

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
รายงานการสอบทาน และ ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงิน
เฉพาะกิจการ
สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานข้อมูลทางการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบไปด้วยงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ วันที่ 30 กันยายน 2567 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ รวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและ งบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม ระหว่างกาลแบบย่อ และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน (รวมเรียกว่า “ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล”) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบ ในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงิน ระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทานรหัส 2410 เรื่อง การสอบทานข้อมูลทางการเงิน ระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถาม บุคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มียุทธศาสตร์ทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่ได้แสดง ความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐาน การบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า



วิไลพร เชาว์วิวัฒน์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 9309

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 12 พฤศจิกายน 2567

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	259,759	252,305	211,798	189,426
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	3, 4 24,912	29,580	22,226	27,108
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี	3 -	55	2,101	297
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5 20,000	26,295	20,000	26,295
สินค้าคงเหลือ	6 49,021	43,076	38,980	34,705
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	28,824	12,084	24,231	11,029
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	382,516	363,395	319,336	288,860
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	3 -	179	27,449	21,564
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	5 9,342	8,527	9,342	8,527
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7 -	-	101,705	101,705
เงินลงทุนในการร่วมค้า	8.1 3,531	4,196	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9 987,464	953,806	925,585	890,466
สินทรัพย์สิทธิการใช้	10 540,029	470,937	508,110	452,014
ค่าความนิยม	24,536	24,536	20,340	20,340
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	5,795	5,626	5,626	5,504
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	2,047	46,523	-	43,248
เงินมัดจำ	80,968	80,916	79,957	79,848
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน	30,593	10,998	30,593	10,998
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,863	3,380	3,773	3,320
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	1,688,168	1,609,624	1,712,480	1,637,534
รวมสินทรัพย์	2,070,684	1,973,019	2,031,816	1,926,394

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

Signature
2567

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

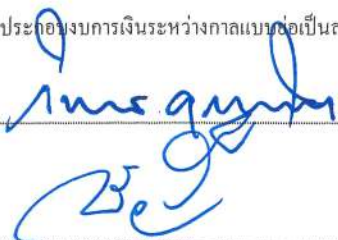
งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2566 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2567 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2566 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	3	124,085	123,699	119,700
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	11	26,658	42,744	26,658
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 12	148,911	142,926	145,785
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		17	459	-
รายได้รับล่วงหน้า		46,638	55,902	44,316
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		10,065	9,822	9,056
รวมหนี้สินหมุนเวียน		356,374	375,552	345,515
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	11	-	70,952	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	100,000	200,000	100,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3, 12	471,489	400,793	466,143
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		4,933	5,009	4,051
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี		7,614	-	7,614
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		23,716	19,573	22,337
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		607,752	696,327	600,145
รวมหนี้สิน		964,126	1,071,879	945,660
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,282,499,892 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(31 ธันวาคม 2566: หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,625	213,750	320,625
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,282,499,124 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท				
(31 ธันวาคม 2566: หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)		320,625	213,750	320,625
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		278,906	278,906	278,906
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		(46,226)	(46,226)	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		21,375	21,375	21,375
ยังไม่ได้จัดสรร		406,494	307,950	339,872
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		125,378	125,378	125,378
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,106,552	901,133	1,086,156
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		6	7	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,106,558	901,140	1,086,156
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,070,684	1,973,019	1,926,394

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแนบมาเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



กรรมการ

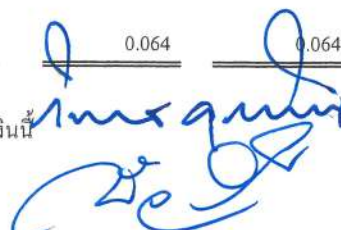
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กำไรขาดทุน:				
รายได้				
รายได้จากการบริการ	398,457	359,897	389,149	351,941
รายได้จากการขาย	26,086	23,917	14,240	11,781
รายได้ดอกเบี้ยรับ	1,641	328	2,166	1,011
รายได้อื่น	15,954	4,894	15,441	5,488
รวมรายได้	442,138	389,036	420,996	370,221
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนการให้บริการ	267,602	246,034	271,309	249,169
ต้นทุนขาย	17,929	15,005	8,109	7,196
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	15,236	11,512	12,343	9,319
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	32,127	24,665	29,202	21,407
รวมค่าใช้จ่าย	332,894	297,216	320,963	287,091
กำไรจากการดำเนินงาน	109,244	91,820	100,033	83,130
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	8.2	(257)	-	-
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(7,911)	(10,107)	(7,868)	(10,024)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	101,333	81,456	92,165	73,106
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	14	43	(19,132)	(334)
กำไรสำหรับงวด	81,705	81,499	73,033	72,772
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	81,705	81,499	73,033	72,772
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	81,702	81,498	73,033	72,772
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	3	1	-	-
	81,705	81,499		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	81,702	81,498	73,033	72,772
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	3	1	-	-
	81,705	81,499		
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	15	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.064	0.064	0.057	0.057

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



SIAM WELLNESS GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กำไรขาดทุน:				
รายได้				
รายได้จากการบริการ	1,127,487	990,531	1,101,337	967,949
รายได้จากการขาย	73,178	69,808	41,260	31,309
รายได้คอกเบี้ยรับ	4,745	1,141	6,307	3,137
เงินปันผลรับ	7	-	37,919	3,732
รายได้อื่น	27,295	11,940	27,881	14,486
รวมรายได้	1,232,705	1,073,420	1,214,704	1,020,613
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนการให้บริการ	765,555	695,533	771,160	704,801
ต้นทุนขาย	49,941	49,075	24,587	19,306
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	42,434	34,172	33,362	26,808
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	81,006	63,813	71,928	54,429
รวมค่าใช้จ่าย	938,936	842,593	901,037	805,344
กำไรจากการดำเนินงาน	293,769	230,827	313,667	215,269
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	8.2	(665)	(842)	-
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(23,695)	(37,329)	(23,551)	(37,229)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	269,409	192,656	290,116	178,040
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(52,110)	(50,862)	(292)
กำไรสำหรับงวด	217,299	192,076	239,254	177,748
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	217,299	192,076	239,254	177,748
การแบ่งปันกำไรขาดทุน				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	217,295	192,073	239,254	177,748
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ	4	3	-	-
	217,299	192,076		
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	217,295	192,073	239,254	177,748
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ	4	3	-	-
	217,299	192,076		

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

กำไรต่อหุ้น

15

(ปรับปรุงใหม่)

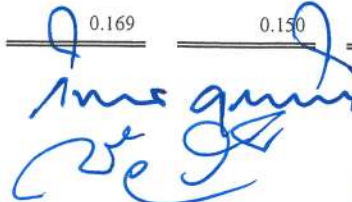
(ปรับปรุงใหม่)

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

0.169 0.150 0.187 0.139

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


SIAM WELLNESS GROUP
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเงินเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอดคล้องแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม									
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท									
ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่ายและ ชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนต่ำกว่าทุนจากการ รวมธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน		กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้ ถือหุ้นที่ ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย
		ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	ส่วนต่ำกว่าทุนจากการ รวมธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน	กำไรสะสม จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม ยังไม่จัดสรร	ส่วนเกินทุน จากการตีราคา สินทรัพย์	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,750	278,906	(46,226)	17,399	(20,209)	125,378	125,378	568,998	3
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	192,073	-	-	192,073	3
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	192,073	-	-	192,073	3
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	213,750	278,906	(46,226)	17,399	171,864	125,378	125,378	761,071	6
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,750	278,906	(46,226)	21,375	307,950	125,378	125,378	901,133	7
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	217,295	-	-	217,295	4
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	217,295	-	-	217,295	4
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 13)	106,875	-	-	-	-	-	-	106,875	-
เงินปันผลและหุ้นเป็นผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	-	-	(118,751)	-	-	(118,751)	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	(5)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	320,625	278,906	(46,226)	21,375	406,494	125,378	125,378	1,106,552	6

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ทุนเรือนหุ้น ที่ออกจำหน่ายและ ชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
		จัดสรรแล้ว -	กำไรสะสม	กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินทุนจากการ ตีราคากินทรัพย์	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,750	14,250	(79,590)	125,378	125,378	552,694
กำไรสำหรับงวด	-	-	177,748	-	-	177,748
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	177,748	-	-	177,748
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566	213,750	14,250	98,158	125,378	125,378	730,442
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	213,750	21,375	219,369	125,378	125,378	858,778
กำไรสำหรับงวด	-	-	239,254	-	-	239,254
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	239,254	-	-	239,254
ออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน (หมายเหตุ 13)	106,875	-	-	-	-	106,875
เงินปันผลและหุ้นปันผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	(118,751)	-	-	(118,751)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	320,625	21,375	339,872	125,378	125,378	1,086,156

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


Ms. Quynh

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	269,409	192,656	290,116	178,040
รายการปรับกระทบกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน:				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	199,382	210,827	187,572	200,391
ขาดทุน (กำไร) จากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมของ				
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน	(4,520)	90	(4,520)	90
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	665	842	-	-
กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(26)	(883)	(28)	(838)
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	2,127	585	95	(315)
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(66)	(1,059)	(419)	(983)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สิทธิทรัพย์สินการใช้				
และสิทธิไม่มีตัวตน	8,512	3,726	8,509	3,726
กลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3,592)	-	(3,592)	-
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	(14,314)	-	(14,314)
กำไรสุทธิจากการทำสัญญาให้เช่าช่วง	-	(107)	(1,202)	(107)
ขาดทุนจากการยกเลิกสัญญาให้เช่าช่วง	82	-	82	-
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า	(219)	(8,241)	(219)	(8,241)
กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย	(50)	(1,238)	(50)	(1,238)
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	283	532	207	434
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	18	610	-	610
รายได้เงินปันผล	-	-	(37,919)	(3,732)
ดอกเบี้ยรับ	(4,744)	(1,130)	(6,306)	(3,127)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	23,695	37,329	23,551	37,229
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	490,956	420,225	455,877	387,625
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4,694	2,782	4,910	4,617
สินค้าคงเหลือ	(8,072)	(6,210)	(4,370)	(7,653)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(13,119)	(740)	(10,211)	(1,064)
เงินมัดจำ	148	(1,964)	148	(1,964)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(2,083)	(334)	(2,088)	(362)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(23,370)	8,477	(36,878)	1,123
รายได้รับล่วงหน้า	(9,264)	4,027	(10,300)	5,277
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	243	1,384	611	1,367
หนี้สิน ไม่หมุนเวียนอื่น	3,737	1,952	3,522	1,764
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(359)	(1,047)	(359)	(812)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	443,511	428,552	400,862	389,918
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(23,348)	(35,427)	(23,213)	(35,365)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(2,766)	(4,315)	(1,678)	(1,434)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	417,397	388,810	375,971	353,119



**SIAM
WELLNESS
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

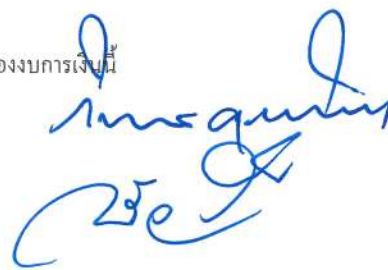
(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายลงทุนในการร่วมค้า	-	(5,100)	-	-
เงินสดจ่ายซื้อ และเงินจ่ายล่วงหน้าค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(116,595)	(47,626)	(113,486)	(46,526)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(1,469)	(100)	(1,403)	(12)
เงินสดจ่ายซื้อสิทธิการเช่า	(3,900)	-	(3,900)	-
เงินสดรับจากลูกหนี้ตามสัญญาเช่า	23	40	1,404	300
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	101	1,164	3,042	1,097
เงินสดรับคืนจากลูกหนี้ค่าหุ้น	10,000	5,000	10,000	5,000
เงินสดรับจากเงินปันผลจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	37,919	3,732
เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ	3,624	330	5,196	2,338
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(108,216)	(46,292)	(61,228)	(34,071)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(102,808)	(94,576)	(100,489)	(92,317)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	130,000	-	130,000
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	100,000	200,000	100,000	200,000
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(87,038)	(616,878)	(80,006)	(580,819)
เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	(200,000)	-	(200,000)	(28,000)
เงินสดจ่ายเงินปันผล	(11,881)	-	(11,876)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(301,727)	(381,454)	(292,371)	(371,136)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	7,454	(38,936)	22,372	(52,088)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	252,305	184,903	189,426	146,322
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	259,759	145,967	211,798	94,234

ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบกระแสเงินสด**รายการที่ไม่ใช่เงินสด**

หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น (ลดลง)	23,756	(358)	23,401	(373)
การเพิ่มขึ้นของดอกเบี้ยประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	247	247	238	238
จ่ายหุ้นปันผล	106,875	-	106,875	-
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,009	18,204	96,009	18,204
สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	341,191	-	341,191
สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	87,759	13,983	78,593	13,983
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	96,009	18,204	96,009	18,204
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	355,386	-	355,386
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่	83,699	13,945	74,556	13,945

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่ตั้งทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 75 สาขา (31 ธันวาคม 2566: 70 สาขา) และมีสาขาใน ต่างประเทศตามสัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (31 ธันวาคม 2566: 2 สาขา)

บริษัทฯได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดยหุ้น สามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (Market for Alternative Investment) ต่อมา เมื่อวันที่ 13 กันยายน 2567 บริษัทฯ ได้รับอนุมัติย้ายหุ้นสามัญของบริษัทฯ เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ SET (The Stock Exchange of Thailand)

1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่องการรายงานทางการเงินระหว่าง กาล โดยบริษัทฯนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ บริษัทฯได้แสดงรายการในงบฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับ งบการเงินประจำปี และจัดทำหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลในรูปแบบย่อ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้น งบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ ข้อมูลที่น่าเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงิน ระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยนี้



**SIAM
WELLNESS
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

1.3 เกณฑ์ในการจัดทำงานการเงินรวมระหว่างกาล

งบการเงินรวมระหว่างกาลนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) โดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ในระหว่างงวดมีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่สำคัญเกี่ยวกับกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 7 และ 8

2. นโยบายการบัญชี

2.1 งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2567 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

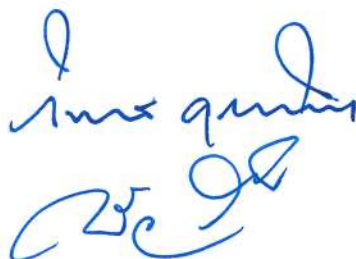
2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

3. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

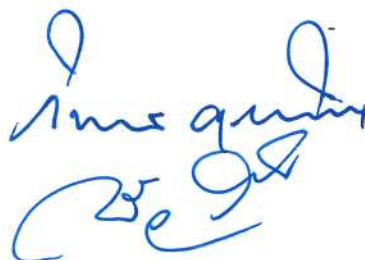


(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)				
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	0.2	0.3
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	2.2	1.7
รายได้อื่น	-	-	1.1	1.1
ซื้อสินค้า	-	-	5.7	4.2
ค่าบริการจ่ายและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	8.2	7.2
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.2	0.2
<u>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	0.1	-	-
รายได้อื่น	2.3	1.4	-	0.2
ค่าบริการจ่ายและค่าใช้จ่ายอื่น	4.7	2.0	4.6	1.8
ซื้อสินค้า	5.2	6.4	4.8	6.2
ดอกเบี้ยจ่าย	1.1	2.0	1.1	2.0
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	7.9	7.8	6.5	6.7

(หน่วย: ล้านบาท)				
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	-	-	2.8	0.7
รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค	-	-	6.4	5.1
ขายสินทรัพย์ถาวร	-	-	3.0	-
เงินปันผลรับ	-	-	37.9	3.7
รายได้อื่น	-	-	3.2	3.3
ซื้อสินค้า	-	-	15.9	19.3
ค่าบริการจ่ายและค่าใช้จ่ายอื่น	-	-	18.7	17.8
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.1	0.4
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	-	-	0.5	0.5



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
รายได้จากการขายสินค้าและบริการ	0.4	0.6	0.3	0.5
รายได้อื่น	6.2	3.2	0.1	0.6
ค่าบริการจ่ายและค่าใช้จ่ายอื่น	12.1	5.4	11.8	4.4
ซื้อสินค้า	11.7	14.1	10.9	13.3
ซื้อสินทรัพย์ถาวร	6.6	-	6.6	-
ดอกเบี้ยจ่าย	3.7	4.7	3.7	4.7
ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย	24.0	23.7	19.9	20.0

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)				
บริษัทย่อย	-	-	6,845	9,245
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	8,254	10,334	9	57
กรรมการของบริษัทย่อย	13	13	13	13
รวม	8,267	10,347	6,867	9,315
ลูกหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)				
บริษัทย่อย	-	-	639	620
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	7	-	-	-
กรรมการของบริษัทย่อย	16	-	16	-
รวม	23	-	655	620



SIAM
WELLNESS
GROUP

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	29,550	21,627
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	234	-	234
รวม	-	234	29,550	21,861
หมุนเวียน	-	55	2,101	297
ไม่หมุนเวียน	-	179	27,449	21,564
รวม	-	234	29,550	21,861
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	2,760	19,009
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	3,475	29,164	2,647	26,856
รวม	3,475	29,164	5,407	45,865
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	-	3
กรรมการของบริษัทฯ	301	99	285	77
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	251	-	-	-
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2,663	1,621	2,663	1,621
รวม	3,215	1,720	2,948	1,701
หนี้สินตามสัญญาเช่า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	1,768	348
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	89,444	94,334	79,293	92,443
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	5,502	7,008	5,502	7,008
รวม	94,946	101,342	86,563	99,799
หมุนเวียน	24,711	22,484	21,608	20,941
ไม่หมุนเวียน	70,235	78,858	64,955	78,858
รวม	94,946	101,342	86,563	99,799

Imrqundy
Se

**SIAM
WELLNESS
GROUP**

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ผู้ให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
		ยอดคงเหลือ		ยอดคงเหลือ	
		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	ระหว่างงวด		ณ วันที่ 30 กันยายน 2567
			เพิ่มขึ้น	ลดลง	
บริษัท ไชเบอร์พรีนัทกรุ๊ป จำกัด	4.00	200,000	100,000	(200,000)	100,000
รวม		200,000	100,000	(200,000)	100,000

เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเงินกู้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวในวงเงิน 200 ล้านบาทเพิ่มเติมโดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกันในรูปแบบตัวสัญญา ใช้เงินมีอายุ 1 ปี ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ทั้งนี้ ผู้ให้กู้ให้คำมั่นเป็นลายลักษณ์อักษรให้บริษัทฯ มีสิทธิขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินกู้ตามตัวสัญญาใช้เงินดังกล่าวออกไปอีก 1 ปี นับจากวันครบกำหนดตัวสัญญาใช้เงิน ฝ่ายบริหารคาดว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวจึงจัดประเภทเงินกู้ยืมเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

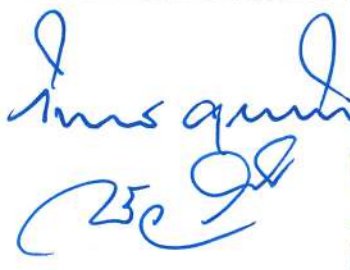
ทั้งนี้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 บริษัทฯ มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาให้วงเงินกู้ดังกล่าวที่ยังมิได้เบิกใช้จำนวน 100 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2566: ไม่มี)

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	5.9	5.3	5.9	5.3
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	-	-	-	-
รวม	5.9	5.3	5.9	5.3


SIAM
WELLNESS
GROUP
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS BACKUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ผลประโยชน์ระยะสั้น	17.1	15.9	17.1	15.9
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.1	0.2	0.1	0.2
รวม	17.2	16.1	17.2	16.1

ภาระค่าประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 11 และ 18.3 (1)

4. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)</u>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	438	1,564	1,101	1,345
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	3,056	1,644	1,331	1,874
3 - 6 เดือน	1,219	1,099	993	1,664
6 - 12 เดือน	3,541	1,310	1,861	2,019
มากกว่า 12 เดือน	13	4,730	1,581	2,413
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	8,267	10,347	6,867	9,315
<u>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</u>				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	6,549	5,945	5,764	4,421
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	9,939	13,119	8,826	12,677
3 - 6 เดือน	-	27	-	27
6 - 12 เดือน	2	6	-	1
มากกว่า 12 เดือน	7,923	7,922	7,604	7,603
รวม	24,413	27,019	22,194	24,729
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(7,952)	(7,978)	(7,631)	(7,659)
รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	16,461	19,041	14,563	17,070
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	24,728	29,388	21,430	26,385

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
ลูกหนี้อื่น				
ลูกหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 3)	23	-	655	620
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	474	505	454	416
รวม	497	505	1,109	1,036
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(313)	(313)	(313)	(313)
รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ	184	192	796	723
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	24,912	29,580	22,226	27,108

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	8,291	7,972
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	119	117
โอนกลับระหว่างงวด	(145)	(145)
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	8,265	7,944

5. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำเล็บ และต่อขนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อดำเนินการธุรกิจของบริษัทฯ ทั้งนี้การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทในระหว่างไตรมาสที่ 1 และ 2 ปี 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562



ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เกินไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯค้างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าวในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับทั้งในส่วนของคุณคดียาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สินพร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทั้งนี้ ความคืบหน้าของคดีดังกล่าวสรุปได้ดังนี้

คดีอาญา

สำหรับเช็คฉบับที่ 4 (จำนวนเงิน 10 ล้านบาท) ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี โดยในวันนัดฟังคำพิพากษาคดีของศาลอุทธรณ์เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2566 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลจำนวน 3.5 ล้านบาท ศาลอุทธรณ์จึงมีคำสั่งให้จำเลยนำเงินที่เหลือจำนวน 6.5 ล้านบาทมาวางแก่ศาล โดยให้วางเงินอย่างน้อยเดือนละ 0.5 ล้านบาทตั้งแต่วันที่ 2 พฤษภาคม 2566 ให้ครบจำนวนภายในสิ้นปี 2566 อย่างไรก็ตาม จำเลยนำเงินมาวางศาลจำนวน 0.5 ล้านบาทเพียงรอบเดียวเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 รวมเป็นเงินที่จำเลยวางไว้ในคดีนี้จำนวน 4 ล้านบาท ยังคงเหลือจำนวน 6 ล้านบาท ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 จำเลยประสงค์ให้การรับสารภาพ ศาลชั้นต้นจึงต้องส่งสำนวนพร้อมคำให้การและซองคำพิพากษาค้นศาลอุทธรณ์เพื่อพิจารณาต่อไปตามรูปคดี ต่อมาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2567 ศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืน โดยจำเลยยื่นขยายระยะเวลาฎีกาจนถึงวันที่ 2 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้ หลังจากสิ้นสุดช่วงขยายระยะเวลาฎีกา จำเลยได้ยื่นฎีกาต่อศาล โดยศาลฎีการับรองคำร้องฎีกาดังกล่าวของจำเลย ขณะนี้คดีอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาของศาลฎีกา

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

สำหรับเช็คลบที่ 5-8 (จำนวนเงิน 35 ล้านบาท) ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ้คดี ต่อมาจำเลยได้ทำการยื่นอุทธรณ์คดี อย่างไรก็ตาม ก่อนวันนัดฟังคำพิพากษาของศาลอุทธรณ์ จำเลยได้นำเงินมาวางแก่ศาลจำนวน 5 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คลบที่ 8 ศาลอุทธรณ์จึงเลื่อนนัดฟังคำพิพากษาออกไปก่อน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 บริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวน 5 ล้านบาทดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2566 ต่อมาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 จำเลยได้นำเงินมาวางที่ศาลเพิ่มจำนวน 10 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ในคดีเช็คลบที่ 5 ซึ่งทางบริษัทฯ ได้แจ้งความประสงค์ในการรับเงินจำนวนดังกล่าวจากศาล โดยบริษัทฯ ได้รับเงินแล้วเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ส่งผลให้ ณ ปัจจุบันคงเหลือจำนวนเงิน 20 ล้านบาทที่บริษัทฯ ต้องได้รับชำระคืนจากเช็คลบที่ 6 และ 7 ขณะนี้อยู่ระหว่างรอนัดหมายฟังคำพิพากษาของการพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์

คดีแพ่ง

เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ้คดีสำหรับเช็คลบที่ 4-8 จำเลยอุทธรณ์คดีแต่ไม่วางเงินค่าขึ้นศาล ศาลจึงมีคำสั่งไม่รับอุทธรณ์ของจำเลย คดีจึงถึงที่สุด ขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่า ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 จะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปีจำนวน 20 ล้านบาท

รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)
งบการเงินรวมและ	
งบการเงินเฉพาะกิจการ	
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	34,822
กลับรายการขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรม	4,520
ลดลงจากการรับชำระจากลูกหนี้ค่าหุ้นระหว่างงวด	(10,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	29,342
หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	(20,000)
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี	9,342



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

6. สินค้ำคงเหลือ

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	5,394	2,157
บวก: ค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	5,099	500
หัก: โอนกลับค่าเพื่อการลดลงของมูลค่าสินค้ำคงเหลือระหว่างงวด	(2,972)	(405)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	7,521	2,252

7. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดดังนี้

		(หน่วย: พันบาท)							
ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้นในประเทศ	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่	
		30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	30 กันยายน 2566
				(ร้อยละ)	(ร้อยละ)				
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.99	99.99	2,000	2,000	-	-
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	-	-
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	-	-
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม						101,705	101,705	-	-

		(หน่วย: พันบาท)							
ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้นในประเทศ	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่	
		30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	30 กันยายน 2566
				(ร้อยละ)	(ร้อยละ)				
บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.99	99.99	2,000	2,000	15,282	3,732
บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด	ไทย	1,000	1,000	99.97	99.97	1,000	1,000	7,010	-
บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด	ไทย	60,000	60,000	99.99	99.99	98,705	98,705	15,627	-
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด	ฮ่องกง	1	1	100.00	100.00	-	-	-	-
		(เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)							
รวม						101,705	101,705	37,919	3,732

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (บริษัทย่อย) และโอนทรัพย์สินและกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer) ไปยังบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการและลดต้นทุน โดยได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด กับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2567 และชำระบัญชีเสร็จสิ้นแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ทั้งนี้ การปรับโครงสร้างดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่องบการเงินรวมของบริษัทฯ

8. เงินลงทุนในการร่วมค้า

8.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในการร่วมค้า

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	งบการเงินรวม	
	มูลค่าตามบัญชีตามวิธีส่วนได้เสีย	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
		(ตรวจสอบแล้ว)
ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด		
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	3,531	4,196
รวม	3,531	4,196

8.2 ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและเงินปันผลรับ

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทรับรู้ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและเงินปันผลรับจากการลงทุนในการร่วมค้าในงบการเงินรวมสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน					
	ส่วนแบ่งขาดทุน		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน			
	จากเงินลงทุน	ในการร่วมค้า	เบ็ดเสร็จอื่นจาก	เงินลงทุนในการร่วมค้า	เงินปันผลรับ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	-	(257)	-	-	-	-
รวม	-	(257)	-	-	-	-



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

การร่วมค้า	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน					
	ส่วนแบ่งขาดทุน		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน			
	จากเงินลงทุน		เบ็ดเสร็จอื่นจาก			
	ในการร่วมค้า		เงินลงทุนในการร่วมค้า		เงินปันผลรับ	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566
บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด	(665)	(842)	-	-	-	-
รวม	(665)	(842)	-	-	-	-

เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด มีมติอนุมัติให้ปิดบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด เนื่องจากผลประกอบการไม่เป็นไปตามที่คาดหมาย ทั้งนี้ได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัดกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2567 ขณะนี้อยู่ระหว่างการชำระบัญชี

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	953,806	890,466
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	120,757	117,293
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างงวด (มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่จำหน่ายและตัดจำหน่าย)	(8,526)	(11,110)
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าระหว่างงวด	3,592	3,592
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(82,165)	(74,656)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	987,464	925,585

บริษัทฯ จัดจ้างกองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 จำนวน 97 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงินและวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 11



**SIAM
WELLNESS
GROUP**
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

10. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	470,937	452,014
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	87,759	78,593
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(114,782)	(110,510)
ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา	(17)	(17)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	96,009	96,009
ผลกระทบจากการให้เช่าช่วง	123	(7,979)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	540,029	508,110

11. เงินกู้ยืมระยะยาว

วงเงินที่	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน	31 ธันวาคม	30 กันยายน	31 ธันวาคม
	2567	2566	2567	2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
1	-	5,532	-	-
2	-	1,500	-	-
3	26,658	106,664	26,658	106,664
รวม	26,658	113,696	26,658	106,664
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(26,658)	(42,744)	(26,658)	(40,008)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	70,952	-	66,656

ในงวดปัจจุบัน ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญเกี่ยวกับวงเงินกู้ อัตราดอกเบี้ย เงื่อนไขการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย และหลักประกันของวงเงินกู้ในตารางข้างต้น ตามที่ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 6 ข้อ 13 และข้อ 17 ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการประจำปี 2566

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ทั้งนี้ วงเงินกู้ที่ 1 และ 2 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อย ค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อมและบริษัทฯ และสำหรับวงเงินกู้ที่ 3 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทฯ ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 9

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯ และบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ ไม่มีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	113,696	106,664
หัก: ชำระคืนระหว่างงวด	(87,038)	(80,006)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	26,658	26,658

12. หนี้สินตามสัญญาเช่า

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)
จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า	716,349	609,603	707,352	607,916
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(95,949)	(65,884)	(95,424)	(65,845)
รวม	620,400	543,719	611,928	542,071
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(148,911)	(142,926)	(145,785)	(141,361)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	471,489	400,793	466,143	400,710

Amey
25/9/25

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	543,719	542,071
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	83,699	74,556
ดอกเบี้ยที่รับรู้	16,930	16,826
จ่ายชำระระหว่างงวด	(119,738)	(117,315)
ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างงวด	(219)	(219)
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา	96,009	96,009
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	620,400	611,928

13. ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติเกี่ยวกับทุนเรือนหุ้นดังนี้

- (1) อนุมัติการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ด้วยการยกเลิกหุ้นสามัญจำนวน 72 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท รวมเป็นจำนวนทุนจดทะเบียนที่ลดลง 18.0 บาท ซึ่งเป็นหุ้นสามัญที่เหลือจากการจ่ายหุ้นปันผลคราวก่อน โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2567
- (2) อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากทุนจดทะเบียนจำนวน 213.75 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 320.625 ล้านบาท โดยการออกหุ้นเพิ่มจำนวน 106.875 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 427.50 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท) เพื่รองรับการจ่ายหุ้นปันผลของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์แล้วเมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2567



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการกระทบยอดทุนเรือนหุ้น

	จำนวนหุ้นสามัญ (หุ้น)	จำนวนเงิน (พันบาท)
<u>ทุนจดทะเบียน</u>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	855,000,000	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	855,000,000	213,750
ลดทุนจดทะเบียน	(72)	-
เพิ่มทุนจดทะเบียน	427,499,964	106,875
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	1,282,499,892	320,625
<u>ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระแล้ว</u>		
ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	854,999,928	213,750
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	854,999,928	213,750
จ่ายหุ้นปันผล	427,499,196	106,875
ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	1,282,499,124	320,625

14. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาลคำนวณขึ้นจากกำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดคูณด้วยอัตราภาษีเฉลี่ยทั้งปีที่ประมาณไว้

ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	20	179	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผล				
แตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการผล				
แตกต่างชั่วคราว	19,608	(222)	19,132	334
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
ส่วนของกำไรหรือขาดทุน	19,628	(43)	19,132	334

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลระหว่างกาล	20	1,492	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิด				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับรายการ				
ผลแตกต่างชั่วคราว	52,090	(912)	50,862	292
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในส่วนของ				
 กำไรหรือขาดทุน	52,110	580	50,862	292

15. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด โดยได้ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงที่เกิดจากการออกหุ้นปันผล ตามมติที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567 ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 17 และได้ปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่ใช้ในการคำนวณกำไรต่อหุ้นของงวดก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ (ปรับจำนวนหุ้นตามสัดส่วนที่เปลี่ยนไปของจำนวนหุ้นสามัญที่เปลี่ยนแปลงโดยถือเสมือนว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวได้เกิดขึ้นตั้งแต่วันที่เริ่มต้นของงวดแรกที่เสนอรายงาน)

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับงวด (พันบาท)	81,702	81,498	73,033	72,772
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.064	0.064	0.057	0.057

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2567	2566	2567	2566
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับงวด (พันบาท)	217,295	192,073	239,254	177,748
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,282,499	1,282,499	1,282,499	1,282,499
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น)	0.169	0.150	0.187	0.139

16. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงาน

ข้อมูลรายได้และกำไรของส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 และ 2566 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน									
	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจให้บริการสปา		สินค้าสปาและ สินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและ ห้องอาหาร		การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
รายได้จากลูกค้าภายนอก	391	352	18	16	16	16	-	-	425	384
รายได้ระหว่างส่วนงาน	8	7	5	5	1	-	(14)	(12)	-	-
รวมรายได้	399	359	23	21	17	16	(14)	(12)	425	384
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	126	109	8	9	4	5	-	-	138	123
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									2	-
รายได้อื่น									16	5
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(15)	(12)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(32)	(25)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(8)	(10)
กำไรก่อนภาษีเงินได้									101	81
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									(19)	-
กำไรสำหรับงวด									82	81
รายการที่ไม่เป็นตัวแทนอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(65)	(66)	-	-	(2)	(2)	-	-	(67)	(68)
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สิ้นทรัพย์สิทธิ การใช้ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(9)	(4)	-	-	-	-	-	-	(9)	(4)
กลับรายการผลขาดทุนจากการ ค้ำยค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4

Signature

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

	ธุรกิจขาย									
	ธุรกิจให้บริการสปา		สินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ		ธุรกิจโรงแรมและห้องพักอาหาร		การตัดรายการบัญชีระหว่างกัน		รวม	
	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566	2567	2566
รายได้จากลูกค้าภายนอก	1,106	969	48	46	47	46	-	-	1,201	1,061
รายได้ระหว่างส่วนงาน	17	17	30	21	2	1	(49)	(39)	-	-
รวมรายได้	1,123	986	78	67	49	47	(49)	(39)	1,201	1,061
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	348	281	24	21	13	14	-	-	385	316
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:										
รายได้ดอกเบี้ยรับ									5	1
รายได้อื่น									27	12
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย									(42)	(34)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(81)	(64)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า									(1)	(1)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(24)	(37)
กำไรก่อนภาษีเงินได้									269	193
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									(52)	(1)
กำไรสำหรับงวด									217	192
รายการที่ไม่เป็นตัวเงินอื่นที่มีสาระสำคัญ:										
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	(193)	(205)	-	-	(6)	(6)	-	-	(199)	(211)
กลับรายการผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิของ	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
ค่าหุ้นรอรับชำระคืน										
กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
ปรับลดราคาทุนให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ	-	-	2	1	-	-	-	-	2	1
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(9)	(4)	-	-	-	-	-	-	(9)	(4)
กลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า	-	14	-	-	-	-	-	-	-	14

Signature

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้

รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

รายได้จากการขาย

26,086 23,917 14,240 11,781

รายได้จากการบริการสปา

390,482 351,540 388,819 351,512

รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง

รายได้จากการบริการห้องพัก

7,645 7,928 - -

รายได้จากการบริการเฟรนไชส์

330 429 330 429

รายได้การบริหารจัดการ

2,306 1,322 1,050 1,231

รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

426,849 385,136 404,439 364,953

(หน่วย: พันบาท)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน

จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้

รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

รายได้จากการขาย

73,178 69,808 41,260 31,309

รายได้จากการบริการสปา

1,104,456 966,878 1,100,420 966,714

รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง

รายได้จากการบริการห้องพัก

22,114 22,418 - -

รายได้จากการบริการเฟรนไชส์

917 1,235 917 1,235

รายได้การบริหารจัดการ

6,127 2,876 3,153 3,687

รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

1,206,792 1,063,215 1,145,750 1,002,945

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

17. ปันผล

ปันผล	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลต่อหุ้น (บาทต่อหุ้น)	หุ้นปันผล (ล้านหุ้น)	อัตราการจ่าย หุ้นปันผล (หุ้นเดิมต่อหุ้น ปันผล)	รวมมูลค่า หุ้นปันผล (ล้านบาท)
ปันผลประจำปี 2566	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปีเมื่อวันที่ 19 เมษายน 2567	11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.88
รวมปันผลสำหรับปี 2567		11.88	0.01389	427.5	2 : 1	106.88

18. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

18.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

บริษัทมีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
ค่าก่อสร้าง	67	7

18.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการ สัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบแสดงฐานะการเงิน ดังนี้

	(หน่วย: ล้านบาท)	
	งบการเงินรวมและ งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
จ่ายชำระ		
ภายใน 1 ปี	29	24
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	36	45
มากกว่า 5 ปี	3	4

Signature

18.3 การค้าประกัน

- (1) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ ซื้อประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่บริษัทย่อยในวงเงินรวม 9.2 ล้านบาท (30 กันยายน 2567: ไม่มี)
- (2) ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 มีหนังสือค้าประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 7.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2566: 8.2 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 4.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2566: 5.2 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

19. มูลค่ายุติธรรม

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน ยกเว้น

- ก) ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- ข) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ซึ่งคำนวณมูลค่ายุติธรรมจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม		มูลค่าตามบัญชี		มูลค่ายุติธรรม	
	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566	30 กันยายน 2567	31 ธันวาคม 2566
	(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)		(ตรวจสอบแล้ว)	
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	-	2	-	1	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่	100	200	97	194	100	200	97	194

Signature
2567

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 และ 31 ธันวาคม 2566 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม
แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	30 กันยายน 2567			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ที่ดิน	-	329	-	329

(หน่วย: ล้านบาท)

	31 ธันวาคม 2566			
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ที่ดิน	-	322	-	322

เทคนิคการประเมินมูลค่ายุติธรรมและข้อมูลที่ใช้สำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 2

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่ง
ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

20. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2567 บริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายทรัพย์สินกับบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่ง
เพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขยายธุรกิจรองรับแนวโน้มนักท่องเที่ยวที่เติบโตอย่างต่อเนื่อง
โดยมีราคาซื้อขายเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 81 ล้านบาท ทั้งนี้ ในปัจจุบันบริษัทฯ ได้ชำระเงินมัดจำทรัพย์สินที่จะ
ซื้อขายเป็นจำนวนเงิน 8.1 ล้านบาท และจะชำระค่าทรัพย์สินส่วนที่เหลือทั้งหมดพร้อมรับโอนกรรมสิทธิ์
ภายในวันที่ 6 ธันวาคม 2567

21. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2567