

Thailand : MAI

19 July 2024

Company Update

BUY (Upgrade)

TP upside (downside) +34.9%

Close Jul 18, 2024

Price (THB) **6.45**
12M Target (THB) **8.70**
Previous Target (THB) **9.60**

What's new?

- ▶ คาดกำไรปกติ 2Q67 ที่ 70 ลบ. เติบโตดี 21% YoY ตามภาคท่องเที่ยวที่ฟื้นตัว หากเทียบ QoQ คาดกำไรปกติลดลง 6% QoQ กดดันจากปัจจัยด้านฤดูกาล
- ▶ แนวโน้ม 2H67 คาดกำไรปกติเติบโต HoH และเติบโต YoY ได้ในทุกไตรมาส แต่เป็นการเติบโตที่น้อยลงเพราะรับรู้ผลบวกจากการเปิดประเทศเต็มที่แล้ว

Our view

- ▶ เราปรับประมาณการปี 2567 ลง 10% เป็นคาดการณ์กำไรปกติที่ 310 ลบ. (+18% YoY) สาเหตุหลักจากการปรับเพิ่มอัตราภาษีจ่ายขึ้นเป็น 20% กลับมาจ่ายตามอัตราปกติตลอดทั้งปี 2567 (จากเดิมคาดว่าจะจ่าย 20% แค่นช่วง 2H67)
- ▶ ผลของการปรับประมาณการทำให้ราคาเหมาะสม ณ สิ้นปี 2567 ปรับเป็น 8.70 บาทต่อหุ้น จาก Upside Gain 35% เราปรับคำแนะนำขึ้นเป็น "ซื้อ"

Company profile: The Siam Wellness Group PLC operates the business of wellness spa and other related businesses. There are four main business operations which are Spa, Hotel and Restaurant, Sale of Spa Products, and School of Traditional Thai Massage.

Research Analysts:



Jindanuch Praveschotinunt
Tel. -662 009 8053
E-Mail Jindanuch.p@yuanta.co.th
ID 129319

Bloomberg code	SPA TB
Market cap (THBmn)	8,272.12
Corporate Gov.Rating	3
6M avg. daily turnover (THBmn)	24.28
Outstanding shares (mn)	1,282.50
Free float (%)	57.74%
Major shareholders (%)	
MR. WIBOON UTSAHAJIT	11.27
MR. PRASERT JIRAVANSTIT	9.72
MRS. PRANEE SUPHAWATANAKIAT	8.01

Financial outlook (THBmn)

Year to Dec	2022A	2023A	2024F	2025F
Revenue	711	1,446	1,754	2,055
EBITDA	275	601	698	811
Core Profit	(88)	262	310	374
Net Profit	(88)	332	310	374
Core EPS	(0.10)	0.31	0.24	0.29
Core EPS Growth (%)	n.a.	n.a.	(21.3)	20.8
DPS	0.00	0.01	0.10	0.12
Core P/E (x)	n.a.	21.0	26.7	22.1
P/BV(x)	9.7	6.1	7.1	5.8
Div Yield (%)	0.0	0.2	1.5	1.8
Net gearing (%)	75.0	Net cash	2.3	Net cash
ROE (%)	(14.8)	45.2	30.1	29.1

Source: Company, Yuanta Research

Valuation Methodology:

PER; 36x, -0.75SD its 5-yrs average

Siam Wellness Group (SPA)

แนวโน้มกำไร 2Q67 โตดี YoY ...ราคาปัจจุบัน PER ไม่แพง

แนวโน้มผลประกอบการ 2Q67 คาดกำไรปกติเติบโตดี 21% YoY

คาดการณ์กำไรปกติ 2Q67 ที่ 70 ลบ. เติบโตดี 21% YoY สอดคล้องกับการฟื้นตัวของภาคท่องเที่ยว โดยเฉพาะจากการฟื้นตัวของนักท่องเที่ยวชาวจีน จีน ไต้หวัน และฮ่องกง (สัดส่วนราว 35%) ที่ฟื้นตัวไปในทิศทางที่ดีอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม กำไรปกติจะลดลงเล็กน้อย 6% QoQ ผลจากปัจจัยด้านฤดูกาล และค่าใช้จ่าย SG&A ที่เพิ่มขึ้นเพื่อรองรับการเปิดสาขาใหม่ในช่วง 2H67 สรุปสาระสำคัญดังนี้ i) คาดรายได้จากบริการสปาที่ 360 ลบ. (-2% QoQ, +8% YoY) รายได้ลดลงเล็กน้อย QoQ ตามอัตราการให้บริการ (U-Rate) ที่คาดว่าจะลดลงจาก 83% ใน 1Q67 สอดคล้องกับจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ชะลอ QoQ เพราะ Low Season, ii) คาดรายได้ขายผลิตภัณฑ์ที่ 25 ล้านบาท (+0% QoQ, +9% YoY), iii) คาด GPM ใน 2Q67 ที่ 32.8% (-62bps QoQ, +349bps YoY) GPM ดีขึ้น YoY จาก Economies of scale ที่เพิ่มขึ้นจากการเติบโตของรายได้ และ iv) ค่าใช้จ่าย SG&A ที่ 37 ล้านบาท (+1% QoQ, +5% YoY)

คาดการณ์ 2H67 เติบโต HoH ... ปรับประมาณการปี 2567 ลง 10% จำกัด Downside

แนวโน้มผลประกอบการ 2H67 เบื้องต้นเราประเมินว่ามีโอกาสเติบโต HoH และ YoY จากแนวโน้มการฟื้นตัวของนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ดีขึ้น MoM ตลอดในช่วง 2H67 ทำให้ภาพรวมนักท่องเที่ยวเติบโต HoH ได้ไม่ยาก และจะช่วยให้ผลประกอบการ 2H67 ของ SPA เติบโตขึ้นอีกเพราะปัจจุบันสัดส่วนรายได้กว่า 70% มาจากลูกค้าชาวต่างชาติ (สัดส่วนรายได้กลับไปใกล้เคียงช่วง Pre COVID-19 แล้ว)

หาก 2Q67 ออกมาตามคาด กำไรปกติ 1H67 จะคิดเป็น 42% ของประมาณการทั้งปีเดิมของเรา แม้แนวโน้มผลประกอบการ 2H67 คาดเติบโต HoH แต่เพื่อให้ประมาณการของอนุรักษนิยมมากขึ้น เราปรับกำไรปกติปี 2567 ลง 10% เป็น 310 ลบ. (+18% YoY) หลักๆ จากการปรับเพิ่มสมมติฐานอัตราภาษีจ่ายขึ้นเป็น 20% (บริษัทกลับมาจ่ายภาษีตามอัตราปกติตั้งแต่ 1Q67 จากเดิมคาดว่าจะจ่าย 20% แค่นช่วง 2H67)

บริษัทแจ้งตลาดเรื่องแผนการเข้าบริหารสปาในโรงแรมทั้งหมด 3 แห่งใน 3Q67

วานนี้ (18 ก.ค.) บริษัทแจ้งตลาดเรื่องการเข้าให้บริการสปาในโรงแรม Holiday Inn และ Centara จำนวน 3 แห่ง คาดเปิดให้บริการใน 3Q67 เรามีมุมมองเป็นบวกจาก i) การเปิดสาขาเพิ่มขึ้นอีก 3 แห่ง (จากแผนเดิมจะเปิดเพิ่ม 5 สาขา) คาดช่วยหนุนให้แผนการเติบโตของรายได้ปี 2567 ที่ 15-20% YoY ของบริษัท สมเหตุสมผลมากขึ้น ซึ่งการเติบโตดังกล่าวใกล้เคียงกับประมาณการปัจจุบันของเรา อีกทั้งการเปิดสาขารูปแบบบริหารจัดการช่วยให้บริษัทใช้เงินลงทุนน้อยกว่าลงทุนเปิดสาขา Standalone และ ii) เราประเมินเป็นสัญญาณเชิงบวกว่ามีโอกาสเห็นแผนขยายสาขาแบบ Aggressive มากขึ้นจากบริษัทในระยะถัดไป

ปรับคำแนะนำขึ้นเป็น "ซื้อ" อิงราคาเหมาะสมใหม่ 8.70 บาทต่อหุ้น

ผลของการปรับประมาณการทำให้ราคาเหมาะสม ณ สิ้นปี 2567 ปรับลงเป็น 8.70 บาทต่อหุ้น (อิง PER เท่าเดิมที่ 36x เทียบเท่า -0.75SD ของค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 5 ปีก่อน COVID-19) ปัจจุบันหุ้นซื้อขายบน PER ปี 2567 ราว 26.5x เทียบเท่า -2SD ของค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 5 ปีช่วง Pre COVID-19 สะท้อน Downside ที่จำกัดมากแล้ว ในขณะที่เดียวกันเราคาดการณ์กำไรปกติ 3 ปีข้างหน้า (ปี 2567-2569) ที่ 21% CAGR ถือว่าระดับ PER ในปัจจุบันสมเหตุสมผลกับการเติบโตของผลประกอบการ และจาก Upgain สูง 35% ทำให้เราปรับคำแนะนำขึ้นเป็น "ซื้อ" ส่วนการนำบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาด SET คาดเกิดขึ้นภายใน 3Q67

ความเสี่ยงสำคัญ: จำนวนนักท่องเที่ยวโดยเฉพาะต่างชาติอาจต่ำกว่าคาดการณ์, การระบาด COVID-19 รอบใหม่ และเศรษฐกิจถดถอยรุนแรงทั่วโลก

บริษัทหลักทรัพย์ หยูวันต้า (ประเทศไทย) จำกัด อาจเป็นผู้ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ (Derivative Warrants) ที่อ้างอิงหลักทรัพย์ใน SET100 และ SET50 index และอาจเป็นผู้ดูแลสภาพคล่อง (Market Maker) โดยบริษัทฯ อาจจัดทำใบวิเคราะห์ของหลักทรัพย์อ้างอิงดังกล่าว ดังนั้น นักลงทุนควรศึกษารายละเอียดในหนังสือชี้ชวนของใบสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ดังกล่าวก่อนการตัดสินใจลงทุน

Figure 1: Key assumption change

Key Assumptions	Previous	Revise
Core Revenue in 2024F (THB mn)	1,754	1,754
Percentage change (%)		0%
Core Revenue in 2025F (THB mn)	2,062	2,055
Percentage change (%)		0%
GPM Services business in 2024F (%)	32.5%	32.0%
GPM Services business in 2025F (%)	33.0%	32.5%
Core Profit 2024F (THB mn)	344	310
Percentage change (%)		-10%
Core Profit 2025F (THB mn)	393	376
Percentage change (%)		-5%
2024F TP (THB per share)	THB9.60	THB8.70

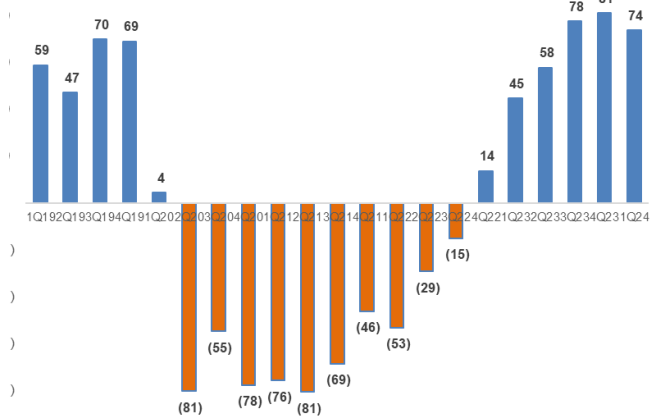
Source: Yuanta Research

Figure 2: Quarterly Earnings Preview

Unit: (THB mn)	2Q24F	1Q24	% QoQ	2Q23	% YoY
Core revenue	385	394	-2.2%	356	8.1%
Cost of goods sold	(259)	(262)	-1.3%	(252)	2.8%
Gross Profit	126	132	-4.0%	104	21.0%
SG&A	(37)	(36)	1.4%	(35)	5.2%
Operating Profit	90	96	-6.0%	70	28.9%
Depre and Amor	65	66	-1.7%	70	-7.0%
Operating EBITDA	155	162	-4.3%	140	10.9%
Other incomes (expenses)	5	5	-1.5%	2	128.9%
Finance cost	(8)	(8)	-2.8%	(12)	-35.4%
Pre-tax Profit	87	92	-6.1%	59	46.0%
Income tax	(17)	(18)	-6.1%	1	n.a.
Net Profit	70	74	-6.1%	60	15.9%
Extra	-	-	n.a.	2	n.a.
Core Profit	70	74	-6.1%	58	20.7%
Core EPS (Bt)	0.05	0.06	-6.1%	0.05	20.7%
Margins (%)			Dif QoQ		Dif YoY
Gross profit margin	32.8	33.4	(0.62)	29.3	3.49
Operating margin	23.3	24.3	(0.96)	19.6	3.76
EBITDA margin	40.2	41.1	(0.88)	39.2	1.01
Core profit margin	18.1	18.9	(0.75)	16.3	1.88

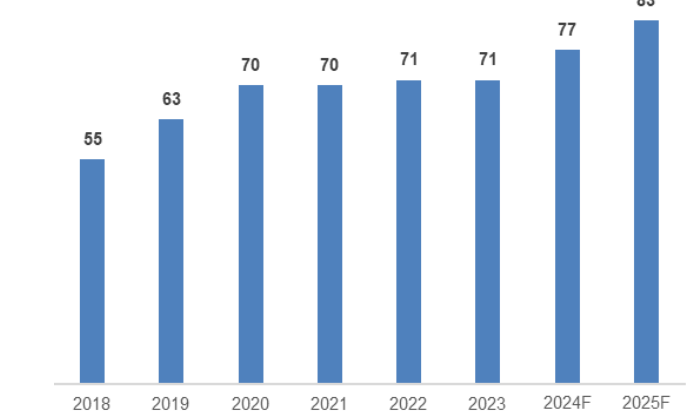
Source: Company, Yuanta Research

Figure 4: Quarterly Core Profit (unit: THBmn)



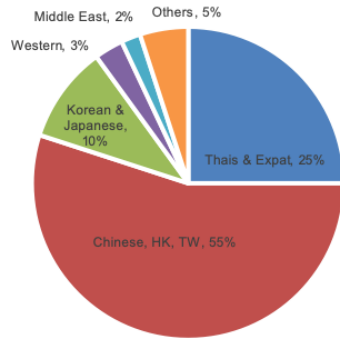
Source: Company, Yuanta Research

Figure 5: Number of branches



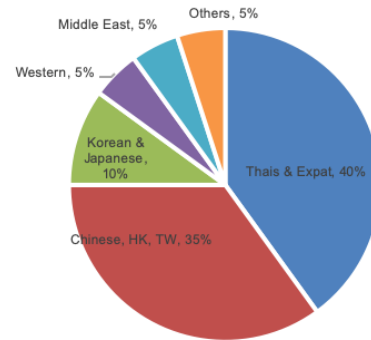
Source: Company, Yuanta Research

Figure 6: Revenue Breakdown FY2019 (Pre COVID-19)



Source: Company, Yuanta Research

Figure 7: Revenue Breakdown FY2023



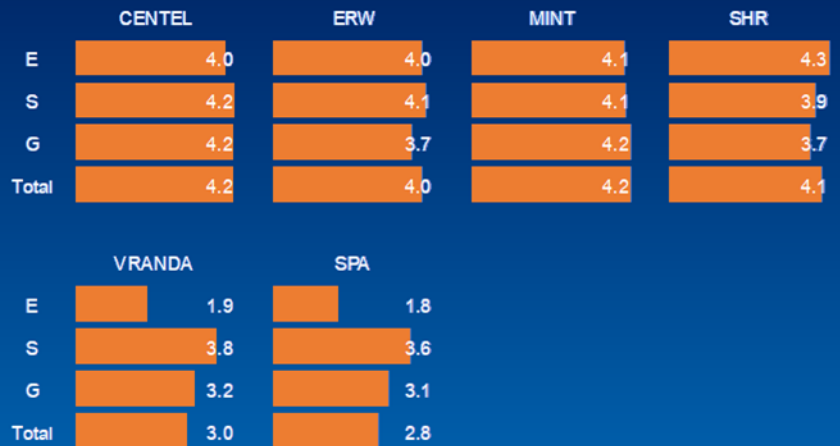
Source: Company, Yuanta Research

YUANTA ESG

A

Yuanta ESG Score: 2.80/5.00
CG Score: 3.00/5.00

Sector Score:



ESG Highlights (SPA)

Implications

Environment (E):

บริษัทมุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินงานด้านธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ ใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อมสร้างสรรค์สินค้าและบริการคุณภาพ โดยใช้บรรทัดฐานที่ดีต่อสิ่งแวดล้อมภายใต้ 3R (Reduce, Reuse, Recycle)

บริษัทลดการใช้วัสดุที่ใช้ในกระบวนการให้บริการลูกค้าที่ไม่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมลดลง 50% ภายใน 5 ปี

Social (S):

บริษัทให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ใส่ใจในสุขภาพของพนักงานและลูกค้าโดยมีสวัสดิการด้านสุขภาพครอบคลุมที่เหมาะสม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจให้กับพนักงานในการทำงาน และส่งเสริมการจ้างงานบุคลากรในท้องถิ่น เพื่อเพิ่มทักษะ ความรู้ ความเชี่ยวชาญ ซึ่งสามารถต่อยอดสู่การพัฒนาชุมชน

บริษัทมุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน

Governance (G):

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี มีกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างที่โปร่งใสและยุติธรรมและตรวจสอบได้ ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้ถือหุ้นในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทและได้รับข้อมูลของบริษัทอย่างถูกต้องครบถ้วน เพียงพอ ทันเวลา และเท่าเทียมกัน

บริษัทตั้งเป้าปฏิบัติตามนโยบาย PDPA อย่างเคร่งครัด 100% ภายใน 3 ปี

SET ESG Ratings

ESG Risks by
Morningstar Sustainability

ESG Book
(Total Score: 100)

Moody's ESG Solutions

Balance Sheet

Year as of Dec (THB mn)	2021A	2022A	2023A	2024F	2025F
Cash & ST investment	110	185	252	194	562
Inventories	28	38	43	65	95
Accounts receivable	15	30	30	58	84
Others	50	19	38	100	38
Current assets	203	272	363	417	780
LT investments	32	32	13	40	40
Net fixed assets	1,925	2,033	1,455	1,539	1,589
Others	98	82	142	142	142
Other assets	2,055	2,147	1,609	1,721	1,771
Total assets	2,258	2,419	1,973	2,138	2,551
Accounts payable	37	94	124	147	152
ST borrowings	114	170	43	50	50
Others	223	246	209	183	173
Current liabilities	374	510	376	380	375
Long-term debts	407	442	71	171	321
Others	858	898	625	429	429
Long-term liabilities	1,265	1,340	696	600	750
Total liabilities	1,639	1,850	1,072	980	1,125
Paid-in capital	214	214	214	214	214
Capital surplus	279	279	279	279	279
Retained earnings	81	(3)	329	586	854
Others	91	125	125	125	125
Total Equity	618	569	901	1,158	1,426

Source: Company, Yuanta Research

Cash Flow

Year to Dec (THB mn)	2021A	2022A	2023A	2024F	2025F
Net profit	(287)	(88)	332	310	374
Depr & amortization	327	312	276	271	301
Change in working	11	32	25	(27)	(51)
Others	15	54	(56)	(88)	52
Operating cash flow	66	310	577	466	675
Capex	26	(420)	302	(355)	(351)
Change in LT inv.	6	1	19	(27)	-
Change in other	(233)	56	(332)	(196)	-
Investment cash flow	(201)	(364)	(11)	(579)	(351)
Change in share	-	-	-	-	-
Net change in debt	130	90	(498)	107	150
Other adjustments	(0)	39	0	(53)	(106)
Financing cash flow	130	129	(498)	54	44
Impact from changes in FX	-	-	-	-	-
Net cash flow	(5)	75	68	(58)	368
Free cash flow	(135)	(53)	566	(112)	324

Source: Company, Yuanta Research

Profit and Loss

Year to Dec (THB mn)	2021A	2022A	2023A	2024F	2025F
Sales	168	711	1,446	1,754	2,055
Cost of goods sold	(319)	(631)	(1,010)	(1,189)	(1,384)
Gross profit	(151)	80	436	565	672
Operating expenses	(108)	(127)	(139)	(158)	(182)
Operating profit	(259)	(47)	297	407	490
Interest income	-	-	-	-	-
Interest expense	(44)	(50)	(46)	(40)	(42)
Net interest	(44)	(50)	(46)	(40)	(42)
Net Invst.Inc.(loss)	-	(0)	(1)	(0)	(0)
Net oth non-op.Inc.(loss)	7	10	27	20	20
Net extraordinaries	-	-	70	-	-
Pretax income	(295)	(87)	277	387	468
Income taxes	9	(1)	55	(77)	(94)
Net profit	(287)	(88)	332	310	374
Non-controlling interest	(0)	0	0	0	0
Net profit attributable to the parent	(287)	(88)	332	310	374
EBITDA	75	275	601	698	811
EPS (THB)	(0.34)	(0.10)	0.39	0.24	0.29

Source: Company, Yuanta Research

Key Ratios

Year to Dec	2021A	2022A	2023A	2024F	2025F
Growth (% YoY)					
Sales	(60.7)	324.4	103.3	21.3	17.2
Op profit	n.a.	n.a.	n.a.	36.8	20.4
EBITDA	351.7	264.4	118.3	16.3	16.1
Net profit	n.a.	n.a.	n.a.	(6.7)	20.8
Core EPS	n.a.	n.a.	n.a.	(21.3)	20.8
Profitability (%)					
Gross margin	n.a.	11.3	30.2	32.2	32.7
Operating margin	n.a.	n.a.	20.6	23.2	23.8
EBITDA margin	45.0	38.7	41.5	39.8	39.5
Net profit margin	n.a.	n.a.	27.8	17.7	18.2
ROA	n.a.	n.a.	18.3	15.1	16.0
ROE	n.a.	n.a.	54.7	30.1	29.0
Stability					
Gross debt/equity (x)	0.8	107.5	12.6	19.1	26.0
Net cash (debt)/equity	0.7	75.0	net cash	2.3	net cash
Int coverage (x)	n.a.	n.a.	7.0	10.8	12.1
Int & ST debt cover (x)	n.a.	n.a.	3.7	4.8	5.5
Op Cash flow int. Cover (x)	1.5	6.2	12.5	11.8	16.0
Op Cash flow/int & ST debt (x)	0.4	1.4	6.5	5.2	7.3
Current ratio (x)	0.5	0.5	1.0	1.1	2.1
Quick ratio (x)	0.5	0.5	0.9	0.9	1.8
Net debt (THB mn)	411.8	426.7	net cash	26.7	net cash
BVPS (THB)	0.7	0.7	1.1	0.9	1.1
Valuation Metrics (x)					
Core P/E	n.a.	n.a.	16.6	26.7	22.1
P/FCF	n.a.	n.a.	9.8	n.a.	25.5
P/B	8.9	9.7	6.1	7.1	5.8
P/EBITDA	73.1	20.0	9.2	11.8	10.2
P/S	32.9	7.8	3.8	4.7	4.0

Source: Company, Yuanta Research

Corporate Governance Report Rating (CG Score) (ข้อมูล ณ วันที่ 1 พฤศจิกายน 2566)



7UP	AMATAV	BBL	BWG	CPW	FE	HTC	KSL	MFC	OR	PRINC	SAMTEL	SIRI	STGT	THIP	TIPL	UKEM
AAI	ANAN	BC	BYD	CRC	FLOYD	ICC	KTB	MFC	ORI	PRM	SAPPE	SIS	STI	THRE	TIPI	UP
AAV	AOT	BCH	CBG	CRD	FN	ICHI	KTC	MILL	OSP	PRTR	SAT	SITHAI	SUC	THREL	TPS	UPF
ABM	AP	BCP	CENTEL	CSC	FPI	ICN	KTMS	MINT	OTO	PSH	SBNEXT	SJWD	SUN	TIDLO	TQM	UPOIC
ACE	APCO	BCPG	CFRESH	CSS	FPT	III	KUMWEL	MONO	PAP	PSL	SC	SKR	SUSCO	TIPH	TQR	UV
ACG	APCS	BDMS	CHASE	CV	FSX	ILINK	KUN	MOONG	PATO	PT	SCB	SM	SUTHA	TISCO	TRT	VOOM
ADB	ARIP	BEC	CHEWA	DCC	FVC	ILM	LALIN	MSC	PB	PTC	SCC	SMPC	SVI	TK	TRUE	VGI
ADD	ARROW	BEM	CHG	DDD	GBX	IMH	LANNA	MST	PCSGH	PTT	SCCC	SMT	SVT	TKN	TRV	VIBHA
ADVANC	ASEFA	BEYOND	CHOW	DELTA	GC	IND	LH	MTC	PDG	PTTEP	SCG	SNC	SYMC	TKS	TSC	VIH
AEONTS	ASK	BGC	CIMBT	DEMCO	GCAP	INET	LHFG	MTI	PDJ	PTTGC	SCGP	SNNP	SYNEX	TKT	TSTE	VL
AF	ASP	BGRIM	CIVL	DMT	GENCO	INTUCH	LIT	NC	PG	Q-CON	SCM	SNP	SYNTEC	TLI	TSTH	WACOAL
AGE	ASW	BH	CK	DOHOME	GFPT	IP	LOXLEY	NCH	PHOL	QH	SDC	SO	TACC	TM	TTA	WGE
AH	ATP30	BIZ	CKP	DRT	GGC	IRC	LPN	NCL	PIMO	QTC	SEAFCO	SPALI	TAE	TMC	TTB	WHA
AHC	AUCT	BJC	CM	DUSIT	GLAND	IRPC	LRH	NDR	PJW	RATCH	SEAOL	SPC	TCAP	TMD	TTCL	WHAUP
AIRA	AWC	BJCHI	CNT	EA	GLOBAL	ITC	LST	NER	PLANB	RBF	SECURE	SPCG	TCMC	TMT	TTW	WICE
AIT	AYUD	BKI	COLOR	EASTW	GPSC	ITEL	M	NKI	PLAT	RPH	SELIC	SPI	TEAMG	TNDT	TURTLE	WINMED
AJ	B	BLA	COM7	ECF	GRAMMY	ML	MAJOR	NOBLE	PLUS	RS	SENA	SPRC	TEGH	TNITY	TVDH	WINNER
AKP	BA	BOL	COTTO	ECL	GULF	JAS	MALEE	NRF	PM	RT	SENX	SR	TFG	TNL	TVH	XPG
AKR	BAFS	BPP	CPALL	EE	GUNKUL	JTS	MATCH	NTV	POLY	S	SFT	SSC	TFMAMA	TNR	TVO	YUASA
ALLA	BAM	BRI	CPAXT	EGCO	HANA	KBANK	MBK	NMD	PORT	S&J	SGC	SSF	TGE	TOA	TVT	ZEN
ALT	BANPU	BROOK	CPF	EPG	HARN	KCC	MC	NWR	PPP	SA	SGF	SSSC	TGH	TOG	TWPC	
AMA	BAY	BRR	CPI	ERW	HENG	KCE	M-CHAI	NYT	PPS	SABINA	SGP	STA	THANA	TOP	UAC	
AMARIN	BBGI	BTS	CPL	ETC	HMPRO	KEX	MCOT	OCC	PR9	SAK	SHR	STC	THANI	TPBI	UBE	
AMATA	BBIK	BTW	CPN	ETE	HPT	KKP	MEGA	ONEE	PRG	SAMART	SICT	STEC	THCOM	TPCS	UBIS	



2S	AS	BSBM	CIG	EFORL	FTI	IT	K	KWC	MICRO	PIN	PROUD	SCI	SONIC	SUPER	TNP	VRANDA
A5	ASIA	BTG	CMC	EKH	GEL	J	KCAR	KWM	MK	PQS	PSTC	SCN	SORKON	SVOA	TPAS	WAVE
AIE	ASIAN	CEN	COMAN	ESSO	GPI	JCKH	KGI	LDC	MVP	PREB	PTECH	SE	SPVI	SWC	TPOLY	WFX
ALUON	ASIMAR	CGH	CSP	ESTAR	HEALTH	JDF	KIAT	LEO	NCAP	PRI	PYLON	SE-ED	SSP	TOC	TRC	WIK
AMR	ASN	CH	DOD	EVER	HUMAN	JKN	KISS	LHK	NOVA	PRIME	RCL	SFLEX	SST	TEKA	TRU	WIN
APURE	AURA	CHIC	DPAINT	FORTH	IFS	JMART	KK	MACO	NTSC	PROEN	SALEE	SINGER	STANLY	TFM	TRUBB	WP
ARIN	BR	CI	DVB	FSMART	INSET	JUBILE	KTIS	METCO	PACO	PROS	SANKO	SKN	STP	TMILL	TSE	XO



24CS	BIG	CHAYO	DTCENT	GYT	ITD	KJL	MGT	NSL	PL	PRIN	SAAM	SKY	SVR	TNH	UTP	ZIGA
AMANH	BIOTEC	CHOTI	EASON	HL	ITNS	L&E	MITSB	NV	PLANET	PSG	SAF	SMART	TC	TPA	VARO	
AMARC	BLESS	CITY	FNS	HTECH	JCK	LEE	MJD	OGC	PLE	RABBIT	SAMCO	SMD	TEAM	TPAC	VPO	
AMC	BSM	CMAN	FTE	HYDRO	JMT	MASTER	MOSHI	PAF	PMTA	READY	SAWAD	SMIT	TFI	TRITN	W	
APP	BVG	CMR	GIFT	IIG	JR	MBAX	MUD	PCC	PPM	RJH	SCAP	SOLAR	TIGER	UBA	WARRIX	
ASAP	CAZ	CRANE	GJS	INGRS	JSP	MEB	NATION	PEACE	PRAKIT	RSP	SCP	SPA	TITLE	UMI	WORK	
BCT	CCET	CWT	GTB	INSURE	KBS	MENA	NNCL	PICO	PRAPAT	RWI	SIAM	STECH	TKC	UMS	WPH	
BE8	CHARAN	DHOUSE	GTV	IRCP	KGEN	META	NPK	PK	PRECHA	S11	SKE	STPI	TMI	UOBKH	YONG	

Corporate Governance Report - การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและตลาดหลักทรัพย์เอเอ็มเอไอ (mai) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะและเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้นผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอกโดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติและไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมินผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้นผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าวทั้งนี้บริษัทหลักทรัพย์หยวนต้า (ประเทศไทย) จำกัด มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

ช่วงคะแนน Score Range	สัญลักษณ์ Number of Logo	คำอธิบาย Description
90 - 100		ดีมาก Excellent
80 - 89		ดีมาก Very Good
70 - 79		ดี Good
60 - 69		ดีพอ Satisfactory
50 - 59		ผ่าน Pass
ต่ำกว่า 50	No logo given	N/A N/A

สำนักงานใหญ่

127 อาคารเกษร ทาวเวอร์ ชั้น 14-16 ถนนราชดำริ
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0 2009 8888, โทรสาร 0 2009 8889

สาขาก่อนสัณ

62 อาคารธนิยะ ห้อง 1109 ชั้น 11
ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก
กรุงเทพฯ 10500
โทรศัพท์ 0 2120 3380 โทรสาร 0 2235 6817

สาขาบางนา

1093/56 ชั้น 11 อาคารเซ็นทรัลดีบีตางนา
ถนนบางนา-ตราด กม.3
แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0 2120 3460 โทรสาร 0 2745 6467

สาขารัตนาธิเบศร์

145 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมือง
จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 0 2120 3270 โทรสาร 0 2580 7765

สาขาชลบุรี

98/16 หมู่ที่ 5 ตำบลห้วยกะปิ
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20130
โทรศัพท์ 033 135130-59 โทรสาร 038 384794

สาขาพิษณุโลก

เลขที่ 261/42 ถนนบรมไตรโลกนาถ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก 65000
โทรศัพท์ 055 105 400 โทรสาร 055 243 168

สาขาระยอง

125/1 ถนนจันทอุดม (ระยอง - บ้านค่าย)
ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมือง จังหวัดระยอง 21000
โทรศัพท์ 038 673900-9 โทรสาร 038 617490, 038 619253

สาขาอุบลราชธานี

เลขที่ 941 ชั้น 1 ถนนชยางกูร ตำบลในเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี 34000
โทรศัพท์ 0 4595 9456 โทรสาร 0 4531 2132

สาขาประดิษฐ์มนูธรรม

เลขที่ 111/1 อาคาร B ห้องเลขที่ 502
ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว เขต
ลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 0 2120 3510, โทรสาร 0 2120 3539

สาขาท่าพระ

129 อาคารศูนย์การค้าเดอะมอลล์
ท่าพระ ชั้น 8 ถนนรัชดาภิเษก แขวงบุคคโล
เขตธนบุรี กรุงเทพฯ 10600
โทรศัพท์ 0 2120 3560 โทรสาร 0 2477 7217

สาขাপิ่นเกล้า

เลขที่ 7/129 อาคารสำนักงานเซ็นทรัลพลาซา
ปิ่นเกล้า อาคาร เอ ห้องเลขที่ 21803/2 ชั้น 18
ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขต
บางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ 0 2120 3030 โทรสาร 0 2433 7001

สาขามัธยม

เลขที่ 496-502 อาคารเกษร มัธยม ชั้น 8
ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0 2120 3241 , โทรสาร 0 2256 9596

สาขาเซ็นทรัลชลบุรี

เลขที่ 55/35-36 หมู่ที่ 1 ต.เสม็ด อ.เมือง
ชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์ 0 3313 5119 โทรสาร 0 3805 3839

สาขาภูเก็ต

เลขที่ 1/6-7 ถนนทุ่งคา ต.ตลาดใหญ่ อ.เมือง
จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 0 7668 1700 โทรสาร 0 7635 4020

สาขาสุนทร

เลขที่ 574/6-7 หมู่ 19 ต. นอกเมือง อ.เมือง
จ.สุนทร 32000
โทรศัพท์ 0 4406 9040 โทรสาร 0 4451 2447

สาขาเซ็นทรัลเวสต์

เลขที่ 4,4/5 อาคารเซนทาวเวอร์ ชั้น 14 ห้องเลขที่
004/1 ถนนราชดำริ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน
กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0 2009 8929 โทรสาร 0 2255 8880

สาขามวงค์วาน

เลขที่ 408, 410, 412, 414, 416, 418, 420, 422,
424, 426, 428, 430 อาคารศูนย์การค้าเดอะมอลล์
งามวงศ์วาน ชั้น 11 หมู่ที่ 2 ถนนงามวงศ์วาน ตำบล
บางเขน
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 0 2120 3100, โทรสาร 0 2550 0499

สาขาบองมาร์เช่

105/1 ห้อง E204 ถนนเทศบาลสงเคราะห์
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 0 2120 3630 โทรสาร 0 2002 5551

สาขาพาราไดซ์ พาร์ค

เลขที่ 61 อาคารพาราไดซ์ พาร์ค ชั้น 4
ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน
เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์ 0 2120 3300 โทรสาร 0 2780 2265

สาขาขอนแก่น

561/27-28 ถนนหน้าเมือง
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น 40000
โทรศัพท์ 043 041344 โทรสาร 043 041355

สาขาเชียงใหม่

สมาคมพาณิชย์สามัคคี เชียงใหม่ ที่อยู่ 71 ชั้น 3
ถนน ทุ่งโฮเต็ล ตำบล วัดเกต อำเภอ เมือง
จังหวัดเชียงใหม่ 50000
โทรศัพท์ 052-081460, โทรสาร 053-240206

สาขาสมาทรสาร

เลขที่ 67/518 หมู่ที่ 4 ถ. เอกชัย ต. โคกขาม
อ. เมือง จังหวัด สมุทรสาคร 74000
โทรศัพท์ 034 114300 โทรสาร 034 429202

สาขาหาดใหญ่

โครงการ The Rise Residence ห้องเลขที่ 11/103
ถนนประชาสินติ 5 อำเภอหาดใหญ่ จ. สงขลา 90110
โทรศัพท์ 074 894 600, 074 894 666
โทรสาร 074 894 629, 074 894 687

สาขาจันทบุรี

เลขที่ 177/51, 177/52 หมู่ 10 ตำบลท่าช้าง
อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี 22000
โทรศัพท์ 0 3960 9749 โทรสาร 0 3948 0456

การเปิดเผยข้อมูล

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยฝ่ายวิเคราะห์การลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ หยอนต้า (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัท”) บนพื้นฐานข้อมูลซึ่งพิจารณาแล้วว่ามีความน่าเชื่อถือ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่สามารถที่จะยืนยันหรือรับรองความถูกต้องของข้อมูลเหล่านี้ได้ การวิเคราะห์ข้อมูลนี้จัดทำขึ้นโดยอ้างอิงหลักเกณฑ์และมาตรฐานการวิเคราะห์เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุน ดังนั้นนักลงทุนควรใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาการลงทุน บริษัทขอสงวนสิทธิในการนำข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ไปทำซ้ำ ดัดแปลง แก้ไข เผยแพร่ หรือแสวงหาผลประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ไม่ว่าในลักษณะใด ๆ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทก่อน

Opinion Key - บริษัทหลักทรัพย์ หยอนต้า (ประเทศไทย) จำกัด กำหนดคำแนะนำการลงทุนทางปัจจัยพื้นฐาน 3 ระดับ คือ (1) ซื้อ (BUY) สำหรับหุ้นที่มีปัจจัยพื้นฐานดี ให้ผลตอบแทนที่คาดหวังรวมส่วนต่างของมูลค่าเหมาะสมกับราคาในตลาดและผลตอบแทนเงินปันผล มากกว่า 15% (2) เก็งกำไร (TRADING) สำหรับหุ้นที่ให้ผลตอบแทนที่คาดหวังรวมส่วนต่างของมูลค่าเหมาะสมกับราคาในตลาดและผลตอบแทนเงินปันผล ระหว่าง -10% ถึง +15% (3) ขาย (SELL) สำหรับหุ้นที่มีปัจจัยพื้นฐานไม่ดี และ/หรือ ให้ผลตอบแทนที่คาดหวังรวมส่วนต่างของมูลค่าเหมาะสมกับราคาในตลาด ต่ำกว่า 10% ขึ้นไป คำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์ทางปัจจัยพื้นฐานอาจจะ “เหมือน” หรือ “แตกต่าง” กับคำแนะนำการลงทุนในบทวิเคราะห์ทางเทคนิครายวัน นักลงทุนต้องพิจารณาคำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์อย่างรอบคอบก่อนการตัดสินใจลงทุนเพื่อให้สอดคล้องกับลักษณะการลงทุนของท่าน

ฝ่ายวิเคราะห์หลักทรัพย์

กลยุทธ์การลงทุน		Sector	E-mail	เบอร์โทรศัพท์
ภาคการเกษตร	หัวหน้าฝ่ายวิเคราะห์หลักทรัพย์		padon.v@yuantaco.th	0-2009-8060
อสังหาริมทรัพย์	นักกลยุทธ์การลงทุน		natapon.k@yuantaco.th	0-2009-8059
กองทุน	นักกลยุทธ์การลงทุน	Asset Allocation	nutt.t@yuantaco.th	0-2009-8062
การขนส่ง	นักกลยุทธ์การลงทุน	Transportation	jaruchart.b@yuantaco.th	0-2009-8072
พลังงาน	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์			
สินทรัพย์ทางเลือก	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์			

ปัจจัยพื้นฐาน		Sector	E-mail	เบอร์โทรศัพท์
การดูแลสุขภาพ	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Media, Health Care, Auto	thakol.b@yuantaco.th	0-2009-8067
อสังหาริมทรัพย์	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	SMID Cap, MAI	theethanat.j@yuantaco.th	0-2009-8071
เทคโนโลยี	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	ICT, Electronic, Utility	supachai.w@yuantaco.th	0-2009-8066
ปิโตรเคมี	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Energy, Petrochemical	parinath.n@yuantaco.th	0-2009-8075
ธนาคาร	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Banking, Finance	trin.s@yuantaco.th	0-2009-8068
อาหารและเครื่องดื่ม	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Food & Beverage, Construction Service	kritawit.r@yuantaco.th	0-2009-8064
พลังงาน	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Power & Utility, Packaging	natchapon.p@yuantaco.th	0-2009-8056
อสังหาริมทรัพย์	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Property, IE	athitaya.c@yuantaco.th	0-2009-8057
การท่องเที่ยว	นักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์	Tourism & Leisure, Commerce	jindanuch.p@yuantaco.th	0-2009-8053
สินทรัพย์ทางเลือก	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์			
อสังหาริมทรัพย์	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์			
กองทุน	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์พื้นฐานสถาบัน			
สินทรัพย์ทางเลือก	ผู้ช่วยนักวิเคราะห์พื้นฐานสถาบัน			

วิเคราะห์ทางเทคนิค		E-mail	เบอร์โทรศัพท์
ทองคำ, CMT, CAIA, CISA	นักวิเคราะห์ปัจจัยทางเทคนิค	pongpat.k@yuantaco.th	0-2009-8079
ปรีดี อนุพันธ์, CMT, CFTE	นักวิเคราะห์ปัจจัยทางเทคนิค	pridi.l@yuantaco.th	0-2009-8073
ทองคำ, อสังหาริมทรัพย์	นักวิเคราะห์ปัจจัยทางเทคนิค	napat.a@yuantaco.th	0-2009-8052

ส่วนสนับสนุนข้อมูล

อสังหาริมทรัพย์	สนับสนุนข้อมูลฝ่ายวิเคราะห์
ปิโตรเคมี	สนับสนุนข้อมูลฝ่ายวิเคราะห์
อสังหาริมทรัพย์	สนับสนุนข้อมูลฝ่ายวิเคราะห์
สินทรัพย์ทางเลือก	สนับสนุนข้อมูลฝ่ายวิเคราะห์