อลดความเสี่ยงในกรณีที่แหล่งท่องเที่ยวแหล่งใดแห่งหนึ่งประสบปัญหา และมีแผนการดำเนินธุรกิจเพื่อเพิ่มสัดส่วนลูกค้าในประเทศ เพื่อลดความเสี่ยงจากการพึ่งพิงลูกค้ากลุ่มใดกลุ่มหนึ่งด้วย

ความเสี่ยงจากการแข่งขันกับคู่แข่งในธุรกิจหลัก

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ นอกจากนั้น บริษัทยังมีบริษัทย่อย คือ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ซึ่งดำเนินธุรกิจด้านโรงแรมและร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีคู่แข่งเป็นจำนวนมาก ซึ่งบริษัทมีการวางกลยุทธ์เพื่อสร้างความแตกต่างจากคู่แข่ง ทั้งในเชิงสถานที่ การบริการ วัตถุประสงค์และเทคโนโลยี โดยมุ่งเน้นการพัฒนานวัตกรรมอย่างต่อเนื่อง เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์ให้กับลูกค้าให้มีความประทับใจในการใช้บริการที่เป็นเอกลักษณ์ในแบบฉบับของแต่ละแบรนด์ของบริษัท

การแข่งขันในธุรกิจสปา

ปัจจุบันธุรกิจสปามีการแข่งขันสูง ทั้งตลาดระดับล่างจนถึงตลาดระดับบน โดยตลาดระดับล่างจะเน้นแข่งขันในเรื่องราคาซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อรายได้และกำไรของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ วางตำแหน่งการบริการของบริษัทฯ เพื่อแข่งขันกับตลาดระดับบน แต่กำหนดราคาที่สูงกว่าคู่แข่งที่เป็นโรงแรมระดับห้าดาว นอกจากนี้ ยังมีผู้เล่นรายใหม่ให้บริการในรูปแบบใหม่ๆ เช่น นวดตามบ้านหรือนวดตามออฟฟิศ ซึ่งอาจจะกลายเป็นคู่แข่งของธุรกิจในอนาคต การตั้งสถานที่ให้บริการในจุดที่ตรงกับตลาดเป้าหมายและสะดวกในการเดินทาง คือ ใกล้กับระบบขนส่งมวลชนหรือในแหล่งท่องเที่ยว นอกจากนี้ บริษัทฯ มีระบบในการจองเวลาเข้ารับบริการและชำระเงินโดยตรง ผ่านระบบอินเทอร์เน็ต ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถวางแผนบริหารบุคลากรได้อย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าด้วยกลยุทธ์ดังกล่าว จะทำให้บริษัทฯ มีความได้เปรียบในการแข่งขัน (Competitive advantage) กับคู่แข่งในธุรกิจสปา

การแข่งขันในธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร และ คาเฟ่

บริษัทฯ มีบริษัทย่อย คือ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ซึ่งดำเนินธุรกิจด้านโรงแรม ร้านอาหารและคาเฟ่ ที่จังหวัดเชียงใหม่ เมืองพัทยาและจังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งมีคู่แข่งเป็นจำนวนมาก ซึ่งปัจจุบัน อุตสาหกรรมท่องเที่ยวมีการแข่งขันเพิ่มขึ้น จากการเปิดโรงแรม ร้านอาหารและคาเฟ่ของผู้ประกอบการรายต่างๆ ส่งผลให้เกิดการแข่งขันในเรื่องราคา ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อรายได้และกำไรของบริษัทฯ นอกจากนี้ ยังมี

ผู้เล่นรายใหม่ ที่ให้บริการในรูปแบบใหม่ๆ เช่น AirBnb อย่างไรก็ดี บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าด้วยกลยุทธ์ที่เน้นการให้บริการในแบบเฉพาะเจาะจง ในแนวทางธุรกิจสปาและเวลเนส โดยมีจำนวนห้องจำกัดและหลีกเลี่ยงการแข่งขันทางด้านราคา ประกอบกับการวางแผนการตลาดและการบริหารจัดการต้นทุนค่าใช้จ่ายที่มีประสิทธิภาพ จะช่วยให้บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด สามารถแข่งขันกับคู่แข่งได้ โดยจุดเด่นของโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท อยู่ที่ความมุ่งมั่นที่จะให้ลูกค้าได้สัมผัสถึงวัฒนธรรมและประเพณีของเชียงใหม่ ผสมผสานกับการบำบัดสปาด้วยเทคโนโลยีขั้นนำและคุณภาพการให้บริการ และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆที่มีเอกลักษณ์เฉพาะ ส่วนกลยุทธ์การแข่งขันของ ร้านอาหาร (เดควัน) และ คาเฟ่ (โอบคาเฟ่) มุ่งเน้นการสร้างประสบการณ์ที่โดดเด่นและแตกต่าง โดยร้านอาหารเน้นความหรูหราและบริการระดับพรีเมียม เสริมเมนูที่ผสมผสานวัตถุดิบท้องถิ่นกับมาตรฐานสากล พร้อมบรรยากาศที่สร้างบรรยากาศที่ผ่อนคลาย คาเฟ่เน้นความอบอุ่นและทันสมัย นำเสนอเมนูเครื่องดื่มและขนมที่สร้างสรรค์จากวัตถุดิบคุณภาพสูง บรรยากาศ งานบริการ ควบคู่กับการเป็นจุดถ่ายภาพที่ดึงดูดผู้ใช้โซเชียลมีเดีย

ความเสี่ยงจากเรื่องการค้าต่อสัญญาเช่า

สัญญาเช่ากับบุคคลภายนอก

ส่วนใหญ่ บริษัทฯ จะใช้วิธีการเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการสปาของบริษัทฯ ซึ่งหากบริษัทฯ ไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวอาจทำให้บริษัทฯ สูญเสียรายได้จากสาขาของบริษัทฯ ได้ อย่างไรก็ดี บริษัทฯ จะทำข้อตกลงตั้งแต่ก่อนเริ่มทำสัญญาเช่า โดยให้สามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้อย่างน้อยประมาณ 9-12 ปี (3 ปี ต่อ 3 ปี ต่อ 3 ปี และ/หรือ ต่อ 3 ปี) เพื่อลดความเสี่ยงในการลงทุนในสาขาที่เช่า นอกจากนี้ การเช่าสถานที่ประกอบกิจการแทนที่การลงทุนซื้อสถานที่ประกอบการเป็นของตัวเอง ซึ่งเทียบเท่ากับการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ จะทำให้บริษัทฯ มีความยืดหยุ่นในการดำเนินธุรกิจ โดยทำให้สามารถบริหารต้นทุนในการขยายหรือลดสถานที่ให้บริการ ซึ่งจะทำให้ผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ได้รับผลตอบแทนสูงสุด ทั้งนี้ บริษัทฯ มีความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ให้เช่าทุกราย โดยเป็นผู้เช่าที่ดี ทำนุบำรุงรักษาสถานที่ให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นอย่างดีและปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาเช่าทุกประการ จึงทำให้บริษัทฯ ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าจากผู้ให้เช่าทุกรายตลอดมา ซึ่งหากบริษัทฯ ไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าสำหรับสาขาใด บริษัทฯ ก็สามารถที่จะจัดหาที่ตั้งสาขาใหม่ทดแทนสาขาที่ไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวได้

สัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ในการเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ในกรณีของการเปิดสาขาสปาและสำนักงานของบริษัทฯ บริษัทฯ มีการทำสัญญาเช่าในลักษณะเดียวกันกับการทำสัญญาเช่ากับบุคคลภายนอก โดยมีเงื่อนไขการต่ออายุสัญญาเช่า ประมาณ 6-9 ปี (3 ปี ต่อ 3 ปี และ/หรือ ต่อ 3 ปี) สำหรับที่ดินที่เชียงใหม่ บริษัทฯ มีการเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เพื่อใช้ทำ RinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่ และให้บริษัทฯ สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด เช่าช่วงที่ดิน เพื่อดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ โดยบริษัทฯ ดำเนินการเช่าที่ดินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นระยะเวลา 30 ปี โดยมีเงื่อนไขว่า บริษัทฯ สามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้ โดยแจ้งให้คู่สัญญาทราบและตกลงล่วงหน้าก่อนครบอายุสัญญาอยู่แล้ว ซึ่งถือเป็นการผูกพันระยะยาวและลดความเสี่ยงต่อความไม่แน่นอน แต่อย่างไรก็ตาม หากครบกำหนดสัญญาเช่าแล้ว ไม่สามารถต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวได้ บริษัทฯ อาจมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดหาที่ดินแปลงใหม่เพื่อดำเนินธุรกิจต่อไป ซึ่งบริษัทฯ ได้มีการทำสัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามเงื่อนไขและระยะเวลาดังกล่าว ในอัตราธุรกิจปกติ (Fair market rate) โดยมีบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระเป็นผู้ประเมินราคาเช่าที่เหมาะสม และนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้ความเห็นชอบก่อนแล้วทุกรายการ อนึ่ง บริษัทฯ ได้ก่อตั้งโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท เป็นต้นแบบในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและสปาเพื่อสุขภาพ ซึ่งหากประสบความสำเร็จตามที่คาดและมีตลาดรองรับเพียงพอ บริษัทฯ อาจพิจารณาขยายธุรกิจนี้ต่อไปในตลาดและในช่วงเวลาที่เหมาะสม การเช่าสถานที่ดังกล่าวทำให้บริษัทลดความเสี่ยงจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์และสามารถบริหารเงินลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด อย่างไรก็ดี เมื่อใกล้ครบกำหนดอายุสัญญาเช่า บริษัทฯ จะทำการประเมินความเหมาะสมในการต่อสัญญาต่อไป โดยจะคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ทุกราย

ความเสี่ยงจากการถูกฟ้องร้องจากลูกค้าผู้ใช้บริการ

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ซึ่งในการให้บริการของพนักงานเทอราพิสต์แก่ลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการหากพนักงานเทอราพิสต์ขาดความระมัดระวังในการให้บริการนวดแก่ลูกค้า อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายของลูกค้าได้ ดังนั้น ทางบริษัทฯ จึงได้จัดทำประกันความเสี่ยงในกรณีบาดเจ็บของลูกค้าไว้ เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการถูกฟ้องร้องจากลูกค้าผู้ใช้บริการ โดยบริษัทฯ ได้จัดทำประกันภัย Professional Liability ซึ่งจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายจากการถูกฟ้องร้องไว้ในวงเงินไม่เกิน 5,000,000 บาท ในระหว่างช่วงอายุกรมธรรม์ ทั้งนี้ โดยบริษัทฯ ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนแรกไม่เกิน 200,000 บาท ต่อครั้ง นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังมีการอบรมพนักงานให้ระมัดระวังในการให้บริการแก่ลูกค้าด้วย ซึ่งที่ผ่านมา นับจากเริ่มดำเนินกิจการ บริษัทฯ ยังไม่เคยถูกลูกค้าฟ้องร้องในกรณีดังกล่าวเลย

ความเสี่ยงจากการขาดแคลนผู้ให้บริการเทอราพิสต์

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ซึ่งเป็นธุรกิจที่ใช้ผู้ให้บริการเทอราพิสต์จำนวนมาก ซึ่งหากขาดแคลนแรงงานดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญได้ ดังนั้น บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบการบริหารจัดการผู้ให้บริการดังกล่าวอย่างเหมาะสม โดยจัดสรรผู้ให้บริการให้เหมาะสมกับการให้บริการในสาขาต่างๆของบริษัทฯ ซึ่งหากสาขาใดมีลูกค้าเข้าใช้บริการมากหรือน้อย บริษัทฯ จะทำการบริหารจัดการผู้ให้บริการให้เหมาะสมกับจำนวนลูกค้า และมีสวัสดิการให้แก่ผู้ให้บริการประเภทดังกล่าว โดยมีการประกันค่าแรงขั้นต่ำให้แก่ผู้ให้บริการที่ทำงานในสาขาที่เปิดใหม่ของบริษัทฯ มีบ้านพักผู้ให้บริการและการทำประกันชีวิตให้กับผู้ให้บริการเทอราพิสต์ เป็นต้น ส่งผลให้ผู้ให้บริการมีความมั่นใจในบริษัทฯ และอยู่ทำงานกับบริษัทฯ เป็นระยะเวลานาน นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้เปิดโรงเรียนสอนนวดภายใต้บริษัทฯ เพื่อพัฒนาผู้ให้บริการให้เป็นไปตามมาตรฐานของบริษัทฯ และเพื่อรองรับการขยายธุรกิจและทดแทนผู้ให้บริการเทอราพิสต์ที่ลาออกไป ทำให้เชื่อมั่นได้ว่า บริษัทฯ จะไม่มีปัญหาเรื่องการขาดแคลนผู้ให้บริการเทอราพิสต์ในอนาคตด้วย ในปี 2566 อัตราการลาออกของผู้ให้บริการเทอราพิสต์ของบริษัทฯ อยู่ที่ประมาณ 8-10% ซึ่งต่ำกว่าอัตราการลาออกของผู้ให้บริการเทอราพิสต์ของอุตสาหกรรม ซึ่งอยู่ที่ 15-20% สาเหตุการลาออกส่วนใหญ่ คือ ป่วย ขราภาพ และกลับ

ไปดูแลบิดา มารดา บุตร ที่ต่างจังหวัด

ความเสี่ยงจากการถูกลอกเลียนเครื่องหมายการค้า

ด้วยบริษัทฯ ได้ประกอบกิจการนวดเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ Let’s Relax ซึ่งเป็นแบรนด์ที่เป็นที่รู้จักกันอย่างกว้างขวางและเป็นแบรนด์ที่นิยมที่สุด หากเทียบกับอีก 4 แบรนด์ของบริษัทฯ โดยเฉพาะชาวจีนที่มาท่องเที่ยวในประเทศไทย แต่ในทางกลับกัน ชื่อ Let’s Relax นั้น เป็นชื่อที่ยังไม่สามารถนำไปจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าที่ประเทศจีนได้ จึงมีผู้ประกอบการที่เมืองจีน นำแบรนด์ Let’s Relax ไปใช้ในการประกอบกิจการ ซึ่งเมื่อบริษัทฯ ทราบเรื่อง ก็ได้ดำเนินการทางคดีไปเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงมีแนวโน้มที่จะมีผู้ประกอบการรายอื่นในประเทศจีน นำแบรนด์ Let’s Relax ไปใช้ในการประกอบกิจการ

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของระบบบริหารจัดการความเสี่ยงทั้งองค์กร เพื่อสนับสนุนประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจสพาลและนวดเพื่อสุขภาพให้ดียิ่งขึ้น ตามกรอบการบริหารความเสี่ยงองค์กร (ERM Framework) ประกอบกับ นโยบายการบริหารความเสี่ยงองค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

โดยมีคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง 4 ท่าน (คณะกรรมการฯ) ดังนี้

- 1.นางกอบบุญ ศรีชัย ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง
- 2.นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย กรรมการบริหารความเสี่ยง
- 3.ศ.นพ.บัญชา ชื่นชูจิตต์ กรรมการบริหารความเสี่ยง
- 4.นายณรล วีรธรณโกร กรรมการบริหารความเสี่ยงและหัวหน้าคณะทำงาน

ในปี 2567 ที่ผ่านมา ได้มีการประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งสิ้น 4 ครั้ง โดยการประชุมแต่ละครั้งนั้น คณะกรรมการฯและหัวหน้าคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการ) ร่วมกันพิจารณาความเสี่ยงในด้านต่างๆของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติตามกฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการและความเสี่ยงด้านทรัพย์สิน รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละไตรมาสเพื่อประเมินความเสี่ยงและวางแผนรองรับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อการประกอบธุรกิจ รวมทั้งได้มีการทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เพื่อให้สอดคล้องกับแนวปฏิบัติของหน่วยงานกำกับดูแลหลักทรัพย์กำกับดูแลกิจการที่มีการปรับปรุง (หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560 (Corporate Governance Code 2017)

1.การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 1 ในวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2567

คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่างๆของบริษัทฯ ในปี 2566 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 1 ปี 2567 และมาตรการรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ เทียบเคียงผลดำเนินการจริง (Actual) จาก Business Plan (Budget) รับทราบสถานการณ์การท่องเที่ยว รวมถึงพิจารณาปัจจัยหนุนที่ทำให้ภาคการท่องเที่ยวไทยฟื้นตัวต่อเนื่อง

2.การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 2 ในวันที่ 10 พฤษภาคม 2567

คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่างๆของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 1 ปี 2567 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 2 และ 3 ปี 2567 รับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ รับทราบสถานการณ์การท่องเที่ยว รวมถึงรับทราบ เทรนด์การท่องเที่ยวและปัจจัยความเสี่ยง

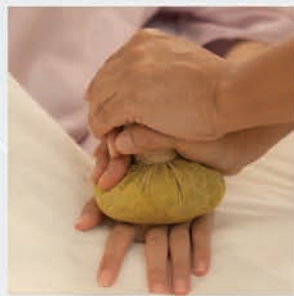
3.การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 3 ในวันที่ 9 สิงหาคม 2567

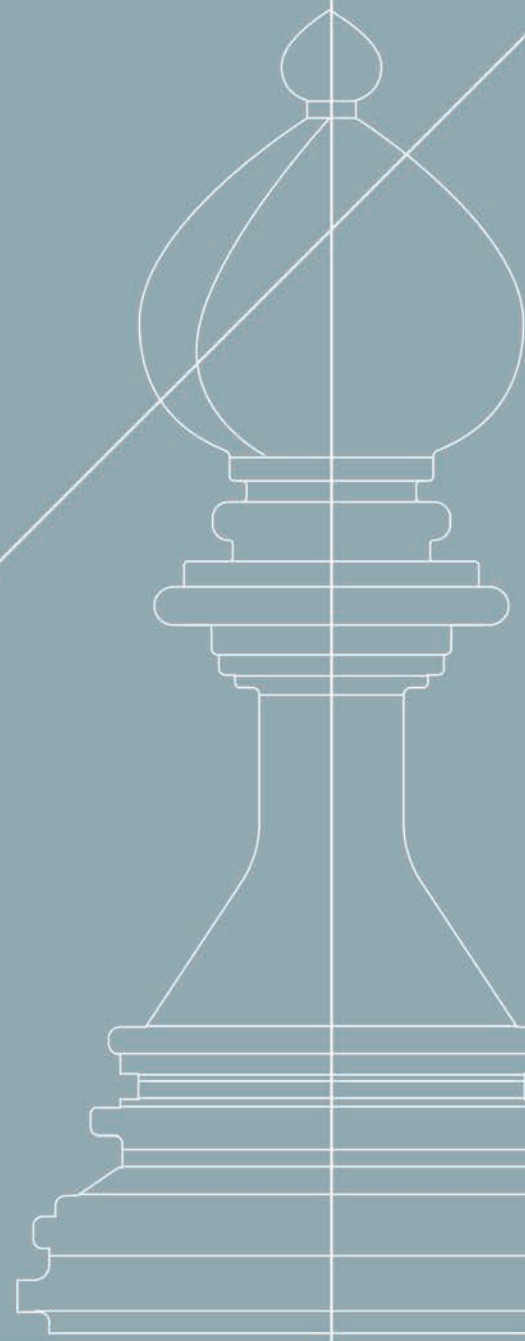
คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 2 ปี 2567และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 3 และ 4 ปี 2567 รับทราบสถานการณ์การท่องเที่ยว ดัชนีการพัฒนาด้านการท่องเที่ยวของโลกและผลการจัดอันดับของไทย รวมไปถึงประเด็นด้านความยั่งยืน

4.การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 4 ในวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567

คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 3 ปี 2567 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 4 ปี 2567 รับทราบสถานการณ์การท่องเที่ยวและแผนปฏิบัติการ ททท. ปี 2568

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ทบทวนพัฒนาและปรับปรุงกระบวนการบริหารความเสี่ยงเป็นประจำทุกปีเพื่อให้สามารถตอบรับกับสภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกของธุรกิจที่เปลี่ยนแปลงไปตามเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและคาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต และจัดทำมาตรการป้องกันความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นและแผนบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ โดยมุ่งหวังลดระดับความเสี่ยงด้านต่างๆขององค์กรให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อให้มั่นใจได้ว่า การดำเนินธุรกิจจะเกิดผลสำเร็จได้ตามวัตถุประสงค์และเป้าหมาย ทั้งในระยะสั้นและระยะยาวของบริษัทฯอย่างยั่งยืน





บทที่ **3**

การขับเคลื่อนธุรกิจ
เพื่อความยั่งยืน

บทที่ 3

การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน (รายงานความยั่งยืน)

รายงานเนื้อหาส่วนหลัก

ข้อมูลบริษัท

ประวัติและลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) “บริษัท” หรือ “SPA” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมิ่งสปา จำกัด” ก่อตั้งขึ้นในปี 2544 โดยกลุ่มครอบครัวอุตสาหกรรมและกลุ่มครอบครัวจิราวรรณสถิตย์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 3 ล้านบาท โดยเริ่มต้นประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ “Let’s Relax” ซึ่งมุ่งเน้นในการให้บริการสปาแบบเดย์สปา เป็นการให้บริการในระดับ 4 ดาว ในรูปแบบที่ผู้ใช้บริการใช้เวลาน้อย ซึ่งส่วนใหญ่ใช้เวลาในการเข้ารับการบริการ ประมาณ 1-2 ชั่วโมง

ในปี 2549 บริษัทฯ ได้เล็งเห็นถึงช่องทางในการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการการดูแลสุขภาพมากขึ้น จึงได้ทำการขยายกิจการ โดยการก่อตั้งสถานให้บริการสปาเพิ่มขึ้น ภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” มุ่งเน้นการให้บริการแบบเวลเนสสปา เป็นสปากระดับ 5 ดาว มีมาตรฐานระดับชั้นนำ ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ๆ ในวงการสปาเพิ่มมากขึ้น มีลักษณะการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการดูแลสุขภาพมากขึ้น และใช้เวลาในการรับบริการ ตั้งแต่ 1 ชั่วโมงครึ่ง ขึ้นไป

ในปี 2550 ได้ทำการก่อตั้ง บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด หรือ “SWL” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมิ่งแอนด์ จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา สุขภาพและขนมขบเคี้ยว ภายใต้แบรนด์ “Blooming” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ

ในปี 2551 บริษัทฯ ได้ทำการเพิ่มทุนจดทะเบียน เป็น 40 ล้านบาทเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัทและเพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจจากการขยายสาขา

ในปี 2554 บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดตั้ง บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด หรือ “SWE” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมิ่งสปา เอ็ดดูเคชั่น จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ดำเนินธุรกิจสถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อฝึกอบรมพนักงานให้เป็นพนักงานบริการของบริษัท เพื่อรองรับการขยายตัวของสาขา ของ SPA

ในปี 2556 กลุ่มบริษัทได้ทำการปรับโครงสร้างการถือหุ้น เพื่อเตรียมเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป จำกัด ได้ออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อเข้าถือหุ้นของ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด เดิมชื่อ “บริษัท ธรินจินดา จำกัด” ในสัดส่วน ร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

ในปี 2558 บริษัทได้ดำเนินการซื้อกิจการ บ้านสวน มาสสาจ สปาระดับ 3 ดาว จำนวน 4 สาขา ในกรุงเทพฯและปริมณฑล เพื่อขยายตลาดสปา 3 ดาว ของบริษัทฯ

ในปี 2560 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อกิจการ บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด และ บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด เพื่อขยายช่องทางการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์และยกระดับโรงเรียนสอนนวด

ในปี 2561 บริษัทฯ ได้แตกไลน์ธุรกิจเพิ่ม คือ Stretch me by Let’s Relax สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ และ Face Care by Let’s Relax ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้าอย่างมืออาชีพ เพื่อตอบรับไลฟ์สไตล์ใหม่ของกลุ่มผู้บริโภค

ในปี 2562 บริษัทฯ ได้ออกแบบผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคล ที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลาย (Therapeutic Personal Care) ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ ภายใต้แบรนด์ LRL – Let’s Relax Lifestyle

ในปี 2563 บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียน เป็น 213.75 ล้านบาท แตกไลน์ธุรกิจเพิ่ม คือ Stretch me Clinic คลินิกกายภาพบำบัดและรีแบรนด์ Face Care by Let’s Relax เป็น Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions นอกจากนี้ ยังมีการขายตลาด E-Commerce สำหรับสินค้า LRL – Let’s Relax Lifestyle และ Dr. Spiller

ในปี 2565 บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็ จำกัด ได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุน ชื่อ บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) โดย บริษัท สยามเวลเนส แอสเส็ จำกัด (SWL) (ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท) ถือหุ้นร้อยละ 51.00 ร่วมกับ บริษัท เอมารา เอเชีย จำกัด ถือหุ้นร้อยละ 49.00 เพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาอาการนอนไม่หลับด้วยยา หรือสารสกัดที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง รวมถึงการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง เพื่อช่วยรักษาอาการนอนไม่หลับ หรือทำให้หลับได้ดีขึ้น ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท

ในปี 2566 บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนของ บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) เป็น 11 ล้านบาท และเพิ่มการค้าเนินธุรกิจเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาในรูปแบบคลินิกโรคที่เกี่ยวข้องกับอาการนอนไม่หลับ ภายใต้ชื่อ ‘Sleep labb Clinic (SLL Clinic)’ โดยเน้นการให้บริการและผลิตภัณฑ์รักษาโรคที่เกี่ยวข้องกับอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้น

ในปี 2567 บริษัทฯ ได้จัดยกเลิกบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด เนื่องจากการปรับโครงสร้างธุรกิจสินค้า และบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายรัฐบาล

วิสัยทัศน์ พันธกิจและกลยุทธ์การเติบโต

กลุ่มบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปา ทั้งนี้ กลุ่มบริษัท ได้กำหนดวิสัยทัศน์และเป้าหมายในการดำเนินงาน เพื่อการขยายตัวและการเจริญเติบโตในอนาคตไว้ดังต่อไปนี้

วิสัยทัศน์

กลุ่มบริษัทมีการกำหนดวิสัยทัศน์ในการดำเนินธุรกิจ คือ

“เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่ายและมีความเป็นไทย เพื่อให้คนอยู่ดีมีสุขมากขึ้น” กลุ่มบริษัทได้กำหนดพันธกิจในการดำเนินธุรกิจไว้ 4 ประการ คือ

- เป็นองค์กรที่สร้างมาตรฐานของสปาไทยให้เป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาติ และสร้างชื่อเสียงสปาไทยในระดับนานาชาติจนถึงระดับโลกต่อไป
- เป็นองค์กรที่มุ่งเน้นการประยุกต์ การผสมผสานระหว่างศาสตร์ตะวันตกและไทย เพื่อให้การบริการของบริษัทฯ มีการพัฒนาสูงขึ้น
- เป็นองค์กรที่ส่งเสริมและสนับสนุน ให้พนักงานทุกส่วนมีการเรียนรู้และพัฒนาตนเองอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ และเพื่อประโยชน์สูงสุดของลูกค้าต่อไป
- เป็นองค์กรที่ให้ความสำคัญต่อข้อบังคับพื้นฐาน กฎหมาย โดยยึดการประกอบธุรกิจอย่างสุจริต เที่ยงตรงและมีจริยธรรม ตระหนักถึงผลกระทบต่อพนักงาน สภาพแวดล้อมและชุมชนเป็นสำคัญ

เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจ

ธุรกิจสปาและเวลเนส

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) : SPA

พันธกิจ (MISSION) : SPA กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจที่จะขยายธุรกิจเพิ่มขึ้น โดยตั้งเป้าหมายต้องการเป็นผู้นำในธุรกิจสปาและเวลเนสของเอเชีย ซึ่งมีตราสัญลักษณ์ในใจของลูกค้าและต้องการขยายธุรกิจการให้บริการนวดและสปาเพื่อสุขภาพและคลินิกกายภาพเพื่อให้บริการครบทุกความต้องการของลูกค้าในกลุ่มเป้าหมาย โดยบริษัทได้แบ่งแยกตามแบรนด์ในการให้บริการ ตั้งแต่ลูกค้าระดับบนที่มีเวลาในการเข้ารับบริการ

และกำลังการซื้อที่มากขึ้นจนถึงลูกค้าที่มีเวลาจำกัด กำลังซื้อน้อย เพื่อเข้าถึงผู้บริโภคครบทุกความต้องการ โดยเน้นให้พนักงานของบริษัทผ่านการฝึกอบรมที่ดีจากบริษัท ในการให้บริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้า เพื่อให้ลูกค้าประทับใจและเกิดการใช้บริการซ้ำ รวมถึงการรักษาความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้า และทำการสร้างฐานลูกค้ารายใหม่เพิ่มขึ้น เพื่อให้รายได้ของสาขาทุกสาขาเติบโตอย่างต่อเนื่องและส่งผลให้กำไรสุทธิเติบโตอย่างต่อเนื่องในอนาคต

ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด : SWR

พันธกิจ (MISSION) : SWR กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงแรม ร้านอาหารและคาเฟ่ โดยในส่วนของโรงแรมมุ่งเน้นการเพิ่มอัตราการเข้าพักและรายได้เฉลี่ยต่อคืนจากลูกค้าให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์การจัดจำหน่ายห้องพัก การจัดประชุมสัมมนาให้องค์กรภาคเอกชนและภาครัฐ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ การจัดส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาล สำหรับธุรกิจร้านอาหารและคาเฟ่ SWR มีแผนที่จะเพิ่มอัตราการให้บริการของลูกค้าและรายได้เฉลี่ยต่อบิลให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์และจัดการส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาลต่างๆ เพื่อเป็นการช่วยเพิ่มรายได้ให้แก่ SWR ให้มากขึ้น

ธุรกิจผลิตภัณฑ์และไลฟ์สไตล์

บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด : SWL

พันธกิจ (MISSION) : SWL กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปาและผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลายตบใจที่โลฟต์สไตล์ล้ำสมัย โดยมีเป้าหมายที่จะขยายช่องทางการจัดจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ สำหรับตลาดในประเทศมุ่งเน้นการขยายช่องทางการจัดจำหน่ายไปในสถานประกอบการสปาที่จัดตั้งในโรงแรม จำหน่ายสินค้าในร้านสปาระดับกลาง ในห้างสรรพสินค้า การจัดจำหน่ายสินค้าเป็นสินค้าของขวัญช่วงเทศกาลต่างๆ เช่น เทศกาลปีใหม่และเทศกาลอื่นๆ เป็นต้น สำหรับตลาดต่างประเทศ SWL มีเป้าหมายในการจัดหาตัวแทนจัดจำหน่ายเพิ่มเติม การจัดส่งสินค้าไปจำหน่ายในสถานประกอบการธุรกิจสปาในโรงแรมชั้นนำของต่างประเทศ เพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่ SWL มากขึ้น และสร้างโอกาสทางธุรกิจให้มีโอกาสขยายตัวและมีการเจริญเติบโตในอนาคตอย่างต่อเนื่อง

นอกจากนี้ ยังกำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดทอนริ้วรอย ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ทำเล็บ ผ้าไหมโอเรียน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือยกกระชับใบหน้าและอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรือนร่าง โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาลและสปาทั่วประเทศไทย ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SWL ในอนาคต

ธุรกิจโรงเรียน

บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด : SWE

พันธกิจ (MISSION) : SWE กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทยโดยเน้นการฝึกอบรมพนักงานเพื่อรักษามาตรฐานและสอนผู้ที่สมัครเข้าทำงานเป็นพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทและรองรับในการเปิดสาขา ของ SPA ในอนาคต ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SPA ในอนาคต

ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพ

บริษัทฯ ได้กำหนดยุทธศาสตร์การเติบโตของธุรกิจ โดยต้องการยกระดับองค์กรให้เป็นผู้นำด้านธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพในภูมิภาคอาเซียน และมีมุ่งมั่นสู่ผู้นำด้านธุรกิจเวลเนสในอนาคต โดยมีสาขาของแบรนด์ในเครือสยามเวลเนสกรุ๊ป ครอบคลุมแหล่งท่องเที่ยวสำคัญในประเทศไทย ขยายธุรกิจไปยังภูมิภาคอาเซียนและเอเชียในอนาคต โดยมุ่งเน้นสร้างสรรค์แบรนด์ที่เป็นที่ยอมรับ มีมาตรฐานการบริการและคุณภาพการบริการเป็นสำคัญ

ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

การสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์จากโรงแรม ร้านอาหารและคาเฟ่ ในบริเวณจังหวัดเชียงใหม่ เมืองพัทยาและจังหวัดสมุทรปราการ เน้นเมนูเครื่องดื่มและขนมที่สร้างสรรค์จากวัตถุดิบคุณภาพ บรรยากาศ งานบริการ ควบคู่กับการเป็นจุดถ่ายภาพที่ดึงดูดผู้ใช้โซเชียลมีเดีย แก่นักท่องเที่ยวต่างชาติและชาวไทย คือยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมร้านอาหาร และคาเฟ่ของ SWR

ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจผลิตภัณฑ์ไลฟ์สไตล์

ผลิตภัณฑ์ LRL และ Dr. Spiller มุ่งสู่การเป็นผู้นำ ด้าน Everyday Lifestyle Therapeutic Products & Natural Beauty Products ผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติ(Natural Products) ที่คัดสรรวัตถุดิบที่มีคุณภาพสูง ไม่มีสารตกค้างที่เป็นอันตรายใดๆ เพื่อนำไปเป็นส่วนผสมของผลิตภัณฑ์ จนได้ผลิตภัณฑ์สมบูรณ์แบบที่พร้อมจะให้การผ่อนคลายทั้งกายและใจ อุดมด้วยคุณค่าสมุนไพรไทยและกลิ่นที่บำบัดจากน้ำมันหอมระเหยบริสุทธิ์ในรูปแบบที่หลากหลาย เป็นส่วนผสมที่กลมกลืนเข้ากันอย่างลงตัวระหว่างศาสตร์ตะวันออกและตะวันตก ตบใจที่โลฟต์สไตล์ล้ำสมัยผู้บริโภครุ่นใหม่

ขอบเขตการรายงาน

รายงานการพัฒนาความยั่งยืน ประจำปี 2567 ของ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ “SPA” ดำเนินธุรกิจสปา เวลเนส และธุรกิจที่เกี่ยวข้อง แบ่งเป็น 4 หมวดธุรกิจ

1. ธุรกิจสปา เดย์สปาและเวลเนส สปา “ระรินจินดา เวลเนส สปา” สปะระดับ 5 ดาว, “เล็ทส์ รีแล็กซ์” สปะระดับ 4 ดาว และ “บ้านสวน มาสสาจ” สปะระดับ 3 ดาว คลินิกยืดคลายกล้ามเนื้อ “Stretch me Clinic” คลินิกกายภาพบำบัดครบวงจร นวดหน้า “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้า
2. ธุรกิจรีสอร์ทเพื่อสุขภาพและร้านอาหาร “ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท”, “ระริน วิลล่าส์”, ร้านอาหาร “Deck One” และ “โอบ คาเฟ่ แอนด์ มีล”
3. ธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา “LRL (Let’s Relax Lifestyle)” และ “Dr. Spiller”
4. ธุรกิจโรงเรียน โรงเรียนสอนนวดแผนไทยและสปาสยามเวลเนส

สถานประกอบการสปา

สำนักงานใหญ่ 1 แห่ง สาขาสปามากกว่า 70 แห่ง

ในสายธุรกิจ (Business Unit)

สายธุรกิจ 1. Spa & Wellness

สายธุรกิจ 2. Hotel & Restaurant

สายธุรกิจ 3. Spa Product

สายธุรกิจ 4. Spa Academy

SPA ธุรกิจสปาภายใต้แบรนด์	SWR ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร	SWL ไลฟ์สไตล์โปรดักส์	โรงเรียน สอนนวดไทย
เดย์สปาและเวลเนสสปา สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อและคลินิกกายภาพ     	   	 	

ห่วงโซ่คุณค่า



- การผลิตวัตถุดิบโดยคู่ค้า
- การขนส่งวัตถุดิบ/ผลิตภัณฑ์/เครื่องมือ/เครื่องจักรมายังบริษัท
- การจัดเก็บวัตถุดิบ/ผลิตภัณฑ์ ที่มาจากคู่ค้า
- การขออนุญาตสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ



- การประกอบกิจการหลัก (ได้แก่ กิจการการโรงแรม นำเที่ยว ขนส่ง)
- การให้บริการ (ได้แก่ พื้นที่จำหน่ายสินค้า จำหน่ายสินค้า บริการทางการแพทย์ บริการเฉพาะด้าน)
- บริการสนับสนุน เช่น ห้องอาหาร ชักรีด ร้านค้า



- การจัดการคลังสินค้า การจัดการพนักงานผู้ให้บริการ
- การจัดการข้อมูล การจัดเก็บและการกระจายสินค้าและบริการ



- การโฆษณา ประชาสัมพันธ์
- โปรแกรมการส่งเสริมการตลาด
- การสื่อสารข้อมูลสินค้าและบริการสู่ลูกค้าหรือผู้บริโภค



- การเปิดช่องทางการให้บริการลูกค้าหลังการขายสินค้าหรือหลังการให้บริการ
- การเปลี่ยนสินค้า การรับประกันสินค้า การเรียกคืนสินค้า การส่งต่อการให้บริการ

กิจกรรมสนับสนุน

การจัดซื้อจัดจ้าง
การจัดหา (sourcing)
จัดซื้อ จัดจ้าง (procurement)

การพัฒนาเทคโนโลยี
การคิดค้นผลิตภัณฑ์ใหม่
การปรับปรุงผลิตภัณฑ์เดิม

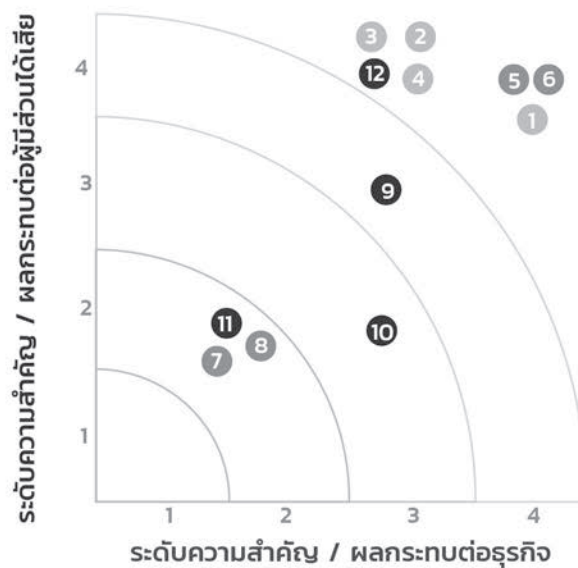
การพัฒนาทรัพยากรบุคคล
การพัฒนาทรัพยากรบุคคล การรักษา
และสรรหาบุคลากร

ชุมชนสัมพันธ์
กิจกรรมชุมชนสัมพันธ์

นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

SPA ได้กำหนดนโยบายการดำเนินงานด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืน เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจให้เติบโต มั่นคง ยั่งยืน ครอบคลุมทุกมิติ ทั้งเศรษฐกิจสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยการนำแนวคิดการพัฒนาอย่างยั่งยืนเข้ามาเป็นแกนหลักในกระบวนการดำเนินงานทุกขั้นตอน มุ่งเน้นการยกระดับการให้ความสำคัญ ด้านความยั่งยืนในทุกมิติ ของ Value Chain เน้นเพิ่มมูลค่าในกิจกรรมที่อยู่ในกระบวนการให้บริการและขายสินค้า (In-process Activities) โดยให้ความสำคัญกับผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ในกระบวนการ โดยมีคณะกรรมการ ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการธรรมาภิบาล เป็นผู้สร้างแนวปฏิบัติการค้าเนินการ โดยวางกรอบและเป้าหมายในการขับเคลื่อนความยั่งยืนใน 3 ด้าน คือ

 <p>การพัฒนาด้านเศรษฐกิจ การค้ากับดูแล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า 2 การบริหารความเสี่ยงองค์กร 3 ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล 4 นโยบายโครงสร้างและการกำกับดูแลกิจการ 	 <p>การพัฒนา ด้านสังคม</p> <ol style="list-style-type: none"> 5 ความรับผิดชอบต่อลูกค้า 6 การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี 7 การจ้างงานท้องถิ่น รวมถึงผู้พิการและผู้ด้อยโอกาส 8 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร 	 <p>การพัฒนา ด้านสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 9 ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์ 10 การใช้บรรจุภัณฑ์ 11 การจัดการขยะ 12 นโยบายการจัดการด้านน้ำ
---	---	--





มิติด้านเศรษฐกิจ การกำกับดูแล

<p>สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการให้เป็นพื้นที่ที่มีสุขอนามัยดีและปลอดภัยสำหรับลูกค้า โดยเสริมมาตรการสุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้าให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันภายใต้มาตรการ A Place you can trust</p>
<p>การบริหารความเสี่ยงองค์กร</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้เติบโตอย่างยั่งยืนประเมินความเสี่ยงขององค์กรอย่างสม่ำเสมอด้วยข้อมูล การวิเคราะห์และการติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิด</p>
<p>ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์องค์กรให้มีความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล โดยมีคณะทำงานที่ติดตามและอัปเดตความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคลให้เป็นไปตามข้อกำหนดและนโยบายการปฏิบัติ</p>
<p>นโยบายโครงสร้างและ การกำกับดูแลกิจการ</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้สามารถดำเนินกิจการภายใต้โครงสร้างองค์กรที่มีเสถียรภาพ ให้ความสำคัญกับผู้มีส่วนได้เสียทั้งหมด โดยยึดถือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี</p>



มิติสังคม

<p>ความรับผิดชอบต่อลูกค้า</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการที่มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าตลอดกระบวนการ โดยเน้นการให้บริการที่เป็นมาตรฐาน บริการที่เป็นมิตร สถานที่สะอาด ถูกสุขอนามัย ในราคาที่เหมาะสม ให้ความสำคัญในเรื่องความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของลูกค้าเป็นสำคัญ</p>
<p>การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี</p>	<p>การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ใส่ใจในสุขภาพของพนักงานและลูกจ้างโดยมีสวัสดิการด้านสุขภาพครอบคลุมที่เหมาะสม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจให้กับพนักงานในการทำงาน</p>
<p>การจ้างงานท้องถิ่น รวมถึงผู้พิการ และผู้ด้อยโอกาส</p>	<p>มุ่งเน้นการจ้างงานบุคลากรในท้องถิ่น เพื่อเพิ่มทักษะ ความรู้ ความเชี่ยวชาญ ซึ่งสามารถต่อยอดสู่การพัฒนาชุมชน</p>
<p>การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน</p>



มิติสิ่งแวดล้อม

<p>ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์</p>	<p>นำเสนอข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริการและผลิตภัณฑ์ที่ถูกต้อง ส่งมอบความหลากหลายของผลิตภัณฑ์ เพื่อให้บริการกับลูกค้าได้ตรงกับความต้องการ</p>
<p>การใช้บรรจุภัณฑ์</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อมสร้างสรรค์สินค้าและบริการคุณภาพ โดยใช้บรรจุภัณฑ์ที่ติดต่อดังกล่าวภายใต้ 3 R (Reduce, Reuse, Recycle)</p>
<p>การจัดการขยะ</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินงานธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ</p>
<p>นโยบายการจัดการด้านน้ำ</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินงานธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน</p>

ประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย การสานสัมพันธ์และการตอบสนอง การระบุประเด็นสำคัญและการจัดลำดับความสำคัญ

SPA ได้กำหนดกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียออกเป็นกลุ่มต่างๆ โดยมีช่องทางในการสื่อสาร เพื่อรับฟังความคิดเห็น ความคาดหวัง นำไปสู่การพัฒนากระบวนการ เพื่อตอบสนองต่อข้อคิดเห็นและความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (เฉพาะ 3 ระดับที่มีความสำคัญ)



พนักงาน (employee)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประชุม Weekly, Monthly ในแต่ละส่วนงาน • การประเมินผลการดำเนินงานประจำปีของพนักงาน • การตรวจสอบการทำงานภายในองค์กร (Internal Audit) • จัดทำ Employee Engagement Survey ระหว่างพนักงาน • ช่องทาง Email/Line ของ HR ในเรื่องของการรับข้อร้องเรียนของพนักงาน 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ค่าตอบแทน สวัสดิการ การปรับเงินเดือนประจำปี <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • โอกาสก้าวหน้าในตำแหน่งงานการทำงาน <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • การพัฒนาทักษะต่างๆ ในการทำงาน <p>ประเด็นที่ 4</p> <ul style="list-style-type: none"> • การสร้างคุณค่าพนักงานให้มีสิทธิเท่าเทียมกัน <p>ประเด็นที่ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความสุขในการทำงานร่วมกันของพนักงาน 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • พัฒนาแผนการยกระดับทักษะและความรู้ ความสามารถของพนักงาน <p>ประเด็นที่ 7</p> <ul style="list-style-type: none"> • นำข้อมูลจากการสำรวจความพึงพอใจของพนักงานมาวิเคราะห์และจัดทำแผนงานเพื่อตอบสนองความต้องการของพนักงาน
---	--	--



คู่ค้าที่ส่งมอบสินค้า/วัตถุดิบ (Supplier)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • การประชุมหรือคุยโทรศัพท์ การประเมินผล supplier 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ประเภทและราคาสินค้าและบริการ <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • คุณภาพสินค้าและบริการ <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • การจัดขนส่งถูกต้องและตรงเวลา <p>ประเด็นที่ 4</p> <ul style="list-style-type: none"> • ตรงกับความต้องการหรือไม่ <p>ประเด็นที่ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> • การพัฒนาสินค้าและบริการ 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • กระบวนการจัดซื้อจัดจ้างที่โปร่งใสและยุติธรรมและตรวจสอบได้
---	--	---



ผู้ให้บริการหรือผู้รับเหมา (service provider)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • On-site, ผ่านผู้จัดการ, LINE 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ค่าตอบแทน <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • Scope of Service <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • Other Benefits (e.g Insurance, Accommodation etc.) 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 4</p> <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลใส่ใจพนักงานเหมือนคนในครอบครัว เพื่อสร้างความภักดีต่อองค์กรผ่านกิจกรรมต่างๆ <p>ประเด็นที่ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> • กำหนดมาตรการช่วยเหลือพนักงานที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19
---	---	---

ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน (specialist)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Face to Face, E-mail

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

ประเด็นที่ 1

- ค่าปรึกษา / ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

ประเด็นที่ 6

- ดูแลใส่ใจพนักงานเหมือนคนในครอบครัว เพื่อ
สร้างความภักดีต่อองค์กรผ่านกิจกรรมต่างๆ

ประเด็นที่ 7

- กำหนดมาตรการช่วยเหลือพนักงานที่ได้รับ
ผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19

ลูกค้า (customer and consumer)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Offline (POSМ ไปสเตอร์ในห้าง สื่อทีวี
วิทยุ ฯลฯ) และ Online (E-mail, Website,
Social Media, Line OA,)

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

ประเด็นที่ 1

- ข้อมูลสินค้า / บริการ

ประเด็นที่ 2

- โปรโมชั่น / รายการส่งเสริมการขาย

ประเด็นที่ 3

- รายการสะสมคะแนน/เมมเบอร์

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

ประเด็นที่ 6

- นำเสนอการบริการที่ประทับใจด้วย
เอกลักษณ์

ประเด็นที่ 7

- ให้ความสำคัญในเรื่องความปลอดภัยและ
ความเป็นส่วนตัวของลูกค้าเป็นสำคัญ

ชุมชน (community)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- On-site, Press Release, Social Media

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

ประเด็นที่ 1

- นโยบายเรื่องสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชน
ของบริษัทฯ

ประเด็นที่ 2

- กิจกรรมด้านสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชน
ของบริษัทฯ

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

ประเด็นที่ 6

- ส่งเสริม พัฒนา และสร้างสัมพันธ์อันดีต่อ
ชุมชนและสังคมให้สามารถอยู่ร่วมกันอย่าง มี
คุณค่าและยั่งยืน

ประเด็นที่ 7

- สร้างรายได้สู่ชุมชนทั้งทางตรงและทางอ้อม
เพื่อให้เศรษฐกิจของชุมชนเติบโต

สังคม (SOCIETY)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- On-site, Press Release,
Social Media

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

ประเด็นที่ 1

- นโยบายเรื่องสังคม สิ่งแวดล้อม
ชุมชนของบริษัทฯ

ประเด็นที่ 2

- กิจกรรมด้านสังคม สิ่งแวดล้อม
ชุมชนของบริษัทฯ

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

ประเด็นที่ 6

- แบ่งปันความรู้เพื่อสร้างชุมชนให้
เข้มแข็งและ เติบโตไปพร้อมกับ
ธุรกิจของบริษัท

คู่แข่ง (competitor)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Online channels เช่น Website บริษัท, Facebook, Instagram, Line • Offline channels เช่น 56-1 One Report, งบการเงิน 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลสินค้า / บริการ <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • การแข่งขันที่เป็นธรรม 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • ร่วมระดมสมองในรูปแบบสมาคมสมาพันธ์เพื่อผลักดันประโยชน์สู่ธุรกิจ ในภาพรวม เช่น นโยบายส่งเสริม ฯลฯ
---	--	---

พันธมิตรทางธุรกิจ (BUSINESS PARTNER)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Online channels เช่น Website บริษัท, Facebook, Instagram, Line • Offline channels เช่น โทรศัพท์ 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลสินค้า / บริการ <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • Business Plan <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • Collaboration Plan 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • แบ่งปันความรู้เพื่อสร้างวงจรธุรกิจที่แข็งแกร่งและเติบโตไปพร้อมกับธุรกิจของบริษัท
---	--	--

เจ้าหนี้ (CREDITOR)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Offline channels เช่น โทรศัพท์ 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลสินค้า / บริการ <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • ข้อมูลทางการเงิน <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระเบียบวิธีปฏิบัติในการเป็นคู่ค้า 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • ให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามข้อกำหนดการชำระ เงื่อนไขการค้า ฯลฯ
---	--	---

ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน (shareholder and investor)

<p>ช่องทางในการสื่อสารของบริษัทกับผู้มีส่วนได้เสีย (สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Report, AGM, Opportunity Day, โทรศัพท์, Online (IRSection Website, เว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์, สื่อด้านหุ้น) 	<p>ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อการประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน / ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ</p> <p>ประเด็นที่ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผลประกอบการบริษัท <p>ประเด็นที่ 2</p> <ul style="list-style-type: none"> • MD&A <p>ประเด็นที่ 3</p> <ul style="list-style-type: none"> • Business Plan <p>ประเด็นที่ 4</p> <ul style="list-style-type: none"> • การกำกับดูแลกิจการที่ดี จรรยาบรรณในการดำเนินกิจการ 	<p>การตอบสนองของบริษัทต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม</p> <p>ประเด็นที่ 6</p> <ul style="list-style-type: none"> • นำเสนอข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ถูกต้อง
---	--	--

สื่อมวลชน (media)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Press Release, สัมภาษณ์

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ประเด็นที่ 1
- ประเด็นข่าว
ผลกระทบของประเด็นข่าว

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ประเด็นที่ 6
- นำเสนอข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริการ
และ ผลิตภัณฑ์ที่ถูกต้อง

หน่วยงานกำกับดูแลท้องถิ่นและภาครัฐ (government authority)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- ติดต่อสอบถามประสานงานกับ
ผู้ที่เกี่ยวข้อง เป็นการติดต่อสองด้าน

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ประเด็นที่ 1
- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่กฎหมาย
กำหนด การกำกับดูแลกิจการที่ดี จรรยา
บรรณในการดำเนินกิจการ

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ประเด็นที่ 6
- ให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามกฎ
ระเบียบที่ถูกต้อง

องค์กรอิสระ (NGO)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท
กับผู้มีส่วนได้เสีย
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

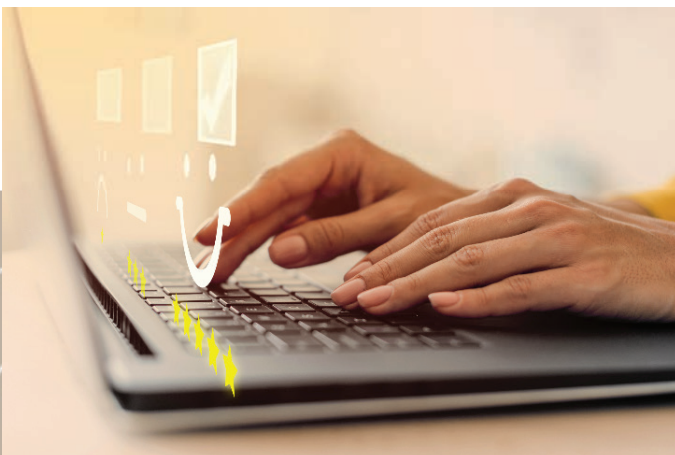
- Face to Face, E-mail

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ประเด็นที่ 1
- คำปรึกษา / ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน

การตอบสนองของบริษัท
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ประเด็นที่ 6
- ให้ข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ถูกต้อง



Employee Engagement

1 บริษัทเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการจ้างงานที่ให้โอกาสอย่างเท่าเทียมกันโดยไม่เลือกปฏิบัติ ที่ครอบคลุมผู้พิการและกลุ่มผู้ด้อยโอกาสอื่น

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญในการสร้างสภาพแวดล้อมการทำงานที่ให้โอกาสอย่างเท่าเทียมและปราศจากการเลือกปฏิบัติ บริษัทฯ เชื่อว่าพนักงานทุกคนควรได้รับการปฏิบัติอย่างยุติธรรมและด้วยความเคารพ โดยไม่คำนึงถึงเชื้อชาติ สีผิว ศาสนา เพศ อายุ สถานภาพสมรส รสนิยมทางเพศ ภูมิภาค ความพิการ หรือสถานะอื่นๆ ที่ได้รับความคุ้มครองตามกฎหมาย

นโยบายของบริษัทด้านการให้โอกาสอย่างเท่าเทียมของบริษัทฯ ครอบคลุมในทุกด้านของการจ้างงาน รวมถึงการสรรหา การว่าจ้าง การฝึกอบรม การเลื่อนตำแหน่ง การเลิกจ้าง และการเกษียณอายุ

บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะให้โอกาสแก่ผู้พิการและกลุ่มผู้ด้อยโอกาสอื่นๆ เพื่อให้แน่ใจว่าบุคคลเหล่านี้สามารถเข้าถึงกระบวนการจ้างงานของบริษัทได้เช่นเดียวกับบุคคลอื่นทั่วไป อีกทั้งยังสนับสนุน, ฝึกอบรมพนักงานพิการเพื่อความก้าวหน้าและประสบความสำเร็จในตำแหน่งงาน เช่นเดียวกับพนักงานปกติของบริษัท

พ.ร.บ. ส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ พ.ศ. 2550 และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยการจ้างงานคนพิการตามมาตรา 33 และส่งเสริมอาชีพตามมาตรา 35 ได้มีการกำหนดให้รับผู้พิการเข้าทำงานในอัตราส่วน 1 ต่อ 100 คน

ในปี 2567 บริษัทมีการจ้างพนักงานพิการเข้าทำงานในแผนกต่างๆ ทั้งส่วนสำนักงานและสาขาสาขา จำนวน 5 คน จากนโยบายของบริษัทฯ ที่ให้โอกาสอย่างเท่าเทียม รวมถึงสวัสดิการต่างๆ กับพนักงานพิการเช่นเดียวกับพนักงานปกติ ทำให้พนักงานพิการรู้สึกปลอดภัยและมีความมั่นใจในงาน มีรายได้ที่มั่นคง สามารถแบ่งเบาภาระครอบครัวได้ โดยในปี 2567 อัตราการลาออกของพนักงานพิการ เป็นศูนย์

พนักงานพิการ		
	2566	2567
จำนวน	4	5
ลาออก	0	0

2 บริษัทเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับแผนงานและผลการส่งเสริมความผูกพันและการรักษาพนักงาน

การสร้างความผูกพันในบริษัทไม่ใช่แค่การให้สวัสดิการหรือผลตอบแทนที่ดี แต่ยังรวมถึงการพัฒนาความสัมพันธ์ที่ดีและการให้โอกาสพนักงานในการเติบโต ซึ่งเป็นปัจจัยที่สำคัญในการรักษาพนักงานให้มีความพึงพอใจและอยู่กับองค์กรในระยะยาว

จากผลสำรวจความผูกพันของพนักงาน (Employee Engagement Survey) พบว่า ความผูกพันของพนักงานมีอัตราที่เพิ่มขึ้น อาทิเช่น

- พนักงานรู้สึกถึงการพัฒนาและได้รับการเรียนรู้จากงาน เพิ่มขึ้นจากปี 2566 เป็นร้อยละ 92
- พนักงานเห็นคุณค่าของตนเอง เพิ่มขึ้นจากปี 2566 ร้อยละ 84
- พนักงานสนุกกับการทำงาน เพิ่มขึ้น ร้อยละ 83
- การ work-life balance ใกล้เคียงกับปี 2566 อยู่ที่ร้อยละ 78
- พนักงานคิดว่าในปีหน้าก็ยังคงต้องการทำงานต่อ (ยังไม่คิดจะลาออก) ลดลง เหลือ ร้อยละ 78

3 บริษัทเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับนโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิทธิมนุษยชนที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการดำเนินงานธุรกิจ

ในยุคปัจจุบันที่โลกเราเปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็ว การให้ความสำคัญกับสิทธิมนุษยชนในองค์กรถือเป็นเรื่องที่ไม่สามารถมองข้ามได้ ไม่ว่าจะเป็นการเคารพสิทธิขั้นพื้นฐานของพนักงาน การส่งเสริมความเท่าเทียมกัน หรือการป้องกันการเลือกปฏิบัติในที่ทำงาน การสร้างองค์กรที่ยึดมั่นในหลักการสิทธิมนุษยชนจึงมีความสำคัญทั้งในด้านการบริหารจัดการและการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับบริษัท หน่วยงานต่างๆ เช่น สหประชาชาติ (United Nations, UN) และ องค์กรแรงงานระหว่างประเทศ (International Labour Organization, ILO) ได้ให้ความสำคัญกับการปกป้องและส่งเสริมสิทธิมนุษยชนในที่ทำงาน เช่นเดียวกับบริษัทฯ โดยมีนโยบายและหลักการต่างๆ ดังนี้

- การเคารพสิทธิและความเท่าเทียมในบริษัท และไม่สนับสนุนการละเมิดสิทธิ
- ไม่กระทำการเลือกปฏิบัติ
- การป้องกันการเลือกปฏิบัติและคุกคามในที่ทำงาน
- จัดสภาพแวดล้อมการทำงานที่ปลอดภัยและสวัสดิการที่ดีและเป็นธรรม
- การให้โอกาสในการฝึกอบรมและพัฒนา

Survey

- Do you feel like coworkers give each other respect
- Do you feel valued at work

4 บริษัทเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานและผลการส่งเสริมความรู้แก่พนักงานในเรื่องการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

การสร้างวัฒนธรรมการทำงานที่ยึดมั่นในคุณธรรมและความโปร่งใสเป็นสิ่งที่บริษัทฯ ให้ความสำคัญ รวมถึงการส่งเสริมความรู้และการให้การศึกษากับพนักงานเกี่ยวกับการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

- 4.1 นโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันในบริษัท อาทิเช่น ห้ามรับของขวัญหรือผลประโยชน์ที่ไม่สมควร, การเปิดเผยข้อมูล, การตรวจสอบและรายงานการกระทำใดๆ ที่ผิดปกติเพื่อป้องกันการทุจริต รวมถึงการมีบทลงโทษที่ชัดเจน เป็นธรรมและเสมอภาค
- 4.2 การจัดฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชัน
- 4.3 การส่งเสริมการรายงานการทุจริต โดยบริษัทมีช่องทางรายงานที่เป็นความลับ พนักงานสามารถรายงานข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการทุจริตได้โดยไม่ต้องกังวลการถูกตอบโต้ บริษัทมีทีมงานรับร้องเรียนเฉพาะทาง เป็นต้น
- 4.4 ให้ความรู้เกี่ยวกับผลกระทบและประโยชน์ของการส่งเสริมความรู้ในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน เพื่อสร้างความเชื่อมั่นจากผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย เกิดความโปร่งใส ลดความเสี่ยงทางกฎหมาย และสร้างวัฒนธรรมองค์กรที่ดี

5 บริษัทเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานและผลการส่งเสริมความรู้แก่พนักงานที่สอดคล้องกับนโยบายและแนวปฏิบัติด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท

การดำเนินธุรกิจของบริษัทมีหลายด้านที่สำคัญ ซึ่งหนึ่งในนั้นคือการส่งเสริมความรู้และการดำเนินงานด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมเป็นการสร้างสมดุลระหว่างการบริการลูกค้าและการรักษาสิ่งแวดล้อม การฝึกอบรมพนักงานและการสร้างวัฒนธรรมองค์กรที่ใส่ใจสิ่งแวดล้อมเพื่อความยั่งยืน Environmental Sustainability

- 5.1 การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Eco Friendly) เลือกผลิตภัณฑ์ที่ปลอดภัยและไม่ทำลายธรรมชาติ เช่น LRL Tote Bag
- 5.2 จัดการขยะและการรีไซเคิล โดยการแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ลดการใช้พลาสติกโดยใช้วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่แทนได้
- 5.3 ใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม
- 5.4 ให้ความรู้ ฝึกอบรม สร้างความตระหนักและการมีส่วนร่วมดูแลสิ่งแวดล้อมให้กับพนักงาน เช่น จัดกิจกรรมภายในบริษัทพร้อมส่งเสริมให้พนักงานมีความคิดสร้างสรรค์ในการหาวิธีการใหม่ๆ ที่ช่วยลดผลกระทบกับสิ่งแวดล้อม

การระบุประเด็นสำคัญ

การทำความเข้าใจประเด็นที่มีความสำคัญต่อองค์กร เป็นสิ่งสำคัญสำหรับอนาคตที่ยั่งยืนของ SPA

SPA ได้นำประเด็นความเสี่ยงที่มีความสำคัญในการดำเนินธุรกิจและสปาเพื่อสุขภาพ รวมถึงธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และประเด็นสำคัญจากกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียจากกระบวนการมีส่วนร่วม มาศึกษาเปรียบเทียบกับประเด็นความยั่งยืนของธุรกิจท่องเที่ยวและสุขภาพ (Tourism & Wellness) ที่ธุรกิจในอนาคตจะเผชิญในภูมิภาคให้มีความสำคัญ โดยมีการดำเนินการวิเคราะห์และพิจารณาข้อมูลเกี่ยวกับประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืนที่มีผู้มีส่วนได้เสียให้ความสำคัญ และประเด็นที่มีผลกระทบต่อธุรกิจ รวม 12 ประเด็น โดยแบ่งเป็น 3 ลำดับ คือ ความสำคัญสูง ความสำคัญกลาง และความสำคัญต่ำ ดังนี้

ลำดับ	ตัวชี้วัด	ขอบเขตภายใน	ขอบเขตภายนอก
ความสำคัญสูง			
• สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า	<ul style="list-style-type: none"> • % จำนวนร้องเรียน • จำนวนเคลมประกันอุบัติเหตุ 	●	●
• ความรับผิดชอบต่อลูกค้า	<ul style="list-style-type: none"> • % จำนวนร้องเรียน • ผลวัดคะแนนความพึงพอใจ • อัตราการใช้บริการซ้ำในรอบ 6 เดือน 	●	●
• การให้โอกาสเข้าถึงด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี	<ul style="list-style-type: none"> • จำนวนลูกค้าที่มาใช้บริการ 		●
• การบริหารความเสี่ยงองค์กร	<ul style="list-style-type: none"> • การประเมินความเสี่ยงประจำไตรมาส • ผลกระทบกับผลการดำเนินงานของบริษัท(รายได้, กำไร) 	●	
• ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล	<ul style="list-style-type: none"> • การประเมินความเสี่ยงประจำไตรมาส • ผลกระทบกับผลการดำเนินงานของบริษัท(รายได้, กำไร) 	●	●
• นโยบายโครงสร้างและการทำงาน	<ul style="list-style-type: none"> • จำนวนการปฏิบัติตามกฎ เกณฑ์ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง • กำหนดและจำนวนผู้มีส่วนได้เสียร้องเรียน 	●	●
• นโยบายการจัดการน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> • จำนวนการวัดคุณภาพน้ำเป็นไปตามที่กำหนด 	●	
ความสำคัญกลาง			
<ul style="list-style-type: none"> • ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์ • การใช้บรรจุภัณฑ์ 	<ul style="list-style-type: none"> • % negative complaint ต่อผลิตภัณฑ์ของบริษัท • % การใช้นวัตกรรมการใช้บรรจุภัณฑ์ใหม่ๆ 	●	●
ความสำคัญต่ำ			
• การจ้างงานท้องถิ่น	<ul style="list-style-type: none"> • มีการจ้างงานท้องถิ่นมากกว่า50% ในสาขาต่างจังหวัด 	●	●
• การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร	<ul style="list-style-type: none"> • จำนวนผู้ visit กด like กด share ผ่าน online channels ต่างๆ 	●	
• การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> • ปริมาณขยะน้อยลง และมีการแยกประเภทขยะ 	●	

ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน

ด้านเศรษฐกิจ

ประเด็นที่ 1 E-CRM

การบริหารประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

ความสำคัญของประเด็น

- รักษาฐานลูกค้าเดิม โดยเพิ่มช่องทางการเข้าถึงข้อมูลการใช้บริการ การสะสมคะแนน รับข่าวสารและรับสิทธิประโยชน์จากโปรแกรม WellnessMe
- เพิ่มความสะดวกสบายสำหรับลูกค้าปัจจุบันและลูกค้าใหม่
- สร้างความสัมพันธ์ของแบรนด์

ความเสี่ยง

- หากไม่พัฒนา อาจจะทำให้แบรนด์ดูไม่ทันสมัยและไม่เป็น Top of Mind Brands
- ลดปัญหา E-voucher สูญหาย

● นโยบาย : นโยบายจัดการ

แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น	ทรัพยากร	กระบวนการติดตาม
<ul style="list-style-type: none"> • จัดตั้งโปรเจก WellnessMe App • ดีไซน์ UX/UI รวมถึงทดลองระบบกับกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย • สื่อสารกับทีมหน้าร้าน • สื่อสารกับลูกค้า 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้จัดการฝ่ายไอที • Mobile App Developer • ผู้จัดการฝ่ายการตลาด <p>การลงทุน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ลงทุนระบบ CRM • ลงทุนระบบ Mobile Application Development 	<ul style="list-style-type: none"> • ผลการตอบรับของผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง • จำนวนสมาชิกดาวน์โหลดความพึงพอใจของผู้ใช้งาน

● เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)	เป้าหมายรายปี	ผลการดำเนินงาน 3 ปี ย้อนหลัง
<ul style="list-style-type: none"> • เป็น Top of Mind Mobile App สำหรับ Spa & Wellness Seekers 	<ul style="list-style-type: none"> • เพิ่มสัดส่วนการดาวน์โหลด • เพิ่มจำนวนสมาชิก • เพิ่มความถี่การใช้บริการของสมาชิก 	<ul style="list-style-type: none"> • การพัฒนาระบบ CRM ในรูปแบบต่างๆ

โครงการที่น่าสนใจ

WellnessMe Mobile App

เพิ่มความเป็น 3.0 ให้กับระบบ CRM

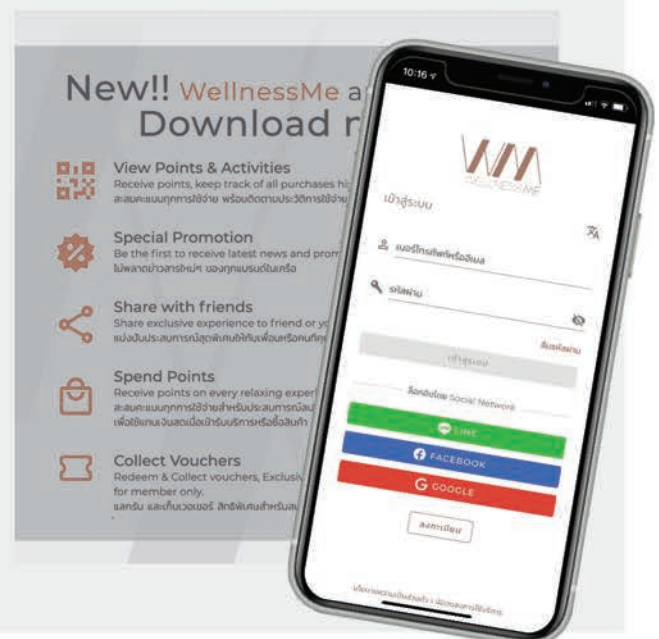
เป้าหมาย

รายละเอียดโครงการ :

- ช่วงดำเนินการ : ปี 2567
- ผู้รับผิดชอบ : ทีมไอที
- วิธีการดำเนินงาน : จัดทำ WellnessMe Mobile Application สำหรับ IOS และ Android

ผลสำเร็จของโครงการ :

จำนวนผู้ดาวน์โหลด 10,000 คนในปีแรก



ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน ด้านสังคม

ประเด็นที่ 1 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร และความรับผิดชอบต่อลูกค้า

ความสำคัญของประเด็น

การสร้างสรรคสถานประกอบการที่มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าตลอดกระบวนการ เป็นอีกแนวทางปฏิบัติที่บริษัทยึดถือปฏิบัติมาอย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทเห็นความสำคัญในการเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียมและครบถ้วน เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน อีกทั้งยังช่วยลด Turn Over ของพนักงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

เป้าหมาย

บริษัทมีเป้าหมายในการส่งเสริมการพัฒนาบุคลากรและระบบการสื่อสารภายใน เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถและมีคุณภาพชีวิตการทำงานที่ดีขึ้น

● นโยบาย : บริษัทมีการส่งเสริมการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่อง

แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น	ทรัพยากร	กระบวนการติดตาม
<ul style="list-style-type: none"> บริษัทมุ่งเน้นในการพัฒนาระบบเพื่อให้พนักงานทุกคนเข้าถึงข้อมูลอันเป็นประโยชน์ในการปฏิบัติงาน เช่น คู่มือปฏิบัติงาน แนวทางการปฏิบัติการ ข้อมูลข่าวสาร ข้อมูลโปรโมชั่น ฯลฯ เพื่อให้กิจการดำเนินงานได้เต็มประสิทธิภาพ รวมไปถึงระบบสวัสดิการต่างๆ ให้สามารถใช้ได้ง่ายและสะดวก 	ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> แผนกไอที ผู้จัดการ / ผู้จัดการสาขา พนักงานระดับปฏิบัติการ การลงทุน <ul style="list-style-type: none"> ระบบสารสนเทศ อื่นๆ 	ผลการดำเนินงานและการแก้ไข <ul style="list-style-type: none"> มีการจัดทำระบบสารสนเทศ มีการอัปเดตข้อมูลสม่ำเสมอ มีการตรวจเช็คอย่างสม่ำเสมอ

● เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)	ผลการดำเนินงาน 3 ปี ย้อนหลัง
<ul style="list-style-type: none"> มีการสื่อสารที่เข้าถึงพนักงานทุกระดับ มีการใช้ระบบสารสนเทศให้เป็นประโยชน์ระดับองค์กรและระดับพนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> มุ่งเน้นเพิ่มความพึงพอใจในการทำงานของพนักงาน

โครงการที่น่าสนใจ ระบบ SWG Prompt

วัตถุประสงค์โครงการ :

เพื่อให้พนักงานสามารถเข้าถึงข้อมูลจากส่วนต่างๆ เพื่อใช้ในการบริการลูกค้าอย่างมีประสิทธิภาพ รวมไปถึงการเข้าถึงระบบสวัสดิการต่างๆ (การลาและ Incentive) ที่ง่ายและสะดวก และเพิ่ม Employee Engagement

เป้าหมาย

รายละเอียดโครงการ :

ช่วงดำเนินการ : ปี 2566-67

ผู้รับผิดชอบ :

- IT Team (ผู้พัฒนาระบบ)
- HR Team
- ผู้จัดการ / ผู้จัดการสาขา
- พนักงานระดับปฏิบัติการ

วิธีการดำเนินงาน :

- มีการจัด Training การใช้ SWG Prompt แก่พนักงานทุกสาขา
- มีการจัดทำคู่มือการใช้งานให้แก่ผู้บริหาร / ผู้จัดการ / พนักงาน เพื่อทบทวนและสามารถใช้ระบบได้ครบถ้วน

ผลสำเร็จของโครงการ :

- พนักงานทุกคนสามารถใช้งานระบบ SWG Prompt ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- เพิ่ม function ใน SWG Prompt เพื่อเพิ่ม Employee Engagement เช่น Quiz



ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน

ด้านสิ่งแวดล้อม

ประเด็นที่ 1

ความสำคัญของประเด็น

ในทุกๆปี บริษัทฯ ได้มีการใช้ทรัพยากรที่ไม่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและสังคม ปัจจุบัน ผู้บริโภคมีความใส่ใจในธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมและมีนโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและด้านความยั่งยืน

● นโยบาย Let's Relax Spa Goes Green

แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น	ทรัพยากร	กระบวนการติดตาม
<ul style="list-style-type: none"> คณะทำงาน CSR ได้ประชุมร่วมกับผู้เกี่ยวข้อง อาทิ ฝ่ายปฏิบัติการ ฝ่ายจัดซื้อ ฝ่ายการตลาด ลิสต์วัสดุต่างๆ ที่ไม่ Eco-Friendly จัดหา Alternative Packaging พร้อม Spec และราคา จัดซื้อและเริ่มเปลี่ยนในทุกสาขา สื่อสารให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องทราบ 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ ผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ ผู้จัดการแผนการตลาด <p>การลงทุน</p> <ul style="list-style-type: none"> Purchase / Production Alternative Packaging อื่นๆ 	<p>ผลการดำเนินงานและการแก้ไข</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตามการทำงานของสาขา ว่ามีผลกระทบต่อการใช้ปฏิบัติการหรือไม่ สอบถามความพึงพอใจลูกค้า ดู Social Listening ดูยอดสั่งซื้อพลาสติกที่ลดลง

● เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)	ผลการดำเนินงาน 3 ปี ย้อนหลัง
<ul style="list-style-type: none"> ลดการใช้วัสดุที่ใช้ในกระบวนการให้บริการลูกค้าที่ไม่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ลดลง 50% ภายใน 5 ปี 	<ul style="list-style-type: none"> ลดการใช้วัสดุที่ใช้ในกระบวนการให้บริการลูกค้าที่ไม่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ลดลง 15% ภายใน 1 ปี

โครงการที่น่าสนใจ ถุง Tote Bag

วัตถุประสงค์โครงการ : ลดการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ใช้ครั้งเดียวและส่งเสริมการใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำมาใช้ซ้ำ

เป้าหมาย
รายละเอียดโครงการ :
ช่วงดำเนินการ : ปี 2567
ผู้รับผิดชอบ :

- ฝ่ายออกแบบ
- ฝ่ายจัดซื้อ
- ฝ่ายการตลาด
- ฝ่ายผลิตภัณฑ์

วิธีการดำเนินงาน :
• จัดซื้อและดีไซน์บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำมาใช้ซ้ำ
• ประชุมความเป็นไปได้ ทั้งในเชิงการใช้งาน ความทนทาน ต้นทุน ฯลฯ
• สื่อสารให้ลูกค้า

ผลสำเร็จของโครงการ :
• ถุง Tote Bag ที่เราได้ออกมาพิเศษเพื่อคุณลูกค้า วัสดุทนทาน น้ำหนักเบา ใช้งานสะดวก สามารถใช้ซ้ำได้ และสามารถนำมาใช้ในการส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาล รวมไปถึงสามารถใช้สร้างแบรนด์ให้กับกลุ่มผู้บริโภค เพราะสามารถเอามาใช้ในชีวิตประจำวันได้



ตารางสรุปผลการดำเนินงานด้านความยั่งยืน

ด้านเศรษฐกิจ

ประเด็นที่ 1 E-CRM

- 2564 เปิดตัว WellnessMe Web Application
- 2566 เริ่มพัฒนา WellnessMe Mobile Application
- 2567 เปิดตัว WellnessMe Mobile Application สำหรับ IOS และ Android

ด้านสังคม

ประเด็นที่ 1 Employee Engagement

- 2565 รับฟังข้อเสนอแนะจากพนักงานและผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
- 2566 พัฒนาระบบ SWG Prompt
- 2567 เริ่มทดลองใช้ระบบ SWG Prompt

ด้านสิ่งแวดล้อม

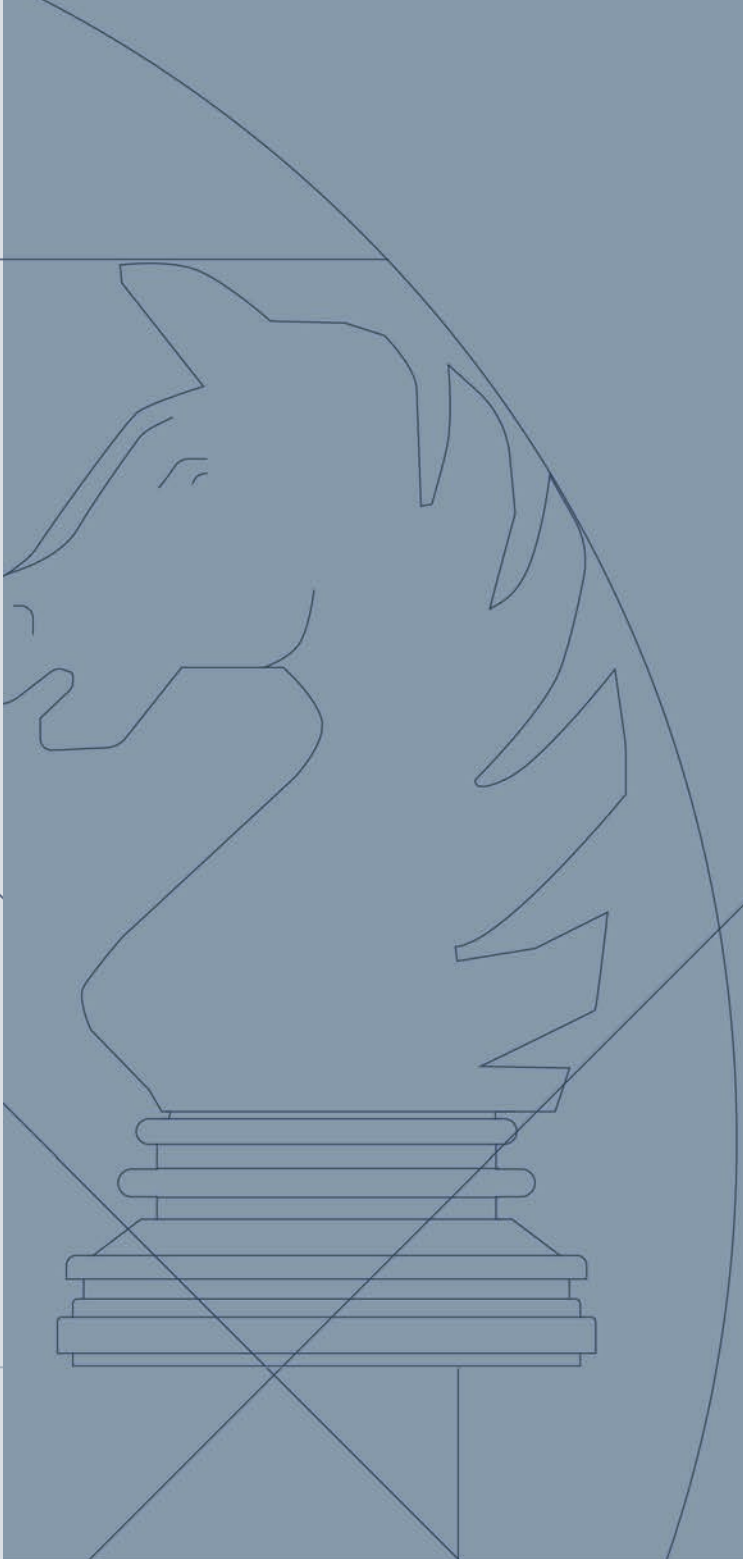
ประเด็นที่ 1 การลดใช้พลาสติก

- 2565 ลดลงประมาณ 1.5 ตัน
- 2566 ลดลงประมาณ 2 ตัน
- 2567 ลดลงประมาณ 2.5 ตัน

กิจกรรมเพื่อประโยชน์ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

บริษัทมีการนำผลิตภัณฑ์ท้องถิ่นมาเพิ่มมูลค่า โดยร่วมกับมูลนิธิชัยพัฒนาในการพัฒนาน้ำมันขามาใช้เป็น Base Oil ของน้ำมันนวดเพื่อให้บริการลูกค้าและตระกร้าสานจากกลุ่มชุมชน OTOP จังหวัดต่างๆ มาใช้เป็นบรรจุภัณฑ์สำหรับกระเช้าผลิตภัณฑ์สปา รวมไปถึงเฟอร์นิเจอร์ไม้จากวัดสวนแก้ว มาใช้ในสถานบริการ





บทที่ **4**

การวิเคราะห์และ คำอธิบายของฝ่ายจัดการ

บทที่ 4

คำอธิบายและวิเคราะห์ ของฝ่ายจัดการ

คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการของ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ประจำปี 2567 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

ผลประกอบการที่สำคัญในปี 2567

รายได้

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้ในปี 2567 จำนวน 1,673.13 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 199.84 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 13.56 โดยเป็นรายได้จากธุรกิจสปาในสัดส่วน ร้อยละ 89 ของรายได้รวม

จำนวนสาขา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีทั้งหมด 78 สาขา (76 สาขาในประเทศ 2 สาขาในต่างประเทศ) (เปิดเพิ่ม 7 สาขา และ ปิดให้บริการ 1 สาขา) (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีจำนวน 70 สาขาในประเทศ 2 สาขาในต่างประเทศ)

ภาพรวมรายได้ปี 2567

สรุปผลการดำเนินงาน

	2567		2566		2565		(พันบาท)	
							Change 67 vs 66	%Change 67 vs 66
รายได้จากการขายและบริการ	1,629,277		1,446,129		711,282		13%	103%
รายได้อื่น	43,849		27,161		10,084		61%	169%
รายได้รวม	1,673,126		1,473,290		721,366		14%	104%
ต้นทุนขายและบริการ	1,101,157	68%	1,010,058	70%	630,832	89%	9%	60%
กำไรขั้นต้น	528,120	32%	436,071	30%	80,450	11%	21%	442%
คชจ.ขายและบริการ	170,938	10%	138,691	10%	127,159	18%	23%	9%
กำไรก่อนหักภาษีเงินได้	357,182	22%	297,380	21%	(46,709)	(7%)	20%	(737%)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	648	0%	1,327	0%	86	0%	(1)	-
คชจ.ทางการเงิน	31,621	2%	46,116	3%	50,351	7%	(31%)	(8%)
ภาษีเงินได้	59,620	4%	(55,041)	(4%)	966	0%	(208%)	(5,798%)
กำไรสุทธิ	309,142	19%	332,139	23%	(88,028)	(12%)	(7%)	(477%)
NCI	6	0%	4	0%	(1)	(0%)	50%	(500%)
กำไรส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	309,136	19%	332,135	23%	(88,029)	(12%)	(7%)	(477%)

การวิเคราะห์รายได้แยกตามกลุ่มธุรกิจ

- บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (บริษัทฯ/SWG) ประกอบธุรกิจให้บริการสปาเป็นหลัก รายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 13 ของรายได้รวม
- บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) ประกอบธุรกิจโรงแรมระรินจินดาและร้านอาหาร Deck1 ที่จังหวัดเชียงใหม่ รายได้ใกล้เคียงกับปีก่อน
- บริษัท สยามเวลเนสคลับ จำกัด (SWL) และบริษัทย่อย ประกอบธุรกิจขายผลิตภัณฑ์สปา รายได้ใกล้เคียงกับปีก่อนเช่นเดียวกัน
- รายได้จากการให้บริการของสาขาเดิมและสาขาใหม่เพิ่มขึ้นร้อยละ 12 และ 1 ตามลำดับเมื่อเทียบกับรายได้รวม
- การวิเคราะห์เป็นรายแบรนด์ที่ให้บริการ หลักๆคือรายได้ของ Let's Relax เพิ่มขึ้นร้อยละ 13
- ทั้งนี้รายได้จากการให้บริการสปาแยกตามพื้นที่นั้น สาขาในกรุงเทพและต่างจังหวัดเพิ่มขึ้นร้อยละ 8 และ 5 ตามลำดับ
- ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารมีส่วนรายได้ในปี 2567 เท่ากับร้อยละ 4 ของรายได้รวม
- ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาของบริษัท สัดส่วนรายได้ในปี 2567 ลดลงจากร้อยละ 5 เป็นร้อยละ 4 ของรายได้รวม

ต้นทุนขายและบริการ

ปี 2567 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีต้นทุนขายและบริการ 1,101.16 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 67.59 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 91.10 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.02 ซึ่งการเพิ่มขึ้นดังกล่าวหลักๆเกิดจากรายได้ที่เพิ่มขึ้น ทำให้ค่าใช้จ่ายผันแปรเพิ่มขึ้น เช่น ค่าแรงพนักงานนวด ค่าเช่าและค่าบริการที่ผันแปรตามรายได้ ค่าวัตถุดิบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าใช้จ่ายอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับสาขาในการให้บริการ เช่น ค่าซักรีด ค่าซ่อมบำรุงต่างๆ นอกจากนี้ค่าใช้จ่ายคงที่บางรายการปรับตัวสูงขึ้น เช่น ค่าใช้จ่ายพนักงาน และ ส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับลดลง ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายในภาพรวมที่เพิ่มขึ้นน้อยกว่ารายได้ที่เพิ่มขึ้นเป็นอย่างมาก ทำให้สัดส่วนต้นทุนขายและบริการเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ปรับตัวดีขึ้น ส่งผลให้บริษัทฯมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารและดอกเบี้ยจ่าย

ปี 2567 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารและดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 202.56 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.43 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 17.75 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.61 สาเหตุหลักจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับช่องทางการขายจากรายได้ที่เพิ่มขึ้น รวมถึงค่าใช้จ่ายพนักงาน ส่วนดอกเบี้ยจ่ายลดลงจากปีก่อนจากการคืนเงินกู้ระหว่างงวด

กำไรสุทธิ

ปี 2567 บริษัทฯและบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิ 309.14 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.97 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งกำไรสุทธิของบริษัทฯและบริษัทย่อยลดลง 23 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 6.92 เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากในไตรมาส 4 ปีก่อน บริษัทฯได้รับรายได้ภาษีเงินได้จากผลขาดทุนสะสมที่คาดว่าจะนำมาใช้ได้จำนวน 55 ล้านบาท ทั้งนี้หากเปรียบเทียบกำไรก่อนภาษีเงินได้นั้น ในปี 2567 มีกำไรก่อนภาษีเงินได้เท่ากับ 368.76 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2566 จำนวน 91.66 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ 33.08

ภาพรวมฐานะการเงินของบริษัทฯ

งบการเงินรวม

	2567		2566		2565		(พันบาท)	
							Change 67 vs 66	%Change 67 vs 66
สินทรัพย์								
สินทรัพย์หมุนเวียน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	157,520	7%	252,305	13%	184,903	8%	(94,785)	(37.57%)
เงินลงทุนชั่วคราว	0	0%	-	0%	4	0%	-	0.00%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	33,329	2%	29,580	1%	30,153	1%	3,749	12.67%
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า-ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	0	1%	55	0%			(55)	(100.00%)
ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืน	20,000	1%	26,295	1%	8,945	0%	(6,295)	(23.94%)
สินค้าคงเหลือ	49,296	2%	43,076	2%	37,794	2%	6,220	14.44%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	21,878	1%	12,084	1%	9,932	0%	9,794	81.05%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	282,023	13%	363,395	18%	271,731	11%	(81,372)	(22.39%)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน								
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า-สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายใน 1 ปี	0	0%	178	0%	-	0%	(178)	(100.00%)
ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืน	9,342	0%	8,526	0%	31,089	1%	816	9.57%
เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	0	0%	4,196	0%	424	0%	(4,196)	(100.00%)
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,175,240	55%	953,806	48%	1,030,820	43%	221,434	23.22%
สินทรัพย์สิทธิการใช้	535,437	25%	470,937	24%	970,788	40%	64,500	13.70%
ค่าความนิยม	24,536	1%	24,536	1%	24,536	1%	-	0.00%
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	5,526	0%	5,627	0%	7,244	0%	(101)	(1.79%)
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	1,269	0%	46,523	2%	905	0%	(45,254)	(97.27%)
เงินมัดจำ	81,875	4%	80,916	4%	75,984	3%	959	1.19%
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน	17,598	1%	10,998	1%	2,988	0%	6,600	60.01%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,522	0%	3,380	0%	2,593	0%	142	4.20%
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,854,345	87%	1,609,623	82%	2,147,371	89%	244,722	15.20%
รวมสินทรัพย์	2,136,368	100%	1,973,018	100%	2,419,102	100%	163,350	8.28%

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 2,136.37 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 163.35 ล้านบาทจากปี 2566 คิดเป็นร้อยละ 8.28 โดยรายการสำคัญที่มีการเปลี่ยนแปลงคือ

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงจาก 252.31 ล้านบาทเป็น 157.52 ล้านบาท (ลดลงร้อยละ 37.57) รายการที่สำคัญได้แก่ บริษัทฯ มีกระแสเงินสดจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น จ่ายคืนเงินกู้ และนำเงินสดไปลงทุนขยายสาขา
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เพิ่มขึ้นจาก 29.58 ล้านบาทในปี 2566 เป็น 33.33 ล้านบาทในปี 2567 (เพิ่มขึ้นร้อยละ 12.67) เกิดจากการดำเนินธุรกิจเป็นปกติธุรกิจ เช่น การให้เครดิตกับ agent ที่พาลูกค้ามาใช้บริการ การเข้าร่วมโปรแกรมส่งเสริมการขายกับผู้ให้บริการบัตรเครดิตต่างๆ หรือ ผู้ซื้อ franchise ในต่างประเทศ ส่วนใหญ่ลูกหนี้มีอายุไม่เกิน 3 เดือน ทั้งนี้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินมีลูกหนี้ค้างชำระเกิน 12 เดือนจำนวน 7.92 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญตามนโยบายบัญชีและการพิจารณาของฝ่ายบริหารแล้ว
- ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืนจำนวน 20.00 ล้านบาท จากการขายหุ้นของบริษัท ขบา เอลลิแกนซ์ จำกัดคืนให้กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม ปัจจุบันอยู่ระหว่างการฟ้องร้องให้กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมชำระค่าหุ้น
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 55 ของสินทรัพย์ทั้งหมด ซึ่งเป็นสัดส่วนที่สูงในงบแสดงฐานะการเงิน มูลค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้นจากปี 2566 เนื่องจากการขยายสาขา หักด้วยค่าเสื่อมราคาระหว่างปี
- สินทรัพย์สิทธิการใช้ 535.44 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 25 ของสินทรัพย์ทั้งหมด จากการนำมาตราฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่า มาเริ่มบังคับใช้ในปี 2563

งบการเงินรวม

	2567		2566		2565		(พันบาท)	
							Change	%Change
							67 vs 66	67 vs 66
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น								
หนี้สินหมุนเวียน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	134,488	6%	123,699	6%	94,140	4%	10,789	8.72%
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	0	0%	42,744	2%	169,918	7%	(42,744)	(100.00%)
หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	154,091	7%	142,926	7%	179,702	7%	11,165	7.81%
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	634	0%	459	0%	1,765	0%	175	38.13%
รายได้รับล่วงหน้า-ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	44,444	2%	55,902	3%	57,194	2%	(11,458)	(20.50%)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	11,202	1%	9,822	0%	7,409	0%	1,380	14.05%
รวมหนี้สินหมุนเวียน	344,859	16%	375,552	19%	510,128	21%	(30,693)	(8.17%)
หนี้สินไม่หมุนเวียน								
เงินกู้ยืมระยะยาว-สุทธจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระ 1 ปี	0	0%	70,952	4%	441,717	18%	(70,952)	(100.00%)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	100,000	5%	200,000	10%	-	0%	(100,000)	(50.00%)
หนี้สินตามสัญญาเช่า-สุทธจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	453,393	21%	400,793	10%	863,745	36%	52,600	13.12%
รายได้รับล่วงหน้า-สุทธจากส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	-	0%	-	0%	971	0%	-	-
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	4,235	0%	5,009	0%	5,513	0%	(774)	(15.45%)
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	11,253	1%	-	0%	10,870	0%	11,253	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	24,227	1%	19,573	1%	17,157	1%	4,654	23.78%
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	593,108	28%	696,327	35%	1,339,973	55%	(103,219)	(14.82%)
รวมหนี้สิน	937,967	44%	1,071,879	54%	1,850,101	76%	(133,912)	(12.49%)

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 937.97 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 133.91 ล้านบาท (ลดลงอัตราร้อยละ 12.49) โดยรายการที่สำคัญได้แก่

- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น จำนวน 134.49 ล้านบาท ซึ่งเป็นหนี้สินที่เกิดตามปกติธุระของบริษัทฯ เช่น ค่าก่อสร้างและตกแต่งสถานที่ให้บริการ ค่าสินค้าและวัตถุดิบ ค่าเช่าพื้นที่ เป็นต้น
- ณ สิ้นปี 2567 บริษัทได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมสถาบันการเงินทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว ทำให้ยอดดังกล่าวลดลงจากปีก่อน 113.70 ล้านบาท เพื่อลดภาระดอกเบี้ยจ่าย โดยเงินกู้จากสถาบันการเงินเป็นแหล่งเงินทุนหลักของบริษัทฯ กรณีที่ต้องการขยายกิจการหรือขาดสภาพคล่อง เนื่องจากต้นทุนทางการเงินค่อนข้างต่ำเมื่อเปรียบเทียบกับแหล่งเงินทุนอื่นๆ ซึ่งบริษัทฯ เห็นว่ามีความเหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน
- หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีและเกินกว่าหนึ่งปี จำนวน 607.48 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 63.77 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นร้อยละ 11.73) จากสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นระหว่างปี การตัดชำระ และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของสัญญา

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

RATIO	2024	2023	2022
LIQUIDITY RATIO			
Current Ratio	0.82	0.97	0.53
Receivable Turnover	51.80	48.42	31.33
Collection Period(Days)	7	7	11
Inventory Turnover	1.53	1.64	1.74
Holding period(Days)	235	220	207

- Current Ratio ปี 2567 เท่ากับ 0.82 ลดลงจากสิ้นปี 2566 เล็กน้อย ทั้งนี้หากไม่รวมหนี้สินสัญญาเช่าที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีจำนวน 190.77 ล้านบาทตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่าที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปี 2563 current ratio จะเท่ากับ 1.48
- Receivable turnover และ Collection period ระยะเวลาในการเรียกเก็บหนี้ใกล้เคียงกับปี 2566 เนื่องจากการบริหารจัดการในการชำระหนี้ของฝ่ายบริหาร
- Inventory turnover และ Holding period ระยะเวลาในการขายสินค้าเพิ่มขึ้นในปี 2567 เนื่องจากมีการสั่งซื้อสินค้าที่ใช้ในการให้บริการเพิ่มขึ้น ซึ่งสินค้ากลุ่มดังกล่าวมีอายุการใช้งานนาน และบริษัทต้องสั่งคราวละจำนวนมากๆ เพื่อลดต้นทุน

RATIO	2024	2023	2022
PROFITABILITY RATIO			
Gross Profit Margin	32.41%	30.15%	11.31%
Net Profit Margin	18.97%	22.97%	-12.38%
Return on Asset	15.04%	15.12%	-3.76%
Return on Equity	29.45%	45.18%	14.83%

- อัตราส่วนความสามารถในการทำกำไรที่ต้งที่เพิ่มขึ้นเป็นอย่างมากเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนๆ ทั้งนี้ Net profit margin ลดลงจากปีก่อนเนื่องจากในปี 2566 บริษัทได้รับรู้รายได้ภาษีเงินได้จากผลขาดทุนสะสมที่คาดว่าจะนำมาใช้ได้จำนวน 55 ล้านบาท

RATIO	2024	2023	2022
DEBT MANAGEMENT RATIO			
Debt to Equity Ratio	0.78	1.41	3.25
Interest Coverage Ratio	12.66	7.01	(2.77)

- Debt to Equity Ratio ปี 2567 เท่ากับ 0.78 ลดลงจาก 1.41 ในปี 2566 จากการคืนเงินกู้ยืมระยะยาวระหว่างงวดและส่วนของผู้ถือหุ้นที่เพิ่มขึ้นจากกำไรในปี 2567 หากไม่รวมหนี้สินสัญญาเช่าที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีและเกินกว่า 1 ปี จำนวน 607.48 ล้านบาทตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่าที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปี 2563 Debt to Equity ratio จะเท่ากับ 0.28
- Interest coverage Ratio ปี 2567 เท่ากับ 12.66 ดีขึ้นเป็นอย่างมากเมื่อเทียบกับปีก่อนจากผลประกอบการที่ดีขึ้น

นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

SPA ได้กำหนดนโยบายการดำเนินงานด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืน เพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจให้เติบโต มั่นคง ยั่งยืน ครอบคลุมทุกมิติ ทั้ง เศรษฐกิจ สังคมและสิ่งแวดล้อม โดยการนำแนวคิดการพัฒนาอย่างยั่งยืนเข้ามาเป็นแกนหลักในกระบวนการดำเนินงานทุกขั้นตอน มุ่งเน้นการยกระดับการให้ความสำคัญ ด้านความยั่งยืนในทุกมิติ ของ Value Chain เน้นเพิ่มมูลค่าในกิจกรรมที่อยู่ในกระบวนการให้บริการและขายสินค้า (In-process Activities) โดยให้ความสำคัญกับผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ในกระบวนการ โดยมีคณะทำงาน ภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการธรรมาภิบาล เป็นผู้สร้างแนวปฏิบัติการดำเนินการ โดยวางกรอบและเป้าหมายในการขับเคลื่อนความยั่งยืนใน 3 ด้าน คือ



การพัฒนาด้านเศรษฐกิจ การกำกับดูแล

- 1 สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า
- 2 การบริหารความเสี่ยงองค์กร
- 3 ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล
- 4 นโยบายโครงสร้างและ การกำกับดูแลกิจการ



การพัฒนาด้านสังคม

- 5 ความรับผิดชอบต่อลูกค้า
- 6 การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี
- 7 การจ้างงานท้องถิ่น รวมถึงผู้พิการและผู้ด้อยโอกาส
- 8 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร



การพัฒนา ด้านสิ่งแวดล้อม

- 9 ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์
- 10 การใช้บรรจุภัณฑ์
- 11 การจัดการขยะ
- 12 นโยบายการจัดการด้านน้ำ



มิติด้านเศรษฐกิจ
การกำกับดูแล

<p>สุขอนามัยและความปลอดภัย ของลูกค้า</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการให้เป็นพื้นที่ที่มีสุขอนามัยที่ดีและปลอดภัยสำหรับลูกค้า โดยเสริมมาตรการสุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้าให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันภายใต้มาตรการ A Place you can trust</p>
<p>การบริหารความเสี่ยงขององค์กร</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้เติบโตอย่างยั่งยืนประเมินความเสี่ยงขององค์กรอย่างสม่ำเสมอด้วยข้อมูล การวิเคราะห์และการติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิด</p>
<p>ความปลอดภัยทางไซเบอร์ และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์องค์กรให้มีความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล โดยมีคณะทำงานที่ติดตามและอัปเดตความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคลให้เป็นไปตามข้อกำหนดและนโยบายการปฏิบัติ</p>
<p>นโยบายโครงสร้างและ การกำกับดูแลกิจการ</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้สามารถดำเนินกิจการภายใต้โครงสร้างองค์กรที่มีเสถียรภาพ ให้ความสำคัญกับผู้มีส่วนได้เสียทั้งหมด โดยยึดถือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี</p>



มิติสังคม

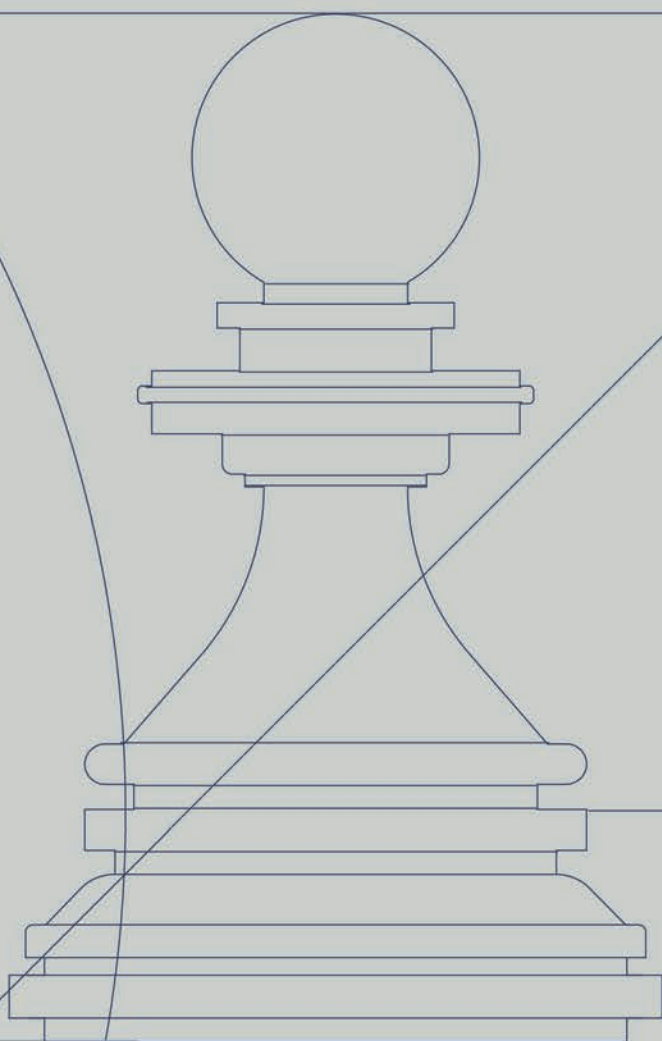
<p>ความรับผิดชอบต่อลูกค้า</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการที่มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าตลอดกระบวนการ โดยเน้นการให้บริการที่เป็นมาตรฐาน บริการที่เป็นมิตร สถานที่สะอาด ถูกสุขอนามัย ในราคาที่เหมาะสม ให้ความสำคัญในเรื่องความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของลูกค้าเป็นสำคัญ</p>
<p>การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี</p>	<p>การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ใส่ใจในสุขภาพของพนักงานและลูกจ้างโดยมีสวัสดิการด้านสุขภาพครอบคลุมที่เหมาะสม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจให้กับพนักงานในการทำงาน</p>
<p>การจ้างงานท้องถิ่น รวมถึงผู้พิการ และผู้ด้อยโอกาส</p>	<p>มุ่งเน้นการจ้างงานบุคลากรในท้องถิ่น เพื่อเพิ่มทักษะ ความรู้ ความเชี่ยวชาญ ซึ่งสามารถต่อยอดสู่การพัฒนาชุมชน</p>
<p>การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร</p>	<p>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน</p>



มิติสิ่งแวดล้อม

<p>ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์</p>	<p>นำเสนอข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริการและผลิตภัณฑ์ที่ถูกต้อง ส่งมอบความหลายหลายของผลิตภัณฑ์ เพื่อให้บริการกับลูกค้าได้ตรงกับความต้องการ</p>
<p>การใช้บรรจุภัณฑ์</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อมสร้างสรรค์สินค้าและบริการคุณภาพ โดยใช้บรรจุภัณฑ์ที่ต่อสิ่งแวดล้อมภายใต้ 3 R (Reduce, Reuse, Recycle)</p>
<p>การจัดการขยะ</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินงานธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ</p>
<p>นโยบายการจัดการด้านน้ำ</p>	<p>มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินงานธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน</p>





บทที่ **5**
ข้อมูลทั่วไป
และข้อมูลสำคัญอื่น

บทที่ 5

ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น

1. ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

บริษัท :	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) Siam Wellness Group Public Company Limited
ชื่อย่อหลักทรัพย์ :	SPA
เลขทะเบียนบริษัท :	0107557000144
ลักษณะการประกอบธุรกิจ :	ประกอบธุรกิจสปา นวดเพื่อสุขภาพ นวดเพื่อเสริมความงาม และคลินิกกายภาพบำบัด ภายใต้อุตสาหกรรมสปา ภายใต้ 4 แขนง <ul style="list-style-type: none">• ธารน้ำร้อน สปา• สปา• บ้านสวนมาสาจ• สปา
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :	565,567 อาคาร บี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

แนบ

1) ธารน้ำร้อน สปา

ที่ตั้งสาขา :

- 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
- โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ ราชดำริ ชั้น 6,8 เลขที่ 153/2 ซอยมหาดเล็กหลวง 1 ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

แบนด์

2) เล็กส์ รีเล็กซ์

ที่ตั้งสาขา :

กรุงเทพฯ

- เลขที่ 1 ชั้นที่ 3 ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้า Terminal 21 ชั้น 6 ห้องเลขที่ SH-6-003, 004 เลขที่ 2, 88 ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 5/2-3 ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 77 ซอยสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 491 อาคารโรงแรมคาร์ลตัน โฮเทล แบงคอก ชั้นที่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- โรงแรมนิโก้ กรุงเทพ ห้องเลขที่ 201 โชน A ชั้น 2 เลขที่ 27 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุขุมวิท 55 ชั้น 5 เลขที่ 300 ซอยสุขุมวิท 55 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้า Park Lane Bangkok ชั้น 2 ห้องเลขที่ B205-B214 เลขที่ 18 ซอยสุขุมวิท 61 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้า I'm Chinatown ห้องเลขที่ F3-2 ชั้น 3 เลขที่ 531 ถนนเจริญกรุง แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ
- โรงแรมแมนดาริน ชั้น M เลขที่ 662 ถนนพระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพฯ
- เลขที่ 944/1 อาคารศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 2U014-2U015 ถนนพระรามที่ 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้า เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ห้องเลขที่ PLA.F05.A010000 เลขที่ 444 ถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้าสยามสแควร์วัน ชั้น 6 ห้องเลขที่ SS6032 เลขที่ 388 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 4, 4/1-4/2, 4/4 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ D205 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- ห้องเลขที่ LG-03 ชั้น LG ของศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี เลขที่ 1031 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 99 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 111 อาคาร เดอะ มาร์เก็ต แบงคอก ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ M14SA01 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ ชั้นที่ 10 เลขที่ 559 ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
- เลขที่ 220 อาคารโรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลทินัม ชั้นที่ 9 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
- เลขที่ 100 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เพลินจิต ชั้น 30 โชน A, ชั้น 31 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- 47/3-6 ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
- 7/24 ซอยสวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ
- เลขที่ 96 อาคารมหานครคิวิ ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ F401 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ
- ศูนย์การค้า The Street ชั้น 3 เลขที่ 139 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ
- เลขที่ 212 ชั้นที่ 2 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ
- เลขที่ 60 อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้นที่ LM ห้องเลขที่ LM00U008, LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
- เลขที่ 356 อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ 4001, 4002, 4003, 4004, 4005 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ
- เลขที่ 489 โรงแรมเรดิสัน บลู พลาซ่า กรุงเทพ ชั้นที่ 6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 2 ศูนย์การค้า สีส้ม เอง ชั้นที่ 3F ห้องเลขที่ Unit 3U001 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ
- เลขที่ 299 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุรวงศ์ ชั้น Lobby ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ
- เลขที่ 599/9 โรงแรมคอร์ทยาร์ด โดย แมริออต แบงก์คอก สุวรนภูมิ แอร์พอร์ต ถนนลาดกระบัง แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ
- เลขที่ 2,2/1-2/4 ซอยสุขุมวิท 14 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
- เลขที่ 206 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันไทร เขตคลองสาน กรุงเทพฯ

สมุทรปราการ

- เลขที่ 8/10,8/11,8/18,8/19 หมู่ที่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

เชียงใหม่

- โครงการพาววิลเลียน ไนท์บาร์ซาร์ ชั้น 1 และ 2 เลขที่ 145 ถนนช้างคลาน ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
- 97/2, 97/3-4, 97/5 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระสิงห์ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
- เลขที่ 1/5 ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
- เลขที่ 11 ชั้น 1,2,4 ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

พัตยา

- เลขที่ 224/27-28 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
- เลขที่ 240/9 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
- เลขที่ 777 ชั้นที่ 1 ห้องเลขที่ SH-1054A, 1054B หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

- เลขที่ 211, 211/1, 211/2 อาคารโรงแรมวีรันดา บีช พัทยา อาคาร B ชั้นที่ 1 หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
- เลขที่ 55 อาคารโรงแรมเมอเวนทิก สยาม โฮเทล นาจอมเทียน พัทยา หมู่ที่ 2 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
- เลขที่ 888 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา ชั้นที่ Lobby 7, 8 หมู่ที่ 5 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ภูเก็ต

- เลขที่ 209/22-24 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 184/14 ถนนผังเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 224/2-3 ถนนกะรน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 255 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 20/64 หมู่ที่ 2 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 199 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 8 ถนนสวัสดิศิริกษ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- Porto de Phuket ห้องเลขที่ 509 ชั้น 1 เลขที่ 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6 ถนนบ้านดอน-เชิงทะเล ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 568 อาคารโรงแรมฮอไลเดย์ อินน์ รีสอร์ท ภูเก็ต กระรน บีช ชั้นที่ 1 ถนนปลัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

หัวหิน

- เลขที่ 8/62 ซอยหมู่บ้านหนองแก ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
- ศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ชั้น 2 และ 3 ห้องเลขที่ E201, E201 Terrace, E301, A313 เลขที่ 234/1 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

กระบี่

- เลขที่ 121/3 อาคารโรงแรมเวคอัพ อ่าวนาง ชั้นที่ 1 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่
- เลขที่ 981 อาคารโรงแรมเซ็นทารา อังดา บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ชั้นที่ 1 หมู่ที่ 2 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่
- เลขที่ 182 อาคารโรงแรมเซ็นทารา อังดาเทวี รีสอร์ท แอนด์ สปา กระบี่ ชั้นที่ 1 หมู่ที่ 3 ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

ตรัง

- โรงแรมเรือรักษา เลขที่ 188 ถนนพหลุลง ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมือง จังหวัดตรัง

แบนด์

3) บ้านสวนมาสาธา

ที่ตั้งสาขา :

- เลขที่ 673 ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพฯ
- เลขที่ 624/2 ถนนรามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพฯ
- เลขที่ 293 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ
- เลขที่ 624 ถนนเจริญนคร 68 แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพฯ
- เลขที่ 488 ถนนบรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 27 ถนนนครอินทร์ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
- ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 โคราช ชั้น 2 ห้องเลขที่ 2020-2021 เลขที่ 99 ถนนมิตรภาพ-หนองคาย ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
- เลขที่ 1245-1245/1 หมู่ที่ 5 ซอยวรรณอุทิศ ถนนประจักษ์ศิลปาคม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

แบนด์

4) เสตรมี คลินิกกายภาพบำบัด

ที่ตั้งสาขา :

กรุงเทพฯ

- เลขที่ 4, 4/1-4/2, 4/4 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ D205 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 27 โรงแรมนิโก้ กรุงเทพ ชั้น 2 ห้องเลขที่ 201 โชน B ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
- เลขที่ 100 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลนิจิต ชั้นที่ 30 โชน B ถนนวิฑูย แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 1 ชั้นที่ 3 โชน B ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ

โทรศัพท์ / โทรสาร :	(662) 641 6619-20 / (662) 641 6621
เว็บไซต์ :	www.siamwellnessgroup.com
ทุนที่เรียกชำระแล้ว :	320,624,781.00 บาท (สามร้อยยี่สิบสี่ล้านหกแสนสองหมื่นสี่พันเก้าร้อยแปดสิบเอ็ดบาทถ้วน)
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ :	0.25 บาท (ยี่สิบห้าสตางค์)

2. ข้อมูลนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด

2.1 บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน :	565,567 อาคาร บี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
ประเภทธุรกิจ :	รีสอร์ทและร้านอาหาร
ทุนจดทะเบียน (บาท) :	60,000,000 บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน)
สัดส่วนการถือหุ้น :	ร้อยละ 99.99

2.2 บริษัท สยามเวลเนสแกล็บ จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน :	483 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
ประเภทธุรกิจ :	จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
ทุนจดทะเบียน (บาท) :	3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)
สัดส่วนการถือหุ้น :	ร้อยละ 99.99

2.3 บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน :	565 อาคาร บี.ยู.เพลส ชั้น 21 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
ประเภทธุรกิจ :	โรงเรียนสอนนวด
ทุนจดทะเบียน (บาท) :	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)
สัดส่วนการถือหุ้น :	ร้อยละ 99.97

2.4 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน :	Room 1728, Ocean Centre, 5 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hongkong
ประเภทธุรกิจ :	การลงทุน (Investment Holding)
ทุนจดทะเบียน (บาท) :	1 เหรียญฮ่องกง
สัดส่วนการถือหุ้น :	ร้อยละ 100

3. บุคคลอ้างอิงอื่นๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์ :	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด 93 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทาวเวอร์ เอ ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ
โทรศัพท์ :	(662) 009-9000
โทรสาร :	(662) 009-9992
Website :	http://www.tsd.co.th
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต :	นางสาวเกศศิริ กาญจนประภาศิริ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 6014 และ/หรือ นางสาววิไลพร เขาวีวัฒน์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 9309 และ/หรือ นางนันทน์ เกิดมงคลชัย ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8368 บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด ชั้น 33 อาคารเลคซ์ตา 193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ :	(662) 264-9090
โทรสาร :	(662) 264-0789-90

4.ข้อมูลสำคัญอื่น

-ไม่มี-

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ 56-1 One Report ของบริษัท ที่แสดงไว้ใน www.sec.or.th

ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทมีข้อพิพาททางกฎหมายหรือคดีที่อยู่ระหว่างการฟ้องร้อง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่ออันดับการดำเนินงานธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายเป็นมูลค่าเกินกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท ดังนี้

1.คดีศาลแพ่ง เลขคดีดำที่ พ.5544/2563 และเลขคดีคำที่ พ.3817/2564 ระหว่างบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โจทก์ กับ บริษัท ขบา เนล เวลเนส สปา แอท ดี อีสท์ จำกัด จำเลยที่ 1 กับพวก รวม 3 คน เป็นคดีข้อหาผิดสัญญา ไม่ชำระหนี้ ศาลมีคำสั่งรวมคดี ทูททรัพย์ ทั้งสองคดีเป็นเงินจำนวน 46,125,000 บาท สืบเนื่องมาจากบริษัททำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันกับจำเลยทั้งสาม โดยบริษัทได้คืนหุ้นของบริษัท ขบา เอลิแกนซ์ จำกัด จำนวน 349,600 หุ้น ให้กับจำเลยทั้งสาม และจำเลยทั้งสามต้องชำระเงินค่าหุ้นคืนให้กับบริษัท เป็นเงินจำนวน 93,750,000 บาท โดยการแบ่งชำระเป็น 8 งวด และจำเลยทั้งสาม ได้ตกลงให้จำเลยที่ 1 โดยจำเลยที่ 2 สั่งจ่ายเช็คจำนวน 8 ฉบับ เพื่อเป็นการชำระหนี้ในแต่ละงวดให้กับบริษัท ต่อมาจำเลยทั้งสามผิดนัด ไม่ชำระหนี้ในงวดที่ 4 ถึง 8 รวมเป็นเงินจำนวน 45,000,000 บาท บริษัท จึงได้ทวงถามให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระหนี้ให้กับบริษัท แต่จำเลยทั้งสามไม่ชำระหนี้ให้ บริษัทจึงได้ฟ้องจำเลยทั้งสามต่อศาลแพ่งเมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2563 และศาลแพ่งได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระหนี้ให้กับบริษัท จำเลยทั้งสามอุทธรณ์แต่ไม่ชำระค่าธรรมเนียมในชั้นอุทธรณ์ ศาลจึงไม่รับอุทธรณ์ของจำเลยทั้งสามคดีจนถึงที่สุดแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี โดยจำเลยทั้งสามชำระหนี้มาแล้ว ยังคงเหลือหนี้เงินต้นไม่รวมดอกเบี้ย ประมาณกึ่งหนึ่ง

ในส่วนของบริษัทย่อย มีข้อพิพาททางกฎหมายที่ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) เป็นคู่ความหรือคู่กรณีซึ่งเป็นคดีหรือข้อพิพาทที่ยังไม่สิ้นสุดและเป็นคดีที่อาจมีผลกระทบต่ออันดับการดำเนินงานธุรกิจของ SWR อย่างมีนัยสำคัญ ดังมีรายละเอียดดังนี้

1.คดีศาลปกครองกลางคดีหมายเลขดำที่ 1261/2559 ระหว่าง บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ฟ้องคดี) กับนายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่ (ผู้ถูกฟ้องที่ 1) และคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ในเขตเทศบาลหรือเขตราชการส่วนท้องถิ่นอื่นในจังหวัดเชียงใหม่ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ผู้ถูกฟ้องที่ 2) เป็นคดีขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งเพิกถอนคำวินิจฉัยและคำสั่งของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง สืบเนื่องจาก เมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 1 ได้มีหนังสือแจ้งมายังกรรมการของผู้ฟ้อง เพื่อให้ระงับการก่อสร้างอาคาร ห้ามใช้อาคาร และให้รื้อถอนอาคารร้านอาหาร เดควัน โดยอ้างว่าอาคารดังกล่าวมีบางส่วนปลูกสร้างอยู่นอกเขตโฉนดและรุกล้ำแม่น้ำปิง ซึ่งผู้ฟ้องได้ดำเนินการยื่นอุทธรณ์คำสั่งข้างต้นต่อผู้ถูกฟ้องที่ 2 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2559 และเมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 2 ได้แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์มายังผู้ฟ้อง โดยได้ยกอุทธรณ์ของผู้ฟ้อง และไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้องที่ 1 ดังนั้น เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2559 ผู้ฟ้องจึงได้ฟ้องคดีผู้ถูกฟ้องทั้งสองต่อศาลปกครองกลางขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งหรือคำพิพากษาให้เพิกถอนคำสั่งและคำวินิจฉัยของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง ต่อมาเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562 ศาลปกครองกลางพิพากษาไม่เพิกถอนคำสั่งเทศมนตรีและให้ผู้ฟ้องคดีรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออก ซึ่งผู้ฟ้องคดีได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุดไปเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2562 และผู้ถูกฟ้องได้ยื่นแก้อุทธรณ์ เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2562 ขณะคดีอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด

2.คดีศาลปกครองกลางคดีหมายเลขดำที่ 15/2560 ระหว่างบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ฟ้องคดี) กับผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ผู้ถูกฟ้องที่ 1) และ ผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคที่ 1 (ผู้ถูกฟ้องที่ 2) เป็นคดีขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งเพิกถอนคำวินิจฉัยและคำสั่งของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง สืบเนื่องจากเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 1 ได้มีหนังสือแจ้งมายังกรรมการของผู้ฟ้อง เพื่อให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารร้านอาหาร เดควัน โดยอ้างว่าอาคารดังกล่าว มีบางส่วนปลูกสร้างอยู่นอกเขตโฉนดและรุกล้ำแม่น้ำปิง ซึ่งผู้ฟ้อง ได้ดำเนินการยื่นอุทธรณ์คำสั่งข้างต้นต่อผู้ถูกฟ้องที่ 2 เมื่อวันที่ 2 สิงหาคม 2559 และเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 2 ได้แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์มายังผู้ฟ้อง โดยได้ยกอุทธรณ์ของผู้ฟ้อง และไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้องที่ 1 ดังนั้นเมื่อวันที่ 6 มกราคม 2560 ผู้ฟ้องจึงได้ฟ้องคดีผู้ถูกฟ้องทั้งสองต่อศาลปกครองกลางขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งหรือคำพิพากษาให้เพิกถอนคำสั่งและคำวินิจฉัยของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง ต่อมาเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2566 ศาลปกครองกลางพิพากษาไม่เพิกถอนคำสั่งของสำนักงานเจ้าท่าและให้ผู้ฟ้องคดีรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออก ซึ่งผู้ฟ้องคดีได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุดไปเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2566 และผู้ถูกฟ้องได้ยื่นแก้อุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 ขณะคดีอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด

อนึ่งหากคดีในลำดับที่ 1 และ 2 ศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้องจะมีผลกระทบต่อฐานะทางการเงินและการดำเนินงานของบริษัทคือบริษัทอาจจะต้องรื้อถอนร้านอาหาร Deck 1 ออกจากพื้นที่ คิดเป็นมูลค่าความเสียหายประมาณ 12 ล้านบาท ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2567 บริษัทไม่ได้มีการตั้งสำรองหรือค่าเผื่อความเสียหายดังกล่าวไว้ เนื่องจากยังอยู่ระหว่างการพิจารณาคดีในชั้นศาล ซึ่งขณะนี้คดียังไม่ถึงที่สุด คาดว่าจะใช้เวลาอีกประมาณ 1 ปี

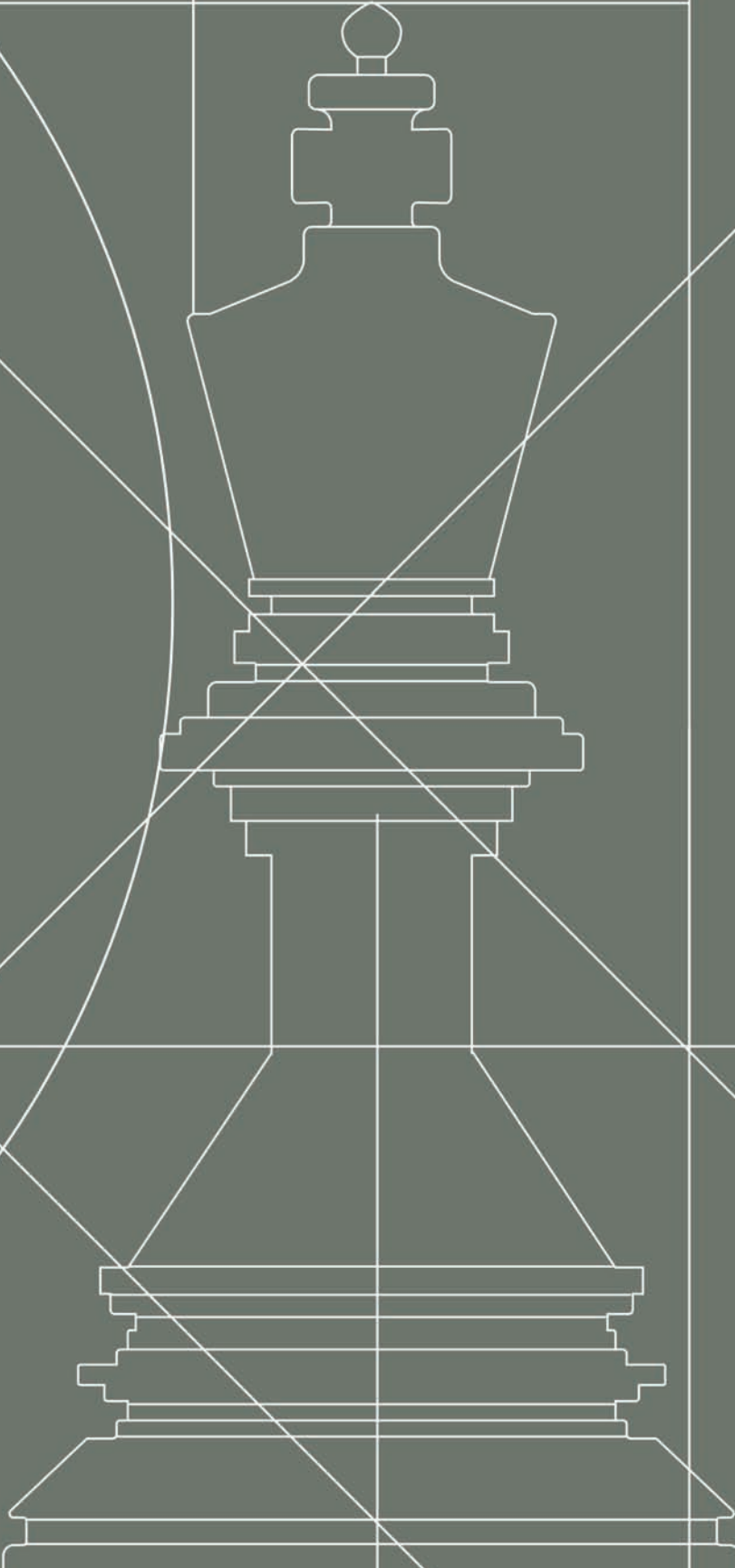


ส่วนที่ 2

การกำกับดูแลกิจการ

- บทที่ 6 : นโยบายการกำกับดูแลกิจการ
- บทที่ 7 : โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ
คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร
พนักงานและอื่นๆ
- บทที่ 8 : รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ
ด้านการกำกับดูแลกิจการ
- บทที่ 9 : การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน





บทที่ 6

นโยบาย

การกำกับดูแลกิจการ

บทที่ 6

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

6.1 นโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดีว่าเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้มีประสิทธิภาพและมีการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งจะนำไปสู่ประโยชน์สูงสุดต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ตั้งแต่พนักงาน ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียอื่นๆ ดังนั้น คณะกรรมการบริษัท ซึ่งเป็นผู้นำสูงสุดขององค์กร จึงได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีขึ้น เพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานทุกคน ได้ยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานร่วมกัน โดยครอบคลุมเนื้อหาหลักการสำคัญ ตั้งแต่โครงสร้าง บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการ จนถึงหลักการในการบริหารงานของผู้บริหารอย่างโปร่งใส ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ เพื่อเป็นแนวทางในการบริหารองค์กร ทำให้เกิดความเชื่อมั่นว่า การดำเนินงานใดๆของบริษัท กระทำด้วยความเป็นธรรมและคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และได้นำไปปรับใช้ในการกำกับดูแลให้กิจการมีผลประกอบการที่ดีในระยะยาว เพื่อประโยชน์ในการสร้างคุณค่าในกิจการอย่างยั่งยืน ตรงตามความมุ่งหวังของทั้งภาคธุรกิจ ผู้ลงทุน ตลอดจนตลาดทุนและสังคมโดยรวม ภายใต้ระเบียบปฏิบัติของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2555 (Principles of Good Corporate Governance : “CG Principles”) ซึ่งประกอบด้วย 5 หมวด และภายใต้ระเบียบปฏิบัติของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามหลักการกำกับดูแลและกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560 (Corporate Governance Code : “CG Code”) ใน 8 หลักปฏิบัติ ดังนี้

- หลักปฏิบัติ 1 ตระหนักถึงบทบาทและความรับผิดชอบของคณะกรรมการ ในฐานะผู้นำองค์กรที่สร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน (Establish Clear Leadership Role and Responsibilities of the Board)
- หลักปฏิบัติ 2 กำหนดวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการที่เป็นไปเพื่อความยั่งยืน (Define Objectives that Promote Sustainable Value Creation)
- หลักปฏิบัติ 3 เสริมสร้างคณะกรรมการที่มีประสิทธิภาพ (Strengthen Board Effectiveness)
- หลักปฏิบัติ 4 สรรหาและพัฒนาผู้บริหารระดับสูงและการบริหารบุคลากร (Ensure Effective CEO and People Management)
- หลักปฏิบัติ 5 ส่งเสริมนวัตกรรมและการประกอบธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบ (Nurture Innovation and Responsible Business)
- หลักปฏิบัติ 6 ดูแลให้มีระบบการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่เหมาะสม (Strengthen Effective Risk Management and Internal Control)
- หลักปฏิบัติ 7 รักษาความน่าเชื่อถือทางการเงินและการเปิดเผยข้อมูล (Ensure Disclosure and Financial Integrity)
- หลักปฏิบัติ 8 สนับสนุนการมีส่วนร่วมและการสื่อสารกับผู้ถือหุ้น (Ensure Engagement and Communication with Shareholders)

โดยคณะกรรมการ ก.ล.ต. ได้มีมติเห็นชอบ “หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560” (Corporate Governance Code : “CG Code”) เพื่อนำมาใช้แทนหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2555 (Principles of Good Corporate Governance : CG Principles”) ที่ออกโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2560 บริษัทฯ ได้นำนโยบายเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี มาส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นรูปธรรมมากขึ้น โดยมีการแต่งตั้งคณะกรรมการธรรมาภิบาลตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2560 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2560 เพื่อให้บริษัทฯ สามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และที่สำคัญเพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทฯ เป็นไปอย่างโปร่งใส น่าเชื่อถือ เป็นธรรมต่อทุกฝ่ายและสอดคล้องกับหลักธรรมาภิบาล (Code of Governance) โดยคณะกรรมการ ผู้บริหารและพนักงานทุกคนได้รับทราบและเข้าใจ “คู่มือการกำกับดูแลกิจการและจริยธรรมทางธุรกิจ” ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการธรรมาภิบาล ครั้งที่ 2/2561 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2561 เพื่อยึดถือเป็นแนวทางการปฏิบัติงานร่วมกันอย่างเคร่งครัด

หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560 (CG Code)

หากพิจารณาแล้ว เนื้อหาส่วนใหญ่ของ CG Code นี้ นำมาจากหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2555 เพียงแต่ปรับลำดับวิธีการนำเสนอ ให้เป็นไปตามบริบทการทำงานที่ของคณะกรรมการในแต่ละกระบวนการประกอบธุรกิจ รวมทั้งได้เพิ่มประเด็นใหม่ๆ เพื่อให้ครอบคลุมถึงแนวคิดหรือปัจจัยที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้

1. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทความเป็นผู้นำของคณะกรรมการ และการแบ่งบทบาทระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการ โดยแบ่งเป็น 3 กลุ่ม คือ
 - (1) เรื่องที่คณะกรรมการควรดูแลให้มีการดำเนินการ
 - (2) เรื่องที่คณะกรรมการพิจารณาร่วมกับฝ่ายจัดการ โดยติดตามให้มั่นใจว่าฝ่ายจัดการได้ไปดำเนินการตามที่ได้พิจารณาร่วมกันไว้
 - (3) เรื่องที่คณะกรรมการไม่ควรดำเนินการ
2. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทคณะกรรมการในการกำหนดวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการ และบูรณาการหลักความรับผิดชอบต่อในการประกอบธุรกิจเข้าไปในชั้นวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักดังกล่าว เพื่อให้การสร้างคุณค่ากิจการอย่างยั่งยืนแทรกเป็นเนื้อเดียวกับการประกอบธุรกิจ โดยคณะกรรมการควรดูแลให้การกำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายทางธุรกิจนั้น ผ่านการวิเคราะห์สภาพแวดล้อม การวิเคราะห์ความเปลี่ยนแปลงของปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อธุรกิจและผู้มีส่วนได้เสีย การทำความเข้าใจและการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดจนมีการปลูกฝังค่านิยมขององค์กร ที่สะท้อนการกำกับดูแลกิจการที่ดี ให้เกิดการปฏิบัติงานเป็นวัฒนธรรมองค์กร
3. ขยายความหน้าที่ของคณะกรรมการ ในการกำกับดูแลกลยุทธ์ นโยบาย แผนงานและงบประมาณของกิจการ โดยสนับสนุนการนำนวัตกรรมและเทคโนโลยีมาใช้ เพื่อเพิ่มคุณค่าให้แก่กิจการ รวมทั้งการกำกับดูแลด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ
4. เพิ่มคำอธิบายหน้าที่ของคณะกรรมการในการกำกับดูแลให้กิจการมีนโยบายการเปิดเผยข้อมูล การจัดการข้อมูลลับ เพื่อไม่ให้เกิดข้อมูลไหลรั่ว การรักษาความลับของข้อมูลลับและข้อมูลที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ (market sensitive information)
5. เพิ่มหน้าที่ของคณะกรรมการในการดูแลความเพียงพอของสภาพคล่องทางการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ และกลไกที่จะสามารถกอบกู้ฐานะการดำเนินงานได้ ในกรณีเกิดการประสบปัญหาทางการเงิน ตลอดจนการดูแลให้พนักงานมีความรู้ ความเข้าใจในการบริหารจัดการเงินและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ
6. เพิ่มความชัดเจนว่าคณะกรรมการควรทำความเข้าใจเรื่องโครงสร้างความสัมพันธ์ของผู้ถือหุ้น ที่อาจมีผลกระทบต่ออำนาจการควบคุมหรือการบริหารจัดการกิจการ
7. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทหน้าที่ของประธานกรรมการและในกรณีที่ประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ไม่ได้มีการแยกออกจากกันอย่างชัดเจน คณะกรรมการอาจแต่งตั้งกรรมการอิสระคนหนึ่ง ร่วมพิจารณากำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งทางเลือกในการสร้างความถ่วงดุลระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการ

ในทางปฏิบัติ คณะกรรมการบริษัทได้นำหลักปฏิบัติ 8 ข้อ ในส่วนที่ 1 ไปปรับใช้ (Apply) ตามความเหมาะสมกับธุรกิจของบริษัท เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการสร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน และในส่วนที่ 2 นั้น เป็นแนวปฏิบัติและคำอธิบายในการปฏิบัติให้เป็นไปตามแนวปฏิบัติในส่วนที่ 1

ดังนั้น บริษัทฯ จึงได้กำหนดระบบการดำเนินงานและการควบคุมภายในของบริษัทฯ ตามหลักการกำกับดูแลกิจการข้างต้น ประกอบด้วย สาระสำคัญ 5 หมวด ดังต่อไปนี้

- หมวด 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Right of Shareholders)
- หมวด 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน (Equitable Treatment)
- หมวด 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders)
- หมวด 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Transparency)
- หมวด 5 ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ (Responsibilities)

หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Right of Shareholders)

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้ถือหุ้นในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทและการได้รับข้อมูลของบริษัทอย่างถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ ทันเวลาและเท่าเทียมกัน เพื่อประกอบการตัดสินใจในทุกๆ เรื่องของบริษัท คณะกรรมการบริษัทจึงส่งเสริมการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้นและไม่ละเมิดหรือริดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยมีแนวปฏิบัติ ดังนี้

- 1.บริษัทฯ จะทำการจัดส่งหนังสือเชิญประชุม ฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษ พร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่างๆ ให้เพียงพอ ระบุวัตถุประสงค์และเหตุผล ตลอดจนความเห็นของคณะกรรมการในทุกวาระ เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้ศึกษาข้อมูลอย่างครบถ้วนล่วงหน้า ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ไม่น้อยกว่า 7 หรือ 14 วัน แล้วแต่กรณี ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเองได้ บริษัทฯ เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลใดๆ เข้าร่วมประชุมแทนตนได้ โดยใช้หนังสือมอบฉันทะที่บริษัทได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม และบริษัทฯ ได้ประกาศรายละเอียดของการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นลงในหนังสือพิมพ์ ติดต่อกันต่อเนื่อง 3 วัน ก่อนวันประชุมอย่างน้อย 3 วัน เพื่อเป็นการบอกกล่าว การเรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้า สำหรับให้ผู้ถือหุ้นเตรียมตัวมาร่วมประชุม
- 2.มีนโยบายในการอำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้แก่ผู้ถือหุ้น ซึ่งรวมถึงนักลงทุนสถาบันเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น โดยในการจัดประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จะใช้และจัดเตรียมสถานที่ที่เดินทางสะดวก โดยจะแนบแผนที่จัดประชุมผู้ถือหุ้นไว้ในหนังสือเชิญประชุม รวมถึงเลือกวันเวลาที่เหมาะสมและจัดสรรเวลาในการประชุมอย่างเพียงพอ
- 3.ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะแถลงให้แก่ผู้ถือหุ้นทราบถึงวิธีการใช้สิทธิลงคะแนนและสิทธิในการแสดงความคิดเห็น รวมทั้งการตั้งคำถามใดๆ ต่อที่ประชุม ตามระเบียบวาระการประชุม ทั้งนี้ ในระหว่างการประชุม จะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิอย่างเท่าเทียมกันในการแสดงความคิดเห็น และตั้งคำถามในที่ประชุมอย่างเต็มที่ ตามระเบียบวาระการประชุมและเรื่องที่เสนอและออกเสียงลงมติในวาระการประชุม โดยจัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระ เป็นสักขีพยานในการตรวจนับหรือตรวจสอบคะแนนเสียง และประธานกรรมการจะจัดสรรเวลาให้เหมาะสม เพื่อให้กรรมการบริษัททุกท่าน รวมทั้งคณะกรรมการเฉพาะเรื่องผู้บริหารที่เกี่ยวข้องและเลขานุการบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้ง หากไม่ติดภารกิจสำคัญ เพื่อตอบข้อซักถามและรับฟังความคิดเห็นของผู้ถือหุ้น ผู้บริหารระดับสูง ทุกคนควรเข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เพื่อตอบข้อซักถามเช่นกัน
- 4.เพิ่มช่องทางในการรับทราบข้อมูลและข่าวสารของผู้ถือหุ้น ผ่านทาง website ของบริษัท โดยนำข้อมูลและข่าวสารต่างๆ ตลอดจนรายละเอียดต่างๆ ไว้ที่ website ของบริษัท โดยเฉพาะในกรณีของหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ให้เผยแพร่ก่อนวันประชุมล่วงหน้าเพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถ Download ข้อมูลระเบียบวาระการประชุมได้อย่างสะดวกและครบถ้วน และมีเวลาในการศึกษาข้อมูลประกอบการประชุมล่วงหน้าอย่างเพียงพอ ก่อนได้รับข้อมูลในรูปแบบเอกสารจริงจากบริษัท นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุม โดยบริษัทได้กำหนดหลักเกณฑ์การส่งคำถามล่วงหน้า พร้อมกับการนำส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น โดยบริษัทได้เผยแพร่หลักเกณฑ์การส่งคำถามล่วงหน้า ไว้บน website ของบริษัท
- 5.บริษัทฯ นำเทคโนโลยีมาใช้ในการลงทะเบียนผู้ถือหุ้น การลงคะแนนเสียง การนับคะแนน การแสดงผลการลงคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่อให้การประชุมสามารถกระทำได้รวดเร็ว ถูกต้อง แม่นยำ และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการเข้าร่วมประชุม
- 6.บริษัทฯ จัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระ เป็นผู้ตรวจนับคะแนนและตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ และเปิดเผยให้ที่ประชุมทราบ พร้อมทั้งบันทึกไว้ในรายงานการประชุม
- 7.การจดบันทึกรายงานการประชุม บริษัทฯ จะดำเนินการให้บันทึกให้ครบถ้วนถูกต้อง และบันทึกประเด็นซักถามและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม ได้แก่ รายชื่อกรรมการและผู้บริหารที่เข้าประชุม และสัดส่วนกรรมการที่เข้าร่วมการประชุมหรือไม่เข้าร่วมการประชุม วิธีการลงคะแนนและนับคะแนนมติที่ประชุม และผลการลงคะแนน (เห็นชอบ ไม่เห็นชอบ งดออกเสียง) ของแต่ละวาระ ประเด็นคำถามและคำตอบในที่ประชุม รวมทั้งชื่อ-นามสกุล ของผู้ถามและผู้ตอบ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ ซึ่งภายหลังจากบริษัทฯ เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว บริษัทฯ มีการบันทึกสถิติทัศนภาพการประชุม เพื่อเก็บรักษาไว้อ้างอิงและเผยแพร่ ใน website ของบริษัทฯ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณา รวมถึงส่งรายการประชุมดังกล่าวไปยังระบบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ภายใน 14 วัน นับแต่วันที่มีการประชุมผู้ถือหุ้นนั้น
- 8.บริษัทฯ ได้เปิดเผยมติการลงคะแนนของที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่สาธารณชนทราบ หลังจากการประชุมผู้ถือหุ้นในวันนั้น หรือในวันทำการถัดไป บนระบบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ website ของบริษัทฯ
- 9.บริษัทฯ ทำการเพิ่มความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นในการได้รับเงินปันผล โดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารหรือส่งจ่ายผ่านเช็ค (ในกรณีที่มีรายการจ่ายเงินปันผล) เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้น เพื่อให้ได้รับเงินปันผลตรงเวลาและป้องกันปัญหาเรื่องเช็คชำรุด สูญหาย หรือส่งถึงผู้ถือหุ้นล่าช้า
- 10.ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีสิทธิในการออกเสียง แสดงความคิดเห็นอย่างเท่าเทียม ดังที่ได้ระบุไว้ในข้อบังคับบริษัท โดยผู้ถือหุ้น 1 หุ้น มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน 1 เสียง
- 11.ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีสิทธิในการรับทราบถึงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ผลการดำเนินงานประจำปี โดยบริษัทฯ จะดำเนินการจัดทำเอกสารประกอบคำอธิบายผลการดำเนินงานประจำปี ที่ครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานที่

ผ่านมาของบริษัท รวมถึงการเงิน คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis) อย่างชัดเจน และครบถ้วน ผู้ถือหุ้นสามารถดาวน์โหลดรายงานประจำปี 56-1 One Report ได้บน website ของบริษัท

12. ผู้ถือหุ้นของบริษัท มีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติงบการเงินของบริษัท โดยบริษัทจะทำการจัดทำงบการเงินที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน เชื่อถือได้และครอบคลุมสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยงบการเงินของบริษัท ได้ผ่านการตรวจสอบและแสดงความเห็นจากผู้สอบบัญชี ที่มีความอิสระและมีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป

13. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติการจ่ายเงินปันผลของบริษัท โดยบริษัทจัดทำรายละเอียดการคำนวณเงินปันผลที่ถูกต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น นโยบายการจ่ายเงินปันผล ข้อมูลเปรียบเทียบการจ่ายเงินปันผลกับปีที่ผ่านมา โดยบริษัทจะอธิบายถึงเหตุผลและความจำเป็น หากบริษัทไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้เป็นไปตามนโยบายการจ่ายเงินปันผล ที่บริษัทฯ เคยประกาศไว้ โดยเงินปันผลที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้น ได้ผ่านการพิจารณาถ่วงคองอย่างระมัดระวัง รอบคอบและมีมติเห็นชอบแล้ว จากคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

14. ผู้ถือหุ้นของบริษัท มีสิทธิในการพิจารณาและแต่งตั้งกรรมการบริษัทเป็นรายบุคคล โดยบริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียด/ประวัติของกรรมการบริษัทที่ถูกเสนอชื่อ เพื่อเข้ารับการแต่งตั้งอย่างถูกต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น ชื่อ ประวัติ จำนวนปีที่ดำรงตำแหน่งและผลการปฏิบัติงานในฐานะกรรมการบริษัทที่ผ่านมา (กรณีแต่งตั้งกรรมการรายเดิม) ประเภทกรรมการที่เสนอแต่งตั้ง หลักเกณฑ์และวิธีสรรหา การถือหุ้นในบริษัท การดำรงตำแหน่งในบริษัทอื่น ทั้งที่เกี่ยวข้องและไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท เป็นต้น และกำหนดค่านियมกรรมการอิสระในกรณีที่มีการแต่งตั้งกรรมการอิสระ โดยกรรมการที่ถูกเสนอชื่อต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติแต่งตั้งนั้น จะผ่านการพิจารณาถ่วงคองอย่างระมัดระวังรอบคอบและมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการ ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

15. ผู้ถือหุ้นของบริษัท มีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติค่าตอบแทนกรรมการบริษัท โดยบริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียดค่าตอบแทนกรรมการบริษัทที่ถูกต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนกรรมการ องค์ประกอบของค่าตอบแทน แยกตามตำแหน่ง และ/หรือ หน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการ ข้อมูลเปรียบเทียบกับค่าตอบแทนกรรมการในปีที่ผ่านมา วิธีการเสนอค่าตอบแทน เป็นต้น โดยค่าตอบแทนกรรมการที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้น ได้ผ่านการพิจารณาถ่วงคองอย่างระมัดระวังรอบคอบแล้ว จากคณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน และมีมติเห็นชอบแล้ว จากคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

16. ผู้ถือหุ้นของบริษัท มีสิทธิในการพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และอนุมัติค่าสอบบัญชี โดยบริษัทจัดทำรายละเอียดข้อมูลที่ถูกต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น ชื่อผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่สังกัดความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี จำนวนปีที่ผู้สอบบัญชีรายนั้นเป็นผู้สอบบัญชีให้กับบริษัท ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี ซึ่งแบ่งแยกอย่างชัดเจนระหว่างค่าสอบบัญชีและค่าบริการอื่นๆ (ถ้ามี) และจัดให้มีการเปรียบเทียบค่าสอบบัญชีกับปีที่ผ่านมา เป็นต้น โดยผู้สอบบัญชีและค่าสอบบัญชีที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้น ได้ผ่านการพิจารณาถ่วงคองอย่างระมัดระวังรอบคอบแล้ว จากคณะกรรมการตรวจสอบ ด้วยการประเมินผลงานที่ผ่านมาของผู้สอบบัญชี และมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

17. เพื่อเป็นการป้องกันผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นของบริษัท ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ที่มีมูลค่าอย่างมีสาระสำคัญของบริษัท โดยการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทนั้น จะคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทและผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ และผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระทั้งหมด

18. บริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียดการเพิ่มทุนที่ถูกต้อง ในกรณีที่มีการเพิ่มทุนอย่างชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น วัตถุประสงค์และความจำเป็นในการเพิ่มทุน วิธีการและเงื่อนไขของการเพิ่มทุน ผลกระทบของการเพิ่มทุนที่มีผลต่อบริษัท ตลอดจนผู้ถือหุ้น เป็นต้น โดยเรื่องดังกล่าวได้ผ่านการพิจารณาถ่วงคองอย่างระมัดระวังรอบคอบ และมีมติเห็นชอบแล้ว จากคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

หมวด 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน (Equitable Treatment)

บริษัทให้ความสำคัญต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ซึ่งได้รับการปฏิบัติและปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรม เช่น การเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร การตรวจสอบและแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินการของบริษัท โดยมีแนวปฏิบัติ ดังนี้

- 1.อำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยสามารถเสนอชื่อกรรมการ หรือเสนอวาระการประชุมเพิ่มเติมได้ ก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น โดยการดาวน์โหลดเอกสารที่ทางบริษัทได้จัดเตรียมไว้เพื่อเสนอกรรมการหรือวาระการประชุม ผ่านทาง website บริษัท
2. กำหนดหลักเกณฑ์ที่ชัดเจนเป็นการล่วงหน้า เพื่อพิจารณาว่าจะเพิ่มวาระที่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอหรือไม่ รวมถึงมีการกำหนดวิธีการให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย เสนอชื่อบุคคลเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ
3. ในการประชุมผู้ถือหุ้น จะพิจารณาและลงคะแนนเสียงตามวาระที่กำหนด โดยไม่เปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ หรือเพิ่มวาระการประชุมที่ไม่ได้แจ้งล่วงหน้า เว้นแต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้ความเห็นชอบ โดยให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

4. เพิ่มการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเองนั้น ผู้ถือหุ้นมีสิทธิมอบฉันทะให้บุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือให้มีการกรรมการอิสระ อย่างน้อย 1 คน เข้าร่วมประชุมและลงมติแทนได้ และแจ้งรายชื่อกรรมการอิสระดังกล่าวไว้ในหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นมีสิทธิได้รับประวัติและข้อมูลการทำงานของกรรมการอิสระแต่ละท่านที่ครบถ้วน เหมาะสม ในการพิจารณา
5. ให้ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นชาวไทยหรือผู้ถือหุ้นต่างชาติ เช่นเอกสารต่างจะจัดทำขึ้นทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ
6. สนับสนุนให้มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียงในทุกระยะ เพื่อความโปร่งใสและตรวจสอบได้ ในกรณีที่มีข้อโต้แย้งในภายหลัง และในวาระการเลือกตั้งกรรมการ จะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิในการแต่งตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล
7. มีการกำหนดแนวทางในการเก็บรักษาและป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายในเป็นลายลักษณ์อักษรและได้แจ้งแนวทางดังกล่าวให้ทุกคนในบริษัทถือปฏิบัติ และได้กำหนดให้กรรมการทุกคน และผู้บริหารที่มีหน้าที่รายงานการถือครองหลักทรัพย์ตามกฎหมาย และมีหน้าที่จัดส่งรายงานดังกล่าวให้แก่กรรมการ
8. ในกรณีที่กรรมการบริษัทหรือผู้บริหารบริษัทรายใด มีส่วนได้เสียหรือมีผลประโยชน์ขัดแย้งกับการเข้าทำรายการใดๆ ให้บุคคลนั้นเปิดเผยความมีส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้คณะกรรมการบริษัท สามารถพิจารณาธุรกรรมของบริษัทได้อย่างเป็นธรรมเพื่อประโยชน์ของบริษัท ทั้งนี้ ให้บันทึกความมีส่วนได้เสียดังกล่าวไว้ในรายงานการประชุม
9. คณะกรรมการบริษัท ได้ตระหนักถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นและบริษัท ได้ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียม ทั้งผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารและผู้ถือหุ้นที่ไม่เป็นผู้บริหาร รวมทั้งผู้ถือหุ้นต่างชาติและผู้ถือหุ้นส่วนน้อย บริษัทจึงมีนโยบายปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียม รวมถึงปกป้องและรักษาสหสิทธิขั้นพื้นฐานของผู้ถือหุ้น ดังนี้ ผู้ถือหุ้นทุกรายที่สิทธิเท่าเทียมกันในการซื้อขายหรือโอนหุ้น การมีส่วนแบ่งในกำไรของบริษัทอย่างเท่าเทียมกัน การได้รับข่าวสารข้อมูลของกิจการอย่างเพียงพอ การเข้าร่วมประชุมเพื่อใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อแต่งตั้งหรือถอดถอนกรรมการ การแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและเรื่องที่มีผลกระทบต่อบริษัท เช่น การจัดสรรเงินปันผล การกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและหนังสือบริคณห์สนธิ การลดทุนหรือเพิ่มทุนและการอนุมัติรายการพิเศษ เป็นต้น
10. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการออกเสียงแสดงความเห็นอย่างเท่าเทียมกัน ดังที่ได้ระบุไว้ในข้อบังคับบริษัท โดยผู้ถือหุ้น 1 หุ้น มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้ 1 เสียง
11. บริษัทฯ จะทำการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของบริษัทให้แก่ผู้ถือหุ้นโดยสม่ำเสมอ โดยผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้ง website ของบริษัท
12. บริษัทฯ เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิในการเสนอเรื่อง เพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุม และเสนอชื่อบุคคลเพื่อพิจารณารับเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัท เพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีเป็นการล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 1 เดือน ก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด
13. บริษัทฯ จะดำเนินการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารข้อมูลประกอบการประชุมในวาระต่างๆ รวมทั้งมีความเห็นของคณะกรรมการบริษัทในทุกวาระ โดยส่งให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือ 14 วัน เว้นแต่กรณีที่ต้องบังคับ ประกาศคำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น และเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารข้อมูลประกอบการประชุม ทาง website ของบริษัท ล่วงหน้าก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาศึกษาข้อมูลได้อย่างละเอียดและสามารถตัดสินใจได้อย่างเหมาะสม โดยมีข้อมูลเหมือนกับข้อมูลที่บริษัทจะส่งให้ผู้ถือหุ้นในรูปแบบเอกสาร
14. บริษัทฯ จะดำเนินการแจ้งกฎเกณฑ์และวิธีการในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น ให้ผู้ถือหุ้นทราบในที่ประชุมผู้ถือหุ้น และแจ้งขั้นตอนการออกเสียงลงมติให้ผู้ถือหุ้นทราบในที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งในการประชุมผู้ถือหุ้น ให้มีการกำหนดเป็นลำดับขั้นตอนอย่างชัดเจน มีการนำเสนอ ชักถาม ออกเสียงลงคะแนนและสรุปมติที่ประชุมอย่างชัดเจน รวมทั้งเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้าก่อนวันประชุม บริษัทฯ ได้อำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยให้ผู้ถือหุ้นสามารถลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมได้ล่วงหน้าก่อนเวลาประชุมอย่างน้อย 1 ชั่วโมง และต่อเนื่องจนกว่าการประชุมจะแล้วเสร็จ
15. บริษัทฯ ไม่ลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้นในการศึกษาสารสนเทศของบริษัท ที่ต้องเปิดเผยตามข้อกำหนดต่างๆ และการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น เช่น ไม่แจกเอกสารที่มีข้อมูลสำคัญเพิ่มเติมในที่ประชุมผู้ถือหุ้นอย่างกะทันหัน ไม่เพิ่มวาระการประชุมหรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ โดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า ไม่จำกัดสิทธิในการเข้าประชุมของผู้ถือหุ้นที่มาสาย เป็นต้น
16. บริษัทฯ ได้อำนวยความสะดวกและสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุม ใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุมผู้ถือหุ้น เช่น การประชุมดำเนินตามลำดับขั้นตอนที่แจ้งไว้ในหนังสือเชิญประชุม ในการเลือกตั้งกรรมการ ผู้ถือหุ้นสามารถลงคะแนนเสียงเลือกตั้งกรรมการได้เป็นรายบุคคล มีการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความคิดเห็น โดยกรรมการที่เกี่ยวข้องตอบข้อซักถามอย่างเพียงพอ
17. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถมาประชุมด้วยตนเอง บริษัทฯ ได้อำนวยความสะดวก โดยจัดส่งแบบฟอร์มหนังสือมอบฉันทะ แบบ ข. ซึ่งเป็นรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถระบุความเห็นในการลงคะแนนเสียงได้ โดยผู้ถือหุ้นของบริษัท สามารถดาวน์โหลดหนังสือมอบฉันทะ แบบ ก. และแบบ ข. ได้ที่ website ของบริษัท รวมถึงหนังสือมอบฉันทะ แบบ ค. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศ และแต่งตั้งให้คัสโตเดียน (Custodian) ในประเทศไทย เป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น และเสนอรายชื่อกรรมการอิสระของบริษัท อย่างน้อย 1 คน ให้ผู้ถือหุ้นพิจารณา มอบฉันทะให้เข้าร่วมประชุม

18. บริษัทฯ จะดำเนินการจัดให้มีการบันทึกรายงานการประชุมที่ชัดเจน ถูกต้อง ครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ ซึ่งบริษัทจะเผยแพร่รายงานการประชุม ผ่าน website ของบริษัท ภายหลังจากที่ส่งรายงานการประชุมให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว

หมวดที่ 3 การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Rights of Stakeholders)

บริษัทฯ ตระหนักและรับรู้ถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ ผู้ถือหุ้น พนักงาน และผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ ลูกค้า คู่ค้า เจ้าหนี้ คู่แข่ง ภาครัฐ และหน่วยงานอื่นๆ รวมทั้งชุมชนใกล้เคียงที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากบริษัทได้รับการสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียต่างๆ ซึ่งสร้างความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้บริษัท ซึ่งถือว่าการสร้างคุณค่าในระยะยาวให้กับบริษัท โดยบริษัทจะปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม ให้เป็นไปตามกฎหมาย และ/หรือ ข้อตกลงที่มีกับบริษัทในการนี้ คณะกรรมการบริษัทจึงมีนโยบาย ดังนี้

การปฏิบัติและความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ ตระหนักดีว่าผู้ถือหุ้นคือเจ้าของกิจการ และบริษัทฯ มีหน้าที่สร้างมูลค่าเพิ่มแก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาว จึงกำหนดให้พนักงาน รวมถึงกรรมการและผู้บริหารของบริษัท ต้องปฏิบัติตามแนวทางต่อไปนี้

1. ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต ตลอดจนตัดสินใจดำเนินการใดๆ ด้วยความระมัดระวัง รอบคอบและเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกราย เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นโดยรวม
2. กำกับดูแลการดำเนินการ เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีสถานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดี และมีการนำเสนอรายงานสถานภาพของบริษัท ผลประกอบการ ฐานะข้อมูลทางการเงิน การบัญชีและรายงานอื่นๆ โดยสม่ำเสมอและครบถ้วนตามความเป็นจริง
3. รายงานให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างเท่าเทียมกัน ถึงแนวโน้มในอนาคตของบริษัท ทั้งในด้านบวกและด้านลบ ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นฐานของความเป็นไปได้ มีข้อมูลสนับสนุนและมีเหตุผลอย่างเพียงพอ
4. ไม่แสวงหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้อื่น โดยใช้ข้อมูลใดๆ ของบริษัท ซึ่งยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณะ หรือดำเนินการใดๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับองค์กร
5. บริษัทฯ ต้องปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ในการประชุมผู้ถือหุ้น

การปฏิบัติและความรับผิดชอบต่อภาครัฐ

ในการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ ให้ความสำคัญในการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ ทั้งในส่วนงานของภาครัฐ โดยเฉพาะในการกระทำธุรกรรม บริษัทฯ จะหลีกเลี่ยงการกระทำที่อาจจูงใจให้รัฐหรือพนักงานของรัฐ ดำเนินการที่ไม่ถูกต้องเหมาะสม แต่จะเน้นการสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างกัน ในขอบเขตที่เหมาะสมและสามารถทำได้ เช่น การพบปะพูดคุยในที่สาธารณะต่างๆ การไปแสดงความยินดีในวาระโอกาส เทศกาล หรือตามประเพณีปฏิบัติ เป็นต้น โดยมีหลักปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการอย่างถูกต้อง เมื่อต้องมีการติดต่อกับเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานของรัฐ
2. ตระหนักอยู่เสมอว่า กฎหมาย กฎเกณฑ์ หรือข้อบังคับในหน่วยงานภาครัฐต่างๆ อาจมีเงื่อนไข ขั้นตอนหรือวิธีปฏิบัติที่แตกต่างกัน และบริษัทพึงรับรู้และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

การปฏิบัติและความรับผิดชอบต่อพนักงาน

บริษัทฯ ตระหนักอยู่เสมอว่าพนักงานทุกคนเป็นทรัพยากรที่ทรงคุณค่าที่สุดของบริษัท เป็นปัจจัยแห่งความสำเร็จ ของการบรรลุวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักของบริษัทอย่างยั่งยืน บริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายความรับผิดชอบต่อพนักงาน เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปฏิบัติที่เป็นธรรม โดยยึดหลักปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. ปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเป็นธรรม ให้ความเคารพสิทธิส่วนบุคคลและสิทธิมนุษยชน ด้วยความเสมอภาคอย่างเท่าเทียมกัน
2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้มีความปลอดภัยต่อชีวิต สุขภาพ ร่างกายและทรัพย์สินของพนักงานอยู่เสมอ
3. การแต่งตั้งและโยกย้าย รวมถึงการให้รางวัลและการลงโทษพนักงาน ต้องกระทำด้วยความเสมอภาค สุจริตใจ และตั้งอยู่บนพื้นฐานของความยุติธรรม ความสามารถ และความเหมาะสมของพนักงานคนนั้นๆ
4. ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ ความสามารถและทักษะของพนักงาน โดยมีการพัฒนาอย่างสม่ำเสมอ อาทิเช่น การจัดอบรมสัมมนา การอบรมให้ความรู้ พัฒนาศักยภาพและส่งเสริมความก้าวหน้า รวมถึงเปิดโอกาสให้พนักงานมีโอกาสพัฒนาทักษะการทำงานในด้านอื่นๆ และให้โอกาสอย่างทั่วถึงกับพนักงานทุกคน
5. กำหนดค่าตอบแทน สวัสดิการและผลประโยชน์อื่นๆที่เป็นธรรมต่อพนักงาน ในระดับที่ไม่น้อยกว่าหรือมากกว่าที่กฎหมายกำหนดไว้ และเหมาะสมตามความรู้ ความสามารถ และผลการปฏิบัติงานของแต่ละบุคคล
6. หลีกเลี่ยงการกระทำใดๆที่ไม่เป็นธรรม ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อความมั่นคงในหน้าที่การงานของพนักงาน

7. เปิดโอกาสให้พนักงานเสนอแนะหรือร้องทุกข์เกี่ยวกับการทำงาน และกำหนดวิธีการแก้ไข เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ทุกฝ่าย และสร้างความสัมพันธ์อันดีในการทำงานร่วมกัน
8. ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับและมาตรฐานต่างๆที่เกี่ยวข้องกับพนักงาน โดยปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเป็นธรรมและเคารพสิทธิมนุษยชนอย่างเคร่งครัด
9. รับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากพนักงานทุกระดับอย่างเท่าเทียมและเสมอภาค
10. ส่งเสริมให้พนักงานเข้าใจในเรื่องจรรยาบรรณและบทบาทหน้าที่ต่อองค์กรพนักงานด้วยกัน ผู้มีส่วนได้เสียและผู้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งภายในและภายนอกองค์กร เพื่อสร้างเสริมให้เกิดพฤติกรรมที่อยู่ในกรอบของจรรยาบรรณอย่างทั่วถึง
11. จัดให้มีช่องทางให้พนักงานสามารถแจ้งเบาะแสการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบของรัฐ หรือหลักการกำกับดูแลกิจการ จริยธรรมทางธุรกิจ นโยบายและระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ หรือการส่อทุจริตคอร์รัปชันผ่านวิธีการต่างๆ เช่น ทางเว็บไซต์และรายงานประจำปีของบริษัท รวมทั้งได้มีมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสมแก่ผู้ร้องเรียนหรือผู้แจ้งเบาะแส และบุคคลที่เกี่ยวข้องด้วยเจตนาสุจริต

การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อลูกค้า

บริษัทฯ มุ่งดำเนินการให้บริการสปา นวดเพื่อสุขภาพ โดยประสงค์ที่จะให้มีการสร้างสรรค์ นำเสนอ และบริหารจัดการผลิตภัณฑ์และการบริการของบริษัทแก่ลูกค้าอย่างมีมาตรฐานและมีจริยธรรม ภายใต้หลักการดำเนินงาน ดังนี้

1. มุ่งเน้นบริการลูกค้าด้วยความสุภาพ มีความกระตือรือร้น พร้อมให้บริการต้อนรับด้วยความจริงใจ เต็มใจ ตั้งใจและใส่ใจ ดูแลผู้รับบริการดุจญาติสนิท คำนึงถึงสุขภาพ ความปลอดภัย ความเป็นธรรมและความพึงพอใจของลูกค้าเป็นหลัก โดยติดตามผลความพึงพอใจของลูกค้าเพื่อพัฒนา และปรับปรุงสินค้าและการให้บริการอย่างสม่ำเสมอ
2. ให้คำแนะนำเกี่ยวกับวิธีการให้บริการของบริษัท ให้มีประสิทธิภาพและเป็นประโยชน์กับลูกค้าสูงสุด
3. ให้ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และการบริการที่ถูกต้อง เพียงพอ เพื่อให้ลูกค้ามีข้อมูลเพียงพอในการตัดสินใจ โดยไม่มีการกล่าวเกินความเป็นจริง ทั้งในการโฆษณาหรือในการสื่อสารช่องทางอื่นๆกับลูกค้า อันเป็นเหตุให้ลูกค้าเกิดความเข้าใจผิดเกี่ยวกับคุณภาพ ปริมาณ หรือเงื่อนไขใดๆของสินค้าหรือบริการ
4. จัดให้มีกระบวนการที่สามารถให้ลูกค้าแจ้งถึงปัญหาหรือการให้บริการที่ไม่เหมาะสม เพื่อที่บริษัทฯ จะได้ป้องกันและแก้ไขปัญหาให้กับลูกค้าได้อย่างรวดเร็ว และนำข้อมูลดังกล่าวไปปรับปรุงหรือพัฒนาผลิตภัณฑ์และการให้บริการดังกล่าวต่อไป
5. รักษาข้อมูลและความลับของลูกค้า โดยไม่นำไปเปิดเผยหรือใช้ประโยชน์ในทางมิชอบ

การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อคู่ค้าและคู่สัญญา

บริษัทฯ ต้องดำเนินธุรกิจอย่างเป็นกลางและเป็นธรรมต่อคู่ค้าและคู่สัญญา ซึ่งถือเป็นพื้นฐานและปัจจัยแห่งความสำเร็จทางธุรกิจที่สำคัญประการหนึ่ง ด้วยความเสมอภาคและคำนึงถึงผลประโยชน์ร่วมกัน โดยมีขั้นตอนและวิธีปฏิบัติในการคัดเลือกคู่ค้า ประพฤติปฏิบัติตามกรอบกติกา และการแข่งขันที่เป็นธรรมต่อคู่แข่งทางการค้า และปฏิบัติตามสัญญา ข้อตกลง และเงื่อนไขอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทมีแนวทางปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. บริษัทฯ ประสงค์ที่จะให้การจัดหาสินค้าและบริการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ภายใต้หลักการดังต่อไปนี้
 - มีการแข่งขันบนข้อมูลที่เท่าเทียมกัน
 - มีหลักเกณฑ์ในการประเมินและคัดเลือกคู่ค้าและคู่สัญญา
 - จัดทำรูปแบบสัญญาที่เหมาะสมและเป็นธรรมแก่ทั้ง 2 ฝ่าย
 - จัดให้มีระบบการจัดการและติดตาม เพื่อให้มั่นใจว่ามีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาครบถ้วน และป้องกันการทุจริต ประพฤติมิชอบในทุกขั้นตอนของกระบวนการจัดหา
 - จ่ายเงินให้คู่ค้าและคู่สัญญาตรงเวลา ตามเงื่อนไขการชำระเงินที่ตกลงกัน
2. บริษัทฯ มุ่งหมายที่จะพัฒนาและรักษาสัมพันธภาพที่ยั่งยืนกับคู่ค้าและคู่สัญญา ที่มีวัตถุประสงค์ชัดเจนในเรื่องคุณภาพของสินค้าและบริการที่คุ้มค่ากับมูลค่าเงิน และมีความเชื่อถือซึ่งกันและกัน
3. ห้ามผู้บริหารและพนักงานทุกคนรับผลประโยชน์ใดๆเป็นส่วนตัวจากคู่ค้าและคู่สัญญา ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม
4. ไม่ใช่ข้อมูลที่ได้ทราบอันเนื่องมาจากการจัดซื้อจัดหาเพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือผู้อื่น

การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อเจ้าหน้าที่

บริษัทฯ ยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจอย่างมีหลักการและวินัย เพื่อสร้างความเชื่อถือให้กับเจ้าหน้าที่ โดยบริษัทได้ยึดหลักปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

1. ไม่เรียก หรือรับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใดๆที่ไม่สุจริตในการค้ากับเจ้าหน้าที่
2. กรณีที่มีข้อมูลว่ามีการเรียก หรือรับ หรือการจ่ายผลประโยชน์ใดๆที่ไม่สุจริตเกิดขึ้น ต้องเปิดเผยรายละเอียดต่อเจ้าหน้าที่ และร่วมกันแก้ไขปัญหาโดยยุติธรรมและรวดเร็ว
3. ปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆตามสัญญาหรือที่ได้ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด

4. หากเกิดกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ตกลงกันได้ บริษัทจะแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบล่วงหน้า เพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไข ปัญหา

การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อคู่แข่งทางการค้า

บริษัทฯ มุ่งดำเนินธุรกิจอย่างเปิดเผย โปร่งใสและไม่สร้างความได้เปรียบทางการแข่งขันอย่างไม่เป็นธรรม ภายใต้กรอบกติกาการแข่งขันที่ดี โดยมีหลักการปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้า ดังนี้

1. ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี
2. ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้าด้วยวิธีการที่ไม่สุจริตหรือไม่เหมาะสม เพื่อผลประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท
3. ไม่กล่าวหาในทางร้ายหรือมุ่งทำลายชื่อเสียงแก่คู่แข่งทางการค้า เช่น การจ่ายสินจ้างให้แก่พนักงานของคู่แข่ง เป็นต้น
4. ไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่นหรือคู่แข่งทางการค้า

การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อสังคมส่วนรวม

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับชุมชนและสังคมโดยรอบ ด้วยตระหนักดีว่าบริษัทเปรียบเสมือนส่วนหนึ่งของสังคม ที่จะร่วมก้าวเดินไปสู่การพัฒนา สังคมและสิ่งแวดล้อมเพื่อความยั่งยืนสืบไป บริษัทจึงได้ดำเนินกิจกรรมเพื่อชุมชนและสังคมอย่างต่อเนื่อง ควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจภายใต้ ความรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ดังนี้

1. มีนโยบายในการประกอบธุรกิจโดยคำนึงถึงสภาพสิ่งแวดล้อมเป็นสำคัญ และปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมที่ บังคับใช้อย่างเคร่งครัด
2. มีนโยบายการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) อย่างชัดเจนและยึดถือปฏิบัติกันภายในองค์กร
3. ส่งเสริมให้พนักงานของบริษัท มีจิตสำนึกและความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคม
4. เคารพต่อขนบธรรมเนียม ประเพณีและวัฒนธรรมของแต่ละท้องถิ่นที่บริษัทเข้าไปดำเนินธุรกิจ
5. ดำเนินกิจกรรมเพื่อร่วมสร้างสรรค์สังคม ชุมชนและสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ชุมชนที่บริษัทตั้งอยู่ มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ทั้งที่ ดำเนินการเองและร่วมมือกับหน่วยงานของภาครัฐ ภาคเอกชนและชุมชน
6. ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆ กับชุมชนโดยรอบ ในพื้นที่ที่บริษัทเข้าไปดำเนินธุรกิจอยู่ ตามควรแก่กรณี
7. ตอบสนองอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพต่อเหตุการณ์ที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมชุมชน ชีวิตและทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของบริษัท โดยให้ความร่วมมืออย่างเต็มที่กับเจ้าหน้าที่ภาครัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

นโยบายการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และยึดมั่นในหลักการดำเนินธุรกิจอย่างมีจริยธรรม ภายใต้กรอบมาตรฐาน การกำกับดูแลกิจการที่ดี ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดทำนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันเป็นลายลักษณ์อักษรขึ้นเพื่อกำหนดหลักการ เนื้อหา ความ รับผิดชอบ แนวทางการปฏิบัติ และกระบวนการดำเนินการที่เหมาะสมในการป้องกันการทุจริตคอร์รัปชัน โดยครอบคลุมการดำเนินธุรกิจของ บริษัทฯ โดยสามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ในเอกสารแนบ นอกจากนี้ ผู้มีส่วนได้เสียสามารถสอบถามรายละเอียด แจ้งข้อร้องเรียนหรือแจ้ง เบาะแสการกระทำผิดทางกฎหมาย ความถูกต้องของรายงานทางการเงิน ระบบควบคุมภายในที่บกพร่อง หรือการผิดจริยธรรมธุรกิจของบริษัท ผ่าน website ของบริษัท หรือกรรมการอิสระ หรือกรรมการตรวจสอบของบริษัทได้ ทั้งนี้ ข้อมูลร้องเรียนและแจ้งเบาะแสจะได้รับการคุ้มครอง และเก็บไว้เป็นความลับ โดยกรรมการอิสระหรือกรรมการตรวจสอบจะดำเนินการสั่งการตรวจสอบข้อมูลและหาแนวทางแก้ไข (ถ้ามี) และจะ รายงานต่อคณะกรรมการบริษัทต่อไป

นโยบายการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน

ด้วยบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้ให้ความสำคัญเกี่ยวกับการรับแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน และเปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้เสียทั้ง ภายในและภายนอกสามารถแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน กรณีที่มีข้อสงสัยว่ามีการกระทำที่ฝ่าฝืนกฎหมาย จรรยาบรรณ ละเมิดสิทธิ รายงาน ทางการเงินที่ไม่ถูกต้อง หรือระบบควบคุมภายในที่บกพร่องต่อบริษัทได้ โดยได้กำหนดช่องทางแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนและกระบวนการ ดำเนินการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน ดังนี้

ช่องทางในการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน

- ทางไปรษณีย์ : คณะกรรมการตรวจสอบและสำนักงานเลขานุการบริษัท บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
565,567 อาคาร บี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง
เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
- ทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ : secretary.ir@siamwellnessgroup.com

เว็บไซต์ของบริษัท : <http://www.siamwellnessgroup.com>
โทรศัพท์ : 0 2641 6619

มาตรการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแส

ผู้แจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน จะได้รับมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสม อย่างเสมอภาค โปร่งใสและเอาใจใส่ รวมทั้งให้ความเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย กำหนดระยะเวลาสอบสวนอย่างเหมาะสม ชื่อของผู้ร้องเรียนจะถูกปิดเป็นความลับ ผู้ร้องเรียนจะได้รับความคุ้มครองไม่ให้ถูกกลั่นแกล้ง ทั้งในระหว่างการสอบสวนและภายหลังการสอบสวน ตามหลักเกณฑ์ดังนี้

1. บริษัทฯ ได้จัดทำระบบฐานข้อมูลเก็บความลับของข้อมูลผู้แจ้งเบาะแส และกำหนดบทลงโทษสำหรับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบข้อมูลดังกล่าว เมื่อข้อมูลถูกเปิดเผย
2. บริษัทฯ ถือเป็นหน้าที่ของผู้บังคับบัญชาหรือหัวหน้าหน่วยงานของผู้ที่ถูกร้องเรียนทุกคน ในการใช้ดุลพินิจสั่งการที่สมควร เพื่อคุ้มครองผู้ร้องเรียน พยานและบุคคลที่ให้ข้อมูลในการสืบสวน สอบสวน มิให้ต้องรับภัยหรือความไม่ชอบธรรม อันเนื่องมาจากการร้องเรียน การเป็นพยานหรือการให้ข้อมูล

หมวด 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure of Information and Transparency)

บริษัทฯ ตระหนักดีถึงความสำคัญของการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ ทั้งข้อมูลทางการเงินที่เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีอิสระและข้อมูลที่ใช้ข้อมูลทางการเงิน ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างความถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลาและโปร่งใส ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทมีนโยบาย ดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท มีนโยบายที่จะเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญและจำเป็น ไม่ว่าจะก่อให้เกิดผลดีหรือผลเสียต่อบริษัททั้งที่เป็นสารสนเทศทางการเงินและไม่ใช่ทางการเงิน ที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท ที่ตรงต่อความเป็นจริง ครบถ้วน เพียงพอ สม่ำเสมอ ทันเวลา แสดงให้เห็นถึงสภาพทางการเงินและการประกอบกิจการที่แท้จริงของบริษัท รวมทั้งอนาคตทางธุรกิจของบริษัท ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น นโยบายการกำกับดูแลกิจการ จริยธรรมทางธุรกิจ การบริหารความเสี่ยง การดูแลสิ่งแวดล้อมและสังคม ผลการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว เป็นต้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทฯ ได้รับสารสนเทศอย่างเท่าเทียมกัน ตามที่กำหนดโดยกฎหมายและข้อบังคับของบริษัทฯ
2. คณะกรรมการบริษัท มุ่งมั่นที่จะดูแลให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายข้อบังคับและระเบียบที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสอย่างเคร่งครัด จัดให้มีการเผยแพร่ข้อมูลใน website ของบริษัท ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ผ่านช่องทางเผยแพร่ทางสื่อมวลชน สื่อเผยแพร่ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ได้รับทราบข้อมูลของบริษัทได้อย่างทั่วถึง และจะทำการปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ให้สอดคล้องกับแนวทางที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ประกาศใช้บังคับ
3. บริษัทฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) รวมทั้งกำหนดหน้าที่และความรับผิดชอบของนักลงทุนสัมพันธ์ให้ชัดเจนเพื่อให้การสื่อสารและการเปิดเผยข้อมูลเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับนักลงทุน หรือผู้ถือหุ้น รวมถึงนักลงทุนสถาบันและผู้ถือหุ้นรายย่อย หรือภาครัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเท่าเทียมและเป็นธรรม บริษัทฯ จะจัดให้มีการประชุมเพื่อวิเคราะห์ผลการดำเนินงานเป็นประจำ รวมทั้งจะเผยแพร่ข้อมูลขององค์กรทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลทั่วไปให้แก่ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์หลักทรัพย์ บริษัทฯ จัดอันดับความน่าเชื่อถือและหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง ผ่านทางช่องทางต่างๆ ได้แก่ การรายงานต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ website ของบริษัท นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังให้ความสำคัญในการเปิดเผยข้อมูลอย่างสม่ำเสมอ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้ในการเผยแพร่ข้อมูล เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับข่าวสารเป็นประจำ โดยผ่านช่องทาง website ของบริษัท โดยข้อมูลที่อยู่บน website ของบริษัท จะมีการปรับปรุงให้ทันสมัยอยู่เสมอ ไม่ว่าจะเป็น วิสัยทัศน์ พันธกิจ งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ รายงานประจำปี โครงสร้างบริษัทและผู้บริหาร ตลอดจนโครงสร้างการถือหุ้นและผู้ถือหุ้นรายใหญ่
4. บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อรายงานทางการเงิน เพื่อให้แสดงถึงสถานะทางการเงินและผลประกอบการที่แท้จริงของบริษัทโดยอยู่บนพื้นฐานของข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้อง ครบถ้วนและเพียงพอตามมาตรฐานการบัญชี ซึ่งเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป และผ่านการสอบบัญชีโดยผู้สอบบัญชีที่เป็นอิสระ โดยได้เปิดเผยงบการเงินในแบบ 56-1 One Report สามารถสะท้อนฐานะการเงินและผลการดำเนินงานอย่างเพียงพอ รวมทั้งควรสนับสนุนให้บริษัทจัดทำคำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (management discussion and analysis หรือ MD&A) เพื่อประกอบการเปิดเผยงบการเงินทุกไตรมาส ทั้งนี้ เพื่อให้ให้นักลงทุนได้รับทราบข้อมูล และเข้าใจการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับฐานะการเงิน และผลการดำเนินงานของบริษัทในแต่ละไตรมาสได้ดียิ่งขึ้น นอกจากข้อมูลตัวเลขในงบการเงินเพียงอย่างเดียว
5. บริษัทฯ จะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับกรรมการแต่ละท่าน บทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชดเชยของของบริษัท ในรายงานประจำปีของแบบ 56-1 One Report จำนวนครั้งของการประชุมและจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมา รวมถึงการเปิดเผยคำตอบต่อแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงในแบบ 56-1 One Report
6. บริษัทฯ จะเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ไว้ใน website ของบริษัท เช่น วิสัยทัศน์และพันธกิจของบริษัท ลักษณะการประกอบธุรกิจของบริษัท งบการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท ตามแบบ 56-1 One Report โครงสร้างการถือหุ้น หนังสือ

เชิญประชุมผู้ถือหุ้น ข้อบังคับ หนังสือบริคณห์สนธิ นโยบายต่างๆของบริษัท กฎบัตรของคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการตรวจสอบ จรรยาบรรณสำหรับพนักงานและกรรมการของบริษัท

7. คณะกรรมการ ได้ดูแลให้ฝ่ายจัดการ (ฝ่าย operation) ติดตามและประเมินฐานะทางการเงินของกิจการและมีการรายงานต่อ คณะกรรมการอย่างสม่ำเสมอ โดยคณะกรรมการและฝ่ายจัดการจะร่วมกันหาทางแก้ไขโดยเร็ว หากเริ่มมีสัญญาณบ่งชี้ถึงปัญหาสภาพคล่องทางการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ นอกจากนี้ ในการอนุมัติการทำรายการใดๆ หรือการเสนอความเห็นให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติ คณะกรรมการจะต้องมั่นใจได้ว่า การทำรายการดังกล่าวจะไม่กระทบต่อความต่อเนื่องในการดำเนินกิจการสภาพคล่องทางการเงินหรือความสามารถในการชำระหนี้

8. ในภาวะที่กิจการประสบปัญหาทางการเงินหรือมีแนวโน้มจะประสบปัญหาคณะกรรมการต้องมั่นใจได้ว่ากิจการมีแผนในการแก้ไข ปัญหาหรือมีกลไกอื่นที่จะสามารถแก้ไขปัญหาทางการเงินได้ ทั้งนี้ ภายใต้การคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียและการตัดสินใจนั้น ต้องเป็นไปอย่างสมเหตุสมผล

9. คณะกรรมการจัดให้มีนโยบายการสื่อสาร (communication policy) และนโยบายการเปิดเผยข้อมูล (disclosure policy) เพื่อให้มั่นใจได้ว่า การสื่อสารและการเปิดเผยข้อมูลต่อบุคคลภายนอกเป็นไปอย่างเหมาะสม เท่าเทียมกัน ทันเวลา ใช้ช่องทางที่เหมาะสม ปกป้อง ข้อมูลลับและข้อมูลที่มีผลต่อราคาหลักทรัพย์ รวมทั้งมีการสื่อสารให้เข้าใจตรงกันทั้งองค์กร ในการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว

หมวด 5 บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ (Board Responsibilities)

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ที่สามารถบริหารงานให้แก่บริษัทฯ ได้เป็นอย่างดี มีความทุ่มเท มีภาวะผู้นำ มีวิสัยทัศน์กว้างไกลและมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจ เพื่อดูแลระบบบริหารงานกิจการต่างๆของบริษัทฯ ได้ดำเนินไปในลักษณะที่ถูกต้อง ตามกรอบของกฎหมายและจริยธรรมควบคู่กันไป ประกอบกับต้องรับผิดชอบต่อผลการปฏิบัติหน้าที่ต่อผู้ถือหุ้นอย่างซื่อสัตย์สุจริตและเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้น ในการบริหารงาน คณะกรรมการบริษัทฯ ต้องเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการ โดยมีระบบแบ่งแยกหน้าที่ ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการที่ชัดเจน บริษัทฯ ได้วางนโยบายเกี่ยวกับความรับผิดชอบของคณะกรรมการไว้ โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งฝ่ายบริหารเพื่อรับผิดชอบในการดำเนินงานทางธุรกิจ และแต่งตั้งคณะกรรมการเฉพาะเรื่อง เพื่อรับผิดชอบเฉพาะเรื่องที่ได้รับมอบหมาย แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ รวมทั้งแต่งตั้งเลขานุการบริษัทฯ รับผิดชอบต่อกรรมการประชุม การจัดการเอกสารการประชุม เอกสารสำคัญต่างๆของคณะกรรมการ รวมทั้งประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการ และการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่างๆ

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - โครงสร้างและคณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการบริษัท

องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจทำหน้าที่กำหนดนโยบายและ ทบทวนวิสัยทัศน์ กลยุทธ์ เป้าหมาย ภารกิจ แผนธุรกิจและงบประมาณของบริษัทฯ ตลอดจนกำกับดูแลให้คณะผู้บริหาร บริหารงานให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประสิทธิผลภายใต้กรอบของกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติที่ประชุมคณะกรรมการ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความรับผิดชอบ ซื่อสัตย์ สุจริต ระมัดระวัง ตามหลักการข้อพึงปฏิบัติที่ดี เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการและความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น เป็นผู้นำองค์กรในการบริหารกิจการ โดยกำหนดและทบทวนวิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักและกลยุทธ์การดำเนินงาน รวมถึงแสวงหาข้อมูลที่เป็นประโยชน์และมีส่วนร่วมแสดงความคิดเห็นอย่างเต็มที่

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 9 คน และเป็นกรรมการอิสระ ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมดซึ่ง ต้องไม่น้อยกว่า 3 คน โดยกรรมการอิสระเป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและประกาศ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ กรรมการทั้งหมดของบริษัทฯ มีถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย

กรรมการแต่ละท่าน สามารถปฏิบัติหน้าที่และใช้ดุลยพินิจอย่างเป็นอิสระในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องต่างๆ โดยสามารถตั้งคำถามแสดงความคิดเห็นหรือคัดค้าน ในกรณีที่มีความเห็นขัดแย้ง ในเรื่องที่มีผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้เสีย โดยไม่อยู่ภายใต้ อิทธิพลของกลุ่มบุคคลใด

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – บทบาท หน้าที่และความรับผิดชอบ

1. ในการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์และข้อบังคับของบริษัทฯ รวมทั้งมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น คณะกรรมการยังได้กำหนดบทบาท หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยมีรายละเอียดตามที่ปรากฏในข้อกำหนดขอบเขต อำนาจ หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

2. ติดตามดูแล ให้ฝ่ายจัดการนำเสนอแผนกลยุทธ์ไปถ่ายทอดเป็นแผนการดำเนินงาน (Operational Plan) รวมถึงการประเมินผลการดำเนินงานและกำกับดูแลบริษัทในกลุ่ม โดยกำหนดให้ฝ่ายบริหารรายงานผลการปฏิบัติงาน ตลอดจนเรื่องที่สำคัญอื่นๆให้คณะกรรมการ

บริษัทรับทราบ ในการประชุมคณะกรรมการบริษัททุกเดือน

3.กรรมการแต่ละคน จะดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทจดทะเบียนอื่นในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ไม่เกิน 3 บริษัท ทั้งนี้ ไม่กระทบการดำรงตำแหน่งในปัจจุบันของกรรมการ

4.บริหารกิจการเพื่อสร้างคุณค่าแก่กิจการอย่างยั่งยืน ซึ่งครอบคลุมถึงการประกอบกิจการที่ดี สร้างคุณค่าระยะยาว (Creative Value with Long-Term Perspective) การประกอบธุรกิจอย่างมีจริยธรรมและรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้เสีย (Ethical and Responsible Business) และเป็นประโยชน์หรือลดผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Good Corporate Citizen) รวมถึงสามารถปรับตัวได้ภายในการเปลี่ยนแปลงต่างๆ

5.คณะกรรมการไม่ได้มีการประชุมทุกเดือน คณะกรรมการควรกำหนดให้ฝ่ายจัดการ รายงานผลการดำเนินงานให้คณะกรรมการทราบในเดือนที่ไม่ได้มีการประชุม เพื่อให้คณะกรรมการสามารถกำกับควบคุมและดูแลการปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการได้อย่างต่อเนื่องและทันการณ์

6.คณะกรรมการควรให้ความสำคัญและสนับสนุนการสร้างนวัตกรรมที่ก่อให้เกิดมูลค่าแก่ธุรกิจ ควบคู่ไปกับการสร้างคุณประโยชน์ต่อลูกค้าหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง และมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

7.คณะกรรมการควรติดตามดูแล ให้ฝ่ายจัดการประกอบธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และสะท้อนอยู่ในแผนดำเนินการ (operational plan) เพื่อให้มั่นใจได้ว่าทุกฝ่ายขององค์กรได้ดำเนินการสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักและแผนกลยุทธ์ (strategies) ของกิจการ

8.คณะกรรมการควรติดตามดูแล ให้ฝ่ายจัดการจัดสรรและจัดการทรัพยากร ให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยคำนึงถึงผลกระทบต่อการพัฒนาทรัพยากรตลอดสาย value chain เพื่อให้สามารถบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักได้อย่างยั่งยืน

9.คณะกรรมการควรจัดให้มีการรอบการกำกับดูแลและการบริหารจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศระดับองค์กรให้สอดคล้องกับความต้องการของกิจการ รวมทั้งดูแลให้มีการนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้ในการเพิ่มโอกาสทางธุรกิจและพัฒนาการดำเนินงาน การบริหารความเสี่ยง เพื่อให้กิจการสามารถบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการ

10.คณะกรรมการควรกำกับดูแลให้มีระบบการรักษาความปลอดภัยของข้อมูลซึ่งรวมถึงการกำหนดนโยบายและวิธีปฏิบัติในการรักษาความลับ(confidentiality) การรักษาความน่าเชื่อถือ (integrity) และความพร้อมใช้ของข้อมูล (availability) รวมทั้งการจัดการข้อมูลที่อาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ (market sensitive information) นอกจากนี้ คณะกรรมการควรดูแลให้กรรมการ ผู้บริหารระดับสูงและพนักงาน ตลอดจนบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้อง อาทิ ที่ปรึกษาทางกฎหมาย ที่ปรึกษาทางการเงิน ปฏิบัติตามระบบการรักษาความปลอดภัยของข้อมูลด้วย

ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ – การประชุมคณะกรรมการบริษัท

บริษัท กำหนดหลักเกณฑ์การประชุมคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

1.คณะกรรมการบริษัท มีการกำหนดการประชุมอย่างน้อยไตรมาสละครั้งต่อปีและมีการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็นและเหมาะสม โดยแจ้งล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน และการประชุมทุกครั้งจะต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมด จึงจะครบเป็นองค์ประชุม

2.มีการกำหนดวาระชัดเจนล่วงหน้า โดยประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ ควรร่วมกันพิจารณาเลือกเรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการ และจะต้องมีการกำหนดวาระให้ชัดเจน ทั้งนี้ เลขานุการบริษัทมีหน้าที่ดูแลให้กรรมการได้รับเอกสารการประชุมล่วงหน้าก่อนการประชุมเป็นเวลาเพียงพอ สำหรับการพิจารณาและพิจารณาเรื่องเพื่อการให้ความเห็นและการออกเสียงลงคะแนน

3.คณะกรรมการบริษัทได้รับข้อมูลที่เพียงพอ ครบถ้วน ต่อเนื่องและทันเวลาก่อนการประชุมทุกครั้ง ทั้งนี้ กรรมการบริษัทสามารถติดต่อเลขานุการบริษัทได้โดยตรงอย่างอิสระ เลขานุการบริษัทมีหน้าที่ให้คำปรึกษาแก่คณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบต่างๆ

4.ประธานกรรมการมีหน้าที่จัดสรรเวลาให้เพียงพอ ที่ฝ่ายจัดการจะเสนอเอกสารข้อมูลเพื่อการอภิปราย และเพียงพอสำหรับคณะกรรมการที่จะอภิปรายในประเด็นสำคัญ เปิดโอกาสและสนับสนุนให้กรรมการแต่ละคนแสดงความคิดเห็นก่อนสรุปความเห็นที่ได้จากที่ประชุม

5.คณะกรรมการมีนโยบายให้กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร มีโอกาสที่จะประชุมระหว่างกันเองตามความจำเป็น เพื่ออภิปรายปัญหาต่างๆเกี่ยวกับการจัดการที่อยู่ในความสนใจ โดยไม่มีฝ่ายจัดการร่วมด้วย และควรแจ้งให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทราบถึงผลการประชุมด้วย

6.คณะกรรมการสนับสนุนให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ เชิญผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการ เพื่อให้สารสนเทศ รายละเอียดต่างๆเพิ่มเติม ในฐานะที่เป็นผู้ปฏิบัติงานโดยตรง และเพื่อมีโอกาสทำความรู้จักผู้บริหารระดับสูง สำหรับใช้ประกอบการพิจารณาแผนการสืบทอดงาน

7.ในการพิจารณาระเบียบวาระต่างๆ กรรมการซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องที่พิจารณา จะไม่มีสิทธิออกเสียงและต้องไม่อยู่ในที่ประชุม ในวาระดังกล่าว

8.การประชุมทุกครั้ง ต้องมีการจดบันทึกการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร และจัดเก็บรายงานการประชุมที่ผ่านการรับรองจากคณะกรรมการ

พร้อมให้คณะกรรมการและผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบได้

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - การปฏิรูประบบนิเทศกรรมการใหม่

กรณีหากมีกรรมการเข้าใหม่ บริษัทฯ จะจัดให้มีการบรรยายและเยี่ยมชมกิจการ รวมถึงจัดทำแนวทางคำแนะนำให้กับกรรมการเพื่อให้กรรมการใหม่ได้รับทราบลักษณะและแนวทางการดำเนินงานธุรกิจ กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องการกำกับดูแลกิจการที่ดี และข้อมูลอื่นที่จำเป็นและเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการอย่างมีประสิทธิภาพ

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - การประเมินตนเองและประเมินผลการดำเนินงานของกรรมการ

ภายหลังจากบริษัทเป็นบริษัทมหาชน และการนำหุ้นของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยคณะกรรมการจะจัดให้มีการประเมินผลการดำเนินงานประจำปีของทั้งคณะ และได้เปิดเผยหลักเกณฑ์การประเมินผลงานคณะกรรมการทั้งคณะ และจัดให้มีการประเมินผลงาน เปิดเผยแพร่ผลการและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลงานเป็นรายบุคคล ทั้งนี้ คณะกรรมการได้จัดให้มีการประเมินผลงานของคณะกรรมการชุดย่อยทุกชุด เพื่อประเมินผลการปฏิบัติงานในปีที่ผ่านมา และหาแนวทางในการปรับปรุงประสิทธิภาพในการทำงานของคณะกรรมการในปีต่อไป

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - นโยบายสรรหากรรมการ

ในการสรรหากรรมการนั้น บริษัทฯ จะให้ความสำคัญกับบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ มีประวัติการทำงานที่ดีและมีภาวะผู้นำ วิสัยทัศน์กว้างไกล รวมทั้งมีคุณธรรม จริยธรรม ตลอดจนมีทัศนคติที่ดีต่อองค์กร สามารถอุทิศเวลาให้ได้อย่างเพียงพอ อันเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ นอกจากนี้ ยังคำนึงถึงความหลากหลายในโครงสร้างของคณะกรรมการ และจัดทำตารางความรู้ความชำนาญ เพื่อกำหนดคุณสมบัติของกรรมการที่ต้องการสรรหา โดยพิจารณาจากทักษะที่จำเป็นที่ยังขาด รวมถึงคุณสมบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับองค์ประกอบโครงสร้างของกรรมการ ตามกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัทฯ และจะใช้ฐานข้อมูลกรรมการสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการ บริษัทไทย (IOD) เป็นส่วนประกอบในการสรรหากรรมการคนใหม่ โดยมีกระบวนการที่โปร่งใส สร้างความมั่นใจให้ผู้ถือหุ้น

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - ค่าตอบแทนกรรมการ

บริษัทฯ มีนโยบายจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารในระดับที่เหมาะสม โดยคำนึงถึงผลการดำเนินงานของบริษัทและความสอดคล้องกับธุรกิจรวมถึงความเหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารแต่ละท่าน โดยบริษัท ใช้ความระมัดระวังในการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหารของบริษัทให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม และเป็นอัตราที่แข่งขันได้ในกลุ่มธุรกิจเดียวกัน เพื่อที่จะดูแลและรักษาผู้บริหารที่มีคุณภาพไว้ ผู้บริหารที่ได้รับมอบหมายภาระหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้น จะได้รับค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ บริษัทฯ จัดให้มีค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส และได้ผ่านการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น โดยกำหนดให้มีการเปิดเผยค่าตอบแทนที่จ่ายให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ตามแบบที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัท มีนโยบายส่งเสริมและอำนวยความสะดวก ให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่กรรมการผู้เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ เช่น กรรมการ กรรมการตรวจสอบ กรรมการความเสี่ยง กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ผู้บริหาร เป็นต้น เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง และในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงกรรมการ หรือแต่งตั้งกรรมการใหม่ ฝ่ายจัดการจะจัดให้มีเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการใหม่ รวมถึงการจัดให้มีการแนะนำลักษณะธุรกิจและแนวทางการดำเนินงานธุรกิจของบริษัทให้แก่กรรมการใหม่

กรรมการของบริษัททุกท่าน ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย โดยบางท่านผ่านการอบรมหลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) และบางท่านผ่านการอบรมในหลักสูตร Director Certification Program (DCP) จากสถาบันเดียวกัน และเลขานุการบริษัท ได้เข้าร่วมอบรมและสัมมนาหลักสูตรของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) จัดอบรม

นายปริญญ์ เอกมโนชัย

- สัมมนาหลักสูตร Company Secretary Program (CSP)
- สัมมนาหลักสูตร Company Reporting Program (CRP)
- สัมมนาหลักสูตร Board Reporting Program (BRP)
- กรรมการเดินทางศึกษาดูงานที่ประเทศจีน

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - การควบคุมภายในและการกำกับปฏิบัติงาน

คณะกรรมการบริษัท จัดให้บริษัทมีระบบควบคุมภายใน ที่ครอบคลุมทุกด้าน ทั้งด้านการเงินและการปฏิบัติงาน ให้เป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง และจัดให้มีกลไกการตรวจสอบและถ่วงดุลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปกป้องดูแลรักษาทรัพย์สินของบริษัทอยู่เสมอ จัดให้มีการกำหนดลำดับชั้นของอำนาจอนุมัติ และความรับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงาน ที่มีการตรวจสอบและถ่วงดุลในตัว กำหนดระเบียบการปฏิบัติงานอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร มีหน่วยงานตรวจสอบภายในที่เป็นอิสระ ทำหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานของทุกหน่วยงาน

ให้เป็นไปตามระเบียบที่วางไว้ รวมทั้งประเมินประสิทธิภาพและความเพียงพอของการควบคุมภายใน ของหน่วยงานต่างๆในบริษัท

จัดให้มีส่วนก้ำกับการปฏิบัติงาน (Compliance Division) หรือฝ่ายกฎหมาย (Legal Department) เพื่อรับผิดชอบเรื่อง Compliance ติดตามดูแลให้ทุกส่วนของบริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างถูกต้องครบถ้วน อาทิ การกำกับดูแลการต่ออายุใบอนุญาตการประกอบธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพ รวมถึงการต่อสัญญาเช่าสถานที่ เพื่อใช้ในการประกอบกิจการ โดยมีระบบแจ้งเตือนการต่อใบอนุญาตและสัญญาเช่าของบริษัทผ่านทางอีเมล แจ้งไปยังผู้บังคับบัญชาและพนักงานที่รับผิดชอบ

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี และเพื่อความโปร่งใสและป้องกันการแสวงหาผลประโยชน์ส่วนตนจากการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชน บริษัทได้กำหนดนโยบายการใช้ข้อมูลของบริษัทตามที่ปรากฏในนโยบายการใช้ข้อมูลภายใน

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - รายงานประจำปี

คณะกรรมการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัท และสารสนเทศทางการเงิน ที่ปรากฏในรายงานประจำปีการจัดทำรายงานทางการเงินเป็นการจัดทำตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำ รวมทั้งกำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน โดยคณะกรรมการบริษัทมอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ดูแลเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงินและเป็นผู้ให้ความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท

คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

คำตอบแทนกรรมการ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้กำหนดนโยบายคำตอบแทนของกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยคำตอบแทนอยู่ในระดับเดียวกับอุตสาหกรรมและสูงเพียงพอที่จะดึงดูดและรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ กรรมการที่ได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มมากขึ้น จะได้รับคำตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายที่เพิ่มขึ้น

คำตอบแทนผู้บริหาร

คำตอบแทนของผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละท่าน ปัจจุบัน คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนพิจารณาค่าตอบแทนของประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ โดยใช้ข้อมูลคำตอบแทนของบริษัทในอุตสาหกรรมเดียวกันและมีขนาดใกล้เคียงกัน รวมทั้งผลประกอบการของบริษัทมาประกอบการพิจารณา

ระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน

คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ ได้สอบทานระบบควบคุมภายในของบริษัทโดยได้พิจารณาและสอบทานร่วมกับฝ่ายบริหารของบริษัท และมีความเห็นว่าบริษัทมีความเพียงพอและความเหมาะสมของระบบควบคุมภายใน ที่สามารถป้องกันทรัพย์สินอันเกิดจากการที่ผู้บริหารนำไปใช้โดยมิชอบ หรือโดยไม่มีอำนาจ เช่น มีการกำหนดอำนาจอนุมัติสั่งการและมีการจัดทำระเบียบการปฏิบัติงานที่เป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งบริษัทยังได้ให้ความสำคัญของระบบควบคุมภายใน โดยจัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายในโดยการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญเข้าทำการตรวจสอบระบบควบคุมภายในขึ้น เพื่อเป็นกลไกที่สำคัญที่เป็นอิสระในการติดตามและประเมินผลการควบคุมภายใน นอกจากนี้ บริษัทยังมีระบบการจัดเก็บเอกสารสำคัญ ที่ทำให้กรรมการ ผู้สอบบัญชีและผู้มีอำนาจตามกฎหมาย สามารถตรวจสอบได้ภายในระยะเวลาอันควร

6.2 การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทฯ มีนโยบายการลงทุนในกิจการที่สามารถเอื้อประโยชน์ต่อบริษัท เพื่อเป็นการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขันโดยมีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้เป็นประจำและเป็นและเหมาะสม โดยการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมนั้น บริษัทจะมีการกำกับดูแลดังต่อไปนี้

1. บริษัทฯ จะส่งตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วม โดยจำนวนตัวแทนของบริษัทฯ เป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นอย่างน้อย ซึ่งเป็นกรรมการบริษัทหรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมาย
2. กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ส่วนหนึ่งเป็นตัวแทนของบริษัทฯ และจะมีตัวแทนของบริษัทฯร่วมลงนามด้วยเสมอ
3. ตัวแทนของบริษัทฯจะมีสิทธิ์เข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใดๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงินของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม
4. ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการได้มา หรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญ บริษัทฯจะดำเนินการตาม

หลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว รวมถึงนโยบายเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัท

6.3 จริยธรรมทางธุรกิจ (Code of Conduct)

บริษัทฯ ได้กำหนดข้อปฏิบัติเกี่ยวกับจริยธรรมทางธุรกิจและข้อพึงปฏิบัติในการทำงานเป็นลายลักษณ์อักษร และแจ้งให้กรรมการฝ่ายบริหารและพนักงานทุกคนได้รับทราบ และยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัท ด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต อย่างมีจริยธรรมและคุณธรรม เพื่อให้บรรลุผลตามเจตนารมณ์ที่กำหนดไว้ต่อไป รายละเอียดของ จริยธรรมทางธุรกิจ ปรากฏในเว็บไซต์ของบริษัท ที่

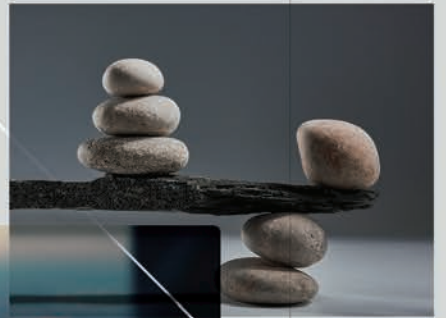
<https://siamwellnessgroup.com/th/governance/corporate-governance/>

6.4 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัทฯ ได้มีการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญเกี่ยวกับการทบทวนนโยบาย แนวปฏิบัติและระบบการกำกับดูแลกิจการอย่างต่อเนื่อง โดยได้กำหนดให้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อปรับปรุงนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการให้มีประสิทธิภาพ โดยในรอบปีที่ผ่านมา บริษัทได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อย ดังต่อไปนี้

- คณะกรรมการบริษัท ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2567 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567
- คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ครั้งที่ 5/2567 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567
- คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ในการประชุมคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567
- คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ในการประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567
- คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ในการประชุมคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2567

นอกจากนั้น บริษัทยังได้รับคะแนนจากโครงการประเมินคุณภาพการจัดการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ซึ่งจัดโดยสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย ด้วยคะแนน 86 คะแนน





บทที่ 7

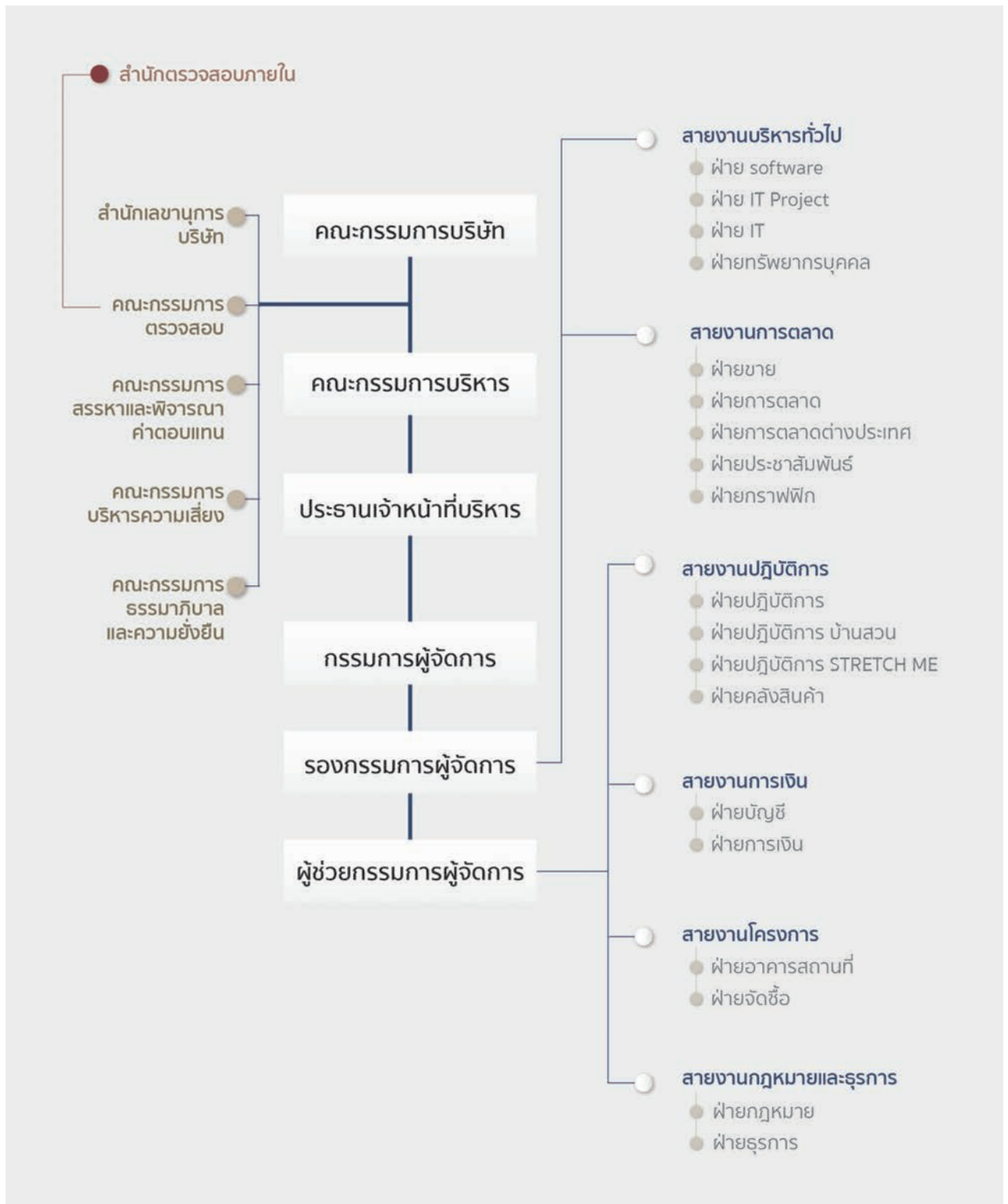
โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ
คณะกรรมการชุดย่อย
ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

บทที่ 7

**โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับ
คณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย
ผู้บริหาร พนักงานและอื่น**

7.1 โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ

วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทมีโครงสร้างการจัดการ ดังนี้



7.2 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วย 1.คณะกรรมการบริษัท และ 2. คณะกรรมการชุดย่อย 5 ชุด ได้แก่ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน โดยมีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการแต่ละชุดไว้เป็นลายลักษณ์อักษร ดังนี้

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีจำนวน 10 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง
1.นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	ประธานกรรมการ
2.นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	กรรมการบริษัท
	ประธานกรรมการบริหาร
	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
3.นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์	กรรมการบริษัท
	กรรมการบริหาร
	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
	กรรมการผู้จัดการ
4.นางฐานันท์ อมรธีรสรรค์	กรรมการบริษัท
	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
5.นายณรต์ วิวรรณไกร	กรรมการบริษัท
	กรรมการบริหาร
	กรรมการบริหารความเสี่ยง
	รองกรรมการผู้จัดการ
6.นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	กรรมการบริษัท
	กรรมการบริหารความเสี่ยง
	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
7.นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ	กรรมการบริษัท
	กรรมการอิสระ
	ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการตรวจสอบผู้มีความรู้ด้านบัญชี)
	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
8.นางกอบบุญ ศรีชัย	กรรมการบริษัท
	กรรมการอิสระ
	กรรมการตรวจสอบ
	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
9.ศ.นพ.บัญชา ชื่นชูจิตต์	กรรมการบริษัท
	ประธานกรรมการอิสระ
	กรรมการตรวจสอบ
	กรรมการบริหารความเสี่ยง
10.หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	กรรมการบริษัท
	กรรมการอิสระ
	กรรมการตรวจสอบ
	ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

หมายเหตุ : 1.หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระ ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์ หรือ นายณรต์ วิวรรณไกร กรรมการสองในสามคนลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท ยกเว้นการดำเนินการหรือการลงนามในเรื่องต่างๆ เกี่ยวกับกระทรวงพาณิชย์ กระทรวงแรงงาน กระทรวงสาธารณสุข กรมสรรพากร และ/หรือ หน่วยงานราชการอื่นทั้งหมดให้ นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์ หรือ นายณรต์ วิวรรณไกร กรรมการคนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ
อายุ :	67 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	ประธานกรรมการ
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	7 มีนาคม 2556
การศึกษา :	ปริญญาตรี สาขา รัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีรับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556
Role of the Chairman Program (RCP)	2557

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2556 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2560 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	อสังหาริมทรัพย์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท ไชเบอร์พรีนธ์กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้ง ถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท เอเชียเนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
2532 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์

ตำแหน่งปัจจุบัน : ประธานกรรมการ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 5 บริษัท ได้แก่

- กรรมการบริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท ไชเบอร์พรีนธ์กรุ๊ป จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท เอเชียเนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : รัฐศาสตร์

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต
อายุ :	60 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	28 พฤศจิกายน 2544
การศึกษา :	ปริญญาตรี สาขา Computer Science University of Southern California, Los Angeles, USA



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556
Financial Statements for Directors	2557
Director Certification Program (DCP)	2557

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท. รุ่นที่ 27)
- หลักสูตรวิทยาการผู้นำ ไทย-จีน (วทจ. รุ่นที่ 3)
- หลักสูตร Wellness & Healthcare Business for Executives (WHB รุ่นที่ 1)

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2544 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท ประธานกรรมการบริหาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2548 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร		
2550 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2554 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวดแผนไทย
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท เอเชียียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์
2553 - 2556	กรรมการบริหาร		
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้ง ถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่มีใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 6 บริษัท ได้แก่

- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด
- กรรมการ บริษัท เอเชียียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด
- กรรมการ บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : Computer Science

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล : นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์
อายุ : 61 ปี
ตำแหน่งในบริษัท : กรรมการบริษัท / กรรมการบริหาร / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการผู้จัดการ
วันที่ดำรงตำแหน่ง : 28 พฤศจิกายน 2544
การศึกษา : ปริญญาตรี สาขา Marketing Bentley University, USA



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่ได้รับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

• อบรมหลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท. 32)

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2544 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการผู้จัดการ กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2560 - ปัจจุบัน	กรรมการสรรหาและ พิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2548 - ปัจจุบัน 2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2550 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2554 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวดแผนไทย
2561-ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท จี.จี.พี.ฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / กรรมการบริหาร / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 4 บริษัท ได้แก่
 - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
 - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด
 - กรรมการ บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด
 - กรรมการ บริษัท จี.จี.พี.ฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : Marketing & Operations

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 - 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์
อายุ :	62 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการ / กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	28 พฤศจิกายน 2544
การศึกษา :	<ul style="list-style-type: none"> •ปริญญาตรี สาขา สถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย •ปริญญาโท สาขา Graphic Design California State University, USA •ปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการธรรมาภิบาล และความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2560 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	อสังหาริมทรัพย์
2550 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท เอเชียนเฟอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้ง ถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์
2556- ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ไชเบอร์พรีนธ์กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์
2567-ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 7 บริษัท ได้แก่
 - กรรมการ บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด
 - กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
 - กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
 - กรรมการ บริษัท เอเชียนเฟอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 - กรรมการ บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด
 - กรรมการ บริษัท ไชเบอร์พรีนธ์กรุ๊ป จำกัด
 - กรรมการ บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : สถาปัตยกรรม Graphic Design

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 - 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นายณรต์ วิวรรณไกร
อายุ :	37 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัท / กรรมการบริหาร / กรรมการบริหารความเสี่ยง/ รองกรรมการผู้จัดการ
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	2 มีนาคม 2556
การศึกษา :	<ul style="list-style-type: none"> ปริญญาตรี สาขา Economics / Political Studies University of Auckland, New Zealand ปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ Marketing / Strategic Management สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีรับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556
Risk Management Program (RMP)	2557

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

- หลักสูตร Academy of Business Creativity รุ่นที่ 13 และ Talent รุ่นที่ 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม
- หลักสูตร Digital Edge Fusion รุ่นที่ 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม
- หลักสูตร Alibaba Master CEO Program, Alibaba Business School (2562)

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร กรรมการบริหารความเสี่ยง รองกรรมการผู้จัดการ	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ผลิตภัณฑ์สปา
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท เอเชียเนฟอรัจัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์
2561 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / กรรมการบริหาร / กรรมการบริหารความเสี่ยง / รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 4 บริษัท ได้แก่
 - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
 - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
 - กรรมการ บริษัท เอเชียเนฟอรัจัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 - กรรมการ บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : Marketing

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 - 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นายพลเชษฐ์ ฤชิตชนสมบัติ
อายุ :	57 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ / ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	2 มีนาคม 2556
การศึกษา :	•ปริญญาตรี สาขา วิศวกรรมไฟฟ้า สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง •ปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Director Certification Program (DCP)	2549
Audit Committee Program (ACP)	2556
Corporate Governance for Capital Market Intermediaries	2558

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

- Corporate Governance for Capital Market Intermediaries จัดโดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) และ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- ประกาศนียบัตรหลักสูตรนักปกครองระดับสูง (นปส.) รุ่นที่ 49 กระทรวงมหาดไทย

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2565 - ปัจจุบัน	รองประธานกรรมการ	บริษัท คอมพิวเตอร์ ยูเนี่ยน จำกัด	เทคโนโลยี
2564 - ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ	บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรม สิ่งทอ จำกัด (มหาชน)	สิ่งทอ
2560 - 2561	กรรมการ	บริษัท ปรีชากรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
มิถุนายน 2557 - มิถุนายน 2560	กรรมการ กรรมการบริหาร ที่ปรึกษาคณะกรรมการ	บริษัท หลักทรัพย์ เออีซี จำกัด (มหาชน)	หลักทรัพย์
2556 - 2559	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท อินเทอร์เน็ตชั่นแนล รีเสิร์ช คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	เทคโนโลยีสารสนเทศ
2556 - 2557	กรรมการ	บริษัท บริหารสินทรัพย์ เอเอเอ็มซี จำกัด	บริหารสินทรัพย์
2553	รองผู้อำนวยการ ที่ปรึกษาประธานคณะกรรมการ	องค์การคลังสินค้า	รัฐวิสาหกิจ
2551 - 2552	กรรมการบริหารกิจการ อนุกรรมการกลั่นกรองและพัฒนางาน	องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้	รัฐวิสาหกิจ
2546 - 2551	ผู้อำนวยการฝ่ายส่งเสริม โครงการตามนโยบายรัฐบาล	สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (สสว)	หน่วยงานของรัฐ
2546 - 2551	กรรมการ	บริษัท อุตสาหกรรมการบิน จำกัด	ซ่อมบำรุงรักษาเครื่องบิน
2546 - 2551	กรรมการ	บริษัท อุตสาหกรรมขนมไทย จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์ขนมไทย

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการอิสระ / กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการตรวจสอบ / ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 2 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท คอมพิวเตอร์ ยูเนี่ยน จำกัด
 - บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรม สิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : บริหารธุรกิจและวิศวกรรม

ความมีส่วนได้เสีย :

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา :

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้างหรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญ อันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นางกอบบุญ ศรีชัย
อายุ :	58 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัท / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	22 กุมภาพันธ์ 2564
การศึกษา :	•ปริญญาตรี นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ •ปริญญาโท MBA, International Business, Azusa Pacific University



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Ethical Leadership Program (ELP)	2565
Director Leadership Certification Program (DLCP)	2563
Board Reporting Program	2562
Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL)	2560
Director Certificate Program (DCP)	2551
Executive Development Program	2551
Director Accreditation Program (DAP)	2548
Company Secretary Program	2548

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

- โครงการฝึกอบรมผู้บริหารระดับสูงในยุคโลกาภิวัตน์ (EX-PSMS), มูลนิธิสถาบันวิจัยนโยบายเศรษฐกิจการคลัง (2552)
- Leadership Succession Program (LSP), มูลนิธิสถาบันวิจัยและพัฒนาองค์การภาครัฐ (2552)
- หลักสูตรการป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.), วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (2558 – 2559)
- หลักสูตร The Rule of Law and Development (ROLD Program), สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (TIJ) (2560)
- หลักสูตรวิทยากรประกันภัยระดับสูง (วปส.), สำนักคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) (2560 – 2561)
- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านวิทยาการพลังงาน (วพน.), สถาบันวิทยาการพลังงาน (วพน.) (2563)
- หลักสูตร องค์กรกรณีย์ :Mindfulness Organization ,สมาคมการจัดงานบุคคลแห่งประเทศไทย (2566)

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2566-ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ซีพีเอฟ โกลบอล ฟู้ด โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)	ค้าส่งและค้าปลีกผลิตภัณฑ์ อาหาร
2566 – ปัจจุบัน	ผู้บริหารสูงสุดสายงานกิจการ องค์กรและนักลงทุนสัมพันธ์	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร
2565-ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ซี.พี.เอ็มเออร์แซนด์ซิง จำกัด	กิจการลงทุนและการค้า ระหว่างประเทศ
2562 – ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร และ เลขานุการบริษัท	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร
2559-ปัจจุบัน	คณะอนุกรรมการพิจารณา หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการออกและ เสนอขายหลักทรัพย์ประเภทตราสารทุน	สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)	
2538 – 2566	หัวหน้าสำนักลงทุนสัมพันธ์ และตลาดทุน	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร
2560-2563	กรรมการอิสระ	บริษัท เลที็กซ์ ซิสเทมส์ จำกัด (มหาชน)	การผลิตผลิตภัณฑ์ยางอื่นๆ

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 2 บริษัท

- บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)
- บริษัท ซีทีเอฟ โกลบอล ฟู้ด โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)

กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 2 บริษัท ได้แก่

- บริษัท ซี.พี.เมอร์แซนไดซิ่ง จำกัด
- สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.)

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : การบริหารจัดการภายในองค์กร และความเชี่ยวชาญด้าน “ความยั่งยืน” และธรรมาภิบาล

ความมีส่วนได้เสีย :

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา :

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้างหรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญ อันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 7/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย
อายุ :	61 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัทฯ / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	22 กุมภาพันธ์ 2564
การศึกษา :	<ul style="list-style-type: none"> • มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ ปริญญาตรีคณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการทั่วไป • มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ Gothenburg University, Gothenburg, Sweden (Joint Program ปริญญาโท การตลาด • California School of Professional Psychology, Los Angeles, California, USA ปริญญาเอก สาขา จิตวิทยา การบริหารจัดการองค์กร



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) รุ่นที่ 23/2021	2564
Board Matters and Trends (BMT) รุ่นที่ 3/2017	2560
Role of the Chairman Program (RCP) รุ่นที่ 41/2017	2560
Director Certification Program (DCP 236/2017)	2560

ประวัติการอบรมอื่นๆ :

- มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา, หลักสูตรประกาศนียบัตร นวัตกรรมจัดการสุขภาพยุคดิจิทัล รุ่นที่ 1
- สถาบันพัฒนาสุขภาพอาเซียน มหาวิทยาลัยมหิดล, หลักสูตรธุรกิจสุขภาพและการแพทย์สำหรับผู้บริหารระดับสูง รุ่นที่ 1
- สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย, หลักสูตร Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) รุ่นที่ 23/2021
- มหาวิทยาลัยศรีปทุม, หลักสูตรพัฒนาการใช้สื่อดิจิทัลเชิงสร้างสรรค์ (DEF) รุ่นที่ 5
- คณะรัฐประศาสนศาสตร์ สถาบันพัฒนาบริหารศาสตร์, หลักสูตรวิทยาการจัดการสำหรับนักบริหารระดับสูง (วบส.) รุ่นที่ 5
- สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, หลักสูตรสำหรับผู้บริหารระดับสูง (SEP-33)
- สถาบันวิทยาการการค้า มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย, หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง ด้านนวัตกรรม การบริการ (ToPCATS1)
- ศูนย์บริการวิชาการแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, หลักสูตรภูมิพลังแผ่นดิน สำหรับผู้บริหารระดับสูง รุ่นที่ 5
- สถาบันวิทยาการผู้นำไทย-จีน มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ, หลักสูตรวิทยาการผู้นำไทย-จีน รุ่นที่ 2
- สถาบันวิทยาการตลาดทุน, หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง (วตท.) รุ่นที่ 27
- Stanford Center for Professional Development, California, USA Leading in a disruptive World Program (Stanford-SEAC)
- สำนักงบประมาณ, หลักสูตรนักบริหารการงบประมาณระดับสูง (นงส.) รุ่นที่ 5
- สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย, หลักสูตร Board Matters and Trends (BMT) รุ่นที่ 3/2017
- สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย, หลักสูตร Role of the Chairman Program (RCP) รุ่นที่ 41/2017
- สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย, หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 236/2017
- สถาบันวิทยาการการค้า มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย, หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง ด้านการค้าและพาณิชย์ รุ่นที่ 10
- สมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย, หลักสูตร TLCA Leadership Development Program (LDP) รุ่นที่ 2
- สมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย, หลักสูตร TLCA Executive Development Program (EDP) รุ่นที่ 5
- สำนักบริหารเครือข่ายทางธุรกิจ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน), Advanced Retail Management (ARM)
- University of Southern California, Marshall School of Business, USA Strategic Leadership Programme
- University of California, Los Angeles USA, The Executive Management Academy
- Certified International Property Specialist (CIPS), USA Accredited by National Association of Realtors, USA
- Gemological Institute of America, Santa Monica, California, USA
- Certified International Property Specialist (CIPS), USA Graduate Jeweler Gemologist (สถาบันอัญมณีศาสตร์แห่งอเมริกา)

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหารความเสี่ยง กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2545 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บริษัท ทีเคไอ เพอร์เฟกชวล จำกัด	อัญมณี Yong ตัวแทนจำหน่ายนาฬิกา Patek Philippe, ปากกา Monte grappa, กล้องนาฬิกา Scatola del Tempo และ Swiss Kubik
2537 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บริษัท ทีเคไอ เทรดดิ้ง จำกัด	อสังหาริมทรัพย์, ตัวแทนอสังหาริมทรัพย์
2525 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	กลุ่มบริษัท ทีเคไอ	Jewelries, Manufacturer, Wholesaler, Retailer and Watches and Luxury Products Retailer
2558 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บริษัท ทีเคไอ 1919 จำกัด	การลงทุน
2556 - ปัจจุบัน	คณะกรรมการ	หอการค้า จังหวัดสมุทรปราการ	
2548 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท เซตเต้ เพคคาติ จำกัด	ร้านขายปลีกเครื่องประดับเพชรพลอย

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการ / กรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 5 บริษัท ได้แก่
 - บริษัท ทีเคไอ เพอร์เฟกชวล จำกัด
 - บริษัท ทีเคไอ เทรดดิ้ง จำกัด
 - บริษัท ทีเคไอ 1919 จำกัด
 - กลุ่มบริษัท ทีเคไอ
 - บริษัท เซตเต้ เพคคาติ จำกัด
 - หอการค้า จังหวัดสมุทรปราการ
- กิจการอื่นๆที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : การบริหารจัดการภายในองค์กร

ความมีส่วนได้เสีย :

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 20,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา :

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือ ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญ อันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 7/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	ศ.นพ.บัญชา ชื่นชูจิตต์
อายุ :	54 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ/ กรรมการบริหารความเสี่ยง
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	12 พฤษภาคม 2566
การศึกษา :	<ul style="list-style-type: none"> • แพทย์ศาสตร์บัณฑิต คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล • ศัลยศาสตร์ ออร์โธปิดิกส์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล • Sports Medicine, Technical University of Munich, Germany • Sports Medicine and Shoulder Surgery, University of Wuerzburg, Wuerzburg, Germany • Doktor der Medizin (Dr.Med), Technische Universitaet Muenchen, Germany



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
DAP 216/2024 (Online)	2567

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2566 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท ประธานกรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการบริหารความเสี่ยง	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2538 - ปัจจุบัน	อาจารย์ประจำภาควิชา ออร์โธปิดิกส์	ภาควิชาออร์โธปิดิกส์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	การแพทย์
2565 - ปัจจุบัน	ประธานอนุสาขาเวชศาสตร์	อนุสาขาเวชศาสตร์การกีฬา (TOSSM) การกีฬาหราชวิทยาลัยแพทย์ออร์โธปิดิกส์ แห่งประเทศไทย	การแพทย์

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท / ประธานกรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ/กรรมการบริหารความเสี่ยง
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่มีใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : การแพทย์

ความมีส่วนได้เสีย : การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด
ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา :

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือ ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญ อันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 8/8 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ - นามสกุล :	ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธ์
อายุ :	59 ปี
ตำแหน่งในบริษัท :	กรรมการบริษัทฯ / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
วันที่ดำรงตำแหน่ง :	26 กรกฎาคม 2567
การศึกษา :	•ปริญญาตรี สาขา กศ.บ. มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ปทุมวัน •ปริญญาโท สาขาเทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยมหิดล



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส	ปีที่รับการอบรม
Director Accreditation Program (DAP)	2556

ประวัติการอบรมอื่นๆ

- หลักสูตรพัฒนาศักยภาพบุคลากรและองค์กร จัดโดยมูลนิธิชัยพัฒนา ร่วมกับมหาวิทยาลัยนเรศวร

ประสบการณ์การทำงาน :

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2567 - ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
12 พ.ย. 2561- ปัจจุบัน	ผู้อำนวยการ สำนักกิจการพิเศษ	มูลนิธิชัยพัฒนา	องค์กรการกุศล
2556 - 2561	ผู้อำนวยการกลุ่มงาน โครงการพิเศษ		
2550 - 2556	ผู้อำนวยการด้านกิจการพิเศษ ผู้ประสานงานมูลนิธิชัยพัฒนา		

ตำแหน่งปัจจุบัน : กรรมการบริษัท กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และ ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน :

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท
- กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 1 บริษัท
 - ผู้อำนวยการ สำนักงานกิจการพิเศษ มูลนิธิชัยพัฒนา
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ : เทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม

ความมีส่วนได้เสีย : การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา :

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือ ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญ อันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา: 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 สิงหาคม -31 ธันวาคม 2567)

หมายเหตุ: ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทและกรรมการอิสระ ในการประชุมกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัทมีอำนาจหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับบริษัท และให้มีอำนาจหน้าที่ตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ คณะกรรมการบริษัท มีขอบเขต อำนาจ หน้าที่และความรับผิดชอบ ดังต่อไปนี้

1. ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการบริษัทและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวังและความซื่อสัตย์สุจริต
2. พิจารณากำหนดรายละเอียดและให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ กลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ นโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน แผนการบริหารทุน แผนการบริหารความเสี่ยงของกิจการ และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย ตามที่คณะกรรมการบริหารและฝ่ายจัดการ จัดทำและนำเสนอให้พิจารณาให้ความเห็นชอบ
3. กำกับดูแลการบริหารงานและผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ ฝ่ายจัดการหรือบุคคลใดๆ ซึ่งได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่ดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมาย แผนธุรกิจและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
4. ติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้เป็นไปตามแผนการดำเนินงาน แผนการบริหารทุน แผนการบริหารความเสี่ยงของกิจการและงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย
5. ดำเนินการให้บริษัทและบริษัทย่อย นำระบบงานบัญชีที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพมาใช้ รวมทั้งจัดให้มีระบบควบคุมภายในและระบบการตรวจสอบภายใน
6. จัดให้มีการทำงบดุลและงบกำไรขาดทุน ณ วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีบริษัท และลงลายมือชื่อเพื่อรับรองงบการเงินดังกล่าว และเปิดเผยงบการเงิน เพื่อแสดงถึงฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา รวมถึงจัดทำรายงานประจำปีของคณะกรรมการ เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
7. พิจารณาให้ความเห็นชอบการคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณาคำตอบแทนที่เหมาะสม ตามที่คณะกรรมการตรวจสอบนำเสนอ ก่อนนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
8. จัดให้มีนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการตามหลักธรรมาภิบาลที่เป็นลายลักษณ์อักษร และการปรับใช้นโยบายดังกล่าวอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าบริษัทมีความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มด้วยความเป็นธรรม และพิจารณานโยบายและการปฏิบัติตามนโยบายเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
9. พิจารณาอนุมัติแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติและไม่มีคุณสมบัติต้องห้าม ตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) รวมถึงประกาศ ข้อบังคับ และ/หรือ ระเบียบที่เกี่ยวข้อง เข้าดำรงตำแหน่งในกรณีตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่น นอกจากออกตามวาระ และพิจารณาให้ความเห็นชอบแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ออกตามวาระ และการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ
10. แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อย เช่น คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการชุดย่อยอื่นใด และกำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อยดังกล่าว เพื่อช่วยเหลือและสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ
11. พิจารณากำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทได้
12. พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหาร ตามคำนิยามที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและเลขานุการบริษัท รวมทั้งพิจารณากำหนดค่าตอบแทนของผู้บริหารดังกล่าว
13. ขอความเห็นทางวิชาชีพจากองค์กรภายนอกหากมีความจำเป็น เพื่อประกอบการตัดสินใจที่เหมาะสม โดยค่าใช้จ่ายของบริษัท
14. ส่งเสริมให้กรรมการและผู้บริหารของบริษัท เข้าร่วมหลักสูตรสัมมนาต่างๆของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย ในหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารนั้น
15. จัดให้มีกลไกกำกับดูแลบริษัทย่อย เพื่อดูแลรักษาผลประโยชน์ในเงินลงทุนของบริษัท โดยพิจารณาความเหมาะสมของบุคคลที่จะส่งไปเป็นกรรมการในบริษัทย่อย เพื่อควบคุมการบริหารให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัท และการทำรายการต่างๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย และหลักเกณฑ์ของกฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และประกาศของตลาดหลักทรัพย์

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วง ที่ทำให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือคณะกรรมการบริษัท พิจารณาอนุมัติไว้ เว้นแต่อำนาจในการดำเนินการดังต่อไปนี้ จะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

- (ก) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- (ข) การทำรายการใดๆ ที่กรรมการมีส่วนได้เสียและอยู่ในข่ายที่กฎหมายหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยระบุ ให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

ทั้งนี้ รายการที่กรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท ให้กรรมการที่มีส่วนได้เสียในเรื่องนั้น ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

7.3 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชด้อย

7.3.1 คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท มีจำนวน 4 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายพลเชษฐ์ ลิขิตรณสมบัติ	ประธานกรรมการตรวจสอบ / (กรรมการตรวจสอบผู้มีความรู้ทางด้านบัญชี)
2. นางกอบบุญ ศรีชัย	กรรมการตรวจสอบ
3. นายบัญชา ชื่นชูจิตต์	กรรมการตรวจสอบ
4. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	กรรมการตรวจสอบ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบที่สำคัญของคณะกรรมการตรวจสอบ ดังต่อไปนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายในหรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระ เพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและเสนอคำตอบแทนของบุคคลดังกล่าวรวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชี โดยไม่มีฝ่ายบริหารเข้าร่วมประชุมด้วย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ เพื่อให้มั่นใจว่ารายงานดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. ปฏิบัติการอื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบ จากคณะกรรมการตรวจสอบ
7. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบและต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อย ดังต่อไปนี้
 - 1) ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - 2) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
 - 3) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - 4) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - 5) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - 6) ความเห็นเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยง
 - 7) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน
 - 8) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวม ที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย
 - 9) รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะ

กรรมการบริษัท

8. สอบทานงานของฝ่ายตรวจสอบภายใน ในเรื่องดังต่อไปนี้
 - 1) พิจารณาขอบเขตการปฏิบัติงาน แผนการตรวจสอบประจำปี (Audit Plan) และงบประมาณ รวมทั้งบุคลากร ว่าเหมาะสม สอดคล้องกับขอบเขตการปฏิบัติงานและเพียงพอที่จะสนับสนุนงานในหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ
 - 2) พิจารณาการแต่งตั้ง โยกย้าย หรือ เลิกจ้าง ผู้อำนวยการฝ่าย หรือผู้ตรวจสอบภายใน
 - 3) พิจารณาการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงาน
 - 4) พิจารณาความเป็นอิสระของฝ่ายตรวจสอบภายใน หรือผู้ตรวจสอบภายใน
9. พิจารณาและทบทวนหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบ ให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอยู่เสมอ
10. รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ให้คณะกรรมการบริษัททราบ อย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง
11. รายงานสิ่งที่ตรวจพบ หรือมีข้อสงสัย ว่ามีรายงานหรือการกระทำดังต่อไปนี้ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท ให้คณะกรรมการบริษัท เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการตรวจสอบเห็นสมควร
 - 1) รายการที่เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - 2) การทุจริต หรือมีสิ่งผิดปกติ หรือมีความบกพร่องที่สำคัญในระบบการควบคุมภายใน
 - 3) การฝ่าฝืนกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท หากคณะกรรมการบริษัทหรือผู้บริหารไม่ดำเนินการให้มีการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง กรรมการตรวจสอบรายใดรายหนึ่งอาจรายงานว่ามีรายการหรือการกระทำตามวรรคหนึ่ง ต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
12. ในกรณีที่มีผู้สอบบัญชี พบพฤติการณ์อันควรสงสัยว่า กรรมการ ผู้จัดการ หรือบุคคลซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของบริษัท ได้กระทำการอันเป็นความผิดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และได้รายงานพฤติการณ์ดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท เพื่อดำเนินการตรวจสอบต่อไป แล้วให้คณะกรรมการตรวจสอบดำเนินการตรวจสอบ และแจ้งผลการตรวจสอบเบื้องต้นให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และผู้สอบบัญชีทราบ ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากผู้สอบบัญชี
13. สอบทานความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีและพิจารณานโยบายการรับบริการอื่น ที่มีใช้การสอบบัญชีจากสำนักสอบบัญชีเดียวกัน
14. ดำเนินการ ตามข้อ 1-13 ข้างต้น ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการของบริษัทย่อย เท่าที่ได้รับมอบหมายหรือร้องขอจากบริษัทย่อย และเท่าที่อำนาจหน้าที่จะเปิดช่องให้ดำเนินการได้
15. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจในการดำเนินการต่างๆ ได้แก่ การเชิญกรรมการ พนักงาน หรือลูกจ้างของบริษัทมาร่วมประชุมหารือชี้แจงหรือตอบข้อซักถามในเรื่องที่เกี่ยวกับหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ การปรึกษาหารือผู้เชี่ยวชาญหรือที่ปรึกษาของบริษัท (ถ้ามี) หรือจ้างที่ปรึกษา หรือผู้เชี่ยวชาญซึ่งเป็นคนกลางนอกเป็นครั้งคราว ในกรณีจำเป็น ด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท การขอให้พนักงานของบริษัทส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับกิจการของบริษัทเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ การตรวจสอบหรือสอบสวนในเรื่องต่างๆ เพื่อให้การปฏิบัติงานภายใต้หน้าที่ความรับผิดชอบสำเร็จลุล่วงไปด้วยดี การมอบหมายให้พนักงานหรือลูกจ้างของบริษัทคนหนึ่งหรือหลายคนกระทำการใดๆภายในขอบเขตหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ รวมถึงการดำเนินการต่างๆที่กล่าวแล้วในส่วนที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อย เท่าที่ได้รับมอบหมายหรือร้องขอจากบริษัทย่อย และเท่าที่อำนาจหน้าที่จะเปิดช่องให้ดำเนินการได้

รายชื่อกรรมการตรวจสอบที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงินของบริษัท คือ นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ ซึ่งประสบการณ์ในอดีต ดำรงตำแหน่งกรรมการผู้จัดการ ของ บริษัท แมคเนท เมเนทเมเนท์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

7.3.2 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัท มีจำนวน 4 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นางกอบบุญ ศรีชัย	ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2. นายภูมิพันธ์ บุญญาประมัย	กรรมการบริหารความเสี่ยง
3. ศ.นพ.บัญชา ชื่นชูจิตต์	กรรมการบริหารความเสี่ยง
4. นายณรต์ วิวรรณไกร	กรรมการบริหารความเสี่ยง

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ได้กำหนดนโยบายด้านการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) ให้ครอบคลุมทั้งองค์กร โดยมีภารกิจหรือร่วมกันระหว่างคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการ) โดยให้ฝ่ายจัดการเป็นผู้ปฏิบัติตามนโยบายและรายงานให้คณะกรรมการบริหารทราบเป็นประจำ และมีการทบทวนระบบหรือประเมินประสิทธิผลของการจัดการความเสี่ยงทุกๆไตรมาส อย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง และได้เปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี และในทุกๆระยะเวลาที่พบว่าระดับความเสี่ยงมีการเปลี่ยนแปลง

1. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง มีอำนาจให้หน่วยงานต่างๆของกลุ่มบริษัท ชี้แจงข้อมูลเป็นลายลักษณ์อักษร หรือเชิญให้ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของกลุ่มบริษัท เข้าร่วมการประชุมกับคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เพื่อชี้แจงหรือให้ข้อมูลด้วยวาจา สำหรับความเสี่ยงและการปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบ ตามที่คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเห็นสมควร ทั้งนี้ ให้ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของกลุ่มบริษัทที่ได้รับเชิญ สอบถาม หรือขอข้อมูล โดยถือเป็นหน้าที่ในการให้ความร่วมมือคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง
2. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีอำนาจในการให้หน่วยงานของกลุ่มบริษัทดำเนินหรือปฏิบัติการอย่างหนึ่งอย่างใดเท่าที่จำเป็น เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบที่กำหนดในกฎบัตรนี้ หรือหน้าที่พิเศษอื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริหารบริษัทจะมอบหมายให้ปฏิบัติเพิ่มเติมเป็นกรณีพิเศษ
3. พิจารณากลับกรองนโยบายและแนวทางการบริหารความเสี่ยง และการควบคุมภายในโดยรวมของบริษัทฯ ซึ่งครอบคลุมถึงความเสี่ยงประเภทต่างๆที่สำคัญ เช่น ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการลงทุน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติตามกฎระเบียบและความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อชื่อเสียงของกิจการ เป็นต้น เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทให้ความเห็นชอบ
4. พิจารณาและให้ความเห็นในการกำหนดระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และความเบี่ยงเบนของระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ขององค์กร (Risk Tolerance) ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาให้ความเห็นและอนุมัติ
5. รายงานความเสี่ยงที่สำคัญขององค์กร รวมถึงสถานะของความเสี่ยง แนวทางในการจัดการความเสี่ยง ความคืบหน้า ผลของการบริหารความเสี่ยงและการเปลี่ยนแปลงต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงโดยรวมของบริษัทฯ รวมถึงสิ่งที่ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไข เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายและกลยุทธ์ที่กำหนดให้แก่คณะกรรมการบริษัท เพื่อรับทราบเป็นประจำ อย่างน้อยไตรมาสละ 1 ครั้ง
6. รับทราบ พิจารณาและให้ความเห็นในผลการประเมินความเสี่ยง แนวทางและมาตรการจัดการความเสี่ยง และแผนปฏิบัติการเพื่อจัดการความเสี่ยงที่เหลืออยู่ของกลุ่มบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่ากลุ่มบริษัทมีการบริหารความเสี่ยงที่เพียงพอและเหมาะสม
7. ดูแลและสนับสนุนให้การบริหารความเสี่ยงขององค์กรประสบความสำเร็จ เสนอแนะวิธีป้องกันและวิธีลดระดับความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ติดตามแผนการดำเนินงานเพื่อลดความเสี่ยงอย่างต่อเนื่องและเหมาะสมกับสถานการณ์ดำเนินงาน เพื่อให้มั่นใจว่าความเสี่ยงได้รับการบริหารจัดการอย่างเพียงพอและเหมาะสม
8. ให้คำแนะนำและการสนับสนุนแก่คณะกรรมการบริษัท ฝ่ายบริหารและคณะทำงานบริหารความเสี่ยง ในเรื่องการบริหารความเสี่ยงระดับองค์กร รวมถึงส่งเสริมและสนับสนุน ให้มีการปรับปรุงและพัฒนาระบบการบริหารความเสี่ยงภายในองค์กรอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ
9. กำหนดยุทธศาสตร์และแนวทางในการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในของบริษัทฯ ให้สอดคล้องกับนโยบายการบริหารความเสี่ยง โดยสามารถประเมิน ติดตามและดูแลปริมาณความเสี่ยงของบริษัทฯ ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม
10. ดูแลและติดตามการปฏิบัติตามนโยบายการบริหารความเสี่ยง ภายใต้แนวทางและนโยบายที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ
11. กำหนดเกณฑ์วัดความเสี่ยงและระดับความเสี่ยง ที่บริษัทฯจะยอมรับได้
12. กำหนดมาตรการที่จะใช้ในการจัดการความเสี่ยง ให้เหมาะสมต่อสภาวการณ์
13. สนับสนุนให้มีการสอบทานและทบทวนนโยบาย กลยุทธ์ แผนงานและกระบวนการบริหารความเสี่ยงขององค์กร เป็นประจำอย่างน้อยทุกปี เพื่อให้มั่นใจว่านโยบายและกรอบการบริหารความเสี่ยงดังกล่าว ยังคงสอดคล้องและเหมาะสมกับสภาพการดำเนินงานในภาพรวม และกิจกรรมการบริหารความเสี่ยงของกลุ่มบริษัท โดยให้ครอบคลุมและสอดคล้องกับแนวทางของความเสี่ยง ของหน่วยงานราชการที่กำกับดูแลและเกี่ยวข้อง
14. พิจารณารายงานผลของการบริหารความเสี่ยงขององค์กรและให้ข้อคิดเห็นในความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งแนวทางการกำหนดมาตรการควบคุมหรือบรรเทา (Mitigation Plan) และการพัฒนาระบบการจัดการบริหารความเสี่ยงขององค์กร เพื่อให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง
15. พิจารณาทบทวนกระบวนการปฏิบัติงานในแต่ละสายงาน ให้มีระบบตรวจสอบและควบคุมภายใน (Check and Balance) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
16. พิจารณาทบทวนแผนการบริหารจัดการความต่อเนื่องทางธุรกิจ (Business Continuity Management, BCM) เป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง
17. จัดให้มีคณะทำงานบริหารความเสี่ยงย่อยตามความจำเป็น
18. สนับสนุนคณะทำงานบริหารความเสี่ยงย่อยในด้านบุคลากร งบประมาณและทรัพยากรอื่นที่จำเป็น ให้สอดคล้องกับขอบเขตความรับผิดชอบ

19. ประสานงานกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความเสี่ยงที่สำคัญ และมีหน่วยงานตรวจสอบภายในเป็นผู้สอบทาน เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัท มีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมต่อการจัดการความเสี่ยง รวมทั้งการนำระบบการบริหารความเสี่ยงมาปรับใช้อย่างเหมาะสม และมีการปฏิบัติตามทั่วทั้งองค์กร
20. ให้ความเห็นและข้อเสนอแนะในการใช้บริการจากบุคคลภายนอก เพื่อให้คำปรึกษาแนะนำที่เป็นอิสระ เกี่ยวกับกรอบ ขอบเขตและการปฏิบัติงาน ในการบริหารจัดการความเสี่ยง
21. ให้ความเห็นและข้อเสนอแนะในการว่าจ้างบุคคลภายนอก เพื่อช่วยในการปฏิบัติงานของส่วนบริหารความเสี่ยง ในกรณีที่ปริมาณงานมากเกินกว่าอัตรากำลัง ของส่วนบริหารความเสี่ยงที่มีอยู่ ที่จะสามารถปฏิบัติหน้าที่ให้บรรลุผลได้ ภายในระยะเวลาที่กำหนด และการว่าจ้างดังกล่าวจะเป็นผลดีแก่กลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ต้องเป็นการว่าจ้างเฉพาะคราว
22. สื่อสารแลกเปลี่ยนข้อมูลและประสานงานเกี่ยวกับความเสี่ยง และการควบคุมภายในกับคณะกรรมการตรวจสอบ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
23. ปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยง ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

7.3.3 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนของบริษัท มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายพลเชษฐ์ ติชิตธนสมบัติ	ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
2. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
3. นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์	กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ดังต่อไปนี้

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 3 คน ซึ่งต้องมีกรรมการอิสระเกินกว่ากึ่งหนึ่ง ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ที่มีความรู้ความสามารถหรือความเชี่ยวชาญในด้านการบริหารงานบุคคล และประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ต้องเป็นกรรมการอิสระ โดยกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ทำหน้าที่พิจารณาหลักเกณฑ์ในการจ่ายและรูปแบบค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้อนุมัติค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริษัทจะต้องนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้อนุมัติ

(ก) ด้านการสรรหา

1. พิจารณาและทบทวนโครงสร้างคณะกรรมการ ทั้งในเรื่องขนาด องค์ประกอบ สัดส่วนกรรมการที่เป็นอิสระ ที่เหมาะสมและจำเป็นต่อการนำพาองค์กรสู่วัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักที่กำหนดไว้
2. พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาบุคคล เพื่อให้ได้กรรมการที่มีคุณสมบัติที่จะทำให้คณะกรรมการมีองค์ประกอบ ความรู้ ความชำนาญที่เหมาะสม รวมทั้งมีการพิจารณาประวัติของบุคคลดังกล่าว และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการ ก่อนจะนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้แต่งตั้งกรรมการ โดยผู้ถือหุ้นจะได้รับข้อมูลอย่างเพียงพอ เกี่ยวกับบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อ เพื่อประกอบการตัดสินใจ
3. พิจารณาและสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสม เพื่อดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งดูแลการบริหารและพัฒนาผู้บริหารระดับสูง ให้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะ ประสบการณ์และคุณลักษณะที่จำเป็นต่อการขับเคลื่อนองค์กร ไปสู่เป้าหมายของธุรกิจอย่างเหมาะสม
4. ทบทวนหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหากรรมการ เพื่อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะมีการสรรหากรรมการที่ครบวาระ และในกรณีที่มีการเสนอชื่อกรรมการรายเดิม คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนต้องคำนึงถึงผลการปฏิบัติงานที่ของกรรมการรายเดิม ที่มีการเสนอชื่อดังกล่าวประกอบด้วย
5. จัดทำแผนการพัฒนากรรมการและจัดให้มีการปฐมนิเทศกรรมการเข้าใหม่ และมอบเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ให้แก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่

6.จัดทำและทบทวนแผนการสืบทอดตำแหน่งกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเตรียมความพร้อมเป็นแผนต่อเนื่อง ให้มีผู้สืบทอดงาน เพื่อให้การบริหารงานของบริษัท สามารถดำเนินไปได้อย่างต่อเนื่อง

(ข)ด้านการพิจารณาค่าตอบแทน

- 1.พิจารณาโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการ กรรมการชด้อยและผู้บริหารระดับสูง ให้มีความเหมาะสมกับความรับผิดชอบ เพื่อจูงใจให้นำพาท้องการให้ดำเนินงานตามเป้าหมาย ทั้งระยะสั้นและระยะยาว
- 2.พิจารณานโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชด้อยและผู้บริหารระดับสูง ให้สอดคล้องกับกลยุทธ์และเป้าหมายระยะยาวของบริษัท ประสพการณ์ ภาระหน้าที่ ขอบเขตของบทบาทและความรับผิดชอบ รวมถึงประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการแต่ละคน กรรมการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้น เช่น เป็นสมาชิกของคณะกรรมการชด้อย ควรได้รับค่าตอบแทนเพิ่มที่เหมาะสมด้วย ทั้งนี้ อยู่ในลักษณะที่เปรียบเทียบกับระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรม
- 3.เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการ คณะกรรมการชด้อย ให้เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการก่อน เพื่อให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการต่อไป

7.3.4 คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน บริษัท มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1.หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
2.นางฐานิศา อมรธีรสรค์	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
3.นางกอบบุญ ศรีชัย	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืนขึ้น ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2560 เพื่อทำหน้าที่ในการกำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักของกิจการ และนโยบาย และแนวปฏิบัติต่างๆขององค์กร ให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ เพื่อให้การบริหารจัดการบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส มีจริยธรรม เคารพสิทธิและมีความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสียและผู้ที่เกี่ยวข้องกับองค์กรทุกระดับ สังคมโดยรวมและสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน สามารถปรับตัวได้ภายใต้ปัจจัยการเปลี่ยนแปลงของสภาพธุรกิจ และเป็นแนวทางปฏิบัติให้กรรมการบริษัท ผู้บริหารและพนักงานทุกคน ได้ยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานร่วมกัน

- 1.กำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักของกิจการ ที่เป็นไปเพื่อความยั่งยืนของกิจการ
- 2.กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance Policy) และจรรยาบรรณธุรกิจ รวมทั้งการดำเนินงานที่สำคัญและเกี่ยวเนื่อง ภายใต้กรอบของกฎหมาย หลักเกณฑ์ กฎระเบียบและข้อบังคับขององค์กร และหน่วยงานกำกับดูแลกิจการที่เกี่ยวข้อง เพื่อเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติต่อไป
- 3.พิจารณาทบทวนและปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติตามมาตรฐานสากลและข้อเสนอแนะของฝ่ายพัฒนารัฐบาลเพื่อตลาดทุน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ ได้มีการทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ในการประชุมของคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ครั้งที่ 2/2567 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567

7.3.5 คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหารของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	ประธานกรรมการบริหาร/ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2. นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์	กรรมการบริหาร/กรรมการผู้จัดการ
3. นายณรต์ วิวรรณไกร	กรรมการบริหาร/รองกรรมการผู้จัดการ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขต อำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร ดังต่อไปนี้

- คณะกรรมการบริหาร มีหน้าที่ในการบริหารกิจการของบริษัท ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัท ทั้งนี้ ในการบริหารกิจการของบริษัทดังกล่าว จะต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนดหรือคำสั่งใดๆ มติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ มติของผู้ถือหุ้นของบริษัท นอกจากนี้ ให้คณะกรรมการบริหาร มีหน้าที่ในการพิจารณาถ่วงดุลเรื่องต่างๆที่จะนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติหรือให้ความเห็นชอบ
- จัดทำวิสัยทัศน์ กลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ นโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน แผนการพัฒนาบุคลากร และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติ
- ตรวจสอบ ติดตาม การดำเนินนโยบายและแนวทางการบริหารงานด้านต่างๆของบริษัท ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายอย่างมีประสิทธิภาพ
- มีอำนาจพิจารณาอนุมัติเฉพาะกรณีหรือการดำเนินการใดๆ อันเป็นปกติธุรกิจของบริษัท ภายใต้วงเงินหรืองบประมาณประจำปี ตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และให้สอดคล้องกับคู่มือปฏิบัติงาน ว่าด้วยเรื่องอำนาจดำเนินการตามที่กำหนดไว้
- ให้คณะกรรมการบริหาร รายงานผลการดำเนินงานภายในกำหนดเวลา ในเรื่องดังต่อไปนี้ ให้คณะกรรมการบริษัททราบ
 - รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทรายไตรมาส
 - รายงานของผู้ตรวจสอบบัญชี เกี่ยวกับการเงินของบริษัท ซึ่งรวมถึงการเงินประจำปีและงบการเงินรายไตรมาส ภายในกรอบระยะเวลาที่กำหนด โดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
 - รายงานอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควร
- ทำการศึกษาความเป็นไปได้ (Feasibility) ของโครงการต่างๆ
- กำหนดหลักเกณฑ์และงบประมาณการขึ้นเงินค่าจ้าง เงินรางวัล หรือการจ่ายผลตอบแทนอื่น รวมถึงกำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงสวัสดิการต่างๆของพนักงาน
- ให้แนวนโยบายคำปรึกษาและข้อเสนอแนะต่อกรรมการผู้จัดการ ในการตัดสินใจประเด็นที่มีความสำคัญ

การแต่งตั้งคณะทำงานหรือบุคคลใดๆ

- คณะกรรมการบริหาร จะแต่งตั้งคณะทำงาน และ/หรือ บุคคลใดๆ เพื่อทำหน้าที่กลั่นกรองงานที่นำเสนอต่อคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อให้ดำเนินงานใดๆ
- แต่งตั้งคณะทำงานหรือบุคคลใด เพื่อประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อให้ดำเนินการใดๆแทน ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริหาร ภายในขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารก็ได้
- ให้มีอำนาจในการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ มอบหมายให้บุคคลอื่นปฏิบัติงานเฉพาะอย่างแทนได้ โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าว ให้อยู่ภายใต้ขอบเขตแห่งการมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจที่ให้ไว้ และ/หรือ เป็นไปตามระเบียบ ข้อกำหนดหรือคำสั่งที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดไว้ ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารนั้น จะต้องไม่เกินขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร และไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วง ที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ ดังต่อไปนี้

1. มีอำนาจดำเนินการเป็นผู้บริหารงาน จัดการและควบคุมดูแลการดำเนินงานกิจการตามปกติของบริษัท
2. มีอำนาจดำเนินการตามที่คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหารได้มอบหมาย ตลอดจนให้มีอำนาจในการมอบหมายให้บุคคลอื่นๆ กรรมการผู้จัดการเห็นสมควรทำหน้าที่จัดการและดำเนินการแทน ทั้งนี้ การไม่มีการมอบอำนาจช่วงให้แก่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในการดำเนินการ
3. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บันทึกลง เพื่อให้เกิดการปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานในองค์กร
4. มีอำนาจกระทำการแทนและแสดงตนเป็นตัวแทนบริษัท ต่อบุคคลภายนอก ในกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัทและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
5. พิจารณากลับกรองการลงหุ้นต่างๆ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร
6. พิจารณาแต่งตั้งที่ปรึกษาต่างๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินงานของบริษัท เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร
7. พิจารณาการปรับตำแหน่งงานและการปรับเงินเดือน การว่าจ้างและบรรจุตำแหน่งตามงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ เปลี่ยนแปลงค่าตอบแทนเงินเดือนสำหรับพนักงาน การเลื่อนขั้น การโยกย้ายพนักงาน การว่าจ้างที่ปรึกษาภายนอกหรือต่อสัญญา พิจารณาวินัยและการลงโทษ ตั้งคณะกรรมการสอบสวนการลงโทษทางวินัยพนักงานเมื่อกระทำความผิด การอนุมัติเปลี่ยนแปลงอัตราค่าคอมมิชชั่น โบนัสและเงินรางวัลพิเศษของพนักงาน
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นๆตามที่ได้รับมอบหมาย จากคณะกรรมการบริษัทฯ และ/หรือ คณะกรรมการบริหารเป็นคราวๆไป ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะพิจารณาและอนุมัติรายการที่กรรมการผู้จัดการมีส่วนได้เสียหรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใด กับบริษัท หรือบริษัทย่อยไม่ได้ ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบายและหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการบริษัทหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและอนุมัติไว้แล้ว และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทมีผู้บริหาร จำนวน 6 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
2. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์	กรรมการผู้จัดการ
3. นายณรัล วิวรรณไกร	รองกรรมการผู้จัดการ
4. นางสาวลวรณ เอี่ยมอลงกรณ์	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชี-การเงิน (CFO)
5. นายปริญ เอกมโนชัย	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการและผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย
6. นางสาวชุตารณ จีรวรรณสถิตย์	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

7.5 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

7.5.1 ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ค่าตอบแทนกรรมการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในการประชุมครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2567 ได้อนุมัติค่าตอบแทนกรรมการบริษัทและกรรมการชุดย่อย และได้รับการอนุมัติจากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ดังนี้

ตำแหน่ง	ค่าตอบแทนรายเดือน	เบี้ยประชุมต่อครั้ง	โบนัสประจำปี
ประธานกรรมการ	22,000	12,000	ไม่มี
กรรมการ	11,000	12,000	ไม่มี
ประธานกรรมการตรวจสอบ	22,000	12,000	ไม่มี
กรรมการตรวจสอบ	16,500	12,000	ไม่มี
ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง		8,000	-
กรรมการบริหารความเสี่ยง	-	6,000	-
ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน		8,000	-
กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน		6,000	-
ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน		8,000	-
กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน		6,000	-
โบนัสกรรมการ			2,450,000

หมายเหตุ :

- หากกรรมการท่านใดได้รับเลือกให้ดำรงตำแหน่งมากกว่า 1 ตำแหน่งในบริษัท ให้กรรมการท่านนั้นได้รับค่าตอบแทนรายเดือนในอัตราที่สูงที่สุดอัตราเดียว
 - กรรมการที่เป็นผู้บริหารจะไม่ได้รับค่าตอบแทนรายเดือนของกรรมการอื่น
 - หากกรรมการท่านใดได้รับเลือกให้ดำรงตำแหน่งมากกว่า 1 ตำแหน่งในบริษัท ให้กรรมการท่านนั้นได้รับโบนัสประจำปีในอัตราที่สูงที่สุดอัตราเดียว
 - กรรมการตรวจสอบจะได้รับเพียงค่าตอบแทนรายเดือนในฐานะกรรมการตรวจสอบเท่านั้น จะไม่ได้รับค่าตอบแทนรายเดือนในฐานะกรรมการของบริษัทอื่น
- สำหรับในปี 2566 บริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการความเสี่ยง คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนและคณะกรรมการธรรมาภิบาล ในรูปแบบค่าตอบแทนรายเดือนและค่าเบี้ยประชุม ดังต่อไปนี้

คำตอบแทนของกรรมการบริษัทแต่ละราย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ปี 2567								
ชื่อ : ตำแหน่ง	คำตอบแทน รายเดือน AC	คำตอบแทน รายเดือน BOD	ค่าเฉลี่ย ประชุม AC	ค่าเฉลี่ย ประชุม BOD	ค่าเฉลี่ยประชุม คณะกรรมการ ความเสี่ยง	ค่าเฉลี่ยประชุม คณะกรรมการ สรรหา	ค่าเฉลี่ยประชุม คณะกรรมการ ธรรมาภิบาล และความยั่งยืน	ค่าโผล่ กรรมการ
1.นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ •ประธานกรรมการ		264,000		96,000				350,000
2.นายวิบูลย์ อุตสาหะจิต •กรรมการบริษัท •ประธานกรรมการบริหาร •ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร				96,000				250,000
3.นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ •กรรมการบริษัท •กรรมการบริหาร •กรรมการสรรหา •กรรมการผู้จัดการ				96,000		12,000		250,000
4.นางฐานิศรี อมรธรรสศรี •กรรมการบริษัท •กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน		132,000		96,000			12,000	250,000
5.นายณรัช วิวรรณโก •กรรมการบริษัท •กรรมการบริหาร •กรรมการบริหารความเสี่ยง •รองกรรมการผู้จัดการ				96,000	24,000			250,000
6.นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย •กรรมการบริษัท •กรรมการบริหารความเสี่ยง •กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน		132,000		84,000	18,000	12,000		250,000
7.นายพลเชษฐ์ สิริตรสมบัติ •กรรมการบริษัท •ประธานกรรมการตรวจสอบ •ประธานกรรมการสรรหา •กรรมการอิสระ	264,000		60,000	96,000		16,000	6,000	350,000
8.นางกอบบุญ ศรีชัย •กรรมการบริษัท •กรรมการตรวจสอบ •ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง •กรรมการธรรมาภิบาล และความยั่งยืน •กรรมการอิสระ	198,000		48,000	84,000	32,000	14,000		250,000
9.นายบัญชา ชื่นชูจิตต์ •กรรมการบริษัท •กรรมการตรวจสอบ •ประธานกรรมการอิสระ •กรรมการบริหารความเสี่ยง	198,000		48,000	96,000	6,000			250,000
10.ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ •กรรมการบริษัท •กรรมการตรวจสอบ •ประธานกรรมการธรรมาภิบาล และความยั่งยืน •กรรมการอิสระ	82,500		36,000	60,000			8,000	0
รวมทั้งสิ้น	742,500	528,000	192,000	900,000	80,000	40,000	40,000	2,450,000

หมายเหตุ : หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระ
ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร

บริษัทมีการกำหนดค่าตอบแทนสำหรับผู้บริหาร ตามความรู้ ความสามารถและผลการปฏิบัติงานที่ โดยจะมีการประเมินผลการทำงานและนำผลการประเมินเพื่อเข้าสู่ที่ประชุม เพื่อลงความเห็นเกี่ยวกับค่าตอบแทนดังกล่าว ทั้งนี้ ในส่วนของผู้บริหารระดับสูงคือประธานเจ้าหน้าที่บริหาร จะถูกนำเสนอเข้าสู่ที่ประชุมของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน เพื่อพิจารณาอนุมัติค่าตอบแทนดังกล่าว

ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทมีผู้บริหารจำนวน 6 ท่าน โดยบริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนให้ผู้บริหารของบริษัททั้งหมดในปี 2567 ในรูปของเงินเดือนและโบนัส จำนวน 19,875,400.- บาท

7.6 ค่าตอบแทนอื่น

ในปี 2567 บริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนให้ผู้บริหารของบริษัทในรูปของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนประกันสังคมและประกันสุขภาพ (ไม่รวมเงินเดือนและโบนัส) จำนวนทั้งสิ้น 604,209.- บาท

7.7 ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวนพนักงานทั้งหมดของกลุ่มบริษัท ไม่รวมผู้บริหาร มีดังนี้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีพนักงาน (ไม่รวมผู้บริหาร) ทั้งหมด 474 คน โดยในปี 2567 ได้จ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินให้แก่พนักงานที่ไม่ใช่ผู้บริหาร ได้แก่ เงินเดือน ค่านายหน้า โบนัส กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนประกันสังคมและค่าล่วงเวลา เป็นจำนวนทั้งสิ้น 130,364,339.33 บาท

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้จัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2556 กับกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอ มาสเตอร์พูล และในวันที่ 1 มิถุนายน 2562 ได้เปลี่ยนแปลงบริษัทจัดการกองทุนฯ จากกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอ มาสเตอร์พูล มาเป็นกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ไทยพานิชย์ มาสเตอร์ฟันด์ ซึ่งจดทะเบียนแล้ว โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างขวัญและกำลังใจให้แก่พนักงาน และเพื่อจูงใจให้พนักงานทำงานกับบริษัทในระยะยาว

ข้อพิพาทด้านแรงงานในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา
-ไม่มี-

นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทฯ มีนโยบายพัฒนาพนักงาน โดยจัดฝึกอบรมให้แก่พนักงานในระดับผู้จัดการฝ่าย เพื่อให้พนักงานในระดับผู้จัดการฝ่ายดำเนินการถ่ายทอดให้แก่พนักงานในสังกัดที่ตนเองดูแลอยู่ และพนักงานที่ให้บริการแก่ลูกค้า เพื่อให้พนักงานมีความรู้ ความสามารถ สามารถพัฒนาศักยภาพของพนักงานเพิ่มขึ้น เพื่อเป็นประโยชน์ต่อบริษัทและลูกค้าต่อไป ดังต่อไปนี้

- จัดอบรมภาษาอังกฤษให้แก่พนักงานในระดับผู้จัดการฝ่าย ปีละ 2 ครั้ง
- จัดอบรมภาษาจีนให้แก่พนักงานฝ่ายปฏิบัติการ ตลอดทั้งปี
- จัดอบรมระบบเอกสารบริการ (สต็อก, รายงานขาย) ให้แก่ผู้จัดการส่วนขึ้นไป ปีละ 1 ครั้ง
- จัดอบรมการใช้งานระบบโปรแกรมของบริษัท ปีละ 2 ครั้ง
- จัดอบรมมารยาทในการบริการลูกค้าตลอดทั้งปี
- โดยมีการจัดประชุมพนักงานประจำปี ณ สำนักงานใหญ่ของบริษัท

7.8 ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

7.8.1 เลขานุการบริษัท

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2559 เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2559 ที่ประชุมได้มีมติอนุมัติให้แต่งตั้ง นายปริญ เอกมโนชัย ซึ่งจบการศึกษาทางด้านกฎหมาย ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

ชื่อ : นายปริญ เอกมโนชัย

อายุ : 52 ปี

วุฒิการศึกษา : ปริญญาโท ด้านนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ University of Wisconsin (LLM.)

การอบรม : • ผ่านการอบรมหลักสูตรเลขานุการบริษัทมหาชน ซึ่งจัดขึ้นโดยสมาคมกรรมการบริษัทไทย หลักสูตร Company Reporting Program-CRP รุ่นที่ 17/2017 เมื่อปี 2560

• ผ่านการอบรมหลักสูตรเลขานุการบริษัทมหาชน ปี 2566 ซึ่งจัดขึ้นโดย บริษัท จดทะเบียนไทย ปี 2566

ประสบการณ์ : 2539 - ปัจจุบัน ทำงานด้านกฎหมาย

2559 - ปัจจุบัน เลขานุการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

โดยอำนาจหน้าที่ของเลขานุการบริษัท มีดังต่อไปนี้

1 จัดทำและเก็บรักษาเอกสาร ดังนี้

- ทะเบียนกรรมการ
- หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการและรายงานประจำปีของบริษัท
- หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

2 เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งให้ประธาน กรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบ ทราบ ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่ที่บริษัทฯ ได้รับรายงานนั้น

3 ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประเทศกำหนด

7.8.2 ผู้รับผิดชอบในการควบคุมดูแลการทำบัญชี (CFO)

บริษัทได้มอบหมายให้นางสาวลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน เป็นผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

ชื่อ : นางสาวลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์

อายุ : 43 ปี

วุฒิการศึกษา : ระดับปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ Saint Martin's University USA

การอบรม :

• CFO Refresher 2023 “เตรียมความพร้อมรับมือประเด็นทางการเงิน การลงทุนและบัญชี ที่ส่งผลกระทบต่อบริษัทจดทะเบียน”

• The NEW CFO 2022 “Driving Business Growth through Mergers & Acquisition : CFO คุณทำได้”

• TLCA CFO Professional Development Program (TLCA CFO CPD) ครั้งที่ 4/2022 หัวข้อ “ความเข้าใจเกี่ยวกับสินทรัพย์ดิจิทัลกับบทบาทของ CFO”

• หลักสูตร Digital Asset กับโอกาสเติบโตทางธุรกิจ (New S Curve)

• THE NEW CFO 2021 “ #The New Technology

• Empower CFO with Technology Trend แนวโน้ม ทิศทางการทำ M&A ประเด็นสำคัญที่ต้องพิจารณาและกลยุทธ์การทำ M&A ให้ประสบความสำเร็จ

ประสบการณ์ :

- ผู้ช่วยผู้สอบบัญชี บริษัท ไพร์ซอวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอพีเอส จำกัด
- ที่ปรึกษาทางด้านภาษี บริษัท ชลิมเบอร์เจอร์ โอเวอร์ซีส์ เอส เอ จำกัด

7.8.3 หน่วยงานการตรวจสอบภายใน

7.8.3.1 บริษัท ได้ว่าจ้างบริษัท พีแอนด์แอล คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้ทำหน้าที่ในการตรวจสอบภายในและงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท รายละเอียดปรากฏตามส่วนที่ 4 เอกสารแนบ 3 ของรายงานฉบับนี้

7.8.4 นักลงทุนสัมพันธ์

คณะกรรมการตระหนักดีว่า การเปิดเผยข้อมูลที่ต้องการ ครบถ้วน โปร่งใส ทันเวลาและอย่างเท่าเทียมกัน มีความสำคัญต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุนและผู้ถือหุ้น จึงได้จัดให้มีหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations Department) ซึ่งทำหน้าที่ในการเปิดเผยข้อมูลของบริษัท ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลทางการเงิน รวมถึงเพื่อเสริมสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อกวิเคราะห นักลงทุน ผู้ถือหุ้นและบุคคลทั่วไป โดยผ่านช่องทางเผยแพร่ต่างๆ เช่น ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย, สำนักงาน ก.ล.ต., หนังสือพิมพ์และข่าวประชาสัมพันธ์ รวมทั้งการเผยแพร่ข้อมูลบนเว็บไซต์นักลงทุนสัมพันธ์ของบริษัท (<http://siamwellnessgroup.com/>) โดยมีการปรับปรุงข้อมูลทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้เป็นปัจจุบันอย่างสม่ำเสมอ

ตัวอย่างข้อมูล เช่น

- ข้อมูลบริษัท เช่น ความเป็นมาของบริษัท ลักษณะธุรกิจและผลิตภัณฑ์ วิสัยทัศน์ พันธกิจและโครงสร้างองค์กร
- ข้อมูลทางการเงิน ผลการดำเนินงานย้อนหลัง
- ราคาหลักทรัพย์
- เอกสารเผยแพร่ เช่น แบบแสดงรายงานประจำปี (แบบ56-1) One Report รายงานทางการเงิน การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (Management Discussion & Analysis)
- ข้อมูลผู้ถือหุ้น เช่น หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น ประวัติการจ่ายเงินปันผล
- ข้อมูลนักวิเคราะห์และบทวิเคราะห์

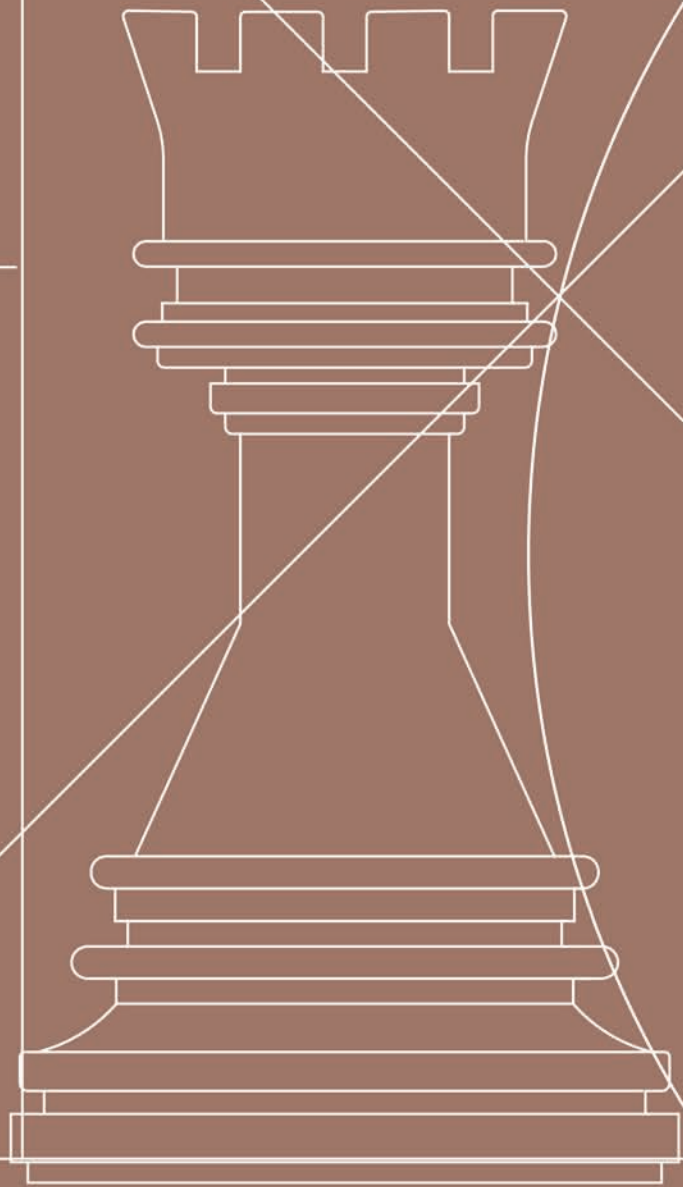
ทั้งนี้ บริษัทมีการนำเสนอผลการดำเนินงาน แผนการดำเนินธุรกิจและแนวโน้มให้แก่กวิเคราะห และนักลงทุน ทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ รายไตรมาส ผ่านกิจกรรมต่างๆ ประกอบด้วย Analyst meetings, Roadshows การเข้าร่วมประชุมสัมมนา Conference calls และการเข้าร่วมกิจกรรมพบนักลงทุนกับตลาดหลักทรัพย์ (Opportunity days) รวมถึง นักลงทุนและนักวิเคราะห์ สามารถทำการนัดหมายเพื่อเข้าพบ (Company visits) ใดๆก็ได้ เนื่องจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 ทำให้กิจกรรมนักลงทุนสัมพันธ์มีการปรับเปลี่ยนรูปแบบไปสู่การประชุมเสมือนแทนการประชุมแบบพบหน้า ดังที่เคยปฏิบัติมา

นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดช่วงเวลางดติดต่อสื่อสาร (Silent Period) กับนักวิเคราะห์และนักลงทุน สำหรับการให้ข้อมูลเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของบริษัทรายไตรมาส เป็นเวลา 14 วัน ก่อนวันนำเสนอผลการดำเนินงานต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ เพื่อหลีกเลี่ยงความไม่เป็นธรรมในการเผยแพร่ข้อมูล

7.8.5 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ และบริษัทย่อย จ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชีให้แก่ผู้สอบบัญชี ในปี 2567 เป็นจำนวนเงิน 2,560,000.00 บาท (สองล้านห้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งค่าสอบบัญชีนี้ไม่รวมค่าบริการอื่น (Non-Audit Fee)





บทที่ 8

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ
ด้านการกำกับดูแลกิจการ

บทที่ 8

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ

8.1 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

คณะกรรมการ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) มีการกำหนดการประชุมคณะกรรมการบริษัท ของปี 2567 ไว้อย่างเป็นทางการล่วงหน้า ตลอดปี และอาจจะมีการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็น โดยมีการกำหนดตารางการประชุมล่วงหน้าเป็นรายปี และในการประชุมแต่ละครั้ง บริษัทฯ จะส่งจดหมายนัดประชุมคณะกรรมการและเอกสารประกอบวาระการประชุมล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุม เพื่อให้คณะกรรมการได้มีเวลาศึกษาข้อมูลเพียงพอก่อนการประชุม เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นสำหรับบางวาระที่เกิดความล่าช้า จะดำเนินการจัดส่งให้คณะกรรมการทันทีเมื่อข้อมูลพร้อมนำเสนอ และมีการบันทึกรายงานการประชุม และจัดเก็บรวบรวมเอกสารรายงานที่รับรองแล้วเพื่อใช้ในการอ้างอิงและสามารถตรวจสอบได้ในการประชุม ประธานกรรมการบริษัทและกรรมการผู้จัดการเป็นผู้ร่วมกันกำหนดวาระการประชุม และเปิดโอกาสให้กรรมการแต่ละคนสามารถเสนอเรื่องต่างๆ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเป็นวาระการประชุมได้ บริษัทฯ กำหนดองค์ประชุมต้องไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่ง เข้าร่วมประชุมและพิจารณาเรื่องต่างๆ ประธานกรรมการบริษัท ซึ่งทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม จะเปิดโอกาสให้กรรมการแสดงความคิดเห็นได้อย่างอิสระ โดยในบางวาระอาจมีผู้บริหารระดับสูง และ/หรือ ผู้เชี่ยวชาญอิสระเข้าร่วมประชุมด้วย เพื่อให้รายละเอียดข้อมูลที่เป็นประโยชน์เพิ่มเติมในฐานะผู้ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจะได้รับทราบนโยบายโดยตรง เพื่อให้สามารถนำไปปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ

8.1.1 การสรรหา พัฒนาและประเมินผล การปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

ฝ่ายบริหารของบริษัท ได้กำหนดวิธีการในการสรรหากรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงของบริษัท ดังนี้

กรรมการบริษัท

กรรมการบริษัท จะต้องมีความรู้ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของบริษัทหรืออาจมีความรู้ในเรื่องอื่น ๆ ที่อาจนำมาใช้ประโยชน์ได้กับการบริหารงานของบริษัท และมีประสบการณ์ในเรื่องดังกล่าวเป็นระยะเวลาตามสมควร

ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นหรือกรรมการบริษัท อาจเสนอชื่อบุคคลใดบุคคลหนึ่งขึ้นมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทได้ โดยให้วิธีการแต่งตั้งกรรมการบริษัทสามารถกระทำได้ ดังนี้

1. ให้ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่าจำนวนหุ้นที่ตนถือ
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่เลือกตั้งบุคคลคนเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการได้ในกรณีที่เลือกตั้งบุคคลหลายคนเป็นกรรมการ จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้

ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่น นอกจากถึงคราวออกตามวาระ คณะกรรมการอาจเลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เข้าเป็นกรรมการแทน ในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการเหลือน้อยกว่า 2 (สอง) เดือน บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าวจะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทนมติของกรรมการ ต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่

ผู้บริหารระดับสูงของบริษัท

ผู้บริหารระดับสูงของบริษัท เช่น ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการจะต้องได้รับคัดเลือกมาจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท หรือคณะกรรมการของบริษัท หรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมายจากผู้ถือหุ้น หรือคณะกรรมการบริษัท โดยอาจพิจารณาจากความรู้ ความสามารถ ทักษะ ประสบการณ์ในการทำงานที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัท และเข้าใจในธุรกิจของบริษัท และสามารถบริหารงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ เป้าหมายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้ได้

กรรมการตรวจสอบ/กรรมการอิสระ

คณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท เป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้นโดยประกอบด้วยกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 3 คน ซึ่งมีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละ 3 ปี กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระ อาจได้รับการแต่งตั้งใหม่อีกได้ แต่ไม่เกิน 3 วาระติดต่อกัน เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะเห็นสมควรให้ดำรงตำแหน่งต่อไป ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบต้องเป็นกรรมการอิสระโดยมีคุณสมบัติดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท โดยให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง ที่ปรึกษา ที่ได้รับเงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือของผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้นอกจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ลักษณะต้องห้ามดังกล่าวไม่รวมถึงกรณีที่กรรมการอิสระเคยเป็นข้าราชการ หรือที่ปรึกษาของส่วนราชการ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิตหรือโดยการจดทะเบียนในลักษณะที่เป็น บิดา มารดา คู่สมรส พี่น้องและบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร ของกรรมการรายอื่น ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุมหรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเป็นกรรมการ ผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือบริษัทย่อย
4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วมผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของกรรมการอิสระรายนั้น รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย หรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้นอกจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ความสัมพันธ์ทางธุรกิจให้รวมถึงรายการตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 28/2551 เรื่องการขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ทั้งนี้ ให้รวมถึงการทำรายการทางการเงินที่กระทำเป็นประจำ เพื่อประกอบกิจการ การเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงินด้วยการรับหรือให้กู้ยืม ค่าประกัน การให้สินทรัพย์เป็นหลักประกันหนี้สิน รวมถึงพฤติการณ์อื่นที่ตนเองเดียวกัน ซึ่งเป็นผลให้บริษัท หรือคู่สัญญา มีภาระหนี้ที่ต้องชำระต่ออีกฝ่ายหนึ่ง ตั้งแต่ร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท หรือตั้งแต่ 20 ล้านบาทขึ้นไป แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า

ทั้งนี้ การคำนวณภาระหนี้ดังกล่าว ให้เป็นไปตามวิธีการคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยอนุโลม แต่ในการพิจารณาภาระหนี้ดังกล่าว ให้นับรวมภาระหนี้ที่เกิดขึ้นในระหว่างหนึ่งปี ก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบุคคลเดียวกัน

5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง
6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใดๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่าสองล้านบาทต่อปี จากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนได้รับการแต่งตั้ง
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษา ที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย
9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
10. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการมอบหมายจากคณะกรรมการให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทร่วมลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
11. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบต้องมีคุณสมบัติเพิ่มเติม ดังต่อไปนี้

1. ได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ให้เป็นกรรมการตรวจสอบ
 2. กรรมการตรวจสอบทุกท่านต้องเป็นกรรมการอิสระของบริษัท
 3. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัท
 4. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อยและบริษัทลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
 5. มีหน้าที่ในลักษณะเดียวกับที่กำหนดไว้ในประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยคุณสมบัติและขอบเขตการทำงานของคณะกรรมการตรวจสอบ
 6. มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ท่านที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอ ที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้
 7. ที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือคณะกรรมการตรวจสอบ หรือคณะกรรมการบริษัท เป็นผู้คัดเลือกสมาชิกคณะกรรมการตรวจสอบ 1 ท่าน ให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการตรวจสอบ
 8. ให้เลขานุการบริษัท หรือผู้อำนวยการฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัท หรือผู้ตรวจสอบภายใน หรือผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ
- *ในกรณีของบริษัท ให้เลขานุการของบริษัทดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

วาระการดำรงตำแหน่ง

กรรมการตรวจสอบ ดำรงตำแหน่งวาระละ 3 ปี กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการแต่งตั้งใหม่อีกได้ แต่ไม่เกิน 3 วาระติดต่อกัน เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะเห็นสมควรขอให้ดำรงตำแหน่งต่อไป

กรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 9 คน และเป็นกรรมการอิสระ ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด ทั้งนี้ กรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งจะต้องมีถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจ ทำหน้าที่กำหนดนโยบาย วิสัยทัศน์ กลยุทธ์ เป้าหมาย ภารกิจ แผนธุรกิจและงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้คณะผู้บริหาร บริหารงานให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ และเกิดประสิทธิผลภายใต้กรอบของกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติที่ประชุมคณะกรรมการและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความรับผิดชอบ ซื่อสัตย์สุจริต ระมัดระวัง ตามหลักการข้อพึงปฏิบัติที่ดี เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น

กรรมการแต่ละท่าน สามารถปฏิบัติหน้าที่และใช้ดุลยพินิจอย่างเป็นอิสระในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องต่างๆ โดยสามารถตั้งคำถาม แสดงความคิดเห็นหรือคัดค้าน ในกรณีที่มีความเห็นขัดแย้งในเรื่องที่มีผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้เสีย โดยไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของกลุ่มบุคคลใด

วาระการดำรงตำแหน่ง

ในวาระการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งเป็นอัตราจำนวน 1 ใน 3 ถ้าจำนวนกรรมการที่จะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับอัตรา 1 ใน 3 กรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งในปีแรก และปีที่สองภายหลังการแปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชนจำกัดนั้นให้จับสลากกัน ส่วนต่อไปให้กรรมการคนที่ยังอยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับเลือกตั้งใหม่อีกได้โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้น นอกจากการพ้นตำแหน่งตามวาระแล้ว กรรมการพ้นตำแหน่งเมื่อ

1. เสียชีวิต
2. ลาออก
3. ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย
4. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นลงมติให้ออก ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง
5. ศาลมีคำสั่งให้ออก

ผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากผู้ถือหุ้นเป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหาร โดยคัดเลือกจากบุคลากรที่มีความสามารถ ประสบการณ์ และมีความเชี่ยวชาญในสายงานที่เกี่ยวข้อง

8.12 การเข้าร่วมประชุม

ในรอบปี 2567 คณะกรรมการบริษัท ได้มีการประชุมคณะกรรมการ รวมทั้งสิ้น จำนวน 8 ครั้ง โดยมีกรรมการและคณะกรรมการเข้าประชุม ดังต่อไปนี้

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	8/8
2.	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	8/8
3.	นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์	8/8
4.	นางธัญนิศร์ อมรธีรสรณ์	8/8
5.	นายณรต วิวรรณไกร	8/8
6.	นายพลเชษฐ์ ฤชิตธนสมบัติ	8/8
7.	หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	5/5
8.	นายบัญชา ชื่นชูจิตต์	8/8
9.	นางกอบบุญ ศรีชัย	7/8
10.	นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	7/8

หมายเหตุ : 1. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

8.13 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทฯ มีนโยบายการลงทุนในกิจการที่สามารถเอื้อประโยชน์ต่อบริษัทฯ เพื่อเป็นการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน โดยมีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้อย่างจำเป็นและเหมาะสม โดยการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมนั้น บริษัทจะมีการกำกับดูแลดังต่อไปนี้

1. บริษัทฯ จะส่งตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วม ดดยจำนวนตัวแทนของบริษัทฯ เป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นอย่างน้อย ซึ่งเป็นกรรมการบริษัท หรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมาย
2. กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ส่วนหนึ่งเป็นตัวแทนของบริษัทฯ และจะมีตัวแทนของบริษัทร่วมลงนามด้วยเสมอ
3. ตัวแทนของบริษัทฯ จะมีสิทธิ์เข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใดๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงินของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

4. ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการได้มา หรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญ บริษัทจะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว รวมถึงนโยบายเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัท

รายชื่อกรรมการที่เป็นกรรมการบริษัทย่อย

กรรมการ / บริษัทย่อย	SWR บริษัท สยามเวลเนสเรลอร์ด จำกัด	SWL บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็ล จำกัด	SWE บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด
นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	●	●	●
นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์	●	●	●
นางธัญนิศร์ อมรรจิรสรณ์	●	●	
นายณวัธ วิวรรณโก	●	●	
นายจักรพัทธ์ จีราวรรณสถิตย์			●
อำนาจกรรมการ	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ หรือ นายณวัธ วิวรรณโก	นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ หรือ นายณวัธ วิวรรณโก	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายจักรพัทธ์ จีราวรรณสถิตย์
	กรรมการหนึ่งในสามคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท	ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท	กรรมการคนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท

8.1.4 การติดตามให้มีการปฏิบัติตามนโยบาย และแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลกิจการ

(1) การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการทำรายการระหว่างกัน บนหลักการในการตัดสินใจในการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจ จะต้องทำเพื่อผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทเท่านั้น โดยบริษัทได้กำหนดขั้นตอนในการพิจารณาทำธุรกรรมดังกล่าวเพื่อให้การเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันนั้นเป็นไปด้วยความโปร่งใส ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เป็นประโยชน์สูงสุดแก่บริษัทและผู้ถือหุ้นทุกราย ดังนี้

1. บริษัทฯ จะพิจารณาว่าธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทใดและหากเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ก็จะมีการพิจารณาต่อไปว่ารายการนั้นมีข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ถือว่าเป็นเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปหรือไม่ โดยบริษัทฯ จะใช้เกณฑ์เรื่องราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ ให้กับลูกค้าทั่วไป หรือราคาและเงื่อนไขที่ใช้กันทั่วไปในตลาด สำหรับการทำธุรกรรมในลักษณะเดียวกันหรือคล้ายคลึงกัน และในกรณีที่ไม่มีราคาตลาดที่สามารถนำมาใช้อ้างอิงได้ เนื่องจากสินค้าหรือบริการภายใต้การทำธุรกรรมนั้นมีลักษณะเฉพาะตัว หรือเพราะเหตุผลอื่นใด บริษัทฯ ก็อาจให้คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระพิจารณาดูตรวจสอบและให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคา และความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย
2. ในกรณีที่รายการที่เกี่ยวข้องกันเป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปและค่าตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง หรือเป็นรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ที่ไม่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นการเช่าหรือให้เช่าสิ่งทามทรัพย์สินไม่เกิน 3 ปี และไม่สามารถแสดงได้ว่ามีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการประเภทอื่น บริษัทฯ จะทำการคำนวณขนาดของรายการว่าเป็นรายการขนาดเล็ก ขนาดกลาง หรือขนาดใหญ่ เพื่อจะได้ทราบว่าจะต้องดำเนินการต่อไปอย่างไร เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำรายการจากคณะกรรมการบริษัท เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำรายการจากคณะกรรมการบริษัท หรือจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เป็นต้น
3. บริษัทฯ จะเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบหรือพิจารณาความเห็นแล้วแต่กรณี รายการที่เกี่ยวข้องกันรายการใดที่จะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะต้องเสนอความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับรายการนั้นให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาด้วย
4. บริษัทฯ จะรายงานตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยโดยมีข้อมูลรายละเอียดต่างๆครบถ้วน ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และจะเปิดเผยการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันในรายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และ/หรือ แบบรายงานอื่นตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด และในงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนด
5. สำหรับรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต คณะกรรมการบริษัทฯ จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวข้อง และการได้มาหรือจำหน่ายไป ซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อยตามมาตรฐานการบัญชี ที่กำหนดโดยสมาคมบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย
6. ในกรณีที่มียุทธการระหว่างกันของบริษัทฯ ที่นอกเหนือจากการค้าปกติที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือมีส่วน

ได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทฯ จะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระ หรือผู้สอบบัญชีของบริษัท เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทฯ จะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี

7. ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการทำรายการใดๆ จะไม่มีสิทธิออกเสียงหรืออนุมัติการทำรายการนั้นๆ

8. ห้ามมิให้พนักงานกระทำการใดๆ อันเป็นการขัดต่อผลประโยชน์ทางธุรกิจ บริษัทฯ จึงได้จัดทำแบบแจ้งให้พนักงานทราบผ่านฝ่ายบุคคล เพื่อให้พนักงานทราบนโยบาย

(2) การใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์

บริษัทฯ มีนโยบายดูแล กรรมการ ผู้บริหาร ในการนำข้อมูลภายในของบริษัทฯ ซึ่งยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชน ไปใช้เพื่อแสวงหาประโยชน์ส่วนตน รวมทั้งการซื้อขายหลักทรัพย์ ดังนี้

1. ให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า หน้าที่ที่ต้องจัดทำและส่งรายงานการถือหลักทรัพย์ของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

2. บริษัทฯ กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงิน ที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า จัดทำและนำเสนอรายงานการถือหลักทรัพย์ของตน ของคู่สมรส และของบุตร ที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ส่งผ่านมายังเลขานุการของบริษัทฯ ก่อนนำเสนอสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้ง โดยให้จัดทำและนำเสนอภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงิน ที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า หรือรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ ภายใน 3 (สาม) วันทำการ นับแต่วันที่มีการซื้อขายโอน หรือรับโอนหลักทรัพย์นั้น

3. บริษัทฯ กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงิน ที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ที่ได้รับทราบข้อมูลภายในที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงของราคาหลักทรัพย์ จะต้องระงับการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ในช่วงเวลาก่อนที่จะเผยแพร่การเงิน หรือเผยแพร่เกี่ยวกับฐานะทางการเงินและสถานะของบริษัทฯ จนกว่าบริษัทฯ จะได้เปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณชนแล้ว โดยบริษัทฯ จะแจ้งให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงิน ที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า งดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ อย่างเป็นลายลักษณ์อักษร เป็นเวลาอย่างน้อย 30 วัน ล่วงหน้าก่อนการเปิดเผยข้อมูลต่อสาธารณชน และควรรอคอยอย่างน้อย 24 ชั่วโมง ภายหลังจากเปิดเผยข้อมูลให้แก่สาธารณชนแล้ว รวมทั้งห้ามมิให้เปิดเผยข้อมูลที่เป็นสาระสำคัญนั้นต่อบุคคลอื่น บริษัทฯ กำหนดบทลงโทษทางวินัย หากมีการฝ่าฝืนนำข้อมูลภายในไปใช้หาประโยชน์ส่วนตน ดังต่อไปนี้

1. การดักเตือนเป็นหนังสือ
2. การพักงานชั่วคราวโดยไม่ได้รับค่าจ้าง
3. ให้ออกจากงาน

ทั้งนี้ บริษัทฯ จะพิจารณากำหนดบทลงโทษจากเจตนาของการกระทำและความร้ายแรงของความผิดนั้นๆ

(3) การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

บริษัทฯ ยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรม มีคุณธรรม จริยธรรม และเปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใสต่อสาธารณชน โดยกรรมการของบริษัทฯ ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับขององค์กร จะไม่กระทำหรือยอมรับการทุจริตคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ไม่ว่ากรณีใดๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม เพื่อให้บรรลุเจตนารมณ์ดังกล่าว บริษัทฯ ได้มีนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน ดังนี้

1. กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ ต้องปฏิบัติตามนโยบายการต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน หลักการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ โดยไม่เข้าไปเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชัน ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม
2. ห้ามมิให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ เรียกหรือรับประโยชน์ หรือทรัพย์สินใด ที่ส่งไปในทางจงใจให้ปฏิบัติ หรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในทางมิชอบ หรืออาจทำให้บริษัทเสียหายประโยชน์อันชอบธรรม
3. กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ พึงละเว้นการเสนอหรือให้ประโยชน์ หรือทรัพย์สินใดแก่บุคคลภายนอก เพื่อจงใจให้ผู้นั้นกระทำ หรือละเว้นการกระทำใดที่ผิดกฎหมาย หรือโดยมิชอบต่อตำแหน่งหน้าที่ของตน
4. บริษัทฯ ได้มีช่องทางการแจ้งเบาะแส ข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ กรณีพบเห็นการทุจริตคอร์รัปชันผ่านวิธีการต่างๆ เช่น ทางเว็บไซต์และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

ทั้งนี้ในรอบปี 2567 บริษัทฯ ไม่พบการกระทำผิดหรือได้รับการแจ้งเบาะแสและร้องเรียนเกี่ยวกับการมีส่วนได้เสียและความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่ขัดต่อเกณฑ์ของหน่วยงานกำกับดูแลและหลักการกำกับ

8.2 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบ ของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 4 ท่าน ซึ่งเป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ มีประสบการณ์เฉพาะด้าน มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มีความอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการตรวจสอบ

โดยคณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วย

1. นายพลเชษฐ์ ลีจิตธนสมบัติ ประธานกรรมการตรวจสอบ
2. นายบัญชา ชื่นชูจิตต์ กรรมการตรวจสอบ
3. นางกอบบุญ ศรีชัย กรรมการตรวจสอบ
4. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ กรรมการตรวจสอบ

ในปี 2567 คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 5 ครั้ง ทุกครั้งกรรมการตรวจสอบทุกท่านได้เข้าร่วมประชุม คิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุม ร้อยละ 90 และได้เชิญผู้บริหารเข้าร่วมประชุมตามวาระของผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อชี้แจงในประเด็นที่เกี่ยวข้อง รวมถึงได้เชิญผู้ตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เพื่อร่วมชี้แจงข้อเท็จจริง รวมถึงผลการตรวจสอบบัญชีและหลักฐานประกอบในแต่ละไตรมาส ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบ ได้จัดให้มีการประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีรับอนุญาต โดยไม่มีผู้บริหารของบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมด้วย รวมทั้งสิ้น 5 ครั้ง

การประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติตามกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ ที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้อย่างเคร่งครัด และผลการประชุมแต่ละครั้ง ได้รายงานการปฏิบัติงานโดยสรุป พร้อมข้อเสนอแนะที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อฝ่ายบริหารให้คณะกรรมการบริษัทฯ ทราบ สรุปสาระสำคัญดังนี้

1. สอบทานงบการเงินประจำปี 2567 และงบการเงินรายไตรมาส สำหรับปี 2567 ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้มั่นใจว่ารายงานทางการเงินรายการบัญชีกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน จัดทำขึ้นมีความถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานบัญชีและข้อกำหนดทางกฎหมาย รวมทั้งมีการเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งให้ข้อสังเกตและรับทราบแนวทางแก้ไขปัญหาให้เกิดประโยชน์แก่บริษัทฯ แล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายงานทางการเงินของบริษัทฯ ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป มีความถูกต้องตามที่ควรเชื่อถือได้ การเลือกใช้นโยบายบัญชีมีความสมเหตุสมผล
2. สอบทานความเพียงพอของการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า มีประสิทธิภาพและเหมาะสมเพียงพอ ไม่มีข้อบกพร่องเป็นสาระสำคัญ และหน่วยงานตรวจสอบภายในมีความเป็นอิสระ พร้อมกันนี้ได้พิจารณาอนุมัติแผนการตรวจสอบภายใน ประจำปี 2567 ซึ่งจัดลำดับงานตรวจสอบตามความเสี่ยงและมุ่งเน้นเชิงปฏิบัติการให้เกิดผลงานที่มีประสิทธิภาพ มีประสิทธิภาพ และได้มีการพัฒนาระบบการตรวจสอบภายในอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี
3. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเหมาะสม รวมทั้งสอบทานรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า มีความสมเหตุสมผลเพื่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ และเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว
4. สอบทานการบริหารความเสี่ยง รายงานผลการตรวจสอบและข้อสังเกตผลการประเมินระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งมีการแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นกับผู้บริหารระดับสูง โดยบริษัทฯ กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเป็นประจำ รวมทั้งมีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยทุกไตรมาส โดยในที่ประชุม คณะกรรมการตรวจสอบได้กล่าวถึงผลการดำเนินงาน ปัจจัยความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบ และเสนอแนะมาตรการป้องกันหรือลดทอนความเสี่ยงที่สำคัญ และได้รายงานความคืบหน้าของผลการดำเนินงานโดยผู้รับผิดชอบอย่างต่อเนื่องแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า มาตรการบริหารความเสี่ยงที่กำหนดไว้มีประสิทธิภาพ และเหมาะสมเพียงพอ ครอบคลุมกระบวนการปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงสูง สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจปัจจุบัน
5. สอบทานความเพียงพอของระบบการควบคุมภายใน ตามแบบที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งผลการประเมินพบว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอและครบถ้วนแล้ว

6.พิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชี โดยพิจารณาถึงความโปร่งใสและหลักการกำกับกิจการที่ดี รวมถึงผลการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชีที่ผ่านมา โดยคำนึงถึงชื่อเสียง ความน่าเชื่อถือ ความสามารถในการให้บริการ ตรวจสอบ และการให้คำรับรองงบการเงินได้ทันเวลาอย่างสม่ำเสมอแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นชอบ เสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้พิจารณาเสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น ดังนี้

•เพื่อแต่งตั้งผู้สอบบัญชี แห่งบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด โดยมีรายชื่อต่อไปนี้

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1)นางสาวเกศศิริ กาญจนประกาศิต | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 6014 และ/หรือ |
| 2)นางสาววิไลพร เขาวีวัฒน์กุล | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 9309 และ/หรือ |
| 3)นางนันทน์ เกิดมงคลชัย | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8368 |

เป็นผู้สอบบัญชี ของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี ประจำปี พ.ศ. 2567 โดยมีค่าธรรมเนียมบริการงานสอบบัญชีเท่ากับ 1,500,000.00 (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

7.คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ประเมินผลการปฏิบัติงานตนเอง ของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยประเมินในภาพรวมเป็นรายคณะ ประจำปี 2567 คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นโดยรวมว่า คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยประกอบอย่างเพียงพอและครบถ้วนแล้ว

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(นายพลเชษฐ์ ลีจิตธนสมบัติ)
ประธานกรรมการตรวจสอบ

การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	นายพลเชษฐ์ ลีจิตธนสมบัติ	5/5
2.	นางกอบบุญ ศรีชัย	4/5
3.	นายบัญชา ชื่นชูจิตต์	4/5
4.	หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	3/3

หมายเหตุ : 1.หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

รายงานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance) โดยเฉพาะอย่างยิ่งการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ ตั้งแต่ระดับการวางกลยุทธ์ การปฏิบัติงานและการตัดสินใจในการลงทุนประกอบธุรกิจใหม่ๆ และสร้างความตระหนักรู้ในเรื่องการบริหารจัดการความเสี่ยงให้แก่ทุกคนในบริษัทฯ เพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่องค์กร ผู้ถือหุ้น สังคมชุมชน และผู้มีส่วนได้เสียต่างๆ ช่วยให้เราเติบโตได้อย่างยั่งยืน

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (คณะกรรมการฯ) ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ตามหลักเกณฑ์การบริหารความเสี่ยง ซึ่งเป็นไปตามนโยบายและคู่มือบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ซึ่งได้กำหนดนโยบายความเสี่ยง ครอบคลุมทั้งองค์กร โดยเริ่มจากกระบวนการการระบุความเสี่ยง การประเมินความเสี่ยง การติดตามและควบคุมความเสี่ยง ตลอดจนการสร้างความตระหนักรู้ความเสี่ยง เพื่อป้องกันให้เกิดการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพและสม่ำเสมอ

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วย

- นางกอบบุญ ศรีชัย ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง
- นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย กรรมการบริหารความเสี่ยง
- นายบัญชา ชื่นชูจิตต์ กรรมการบริหารความเสี่ยง
- นายณรัล วิวรรณไกร กรรมการบริหารความเสี่ยงและหัวหน้าคณะทำงาน

ในปี 2567 คณะกรรมการฯ ได้ประชุมหารือร่วมกันกับคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการของบริษัทฯ) รวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง และทุกครั้งที่กรรมการฯ ทุกท่านได้เข้าร่วมประชุม คิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุม ร้อยละ 93.75 เพื่อร่วมกันหารือในประเด็นสำคัญ ที่อาจส่งผลกระทบต่อดำเนินงานของบริษัทฯ เพื่อให้ดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล และได้รับรู้ความเสี่ยงใหม่ๆ ให้ครอบคลุมทุกความเสี่ยงและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทฯ ในธุรกิจงานและสปา เพื่อให้บริษัทสามารถบริหารจัดการความเสี่ยงได้ทันต่อการเปลี่ยนแปลงในยุคดิจิทัล ซึ่งมีการแข่งขันสูง

สรุปสาระสำคัญของการบริหารจัดการความเสี่ยงของบริษัทฯ ในปี 2567 ได้ดังนี้

1. ความเสี่ยงของบริษัทฯ ที่เกิดขึ้นในแต่ละไตรมาส

คณะกรรมการฯ และคณะทำงานบริหารความเสี่ยง ร่วมกันพิจารณาความเสี่ยงในด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติตามกฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการและความเสี่ยงด้านทรัพย์สิน รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้น หากความเสี่ยงเชิงกลยุทธ์ที่อาจกระทบต่อการดำเนินงานให้บรรลุเป้าหมายขององค์กร ทั้งในระยะสั้นและระยะยาว พร้อมเฝ้าระวังความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายภาครัฐ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อดำเนินงานขององค์กร อีกทั้งคณะกรรมการฯ ได้ให้ความเห็นต่อการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ในเครือ เพื่อให้สามารถดำเนินงานได้อย่างเหมาะสมและมีการควบคุมความเสี่ยงสำคัญระดับองค์กร ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อให้บรรลุผลตามเป้าหมายร่วมกัน

2. การประเมินความเสี่ยงโดยใช้เกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการฯ ได้ใช้กรอบการบริหารความเสี่ยงขององค์กร (ERM Framework) ประกอบกับนโยบายการบริหารความเสี่ยงขององค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อใช้เป็นหลักในการประเมินความเสี่ยงของบริษัทฯ ในส่วนของผลกระทบและโอกาสที่จะเกิด โดยครอบคลุมความเสี่ยงที่สำคัญ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ คือ ความเสี่ยงในระดับกลยุทธ์ (Strategic Risk) ความเสี่ยงในระดับธุรกิจ (Business Risk) และความเสี่ยงระดับกระบวนการปฏิบัติงาน (Process Risk)

3. มาตรการรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ

คณะกรรมการและคณะทำงานบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ร่วมกันพิจารณามาตรการสำหรับรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ โดยเสนอให้มีทั้งแนวทางการป้องกัน (ก่อนที่จะเกิดความเสี่ยง) และกลยุทธ์ลดความเสี่ยง (ภายหลังจากที่เกิดความเสี่ยงแล้ว)

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง มีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินการให้บริษัทฯ มีการกำกับดูแลและบริหารความเสี่ยงในระดับที่เหมาะสม โดยจากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้มั่นใจได้ว่า บริษัทฯ ดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุตามเป้าหมายทั่วทั้งองค์กร

4. พิจารณากฎบัตรคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

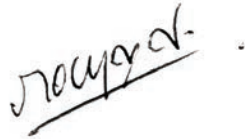
พิจารณาบททวนกฎบัตรคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงให้มีความเหมาะสม ซึ่งได้ระบุถึงขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ

และแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ดี เพื่อเป็นมาตรฐานในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และเพื่อสร้างให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ให้บรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ

5.พิจารณาทบทวนนโยบายการบริหารความเสี่ยง

6.ทบทวนปัจจัยเสี่ยงของธุรกิจ การวัดระดับความเสี่ยงและกิจกรรมควบคุมความเสี่ยงประจำปี 2567

7.อนุมัติแผนการบริหารความเสี่ยง และติดตามผลประจำปี 2568 อนุมัติแผนบริหารความเสี่ยง และติดตามผลประจำปี 2568 เพื่อกำหนดแผนงานในอนาคตให้ชัดเจนพร้อมทั้งระยะเวลาในการติดตามผลเพื่อให้การบริหารความเสี่ยงเกิดประสิทธิภาพสูงสุด



(นางกอบบุญ ศรีชัย)
ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

การประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	นางกอบบุญ ศรีชัย	4/4
2.	นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	3/4
3.	นายบัญชา ชื่นชูจิตต์	1/1
4.	นายณรัช วิวรรณไกร	4/4

หมายเหตุ: นายบัญชา ชื่นชูจิตต์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริหารความเสี่ยงในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2567

รายงานคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)

ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 3 ท่าน ดังนี้

1. นายพลเชษฐ์ ลีจิตธรสมบัติ ประธานกรรมการ
2. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย กรรมการ
3. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์ กรรมการ

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน โดยมีหน้าที่พิจารณาหลักเกณฑ์และกระบวนการในการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสม เพื่อดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งคัดเลือกบุคคลตามกระบวนการสรรหาที่ได้กำหนดไว้ รวมถึงพิจารณาหลักเกณฑ์ในการจ่ายและรูปแบบค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท

ในปี 2567 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 2 ครั้ง ทุกครั้งกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนทุกท่านได้เข้าร่วมประชุม คิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 100.00 เพื่อสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูง ซึ่งสรุปสาระสำคัญดังนี้

1. พิจารณาและทบทวนโครงสร้างคณะกรรมการ ทั้งในเรื่องขนาด องค์ประกอบ สัดส่วนกรรมการที่เป็นอิสระ ที่เหมาะสมและจำเป็นต่อการนำพาองค์กรสู่วัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักที่กำหนดไว้
2. พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาบุคคล เพื่อให้ได้กรรมการที่มีคุณสมบัติที่จะทำให้คณะกรรมการมีองค์ประกอบ ความรู้ ความชำนาญที่เหมาะสม รวมทั้งมีการพิจารณาประวัติของบุคคลดังกล่าว และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการ ก่อนจะนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้แต่งตั้งกรรมการ โดยผู้ถือหุ้นจะได้รับข้อมูลอย่างเพียงพอเกี่ยวกับบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อเพื่อประกอบการตัดสินใจ
3. พิจารณาและสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสม เพื่อดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งดูแลการบริหารและพัฒนาผู้บริหารระดับสูงให้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะ ประสบการณ์และคุณลักษณะที่จำเป็นต่อการขับเคลื่อนองค์กรไปสู่เป้าหมายของธุรกิจอย่างเหมาะสม
4. ทบทวนหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหากรรมการ เพื่อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะมีการสรรหากรรมการที่ครบวาระ และในกรณีที่มีการเสนอชื่อกรรมการรายเดิม คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนต้องคำนึงถึงผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการรายเดิมที่มีการเสนอชื่อดังกล่าวประกอบด้วย
5. จัดทำแผนการพัฒนากรรมการ และจัดให้มีการปฐมนิเทศกรรมการเข้าใหม่ และมอบเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ให้แก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่
6. จัดทำและทบทวนแผนการสืบทอดตำแหน่งกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเตรียมความพร้อมเป็นแผนต่อเนื่องให้ผู้สืบทอดงาน เพื่อให้การบริหารงานของบริษัทสามารถดำเนินไปได้อย่างต่อเนื่อง
7. พิจารณาโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการ กรรมการชด้อยและผู้บริหารระดับสูง ให้มีความเหมาะสมกับความรับผิดชอบ เพื่อจูงใจให้นำพาองค์กรให้ดำเนินงานตามเป้าหมายทั้งระยะสั้นและระยะยาว
8. พิจารณานโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชด้อย และผู้บริหารระดับสูง ให้สอดคล้องกับกลยุทธ์และเป้าหมายระยะยาวของบริษัท ประสบการณ์ ภาระหน้าที่ ขอบเขตของบทบาทและความรับผิดชอบ รวมถึงประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการแต่ละคน กรรมการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้น เช่น เป็นสมาชิกของคณะกรรมการชด้อย ควรได้รับค่าตอบแทนเพิ่มที่เหมาะสมด้วย ทั้งนี้ อยู่ในลักษณะที่เปรียบเทียบกับระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรม
9. เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชด้อยให้เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการก่อน เพื่อให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการต่อไป
10. ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ ให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและเหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบัน

(นายพลเชษฐ์ ลีจิตธรสมบัติ)

ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

การประชุมคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	นายพลเชษฐ์ ฤชิตธนสมบัติ	2/2
2.	นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย	2/2
3.	นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์	2/2

รายงานคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 3 ท่าน ดังนี้

1. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
2. นางฐานิศา อมรธีรสรณ์	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน
3. นางกอบบุญ ศรีชัย	กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

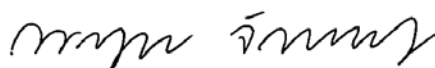
คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ภายใต้หน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดีของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2567 คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืนได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 2 ครั้ง โดยกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืนทุกท่านได้เข้าร่วมประชุม คิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุม ร้อยละ 100.00 เพื่อกำกับดูแล ติดตาม และประเมินผลการดำเนินงานตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม สรุปสาระสำคัญดังนี้

- กำหนด ทบทวนและปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี และจรรยาบรรณธุรกิจของบริษัทเพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560
- ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืนเพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และเหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบัน
- พิจารณาและทบทวนจรรยาบรรณธุรกิจ เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560
- ดูแลและติดตามการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (“Corporate Social Responsibility : CSR”) ของคณะทำงาน

คณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน ได้ตระหนักถึงความสำคัญของหลักการการกำกับดูแลกิจการที่ดีเป็นอย่างยิ่ง เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่การดำเนินกิจการเป็นไปอย่างยั่งยืน มีประสิทธิภาพ ควบคู่ไปกับสังคมโดยรวมและสิ่งแวดล้อม และสามารถปรับตัวได้ ภายใต้ปัจจัยการเปลี่ยนแปลงของสภาพธุรกิจตลอดจนสร้างความเชื่อมั่นและความไว้วางใจให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์)

ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

การประชุมคณะกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์	1/1
2.	นางฐานิศา อมรธีรสรณ์	2/2
3.	นางกอบบุญ ศรีชัย	2/2

หมายเหตุ : 1. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ เข้ามาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท และกรรมการอิสระในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2567 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2567

รายงานคณะกรรมการบริหาร

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการบริหารของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)

ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 3 ท่าน ดังนี้

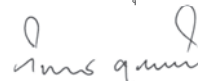
1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	ประธานกรรมการบริหาร
2. นายประเสริฐ จิรวารณสถิตย์	กรรมการบริหาร
3. นายณรต์ วิวรรณไกร	กรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหาร ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ภายใต้หน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัท และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งใดๆของมติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ มติของผู้ถือหุ้นของบริษัทด้วย

ในปี 2567 คณะกรรมการบริหารได้ประชุม รวมทั้งสิ้น 11 ครั้ง โดยกรรมการบริหารทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมคิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 100 โดยสามารถสรุปสาระสำคัญดังนี้

- คณะกรรมการบริหาร ได้ทำหน้าที่ในการบริหารกิจการงานของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัทฯ เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งตามมติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และมติของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ รวมถึงได้พิจารณากลับกรองเรื่องต่างๆ ที่จะนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติหรือให้ความเห็นชอบก่อนเสมอ
- คณะกรรมการบริหารได้วางกลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ และนโยบายทางธุรกิจ รวมถึงเป้าหมาย แนวทางแผนการดำเนินงาน แผนการพัฒนาบุคลากร และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เป็นไปตามแนวทางที่ได้กำหนดไว้
- ดำเนินการตรวจสอบ ติดตาม การดำเนินนโยบายและแนวทางการบริหารงานด้านต่างๆของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายอย่างมีประสิทธิภาพ
- ได้พิจารณาอนุมัติเฉพาะในกรณีหรือในการดำเนินการใดๆ อันเป็นปกติธุรกิจของบริษัทฯ ภายใต้วงเงินหรืองบประมาณประจำปีตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และให้สอดคล้องกับคู่มือปฏิบัติงาน ว่าด้วยเรื่องอำนาจดำเนินการตามที่กำหนดไว้
- คณะกรรมการบริหาร ได้รายงานผลการดำเนินงานภายในกำหนดเวลา ในเรื่องดังต่อไปนี้ ให้คณะกรรมการบริษัททราบ
 - รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ไตรมาส
 - รายงานอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควร
- คณะกรรมการบริหารได้ทำการศึกษาความเป็นไปได้ (Feasibility) ของโครงสร้างต่างๆ ก่อนที่จะนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
- กำหนดหลักเกณฑ์และงบประมาณการขึ้นค่าจ้าง เงินรางวัล หรือการจ่ายผลตอบแทนอื่น รวมถึงกำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงสวัสดิการต่างๆ ของพนักงาน
- ให้แนวนโยบายคำปรึกษาและข้อเสนอแนะต่อกรรมการผู้จัดการ ในการตัดสินใจประเด็นที่มีความสำคัญ
- แต่งตั้งคณะทำงาน และ/หรือ ผู้บริหาร เพื่อทำหน้าที่ที่กลั่นกรองงานที่นำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารเพื่อให้ดำเนินงานต่างๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ภายในขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร รวมถึงได้มีการมอบอำนาจช่วง ให้บุคคลที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติงานเฉพาะอย่างแทน โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือ การมอบหมายดังกล่าว ได้อยู่ภายใต้ขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจที่ให้ไว้ และเป็นไปตามระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดไว้ด้วย โดยการมอบอำนาจนั้นจะไม่เกินขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร และไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใดๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(นายวิบูลย์ อุตสาหจิต)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

การประชุมคณะกรรมการบริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

ลำดับที่	รายชื่อคณะกรรมการ	ปี 2567 จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม/การประชุมทั้งหมด
1.	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต	11/11
2.	นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์	11/11
3.	นายณรัล วิวรรณไกร	11/11





บทที่ 9

การควบคุมภายใน
และรายการระหว่างกัน

บทที่ 9

การควบคุมภายใน และรายการระหว่างกัน

9.1 ความเห็นเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในของผู้ตรวจสอบภายใน

บริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของระบบควบคุมภายในที่ดีซึ่งจะช่วยสนับสนุนให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2557 ได้เห็นชอบให้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ และที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้อนุมัติให้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ ซึ่งประกอบด้วย กรรมการตรวจสอบ 3 ท่าน เพื่อทำหน้าที่สอบทานประสิทธิภาพและความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน รวมถึงตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่า บริษัทฯ และบริษัทย่อย ดำเนินธุรกิจเป็นไปตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงกฎหมายอื่นๆที่บังคับใช้ในการดำเนินธุรกิจ

บริษัทฯ แต่งตั้ง บริษัท พี แอนด์ แอล จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบภายใน (“ผู้ตรวจสอบภายใน”) โดยให้ทำตรวจสอบและประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัทฯ พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะและติดตามผลการปรับปรุงระบบควบคุมภายใน การปฏิบัติตามนโยบายและระเบียบปฏิบัติที่เกี่ยวข้องตามแผนการตรวจสอบระบบควบคุมภายในที่กำหนด ซึ่งรวมถึงแนวทางการประเมินของ The Committee of Sponsoring Organization of the Treadway Commission : COSO 5 ด้าน ได้แก่

- 1)สภาพแวดล้อมการควบคุม
- 2)การประเมินความเสี่ยง
- 3)มาตรการควบคุม
- 4)ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล และ
- 5)ระบบการติดตาม

โดยผู้ตรวจสอบภายใน ได้รายงานผลของการตรวจสอบ การติดตาม การปรับปรุงแก้ไขต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินการของบริษัทฯ และบริษัทย่อย และธุรกรรมรายการระหว่างกันของบริษัทฯ และบริษัทย่อย กับบุคคลที่เกี่ยวข้อง มีประสิทธิภาพและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย

บริษัทฯ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของระบบควบคุมภายในที่ดี เพื่อสนับสนุนประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้น คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัท ได้มอบหมายให้ผู้ตรวจสอบภายใน ติดตามผลการดำเนินงาน ตามข้อเสนอแนะในรายงานผลการประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน และได้ทำการรายงานให้คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา และคณะกรรมการบริษัทรับทราบ นอกจากนี้ ผู้ตรวจสอบภายในได้จัดทำแผนการตรวจสอบภายในประจำปีเป็นรายไตรมาส โดยให้ผู้ตรวจสอบภายในเข้าตรวจสอบกระบวนการ รวมทั้งให้ติดตามผลการตรวจสอบและนำมารายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทเป็นรายไตรมาส

ข้อสังเกตเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในของผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ สำนักงาน อีวาย จำกัด ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ได้ตรวจสอบงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2567 ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป และมีความเห็นว่างบการเงินดังกล่าว แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2567 โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

9.2 รายการระหว่างกัน

9.2.1 ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีการทำรายการกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งต่างๆ โดยรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นเป็นรายการกับผู้ถือหุ้น และ/หรือ ผู้บริหารของบริษัท รวมถึงการทำรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมีบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเป็นผู้ถือหุ้น และ/หรือ เป็นผู้บริหาร ซึ่งสามารถสรุปลักษณะความสัมพันธ์ได้ดังนี้

ชื่อบริษัท/บุคคล	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	ขายลูกประคบ ของชำร่วย	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โฮเบอร์พรีนทร์กรุ๊ป จำกัด	รับจ้างผลิตสิ่งพิมพ์และส่งของ	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท เอเชียนพอร์จูน หรือพีพอร์ดี จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	หุ้นส่วนเป็นผู้ถือหุ้นและกรรมการบริษัท
บริษัท จี.จี.พี. หรือพีพอร์ดี จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์ทีฟ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท สว่างสุข จำกัด	โรงแรม	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท สยามเวลเนส เอเมารา จำกัด	คลินิก	กรรมการร่วมกัน
นายวิริต อดสาหจิต	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	พี่ชายนางปราณี, นางฐานีศรีและนายวิบูลย์
นายวิบูลย์ อดสาหจิต	-	กรรมการบริษัท
นายณรัช วิวรรณไทร	-	กรรมการบริษัท
นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	-	กรรมการบริษัท
นางฐานีศรี อมรธีรสรรค	-	กรรมการบริษัท
นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์	-	กรรมการบริษัท
นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์	-	กรรมการบริษัท ย่อย
บริษัท เซตเต้ เพคคาดี จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์	กรรมการบริษัท

บริษัท ไชยบุรีพรินท์กรุ๊ป จำกัด

บริษัท บลูมิ่ง จำกัด

บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

บริษัท เอเชียฟลอริ่ง
พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด

	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน
1 นายวิฑิต อุตสาหกิจ	●	10	0.00%	38,750	7.75%	2,222	11.11%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2 นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	●	5	0.00%	38,750	7.75%	●	11.12%	●	400,000	20.00%	●	1,683,207	16.67%	●	1,683,207
3 นายธวัชชัย อุตสาหกิจ	●	5	0.00%	0	0.00%	2,222	11.11%	●	0	0.00%	●	0	0.00%	●	0
4 นางฐานันท์ อมรรัสสะศรี	●	5	0.00%	38,750	7.75%	●	11.12%	●	400,000	20.00%	●	1,683,207	16.67%	●	1,683,207
5 นายวิบูลย์ อุตสาหกิจ	●	5	0.00%	38,750	7.75%	2,222	11.11%	●	400,000	20.00%	●	1,683,207	16.67%	●	1,683,207
6 นางสาวณิลา อุตสาหกิจ	●	5	0.00%	38,750	7.75%	●	11.11%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
7 นายวิฑิต อุตสาหกิจ	●	5	0.00%	38,750	7.75%	2,222	11.11%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
8 นายวิชัย อุตสาหกิจ	●	5	0.00%	38,750	7.75%	2,222	11.11%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
9 นายณภัทร วิวรรณโกส	●	5	0.00%	12,916	2.58%	741	3.71%	133,333	6.67%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
10 นายบัณฑิต อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	38,750	7.75%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
11 นายณรัช วิวรรณโกส	●	5	0.00%	12,917	2.58%	741	3.71%	●	133,334	6.67%	●	1,683,206	16.67%	●	1,683,206
12 นายณรุจ วิวรรณโกส	●	5	0.00%	12,917	2.58%	740	3.70%	133,333	6.67%	133,333	6.67%	0	0.00%	0	0.00%
13 นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์	●	0	0.00%	112,500	22.50%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	1,683,207	16.67%
14 นายอัครินทร์ ศุภวัฒน์เกียรติ	●	0	0.00%	●	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
15 นายณัฏฐ์ จิราวรรณสถิตย์	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
16 นายพิชญการณ ภาบทอง	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
17 นางสาวรัตนปัทมา ศุภวัฒน์เกียรติ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
18 บริษัท อุตสาหกิจโกลด์ จำกัด	●	69,999,940	100.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
19 นางสาวภาดา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
20 นายกัมปตช อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
21 นายกัมปธ อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
22 นางสาวกัมปิตา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
23 นายกฤษณะพงษ์ ศุภวัฒน์เกียรติ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
24 นายบัณฑิต อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	12,918	2.58%	0	0.00%	133,334	6.67%	133,334	6.67%	561,070	5.56%	561,070	5.56%
25 นางสาวณัชพร อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	12,916	2.58%	0	0.00%	133,333	6.67%	133,333	6.67%	561,068	5.56%	561,068	5.56%
26 นางสาวชลิษา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	12,916	2.58%	0	0.00%	133,333	6.67%	133,333	6.67%	561,068	5.56%	561,068	5.56%
27 นางสาวพิมพ์ดา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
28 นางสาวพรพิศ จิราวรรณสถิตย์	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
29 นายประอร จิราวรรณสถิตย์	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
30 นางสาวพิมพ์วิษา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
31 นางสาวแพรวา อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
32 นายพิชญกฤต อุตสาหกิจ	●	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
รวม		70,000,000	100.00%	500,000	100.00%	20,000	100.00%	2,000,000	100.00%	2,000,000	100.00%	10,099,240	100.00%	10,099,240	100.00%

หมายเหตุ : 1. สัดส่วนการถือหุ้น เป็นการคำนวณโดยปิดกษนิยเป็น 2 ตำแหน่ง ซึ่งเมื่อรวมสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย อาจทำให้ตัวเลขตลาดเคลื่อนจากตัวเลขสัดส่วนรวมของจำนวนหุ้นทั้งหมด

	กรรมกร	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมกร	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน
1 นายวิธิต อุตสาหกรรม	●	50,000	0.17%		0	0.00%
2 นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ	●	1,333,333	4.44%		1,500	15.00%
3 นายธเนศวร์ อุตสาหกรรม	●	100,000	0.33%		0	0.00%
4 นางจุฑามาศ อมรรัสสะศรี	●	3,333,333	11.11%		1,500	15.00%
5 นายวิบูลย์ อุตสาหกรรม	●	3,333,333	11.11%		2,000	20.00%
6 นางสุวิมล อุตสาหกรรม	●	933,333	3.11%		0	0.00%
7 นายวิวัฒน์ อุตสาหกรรม	●	0	0.00%		0	0.00%
8 นายวิชัย อุตสาหกรรม	●	933,333	3.11%		0	0.00%
9 นายณภัทร วิวรรณโกส	●	1,111,111	3.70%		0	0.00%
10 นายบันลือ อุตสาหกรรม		0	0.00%		0	0.00%
11 นายณรล วิวรรณโกส		1,111,111	3.70%	●	1,500	15.00%
12 นายณรุจ วิวรรณโกส		1,111,111	3.70%		0	0.00%
13 นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%	●	2,000	20.00%
14 นายอศวงค์ ศุภวัฒน์เกียรติ		666,667	2.22%		0	0.00%
15 นายณธีกรณ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%		0	0.00%
16 นายกิตติยกรณ งามทอง		0	0.00%		0	0.00%
17 นางสาวรัตนปาลี ศุภวัฒน์เกียรติ		666,667	2.22%		0	0.00%
18 บริษัท อุตสาหกรรมโอลดิง จำกัด		0	0.00%		0	0.00%
19 นางสาวภาดา อุตสาหกรรม		656,667	2.19%		0	0.00%
20 นายกัมเบษ อุตสาหกรรม		656,667	2.19%		0	0.00%
21 นายกัมธัช อุตสาหกรรม		656,667	2.19%		0	0.00%
22 นางสาวกัญญา อุตสาหกรรม		656,666	2.19%		0	0.00%
23 นายกฤษณะพงษ์ ศุภวัฒน์เกียรติ		666,667	2.22%		0	0.00%
24 นายชโนดม อุตสาหกรรม		1,077,778	3.59%		168	1.68%
25 นางสาวณัชพร อุตสาหกรรม		1,077,778	3.59%		166	1.66%
26 นางสาวชลาสิลา อุตสาหกรรม		1,077,778	3.59%		166	1.66%
27 นางสาวพิมพ์ดา อุตสาหกรรม		2,711,111	9.04%		0	0.00%
28 นางสาวพรพิศ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%		500	5.00%
29 นางประอร จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%		500	5.00%
30 นางสาวพิมพ์พัสชา อุตสาหกรรม		656,667	2.19%		0	0.00%
31 นางสาวณิรมล อุตสาหกรรม		2,711,111	9.04%		0	0.00%
32 นายพิษณุภัก อุตสาหกรรม		2,711,111	9.04%		0	0.00%
รวม		30,000,000	100.00%		10,000	100.00%

หมายเหตุ : 1. สัดส่วนการถือหุ้น เป็นการค้าจำนวนโดยปิดกมยเป็น 2 ตำแหน่ง ซึ่งเมื่อรวมสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย อาจทำให้ตัวเลขขาดเคลื่อนจากตัวเลขสัดส่วนรวมของจำนวนหุ้นทั้งหมด

	บริษัท บลูมิ่ง อินเทอร์เน็ต จำกัด			บริษัท สว่างสุข จำกัด			บริษัท สยามเวลเนส โฮมมารา จำกัด			บริษัท เซนต์ เพคคาดี จำกัด		
	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน	กรรมการ	หุ้นที่ถือ	สัดส่วน
1 นายวิรัตน์ อุดสาห์จิต		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
2 นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ		220,000	11.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
3 นายธนวัฒน์ อุดสาห์จิต		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
4 นางจุกานันท์ อมรรสสสสค์		220,000	11.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
5 นายวิบูลย์ อุดสาห์จิต		679,999	34.00%	4,999	49.99%	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
6 นางสุวิมล อุดสาห์จิต		220,000	11.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
7 นายวิวัฒน์ อุดสาห์จิต		220,000	11.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
8 นายวิชัย อุดสาห์จิต		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
9 นายณภัทร วิวรรณโกธ		73,333	3.67%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
10 นายปิ่นสี อุดสาห์จิต		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
11 นายณรัช วิวรรณโกธ		73,334	3.67%		100	0.09%		0	0.00%		0	0.00%
12 นายณรุจ วิวรรณโกธ		73,333	3.67%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
13 นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
14 นายอัครพงษ์ ศุภวัฒน์เกียรติ		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
15 นายธนกรณ์ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%	4,999	49.99%	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
16 นายกิตติยากรณ์ กาบทอง		1	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
17 นางสาวรัตนปวีณ์ ศุภวัฒน์เกียรติ		0	0.00%	2	0.02%	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
18 บริษัท อุดสาห์จิตโฮลดิ้ง จำกัด		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
19 นางสาวชุตติภากรณ์ จีราวรรณสถิตย์		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
20 นางสาวชวลีสา อุดสาห์จิต		73,333	3.67%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
21 นางสาวณัฏพร อุดสาห์จิต		73,333	3.67%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
22 นายชโนดม อุดสาห์จิต		73,334	3.67%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
23 นางบงลักษณ์ ไทวัฒน์		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
24 นางสาวรณิษา อัครวิชัยภัท		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%
25 นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		1,014,700	98.51%
26 บริษัท สยามเวลเนสเฮลธ์ จำกัด		0	0.00%		0	0.00%		56,000	50.91%		0	0.00%
27 บริษัท เอมรา เอชซี จำกัด		0	0.00%		0	0.00%		53,900	49.00%		0	0.00%
28 นางนัฐวรา บุญญาปะมัย		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		8,240	0.80%
29 นางสาวสรรัตน์ ดงไม้สถิตย์		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		1,030	0.10%
30 นางสาวปวีณา วัฒนเจริญ		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		1,030	0.10%
31 นายชัยรัช เบน บุญญาปะมัย		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		2,000	0.19%
32 นายสุริสร บุญญาปะมัย		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		2,000	0.19%
33 นายสาวิตรี รัตนาวะดี		0	0.00%		0	0.00%		0	0.00%		1,000	0.10%
รวม		2,000,000	100.00%	10,000	100.00%	100.00%		110,000	100.00%		1,030,000	100.00%

หมายเหตุ : 1. สัดส่วนการถือหุ้น เป็นการคำนวณโดยปิดกศมัยเป็น 2 ตำแหน่ง ซึ่งเมื่อรวมสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย อาจทำให้ตัวเลขขาดคลื่อนจากตัวเลขสัดส่วนรวมของจำนวนหุ้นทั้งหมด

9.2.2 ลักษณะรายการระหว่างกัน

บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีการทำรายการระหว่างกัน อันเนื่องมาจากการดำเนินธุรกิจกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ซึ่งสามารถสรุปลักษณะและมูลค่าของการทำรายการระหว่างกัน โดยแบ่งตามประเภท ได้ดังนี้

1.รายการซื้อขายสินค้าระหว่างกันที่เป็นรายการซื้อขายปกติ (เสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา)

หน่วย : พันบาท						
ลำดับ	บริษัท/บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ			ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
			ปี 2565	ปี 2566	ปี 2567	
1	บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	1,948	24	233	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด ซื้อผลิตภัณฑ์สปาจากบริษัทย่อย เพื่อแจกให้กับลูกค้า •บริษัทฯ และบริษัทย่อย ซื้ออุปกรณ์ สคริป เครื่องหอม ที่ใช้ในการนวดของบริษัท และว่าจ้างให้บรรจุผลิตภัณฑ์สปาลงบรรจุภัณฑ์ จ้างสกรีนงานและสินค้าพรีเมียม เพื่อจำหน่ายในราคาที่ตกลงกัน ทั้งนี้ บริษัทได้คุณภาพของสินค้าที่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ สามารถส่งตรงกำหนดเวลาที่ต้องการและได้ราคาที่ดีกว่า เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ซื้อสินค้าและบริการ	6,570	22,082	32,248	
		ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2,385			
		เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	1,284	1,531	3,311	
2	บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	18	7	1	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ซื้อสินค้าเพื่อแจกให้ลูกค้า เครื่องพ่นแอลกอฮอล์ ชื่อ ATK สำหรับใช้ในกิจการ ในราคาตลาด
		ซื้อสินค้าและบริการ	107	97	116	
		ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2	6	-	
		เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	
3	บริษัท ไชเบอร์พรีนทร์กรุ๊ป จำกัด	รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	63	13	67	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัท ไชเบอร์พรีนทร์กรุ๊ป จำกัด ซื้อสินค้าให้กับลูกค้า ชื่อเจลแอลกอฮอล์และ ATK สำหรับใช้ในกิจการ ในราคาตลาด •บริษัทฯ และบริษัทย่อย จ้างผลิตสิ่งพิมพ์ต่างๆ เพื่อใช้ในธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย ในราคาที่ตกลงกัน ทั้งนี้ บริษัทได้คุณภาพของสินค้าที่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ สามารถส่งตรงกำหนดเวลาที่ต้องการ และได้ราคาที่ดีกว่า เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ซื้อสินค้าและบริการ	338	8,362	1,446	
		ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	189	775	732	
		เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	188	189	775	
4	บริษัท สว่างสุข จำกัด	รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	98	35	117	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัท สว่างสุข จำกัด ซื้อผลิตภัณฑ์สปาจากบริษัทย่อย เพื่อใช้ในการให้บริการลูกค้า และซื้อ ATK สำหรับพนักงาน •บริษัทย่อย บริหารจัดการร้านโอบ จังหวัดเชียงใหม่ โดยได้แบ่งรายได้ตามสัดส่วนของยอดขายให้กับ บริษัท สว่างสุข จำกัด •บริษัทย่อย บริหารจัดการโรงแรมระรินวิลล่า จังหวัดเชียงใหม่ โดยได้รับส่วนแบ่งรายได้ตามอัตราส่วนที่ตกลงกัน
		ซื้อสินค้า และบริการ	443	904	1,146	
		รายได้ค่าบริการจัดการ	3,505	4,993	8,192	
		ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	5,383	10,286	7,483	
		เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	519	1,765	795	

หมายเหตุ : รายละเอียดเงื่อนไขการค้าต่างๆ ระหว่างบริษัทและบริษัทย่อย กับ บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด บริษัท ไชเบอร์พรีนทร์กรุ๊ป จำกัด และ บริษัท สว่างสุข จำกัด ปรากฏตามเอกสารแนบ 1

2.รายการระหว่างกันที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการเช่า ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาให้ความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว
(รายงานคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อรับทราบ)

หน่วย : พันบาท						
ลำดับ	บริษัท/บุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ			ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
			ปี 2565	ปี 2566	ปี 2567	
1	บริษัท เอเชียนฟอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	4,523	15,421	15,288	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯเช่าพื้นที่อาคารเพื่อประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาป่าตองสาย 3, ป่าตองสาย 3 ส่วนขยาย และ Let's Relax สาขาท่าแพ) ในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน Let's Relax สาขา ป่าตอง สาย 3 •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจและอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น Let's Relax สาขาท่าแพ •ทำเลที่ตั้ง เหมาะสมต่อการทำธุรกิจและอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	4,225	17,584	164	
2	บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	1,302	4,473	4,430	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯ เช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกอบธุรกิจสปา และ ให้บริษัทฯ สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด เช่าช่วงที่ดินบางส่วนต่อ เพื่อประกอบธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร ระยะเวลา 30 ปี ใน ราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจและอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	783	4,796	75	
3	บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์ทิฟท์ จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	203	780	778	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯ เช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ที่ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) เพื่อเป็นสถานที่เก็บสินค้าของบริษัทฯ •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	94	670	1	
4	บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	6,461	7,832	8,193	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯ เช่าพื้นที่ ของ บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ชั้น 22 ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 567 ซอยสุทธิพร 2 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นสำนักงาน ของบริษัทฯ •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	78	94	92	
5	นายวิจิต อดุทธาจิต	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	348	1,390	1,390	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯ เช่าอาคารพาณิชย์ 7 คูหา เลขที่ 483-483/6 เพื่อใช้ เป็นสำนักงานใหญ่ของบริษัทฯ และให้เช่าช่วงต่อกับบริษัทย่อย ในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	231	1,621	3,011	
6	บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	510	1,263	1,290	<ul style="list-style-type: none"> •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	278	1,538	-	
7	บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	1,673	<ul style="list-style-type: none"> •บริษัทฯ เช่าพื้นที่ ของ บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด ซึ่งตั้ง อยู่เลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 16 แขวงดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นสำนักงานสาขาของบริษัทฯ และให้เช่าช่วงต่อกับบริษัทย่อย ในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	-	-	518	
8	บริษัท เซตเต้ เพคคาดี จำกัด	ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	984	<ul style="list-style-type: none"> •ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคา ที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายการอื่น
		ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค ค้ำจ่าย	-	-	333	

3. สัญญาเช่าที่เป็นรายการระหว่างกันและเชื่อมโยง

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	ค่าเช่าและค่าบริการ	หมายเหตุ
26 ส.ค. 2557	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด ทั้งนี้ เป็นที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด เนื้อที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เพื่อประกอบธุรกิจสปา (RarinJinda Wellness Spa สาขา เชียงใหม่) และที่ดินบางส่วนให้เช่าช่วงต่อ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ในการประกอบธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร (โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท และร้านอาหาร Deck 1)	30 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2556 ถึง 31 ธันวาคม 2585	ค่าเช่า ปีที่ 1-3 (1 มกราคม 2556 ถึง 31 ธันวาคม 2558) 241,125 บาท/เดือน และปรับอัตราค่าเช่าเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าเช่าที่มีผลบังคับอยู่ทุก 3 ปี ค่าเช่า ปีที่ 4-6 (1 มกราคม 2559 ถึง 31 ธันวาคม 2561) 277,000 บาท/เดือน ค่าเช่า ปีที่ 7-9 (1 มกราคม 2562 ถึง 31 ธันวาคม 2564) 300,000 บาท/เดือน	<ul style="list-style-type: none"> • คู่สัญญาได้ทำการจดทะเบียนสิทธิการเช่า ณ สำนักงานที่ดิน โดยผู้เช่ารับผิดชอบค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนสิทธิการเช่าทั้งหมด(ทำการจดทะเบียนสิทธิการเช่าแล้ว เมื่อวันที่ 29 ส.ค. 57) • ซากอาคาร 4 ชั้น เลขที่ 14/1 และเรือนไทย 2 ชั้น เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บนที่ดิน ผู้เช่าเป็นผู้ปรับปรุง ไม่คิดค่าเช่าตลอดสัญญาเช่า • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรียนและค่าธรรมเนียมอื่นๆ • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรียนและค่าธรรมเนียมอื่นๆ • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค • สัญญาใช้แทนสัญญาเดิม ฉบับลงวันที่ 1 มกราคม 2556
14 ม.ค. 2565	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคารกั้นนายวิธิต อุตสาหจิต ชั้นที่ 1 และ 2 ของอาคารเลขที่ 483-483/6 และ ชั้นที่ 3 ของอาคารเลขที่ 483/6 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร รวมพื้นที่ใช้สอย 1,392 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทและบริษัทย่อย	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2565 ถึง 31 ธันวาคม 2567	ปีแรก ค่าเช่า 115,800 บาท/เดือน ปีที่สองและสาม ปรับขึ้นไม่เกินร้อยละ 15	<ul style="list-style-type: none"> • สามารถต่ออายุได้อีก 3 ปี • ผู้เช่ามีหน้าที่ดูแลรักษา ปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารเช่า ให้อยู่ในสภาพดี • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรียนและค่าธรรมเนียมอื่นๆ • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค
22 พ.ย. 2564	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ กับ บริษัท เอเชียียนพอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พื้นที่อาคาร สูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย ตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระสิงห์ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา ท่าแพ)	3 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2564 ถึง 30 กันยายน 2567	ค่าเช่า ปีที่ 4-6 เดือนละ 42,900 บาท ค่าบริการพื้นที่ ปีที่ 4-6 เดือนละ 100,000 บาท ผู้ให้เช่ามีสิทธิเสนอปรับขึ้นค่าเช่าและค่าบริการ ปีที่ 5-6 ได้ ขึ้นอยู่กับสภาวะเศรษฐกิจและการตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย	<ul style="list-style-type: none"> • สามารถต่ออายุเพิ่มเติมได้อีก 3 ปี
15 มิ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่อาคาร กับ บริษัท เอเชียียนพอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 184/13, 184/15 ถนนฝั่งเมือง สายก ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียียนพอร์จูน พื้นที่ 1,468 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงาน (Let's Relax สาขา ป่าตอง สาย 3) (พื้นที่ส่วนขยาย)	3 ปี เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2566 ถึง 31 มกราคม 2569	ค่าเช่า เดือนละ 72,600 บาท ค่าบริการ เดือนละ 169,400 บาท	<ul style="list-style-type: none"> • สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 3 ปี โดยปรับขึ้นได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าเช่าและบริการ
20 ก.พ. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ ชั้นที่ 22 ของอาคาร พื้นที่จำนวน 966 ตารางเมตร กับ บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด อาคารเลขที่ 565,567 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัท	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 ถึง 31 ธันวาคม 2568	ค่าเช่า เดือนละ 112,674.24 บาท ค่าบริการ เดือนละ 169,011.36 บาท	<ul style="list-style-type: none"> • สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 3 ปี โดยปรับขึ้นได้ไม่เกิน ร้อยละ 10 ของค่าเช่าและค่าบริการ

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	ค่าเช่าและค่าบริการ	หมายเหตุ
15 มิ.ย. 2566	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ กับบริษัท เอเชียเนชั่นพอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 184/14 ถนนผังเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียเนชั่นพอร์จูนพื้นที่ 2,418 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาป่าตอง สาย 3)	3 ปี เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2566 ถึง 31 มกราคม 2569	ค่าเช่า ปีที่ 13-15 เดือนละ 208,725 บาท เงินประกันสัญญา 834,900 บาท ค่าบริการ ปีที่ 13-15 เดือนละ 487,025 บาท เงินประกันสัญญา 1,948,100 บาท	•ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือน ค่าภาษีค่าเบี้ยประกันภัยและค่าธรรมเนียมอื่นๆ •ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคตามจริง ในอัตราที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด •เมื่อวันที่ 24 พ.ย. 57 บริษัท ได้มีการทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคาร กับบริษัท เอเชียเนชั่นพอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อเปลี่ยนแปลงชื่อประกอบกิจการค้า จาก "Rarin-Jinda Wellness Spa" เป็น "Let's Relax" ตั้งแต่วันที่ 1 ธ.ค. 57 เป็นต้นไป
16 ธ.ค. 62	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าพื้นที่อาคาร กับบริษัท บลูมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด อาคารตั้งอยู่ ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ตามโฉนดเลขที่ 65263 (1งาน 23 ตารางวา),	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2566 ถึง 31 ธันวาคม 2568	ค่าเช่าเดือนละ 55,000 บาท	•สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 3 ปี
1 ม.ค. 67	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ทำสัญญาเช่าที่ดิน พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร และสำนักงานเลขที่ 114/3 ซอย 1 (ถนนเจริญเมือง) ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ สำนักงาน 2 ชั้น พื้นที่ประมาณ 166 ตารางเมตร กับ บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด เพื่อใช้เป็นสำนักงานของ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	1 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2567 ถึง 31 ธันวาคม 2567	ค่าเช่าเดือนละ 39,600 บาท	•สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 1 ปี
1 ม.ค. 65	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าห้องพักเลขที่ 582/437-438 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 5 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 2 หลัง พื้นที่ประมาณ 828.75 ตารางเมตร กับ บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงานเทอร์ราฟิสต์ในกรุงเทพ	3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2565 ถึง 31 ธันวาคม 2567	ค่าเช่า เดือนละ 80,000 บาท ปีที่ 2 และ 3 คู่สัญญาสามารถเจรจาตกลงปรับขึ้นค่าเช่าได้ หากสภาวะเศรษฐกิจดีขึ้น	•สามารถต่ออายุได้อีก 3 ปี
10 ก.ค. 67	บริษัทฯ และบริษัทย่อย ทำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพ อาคารพาณิชย์ จำนวน 4 คูหา ตั้งอยู่เลขที่ 8/10, 8/11, 8/18 และ 8/19 หมู่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อใช้เป็นสถานประกอบการ	2 ปี เริ่มต้น 13 กันยายน 2567 สิ้นสุด 12 กันยายน 2569	ค่าเช่า และหรือค่าบริการ ร้อยละ 30 ของรายได้ต่อเดือน	•สามารถต่ออายุได้ 3 ปี
10 ก.ค. 67	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ทำสัญญาให้บริการจำหน่ายอาคารและเครื่องตี๋ม อาคารพาณิชย์ จำนวน 2 คูหา ตั้งอยู่เลขที่ 8/18 และ 8/19 หมู่ 8 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อใช้เป็นสถานประกอบการ	2 ปี เริ่มต้น 12 กันยายน 2567 สิ้นสุด 11 กันยายน 2569	ค่าเช่า และหรือค่าบริการ ร้อยละ 20 ของรายได้ต่อเดือน	•สามารถต่ออายุได้ 3 ปี
	บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าอาคารชั้นที่ 2 ชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5 ของอาคารเลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 16 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่รวม 2,566 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทฯ	2 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	ค่าเช่า เดือนละ 384,900 บาท	•สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 2 ปี

วันที่ตามสัญญาเช่า	รายละเอียด	ระยะเวลา	ค่าเช่าและค่าบริการ	หมายเหตุ
	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ทำสัญญาเช่าอาคารชั้นที่ 6 ของอาคารเลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 16 แขวง ดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่รวม 1,151 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัทฯ	2 ปี เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2567 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569	ค่าเช่า เดือนละ 172,650 บาท	•สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 2 ปี

หมายเหตุ

การทำสัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว มีการทำการประเมินราคาเช่า โดยผู้ประเมินราคาอิสระ ดังนี้

- พื้นที่อาคาร สูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย ตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ตำบลพระสิงห์ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2558 โดยมีวัตถุประสงค์สาธารณะ ประเมินค่าตอบแทนสิทธิการเช่า จำนวน 10,000,000 บาท อัตราค่าเช่า 150 บาท/ตารางเมตร/เดือน โดยปรับค่าเช่าไม่เกิน 15% ทุกๆ 3 ปี
- อาคารคอนกรีต สูง 3 ชั้น จำนวน 7 คูหา เลขที่ 483 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวที่ 258,804 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุกๆ 3 ปี
- ที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด เนื้อที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของที่ดินดังกล่าว ไม่รวมสิ่งปลูกสร้าง ที่ 2,906,000 บาท/ปี โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 15% ทุกๆ 3 ปี
- ที่ดินพร้อมอาคาร สูง 4 ชั้น พร้อมส่วนต่อเติมชั้นดาดฟ้า เลขที่ 184/14 ถนนฝั่งเมือง สาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าว ที่ 771,900 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 15% ทุกๆ 3 ปี
- ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ ไม่ติดเลขที่ ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2559 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อทราบมูลค่าเช่าพื้นที่จอดรถยนต์ดังกล่าว ที่ 50,400 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุกๆ 3 ปี
- พื้นที่ชั้น 22 อาคาร บี.ยู.เพลส เพื่อเป็นพื้นที่เช่าสำนักงาน ซอยประชาสงเคราะห์ 2 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2559 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะที่ 198,300 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุกๆ 3 ปี
- ที่ดินพร้อมอาคาร สูง 5 ชั้น 2 หลัง เลขที่ 582/437-438 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 5 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2561 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวตลอดอายุสัญญาเช่า 1 ปี ที่ 1,200,000 บาท โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุกๆ 3 ปี
- ที่ดินพร้อมสำนักงาน 2 ชั้น เลขที่ 114/3 ซอย 1 (ถนนเจริญเมือง) ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ประมาณ 166 ตารางเมตร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2562 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวตลอดอายุสัญญาเช่า 1 ปี ที่ 36,000 บาท โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุกๆ 3 ปี
- พื้นที่ภายในอาคาร ค.ส.ล สูง 8 ชั้น เลขที่ 959 ซอยรัชดาภิเษก 3 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2566 ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของพื้นที่ดังกล่าวที่ 200 บาทต่อตารางเมตรต่อเดือน

9.2.3 มาตรการและขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

1. มาตรการในการทำรายการระหว่างกันหรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เมื่อบริษัทฯ หรือบริษัทย่อยตกลงจะเข้าทำธุรกรรม ซึ่งถือได้ว่าเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ ได้กำหนดขั้นตอนการพิจารณาการทำธุรกรรมดังกล่าว เพื่อให้การเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันนั้นเป็นไปด้วยความโปร่งใส ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เป็นประโยชน์สูงสุดแก่บริษัทฯ และผู้ถือหุ้นทุกราย ดังนี้

(1) บริษัทฯ จะพิจารณาว่าธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทใด และหากเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ก็จะมีการพิจารณาต่อว่ารายการนั้นมีข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ถือว่าเป็นเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปหรือไม่ โดยบริษัทฯ จะใช้เกณฑ์เรื่องราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ ให้กับลูกค้าทั่วไป หรือราคาและเงื่อนไขที่ใช้กันทั่วไปในตลาด สำหรับการทำธุรกรรมในลักษณะเดียวกันหรือคล้ายคลึงกัน และในกรณีที่ไม่มีราคากลางที่สามารถนำมาใช้อ้างอิงได้ เนื่องจากสินค้าหรือบริการภายใต้การทำธุรกรรมนั้น มีลักษณะเฉพาะตัวหรือเพราะเหตุผลอื่นใด บริษัทฯ ก็อาจให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระ พิจารณาตรวจสอบ และให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคา และความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

(2) ในกรณีที่รายการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป และค่าตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง หรือเป็นรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่ไม่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นการเข้า หรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ไม่เกิน 3 ปี และไม่สามารถแสดงได้ว่ามีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการประเภทอื่น บริษัทฯ จะทำการคำนวณขนาดของรายการว่าเป็นรายการขนาดเล็ก ขนาดกลาง หรือขนาดใหญ่ เพื่อจะได้ทราบว่าต้องดำเนินการต่อไปอย่างไร เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำรายการจากคณะกรรมการบริษัทฯ หรือจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เป็นต้น

(3) บริษัทฯ จะเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือพิจารณาความเห็น แล้วแต่กรณี รายการที่เกี่ยวข้องกันรายการใดที่จะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะต้องเสนอความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับรายการนั้น ให้คณะกรรมการบริษัทฯ และ/หรือ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาด้วย

(4) บริษัทฯ จะรายงานการตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ครบถ้วนตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และจะเปิดเผยการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันในรายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และ/หรือ แบบรายงานอื่นตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด และในงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนด

(5) สำหรับรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต คณะกรรมการบริษัทฯ จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวข้อง และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อย ตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

(6) ในกรณีที่รายการระหว่างกันของบริษัทฯ ที่นอกเหนือจากการค้าปกติ ที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือมีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทฯ จะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็น และความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทฯ จะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทฯ จะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีบริษัทฯ

(7) ผู้มีส่วนได้เสียในการทำรายการใดๆ จะไม่มีสิทธิออกเสียงหรืออนุมัติการทำรายการนั้นๆ

2. การอนุมัติการทำรายการระหว่างกันหรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ ได้กำหนด ตัวบุคคล/หน่วยงาน ที่มีอำนาจอนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

(1) ในกรณีที่เป็นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ที่มีเงื่อนไขการค้าปกติ ไม่ว่าจะ มีเงื่อนไขการค้าทั่วไปหรือไม่ก็ตาม ให้กรรมการผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

(2) รายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทอื่น หรือรายการที่เกี่ยวข้องกันที่ไม่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป และค่าตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง ผู้มีอำนาจอนุมัติให้ทำการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในเรื่องการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

3. การนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(1) รายการที่เกี่ยวข้องกัน ที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของฝ่ายจัดการต่างๆ ของบริษัทฯ ในกรณีที่เป็นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้

อำนาจอนุมัติของฝ่ายจัดการต่างๆ ของบริษัทฯ ฝ่ายจัดการต่างๆ ของบริษัทฯ จะเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจบุคคลที่เกี่ยวข้อง เช่น ฝ่ายบัญชี ฝ่ายปฏิบัติการ หรือผู้บริหารที่เกี่ยวข้อง มีหน้าที่รับผิดชอบในการพิจารณาทำรายการต่างๆ ตามขั้นตอนการขออนุมัติในระเบียบปฏิบัติ และตามอำนาจดำเนินการของบริษัทฯ ซึ่งภายหลังจากที่ฝ่ายจัดการพิจารณาอนุมัติแล้ว จะต้องนำเสนอเพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบสอบทานความสมเหตุสมผลของรายการ และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ ด้วย ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบในการพิจารณา ฝ่ายจัดการต่างๆ ของบริษัทฯ จะต้องเสนอเรื่องดังกล่าวให้แก่คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ

(2) รายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อมีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของคณะกรรมการบริษัทฯ ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่อง ต้องนำเสนอรายละเอียด ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการ เพื่อขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อเข้าทำรายการ มีขั้นตอนในการดำเนินการดังนี้

- 2.1 ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่อง สรุปรายละเอียดในการทำรายการ และจัดเตรียมข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมด นำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ
- 2.2 เมื่อได้รับความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ให้เลขานุการบริษัทฯ รวบรวมเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติเข้าทำรายการต่อไป โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสียจะต้องไม่อยู่ในที่ประชุมหรือออกเสียงลงคะแนนในวาระนั้น
- 2.3 รายงานมติของคณะกรรมการบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

(3) รายการที่เกี่ยวข้องกัน ที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้น ในกรณีที่เป็นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้น ฝ่ายจัดซื้อ หรือหน่วยงานต้นเรื่อง ต้องนำเสนอรายละเอียด ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของรายการ เพื่อขอความเห็นจากคณะกรรมการตรวจสอบ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อขอความเห็นชอบ และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อพิจารณาอนุมัติการเข้าทำรายการ มีขั้นตอนในการดำเนินการ ดังนี้

- 3.1 ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่อง สรุปรายละเอียดในการทำรายการ และจัดเตรียมข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมด นำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ
- 3.2 เมื่อได้รับความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ให้เลขานุการบริษัทฯ รวบรวมเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบการเข้าทำรายการ
- 3.3 เมื่อได้รับความเห็นของคณะกรรมการบริษัทฯ ให้เลขานุการบริษัทฯ จัดเตรียมเอกสารเพื่อจัดประชุม และขออนุมัติการทำรายการจากผู้ถือหุ้น โดยจะต้องมีข้อมูลประกอบให้เพียงพอต่อการตัดสินใจ ตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด และส่งเรื่องให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้า อย่างน้อย 14 วัน ก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และจะต้องแสดงรายชื่อและจำนวนหุ้นของบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ที่ไม่มีสิทธิออกเสียง โดยมติอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น จะต้องได้รับเสียงสนับสนุน ไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย
- 3.4 รายงานมติของคณะกรรมการบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

9.2.4 นโยบายและแนวปฏิบัติการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

1. ลักษณะการทำรายการระหว่างกันที่เป็นธุรกิจปกติ

รายการประเภทธุรกิจปกติ หรือสนับสนุนธุรกิจปกติ ที่เป็นไปตามเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป คือรายการดังกล่าวมีเงื่อนไขการค้าและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่สมเหตุสมผล เป็นธรรม และไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ ซึ่งรวมถึงเงื่อนไขดังต่อไปนี้ด้วย

- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ หรือบริษัทย่อยได้รับ หรือให้กับบุคคลทั่วไป
- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ให้กับบุคคลทั่วไป
- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ สามารถแสดงได้ว่าผู้ประกอบธุรกิจมีลักษณะทำนองเดียวกัน ให้กับบุคคลทั่วไป

2. นโยบายการพิจารณาการทำรายการระหว่างกัน

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการพิจารณาถึงลักษณะของธุรกรรมกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันไว้ ดังนี้

ประเภทที่ 1 ธุรกรรมที่เป็นธุรกรรมที่ก่อให้เกิดค่าใช้จ่ายของการซื้อขายหรือการบริการ ที่มีผลก่อให้เกิดการผูกพันระหว่างคู่สัญญาในระยะยาว ให้นำเข้าสู่การพิจารณาเป็นครั้งๆ ไป

ประเภทที่ 2 ธุรกรรมที่เป็นธุรกรรมที่เป็นปกติในทางการค้าของบริษัทฯ เช่น การซื้อลูกประคบ การจ้างพิมพ์งานทั่วไป กรณีเช่นนี้ให้มีการพิจารณาอนุมัติบนหลักการเบื้องต้น เพื่อเป็นแนวทางให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ นำไปปฏิบัติใช้ได้ และมีการนำเสนอเพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ พิจารณาเป็นรายไตรมาส นอกจากนี้ การเปรียบเทียบราคาสำหรับธุรกรรมในลักษณะนี้นั้น ควรจะต้องเปรียบเทียบราคา

- บนพื้นฐานของประเภทสินค้าและบริการแบบเดียวกัน (spec) เดียวกัน
- รายการใดที่สามารถที่จะกำหนดลักษณะ และประเภทของสินค้าหรือบริการที่แน่ชัดได้ ให้ระบุไว้ในใบเสนอราคาให้ชัดเจน
- ผู้ที่จัดทำใบเสนอราคาที่ใช้ในการเปรียบเทียบ จะต้องไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกัน และเป็นการเสนอราคาปกติทั่วไป

- ให้มีการหาผู้เสนอราคาเปรียบเทียบ อย่างน้อย 2 ราย
- ราคาที่ได้ จะต้องเป็นราคาที่ได้จากผู้เสนอราคาในช่วงเดียวกัน

3. แนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

การขายสินค้าและบริการ

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ยังคงทำการขายสินค้าและบริการให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้อง และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ในราคาตลาด และภายใต้เงื่อนไขการค้าเดียวกันกับที่จำหน่ายให้กับลูกค้ารายอื่นๆ ของบริษัท และบริษัทย่อย เนื่องจากเป็นการให้บริการและขายสินค้าตามปกติ และมูลค่าที่จำหน่ายไม่ได้เป็นสาระสำคัญที่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย

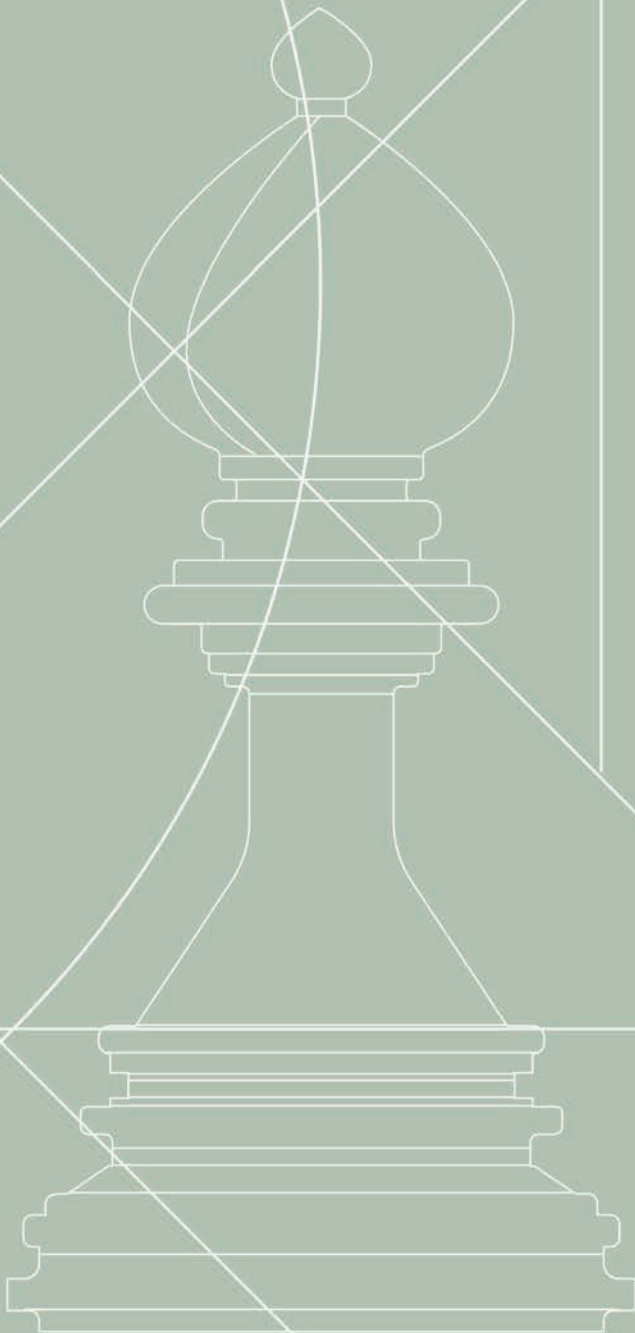
การซื้อลูกประคบ และว่าจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์ และบรรจุสินค้า

บริษัทฯ และบริษัทย่อย ยังมีการซื้อลูกประคบ ว่าจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์และบรรจุสินค้าผลิตภัณฑ์สปาต่างๆ กับบริษัทที่เกี่ยวข้องอยู่ในปัจจุบัน ทั้งนี้เมื่อเปรียบเทียบกับการจ้างจากภายนอกแล้ว บริษัทที่เกี่ยวข้องขายสินค้าและคิดค่าบริการที่ต่ำกว่า โดยมีการตรวจสอบ เปรียบเทียบราคากับผู้ค้ารายอื่นด้วยอย่างสม่ำเสมอ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะทำการว่าจ้างผู้ดำเนินการที่ให้ราคาถูกและมีคุณภาพตรงตามมาตรฐานสินค้าของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

การเช่าที่ดินและอาคาร

บริษัทฯ มีการเช่าที่ดินและอาคารบางส่วนจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเนื่องจากการเช่าเพื่อใช้เป็นทรัพย์สินในการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยมีการใช้เป็นสำนักงาน คลังสินค้าและโรงเรียนสอนนวดของบริษัทฯ และบริษัทย่อย และใช้เป็นสาขาสาขาของบริษัทฯ รวมถึงใช้ในการดำเนินธุรกิจของโรงแรมและร้านอาหารของบริษัทย่อย ที่จำเป็นต้องเช่าใช้ดำเนินการในระยะปานกลางถึงระยะยาว เพื่อให้คุ้มค่ากับการลงทุนปรับปรุงทรัพย์สินถาวรดังกล่าว ทั้งนี้ การเช่าที่ดิน และ/หรือ อาคารดังกล่าว เป็นการเช่าเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจปกติของบริษัทฯ และบริษัทย่อย โดยการดำเนินการที่ผ่านมา การทำสัญญาเช่าใดๆ จะทำการเปรียบเทียบจากราคาตลาด และทำการประเมินราคาเช่า โดยผู้ประเมินราคาอิสระที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบ

ในปี 2567 บริษัทไม่มีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่มีขนาดรายการอันมีนัยสำคัญที่ต้องเปิดเผยข้อมูลตามเกณฑ์ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำหรับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการทำธุรกรรมที่เกี่ยวข้องกันอื่นๆ ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน



ส่วนที่ **3**
งบการเงิน

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
รายงาน และ งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ
31 ธันวาคม 2567



EY Office Limited
 33rd Floor, Lake Rajada Office Complex
 193/136-137 Rajadapisek Road
 Klongtoey, Bangkok 10110
 Tel: +66 2264 9090
 Fax: +66 2264 0789-90
 ey.com

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด
 ชั้น 33 อาคารเลคไรชดา
 193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก
 คลองเตย กรุงเทพฯ 10110
 โทรศัพท์: +66 2264 9090
 โทรสาร: +66 2264 0789-90
 ey.com

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบด้วยงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุข้อมูลนโยบายการบัญชีที่มีสาระสำคัญ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “งบการเงิน”)

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้า ในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบ งบการเงิน โดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับ เรื่องเหล่านี้

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบที่ได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบ งบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วย การปฏิบัติงานของข้าพเจ้า ได้รวมวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ ด้วย ได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงิน โดยรวม

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบพร้อมวิธีการตรวจสอบสำหรับแต่ละเรื่องมีดังต่อไปนี้

รายได้จากการบริการ

รายได้จากการบริการที่มาจากธุรกิจบริการสปาของบริษัทฯ ถือเป็นรายได้หลักของกลุ่มบริษัท โดยคิดเป็น ร้อยละ 89 ของรายได้รวมสำหรับปี 2567 ของกลุ่มบริษัท รายได้จากการให้บริการดังกล่าวเกิดจากการให้บริการ ลูกค้าน้อยกว่าจำนวนมาราย โดยมีช่องทางการจำหน่ายหลายช่องทาง และมีสาขาที่ให้บริการธุรกิจสปาหลายแห่ง ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบว่ารายได้จากการบริการได้รับรู้ด้วยมูลค่าที่ถูกต้องตามที่เกิดขึ้นจริง

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบการรับรู้รายได้ของบริษัทฯ โดยการ

- ประเมินและทดสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ โดยการสอบถาม ผู้รับผิดชอบ ทำความเข้าใจและสุ่มเลือกตัวอย่างมาทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมที่บริษัทฯออกแบบไว้
- สุ่มตัวอย่างเพื่อตรวจสอบว่าการรับรู้รายได้ว่าเป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุ และสอดคล้องกับนโยบาย การรับรู้รายได้ของบริษัทฯ
- สุ่มตรวจสอบเอกสารประกอบรายการให้บริการที่เกิดขึ้นในระหว่างปีและในช่วงใกล้สิ้นรอบระยะเวลา บัญชี
- สอบทานใบลดหนี้ที่บริษัทฯออกภายหลังวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน
- วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้จากการให้บริการ เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นของ รายการให้บริการตลอดรอบระยะเวลารายงาน



ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่รวมอยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังจากวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงิน ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใดๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอของงบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อการเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท



ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของระบบการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ



- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามี ความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือ สถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการ ดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือ หากเห็นว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความคิดเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของ ข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง ได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ หรือของกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มกิจการเพื่อแสดงความคิดเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการ กำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มกิจการ ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบ แต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบ ตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการ ควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับ ความเป็นอิสระ และได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่ง ข้าพเจ้าเชื่อว่ามิใช่ผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและการดำเนินการ เพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกันของข้าพเจ้า (ถ้ามี)



จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้อาจจากการสื่อสารดังกล่าว

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

วิไลพร เชาว์วิวัฒน์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 21 กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบฐานะการเงิน
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2567	2566	2567	2566	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	157,519,737	252,305,278	94,737,178	189,425,600
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	6, 8	33,329,104	29,579,640	27,591,926	27,107,947
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	54,999	2,171,660	296,973
คำหุ้รรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	20,000,000	26,295,087	20,000,000	26,295,087
สินค้าคงเหลือ	10	49,295,649	43,076,167	42,454,945	34,704,854
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		21,878,387	12,083,538	19,351,451	11,029,696
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		282,022,877	363,394,709	206,307,160	288,860,157
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	-	178,607	26,952,296	21,563,883
คำหุ้รรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9	9,342,219	8,526,572	9,342,219	8,526,572
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	11	-	-	103,705,464	101,705,464
เงินลงทุนในการร่วมค้า	12	-	4,196,474	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	1,175,240,155	953,805,712	1,115,053,960	890,466,262
สินทรัพย์สิทธิการใช้	18	535,436,896	470,936,895	501,058,972	452,013,749
ค่าความนิยม	14	24,535,709	24,535,709	20,340,000	20,340,000
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15	5,525,767	5,625,711	5,363,104	5,504,386
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	26	1,269,268	46,522,967	-	43,247,764
เงินมัดจำ		81,874,673	80,916,415	80,858,031	79,848,220
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน		17,597,288	10,998,338	16,899,788	10,998,338
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		3,522,836	3,379,907	3,442,165	3,319,963
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,854,344,811	1,609,623,307	1,883,015,999	1,637,534,601
รวมสินทรัพย์		2,136,367,688	1,973,018,016	2,089,323,159	1,926,394,758

39w

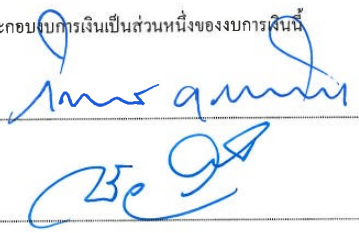
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 ฐานะการเงิน (ต่อ)
 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	6, 16	134,488,133	123,699,025	132,129,974
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	42,744,000	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	154,091,320	142,926,103	148,960,678
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		634,205	458,592	468,462
รายได้รับล่วงหน้า	23	44,443,684	55,901,627	42,729,724
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		11,201,984	9,822,316	9,721,630
รวมหนี้สินหมุนเวียน		344,859,326	375,551,663	334,010,468
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	70,952,000	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	6	100,000,000	200,000,000	100,000,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 18	453,392,969	400,793,202	447,319,727
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	19	4,234,785	5,009,518	3,974,175
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	26	11,253,098	-	11,253,098
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		24,227,474	19,573,072	22,787,846
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		593,108,326	696,327,792	585,334,846
รวมหนี้สิน		937,967,652	1,071,879,455	919,345,314
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	20			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(2566: หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,624,973	213,750,000	320,624,973
หุ้นที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,282,499,124 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(2566: หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,624,781	213,749,982	320,624,781
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		278,905,854	278,905,854	278,905,854
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(46,226,479)	(46,226,479)	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	21	32,062,498	21,374,998	32,062,498
ยังไม่ได้จัดสรร		487,647,812	307,949,550	413,006,812
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		125,377,900	125,377,900	125,377,900
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,198,392,366	901,131,805	1,169,977,845
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ		7,670	6,756	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,198,400,036	901,138,561	1,169,977,845
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,136,367,688	1,973,018,016	2,089,323,159

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



กรรมการ



งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
 ครั้งที่.....เมื่อวันที่.....

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2567	2566	2567	2566	
กำไรขาดทุน:					
รายได้					
รายได้จากการบริการ	22, 28	1,525,569,006	1,350,244,222	1,487,216,206	1,317,460,309
รายได้จากการขาย	22, 28	103,708,385	95,884,983	56,378,354	44,759,997
รายได้คอกเบี้ยรับ		6,182,544	2,097,141	8,224,499	4,680,351
เงินปันผลรับ		-	-	37,918,863	3,732,194
รายได้อื่น		37,665,816	25,063,328	36,928,238	26,663,955
รวมรายได้		1,673,125,751	1,473,289,674	1,626,666,160	1,397,296,806
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนการให้บริการ		1,030,351,707	943,779,005	1,036,478,999	955,530,806
ต้นทุนขาย		70,804,530	66,279,412	32,445,855	28,057,532
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย		61,883,604	48,342,159	49,235,133	37,939,245
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		109,054,259	90,348,691	97,019,120	77,823,826
รวมค่าใช้จ่าย		1,272,094,100	1,148,749,267	1,215,179,107	1,099,351,409
กำไรจากการดำเนินงาน		401,031,651	324,540,407	411,487,053	297,945,397
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	12	(648,249)	(1,327,545)	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	24	(31,621,056)	(46,115,500)	(31,344,964)	(45,978,762)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		368,762,346	277,097,362	380,142,089	251,966,635
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	26	(59,620,036)	55,041,445	(57,066,394)	54,117,656
กำไรสำหรับปี		309,142,310	332,138,807	323,075,695	306,084,291
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		309,142,310	332,138,807	323,075,695	306,084,291
การแบ่งปันกำไรขาดทุน					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		309,136,525	332,135,042	323,075,695	306,084,291
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		5,785	3,765		
		309,142,310	332,138,807		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		309,136,525	332,135,042	323,075,695	306,084,291
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		5,785	3,765		
		309,142,310	332,138,807		
				(หน่วย: บาทต่อหุ้น)	
กำไรต่อหุ้น	27		(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		0.241	0.259	0.252	0.239
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ					

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้

(Handwritten signature)

SIAM WELLNESS GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

39w

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

		งบการเงินรวม										
		ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					
งบการเงินรวม	งบการเงินรวม	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	ส่วนเกินทุน		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	ส่วนของผู้ถือหุ้น		ส่วนของผู้ถือหุ้น		รวม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวม
			ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	ส่วนเกินกำไรสะสม		ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,749,982	278,905,854	14,250,000	(17,060,494)	125,377,900	568,996,763	3,571	332,135,042	3,571	569,000,334	332,138,807	
กำไรสำหรับปี	-	-	-	332,135,042	-	-	-	-	-	3,765	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	332,135,042	-	-	-	-	-	3,765	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม (หมายเหตุ 21)	-	-	-	332,135,042	-	-	-	-	-	3,765	-	
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	7,124,998	(7,124,998)	-	-	-	-	-	(580)	(580)	
บริษัทย่อยจ่ายปันผลให้ผู้ถือหุ้นได้สิทธิ์ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	213,749,982	278,905,854	21,374,998	307,949,550	125,377,900	901,131,805	6,756	332,135,042	6,756	901,138,561	332,138,807	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	21,374,998	307,949,550	125,377,900	901,131,805	6,756	332,135,042	6,756	901,138,561	332,138,807	
กำไรสำหรับปี	-	-	-	309,136,525	-	-	-	-	-	5,785	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	309,136,525	-	-	-	-	-	5,785	-	
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	106,874,799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-	-	-	-	-	-	
เงินปันผลและผู้ปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(118,750,763)	-	-	-	-	-	-	-	
บริษัทย่อยจ่ายปันผลให้ผู้ถือหุ้นได้สิทธิ์ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,871)	(4,871)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	32,062,498	487,647,812	125,377,900	1,198,392,366	7,670	309,142,310	7,670	1,198,400,036	1,198,400,036	

Amr quana
CEG

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น					
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่าย และชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จจ่อ	
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่จัดสรร	ส่วนเกินทุนจาก การตราออกหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,749,982	278,905,854	14,250,000	(79,589,913)	125,377,900	552,693,823
กำไรสำหรับปี	-	-	-	306,084,291	-	306,084,291
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	306,084,291	-	306,084,291
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	7,124,998	(7,124,998)	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	213,749,982	278,905,854	21,374,998	219,369,380	125,377,900	858,778,114
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,749,982	278,905,854	21,374,998	219,369,380	125,377,900	858,778,114
กำไรสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	323,075,695	-	323,075,695
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 20)	106,874,799	-	-	-	-	106,874,799
จัดสรรกำไรสะสมเป็นสำรองตามกฎหมาย (หมายเหตุ 21)	-	-	10,687,500	(10,687,500)	-	-
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(118,750,763)	-	(118,750,763)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	320,624,781	278,905,854	32,062,498	413,006,812	125,377,900	1,169,977,845

84/

Ms. Quin
CB

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

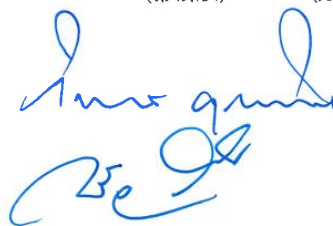
งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	368,762,346	277,097,362	380,142,089	251,966,635
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	256,299,652	274,868,656	240,248,860	260,962,974
ขาดทุน (กำไร) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมของ				
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	(4,520,560)	212,476	(4,520,560)	212,476
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมของ				
หลักทรัพย์เพื่อค้า	(83)	(53)	(21)	(14)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	648,249	1,327,545	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	4,772	(898,709)	4,772	(853,837)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	3,184,272	416,346	500,164	(30,316)
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(236,394)	(1,052,722)	(414,432)	(983,483)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้				
และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	8,512,387	3,741,708	8,509,204	3,725,906
ขาดทุนจากการค้ำยาค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
และสินทรัพย์สิทธิการใช้ (กลับรายการ)	(3,592,270)	3,592,270	(3,592,270)	3,592,270
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(461,132)	(18,001,866)	(461,132)	(18,001,866)
กำไรจากการทำสัญญาให้เข้าช่วง	-	(107,261)	(1,201,522)	(107,261)
ขาดทุนจากการยกเลิกสัญญาให้เข้าช่วง	82,438	-	487,047	235,016
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(219,117)	(9,086,113)	(219,117)	(9,086,113)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - คอกเบียร์จ่าย	(49,999)	(1,359,461)	(49,999)	(1,359,461)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	376,799	709,005	275,527	578,812
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	18,668	609,756	-	609,756
รายได้เงินปันผล	-	-	(37,918,863)	(3,732,194)
คอกเบียร์รับ	(6,176,168)	(2,086,233)	(8,218,123)	(4,669,524)
ค่าใช้จ่ายคอกเบียร์	31,621,056	46,115,500	31,344,964	45,978,762
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	654,254,916	576,098,206	604,916,588	529,038,538
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(3,754,236)	1,472,083	(488,750)	4,714,735
สินค้าคงเหลือ	(9,403,754)	(5,698,653)	(8,250,254)	(4,187,268)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(10,301,204)	123,522	(10,327,472)	(1,110,067)
เงินมัดจำ	1,130,437	(4,884,303)	1,168,039	(4,898,449)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(1,949,734)	(957,586)	(806,668)	(990,490)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

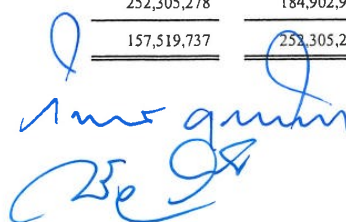


บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินค่าเงินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(14,156,170)	30,429,813	(28,152,812)	20,252,929
รายได้รับล่วงหน้า	(11,457,943)	(2,263,288)	(11,886,268)	(1,411,607)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,379,658	2,412,818	1,276,506	2,105,635
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3,777,234	2,006,422	3,524,307	1,831,132
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(1,151,532)	(1,212,422)	(504,549)	(811,990)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	608,367,672	597,526,612	550,468,667	544,533,098
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(31,164,341)	(43,992,647)	(30,898,739)	(43,897,238)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(3,228,481)	(4,838,837)	(2,097,070)	(1,938,947)
เงินสดรับภาษีเงินได้ย้อนคืน	1,938,947	-	1,938,947	-
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	575,913,797	548,695,128	519,411,805	498,696,913
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายลงทุนในการร่วมค้า	-	(5,100,000)	-	-
เงินสดรับคืนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	3,548,226	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อ และเงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(317,724,002)	(59,578,210)	(312,911,584)	(57,830,262)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(1,654,668)	(245,649)	(1,587,575)	(149,399)
เงินสดจ่ายซื้อสิทธิการเช่า	(3,900,000)	-	(3,900,000)	-
เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า	22,665	52,911	1,946,468	400,197
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	276,569	1,165,010	3,041,999	1,101,722
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค้ำหุ้น	10,000,000	5,000,000	10,000,000	5,000,000
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	37,918,863	3,732,194
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	4,667,167	980,930	6,724,739	3,578,476
เงินสดสุทธิที่ใช้ในกิจกรรมลงทุน	(304,764,043)	(57,725,008)	(258,767,090)	(44,167,072)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(140,358,471)	(125,627,875)	(136,793,184)	(122,604,773)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	130,000,000	-	130,000,000
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	100,000,000	200,000,000	100,000,000	200,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(113,696,000)	(627,939,301)	(106,664,000)	(590,821,301)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	(200,000,000)	-	(200,000,000)	(28,000,000)
เงินสดจ่ายคืนส่วนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,409)	-	-	-
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2,462)	-	-	-
เงินสดจ่ายเงินปันผล	(11,875,953)	(580)	(11,875,953)	-
เงินสดสุทธิที่ใช้ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(365,935,295)	(423,567,756)	(355,333,137)	(411,426,074)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(94,785,541)	67,402,364	(94,688,422)	43,103,767
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด วันต้นปี	252,305,278	184,902,914	189,425,600	146,321,833
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	157,519,737	252,305,278	94,737,178	189,425,600

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

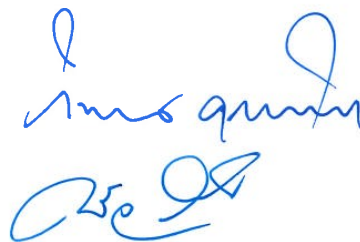
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง (เพิ่มขึ้น)	(24,945,278)	870,644	(25,106,076)	923,543
การเพิ่มขึ้นของคอกเบี้ยประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	537,239	329,449	493,714	317,677
จ่ายหุ้นปันผล	106,874,973	-	106,874,973	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,076,060	15,628,027	96,076,060	15,628,027
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	3,740,822	376,344,127	3,740,822	376,344,127
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	112,468,167	44,921,168	99,347,356	44,814,293
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	128,503	-	837,432	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,076,060	15,628,027	96,076,060	15,628,027
หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	4,201,955	394,227,792	4,201,955	394,227,792
หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	112,468,467	44,841,382	99,347,356	44,734,507

84w

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เฟลต ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 76 สาขา (2566: 70 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศ ตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (2566: 2 สาขา)

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (Market for Alternative Investment) ต่อมา เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2567 บริษัทฯได้รับอนุมัติย้ายหุ้นสามัญของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย SET (The Stock Exchange of Thailand)

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

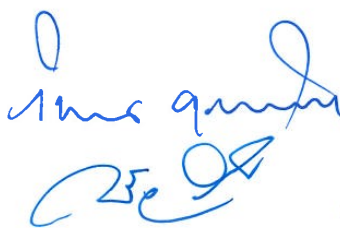
2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

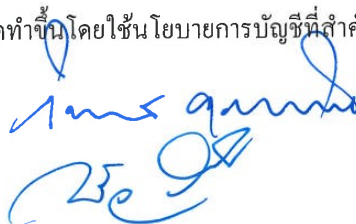
ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้



ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
			2567 (ร้อยละ)	2566 (ร้อยละ)
ถือหุ้นโดยบริษัทฯ				
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนสแอสเล็บบ จำกัด	ผลิตและขายผลิตภัณฑ์ เกี่ยวกับสปา	ไทย	99.99	99.99
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	ไทย	99.97	99.97
บริษัท สยามเวลเนสกรุป (ฮ่องกง) จำกัด	ลงทุนเพื่อขยายธุรกิจ สปาในต่างประเทศ	ฮ่องกง	100.00	100.00
ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ				
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทเรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (ถือหุ้นโดย บริษัท สยามเวลเนสแอสเล็บบ จำกัด ร้อยละ 99.99)*	นำเข้าและจัดจำหน่าย สินค้าเกี่ยวกับสปา	ไทย	-	99.99
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd. (ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสกรุป (ฮ่องกง) จำกัด ร้อยละ 100)	บริการให้คำปรึกษา และบริหารจัดการ ด้านสุขภาพและ ความงาม	จีน	100.00	100.00

* เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11

- ข) บริษัทฯจะถือว่ามีการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทฯมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้
- ค) บริษัทฯนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทฯสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น
- ง) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกับของบริษัทยา



- ข) ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
- ค) ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทฯ และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบฐานะการเงินรวม

2.3 บริษัทฯ จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุน

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

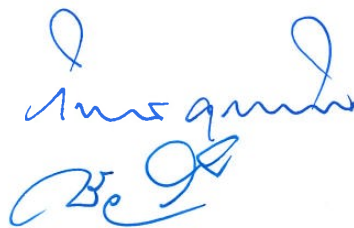
ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการการเงินของกลุ่มบริษัท

3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่ผลกระทบอย่างเป็นทางการการเงินของกลุ่มบริษัท



4. นโยบายการบัญชี

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

ก) รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทจะถือว่าเกิดสัญญาที่ทำกับลูกค้า เมื่อกลุ่มบริษัทได้เข้าผูกพันในข้อตกลงกับคู่สัญญาที่ก่อให้เกิดสิทธิและภาระผูกพันที่จับบังคับได้ กลุ่มบริษัทจะระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในสัญญา และปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติที่รวมอยู่ในสัญญาตามเกณฑ์ที่เหมาะสม

รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการให้แก่ลูกค้าแล้ว โดยแสดงตามมูลค่าของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบ โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ทั้งนี้ กิจการอาจโอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของสัญญาและกฎหมายต่าง ๆ ที่ใช้กับสัญญานั้น

การรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัทมีรายละเอียดดังนี้

รายได้จากการให้บริการสปา

รายได้จากการให้บริการสปารับรู้เมื่อกิจการให้บริการเสร็จสิ้น

รายได้จากการให้บริการแฟรนไชส์

รายได้ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากการให้บริการแฟรนไชส์รับรู้เป็นรายได้ตลอดระยะเวลาของสัญญา

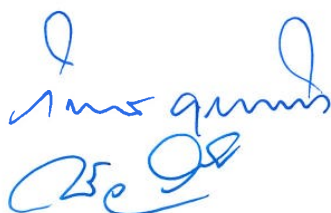
นอกจากนี้ส่วนแบ่งรายได้ค่าบริการรายเดือนรับรู้ตามจำนวนเงินซึ่งบริษัทฯมีสิทธิออกไปแจ้งหนี้ เนื่องจากจำนวนดังกล่าวสอดคล้องโดยตรงกับรายได้ที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการแฟรนไชส์ ซึ่งเป็นไปตามสัญญาการให้บริการแฟรนไชส์ที่เกี่ยวข้อง

รายได้ค่าบริการอื่นที่ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

รายได้ค่าบริการอื่นที่กลุ่มบริษัทได้ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายได้เมื่อให้บริการเสร็จสิ้น

รายได้จากการบริการและรายได้จากการขายสินค้า - โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่มาใช้บริการหรือซื้อสินค้าจากกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถนำไปใช้เป็นส่วนลดในการใช้บริการหรือซื้อสินค้าในอนาคต กลุ่มบริษัทปันส่วนมูลค่าจากรายการให้บริการและการขายให้กับคะแนนสะสมด้วยมูลค่ายุติธรรมของคะแนนสะสมดังกล่าว และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อลูกค้ามาใช้สิทธิ และกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาภาระผูกพันนั้น



รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้ออนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้า รายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้า ที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ข) รายได้ดอกเบี้ย

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยจะนำมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของ สินทรัพย์ทางการเงินมาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่เกิดการด้อยค่า ด้านเครดิตในภายหลัง กลุ่มบริษัทจะนำมูลค่าตามบัญชีสุทธิของสินทรัพย์ทางการเงิน (สุทธิจากค่าเผื่อ ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น) มาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

ค) ต้นทุนทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณ โดยใช้วิธีดอกเบี้ย ที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

ง) ค่าใช้จ่ายอื่น

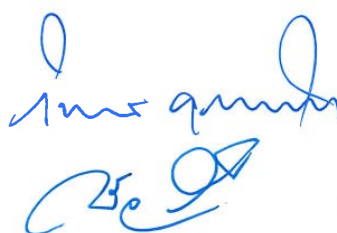
ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

จ) เงินปันผลรับ

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

4.2 ต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทพิจารณาบันทึกต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่ผ่านมาแล้ว ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการทั้งจำนวน ยกเว้นกลุ่มบริษัทสามารถระบุได้ว่าต้นทุนที่เกิดขึ้น มีความเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ทำกับลูกค้าได้อย่างเฉพาะเจาะจง และเป็นต้นทุนที่จะนำไปใช้ในการปฏิบัติ ตามภาระที่ต้องทำให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าว กลุ่มบริษัทจึงจะ บันทึกต้นทุนนั้นเป็นสินทรัพย์ และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้ รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมูลค่าตามบัญชีของ สินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง



4.3 ยอดคงเหลือของสัญญาที่ทำกับลูกค้า

สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุน โดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยแสดงเป็น “รายได้รับล่วงหน้า” ในงบฐานะการเงิน โดยกิจการยังมีภาระที่ต้องโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าดังกล่าวจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกิจการได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น

4.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร เช็คที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังมิได้นำฝาก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดขายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

4.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงมูลค่าตามราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

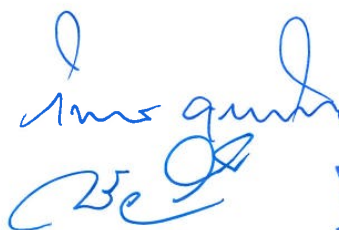
4.6 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และการร่วมค้า

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน

เงินลงทุนในการร่วมค้าที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

4.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ดินใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)



กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ตีใหม่ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทจัดให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

- บริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว
- กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

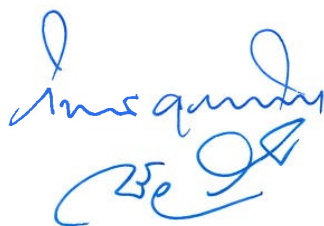
ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์ โดยประมาณดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	- 5 ปี
อาคารและอาคารบนที่ดินเช่า	- 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
ส่วนปรับปรุงอาคาร	- 5 และ 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า
เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์	- 5 ปี
ยานพาหนะ	- 5 ปี

ค่าเสื่อมการรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างติดตั้งและก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนเมื่อกำหนดตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี



4.8 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเพื่อการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า กลุ่มบริษัทจะทบทวนระยะเวลาการตัดจำหน่ายและวิธีการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทุกสิ้นปีเป็นอย่างน้อย ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดมีดังนี้

ลิขสิทธิ์	5 และ 10 ปี
เครื่องหมายการค้า	10 ปี
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	5 และ 10 ปี

4.9 ค่าความนิยม

บริษัทฯบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของค่าความนิยมในราคาทุน ซึ่งเท่ากับต้นทุนการรวมธุรกิจส่วนที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มา หากมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาสูงกว่าต้นทุนการรวมธุรกิจ บริษัทฯจะรับรู้ส่วนที่สูงกว่านี้เป็นกำไรในส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

บริษัทฯแสดงค่าความนิยมตามราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่าสะสม และจะทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมทุกปีหรือเมื่อใดก็ตามที่มีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้น

เพื่อวัตถุประสงค์ในการทดสอบการด้อยค่า บริษัทฯจะปันส่วนค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และบริษัทฯจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี บริษัทฯจะรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน และบริษัทฯไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าได้ในอนาคต

บริษัทฯพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร ประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวมีข้อสมมติที่สำคัญเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยของรายได้และอัตราคิดลด

4.10 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ก็ต่อเมื่อสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ประมาณการต้นทุนในการรื้อถอนและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงหรือสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุน โดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	4 - 24	ปี
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	2 - 12	ปี
เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน	3	ปี

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิก



สัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทคิดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าเงินทุน ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนเป็นลูกหนี้ด้วยจำนวนที่เท่ากับเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า กล่าวคือ ผลรวมของมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่จะได้รับตามสัญญาเช่าและมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์อ้างอิงที่ไม่ได้รับการประกัน หลังจากนั้นจะรับรู้รายได้ทางการเงินตลอดอายุสัญญาเช่าในรูปแบบที่สะท้อนถึงอัตราผลตอบแทนรายงวดคงที่ของเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่า โดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

4.11 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกบริษัทฯ ควบคุมไม่ว่าจะเป็น โดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลหรือกิจการที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ


SIAM WELLNESS GROUP
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

4.12 เงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทแสดงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท รายการต่างๆของแต่ละกิจการที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมวัดมูลค่าด้วยสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของแต่ละกิจการนั้น

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

4.13 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาที่จะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน โดยใช้ อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้อาจจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้



หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นหากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ในงวดก่อนๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ดีใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

4.14 ผลประโยชน์ของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

โครงการสมทบเงิน

บริษัทและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัทฯ เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อกลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

4.15 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และกลุ่มบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

4.16 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้ อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

4.17 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้อย่างแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกำหนดสิทธิ์ของสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลัง โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

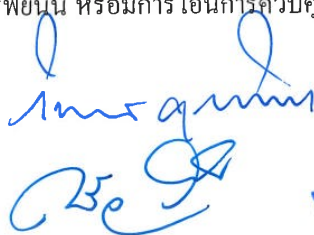
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น



กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมาก หรือมีการแก้ไขข้อกำหนดของหนี้สินที่มีอยู่อย่างเป็นสาระสำคัญ จะถือว่าเป็นการตัดรายการหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญา กับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระ และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

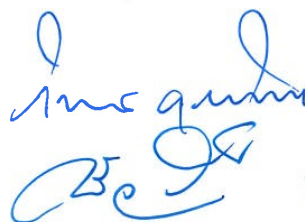
ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการด้อยค่าด้านเครดิตหรือมีการผิดสัญญา เมื่อมีการค้างชำระการจ่ายเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน อย่างไรก็ตาม ในบางกรณี กลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายในหรือข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า

การคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นข้างต้นอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป




4.18 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่นำมาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

5. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้



5.1 รายได้รอการรับรู้จากโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มี โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้าที่ลงทะเบียนเป็นสมาชิก โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่ใช้บริการหรือซื้อสินค้าตามจำนวนเงินที่กำหนด ซึ่งลูกค้ามีสิทธิในการนำคะแนนสะสมมาแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการ กลุ่มบริษัทประมาณการราคาขายแบบเอกเทศของสิทธิในการเลือกโดยการปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติโดยอ้างอิงกับราคาสินค้าและบริการที่คาดว่าจะส่งมอบให้แก่ลูกค้า หากลูกค้าใช้สิทธิในการเลือก ปรับปรุงด้วยความน่าจะเป็นที่ลูกค้าจะใช้สิทธิในการเลือก ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์ความน่าจะเป็นดังกล่าว

5.2 สัญญาเช่า

การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

5.3 ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสิทธิภาพการเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

5.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่บันทึกในงบฐานะการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาราคาได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงทางด้านเครดิต สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน และการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

5.5 การไม่รวมงบการเงินของบริษัทที่บริษัทย่อยมีสัดส่วนการถือหุ้นมากกว่าหนึ่งในงบการเงินรวม

ถึงแม้ว่าบริษัทย่อยจะถือหุ้นและมีสิทธิออกเสียงในการร่วมค้าในสัดส่วนที่มากกว่าหนึ่งใน (ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12) แต่เนื่องจากบริษัทย่อยได้ลงนามในสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นเพื่อดำเนินการจัดตั้งบริษัทร่วมทุนดังกล่าว โดยสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นระบุว่าเรื่องที่มีสาระสำคัญตามที่กำหนดไว้ในสัญญาดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ร่วมทุนอย่างน้อยฝ่ายละหนึ่งคนอย่างเป็นทางการ กลุ่มบริษัทพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทร่วมทุนนี้ ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงจัดประเภทเงินลงทุนในบริษัทดังกล่าวเป็นเงินลงทุนในการร่วมค้าและไม่นำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม

5.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการใช้งานให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่ตีใหม่ ซึ่งราคาที่ตีใหม่นี้ได้ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด



นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

5.7 ค่าความนิยม และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของค่าความนิยมและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการด้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้นๆ

5.8 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

5.9 ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ในการประเมินค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ดังกล่าว มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทอ้างอิงจากข้อมูลที่มีอยู่เกี่ยวกับธุรกรรมการขายที่มีผลผูกพันซึ่งได้เข้าทำในลักษณะของผู้ที่ไม่มีมีความเกี่ยวข้องกันสำหรับสินทรัพย์ที่คล้ายคลึงกันหรืออ้างอิงจากราคาตลาดที่สามารถสังเกตได้หักด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มในการจำหน่ายสินทรัพย์นั้น ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการคิดลดกระแสเงินสด ทั้งนี้ ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนคืออัตราคิดลดที่ใช้ในแบบจำลองดังกล่าว ตลอดจนกระแสเงินสดรับในอนาคตที่คาดการณ์และอัตราการเติบโตที่ใช้เพื่อการคาดการณ์ การประมาณการดังกล่าวส่วนใหญ่เกี่ยวข้องกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการไว้และค่าความนิยม ซึ่งกลุ่มบริษัทได้บันทึกไว้ในงบการเงิน สมมติฐานสำคัญที่ใช้ในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมถึงการวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานดังกล่าวได้เปิดเผยและอธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13 และข้อ 14

5.10 ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่างๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือน ในอนาคต อัตราณณะ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

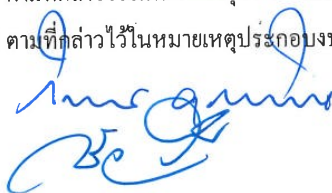
6. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ผลิต และขายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวด	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ธุรกิจ โรงแรมและร้านอาหาร	บริษัทย่อย
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ดำเนินการด้านการลงทุน	บริษัทย่อย
บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด*	นำเข้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับสปา	บริษัทย่อย (ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ)
Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd.	บริการให้คำปรึกษาและบริหารจัดการด้านสุขภาพและความงาม	บริษัทย่อย (ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ)
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด**	ให้คำปรึกษาและบำบัดคุณภาพการนอน พัฒนาและจำหน่ายผลิตภัณฑ์จากัญชาเพื่อการแพทย์	การร่วมค้า (ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ)
บริษัท บลูมมิ่ง อินเทอร์เน็ต จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด	ขายของชำราย การ์ดอวยพร และสมุด	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท โซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	ธุรกิจสิ่งพิมพ์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน
บริษัท เซตเต้ เพคคาดี จำกัด	ขายปลีกเครื่องประดับ	กรรมการร่วมกัน
บริษัท สว่างสุข จำกัด	จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	กรรมการบริษัทเป็นสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ
กรรมการของกลุ่มบริษัท	-	กรรมการบริษัทฯและบริษัทย่อย
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	สมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ

* เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 11

** เลิกประกอบกิจการแล้วในปี 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12



ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	2567	2566	2567	2566	
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	3.1	1.2	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	8.5	6.5	ราคาตามสัญญา
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	3.0	-	ราคาตามตลาด
เงินปันผลรับ	-	-	37.9	-	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย
รายได้อื่น	-	-	4.5	4.5	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	-	-	24.2	24.3	ราคาตามสัญญา
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	25.3	23.4	ราคาตามสัญญา
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.1	0.5	MLR (ร้อยละต่อปี)
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.6	0.6	ราคาตามสัญญา
รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.6	0.7	0.4	0.5	ราคาตามสัญญา
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	0.1	0.3	0.1	0.3	ราคาตามสัญญา
รายได้อื่น	8.2	17.8	-	16.8	ตามที่เกิดขึ้นจริง
ค่าบริการและค่าใช้จ่ายอื่น	17.0	8.2	16.5	7.0	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินค้า	18.3	17.8	15.7	16.8	ราคาตามสัญญา
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	6.7	-	6.7	-	ราคาตามตลาด
ดอกเบี้ยจ่าย	4.6	6.7	4.6	6.7	4.00 (ร้อยละต่อปี)
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	35.0	31.6	28.9	26.6	ราคาตามสัญญา

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)				
บริษัทย่อย	-	-	5,022	9,245
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	7,563	10,334	88	57
กรรมการของบริษัทย่อย	4	13	4	13
รวม	7,567	10,347	5,114	9,315

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)				
บริษัทย่อย	-	-	665	620
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	-
รวม	-	-	665	620
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	29,124	21,627
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	234	-	234
รวม	-	234	29,124	21,861
หมุนเวียน	-	55	2,172	297
ไม่หมุนเวียน	-	179	26,952	21,564
รวม	-	234	29,124	21,861
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทย่อย	-	-	3,986	19,009
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	5,921	29,164	4,057	26,856
รวม	5,921	29,164	8,043	45,865
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทย่อย	-	-	2,000	3
กรรมการของบริษัทฯ	152	99	132	77
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	3,787	1,621	3,191	1,621
รวม	3,939	1,720	5,323	1,701
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	45	-	45	-
รวม	45	-	45	-
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	55	-	-	-
รวม	55	-	-	-



(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
หนี้สินตามสัญญาเช่า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	1,621	348
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	100,326	94,334	91,084	92,443
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	790	7,008	790	7,008
รวม	101,116	101,342	93,495	99,799
หมุนเวียน	27,450	22,484	24,313	20,941
ไม่หมุนเวียน	73,666	78,858	69,182	78,858
รวม	101,116	101,342	93,495	99,799

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
		ยอดคงเหลือ		ยอดคงเหลือ	
		ณ วันที่	ระหว่างปี	ณ วันที่	
		31 ธันวาคม 2566	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2567
บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	4.00	200,000	100,000	(200,000)	100,000
รวม		200,000	100,000	(200,000)	100,000

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวในวงเงิน 200 ล้านบาทเพิ่มเติม โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในรูปแบบตัวสัญญา ใช้เงินมีอายุ 1 ปี ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ทั้งนี้ ผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตัวสัญญาใช้เงิน ฝ่ายบริหารคาดว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวจึงจัดประเภทเงินกู้ยืมเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาให้วงเงินดังกล่าวที่ยังมิได้เบิกใช้จำนวน 100 ล้านบาท (2566: ไม่มี)

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	23.2	21.7
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.1	0.3
รวม	23.3	22.0

ภาระค่าประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และ 31.3

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เงินสด	2,422	3,039	1,987	2,626
เงินฝากธนาคาร	155,098	249,266	92,750	186,800
รวม	157,520	252,305	94,737	189,426

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยระหว่างร้อยละ 0.00 ถึง 2.00 ต่อปี




8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	1,357	1,564	1,834	1,345
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,611	1,644	1,583	1,874
3 - 6 เดือน	2,740	1,099	1,020	1,664
6 - 12 เดือน	1,859	1,310	677	2,019
มากกว่า 12 เดือน	-	4,730	-	2,413
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7,567	10,347	5,114	9,315
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	8,053	5,945	6,073	4,421
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	17,402	13,119	15,542	12,677
3 - 6 เดือน	33	27	29	27
6 - 12 เดือน	-	6	-	1
มากกว่า 12 เดือน	7,923	7,922	7,604	7,603
รวม	33,411	27,019	29,248	24,729
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,983)	(7,978)	(7,664)	(7,659)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	25,428	19,041	21,584	17,070
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	32,995	29,388	26,698	26,385
ลูกหนี้อื่น				
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	-	-	665	620
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	647	505	542	416
รวม	647	505	1,207	1,036
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(313)	(313)	(313)	(313)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	334	192	894	723
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	33,329	29,580	27,592	27,108

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น
มีรายละเอียดดังนี้

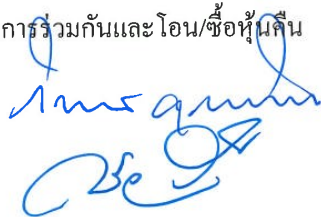
	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	8,291	9,190	7,972	8,826
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	151	191	150	166
โอนกลับระหว่างปี	(146)	(1,048)	(145)	(676)
ตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(42)	-	(344)
ยอดคงเหลือปลายปี	8,296	8,291	7,977	7,972

9. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปา มือและเท้า และต่อจนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อต่อยอดธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทในระหว่างไตรมาสที่ 1 และ 2 ปี 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นที่ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

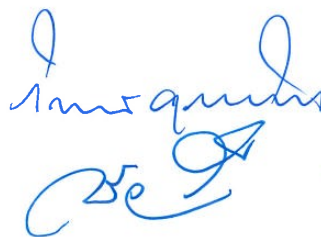


ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าวในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ ทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สินพร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้

คดีอาญา

สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพคดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก่ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2566 ให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 อย่างไรก็ตาม จำเลยนำเงินมาวางศาลจำนวน 0.5 ล้านบาทเพียงรอบเดียวเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 รวมเป็นเงินที่จำเลยวางไว้ในคดีนี้จำนวน 4 ล้านบาท ยังคงเหลือจำนวน 6 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์ให้การรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงต้องส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาคืนศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณาต่อไปตามรูปคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2567 ศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืน โดยจำเลยยื่นขยายระยะเวลาฎีกาจนถึงวันที่ 2 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้ หลังจากสิ้นสุดช่วงขยายระยะเวลาฎีกา จำเลยได้ยื่นฎีกาต่อศาล โดยศาลฎีการับรองคำร้องฎีกาดังกล่าวของจำเลย ขณะนี้คดีอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลฎีกา

สำหรับเช็คฉบับที่ 5-8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพคดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัดฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก่ศาลจำนวน 5 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับที่ 8 ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มจำนวน 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คฉบับที่ 5 ซึ่งทางบริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ปัจจุบันคงเหลือจำนวนเงิน 20 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต้องได้รับชำระคืนจากเช็คฉบับที่ 6 และ 7 ต่อมาเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 67 ศาลชั้นต้นนัดฟังคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ ปรากฏว่าจำเลยกลับคำให้การเป็นรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงส่งสำนวนกลับไปให้ศาลอุทธรณ์พิจารณาใหม่ ขณะนี้อยู่ระหว่างพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์



คดีแพ่ง

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเช็คลบปีที่ 4-8 จำเลยอุทธรณ์คดีแต่ไม่วางเงินค่าขึ้นศาล ศาลจึงมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของจำเลย คดีจึงถึงที่สุด ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 20 ล้านบาท

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม	34,822	40,034
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมระหว่างปี	4,520	(212)
ลดลงจากการรับชำระจากลูกหนี้ค่าหุ้นระหว่างปี	(10,000)	(5,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	29,342	34,822
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(20,000)	(26,295)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9,342	8,527

10. สินค้าคงเหลือ

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม					
	ราคาทุน		รายการปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
สินค้าสำเร็จรูป	25,773	23,115	(6,824)	(3,959)	18,949	19,156
วัสดุอุปกรณ์บริการ	29,754	23,003	(1,549)	(1,250)	28,205	21,753
อาหารและเครื่องดื่ม	829	705	(2)	(2)	827	703
สินค้านระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	1,518	1,647	(203)	(183)	1,315	1,464
รวม	57,874	48,470	(8,578)	(5,394)	49,296	43,076

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น					
	ราคาทุน		มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ		สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
สินค้าสำเร็จรูป	13,909	11,078	(1,121)	(924)	12,788	10,154
วัสดุอุปกรณ์บริการ	30,515	24,712	(1,534)	(1,231)	28,981	23,481
อาหารและเครื่องดื่ม	8	8	(2)	(2)	6	6
สินค้าระหว่างบรรจุ และบรรจุภัณฑ์	680	1,064	-	-	680	1,064
รวม	45,112	36,862	(2,657)	(2,157)	42,455	34,705

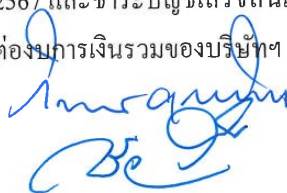
ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทบันทึกการปรับลดราคาทุนของสินค้าคงเหลือให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวน 6.4 ล้านบาท (2566: 2.6 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัท: 0.9 ล้านบาท (2566: 0.9 ล้านบาท)) โดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนขาย และมีการกลับรายการปรับลดมูลค่าสินค้าคงเหลือเป็นจำนวน 3.2 ล้านบาท (2566: 2.2 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัท: 0.4 ล้านบาท (2566: 0.9 ล้านบาท)) โดยนำไปหักจากมูลค่าของสินค้าคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในระหว่างปี

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	(หน่วย: พันบาท)							
		ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
		2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็บ จำกัด	ไทย	3,000	1,000	99.99	99.99	4,000	2,000	15,282	3,732
บริษัท สยามเวลเนส เฮลท์แคร์ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	7,010	-
บริษัท สยามเวลเนส สตรีสปอร์ต จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	15,627	-
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม						103,705	101,705	37,919	3,732

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ไปบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (บริษัทย่อย) และโอนทรัพย์สินและกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) ไปยังบริษัท สยามเวลเนสแอสเส็บ จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการและลดต้นทุน โดยได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2567 และชำระบัญชีเสร็จสิ้นแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ การปรับโครงสร้างดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่องบการเงินรวมของบริษัทฯ



ในระหว่างปี 2567 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนจำนวน 2 ล้านบาท (แบ่งออกเป็น 200,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 10 บาท) ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ลงทุนในหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวทั้งจำนวน

12. เงินลงทุนในการร่วมค้า

12.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในการร่วมค้า

เงินลงทุนในการร่วมค้าซึ่งเป็นเงินลงทุนในกิจการที่บริษัทย่อยแห่งหนึ่งและบริษัทอื่นควบคุมร่วมกัน มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	งบการเงินรวม						
			สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธีส่วนได้เสีย		
			2567 (ร้อยละ)	2566 (ร้อยละ)	2567	2566	2567	2566	
<u>ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด</u>									
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	ให้คำปรึกษาและบำบัด คุณภาพการนอน พัฒนา และจำหน่ายผลิตภัณฑ์จาก กัญชาเพื่อการแพทย์	ไทย	-	51.00	-	5,610	-	-	4,196
รวม					-	5,610	-	-	4,196

ปี 2566

เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2566 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้มีการลงทุนเพิ่มในหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด จำนวน 51,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 100 บาท เป็นจำนวนเงิน 5.1 ล้านบาท โดยการเพิ่มทุนดังกล่าวไม่ได้ทำให้สัดส่วนการลงทุนของบริษัทย่อยดังกล่าวเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด

ปี 2567

เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากผลประกอบการไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย ทั้งนี้ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัดกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2567 ขณะนี้อยู่ระหว่างการชำระบัญชี




12.2 ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับ

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 บริษัทฯรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุน ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับจากการลงทุนในการร่วมค้าในงบการเงินรวมดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากเงินลงทุนในการร่วมค้า		เงินปันผลรับ	
	ในระหว่างปี		ในระหว่างปี		ในระหว่างปี	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนส						
เอมารา จำกัด	(648)	(1,328)	-	-	-	-
รวม	(648)	(1,328)	-	-	-	-

12.3 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (การร่วมค้า) ที่มีสาระสำคัญ

สรุปรายการฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	2567	2566
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	4,363
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	-	1,629
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	-	3,396
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	(709)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	(131)
หนี้สินไม่หมุนเวียน	-	(212)
สินทรัพย์ - สุทธิ	-	8,336
สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)	-	51
สัดส่วนตามส่วนได้เสียของกิจการในสินทรัพย์ - สุทธิ	-	4,251
การตัดรายการระหว่างกัน	-	(55)
มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียของกิจการในการร่วมค้า	-	4,196

สรุปรายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จมีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่	
	วันที่ 1 มกราคม 2567 ถึง วันที่ 22 ตุลาคม 2567	สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2566
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	998	1,626
รายได้อื่น	32	84
ค่าใช้จ่าย	(2,410)	(4,206)
ขาดทุนสุทธิ	(1,380)	(2,496)

13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่ดีใหม่	งบการเงินรวม						รวม
	ที่ดิน	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน				สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
		ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องคกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ		
ราคาทุน/ราคาที่ดีใหม่							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	322,279	2,684	1,319,421	219,745	21,728	7,269	1,893,126
ซื้อเพิ่ม	-	-	3,530	10,453	3,568	33,146	50,697
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(7,204)	(1,906)	(5,094)	-	(14,204)
โอนเข้า (ออก)	-	-	22,368	663	-	(23,031)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	2,684	1,338,115	228,955	20,202	17,384	1,929,619
ซื้อเพิ่ม	60,147	-	36,654	27,007	2,318	209,945	336,071
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(12,476)	(1,154)	(1,222)	-	(14,852)
โอนเข้า (ออก)	-	-	89,583	1,736	-	(91,319)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	2,684	1,451,876	256,544	21,298	136,010	2,250,838
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	2,684	660,011	179,845	19,407	-	861,947
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	101,183	17,840	1,377	-	120,400
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(3,603)	(1,788)	(5,094)	-	(10,485)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	2,684	757,591	195,897	15,690	-	971,862
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	-	93,147	15,169	1,382	-	109,698
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่ จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	-	(3,997)	(1,103)	(1,221)	-	(6,321)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	2,684	846,741	209,963	15,851	-	1,075,239
ค่าเผื่อการด้อยค่า							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	-	3,592	-	-	-	3,592
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	-	3,938	9	4	-	3,951
กลับรายการ	-	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	-	346	9	4	-	359

(หน่วย: พันบาท)

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	งบการเงินรวม						
	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน						
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง	ยานพาหนะ	สินทรัพย์	รวม
				ติดตั้งและ อุปกรณ์		ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	-	576,586	33,049	4,508	17,384	953,806
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	-	604,789	46,572	5,443	136,010	1,175,240
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี							
2566 (จำนวน 119.2 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							120,400
2567 (จำนวน 108.4 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)							109,698

(หน่วย: พันบาท)

สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน					
	ที่ดิน	อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง	ยานพาหนะ	สินทรัพย์	รวม
			ติดตั้งและ อุปกรณ์		ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
ราคาทุน/ราคาที่เป็นใหม่						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	322,279	1,161,291	189,142	18,230	7,269	1,698,211
ซื้อเพิ่ม	-	3,050	9,132	3,568	33,146	48,896
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(7,204)	(1,314)	(5,094)	-	(13,612)
โอนเข้า (ออก)	-	22,368	663	-	(23,031)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	1,179,505	197,623	16,704	17,384	1,733,495
ซื้อเพิ่ม	60,147	35,956	25,328	2,318	208,367	332,116
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(16,443)	(2,773)	(70)	-	(19,286)
โอนเข้า (ออก)	-	89,149	1,736	-	(90,885)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	1,288,167	221,914	18,952	134,866	2,046,325
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	566,020	155,077	17,297	-	738,394
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	93,626	15,950	994	-	110,570
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(3,603)	(1,189)	(5,094)	-	(9,886)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	656,043	169,838	13,197	-	839,078
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	86,069	12,813	1,124	-	100,006
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(5,934)	(2,169)	(69)	-	(8,172)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	736,178	180,482	14,252	-	930,912

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					รวม
	สินทรัพย์ที่ แสดงมูลค่าตาม ราคาที่เป็นใหม่	สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน			สินทรัพย์ ระหว่างติดตั้ง และก่อสร้าง	
		อาคารและส่วน ปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและ อุปกรณ์	ยานพาหนะ		
ที่ดิน						
ค่าเผื่อการด้อยค่า						
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	-	346	9	4	-	359
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	-	3,592	-	-	-	3,592
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	-	3,938	9	4	-	3,951
กลับรายการ	-	(3,592)	-	-	-	(3,592)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	-	346	9	4	-	359
มูลค่าสุทธิตามบัญชี						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	322,279	519,524	27,776	3,503	17,384	890,466
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	382,426	551,643	41,423	4,696	134,866	1,115,054
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี						
2566 (จำนวน 109.4 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						110,570
2567 (จำนวน 98.8 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร)						100,006

บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดิน โดยผู้ประเมินราคาอิสระในปี 2565 โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ทั้งนี้ บริษัทฯ พิจารณาว่ามูลค่าประเมินของที่ดินในปี 2567 ไม่แตกต่างจากปี 2565 อย่างเป็นสาระสำคัญ

หากบริษัทฯ แสดงมูลค่าของที่ดินดังกล่าวด้วยวิธีราคาทุน มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 จะเป็นดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ที่ดิน	งบการเงินรวม	
	และงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
	225,704	165,557



รายละเอียดของที่ดินดังกล่าวแสดงตามราคาที่ตีใหม่ มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ราคาทุนเดิม	225,704	165,557
ส่วนเพิ่มจากการตีราคา	156,722	156,722
ราคาที่ตีใหม่	382,426	322,279

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์และยานพาหนะจำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 543.6 ล้านบาท (2566: 413.8 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 451.7 ล้านบาท (2566: 334.7 ล้านบาท))

บริษัทฯจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 96.4 ล้านบาท (2566: 97.2 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงิน วงเงินกู้ยืมระยะยาว และหนังสือค้ำประกันธนาคารตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และข้อ 31.3

ในระหว่างปี 2566 กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับกลุ่มของสินทรัพย์บางกลุ่มเพื่อให้สินทรัพย์ดังกล่าวแสดงมูลค่าเท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ เนื่องจากมีข้อสงสัยของการด้อยค่า ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์จากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ ซึ่งประมาณการจากกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร

14. ค่าความนิยม

รายการเปลี่ยนแปลงของค่าความนิยมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	24,536	20,340
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	24,536	20,340

บริษัทฯ บันทึบบัญชีส่วนค่าความนิยมที่เกิดจากการซื้อธุรกิจให้กับกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด เพื่อทดสอบการด้อยค่าประจำปี ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม					
	ธุรกิจบริการสปาภายใต้		ธุรกิจบริการสปาและ		รวม	
	แบรนด์บ้านสวนมาสาธิต		จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา			
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
ค่าความนิยม	20,340	20,340	4,196	4,196	24,536	24,536

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ธุรกิจบริการสปาภายใต้แบรนด์	
	บ้านสวนมาสาธิต	
	2567	2566
ค่าความนิยม	20,340	20,340

บริษัทฯ พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงิน และมีข้อสมมติที่สำคัญสำหรับการประมาณการกระแสเงินสดสำหรับการทดสอบการด้อยค่าสำหรับปีปัจจุบันเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคัดลด ซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารโดยใช้ อัตราคัดลดร้อยละ 10.8 (2566: ร้อยละ 13.0)

ฝ่ายบริหารพิจารณาแล้วเชื่อว่าค่าความนิยมไม่เกิดการด้อยค่า และเชื่อว่าการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นของข้อสมมติที่สำคัญซึ่งฝ่ายบริหารใช้ในการกำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ จะไม่ส่งผลให้มูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน



15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย		ซอฟต์แวร์		เครื่องหมาย	
	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม	ลิขสิทธิ์	คอมพิวเตอร์	การค้า	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567:								
ราคาทุน	12,190	3,415	4,798	20,403	12,019	2,576	4,798	19,393
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(8,289)	(2,117)	(4,471)	(14,877)	(8,219)	(1,340)	(4,471)	(14,030)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,901	1,298	327	5,526	3,800	1,236	327	5,363
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566:								
ราคาทุน	10,598	3,352	4,798	18,748	10,431	2,576	4,798	17,805
หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(7,261)	(1,872)	(3,989)	(13,122)	(7,207)	(1,105)	(3,989)	(12,301)
มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ	3,337	1,480	809	5,626	3,224	1,471	809	5,504

การกระทบยอดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับปี 2567 และ 2566 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

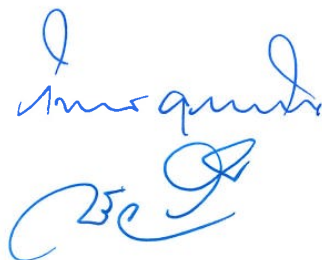
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
มูลค่าตามบัญชีต้นปี	5,626	7,244	5,504	7,185
ซื้อเพิ่มระหว่างปี	1,655	246	1,588	149
ตัดจำหน่ายระหว่างปี	-	(16)	-	-
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี	(1,755)	(1,848)	(1,729)	(1,830)
มูลค่าตามบัญชีปลายปี	5,526	5,626	5,363	5,504

16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	34,105	30,029	31,222	25,399
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	5,921	29,164	8,043	45,865
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	6,079	4,878	6,079	4,878
เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	45	-	45	-
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้างและเงินประกันผลงาน	29,039	7,048	28,989	6,797
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	3,533	2,742	3,378	2,650
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	3,939	1,720	5,323	1,701
เงินเดือนและโบนัสค้างจ่าย	35,826	30,523	34,134	29,507
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	15,946	17,595	14,917	16,380
ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)	55	-	-	-
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	134,488	123,699	132,130	133,177

17. เงินกู้ยืมระยะยาว

ลำดับ	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม	วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	การชำระคืน	(หน่วย: พันบาท)			
						งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					2567	2566	2567	2566	
1	6.15	7 มิถุนายน 2564		ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 ปีที่ 3 - 5 ร้อยละ 2.95 และปี 6 เป็นต้นไป MLR - 1.5	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนโดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทย่อยจะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ครบถ้วนภายในเดือนมิถุนายน 2571	-	5,532	-	-



ลำดับ	วงเงินกู้ (ล้านบาท)	วันที่สัญญาเงินกู้/ วันที่ทำสัญญา แก้ไขเพิ่มเติม	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	การชำระคืน	(หน่วย: พันบาท)			
					งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
					2567	2566	2567	2566
2	3	7 มิถุนายน 2564	ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3 ร้อยละ 2.95	ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือนโดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565 และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 12 งวด นับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทย่อยจะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2567	-	1,500	-	-
3	120	24 สิงหาคม 2566	ปีที่ 1 MLR - 3 ปีที่ 2 MLR-2.75 ปีที่ 3 MLR -2.5	ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เบิกเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด โดยชำระเงินต้นงวดแรกในเดือนกันยายน 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ครบถ้วนภายในเดือนสิงหาคม 2569	-	106,664	-	106,664
รวม					-	113,696	-	106,664
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					-	(42,744)	-	(40,008)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี					-	70,952	-	66,656

ทั้งนี้ วงเงินกู้ลำดับที่ 1 และ 2 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อย ค่าประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่อบุคคลสาขารวมขนาดย่อมและบริษัทฯ และสำหรับวงเงินกู้ลำดับที่ 3 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทฯ ค่าประกัน โดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 13

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯและบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทฯไม่มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	113,696	611,635	106,664	567,485
บวก: กู้เพิ่มระหว่างปี	-	130,000	-	130,000
หัก: ชำระคืนระหว่างปี	(113,696)	(627,939)	(106,664)	(590,821)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	-	113,696	-	106,664

18. สัญญาเช่า

18.1 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

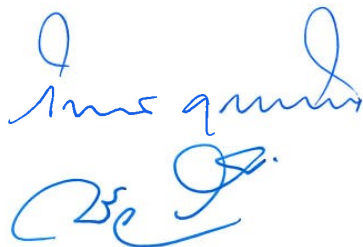
กลุ่มบริษัททำสัญญาเช่าสินทรัพย์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทโดยมีอายุสัญญาระหว่าง 2 - 30 ปี

ก) สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	ที่ดิน	อาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	รวม
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	67,618	897,469	5,701	970,788
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	92	44,331	498	44,921
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	(13,721)	(1,907)	(15,628)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(376,317)	(27)	(376,344)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(179)	-	(179)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,904)	(145,102)	(1,615)	(152,621)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	61,806	406,481	2,650	470,937
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	682	115,637	587	116,906
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	-	129	-	129
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(6,818)	(137,012)	(1,018)	(144,848)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	55,670	476,596	3,171	535,437



(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ที่ดิน	อาคาร	เครื่องจักร และอุปกรณ์	
			รวม	
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	49,347	892,676	5,245	947,268
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	92	44,331	391	44,814
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	(13,721)	(1,907)	(15,628)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(376,317)	(27)	(376,344)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(179)	-	(179)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	645	-	645
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,748)	(141,435)	(1,379)	(148,562)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	43,691	406,000	2,323	452,014
เพิ่มขึ้นระหว่างปี	96	103,381	264	103,741
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	-	95,124	952	96,076
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	-	(3,763)	-	(3,763)
ลดลงจากการให้เช่าช่วง	-	(9,332)	-	(9,332)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา ให้เช่าช่วง	-	837	-	837
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	(5,767)	(132,002)	(745)	(138,514)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	38,020	460,245	2,794	501,059

ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	699,360	609,603	687,597	607,916
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(91,876)	(65,884)	(91,316)	(65,845)
รวม	607,484	543,719	596,281	542,071
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	(154,091)	(142,926)	(148,961)	(141,361)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	453,393	400,793	447,320	400,710

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดคงเหลือต้นปี	543,719	1,043,447	542,071	1,038,883
เพิ่มขึ้น	112,469	44,841	99,347	44,735
ดอกเบี้ยที่รับรู้	23,615	24,550	23,381	24,477
จ่ายชำระระหว่างปี	(163,974)	(150,177)	(160,174)	(147,082)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างปี	(219)	(9,086)	(219)	(9,086)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(4,202)	(394,228)	(4,201)	(394,228)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	96,076	(15,628)	96,076	(15,628)
ยอดคงเหลือปลายปี	607,484	543,719	596,281	542,071

การวิเคราะห์การครบกำหนดของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าเปิดเผยข้อมูลอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33 ภายใต้หัวข้อความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ค) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	144,848	152,621	138,514	148,562
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,665	25,909	23,431	25,836
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น	502	288	502	288
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการจ่ายชำระค่าเช่า				
ผันแปร	105,625	84,060	102,984	83,002
ส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตาม				
สัญญาเช่า	(219)	(9,086)	(219)	(9,086)
ส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(50)	(1,359)	(50)	(1,359)
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	(461)	(18,002)	(461)	(18,002)
ขาดทุน (กำไร) สุทธิจากการทำสัญญา				
ให้เช่าช่วง	82	(107)	(714)	128

กลุ่มบริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารซึ่งมีการจ่ายชำระค่าเช่าที่ผันแปรตามยอดขาย อายุสัญญาเช่ามีระยะเวลา 4 - 15 ปี



ง) อื่น ๆ

กลุ่มบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 291 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 285 ล้านบาท) (2566: 219 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 216 ล้านบาท)) ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา

18.2 บริษัทฯในฐานะผู้ให้เช่า

บริษัทฯทำสัญญาเช่าที่ดินและพื้นที่สำนักงานกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้บริษัทฯได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงทรัพย์สินบางส่วนกับบริษัทย่อย โดยมีอายุสัญญาเช่าตั้งแต่ 4 ปีถึง 30 ปี

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ยอดการจ่ายชำระตามสัญญาเช่าของลูกหนี้				
ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนก่อนคิดลด				
ภายใน 1 ปี	-	63	4,855	2,860
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	-	189	17,404	11,578
มากกว่า 5 ปี	-	-	37,606	40,187
รวม	-	252	59,865	54,625
หัก: ดอกเบี้ยค้างรับรอตัดบัญชี	-	(18)	(30,741)	(32,764)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน	-	234	29,124	21,861
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	(55)	(2,172)	(297)
เงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่าเงินทุน - สุทธิ	-	179	26,952	21,564
จากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	179	26,952	21,564

19. สรรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

จำนวนเงินสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานซึ่งเป็นเงินชดเชยพนักงานเมื่อออกจากงานแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานต้นปี	5,010	5,513	4,203	4,436
ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :				
ต้นทุนบริการในปัจจุบัน	305	588	225	482
ต้นทุนดอกเบี้ย	72	121	51	97
ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี	(1,152)	(1,212)	(505)	(812)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานปลายปี	4,235	5,010	3,974	4,203

กลุ่มบริษัทคาดว่าจะจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปีข้างหน้าเป็นจำนวนประมาณ 0.1 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 0.1 ล้านบาท) (2566: 2.6 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 1.7 ล้านบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัทประมาณ 3 - 10 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 5 ปี)

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ร้อยละต่อปี)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
อัตราคิดลด	1.73 - 2.75	1.73 - 2.75	1.98	1.98
อัตราการขึ้นเงินเดือน	3.55	3.55	3.55	3.55
อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00	20.00 - 43.00

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%		เพิ่มขึ้น 0.5%		ลดลง 0.5%	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
อัตราคิดลด	-	(0.1)	-	0.1	-	-	-	-
อัตราการขึ้นเงินเดือน	0.1	0.1	(0.1)	(0.1)	-	0.1	-	(0.1)
อัตราการเปลี่ยนแปลง ในจำนวนพนักงาน	(0.1)	(0.1)	0.1	0.1	(0.1)	(0.1)	0.1	0.1

20. ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติเกี่ยวกับทุนเรือนหุ้น ดังนี้

- (1) อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ด้วยการยกเลิกหุ้นสามัญจำนวน 72 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท รวมเป็นจำนวนทุนจดทะเบียนที่ลดลง 18.0 บาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญที่เหลือจากการจ่ายหุ้นปันผลคราวก่อน โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2567

- (2) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 213.75 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 320.625 ล้านบาท โดยการออกหุ้นเพิ่มจำนวน 106.875 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 427.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท) เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผลของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2567

รายการกระทบยอดทุนเรือนหุ้น

	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
ทุนจดทะเบียน		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	855,000,000	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	855,000,000	213,750
ลดทุนจดทะเบียน	(72)	-
เพิ่มทุนจดทะเบียน	427,499,964	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	<u>1,282,499,892</u>	<u>320,625</u>
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	854,999,928	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	854,999,928	213,750
จ่ายหุ้นปันผล	427,499,196	106,875
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	<u>1,282,499,124</u>	<u>320,625</u>

21. สำรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ในปัจจุบัน บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายไว้ครบถ้วนแล้ว



22. รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

22.1 การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

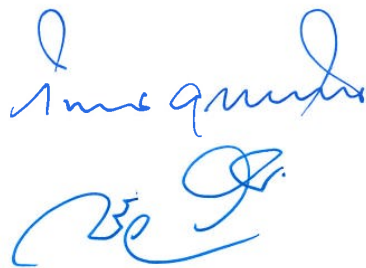
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้				
รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการขาย	103,708	95,885	56,378	44,760
รายได้จากการบริการสปา	1,491,758	1,315,862	1,485,975	1,315,862
รายได้อื่น	21,887	7,958	21,887	7,958
รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง				
รายได้จากการบริการห้องพัก	32,570	32,784	-	-
รายได้จากการบริการเฟรนไชส์	1,241	1,598	1,241	1,598
รายได้การบริหารจัดการ	8,195	5,458	4,203	4,917
รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	1,659,359	1,459,545	1,569,684	1,375,095

22.2 รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ที่รับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น (หรือยังไม่เสร็จสิ้นบางส่วน) ของสัญญาที่ทำกับลูกค้าจำนวนประมาณ 1 ล้านบาท (2567: ไม่มี) ซึ่งกลุ่มบริษัทคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวเสร็จสิ้นภายใน 1 ปี

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้นไม่รวมถึงรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่มีระยะเวลาหนึ่งปีหรือสั้นกว่าและสัญญาที่เข้าเงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามจำนวนเงินซึ่งกิจการมีสิทธิออกไปแจ้งหนี้



23. ยอดคงเหลือตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

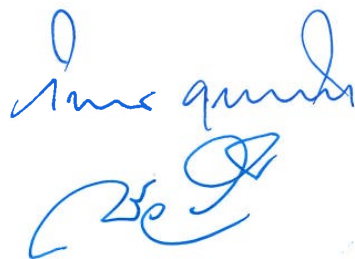
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	32,996	29,388	26,698	26,385
รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากการทำสัญญากับลูกค้า - สุทธิ	32,996	29,388	26,698	26,385
หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า				
รายได้รับล่วงหน้า	44,444	55,902	42,730	54,616
รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า	44,444	55,902	42,730	54,616

24. ต้นทุนทางการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม	7,616	19,877	7,585	19,825
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า	23,665	25,909	23,431	25,836
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของประมาณการรีดออน	340	330	329	318
รวม	31,621	46,116	31,345	45,979



25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ	(9,404)	(7,948)	(8,250)	(4,187)
ซื้อสินค้า	129,811	131,819	85,587	93,796
ค่าเสื่อมราคาที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้	254,546	273,021	238,520	259,133
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,755	1,848	1,729	1,830
ขาดทุนจากการค้ำขายทรัพย์สิน (กลับรายการ)	(3,592)	3,592	(3,592)	3,592
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	562,646	493,569	546,931	481,633
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่า บริการและค่าส่วนกลาง ของสถานประกอบการ - สุทธิจากส่วนลดค่าเช่า	132,134	98,376	129,455	96,332
ค่าสาธารณูปโภค	50,824	48,751	48,818	46,564
ค่าบำรุงรักษาสถานบริการและค่าจัดสถานที่	38,442	30,972	38,136	30,866
ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย	38,942	29,069	31,373	22,258
ค่าชักรีด	34,106	31,000	33,571	30,658
ค่าที่ปรึกษา	4,262	3,618	3,180	2,688

26. ภาษีเงินได้

26.1 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	3,113	1,446	2,565	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่าง ชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่าง ชั่วคราว	56,507	(56,487)	54,501	(54,118)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	59,620	(55,041)	57,066	(54,118)

26.2 การกระทบยอดรายการกำไรทางภาษีกับค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดระหว่างกำไรทางบัญชีกับค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

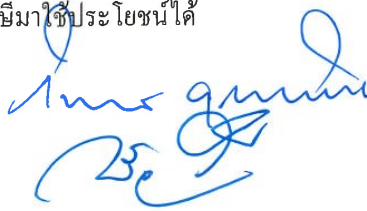
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	368,762	277,097	380,142	251,967
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	15% และ 20%	15% และ 20%	20%	20%
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
คูณอัตราภาษี	72,424	55,303	76,028	50,393
ผลขาดทุนทางภาษีสะสมใช้ไป	(11,145)	(52,746)	(11,145)	(50,294)
บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัด				
บัญชีสำหรับขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้				
รับรู้ในงวดก่อน	474	(56,487)	901	(54,118)
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:				
รายได้ที่ไม่ถือเป็นรายได้ทางภาษี	(3,845)	(1,756)	(9,206)	(746)
ค่าใช้จ่ายต้องห้าม	1,718	648	494	650
ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น	(6)	(3)	(6)	(3)
รวม	(2,133)	(1,111)	(8,718)	(99)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่				
ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน	59,620	(55,041)	57,066	(54,118)

26.3 สินทรัพย์/หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีและหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	1,659	1,658	1,595	1,594
ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ	1,715	1,094	531	431
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	816	956	795	841
สัญญาเช่า	15,809	15,283	15,809	15,283
รายได้รอการรับรู้ - โปรแกรมสิทธิพิเศษ				
แก่ลูกค้า	226	189	226	189
ดอกเบี้ยและค่าเสื่อมราคาจากประมาณการ				
รีดออนทรัพย์สิน	891	788	891	788
ค่าเพื่อการค้าย้ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	72	790	72	790
ค่าเพื่อการค้าย้ายสินทรัพย์สิทธิการใช้	40	40	40	40
ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะ				
เกิดขึ้นของลูกหนี้ค่าหุ้นรอรับชำระ	132	1,036	132	1,036
ขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้	-	56,033	-	53,600
รวม	21,360	77,867	20,091	74,592
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน	31,344	31,344	31,344	31,344
รวม	31,344	31,344	31,344	31,344
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	1,269	46,523	-	43,248
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	11,253	-	11,253	-

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทฯ มีขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 56 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 56 ล้านบาท) (2567: ไม่มี (เฉพาะบริษัทฯ: ไม่มี)) ที่กลุ่มบริษัทฯ ไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี เนื่องจากกลุ่มบริษัทฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าอาจมีความไม่แน่นอนสำหรับกำไรทางภาษีในอนาคตที่เพียงพอที่จะนำผลขาดทุนทางภาษีมาใช้ประโยชน์ได้



รายละเอียดวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ของรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
31 ธันวาคม 2570	-	56	-	56
	-	56	-	56

27. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่ เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี โดยได้ปรับจำนวนหุ้น ตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงที่เกิดจากการออกหุ้นปันผล ตามมติที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 30 และได้ปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นของปีก่อนที่นำมา เปรียบเทียบ (ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลง โดยถือเสมือนว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวได้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่เริ่มต้นของปีแรกที่เสนอรายงาน)

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับปี (พันบาท)	309,137	332,135	323,076	306,084
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.241	0.259	0.252	0.239

28. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯที่มีอำนาจตัดสินใจสูงสุด ด้านการดำเนินงานได้รับและสอบถามอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับ ส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของ บริษัทฯ คือ คณะกรรมการบริษัทฯ

เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน กลุ่มบริษัทจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ กลุ่มบริษัทมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 3 ส่วนงาน ดังนี้

- ส่วนงานธุรกิจบริการสปา เป็นส่วนงานที่ให้บริกรนวดเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการแบบเคย์สปา และเวลดเนส สปา พร้อมรับบริหารและให้บริการคำปรึกษาด้านสปา
- ส่วนงานธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ เป็นส่วนงานที่ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาธรรมชาติและเครื่องมืออุปกรณ์เกี่ยวกับสปา สำหรับตลาดในประเทศและต่างประเทศ
- ส่วนงานธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร เป็นส่วนงานดำเนินธุรกิจบูติค รีสอร์ทและร้านอาหาร

กลุ่มบริษัทไม่มีการรวมส่วนงานดำเนินงานเป็นส่วนงานที่รายงานข้างต้น

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดสอบทานผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน กลุ่มบริษัทประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมในงบการเงิน การบันทึกบัญชีสำหรับรายการระหว่างส่วนงานที่รายงานเป็นไปในลักษณะเดียวกับการบันทึกบัญชีสำหรับรายการธุรกิจกับบุคคลภายนอก

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ธุรกิจบริการสปา		ธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร		การค้ารายการบัญชีระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
รายได้จากลูกค้าภายนอก	1,493	1,318	68	62	68	66	-	-	1,629	1,446
รายได้ระหว่างส่วนงาน	24	22	39	28	2	2	(65)	(52)	-	-
รายได้อื่น	22	8	-	-	8	5	-	-	30	13
รวมรายได้	1,539	1,348	107	90	78	73	(65)	(52)	1,659	1,459
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	487	382	50	39	25	24	(3)	4	559	449
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้คอกเบียร์									6	2
รายได้อื่น									8	12
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(62)	(48)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(109)	(91)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า									(1)	(1)
ต้นทุนทางการเงิน									(32)	(46)
กำไรก่อนรายได้ภาษีเงินได้									369	277
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้									(60)	55
กำไรสำหรับปี									309	332



SIAM WELLNESS GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

สินทรัพย์ของส่วนงานของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	ธุรกิจบริการสปาและ ธุรกิจขายสินค้าสปา และสินค้าเพื่อ สุขภาพ*		ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร		การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,118	892	58	62	(1)	-	1,175
สินทรัพย์สิทธิการใช้	518	454	19	17	(2)	-	535	471
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	29	22	-	-	(29)	(22)	-	-
เงินลงทุนในการร่วมค้า	-	4	-	-	-	-	-	4
สินทรัพย์ภายใต้รอตัดบัญชี	1	45	-	2	-	-	1	47
สินทรัพย์อื่น	403	494	35	43	(12)	(40)	426	497
รวมสินทรัพย์	2,069	1,911	112	124	(44)	(62)	2,137	1,973
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:								
ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร								
และอุปกรณ์	(11)	(5)	-	-	(2)	1	(9)	(4)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(247)	(268)	(9)	(8)	-	-	(256)	(276)
ผลขาดทุนจากการด้อยค่า								
ที่ดิน อาคารและ								
อุปกรณ์ และสิทธิการใช้								
(กลับรายการ)	(4)	4	-	-	-	-	(4)	4
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	18	-	-	-	-	-	18

* ส่วนงานธุรกิจสปาและธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพมีการใช้สินทรัพย์ร่วมกัน

ข้อมูลเกี่ยวกับภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว รายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว

ลูกค้านายใหญ่

ในปี 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้านายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของกิจการเนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย

29. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานของบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 3 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้บริหาร โดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ

ในระหว่างปี 2567 และ 2566 บริษัทฯ รับรู้เงินสมทบดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ	1.5	1.6

30. บัณฑิต

บัณฑิต	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	หุ้นปันผล (ล้านหุ้น)	อัตราจ่าย	รวมมูลค่า
					หุ้นปันผล (หุ้นเดิมต่อหุ้น ปันผล)	หุ้นปันผล (ล้านบาท)
บัณฑิตประจำปี 2566	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567	11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.87
รวมบัณฑิตสำหรับปี 2567		11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.87

31. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

31.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 บริษัทฯ มีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
ค่าก่อสร้าง	29	7



31.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการสัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบฐานะการเงิน ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566
จ่ายชำระ		
ภายใน 1 ปี	29	24
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	32	45
มากกว่า 5 ปี	2	4

31.3 การค้ำประกัน

- (1) บริษัทฯค้ำประกันวงเงินสินเชื่อธนาคารให้แก่บริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17
- (2) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทลงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 4.0 ล้านบาท (2566: 8.2 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 1.0 ล้านบาท (2566: 5.2 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

32. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือหนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2567			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	382	-	382
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	99	-	99

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2567			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	382	-	382
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	99	-	99

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2566			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	322	-	322
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	1	-	1
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	194	-	194

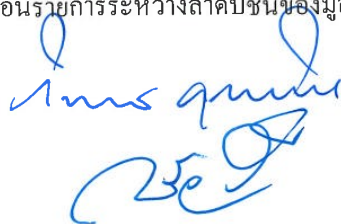
(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธันวาคม 2566			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ที่ดิน	-	322	-	322
หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	194	-	194

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินและจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 33.2 (ค)

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม



33. เครื่องมือทางการเงิน

33.1 วัตถุประสงค์และนโยบายบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า และลูกหนี้อื่น ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ค่าหุ้นรอรับชำระคืน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืม กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

ความเสี่ยงด้านเครดิต

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืน ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทและบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืนที่แสดงอยู่ในงบฐานะการเงิน

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

กลุ่มบริษัทพิจารณาการด้อยค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณโดยพิจารณาจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน โดยจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้า ทั้งนี้กลุ่มบริษัทไม่มีการถือครองสินทรัพย์ค้ำประกัน การคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงผลของความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามเวลาและข้อมูลที่มีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้ที่มีอยู่ ณ วันที่รายงานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สภาวะเศรษฐกิจในอนาคต

เงินฝากสถาบันการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตของเงินฝากสถาบันการเงินไม่สูงมากนักเนื่องจากคู่สัญญาเป็นธนาคารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตที่อยู่ในระดับสูงซึ่งประเมินโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตระหว่างประเทศ

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืม และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน



ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม							อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	31 ธันวาคม 2567							
	เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
		ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	111	-	-	44	3	158	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	33	33	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	29	29	-
	-	111	-	-	44	65	220	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	134	134	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	-	-	100	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	154	316	137	-	-	607	2.60 - 5.18
	-	154	416	137	-	134	841	

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	31 ธันวาคม 2567							
	เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	
		ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	55	-	-	38	2	95	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	-	28	28	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	-	2	8	19	-	-	29	4.27 - 11.57
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	-	29	29	-
	-	57	8	19	38	59	181	
หนี้สินทางการเงิน								
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	-	132	132	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	-	-	100	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	149	310	137	-	-	596	2.60 - 5.18
	-	149	410	137	-	132	828	

Amiruddin
SA

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม							
31 ธันวาคม 2566							
เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	155	-	94	3	252	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	30	30	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	35	35	-
	-	155	-	94	68	317	
หนี้สินทางการเงิน							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	124	124	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	200	-	-	-	200	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	143	336	65	-	544	2.14 - 5.18
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	3	2	-	109	114	หมายเหตุ 17
	-	146	538	65	124	982	

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ							
31 ธันวาคม 2566							
เมื่อทวงถาม	อัตราดอกเบี้ยคงที่			อัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง ตามราคาตลาด	ไม่มี อัตราดอกเบี้ย	รวม	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	มากกว่า 5 ปี				
สินทรัพย์ทางการเงิน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	155	-	31	3	189	0.00 - 2.00
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	-	-	-	-	27	27	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	-	3	19	-	-	22	3.92 - 19.31
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	-	-	-	-	35	35	-
	-	155	3	31	65	273	
หนี้สินทางการเงิน							
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	-	-	-	133	133	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	200	-	-	-	200	4.00
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	141	336	65	-	542	2.14 - 5.18
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	-	107	-	107	หมายเหตุ 17
	-	141	536	65	133	982	

Amir Qumay

CEO

การวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย

ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษีของกลุ่มบริษัทจากการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นอย่างสมเหตุสมผลของอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมที่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นทั้งหมดคงที่ แสดง ได้ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวมและ		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	งบการเงินเฉพาะกิจการ		ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษี			
	เพิ่มขึ้น / ลดลง					
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
บาท	-	0.5	-	(0.5)	-	(0.4)
	-	(0.5)	-	0.5	-	0.4

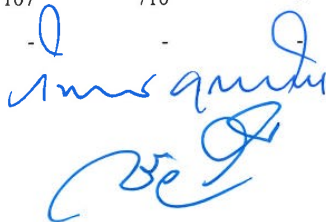
การวิเคราะห์ผลกระทบข้างต้นจัดทำโดยสมมติฐานว่าจำนวนเงินกู้ยืมและตัวแปรอื่นคงที่ตลอด 1 ปี และยังคงเสมือนว่าอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดของเงินกู้ยืมไม่ได้มีอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แล้ว ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นจึงมีผลกระทบต่อดอกเบี้ยที่ต้องชำระตลอด 12 เดือนเต็ม ทั้งนี้ ข้อมูลนี้ไม่ใช่การคาดการณ์หรือพยากรณ์สถานะตลาดในอนาคต และควรใช้ด้วยความระมัดระวัง

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอันเนื่องเกี่ยวกับเงินฝากธนาคารในต่างประเทศ การซื้อสินค้าและจากการรับชำระค่าบริการบางส่วนเป็นเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากอัตราแลกเปลี่ยน เนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทไม่มีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

สกุลเงิน	งบการเงินรวม					
	สินทรัพย์ทางการเงิน		หนี้สินทางการเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
	(พัน)	(พัน)	(พัน)	(พัน)	(บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ)	
เหรียญสหรัฐอเมริกา	1	1	-	-	35.29	34.80
เหรียญฮ่องกง	107	710	-	-	4.52	4.45
ยูโร	-	-	-	68	38.18	37.62



สกุลเงิน	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สินทรัพย์ทางการเงิน		อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย	
	2567	2566	2567	2566
	(พัน)	(พัน)	(บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ)	
เหรียญสหรัฐอเมริกา	1	1	35.29	34.80
เหรียญฮ่องกง	107	710	4.52	4.45

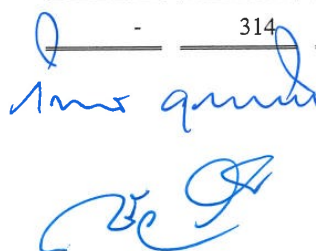
ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการติดตามความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องในการจ่ายชำระเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเงินกู้ยืมและสัญญาเช่า ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินทางการเงินดังกล่าวประมาณร้อยละ 34 ที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีทั้งหมดของหนี้สินทางการเงินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน (2566: ร้อยละ 32) (เฉพาะบริษัทฯ: ร้อยละ 34 (2566: ร้อยละ 32)) กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระทบต่อความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิมและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และได้ข้อสรุปว่าความเสี่ยงดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม				
	31 ธันวาคม 2567				
	เมื่อทวง ถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	134	-	-	134
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	154	316	137	607
ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	22	44	25	91
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	-	100
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว ที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	1	-	5
รวม	-	314	461	162	937



(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ				
31 ธันวาคม 2567				
เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน		มากกว่า	รวม
	1 ปี	1 - 5 ปี	5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	132	-	132
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	149	310	596
คอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	22	44	91
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	100	100
คอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ระยะยาวกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	1	5
รวม	-	307	455	924

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม				
31 ธันวาคม 2566				
เมื่อทวงถาม	ไม่เกิน		มากกว่า	รวม
	1 ปี	1 - 5 ปี	5 ปี	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	124	-	124
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	143	336	544
คอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	19	31	66
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	43	70	114
คอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว	-	4	3	7
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	200
คอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาวที่เกี่ยวข้องกัน	-	8	1	9
รวม	-	341	641	1,064

Amn qundi


(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	31 ธันวาคม 2566				
	เมื่อทวง ถาม	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	-	133	-	-	133
หนี้สินตามสัญญาเช่า	-	141	336	65	542
ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า	-	19	31	16	66
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	40	67	-	107
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว	-	4	3	-	7
เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	200	-	200
ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ระยะยาวกิจการ ที่เกี่ยวข้องกัน	-	8	1	-	9
รวม	-	345	638	81	1,064

33.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- ก) สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน
- ข) ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- ค) มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 และ 2566 คำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

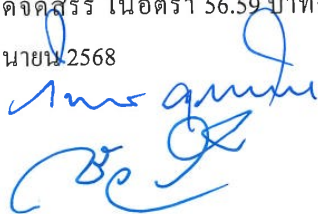
	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน								
ที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	2	-	1	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการ								
ที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	100	200	99	194	100	200	99	194
ง) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน								
จ) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่คำนวณดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน								
ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม								

34. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของกลุ่มบริษัท คือ การจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทและเสริมสร้างมูลค่าการถือหุ้นให้กับผู้ถือหุ้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.78:1 (2566: 1.19:1) และเฉพาะบริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 0.78:1 (2566: 1.24:1)

35. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

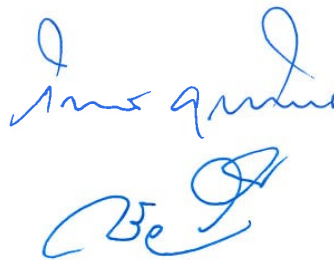
- 35.1 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้นำเสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติการจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงานปี 2567 ในอัตรา 0.10 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงิน 128.25 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 15 พฤษภาคม 2568
- 35.2 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 20.82 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 12.49 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568
- 35.3 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ สยามเวลเนส แล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 56.59 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 16.98 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568

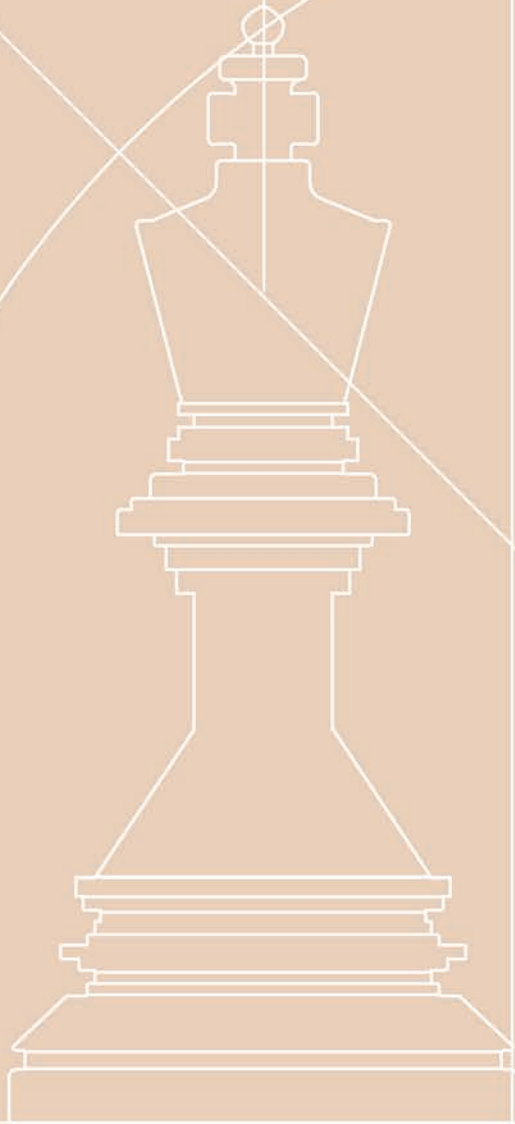


35.4 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนส เฮ็ลท์แคร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ดังกล่าว เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร ในอัตรา 1,777.53 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 17.78 ล้านบาท โดยกำหนดจ่ายปันผลในวันที่ 5 มิถุนายน 2568

36. การอนุมัติงบการเงิน

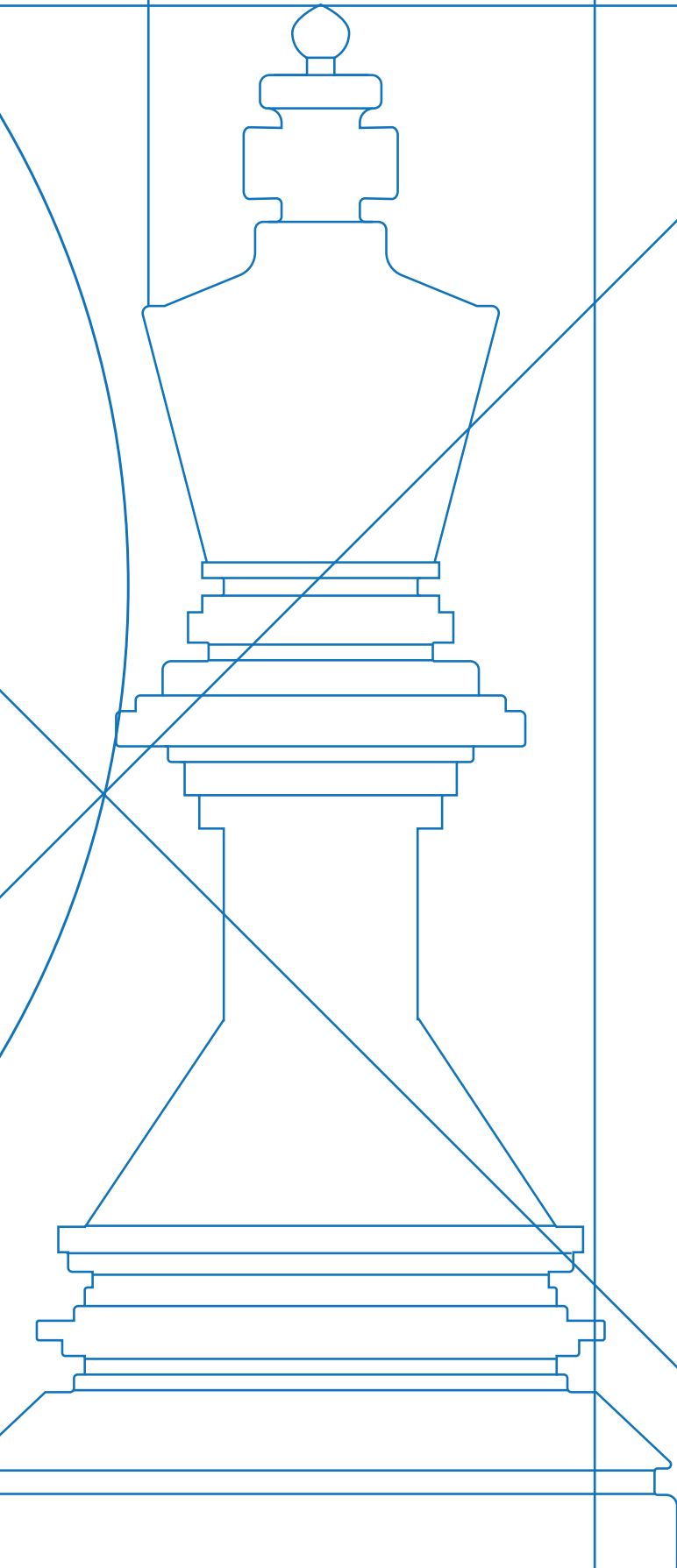
งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568







ส่วนที่ **4**
การรับรอง
ความถูกต้อง
ของข้อมูล



เอกสารแนบ 1

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร
ผู้มีอำนาจควบคุมและเลขานุการของบริษัท

1.รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

ชื่อ - นามสกุล :	นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ
อายุ (ปี) :	67
คุณวุฒิการศึกษา:	ปริญญาตรี สาขา รัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง
ผ่านการอบรมหลักสูตร:	•Director Accreditation Program (ปี 2556) •Role of the Chairman Program (ปี 2557)
สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) :	8.01%
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร:	เป็นพี่สาวของนางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์ นายวิบูลย์ อุตสาหจิต และเป็นพี่ของนายณัฐ วิวรรณไกร

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2556 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ กรรมการ	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2560 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้งถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท เอเซียนฟอรั่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2532 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์

ชื่อ - นามสกุล :	นายวิบูลย์ อุตสาหจิต
อายุ (ปี) :	60
คุณวุฒิการศึกษา:	Computer Science, University of Southern California, Los Angeles, USA
ผ่านการอบรมหลักสูตร:	•Director Accreditation Program (ปี 2556) •Financial Statements for Directors (ปี 2557) •Director Certification Program (ปี 2557) •หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง (วตท.) รุ่นที่ 27 สถาบันวิทยาการตลาดทุน •Wellness & Healthcare Business Opportunity Program for Executives (WHB) •หลักสูตรผู้นำ ไทย-จีน (วทจ.) รุ่นที่ 3

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) :	10.71%
ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร:	เป็นน้องชายของนางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์ และเป็นพี่ของนายณัฐ วิวรรณไกร

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2544 - ปัจจุบัน	ประธานกรรมการบริหาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท สยามเวลเนสแอสเส็ล จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2548 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2550 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวดแผนไทย
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้งถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์
2554 - ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท เอเซียนฟอรั่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2553 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์ กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์

ชื่อ - นามสกุล : นายประเสริฐ จีราวรรณสภิตย์
 อายุ (ปี) : 61
 คุณวุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา Marketing Bentley University, Massachusetts, USA
 ผ่านการอบรมหลักสูตร: •หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการลาดกุน (วตท.32) อบรม ปี 2565
 •Director Accreditation Program (ปี 2556)
 สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 9.72%
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2544 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหาร กรรมการผู้จัดการ กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2560 – ปัจจุบัน	กรรมการ กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2548 – ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนส สแกล็บ จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2556 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด	โรงเรียนสอนนวดแผนไทย
2550 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์

ชื่อ - นามสกุล : นางฐานิศร์ อมรธีรธรรม์
 อายุ (ปี) : 62
 คุณวุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
 ปริญญาโท สาขา Graphic Design California State University Los Angeles, USA
 ปริญญาตรี สาขา สถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
 ผ่านการอบรมหลักสูตร: •Director Accreditation Program (ปี 2556)
 สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 7.94%
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร:เป็นน้องสาวของนางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ
 เป็นพี่สาวของนายวิบูลย์ อุตสาหจิต
 และเป็นน้องของนายณรัล วิวรรณโก

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2553 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการรัฐมนตรีบาล และความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2567 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด	เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์
2560 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2565 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท สยามเวลเนส สแกล็บ จำกัด	จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา
2562 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร
2553 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท เอเชียนฟอรัจัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2556 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด	ธุรกิจโฮลดิ้ง ถือหุ้นในบริษัทในเครือ ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และ เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์
2556 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท ไชเบอร์พริ้นท์กรุ๊ป จำกัด	สิ่งพิมพ์

ชื่อ - นามสกุล :	นายณรัช วิวรรณโก
อายุ (ปี) :	37
คุณวุฒิการศึกษา:	<ul style="list-style-type: none"> ปริญญาโท สาขา Marketing / Strategic Management สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาตรี สาขา Economics / Political Studies, University of Auckland, Auckland, New Zealand
ผ่านการอบรมหลักสูตร:	<ul style="list-style-type: none"> Director Accreditation Program (ปี 2556) Risk Management Program (ปี 2557)
หลักสูตรอื่นๆ	<ul style="list-style-type: none"> Academy of Business Creativity รุ่นที่ 13 และ Talent รุ่นที่ 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม (ปี 2561) Digital Edge Fusion รุ่นที่ 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม (ปี 2561) Alibaba Master CEO Program, Alibaba Business School (ปี 2562)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 3.55%

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: เป็นหลานของนางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ นางฐานิศร์ อมรรีธรรม นายวิบูลย์ อุตสาหจิต

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2553 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท รองกรรมการผู้จัดการ กรรมการบริหาร กรรมการบริหารความเสี่ยง	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2553 – ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	โรงแรมและร้านอาหาร ผลิตภัณฑสปา
2556 – ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร	บริษัท สยามเวลเนสสแล็บ จำกัด	
2561 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์
2553 – ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท เอเชียเนเจอร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ให้เช่าสังหาริมทรัพย์

ชื่อ - นามสกุล :	นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ
อายุ (ปี) :	56
คุณวุฒิการศึกษา:	ปริญญาโท สาขา บริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ปริญญาตรี สาขา วิศวกรรมไฟฟ้า สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ผ่านการอบรมหลักสูตร:	<ul style="list-style-type: none"> Director Certification Program (ปี 2549) Audit Committee Program (ปี 2556) Corporate Governance for Capital Market Intermediaries (ปี 2558)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : -

ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2556 - ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ: ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการบริษัท ประธานกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2565 - ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท คอมพิวเตอร์ยูเนี่ยน จำกัด	เทคโนโลยี
2564 – ปัจจุบัน	รองประธานกรรมการ กรรมการอิสระ: ประธานกรรมการตรวจสอบ	บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)	สิ่งทอ

ชื่อ - นามสกุล : นายบัญชา ชื่นชูจิตต์
 อายุ (ปี) : 54
 คุณวุฒิการศึกษา: แพทย์ศาสตร์บัณฑิต คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล
 ศัลยศาสตร์ออร์โธปิดิกส์ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล
 Sports Medicine, Technical University of Munich, Germany
 Sports Medicine and Shoulder Surgery, University of Wuerzburg, Wuerzburg, Germany
 ผ่านการอบรมหลักสูตร: •DAP 216/2024 (Online) 2567
 สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : -
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2566 – ปัจจุบัน	ประธานกรรมการอิสระ กรรมการบริษัท กรรมการตรวจสอบ กรรมการบริหารความเสี่ยง	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2566 – ปัจจุบัน	อาจารย์ประจำภาควิชาออร์โธปิดิกส์	ภาควิชาออร์โธปิดิกส์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์	การแพทย์
2565 - ปัจจุบัน	ประธานอนุสาขาเวชศาสตร์การกีฬา	อนุสาขาเวชศาสตร์การกีฬา (TOSSM) ราชวิทยาลัยแพทย์ออร์โธปิดิกส์แห่งประเทศไทย	การแพทย์

ชื่อ - นามสกุล : นางกอบนุญ ศรีชัย
 อายุ (ปี) : 58
 คุณวุฒิการศึกษา: ปริญญาโท MBA, International Business, Azusa Pacific University
 ปริญญาตรี สาขา นิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
 ผ่านการอบรมหลักสูตร: •Ethical Leadership Program (ELP) 2565
 •Director Leadership Certification Program (DLCP) 2563
 •Board Reporting Program 2562
 •Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) 2560
 •Executive Development Program 2551
 •Director Certificate Program (DCP)
 •Company Secretary Program 2548
 •Director Accreditation Program (DAP) 2548

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : -
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2564 – ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการบริษัท ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง กรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2566-ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ซีพีเอฟ โกลบอล ฟู้ด โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)	ค้าส่งและค้าปลีกผลิตภัณฑ์อาหาร
2566-ปัจจุบัน	ผู้บริหารสูงสุดสายงาน กิจการองค์กรและนักลงทุนสัมพันธ์	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	เกษตร อุตสาหกรรมและอาหาร
2565 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท	บริษัท ซี.พี. เมอร์แซนด์ซิ่ง จำกัด	กิจการลงทุนและการค้าระหว่างประเทศ
2562 – ปัจจุบัน	กรรมการบริหาร เลขานุการบริษัท	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน)	เกษตร อุตสาหกรรมและอาหาร
2559 – ปัจจุบัน	คณะอนุกรรมการพิจารณา หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการออก และเสนอขายหลักทรัพย์ ประเภทตราสารทุน	สถาบันส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD)	

ชื่อ - นามสกุล : นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย
 อายุ (ปี) : 61
 คุณวุฒิการศึกษา: •Doctoral Degree in Business Management Psychology, California School of Professional Psychology, Los Angeles, California, USA
 •Master Degree in Marketing, Thammasat University, Bangkok, Thailand
 •Bachelor of Business Administration, Major in Management Assumption University, Bangkok, Thailand

ผ่านการอบรมหลักสูตร: •Director Certification Program (DCP 236/2017) ปี 2560

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 0.00% (20,000 หุ้น)
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
22 ก.พ. 2564 – ปัจจุบัน	กรรมการบริษัท กรรมการบริหารความเสี่ยง กรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2558-ปัจจุบัน 2556-ปัจจุบัน 2545-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์ ประธานกรรมการ	บริษัท ทีเคไอ 1919 จำกัด หอการค้า จังหวัดสมุทรปราการ บริษัท ทีเคไอ เพอร์เฟกชวล จำกัด	การลงทุน อัญมณี Yong ตัวแทนจำหน่ายนาฬิกา Patek Philippe, ปากกา Monte grappa, กล้องนาฬิกา Scatola del Tempo และ Swiss Kubik อสังหาริมทรัพย์, ตัวแทนอสังหาริมทรัพย์ Jewelries, Manufacturer, Wholesaler, Retailer and Watches and Luxury Products Retailer ร้านขายปลีกเครื่องประดับเพชรพลอย
2537-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	บริษัท ทีเคไอ เทรดดิ้ง จำกัด	
2529-ปัจจุบัน	ประธานกรรมการ	กลุ่มบริษัท ทีเคไอ	
2548-ปัจจุบัน	กรรมการ	บริษัท เซตเต้ แพคคาติ จำกัด	

ชื่อ - นามสกุล : หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์
 อายุ (ปี) : 59
 คุณวุฒิการศึกษา: •ปริญญาตรี สาขา กศ.บ. มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ปทุมวัน
 •ปริญญาโท สาขาเทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยมหิดล
 ผ่านการอบรมหลักสูตร: •Director Accreditation Program (DAP) (ปี 2556)
 สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : -
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2567-ปัจจุบัน	กรรมการอิสระ กรรมการบริษัท ประธานกรรมการธรรมาภิบาลและความยั่งยืน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา
2561- ปัจจุบัน	ผู้อำนวยการ สำนักกิจการพิเศษ	มูลนิธิชัยพัฒนา	องค์กรการกุศล

ชื่อ - นามสกุล : นางสาวยลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์
 อายุ (ปี) : 43
 คุณวุฒิการศึกษา: •Master Degree in Business Administration, Saint Martin's University, Washington, USA
 •Bachelor degree in Accounting, Thammasat University

ผ่านการอบรมหลักสูตร: •CFO Refresher 2023 “เตรียมความพร้อมรับมือประเด็นด้านการเงิน การลงทุน และการบัญชีที่ส่งผลกระทบต่อบริษัทจดทะเบียน”

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : -
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: -ไม่มี-

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2555 – ปัจจุบัน	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา

ชื่อ - นามสกุล : นางสาวชุตารณ จีราวรรณสทิติย์
 อายุ (ปี) : 34
 คุณวุฒิการศึกษา: •Master Degree in Marketing, Manchester Business School, University of Manchester, UK
 •Bachelor degree of Engineering, Chulalongkorn University, Thailand

ผ่านการอบรมหลักสูตร: •The Executive Leadership Program for Thailand (THLD), AOTS, Tokyo, Japan
 •Young Entrepreneur Network Development Program (Yen-D)

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 0.014% (1,815,000 หุ้น)
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: เป็นหลานของ นายประเสริฐ จีราวรรณสทิติย์

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2564 - ปัจจุบัน	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา

ชื่อ - นามสกุล : นายปริญญา เอกมโนชัย
 อายุ (ปี) : 52
 คุณวุฒิการศึกษา: •LLM University of Wisconsin
 •ปริญญาโท ด้านกฎหมาย (Master of Law) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
 •ปริญญาตรี คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%) : 0.00% (54,675.00 หุ้น)
 ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร: เป็นหลานของ นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ นางฐานิศร์ อมรธีรสรรค นายวิบูลย์ อุตสาหจิต

ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี

ช่วงเวลา	ตำแหน่ง	หน่วยงาน/บริษัท	ประเภทธุรกิจ
2564 - ปัจจุบัน	ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย และเลขานุการบริษัท	บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	สปา

2. ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

	บมจ. สยามเวลเนสกรุ๊ป	บริษัทย่อย			บริษัทที่เกี่ยวข้อง					
		บจ. สยามเวลเนส รีสอร์ท	บจ. สยามเวลเนส แล็บ	บจ. สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น	บจ. บลูมิ่ง	บจ. เอเชียบฟอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้	บจ. บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์	บจ. โฆเซอร์พรีนทิงกรุ๊ป	บจ. จุดสหจิติโฮสติ้ง	บจ. กลมกสิยพัฒนา
1. นายวิบูลย์ จุดสหจิติ										
2. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์										
3. นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ										
4. นางจวนิศา อมรธรรสค์										
5. นายณรัช วิวรรณโกธ										
6. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมาย										
7. นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ										
8. นายบัญชา ชื่นชูจิตต์										
9. นางกอบบุญ ศรีชัย										
10. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์										
11. นางสาวลวรรณ เขี่ยมอลงกรณ์										
12. นายปริญ เอกมโนชัย										
13. นางสาวชุตาทกรณ์ จีราวรรณสถิตย์										

หมายเหตุ : ประธานกรรมการ, กรรมการตรวจสอบ
 กรรมการ, ผู้บริหาร
 กรรมการบริหาร, หุ่นส่วน

3 หน้าที่ความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

เลขานุการบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบตามมาตรา 89/15 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสาร ดังนี้

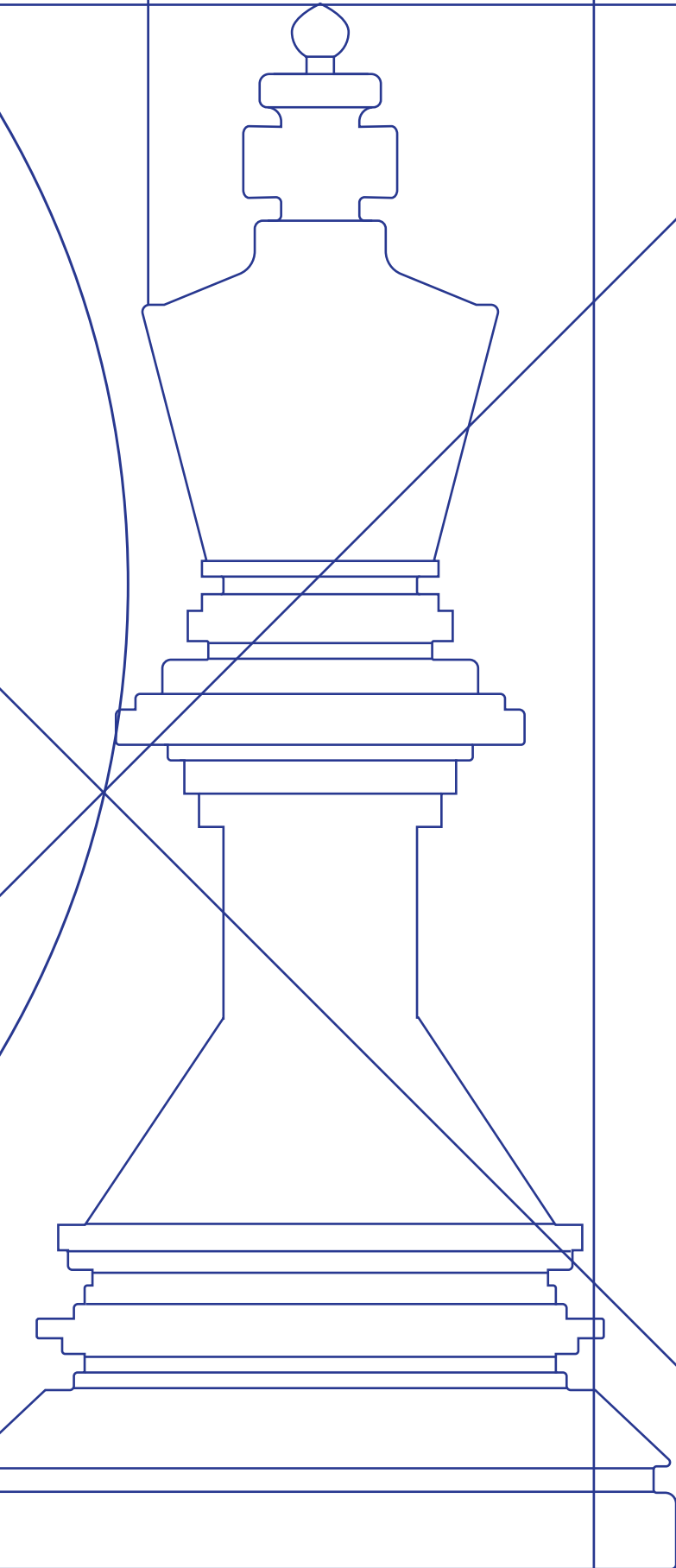
1.1 ทะเบียนกรรมการ

1.2 หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการและรายงานประจำปีของบริษัท

1.3 หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นและรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสีย ที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหารและส่งให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบทราบ ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่ที่บริษัทฯ ได้รับรายงานนั้น

3. ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด



เอกสารแนบ 2

รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการ
ผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุม
ที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย

2. ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

	บมจ สยามเวลเนสกรุ๊ป	บริษัทย่อย		
		บจ. สยามเวลเนส รีสอร์ท	บจ. สยามเวลเนส แล็บ	บจ. สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น
1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต				
2. นายประเสริฐ จีราวรรณสภิตย์				
3. นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ				
4. นางฐานิศร์ อมรธีรสรรค์				
5. นายณรัช วิวรรณโกธ				
6. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย				
7. นายพลเชษฐ์ ลิขิตรณสมบัติ				
8. นายบัญชา ชื่นชูจิตต์				
9. นางกอบบุญ ศรีชัย				
10. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์				
11. นางสาวลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์				
12. นายปริญ เอกมโนชัย				
13. นางสาวชุตาทกรณ์ จีราวรรณสภิตย์				

หมายเหตุ : ประธานกรรมการ, กรรมการตรวจสอบ
 กรรมการ ผู้บริหาร



เอกสารแนบ 3

รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน
และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

ผู้ตรวจสอบภายใน (outsourcing) : บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เนอล ออดิท จำกัด

ที่อยู่: ชั้น 2 เดอะพีพี อเวนิว อาคารบี 281/158 ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11000

โทรศัพท์ : 02-526-6100

โทรสาร : 02-526-0300

หัวหน้างานตรวจสอบภายใน : นายธนภัทร วงศ์วิทย์

คุณวุฒิทางการศึกษา :

- ปริญญาโท หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาการกำกับดูแลกิจการ (MSCG) คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี หลักสูตรบัญชีบัณฑิต สาขาการบัญชี คณะการบัญชี มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต

ประสบการณ์การทำงาน :

- 2567-ปัจจุบัน Vice President บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เนอล ออดิท จำกัด
- 2556-2567 Assistant Vice President บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เนอล ออดิท จำกัด
- 2553-2555 Internal Audit Manager บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เนอล ออดิท จำกัด
- 2558-ปัจจุบัน Director & Consultant บริษัท พีแอนด์แอล คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

ผลงานด้านการตรวจสอบภายใน

- บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- KASET: บริษัท ไทยฮา จำกัด (มหาชน)
- BCH: บริษัท บางกอก เซน ฮอสพิทอล จำกัด (มหาชน)
- UEC: บริษัท ยูนิมิท เอนจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)
- SPA: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- CSS: บริษัท คอมมิวนิเคชั่น แอนด์ ซิสเต็มส์ โซลูชั่น จำกัด (มหาชน)
- FN: บริษัท เอฟเอเอ็น แอฟคตอรี เอ้าท์เลท จำกัด (มหาชน)
- TKN: บริษัท เท้าแก่น้อย ฟู๊ดแอนด์มาร์เก็ตติ้ง จำกัด (มหาชน)
- NOK: บริษัท สายการบินนกแอร์ จำกัด (มหาชน)
- FPI: บริษัท ฟอ์จูน พาร์ท อินดัสตรี จำกัด (มหาชน)
- JMAR: บริษัท เจ มาร์ท จำกัด (มหาชน)
- J: บริษัท เจเอสเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)
- JMT: บริษัท เจ เอ็ม ที เน็ทเวอร์ค เซอร์วิสซิส จำกัด (มหาชน)
- PCSGH: บริษัท พี.ซี.เอส. แมชั่น กรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
- PLANB: บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน)
- TACC: บริษัท ที.เอ.ซี. คอนซูเมอร์ จำกัด (มหาชน)
- COM7: บริษัท คอมเซเว่น จำกัด (มหาชน)
- TPCH: บริษัท ทีพีซี เพาเวอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
- RSP: บริษัท ริช สปอร์ต จำกัด (มหาชน)
- WHAUP: บริษัท ดับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)
- RP: บริษัท ท่าเรือราชาเฟอร์รี่ จำกัด (มหาชน)
- PLANET: บริษัท แพลเน็ต คอมมิวนิเคชั่น เอเชีย จำกัด (มหาชน)
- APP: บริษัท แอปพลีแคด จำกัด (มหาชน)
- KUN: บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)
- NCAP: บริษัท เน็ทซ์ แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)
- YGG: บริษัท อีกราดราซิล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- SNNP: บริษัท ศรีน่านพร มาร์เก็ตติ้ง จำกัด (มหาชน)
- PHG: บริษัท แพทย์รังสิตเฮลท์แคร์กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- BKGI: บริษัท แบงคอกจีโนมิกส์อินโนเวชัน จำกัด (มหาชน)
- CHAO: บริษัท เจ้าสัว ฟู๊ดส์ อินดัสตรี จำกัด (มหาชน)

วุฒิบัตร :

- วุฒิบัตร Internal Auditing Education Partnership (IAEP) – IIA ร่วมกับ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- วุฒิบัตร PDPA For Internal Audit – สมาคมรัฐศาสตร์แห่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

การฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง :

- ESG internal audit - สมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (สตท.)
- Navigating ESG: The Power of Integrity - Thai CAC
- หลักสูตรกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล สำหรับงานตรวจสอบภายใน (PDPA For Internal Audit) รุ่น 14 สมาคมรัฐศาสตร์แห่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- CAC National Conference 2022 ภายใต้แนวคิด รวมพลังพันธมิตร รวมพลังด้านโทง – IOD
- International Conference Internal Audit Student Exchange 2021 – IIA
- Working Paper for Better Corruption Prevention สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- อบรม "การตรวจสอบภายในเพื่อเตรียมตัวเป็นผู้ตรวจสอบภายในรับอนุญาตสากล Pre-CIA รุ่นที่ 27 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- การใช้โปรแกรมเอ็กเซล (Excel) ในการทำ Data Analytics สภาวิชาชีพบัญชี
- การตรวจสอบภายในแบบบูรณาการ (Integrated Audit) 1/2561 สภาวิชาชีพบัญชี
- CAC SME Executive Briefing Part Corruption สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Working paper for better corruption prevention สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- การควบคุมภายในยุค Thailand 4.0 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- IPO Focus "Effective Internal Control for Success IPO" สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- หลักสูตรผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (CPIAT) รุ่นที่ 21 สมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (สตท.)

หน้าที่ความรับผิดชอบ :

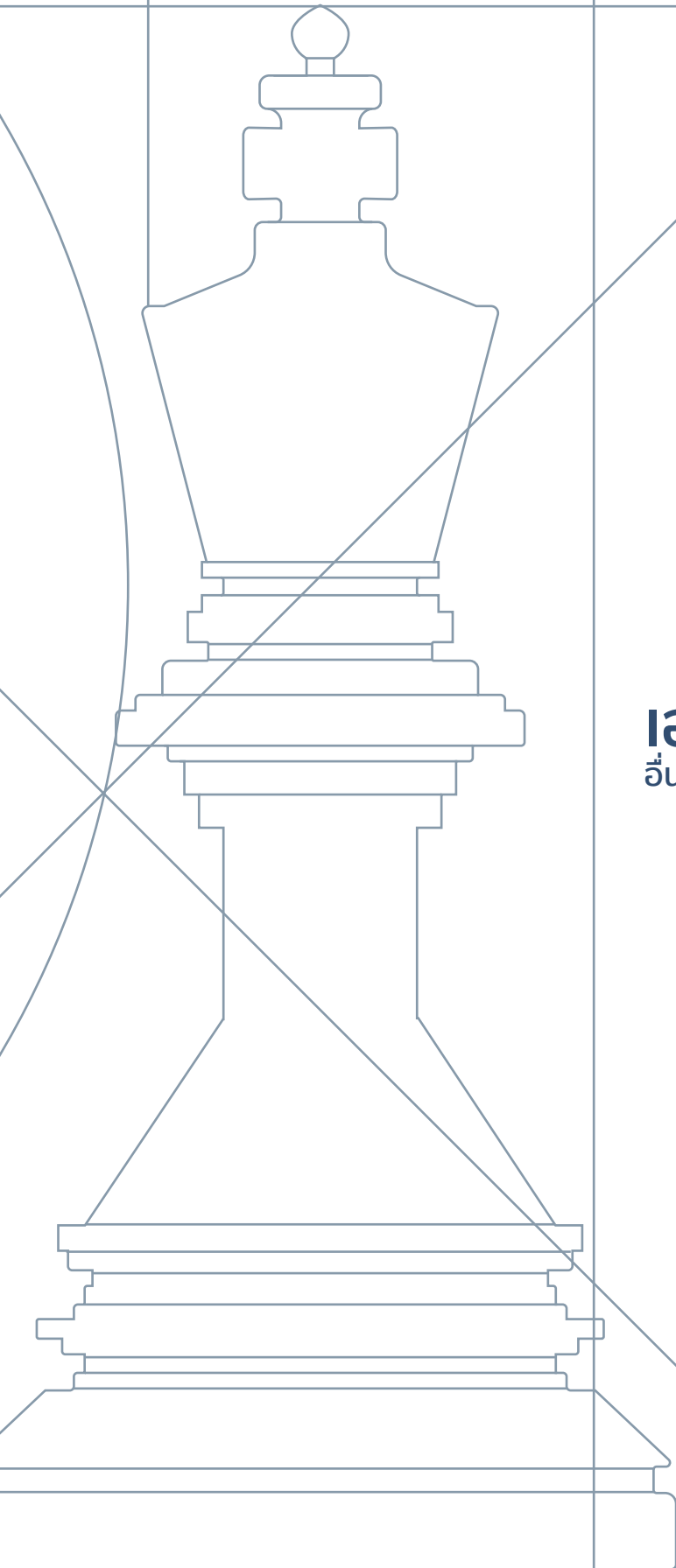
1. สอบทานการประเมินความเสี่ยงและระบบควบคุมภายใน ซึ่งกระทำใน 2 ระดับ คือ ระดับองค์กรและระดับกิจกรรม เพื่อสรุปถึงความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในที่มีอยู่ของบริษัท ภายใต้สถานการณ์ แผนธุรกิจ ระเบียบกฎหมายต่างๆ และปัจจัยแวดล้อม ทั้งภายในและภายนอก
2. จัดทำแผนการตรวจสอบภายใน เสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ
3. ตรวจสอบการปฏิบัติงานของบริษัท เปรียบเทียบกับคู่มือระบบงาน นโยบายและระเบียบของบริษัท กฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ ตามกระบวนการธุรกิจหลักเพื่อสรุปถึงความมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลของระบบควบคุมภายในตามแผนการตรวจสอบภายใน และให้ข้อเสนอแนะต่อข้อตรวจพบจากการตรวจสอบภายใน
4. รายงานผลการตรวจสอบภายในและให้ข้อเสนอแนะต่อข้อตรวจพบ



เอกสารแนบ 4

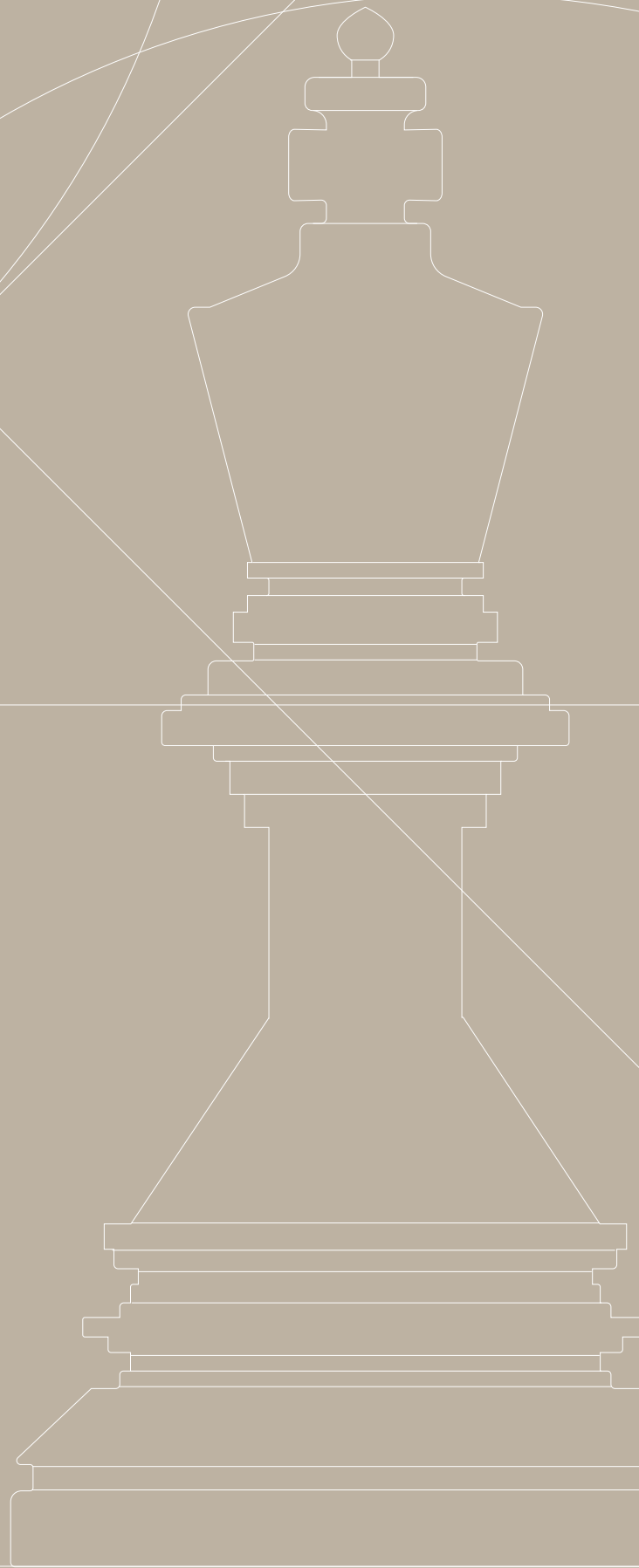
รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ไม่มีข้อมูลในส่วนนี้
เนื่องจากข้อมูลปรากฏอยู่ในส่วนที่ 1 บทที่ 1 โครงสร้างการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท
ข้อ 1.2.3 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ



เอกสารแบบ 5 อื่นๆ

ไม่มีข้อมูลในส่วนนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

565 567 อาคาร บี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท
ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
โทร 02 641 6619-20
www.siamwellnessgroup.com