

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

รายงานประจำปี

2565

แบบ 56-1  
ONE REPORT



แบบแสดงรายงาน  
ข้อมูลประจำปี /  
รายงานประจำปี

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

รายงานประจำปี

2565

แบบ 56-1 ONE REPORT



# สารบัญ

## หน้า

|                                                                                                                     |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| ● สารจากประธานกรรมการ                                                                                               | 5   |
| ● คณะกรรมการบริษัท                                                                                                  | 6   |
| ● ข่าวนิตยสารและกิจกรรมที่สำคัญในรอบปี 2565                                                                         | 8   |
| ● ข้อมูลทางการเงิน                                                                                                  | 14  |
| ● คำจำกัดความ                                                                                                       | 16  |
| ● ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน                                                                        | 17  |
| 1 โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท                                                                            | 19  |
| 2 การบริหารจัดการความเสี่ยง                                                                                         | 73  |
| 3 การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน (รายงานความยั่งยืน)                                                           | 79  |
| 4 การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A)                                                                       | 101 |
| 5 ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่นรวมถึงข้อพิพาท<br>และคำตอบแทนผู้สอบบัญชี                                            | 111 |
| ● ส่วนที่ 2 การกำกับดูแลกิจการ                                                                                      | 121 |
| 6 นโยบายการกำกับดูแลกิจการ                                                                                          | 123 |
| 7 โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญ<br>เกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย<br>ผู้บริหาร พนักงานและอื่น ๆ | 137 |
| 8 รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ                                                                   | 171 |
| 9 การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน                                                                                 | 185 |
| ● ส่วนที่ 3 งบการเงิน                                                                                               | 201 |
| ● ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล                                                                           | 293 |



# สารจาก ประธานกรรมการ

เรียนท่านผู้ถือหุ้น

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

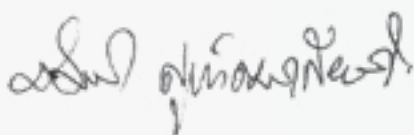
ในนามของคณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ SPA ดิฉันขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้นทุกท่านที่ได้ให้ความไว้วางใจและสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทฯ ด้วยดีเสมอมา ในปี พ.ศ. 2565 ที่ผ่านมาสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 เริ่มมีแนวโน้มดีขึ้น ประชากรในประเทศฉีดวัคซีนเพียงพอ ทำให้มีความเชื่อมั่นในการใช้ชีวิตและมีการเข้าใช้บริการสปาและเวลเนสในยุค New Normal มากขึ้น รวมถึงมีการเปิดประเทศอย่างเป็นทางการตั้งแต่ไตรมาส 3 ปี 2565 ทำให้มีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติทั้งกลุ่มลูกค้าเดิม (เอเชียตะวันออกและอาเซียน) และกลุ่มลูกค้าใหม่ (ตะวันออกกลางและยุโรป) มีสัดส่วนเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ผลประกอบการของบริษัทฯ ดีขึ้นเมื่อเทียบกับปี 2564 โดยในปี 2565 บริษัทฯ มีรายได้รวมเท่ากับ 721.37 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาร้อยละ 312.34 และมีผลขาดทุนสุทธิเท่ากับ 88.03 ล้านบาท ลดลงจากปีที่ผ่านมาร้อยละ 69.3

ในด้านการดำเนินงาน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้รับหลากหลายรางวัล อาทิ รางวัล World Class Thai Spa และ Nuad Thai Premium จากกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข และรางวัล Best of SHA Awards จากการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) โดยเป็นสปาเจ้าเดียวในประเทศไทยที่ได้รับรางวัลอันทรงเกียรตินี้ นอกจากนี้สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทยได้ประเมินคุณภาพการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ ได้รับคะแนนร้อยละ 93

สุดท้ายนี้ ดิฉันขอขอบคุณผู้บริหารและพนักงานทุก ๆ ท่านที่ได้ทุ่มเทแรงกายและแรงใจ ในการทำงานอย่างหนักในสถานการณ์ที่ท้าทายและขอขอบคุณทีมที่ปรึกษาที่ให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานเพื่อให้บริษัทฯ สามารถผ่านวิกฤตนี้ไปได้ และยังคงเติบโตอย่างยั่งยืน สอดคล้องกับวิสัยทัศน์ “เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่ายและมีความเป็นไทย เพื่อให้คนไทยอยู่ดีมีสุขมากขึ้น”

ในนามคณะกรรมการ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ขอแสดงความนับถือ



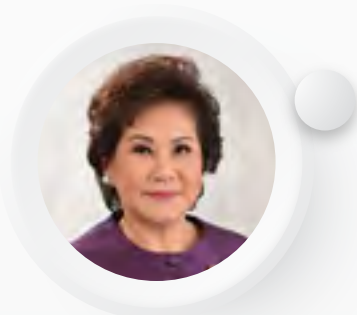
ปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ

ประธานกรรมการ

# ภาพคณะกรรมการบริษัท

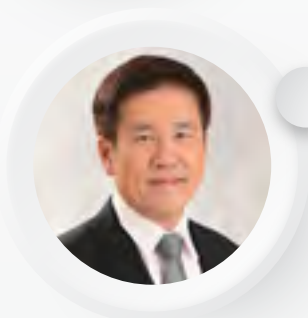
คณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วย :



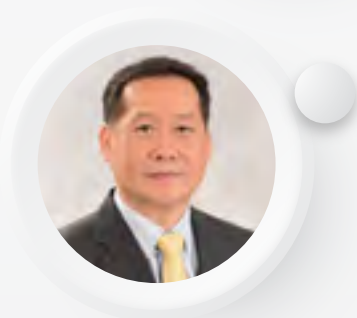
นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ

- ประธานกรรมการ



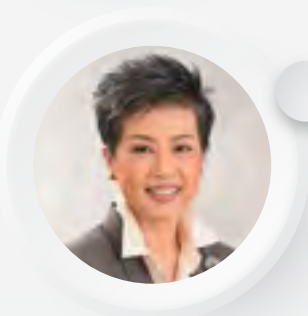
นายวิบูลย์ อุตสาหจิต

- กรรมการ
- ประธานกรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



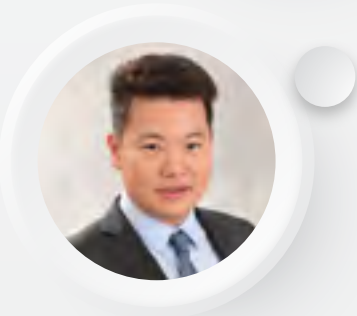
นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน
- กรรมการผู้จัดการ



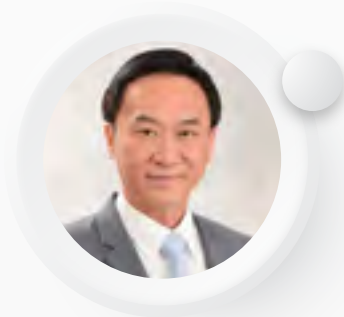
นางชฎานิษฐ์ อมรธีรสรรค์

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- กรรมการธรรมาภิบาล



นายณรัล วิวรรณไกร

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- กรรมการบริหารความเสี่ยง
- รองกรรมการผู้จัดการ



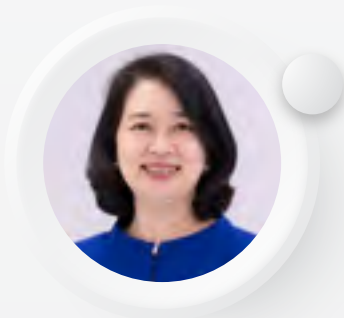
### นายพลเชษฐ์ ลิขิตรณสมบัติ

- กรรมการ
- ประธานกรรมการตรวจสอบ  
(กรรมการตรวจสอบผู้มีความรู้ด้านบัญชี)
- ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
- กรรมการธรรมาภิบาล
- กรรมการอิสระ



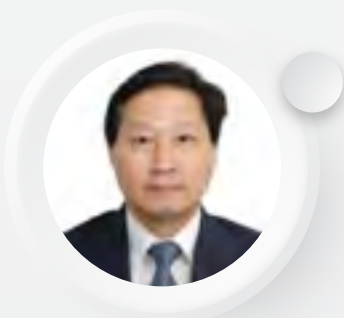
### ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์

- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- ประธานกรรมการธรรมาภิบาล
- กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน
- กรรมการอิสระ



### นางกอบบุญ ศรีชัย

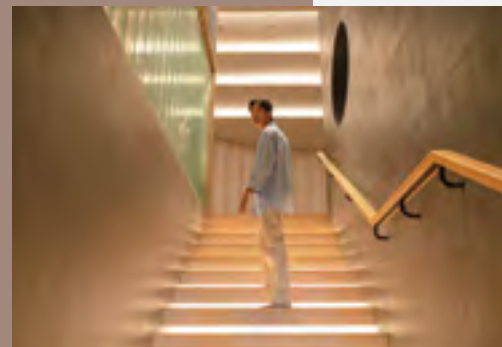
- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการธรรมาภิบาล
- กรรมการอิสระ



### นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย

- กรรมการ
- กรรมการบริหารความเสี่ยง
- กรรมการอิสระ

# ข่าวสารและกิจกรรมที่สำคัญ ในรอบปี 2565



01

มกราคม

02

กุมภาพันธ์

03

มีนาคม

- 
- ควีรางวัล The Best of SHA Awards และ 3 รางวัล Best of SHA

- 
- ควีรางวัล World Class Thai Spa และ Nuad Thai Premium

04

เมษายน

- 
- จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น E-AGM ประจำปี 2565

05

พฤษภาคม

08

สิงหาคม

- 
- เปิดสาขา Let's Relax Onsen & Spa สาขาพทยา

- 
- ร่วมทุน Amara Asia "สยามเวลเนส เอมารา"

- 
- เปิดสาขา Let's Relax Spa สาขาโรงแรมโนกู ภูเก็ต

- 
- สยามเวลเนส เอมารา ได้รับเชิญเข้าร่วมงาน 12th APEC High-level Meeting on Health and the Economy 2022

06

มิถุนายน

07

กรกฎาคม

09

กันยายน

10

ตุลาคม

- 
- เปิดสาขา Let's Relax Spa สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3

11

พฤศจิกายน

- 
- เปิดสาขา Let's Relax Spa สาขาสามย่านมิตรทาวน์

12

ธันวาคม

- 
- เปิดสาขา Let's Relax Spa ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ (QSNCC)

## 03

## มีนาคม



## SPA คิวรางวัล The Best of SHA Awards และ 3 รางวัล Best of SHA

ประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์ กรรมการผู้จัดการ วัลล วัชรธร ไกร รงกรรมการผู้จัดการและทีมผู้บริหาร บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ SPA รับมอบรางวัลเกียรติยศจากคุณยุทธศักดิ์ สุภสร ผู้ว่าการการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย ได้แก่

- The Best of SHA Awards 2021 : Let's Relax Onsen สาขากรุงเทพฯ ทองหล่อ
- The Best of SHA รางวัลยอดเยี่ยม : RarinJinda Wellness Spa สาขากรุงเทพฯ เฟลนิจ

- The Best of SHA รางวัลยอดเยี่ยม : Let's Relax Onsen สาขากรุงเทพฯ ทองหล่อ
- The Best of SHA รางวัลยอดเยี่ยม : Let's Relax Spa สาขาภูเก็ต ป่าตอง สาย 3
- The Best of SHA รางวัลยอดเยี่ยม : Let's Relax Spa สาขาภูเก็ต กระสุน

Let's Relax เป็นสปาเจ้าเดียวในประเทศไทยที่ได้รับรางวัลเกียรติยศ The Best of SHA Awards ในงานประกาศรางวัล The Best of SHA Awards 2021 ณ หอประชุมกองทัพเรือ กรุงเทพฯ

## SPA คิวรางวัล World Class Thai Spa และ Nuad Thai Premium



วิบูลย์ อุตสาหกิจ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์ กรรมการผู้จัดการ และวัลล วัชรธร ไกร รงกรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ SPA รับมอบรางวัลเกียรติยศจากทพ.รศ.ดร.กฤษณ์วิวัฒน์ อธิบดีกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ ได้แก่

- World Class Thai Spa Gold Award: RarinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่
- Nuad Thai Premium : RarinJinda Wellness Spa สาขา เชียงใหม่

- Nuad Thai Premium : Let's Relax สาขาวันนิมมาน

ในงาน Thailand International Health Expo 2022 ณ Royal Paragon Hall ศูนย์การค้าสยามพารากอน กรุงเทพฯ

04

เมษายน



## SPA จัดประชุมสามัญ ผู้ถือหุ้น E-AGM ประจำปี 2565

นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ (แทนที่ 3 จากซ้าย) ประธานกรรมการ, นายวิบูลย์ อุตสาหจิต (แทนที่ 3 จากขวา) กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร พร้อมด้วยคณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ร่วมให้ข้อมูลรายละเอียดถึงผลประกอบการปี 2564 และแผนการดำเนินงานธุรกิจปี 2565 ของ SPA โดยการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 จัดในรูปแบบประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-AGM) ตามมาตรการด้านความปลอดภัยภายใต้การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2565

08

สิงหาคม

## SPA เปิดสาขา

### Let's Relax Onsen & Spa สาขาพทยา

Let's Relax Onsen & Spa Pattaya พร้อมมอบประสบการณ์ใหม่เพื่อความผ่อนคลายและช่วยฟื้นฟูร่างกายขึ้นกว่า! ทั้งยังมอบความสะดวกสดชื่น และยังช่วยคืนความอ่อนเยาว์ให้ร่างกายและจิตใจได้อย่างเต็มเปี่ยมบนพื้นที่กว่า 3,000 ตรม. ใจกลางพทยา

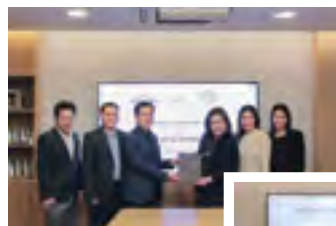
ออนเซ็นสไตล์ญี่ปุ่นเต็มรูปแบบ ออนเซ็น 5 บ่อ ทั้งบ่อน้ำแร่ Gero, บ่อ Soda Bath, บ่อ Silk Bath, บ่อ Whirlpool และบ่อน้ำเย็น Cold Bath และ Facilities อีกมากมาย

Let's Relax Onsen & Spa Pattaya ตั้งอยู่ที่ชั้น 7 โรงแรม Grande Centre Point Space Pattaya



## SPA ร่วมทุน Amara Asia “สยามเวลเนส เอเมารา” ลุยธุรกิจกัญชา เพื่อการแพทย์ ตอบรับเทรนด์ประเทศไทย เป็นศูนย์กลางกัญชา เพื่อการแพทย์ของเอเชีย

นายวิบูลย์ อุตสาหจิต ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ SPA ลงนามจัดตั้งบริษัทร่วมลงทุนชื่อ บริษัท สยามเวลเนส เอเมารา จำกัด (SWA) โดยบริษัท สยามเวลเนส แล็บ (SWL) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ถือหุ้นร้อยละ 51.00 ร่วมกับ บริษัท เอเมารา เอเชีย จำกัด ถือหุ้นร้อยละ 49.00 เพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาอาการนอนไม่หลับด้วยยาหรือสารสกัดที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง รวมถึงการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง เพื่อช่วยรักษาอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้น ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท

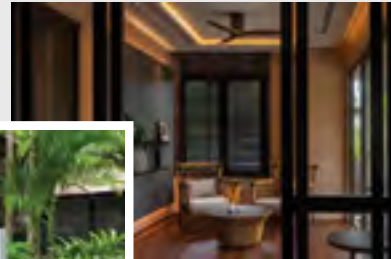
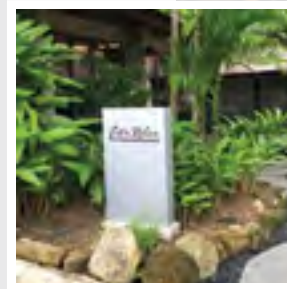


# 08

## สิงหาคม

### SPA เปิดสาขา Let's Relax Spa สาขาโรงแรมโนกุ ภูเก็ต

Let's Relax Spa สาขา Noku Chalong เป็นการเปิดสาขาในรูปแบบ Spa Operating in Hotel บนเนินเขาที่มีวิวทิวทัศน์อันงดงาม ตั้งอยู่ในโรงแรม Noku Phuket อ่าวฉลอง ที่มอบความเป็นส่วนตัวและความงดงามให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการ สำหรับการออกแบบภายในพื้นที่โซนสพานั้นมีการออกแบบโดยเน้นความผสมผสานระหว่างธรรมชาติผนวกเข้ากับพื้นที่สีเขียวต่างๆภายในบริเวณทำให้สามารถมอบบรรยากาศความผ่อนคลายให้แก่ผู้ที่มาใช้บริการได้อย่างลงตัว



### สยามเวลเนส เอมารา ได้รับเชิญ เข้าร่วมงาน 12th APEC High-level Meeting on Health and the Economy 2022

ประเทศไทยเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมเอเปค โดยกระทรวงสาธารณสุขเป็นเจ้าภาพจัดการประชุมระดับรัฐมนตรีสาธารณสุขของเขตเศรษฐกิจเอเปค ภายใต้หัวข้อ "Open to partnership. Connect with the World. Balance Health and the Economy." ซึ่งเป็นการจัดประชุมด้านสาธารณสุขครั้งแรกของประเทศไทย (APEC Health Week) ระหว่างวันที่ 22-26 สิงหาคม 2565 ที่โรงแรมมิลเลนเนียม ฮิลตัน กรุงเทพฯ

โดยมีผู้เข้าร่วมประชุมระดับรัฐมนตรีสาธารณสุขจากเขตเศรษฐกิจเอเปค รวมถึงมีผู้นำระดับสูงของหน่วยงานระหว่างประเทศ 3 และมีข้าราชการระดับสูงและภาคเอกชนเข้าร่วมประชุมอีกกว่า 150 คน



10

ตุลาคม

## SPA เปิดสาขา Let's Relax Relax Spa สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3

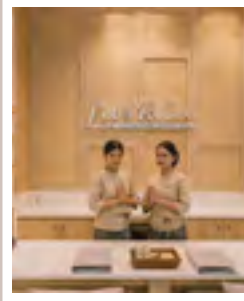
Let's Relax สาขาใหม่ตั้งอยู่ที่ชั้น 4 ศูนย์การค้า Terminal 21 พระราม 3 โดยสาขานี้จะเห็นบรรยากาศวิวทิวทัศน์ที่สวยงามของแม่น้ำเจ้าพระยา ได้ความเป็นส่วนตัวชั้นสุด จุดสังเกตง่ายในการมองเห็นสาขานี้ จะเห็น ถังป๊อปคอร์นขนาดใหญ่ด้านบนจะเขียนว่า City Walk จะมีบันไดเลื่อน 2 ที่ สามารถใช้บันไดเลื่อนที่ติดกับตุ๊กตาทอง Oscar ขนาดยักษ์

11

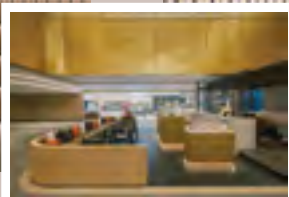
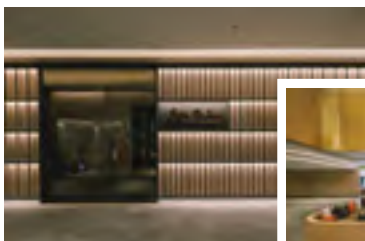
พฤศจิกายน

## SPA เปิดสาขา Let's Relax Spa สาขาสามย่านมิตรทาวน์

สาขานี้มีการออกแบบให้ความรู้สึกอบอุ่นและพร้อมต้อนรับผู้คนจากทุกกลุ่ม โดยเป็นการผสมผสานการออกแบบให้มีกลิ่นอายไทยร่วมสมัย เสน่ห์ของไม้และสิ่งจักสาน รวมถึงโทนสีของแสงทำให้ทุกคนรู้สึกผ่อนคลายและสงบ เพิ่มประสิทธิภาพการพักผ่อนตั้งแต่เริ่มก้าวเท้าเข้าสู่ภายในบริเวณร้าน สาขาตั้งอยู่บนชั้น 2 โครงการสามย่านมิตรทาวน์



## SPA เปิดสาขา Let's Relax Spa - ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ (QSNCC)



12

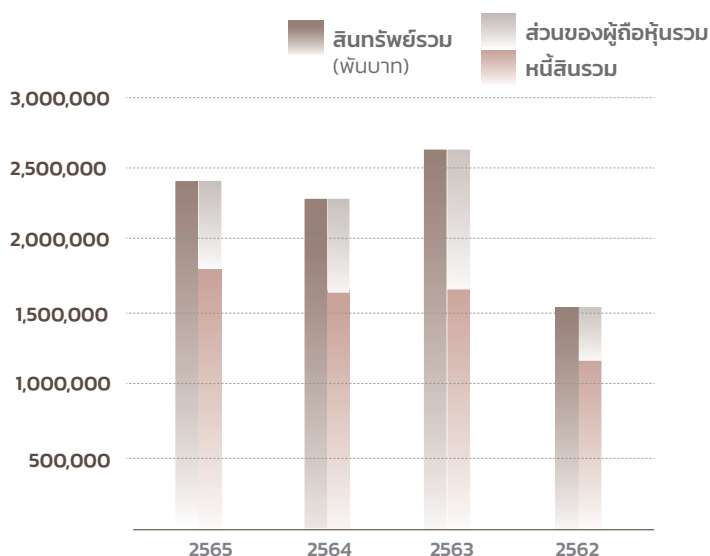
ธันวาคม

พื้นที่แห่งความคิดสร้างสรรค์และแรงบันดาลใจจากความสวยงามของวัฒนธรรมของประเทศไทย กับสาขาที่ถูกออกแบบขึ้นเพื่อตอบโจทย์ให้ผู้คนที่กำลังมองหาความผ่อนคลายจากกรีกเม้นท์นวดและสปาเพื่อสุขภาพ อันเลื่องชื่อ พร้อมทั้งการตกแต่งด้วยรูปแบบและโทนสีที่ช่วยมอบความรู้สึกอบอุ่นผ่อนคลายเมื่อแรกเห็น

# ปี 2565

## ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

### งบแสดงฐานะการเงิน



### ผลประกอบการของบริษัท

|                                                         | 2563     | 2564     | 2565    |
|---------------------------------------------------------|----------|----------|---------|
| (พันบาท)                                                |          |          |         |
| รายได้รวม                                               | 435,625  | 174,943  | 721,366 |
| ต้นทุนขายและต้นทุนบริการ                                | 506,641  | 318,517  | 630,832 |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย                                      | 34,201   | 23,769   | 35,006  |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                   | 84,457   | 83,925   | 92,153  |
| รวมค่าใช้จ่าย                                           | 625,299  | 426,211  | 757,991 |
| ค่าใช้จ่ายทางการเงิน                                    | 21,496   | 44,172   | 50,351  |
| ภาษีเงินได้                                             | -2,084   | -8,720   | 966     |
| กำไรสำหรับปี- ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่        | -209,085 | -286,718 | -88,030 |
| กำไรต่อหุ้นสำหรับปี- ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่ | -0.25    | -0.34    | -0.10   |

สินทรัพย์รวม  
**2,419,103**  
(พันบาท)

หนี้สินรวม  
**1,850,103**  
(พันบาท)

ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม  
**569,000**  
(พันบาท)

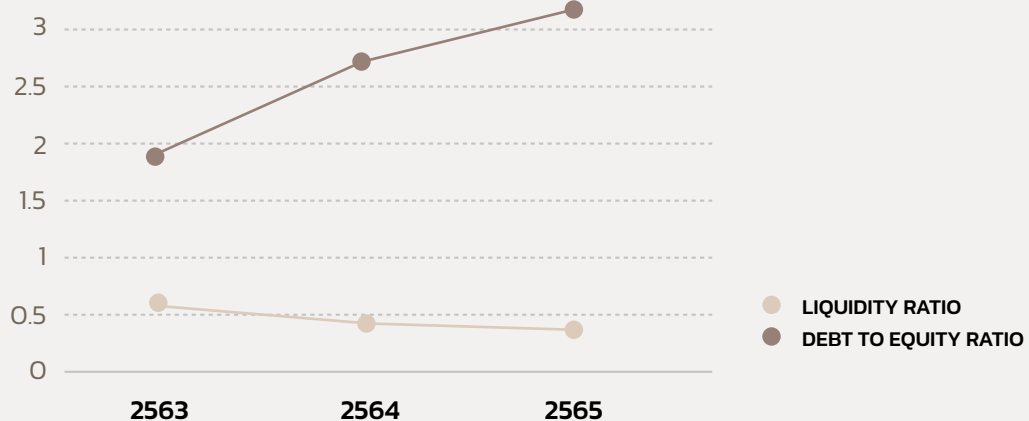
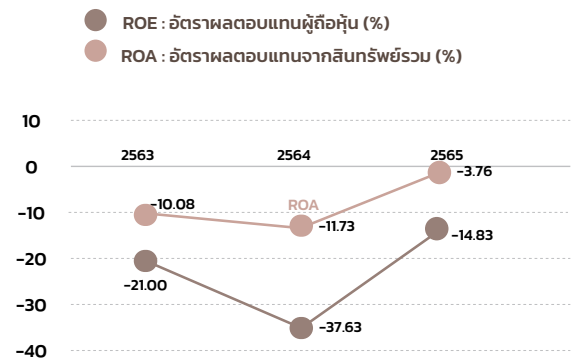
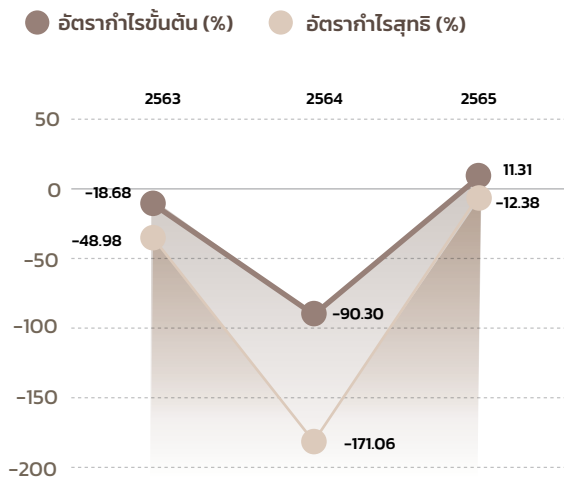
รายได้รวม  
**721,366**  
(พันบาท)

กำไรสำหรับปี-  
ส่วนที่เป็นของ  
ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่  
**-88,030**

กำไรต่อหุ้นสำหรับปี-  
ส่วนที่เป็นของ  
ผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่  
**-0.10**

## อัตราส่วนทางการเงิน

| อัตราส่วนทางการเงิน              | 2563   | 2564    | 2565   |
|----------------------------------|--------|---------|--------|
| อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)        | 0.64   | 0.54    | 0.53   |
| อัตรากำไรขั้นต้น (%)             | -18.68 | -90.03  | 11.31  |
| อัตรากำไรสุทธิ (%)               | -48.98 | -171.06 | -12.38 |
| อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)      | -21    | -37.63  | -14.83 |
| อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%) | -10.08 | -11.73  | -3.76  |
| อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)    | 1.91   | 2.65    | 3.25   |



# คำจำกัดความ

|                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPA               | หมายถึง | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| SWR               | หมายถึง | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| SWL               | หมายถึง | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| SWE               | หมายถึง | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| TGT               | หมายถึง | บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรดิง (ประเทศไทย) จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| SWA               | หมายถึง | บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| เดย์สปา           | หมายถึง | สปาที่ไม่มีสถานที่พักค้างคืน ให้บริการลูกค้าในระยะสั้น เน้นการให้บริการที่สะดวกรวดเร็ว<br>ขั้นตอนการทำสปาที่ไม่ยุ่งยากมักตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกต่อการเดินทางสำหรับลูกค้า เช่น ที่พักอาศัย<br>อาคารพาณิชย์ ห้างสรรพสินค้าที่อยู่แถบในเมืองย่านธุรกิจ หรือสนามบิน ลูกค้าสามารถเลือกและ<br>หาเวลาใช้บริการได้ในระหว่างวัน ใช้เวลานั้น 30 นาที ถึง 4 ชั่วโมง มีบริการสปาที่ค่อนข้างหลากหลาย<br>เน้นการผ่อนคลายและความสวยงาม                                                                                                                                  |
| เวลเนสสปา         | หมายถึง | *Hotel & Resort Spa (“Wellness Spa” หรือ “เวลเนสสปา”) เป็นสปาที่ตั้งอยู่ภายในหรือในบริเวณ<br>เดียวกับโรงแรมหรือรีสอร์ท เพื่อรองรับผู้มาพักแรมที่ต้องการใช้บริการสปาเพื่อผ่อนคลาย<br>นอกเหนือจากการใช้บริการห้องพักมักจะมีย่านที่ใหญ่กว่า Day Spa ทั่วไป และตั้งอยู่ตามสถานที่ท่องเที่ยว<br>หรือย่านชุมชน โดยเฉพาะโรงแรมระดับ 4 - 5 ดาว Resort Spa เน้นความเป็นสถานที่พักผ่อนและ<br>การนวดเป็นส่วนใหญ่มักมีจัดสถานที่ให้มีทัศนียภาพและภูมิทัศน์ที่สวยงามควบคู่ไปกับการให้บริการดูแล<br>ร่างกายและผิวพรรณ ใช้เวลาในการให้บริการมากกว่าให้บริการ แบบเดย์สปา |
| พนักงานเทอราพิสต์ | หมายถึง | พนักงานนวด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

\* ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แบ่งประเภทการประกอบธุรกิจตามลักษณะสถานที่ประกอบการ  
เป็น Hotel & Resort และสปา ซึ่งตรงกับลักษณะการประกอบการของบริษัท ซึ่งบริษัทเรียกว่า  
“การบริการแบบเวลเนสสปา”

## ส่วนที่ 1

# การประกอบธุรกิจ และผลการดำเนินงาน

1. โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท
2. การบริหารจัดการความเสี่ยง
3. การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน  
(รายงานความยั่งยืน)
4. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A)
5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น รวมถึงข้อพิพาท  
และคำตอบแทนผู้สอบบัญชี





# โครงสร้าง และการดำเนินงาน ของกลุ่มบริษัท

## 1

# โครงสร้างการดำเนินงาน ของกลุ่มบริษัท

## 1.1 นโยบายและภาพรวม การประกอบธุรกิจ

### 1.1.1 วิสัยทัศน์และเป้าหมาย ในการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท

กลุ่มบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาและเวลเนสเพื่อสุขภาพ และธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปาและเวลเนส ทั้งนี้ กลุ่มบริษัท ได้กำหนดวิสัยทัศน์และเป้าหมายในการดำเนินงานเพื่อการขยายตัว และการเจริญเติบโตในอนาคต ไว้ดังต่อไปนี้

#### วิสัยทัศน์

กลุ่มบริษัทมีการกำหนดวิสัยทัศน์ในการดำเนินธุรกิจคือ  
"เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่าย และมีความเป็นไทย  
เพื่อให้คนอยู่ดีมีสุขมากขึ้น"

กลุ่มบริษัทได้กำหนดพันธกิจในการดำเนินธุรกิจไว้ 4 ประการคือ

- เป็นองค์กรที่สร้างมาตรฐานของสปาไทยให้เป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาติ และสร้างชื่อเสียงสปาไทยในระดับนานาชาติจนถึงระดับโลกต่อไป
- เป็นองค์กรที่มุ่งเน้นการประยุกต์การผสมผสานระหว่างศาสตร์ตะวันตกและไทย เพื่อให้การบริการของบริษัทฯ มีการพัฒนายิ่งขึ้น
- เป็นองค์กรที่ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงานทุกส่วนมีการเรียนรู้ และพัฒนาตนเองอย่างสม่ำเสมอ และต่อเนื่อง เพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ และเพื่อประโยชน์สูงสุดของลูกค้าต่อไป
- เป็นองค์กรที่ให้ความสำคัญต่อข้อบังคับพื้นฐานกฎหมาย โดยยึดการประกอบธุรกิจอย่างสุจริต เที่ยงตรงและมีจริยธรรม ตระหนักถึงผลกระทบต่อพนักงาน สภาพแวดล้อม และชุมชนเป็นสำคัญ

#### เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจ

**บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) : SPA**

SPA กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจที่จะขยายธุรกิจเพิ่มขึ้น โดยตั้งเป้าหมายต้องการเป็นผู้นำในธุรกิจสปาและเวลเนสของเอเชีย ซึ่งมี

ตราสัญลักษณ์ในใจของลูกค้า และต้องการขยายธุรกิจการให้บริการนวดและสปาเพื่อสุขภาพและสตูดิโอโยคะคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพเพื่อให้บริการครบทุกความต้องการของลูกค้าในกลุ่มเป้าหมาย โดยบริษัทได้แบ่งแยกตามแบรนด์ในการให้บริการ ตั้งแต่ลูกค้าระดับบนที่มีเวลาในการเข้ารับบริการและกำลังการซื้อสูงมาก จนถึงลูกค้าที่มีเวลาจำกัด กำลังซื้อน้อย เพื่อเข้าถึงผู้บริโภคครบทุกความต้องการ โดยเน้นให้พนักงานของบริษัทผ่านการฝึกอบรมที่ดีจากบริษัทฯ ในการให้บริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้าเพื่อให้ลูกค้าประทับใจและเกิดการใช้บริการซ้ำ รวมถึงการรักษาความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้า และทำการสร้างฐานลูกค้ารายใหม่เพิ่มขึ้น เพื่อให้รายได้ของสปาทุกสาขาเติบโตอย่างต่อเนื่อง และส่งผลให้ผลกำไรสุทธิเติบโตอย่างต่อเนื่องในอนาคต

**บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด : SWR**

SWR กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร โดยในส่วนโรงแรมมุ่งเน้นการเพิ่มอัตราการเข้าพักและรายได้เฉลี่ยต่อคืนของลูกค้าให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์การจัดจำหน่ายห้องพัก การจัดประชุมสัมมนาในห้องจักรภาคเอกชนและภาครัฐ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ การจัดส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาล สำหรับธุรกิจร้านอาหาร SWR มีแผนที่จะเพิ่มอัตราการใช้บริการของลูกค้าและรายได้เฉลี่ยต่อปิลให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์และจัดการส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาลต่าง ๆ เพื่อเป็นการช่วยเพิ่มรายได้ให้แก่ SWR ให้มากขึ้น

**บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด : SWL**

SWL กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา และผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ โดยมีเป้าหมายที่จะขยายช่องทางการจัดจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ สำหรับตลาดในประเทศมุ่งเน้นการขยายช่องทางการจัดจำหน่ายไปในสถานประกอบการสปาที่จัดตั้งในโรงแรมจำหน่ายสินค้าในร้านสปา ระดับกลางในห้างสรรพสินค้า การจัดจำหน่ายสินค้า



เป็นสินค้าของขวัญช่วงเทศกาลต่าง ๆ เช่น เทศกาลปีใหม่ เป็นต้น

สำหรับตลาดต่างประเทศ SWL มีเป้าหมายในการจัดหาตัวแทนจัดจำหน่ายเพิ่มเติม การจัดส่งสินค้าไปจำหน่ายในสถานประกอบการธุรกิจสปาในโรงแรมชั้นนำของต่างประเทศเพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่ SWL มากขึ้น และสร้างโอกาสทางธุรกิจให้มีโอกาสขยายตัว และมีการเจริญเติบโตในอนาคตอย่างต่อเนื่อง

#### บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด : SWE

SWE กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทย โดยเน้นการฝึกอบรมพนักงาน เพื่อรักษามาตรฐานและสอนผู้ที่สมัครเข้าทำงานเป็นพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทและรองรับในการเปิดสาขาของ SPA ในอนาคต ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SPA ในอนาคต

#### บริษัท ไทเกอร์อายส์ เทรตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด: TGT

TGT กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดกระชับสัดส่วน ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ทำเล็บ ผ้าไหมไอร้อน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือยกกระชับใบหน้า และอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรือนร่าง โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาล และสปาทั่วประเทศไทย ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SWL ในอนาคต

### 1.1.2 ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

1) บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “SPA”) ก่อตั้งเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 เพื่อประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ปัจจุบันมีทุนจดทะเบียน 213,750,000 บาทชำระแล้ว 213,749,982 บาท ภายใต้ 5 แปรณดังนี้

- “RarinJinda Wellness Spa” เป็นสปาระดับ 5 ดาว ภายใต้คอนเซ็ปต์เวลเนสสปาพรีเมียม (Premium & Innovative Wellness Spa) ตั้งอยู่ในโรงแรมและรีสอร์ทระดับ 5 ดาว เน้นให้บริการแก่ลูกค้าระดับบน มุ่งเน้นให้บริการเพื่อการผ่อนคลายและบำบัดทั้ง 5 สัมผัสของร่างกาย มาตรฐานระดับสากล ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปากับการบริการแบบไทย

- “Let’s Relax” เป็นสปากระดับ 4 ดาว ภายใต้คอนเซ็ปต์บูติกเดย์สปา (Boutique Day Spa) ที่จะตั้งอยู่ในห้างสรรพสินค้า โรงแรม และสถานดะโณ ในพื้นที่ที่นักท่องเที่ยวเข้าถึงง่าย ให้บริการแก่ลูกค้าระดับกลางและกลางบน ให้บริการเพื่อการผ่อนคลาย

- “บ้านสวน มัสสาจ” เป็นร้านนวดเพื่อสุขภาพระดับ 3 ดาว ภายใต้คอนเซ็ปต์ร้านนวดในชุมชน (Neighbourhood Massage) ตั้งเป็นสถานดะโณในทำเลที่พักอาศัย เจาะกลุ่มลูกค้าคนไทย ให้บริการเพื่อการผ่อนคลาย

- “Stretch me by Let’s Relax” สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ ที่ผสมผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อกับการนวดบำบัด และการกดจุดได้อย่างลงตัว เพื่อช่วยปรับสมดุลร่างกาย พร้อมคลายความเมื่อยล้า และลดอาการปวดตึงของกล้ามเนื้อจากการทำงาน การเล่นกีฬา หรือการเดินทาง และ “Stretch me Clinic” คลินิกกายภาพบำบัดที่มอบโปรแกรมการรักษาที่ออกแบบเฉพาะบุคคล ที่ผสมผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อ ร่วมกับการใช้เครื่องมือทางกายภาพบำบัด อาทิ Ultrasound, High Power Laser เป็นต้น

- “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” สปาดูแลผิวหน้าที่ตอบโจทย์การดูแลผิวแบบมืออาชีพให้สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์คนเมือง พร้อมมอบผลลัพธ์การดูแลที่เห็นผลต่อเนื่องในระยะยาว ด้วยผลิตภัณฑ์ ดร.สปิลเลอร์

## สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเวลเนสสปา Rarinjinda Wellness Spa

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                   |
|---------|----------------|--------------------------------------------------------------|
| 1       | 2548           | เชียงใหม่<br>ถ.เจริญราษฎร์ จ.เชียงใหม่                       |
| 2       | 2550           | ราชดำริ<br>โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ถ.ราชดำริห์ กรุงเทพฯ |

## สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเดย์สปา Let's Relax

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                                         |
|---------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2542           | พาวิลเลียน<br>ศูนย์การค้าเชียงใหม่ ไนท์ บาซาร์ จ.เชียงใหม่                         |
| 2       | 2546           | ป่าตองสาย 2<br>ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต                     |
| 3       | 2547           | พทยา<br>โรงแรมชันไฮน์ การ์เด็นท์ ถนนพทยาเหนือ จ.ชลบุรี                             |
| 4       | 2547           | สุขุมวิท 39<br>ช.สุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) กรุงเทพฯ                                  |
| 5       | 2554           | เทอร์มินอล 21<br>ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 ช.สุขุมวิท19 (วัฒนา) กรุงเทพฯ            |
| 6       | 2556           | แมนดาริน<br>โรงแรมแมนดาริน ถนนพระรามสี่ กรุงเทพฯ                                   |
| 7       | 2557           | สยามสแควร์วัน<br>ศูนย์การค้า Siam Square One ชั้น 6 ถนนพระรามหนึ่ง กรุงเทพฯ        |
| 8       | 2557           | หัวหิน<br>ศูนย์การค้า Hua Hin Market Village อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์            |
| 9       | 2557           | ป่าตอง สาย 3<br>ถ.ผังเมือง สาย ก ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต                        |
| 10      | 2558           | เอกมัย<br>ช.สุขุมวิท 61 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร                    |
| 11      | 2558           | ท่าแพ<br>ถ.ราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่                       |
| 12      | 2558           | สวนพลู<br>ช.สวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร                            |
| 13      | 2558           | เดอะ สตรีท<br>ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร                      |
| 14      | 2559           | มาบุญครอง<br>ศูนย์การค้า เอ็ม บี เค บนถนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ     |
| 15      | 2559           | รร. เดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ<br>ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ       |
| 16      | 2559           | แอร์พอร์ตลิงค์พญาไท<br>ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ                      |
| 17      | 2559           | ทองหล่อ<br>ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ |

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                                                            |
|---------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18      | 2560           | <b>รร. เวคอัพ</b><br>โรงแรม เวคอัพ อ่าวนาง ตำบลอ่าวนาง อำเภอเมือง กระบี่                              |
| 19      | 2560           | <b>กระรน</b><br>ถนนกระรน ตำบลกระรน อำเภอเมือง ภูเก็ต                                                  |
| 20      | 2560           | <b>สุขุมวิท 31</b><br>ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดิ์) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร                |
| 21      | 2560           | <b>รร. เดอะ ชิส กะตะ</b><br>โรงแรมเดอะ ชิส กะตะ ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมือง ภูเก็ต                |
| 22      | 2560           | <b>โบ๊ท ลากูน</b><br>ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง ภูเก็ต                                    |
| 23      | 2560           | <b>รร. มิลเลนเนียม ป่าตอง</b><br>ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต ภูเก็ต              |
| 24      | 2560           | <b>นิมมาน</b><br>ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง เชียงใหม่                                      |
| 25      | 2561           | <b>พทยา บีชฟรอนท์</b><br>ถนนพทยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง ชลบุรี                                |
| 26      | 2561           | <b>บียอนด์ ป่าตอง</b><br>โรงแรมบียอนด์ ป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต ภูเก็ต                                  |
| 27      | 2561           | <b>รร. อโนมา</b><br>โรงแรมอโนมา แกรนด์ ถนนราชดำริห์ กรุงเทพฯ                                          |
| 28      | 2561           | <b>หัวหิน 100</b><br>ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน ประจวบฯ                                       |
| 29      | 2561           | <b>เทอร์มินอล 21 พทยา</b><br>ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พทยา ตำบลนาเกลือ<br>อำเภอบางละมุง ชลบุรี |
| 30      | 2561           | <b>เดอะ อัลเลซ สุขุมวิท 13</b><br>ชั้น 3 โรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ           |
| 31      | 2562           | <b>เดอะมาร์เก็ต</b><br>ชั้น 4 ศูนย์การค้าเดอะมาร์เก็ต ถนนราชดำริ กรุงเทพฯ                             |
| 32      | 2562           | <b>กินซ่า ทองหล่อ</b><br>ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55 กรุงเทพฯ                                   |
| 33      | 2562           | <b>ไอบิส ห้วยขวาง</b><br>ชั้น 2 โรงแรมไอบิส สไคส์ ห้วยขวาง ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ                     |
| 34      | 2562           | <b>เซ็นทรัล เอ็มบาสซี</b><br>ชั้น LG ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี ถนนเพลินจิต กรุงเทพฯ               |
| 35      | 2562           | <b>รร. เรือรhyth</b><br>ชั้น G โรงแรมเรือรhyth ถนนตรัง-พัทลุง ตรัง                                    |
| 36      | 2562           | <b>รร. ศรีลันตา</b><br>หาดคลองนิน เกาะลันตา กระบี่                                                    |
| 37      | 2562           | <b>ไอแอม ไซนาทาวน์</b><br>ชั้น 3 ศูนย์การค้าไอแอม ไซนาทาวน์ ถนนเจริญกรุง กรุงเทพฯ                     |
| 38      | 2562           | <b>ฟอร์ได้ เดอ ภูเก็ต</b><br>ถนนบ้านดอน-ชายทะเล อำเภอถลาง ภูเก็ต                                      |
| 39      | 2563           | <b>รร. คาร์ลตัน</b><br>ชั้น 10 รร. คาร์ลตัน กรุงเทพฯ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ                             |

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ก่อตั้ง                                                                                                                                                      |
|---------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40      | 2563           | <b>เซ็นทรัลเวิลด์</b><br>ชั้น 2 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ถนนราชดำริห์ กรุงเทพฯ                                                                                                 |
| 41      | 2563           | <b>ร.ร. เมอเวนพิก พัทยา</b><br>ชั้น 2 โรงแรมเมอเวนพิก พัทยา ถนนสุขุมวิท ชลบุรี                                                                                                  |
| 42      | 2563           | <b>มหานคร คิวบ์</b><br>ชั้น 4 มหานครคิวบ์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ กรุงเทพฯ                                                                                                       |
| 43      | 2564           | <b>ร.ร. วีรันดา พัทยา</b><br>ชั้น 1 โรงแรมวีรันดา พัทยา ชลบุรี                                                                                                                  |
| 44      | 2564           | <b>ร.ร. โนวาเทล แพลทตินั่ม</b><br>ชั้น 9 โรงแรมโนวาเทล แพลทตินั่ม ถนนเพชรบุรี กรุงเทพฯ                                                                                          |
| 45      | 2565           | <b>เฟลินจิต</b><br>ชั้น 30 โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ถ. วิฑู กรุงเทพฯ                                                                                                       |
| 46      | 2565           | <b>ร.ร. โนกุ ภูเก็ต</b><br>โรงแรมโนกุภูเก็ต ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ตำบลฉลอง อำเภอเมือง<br>จังหวัดภูเก็ต                                                                              |
| 47      | 2565           | <b>ร.ร. แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา</b><br>เลขที่ 888 โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา ชั้นLobby 7,8<br>หมู่ที่ 5 ถนนพัทยา-นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี     |
| 48      | 2565           | <b>ศูนย์สุขภาพปตริยา</b><br>ชั้น 1 เลขที่ 998/9 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ<br>เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ                                                                            |
| 49      | 2565           | <b>สามย่านมิตรทาวน์</b><br>เลขที่ 944/1 ศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่<br>2U014-2U015 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ                             |
| 50      | 2565           | <b>เทอร์มินอล พระราม 3</b><br>เลขที่ 356 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้น<br>ห้องเลขที่ 4001,4002,4003,4004,4005 ถนนพระรามที่ 3<br>แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ      |
| 51      | 2565           | <b>ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์</b><br>เลขที่ 60 ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้น LM ห้องเลขที่<br>LM00U008,LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย<br>เขตคลองเตย กรุงเทพฯ |

## สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบร้านนวดเพื่อสุขภาพ บ้านสวน มาสสา

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                                                                                 |
|---------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2558           | นนทบุรี<br>ต.ตลาดขวัญ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี                                                                             |
| 2       | 2559           | ประชาชนกุล<br>ถ.รัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร                                                          |
| 3       | 2559           | เจริญนคร 68<br>ถ. เจริญนคร แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร                                                            |
| 4       | 2559           | บรมราชชนนี<br>ถ.บรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร                                                      |
| 5       | 2559           | เทอร์มินอล 21 โคราซ<br>ชั้น 2 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 โคราซ ถ.มิตรภาพ-หนองคาย ต.ในเมือง<br>อ.เมืองนครราชสีมา จ.นครราชสีมา |
| 6       | 2560           | หนองคาย<br>ถนนประจักษ์ศิลปาคม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง หนองคาย                                                               |
| 7       | 2560           | เพชรเกษม<br>ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพฯ                                                                |
| 8       | 2563           | รามอินทรา 62<br>ถนนรามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพฯ                                                            |

## สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบคลินิกกายภาพบำบัด Stretch me Clinic

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                              |
|---------|----------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2565           | เซ็นทรัลเวิลด์<br>ชั้น 2 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ถนนราชดำริ์ กรุงเทพฯ |

## สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบสปาดูแลผิวหน้า

## Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | สาขาที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                                                       |
|---------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2563           | กินซ่า ทองหล่อ<br>ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55 กรุงเทพฯ                                     |
| 2       | 2563           | เซ็นทรัลเวิลด์<br>ชั้น 2 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ถนนราชดำริ์ กรุงเทพฯ                          |
| 3       | 2563           | เทอร์มินอล 21 พัทยา<br>ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตำบลนาเกลือ<br>อำเภอบางละมุง ชลบุรี |

สรุปรายละเอียดของสาขาที่ให้บริการแบบเตียงสปา Let's Relax ในต่างประเทศ  
ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์

| สาขาที่ | ปีที่ให้บริการ | แบรนด์ที่ให้บริการ / ที่ตั้ง                                                     |
|---------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2562           | ย่างกุ้ง เคออิอาร์<br>65 ถนนคาบอร์เอย์ พาโกด้า เมืองย่างกุ้ง สาธารณรัฐเมียนมาร์  |
| 2       | 2563           | ซีอาน<br>ชั้น 2 อาคาร B ถนนเลขที่ 9 เมืองซีอาน มณฑลฉ่านซี<br>สาธารณรัฐประชาชนจีน |

## 2) บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (“SWR”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2548 ดำเนินธุรกิจโรงแรมประเภทบูติก โฮเทล รีสอร์ท ในนาม “โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท” และ รับบริหาร “ระริน วิลล่าส์ เชียงใหม่” และร้านอาหารภายใต้ชื่อ “Deck One” และ “ORB Cafe & Bar” ที่จังหวัดเชียงใหม่และเมืองพัทยา ปัจจุบัน SWR มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 60 ล้านบาท

## 3) บริษัท สยามเวลเนสแอลิ็บ จำกัด (“SWL”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2550 เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา และผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีฟังก์ชันในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ ภายใต้แบรนด์ “LRL (Let's Relax Lifestyle)” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ ปัจจุบัน SWL มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 1 ล้านบาท

## 4) บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (“SWE”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2554 ดำเนินธุรกิจ สถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ ต่อมาได้รับใบอนุญาตให้จัดตั้งโรงเรียนสอนความงามและสปา ไทเกอร์ อายส์ จากบริษัทไทเกอร์ อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (TGE) เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 และมีการเปลี่ยนชื่อโรงเรียน และตราโรงเรียนเป็น โรงเรียนสอนนวดไทยและสปาสยามเวลเนส (Siam Wellness Thai Massage and Spa School) เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับสปาและการนวดทั้งภาคทฤษฎีและปฏิบัติ โดยมีหลักสูตรที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจำนวน 5 หลักสูตรคือ 1. หลักสูตรการบริการเพื่อความงาม 2. การนวดไทยเพื่อสุขภาพ 3. หลักสูตรการนวดสวีดิช 4. หลักสูตรการนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย 5. หลักสูตรนวดฝ่าเท้าเพื่อสุขภาพ ปัจจุบัน SWE มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 1 ล้านบาท

## 5) บริษัท ไทเกอร์อายส์ อินเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (“TGT”)

ก่อตั้งเมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2537 ดำเนินธุรกิจ เป็นผู้ดำเนินการนำเข้า และ จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดกระชับสัดส่วน ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ทำเล็บ ผ้าไหมไอรอน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือยกกระชับใบหน้า และอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรือนร่างจากประเทศฝรั่งเศส อังกฤษ อเมริกา และแคนาดา โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาล และสปาทั่วประเทศ และเป็น Sole Agent ของผลิตภัณฑ์หลากหลายแบรนด์ชั้นนำสำหรับประเทศไทย และประเทศในแถบ CLMV อาทิ Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions และมีฐานลูกค้าหลักเป็นสปาในโรงแรมและเดย์สปา ในระดับ 3-6 ดาว ปัจจุบัน TGT มีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว 2 ล้านบาท

## 1.1.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัท สยามเวลเนสกรุป จำกัด (มหาชน) “บริษัท” หรือ “SPA” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา จำกัด” ก่อตั้งขึ้นในปี 2544 โดยกลุ่มครอบครัวอุตสาหกรรมและกลุ่มครอบครัวจิราวรรณสถิตย์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 3 ล้านบาท โดยเริ่มต้นประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ “Let's Relax” ซึ่งมุ่งเน้นในการให้บริการสปาแบบเดย์สปา เป็นการให้บริการในระดับ 4 ดาว ในรูปแบบที่ผู้ใช้บริการใช้เวลาไม่นาน ซึ่งส่วนใหญ่ใช้

เวลาในการใช้บริการประมาณ 1-2 ชั่วโมง

ในปี 2549 บริษัทได้เล็งเห็นถึงช่องทางในการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการการดูแลสุขภาพมากขึ้น จึงได้ทำการขยายกิจการโดยการก่อตั้งสถานให้บริการสปาเพิ่มขึ้นภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” มุ่งเน้นการให้บริการแบบเวลเนสสปา เป็นสปาระดับ 5 ดาว มีมาตรฐานระดับชั้นนำ ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปาเพิ่มมากขึ้น มีลักษณะการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการดูแลสุขภาพมากขึ้น และใช้เวลาในการรับบริการตั้งแต่ 1 ชั่วโมงครึ่งขึ้นไป

ในปี 2550 ได้ทำการก่อตั้ง บริษัท สยามเวลเนสแอลิ็บ จำกัด หรือ “SWL” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งแอลิ็บ จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา สุขภาพ และขนมขบเคี้ยวภายใต้แบรนด์ “Bloomings” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ

ในปี 2551 บริษัทได้ทำการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 40 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัท และเพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจจากการขยายสาขา

ในปี 2554 บริษัทได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด หรือ “SWE” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา เอ็ดดูเคชั่น จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ดำเนินธุรกิจสถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อฝึกอบรมพนักงานให้เป็นพนักงานบริการของบริษัท เพื่อรองรับการขยายตัวของสาขาของ SPA

ในปี 2556 กลุ่มบริษัทได้ทำการปรับโครงสร้างการถือหุ้นเพื่อเตรียมเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัท สยามเวลเนสกรุป จำกัด ได้ออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อเข้าซื้อหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท เดิมชื่อ “บริษัท ระรินจินดา จำกัด” ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

ในปี 2558 บริษัทได้ดำเนินการซื้อกิจการ บ้านสวน มาสสาจ สปาระดับ 3 ดาว จำนวน 4 สาขา ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล เพื่อขยายตลาดสปา 3 ดาวของบริษัทฯ

ในปี 2560 บริษัทได้ดำเนินการซื้อกิจการ บริษัท ไทเกอร์อายส์ เทรตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด และ บริษัท ไทเกอร์อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด เพื่อขยายช่องทางการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์และยกระดับโรงเรียนสอนนวด นอกจากนั้น บริษัทได้ดำเนินการลงนามในสัญญาเพื่อเปิดสปาในรูปแบบของสัญญาแฟรนไชส์ในต่างประเทศเพิ่มอีก 3 สาขา ที่กรุงเทพมหานคร ประเทศกัมพูชา

ในปี 2561 บริษัทฯ ได้แตกไลน์ธุรกิจเพิ่มคือ Stretch me by Let's Relax สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ และ Face Care by Let's Relax ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้าอย่างมืออาชีพ เพื่อตอบรับไลฟ์สไตล์ใหม่ ๆ ของกลุ่มผู้บริโภค

ในปี 2562 บริษัทฯ ได้ดำเนินการเปิดสาขาสายแรกในสาธารณรัฐเมียนมาร์ ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์ที่เมืองย่างกุ้ง และออกผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย (Therapeutic Personal Care) ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ภายใต้แบรนด์ LRL – Let's Relax Lifestyle

ในปี 2563 บริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 213.75 ล้านบาท บริษัทได้ดำเนินการเปิดสาขาสายในต่างประเทศ ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์ที่เมืองซีอาน

มณฑลฉ่านซี สาธารณรัฐประชาชนจีน บริษัทฯ ยังได้ขยายให้บริการสปาภายในโรงแรมและตกแต่งไลน์ธุรกิจเพิ่ม คือ Stretch me Clinic คลินิกกายภาพบำบัด มีการรีแบรนด์ Face Care by Let's Relax เป็น Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions นอกจากนี้ยังมีการขยายตลาด E-Commerce สำหรับสินค้า LRL – Let's Relax Lifestyle และ Dr.Spiller ในปี 2565 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ได้จัดตั้งบริษัท ร่วมทุนซื้อบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) โดยบริษัท สยามเวลเนสแล็บ (SWL) (ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ) ถือหุ้นร้อยละ 51.00 ร่วมกับ บริษัท เอมารา เอเชีย จำกัด ถือหุ้นร้อยละ 49.00 เพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาอาการนอนไม่หลับด้วยยาหรือสารสกัดที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง รวมถึงการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง เพื่อช่วยรักษาอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้น ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท

### การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา ดังนี้

| ปี   | การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2563 | <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาโรงแรม คาร์ลตัน กรุงเทพฯ</li> <li>· สาขามหานคร คิวบ์ กรุงเทพฯ</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Leisure Space ประกอบไปด้วย Let's Relax, Stretch me Clinic และ Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาเซ็นทรัล วิลด์ กรุงเทพฯ</li> </ul> <p>บริษัท ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาภายใต้แบรนด์ Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· โรงแรม เมอเวนพิก สยาม นาจอมเทียน พัทยา</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขากินซ่า ทองหล่อ</li> <li>· (ร.ร. นิกโก้) กรุงเทพฯ</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการรีแบรนด์ Face Care by Let's Relax เป็น Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาเทอร์มินอล 21 พัทยา</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Stretch me by Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาเดอะอัลเลส สุขุมวิท 13 กรุงเทพฯ</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Baan Suan Massage</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขารามอินทรา 62</li> </ul> |
| 2564 | <p>บริษัท ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรมภายใต้แบรนด์ Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· โรงแรม วีรันดา พัทยา นาจอมเทียน เอ็ม แกลเลอรี</li> <li>· โรงแรม โนวาเทล แพลทตินัม ประตูนํ้า</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2565 | <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax Onsen &amp; Spa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาโรงแรมแกรนด์เซ็นเตอร์ พ้อยท์ สเปนซ์ พัทยา</li> </ul> <p>บริษัท ได้ดำเนินการเปิด Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3 กรุงเทพฯ</li> <li>· สาขาสยามย่านมิตรทาวน์ กรุงเทพฯ</li> <li>· สาขาศูนย์ประชุมสิริกิติ์ กรุงเทพฯ</li> </ul> <p>บริษัท ได้เซ็นสัญญาให้บริการสปาในโรงแรมและเปิดให้บริการสปาในโรงแรมภายใต้แบรนด์ Let's Relax</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· โรงแรมโนกุ ภูเก็ต</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

ณ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯ มีสถานประกอบการที่เปิดดำเนินการแล้ว ดังต่อไปนี้

- แแบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” จำนวน 2 สาขา
- แแบรนด์ “Let's Relax” จำนวน 53 สาขา (51 สาขาในประเทศและ 2 สาขาต่างประเทศ)
- แแบรนด์ “Stretch me by Let's Relax” จำนวน 2 สาขา และ “Stretch me Clinic” จำนวน 1 สาขา
- แแบรนด์ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” จำนวน 3 สาขา
- แแบรนด์ “บ้านสวน มาสสาจ” จำนวน 8 สาขา

สาขาที่อยู่ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ

- Let's Relax สาขา Upperground Chatuchak กรุงเทพฯ

## 1.1.4 ข้อมูลบริษัท

|                                                      |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| บริษัท                                               | : สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)                                                                          |
| สำนักงานใหญ่                                         | : 565,567 ชั้น 22 อาคารบียูเพลส ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง<br>เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 |
| เบอร์ติดต่อ                                          | : 02-641-6619-20                                                                                         |
| เว็บไซต์บริษัท                                       | : <a href="http://www.siamwellnessgroup.com">www.siamwellnessgroup.com</a>                               |
| ประกอบกิจการหลักคือ                                  | : ให้บริการ นวด สปา เพื่อสุขภาพ                                                                          |
| ทะเบียนบริษัทเลขที่                                  | : 0107557000144                                                                                          |
| ทุนจดทะเบียน                                         | : 213,750,000                                                                                            |
| จำนวนหุ้น                                            | : 855,000,000 หุ้น ๆ ละ 0.25 บาท                                                                         |
| ชื่อที่ใช้ในการซื้อขายใน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย | : SPA                                                                                                    |

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทฯ เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ 56-1 (One Report) ของบริษัทที่แสดงไว้ใน [www.sec.or.th](http://www.sec.or.th) หรือ [www.siamwellnessgroup.com](http://www.siamwellnessgroup.com)

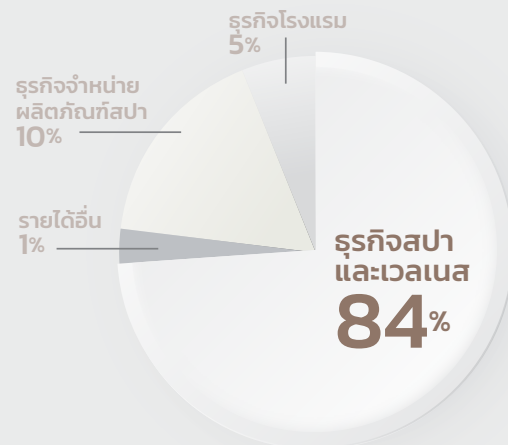
## 1.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจ

### 1.2.1 โครงสร้างรายได้

รายได้ของกลุ่มบริษัทในปี 2565 แบ่งตามประเภทธุรกิจหลัก ๆ มีดังนี้

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| ธุรกิจสปาและเวลเนส        | 84% |
| ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร  | 5%  |
| ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา | 10% |
| รายได้อื่น ๆ              | 1%  |

ทั้งนี้ ธุรกิจโรงเรียนนวดแผนไทยยังเป็น In-house training ทั้งหมดในปัจจุบัน จึงไม่มีผลกระทบต่อรายได้รวมของธุรกิจ



### 1.2.2 การประกอบธุรกิจ

#### ประเภทธุรกิจ

กลุ่มบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("SPA") ดำเนินธุรกิจด้านสปาเพื่อสุขภาพ และธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปา โดยแบ่งกลุ่มธุรกิจหลักออกเป็น 4 กลุ่มธุรกิจหลัก คือ

##### 1. ธุรกิจสปาและเวลเนส

ธุรกิจสปา ดำเนินการให้บริการสปาแก่ลูกค้าชาวไทย และชาวต่างชาติ ภายใต้แบรนด์ "RarinJinda Wellness Spa", "Let's Relax" "บ้านสวนมาสาจ" "Stretch me by Let's Relax" "Stretch me Clinic" และ "Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions"

##### 2. ธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร

ดำเนินงานโดยบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ("SWR") ดำเนินธุรกิจบูติกโฮเทล รีสอร์ท ที่จังหวัดเชียงใหม่ ในนาม "โรงแรม ธารจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท" (RarinJinda Wellness Spa Resort) และบริหารจัดการ "ธาริน วิลล่า เชียงใหม่" และร้านอาหารภายใต้ชื่อ "Deck One" และบริหารจัดการ ร้านอาหาร "ORB Cafe & Bar" ที่จังหวัดเชียงใหม่และเมืองพัทยา

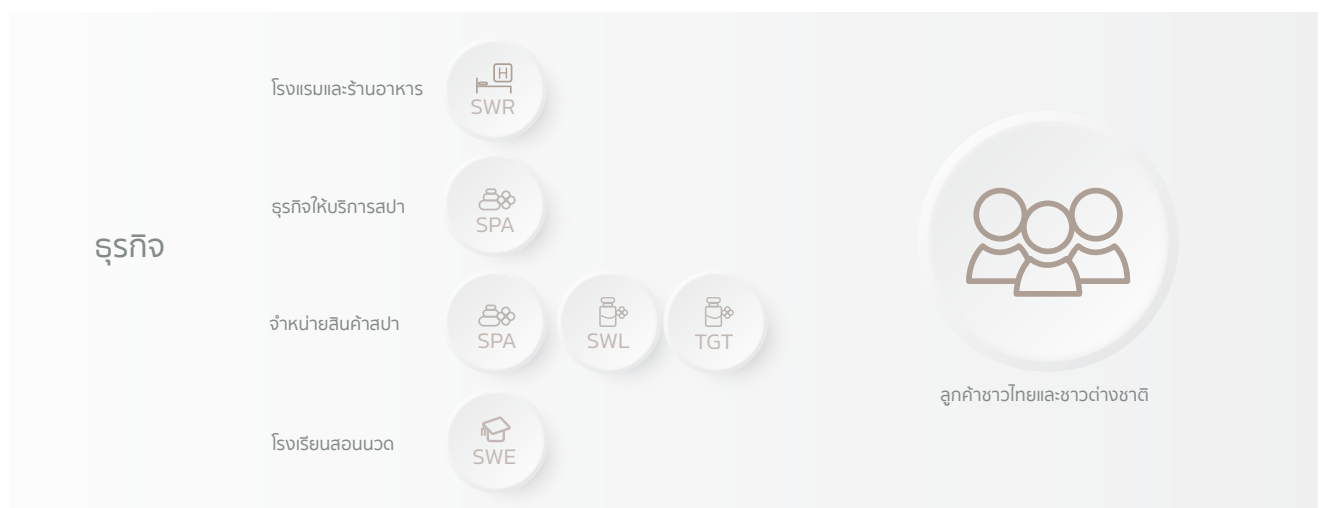
##### 3. ธุรกิจการจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา

ดำเนินงานโดย บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ("SWL") ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาและผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ภายใต้แบรนด์ "LRL (Let's Relax Lifestyle)" สำหรับลูกค้าในประเทศและต่างประเทศ และดำเนินงานโดย บริษัท ไทยเกอร์อายส์ เทรตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด ("TGT") ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปานำเข้าจากต่างประเทศ อาทิ แบรนด์ "Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions" สำหรับลูกค้าในประเทศและต่างประเทศ

##### 4. กิจกรรมโรงเรียนเกี่ยวกับนวดแผนไทย

ดำเนินกิจการโดย บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด ("SWE") ดำเนินธุรกิจ โรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทย ในนาม "โรงเรียนสอนนวดไทยและสปาสยามเวลเนส" เพื่อให้บริการฝึกอบรมบริการนวดและสปาแก่พนักงานเทอราพิสต์ เพื่อรองรับการขยายธุรกิจของบริษัท

โดยมีภาพรวมของการประกอบธุรกิจของกลุ่มบริษัท ดังนี้



## ก. ธุรกิจสปาและเวลเนส นวดเพื่อสุขภาพ นวดเพื่อเสริมความงาม

### 1. ใบอนุญาตในการประกอบการ

ธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพเป็นธุรกิจหลักในกลุ่มบริษัท โดยบริษัทให้บริการโดยใช้เครื่องหมายการค้า 5 แปรนด คือ

- “RarinJinda Wellness Spa”,
- “Let’s Relax” “บ้านสวน มาสสาจ”
- “Stretch me by Let’s Relax”
- “Stretch me Clinic” และ
- “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

ซึ่งในการประกอบกิจการนั้นบริษัทจะต้องมีใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

#### RarinJinda Wellness Spa

##### • ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

| สาขา      | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|-----------|-------------------|---------------------------|
| เชียงใหม่ | 8 ก.ค.2565        | 24 ก.ค.2570               |
| ราชดำริ   | 13 ก.ค.2561       | 2 ก.ค.2566                |
| ราชดำ     | 23 ก.ค.2561       | 2 ก.ค.2566                |

### สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

#### Let’s Relax

##### • ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

| สาขา                                  | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| ป่าตองสาย 2                           | 27 ธ.ค.2561       | 26 ธ.ค.2566               |
| พทยาเหนือ                             | 9 ธ.ค.2562        | 8 ธ.ค.2567                |
| สุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์)               | 7 พ.ค.2562        | 6 พ.ค.2567                |
| เทอร์มินอล 21                         | 14 มิ.ย.61        | 13 มิ.ย.66                |
| แมนดาริน                              | 14 มิ.ย.61        | 13 มิ.ย.66                |
| หัวหิน                                | 26 ก.ค.60         | 25 ก.ค.65                 |
| ป่าตองสาย 3                           | 27 ธ.ค.61         | 26 ธ.ค.66                 |
| เอกมัย                                | 14 มิ.ย.61        | 13 มิ.ย.66                |
| สวนพลู                                | 31 พ.ค.61         | 30 พ.ค.66                 |
| ทองหล่อ                               | 13 มี.ค.61        | 12 มี.ค.66                |
| เดอะซีส กะตะ                          | 2 ก.พ.2565        | 1 ก.ย.2570                |
| มิลเลนเนียม                           | 31 ก.ค.2562       | 30 ก.ค.2567               |
| รร. เรือรัญญา                         | 16 มี.ค.2563      | 15 มี.ค.256               |
| โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลนิจิต  | 21 มิ.ย.2561      | 21 มิ.ย.2566              |
| โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พทยา | 17 ต.ค.2565       | 16 ต.ค.2570               |

## • ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการนวดเพื่อสุขภาพ

| สาขา                           | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|--------------------------------|-------------------|---------------------------|
| พาวิลเลียน                     | 19 ก.ค.2565       | 24 ก.ย.2570               |
| สยามสแควร์วัน (เฟส 1)          | 13 มิ.ย.2562      | 12 มิ.ย.2567              |
| ท่าแพ                          | 19 ก.ค.2565       | 21 ก.ย.2570               |
| เดอะสตรีท                      | 29 มี.ค.61        | 28 มี.ค.66                |
| มาบุญครอง                      | 10 ก.ย.61         | 9 ก.ย.66                  |
| โรมแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ | 29 มี.ค.61        | 28 มี.ค.66                |
| พญาไท                          | 5 มี.ค.61         | 4 มี.ค.66                 |
| เวคอัพ กระป๋อง                 | 17 พ.ย. 60        | 17 พ.ย. 65                |
| กะรน                           | 31 ก.ค.62         | 30 ก.ค.67                 |
| ไบท์ลาภูน                      | 25 ธ.ค.2562       | 24 ธ.ค.2567               |
| สุขุมวิท 31                    | 31 พ.ค.2561       | 30 พ.ค.2566               |
| วันนิมมาน                      | 12 ก.ค.2561       | 11 ก.ค.2566               |
| พญา บีช ฟรอนท์                 | 9 ธ.ค.2562        | 8 ธ.ค.2567                |
| บียอนด์ ป่าตอง                 | 31 ก.ค.2562       | 30 ก.ค.2567               |
| อโนมา                          | 26 มี.ค.2562      | 25 มี.ค.2567              |
| หัวหิน 100                     | 28 พ.ย.2561       | 27 พ.ย.2566               |
| เดอะ อัลเลซ สุขุมวิท 13        | 20 ส.ค.2562       | 19 ส.ค.2567               |
| เดอะมาร์เก็ต                   | 23 ส.ค.2562       | 22 ส.ค.2567               |
| กินซ่า ทองหล่อ                 | 23 มี.ค.2563      | 22 มี.ค.2568              |
| ไอบิส ห้วยขวาง                 | 10 มี.ค.2563      | 9 มี.ค.2568               |
| เซ็นทรัล เอ็มบาสซี             | 6 ธ.ค.2562        | 5 ธ.ค.2567                |
| รร ศรีลันตา                    | 20 ก.พ.2563       | 19 ก.พ.2568               |
| ไอแอม ไซน้าทาวน์               | 30 พ.ย.2563       | 29 พ.ย.2568               |
| มหานครคิวบี                    | 22 มี.ค.2564      | 21 มี.ค.2569              |
| เลย์เซอร์สเปซ เซ็นทรัลเวิลด์   | 5 ม.ค.2564        | 4 ม.ค.2569                |
| เทอร์มินอล 21 พัทยา            | 9 ธ.ค.2562        | 8 ธ.ค.2567                |
| เมอเวนพิก                      | 17 ต.ค.2565       | 16 ต.ค.2570               |
| วีรันดา บีช พัทยา              | 17 ต.ค.2565       | 16 ต.ค.2570               |
| โรงแรมโนโวเทล แพลทินัม กรุงเทพ | 7 มี.ค.2565       | 6 มี.ค.2570               |
| แบงคอก คาร์ลตัน โฮเทล          | 29 ต.ค.2563       | 28 ต.ค.2568               |

## • ใบอนุญาตอยู่ระหว่างการพิจารณาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- พอร์โต้ เดอะ ภูเก็ต
- โรงแรมโนกู ภูเก็ต
- กรุงเทพ ดริยู
- สามย่าน มิตรทาวน์
- เทอร์มินอล 21 พระราม 3
- ศูนย์สรีกิตติ์

**หมายเหตุ** 1. ใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพที่อยู่ระหว่างการดำเนินการทางบริษัทได้ส่งเอกสารประกอบการขอใบอนุญาตไปที่เจ้าพนักงานเรียบร้อยแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของเจ้าพนักงาน กระทรวงสาธารณสุข

## สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ บ้านสวน มาสสาจ

### • ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

| สาขา                | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|---------------------|-------------------|---------------------------|
| ประชาชนกุล          | 13 มี.ค.2561      | 12 มี.ค.2566              |
| เจริญนคร 68         | 14 มิ.ย.2561      | 13 มิ.ย.2566              |
| เพชรเกษม            | 16 ต.ค.2561       | 15 ต.ค.2566               |
| บรมราชชนนี          | 5 มี.ค.2561       | 5 มี.ค.2566               |
| รามอินทรา 62        | 13 มี.ค.2563      | 12 มี.ค.2568              |
| เทอร์มินอล 21 โคราช | 24 พ.ย.2561       | 23 พ.ย.2566               |
| นนทบุรี             | 25 เม.ย.2561      | 25 เม.ย.2566              |
| หนองคาย             | 27 พ.ย.2565       | 27 พ.ย.2570               |

## สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ Stretch me by Let's Relax

### • ใบอนุญาตประเภทประกอบกิจการสปา

| สาขา           | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|----------------|-------------------|---------------------------|
| เซ็นทรัลเวิลด์ | 5 ม.ค.2564        | 4 ม.ค.2569                |
| กินซ่า ทองหล่อ | 23 มี.ค.2563      | 22 มี.ค.2567              |

## สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ Face Care by Let's Relax

### • ใบอนุญาตให้ประกอบกิจการนวดเพื่อเสริมความงาม

| สาขา             | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|------------------|-------------------|---------------------------|
| เทอร์มินอล 21พญา | 10 ส.ค.2564       | 9 ส.ค.2569                |

## สรุปใบอนุญาตประกอบกิจการสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ สเตรชมีคัลนิกกายภาพบำบัด

### • ใบอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานพยาบาล

| สาขา           | วันที่ออกใบอนุญาต | วันที่ครบรอบกำหนดใบอนุญาต |
|----------------|-------------------|---------------------------|
| เซ็นทรัลเวิลด์ | 20 ต.ค.2563       | 31 ธ.ค.2572               |

## 2. ลักษณะผลิตภัณฑ์ และ/หรือบริการ

บริษัทดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการ "เวลเนส สปา" ภายใต้แบรนด์ "RarinJinda Wellness Spa", "เดย์สปา" ภายใต้แบรนด์ "Let's Relax" และ "ร้านนวดเพื่อสุขภาพ" ภายใต้แบรนด์ "บ้านสวน มาสสาจ" การบริการของบริษัทมีเอกลักษณ์โดดเด่น โดยหลักวิชาการบำบัดที่ประยุกต์มาจากภูมิปัญญาแพทย์แผนไทยผสมผสานกับการนวด และการบริการ กับเทคนิคจากตะวันตกและตะวันออก เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์การบริการที่เป็นเอกลักษณ์ในมาตรฐานระดับสากล ที่ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปา ควบคู่ไปกับการใช้สมุนไพรไทย เพื่อให้การนวดเพื่อการผ่อนคลายและการนวดเพื่อการเสริมสุขภาพ แก่ลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ

### 2.1 ลักษณะการให้บริการแบบ "เวลเนสสปา"

เป็นการให้บริการสปาในระดับ 5 ดาว เป็นสปาที่ตั้งอยู่ในหรือในบริเวณเดียวกับโรงแรมหรือรีสอร์ท เพื่อรองรับผู้มาพักผ่อนที่ต้องการใช้บริการสปาเพื่อผ่อนคลายนอกเหนือจากการใช้บริการห้องพัก มักจะมีขนาดใหญ่กว่า Day Spa ทั่วไป และตั้งอยู่ตามสถานที่ท่องเที่ยวหรือย่านชุมชน โดยเฉพาะโรงแรมระดับ 4 - 5 ดาว การบริการเน้นความเป็นสถานที่พักผ่อน และการนวดเป็นส่วนใหญ่ มีการจัดสถานที่ให้มีบรรยากาศดี ทัศนียภาพ และภูมิทัศน์ที่สวยงาม ควบคู่ไปกับการให้บริการดูแลร่างกายและผิวพรรณ

ประเภทการให้บริการของสาขาภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa”  
มีบริการสปาเพื่อสุขภาพ และเพื่อการบำบัด โดยมีการนำเทคโนโลยีใน  
วงการสปาผสานเข้ากับศาสตร์และภูมิปัญญาตะวันตกและตะวันออก ควบคู่  
ไปกับการใช้สมุนไพรเทคนิคการนวด และการบริการอย่างอบอุ่นแบบไทย

1. การให้บริการโดยธาราบำบัด (Hydrotherapy)
  - สระน้ำธาราบำบัด (Hydrotherapy Pool)  
(เปิดให้บริการเฉพาะสาขาเชียงใหม่)
  - Hydro Glow & Tone Therapy
  - Splashy Vichy Massage
2. การให้บริการการอบตัว หรือซาวน่า (Sauna)
  - ฟาเรตซาวน่า (Detoxifying Infrared Sauna)
  - ซาวน่าไอน้ำพร้อมสมุนไพร (Herbal Rainforest Steam Sauna)
3. การนวดชีโรดารา (Shirodhara Treatment)
4. การบำบัดด้วยเตียงทรายร้อนและการบำบัดด้วยคลื่นเสียง  
(Warm Sand Bed Therapy & Tibetan Sound Therapy)  
ทรายร้อน และชั้นทองเหลืองเพื่อสร้างเสียงกังวาน
5. การนวดสี่มือพร้อมน้ำมันหอมระเหย (Four-Hands Aromatherapy Warm Oil Massage)
6. การให้บริการออนเซน (เปิดให้บริการ เฉพาะสาขาเชียงใหม่)  
โดยลงแช่น้ำแร่ในบ่อที่ให้บริการ 3 บ่อ สลับกัน ตามความต้องการ  
ของลูกค้า คือ
  - บ่อน้ำแร่ร้อน
  - บ่อโซดาสปา
  - บ่อน้ำเย็น
7. การนวดแผนไทย (Thai massage)
8. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร  
(Thai massage with hot herbal ball)
9. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย  
(Aromatherapy Oil Massage)
10. การนวดบำบัดด้วยหินร้อน  
(Aromatic Hot Stone Massage)
11. การนวดหลังและไหล่ (Back & Shoulder Massage)
12. การนวดกดจุดใบหน้าผ่อนคลายอารมณ์  
(Facial Relaxation)
13. การนวดกดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
14. การขัดผิว (Body Scrub)
15. การพอกผิว (Body Mask)
16. การอาบน้ำแร่แช่น้ำดอกไม้ (Floral Bath)

ปัจจุบัน RarinJinda Wellness Spa เปิดดำเนินการทั้งหมด 2 สาขา  
ที่จังหวัด เชียงใหม่ และกรุงเทพฯ โดยมีรายละเอียดดังนี้

RarinJinda Wellness Spa สาขาที่เปิดดำเนินการ

| สาขา      | ที่ตั้ง                                                                                                                                                   |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เชียงใหม่ | ตั้งอยู่ในส่วนพื้นที่ด้านหน้า ติดกับโรงแรมรรินจินดา<br>เวลเนส สปา รีสอร์ท ถนนเจริญราษฎร์ อำเภอเมือง<br>เชียงใหม่ เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 3,500 ตารางเมตร |
| ราชดำริ   | ตั้งอยู่ชั้น 6 และ 8 โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์พอยต์<br>ราชดำริ ซอยมหาดเล็กหลวง 1 ถนนราชดำริ<br>เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนเนื้อที่ประมาณ 903 ตารางเมตร             |

## 2.2 ลักษณะการให้บริการแบบเดย์สปา

การให้บริการเป็นแบบเดย์สปา (Day Spa) ระดับ 4 ดาว ซึ่งเป็นรูปแบบ  
สปาที่พบได้ทั่วไป มักตั้งอยู่ในทำเลที่สะดวกต่อการเดินทางสำหรับลูกค้า  
มาใช้บริการ ลักษณะผู้มาใช้บริการจะเป็นระยะเวลาสั้น ๆ ใช้เวลาเพียง  
1 - 2 ชั่วโมงสำหรับการเข้าใช้บริการหนึ่งอย่าง หรือมากที่สุด 4 ชั่วโมง  
สำหรับการเข้ารับบริการแบบครบวงจร ทั้งการนวดและดูแลสุขภาพผิว

### ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Let's Relax”

ให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายแก่ลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ  
โดยผสมผสานภูมิปัญญาไทยด้านการนวด และการบริการกับเทคนิค  
การนวดจากศาสตร์ตะวันตกและตะวันออก เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์  
การบริการที่เป็นเอกลักษณ์ของบริษัท

### ประเภทการให้บริการของ “Let's Relax”

1. การนวดแผนไทย (Thai massage)
2. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร  
(Thai massage with hot herbal ball)
3. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย  
(Aromatherapy Oil Massage)
4. การนวดบำบัดด้วยหินร้อน  
(Aromatic Hot Stone Massage)
5. การนวดหลังและไหล่ (Back & Shoulder Massage)
6. การนวดกดจุดใบหน้าผ่อนคลายอารมณ์  
(Facial Relaxation)
7. การนวดกดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
8. การขัดผิว (Body Scrub)
9. การพอกผิว (Body Mask)
10. การอาบน้ำแร่แช่น้ำดอกไม้ (Floral Bath)
11. การให้บริการออนเซน (เปิดให้บริการ 2 แห่งคือ สาขา  
ทองหล่อ และสาขาโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา  
โดยลงแช่น้ำแร่ในบ่อที่ให้บริการ 5 บ่อ สลับกัน ตามความต้องการ  
ของลูกค้า คือ · บ่อน้ำแร่ร้อน · บ่อโซดาบาร์ · บ่อน้ำเย็น  
· บ่อวิลพูลบาร์ · บ่อซิลค์บาร์

ปัจจุบัน Let's Relax เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 53 สาขา (51 สาขาใน  
ประเทศ และ 2 สาขา ต่างประเทศ) ทั้งกรุงเทพฯ และตามเมืองท่องเที่ยว  
หลักของประเทศไทย คือ เชียงใหม่ พัทยา ภูเก็ต กระบี่ และหัวหิน ตรัง  
รวมไปถึงสาธารณรัฐประชาชนจีน และสาธารณรัฐเมียนมาร์ ซึ่งทุกสาขา  
เปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. - 24.00 น. และมีสาขาที่อยู่  
ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ 1 สาขา โดยมีรายละเอียดดังนี้

### สาขาในประเทศ

#### กรุงเทพฯ:

- สาขาเดอะอัลเลซ สุขุมวิท 13 ตั้งอยู่ที่ชั้น 3 ศูนย์การค้าเดอะอัลเลซ  
สุขุมวิท 13 หน้าโรงแรมไฮแอท รีเจนซี่ สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา  
กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 851 ตารางเมตร
- สาขาเทอร์มินอล 21 ตั้งอยู่บนชั้น 6 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21  
ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่  
ประมาณ 752 ตารางเมตร
- สาขาสุขุมวิท 31 ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 31 เขตวัฒนา กรุงเทพฯ  
เนื้อที่ประมาณ 60 ตารางวา

- **สาขาสุขุมวิท 39** ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 806 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมคาร์ลตัน กรุงเทพฯ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 10 โรงแรมคาร์ลตัน ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 390 ตารางเมตร
- **สาขากินซ่า ทองหล่อ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55 เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 1,186 ตารางเมตร
- **สาขาทองหล่อ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 5 โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์พอยท์ สุขุมวิท 55 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 1,820 ตารางเมตร
- **สาขาเอกมัย** ตั้งอยู่อาคาร Park Lane Bangkok ชั้น 2 ซอยสุขุมวิท 61 เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 578 ตารางเมตร
- **สาขาโอแอม ไข่น้ำทาวน์** ตั้งอยู่ที่ชั้น 3 ศูนย์การค้าโอแอม ไข่น้ำทาวน์ ถนนเจริญกรุง เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 537 ตารางเมตร
- **สาขาแมนดาริน** ตั้งอยู่ภายในโรงแรมแมนดาริน ถนนพระรามที่สี่ เขตบางรัก กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 1,100 ตารางเมตร
- **สาขาสามย่าน มิตรทาวน์** ตั้งอยู่เลขที่ 944/1 ศูนย์การค้าสามย่าน มิตรทาวน์ ชั้น 2 ห้องเลขที่ 2U014-2U015 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 301 ตารางเมตร
- **สาขามานูญครอง** ตั้งอยู่ที่ชั้น 5 ศูนย์การค้า เอ็ม บี เค บนถนนพญาไท เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 615 ตารางเมตร
- **สาขาสยามสแควร์วัน** ตั้งอยู่ที่ ชั้น 6 ศูนย์การค้า Siam Square One เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ ใช้พื้นที่ประมาณ 400 ตารางเมตร
- **สาขาเซ็นทรัลเวิลด์** ตั้งอยู่ชั้น 2 แดชเชล โซน ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ บนถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 1,400 ตารางเมตร
- **สาขาเซ็นทรัล เอมบาซซี** ตั้งอยู่ที่ชั้น LG ศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอมบาซซี ถนนเพลินจิต เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 242 ตารางเมตร
- **สาขาอโนมา** ตั้งอยู่ที่ชั้น 4 โรงแรมอโนมา แกรนด์ ถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 162 ตารางเมตร
- **สาขาเดอะมาร์เก็ต** ตั้งอยู่ที่ชั้น 4 ศูนย์การค้าเดอะมาร์เก็ต ถนนราชดำริห์ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 675 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 10 โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ ถนนราชปรารภ เขตราชเทวี กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 440 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมโนโวเทล แพลทินัม ประตูน้ำ** ตั้งอยู่ชั้น 9 โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพฯ แพลทินัม ประตูน้ำ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 192 ตารางเมตร
- **สาขาเพลินจิต** ตั้งอยู่อาคารโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ เพลินจิต ชั้น 30 โซน A, ชั้น 31 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- **สาขาแอร์พอร์ตติ่งคัพญาไท** ตั้งอยู่ใกล้สถานีรถไฟฟ้าแอร์พอร์ตติ่งคัพญาไท และ สถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส พญาไท ถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 969 ตารางเมตร
- **สาขาสวนพลู** ตั้งอยู่ซอยสวนพลู เขตสาทร กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 560 ตารางเมตร
- **สาขามหานคร คิวบ์** ตั้งอยู่ที่ชั้น 4 อาคารมหานคร คิวบ์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 500 ตารางเมตร
- **สาขาเดอะสตรีท** ตั้งอยู่ที่ชั้น 3 ศูนย์การค้า เดอะ สตรีท รัชดา บนถนนรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 714 ตารางเมตร
- **สาขาไอบิส ห้วยขวาง** ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 โรงแรมไอบิส สไคล์ส ห้วยขวาง

- ถนนรัชดาภิเษก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 475 ตารางเมตร
- **สาขาศรีอยุธยา** ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 อาคาร TRIA เลขที่ 998/9 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 1,878 ตารางเมตร
- **สาขาศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์** ตั้งอยู่เลขที่ 60 อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้นที่ LM ห้องเลขที่ LM00U008, LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 252 ตารางเมตร
- **สาขาศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3** ตั้งอยู่เลขที่ 356 อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ 4001,4002, 4003,4004,4005 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร ใช้พื้นที่ประมาณ 359 ตารางเมตร

## เชียงใหม่:

- **สาขาพาวลิเลียน** ตั้งอยู่ในบริเวณโครงการพาวลิเลียน ไนท์บาร์ซาร์ ถนนช้างคลาน อำเภอเมือง เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 668 ตารางเมตร
- **สาขาท่าแพ** ตั้งอยู่บนถนนราชดำเนิน อำเภอเมือง เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 560 ตารางเมตร
- **สาขานิมนาน** ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ศูนย์การค้าวัน นิมนาน ถนนนิมนานเหมินทร์ อำเภอเมือง เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 812 ตารางเมตร

## พักยา:

- **สาขาพักยา** ตั้งอยู่ภายในบริเวณโรงแรมชั้นไนท์ การ์เด็น ถนนพักยาเหนือ อำเภอบางละมุง จ.ชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 540 ตารางเมตร
- **สาขาพักยาบิซฟรอนท์** ตั้งอยู่ที่ถนนพักยากกลาง อำเภอบางละมุง ชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 848 ตารางเมตร
- **สาขาเทอร์มินอล 21 พักยา** ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พักยา หมู่ที่ 6 อำเภอบางละมุง ชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 1,195 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมวิรันดา บิซ พักยา** ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตรสาขาเมอเวนพิด พักยา ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 โรงแรมเมอเวนพิด สยาม นาจอมเทียนพักยา ถนนสุขุมวิท อำเภอสัตหีบ ชลบุรี เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ พักยา** ตั้งอยู่เลขที่ 888 โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ พักยา ชั้น Lobby 7,8 หมู่ที่ 5 ถนนพักยา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ใช้เนื้อที่ประมาณ 3,866 ตารางเมตร

## ภูเก็ต:

- **สาขาป่าตองสาย 2** ตั้งอยู่บนถนนราชภัฏภูเก็ต 200 ปี อำเภอเกาะภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 1,292 ตารางเมตร
- **สาขาป่าตองสาย 3** ตั้งอยู่บนถนนฝั่งเมืองสาย ก อำเภอเกาะภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 2,418 ตารางเมตร
- **สาขากะรน** ตั้งอยู่ถนนกะรน อำเภอเมือง ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 41 ตารางวา
- **สาขากะตะ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 โรงแรมเดอะซิส กะตะ ถนนโคกโดนด อำเภอเมือง ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 300 ตารางเมตร
- **สาขาป่าตอง** ตั้งอยู่ในโครงการป่าตอง ถนนเทพกระษัตรี อำเภอเมือง ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 2.84 ไร่

- **สาขา รร. มิลเลนเนียม** ตั้งอยู่ที่ชั้น 4 โรงแรมมิลเลนเนียมรีสอร์ท ฟังเลคไซด์ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี อำเภอเกาะกูด ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 654 ตารางเมตร
- **สาขาบียอนด์ ป่าตอง** ตั้งอยู่ที่ชั้น บี โรงแรมบียอนด์ ป่าตอง ถนนสวัสดิรักษ์ อำเภอเกาะกูด ภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 597 ตารางเมตร
- **สาขาพอร์โต้ เดอ ภูเก็ต** ตั้งอยู่ที่ ชั้น 1 Porto de Phuket ห้องเลขที่ 509 ถนนบ้านดอน-เชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ประมาณ 746 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมโนกู ภูเก็ต** ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ซอยไสน้ำเย็น ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

หัวหิน:

- **สาขาหัวหิน** ตั้งอยู่ที่ศูนย์การค้า Hua Hin Market Village (Phase 2 - ชั้น 2 และ 3) อำเภอหัวหิน ประจวบคีรีขันธ์ โดยสามารถเข้าได้ 2 ทางคือ ทางเข้าชั้น 2 และ ทางเข้าชั้น 3 (เชื่อมกับห้าง) ใช้พื้นที่ประมาณ 743 ตารางเมตร
- **สาขาหัวหิน 100** ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน ประจวบฯ เนื้อที่ประมาณ 400 ตารางเมตร

กระบี่:

- **สาขาเวค็อพ** ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 โรงแรมเวค็อพ อ่าวนาง ถนนนพรัตน์ธารา อำเภอเมือง กระบี่ เนื้อที่ประมาณ 698 ตารางเมตร
- **สาขาโรงแรมศรีลันตา เกาะลันตา** ตั้งอยู่ที่หมู่ 6 หาดคลองนิน อำเภอเกาะลันตา กระบี่ เนื้อที่ประมาณ 1,318 ตารางเมตร

ตรัง:

- **สาขาโรงแรมเรือรักษา ตรัง** ตั้งอยู่ที่ชั้น G โรงแรมเรือรักษา ถนนตรัง-พัทลุง อำเภอเมือง ตรัง เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร

สาขาที่อยู่ระหว่างเตรียมเปิดดำเนินการ

- **Let's Relax สาขา Upperground Chatuchak**

สาขาต่างประเทศ (ภายใต้สัญญาแฟรนไชส์)

| สาขา                  | ที่ตั้ง                                                                                                      |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สาขาซีอาน             | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 อาคาร B ถนนเลขที่ 9 เมืองซีอาน มณฑลฉ่านซี สาธารณรัฐประชาชนจีน เนื้อที่ประมาณ 500 ตารางเมตร |
| สาขาย่างกุ้ง เคอีอาร์ | ตั้งอยู่ที่ 65 ถนนคาบาร์เอย์ พาโกด้า เมืองย่างกุ้ง สาธารณรัฐเมียนมาร์ เนื้อที่ประมาณ 400 ตารางเมตร           |

2.3 ลักษณะการให้บริการแบบบวดเพื่อสุขภาพ

ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “บ้านสวน มาสสาจ”

การให้บริการเป็นแบบร้านนวดเพื่อสุขภาพระดับ 3 ดาว ซึ่งเป็นรูปแบบร้านนวดที่พบได้ทั่วไป มักตั้งอยู่ในทำเลที่พักอาศัย ลักษณะผู้มาใช้บริการจะเป็นระยะเวลานั้น ๆ ใช้เวลาเพียง 1 - 2 ชั่วโมงสำหรับการเข้าใช้บริการหนึ่งอย่าง ให้บริการนวดเพื่อการผ่อนคลายแก้ลูกค้าชาวไทยโดยภูมิปัญญาไทยด้านการนวด

ประเภทการให้บริการของ “บ้านสวน มาสสาจ”

1. การนวดแผนไทย (Thai massage)
2. การนวดแผนไทยประคบร้อนด้วยลูกประคบสมุนไพร (Thai massage with hot herbal ball)
3. การนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย (Aromatherapy Oil Massage)
4. การนวดกดจุดสะท้อนเท้า (Foot Reflexology)
5. การขัดผิว (Body Scrub)
6. การพอกผิว (Body Mask)

ปัจจุบัน บ้านสวนมาสสาจ เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 8 สาขา ในทำเลชานเมืองกรุงเทพและปริมณฑล ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. - 23.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

บ้านสวนมาสสาจ สาขาที่เปิดดำเนินการ

| สาขา                | ที่ตั้ง                                                                                                                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| นนทบุรี             | ตั้งอยู่บนถนนนครอินทร์ อำเภอเมือง นนทบุรี เนื้อที่ประมาณ 465 ตารางเมตร                                                          |
| ประจวบฯ             | ตั้งอยู่บนถนนรัชดาภิเษก เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 453 ตารางเมตร                                                   |
| เจริญนคร 68         | ตั้งอยู่บนถนนเจริญนคร เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 187 ตารางเมตร                                                      |
| บรมราชชนนี          | ตั้งอยู่บนถนนบรมราชชนนี เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 583 ตารางเมตร                                                  |
| เทอร์มินอล 21 โคราซ | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 โคราซ บนถนนมิตรภาพ-หนองคาย อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา เนื้อที่ประมาณ 349 ตารางเมตร |
| หนองคาย             | ตั้งอยู่ที่ถนนประจักษ์ศิลปาคม อำเภอ เมือง จังหวัดหนองคาย เนื้อที่ประมาณ 1 งาน 51 ตารางวา                                        |
| เพชรเกษม            | ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 3 งาน 77 ตารางวา                                                |
| รามอินทรา 62        | ตั้งอยู่ที่ ถนนรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่                                                         |

## 2.4 ลักษณะการให้บริการแบบสตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ

### ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Stretch me by Let's Relax”

การให้บริการเป็นแบบสตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพที่ผสมผสานศาสตร์การยืดเหยียดกล้ามเนื้อกับการนวดบำบัดและการกดจุดได้อย่างลงตัว เพื่อช่วยปรับสมดุลร่างกาย พร้อมคลายความเมื่อยล้าและลดอาการปวดตึงของกล้ามเนื้อจากการทำงาน การเล่นกีฬาหรือการเดินทาง ลักษณะผู้มาใช้บริการจะเป็นระยะเวลานั้น ๆ ใช้เวลาเพียง 1 - 2 ชั่วโมง สำหรับการเข้าใช้บริการหนึ่งอย่าง ให้บริการยืดคลายกล้ามเนื้อโดยผู้เชี่ยวชาญด้านกายภาพบำบัดและวิทยาศาสตร์การกีฬา

### ประเภทการให้บริการของ “Stretch me by Let's Relax”

1. การยืดสำหรับคนทำงาน (Office Stretch)
2. การยืดสำหรับนักกีฬา (Sport Stretch)
3. การยืดสำหรับนักเดินทาง (Traveller Stretch)
4. การประคบร้อน (Hot Pack)

ปัจจุบัน Stretch me by Let's Relax เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 2 สาขา ในทำเลใจกลางเมืองกรุงเทพฯ ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. - 22.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

### Stretch me by Let's Relax สาขาที่เปิดดำเนินการ

| สาขา           | ที่ตั้ง                                                                                                                                                                            |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| กินซ่า         | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55                                                                                                                                       |
| ทองหล่อ        | เขตวัฒนา กรุงเทพฯ<br>เนื้อที่ประมาณ 200 ตารางเมตร                                                                                                                                  |
| เซ็นทรัลเวิลด์ | ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 4,4/1,4/2,4/4 อาคารศูนย์การค้า<br>เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ D204<br>ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน<br>กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร |

### ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Stretch me Clinic”

สเตรช•มี คลินิก (Stretch•me Clinic) จึงถือกำเนิดขึ้น โดยต่อยอดความสำเร็จ จาก สเตรช•มี บาย เล็ทส์ รีแล็กซ์ (Stretch•me by Let's Relax) เพื่อตอบโจทย์ปัญหาด้านกล้ามเนื้อได้อย่างตรงจุดและมีประสิทธิภาพมากขึ้น มอบโปรแกรมการรักษาที่ออกแบบเฉพาะบุคคล ผสานศาสตร์การยืดเหยียด กล้ามเนื้อและเทคโนโลยีทางกายภาพ อาทิ High Power Laser และ Ultrasound เข้าไว้ด้วยกัน พร้อมยกระดับประสบการณ์ยืดคลายกล้ามเนื้อโดยการตรวจประเมิน วิเคราะห์ และวินิจฉัยทางกายภาพ โดยนักกายภาพบำบัด เพื่อให้มั่นใจว่าลูกค้าแต่ละท่านจะได้รับแผนการรักษาที่เหมาะสม และมีประสิทธิภาพมากที่สุด ประกอบไปด้วย

- การบำบัดด้วยการนวดและคลายจุดกดเจ็บ (Massage and Trigger Point Technique)
- การเพิ่มประสิทธิภาพของการเคลื่อนไหวข้อต่อ (Joint Mobilization)
- การบริหารร่างกายเพื่อความแข็งแรงของกล้ามเนื้อและปรับสรีระ (Exercise)
- การใช้เครื่องมือทางกายภาพบำบัด อาทิ High Power Laser, Ultrasound, Electrical Stimulation Therapy

### ประเภทการให้บริการของ “Stretch me Clinic”

1. Customized Physical Therapy Program
2. Signature Physical Therapy Program
3. Signature Plus Physical Therapy Program

ปัจจุบัน Stretch me Clinic เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 1 สาขา

ในทำเลใจกลางเมืองกรุงเทพฯ ซึ่งเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. - 22.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

### Stretch me Clinic สาขาที่เปิดดำเนินการ

| สาขา           | ที่ตั้ง                                                                                                                                  |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เซ็นทรัลเวิลด์ | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 แดชเชล โซน ศูนย์การค้า<br>เซ็นทรัลเวิลด์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์<br>เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ<br>เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร |

## 2.5 ลักษณะการให้บริการแบบสปาผิวหน้า

### ลักษณะการให้บริการภายใต้แบรนด์ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

สปาดูแลผิวหน้าที่ตอบโจทย์การดูแลผิวแบบมืออาชีพให้สอดคล้องกับไลฟ์สไตล์คนเมือง มอบประสบการณ์ปรนนิบัติผิวหน้าที่เข้าใจธรรมชาติของผิวแต่ละประเภทอย่างแท้จริง โดยทุกทรีตเมนต์จะใช้ผลิตภัณฑ์ของแบรนด์ ดร. สปิเลอร์ ที่มีปรัชญาในเรื่องการใช่วัตถุดิบธรรมชาติที่คงความบริสุทธิ์ไว้ให้ได้มากที่สุด พร้อมมุ่งเน้นการบำรุงผิวอย่างล้ำลึก แต่ปลอดภัยและผ่อนคลายอย่างอ่อนโยน เพื่อมอบประสบการณ์การบำรุงให้เหมาะกับทุกสภาพผิว และเพื่อผลลัพธ์ที่ตอบโจทย์การแก้ปัญหาของผิวเฉพาะบุคคลให้ตรงกับความต้องการที่สุด

### ประเภทการให้บริการของ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions”

1. Royal Youthful Balancing Treatment
2. Carotene Regenerating and Refreshing Treatment
3. Aloe Vera Soothing Treatment
4. Sensitive Beauty Care Treatment
5. Azulene Treatment
6. Balancing & Clarifying Treatment
7. Balancing & Calming Treatment
8. Care & Repair Treatment
9. Fresh & Fruit Treatment
10. Revitalizing and Relaxing Intense Treatment
11. Aloe Vera Lifting Treatment
12. Whitening Peel Off Treatment
13. Vitamin C Plus Treatment
14. Pore Refining Beauty Treatment
15. Cellular Treatment

ปัจจุบัน “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” เปิดให้บริการทั้งสิ้นจำนวน 3 สาขา ในทำเลนักท่องเที่ยว ซึ่งทุกสาขาเปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 10.00 น. - 22.00 น. โดยมีรายละเอียดดังนี้

### Dr. Spiller Pure Skin Care Solution สาขาที่เปิดดำเนินการ

| สาขา                | ที่ตั้ง                                                                                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| กินซ่า              | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 โรงแรมนิโก้ ซอยสุขุมวิท 55                                                                                         |
| ทองหล่อ             | เขตวัฒนา กรุงเทพฯ เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร                                                                                       |
| เซ็นทรัลเวิลด์      | ตั้งอยู่ที่ชั้น 2 แดชเชล โซน ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์<br>ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ<br>เนื้อที่ประมาณ 150 ตารางเมตร |
| เทอร์มินอล 21 พัทยา | ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา<br>หมู่ที่ 6 อำเภอบางละมุง ชลบุรี<br>เนื้อที่ประมาณ 220 ตารางเมตร                   |

### 3. การตลาด

#### 3.1 นโยบายการตลาด

สยามเวลเนสกรุ๊ป วางแผนการตลาดอย่างมีระบบโดยวางแผนอยู่บนพื้นฐานของข้อเท็จจริงในด้านข้อมูลการใช้บริการของลูกค้า โดยอิงจากข้อมูลจริงที่เกิดขึ้นประมวผลโดยระบบ Spa Management System ที่สามารถวิเคราะห์แนวโน้มด้านการตลาดจากข้อมูลลูกค้า (Customer Information) ในเชิงลึกเป็นแนวทางหลักในการกำหนดนโยบายการตลาด การวางแผนสื่อสารประชาสัมพันธ์ การส่งเสริมการขาย และเจาะตลาดกลุ่มเป้าหมายที่ชัดเจนเป็นรูปธรรม สามารถนำมาประยุกต์เป็นแผนกลยุทธ์การสื่อสารการตลาด และกลยุทธ์เจาะตลาดเฉพาะ (Niche Market) ทำให้การวางแผนการตลาดมีประสิทธิภาพ โดยมีวัตถุประสงค์ในการสื่อสารการตลาด (Integrated Marketing Communications) ดังต่อไปนี้

- นำเสนอรูปแบบการบริการเพื่อสุขภาพอย่างมีเอกลักษณ์เฉพาะ เช่น
  - RarinJinda Wellness Spa  
(Affordable Luxury – Value Proposition: Innovative, World-class Standard and Professionalism)
  - Let's Relax Spa  
(Value for Money – Value Proposition: Convenient, Cleanliness and Professionalism)
  - Baan Suan Massage  
(Cozy and Warm Neighbourhood Spa)
  - RarinJinda Resort  
(Affordable Luxury – Value Proposition: Health Conscious, Personalized Service, Privacy)
- สื่อสารและประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของสปาไทยที่มีมาตรฐานระดับสากล
  - รางวัลระดับโลก Winner of World Luxury Spa Awards
  - รางวัลระดับภูมิภาค Winner of Asia Spa & Wellness FestivalGold Awards
  - รางวัลระดับประเทศ Thailand Tourism Awards และ Thailand Spa & Well-being Gold Awards - มาตรฐานระดับประเทศ World Class Thai Spa Gold Awards 2010 from Ministry of Health
  - มาตรฐานระดับประเทศ Thailand Trust Mark Certificate from DITP (เราเป็นสปาเจ้าแรก)
- ขยายฐานลูกค้าใหม่ และรักษาความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้าเก่า
  - Existing Customer – Hong Kong, Japan, Singapore, Taiwan, Thai (Executive)
  - New Customer – China, India, Russia, Thai (Teenager)
- เพื่อให้เกิดความภักดีต่อแบรนด์ (Brand Loyalty)
  - โปรแกรมสะสมคะแนน WellnessMe

- มีกิจกรรมการตลาดในรูปแบบการสื่อสาร ประหยัดค่าใช้จ่าย มีประสิทธิภาพ และต่อเนื่อง
- สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้า ธุรกิจ คู่ค้า และสังคม

บริษัท มีการวางระบบการขายออนไลน์ เพื่อที่ฝ่ายบริหารและฝ่ายการตลาดสามารถดู วิเคราะห์ ติดตามผล ได้อย่างสะดวก รวดเร็วและเป็นปัจจุบัน (Real-time) นอกจากนี้ยังมีการกำหนดเป้าหมายทางการตลาดเป้าหมายยอดขาย (Sales Target) และมีการทำเปรียบเทียบยอดขาย (Sales Comparison) อย่างต่อเนื่อง เพื่อที่จะวางกลยุทธ์ที่เหมาะสม

บริษัท ยังได้มีการจัดการทำข้อมูลลูกค้า ตรวจสอบ ติดตามและทบทวนการเปลี่ยนแปลงของลูกค้าอย่างต่อเนื่อง ซึ่งจะได้รับจดหมายข่าวสารของบริษัทฯ ผ่านทาง E- mail Marketing แจ้งข่าวคราว โปรโมชั่นต่างๆ เป็นต้น ซึ่งนับเป็นอีกหนึ่งวิธีเพื่อสร้างสัมพันธ์กับลูกค้าอย่างต่อเนื่อง (Customer Relationship Management)

บริษัท ยังได้ทำการวิจัยตลาดและลูกค้า โดยมีการทำ Market Research ในกลุ่มลูกค้าของเราเอง (Current User) และกลุ่มเป้าหมาย (Target Group) อย่างต่อเนื่องโดยอาศัยบริษัทที่มีความชำนาญในด้านนี้ (Outsourcing)

#### 3.2 อธิบายเชิงเปรียบเทียบกับคู่แข่งในภาพรวม

ในธุรกิจสปา สยามเวลเนสกรุ๊ปยังคงสถานะในการเป็นผู้นำในธุรกิจสปา (ปัจจุบันมีสาขาในประเทศ รวมกว่า 60 สาขา เจาะหลากหลายกลุ่มลูกค้า) เมื่อเทียบในเรื่องจำนวนสาขาและยอดขาย โดยอันดับ 2 และอันดับ 3 มีสาขาประมาณ 10 สาขา เฉพาะในหัวเมืองใหญ่ เช่น กรุงเทพฯ และ พัทยา ที่ส่วนใหญ่เจาะกลุ่มลูกค้ากลุ่มเดียว โดยในอุตสาหกรรมนี้ ผู้เล่นส่วนใหญ่เป็นผู้เล่นรายกลางและรายเล็ก มีส่วนแบ่งการตลาดน้อยกว่าร้อยละ 1 (ดูรายละเอียดในสภาพการแข่งขัน และภาวะอุตสาหกรรม)

#### 3.3 กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย

บริษัท มีสัดส่วนลูกค้าต่างประเทศเป็นส่วนใหญ่ ลูกค้าชาวต่างชาติส่วนใหญ่จะเป็นลูกค้าชาวเอเชียจากประเทศจีน ฮองกง ไต้หวัน ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ สิงคโปร์ และมาเลเซีย และลูกค้าจากทางประเทศยุโรป ที่เดินทางมาด้วยตัวเองเป็นคู่รัก ครอบครัวหรือกลุ่มเพื่อน (ลูกค้า F.I.T.) ซึ่งบริษัทได้วิเคราะห์ลูกค้ากลุ่มเป้าหมายสำหรับธุรกิจของบริษัท

แต่สืบเนื่องจากวิกฤตการณ์โควิด-19 ทำให้นักท่องเที่ยวไม่สามารถเดินทางมาท่องเที่ยวได้ ต่อเนื่องเป็นปีที่ 3 แต่ต่อมามีการผ่อนคลายมาตรการบริษัท ได้มีการปรับตัวโดยเพิ่มการทำการขาย การตลาดและประชาสัมพันธ์กับฐานลูกค้าคนไทยมากขึ้น ทำให้ในปี 2565 ลูกค้าคนไทยคิดเป็นกว่าร้อยละ 70 ของลูกค้าทั้งหมด ส่วนที่เหลือเป็นลูกค้าชาวต่างชาติที่พำนักหรือทำงานในประเทศไทย (Ex-pat) และลูกค้าชาวต่างชาติที่เดินทางมาท่องเที่ยวในประเทศไทย โดยแบ่งกลุ่มลูกค้าตามรายได้ออกเป็น

### 3 กลุ่มหลักตามรูปแบบการให้บริการและระดับราคา (Brand Positioning) คือ



| กลุ่มลูกค้า | รายได้ต่อเดือน   | แบรนด์ที่ใช้บริการ                                                  |
|-------------|------------------|---------------------------------------------------------------------|
| A   A+      | >75,000          | RARINJINDA WELLNESS SPA                                             |
| B   A-      | 30,000<br>75,000 | Let's Relax<br>Stretch.me<br>Dr. Spiller<br>Pure SkinCare Solutions |
| C+   B+     | 15,000<br>50,000 | บ้านสวน มาสสาจ<br>BaanSuan<br>MASSAGE                               |

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท

#### 3.4 ช่องทางการจำหน่าย

ลูกค้าของบริษัทส่วนใหญ่เป็นลูกค้าชาวต่างชาติ และลูกค้าชาวไทย ซึ่งเกิดจากการที่บริษัททำการประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อต่างๆ เช่น นิตยสาร และเข้าร่วมงานออกร้านต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับสปาทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยมีเป้าหมายหลักเพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ธุรกิจสปาของบริษัท ทำให้แบรนด์ของบริษัทเป็นที่รู้จักกันดี และนิยมในกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติและลูกค้าชาวไทย

#### 3.5 นโยบายการกำหนดราคา

บริษัทกำหนดราคาโดยการคำนวณราคาจากต้นทุนค่าเช่าสถานที่ หรือค่าเสื่อมราคาในกรณีที่สร้างอาคารเพื่อใช้ดำเนินธุรกิจเอง บวกกับค่าแรงพนักงาน และค่าโสหุ้ย ประกอบกับการเปรียบเทียบราคาของธุรกิจสปาหรือเวลเนสคู่แข่งร่วมกับการวิเคราะห์ทางการตลาด เพื่อกำหนดกลยุทธ์ด้านราคา โดยพิจารณาปัจจัยแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น ทำเลที่ตั้ง โอกาสทางการตลาด กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย คู่แข่งในบริเวณใกล้เคียง และต้นทุนในการประกอบการ เป็นต้น

#### 3.6 ปัจจัยที่มีผลต่อการแข่งขัน

ธุรกิจสปาและเวลเนส เป็นธุรกิจที่มีความแตกต่างในแต่ละผู้ให้บริการ ในเรื่องของทำเลที่ตั้ง สถานที่ให้บริการที่มีความสวยงาม การเดินทางที่สะดวกสบายใจกลางเมือง หรืออยู่ในบริเวณใกล้สถานที่ท่องเที่ยวที่นิยมในประเทศไทย การให้บริการที่ดีของพนักงานนวดที่ให้บริการ ความมีประสบการณ์ของผู้ให้บริการ คุณภาพการบริการและความเชื่อถือ ไว้วางใจจากลูกค้า ผู้บริหารกลุ่มบริษัทจึงได้พิจารณาปัจจัยที่มีผลต่อการแข่งขันในธุรกิจเพื่อนำมากำหนดเป็นกลยุทธ์ในการสร้างความแตกต่าง และเสริมสร้างความแข็งแกร่งในการแข่งขันทางธุรกิจของกลุ่มบริษัท ดังนี้

##### 1. ประสบการณ์ และความเป็นมืออาชีพในการดำเนินธุรกิจ

บริษัทมีประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปามากกว่า 20 ปี ซึ่งมีความเชี่ยวชาญในธุรกิจสปาเป็นอย่างดี ทำให้สามารถเสนอบริการการนวดแบบต่าง ๆ โดยมีพนักงานเทอราพิสต์ ผู้เชี่ยวชาญด้านกายภาพบำบัดและผู้เชี่ยวชาญด้านวิทยาศาสตร์การกีฬา ที่มีความสามารถและความชำนาญจากการฝึกอบรมที่ถูกต้องตามหลักสูตรของโรงเรียนของบริษัทย่อย (SWE) ควบคู่กับผลิตภัณฑ์สปาของบริษัทย่อย (SWL) โดยใช้ผลิตภัณฑ์ระดับพรีเมียมเพื่อให้ผู้บริโภคมั่นใจ ทำให้สามารถตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคได้ดี เป็นการสร้างความประทับใจและทำให้ลูกค้าเกิดความจงรักภักดีต่อธุรกิจและสินค้า ซึ่งเมื่อลูกค้าประทับใจในสินค้าสามารถทำการซื้อเพื่อไปบริโภคเพิ่มเติมได้ ส่งผลให้ผลิตภัณฑ์ของบริษัทในกลุ่มสามารถจำหน่ายได้เพิ่มขึ้นด้วย

##### 2. ด้านทำเลที่ตั้ง

การเลือกที่ตั้งสำหรับธุรกิจสปา "RarinJinda Wellness Spa" บริษัทจะเลือกทำเลที่ตั้งอยู่ภายในโรงแรมห้าดาวเพื่อให้สอดคล้องกับกลุ่มเป้าหมายลูกค้าของบริษัท ที่ผู้มาใช้บริการมักจะมีความต้องการประสบการณ์ที่เป็นส่วนตัว บริการแบบหนึ่งต่อหนึ่ง เพื่อผ่อนคลายและบำบัดศาสตร์ทั้ง 5 ของร่างกาย

สำหรับ "Let's Relax, Stretch me และ Dr. Spiller" บริษัท จะเลือกทำเลที่มีการคมนาคมสะดวกสบาย สามารถเดินทางได้ง่าย ใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญ เช่น สาขาในกรุงเทพฯ บริษัทจะเลือกสถานที่ตั้งของธุรกิจสปาให้อยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้า BTS สำหรับสาขาในเมืองท่องเที่ยวตามต่างจังหวัด จะตั้งใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยว หรือห้างสรรพสินค้า

สำหรับ "บ้านสวน มาสสาจ" บริษัท จะเลือกแหล่งทำเลที่พักอาศัยติดถนนใหญ่ เพื่อความสะดวกในการใช้บริการและมองเห็นง่าย

##### 3. การสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพ

การใช้บริการสปาเพื่อเป็นการผ่อนคลายและรักษาสุขภาพจากความเครียด และปัญหาด้านสุขภาพอันเกิดจากสภาพเศรษฐกิจสังคมและการแข่งขันเชิงธุรกิจในปัจจุบัน ดังนั้น บริษัทจึงให้บริการที่เน้นความปลอดภัยและความน่าเชื่อถือในการเข้ารับบริการ เนื่องจากบริการหลัก ๆ ในสปาและเวลเนสคือการให้บริการนวด ซึ่งการนวดในแต่ละแบบนั้นจะต้องมีการนวดหรือสัมผัสเส้นต่าง ๆ ของร่างกาย และการยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ ซึ่งใช้ความเชี่ยวชาญเฉพาะทาง

สำหรับ RarinJinda Wellness Spa จะเน้นการให้บริการเพื่อการผ่อนคลายและนวดบำบัดเพื่อการเสริมสุขภาพ ซึ่งจะให้บริการที่เต็มรูปแบบมาตรฐานระดับโลกที่ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปา เช่น เตียงทรายร้อน (Quartz Bed), สระไฮโดรพูล (Hydrotherapy Pool) และเตียงวีชีชาวเวอร์ (Vichy Shower) ผสมผสานกับศาสตร์การนวดแผนไทยหลายแบบ ควบคู่ไปกับการใช้สมุนไพรไทย

#### 4. การส่งเสริมการขาย

บริษัทได้ให้มีการส่งเสริมการขาย เช่น การทำ Loyalty Program ให้กับลูกค้าเดิม การให้ส่วนลดราคาพิเศษ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้ลูกค้าใหม่ตัดสินใจทดลองใช้บริการในสปาได้ง่ายขึ้น และช่วยเพิ่มอัตราการใช้บริการในช่วงที่มีนักท่องเที่ยวลดน้อยลง (Low Season) และมีการจัดการส่งเสริมการขาย ในช่วงที่บริษัททำการออกงานประชาสัมพันธ์ตามงานท่องเที่ยวต่าง ๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ และการให้คูปองส่วนลดตามนิตยสาร เป็นต้น

#### 4. ภาพอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

##### 4.1 สภาพการแข่งขันภายในอุตสาหกรรมในปีที่ผ่านมา

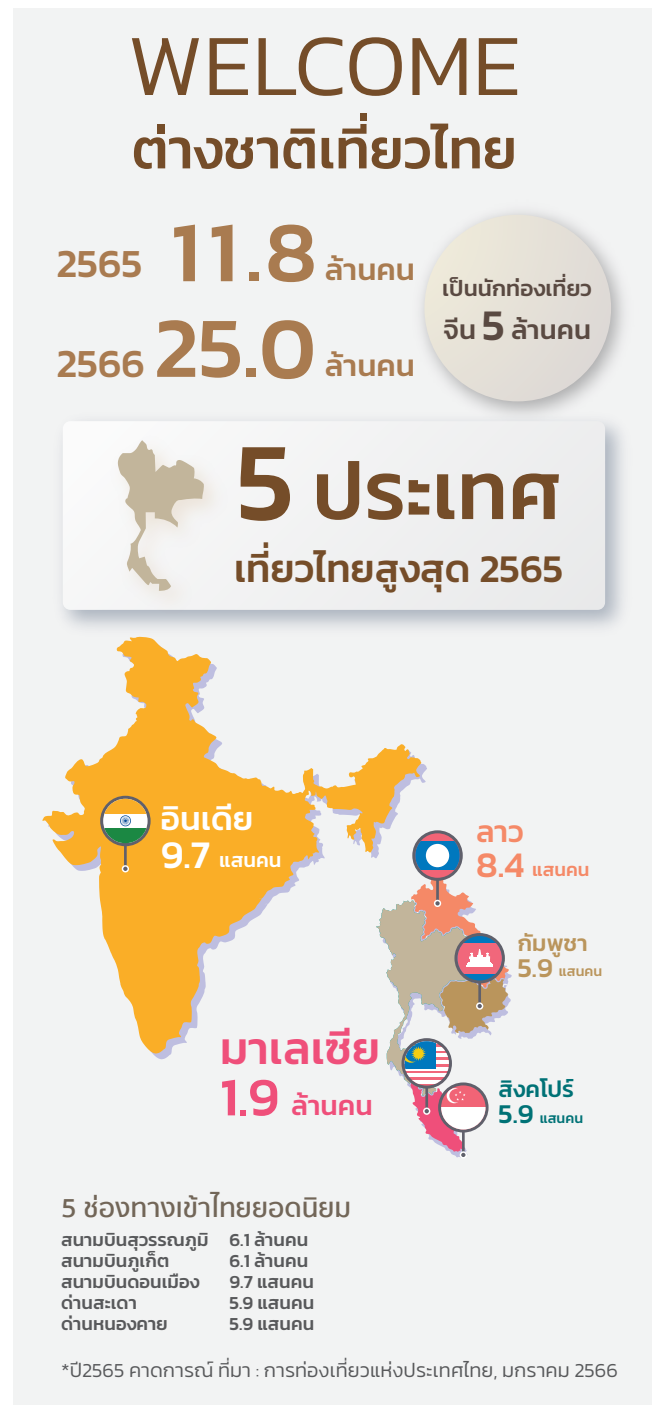
เหตุการณ์แพร่ระบาดของไวรัสโควิด 19 ในช่วงปี 2563-2565 ส่งผลกระทบต่อธุรกิจนวดและสปาเป็นอย่างมาก เนื่องจากรัฐบาลไทยมีคำสั่งให้ปิดร้านนวดและสปาทั่วประเทศ เพราะรูปแบบบริการที่ต้องสัมผัสร่างกาย และอยู่ใกล้ชิดกับผู้ให้บริการเป็นเวลานาน หลังจากภาวะวิกฤติโควิด 19 สถานประกอบการนวดและสปาต้องปรับเปลี่ยนสถานที่เพื่อรองรับการให้บริการที่สร้างความมั่นใจให้กับผู้บริโภค และต้องผ่านมาตรฐานความปลอดภัยด้านสาธารณสุขด้วยมาตรการจำกัดการเดินทางระหว่างประเทศ ในหลายประเทศทั่วโลกในช่วงที่ผ่านมา ทำให้ธุรกิจสปาและเวลเนสต้องหันมาพึ่งพารายได้จากนักท่องเที่ยวไทยเป็นหลัก จากที่เคยต้อนรับนักท่องเที่ยวต่างชาติเกือบ 40 ล้านคนในปี 2562 ลดลงเหลือไม่ถึง 1 ล้านคนในปี 2564

ด้วยสถานการณ์โควิด-19 โลกที่ดีขึ้นเป็นลำดับ และหลังจากประเทศไทยเปิดประเทศอย่างเต็มรูปแบบเมื่อ 1 กรกฎาคมที่ผ่านมา เพื่อรับนักท่องเที่ยวอีกครั้ง ทำให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในไทยมากขึ้น ทำให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเริ่มออกเดินทางท่องเที่ยวมากขึ้น และคนไทยทยอยกลับไปใช้บริการนวดและสปามากขึ้น รวมถึงมีโครงการจากทางภาครัฐที่มาช่วยกระตุ้น การท่องเที่ยวและการใช้จ่ายในประเทศ อาทิ เราเที่ยวด้วยกัน ซ้อปดีมีคืน คนละครึ่ง เป็นต้น ส่งผลให้ภาพรวมการอุตสาหกรรมมีแนวโน้มฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง

ทั้งนี้จากการประเมินของนายกสมาคมสปาไทย คาดการณ์ว่ามีผู้ประกอบการสปาปิดตัวไปประมาณร้อยละ 30 ในช่วงโควิดที่ผ่านมา ซึ่งอาจจะทำให้มูลค่าของอุตสาหกรรมลดลงในระยะสั้น

ในปี 2565 จะเป็นปีแห่งการปรับโครงสร้างอุตสาหกรรมท่องเที่ยวของไทย มุ่งสู่การเน้นคุณค่าและความยั่งยืน มุ่งเจาะนักท่องเที่ยวกลุ่มคุณภาพ เพื่อสร้างรายได้นำไปสู่การพลิกฟื้นเศรษฐกิจของประเทศ พร้อมทั้งกระจายความมั่งคั่งสู่ท้องถิ่นชุมชน สร้างความสมดุลระหว่างแหล่งท่องเที่ยวและความต้องการของนักท่องเที่ยว ด้วยการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวคุณภาพ และอำนวยความสะดวกในการเดินทาง ตลอดจนสร้างความยั่งยืนของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวตามกรอบแนวคิด BCG หรือเศรษฐกิจชีวภาพ

เศรษฐกิจหมุนเวียน และเศรษฐกิจสีเขียวเป็นหลัก โดยในปี 2565 ประเทศไทยมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้าไทย 11,818,727 คน\* สูงกว่าเป้าหมาย 10 ล้านคน ของการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย แสดงให้เห็นว่าการท่องเที่ยวมีแนวโน้ม



## 4.2 แนวโน้มภาวะอุตสาหกรรมและสภาพการแข่งขันในอนาคต

เศรษฐกิจไทยปี 2565 คาดว่าจะขยายตัวที่ร้อยละ 3.4 ต่อปี จากการฟื้นตัวของการบริโภคภาคเอกชน และภาคการท่องเที่ยว ขณะที่เศรษฐกิจไทยปี 2566 คาดว่าจะขยายตัวเร่งขึ้นที่ร้อยละ 3.8 ต่อปี จากการฟื้นตัวต่อเนื่องของภาคการท่องเที่ยวและสถานการณ์เงินเฟ้อที่คลี่คลายลง

การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรของโลกเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุ และวิถีชีวิตของคนในยุคปัจจุบันที่มีภาวะความเครียดมากมาย ทุกคนต่างแสวงหาวิถีการผ่อนคลาย ซึ่ง Wellness เป็นแนวทางการรักษาที่ป้องกันและฟื้นฟูสุขภาพของทุกคนนั้นถือเป็นโอกาสของประเทศไทย ยิ่งขณะนี้ชนชั้นกลางมีการขยายตัวและมีรายได้ที่สูงขึ้น ทุกคนหันมาใส่ใจสุขภาพตัวเองมากขึ้น ฉะนั้น หากผู้ประกอบการไทยสามารถดึงดูดนักท่องเที่ยวกลุ่มนี้เข้ามาได้มาก จะเป็นการเพิ่มรายได้เข้าประเทศอย่างมีคุณภาพและยั่งยืน

เมื่อพิจารณาพฤติกรรมนักท่องเที่ยวของกลุ่มเป้าหมายใหม่ที่มีโอกาสเดินทางเข้ามาในไทยและกลุ่มคนรุ่นใหม่ที่มีเข้ามามีบทบาทมากขึ้นแล้ว การท่องเที่ยวยุคใหม่มีแนวโน้มแบ่งออกเป็น 4 เทรนด์หลัก ได้แก่ ความทันสมัย, ความยั่งยืน, ความอยู่ดีมีสุข และความเป็นเอกลักษณ์ ซึ่งจะเป็นแนวทางการปรับตัวของธุรกิจท่องเที่ยวในระยะข้างหน้า

### 1. ความทันสมัย

นักท่องเที่ยวมีความคาดหวังในการได้รับบริการด้านการท่องเที่ยวผ่านเทคโนโลยีที่ทันสมัยมากขึ้น จากผลการสำรวจความคิดเห็นของนักท่องเที่ยวทั่วโลกของ Oracle Hospitality และ Skift ในช่วงกลางปี 2022 พบว่า ส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการนำเทคโนโลยีมาประยุกต์ใช้ในธุรกิจโรงแรม เพื่อเพิ่มความรวดเร็วและสะดวกสบาย โดยในปัจจุบันเทคโนโลยีมีการพัฒนาขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้ธุรกิจท่องเที่ยวหลายแห่งเริ่มนำเทคโนโลยีมาใช้เพิ่มศักยภาพในการบริการและตอบโต้ความต้องการบริการของนักท่องเที่ยวได้มากขึ้น โดยเทคโนโลยีที่เข้ามามีบทบาทสำคัญในธุรกิจโรงแรม ได้แก่ หุ่นยนต์ (Robot) เพื่อเปิดประสบการณ์ใหม่ให้แก่ผู้เข้าพัก เช่น การบริการต้อนรับ การดูแลสัมภาระ และการบริการเสิร์ฟอาหาร เทคโนโลยีเสมือนจริง (Extended reality) อีกหนึ่งเทคโนโลยีใหม่ที่จำลองบรรยากาศและสภาพแวดล้อมของสถานที่จริง ซึ่งสามารถเพิ่มประสบการณ์ใหม่ให้แก่ลูกค้าและยังสร้างรายได้มากขึ้นในอนาคตจากสินทรัพย์ดิจิทัลอย่าง NFT (Non-Fungible Tokens) ผ่านแพลตฟอร์มในโลกเสมือนจริงนี้ ระบบปัญญาประดิษฐ์ (AI) จะเข้ามามีบทบาทมากขึ้นในการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการบริการที่แตกต่างเฉพาะบุคคล ซึ่งธุรกิจท่องเที่ยวสามารถนำข้อมูลไปใช้ในการวางแผน และพัฒนาคุณภาพบริการเพื่อตอบโต้ให้ลูกค้าได้มากยิ่งขึ้น

### 2. ความยั่งยืน

กระแสความยั่งยืนจะถูกผูกโยงกับการท่องเที่ยวโดยเฉพาะกับธุรกิจโรงแรม ปัจจุบันประเด็นเรื่องสิ่งแวดล้อมและสังคมมีความสำคัญและได้รับการพูดถึงอย่างต่อเนื่องทำให้กลุ่มนักท่องเที่ยวเริ่มนำเอาประเด็นนี้มาเป็นปัจจัยสำคัญในการเลือกสถานที่ท่องเที่ยวโดยเฉพาะอย่างยิ่งกับธุรกิจโรงแรม สะท้อนได้จากผลสำรวจความคิดเห็นนักท่องเที่ยวทั่วโลกของ Booking.com ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ 2022 ที่ผ่านมา พบว่ามากกว่า 70% คาดหวังที่จะท่องเที่ยวแบบยั่งยืนมากขึ้นในระยะข้างหน้า และมีแนวโน้มจองที่พักที่ให้ความสำคัญกับการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืนมากขึ้นอีกด้วย อีกทั้ง ในปัจจุบัน International Tourism Partnership (ITP) ซึ่งเป็นองค์กรระดับโลกที่รวบรวมสมาชิกโรงแรมมากกว่า 30,000 แห่ง เช่น Hilton, Marriott,

Hyatt และอื่น ๆ ได้ร่วมกันรณรงค์การปล่อยคาร์บอนไดออกไซด์ลง 66% ภายในปี 2030 และ 90% ภายในปี 2050 (เทียบกับปี 2010) เพื่อสนับสนุนเป้าหมายของข้อตกลงปารีสในการป้องกันการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ส่งผลให้ปัจจุบันมีโรงแรมหลายแห่งเริ่มปรับตัวและเตรียมความพร้อมรองรับการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืนมากขึ้น

### 3. ความอยู่ดีมีสุข

ความกังวลด้านสุขอนามัยทำให้การท่องเที่ยวเชิงสุขภาพได้รับความนิยมมากขึ้น เนื่องจากผู้คนทั่วโลกหันมาตื่นตัวในการดูแลสุขภาพและสร้างภูมิคุ้มกันให้กับตัวเองส่งผลให้ตลาดการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพของโลกรวมถึงไทยมีโอกาสดีขึ้นต่อเนื่องทุกปี ทั้งด้านความงามและศาสตร์ชะลอวัย อาหารเพื่อสุขภาพและการลดน้ำหนัก และการนวดสปา โดยจากข้อมูลของ Global Wellness Institute พบว่า ในปี 2020 นักท่องเที่ยวที่สนใจการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพและมีการใช้จ่ายในด้านนี้สูงสุด ได้แก่ สหรัฐฯ เยอรมนี ฝรั่งเศส จีน และญี่ปุ่น โดยนักท่องเที่ยวอเมริกันใช้จ่ายอยู่ที่ราว 465 ดอลลาร์สหรัฐต่อคน และจะเน้นการออกกำลังกายโดยการฝึกโยคะ ขณะที่นักท่องเที่ยวชาวยุโรปใช้จ่ายอยู่ที่ราว 175 ดอลลาร์สหรัฐต่อคน มีความชื่นชอบการนวดสปาและแช่น้ำแร่ธรรมชาติ ซึ่งเมื่อเทียบกับการท่องเที่ยวทั่วไป นักท่องเที่ยวสายสุขภาพและเวลเนสจะมิงงบประมาณการท่องเที่ยวต่อทริปที่สูงกว่านักท่องเที่ยวกลุ่มอื่น ๆ ราว 50% โดยธุรกิจโรงแรมหลายแห่งเริ่มเห็นโอกาสและมีการปรับแผนการตลาดเพื่อดึงดูดลูกค้ากลุ่มนี้มากยิ่งขึ้น

### 4. ความเป็นเอกลักษณ์

นักท่องเที่ยวให้ความสำคัญกับประสบการณ์ที่ได้รับมากยิ่งขึ้น ส่งผลให้การท่องเที่ยวที่มีรูปแบบเฉพาะตัวได้รับความนิยม นักท่องเที่ยวยุคใหม่สนใจเดินทางไปยังสถานที่ที่ไม่เคยไปมาก่อนและเปิดรับประสบการณ์แปลกใหม่มากขึ้น จากข้อมูลการสำรวจความคิดเห็นของนักท่องเที่ยวของ Trip Advisor ในปี 2022 พบว่า ปัจจัยสำคัญที่ส่งผลต่อการตัดสินใจท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยวใน 5 ประเทศ (UK, สหรัฐฯ, ญี่ปุ่น และสิงคโปร์) คือ การได้ท่องเที่ยวในสถานที่ใหม่ ๆ การได้รับประสบการณ์แปลกใหม่ และการได้เรียนรู้ประวัติศาสตร์/วัฒนธรรม ส่งผลให้นักท่องเที่ยวมองหาการท่องเที่ยวที่มีรูปแบบเฉพาะตัวมากขึ้น ซึ่งจะเป็นโอกาสในการสร้างรายได้ให้กับธุรกิจโรงแรมในการนำเสนอแพ็คเกจที่ครอบคลุมการท่องเที่ยวเชิงประสบการณ์ให้กับผู้เข้าพัก

## 4.3 ภาวะอุตสาหกรรมและมูลค่าตลาดรวมของธุรกิจสปา

ก่อนโควิด-19 อุตสาหกรรมสปาทั่วโลกมีการเติบโตกว่า 8.7% ต่อปี มีรายได้รวม 1.11 แสนล้านดอลลาร์ในสปา 165,714 แห่งทั่วโลก ขณะที่มูลค่าตลาดสปาและเวลเนสของไทยมีมูลค่าราว 3.5 หมื่นล้านบาท โดยมีอัตราการเติบโตอยู่ที่ 5-7% ต่อปี มีสถานให้บริการสปาและนวดไทยที่จดทะเบียนประมาณ 1.2 หมื่นราย และจำนวนพนักงานเทอราพิสต์ที่ขึ้นทะเบียนกว่า 1.8 แสนคน แต่หลังจากการเข้ามาของโควิด-19 ส่งผลกระทบอย่างหนักต่ออุตสาหกรรมสปาและนวดแผนไทย มีแนวโน้มธุรกิจสปาคงเหลือต่ำกว่า 1.0 หมื่นราย ปิดตัวลงไปราว 30% ส่วนจำนวนพนักงานเทอราพิสต์น่าจะมีความลดลง เนื่องจากเป็นอุตสาหกรรมที่พึ่งพิงรายได้จากนักท่องเที่ยวต่างชาติเป็นหลักเช่นเดียวกับอุตสาหกรรมท่องเที่ยว แม้ภายหลังรัฐบาลได้ผ่อนคลายการควบคุมการแพร่ระบาด แต่กิจการยังคงไม่กลับมาฟื้นตัวเป็นปกติ จากปริมาณนักท่องเที่ยวต่างชาติที่หายไป และกำลังซื้อของผู้บริโภคในประเทศที่ลดลง

โดยมีการคาดการณ์ว่า ธุรกิจ “สปา” ทั่วโลกจะกลับมาเติบโตสูงขึ้น 17% และมีรายได้เพิ่มขึ้นกว่าเท่าตัว รว 1.5 แสนล้านดอลลาร์ในปี 2568

Global Wellness Institute (GWI) คาดการณ์ว่า ปี 2568 “เศรษฐกิจเพื่อสุขภาพทั่วโลก” (Global Wellness Economy) จะมีมูลค่าประมาณ 7

ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐ หรือ 230 ล้านล้านบาท โดยการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ (Wellness Tourism) เป็นสาขาที่เติบโตเป็น 2 เท่าในปี 2573 คาดว่าจะเป็น 1.59 ล้านล้านเหรียญสหรัฐ จากปี 2563 ที่มีมูลค่าราว 4.36 แสนล้านเหรียญสหรัฐ



#### 4.4 การวิเคราะห์มูลค่าตลาดของธุรกิจสปาไทยแบ่งตามการจัดเก็บข้อมูลของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ข้อมูลจากสถาบันสุขภาพโลก แสดงให้เห็นว่าการท่องเที่ยวเพื่อสุขภาพเช่นนี้ ทำให้เกิดการใช้จ่ายมากถึง 12,000 ล้านดอลลาร์ หรือมากกว่า 357,000 ล้านบาท เมื่อปี 2560 ซึ่งเป็นเม็ดเงินที่มากกว่าจำนวนการใช้จ่ายในอินโดนีเซีย และมาเลเซียรวมกันทั้งภาคอุตสาหกรรมนี้ ยังมีการจ้างงานโดยตรงราว 530,000 คน คิดเป็นสัดส่วนราว 1.4% ของอัตราการจ้างงานทั้งหมดในประเทศ และสัดส่วน 2.6% ของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ (จีดีพี) รายปี ของไทย

ขณะที่ กระทรวงสาธารณสุขประเมินไว้ว่า ธุรกิจนวดแผนไทย สปา และการแพทย์ ที่รวมกันเป็นอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวเพื่อสุขภาพนั้น มีมูลค่าราว 1,300 ล้านดอลลาร์ หรือมากกว่า 40,000 ล้านบาท จากจำนวนร้านนวดแผนไทยประมาณ 10,000 แห่ง และสปาแบบหรูหราก็ 2,800 แห่งทั่วประเทศ

สมาคมสปาไทย เปิดเผยกับ “ฐานเศรษฐกิจ” ว่า ปัจจุบันธุรกิจสปา และร้านนวดของไทยที่มีใบอนุญาตจะอยู่ที่ 8 พันใบ มีผู้ดำเนินธุรกิจสปาที่ผ่านการอบรมและมีใบอนุญาตอยู่ที่ 1.2 หมื่นราย แต่ในทางตรงกันข้าม ก็มีธุรกิจที่ไม่ได้รับการขึ้นทะเบียนถูกต้องอีกร่วม 2 เท่าตัว แม้ว่าตามพร.บ.สถานประกอบการเพื่อสุขภาพปี 2559 จะกำหนดให้เจ้าของธุรกิจต้องมีใบอนุญาตในการประกอบธุรกิจ แต่ก็พบว่าในทางปฏิบัติมีความหย่อนยานในการปฏิบัติ

## มูลค่าตลาดเมดิคัล-เวลเนส ทัวริซึมของไทย

| การบริการ        | จำนวนนักท่องเที่ยว<br>(ล้านคน) | รายได้จากการท่องเที่ยว |
|------------------|--------------------------------|------------------------|
| เมดิคัล ทัวริซึม | 3.6                            | 41,000 ล้านบาท         |
| เวลเนส ทัวริซึม  | 12.5                           | 409,200 ล้านบาท        |



### การจ้างงาน (คน)

เมดิคัล ทัวริซึม 9,195  
เวลเนส ทัวริซึม 530,000

หมายเหตุ: เมดิคัล ทัวริซึม ข้อมูลปี 62 โดยศูนย์วิจัยกสิกรไทย  
เวลเนสทัวริซึม ข้อมูลปี 60 จาก Global Wellness Institute



สถานประกอบการสปา  
และธุรกิจนวดไทย  
ที่มีใบอนุญาต  
**8 พันใบ**



ผู้ดำเนินการ  
ที่ได้รับอนุญาต **1.2** หมื่นราย



เทอราปิสต์ **1.2** แสนราย  
พนักงานนวดสปา

หมายเหตุ: ฐาน | INFO GRAPHIC

### 5. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ในการดำเนินธุรกิจสปา บริษัทมีปัจจัยในการดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งการบริการดังกล่าว คือ

1. ในเรื่องของจัดหาสถานที่เพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจสปา พื้นที่ในการให้บริการ
2. พนักงานเทอราพิสต์
3. อุปกรณ์ประกอบการให้บริการ
4. ผลัดภัณฑ์สปาที่ใช้ในสาขาที่ให้บริการของบริษัท

ดังนั้น บริษัทจึงได้มีการจัดหาปัจจัยต่างๆ ดังต่อไปนี้

#### 5.1 สถานที่เพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจสปา

สถานที่ตั้งของธุรกิจสปาในแต่ละสาขามีความสำคัญในการเลือกใช้บริการของลูกค้า ดังนั้น บริษัทมีการพิจารณาถึงปัจจัยดังกล่าว โดยทำการเลือกทำเลสาขาที่มีการคมนาคมสะดวกสบาย สามารถเดินทางได้ง่ายใกล้กับสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญ หรือตั้งอยู่ภายในโรงแรม โดยดำเนินการจัดให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี และมีความปลอดภัย รวมถึงการออกแบบตกแต่งสาขาที่สวยงาม ซึ่งล้วนเป็นปัจจัยสำคัญที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการสปาของลูกค้า บริษัทมีการจัดหาพื้นที่ โดยแบ่งออกได้เป็น 2 รูปแบบดังนี้

##### • การเช่าพื้นที่

ปัจจุบันบริษัทมีการทำสัญญาเช่าพื้นที่ระยะยาวเพื่อดำเนินธุรกิจสปาประมาณร้อยละ 90 ของจำนวนสาขาทั้งหมด โดยสัญญาเช่าพื้นที่ส่วนใหญ่จะมีระยะเวลา 3 ปี ทั้งนี้ บริษัทจะมีการต่อรองให้สามารถต่ออายุสัญญาเช่า สำหรับสาขาที่เปิดใหม่ประมาณ 6 – 9 ปี (3 ปี ต่อ 3 ปี และ/หรือ ต่ออีก 3 ปี) ทั้งนี้เพื่อให้คุ้มค่ากับการลงทุนตกแต่งในการเปิดสาขา แต่หลังจากนั้นแล้วโดยทั่วไปจะสามารถต่ออายุสัญญาได้เพียงครั้งละ 3-6 ปี แต่เนื่องจากบริษัทมีความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ให้เช่ามาโดยตลอด ทำให้ที่ผ่านมาบริษัท ไม่มีปัญหาในการต่ออายุสัญญาเช่าเพิ่มเติม โดยบางสาขาส่งเสริมเช่าดำเนินธุรกิจมาต่อเนื่องกว่า 20 ปี รายละเอียดปรากฏ

ตาม ข้อ 1.2.3 ททรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ หัวข้อ 2 สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร ซึ่งได้แสดงไว้ในรายงานฉบับนี้

##### • การซื้อสินทรัพย์

- บริษัท มีการลงทุนซื้ออาคารพาณิชย์ 3 คูหา ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขาป่าตองสาย 2 ขนาดพื้นที่ 1,292 ตารางเมตร เปิดดำเนินการในปี 2545
- บริษัท มีการลงทุนซื้อทรัพย์สินตั้งอยู่เลขที่ 207/47 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax ส่วนขยายสาขาป่าตองสาย 2 เมื่อปี 2555
- บริษัท มีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ 224/2-3 ถนน กระบี่ ตำบล กระบี่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 41 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขา กระบี่ จังหวัดภูเก็ต เปิดดำเนินการในปี 2560
- บริษัท มีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ที่ 1245-1245/1 หมู่ที่ 5 ตำบล ในเมือง อำเภอ เมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย ขนาดพื้นที่ 1 งาน 51 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจ บ้านสวน มาสสาจ สาขา หนองคายเปิดดำเนินการในปี 2560
- บริษัทมีการลงทุนซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่เลขที่ 224/27-28 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 53 ตารางวา เพื่อดำเนินธุรกิจสปา Let's Relax สาขา พัทยากลาง เปิดดำเนินการในปี 2561

#### 5.2. พนักงานเทอราพิสต์

พนักงานเทอราพิสต์ (พนักงานนวด) คือปัจจัยสำคัญอีกประการหนึ่งที่จะทำให้บริษัทสามารถจัดหาบริการได้ ซึ่งส่วนใหญ่นั้นพนักงานของบริษัทจะเป็นพนักงานที่ร่วมงานกับบริษัทมาเป็นระยะเวลานาน นอกจากนั้นแล้วบริษัทได้มีการเปิดบริษัทย่อย ในนามของ บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น



จำกัด (SWE) เพื่อดำเนินธุรกิจสอนนวด สนับสนุนการจัดหาพนักงาน เทอราพิสต์ของบริษัท การทดแทนพนักงานที่ลาออก และเป็นการเตรียมพนักงานเพิ่มสำหรับการขยายสาขาของบริษัทในอนาคต รวมถึงเป็นที่จัดอบรมพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทในการให้บริการและรักษามาตรฐานของพนักงานเทอราพิสต์สำหรับธุรกิจสปาของบริษัท ทำให้พนักงานมีความรู้ทั้งทางภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ และเรียนรู้การทำงานบริการนวดได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัยทั้งตัวผู้ให้บริการและผู้รับบริการจนเกิดความเชี่ยวชาญ ตลอดจนสามารถให้คำแนะนำในเรื่องต่าง ๆ กับผู้มาใช้บริการได้

นอกจากนั้นแล้วในกรณีที่บางสาขามีจำนวนผู้ให้บริการมาก บริษัทสามารถที่จะโยกย้ายพนักงานเทอราพิสต์จากสาขาอื่นมาให้บริการในสาขาที่ต้องการได้ เพื่อให้บริการของบริษัทเรียบร้อย และทันต่อความต้องการของลูกค้า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีพนักงานเทอราพิสต์ นักกายภาพบำบัด และผู้เชี่ยวชาญด้านกายภาพบำบัด-วิทยาศาสตร์การกีฬาจำนวนประมาณ 800 คน กระจายอยู่ตามสถานประกอบการสปาสาขาต่าง ๆ

### 5.3 อุปกรณ์ในการให้บริการ

ในการดำเนินการเพื่อให้ได้บริการสปาแก่ลูกค้านั้น บริษัทจะต้องมีการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ในการให้บริการดังกล่าว โดยบริษัทได้มีการจัดหาอุปกรณ์ดังกล่าว ตามแบรนด์ "RarinJinda Wellness Spa" "Let's Relax" "บ้านสวน มาสสาจ" "Stretch me by Let's Relax" "Stretch me Clinic" และ "Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions" โดยอุปกรณ์การให้บริการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวนประมาณ 2,500 ชิ้น

### 5.4 ผลิตภัณฑ์สปาที่ใช้ในสาขาที่ให้บริการของบริษัท

ผลิตภัณฑ์สปาที่ใช้ในธุรกิจของบริษัท เป็นปัจจัยสำคัญปัจจัยหนึ่งที่ทำให้ลูกค้าเกิดความประทับใจในการบริการของบริษัท เช่น น้ำมันนวดและน้ำมันหอมระเหย ผลิตภัณฑ์ขัดผิว และผลิตภัณฑ์พอกตัว ตลอดจนลูกประคบสมุนไพร โดยบริษัทได้อาศัยความชำนาญ ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปามาพัฒนาคุณภาพของผลิตภัณฑ์ให้มีเอกลักษณ์ร่วมกับทีมเภสัชกรของผู้ผลิตในประเทศ และในกรณีที่ผลิตภัณฑ์ดังกล่าวไม่เป็นไปตามที่กำหนด กลุ่มบริษัทสามารถจัดหาผลิตภัณฑ์ดังกล่าวทดแทนได้เนื่องจากมีผู้ผลิตสินค้าประเภทเดียวกันจำนวนมาก

## ข. ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

การประกอบธุรกิจโรงแรม และร้านอาหารของกลุ่มบริษัท ดำเนินการโดยบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### 1. ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การให้บริการของ SWR สามารถจำแนกได้ตามประเภทของลักษณะการให้บริการ คือการให้บริการโรงแรม และการให้บริการร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ และพัทธยา

#### 1.1 การให้บริการโรงแรม

เป็นการให้บริการโรงแรมภายใต้ชื่อ "โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท" ซึ่งเป็นโรงแรมประเภท บูติก รีสอร์ท ระดับ 5 ดาว และยังคงกลิ่นอายของสไตล์ทางเหนือสไตล์ล้านนา ทุกห้องพักยังมีระเบียงส่วนตัวที่สามารถมองเห็นทิวทัศน์ของดอยสุเทพและแม่น้ำปิง พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ไม่ว่าจะเป็นบริการอินเทอร์เน็ตไร้สายความเร็วสูง ห้องฟิตเนสและโยคะ สระว่ายน้ำกลางแจ้ง บริการรถเช่าลีมูซีน และบริการทัวร์ท่องเที่ยว บริการซักรีด รวมทั้งมีห้องสมุดที่มีบริการคอมพิวเตอร์ฟรี และร้านอาหารเดค วัน (Deck One) รวมทั้งมี ระรินจินดา เวลเนส สปา สาขาเชียงใหม่ เพื่อให้บริการสปาครบวงจรโดยตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าของโรงแรม

นอกจากนี้ภายในบริเวณโรงแรมยังคงไว้ซึ่งบ้านไม้สักไทยโบราณอายุกว่า 150 ปี เป็นการผสมผสานกันของกลิ่นอายพม่าและล้านนา โดยได้ถูกนำมาใช้เป็นสวนต้อนรับแขกของโรงแรม ห้องประชุม และห้องนวดไทย เพื่ออนุรักษ์ไว้ให้ชนรุ่นหลังและชาวต่างชาติได้สัมผัสและร่วมประทับใจ

ในส่วนที่เป็นอาคารโรงแรมที่สร้างใหม่ ทางสถาปนิกได้ออกแบบให้มีรูปแบบที่กลมกลืนกับเรือนไม้โบราณหลังเดิม รวมไปถึงการออกแบบภูมิสถาปัตย์ ซึ่งเน้นถึงความเขียวชอุ่มของพรรณไม้รวมไปถึงสายน้ำที่ลัดเลาะตามอาคาร ซึ่งเป็นลักษณะพิเศษแตกต่างจากสถาปัตยกรรมแห่งอื่นในจังหวัดเชียงใหม่ และส่งผลให้โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท ได้รับรางวัลต่าง ๆ สำหรับการคงไว้ซึ่งสิ่งก่อสร้างที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ วัฒนธรรม และชนบทธรรมเนียมประเพณีที่ดั้งเดิมของประเทศไทย

#### ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม

##### ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม

| วันออกใบอนุญาต  | วันครบกำหนดใบอนุญาต |
|-----------------|---------------------|
| 26 กรกฎาคม 2564 | 25 กรกฎาคม 2569     |

##### ใบอนุญาตประกอบกิจการ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

| วันออกใบอนุญาต  | วันครบกำหนดใบอนุญาต |
|-----------------|---------------------|
| 12 พฤษภาคม 2564 | -                   |

#### ใบประกอบกิจการร้านอาหาร

##### ใบอนุญาตการจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหารหรือสถานที่สะสมอาหาร

| วันออกใบอนุญาต  | วันครบกำหนดใบอนุญาต |
|-----------------|---------------------|
| 12 พฤษภาคม 2564 | 10 พฤษภาคม 2565     |

## 1.2 การให้บริการด้านห้องพัก

โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท มีให้บริการห้องพักดังนี้

|                                                                                                                              |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>ห้องแบบ DELUXE</b></p> <p>46 ตร.ม.</p> <p><b>22</b></p> <p>ห้อง</p> <p>อัตราค่าห้องพัก</p> <p><b>6,500</b></p>         | <p><b>ห้องแบบ DELUXE POOL ACCESS</b></p> <p>53 ตร.ม.</p> <p><b>7</b></p> <p>ห้อง</p> <p>อัตราค่าห้องพัก</p> <p><b>10,000</b></p> |
| <p><b>ห้องแบบ WELLNESS SUITE</b></p> <p>93 ตร.ม.</p> <p><b>5</b></p> <p>ห้อง</p> <p>อัตราค่าห้องพัก</p> <p><b>16,000</b></p> | <p><b>ห้องแบบ RARINJINDA VILLAS</b></p> <p>164 ตร.ม.</p> <p><b>1</b></p> <p>ห้อง</p> <p>อัตราค่าห้องพัก</p> <p><b>27,000</b></p> |

หมายเหตุ \* ราคาห้องพักตาม website ของโรงแรม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

\*\* เป็นราคาที่ยังไม่รวม Service Charge 10% และ VAT 7%

นอกจากนี้ บริษัทยังได้ต่อยอดการบริหารโรงแรม “ระรินวิลล่าส เชียงใหม่” ซึ่งเป็นพูลวิลล่าส่วนตัวที่ภายในวิลล่ามีออนเซนและน้ำตก ขนาด 2 ห้องนอน และ 3 ห้องนอน จำนวน 7 หลัง

## 1.3 การบริการอาหารและเครื่องดื่ม

โรงแรม ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท มีบริการร้านอาหารเดค วัน (Deck One) ตั้งอยู่ติดกับริมแม่น้ำปิง เน้นมุมมองแบบเปิดโล่งและบรรยากาศแบบสบายๆ ทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร มีบริการด้านอาหารและเครื่องดื่ม รวมทั้งการจัดเลี้ยง การจัดงานแต่งงาน โดยเน้นที่คุณภาพของบริการที่ประทับใจ และคุณภาพของอาหารที่จัดเตรียมโดยพ่อครัวที่มีประสบการณ์ เพื่อบริการสำหรับลูกค้าที่มาพักและลูกค้าทั่วไป และมีบริการร้านอาหาร ORB CAFE & BAR ที่จังหวัดเชียงใหม่และพัทยารายละเอียดดังนี้

• **ร้านอาหาร Deck One** บริการอาหารแบบเน้นสุขภาพ แบบชาวเอเชีย (Modern Asian Fusion) เปิดบริการทุกวัน ตั้งแต่ 7.00 น. – 24.00 น. ขนาดความจุรวม 80 ที่นั่ง โดยในช่วงเทศกาล เช่น เทศกาลสงกรานต์ หรือเทศกาลปีใหม่ สามารถเพิ่มความจุบริเวณด้านนอกอาคารบริเวณติดริมน้ำปิงรวมเป็น 120 ที่นั่ง สามารถแบ่งช่วงเวลาการให้บริการดังนี้

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| บริการอาหารเช้า        | 07.00 – 10.00 น. |
| บริการอาหารกลางวัน     | 11.00 – 14.00 น. |
| บริการอาหารว่างยามบ่าย | 14.00 – 17.00 น. |
| บริการอาหารค่ำ         | 17.00 – 24.00 น. |

นอกจากนี้บริษัทฯ ยังได้ต่อยอดการบริหารคาเฟ่และร้านอาหารเพิ่มอีก 2 แห่งคือ

- “**โอบ คาเฟ่**” เชียงใหม่ เป็นคาเฟ่จำนวน 40 ที่นั่ง เปิดให้บริการ ตั้งแต่ 09.00-17.30 น.
- “**โอบ คาเฟ่ แอนด์ บาร์**” พัทยา เป็นคาเฟ่และบาร์จำนวน 50 ที่นั่ง เปิดให้บริการ 8.30-23.00 น.

## 2. การตลาด

### 2.1 ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของธุรกิจโรงแรม

บริษัทมีสัดส่วนลูกค้าต่างประเทศต่อลูกค้าในประเทศเท่ากับร้อยละ 80 : 20 สำหรับสัดส่วนลูกค้าชาวต่างชาติประมาณร้อยละ 60 จะเป็นลูกค้าชาวเอเชียจากประเทศจีนฮ่องกง ไต้หวัน ญี่ปุ่น และเกาหลีใต้ โดยที่ลูกค้าจากประเทศจีนจะเป็นกลุ่มลูกค้ารายใหญ่ที่สุด ในขณะที่อีกร้อยละ 10 จะเป็นลูกค้าจากกลุ่มประเทศอาเซียนและโอเชียเนีย เช่น มาเลเซีย สิงคโปร์ ออสเตรเลีย และนิวซีแลนด์ และที่เหลืออีกร้อยละ 10 จะเป็นลูกค้าจากทางยุโรปและสหรัฐอเมริกา

แต่สืบเนื่องจากวิกฤตการณ์โควิด-19 ทำให้นักท่องเที่ยวไม่สามารถเดินทางมาท่องเที่ยวได้ต่อเนื่องเป็นปีที่ 3 และต่อมามีการผ่อนคลายมาตรการบริษัทฯ ได้มีการปรับตัวโดยเพิ่มการทำการขาย การตลาดและประชาสัมพันธ์กับฐานลูกค้าคนไทยมากขึ้น ทำให้ในปี 2564 ลูกค้าคนไทยคิดเป็นกว่าร้อยละ 80 ของลูกค้าทั้งหมด ส่วนที่เหลือเป็นลูกค้าชาวต่างชาติที่พำนักรหรือทำงานในประเทศไทย (Ex-pat) และลูกค้าชาวต่างชาติที่เดินทางมาท่องเที่ยวในประเทศไทย

### 2.2 สัดส่วนลูกค้าที่ใช้บริการระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท

เนื่องจาก โรงแรม ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท มีการให้บริการแบบ Luxury Boutique Hotel เทียบเท่ากับโรงแรมระดับ 5 ดาว คือประกอบด้วยห้องพักหรู รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ อย่างพร้อมมูล ดังนั้นลูกค้ากลุ่มเป้าหมายสำหรับธุรกิจจะเป็นกลุ่มผู้มีรายได้สูง เช่น พนักงานระดับสูงของบริษัท เจ้าของธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม รวมถึงเจ้าของธุรกิจขนาดใหญ่ เพื่อให้สอดคล้องกับราคาห้องพักที่อยู่ระหว่าง 6,500 บาท ถึง 27,000 บาท ต่อคืน

### 2.3 การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายของธุรกิจโรงแรม

การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายสำหรับกลุ่มลูกค้าของโรงแรม ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท สามารถแบ่งได้ดังนี้

- 1) การจำหน่ายผ่านระบบสำรองห้องพักผ่านทางอินเทอร์เน็ต
- 2) การจำหน่ายผ่านตัวแทนจำหน่าย
- 3) การจำหน่ายผ่านฝ่ายขายและการตลาด

### 2.4 กลยุทธ์การแข่งขันของธุรกิจโรงแรม

#### กลยุทธ์ด้านราคา

สำหรับการตั้งราคาห้องพักของ SWR นั้น เนื่องจากกลุ่มบริษัทได้ทำการวางตำแหน่งธุรกิจเป็นบูติคโฮเทลหรูระดับ 5 ดาว (Luxury Boutique Hotel) โดยเน้นกลุ่มลูกค้าที่มีไลฟ์สไตล์ที่ใส่ใจในสุขภาพ โดยมีบริการสปา รวมทั้งร้านอาหารประเภท Healthy Food เพื่อสุขภาพ ตลอดจนบริการและความเป็นส่วนตัวแบบมาตรฐานระดับโรงแรม 5 ดาว บริษัทจึงใช้กลยุทธ์การตั้งราคาสูง (Price Skimming) เพื่อสร้างภาพลักษณ์ของบูติคโฮเทลหรูระดับ 5 ดาว และใช้กลยุทธ์การปรับลดราคาขึ้นอยู่กับ



ฤดูกาลท่องเที่ยว และอัตราการเข้าพัก (Occupancy Rate) โดยมีราคาตั้งสำหรับลูกค้า walk-in ที่ 6,500 – 27,000 บาทต่อคืน ขึ้นอยู่กับขนาดห้องพักและการตกแต่งภายใน

#### กลยุทธ์การสร้างแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์

SWR มีลักษณะการสร้างแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์จากโรงแรมในบริเวณพื้นที่เดียวกัน โดยให้บริการแบบครบครันแก่นักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ และชาวไทย เน้นกลยุทธ์ที่สามารถให้บริการได้แบบครบวงจรในบริเวณสถานที่ของ SWR

1. เน้นการให้บริการสำหรับผู้รักและใส่ใจสุขภาพ
2. มีทำเลที่ตั้งอยู่กลางใจเมืองเชียงใหม่ สะดวกสบายใกล้กับตลาดไนท์ บาร์ซ่า และห่างจากสนามบินเพียง 15 นาที นอกจากนั้นแล้วยังเน้นความสวยงาม โดยทุกห้องพักยังมีระเบียงส่วนตัว ซึ่งสามารถมองเห็นสระว่ายน้ำในส่วนกลาง เทือกเขาตอยสุเทพ และทัศนียภาพของแม่น้ำปิง
3. เน้นสไตล์การตกแต่งด้วยสไตล์โมเดิร์นกึ่งไทยผสมผสานความโบราณ (แอนทีค) หรือการผสมผสานความทันสมัยเข้าไปกับสไตล์ไทยดั้งเดิม
4. มีบริการสปาระดับ 5 ดาว อยู่ในบริเวณโรงแรม ซึ่งเป็นสปาที่สมบูรณ์ที่สุดของเชียงใหม่เพียบพร้อมด้วยเทคโนโลยีล่าสุดของสปา และสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีมาตรฐานสูงคือ RinJinda Wellness Spa นำเสนอบริการสปาและการบำบัดหลากหลายรูปแบบ โดยแพทย์ผู้เชี่ยวชาญและพยาบาลที่ให้คำปรึกษาและคำแนะนำ
5. ให้บริการด้านอาหารเพื่อสุขภาพโดยร้านอาหาร Deck 1 ที่นำเสนออาหารประเภท Healthy Food เพื่อสุขภาพ

### 3. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ในการดำเนินธุรกิจโรงแรม และร้านอาหารของ SWR นั้น SWR มีการทำสัญญาเช่าช่วงที่ดินระยะยาวระยะเวลา 30 ปี เพื่อดำเนินธุรกิจโรงแรม และร้านอาหารเดค วัน (Deck 1) โดยมีสาระสำคัญดังนี้

#### สรุปสัญญาเช่าช่วงที่ดิน

**คู่สัญญา :** บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (ผู้ให้เช่าช่วง) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)) บริษัท ระรินจินดา จำกัด (ผู้เช่าช่วง) (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด)

**วันที่ของสัญญา :** 1 มกราคม 2556

**วัตถุประสงค์ของ :** เพื่อประกอบกิจการโรงแรมและร้านอาหาร

#### การเช่าช่วง

**กรรมสิทธิ์ในอาคาร :** คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงเป็นที่ยอมรับกันว่าอาคารโรงแรม และอาคารร้านอาหารที่ได้ก่อสร้างและสิ่งปลูกสร้าง สร้างขึ้นบนที่ดิน ณ วันที่เข้าทำสัญญานับนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าช่วงเป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าช่วงไม่คิดค่าเช่าในส่วนอาคารดังกล่าวนี้กับผู้ให้เช่าช่วงตลอดระยะเวลาการเช่าโดยจะคิดค่าเช่าแต่เฉพาะราคาเช่าที่ดิน

**ทรัพย์สินที่เช่าช่วง :** เฉพาะที่ดินขนาดพื้นที่ 0-3-96 ไร่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ทและร้านอาหารเดค วัน และสิทธิในการใช้สอยพื้นที่บางส่วนของบ้านเรือนไทย ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ผู้ให้เช่าช่วงได้ดำเนินการปรับปรุงใหม่ ปลูกสร้าง หรือต่อเติมอาคารใด ๆ บนทรัพย์สินที่เช่า ผู้ให้เช่าช่วงยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าช่วงทั้งหมดเมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่า

**ระยะเวลาเช่า :** ระยะเวลาการเช่าช่วงรวม 30 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 ถึง 31 ธันวาคม 2585 ทั้งนี้หากครบกำหนดระยะเวลาการเช่าช่วง หากผู้ให้เช่าช่วงมีความประสงค์จะเช่าช่วงทรัพย์สินที่เช่าช่วงต่อไปให้ผู้ให้เช่าช่วง จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรถึงเจตนาในการต่อสัญญาเช่าช่วงให้แก่ทางผู้ให้เช่าช่วงทราบไม่น้อยกว่า 3 ปี ก่อนครบกำหนดสัญญาเช่าช่วง หากผู้ให้เช่าช่วงมีความประสงค์จะให้ผู้ให้เช่าช่วงเช่าทรัพย์สินที่เช่าช่วงต่อไป คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ข้อกำหนดและเงื่อนไขต่าง ๆ ภายใต้สัญญาเช่าช่วงฉบับใหม่มีข้อกำหนดเหมือนสัญญานับนี้ทุกประการ เว้นแต่ข้อสัญญาข้อ 3. เรื่องระยะเวลาการเช่าช่วง และข้อ 4. เรื่องค่าเช่าช่วง จะได้มีการตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรต่อไป

**ค่าเช่าช่วง :** ชำระเป็นรายเดือน โดยผู้ให้เช่าช่วงจะปรับค่าเช่าช่วงเพิ่มขึ้นตามสภาวะตลาดแต่ไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าเช่าช่วงที่มีผลบังคับอยู่ทุก 3 ปี

**การเลิกสัญญา :** สัญญาเป็นอันสิ้นสุดทันที ในกรณีดังต่อไปนี้เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่าช่วง และไม่มีการใช้สิทธิต่ออายุสัญญาเช่าช่วงออกไป ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานับนี้เมื่อคู่สัญญาตกลงร่วมกันโดยสมัครใจในการเลิกสัญญานับนี้เมื่อมีการเวนคืนที่ดินหรือทรัพย์สินที่เช่าช่วงเสียหายถึงขนาดไม่สามารถจะใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ของการเช่าตามสัญญานี้

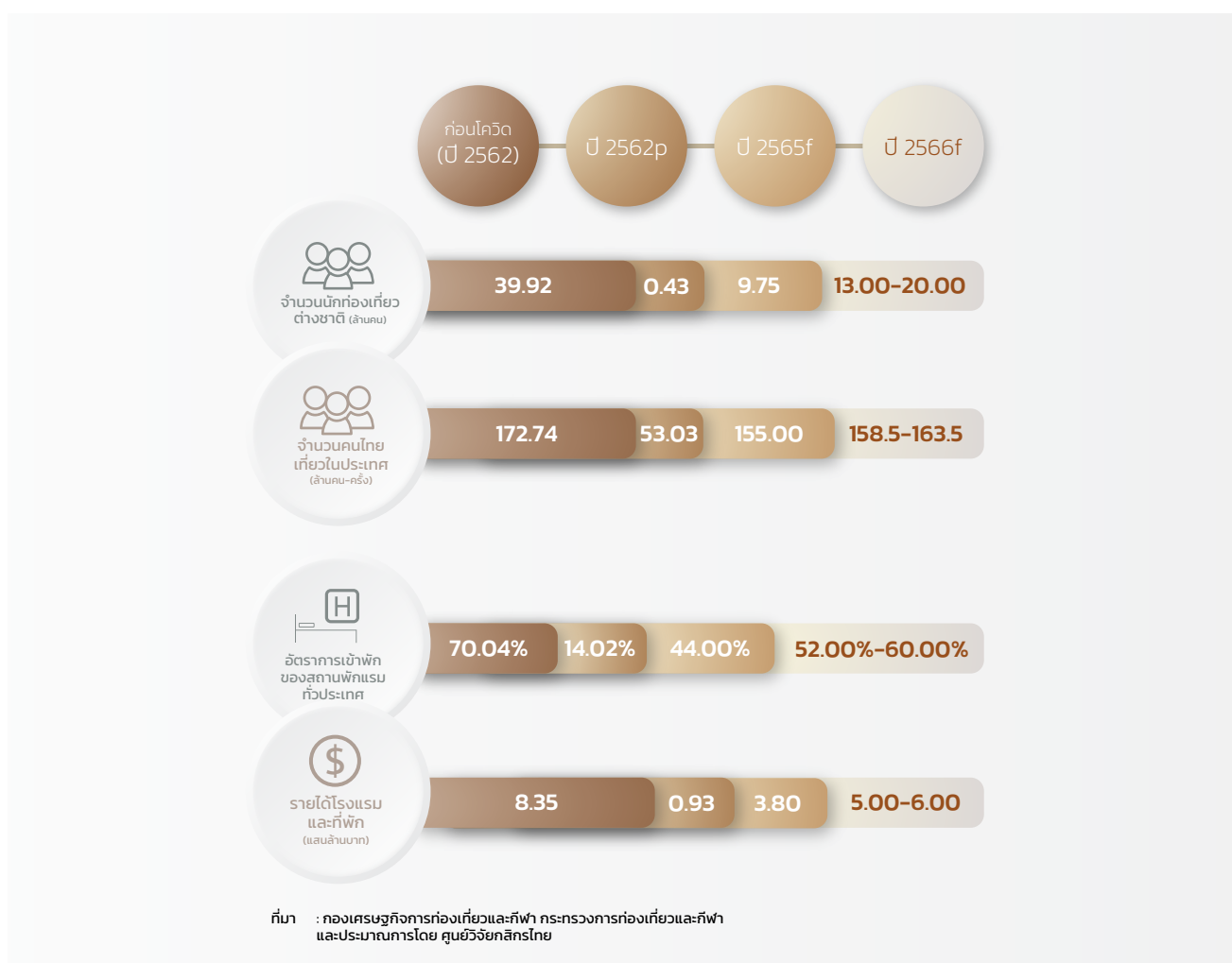
## 4.ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน

### 4.1 ภาวะอุตสาหกรรม

หลังจากประเทศไทยเปิดประเทศอย่างเต็มรูปแบบเมื่อ 1 กรกฎาคม 2565 เพื่อรับนักท่องเที่ยวอีกครั้ง ทำให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในไทยมากขึ้น ส่งผลให้ภาพรวมการท่องเที่ยวไตรมาส 4 ของปี 2565 มีแนวโน้มฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง โดยศูนย์วิจัยกสิกรไทยคาดการณ์ว่า ในปีจะมีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติราว 9.75 ล้านคน และจะเพิ่มเป็น

13-20 ล้านคนในปี 2566 ส่งผลให้ธุรกิจโรงแรมและที่พักจะทยอย "ฟื้นตัว" ต่อเนื่อง โดยกลุ่มธุรกิจที่มีโอกาสฟื้นตัวได้ดีขึ้นคือ กลุ่มที่อยู่ในจุดหมายปลายทางของนักท่องเที่ยวไทย, กลุ่มที่รองรับนักท่องเที่ยวต่างชาติในภูมิภาคเอเชียและตะวันออกกลาง รวมถึงกลุ่มโรงแรมที่มีรายได้จากการจัดอีเวนต์และประชุมสัมมนา

### ประมาณการเครื่องชี้ตลาดนักท่องเที่ยว และธุรกิจโรงแรม และที่พักปี 2565-2566



สำหรับปัจจัยหนุนการฟื้นตัวของรายได้ของธุรกิจโรงแรมและที่พักในปี 2566 ศูนย์วิจัยกสิกรไทย มองว่ามาจากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติในไทยเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นแรงบวกสำคัญของธุรกิจ แต่อย่างไรก็ตาม นักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในไทยส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวจากภูมิภาคเอเชีย อาทิ มาเลเซีย อินเดีย สิงคโปร์ และเกาหลีใต้ เป็นต้น สำหรับนักท่องเที่ยวจากจีนและยุโรปซึ่งเป็นตลาดหลักในช่วงก่อนโควิด แม้ในปี 2566 คาดว่าจะเพิ่มจากปี 2565 แต่ยังไม่มาก เนื่องจากทางการจีนยังดำเนินนโยบายการควบคุมการระบาดของโรคที่เข้มงวด แม้จะยืดหยุ่นกว่าเดิม (Dynamic Zero-COVID Policy)

ส่วนการเดินทางแบบกรุปทัวร์อาจจะต้องรอความชัดเจนอีกครั้งในการแถลงนโยบายเศรษฐกิจจีนในเดือนมีนาคม 2566 นอกจากนี้ ยังมีปัญหาเศรษฐกิจในยุโรปที่ส่งผลต่อการเดินทางท่องเที่ยวต่างประเทศ

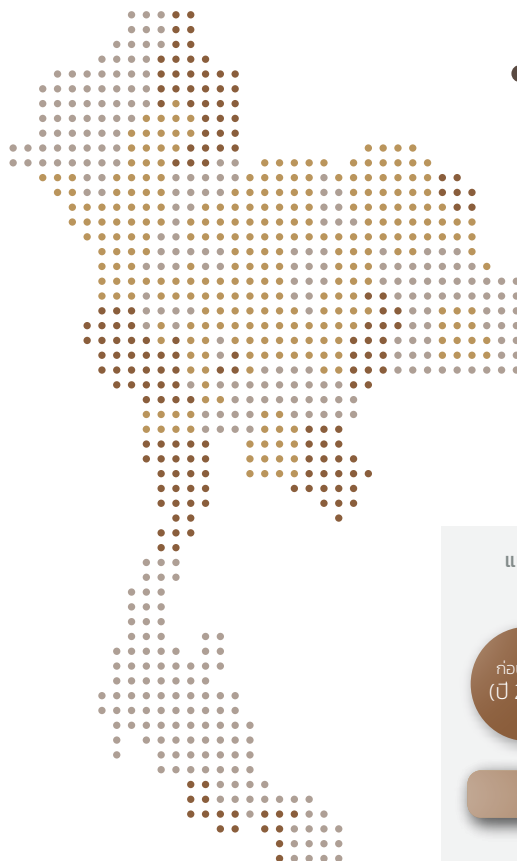
แม้เงินบาทที่อ่อนค่าลงจะช่วยหนุนตลาดนักท่องเที่ยวต่างชาติบางกลุ่ม แต่เงินยูโรและเงินปอนด์ที่อ่อนค่าลงเช่นกัน ทำให้อัตราแลกเปลี่ยนอาจจะไม่เป็นปัจจัยหลักสำหรับการตัดสินใจของนักท่องเที่ยว

## 4.2 ภาพรวมการแข่งขัน

ส่วนอัตราการเข้าพักของสถานพักแรมทั่วประเทศ ศูนย์วิจัยกสิกรไทยมองว่า น่าจะปรับตัวดีขึ้นต่อเนื่องมาอยู่ที่ประมาณ 52%-60% จาก 44% ในปี 2565 (ในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2565 อัตราการเข้าพักสถานพักแรมทั่วประเทศเฉลี่ยอยู่ที่ 41.21%) แต่ยังต่ำกว่าปี 2562 ซึ่งอยู่ที่ประมาณ 70.08% โดยพื้นที่ที่ฟื้นตัวยังเป็นกลุ่มที่เป็นจุดหมายปลายทางของนักท่องเที่ยวไทยจะมีอัตราการเข้าพักที่สูง เช่น ภาคตะวันตก (เช่น กาญจนบุรี ประจวบคีรีขันธ์ เพชรบุรี) และภาคเหนือ (เช่น เชียงใหม่ เชียงราย น่าน) เป็นต้น เช่นเดียวกันภาคใต้และกรุงเทพฯ อัตราการเข้าพักสถานพักแรมทยอยปรับตัวดีขึ้น แต่ยังต่ำกว่าปี 2562 โดยเป็นผลจากในพื้นที่ที่มีจำนวนห้องพักที่ค่อนข้างสูง

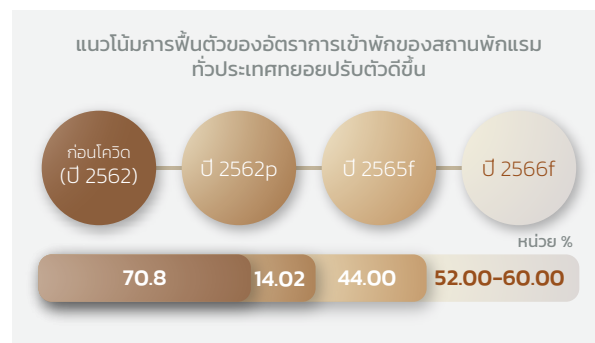
ขณะที่รายได้ธุรกิจโรงแรมและที่พัก คาดว่าน่าจะอยู่ที่ประมาณ 5-6 แสนล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 ที่มีมูลค่าประมาณ 3.8 แสนล้านบาท แต่การฟื้นตัวยังไม่ครอบคลุมทุกตลาด เนื่องจากนักท่องเที่ยวยังฟื้นตัวไม่ทั่วถึง โดยเฉพาะนักท่องเที่ยวต่างชาติที่ยังไม่กลับเข้าสู่ระดับปี 2562 ขณะเดียวกันการแข่งขันในธุรกิจของโรงแรมและที่พักที่สูง ทำให้ผู้ประกอบการไม่สามารถปรับราคาห้องพักขึ้นได้มากนัก ประกอบกับต้องใช้กลยุทธ์ด้านราคาในการกระตุ้นตลาดต่อเนื่อง ซึ่งเป็นข้อจำกัดในการสร้างรายได้ อย่างไรก็ตาม จากทิศทางตลาดการจัดงานและการประชุมสัมมนาที่ปรับตัวขึ้น จะช่วยหนุนรายได้ของผู้ประกอบการ

## อัตราการเข้าพักของสถานพักแรมปรับตัวดีขึ้น จากการท่องเที่ยวที่ฟื้นตัว



### ● ในช่วง 8 เดือนแรกของปี 2565 อัตราการเข้าพักของสถานพักแรม หลายจังหวัดปรับตัวดีขึ้น

- จังหวัดที่มีอัตราการเข้าพักสูงกว่า 50 %
- จังหวัดที่มีอัตราการเข้าพัก 40 - 50 %
- จังหวัดที่มีอัตราการเข้าพักต่ำกว่า 40 %



ที่มา : กองเศรษฐกิจการท่องเที่ยวและกีฬา กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา และประมาณการโดย ศูนย์วิจัยกสิกรไทย

## ค. ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา

การประกอบธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา ดำเนินการโดยบริษัทและบริษัทย่อย คือ บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (SWL) โดยมีรายละเอียดดังนี้

### 1. ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ

การดำเนินการของ SWL ดำเนินธุรกิจจัดหาสินค้าเกี่ยวกับสปา และสินค้าที่ใช้ในการบริโภค เช่น อาหารว่าง เพื่อจัดจำหน่ายให้แก่บริษัทและลูกค้าทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ โดยการเลือกซื้อผลิตภัณฑ์ได้ทำการเลือกซื้อจากผู้ผลิตที่มีความเชี่ยวชาญในการผลิตสินค้าประเภทสปาสำหรับการใช้ในสปาและใช้ในร้านสปา ภายใต้แบรนด์ "LRL (Let's Relax Lifestyle)" โดยผลิตภัณฑ์ส่วนใหญ่จะเป็นผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติทั้งหมด (Natural Products)

บริษัท ไทเกอร์ออยล์ เทรดดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด ("TGT")

เป็นผู้ดำเนินการนำเข้าและจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดกระชับสัดส่วน ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ ทำเล็บ ผ้าห่ม ไร้ออน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือนวดกระชับใบหน้า และอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรือนร่างจากประเทศฝรั่งเศส อังกฤษ อเมริกา และแคนาดา โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาล และสปาทั่วประเทศ และเป็น Sole Agent ของผลิตภัณฑ์หลากหลายแบรนด์ ชื่อนำสำหรับประเทศไทย และประเทศในแถบ CLMV อาทิ Dr. Spiller, Biomimetic Skin Care Solutions และมีฐานลูกค้าหลักเป็นสปาในโรงแรมและเคย์สปา ในระดับ 3-6 ดาว

ผลิตภัณฑ์สปาสำหรับการดูแลผิวหน้า

- Ampoule
- Serum
- Cleansing
- Moisturizing
- Celltressor
- SummerGlow
- Manage Your Skin

### 2. การตลาดและภาวะการแข่งขัน

#### 2.1 ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา

ลูกค้าส่วนมากของบริษัทจะเป็นลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการสปาของ Let's Relax และ RarinJinda Wellness Spa และจากโรงแรม 5 ดาว ที่นำผลิตภัณฑ์ของบริษัทไปจำหน่าย ในขณะที่ลูกค้าที่เหลือเป็นส่วนน้อย จะมาจากลูกค้าธุรกิจซึ่งส่งสินค้าเป็นของขวัญพรีเมียมไว้แจกลูกค้า และลูกค้าจากต่างประเทศจากการที่บริษัทไปออกงานแสดงสินค้า

#### 2.2 การจำหน่ายและช่องทางการจำหน่ายของธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา

- 1) สาขา RarinJinda Wellness Spa และ Let's Relax ผลิตภัณฑ์ทุกชนิดจะมีการจัดจำหน่ายที่หน้าร้าน RarinJinda Wellness Spa และ Let's Relax ทุกสาขา เพื่อจำหน่ายให้กับลูกค้าที่มาใช้บริการและผู้สนใจ
- 2) การขายตรง เป็นการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ผ่านตัวแทนขาย ที่มีประสบการณ์เกี่ยวข้องกับธุรกิจ มีความน่าเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับของลูกค้าในธุรกิจเดียวกัน

3) งานแสดงสินค้าหรืองานท่องเที่ยวทั้งในประเทศและต่างประเทศ ซึ่งบริษัทได้ไปร่วมออกบูธในงานดังกล่าว

4) การจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาผ่านทางช่องทางออนไลน์ ผ่านช่องทางบริษัท เช่น Line Official Account, Line My Shop, Facebook, Instagram และช่องทางพาร์ทเนอร์ เช่น LAZADA, SHOPEE, KING POWER, เป็นต้น

### 2.3 กลยุทธ์การแข่งขันของธุรกิจ

บริษัท มีกลยุทธ์ดำเนินธุรกิจ โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### • กลยุทธ์ด้านผลิตภัณฑ์ (Product)

เน้นการสร้างความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์ LRL เป็นผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติ (Natural Products) และคัดสรรวัตถุดิบที่มีคุณภาพสูง ไม่มีสารตกค้างที่เป็นอันตรายใด ๆ เพื่อนำไปเป็นส่วนผสมของผลิตภัณฑ์ จนได้ผลิตภัณฑ์สมบูรณ์แบบ ที่พร้อมจะให้การผ่อนคลายทั้งกายและจิตใจ อุดมด้วยคุณค่าสมุนไพรไทยและกลิ่นที่บำบัดจากน้ำมันหอมระเหยบริสุทธิ์ ในรูปแบบที่หลากหลายเป็นส่วนผสมที่กลมกลืนเข้ากันอย่างลงตัวระหว่างศาสตร์ตะวันออกและตะวันตก

#### • กลยุทธ์ด้านการตลาด

ในด้านกลยุทธ์ทางการตลาดของ SWL นั้น ทาง SWL มุ่งเน้นทำการตลาดจัดจำหน่ายไปยังกลุ่มผู้บริโภคที่มีความสนใจในด้านสุขภาพต้องการบริโภคสินค้าของ SWL โดยตรง โดยเป็นกลุ่มผู้บริโภคที่บริโภคสินค้าที่มีคุณภาพดี ต้องการสินค้าที่ผลิตจากวัตถุดิบจากธรรมชาติ โดยให้ความสำคัญต่อเรื่องปัจจัยราคาเป็นอันดับรองลงมา ซึ่งส่งผลให้ SWL สามารถจัดจำหน่ายสินค้าได้ตรงตามความต้องการของกลุ่มผู้บริโภคของ SWL ทำให้ SWL มียอดขายจัดจำหน่ายที่เพิ่มขึ้น

### 3. การจัดหาผลิตภัณฑ์หรือบริการ

ผลิตภัณฑ์สปาของ SWL เช่น น้ำมันนวดและน้ำมันหอมระเหย ผลิตภัณฑ์ขัดผิวและผลิตภัณฑ์พอกตัว ตลอดจนผลิตภัณฑ์สมุนไพร เช่น ลูกประคบสมุนไพร จะทำการสั่งซื้อจากผู้ผลิตภายในประเทศ โดยบริษัทจะเป็นผู้กำหนดสูตร โดยอาศัยความรู้ประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจสปา จากนั้นจะว่าจ้างบริษัทหลายแห่งให้ผลิตตามสูตรที่ทางบริษัทต้องการ ปัจจุบันผลิตภัณฑ์สปาส่วนใหญ่ที่วางจำหน่ายผลิตจากผู้ผลิตที่มีความเชี่ยวชาญในผลิตภัณฑ์สปา ซึ่งเป็นผู้ผลิตและส่งออกผลิตภัณฑ์สปา

### 4. ภาวะอุตสาหกรรมและภาวะการแข่งขัน

#### ภาวะอุตสาหกรรม

\*ขณะนี้ ตลาดโลกมีความต้องการสมุนไพรสูง และมีแนวโน้มการขยายตัวเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะสมุนไพรกลุ่มเครื่องสำอางของไทยมีมูลค่าสูงถึง 180,000 ล้านบาท ขณะที่สมุนไพรกลุ่มอาหารเสริมมีมูลค่าใช้และส่งออก รวม 80,000 ล้านบาท ส่วนสมุนไพรกลุ่มสปาและผลิตภัณฑ์มีมูลค่าใช้และส่งออก ประมาณ 10,000 ล้านบาท สมุนไพรกลุ่มยาแผนโบราณตามภูมิปัญญาการแพทย์แผนไทย มีมูลค่าประมาณ 10,000 ล้านบาท เป็นต้น (\*ข้อมูลจากกรมวิชาการเกษตร)

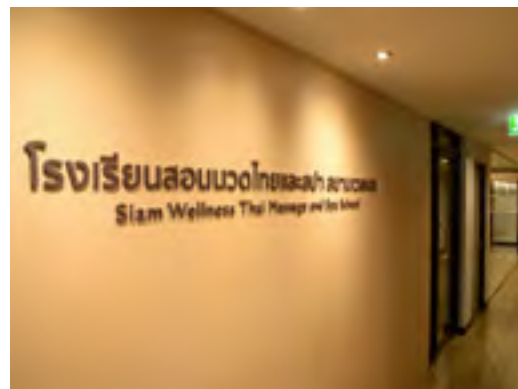
## จ. ธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทย

การประกอบธุรกิจเกี่ยวกับโรงเรียนการสอนนวดแผนไทย ดำเนินการโดย บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด ปัจจุบันทำการเปิดสอนให้กับ ผู้สมัครเป็นพนักงานเทอราพิสต์ เพื่อสนับสนุนธุรกิจสปาของบริษัทเท่านั้น ไม่ได้มีการสอนให้กับบุคคลภายนอก

### 1. ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ

บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (SWE) ให้บริการด้านการศึกษาด้านหลักสูตรการสอนนวดทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ ได้รับใบอนุญาตให้จัดตั้งโรงเรียนสอนความงามและสปา ไทเกอร์ อายส์ จากบริษัท ไทเกอร์ อายส์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด (TGE) เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2561 และมีการเปลี่ยนชื่อโรงเรียน และตราโรงเรียน เป็นโรงเรียนสอนนวดไทย และสปาสยามเวลเนส (Siam Wellness Thai Massage and Spa School) มีหลักสูตรที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจำนวน 5 หลักสูตรคือ 1. หลักสูตรการบริการเพื่อความงาม 2. การนวดไทยเพื่อสุขภาพ 3. หลักสูตรการนวดสวีดิช 4. หลักสูตรการนวดด้วยน้ำมันหอมระเหย 5. หลักสูตรนวดฝ่าเท้าเพื่อสุขภาพ

นอกเหนือจากการสอนนวดดังกล่าว ทางพนักงานเทอราพิสต์และเทรนเนอร์ของ SWE จะสอนเทคนิคเพิ่มเติมให้แก่ผู้ให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้หลากหลายยิ่งขึ้น เช่น การนวดกดจุดฝ่าเท้า การนวดน้ำมันหอมระเหย การนวดบำบัดด้วยหินร้อน การขัดผิว การพอกตัว การเรียนสปาทริตเมนต์และวารีบำบัด และการนวดแผนไทยผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปา ฯลฯ



## 1.2.3. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

### 1. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

| รายการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | กรรมสิทธิ์          | มูลค่าสุทธิตามบัญชี<br>วันที่ 31 ธ.ค. 2565 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|
| <b>1. ที่ดิน</b> <sup>*1 (หมายเหตุ)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                     |                                            |
| 1.1) น.ส.3 ก เลขที่ 5241, 5242, 5243, 5896 5918 และ 5919<br>เนื้อที่รวม 112.5 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง<br>อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (Let's Relax ป่าตองสาย 2 และบ้านพักพนักงานภูเก็ต)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | บริษัท              | 111,993                                    |
| 1.2) โฉนดเลขที่ 110538 เนื้อที่ 18.1 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาเหิน<br>ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (บ้านพักพนักงานพญาเหิน)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | บริษัท              | 7,095                                      |
| 1.3) โฉนดเลขที่ 20725 เนื้อที่ 26.4 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ถนนรอบเกาะ<br>ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (บ้านพักพนักงานสมุย)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | บริษัท              | 3,679                                      |
| 1.4) โฉนดเลขที่ 90025 เนื้อที่ 54 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ซอยอยู่เจริญ<br>ซอย 5 แขวงห้วยขวางเขตห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพฯ (บ้านพักพนักงานกรุงเทพฯ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | บริษัท              | 15,963                                     |
| 1.5) โฉนดเลขที่ 884,885 กระรน จังหวัดภูเก็ต                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | บริษัท              | 29,060                                     |
| 1.6) โฉนดเลขที่ 42920, 42921, 49922 อ่าวนาง จังหวัดกระบี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | บริษัท              | 26,528                                     |
| 1.7) โฉนดเลขที่ 1288 จังหวัดหนองคาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | บริษัท              | 21,182                                     |
| 1.8) โฉนดเลขที่ 29667 อ.บางละมุง จังหวัดชลบุรี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | บริษัท              | 93,386                                     |
| 1.9) โฉนดเลขที่ 110539, 110540 อ.บางละมุงจังหวัดชลบุรี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | บริษัท              | 13,393                                     |
| <b>รวมที่ดิน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     | <b>322,279</b>                             |
| <b>2. ส่วนปรับปรุงที่ดิน</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>บริษัทย่อย</b>   | <b>0</b>                                   |
| <b>3. อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร</b> <sup>*1 (หมายเหตุ)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |                                            |
| 3.1) อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น 3 คูหา เลขที่ 209/22-24 อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น<br>พร้อมคาดฟ้า 1 คูหา เลขที่ 207/47 และอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา<br>เลขที่ 207/5-6 (Let's Relax ป่าตองสาย 2และบ้านพักพนักงานภูเก็ต)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | บริษัท              | 8,095                                      |
| 3.2) อาคารพาณิชย์ 4 ชั้นพร้อมคาดฟ้า 1 คูหา เลขที่ 6/67 (บ้านพักพนักงานพญาเหิน)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | บริษัท              | 272                                        |
| 3.3) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย เลขที่ 119/25 ตำบลบ่อผุด<br>อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (บ้านพักพนักงานสมุย)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | บริษัท              | 1,780                                      |
| 3.4) อาคารโรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ทและร้านอาหาร Deck 1<br>เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | บริษัทย่อย          | 44,723                                     |
| 3.5) อาคารบ้านพักพนักงานที่ซอยอยู่เจริญ 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | บริษัท              | 7,304                                      |
| 3.6) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เลขที่ 224/2, 224/3 กระรน จังหวัดภูเก็ต                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | บริษัท              | 2,934                                      |
| 3.7) อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น เลขที่ 437/2-4 อ่าวนาง จังหวัดกระบี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | บริษัท              | 5,110                                      |
| 3.8) อาคารบนที่ดินโฉนด 1288 จังหวัดหนองคาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | บริษัท              | 3,614                                      |
| 3.9) อาคารพาณิชย์ 3.5 ชั้น 2 คูหา อ.บางละมุง จังหวัดชลบุรี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | บริษัท              | 2,426                                      |
| 3.10) อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น 2 คูหา ที่ดินโฉนดเลขที่ 11539-11540 เลขที่ 6-65, 6/66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | บริษัท              | 3,181                                      |
| 3.11) ส่วนปรับปรุงอาคารประกอบไปด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | บริษัทและบริษัทย่อย |                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารสำนักงานใหญ่</li> <li>- Let's Relax <ul style="list-style-type: none"> <li>สาขาพาลิลเลียน</li> <li>สาขาป่าตองสาย 2</li> <li>สาขาป่าตองสาย 3</li> <li>สาขาท่าแพ</li> <li>สาขาเดอะสตรีท</li> <li>สาขาพญาไท</li> </ul> </li> <li>สาขาพร้อมพงษ์</li> <li>สาขาเทอร์มินอล 21</li> <li>สาขาสยามสแควร์วัน</li> <li>สาขาเอกมัย</li> <li>สาขามานูญครอง</li> <li>สาขาทองหล่อ</li> <li>สาขาพญา</li> <li>สาขาพัทยา</li> <li>สาขาแมนดาริน</li> <li>สาขาหัวหิน</li> <li>สาขาสวนพหลุ</li> <li>สาขาเบอร์เคิลีย์ ประตูนํ้า</li> <li>สาขาโรงแรม เวคอัพ</li> </ul> |                     |                                            |

| รายการ                                      |                       |                                         | กรรมสิทธิ์          | มูลค่าสุทธิตามบัญชี<br>วันที่ 31 ธ.ค. 2565 |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|
| สาขานิมนาน                                  | สาขาป่าตอง            | สาขาโรงแรมมิลเลนเนียม                   |                     |                                            |
| สาขากระน                                    | สาขาโบ้ทลากูน         | สาขาสุขุมวิท 31                         |                     |                                            |
| สาขาหัวหิน 100                              | สาขาพัทยา บีชฟรอนท์   | สาขาเทอร์มินอล 21 พัทยา                 |                     |                                            |
| สาขาเดอะมาร์เก็ต                            | สาขากินซ่า ทองหล่อ    | สาขาบียอนด์ ป่าตอง ภูเก็ต               |                     |                                            |
| สาขาไอบิส หัวขวง                            | สาขาโรงแรมเรือรักษา   | สาขาโรงแรมโนมา กรุงเทพฯ                 |                     |                                            |
| สาขาโรงแรมศรีลันตา                          | สาขาแอม ไซน่าทาวน์    | สาขาดี อัลเลซ์ สุขุมวิท 13              |                     |                                            |
| สาขาโรงแรมคาร์ลตัน                          | สาขาเซ็นทรัลเวิลด์    | สาขาเซ็นทรัล เอ็มบาสซี                  |                     |                                            |
| สาขามหานคร คิวบ์                            | สาขาเมอเวนพิก พัทยา   | สาขาฟอร์โต้ เดอะ ภูเก็ต                 |                     |                                            |
| สาขาศรีอยุธยา                               | สาขาโรงแรมโนกู ภูเก็ต | สาขาโรงแรมวีร์จินดา พัทยา               |                     |                                            |
| สาขาศูนย์สิริกิติ์                          | สาขาสาย่าน มิตรทาวน์  |                                         |                     |                                            |
| สาขาโรงแรมโนโวเทล แพลตินัม ประตูน้ำ         |                       |                                         |                     |                                            |
| สาขาโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา |                       |                                         |                     |                                            |
| สาขาเทอร์มินอล 21 พระราม 3                  |                       |                                         |                     |                                            |
| - Dr. Spiller                               |                       |                                         |                     |                                            |
| กินซ่า ทองหล่อ                              | เทอร์มินอล 21 พัทยา   | เซ็นทรัลเวิลด์                          |                     |                                            |
| - Stretch Me                                |                       |                                         |                     |                                            |
| เซ็นทรัลเวิลด์                              | กินซ่า ทองหล่อ        | เดอะ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13                |                     |                                            |
| - Stretch me Clinic เซ็นทรัลเวิลด์          |                       |                                         |                     |                                            |
| - Rarinjinda Wellness Spa                   |                       |                                         |                     |                                            |
| สาขาเชียงใหม่                               | สาขาราชดำริ           | สาขาเฟลินจิต (ปัจจุบันเป็น Let's Relax) |                     |                                            |
| - โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท       |                       |                                         |                     |                                            |
| ร้านอาหาร Deck1                             |                       |                                         |                     |                                            |
| - Baan Suan                                 |                       |                                         |                     |                                            |
| สาขานนทบุรี                                 | สาขาประชาชนกุล        | สาขามรรราชชนนี                          |                     |                                            |
| สาขาเจริญนคร 68                             | สาขาเทอมินอล ไคราช    | สาขาหนองคาย                             |                     |                                            |
| สาขาเพชรเกษม                                | สาขาอุดรธานี          |                                         |                     |                                            |
| - ORB cafe พัทยา                            |                       |                                         |                     |                                            |
| - ตู้คอนเทนเนอร์โกดังสินค้า                 |                       |                                         |                     |                                            |
| - สำนักงานที่ บี.ยู.เพลส                    |                       |                                         |                     |                                            |
| รวมอาคาร และส่วนปรับปรุงอาคาร               |                       |                                         |                     | 659,064                                    |
| 4. เครื่องตกแต่งติดตั้ง และอุปกรณ์          |                       |                                         | บริษัทและบริษัทย่อย | 39,891                                     |
| 5. ยานพาหนะ                                 |                       |                                         | บริษัทและบริษัทย่อย | 2,317                                      |
| 6. งานระหว่างก่อสร้าง                       |                       |                                         | บริษัทและบริษัทย่อย | 7,269                                      |
| รวม ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ           |                       |                                         |                     | 1,030,821                                  |

หมายเหตุ 1 ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินดังกล่าวใช้สำหรับค้ำประกันวงเงินกู้ของบริษัทและบริษัทย่อย  
รวมถึงเงินเบิกเกินบัญชีและหนังสือค้ำประกันกับธนาคารแห่งหนึ่ง

## 2. สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร

บริษัทประกอบธุรกิจสปา โดยสาขาส่วนใหญ่เป็นการเช่าพื้นที่อาคารในการดำเนินงาน มีมูลค่าตามงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ดังนี้

| รายการ                                                                                                                                                          | กรรมสิทธิ์ | มูลค่าสุทธิตามบัญชี<br>31 ธ.ค. 65 | หน่วย: พันบาท                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                 |            |                                   | เงื่อนไข                                                                           |
| สิทธิการเช่าที่ดิน/อาคาร (Let's Relax พัทยา, SQ1, สวนพลู, ท่าแพ, Beyond Patong Phuket, ระรินจินดา เชียงใหม่, บ้านสวนมาสาสจ บรมราชชนนี เพชรเกษม และรามอินทรา 62) | บริษัท     | 4,116                             | สิทธิการเช่าแสดงในราคาทุน หักค่าตัดจำหน่ายสะสม คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า |

ทั้งนี้ รายการทางบัญชีในส่วนของสิทธิการเช่าที่ดินจะเป็นเฉพาะสินทรัพย์เช่าที่ต้องชำระเงินค่าสิทธิการเช่าล่วงหน้า โดยระยะในการตัดจำหน่ายเป็นเวลาตามสัญญาเช่ารวมสิทธิในการต่ออายุที่ระบุไว้ในสัญญาโดยบริษัทและบริษัทย่อยมีการทำสัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน บ้านพักพนักงานเทอราพิสต์และใช้ในการประกอบธุรกิจสปาของบริษัท และใช้ดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของบริษัทย่อยดังนี้

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ระยะเวลา                                                     | การต่ออายุสัญญาเช่า   |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 26 ส.ค. 2557       | บริษัททำสัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด เนื้อที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เพื่อประกอบธุรกิจสปา (RarinJinda Wellness Spa สาขา เชียงใหม่) และที่ดินบางส่วนให้เช่าช่วงต่อ ในการประกอบธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร (โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท และร้านอาหาร Deck 1) | 30 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2556<br>ถึง 31 ธันวาคม 2585       | มีสิทธิต่อ            |
| 14 ม.ค. 2565       | บริษัททำสัญญาเช่าอาคาร ชั้นที่ 1 และ 2 ของอาคารเลขที่ 483 - 483/6 และชั้นที่ 3 ของอาคารเลขที่ 483/6 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร รวมพื้นที่ใช้สอย 1,392 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัท และบริษัทย่อย                                                                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2565<br>ถึง 31 ธันวาคม 2567        | มีสิทธิต่อ            |
| 22 พ.ย. 2564       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่อาคารสูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอยตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมือง เชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ มีพื้นที่เช่าประมาณ 920 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาท่าแพ)                                                                                                                                 | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2564<br>ถึง 30 กันยายน 2567        | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำเช่าและบริการพื้นที่อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 184/13, 184/15 ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียนฟอรั่ม เนื้อที่ 1,468 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงาน (Let's Relax สาขา ป่าตองสาย 3 (พื้นที่ส่วนขยาย))                                                                                                | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2563<br>สิ้นสุด 31 มกราคม 2566 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 15 ม.ค. 2563       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ชั้นที่ 22 ของอาคาร บี.ยู.เพลส จำนวน 966 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นที่สำนักงานของบริษัท                                                                                                                                                                                                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565    | มีสิทธิต่อ            |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                              | ระยะเวลา                                                                                  | การต่ออายุสัญญาเช่า   |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ตั้งอยู่เลขที่ 184/14 ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียนฟอรั่ม เนื้อที่ 2,418 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาป่าตองสาย 3)                                | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ก.พ. 2563<br>สิ้นสุด 31 มกราคม 2566<br>(ต่ออายุสัญญาปีที่ 10 – 12)     | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 16 ธ.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่อาคารตั้งอยู่ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ตามโฉนดเลขที่ 65264 (1 งาน 23 ตารางวา) และเลขที่ 65265 (1 งาน 17 ตารางวา) เพื่อใช้เก็บสินค้าของบริษัทฯ | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                                 | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ โรงแรมแมนดารินเพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมแมนดาริน)                                                                                                                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                                 | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ธ.ค. 2562        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์พอยต์ ราชดำริ เนื้อที่ 823 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารจอดรถชั้น 6 เนื้อที่ 80 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (RarinJinda Wellness Spa สาขาราชดำริ)                                                 | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                                 | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ อาคารเซนต์เตอร์ พอยต์ เรซิเดนซ์ พร้อมพงษ์ เนื้อที่รวม 706.82 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารจอดรถชั้น 3 เนื้อที่ 100 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาสุโขุมวิท 39)                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565<br>(ต่ออายุปีที่ 16 – ปีที่ 18) | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 11 พ.ย. 2564       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ศูนย์การค้า Terminal 21 เนื้อที่ใช้สอยประมาณ 752 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเทอร์มินอล 21)                                                                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 11 ตุลาคม 2563<br>สิ้นสุด 10 ตุลาคม 2566                                 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
|                    | บริษัททำบ้านที่กซื้อดกลงแบบท้ายสัญญาเช่า อาคารเลขที่ 240/9 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ใช้สอยประมาณ 500 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาพัทยา)                                                             | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 เมษายน 2567                                 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
|                    | บริษัททำบ้านที่กซื้อดกลงแบบท้ายสัญญาเช่า อาคารชั้นเดียว เลขที่ 240/9 หมู่ที่ 5 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง พื้นที่ใช้สอยประมาณ 40 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นห้องพักพนักงาน เทอราพิสต์พัทยา                                                                    | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 พฤษภาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 เมษายน 2567                                 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                  | ระยะเวลา                                                      | การต่ออายุสัญญาเช่า     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 ม.ค. 2565        | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่และสัญญาบริการพื้นที่ อาคารพาววิลเลียน ในท่าบาศาร์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาพาววิลเลียน)                                                                                                               | 3 เดือน<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2565<br>สิ้นสุด 31 มีนาคม 2565   | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 1 เม.ย. 2565       |                                                                                                                                                                                                                                             | 6 เดือน<br>เริ่มต้น 1 เมษายน 2565<br>สิ้นสุด 30 กันยายน 2565  |                         |
| 25 พ.ค. 2565       |                                                                                                                                                                                                                                             | 3 เดือน<br>เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2565<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565  |                         |
| 1 ต.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เฟลนิจิต เนื้อที่รวม 1,087 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Rarinjinda สาขาเฟลนิจิต)                                                                                      | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 กันยายน 2567     | มีสิทธิ<br>ต่ออายุสัญญา |
|                    | บริษัทต่อการเช่าและบริการพื้นที่ โครงการศูนย์การค้า Hua Hin Market Village พื้นที่รวม 743 ตรม. เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาหัวหิน)                                                                                                | 3 ปี<br>เริ่มต้น 21 มิถุนายน 2563<br>สิ้นสุด 20 มิถุนายน 2565 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 1 ม.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่าบ้านพร้อมที่ดิน เลขที่ 236/17 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงานเทอราพิสต์ที่ Let's Relax สาขาหัวหิน                                                                      | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2564<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2566     | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 16 ก.ย. 2564       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่และบริการ และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมเช่าพื้นที่ โครงการสยามสแควร์ วัน พื้นที่ 424.43 ตรม. เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาสยามสแควร์วัน เฟส 1)                                                                    | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2564<br>สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2567    | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 1 ก.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่า พื้นที่อาคาร PARK LANE BANGKOK พื้นที่ประมาณ 578.25 ตร.ม. เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเอกมัย)                                                                                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2567   | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
|                    | บริษัททำสัญญาต่ออายุการเช่าสถานที่เช่า บ้านที่ก้อตกลางเพิ่มเติมแบบท้ายสัญญาต่ออายุการเช่าสถานที่ และสัญญาต่ออายุการเช่าอุปกรณ์ระบบประกอบอาคาร อาคารเอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ขนาด 615.49 (ตรม.) เพื่อใช้ประกอบกิจการ (Let's Relax สาขามานูญครอง) | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 กุมภาพันธ์ 2565<br>สิ้นสุด 31 มกราคม 2566  | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 8 ธ.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่า โครงการเดอะ สตรีท รัชดา เนื้อที่ประมาณ 714 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเดอะสตรีท)                                                                                                                     | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 ธันวาคม 2562<br>สิ้นสุด 14 ธันวาคม 2565   | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                             | 1 ปี<br>เริ่มต้น 15 ธันวาคม 2565<br>สิ้นสุด 14 ธันวาคม 2566   |                         |
|                    | บริษัททำสัญญาเช่าที่ดิน อาคารเลขที่ 7/24 ซ.สวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาสวนพลู)                                                                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2565<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567     | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                          | ระยะเวลา                                                                             | การต่ออายุสัญญาเช่า   |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 31 ก.ค. 2564       | บริษัททำสัญญาเช่าอาคาร เลขที่ 70/40 ม.9 ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี อาคาร 1 และ อาคาร 2 เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสสาจ สาขานนทบุรี)                           | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2564<br>สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2567                           | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ม.ค. 2565        | บริษัททำสัญญาเช่าสถานที่ พื้นที่บางส่วนในอาคารเลขที่ 293 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสสาจ สาขา ประชานุกูล)  | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2565<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                            | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 29 ต.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ โรงแรมเดอะ เบอร์เคลีย์โฮเทล ประตูน้ำ พื้นที่ประมาณ 260.90 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 18 กรกฎาคม 2562<br>สิ้นสุด 17 กรกฎาคม 2565<br>ขอต่ออีกสามปีตามสัญญา | มีสิทธิต่อ            |
| 4 มี.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 624 ถนนเจริญนคร 68 แขวง ดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 187 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสสาจ สาขา         | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 เมษายน 2562<br>สิ้นสุด 31 มีนาคม 2565                             | มีสิทธิต่อ            |
| 10 มี.ย. 2565      | เจริญนคร 68)                                                                                                                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 เมษายน 2565<br>สิ้นสุด 31 มีนาคม 2568                             |                       |
| 4 ต.ค. 2562        | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 47/3-6 ถนนพญาไท แขวง ถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 969 ตารางเมตร และพื้นที่ชั้นดาดฟ้า 223 ตารางเมตร เพื่อ         | 3 ปี<br>เริ่มต้น 14 พฤศจิกายน 2562<br>สิ้นสุด 13 พฤศจิกายน 2565                      | มีสิทธิต่อ            |
| 30 ม.ค. 2566       | ใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา พญาไท)                                                                                                                            | 3 ปี<br>เริ่มต้น 14 พฤศจิกายน 2565<br>สิ้นสุด 13 พฤศจิกายน 2568                      |                       |
| 1 ส.ค. 2562        | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ เลขที่ 488 ถนนบรมราชชนนี แขวง ศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ 583.3 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสสาจ       | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2562<br>สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2565                           | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ส.ค. 2565        | สาขาบรมราชชนนี)                                                                                                                                                     | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2565<br>สิ้นสุด 31 กรกฎาคม 2568                           |                       |
| 15 พ.ย. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ ภายในอาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สุขุมวิท 55 พื้นที่ประมาณ 621.2 ตารางเมตร                                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 พฤศจิกายน 2562<br>สิ้นสุด 14 พฤศจิกายน 2565                      | มีสิทธิต่อ            |
| 15 พ.ย. 2565       | สำหรับพื้นที่สปา และพื้นที่ประมาณ 1,091.2 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ออนเซ็น เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ทองหล่อ)                                            | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 พฤศจิกายน 2565<br>สิ้นสุด 14 พฤศจิกายน 2568                      |                       |
| 19 ธ.ค. 2562       | บริษัททำบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ โครงการเทอร์มินอล 21 โคราช พื้นที่ประมาณ 349 ตารางเมตร                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 19 ธันวาคม 2562<br>สิ้นสุด 18 ธันวาคม 2565                          | มีสิทธิต่อ            |
| 16 พ.ย. 2565       | เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสสาจ สาขาเทอร์มินอล 21 โคราช)                                                                                                        | 6 เดือน<br>เริ่มต้น 19 ธันวาคม 65<br>สิ้นสุด 18 มิถุนายน 66                          |                       |

| วันที่ตามสัญญาเช่า                     | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                           | ระยะเวลา                                                                                                                              | การต่ออายุสัญญาเช่า   |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 30 มิ.ย. 2561<br>-----<br>6 มิ.ย. 2565 | บริษัททำหนังสือสัญญาเช่า เลขที่ 673 ถนนเพชรเกษม แขวง<br>หนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร พื้นที่ประมาณ<br>532 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (บ้านสวนมาสาสา<br>สาขาเพชรเกษม)                                                     | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2562<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2565<br>-----<br>3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2565<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2568   | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 1 พ.ย. 2562                            | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ เลขที่ 121/3 ม.2 ต.อ่าวนาง<br>อ.เมืองกระบี่ จ.กระบี่ พื้นที่ประมาณ 638 ตารางเมตร และ<br>บริเวณชั้นใต้ดินพื้นที่บางส่วนเนื้อที่ประมาณ 60 ตารางเมตร<br>เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขากระบี่ เวคอัพ) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 19 พฤศจิกายน 2562<br>สิ้นสุด 18 พฤศจิกายน 2565<br>ขอต่ออีกสามปีตามสัญญา                                              | มีสิทธิต่อ            |
| 23 ธ.ค. 2562                           | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ประมาณ 2.84 ไร่ ตั้งอยู่<br>เลขที่ 20/64 ม.2 ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต เพื่อใช้<br>ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาภูเก็ต โบ้ทลากูน)                                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                                                                             | มีสิทธิต่อ            |
| 28 พ.ค. 2564                           | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ โรงแรมเดอะ ซิส กะตะ รีสอร์ท พื้นที่<br>ประมาณ 300 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax<br>สาขาเดอะซิส กะตะ รีสอร์ท)                                                                                    | 2 ปี<br>เริ่มต้น 17 มิถุนายน 2564<br>สิ้นสุด 16 มิถุนายน 2566                                                                         | มีสิทธิต่อ            |
| 27 ก.ค. 2563                           | บริษัททำสัญญาเช่าอาคาร เลขที่ 5/2 ซ.สุขุมวิท 31 (สวัสดี)<br>แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร พื้นที่รวม<br>ประมาณ 60 ตารางวา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax<br>สาขาสุสุขุมวิท 31)                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 เมษายน 2563<br>สิ้นสุด 31 มีนาคม 2566                                                                              | มีสิทธิต่อ            |
| 10 ธ.ค. 2564                           | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ ศูนย์การค้าวัน นิมมาน พื้นที่<br>ประมาณ 812 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's<br>Relax สาขานิมมาน)                                                                                                    | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2565<br>-----<br>3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2565<br>สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2568 | มีสิทธิต่อ            |
| 1 พ.ย. 2560                            | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ โรงแรมมิลเลนเนียม รีสอร์ท<br>ป่าตอง เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขามิลเลนเนียม<br>ภูเก็ต)                                                                                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 30 พฤศจิกายน 2560<br>สิ้นสุด 31 ตุลาคม 2563<br>(โรงแรมปิดชั่วคราว)                                                   | มีสิทธิต่อ            |
| 16 ธ.ค. 2562                           | บริษัททำสัญญาเช่าอาคารที่พักอาศัยสูง 4 ชั้น ถนนรัชดาภิเษก<br>ซอย 3 เพื่อใช้เป็นบ้านพักพนักงาน อาคาร เลขที่ 582/449<br>ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง<br>กรุงเทพมหานคร                                            | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565                                                                             | มีสิทธิต่อ            |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                             | ระยะเวลา                                                                                                                  | การต่ออายุสัญญาเช่า |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 ม.ค. 2565        | บริษัททำสัญญาเช่าบ้านพักพนักงาน (ของสาขา บ้านสวนมาสาจ โคราซ) เป็น ทาวน์เฮ้าส์เลขที่58/26-27 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา                                                         | 6 เดือน<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2565<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2565                                                             | มีสิทธิต่อ          |
| 1 ก.ค. 2565        |                                                                                                                                                                                                        | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2565<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2566                                                               |                     |
|                    | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ โรงแรม โอโนมา กรุงเทพ พื้นที่ประมาณ 154.50 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรม โอโนมา กรุงเทพฯ)                                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 9 กรกฎาคม 2564<br>สิ้นสุด 8 กรกฎาคม 2567                                                                 | มีสิทธิต่อ          |
| 15 มิ.ย. 2561      | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ในอาคารบียอนด์ป่าตอง พื้นที่ประมาณ 597 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา บียอนด์ ป่าตอง ภูเก็ต)                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 20 กันยายน 2561<br>สิ้นสุด 19 กันยายน 2564<br>(สถานประกอบการปิดให้บริการชั่วคราว)                        | มีสิทธิต่อ          |
| 1 ก.ค. 2561        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 934.8 ตารางเมตร ตั้งอยู่เลขที่ 8/62 ซอยหมู่บ้านหนองแก ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขา หัวหิน ซอย 100) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 มิถุนายน 2567                                                               | มีสิทธิต่อ          |
| 5 ส.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ในศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา พื้นที่ประมาณ 113 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พัทยา - แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา)               | 3 ปี<br>เริ่มต้น 19 ตุลาคม 2565<br>สิ้นสุด 18 ตุลาคม 2568                                                                 | มีสิทธิต่อ          |
| 1 ธ.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ ในโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา พื้นที่ประมาณ 1,100 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พัทยา - แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา)          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2564<br>สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2567                                                              | มีสิทธิต่อ          |
| 10 ม.ค. 2565       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่และแบ่งปันรายได้ ภายในดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13 พื้นที่ประมาณ 851ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ดิ อัลเลซ์ สุขุมวิท 13)                                         | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 กันยายน 2564<br>สิ้นสุด 31 สิงหาคม 2565                                                                | มีสิทธิต่อ          |
| 28 พ.ย. 2565       |                                                                                                                                                                                                        | 1 ปี<br>เริ่มต้น 1 กันยายน 2565<br>สิ้นสุด 31 สิงหาคม 2565                                                                |                     |
| 5 ส.ค. 2564        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ในศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา พื้นที่ประมาณ 212 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจดูแลผิวหน้า (Dr. Spiller สาขา เทอร์มินอล 21 พัทยา)                                  | 1 ปี<br>เริ่มต้น 19 ตุลาคม 2564<br>สิ้นสุด 18 ตุลาคม 2566<br>6 เดือน<br>เริ่มต้น 19 ตุลาคม 2565<br>สิ้นสุด 18 เมษายน 2566 | มีสิทธิต่อ          |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                              | ระยะเวลา                                                                                                                                        | การต่ออายุสัญญาเช่า                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 5 เม.ย. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 765 ตารางเมตร ตั้งอยู่ภายในโครงการเดอะ มาร์เก็ต แบงคอก ของอาคารเดอะ มาร์เก็ต แบงคอก เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เดอะมาร์เก็ต ประตูน้ํา)             | 3 ปี<br>เริ่มต้น 14 กุมภาพันธ์ 2562<br>สิ้นสุด 13 กุมภาพันธ์ 2565<br>-----<br>1 ปี<br>เริ่มต้น 14 กุมภาพันธ์ 2565<br>สิ้นสุด 13 กุมภาพันธ์ 2566 | มีสิทธิต่อ                              |
| 1 ก.พ. 2562        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 1,481 ตารางเมตร ตั้งอยู่อาคารโรงแรมนิโก้ กรุงเทพฯ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขากินซ่า ทองหล่อ)                                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มิถุนายน 2562<br>สิ้นสุด 31 พฤษภาคม 2565<br>-----<br>3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มิถุนายน 2565<br>สิ้นสุด 31 พฤษภาคม 2568             | มีสิทธิต่อ                              |
| 2 ก.ค. 2561        | บริษัททำข้อตกลงแบ่งปันรายได้ (ให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม) พื้นที่ประมาณ 420 ตารางเมตร โรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ รัชดา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมไอบิส สไตล์ กรุงเทพฯ รัชดา) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 14 กุมภาพันธ์ 2562<br>สิ้นสุด 13 กุมภาพันธ์ 2565<br>(ปิดชั่วคราว)                                                              | มีสิทธิต่อ                              |
| 1 ก.ค. 2562        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 241.48 ตารางเมตร ศูนย์การค้าเซ็นทรัล แอมบาสซี่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเซ็นทรัลเอ็มบาสซี่)                                                       | 3 ปี<br>เริ่มต้น 17 กรกฎาคม 2562<br>สิ้นสุด 16 กรกฎาคม 2565<br>-----<br>3 ปี<br>เริ่มต้น 17 กรกฎาคม 2565<br>สิ้นสุด 16 กรกฎาคม 2568             | มีสิทธิต่อ<br><br>มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 4 มี.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 1,318 ตารางเมตร ตั้งอยู่เลขที่ 111 หมู่ที่ 6 ตำบลเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขากระบี่เกาะลันตา รีสอร์ท)       | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2562<br>สิ้นสุด 30 กันยายน 2565<br>ขอต่ออีกสามปีตามสัญญา                                                              | มีสิทธิต่อ                              |
| 18 ก.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม พื้นที่ประมาณ 200 ตารางเมตร โรงแรมเรือรัชฎา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาตราง โรงแรมเรือรัชฎา)                                                | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 กันยายน 2562<br>สิ้นสุด 14 กันยายน 2565<br>ขอต่ออีกสามปีตามสัญญา                                                            | มีสิทธิต่อ                              |
| 10 พ.ค. 2562       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 536.33 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเอ็มไชน่าทาวน์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาเอ็ม ไชน่าทาวน์)                                                         | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 พฤศจิกายน 2562<br>สิ้นสุด 14 พฤศจิกายน 2565<br>-----<br>3 ปี<br>เริ่มต้น 15 พฤศจิกายน 2565<br>สิ้นสุด 14 พฤศจิกายน 2568     | มีสิทธิต่อ                              |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                    | ระยะเวลา                                                          | การต่ออายุสัญญาเช่า   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 16 เม.ย. 2563      | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 741 ตารางเมตร ศูนย์การค้าปอร์ต เดอ ภูเก็ต (Porto de Phuket) เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาภูเก็ต ลาгуน่า ปอร์ต เดอ ภูเก็ต)                                                     | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 มกราคม 2563<br>สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2565         | มีสิทธิต่อ            |
| 19 เม.ย. 2561      | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ พื้นที่ประมาณ 452 ตารางเมตร โรงแรมคาร์ลตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมคาร์ลตัน สุขุมวิท)                                                                          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 19 กุมภาพันธ์ 2563<br>สิ้นสุด 18 กุมภาพันธ์ 2566 | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ต.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 1,821.98 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax, Dr. Spiller สาขาเลย์เซอร์สเปซ เซ็นทรัลเวิลด์, Stretch me คลินิกกายภาพบำบัด, Stretch.me สตูดิโอ) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ตุลาคม 2563<br>สิ้นสุด 30 กันยายน 2566         | มีสิทธิต่อ            |
| 16 ธ.ค. 2563       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 663 ตารางเมตร อาคารมหานครคิวบุ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขามหานคร คิวบุ)                                                                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 16 ธันวาคม 2563<br>สิ้นสุด 15 ธันวาคม 2566       | มีสิทธิต่อ            |
| 1 ธ.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมเมอเวนพิก สยาม ไฮเทล นาจอมเทียน พัทยา พื้นที่ประมาณ 287 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมเมอเวนพิก สยาม นาจอมเทียน)                               | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 ธันวาคม 2563<br>สิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2566      | มีสิทธิต่อ            |
| 1 มี.ค. 2564       | บริษัททำบันทึกข้อตกลงให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมวีรันดา รีสอร์ท พัทยา พื้นที่ประมาณ 267 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมวีรันดา พัทยา)                                                   | 3 ปี<br>เริ่มต้น 15 ตุลาคม 2564<br>สิ้นสุด 14 ตุลาคม 2567         | มีสิทธิต่อ            |
| 14 ก.พ. 2564       | บริษัททำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลทินัม ประตูน้ำ พื้นที่ประมาณ 197.20 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมโนโวเทล แพลทินัม ประตูน้ำ)                                | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 พฤศจิกายน 2564<br>ถึง 31 ตุลาคม 2567           | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา |
| 6 มิ.ย. 2565       | บริษัททำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพในโรงแรม โรงแรมโนก ภูเก็ต พื้นที่ประมาณ 330 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาโรงแรมโนก ภูเก็ต)                                                                         | 1 ปี<br>เริ่มต้น 15 กรกฎาคม 2565<br>ถึง 14 กรกฎาคม 2566           | มีสิทธิต่อ            |
| 9 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 3,866 ตารางเมตร โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยาเพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax ออนเซ็น แอนด์ สปา โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สเปซ)                                        | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 สิงหาคม 2565 ถึง<br>31 กรกฎาคม 2568            | มีสิทธิต่อ            |

| วันที่ตาม<br>สัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                   | ระยะเวลา                                                | การต่ออายุ<br>สัญญาเช่า |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|
| 26 พ.ค. 2565           | บริษัท (SWR) ทำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 178 ตารางเมตร โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (ร้าน Orb Cafe สาขาพัทยา)          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 กรกฎาคม 2565<br>ถึง 30 มิถุนายน 2568 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
| 11 ส.ค. 2565           | บริษัททำสัญญาให้บริการสปา-นวดเพื่อสุขภาพศูนย์สุขภาพของโรงพยาบาล พื้นที่ประมาณ 1,878 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขาตริยญา)                  | 3 ปี<br>เริ่มต้น 9 สิงหาคม 2565<br>ถึง 8 สิงหาคม 2568   | มีสิทธิต่อ              |
| 23 ก.ย. 2564           | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ พื้นที่ประมาณ 359 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา เทอร์มินอล 21 พระราม 3) | 3 ปี<br>เริ่มต้น 20 ตุลาคม 2565<br>ถึง 19 ตุลาคม 2568   | มีสิทธิต่อ              |
|                        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ประมาณ 301.40 ตารางเมตร อาคารศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา สามย่าน มิตรทาวน์)          | 3 ปี<br>เริ่มต้น 1 พฤศจิกายน 2565<br>ถึง 30 ตุลาคม 2568 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |
|                        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ประมาณ 252 ตารางเมตร อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจ (Let's Relax สาขา ศูนย์สิริกิติ์)            | 3 ปี<br>เริ่มต้น 24 ธันวาคม 2565<br>ถึง 23 ธันวาคม 2568 | มีโอกาส<br>ขอต่อสัญญา   |

### 3.เครื่องหมายการค้า

บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่จดทะเบียนกับสำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA<br/>WELLNESS SPA</p>             | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : บ64221 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการบริการ สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา</p> <p>สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ สถานนวดตัว</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p>                                                                                                                                                                                                   |
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA<br/>WELLNESS SPA RESORT</p>      | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : บ64220 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการ โรงแรม รีสอร์ท โรงแรมตากอากาศ</p> <p>เลขทะเบียน : บ64219 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการ สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ สถานนวดตัว</p> <p>เลขทะเบียน : บ64713 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการ จัดงานเลี้ยง</p>                                                                                                                                         | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p>                                                                   |
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA<br/>WELLNESS SPA RESORT</p>     | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : 191118467 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการ รีสอร์ท โรงแรม นวดเพื่อสุขภาพ</p> <p>สปาเพื่อดูแล รักษาสุขภาพ</p> <p>เลขทะเบียน : 35021668 / ประเทศจีน</p> <p>ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ</p>                                                                                                                                                                                                                              | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(8 ก.ย. 60 – 7 ก.ย. 70)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(28 ต.ค. 62 – 27 ต.ค. 72)</p>                                                                                                                                   |
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>RARINJINDA<br/>WELLNESS SPA RESORT</p>    | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : 38271382 / ประเทศจีน</p> <p>บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ</p> <p>เลขทะเบียน : 38545978 / ประเทศจีน</p> <p>สำหรับบริการประเภทนวด นวดเพื่อสุขภาพ</p> <p>บริการเกี่ยวกับความงาม</p>                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(7 ก.พ. 63 – 6 ก.พ. 73)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(21 ก.พ. 63 – 20 ก.พ. 73)</p>                                                                                                                                   |
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Blooming<br/>Siamese Wellness Secrets</p> | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : ค395322 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับสินค้าภาชนะเครื่องเคลือบดินเผา</p> <p>เลขทะเบียน : ค407800 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับสินค้าผลไม้อบแห้งบรรจุห่อผ่านกรรมวิธี</p> <p>ใช้รับประทานเป็นอาหารว่าง</p> <p>เลขทะเบียน : ค407393 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับสินค้า ชาขงสมุนไพรร สำหรับขงดื่มที่ไม่ได้ใช้ในการแพทย์</p> <p>เครื่องดื่มชาที่มีรสผลไม้ ขนมหูกี้</p> <p>เลขทะเบียน : ค420344 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับสินค้า ลูกประคบสมุนไพรร</p> | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)</p> <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>( 3 มี.ค. 58 – 2 มี.ค. 68)</p> |
| <p>รูปแบบเครื่องหมายการค้า</p>  <p>Let's Relax<br/>by<br/>Blooming Spa</p>   | <p>เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)</p> <p>เลขทะเบียน : 181106444 / ประเทศไทย</p> <p>สำหรับการให้บริการสถานเสริมความงาม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี</p> <p>( 24 พ.ย. 59 – 23 พ.ย. 69)</p>                                                                                                                                                                                                 |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 181106445 / ประเทศไทย

นวดแผนโบราณ/ นวดเพื่อสุขภาพ/สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา/  
สถานนวดตัว/ สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ

เลขทะเบียน : 201127935 / ประเทศไทย

สำหรับธุรกิจให้คำแนะนำและให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจแฟรนไชส์, แฟรนไชส์ธุรกิจสถานประกอบการนวดเพื่อสุขภาพและสปา, จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง

เลขทะเบียน : 221118707 / ประเทศไทย

สำหรับสินค้า ผลิตภัณฑ์สปา

เลขทะเบียน : 221118708 / ประเทศไทย

สำหรับสินค้า ผลิตภัณฑ์สปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(28 เม.ย. 60 – 27 เม.ย. 70)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(17 มิ.ย. 62 – 16 มิ.ย. 72)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(16 ต.ค. 60 – 15 ต.ค. 70)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(24 มิ.ย. 62 – 23 มิ.ย. 72)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 29314930 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

เลขทะเบียน : 29313575 / ประเทศจีน

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ  
สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ และสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา

เลขทะเบียน : 29318280 / ประเทศจีน

สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ เนอร์สซิ่งโฮม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(7 ม.ค. 62 – 6 ม.ค. 72)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(21 เม.ย. 62 – 20 เม.ย. 72)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 23699883 / 23699743 / ประเทศจีน

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ

สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ และสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา

เลขทะเบียน : 23699922 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(28 ก.ค. 61 – 27 ก.ค. 71)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(7 เม.ย. 61 – 6 เม.ย. 71)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 181106446 / ประเทศไทย

นวดแผนโบราณ/ นวดเพื่อสุขภาพ/สถานดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา/  
สถานนวดตัว/ สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ

เลขทะเบียน : 201102324 / ประเทศไทย

ครีมขัดตัว ครีมขัดเท้า ครีมบำรุงมือ เจลขัดผิว เจลอาบน้ำ แชมพู  
สระผมที่ไม่มีโอเอสผสม ถูบุนหงาเครื่องหอม ภูบ น้ำมันนวดเพื่อผ่อนคลาย  
นํ้ามันหอมระเหย เพื่อผ่อนคลาย บาล์มทาบนร่างกายเพื่อผ่อนคลาย  
โลชั่นทาผิว สบู่ที่ไม่มีสารต้านแบคทีเรีย และโอเอสผสม

เลขทะเบียน : 201127947 / ประเทศไทย

สำหรับธุรกิจให้คำแนะนำและให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจแฟรนไชส์, แฟรนไชส์ธุรกิจสถานประกอบการนวดเพื่อสุขภาพและสปา, จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง

เลขทะเบียน : 1436125 / ประเทศกัมพูชา - ลาว - เวียดนาม

(หมายเหตุ: ยื่นจดทะเบียนภายใต้พิธีสารมาดริด)

สำหรับการให้บริการรีสอร์ท โรงแรม นวดเพื่อสุขภาพ

สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ สำหรับสินค้า ผลิตภัณฑ์สปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(28 เม.ย. 60 – 27 เม.ย. 70)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(16 ต.ค. 60 – 15 ต.ค. 70)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(17 มิ.ย. 62 – 16 มิ.ย. 72)

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(8 มี.ค. 61 – 7 มี.ค. 71)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 23699998 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(14 เม.ย. 61 – 13 เม.ย. 71)

เลขทะเบียน : 29316366 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(7 ม.ค. 62 – 6 ม.ค. 72)

เลขทะเบียน : 29314922 / ประเทศจีน

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(21 เม.ย. 62 – 20 เม.ย. 72)

สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ และสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์

เลขทะเบียน : 29317276 / ประเทศจีน

สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ เนอร์สซิ่งโฮม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)

เลขทะเบียน : 49783025 / ประเทศจีน

สำหรับบริการนวด นวดเพื่อสุขภาพ บริการเกี่ยวกับความงาม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(7 มี.ค. 65 – 6 มี.ค. 75)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 23700357 / 23699769 / ประเทศจีน

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(28 ก.ค. 61 – 27 ก.ค. 71)

สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ และสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา

เลขทะเบียน : 23699866 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(14 เม.ย. 61 – 13 เม.ย. 71)

เลขทะเบียน : 38567459 / ประเทศจีน

ให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(28 มี.ค. 63 – 27 มี.ค. 73)

เลขทะเบียน : 43584616 / ประเทศจีน

สำหรับให้คำแนะนำเกี่ยวกับอาหารและโภชนาการ เนอร์สซิ่งโฮม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(7 ต.ค. 64 – 6 ต.ค. 74)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า

泰放松

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 27357998 / 27365877 / 27365891 /  
ประเทศจีน

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(21 ต.ค. 61 – 20 ต.ค. 71)

สปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ และบริการ โฆษณา การจัดการธุรกิจ  
รวมถึงสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา

เลขทะเบียน : 43584667 / ประเทศจีน

สำหรับโปรแกรมคอมพิวเตอร์ กล้อง อุปกรณ์วิทย์ แบบเตอร์  
อนิเมชัน

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(21 ต.ค. 63 – 20 ต.ค. 73)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า

泰享徠

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 27365353 / ประเทศจีน

สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์สปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(21 ต.ค. 61 – 20 ต.ค. 71)

เลขทะเบียน : 27358581 / 27351157 / ประเทศจีน

สุขภาพ บริการเกี่ยวกับความงาม บริการโฆษณา จัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(28 ต.ค. 62 – 27 ต.ค. 72)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า

泰放松  
Let's Relax  
THE ORIGINAL SINCE 1998

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 43791283 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(28 พ.ย. 63 – 27 พ.ย. 73)

เลขทะเบียน : 43598379 / ประเทศจีน

สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด บริการเกี่ยวกับความงาม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(14 ต.ค. 64 – 13 ต.ค. 74)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                        |                           |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 02160632 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |
| เลขทะเบียน : 02162817 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ             | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |
| เลขทะเบียน : 02163858 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม    | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                        |                           |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 02160644 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |
| เลขทะเบียน : 02162833 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ             | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |
| เลขทะเบียน : 02163861 / ใต้หวัน                        | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม    | (16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74) |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 305900256 / ชื่องกง                                 | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดร่างกาย/ บริการ     | (9 มี.ค. 65 – 8 มี.ค. 75) |
| แฟรนไชส์ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ/ บริการเกี่ยวกับการ |                           |
| นวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ             |                           |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 305516460 / ชื่องกง                                 | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดร่างกาย/ บริการ     | (25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74) |
| แฟรนไชส์ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ/ บริการเกี่ยวกับการ |                           |
| นวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ             |                           |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียน  
กับสำนักเครื่องหมายการค้ากรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                          |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| เลขทะเบียน : T / 2020 / 13029 / ประเทศพม่า               | วันที่ยื่น : |
| สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา เครื่องสำอาง     | 22 ธ.ค. 2563 |
| ของใช้ส่วนตัว แฟรนไชส์ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจสปา นวด |              |
| นวดเพื่อสุขภาพ สปา สปาเพื่อสุขภาพ                        |              |
| เลขทะเบียน : 62869298 / ประเทศจีน                        | วันที่ยื่น : |
| สำหรับบริการเกี่ยวกับการโฆษณา ธุรกิจแฟรนไชส์             | 25 ก.พ. 2565 |
| เลขทะเบียน : 62819722 / ประเทศจีน                        | วันที่ยื่น : |
| สำหรับบริการนวดบริการเกี่ยวกับความงาม                    | 24 ก.พ. 2565 |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                |                           |
|------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 43597457 / ประเทศจีน              | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการเกี่ยวกับนวดบริการเกี่ยวกับความงาม | (21 พ.ค. 64 – 20 พ.ค. 74) |

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

|                                                |                           |
|------------------------------------------------|---------------------------|
| เลขทะเบียน : 4361033 / ประเทศจีน               | ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  |
| สำหรับบริการเกี่ยวกับนวดบริการเกี่ยวกับความงาม | (14 ต.ค. 64 – 13 ต.ค. 74) |



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 211103503 / ประเทศไทย

สำหรับการให้บริการฟื้นฟูสมรรถภาพร่างกาย นวดเพื่อสุขภาพ  
สถานนวดตัว ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและอนามัย

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(21 พ.ย. 61 – 20 พ.ย. 71)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 38370882 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(7 เม.ย. 63 – 6 เม.ย. 73)

เลขทะเบียน : 43597463 / ประเทศจีน

สำหรับบริการนวด นวดเพื่อสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(14 พ.ย. 63 – 13 พ.ย. 73)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 305516488 /ฮ่องกง

สำหรับสินค้าเกี่ยวกับการนวด/เครื่องออกกำลังกาย/บริการแฟรนไชส์  
ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ/ บริการเกี่ยวกับการนวดสปา  
บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 211113351 / ประเทศไทย

สำหรับบริการนวดแผนโบราณ บริการนวดเพื่อสุขภาพและจัดจำหน่าย  
เครื่องสำอาง คำสั่งและขายปลีกเครื่องสำอาง จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์  
ใช้สำหรับนวดและสปา คำสั่งและขายปลีกผลิตภัณฑ์ใช้สำหรับนวดและ  
สปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(29 เม.ย. 62 – 28 เม.ย. 72)

เลขทะเบียน : 38261766 / ประเทศจีน

บริการโฆษณา การจัดการธุรกิจ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(28 ม.ค. 63 – 27 ม.ค. 73)

เลขทะเบียน : 41867625 / ประเทศจีน

สำหรับบริการประเภทนวด นวดเพื่อสุขภาพ  
บริการเกี่ยวกับความงาม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(28 ส.ค. 63 – 27 ส.ค. 73)

เลขทะเบียน : 38256052 / ประเทศจีน

สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องสำอาง  
ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ทำความสะอาดร่างกาย เครื่องหอม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(21 ก.ย. 63 – 20 ก.ย. 73)

เลขทะเบียน : 1510523 / ประเทศอินโดนีเซีย - กัมพูชา -  
ลาว - เวียดนาม

(หมายเหตุ: ยื่นจดทะเบียนภายใต้พิธีสารมาดริด)

สำหรับบริการนวดแผนโบราณ บริการนวดเพื่อสุขภาพและจัดจำหน่าย  
เครื่องสำอาง คำสั่งและขายปลีกเครื่องสำอาง จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์ใช้  
สำหรับนวดและสปา คำสั่งและขายปลีกผลิตภัณฑ์ใช้สำหรับนวดและ  
สปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี  
(7 พ.ย. 62 – 6 พ.ย. 72)

บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียน  
กับสำนักเครื่องหมายการค้ากรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : T / 2020 / 13028 / ประเทศพม่า

สำหรับสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว แฟรนไชส์  
ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับธุรกิจสปา นวด นวดเพื่อสุขภาพ สปา สปาเพื่อ  
สุขภาพ

วันที่ยื่น :  
22 ธ.ค. 2563

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 221128523 / ประเทศไทย

สำหรับสินค้าประเภทเครื่องดื่ม ขนม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(26 พ.ย. 64 – 25 พ.ย. 74)

เลขทะเบียน : 55630538 / ประเทศจีน

สำหรับสินค้าชา ขนมขบเคี้ยว อาหารสำเร็จรูป

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(7 ธ.ค. 64 – 6 ธ.ค. 74)

เลขทะเบียน : 02148391 / ไต้หวัน

สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 มิ.ย. 64 – 15 มิ.ย. 74)

เลขทะเบียน : 02152991 / ไต้หวัน

สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)

เลขทะเบียน : 02156220 / ไต้หวัน

สำหรับบริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)

เลขทะเบียน : 305516479 / ชื่องกง

สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดร่างกาย/ บริการแฟชั่น ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการจัดการธุรกิจ/ บริการเกี่ยวกับการนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม บริการเกี่ยวกับสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(25 ม.ค. 64 – 24 ม.ค. 74)

บริษัทมีเครื่องหมายสินค้าและบริการที่ได้ยื่นคำขอจดทะเบียน  
กับสำนักเครื่องหมายการค้ากรมทรัพย์สินทางปัญญา ดังนี้

เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 52429945 / ประเทศจีน

สำหรับผลิตภัณฑ์ประเภทเครื่องสำอาง ของใช้ส่วนตัว

วันที่ยื่น :

23 ธ.ค. 2563

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 02148442 / ไต้หวัน

สำหรับบริการโฆษณา บริการเกี่ยวกับการออกแบบ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 มิ.ย. 64 – 15 มิ.ย. 74)

เลขทะเบียน : 02153013 / ไต้หวัน

สำหรับสินค้าเครื่องสำอาง น้ำมันนวด สบู่ ยาสระผม น้ำหอม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 ก.ค. 64 – 15 ก.ค. 74)

เลขทะเบียน : 02163862 / ไต้หวัน

สำหรับบริการเกี่ยวกับนวด สปา บริการเกี่ยวกับความงาม

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(16 ส.ค. 64 – 15 ส.ค. 74)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : บ64222 / ประเทศไทย

สำหรับการให้บริการโรงเรียนสถานเสริมสุขภาพแบบสปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(10 พ.ค. 56 – 9 พ.ค. 66)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 201113246 / ประเทศไทย

สำหรับการให้บริการด้านเสริมความงาม ผิวพรรณ และเส้นผมให้คำ  
แนะนำปรึกษาเกี่ยวกับเครื่องสำอาง และการดูแลผิวพรรณ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(23 พ.ย. 61 – 22 พ.ย. 71)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : บ34727 / ประเทศไทย

สำหรับการให้บริการ นวดเพื่อสุขภาพ ดูแลรักษาสุขภาพแบบสปา

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(15 ก.ย. 59 – 14 ก.ย. 69)

รูปแบบเครื่องหมายการค้า



เจ้าของ : บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

เลขทะเบียน : 201114876 / ประเทศไทย

สำหรับการให้บริการนวดเพื่อสุขภาพสปาเพื่อดูแลรักษาสุขภาพ

ระยะเวลาคุ้มครอง : 10 ปี

(29 ก.ย. 60 – 28 ก.ย. 70)

## 1.2.4.นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

### 1.2.4.1 ข้อกำหนดหลัก

#### 1. คำจำกัดความ ในนโยบายนี้

(1) “บริษัทฯ” หมายถึง บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

(2) “บริษัทย่อย” “บริษัทร่วม” และ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” ให้มีความหมายเช่นเดียวกันกับที่กำหนดไว้ในประกาศของคณะกรรมการ ก.ล.ต.ที่ กจ. 17/2551 เรื่องการกำหนดบทนิยามในประกาศเกี่ยวกับการออกและการเสนอขายหลักทรัพย์ (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม)

2. นโยบายนี้นอกจากให้ใช้กับกรณี “บริษัทฯ” เป็นผู้ลงทุนแล้ว ยังให้นำไปใช้กับบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่มีการลงทุนในบริษัทอื่น จนทำให้บริษัทอื่นนั้นมีสถานะเป็นบริษัทย่อย และบริษัทร่วมของ “บริษัทฯ” ทางอ้อมในทุกๆ ทอด ด้วย

### 1.2.4.2 ธุรกิจที่จะพิจารณาลงทุน

#### 1. บริษัทที่อยู่ในข่ายพิจารณาลงทุน

- (1) ไม่ประกอบธุรกิจที่ผิดกฎหมายหรือมีส่วนสนับสนุนการกระทำที่ผิดกฎหมาย
- (2) ไม่ประกอบธุรกิจที่ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” ดำเนินการอยู่ก่อนแล้ว
- (3) มีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้อย่างจำเป็นและเหมาะสม
- (4) “บริษัทฯ” “บริษัทย่อย” และ “บริษัทร่วม” จะไม่ถือหุ้นย้อนกลับไปยังบริษัทที่เป็นผู้ถือหุ้นของตนในลักษณะที่เป็นการถือหุ้นไขว้ ยกเว้นมีเหตุจำเป็น แต่ทั้งนี้ต้องไม่ขัดกับกฎหมายจนทำให้บริษัทฯ ขาดคุณสมบัติที่จะได้รับอนุญาตให้เสนอขายหุ้นต่อประชาชน ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

#### 2. บุคคลที่บริษัทฯ จะพิจารณาร่วมลงทุนด้วย

- (1) บริษัทฯ จะไม่ร่วมลงทุนกับ “บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง” เว้นแต่มีเหตุจำเป็น ทั้งนี้ให้บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งนั้นร่วมลงทุนในจำนวนที่ไม่ทำให้บริษัทฯ ขาดคุณสมบัติที่จะได้รับอนุญาตให้เสนอขายหุ้นต่อประชาชน
- (2) หลักเกณฑ์พื้นฐานที่บริษัทฯ ใช้พิจารณาคัดเลือกบุคคลที่จะร่วมลงทุนด้วย เป็นดังนี้  
ไม่มีประวัติการกระทำการที่ผิดกฎหมาย  
มีความรู้ ประสบการณ์ ความสามารถ หรือเครือข่ายความสัมพันธ์ในวงกว้าง ที่จะช่วยสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ที่จะลงทุนร่วมกันนั้นได้เป็นอย่างดี

#### 3. สัดส่วนหรือจำนวนเงินลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม

- (1) ถ้าไม่เป็นการขัดกับข้อกำหนดอื่นใด บริษัทฯ ควรถือหุ้นในบริษัทที่บริษัทฯ ไปลงทุนนั้นในทางตรง และ/หรือ ทางอ้อมรวมกันแล้วในสัดส่วนหรือในลักษณะที่บริษัทฯ สามารถควบคุมหรือมีส่วนร่วมในการกำหนดนโยบายและบริหารกิจการของบริษัทที่

บริษัทฯ เข้าไปลงทุนได้หรือจะได้รับประโยชน์อย่างอื่นซึ่งบริษัทฯ ต้องการ

(2) จำนวนเงินลงทุนในแต่ละธุรกิจให้ผู้มีอำนาจอนุมัติเป็นไปตามคู่มือการปฏิบัติงานเรื่องอำนาจดำเนินการของบริษัทฯ

#### 4. การช่วยเหลือทางการเงินอื่นใดต่อบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

- (1) การให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทที่ไปลงทุน ต้องมีการคิดอัตราดอกเบี้ยตามอัตราที่ใช้อยู่ในตลาดหรือที่ใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินคิดสำหรับลูกค้าชั้นดีหรือลูกค้าทั่วไป หรือสูงกว่าต้นทุนการกู้ยืมของบริษัทผู้ให้กู้เล็กน้อย เพื่อบริษัทผู้ให้กู้จะได้ไม่เสียเปรียบและจะได้จัดข้อสงสัยในเรื่องการถ่ายโอนทรัพย์สิน
- (2) ให้ “บริษัทฯ” คำประกันได้เฉพาะกับบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ที่ “บริษัทฯ” ถือหุ้นโดยตรงเท่านั้น และเงื่อนไขการคำประกันต้องสมเหตุสมผลกับหน้าที่บริษัทย่อย หรือบริษัทร่วมนั้นได้รับ ทั้งนี้วงเงินที่บริษัทฯ คำประกันต้องไม่เกินสัดส่วนที่บริษัทฯ ถือหุ้นในบริษัทนั้นๆ

#### 5. การบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

- (1) บริษัทฯ ควรมีตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วมโดยจำนวนตัวแทนของบริษัทฯ เป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ เป็นอย่างน้อย
- (2) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมควรมีตัวแทนของบริษัทฯ ร่วมลงนามด้วยเสมอ
- (3) ตัวแทนของบริษัทฯ ควรมีสิทธิเข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใด ๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงิน
- (4) ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการได้มาหรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญ บริษัทฯ จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว

#### 6. ขั้นตอนการอนุมัติการลงทุนและการประเมินผล

- (1) การดำเนินการอนุมัติการลงทุน  
การอนุมัติการลงทุนซื้อหุ้น ควรมีการประเมินความคุ้มค่าหรือความเป็นไปได้ของการลงทุนโดยการประเมินดังกล่าวจะมีขอบเขตและรายละเอียดเพียงพอให้ฝ่ายบริหารพิจารณาให้เหมาะสมกับโครงการลงทุนดังกล่าว ก่อนเสนอให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้นอนุมัติ
- (2) การประเมินผลการลงทุน  
ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ต้องติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมอย่างสม่ำเสมอ และสรุปผลการดำเนินงานเป็นรายไตรมาสเสนอคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้ความเห็นและนำเสนอต่อให้คณะกรรมการบริษัท ภายใน 45 วันนับแต่วันสิ้นสุดแต่ละไตรมาสให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประสานงานกับฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ในการอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เข้าชมกิจการหรือซักถามการดำเนินงานอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

### (3) การตรวจสอบการปฏิบัติตามนโยบายนี้

- ให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ดำเนินการให้ผู้ตรวจสอบภายในหรือฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ตรวจสอบการปฏิบัติตามนโยบายนี้ ทั้งนี้ในกรณีของบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วม โดยให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ประสานงานกับตัวแทนของบริษัทฯ ในบริษัทนั้น ๆ ให้จัดส่งเอกสารให้เพียงพอที่ผู้ตรวจสอบภายในหรือฝ่ายตรวจสอบภายในจะสามารถตรวจสอบได้
- ให้ผู้ตรวจสอบภายในหรือฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัทฯ นำเสนอรายงานผลการตรวจสอบต่อคณะกรรมการตรวจสอบภายใน 45 วัน นับแต่วันสิ้นสุดแต่ละไตรมาส เพื่อที่คณะกรรมการตรวจสอบจะได้รายงานและให้ความเห็นต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท

## 1.2.5. นโยบายการเปิดสาขาใหม่

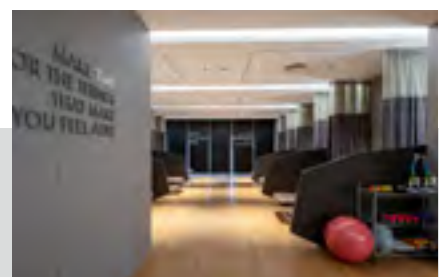
ทั้งนี้ การเปิดสาขาแห่งใหม่จะดำเนินการโดยบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน) หรือหากมีโครงการโรงแรมหรือร้านอาหารแห่งใหม่ในอนาคต จะดำเนินการโดยบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด

โดยในการที่บริษัทจะเปิดสาขาเพิ่มเติมในแต่ละแห่งทางฝ่ายบริหารจะทำการศึกษาข้อมูลถึงความเหมาะสมประกอบไปด้วย

- พื้นที่โดยรอบของสาขาที่จะเปิดว่าเป็นแหล่งที่มีลูกค้ากลุ่มเป้าหมายจะเข้ามาใช้บริการได้สะดวก
- ขนาดพื้นที่อาคารที่จะใช้ดำเนินการสาขาเหมาะสม และเพียงพอสำหรับการเปิดสาขา
- ราคาเช่า และค่าบริการของพื้นที่อยู่ในระดับที่เหมาะสม และสามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้ในระยะเวลาปานกลาง คือ รวมระยะเวลาเช่าและการต่ออายุแล้วสามารถเช่าได้ประมาณ 6 - 9 ปี
- สามารถจัดหาที่พักให้พนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทได้ ในพื้นที่ใกล้เคียงในราคาไม่แพง
- จัดทำประมาณการทางการเงินแล้ว คาดว่าสาขาจะสามารถทำกำไรได้ และมีจุดคุ้มทุนไม่เกินระยะเวลา 3-4 ปี

สำหรับในกรณีการจะเปิดกิจการโรงแรมเพิ่มเติมของบริษัทย่อยนั้น หากจะทำการลงทุนเพิ่มเติมจะเป็นโรงแรม ในลักษณะของ Wellness Spa Resort ขนาดเล็ก แบบ Low Rise ขนาดไม่น้อยกว่า 35 ห้องพัก โดยประมาณ 50 ห้องพัก จะทำให้เกิดความคุ้มค่าในการลงทุน โดยจะดำเนินการเพื่อสุขภาพคู่ไปกับสปาของบริษัท เพื่อสนับสนุนธุรกิจร่วมกันเท่านั้น ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยไม่มีนโยบายจะเน้นทำธุรกิจโรงแรมเป็นหลัก ทั้งนี้ การดำเนินการขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่ มีกลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่ชัดเจน การศึกษาถึงความเป็นไปได้ของโครงการ แหล่งเงินทุน และโอกาสของการลงทุนในขณะนั้น ๆ โดยไม่มีข้อกำหนดตายตัวว่าจะทำการลงทุนในพื้นที่ของบริษัทเองหรือบนที่ดินเช่า อย่างไรก็ตาม หากเป็นการดำเนินการบนที่ดินเช่าก็ต้องมีสัญญาเช่าไม่น้อยกว่า 30 ปี และให้สิทธิในการเช่าต่อเนื่องได้ เพื่อใช้ให้คุ้มค่ากับการลงทุนก่อสร้างโรงแรมที่ต้องใช้เงินลงทุนจำนวนมาก และมีจุดคุ้มทุนที่นานกว่า

ทั้งนี้ จากข้อมูลการศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุนสาขาดังกล่าว หากทางฝ่ายบริหารเห็นว่ามีความเหมาะสมที่จะลงทุน ก็จะนำเสนอผ่านคณะกรรมการบริหารพิจารณา เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทพิจารณาเพื่ออนุมัติ หรือเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้น ตามหลักเกณฑ์การได้มาซึ่งสินทรัพย์ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการลงทุนสาขาดังกล่าวต่อไป



## 1.3 โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท

### 1.3.1 โครงสร้างการถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีโครงสร้างการถือหุ้น ดังนี้



### 1.3.2 ผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 17 มกราคม 2566 บริษัทมีผู้ถือหุ้นตามสมุดทะเบียนดังนี้

| รายการ | รายชื่อ                                              | ผู้ถือหุ้นจำนวนหุ้น   | ร้อยละ        |
|--------|------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| 1      | <b>กลุ่มอุตสาหกรรม</b>                               |                       |               |
|        | นายวิบูลย์ อุตสาหกิจ                                 | 94,953,900            | 11.11         |
|        | นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ                             | 74,080,000            | 8.66          |
|        | นางฐานันตร์ อมรธีรสรรค์                              | 69,855,000            | 8.17          |
|        | นายณรัช วิวรรณไกร                                    | 30,360,000            | 3.55          |
|        | นายณภัทร วิวรรณไกร                                   | 25,700,000            | 3.01          |
|        | นายณรุจ วิวรรณไกร                                    | 23,854,550            | 2.79          |
|        | นายชโนดม อุตสาหกิจ                                   | 12,000,000            | 1.40          |
|        | นางสาวชาลิสา อุตสาหกิจ                               | 9,906,650             | 1.16          |
|        | นางสาวอัมพร อุตสาหกิจ                                | 9,200,000             | 1.08          |
|        | นางสาวรัตนปาลี ศุภวัฒน์เกียรติ                       | 4,008,600             | 0.47          |
|        | <b>รวมจำนวนหุ้น</b>                                  | <b>353,918,700</b>    | <b>41.39</b>  |
| 2      | <b>กลุ่มจิราวรรณสถิตย์</b>                           |                       |               |
|        | นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์                           | 88,312,450            | 10.33         |
|        | นางประอร จิราวรรณสถิตย์                              | 27,879,150            | 3.26          |
|        | นางสาวพรพิศ จิราวรรณสถิตย์                           | 26,365,000            | 3.08          |
|        | <b>รวมจำนวนหุ้น</b>                                  | <b>142,556,600</b>    | <b>16.67</b>  |
| 3      | บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด                         | 22,732,467.00         | 2.66          |
| 4      | กองทุนเปิดบัวหลวงปัจจัย 4 หุ้นระยะยาวปันผล           | 17,620,450            | 2.06          |
| 5      | กองทุนผสมบีซีเนียร์สำหรับวัยเกษียณ                   | 11,184,350            | 1.31          |
| 6      | กองทุนเปิด เค Mid Small Cap หุ้นทุนเพื่อการเลี้ยงชีพ | 10,937,400            | 1.28          |
| 7      | BBHISL NOMINEES LIMITED                              | 10,109,900            | 1.18          |
| 8      | นายไอศูรย์ เทพสาสน์กุล                               | 9,300,100             | 1.09          |
| 9      | กองทุนเปิดบัวหลวงหุ้นระยะยาว                         | 7,103,850             | 0.83          |
| 10     | กองทุนเปิดบัวหลวงปัจจัย 4 เพื่อการเลี้ยงชีพ          | 6,482,700             | 0.76          |
| 11     | นายทรงพล ชำศิริพงษ์                                  | 5,581,550             | 0.65          |
| 12     | JPMORGAN THAILAND FUND                               | 5,031,800             | 0.59          |
| 13     | BBHISL NOMINEES LIMITED                              | 4,964,500             | 0.58          |
| 14     | นายพิสิฐ ดุรงค์พิทยา                                 | 4,596,000             | 0.54          |
| 15     | กองทุนเปิดบัวหลวงปัจจัย 4                            | 4,285,050             | 0.50          |
| 16     | นางอุไรพร เจริญทรัพย์การ                             | 4,200,000             | 0.49          |
| 17     | กองทุนผสมบีซีเนียร์สำหรับวัยเกษียณ เอ็กซ์ตรา         | 3,827,850             | 0.45          |
| 18     | กองทุนเปิดบัวแก้ว                                    | 3,774,900             | 0.44          |
| 19     | กองทุนเปิดบัวหลวงหุ้นไทยเพื่อการออม                  | 3,720,600             | 0.44          |
| 20     | MR.Sukit Tangmanenimit                               | 3,633,450             | 0.42          |
|        | <b>รวมจำนวนหุ้น</b>                                  | <b>139,086,917</b>    | <b>16.27</b>  |
| 21.    | ผู้ถือหุ้นอื่นๆ                                      | 219,437,711.00        | 25.67         |
|        | <b>รวมจำนวนหุ้นทั้งสิ้น</b>                          | <b>854,999,928.00</b> | <b>100.00</b> |

1.3.3 ความสัมพันธ์กับกลุ่มธุรกิจของผู้ถือหุ้นใหญ่

ภายหลังการปรับโครงสร้างกลุ่มบริษัทในปี 2556 ทำให้กลุ่มบริษัท และกลุ่มผู้ถือหุ้นใหญ่ครอบคลุมธุรกิจอุตสาหกรรม และครอบคลุมธุรกิจการดำเนินงานที่ไม่มี การดำเนินธุรกิจลักษณะเดียวกัน หรืออาจแข่งขันกับบริษัทได้

1.3.4 การเปลี่ยนแปลงการถือครองหุ้นของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงของบริษัท

| รายชื่อกรรมการ/ผู้บริหาร        | จำนวนหุ้นที่ถือ ณ วันที่ 31.1.2565 | การซื้อขายระหว่างปี 2565 | จำนวนหุ้นที่ถือ ณ วันที่ 17.1.2566 | การถือหุ้นของคู่สมรส |
|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|----------------------|
| นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ        | 78,080,000                         | (4,000,000)              | 74,080,000(8.66%)                  | 30,000               |
| นายวิบูลย์ อุตสาหจิต            | 94,953,900                         | ไม่มี                    | 94,953,900(11.11%)                 | ไม่มี                |
| นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์      | 88,312,450                         | ไม่มี                    | 88,312,450(10.33%)                 | ไม่มี                |
| นางฐานันตร์ อมรธีรสรรค์         | 71,855,000                         | (2,000,000)              | 69,855,000(8.17%)                  | ไม่มี                |
| นายณรัช วิวรรณไกร               | 30,360,000                         | ไม่มี                    | 30,360,000(3.55%)                  | ไม่มี                |
| นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ        | ไม่มี                              | ไม่มี                    | ไม่มี                              | ไม่มี                |
| หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | ไม่มี                              | ไม่มี                    | ไม่มี                              | ไม่มี                |
| นางกอบบุญ ศรีชัย                | ไม่มี                              | ไม่มี                    | ไม่มี                              | ไม่มี                |
| นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย         | 1,269,500                          | 470,000                  | 1,739,500(0.20%)                   | ไม่มี                |
| นางสาวยลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์      | ไม่มี                              | ไม่มี                    | ไม่มี                              | ไม่มี                |
| นางสาวชุตานกรณ์ จีราวรรณสถิตย์  | 750,000                            | ไม่มี                    | 750,000(0.09%)                     | ไม่มี                |
| นายปริญ เอกมโนชัย               | 36,450                             | ไม่มี                    | 36,450(0.00)                       | 242,400              |

1.4 จำนวนทุนจดทะเบียน และทุนชำระแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีทุนจดทะเบียน 213,750,000 บาท เรียกชำระแล้ว 213,749,982 บาท โดยคิดเป็นจำนวนหุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท

1.5 นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายการจ่ายเงินปันผลไม่ต่ำกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษี สรรองตามกฎหมาย และสรรองอื่น (ถ้ามี) ตามงบการเงินเฉพาะของบริษัท ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงความต้องการกระแสเงินสด และเงินทุนสรรองสำหรับการลงทุน และการดำเนินการในอนาคตของบริษัท นโยบายการจ่ายปันผลดังกล่าวอาจมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้เป็นครั้งคราว ตามที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทจะพิจารณาอนุมัติ



## การจัดการ และ บริหารความเสี่ยง

# 2



# 2

## นโยบาย และแผนบริหารจัดการความเสี่ยง

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญต่อการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance) โดยเฉพาะอย่างยิ่งการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ ตั้งแต่ระดับการวางกลยุทธ์ การปฏิบัติงาน และการตัดสินใจในการลงทุนประกอบธุรกิจใหม่ ๆ และสร้างความตระหนักรู้ในเรื่องการบริหารจัดการความเสี่ยงให้แก่ทุกคนในบริษัท เพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่องค์กร ผู้ถือหุ้น สังคม ชุมชน และผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ช่วยให้บริการเติบโตได้อย่างยั่งยืน

นโยบายและคู่มือบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายความเสี่ยงครอบคลุมทั้งองค์กร โดยเริ่มจากกระบวนการการระบุความเสี่ยง การประเมินความเสี่ยง การติดตามและควบคุมความเสี่ยง ตลอดจนการสร้างมาตรฐานความเสี่ยงเพื่อป้องกัน ให้เกิดการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพและสม่ำเสมอ รวมถึงได้มีการระบุความเสี่ยงใหม่ ๆ ให้ครอบคลุมทุกความเสี่ยงและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทในธุรกิจขนาดและสาขา เพื่อให้บริษัทสามารถบริหารจัดการความเสี่ยงได้ทันต่อการเปลี่ยนแปลงในวิถีชีวิตใหม่ (New Normal) สืบเนื่องจากการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 (COVID-19) ซึ่งส่งผลกระทบต่ออุตสาหกรรมท่องเที่ยวและเศรษฐกิจทั้งในประเทศและทั่วโลก

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (คณะกรรมการฯ) และคณะทำงานบริหารความเสี่ยง ร่วมกันพิจารณาความเสี่ยง ในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติการ กฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการ และความเสี่ยงด้านทรัพยากรสินทรัพย์รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้น และได้ศึกษาเพิ่มเติมเรื่อง The Global Risks Report 2018 ของ World Economic Forum เพื่อใช้เป็นแนวทางในการวิเคราะห์ หากความเสี่ยงเชิงกลยุทธ์ที่อาจกระทบต่อการดำเนินงานให้บรรลุเป้าหมายขององค์กรทั้งในระยะสั้นและระยะยาว พร้อมเฝ้าระวังความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายภาครัฐซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานขององค์กร

คณะกรรมการฯ ได้ใช้กรอบการบริหารความเสี่ยงองค์กร (ERM Framework) ประกอบกับนโยบายการบริหารความเสี่ยงองค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อใช้เป็นหลักในการประเมินความเสี่ยง ของบริษัทในส่วนของผลกระทบและโอกาสที่จะเกิด โดยครอบคลุมความเสี่ยงที่สำคัญ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ คือ ความเสี่ยงในระดับกลยุทธ์ (Strategic Risk) ความเสี่ยงใน

ระดับธุรกิจ (Business Risk) และความเสี่ยงระดับกระบวนการปฏิบัติงาน (Process Risk)

คณะกรรมการและคณะทำงานบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ร่วมกันพิจารณามาตรการ สำหรับรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ โดยเสนอให้มีทั้งแนวทางการป้องกัน (ก่อนที่จะเกิดความเสี่ยง) และกลยุทธ์ลดความเสี่ยง (ภายหลังจากที่เกิดความเสี่ยงแล้ว) โดยได้ติดตามและรายงานคณะกรรมการเรื่องความเสี่ยงที่เกิดจากการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 ซึ่งถือว่าเป็น Global Pandemic ที่ส่งผลกระทบอย่างมาก กับผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ของปี 2564 นอกจากนี้ยังจัดให้มีการเตรียมความพร้อมกับการประกาศ พรบ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล 2562 ที่จะเริ่มบังคับใช้ในปี 2565 อีกด้วย

### ปัจจัยความเสี่ยง

#### ความเสี่ยงจากการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด 19

การปรับพฤติกรรมการใช้ชีวิตมาอยู่ที่บ้านเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด 19 หลายธุรกิจได้รับผลกระทบ อาทิ การหดตัวในการใช้จ่าย การชะลอตัวในภาคการท่องเที่ยวจากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติ ปัจจัยด้านเศรษฐกิจที่ชะลอตัว กำลังซื้อของผู้บริโภคลดลง เป็นต้น มิติความรุนแรงส่งผลกระทบกับธุรกิจสปา ซึ่งเป็นธุรกิจที่มีความใกล้ชิดระหว่างผู้ให้บริการและผู้รับบริการ และมีบริการจำกัดที่ตั้งอยู่ในสาขาที่ตั้ง และคงยังมีแนวโน้มเผชิญความท้าทายสูงอีกสักระยะ จนกว่าจะมีวัคซีนที่เข้ามาช่วยลดการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด 19

#### ความเสี่ยงจากพฤติกรรมผู้บริโภคที่เปลี่ยนไป

โลกกำลังอยู่ในกระแสการเปลี่ยนแปลงหลายอย่างที่จะเกิดขึ้นอย่างรวดเร็ว และรุนแรงขึ้น โดยการระบาดของโควิด 19 เป็นหนึ่งในปัจจัยที่เร่งเรื่องของ Digital Disruption อาทิเช่น การซื้อของออนไลน์บนแพลตฟอร์ม E-Commerce หรือ E-Marketplace การชำระเงินด้วยระบบดิจิทัล Cashless Society การเติบโตของตลาด Online Delivery เป็นต้น สิ่งเหล่านี้



นับเป็นการกระตุ้นให้แบรนด์ต้องพาตัวเองสู่ระบบออนไลน์เพื่อเพิ่มโอกาสในการตลาดและการเข้าสู่ระบบออนไลน์ไม่ได้แค่เพียงยอดขาย แต่ยังได้ดาต้าเบสของผู้บริโภคเพื่อให้แบรนด์รู้จักผู้บริโภคมากขึ้นและนำมาใช้ในการทำการตลาดในการเพิ่มยอดขายผ่านช่องทางซื้อซ้ำ ขยายฐานลูกค้า และการนำ Big Data มาใช้ในการจัดการในด้านต่าง ๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น การใส่ใจเรื่องสุขอนามัยได้กลายมาเป็นกิจวัตรสำคัญของผู้บริโภค

## ความเสี่ยงจากความผันผวนของอุตสาหกรรม การท่องเที่ยว

การประกอบธุรกิจสปาและโรงแรมของบริษัทและบริษัทย่อย มีกลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่คือ นักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ ซึ่งในบางปัจจัยที่ส่งผลกระทบกับความเชื่อมั่นในการเดินทางมาท่องเที่ยว นั้น บริษัทไม่สามารถควบคุมได้ เช่น การก่อการร้าย การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ภัยธรรมชาติ เหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดความไม่สงบภายในประเทศ และภาวะเศรษฐกิจถดถอยทั่วโลก เป็นต้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวส่งผลเป็นวงกว้างไม่เพียงเฉพาะประเทศไทยเท่านั้น แต่รวมถึงอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวในประเทศอื่น ๆ ด้วยเช่นกัน

บริษัทมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังกล่าวผ่านการกระจายธุรกิจตามแหล่งท่องเที่ยวหลักของประเทศเพื่อลดความเสี่ยงในกรณีที่แหล่งท่องเที่ยวแหล่งใดแหล่งหนึ่งประสบปัญหา และมีแผนการดำเนินธุรกิจเพื่อเพิ่มสัดส่วนลูกค้าในประเทศ เพื่อลดความเสี่ยงจากการพึ่งพิงลูกค้ากลุ่มใดกลุ่มหนึ่งด้วย

## ความเสี่ยงจากการแข่งขันกับคู่แข่งในธุรกิจหลัก

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ

นอกจากนั้น บริษัทยังมีบริษัทย่อย คือ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ซึ่งดำเนินธุรกิจด้านโรงแรม และร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีคู่แข่งเป็นจำนวนมาก ซึ่งบริษัทมีการวางกลยุทธ์เพื่อสร้างความแตกต่างจากคู่แข่งทั้งในเชิงสถานที่ การบริการ วัตถุดิบ ผลิตภัณฑ์และเทคโนโลยี โดยมุ่งเน้นการพัฒนานวัตกรรมอย่างต่อเนื่อง เพื่อสร้างสรรค์ประสบการณ์ให้กับลูกค้า ให้มีความประทับใจในการใช้บริการที่เป็นเอกลักษณ์ในแบบฉบับของแต่ละแบรนด์ของบริษัท

### การแข่งขันในธุรกิจสปา

ปัจจุบันธุรกิจสปามีการแข่งขันสูง ทั้งตลาดระดับล่างจนถึงตลาดระดับบน โดยตลาดระดับล่างจะเน้นแข่งขันในเรื่องราคา ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อรายได้และกำไรของบริษัท อย่างไรก็ตาม บริษัทก็ตีบริษัทวางตำแหน่งการบริการของบริษัทเพื่อแข่งขันกับตลาดระดับบน แต่กำหนดราคาที่สูงกว่าคู่แข่งที่เป็นโรงแรมระดับห้าดาว นอกจากนี้ยังมีผู้เล่นรายใหม่ที่ใช้บริการในรูปแบบใหม่ ๆ เช่น นวดตามบ้าน หรือ นวดตามออฟฟิศ ซึ่งอาจจะกลายเป็นคู่แข่งของธุรกิจในอนาคต บริษัทจึงให้ความสำคัญกับการเลือกสถานที่ตั้งโดยเลือกในจุดที่ตรงกับตลาดเป้าหมาย และสะดวกในการเดินทาง ใกล้กับระบบขนส่งมวลชน หรืออยู่ในแหล่งท่องเที่ยว นอกจากนี้บริษัทมีระบบในการจองเวลาเข้ารับบริการและชำระเงินโดยตรงผ่านระบบอินเทอร์เน็ต ซึ่งทำให้บริษัทสามารถวางแผนบริหารบุคคลากรได้อย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทเชื่อมั่นว่าด้วยกลยุทธ์ดังกล่าวจะทำให้บริษัทมีความได้เปรียบในการแข่งขัน (Competitive advantage) กับคู่แข่งในธุรกิจสปา

### การแข่งขันในธุรกิจโรงแรม

บริษัทมีบริษัทย่อย คือ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ซึ่งดำเนินธุรกิจด้านโรงแรมและร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีคู่แข่งเป็นจำนวนมาก ซึ่งปัจจุบันอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวมีการแข่งขันเพิ่มขึ้น จากการเปิดโรงแรมของผู้ประกอบการรายต่าง ๆ ในจังหวัดเชียงใหม่ ส่งผลให้เกิดการแข่งขันในเรื่องราคา ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อรายได้และกำไรของบริษัท

นอกจากนี้ยังมีผู้เล่นรายใหม่ที่ให้บริการในรูปแบบใหม่ ๆ เช่น Airbnb อย่างไรก็ตามบริษัทเชื่อมั่นว่าด้วยกลยุทธ์ที่เน้นการให้บริการในแบบเฉพาะเจาะจงในแนวทางธุรกิจสปาและเวลเนสโดยมีจำนวนห้องจำกัด และหลีกเลี่ยงการแข่งขันทางด้านราคา ประกอบกับการวางแผนการตลาดและการบริหารจัดการต้นทุนค่าใช้จ่ายที่มีประสิทธิภาพจะช่วยให้บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด สามารถแข่งขันกับคู่แข่งได้ โดยจุดเด่นของโรงแรม ระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท อยู่ที่ความมุ่งมั่นที่จะให้ลูกค้าได้สัมผัสถึงวัฒนธรรมและประเพณีของเชียงใหม่ผสมผสานกับการบำบัดสปาด้วยเทคโนโลยีขั้นนำ และคุณภาพการให้บริการและสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะ

## ความเสี่ยงจากเรื่องการต่อสัญญาเช่า

### สัญญาเช่ากับบุคคลภายนอก

ส่วนใหญ่บริษัทจะใช้วิธีการเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการสปาของบริษัท ซึ่งหากบริษัทไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวจะทำให้บริษัทสูญเสียรายได้จากสาขาของบริษัทได้ อย่างไรก็ตามบริษัทจะทำข้อตกลงตั้งแต่ก่อนเริ่มทำสัญญาเช่า โดยให้สามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้อย่างน้อยประมาณ 9 - 12 ปี (3 ปีต่อ 3 ปี ต่อ 3 ปี และ /หรือ ต่อ 3 ปี) เพื่อลดความเสี่ยงในการลงทุนในสาขาที่เช่า นอกจากนี้การเช่าสถานที่ประกอบกิจการแทนที่การลงทุนซื้อสถานที่ประกอบกิจการเป็นของตนเองซึ่งเทียบเท่ากับการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ จะทำให้บริษัทมีความยืดหยุ่นในการดำเนินธุรกิจโดยทำให้สามารถบริหารต้นทุนในการขยายหรือลดสถานที่ให้บริการซึ่งจะทำให้ผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ได้รับผลตอบแทนสูงสุดทั้งนี้บริษัทมีความสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ที่เช่าทุกรายโดยเป็นผู้เช่าที่ดี ทำนุบำรุงรักษาสถานที่ให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นอย่างดี และปฏิบัติตามเงื่อนไขสัญญาเช่าทุกประการ จึงทำให้บริษัทได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าจากผู้ให้เช่าทุกรายตลอดมา ซึ่งหากบริษัทไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าสำหรับสาขาใด บริษัทก็สามารถที่จะจัดหาที่ตั้งสาขาใหม่ทดแทนสาขาที่ไม่ได้รับการต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวได้

### สัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ในการเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันในกรณีของการเปิดสาขาสปาและสำนักงานของบริษัท บริษัทมีการทำสัญญาเช่าในลักษณะเดียวกันกับการทำสัญญาเช่ากับบุคคลภายนอก โดยมีเงื่อนไขการต่ออายุสัญญาเช่าประมาณ 6 - 9 ปี (3 ปี ต่อ 3 ปี และ/หรือ ต่อ 3 ปี) สำหรับที่ดินที่เชียงใหม่บริษัทมีการเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเพื่อใช้ทำ RarinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่และให้บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด เช่าช่วงที่ดินเพื่อดำเนินธุรกิจโรงแรม และร้านอาหารที่จังหวัดเชียงใหม่ โดยบริษัทดำเนินการเช่าที่ดินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นระยะเวลา 30 ปี โดยมีเงื่อนไขว่าบริษัทสามารถต่ออายุสัญญาเช่าได้โดยแจ้งให้คู่สัญญาทราบและตกลงล่วงหน้าก่อนครบอายุสัญญาอยู่แล้วซึ่งถือเป็นการผูกพันระยะยาวและลดความเสี่ยงต่อความไม่แน่นอน แต่อย่างไรก็ตามหากครบกำหนดสัญญาเช่าแล้วไม่สามารถต่ออายุสัญญาเช่าดังกล่าวได้ บริษัทอาจมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดหาที่ดินแปลงใหม่เพื่อดำเนินธุรกิจต่อไป ซึ่งบริษัทได้มีการทำสัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องตามเงื่อนไขและระยะเวลาดังกล่าวในอัตราธุรกิจปกติ (Fair market rate) โดยมีบริษัทผู้ประเมินราคาอิสระเป็นผู้ประเมินราคาเช่าที่เหมาะสม และนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้ความเห็นชอบก่อนแล้วทุกรายการ อนึ่งบริษัทได้ก่อตั้งโรงแรมระรินจินดา

เวลเนส สปา รีสอร์ท เป็นต้นแบบในการดำเนินธุรกิจโรงแรมแบบรีสอร์ทเพื่อสุขภาพ ซึ่งหากประสบความสำเร็จตามที่คาด และมีตลาดรองรับเพียงพอ บริษัทอาจจะพิจารณาขยายธุรกิจนี้ต่อไปในตลาดและในช่วงเวลาที่เหมาะสม การเช่าสถานที่ดังกล่าวทำให้บริษัทลดความเสี่ยงจากการลงทุนในทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์และสามารถบริหารเงินลงทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด อย่างไรก็ตามเมื่อใกล้ครบกำหนดอายุสัญญาเช่าบริษัทจะทำการประเมินความเหมาะสมในการต่อสัญญาต่อไปโดยจะคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ทุกฝ่าย

## ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้บริหาร

บริษัทดำเนินธุรกิจโดยอยู่ภายใต้การจัดการโดยผู้ก่อตั้งและผู้บริหารของกลุ่มบริษัท 2 ท่าน คือ นายวิบูลย์ อุตสาหจิต และ นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์ ซึ่งมีส่วนสำคัญในการบริหารงานบริษัทจนมีชื่อเสียงและเป็นที่ยอมรับในอุตสาหกรรม และทำให้บริษัทมีผลการดำเนินงานที่ดีอย่างต่อเนื่อง หากบริษัทขาดผู้บริหารดังกล่าวไปอาจส่งผลกระทบต่อการบริหารจัดการของบริษัทได้ อย่างไรก็ตาม บริษัทมีการกระจายอำนาจการดำเนินงานขอบเขตหน้าที่ และความรับผิดชอบให้แก่ผู้บริหารสายงานต่าง ๆ ตามความรู้ความสามารถและประสบการณ์ เพื่อลดความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้บริหารดังกล่าว ซึ่งจากการจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์เอ็ม เอ ไอ จะทำให้บริษัทสามารถปรับปรุงระบบการปฏิบัติงานให้เป็นแบบสากลได้อย่างต่อเนื่อง

## ความเสี่ยงจากการถูกฟ้องร้องจากลูกค้าผู้ใช้บริการ

บริษัทประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ซึ่งในการให้บริการของพนักงานเทอราพิสต์แก่ลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ หากพนักงานเทอราพิสต์ขาดความระมัดระวังในการให้บริการจนเกิดลูกค้า อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายของลูกค้าได้ ดังนั้นทางบริษัทจึงได้จัดทำประกันความเสี่ยงในกรณีบาดเจ็บของลูกค้าไว้ เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากการถูกฟ้องร้องจากลูกค้าผู้ใช้บริการ โดยบริษัทได้จัดทำประกันภัย Professional Liability ซึ่งจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายจากการถูกฟ้องร้องไว้ในวงเงินไม่เกิน 5,000,000 บาท ในระหว่างช่วงอายุกรมธรรม์ ทั้งนี้ โดยบริษัทต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนแรกไม่เกิน 200,000 บาทต่อครั้ง นอกจากนี้บริษัทยังมีการอบรมพนักงานให้ระมัดระวังในการให้บริการแก่ลูกค้าด้วย ซึ่งที่ผ่านมาบริษัทไม่เคยมีการฟ้องร้องไม่เคยมูลูกค้าฟ้องร้องในกรณีดังกล่าวเลย

## ความเสี่ยงจากการขาดแคลนพนักงานเทอราพิสต์

บริษัทประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพ ซึ่งเป็นธุรกิจที่ใช้พนักงานเทอราพิสต์จำนวนมาก ซึ่งหากขาดแคลนแรงงานดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญได้ ดังนั้นบริษัทได้จัดให้มีระบบการบริหารจัดการพนักงานดังกล่าวอย่างเหมาะสม โดยจัดสรรพนักงานให้เหมาะสมกับการให้บริการในสาขาต่าง ๆ ของบริษัท ซึ่งหากสาขาใดมีลูกค้าเข้าใช้บริการมากหรือน้อย บริษัทจะทำการบริหารจัดการพนักงานให้เหมาะสมกับจำนวนลูกค้าและมีสวัสดิการให้แก่พนักงานประเภทดังกล่าว โดยมีการประกันค่าแรงขั้นต่ำให้แก่พนักงานที่ทำงานในสาขาที่เปิดใหม่ของบริษัทมี

บ้านพักพนักงาน และการทำประกันชีวิตให้กับพนักงานเทอราพิสต์ เป็นต้น ส่งผลให้พนักงานมีความมั่นใจในบริษัท และอยู่ทำงานกับบริษัทเป็นระยะเวลานาน นอกจากนี้บริษัทยังได้เปิดโรงเรียนสอนนวดภายใต้บริษัทย่อย เพื่อพัฒนาพนักงานให้เป็นไปตามมาตรฐานของบริษัท และเพื่อรองรับการขยายธุรกิจและทดแทนพนักงานเทอราพิสต์ที่ลาออกไป ทำให้เชื่อมั่นได้ว่าบริษัทจะไม่มีปัญหาเรื่องการขาดแคลนพนักงานเทอราพิสต์ในอนาคตด้วย ในปี 2565 อัตราการลาออกของพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทฯ ลดลงอยู่ที่ประมาณ 5-7% ซึ่งต่ำกว่าอัตราการลาออกของพนักงานเทอราพิสต์ของอุตสาหกรรมซึ่งอยู่ที่ 15-20% สาเหตุการลาออกส่วนใหญ่คือ ป่วย ขราภาพ และกลับไปดูแลบิดา มารดา บุตรที่ต่างจังหวัด

## ความเสี่ยงจากการถูกออกเลียน เครื่องหมายการค้า

ด้วยบริษัทได้ประกอบกิจการนวดเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ Let's Relax ซึ่งเป็นแบรนด์ที่เป็นที่รู้จักกันอย่างกว้างขวางและเป็นแบรนด์ที่นิยมที่สุดหากเทียบกับอีก 4 แบรนด์ของบริษัทโดยเฉพาะชาวจีนที่มาท่องเที่ยวในประเทศไทย แต่ในทางกลับกันชื่อ Let's Relax นั้นเป็นชื่อที่ยังไม่สามารถนำไปจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าที่ประเทศจีนได้ จึงมีผู้ประกอบการที่เมืองจินน่านำแบรนด์ Let's Relax ไปใช้ในการประกอบกิจการ ซึ่งเมื่อบริษัททราบเรื่องก็ได้ดำเนินการทางคดีไปเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงมีแนวโน้มที่จะมีผู้ประกอบการรายอื่นในประเทศจีนนำแบรนด์ Let's Relax ไปใช้ในการประกอบกิจการ

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญของระบบบริหารจัดการความเสี่ยงทั้งองค์กรเพื่อสนับสนุนประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจและนวดเพื่อสุขภาพให้ดียิ่งขึ้นตามกรอบการบริหารความเสี่ยงองค์กร (ERM Framework) ประกอบกับนโยบายการบริหารความเสี่ยงองค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง 3 ท่าน (คณะกรรมการฯ) ดังนี้

1. นางกอบญู ศรีชัย ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง
2. นายภูมิพันธ์ บุญญาประมัย กรรมการบริหารความเสี่ยง
3. นายณรัล วิวรรณไกร กรรมการบริหารความเสี่ยง และหัวหน้าคณะทำงาน

ในปี 2565 ที่ผ่านมา ได้มีการประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงทั้งสิ้น 4 ครั้ง โดยการประชุมแต่ละครั้งนั้น คณะกรรมการฯ และหัวหน้าคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการ) ร่วมกันพิจารณาความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วยความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติตามกฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการ และความเสี่ยงด้านทรัพย์สิน รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละไตรมาส เพื่อประเมินความเสี่ยงและวางแผนรองรับผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อการประกอบธุรกิจ รวมทั้งได้มีการทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง เพื่อให้สอดคล้องกับแนวปฏิบัติของหน่วยงานกำกับดูแลหลักการกำกับดูแลกิจการที่มีการปรับปรุง (หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560 (Corporate Governance Code 2017))

1. การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 1 ในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565

- คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ในปี 2564 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 1 ปี 2565 และมาตรการรองรับความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นกับบริษัทฯ รวมถึงรับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหาร ความเสี่ยงของบริษัทฯ เรื่องการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 สายพันธุ์ใหม่ โอมิครอนที่ส่งผลกระทบกับธุรกิจบริการที่มีความใกล้ชิดระหว่างผู้ให้บริการและผู้รับบริการและการยกเลิกระบบ Test & Go ส่งผลกับตัวเลขนักท่องเที่ยว โดยในที่ประชุมมีการปรับแผน 3 ระดับ (Best / Base / Worst Case Scenario) ให้สอดคล้องกับสถานการณ์

2. การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงครั้งที่ 2 ในวันที่ 13 พฤษภาคม 2565

- คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 1 ปี 2565 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 2 และ 3 ปี 2565 รับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ รวมถึงรับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ หลังจากประเทศไทยเปิดประเทศผ่านระบบ Thailand Pass และการเตรียมความพร้อมให้โควิด-19 ได้รับการพิจารณาเป็นโรคประจำถิ่น รวมถึงปรับแผน 3 ระดับ (Best / Base / Worst Case Scenario) ให้สอดคล้องกับสถานการณ์อีกครั้ง

3. การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงครั้งที่ 3 ในวันที่ 10 สิงหาคม 2565

- คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 2 ปี 2565 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 3 และ 4 ปี 2565 รับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ รวมถึงรับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ หลังประเทศไทยเปิดประเทศอย่างเป็นทางการ โดยมีการพิจารณารายงานจากผู้ตรวจสอบภายใน และเทรนด์ทางธุรกิจ เช่น BCG (Bio-Circular Green Economy) และ Cybersecurity เพื่อให้รายงานสรุปความเสี่ยงมีความครอบคลุม

4. การประชุมของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ครั้งที่ 4 ในวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

- คณะกรรมการฯ ได้พิจารณารายงานสรุปความเสี่ยงในด้านต่าง ๆ ของบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 3 ปี 2565 และร่วมกันพิจารณาผลการประเมินความเสี่ยงในไตรมาสที่ 4 ปี 2565 รับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ รวมถึงรับทราบสถานการณ์และพิจารณาแผนบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ รวมถึงปัจจัยต้นทุนการให้บริการ เช่น ค่าแรง ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าดอกเบี้ย เพื่อให้บริการแก่เงินสดสนับสนุนธุรกิจและประเมินโอกาสและความท้าทายของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวในยุค Post-COVID-19

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ทบทวนพัฒนาและปรับปรุงกระบวนการบริหารความเสี่ยงเป็นประจำทุกปี เพื่อให้สามารถตอบรับกับสภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกของธุรกิจที่เปลี่ยนแปลงไปตามเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในปัจจุบันและคาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต และจัดทำมาตรการป้องกันความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้น และแผนบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ โดยมุ่งหวังลดระดับความเสี่ยงด้านต่าง ๆ ขององค์กรให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อให้มั่นใจได้ว่าการดำเนินธุรกิจจะเกิดผลสำเร็จได้ตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายทั้งในระยะสั้นและระยะยาวของบริษัทอย่างยั่งยืน





# 3

การขับเคลื่อนธุรกิจ  
เพื่อความยั่งยืน

## 3

# การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

## (รายงานความยั่งยืน)

### รายงานเนื้อหาส่วนหลัก

#### ข้อมูลบริษัท

##### ประวัติและลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) “บริษัท” หรือ “SPA” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา จำกัด” ก่อตั้งขึ้นในปี 2544 โดยกลุ่มครอบครัวอุตสาหกรรมและกลุ่มครอบครัวจิราวรรณสถิตย์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 3 ล้านบาท โดยเริ่มต้นประกอบธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพภายใต้แบรนด์ “Let's Relax” ซึ่งมุ่งเน้นในการให้บริการสปาแบบเดย์สปา เป็นการให้บริการในระดับ 4 ดาวในรูปแบบที่ผู้ใช้บริการใช้เวลาน้อย ซึ่งส่วนใหญ่ใช้เวลาในการใช้บริการประมาณ 1-2 ชั่วโมง

ในปี 2549 บริษัทได้เล็งเห็นถึงช่องทางในการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการการดูแลสุขภาพมากขึ้น จึงได้ทำการขยายกิจการโดยการก่อตั้งสถานให้บริการสปาเพิ่มขึ้นภายใต้แบรนด์ “RarinJinda Wellness Spa” มุ่งเน้นการให้บริการแบบเวลเนสสปา เป็นสปาระดับ 5 ดาว มีมาตรฐานระดับชั้นนำ ผสมผสานเทคโนโลยีใหม่ ๆ ในวงการสปาเพิ่มมากขึ้น มีลักษณะการให้บริการแก่ลูกค้าที่ต้องการดูแลสุขภาพมากขึ้น และใช้เวลาในการรับบริการตั้งแต่ 1 ชั่วโมงครึ่งขึ้นไป

ในปี 2550 ได้ทำการก่อตั้งบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด หรือ “SWL” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งแล็บ จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท เพื่อดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา สุขภาพ และขนมขบเคี้ยวภายใต้แบรนด์ “Blooming” สำหรับจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ

ในปี 2551 บริษัทได้ทำการเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 40 ล้านบาทเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัท และเพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจจากการขยายสาขา

ในปี 2554 บริษัทได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด หรือ “SWE” เดิมชื่อ “บริษัท บลูมมิ่งสปา เอ็ดดูเคชั่น จำกัด” ด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท ดำเนินธุรกิจสถานศึกษาประเภทโรงเรียนเกี่ยวกับการสอนนวดแผนไทยที่ได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อฝึกอบรมพนักงานให้เป็นพนักงานบริการของบริษัทเพื่อรองรับการขยายตัวของสาขาของ SPA

ในปี 2556 กลุ่มบริษัทได้ทำการปรับโครงสร้างการถือหุ้นเพื่อเตรียมเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด ได้ออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อเข้าซื้อหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด เดิมชื่อ “บริษัท ธารจินดา จำกัด” ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน

ในปี 2558 บริษัทได้ดำเนินการซื้อกิจการบ้านสวน มาสสาจ สปาระดับ 3 ดาว จำนวน 4 สาขา ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล เพื่อขยายตลาดสปา 3 ดาวของบริษัทฯ

ในปี 2560 บริษัทได้ดำเนินการซื้อกิจการบริษัท ไทเกอร์ออยล์ เทรตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด และ บริษัท ไทเกอร์ออยล์ เอ็ดดูเคชั่น จำกัด เพื่อขยายช่องทางการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์และยกระดับโรงเรียนสอนนวด

ในปี 2561 บริษัทได้แตกไลน์ธุรกิจเพิ่มคือ Stretch me by Let's Relax สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ และ Face Care by Let's Relax ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้าอย่างมืออาชีพ เพื่อตอบรับไลฟ์สไตล์ใหม่ ๆ ของกลุ่มผู้บริโภค

ในปี 2562 บริษัทฯ ได้ออกผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย (Therapeutic Personal Care) ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ ภายใต้แบรนด์ LRL – Let's Relax Lifestyle

ในปี 2563 บริษัทได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 213.75 ล้านบาท แตกไลน์ธุรกิจเพิ่มคือ Stretch me Clinic คลินิกกายภาพบำบัดและรีแบรนด์ Face Care by Let's Relax เป็น Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions นอกจากนี้ยังมีการขยายตลาด E-Commerce สำหรับสินค้า LRL – Let's Relax Lifestyle และ Dr. Spiller

ในปี 2565 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด ได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุนชื่อ บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (SWA) โดยบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (SWL) (ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท) ถือหุ้นร้อยละ 51.00



ร่วมกับ บริษัท เอมารา เอเชีย จำกัด ถือหุ้นร้อยละ 49.00 เพื่อดำเนินกิจการเกี่ยวกับการบำบัดและรักษาอาการนอนไม่หลับด้วยยา หรือสารสกัดที่ทำมาจากกัญชาและกัญชง รวมถึงการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ที่ทำมาจากกัญชาและกัญชงเพื่อช่วยรักษาอาการนอนไม่หลับหรือทำให้หลับได้ดีขึ้นด้วยทุนจดทะเบียน 1 ล้านบาท

### วิสัยทัศน์ พันธกิจ และกลยุทธ์การเติบโต

กลุ่มบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ดำเนินธุรกิจสปาเพื่อสุขภาพและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจสปา ทั้งนี้กลุ่มบริษัทได้กำหนดวิสัยทัศน์ และเป้าหมายในการดำเนินงานเพื่อการขยายตัวและการเจริญเติบโตในอนาคตไว้ดังต่อไปนี้

#### วิสัยทัศน์

กลุ่มบริษัทมีการกำหนดวิสัยทัศน์ในการดำเนินธุรกิจคือ

“เราให้บริการด้านสุขภาพแบบองค์รวมที่เข้าถึงง่าย และมีความเป็นไทยเพื่อให้คนอยู่ดีมีสุขมากขึ้น”

กลุ่มบริษัทได้กำหนดพันธกิจในการดำเนินธุรกิจไว้ 4 ประการคือ

- เป็นองค์กรที่สร้างมาตรฐานของสปาไทยให้เป็นที่ยอมรับในระดับนานาชาติ และสร้างชื่อเสียงสปาไทยในระดับนานาชาติ จนถึงระดับโลกต่อไป
- เป็นองค์กรที่มุ่งเน้นการประยุกต์การผสมผสานระหว่างศาสตร์ตะวันตกและไทย เพื่อให้การบริการของบริษัทฯ มีการพัฒนายิ่งขึ้น
- เป็นองค์กรที่ส่งเสริมและสนับสนุนให้พนักงานทุกส่วนมีการเรียนรู้และพัฒนาตนเองอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง เพื่อประโยชน์ของบริษัท และเพื่อประโยชน์สูงสุดของลูกค้าต่อไป
- เป็นองค์กรที่ให้ความสำคัญต่อบรรยากาศพื้นฐาน กฎหมาย โดยยึดการประกอบการธุรกิจอย่างสุจริต เที่ยงตรง และมีจริยธรรม ตระหนักถึงผลกระทบต่อพนักงาน สภาพแวดล้อม และชุมชนเป็นสำคัญ

## เป้าหมายในการดำเนินธุรกิจ

## ธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน) : SPA

**พันธกิจ (MISSION) :** SPA กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจที่จะขยายธุรกิจเพิ่มขึ้นโดยตั้งเป้าหมายต้องการเป็นผู้นำในธุรกิจสปาและเวลเนสของเอเชียซึ่งมีตราสัญลักษณ์ในใจของลูกค้า และต้องการขยายธุรกิจการให้บริการนวดสปาเพื่อสุขภาพและสตูดิโอโยคะคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ เพื่อให้บริการครบทุกความต้องการของลูกค้าในกลุ่มเป้าหมาย โดยบริษัทได้แบ่งแยกตามแบรนด์ในการให้บริการ ตั้งแต่ลูกค้าระดับบนที่มีเวลาในการเข้ารับบริการ และกำลังการซื้อสูง จนถึงลูกค้าที่มีเวลาจำกัด กำลังซื้อน้อยเพื่อเข้าถึงผู้บริโภคครบทุกความต้องการ โดยเน้นให้พนักงานของบริษัทผ่านการฝึกอบรมที่ดีจากบริษัท ในการให้บริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้าเพื่อให้ลูกค้าประทับใจและเกิดการใช้บริการซ้ำ รวมถึงการรักษาความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้า และทำการสร้างฐานลูกค้ารายใหม่เพิ่มขึ้น เพื่อให้รายได้ของสปาทุกสาขาคืบคลานอย่างต่อเนื่อง และส่งผลให้ผลกำไรสุทธิเติบโตอย่างต่อเนื่องในอนาคต

## ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด : SWR

**พันธกิจ (MISSION) :** SWR กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร โดยในส่วนโรงแรมมุ่งเน้นการเพิ่มอัตราการเข้าพักและรายได้เฉลี่ยต่อคืนของลูกค้าให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์การจัดจำหน่ายห้องพัก การจัดประชุมสัมมนาในห้องจักรภาคเอกชนและภาครัฐ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ การจัดส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาล สำหรับธุรกิจร้านอาหาร SWR มีแผนที่จะเพิ่มอัตราการใช้บริการของลูกค้าและรายได้เฉลี่ยต่อบิลให้มากขึ้น โดยการประชาสัมพันธ์และจัดการส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาลต่าง ๆ เพื่อเป็นการช่วยเพิ่มรายได้ให้แก่ SWR ให้มากขึ้น

## ธุรกิจผลิตภัณฑ์และไลฟ์สไตล์

บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด : SWL

**พันธกิจ (MISSION) :** SWL กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา และผลิตภัณฑ์ส่วนบุคคลที่มีคุณสมบัติในการผ่อนคลาย ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์คนรุ่นใหม่ โดยมีเป้าหมายที่จะขยายช่องทางการจัดจำหน่ายทั้งในประเทศและต่างประเทศ สำหรับตลาดในประเทศมุ่งเน้นการขยายช่องทางการจัดจำหน่ายไปในสถานประกอบการสปาที่จัดตั้งในโรงแรม จำหน่ายสินค้าในร้านสปาระดับกลางในห้างสรรพสินค้า การจัดจำหน่ายสินค้าเป็นสินค้าของขวัญช่วงเทศกาลต่าง ๆ เช่น เทศกาลปีใหม่ และเทศกาลอื่น ๆ เป็นต้น สำหรับตลาดต่างประเทศ SWL มีเป้าหมายในการจัดหาตัวแทนจัดจำหน่ายเพิ่มเติม การจัดส่งสินค้าไปจำหน่ายในสถานประกอบการธุรกิจสปาในโรงแรมชั้นนำของต่างประเทศเพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่ SWL มากขึ้น และสร้างโอกาสทางธุรกิจให้มีโอกาสขยายตัว และมีการเจริญเติบโตในอนาคตอย่างต่อเนื่อง

## ธุรกิจโรงเรียน

บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด : SWE

**พันธกิจ (MISSION) :** SWE กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทย โดยเน้นการฝึกอบรมพนักงาน เพื่อรักษามาตรฐานและสอนผู้ที่สมัครเข้าทำงานเป็นพนักงานเทอราพิสต์ของบริษัทและรองรับในการเปิดสาขาของ SPA ในอนาคต ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SPA ในอนาคต

## ธุรกิจนำเข้าผลิตภัณฑ์

บริษัท ไทยเกอร์ อายส์ เทรตติ้ง(ประเทศไทย) จำกัด : TGT

**พันธกิจ (MISSION) :** TGT กำหนดเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า ผิวกาย ผลิตภัณฑ์ลดกระชับสัดส่วน ผลิตภัณฑ์แว็กซ์ ผลิตภัณฑ์ทำเล็บ ผ้าห่มไอร้อน แผ่นรองเตียงนวด เครื่องมือยกกระชับใบหน้าและอุปกรณ์ลดสัดส่วนกระชับเรื้อนร่าง โดยจำหน่ายให้ร้านเสริมสวย สถานเสริมความงาม คลินิกความงาม โรงพยาบาล และสปาทั่วประเทศไทย ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการเจริญเติบโตของ SWL ในอนาคต

### ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจสปา และนวดเพื่อสุขภาพ

บริษัทได้กำหนดยุทธศาสตร์การเติบโตของธุรกิจโดยต้องการยกระดับองค์กรให้เป็นผู้นำด้านธุรกิจสปาและนวดเพื่อสุขภาพในภูมิภาคอาเซียน และมุ่งเน้นสู่ผู้นำด้านธุรกิจเวลเนสในอนาคต โดยมีสาขาของแบรนด์ในเครือสยามเวลเนสกรุ๊ปครอบคลุมแหล่งท่องเที่ยวสำคัญของประเทศไทย และขยายธุรกิจไปยังภูมิภาคอาเซียนและเอเชียในอนาคต โดยมุ่งเน้นสร้างสรรค์แบรนด์ที่เป็นที่ยอมรับ มาตรฐานการบริการ และคุณภาพการบริการเป็นสำคัญ

### ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหาร

การสร้าง ความแตกต่างในด้านคุณภาพและผลิตภัณฑ์จากโรงแรมและร้านอาหารในบริเวณจังหวัดเชียงใหม่ เน้นการให้บริการสำหรับผู้รักและใส่ใจสุขภาพ บริการแบบครบครันแก่นักท่องเที่ยวชาวต่างชาติและชาวไทยคือยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของ SWR

### ยุทธศาสตร์ในการดำเนินธุรกิจสปา และนวดเพื่อสุขภาพ

ผลิตภัณฑ์ LRL และ Dr. Spiller มุ่งสู่การเป็นผู้นำด้าน Everyday Lifestyle Therapeutic Products & Natural Beauty Products ผลิตภัณฑ์จากธรรมชาติ (Natural Products) ที่คัดสรรวัตถุดิบที่มีคุณภาพสูง ไม่มีสารตกค้างที่เป็นอันตรายใด ๆ เพื่อนำไปเป็นส่วนผสมของผลิตภัณฑ์ จนได้ผลิตภัณฑ์สมบูรณ์แบบที่พร้อมจะให้การผ่อนคลายทั้งกายและจิตใจ อุดมด้วยคุณค่าสมุนไพรไทยและกลิ่นที่บำบัดจากน้ำมันหอมระเหยบริสุทธิ์ในรูปแบบที่หลากหลาย เป็นส่วนผสมที่กลมกลืนเข้ากันอย่างลงตัวระหว่างศาสตร์ตะวันออกและตะวันตก ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ผู้บริโภครุ่นใหม่

## โครงสร้างการบริหาร ผลิตภัณฑ์ และบริการ



## ขอบเขตการรายงาน

รายงานการพัฒนาความยั่งยืน ประจำปี 2565 ของ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป

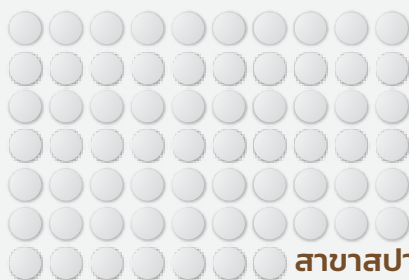
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ “SPA” ดำเนินธุรกิจสปาทั้งหมด 67 สาขาแบ่งเป็น “ระรินจินดาเวลเนส สปา” สาระดับ 5 ดาว จำนวน 3 สาขา “เล็ทส์ รีแลกซ์” สาระดับ 4 ดาว จำนวน 45 สาขา “บ้านสวนมาสสาจ” สาระดับ 3 ดาว จำนวน 10 สาขา “Stretch me by Let's Relax” สตูดิโอยืดคลายกล้ามเนื้อเพื่อสุขภาพ จำนวน 5 สาขา “Stretch me Clinic” คลินิกกายภาพบำบัดครบวงจร จำนวน 1 สาขา และ “Dr. Spiller Pure Skin Care Solutions” ศูนย์ปรนนิบัติผิวหน้า จำนวน 3 สาขา นอกจากนั้นยังดำเนินธุรกิจรีสอร์ทเพื่อสุขภาพ “ระรินจินดา เวลเนสสปา รีสอร์ท” และร้านอาหาร “Deck One” ที่จังหวัดเชียงใหม่ ธุรกิจผลิตภัณฑ์สปา “LRL” และผลิตภัณฑ์บำรุงผิวหน้า “Dr. Spiller” ธุรกิจโรงเรียนสอนนวดแผนไทยและสปาสยามเวลเนส



## สถานประกอบการสปา

สำนักงานใหญ่

1



สาขาสปา  
67

ในสายธุรกิจ (BUSINESS UNIT)

สายธุรกิจ 1: SPA & WELLNESS

สายธุรกิจ 2: HOTEL & RESTAURANT

สายธุรกิจ 3: SPA PRODUCT

สายธุรกิจ 4: SPA ACADEMY

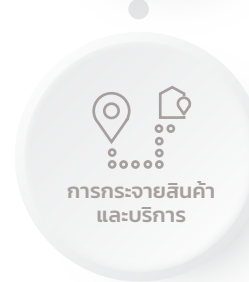
## ห่วงโซ่คุณค่า



- การผลิตวัตถุดิบโดยลูกค้า
- การขนส่งวัตถุดิบ/ผลิตภัณฑ์/เครื่องมือ/เครื่องจักร มายังบริษัท
- การจัดเก็บวัตถุดิบ/ผลิตภัณฑ์ ที่มาจากลูกค้า
- การขออนุญาตสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ



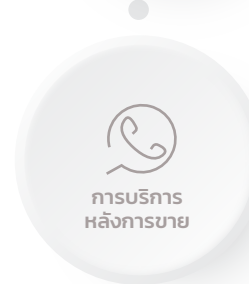
- การประกอบกิจการหลัก (ได้แก่ กิจการการโรงแรม นำเที่ยว ขนส่ง)
- การให้บริการ (ได้แก่ พื้นที่จำหน่ายสินค้า จำหน่ายสินค้า บริการทางการแพทย์ บริการเฉพาะด้าน)
- บริการสนับสนุน เช่น ห้องอาหาร ซักรีด ร้านค้า



- การจัดการคลังสินค้า การจัดการพนักงานผู้ให้บริการ
- การจัดการข้อมูล การจัดเก็บและการกระจายสินค้า และบริการ



- การโฆษณา ประชาสัมพันธ์
- โปรแกรมการส่งเสริมการตลาด
- การสื่อสารข้อมูลสินค้าและบริการสู่ลูกค้าหรือผู้บริโภค



- การเปิดช่องทางการให้บริการลูกค้าหลังการขายสินค้า หรือหลังการให้บริการ
- การเปลี่ยนสินค้า การรับประกันสินค้า การเรียกคืนสินค้า การส่งต่อการให้บริการ

### กิจกรรมสนับสนุน

การจัดซื้อจัดจ้าง  
การจัดหา (sourcing)  
จัดซื้อ จัดจ้าง (procurement)

การพัฒนาเทคโนโลยี  
การคิดค้นผลิตภัณฑ์ใหม่  
การปรับปรุงผลิตภัณฑ์เดิม

การพัฒนาทรัพยากรบุคคล  
การพัฒนาทรัพยากรบุคคล การรักษา  
และสรรหาบุคลากร

ชุมชนสัมพันธ์  
กิจกรรมชุมชนสัมพันธ์

## นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

SPA ได้กำหนดนโยบายการดำเนินงานด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืนเพื่อเป็นแนวทางในการดำเนินธุรกิจให้เติบโตมั่นคงยั่งยืน ครอบคลุมทุกมิติ ทั้งเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม โดยการนำแนวคิดการพัฒนาอย่างยั่งยืนเข้ามาเป็นแกนหลักในกระบวนการดำเนินงานทุกขั้นตอน มุ่งเน้นการยกระดับการให้ความสำคัญด้านความยั่งยืนในทุกมิติของ Value Chain เน้นเพิ่มมูลค่าในกิจกรรมที่อยู่ในกระบวนการให้บริการและขายสินค้า (In-process Activities) โดยให้ความสำคัญกับผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders) ในกระบวนการ โดยมีคณะทำงานภายใต้การกำกับดูแลของคณะกรรมการธรรมาภิบาลเป็นผู้สร้างแนวปฏิบัติการดำเนินการ โดยวางกรอบและเป้าหมายในการขับเคลื่อนความยั่งยืนใน 3 ด้านคือ



### การพัฒนาด้านเศรษฐกิจ การกำกับดูแล

- 1 สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า
- 2 การบริหารความเสี่ยง องค์กร
- 3 ความปลอดภัยทางไซเบอร์ และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล
- 4 นโยบายโครงสร้างและ การกำกับดูแลกิจการ



### การพัฒนา ด้านสังคม

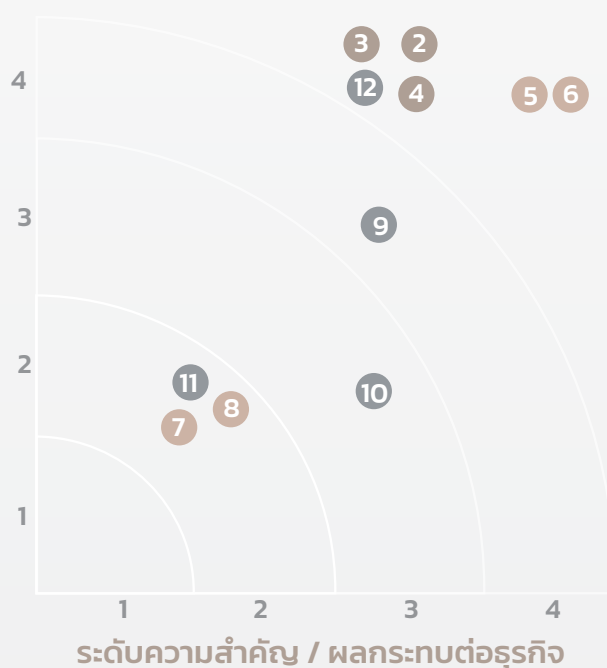
- 5 ความรับผิดชอบต่อลูกค้า
- 6 การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี
- 7 การจ้างงานท้องถิ่น
- 8 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร



### การพัฒนา ด้านสิ่งแวดล้อม

- 9 ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์
- 10 การใช้บรรจุภัณฑ์
- 11 การจัดการขยะ
- 12 นโยบายการจัดการด้านน้ำ

ระดับความสำคัญ / ผลกระทบต่อผู้มีส่วนได้เสีย





### มิติด้านเศรษฐกิจ การกำกับดูแล

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สุขอนามัยและความปลอดภัย<br>ของลูกค้า                  | มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการให้เป็นพื้นที่ที่มีสุขอนามัยที่ดีและปลอดภัยสำหรับลูกค้า โดยเสริม<br>มาตรการสุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้าให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบันภายใต้มาตรการค<br>A Place you can trust |
| การบริหารความเสี่ยงองค์กร                             | มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้เติบโตอย่างยั่งยืนประเมินความเสี่ยงขององค์กรอย่างสม่ำเสมอด้วยข้อมูล<br>การวิเคราะห์และการติดตามสถานการณ์อย่างใกล้ชิด                                                                    |
| ความปลอดภัยทางไซเบอร์และ<br>การป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล | มุ่งเน้นสร้างสรรค์องค์กรให้มีความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล โดยมีคณะทำงาน<br>ที่ติดตามและอัปเดตความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคลให้เป็นไปตามข้อกำหนด<br>และนโยบายการปฏิบัติ   |
| นโยบายโครงสร้างและ<br>การกำกับดูแลกิจการ              | มุ่งเน้นการสร้างองค์กรให้สามารถดำเนินการภายใต้โครงสร้างองค์กรที่มีเสถียรภาพ ให้ความสำคัญ<br>กับผู้มีส่วนได้เสียทั้งหมด โดยยึดถือนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดี                                                    |



### มิติสังคม

|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ความรับผิดชอบต่อลูกค้า                                   | มุ่งเน้นสร้างสรรค์สถานประกอบการที่มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าตลอดกระบวนการ โดยเน้นการให้บริการ<br>ที่เป็นมาตรฐาน บริการที่เป็นมิตร สถานที่สะอาด ถูกสุขอนามัย ในราคาที่เหมาะสม ให้ความสำคัญในเรื่อง<br>ความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของลูกค้าเป็นสำคัญ |
| การให้โอกาสเข้าถึงทางด้าน<br>การรักษาและการมีสุขภาพที่ดี | การให้โอกาสเข้าถึงทางด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี<br>มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ใส่ใจในสุขภาพของพนักงานและลูกค้าโดยมีสวัสดิการด้านสุขภาพครอบคลุม<br>ที่เหมาะสม เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจให้กับพนักงานในการทำงาน                                     |
| การจ้างงานท้องถิ่น                                       | มุ่งเน้นการจ้างงานบุคลากรในท้องถิ่น เพื่อเพิ่มทักษะ ความรู้ ความเชี่ยวชาญ ซึ่งสามารถต่อยอดสู่<br>การพัฒนาชุมชน                                                                                                                                     |
| การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร                          | มุ่งเน้นการสร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน                                                                                                                                          |



### มิติสิ่งแวดล้อม

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์ | นำเสนอข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริการและผลิตภัณฑ์ที่ถูกต้อง ส่งมอบความหลากหลายของผลิตภัณฑ์<br>เพื่อให้บริการกับลูกค้าได้ตรงกับความต้องการ                                                                                                                                                             |
| การใช้บรรจุภัณฑ์          | มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อมสร้างสรรค์สินค้าและบริการคุณภาพ โดยใช้บรรจุภัณฑ์<br>ที่ติดต่อสื่อสิ่งแวดล้อมภายใต้ 3 R (Reduce, Reuse, Recycle)                                                                                                                               |
| การจัดการขยะ              | มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติ<br>ให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินธุรกิจเพื่อลด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                  |
| นโยบายการจัดการด้านน้ำ    | มุ่งเน้นสร้างวัฒนธรรมองค์กรในการใส่ใจเรื่องสิ่งแวดล้อม ดูแล และบริหารจัดการการใช้ทรัพยากรธรรมชาติ<br>ให้เกิดประโยชน์สูงสุด ปรับปรุงกระบวนการดำเนินธุรกิจเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ<br>สร้างองค์กรที่ให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียม เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วน |



### ประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

#### กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย การสานสัมพันธ์และการตอบสนองการระบุประเด็นสำคัญและการจัดลำดับความสำคัญ

SPA ได้กำหนดกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียออกเป็นกลุ่มต่างๆ โดยมีช่องทางในการสื่อสารเพื่อรับฟังความคิดเห็น ความคาดหวัง นำไปสู่การพัฒนาระบบการ เพื่อตอบสนองต่อข้อคิดเห็น และความคาดหวังของผู้มีส่วนได้เสีย

#### กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (เฉพาะ 3 ระดับที่มีความสำคัญ)



##### พนักงาน (employee)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- ประชุม Weekly, Monthly ในแต่ละส่วนงาน
- การประเมินผลการดำเนินงาน ประจำปีของพนักงาน
- การตรวจสอบการทำงานภายในองค์กร (Internal Audit)
- จัดทำ Employee Engagement Survey ระหว่างพนักงาน
- ช่องทาง Email/Line ของ HR ในเรื่องของการรับข้อร้องเรียนของพนักงาน

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ค่าตอบแทน สวัสดิการ การปรับเงินเดือนประจำปี
- โอกาสก้าวหน้าในตำแหน่งงาน การทำงาน
- การสร้างคุณค่าพนักงานให้มีสิทธิเท่าเทียมกัน
- ความสุขในการทำงานร่วมกันของพนักงาน

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- พัฒนาแผนการยกระดับทักษะและความรู้ความสามารถของพนักงาน
- นำข้อมูลจากการสำรวจความพึงพอใจของพนักงานมาวิเคราะห์และจัดทำแผนงาน เพื่อตอบสนองความต้องการของพนักงาน



#### คู่ค้าที่ส่งมอบสินค้า/วัตถุดิบ (supplier)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- การประชุมหรือคุยโทรศัพท์การประเมินผล supplier

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ประเภทและราคาสินค้าและบริการ
- คุณภาพสินค้าและบริการ
- การจัดขนส่งถูกต้องและตรงเวลา
- ตรงกับความต้องการหรือไม่
- การพัฒนาสินค้าและบริการ

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- กระบวนการจัดซื้อจัดจ้างที่โปร่งใสและยุติธรรม และตรวจสอบได้



#### ผู้ให้บริการหรือผู้รับเหมา (service provider)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- On-site, ผ่านผู้จัดการ, LINE

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ค่าตอบแทน
- Scope of Service
- Other Benefits (e.g Insurance, Accommodation etc.)

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ดูแลใส่ใจพนักงานเหมือนคนในครอบครัว เพื่อสร้างความภักดีต่อองค์กรผ่านกิจกรรมต่าง ๆ
- กำหนดมาตรการช่วยเหลือพนักงานที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19



#### ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน (specialist)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Face to Face, E-mail

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ค่าปรึกษา / ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ดูแลใส่ใจพนักงานเหมือนคนในครอบครัว เพื่อสร้างความภักดีต่อองค์กรผ่านกิจกรรมต่างๆ
- กำหนดมาตรการช่วยเหลือพนักงานที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19



#### ลูกค้า (customer and consumer)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Offline (POS, โปสเตอร์ในห้าง, สื่อทีวี, วิดีโอ ฯลฯ) และ Online (E-mail, Website, Social Media, Line OA,)

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ข้อมูลสินค้า / บริการ
- โปรโมชั่น / รายการส่งเสริมการขาย
- รายการสะสมคะแนน / เมมเบอร์

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- นำเสนอการบริการที่ประทับใจด้วยเอกลักษณ์
- ให้ความสำคัญในเรื่องความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของลูกค้าเป็นสำคัญ



#### ชุมชน (community)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- On-site, Press Release, Social Media

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- นโยบายเรื่องสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชนของบริษัทฯ
- กิจกรรมด้านสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชนของบริษัทฯ

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ส่งเสริม พัฒนา และสร้างสัมพันธ์อันดีต่อชุมชนและสังคมให้สามารถอยู่ร่วมกันอย่างมีคุณค่าและยั่งยืน
- สร้างรายได้สู่ชุมชนทั้งทางตรงและทางอ้อม เพื่อให้เศรษฐกิจของชุมชนเติบโต



#### สังคม (SOCIETY)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- On-site, Press Release, Social Media

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- นโยบายเรื่องสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชนของบริษัทฯ
- กิจกรรมด้านสังคม สิ่งแวดล้อม ชุมชนของบริษัทฯ

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- แบ่งปันความรู้เพื่อสร้างชุมชนให้เข้มแข็ง และ เติบโตไปพร้อมกับธุรกิจของบริษัท



#### คู่แข่ง (COMPETITOR)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Online channels เช่น Website บริษัท, Facebook, Instagram, Line
- Offline channels เช่น Annual report, 56-1, งบการเงิน

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ข้อมูลสินค้า / บริการ
- การแข่งขันที่เป็นธรรม

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ร่วมระดมสมองในรูปแบบสมาคมสมาชิก เพื่อผลักดันประโยชน์สู่ธุรกิจภาพรวม เช่น นโยบายส่งเสริม ฯลฯ



#### พันธมิตรทางธุรกิจ (BUSINESS PARTNER)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Online channels เช่น Website บริษัท, Facebook, Instagram, Line
- Offline channels เช่น โทรศัพท์

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ข้อมูลสินค้า / บริการ
- Business Plan
- Collaboration Plan

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- แบ่งปันความรู้เพื่อสร้างวงจรธุรกิจที่แข็งแกร่ง และ เติบโตไปพร้อมกับธุรกิจของบริษัท



#### เจ้าหนี้ (CREDITOR)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Offline channels เช่น โทรศัพท์

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ข้อมูลสินค้า / บริการ
- ข้อมูลทางการเงิน
- ระเบียบวิธีปฏิบัติในการเป็นคู่ค้า

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามข้อกำหนดการชำระ เงื่อนไขการค้า ฯลฯ



#### ผู้ถือหุ้นและนักลงทุน (SHAREHOLDER AND INVESTOR)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Report, AGM, Opportunity Day, โทรศัพท์, Online (IRSection Website, เว็บไซต์ตลาดหลักทรัพย์, สื่อด้านหุ้น)

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ผลประกอบการบริษัท
- MD&A
- Business Plan
- การกำกับดูแลกิจการที่ดี จรรยาบรรณในการดำเนินกิจการ

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- นำเสนอข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ถูกต้อง



### สื่อมวลชน (MEDIA)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Press Release, สัมภาษณ์

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ประเด็นข่าว  
ผลกระทบของประเด็นข่าว

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- นำเสนอข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริการและ  
ผลิตภัณฑ์ที่ถูกต้อง



### หน่วยงานกำกับดูแลท้องถิ่นและภาครัฐ (GOVERNMENT AUTHORITY)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- ติดต่อสอบถามประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง  
เป็นการติดต่อสองด้าน

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด  
การกำกับดูแลกิจการที่ดี จรรยาบรรณใน  
การดำเนินงานกิจการ

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ  
ที่ถูกต้อง



### องค์กรอิสระ (NGO)

ช่องทางในการสื่อสารของบริษัท  
กับผู้มีส่วนได้เสีย  
(สามารถมีได้หลากหลายช่องทาง)

- Face to Face, E-mail

ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียคาดหวังต่อ  
การประกอบธุรกิจของบริษัทของท่าน /  
ประเด็นที่ผู้มีส่วนได้เสียสนใจ

- คำปรึกษา / ความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน

การตอบสนองของบริษัท  
ต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่ม

- ให้ข้อมูล ข่าวสารเกี่ยวกับบริษัทฯ ที่ถูกต้อง





### การประเมินประเด็นสำคัญ

การทำความเข้าใจประเด็นที่มีความสำคัญต่อองค์กรเป็นสิ่งสำคัญสำหรับอนาคตที่ยั่งยืนของ SPA

SPA ได้นำประเด็นความเสี่ยงที่มีความสำคัญในการดำเนินธุรกิจนวดและสปาเพื่อสุขภาพ รวมถึงธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และประเด็นสำคัญจากกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย จากกระบวนการมีส่วนร่วมมาศึกษา เปรียบเทียบกับประเด็นความยั่งยืนของธุรกิจท่องเที่ยวและสุขภาพ (Tourism & Wellness) ที่ธุรกิจนวดสปากรรมใกล้เคียงในภูมิภาคให้ความสำคัญ โดยมีการดำเนินการวิเคราะห์และพิจารณาข้อมูลเกี่ยวกับประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืนที่ผู้มีส่วนได้เสียให้ความสำคัญและประเด็นที่มีกระทบกับธุรกิจ รวม 12 ประเด็น โดยแบ่งเป็น 3 ลำดับคือ ความสำคัญสูง ความสำคัญกลางและความสำคัญต่ำดังนี้

| ลำดับ                                               | ตัวชี้วัด                                                                                                                                          | ขอบเขตภายใน | ขอบเขตภายนอก |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| <b>ความสำคัญสูง</b>                                 |                                                                                                                                                    |             |              |
| • สุขอนามัยและความปลอดภัยของลูกค้า                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % จำนวนร้องเรียน</li> <li>• จำนวนเคลมประกันอุบัติเหตุ</li> </ul>                                          | ●           | ●            |
| • ความรับผิดชอบต่อลูกค้า                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % จำนวนร้องเรียน</li> <li>• ผลวัดคะแนนความพึงพอใจ</li> <li>• อัตราการใช้บริการซ้ำในรอบ 6 เดือน</li> </ul> | ●           | ●            |
| • การให้โอกาสเข้าถึงด้านการรักษาและการมีสุขภาพที่ดี | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จำนวนลูกค้าที่มาใช้บริการ</li> </ul>                                                                      |             | ●            |
| • การบริหารความเสี่ยงองค์กร                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินความเสี่ยงประจำไตรมาส</li> <li>• ผลกระทบกับผลการดำเนินงานของบริษัท (รายได้, กำไร)</li> </ul>    | ●           |              |
| • ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล | <ul style="list-style-type: none"> <li>• การประเมินความเสี่ยงประจำไตรมาส</li> <li>• ผลกระทบกับผลการดำเนินงานของบริษัท (รายได้, กำไร)</li> </ul>    | ●           | ●            |
| • นโยบายโครงสร้างและการกำกับดูแลกิจการ              | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จำนวนการปฏิบัติตามกฎ เกณฑ์ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนดและจำนวนผู้มีส่วนได้เสียร้องเรียน</li> </ul>      | ●           | ●            |
| • นโยบายการจัดการน้ำ                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จำนวนการวัดคุณภาพน้ำเป็นไปตามที่กำหนด</li> </ul>                                                          | ●           |              |
| <b>ความสำคัญกลาง</b>                                |                                                                                                                                                    |             |              |
| • ความรับผิดชอบต่อผลิตภัณฑ์                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % negative complaint ต่อผลิตภัณฑ์ของบริษัท</li> </ul>                                                     | ●           | ●            |
| • การใช้บรรจุภัณฑ์                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• % การใช้นวัตกรรมการใช้บรรจุภัณฑ์ใหม่ ๆ</li> </ul>                                                         |             |              |
| <b>ความสำคัญต่ำ</b>                                 |                                                                                                                                                    |             |              |
| • การจ้างงานท้องถิ่น                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• มีการจ้างงานท้องถิ่นมากกว่า 50% ในสาขาต่างจังหวัด</li> </ul>                                              | ●           |              |
| • การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• จำนวนผู้ visit กด like กด share ผ่าน online channels ต่าง ๆ</li> </ul>                                    |             |              |
| • การจัดการขยะ                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณขยะน้อยลง และมีการแยกประเภทขยะ</li> </ul>                                                           |             |              |

## ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน



### ด้านเศรษฐกิจ

#### ประเด็นที่ 1 ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล

#### การบริหารประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

##### ความสำคัญของประเด็น

ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล

- พ.ร.บ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 ที่มีผลบังคับใช้ในปี 2565 และบริษัทตระหนักถึงความสำคัญและจำเป็นต้อง พ.ร.บ. ดังกล่าว
- มีความเสี่ยงหากข้อมูลส่วนบุคคลรั่วไหลออกไปทั้งต่อบริษัทและลูกค้า

##### ความเสี่ยง

หากไม่ปฏิบัติตามอาจเกิดโทษทางแพ่ง โทษทางอาญา และโทษทางปกครองกับทางบริษัท

##### นโยบาย: นโยบายจัดการ

คำประกาศนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของกลุ่มบริษัท การเก็บรักษา ใช้เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลที่บริษัทเก็บไว้ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ท่านสามารถเข้าไปศึกษา รายละเอียดของนโยบายได้ที่ [www.siamwellnessgroup.com](http://www.siamwellnessgroup.com)

##### แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น

- จัดตั้งคณะทำงานเรื่อง PDPA
- วางโครงสร้างของข้อมูลส่วนบุคคล และระบบความปลอดภัยของข้อมูล
- ร่างนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- นำไปปฏิบัติให้เป็นไปตามนโยบายที่ได้ประกาศไว้

##### ทรัพยากร

- ผู้รับผิดชอบ :
  - > เจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (DPO)
  - > ผู้จัดการฝ่ายไอที
- การลงทุน :
  - > ลงทุนระบบบริหารข้อมูลส่วนบุคคล
  - > ลงทุนห้องจัดเก็บเอกสารที่ได้มาตรฐาน
- อื่นๆ

##### กระบวนการติดตาม

ผลการดำเนินงานและการแก้ไข จะมีการสุ่มตรวจโดยตัวแทนคณะทำงานคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัท ที่จะไปทำการสุ่มตรวจการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของแต่ละแผนกว่าได้มีการปฏิบัติตามนโยบายที่ได้วางไว้หรือไม่ หากไม่เป็นไปตามที่กำหนดก็จะมีแผนกที่รับผิดชอบกลับไปแก้ไขให้ถูกต้อง

### เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

#### เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)

- หน่วยงานที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามนโยบาย PDPA อย่างเคร่งครัด 100% ภายใน 3 ปี
- ปฏิบัติตามนโยบายครบ 100% ภายในปี 2566
- ป้องกันการรั่วไหลข้อมูลสำคัญของ ผู้มีส่วนได้เสียใน PDPA

#### เป้าหมายรายปี

- %การปฏิบัติตามข้อกำหนด ประเมินโดยหน่วยงานตรวจสอบภายใน และ/หรือผู้ตรวจสอบภายใน

#### ผลการดำเนินงาน 3 ปีย้อนหลัง

- หน่วยงานที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามนโยบาย PDPA อย่างเคร่งครัด 80% ภายใน 2565

## โครงการที่น่าสนใจ

### PDPA One Trust Quarterly Workshop



#### ● วัตถุประสงค์โครงการ :

จัด Workshop ให้ผู้บริหารและพนักงานได้ทบทวนและพัฒนา ระบบคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

#### ● เป้าหมาย รายละเอียดโครงการ :

- ช่วงดำเนินการ : ไตรมาส 3 และ ไตรมาส 4 ปี 2565
- ผู้รับผิดชอบ : ทีมตรวจสอบภายใน
- วิธีการดำเนินงาน : จัด Workshop ทบทวนความเข้าใจเกี่ยวกับการดำเนินงานให้สอดคล้องกับกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กับทุกแผนกที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลส่วนบุคคล โดยมีการทดลองทำ Simulation ตามคู่มือปฏิบัติงานและตามพ.ร.บ.

#### ● ผลสำเร็จของโครงการ :



## ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน



### ด้านสังคม

#### ประเด็นที่ 1 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารและความรับผิดชอบต่อลูกค้า

#### การบริหารประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

##### ความสำคัญของประเด็น

การสร้างสรรค์สถานประกอบการที่มีความรับผิดชอบต่อลูกค้าตลอดกระบวนการเป็นอีกแนวทางปฏิบัติที่บริษัทยึดถือปฏิบัติมาอย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทเล็งเห็นความสำคัญในการเข้าถึงข้อมูลข่าวสารอย่างเท่าเทียมและครบถ้วน เพื่อการทำงานและการตัดสินใจได้ครบถ้วนอีกทั้งยังช่วยลด Turn Over ของพนักงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

##### เป้าหมาย

บริษัทมีเป้าหมายในการส่งเสริมการพัฒนาบุคลากรและระบบการสื่อสารภายใน เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถและมีคุณภาพชีวิตการทำงานที่ดีขึ้น

##### นโยบาย

บริษัทมีการส่งเสริมการพัฒนาบุคลากรอย่างต่อเนื่อง

##### แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น

- บริษัทมุ่งเน้นในการพัฒนาระบบเพื่อให้พนักงานทุกคนเข้าถึงข้อมูลอันเป็นประโยชน์ในการปฏิบัติงาน เช่น คู่มือปฏิบัติงาน แนวทางการปฏิบัติการ ข้อมูลข่าวสาร ข้อมูลโปรโมชั่น ฯลฯ เพื่อให้เกิดการทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ รวมไปถึงระบบสวัสดิการต่าง ๆ ให้สามารถใช้ได้ง่ายและสะดวก

##### ทรัพยากร

- ผู้รับผิดชอบ :
  - > แผนก IT
  - > ผู้จัดการ / ผู้จัดการสาขา
  - > พนักงานระดับปฏิบัติการ
- การลงทุน :
  - > ระบบสารสนเทศ
- อื่นๆ

##### กระบวนการติดตาม

- ผลการดำเนินงานและการแก้ไข
- มีการจัดทำระบบสารสนเทศ
  - มีการอัปเดตข้อมูลสม่ำเสมอ
  - มีการตรวจเช็คอย่างสม่ำเสมอ

#### เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

##### เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)

- มีการสื่อสารที่เข้าถึงพนักงานทุกระดับ
- มีการใช้ระบบสารสนเทศให้เป็นประโยชน์ระดับองค์กรและระดับพนักงาน

##### ผลการดำเนินงาน 3 ปีซ้อนหลัง

- มุ่งเน้นเพิ่มความพึงพอใจในการทำงานของพนักงาน

## โครงการที่น่าสนใจ

### ระบบ SWG Prompt



#### ● วัตถุประสงค์โครงการ :

เพื่อให้พนักงานสามารถเข้าถึงข้อมูลจากส่วนต่าง ๆ เพื่อใช้ในการบริการลูกค้า อย่างมีประสิทธิภาพ รวมไปถึงการเข้าถึงระบบสวัสดิการต่าง ๆ (การลาและ Incentive) ที่ง่ายและสะดวก

#### ● เป้าหมาย รายละเอียดโครงการ :

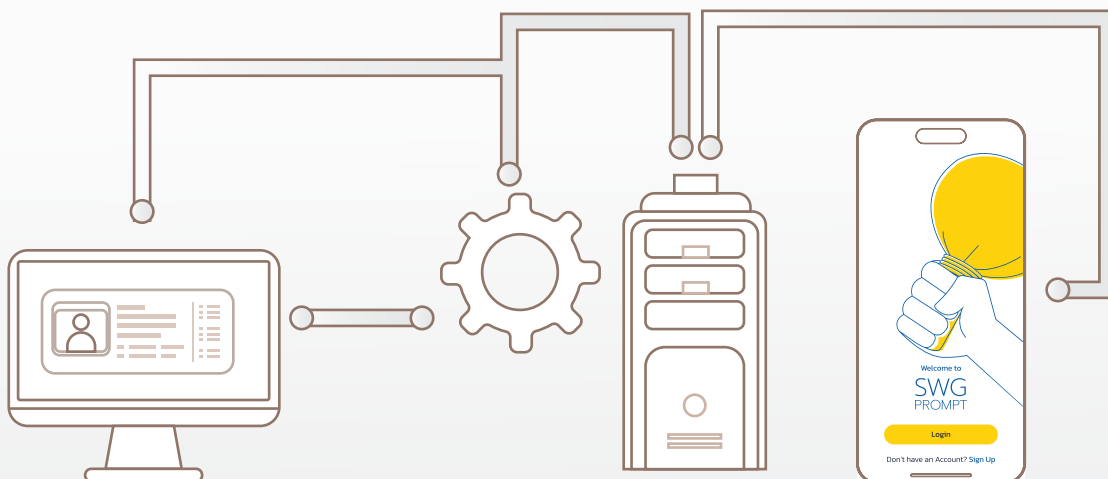
- ช่วงดำเนินการ : ไตรมาส 4 ของปี 2565  
ถึงไตรมาส 4 ของปี 2566
- ผู้รับผิดชอบ :
  - > IT Team(ผู้พัฒนาระบบ)
  - > HR Team
  - > ผู้จัดการ / ผู้จัดการสาขา
  - > พนักงานระดับปฏิบัติการ

#### ● ผลสำเร็จของโครงการ :

- > พนักงานทุกคนสามารถใช้งานระบบ SWG Prompt ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- > เมื่อเปลี่ยนมาใช้ระบบ SWG Prompt ช่วยลดโอกาสในการเกิดความผิดพลาดในการให้บริการ เช่น ข้อมูลโปรโมชัน ขั้นตอนการให้บริการ ขั้นตอนการทำงาน ฯลฯ

#### · วิธีการดำเนินงาน :

- > มีการจัด Training การใช้ SWG Prompt แก่พนักงานทุกสาขา
- > มีการจัดทำคู่มือการใช้งานให้แก่ผู้บริหาร / ผู้จัดการ / พนักงานเพื่อทบทวนและสามารถใช้งานได้ครบถ้วน



## ผลการดำเนินงานและตัวชี้วัดด้านความยั่งยืน



### ด้านสิ่งแวดล้อม

#### ประเด็นที่ 1 การลดใช้พลาสติก

#### การบริหารประเด็นสำคัญด้านความยั่งยืน

##### ความสำคัญของประเด็น

ในทุกๆ ปีบริษัทฯ ได้มีการใช้ทรัพยากรที่ไม่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ก่อให้เกิดผลกระทบกับชุมชนและสังคม

ปัจจุบันผู้บริโภคมีความใส่ใจในธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมและมีนโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและด้านความยั่งยืน

##### นโยบาย

Let's Relax Spa Goes Green

##### แผนงานหรือวิธีการจัดการประเด็น

- คณะทำงาน CSR ได้ประชุมร่วมกับผู้เกี่ยวข้อง อาทิ ฝ่ายปฏิบัติการ ฝ่ายจัดซื้อ ฝ่ายการตลาด
- ลิสต์วัสดุต่างๆ ที่ไม่ Eco-Friendly
- จัดหา Alternative Packaging พร้อม Spec และราคา
- จัดซื้อและเริ่มเปลี่ยนในทุกสาขา
- สื่อสารให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องทราบ

##### ทรัพยากร

- ผู้รับผิดชอบ :
  - > ผจก ฝ่ายปฏิบัติการ
  - > ผจก ฝ่ายจัดซื้อ
  - > ผจก แผนกการตลาด
- การลงทุน :
  - > Purchase / Production Alternative Packaging
- อื่นๆ

##### กระบวนการติดตาม

- ผลการดำเนินงานและการแก้ไข
- ติดตามการทำงานของสาขาว่ามีผลกระทบกับการปฏิบัติการหรือไม่
  - สอบถามความพึงพอใจลูกค้า
  - ดู Social Listening
  - ดูยอดสั่งซื้อพลาสติกที่ลดลง

### เป้าหมายและผลการดำเนินงาน

#### เป้าหมายระยะยาว (3-5 ปี)

- ลดการใช้วัสดุที่ใช้ในกระบวนการให้บริการลูกค้าที่ไม่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมลดลง 50% ภายใน 5 ปี

#### ผลการดำเนินงาน 3 ปีย้อนหลัง

- ลดการใช้วัสดุที่ใช้ในกระบวนการให้บริการลูกค้าที่ไม่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมลดลง 15% ภายใน 1 ปี

## โครงการที่น่าสนใจ

### Eco Friendly Thai Massage Pyjamas

**SAY NO  
TO  
PLASTIC**



#### วัตถุประสงค์โครงการ :

ลดการใช้พลาสติก แก้วที่ใช้ในการบรรจุชุดนวดไทยที่ผ่านการซักรีดแล้วโดยเปลี่ยนเป็นผ้ามัด พร้อม Key Message Eco-Friendly

#### เป้าหมาย

##### รายละเอียดโครงการ :

- ช่วงดำเนินการ : ดำเนินการตั้งแต่ ม.ค. 2563
- ผู้รับผิดชอบ :
  - > ฝ่ายปฏิบัติการ
  - > ฝ่ายจัดซื้อ
  - > ฝ่ายการตลาด
- วิธีการดำเนินงาน :
  - > จัดซื้อและเริ่มเปลี่ยนในทุกสาขา
  - > สื่อสารให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทราบ

#### ผลสำเร็จของโครงการ :

**ปริมาณการใช้  
พลาสติกลดลงเหลือ**

**0**



## ตารางสรุปผลการดำเนินงานด้านความยั่งยืน



### ด้านเศรษฐกิจ

ประเด็นที่ 1 ความปลอดภัยทางไซเบอร์และการป้องกันข้อมูลส่วนบุคคล

2563

2564 แต่งตั้งคณะทำงาน PDPA ตามมติ BOD ครั้งที่ 1/2564

2565 ขึ้นโครงการและบังคับใช้ PDPA และประกาศนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

หมายเหตุ การละเว้นไม่รายงาน

ปี 2563 ไม่มีผลการดำเนินงาน เนื่องจากอยู่ในช่วงศึกษาและเตรียมความพร้อมในการจัดทำ



100% Safe

**PDPA**  
One Trust  
Quarterly  
Workshop



### ด้านสังคม

ประเด็นที่ 1 การให้โอกาสเข้าถึงข้อมูลข่าวสารและความรับผิดชอบต่อลูกค้า

2563 มีการจ้างงานท้องถิ่นไม่ต่ำกว่า 50%  
ในสาขาต่างจังหวัดทั้งอัตราใหม่และอัตราทดแทน

2564 มีการจ้างงานท้องถิ่นไม่ต่ำกว่า 50%  
ในสาขาต่างจังหวัดทั้งอัตราใหม่และอัตราทดแทน

2565 อยู่ระหว่างดำเนินการรวบรวมข้อมูล

หมายเหตุ การละเว้นไม่รายงาน

เนื่องจากปี 2563-2565 บริษัทฯ ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 ซึ่งส่งผลให้สถานประกอบการปิดให้บริการเป็นระยะเวลาประมาณ 10 เดือน แบ่งเป็น 3 เดือนในปี 2563 (มีนาคม - มิถุนายน) และ 6 ½ เดือน ในปี 2564 (มกราคม, เมษายน - กันยายน) อาจจะทำให้ข้อมูลในการเก็บไม่ครบถ้วน

**SWG**  
PROMPT



### ด้านสิ่งแวดล้อม

ประเด็นที่ 1 การลดใช้พลาสติก

2563 -

2564 -

2565 -

หมายเหตุ การละเว้นไม่รายงาน

เนื่องจากปี 2563-2565 บริษัทฯ ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 ซึ่งส่งผลให้สถานประกอบการปิดให้บริการเป็นระยะเวลาประมาณ 10 เดือน แบ่งเป็น 3 เดือนในปี 2563 (มีนาคม - มิถุนายน) และ 6 ½ เดือน ในปี 2564 (มกราคม, เมษายน - กันยายน) อาจจะทำให้ข้อมูลในการเก็บไม่ครบถ้วน

**SAY NO  
TO  
PLASTIC**





# 4

การวิเคราะห์  
และคำอธิบาย  
ของฝ่ายจัดการ  
MD&A

## 4

## การวิเคราะห์ และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการโดยพิจารณาจากงบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ประจำปี 2565 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคมพ.ศ. 2565 และชี้แจงสาเหตุของผลการดำเนินงานที่เปลี่ยนแปลงจากปีก่อนเกินกว่าร้อยละ 20 ทั้งนี้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวม 721.37 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 546.42 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 312.34 โดยมีขาดทุนสุทธิ 88.03 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.38 ของรายได้จากการขายและบริการซึ่งขาดทุนสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อยลดลง 198.69 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

### สรุปผลประกอบการที่สำคัญในปี 2565

#### รายได้

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้ในปี 2565 จำนวน 721.37 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 546.42 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 312.34 โดยเป็นรายได้จากธุรกิจสปาในสัดส่วนร้อยละ 83 ของรายได้รวม รายได้ที่ได้เพิ่มขึ้นสาเหตุหลักจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 ทั่วโลก รวมถึงประเทศไทยคลี่คลายลงตั้งแต่ช่วงไตรมาส 3 ทำให้ลูกค้าคนไทยมีความมั่นใจในการกลับมาใช้บริการมากขึ้น มีการเปิดประเทศให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเข้ามาได้สะดวกมากยิ่งขึ้น ทำให้สัดส่วนลูกค้าต่างชาติเพิ่มมากขึ้นและมีกลุ่มลูกค้าต่างชาติสัญชาติใหม่ ๆ ได้แก่ ตะวันออกกลาง ยุโรป และอินเดีย เป็นต้น

จำนวนลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการเพิ่มขึ้นเรื่อย ๆ โดยเฉพาะในไตรมาส 4 ที่เป็น High season ของการท่องเที่ยวจำนวนสาขา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีทั้งหมด 70 สาขา (68 สาขาในประเทศ 2 สาขาในต่างประเทศ) (เปิดเพิ่ม 6 สาขา และ ปิดให้บริการ 6 สาขา) (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 มีจำนวน 65 สาขาในประเทศ 5 สาขาในต่างประเทศ)

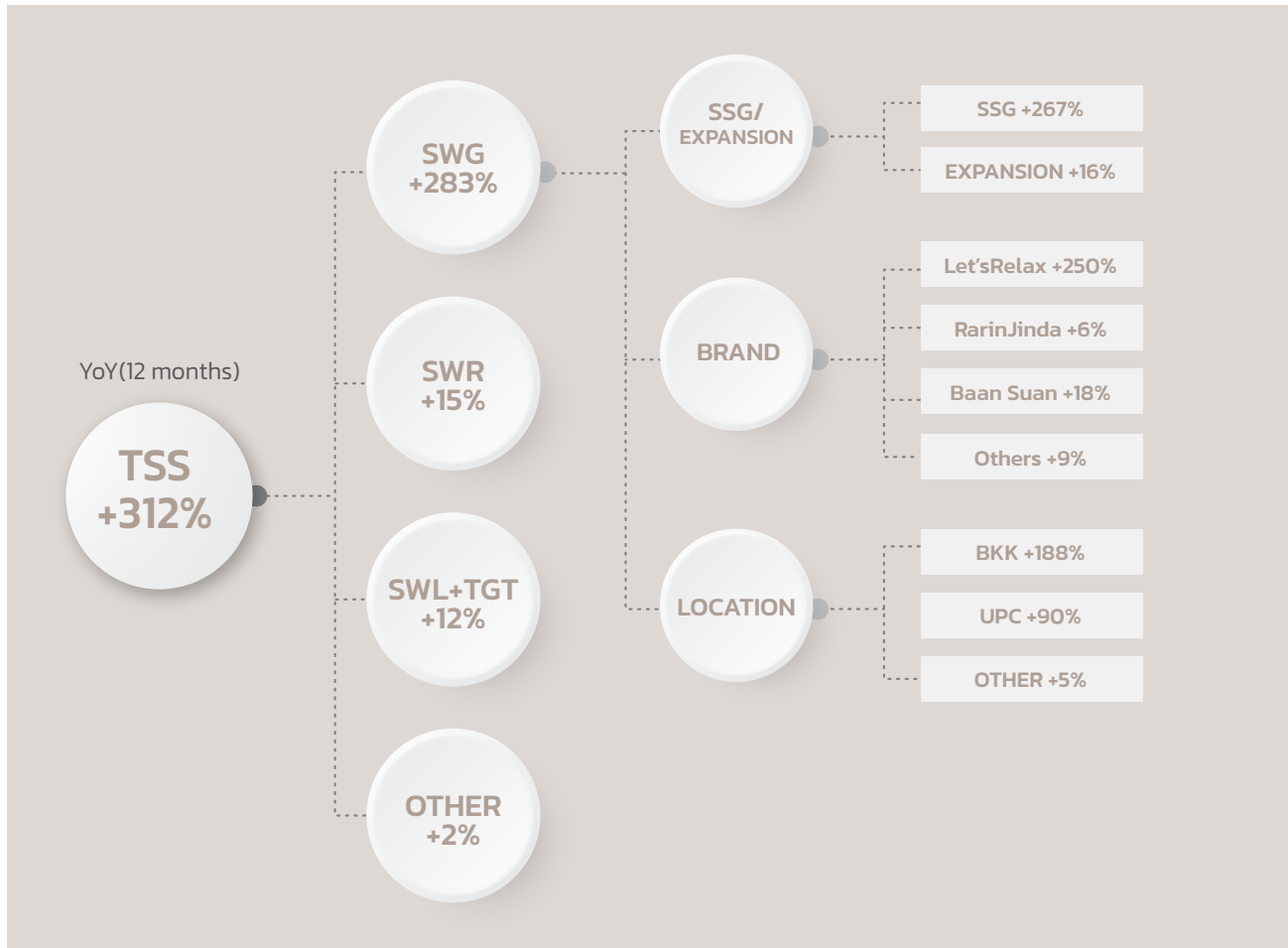


## ภาพรวมรายได้ปี 2565

หน่วย : พันบาท

|                                            | 2565     |       | 2564      |        | 2563      |       | Chg (%)<br>65 vs 64 | Chg (%)<br>64 vs 63 |
|--------------------------------------------|----------|-------|-----------|--------|-----------|-------|---------------------|---------------------|
| รายได้จากการขายและบริการ                   | 711,282  |       | 167,614   |        | 426,912   |       | 324%                | -61%                |
| รายได้อื่น                                 | 10,084   |       | 7,329     |        | 8,712     |       | 38%                 | -16%                |
| รายได้รวม                                  | 721,366  |       | 174,943   |        | 435,624   |       | 312%                | -60%                |
| ต้นทุนขายและบริการ                         | 630,832  | 89%   | 318,517   | 190%   | 506,641   | 119%  | 98%                 | (37%)               |
| กำไรขั้นต้น                                | 80,450   | 11%   | (150,903) | (90%)  | (79,729)  | (19%) | (153%)              | 89%                 |
| คชจ.ขายและบริหาร                           | 127,159  | 18%   | 107,694   | 64%    | 118,658   | 28%   | 18%                 | (9%)                |
| กำไรก่อนหักภาษีเงินได้                     | (46,709) | (7%)  | (258,597) | (154%) | (198,387) | (46%) | (82%)               | 30%                 |
| ส่วนแบ่งขาดทุน<br>จากเงินลงทุนในการร่วมค้า | 86       | 0%    |           | 0%     | -         | 0%    |                     |                     |
| คชจ.ทางการเงิน                             | 50,351   | 7%    | 44,172    | 26%    | 21,496    | 5%    | 14%                 | 105%                |
| ภาษีเงินได้                                | 966      | 0%    | (8,720)   | (5%)   | (2,084)   | (0%)  | (111%)              | 318%                |
| กำไรสุทธิ                                  | (88,028) | (12%) | (286,720) | (171%) | (209,085) | (49%) | (69%)               | 37%                 |
| NCI                                        | (1)      | (0%)  | 2         | 0%     | -         | 0%    | (150%)              |                     |
| กำไรส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่               | (88,029) | (12%) | (286,718) | (171%) | (209,085) | (49%) | (69%)               | 37%                 |

## การวิเคราะห์รายได้



- บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (บริษัท/SWG) ประกอบธุรกิจให้บริการสปาเป็นหลัก รายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 283 ของรายได้รวม
- บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) ประกอบธุรกิจโรงแรมระรินจินดาและร้านอาหาร Deck1 ที่จังหวัดเชียงใหม่ รายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 15 ของรายได้รวม
- บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด (SWL) และบริษัทย่อย ประกอบธุรกิจขายผลิตภัณฑ์สปา รายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 12 ของรายได้รวม เนื่องจากมีรายได้จากการนำเข้า ATK ในช่วงไตรมาส 1 และสามารถขายสินค้าผ่านหน้าร้านสปาได้มากขึ้น

รายได้จากการให้บริการของสาขาเดิมและสาขาใหม่เพิ่มขึ้นร้อยละ 267 และ ร้อยละ 16 ตามลำดับเมื่อเทียบกับรายได้รวม

การวิเคราะห์เป็นรายแบรนด์ที่ให้บริการ รายได้ของ Let's Relax เพิ่มขึ้นร้อยละ 250, ระรินจินดาเพิ่มขึ้นร้อยละ 6 บ้านสวนเพิ่มขึ้นร้อยละ 18 และแบรนด์อื่นๆเพิ่มขึ้นร้อยละ 9

ทั้งนี้รายได้จากการให้บริการสปาแยกตามพื้นที่นั้น สาขาในกรุงเทพและต่างจังหวัดเพิ่มขึ้นร้อยละ 188 และ 90 ตามลำดับ

ธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารรายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 15 โดยสัดส่วนรายได้ในปี 2565 เท่ากับร้อยละ 5 ของรายได้รวม ภาพรวมของธุรกิจโรงแรมดีขึ้นเป็นอย่างมากโดยเฉพาะไตรมาส 4 โดยเพิ่มขึ้นทั้ง occupancy rate และ Average room rate

ธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาของบริษัท สัดส่วนรายได้ในปี 2565 ลดลงจากร้อยละ 17 เป็นร้อยละ 10 ของรายได้รวม เนื่องจากสัดส่วนรายได้จากการให้บริการเพิ่มขึ้นเป็นอย่างมากจากการกลับมาเปิดให้บริการปกติ

## ต้นทุนขายและบริการ

ปี 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีต้นทุนขายและบริการ 630.83 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 80.66 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 281.83 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 96.56 ซึ่งการเพิ่มขึ้นดังกล่าวหลัก ๆ เกิดจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากสถานการณ์โควิด 19 ที่คลี่คลายลง ทำให้ค่าใช้จ่ายผันแปรเพิ่มขึ้น เช่น ค่าแรงพนักงานนวด ค่าวัตถุดิบ ค่าสาธารณูปโภค ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสาขาในการให้บริการ เช่น ค่าซักกรีด ค่าซ่อมบำรุงต่าง ๆ นอกจากนี้ค่าใช้จ่ายคงที่บางรายการปรับตัวสูงขึ้น เช่น ค่าใช้จ่ายพนักงาน และ ส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับลดลง

ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายในภาพรวมที่เพิ่มขึ้นน้อยกว่ารายได้ที่เพิ่มขึ้นเป็นอย่างมากทำให้สัดส่วนต้นทุนขายและบริการเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ปรับตัวดีขึ้นส่งผลให้บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นตั้งแต่ช่วงไตรมาส 2 ปี 2565 ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารและดอกเบี้ยจ่าย ปี 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารและดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 177.51 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 24.96 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 25.64 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.89 สาเหตุหลักจากดอกเบี้ยจ่ายที่เพิ่มขึ้นจากการกู้เงินเพิ่มระหว่างปี 2565 การขึ้นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมของธนาคาร และวงเงินกู้บางวงถึงกำหนดปรับจากอัตราดอกเบี้ยจากคงที่เป็นลอยตัวตามเงื่อนไข

นอกจากนี้ยังมีค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เพิ่มขึ้นเช่น ค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขายต่าง ๆ ทั้งนี้สัดส่วนค่าใช้จ่ายในภาพรวมที่เพิ่มขึ้นน้อยกว่ารายได้ที่เพิ่มขึ้นเป็นอย่างมาก

## ขาดทุนสุทธิ

ปี 2565 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีขาดทุนสุทธิ 88.03 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.38 ของรายได้จากการขายและบริการซึ่งขาดทุนสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อยลดลง 198.69 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 69.30 เมื่อเทียบกับปีก่อน ทั้งนี้ในไตรมาส 4 บริษัทฯ สามารถกลับมาทำกำไรได้อีกครั้ง จากสถานการณ์การแพร่ระบาดเชื้อโควิด 19 ที่ดีขึ้น คนไทยกลับมาใช้ชีวิตเป็นปกติ มีความมั่นใจในการใช้บริการสปามากขึ้น รวมถึงการเปิดรับนักท่องเที่ยวอย่างเต็มรูปแบบ และผ่อนปรนมาตรการและเงื่อนไขต่าง ๆ



## ภาพรวมฐานะการเงินของบริษัทฯ

หน่วย: พันบาท

|                                        | 2565             | C/S         | 2564             | C/S         | Chg (%)<br>65 vs 64 | Chg (%)<br>64 vs 63 |
|----------------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>สินทรัพย์</b>                       |                  |             |                  |             |                     |                     |
| <b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>              |                  |             |                  |             |                     |                     |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด         | 184,903          | 8%          | 109,854          | 5%          | 75,049              | 68.32%              |
| เงินลงทุนชั่วคราว                      | 4                | 0%          | 4                | 0%          | -                   | 0%                  |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น            | 30,153           | 1%          | 15,260           | 1%          | 14,893              | 97.60%              |
| ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืน              | 8,945            | 0%          | 9,197            | 0%          | (252)               | (3%)                |
| สินค้าคงเหลือ                          | 37,794           | 2%          | 27,812           | 1%          | 9,982               | 36%                 |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                 | 9,932            | 0%          | 8,371            | 0%          | 1,561               | 19%                 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย | -                | 0%          | 32,295           | 1%          | (32,295)            | (100%)              |
| <b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>           | <b>271,731</b>   | <b>11%</b>  | <b>202,793</b>   | <b>9%</b>   | <b>68,938</b>       | <b>34%</b>          |
| <b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>           |                  |             |                  |             |                     |                     |
| ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืน              | 31,089           | 1%          | 32,192           | 1%          | (1,103)             | (3%)                |
| เงินลงทุนในกิจการร่วมค้า               | 424              | 0%          | -                | -           | 424                 | -                   |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                 | 1,030,820        | 43%         | 946,642          | 42%         | 84,178              | 8.89%               |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้                   | 970,788          | 40%         | 945,575          | 42%         | 25,213              | 3%                  |
| ค่าความนิยม                            | 24,536           | 1%          | 24,536           | 1%          | -                   | 0%                  |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตน                    | 7,244            | 0%          | 8,005            | 0%          | (761)               | (10%)               |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี         | 905              | 0%          | 1,187            | 0%          | (282)               | (24%)               |
| เงินมัดจำ                              | 75,984           | 3%          | 73,050           | 3%          | 2,934               | 4%                  |
| เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน       | 2,988            | 0%          | 16,980           | 1%          | (13,992)            | (82%)               |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น              | 2,594            | 0%          | 6,876            | 0%          | (4,282)             | (62%)               |
| <b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>        | <b>2,147,372</b> | <b>89%</b>  | <b>2,055,043</b> | <b>91%</b>  | <b>92,329</b>       | <b>4%</b>           |
| <b>รวมสินทรัพย์</b>                    | <b>2,419,103</b> | <b>100%</b> | <b>2,257,836</b> | <b>100%</b> | <b>161,267</b>      | <b>7.14%</b>        |

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 2,419.10 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 161.27 ล้านบาทจากปี 2564 คิดเป็นร้อยละ 7.14 โดยรายการสำคัญที่มีการเปลี่ยนแปลงคือ

- เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นจาก 109.85 ล้านบาทเป็น 184.90 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นร้อยละ 68.32) รายการที่สำคัญได้แก่ บริษัทฯ มีกระแสเงินสดจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้นประมาณ 100 ล้านบาท มีการเบิกวงเงินกู้จากวงเงินเดิม จำนวน 90 ล้านบาท จ่ายเงินกู้และดอกเบี้ยประมาณ 22 ล้านบาทและจ่ายลงทุนในสาขาใหม่ๆ
- ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เพิ่มขึ้นจาก 15.26 ล้านบาทในปี 2564 เป็น 30.15 ล้านบาทในปี 2565 (เพิ่มขึ้นร้อยละ 97.60) เกิดจากการดำเนินธุรกิจเป็นปกติระยะ เช่น การให้เครดิตกับ agent ที่พาลูกค้ามาใช้บริการ การเข้าร่วมโปรแกรมส่งเสริมการขายกับผู้ให้บริการบัตรเครดิตต่าง ๆ หรือผู้ซื้อ franchise ในต่างประเทศ ส่วนใหญ่ลูกหนี้มีอายุไม่เกิน 3 เดือน ทั้งนี้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินมีลูกหนี้ค้างชำระเกิน 12 เดือนจำนวน 9 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญตามนโยบายบัญชีและการพิจารณาของฝ่ายบริหารแล้ว
- ลูกหนี้ค่าหุนรอรับชำระคืนจำนวน 8.95 ล้านบาท จากการขายหุนของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัดคืนให้กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม ปัจจุบันอยู่ระหว่างการฟ้องร้อง ให้กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมชำระค่าหุน
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 43 ของสินทรัพย์ทั้งหมด ซึ่งเป็นสัดส่วนที่สูงในงบแสดงฐานะการเงิน มูลค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้นจากปี 2564 เนื่องจากการขยายสาขา การจัดประเภทใหม่ของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายหักด้วยค่าเสื่อมราคาระหว่างปี
- สินทรัพย์สิทธิการใช้ 970.79 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 42 ของสินทรัพย์ทั้งหมดจากการนำมาตราฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่า มาเริ่มบังคับใช้ในปี 2563

เหตุการณ์สำคัญที่มีผลต่อฐานะการเงินของบริษัทหรือการดำเนินงานในอนาคตที่สำคัญคือการที่นักท่องเที่ยวต่างชาติไม่สามารถเดินทางมาใช้บริการได้ ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลักของบริษัทฯ ทางบริษัทจึงได้บริหารความเสี่ยงโดยหาบริการใหม่ ๆ ที่ตอบโจทย์และดึงดูดกลุ่มลูกค้าคนไทย และเพิ่มกลุ่มลูกค้าสัญชาติใหม่ ๆ นอกจากนี้บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับกระแสเงินสดในกิจการโดยให้มีเพียงพอสำหรับการชำระคืนเงินกู้ตามเงื่อนไขและการดำเนินงานของบริษัทฯ

## งบการเงินรวม

หน่วย : พันบาท

|                                       | 2565             | C/S        | 2564             | C/S        | Chg (%)<br>65 vs 64 | Chg (%)<br>64 vs 63 |
|---------------------------------------|------------------|------------|------------------|------------|---------------------|---------------------|
| <b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>    |                  |            |                  |            |                     |                     |
| <b>หนี้สินหมุนเวียน</b>               |                  |            |                  |            |                     |                     |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น         | 94,140           | 4%         | 37,039           | 2%         | 57,101              | 154%                |
| ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาว              | 169,918          | 7%         | 114,469          | 5%         | 55,449              | 48%                 |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี           |                  |            |                  |            |                     |                     |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                   | 179,702          | 7%         | 175,496          | 8%         | 4,206               | 2%                  |
| ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี           |                  |            |                  |            |                     |                     |
| ภาษีเงินได้ค้างจ่าย                   | 1,765            | 0%         | 316              | 0%         | 1,449               | 459%                |
| รายได้รับล่วงหน้า-ส่วนที่             | 57,194           | 2%         | 45,140           | 2%         | 12,054              | 27%                 |
| ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี            |                  |            |                  |            |                     |                     |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                  | 7,410            | 0%         | 1,780            | 0%         | 5,630               | 316%                |
| <b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>            | <b>510,129</b>   | <b>21%</b> | <b>374,240</b>   | <b>17%</b> | <b>135,889</b>      | <b>36%</b>          |
| <b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>            |                  |            |                  |            |                     |                     |
| เงินกู้ยืมระยะยาว-สุทธิจากส่วนที่     | 441,717          | 18%        | 407,166          | 18%        | 34,551              | 8%                  |
| ถึงกำหนดชำระใน 1 ปี                   |                  |            |                  |            |                     |                     |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ | 863,745          | 36%        | 822,644          | 36%        | 41,101              | 5%                  |
| ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี              |                  |            |                  |            |                     |                     |
| รายได้รับล่วงหน้า-สุทธิจากส่วนที่     | 971              | 0%         | 5,989            | 0%         | (5,018)             | (84%)               |
| ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี            |                  |            |                  |            |                     |                     |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน      | 5,513            | 0%         | 9,951            | 0%         | (4,438)             | (45%)               |
| หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี          | 10,870           | 0%         | 3,025            | 0%         | 7,845               | 259%                |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น               | 17,158           | 1%         | 16,329           | 1%         | 829                 | 5%                  |
| <b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>         | <b>1,339,974</b> | <b>55%</b> | <b>1,265,104</b> | <b>56%</b> | <b>74,870</b>       | <b>6%</b>           |
|                                       |                  | <b>0%</b>  |                  |            |                     |                     |
| <b>รวมหนี้สิน</b>                     | <b>1,850,103</b> | <b>76%</b> | <b>1,639,344</b> | <b>73%</b> | <b>210,759</b>      | <b>12.86%</b>       |

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 1,850.10 ล้านบาทเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 210.76 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ 12.86) โดยรายการที่สำคัญได้แก่

- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น จำนวน 94.14 ล้านบาทซึ่งเป็นหนี้สินที่เกิดตามปกติธุระของบริษัทฯ เช่น ค่าก่อสร้างและตกแต่งสถานที่ให้บริการ ค่าสินค้าและวัตถุดิบ ค่าเช่าพื้นที่ เป็นต้น
- เงินกู้จากสถาบันการเงินทั้งส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีและเกินกว่าหนึ่งปี จำนวน 611.64 ล้านบาท โดยเงินกู้จากสถาบันการเงินเป็นแหล่งเงินทุนหลักของบริษัทฯ

กรณีที่ต้องการขยายกิจการหรือขาดสภาพคล่องเนื่องจากต้นทุนทางการเงินค่อนข้างต่ำเมื่อเปรียบเทียบกับแหล่งเงินทุนอื่น ๆ ซึ่งบริษัทฯ เห็นว่ามีความเหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน

- หนี้สินตามสัญญาเช่าทั้งส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีและเกินกว่าหนึ่งปี จำนวน 1,043.45 ล้านบาท จากการนำมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่ามาเริ่มบังคับใช้ในปี 2563

## งบการเงินรวม

หน่วย: พันบาท

|                                        | 2565             | C/S         | 2564             | C/S         | Chg (%)<br>65 vs 64 | Chg (%)<br>64 vs 63 |
|----------------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>               |                  |             |                  |             |                     |                     |
| ทุนเรือนหุ้น                           |                  |             |                  |             |                     |                     |
| ทุนจดทะเบียน                           |                  |             |                  |             |                     |                     |
| หุ้นสามัญ                              | 213,750          | 9%          | 213,750          | 9%          | -                   | 0%                  |
| 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท |                  |             |                  |             |                     |                     |
| (31/12/19 570 ล้านหุ้น)                |                  |             |                  |             |                     |                     |
| (2562: หุ้นสามัญ 570,000,000 หุ้น      |                  |             |                  |             |                     |                     |
| มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)                 |                  |             |                  |             |                     |                     |
| ทุนที่ออกและชำระแล้ว                   |                  |             |                  |             |                     |                     |
| หุ้นสามัญ                              | 213,750          | 9%          | 213,750          | 9%          | -                   | 0%                  |
| 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท |                  |             |                  |             |                     |                     |
| (31/12/19 570 ล้านหุ้น)                |                  |             |                  |             |                     |                     |
| (2562: หุ้นสามัญ 570,000,000 หุ้น      |                  |             |                  |             |                     |                     |
| มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท)                 |                  |             |                  |             |                     |                     |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ                | 278,906          | 12%         | 278,906          | 12%         | -                   | 0%                  |
| ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจ          | (46,226)         | -2%         | (46,226)         | -2%         | -                   | 0%                  |
| ภายใต้การควบคุมเดียวกัน                |                  |             |                  |             |                     |                     |
| กำไรสะสม                               |                  |             |                  |             |                     |                     |
| จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย            | 17,399           | 1%          | 17,399           | 1%          | -                   | 0%                  |
| ยังไม่ได้จัดสรร                        | (20,209)         | -1%         | 64,093           | 3%          | (84,302)            | (132%)              |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น     | 125,377          | 5%          | 90,567           | 4%          | 34,810              | 38%                 |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ            | 568,997          | 24%         | 618,489          | 27%         | (49,492)            | (8%)                |
| ส่วนของผู้มีส่วนได้เสีย                | 3                | 0%          | 3                | 0%          | -                   | 0%                  |
| ที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย       |                  |             |                  |             |                     |                     |
| <b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>            | <b>569,000</b>   | <b>24%</b>  | <b>618,492</b>   | <b>27%</b>  | <b>(49,492)</b>     | <b>(8.00%)</b>      |
| <b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>  | <b>2,419,103</b> | <b>100%</b> | <b>2,257,836</b> | <b>100%</b> | <b>161,267</b>      | <b>7%</b>           |

บริษัทและบริษัทย่อยมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 569.00 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2564 จำนวน 49.49 ล้านบาท (ลดลงอัตราร้อยละ 8.00) จากการตีราคาที่ดินเพิ่มตามนโยบายบัญชีหักด้วยผลขาดทุนสุทธิในระหว่างปี

## ภาพรวมกระแสเงินสดของบริษัทฯ

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 184.90 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2564 จำนวน 75.05 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 68.32 โดยมีรายการที่สำคัญดังนี้

- กระแสเงินสดสุทธิจากการดำเนินงานประมาณ 100 ล้านบาท
- เบิกเงินกู้จากวงเงินเดิมจำนวน 90 ล้านบาท
- จ่ายคืนเงินกู้และดอกเบี้ยจำนวน 22 ล้านบาท
- จ่ายเงินสำหรับการดำเนินงานตามปกติของธุรกิจของบริษัท

## อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

| Ratio                    | 2022  | 2021 | 2020  |
|--------------------------|-------|------|-------|
| <b>Liquidity Ratio</b>   |       |      |       |
| Current Ratio            | 0.53  | 0.54 | 0.64  |
| Receivable turnover      | 31.33 | 9.05 | 14.47 |
| Collection period (Days) | 11    | 40   | 25    |
| Inventory turnover       | 1.74  | 0.78 | 0.86  |
| Holding period (Days)    | 207   | 460  | 417   |

- Current Ratio ปี 2565 เท่ากับ 0.53 ใกล้เคียงกับสิ้นปี 2564 ทั้งนี้หากไม่รวมหนี้สินสัญญาเช่าที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีจำนวน 179.70 ล้านบาท ตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่าที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปี 2563 current ratio จะเท่ากับ 0.82 ใกล้เคียงกับปีก่อนได้รับผลกระทบจากโควิด 19
- Receivable turnover และ Collection period ระยะเวลาในการเรียกเก็บหนี้ลดลงจากปี 2564 เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด19 คลี่คลาย
- Inventory turnover และ Holding period ระยะเวลาในการขายสินค้าลดลงเป็นอย่างมากในปี 2565 เนื่องจากร้านสปากลับมาเปิดให้บริการปกติ มีการนำสินค้ามาใช้ในการให้บริการและสามารถนำสินค้ามาขายผ่านหน้าร้าน รวมถึงมีการจัดโปรโมชั่นผ่านทั้งช่องทาง offline และ online

| Ratio                      | 2022    | 2021     | 2020    |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| <b>Profitability Ratio</b> |         |          |         |
| Gross Profit Margin        | 11.31%  | -90.03%  | -18.68% |
| Net profit Margin          | -12.38% | -171.06% | -48.98% |
| Return on Asset            | -3.76%  | -11.73%  | -10.08% |
| Return on Equity           | -14.83% | -37.63%  | -21.00% |

- อัตราส่วนความสามารถในการทำกำไรมีทิศทางที่ดีขึ้นเป็นอย่างมากเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน ๆ เนื่องจากสถานการณ์โควิด 19 คลี่คลาย ลูกค้าทั้งชาวไทยและต่างประเทศมาใช้บริการเพิ่มมากขึ้นโดยเฉพาะช่วงไตรมาส 3 และ 4 ทำให้บริษัทฯ กลับมามีผลกำไรสุทธิอีกครั้งในไตรมาส 4 ปี 2565

| Ratio                        | 2022   | 2021   | 2020    |
|------------------------------|--------|--------|---------|
| <b>Debt Management Ratio</b> |        |        |         |
| Debt to Equity Ratio         | 3.25   | 2.65   | 1.91    |
| Interest coverage Ratio      | (2.77) | (7.29) | (10.63) |

- Debt to Equity Ratio ปี 2565 เท่ากับ 3.25 เพิ่มขึ้นจาก 2.65 ในปี 2564 หนี้สินที่เพิ่มขึ้นเป็นอย่างมากจากหนี้สินสัญญาเช่าที่ครบกำหนดภายใน 1 ปี จำนวน 1,043.45 ล้านบาทตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่องสัญญาเช่าที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปี 2563 ทั้งนี้หากไม่รวมหนี้สินรายการดังกล่าว Debt to Equity ratio จะเท่ากับ 1.42 ซึ่งอยู่ในระดับที่ทางฝ่ายบริหารเห็นว่ายังสามารถบริหารจัดการได้ บริษัทฯ จึงเชื่อมั่นว่ามีสภาพคล่องที่เพียงพอในการดำเนินกิจการ หากไม่มีเหตุการณ์ที่กระทบต่อการดำเนินงานของธุรกิจอย่าง เป็นสาระสำคัญ
- Interest coverage Ratio ปี 2565 เท่ากับ -2.77 ดีขึ้นเป็นอย่างมากเมื่อเทียบกับปีก่อน

## สรุปเหตุการณ์สำคัญในปี 2565

- สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 ที่คลี่คลายลงทำให้ผลประกอบการของบริษัท ดีขึ้นเป็นอย่างมาก คนไทยกลับมาใช้ชีวิตตามปกติ ในขณะที่ประเทศไทยเปิดบริการท่องเที่ยวจากต่างชาติทำให้สพกลับมาเปิดได้เต็มรูปแบบอีกครั้ง รวมถึงยังได้กลุ่มลูกค้าใหม่ ๆ เช่น ตะวันออกกลาง อินเดีย ยุโรป
- สภาพคล่องและกระแสเงินสดจากการดำเนินงานของบริษัทดีขึ้นเป็นอย่างมากโดยเริ่มเป็นบวกตั้งแต่ช่วงไตรมาส 2 จนถึงปัจจุบัน
- จำนวนสาขา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีทั้งหมด 70 สาขา (68 สาขาในประเทศ 2 สาขาในต่างประเทศ) (เปิดเพิ่ม 6 สาขา และปิดให้บริการ 6 สาขา)

5

ข้อมูลทั่วไป  
ของบริษัท



# 5

## ข้อมูลทั่วไป และข้อมูลสำคัญอื่น

### 1. ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

#### ชื่อบริษัท :

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
Siam Wellness Group Public Company Limited

#### ชื่อย่อหลักทรัพย์ :

SPA

#### เลขทะเบียนบริษัท :

0107557000144

#### ลักษณะการประกอบธุรกิจ :

ประกอบธุรกิจสปา นวดเพื่อสุขภาพ นวดเพื่อเสริมความงาม และคลินิกกายภาพบำบัด ภายใต้ 6 แปรนด์

- ระรินจินดา เวลเนส สปา
- เลิฟส์ รีแล็กซ์
- บ้านสวนมาสาจ
- เสตรซมี บาย เลิฟส์ รีแล็กซ์
- ดร. สปีลเลอร์ เพียว สกินแคร์ โซลูชั่น
- เสตรซมี คลินิกกายภาพบำบัด

#### ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ :

565,567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

#### แบรนด์ :

#### ที่ตั้งสาขา :

1) ระรินจินดา เวลเนส สปา

• 14 ถ.เจริญราษฎร์ ต.วัดเกต อ.เมืองเชียงใหม่ จ. เชียงใหม่  
โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ ชั้น 6,8 เลขที่ 13/2  
ช.มหาดเล็กหลวง 1 ถ.ราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



#### แบรนด์ :

#### ที่ตั้งสาขา :

#### 2) เลิฟส์ รีแลกซ์

#### กรุงเทพฯ

- เลขที่ 1 ชั้นที่ 3 ซอยสุขุมวิท 13 (แสงจันทร์) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- ศูนย์การค้า Terminal 21 ชั้น 6 ห้องเลขที่ SH-6-003,004 เลขที่ 2,88 ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 5/2-3 ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 77 ซ.สุขุมวิท 39 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 491 อาคารโรงแรม คาร์ลตัน ไฮเทล แบงคอก ชั้นที่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- โรงแรมนิโก้ กรุงเทพ ห้องเลขที่ 201 โซน A ชั้น 2 เลขที่ 27 ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์พอยท์ สุขุมวิท 55 ชั้น 5 เลขที่ 300 ซ. สุขุมวิท 55 ถ. สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- ศูนย์การค้า Park Lane Bangkok ชั้น 2 ห้องเลขที่ B205-B214 เลขที่ 18 ซ.สุขุมวิท 61 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- ศูนย์การค้า I'm Chinatown ห้องเลขที่ F3-2 ชั้น 3 เลขที่ 531 ถนนเจริญกรุง แขวงป้อมปราบ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
- โรงแรมแมนดาริน ชั้น M เลขที่ 662 ถ.พระราม 4 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 944/1 อาคารศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ 2U014-2U015 ถนนพระรามที่ 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

แบบฉบับ :

ที่ตั้งสาขา :

- ศูนย์การค้าเอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ห้องเลขที่ PLA.F05.A010000 เลขที่ 444 ถ. พญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- ศูนย์การค้าสยามสแควร์วัน ชั้น 6 ห้องเลขที่ SS6032 เลขที่ 388 ถ.พระราม1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 4,4/1-4/2,4/4 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ D205 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- ห้องเลขที่ LG-03 ชั้น LG ของ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล แอมบาสซี เลขที่ 1031 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 99 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
- เลขที่ 111 อาคารเดอะ มาร์เก็ต แบงค็อก ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ M14SA01 ถนนราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- โรงแรมเดอะเบอร์เคลีย์ ประตูน้ำ ชั้นที่ 10 เลขที่ 559 ถ. ราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 220 อาคารโรงแรมโนโวเทล กรุงเทพ แพลทินัม ชั้นที่ 9 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 100 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ เพลินจิต ชั้น 30 โซน A, ชั้น 31 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
- 47/3-6 ถ. พญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- 7/24 ซ.สวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 96 อาคารมหานครคิวิ ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ F401 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
- ศูนย์การค้า The Street ชั้น 3 เลขที่ 139 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 212 ชั้นที่ 2 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 998/9 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 356 อาคารศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ชั้นที่ LM ห้องเลขที่ LM00U008,LM00I002-03 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 356 อาคารศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พระราม 3 ชั้นที่ 4 ห้องเลขที่ 4001,4002,4003,4004,4005 ถนนพระรามที่ 3 แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

#### เชียงใหม่

- โครงการพาวลิเลียน ไนท์บาร์ซ่า ชั้น 1และ 2 เลขที่ 145 ถ.ช้างคลาน ต.ช้างคลาน อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่
- 97/2,97/3-4,97/5 ถ.ราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่
- เลขที่ 1/5 ถนนนิมมานเหมินท์ ต.สุเทพ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่

#### พุกยา

- เลขที่ 224/27-28 หมู่ที่ 10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
- 240/9 ม.5 ต.นาเกลือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
- เลขที่ 777 ชั้นที่ 1 ห้องเลขที่ SH-1054A,1054B หมู่ที่ 6 ต.นาเกลือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี
- เลขที่ 211,211/1,211/2 อาคารโรงแรมวีร์นดา บีช พักยา อาคาร B ชั้นที่ 1 หมู่ที่ 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
- เลขที่ 55 อาคารโรงแรมเมอเวนพิก สยาม โฮเทล นาจอมเทียน พักยา หมู่ที่ 2 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

## แบบฉบับ :

## ที่ตั้งสาขา :

- เลขที่ 888 อาคารโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา  
ชั้นที่ Lobby ,7,8 หมู่ที่ 5 ถนนพญา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี

## ภูเก็ต

- 209/22-24 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
- 184/14 ถ.ผังเมืองสาย ก ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
- เลขที่ 224/2-3 ถนนกะรน ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต
- เลขที่ 255 ถนนโคกโดนด ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต
- เลขที่ 20/64 หมู่ที่ 2 ถนนเทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต
- เลขที่ 199 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
- เลขที่ 8 ถนนสวัสดิรักษ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
- Porto de Phuket ห้องเลขที่ 509 ชั้น 1 เลขที่ 19/1, 19/2, 19/3, 19/4,  
19/5, 19/6 ถนนบ้านดอน-เชิงทะเล ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
- เลขที่ 48/13 อาคารโรงแรมโนกุ ภูเก็ต หมู่ที่ 6 ซอยสน้ำเย็น ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก  
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

## หัวหิน

- เลขที่ 8/62 ซอยหมู่บ้านหนองแก ต.หนองแก อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์
- ศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ชั้น 2 และ 3 ห้องเลขที่ E201, E201  
Terrace, E301, A313 เลขที่ 234/1 ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

## กระบี่

- เลขที่ 121/3 อาคารโรงแรม เวคอัพ อ่าวนาง ชั้นที่ 1 ต.อ่าวนาง  
อ.เมืองกระบี่ จ.กระบี่
- เลขที่ 111 หมู่ที่ 6 ตำบลเกาะลันตาใหญ่ อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่

## ตรัง

- โรงแรมเรือรักษา เลขที่ 188 ถนนพัทลุง ตำบลทับเที่ยง อำเภอเมือง จังหวัดตรัง

## 3) บ้านสวนมาสาสาจ

- เลขที่ 673 ถนนเพชรเกษม แขวงหนองค้างพลู เขตหนองแขม กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 624/2 ถนนรามอินทรา แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร
- 293 ถ. รัชดาภิเษก แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
- 624 ถ. เจริญนคร 68 แขวงดาวคะนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร
- 488 ถ. บรมราชชนนี แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- 27 ถนนนครอินทร์ ต.ตลาดขวัญ อ.เมือง จ.นนทบุรี
- ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 โคราช ชั้น 2 ห้องเลขที่ 2020-2021 เลขที่ 99  
ถ. มิตรภาพ-หนองคาย ต. ในเมือง อ. เมือง จ. นครราชสีมา
- เลขที่ 1245-1245/1 หมู่ที่ 5 ซอยวรรณอุทิศ ถ.ประจักษ์ศิลปาคม ต.ในเมือง  
อ.เมืองหนองคาย จ.หนองคาย

## 4) เสตรจะมี

## บาย เล็ทส์ รีแลกซ์

- โรงแรมนิวกี๊ กรุงเทพ ห้องเลขที่ 201 โซน B ชั้น 2 เลขที่ 27  
ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
- เลขที่ 4.4/1.4/2 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2  
ห้องเลขที่ D204 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

| แบบนัด :                                    | ที่ตั้งสาขา :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5) ดร. สปีลเลอร์<br>เพียว สกินแคร์ โซลูชั่น | <ul style="list-style-type: none"> <li>4.4/1-4/2,4/4 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2<br/>ห้องเลขที่ D205 ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร</li> <li>โรแรมนิโก้ กรุงเทพ ห้องเลขที่ 201 โซน B ชั้น 2 เลขที่ 27<br/>ซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</li> <li>เลขที่ 777 ชั้นที่ 1 ห้องเลขที่ SH-1067,1068 หมู่ที่ 6 ต.นาเกลือ<br/>อ.บางละมุง จ.ชลบุรี</li> </ul> |
| 6) เสตรซมี<br>คลินิกกายภาพบำบัด             | <ul style="list-style-type: none"> <li>4.4/1-4/2,4/4 อาคารศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ชั้นที่ 2 ห้องเลขที่ D202/2<br/>ถนนราชดำริห์ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                        |

## โทรศัพท์ / โทรสาร :

(662) 641 6619-20 / (662) 641 6621

## เว็บไซต์ :

[www.siamwellnessgroup.com](http://www.siamwellnessgroup.com)

## ทุนที่เรียกชำระแล้ว :

213,749,982.00 บาท (สองร้อยสิบสามล้านเจ็ดแสนสี่หมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน)

## มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ :

0.25 บาท (ยี่สิบห้าสตางค์)

## 2. ข้อมูลนิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายแล้วทั้งหมด

### 2.1 บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ที่ตั้งสำนักงาน :                                                                                     |
| 565,567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 22 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 |
| ประเภทธุรกิจ :                                                                                        |
| รีสอร์ตและร้านอาหาร                                                                                   |
| ทุนจดทะเบียน (บาท) :                                                                                  |
| 60,000,000 บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน)                                                                     |
| สัดส่วนการถือหุ้น :                                                                                   |
| ร้อยละ 99.99                                                                                          |

### 2.2 บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| ที่ตั้งสำนักงาน :                                                         |
| 483 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 |
| ประเภทธุรกิจ :                                                            |
| จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา                                                    |
| ทุนจดทะเบียน (บาท) :                                                      |
| 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)                                          |
| สัดส่วนการถือหุ้น :                                                       |
| ร้อยละ 99.99                                                              |

### 2.3 บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด

|                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ที่ตั้งสำนักงาน :                                                                                     |
| 565,567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 21 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 |
| ประเภทธุรกิจ :                                                                                        |
| โรงเรียนสอนนวด                                                                                        |
| ทุนจดทะเบียน (บาท) :                                                                                  |
| 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)                                                                      |
| สัดส่วนการถือหุ้น :                                                                                   |
| ร้อยละ 99.97                                                                                          |

## 2.4 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| ที่ตั้งสำนักงาน :                                                         |
| Room 1027A, Ocean Centre, 5 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hongkong |
| ประเภทธุรกิจ :                                                            |
| การลงทุน (Investment Holding)                                             |
| ทุนจดทะเบียน :                                                            |
| 1 เหรียญฮ่องกง                                                            |
| สัดส่วนการถือหุ้น :                                                       |
| ร้อยละ 100                                                                |

## 3. บุคคลอ้างอิงอื่น ๆ

นายทะเบียนหลักทรัพย์ :

|                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด                                                           |
| 93 อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทาวเวอร์ เอ ชั้น 14 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร |
| โทรศัพท์ : (662) 009-9000                                                                                |
| โทรสาร : (662) 009-9992                                                                                  |
| Website : <a href="http://www.set.or.th">http://www.set.or.th</a>                                        |

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต :

|                                                                           |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| นายชยพล ศุภเศรษฐนันท์                                                     | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3972 และ/หรือ |
| นางสาวอรรณพ เดชวัฒนศิริกุล                                                | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4807 และ/หรือ |
| นางสาวรสพร เดชอาคม                                                        | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5659 และ/หรือ |
| นางสาวเกตุศิริ กาญจนประภาสิต                                              | ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 6014          |
| บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด                                               |                                          |
| ชั้น 33 อาคารเลคซันดา 193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 |                                          |
| โทรศัพท์ : (662) 264-9090                                                 |                                          |
| โทรสาร : (662) 264-0789-90                                                |                                          |

## 4. ข้อมูลสำคัญอื่น

- ไม่มี -

ผู้ลงทุนสามารถศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์เพิ่มเติมได้จากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ 56-1 One Report ของบริษัทที่แสดงไว้ใน [www.sec.or.th](http://www.sec.or.th) หรือเว็บไซต์ของบริษัท

## ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีข้อพิพาททางกฎหมายหรือมีคดีที่อยู่ระหว่างการฟ้องร้อง ซึ่งอาจมีผลกระทบด้านลบต่อการดำเนินธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญ หรือต้องชดเชยค่าเสียหายเป็นมูลค่าเกินกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท ดังนี้

1. คดีศาลแพ่ง เลขคดีดำที่ พ.5544/2563 และเลขคดีดำที่ พ.3817/2564 ระหว่างบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน) โจทก์ กับ บริษัท ชบาเนล เวลเนส สปา แอท ดี อีสท์ จำกัด จำเลยที่ 1 กับพวกรวม 3 คน เป็นคดีขอหาผิดสัญญาไม่ชำระหนี้ ศาลมีคำสั่งรวมคดีทุนทรัพย์ทั้งสองคดีเป็นเงินจำนวน 46,125,000 บาท สืบเนื่องมาจากบริษัททำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันกับจำเลยทั้งสาม โดยบริษัทได้คืนหุ้นของบริษัท ชบาเนลแอนด์ จำกัด จำนวน 349,600 หุ้นให้กับจำเลยทั้งสาม และจำเลยทั้งสามต้องชำระเงินค่าหุ้นคืนให้กับบริษัทเป็นเงินจำนวน 93,750,000 บาท โดยการแบ่งชำระเป็น 8 งวด และจำเลยทั้งสามได้ตกลงให้จำเลยที่ 1 โดยจำเลยที่ 2 ส่งจ่ายเช็คจำนวน 8 ฉบับเพื่อเป็นการชำระหนี้ในแต่ละงวดให้กับบริษัท ต่อมาจำเลยทั้งสามผิดนัดไม่ชำระหนี้ในงวดที่ 4 ถึง 8 รวมเป็นเงินจำนวน 45,000,000 บาท บริษัทจึงได้ทวงถามให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระหนี้ให้กับบริษัท แต่จำเลยทั้งสามไม่ชำระหนี้ให้บริษัทจึงได้ฟ้องจำเลยทั้งสามต่อศาลแพ่งเมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2563 และศาลแพ่งได้มีคำพิพากษาเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2565 ให้จำเลยทั้งสามร่วมกันชำระหนี้ให้กับบริษัท ขณะนี้คดีอยู่ในชั้นอุทธรณ์แต่อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีการยึดอายัดทรัพย์ของจำเลยทั้งสามด้วยขณะนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี

ในส่วนของบริษัทที่ย่อมมีข้อพิพาททางกฎหมายที่บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (SWR) เป็นคู่ความหรือคู่กรณี ซึ่งเป็นคดีหรือข้อพิพาทที่ยังไม่สิ้นสุดและเป็นคดีที่อาจมีผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจของ SWR อย่างมีนัยสำคัญ ดังมีรายละเอียดดังนี้

1. คดีศาลปกครองกลางคดีหมายเลขดำที่ 1261/2559 ระหว่างบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ฟ้องคดี) กับนายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่ (ผู้ถูกฟ้องที่ 1) และคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ในเขตเทศบาลหรือเขตราชการส่วนท้องถิ่นอื่นในจังหวัดเชียงใหม่ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 (ผู้ถูกฟ้องที่ 2) เป็นคดีขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งเพิกถอนคำวินิจฉัยและคำสั่งของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง สืบเนื่องจากเมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 1 ได้มีหนังสือแจ้งมายังกรรมการของผู้ฟ้องเพื่อให้ระงับการก่อสร้างอาคาร ห้ามใช้อาคาร และให้รื้อถอนอาคารร้านอาหาร เดควัน โดยอ้างว่าอาคารดังกล่าว มีบางส่วนปลูกสร้างอยู่นอกเขตโหนดและรุกล้ำแม่น้ำปิง ซึ่งผู้ฟ้องได้ดำเนินการยื่นอุทธรณ์คำสั่งข้างต้น

ต่อผู้ถูกฟ้องที่ 2 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2559 และเมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 2 ได้แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์มายังผู้ฟ้อง โดยได้ยกอุทธรณ์ของผู้ฟ้องและไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้องที่ 1 ดังนั้นเมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2559 ผู้ฟ้องจึงได้ฟ้องคดีผู้ถูกฟ้องทั้งสองต่อศาลปกครองกลางขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งหรือคำพิพากษาให้เพิกถอนคำสั่งและคำวินิจฉัยของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง ต่อมาเมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562 ศาลปกครองกลางพิพากษาไม่เพิกถอนคำสั่งเทศมนตรีและให้ผู้ฟ้องคดีรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออก ซึ่งผู้ฟ้องคดีได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุดไปเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2562 และผู้ถูกฟ้องได้ยื่นแก้อุทธรณ์ เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2562 ขณะนี้อยู่ระหว่างพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด

2. คดีศาลปกครองกลางคดีหมายเลขดำที่ 15/2560 ระหว่างบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด (ผู้ฟ้องคดี) กับผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ผู้ถูกฟ้องที่ 1) และผู้อำนวยการสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคที่ 1 (ผู้ถูกฟ้องที่ 2) เป็นคดีขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งเพิกถอนคำวินิจฉัยและคำสั่งของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง สืบเนื่องจากเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 1 ได้มีหนังสือแจ้งมายังกรรมการของผู้ฟ้อง เพื่อให้ดำเนินการรื้อถอนอาคารร้านอาหาร เดควัน โดยอ้างว่าอาคารดังกล่าว มีบางส่วนปลูกสร้างอยู่นอกเขตโหนดและรุกล้ำแม่น้ำปิง ซึ่งผู้ฟ้องได้ดำเนินการยื่นอุทธรณ์คำสั่งข้างต้นต่อผู้ถูกฟ้องที่ 2 เมื่อวันที่ 2 สิงหาคม 2559 และเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2559 ผู้ถูกฟ้องที่ 2 ได้แจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์มายังผู้ฟ้อง โดยได้ยกอุทธรณ์ของผู้ฟ้องและไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้องที่ 1 ดังนั้นเมื่อวันที่ 6 มกราคม 2560 ผู้ฟ้องจึงได้ฟ้องคดีผู้ถูกฟ้องทั้งสองต่อ ศาลปกครองกลางขอให้ศาลปกครองกลางมีคำสั่งหรือคำพิพากษาให้เพิกถอนคำสั่งและคำวินิจฉัยของผู้ถูกฟ้องทั้งสอง ซึ่งขณะนี้คดีอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลปกครองกลาง

อนึ่งหากคดีในลำดับที่ 1 และ 2 ศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดไม่เพิกถอนคำสั่งของผู้ถูกฟ้อง จะมีผลกระทบต่อฐานะทางการเงินและการดำเนินงานของบริษัทคือบริษัทอาจจะต้องรื้อถอนร้านอาหาร Deck 1 ออกจากพื้นที่คิดเป็นมูลค่าความเสียหายประมาณ 13 ล้านบาท ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2565 บริษัทไม่ได้มีการตั้งสำรองหรือค่าเผื่อความเสียหายดังกล่าวไว้เนื่องจากยังอยู่ระหว่างการพิจารณาคดีในชั้นศาลซึ่งขณะนี้คดียังไม่ถึงที่สุด คาดว่าจะใช้เวลาอีกประมาณ 1-2 ปี



ส่วนที่ 2

# การกำกับ ดูแลกิจการ

6. นโยบายการกำกับดูแลกิจการ
7. โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ  
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ  
คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่น ๆ
8. รายงานผลการดำเนินการสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ
9. การควบคุมภายในและรายการระหว่างกัน





# 6

## นโยบายการ กำกับดูแลกิจการ

## 6

# นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

## 6.1 นโยบายและแนวปฏิบัติ การกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัท ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดีว่าเป็นสิ่งสำคัญที่จะช่วยส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้มีประสิทธิภาพ และมีการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งจะนำไปสู่ประโยชน์สูงสุดต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย ตั้งแต่พนักงาน ผู้ลงทุน ผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียอื่น ๆ ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทซึ่งเป็นผู้นำสูงสุดขององค์กร จึงได้กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีขึ้น เพื่อให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนได้ยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานร่วมกัน โดยครอบคลุมเนื้อหาหลักการสำคัญตั้งแต่โครงสร้าง บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการ จนถึงหลักการสำคัญตั้งแต่โครงสร้าง บทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ จนถึงหลักการในการบริหารงานของผู้บริหารอย่างโปร่งใส ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ เพื่อเป็นแนวทางในการบริหารองค์กร ทำให้เกิดความเชื่อมั่นว่าการดำเนินงานใด ๆ ของบริษัท กระทำด้วยความเป็นธรรม และคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้น และผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่าย และได้นำไปปรับใช้ในการกำกับดูแลให้กิจการมีผลประกอบการที่ดีในระยะยาว เพื่อประโยชน์ในการสร้างคุณค่าในกิจการอย่างยั่งยืนตรงตามความมุ่งหวังของทั้งภาคธุรกิจผู้ลงทุนตลอดจนตลาดทุน และสังคมโดยรวมภายใต้ระเบียบปฏิบัติของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามหลักการกำกับดูแลและกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียนปี 2555 (Principles of Good Corporate Governance : "CG Principles") ซึ่งประกอบด้วย 5 หมวด และภายใต้ระเบียบปฏิบัติของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามหลักการกำกับดูแลและกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียนปี 2560 (Corporate Governance Code : "CG Code") ใน 8 หลักปฏิบัติ ดังนี้

**หลักปฏิบัติ 1** ตระหนักถึงบทบาทและความรับผิดชอบของคณะกรรมการในฐานะผู้นำองค์กรที่สร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน Establish Clear Leadership Role and Responsibilities of the Board)

**หลักปฏิบัติ 2** กำหนดวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการ

ที่เป็นไปเพื่อความยั่งยืน (Define Objectives that Promote Sustainable Value Creation)

**หลักปฏิบัติ 3** เสริมสร้างคณะกรรมการที่มีประสิทธิผล (Strengthen Board Effectiveness)

**หลักปฏิบัติ 4** สรรหาและพัฒนาผู้บริหารระดับสูงและการบริหารบุคลากร (Ensure Effective CEO and People Management)

**หลักปฏิบัติ 5** ส่งเสริมนวัตกรรมและการประกอบธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคม (Nurture Innovation and Responsible Business)

**หลักปฏิบัติ 6** ดูแลให้มีระบบการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่เหมาะสม (Strengthen Effective Risk Management and Internal Control)

**หลักปฏิบัติ 7** รักษาความน่าเชื่อถือทางการเงินและการเปิดเผยข้อมูล (Ensure Disclosure and Financial Integrity)

**หลักปฏิบัติ 8** สนับสนุนการมีส่วนร่วมและการสื่อสารกับผู้ถือหุ้น (Ensure Engagement and Communication with Shareholders)

โดยคณะกรรมการ ก.ล.ต. ได้มีมติเห็นชอบ "หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนปี 2560" (Corporate Governance Code: "CG Code") เพื่อนำมาใช้แทนหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนปี 2555 (Principles of Good Corporate Governance: "CG Principles") ที่ออกโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2560 บริษัทได้นำนโยบายเรื่องการกำกับดูแลกิจการที่ดี มาส่งเสริมการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นรูปธรรมมากขึ้น โดยมีการแต่งตั้งคณะกรรมการธรรมาภิบาล ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2560 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2560 เพื่อให้บริษัทสามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และที่สำคัญเพื่อให้การดำเนินงานของบริษัทเป็นไปอย่างโปร่งใส น่าเชื่อถือและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย และสอดคล้องกับหลักธรรมาภิบาล (Code of Governance) โดยคณะกรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนได้รับทราบและเข้าใจ "คู่มือการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณธุรกิจ" ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการธรรมาภิบาลครั้งที่

2/2561 เมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2561 เพื่อยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานร่วมกันอย่างเคร่งครัด

## หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัท จดทะเบียน ปี 2560 (CG Code)

หากพิจารณาแล้วเนื้อหาส่วนใหญ่ของ CG Code นี้ นำมาจากหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียนปี 2555 เพียงแต่ปรับลำดับวิธีการนำเสนอให้เป็นไปตามบริบทการทำหน้าที่ของคณะกรรมการในแต่ละกระบวนการประกอบธุรกิจ รวมทั้งได้เพิ่มประเด็นใหม่ ๆ เพื่อให้ครอบคลุมถึงแนวคิดหรือปัจจัยที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้

1. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทความเป็นผู้นำของคณะกรรมการ และการแบ่งบทบาทระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการ โดยแบ่งเป็น 3 กลุ่มคือ

- (1) เรื่องที่คณะกรรมการควรดูแลให้มีการดำเนินการ
- (2) เรื่องที่คณะกรรมการพิจารณาร่วมกับฝ่ายจัดการ โดยติดตามให้มั่นใจว่าฝ่ายจัดการได้ไปดำเนินการตามที่ได้พิจารณาร่วมกันไว้
- (3) เรื่องที่คณะกรรมการไม่ควรดำเนินการ

2. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทคณะกรรมการในการกำหนดวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการ และบูรณาการหลักความรับผิดชอบต่อประกอบธุรกิจเข้าไปในชั้นวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักดังกล่าวเพื่อให้การสร้างคุณค่ากิจการอย่างยั่งยืนแทรกเป็นเนื้อเดียวกับการประกอบธุรกิจ โดยคณะกรรมการควรดูแลให้การกำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมาย

ทางธุรกิจนั้นผ่านการวิเคราะห์สภาพแวดล้อม การวิเคราะห์ ความเปลี่ยนแปลงของปัจจัยต่าง ๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อธุรกิจ และผู้มีส่วนได้เสีย การทำความเข้าใจและการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้เสีย ตลอดจนมีการปลูกฝังค่านิยมขององค์กรที่สะท้อนการกำกับดูแลกิจการที่ดีให้เกิดการปฏิบัติจนเป็นวัฒนธรรมองค์กร

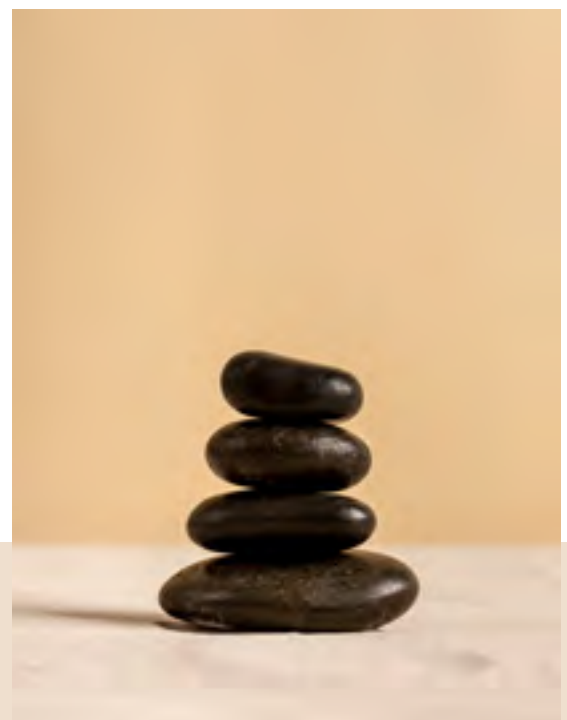
3. ขยายความหน้าที่ของคณะกรรมการในการกำกับดูแลกลยุทธ์ นโยบาย แผนงาน และงบประมาณของกิจการ โดยสนับสนุนการนำนวัตกรรมและเทคโนโลยีมาใช้เพื่อเพิ่มคุณค่าให้แก่กิจการ รวมทั้งการกำกับดูแลด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ

4. เพิ่มคำอธิบายหน้าที่ของคณะกรรมการในการกำกับดูแลให้กิจการมีนโยบายการเปิดเผยข้อมูลการจัดการข้อมูลลับเพื่อไม่ให้เกิดข้อมูลรั่วไหล การรักษาความลับของข้อมูลลับและข้อมูลที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ (market sensitive information)

5. เพิ่มหน้าที่ของคณะกรรมการในการดูแลความเพียงพอของสภาพคล่องทางการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ และกลไกที่สามารถถ่วงดุลฐานะการดำเนินงานได้ ในกรณีกิจการประสบปัญหาทางการเงิน ตลอดจนการดูแลให้พนักงานมีความรู้ความเข้าใจในการบริหารจัดการเงิน และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

6. เพิ่มความชัดเจนว่า คณะกรรมการควรทำความเข้าใจเรื่องโครงสร้างความสัมพันธ์ของผู้ถือหุ้นที่อาจมีผลกระทบต่ออำนาจการควบคุมหรือการบริหารจัดการกิจการ

7. เพิ่มความชัดเจนของบทบาทหน้าที่ของประธานกรรมการและในกรณีที่ประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ไม่ได้มีการแยกออกจากกัน



อย่างชัดเจน คณะกรรมการอาจแต่งตั้งกรรมการอิสระคนหนึ่งร่วมพิจารณา กำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งทางเลือกในการสร้างความถ่วงดุลระหว่างคณะกรรมการและฝ่ายจัดการ

ในทางปฏิบัตินั้น คณะกรรมการบริษัทได้นำหลักปฏิบัติ 8 ข้อ ในส่วนที่ 1 ไปปรับใช้ (Apply) ตามความเหมาะสมกับธุรกิจของบริษัท เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการสร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน และในส่วนที่ 2 นั้น เป็นแนวปฏิบัติและคำอธิบายในการปฏิบัติให้เป็นไปตามแนวปฏิบัติในส่วนที่ 1

ดังนั้นบริษัทจึงได้กำหนดระบบการดำเนินงานและการควบคุมภายในของบริษัท ตามหลักการกำกับดูแลกิจการข้างต้นประกอบด้วยสาระสำคัญ 5 หมวด ดังต่อไปนี้

หมวด 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Right of Shareholders)

หมวด 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน  
(Equitable Treatment)

หมวด 3 บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders)

หมวด 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Transparency)

หมวด 5 ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ (Responsibilities)

## หมวดที่ 1 สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Right of Shareholders)

บริษัท ได้ให้ความสำคัญต่อสิทธิของผู้ถือหุ้นในการตัดสินใจเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทและการได้รับข้อมูลของบริษัทอย่างถูกต้อง ครบถ้วน เพียงพอ ทันเวลา และเท่าเทียมกัน เพื่อประกอบการตัดสินใจในทุก ๆ เรื่องของบริษัท คณะกรรมการบริษัทจึงส่งเสริมการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้น และไม่ละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1. บริษัทจะทำการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษ พร้อมทั้งข้อมูลประกอบการประชุมตามวาระต่าง ๆ ให้เพียงพอ ระบุวัตถุประสงค์ และเหตุผล ตลอดจนความเห็นของคณะกรรมการในทุกวาระ เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นได้ศึกษาข้อมูลอย่างครบถ้วนล่วงหน้าก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่า 7 หรือ 14 วัน แล้วแต่กรณี ในกรณีที่ผู้ถือหุ้น ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเองได้ บริษัท เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลใด ๆ เข้าร่วมประชุมแทนตนได้ โดยใช้หนังสือมอบฉันทะที่บริษัทได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม และบริษัทได้ประกาศรายละเอียดของการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นลงในหนังสือพิมพ์ ติดต่อกันต่อเนื่อง 3 วันก่อนวันประชุมอย่างน้อย 3 วัน เพื่อเป็นการบอกกล่าวการเรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเป็นการล่วงหน้าสำหรับผู้ถือหุ้นเตรียมตัวมาร่วมประชุม

2. มีนโยบายในการอำนวยความสะดวกและส่งเสริมให้แก่ผู้ถือหุ้น ซึ่งรวมถึงนักลงทุนสถาบันเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น โดยในการจัดประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทจะใช้และจัดเตรียมสถานที่ที่เดินทางสะดวก โดยจะแนบแผนที่จัดประชุมผู้ถือหุ้นไว้ในหนังสือเชิญประชุม รวมถึงเลือกวันเวลาที่เหมาะสมและจัดสรรเวลาในการประชุมอย่างเพียงพอ

3. ก่อนเริ่มการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะแถลงให้แก่ผู้ถือหุ้นทราบถึงวิธีการใช้สิทธิลงคะแนน และสิทธิในการแสดงความคิดเห็น รวมทั้งการตั้งคำถามใด ๆ ต่อที่ประชุมตามระเบียบวาระการประชุม ทั้งนี้ ในระหว่างการประชุมจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิอย่างเท่าเทียมกันในการแสดงความคิดเห็นและตั้งคำถามในที่ประชุมอย่างเต็มที่ตามระเบียบวาระการประชุมและเรื่อง

ที่เสนอและออกเสียงลงมติในวาระการประชุม โดยจัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระเป็นสักขีพยานในการตรวจนับหรือตรวจสอบคะแนนเสียง และประธานกรรมการจะจัดสรรเวลาให้เหมาะสม เพื่อให้กรรมการบริษัททุกท่านรวมทั้งคณะกรรมการเฉพาะเรื่อง ผู้บริหารที่เกี่ยวข้อง และเลขานุการบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นทุกครั้งหากไม่ติดภารกิจสำคัญ เพื่อตอบข้อซักถามและรับฟังความคิดเห็นของผู้ถือหุ้น ผู้บริหารระดับสูง ทุกคนควรเข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นเพื่อตอบข้อซักถามเช่นกัน

4. เพิ่มช่องทางในการรับทราบข้อมูลและข่าวสารของผู้ถือหุ้นผ่านทาง website ของบริษัท โดยนำข้อมูลและข่าวสารต่าง ๆ ตลอดจนรายละเอียดต่าง ๆ ไว้ที่ website ของบริษัท โดยเฉพาะในกรณีของหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้นให้เผยแพร่ก่อนวันประชุมล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถ Download ข้อมูลระเบียบวาระการประชุมได้อย่างสะดวกและครบถ้วน และมีเวลาในการศึกษาข้อมูลประกอบการประชุมล่วงหน้าอย่างเพียงพอก่อนได้รับข้อมูลในรูปแบบเอกสารจริงจากบริษัท นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามล่วงหน้าก่อนการประชุม โดยบริษัทได้กำหนดหลักเกณฑ์การส่งคำถามล่วงหน้าพร้อมกับการนำส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น โดยบริษัทได้เผยแพร่หลักเกณฑ์การส่งคำถามล่วงหน้าไว้บน website ของบริษัท

5. บริษัทนำเทคโนโลยีมาใช้ในการลงคะแนนผู้ถือหุ้น การลงคะแนนเสียง การนับคะแนน การแสดงผลการลงคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท เพื่อให้การประชุมสามารถกระทำได้รวดเร็ว ถูกต้อง แม่นยำ และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นในการเข้าร่วมประชุม

6. บริษัทจัดให้มีบุคคลที่เป็นอิสระเป็นผู้ตรวจนับคะแนนและตรวจสอบคะแนนเสียงในการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท และเปิดเผยให้ที่ประชุมทราบพร้อมทั้งบันทึกไว้ในรายงานการประชุม

7. การจัดบันทึกรายงานการประชุม บริษัทจะดำเนินการให้บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง และบันทึกประเด็นซักถามและข้อคิดเห็นที่สำคัญไว้ในรายงานการประชุม ได้แก่ รายชื่อกรรมการและผู้บริหารที่เข้าประชุม และสัดส่วนกรรมการที่เข้าร่วมการประชุม หรือไม่เข้าร่วมการประชุม วิธีการลงคะแนนและนับคะแนน มติที่ประชุมและผลการลงคะแนน (เห็นชอบ ไม่เห็นชอบ งดออกเสียง) ของแต่ละวาระ ประเด็นคำถามและคำตอบในที่ประชุม รวมทั้งชื่อ-นามสกุลของผู้ถามและผู้ตอบ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ ซึ่งภายหลังจากบริษัทเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว บริษัทมีการบันทึกวิธีทัศนภาพการประชุมเพื่อเก็บรักษาไว้อ้างอิง และเผยแพร่ใน website ของบริษัท นอกจากนี้ บริษัทได้นำรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นเผยแพร่ใน website ของบริษัท เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณา รวมถึงส่งรายการประชุมดังกล่าวไปยังระบบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ภายใน 14 วัน นับแต่วันที่มีการประชุมผู้ถือหุ้นนั้น

8. บริษัทได้เปิดเผยมติการลงคะแนนของที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่สาธารณชนทราบหลังจากการประชุมผู้ถือหุ้นในวันนั้น หรือในวันทำการถัดไปบนระบบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ website ของบริษัท

9. บริษัททำการเพิ่มความสะดวกให้แก่ผู้ถือหุ้นในการได้รับเงินปันผลโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร หรือส่งจ่ายผ่านเช็ค (ในกรณีที่มีการจ่ายเงินปันผล) เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นเพื่อให้ได้รับเงินปันผลตรงเวลาและป้องกันปัญหาเรื่องเช็คชำรุด สูญหาย หรือส่งถึงผู้ถือหุ้นล่าช้า

10. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการออกเสียงแสดงความคิดเห็นอย่างเท่าเทียม

ดังที่ได้รับไว้ในข้อบังคับบริษัท โดยผู้ถือหุ้น 1 หุ้นมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน 1 เสียง

11. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการรับทราบถึงผลการดำเนินงานของบริษัท โดยเฉพาะอย่างยิ่งผลการดำเนินงานประจำปี โดยบริษัทจะดำเนินการจัดทำเอกสารประกอบคำอธิบายผลการดำเนินงานประจำปี ที่ครอบคลุมเนื้อหาสาระที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานที่ผ่านมาของบริษัท รวมถึงการเงิน คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (Management Discussion and Analysis) อย่างชัดเจนและครบถ้วน ได้แก่ รายงานประจำปี ในแผ่นซีดีที่ทางบริษัทได้แจกให้แก่ผู้ถือหุ้นพร้อมกับหนังสือเชิญประชุม และแจกเป็นรูปเล่มในวันประชุมผู้ถือหุ้น หรือผู้ถือหุ้นสามารถดาวน์โหลดรายงานประจำปีได้บน website ของบริษัท

12. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติงบการเงินของบริษัท โดยบริษัทจะทำการจัดทำงบการเงินที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน เชื่อถือได้ และครอบคลุมสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยงบการเงินของบริษัทได้ผ่านการตรวจสอบและแสดงความเห็นจากผู้สอบบัญชีที่มีความอิสระ และมีชื่อเสียงเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป

13. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติการจ่ายเงินปันผลของบริษัท โดยบริษัทจัดทำรายละเอียดการคำนวณเงินปันผลที่ต้องชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น นโยบายการจ่ายเงินปันผล ข้อมูลเปรียบเทียบการจ่ายเงินปันผลกับปีที่ผ่านมา โดยบริษัทจะอธิบายถึงเหตุผลและความจำเป็นหากบริษัทไม่สามารถจ่ายเงินปันผลให้เป็นไปตามนโยบายการจ่ายเงินปันผลที่บริษัทเคยประกาศไว้ โดยเงินปันผลที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้น ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการอย่างระมัดระวัง รอบคอบและมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการบริษัท ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

14. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและแต่งตั้งกรรมการบริษัทเป็นรายบุคคล โดยบริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียด/ประวัติของกรรมการบริษัท ที่ถูกเสนอชื่อเพื่อเข้ารับการแต่งตั้งอย่างถูกต้อง ชัดเจน และครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น ชื่อ ประวัติ จำนวนปีที่ดำรงตำแหน่งและผลการปฏิบัติงานในฐานะกรรมการบริษัทที่ผ่านมา (กรณีแต่งตั้งกรรมการรายเดิม) ประเภทกรรมการที่เสนอแต่งตั้ง หลักเกณฑ์และวิธีสรรหา การถือหุ้นในบริษัท การดำรงตำแหน่งในบริษัทอื่นทั้งที่เกี่ยวข้องและไม่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท เป็นต้น และกำหนดค่านियามกรรมการอิสระในกรณีที่มีการแต่งตั้งกรรมการอิสระ โดยกรรมการที่ถูกเสนอชื่อต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติแต่งตั้งนั้นจะผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการอย่างระมัดระวัง รอบคอบ และมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการ ก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

15. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติคำตอบแทนกรรมการบริษัท โดยบริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียดคำตอบแทนกรรมการบริษัทที่ถูกต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น นโยบายการจ่ายคำตอบแทนกรรมการ องค์ประกอบของคำตอบแทนแยกตามตำแหน่ง และ/หรือ หน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการ ข้อมูลเปรียบเทียบกับคำตอบแทนกรรมการในปีที่ผ่านมา วิธีการเสนอคำตอบแทน เป็นต้น โดยคำตอบแทนกรรมการที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้น ได้ผ่าน

การพิจารณาจากคณะกรรมการอย่างระมัดระวังรอบคอบแล้วจากคณะกรรมการกำหนดคำตอบแทน และมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

16. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และอนุมัติคำตอบบัญชี โดยบริษัทจัดทำรายละเอียดข้อมูลที่ต้อง ชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น ชื่อผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่สังกัดความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี จำนวนปีที่ผู้สอบบัญชีรายนั้นเป็นผู้สอบบัญชีให้กับบริษัท คำตอบแทนของผู้สอบบัญชีซึ่งแบ่งแยกอย่างชัดเจนระหว่างคำตอบบัญชีและค่าบริการอื่น ๆ (ถ้ามี) และจัดให้มีการเปรียบเทียบคำตอบบัญชีกับปีที่ผ่านมา เป็นต้น โดยผู้สอบบัญชีและคำตอบบัญชีที่ถูกเสนอต่อผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัตินั้นได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการอย่างระมัดระวังรอบคอบแล้วจากคณะกรรมการตรวจสอบด้วยการประเมินผลงานที่ผ่านมาของผู้สอบบัญชี และมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

17. เพื่อเป็นการป้องกันผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นของบริษัท ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการพิจารณาและอนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่มีมูลค่าอย่างมีสาระสำคัญของบริษัท โดยการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทนั้นจะคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของบริษัท และผู้ถือหุ้นเป็นสำคัญ และผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งประกอบด้วยกรรมการอิสระทั้งหมด

18. บริษัทจะดำเนินการจัดทำรายละเอียดการเพิ่มทุนที่ถูกต้องในกรณีที่มีการเพิ่มทุนอย่างชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหาสาระสำคัญต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ถือหุ้น เช่น วัตถุประสงค์และความจำเป็นในการเพิ่มทุน วิธีการและเงื่อนไขของการเพิ่มทุน ผลกระทบของการเพิ่มทุนที่มีผลต่อบริษัท ตลอดจนผู้ถือหุ้น เป็นต้น โดยเรื่องดังกล่าวได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการอย่างระมัดระวังรอบคอบ และมีมติเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

## หมวด 2 การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน (Equitable Treatment)

บริษัทให้ความสำคัญต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ซึ่งได้รับการปฏิบัติและปกป้องสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียมกันและเป็นธรรม เช่น การเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร การตรวจสอบ และแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินการของบริษัท โดยมีแนวปฏิบัติดังนี้

1. อำนาจความสะดวกให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยสามารถเสนอชื่อกรรมการ หรือเสนอวาระการประชุมเพิ่มเติมได้ก่อนการประชุมผู้ถือหุ้นโดยการดาวน์โหลดเอกสารที่ทางบริษัทได้จัดเตรียมไว้เพื่อเสนอกรรมการ หรือวาระการประชุม ผ่านทาง website บริษัท

2. กำหนดหลักเกณฑ์ที่ชัดเจนเป็นการล่วงหน้าเพื่อพิจารณาว่าจะเพิ่มวาระที่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอหรือไม่รวมถึงมีการกำหนดวิธีการให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยเสนอชื่อบุคคลเพื่อเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ

3. ในการประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณาและลงคะแนนเสียงตามวาระที่กำหนดโดยไม่เปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ หรือเพิ่มวาระการประชุมที่ไม่ได้แจ้งล่วงหน้า เว้นแต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้ความเห็นชอบโดยให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

4. เพิ่มการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นที่ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเองนั้น ผู้ถือหุ้นมีสิทธิมอบฉันทะให้บุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือให้มีกรรมการอิสระอย่างน้อย 1 คน เข้าร่วมประชุมและลงมติแทนได้ และแจ้งรายชื่อกรรมการอิสระดังกล่าวไว้ในหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นมีสิทธิได้รับประวัติและข้อมูลการทำงานของกรรมการอิสระแต่ละท่านที่ครบถ้วนเหมาะสมในการพิจารณา

5. ให้ปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกันไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่หรือผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นชาวไทยหรือผู้ถือหุ้นต่างชาติ เช่น เอกสารต่างจะจัดทำขึ้นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ

6. สนับสนุนให้มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียงในทุกวาระ เพื่อความโปร่งใสและตรวจสอบได้ ในกรณีที่มีข้อโต้แย้งในภายหลัง และในวาระการเลือกตั้งกรรมการ จะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นใช้สิทธิในการแต่งตั้งกรรมการเป็นรายบุคคล

7. มีการกำหนดแนวทางในการเก็บรักษาและป้องกันการใช้ข้อมูลภายในเป็นลายลักษณ์อักษรและได้แจ้งแนวทางดังกล่าวให้ทุกคนในบริษัทถือปฏิบัติ และได้กำหนดให้กรรมการทุกคน และผู้บริหารที่มีหน้าที่รายงานการถือครองหลักทรัพย์ตามกฎหมาย และมีหน้าที่จัดส่งรายงานดังกล่าวให้แก่คณะกรรมการ

8. ในกรณีที่กรรมการบริษัท หรือผู้บริหารบริษัทรายใดมีส่วนได้เสียหรือมีผลประโยชน์ขัดแย้งกับการเข้าทำรายการใด ๆ ให้บุคคลนั้นเปิดเผยความมีส่วนได้เสียของตนและผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้คณะกรรมการบริษัทสามารถพิจารณาธุรกรรมของบริษัทได้อย่างเป็นธรรมเพื่อประโยชน์ของบริษัท ทั้งนี้ให้บันทึกความมีส่วนได้เสียดังกล่าวไว้ในรายงานการประชุม

9. คณะกรรมการบริษัทได้ตระหนักถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นและบริษัทได้ให้ความสำคัญกับการปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมทั้งผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารและผู้ถือหุ้นที่ไม่เป็นผู้บริหาร รวมทั้งผู้ถือหุ้นผู้ถือหุ้นต่างชาติและผู้ถือหุ้นส่วนน้อย บริษัทจึงมีนโยบายปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียม รวมถึงปกป้องและรักษาสหสัมพันธ์พื้นฐานของผู้ถือหุ้น ดังนี้ผู้ถือหุ้นทุกรายที่สิทธิเท่าเทียมกันในการซื้อขายหรือโอนหุ้น การมีส่วนแบ่งในกำไรของบริษัทอย่างเท่าเทียมกัน การได้รับข่าวสารข้อมูลของกิจการอย่างเพียงพอ การเข้าร่วมประชุมเพื่อใช้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อแต่งตั้งหรือถอดถอนกรรมการ การแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และเรื่องที่ผลกระทบต่อบริษัท เช่น การจัดสรรเงินปันผล การกำหนดหรือแก้ไขข้อบังคับและหนังสือบริคณห์สนธิ การลดทุนหรือเพิ่มทุน และการอนุมัติรายการพิเศษ เป็นต้น

10. ผู้ถือหุ้นของบริษัทมีสิทธิในการออกเสียงแสดงความเห็นอย่างเท่าเทียมกันดังที่ได้ระบุไว้ในข้อบังคับบริษัท โดยผู้ถือหุ้น 1 หุ้น มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้ 1 เสียง

11. บริษัทจะทำการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารของบริษัทให้แก่ผู้ถือหุ้นโดยสม่ำเสมอ โดยผ่านช่องทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้ง website ของบริษัท

12. บริษัทเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นมีสิทธิในการเสนอเรื่องเพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุม และเสนอข้อบุคคลเพื่อพิจารณาเลือกตั้งเป็นกรรมการบริษัทเพื่อบรรจุเป็นวาระการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือนก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ตามหลักเกณฑ์ที่บริษัทกำหนด

13. บริษัทจะดำเนินการจัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารข้อมูลประกอบการประชุมในวาระต่าง ๆ รวมทั้งมีความเห็นของคณะกรรมการบริษัทในทุกวาระ โดยส่งให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือ 14 วัน เว้นแต่กรณีที่ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น และเผยแพร่หนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารข้อมูลประกอบการประชุมทาง website ของบริษัทล่วงหน้าก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาศึกษาข้อมูลได้อย่างละเอียดและสามารถตัดสินใจได้อย่างเหมาะสม โดยมีข้อมูลเหมือนกับข้อมูลที่บริษัทจะส่งให้ผู้ถือหุ้นในรูปแบบเอกสาร

14. บริษัทจะดำเนินการแจ้งกฎเกณฑ์และวิธีการในการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นให้ผู้ถือหุ้นทราบในหนังสือเชิญประชุม และแจ้งขั้นตอนการออกเสียงลงมติให้ผู้ถือหุ้นทราบในที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งในการประชุมผู้ถือหุ้นให้มีการกำหนดเป็นลำดับขั้นตอนอย่างชัดเจน มีการนำเสนอ ชักถามออกเสียงลงคะแนน และสรุปมติ ที่ประชุมอย่างชัดเจนรวมทั้งเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นส่งคำถามล่วงหน้าก่อนวันประชุม บริษัทได้อำนวยความสะดวกให้กับผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน โดยให้ผู้ถือหุ้นสามารถลงทะเบียนเข้าร่วมประชุมได้ล่วงหน้าก่อนเวลาประชุมอย่างน้อย 2 ชั่วโมง และต่อเนื่องจนกว่าการประชุมจะแล้วเสร็จ

15. บริษัทไม่ลิดรอนสิทธิของผู้ถือหุ้นในการศึกษาสารสนเทศของบริษัทที่ต้องเปิดเผยตามข้อกำหนดต่าง ๆ และการเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้น เช่น ไม่แจกเอกสารที่มีข้อมูลสำคัญเพิ่มเติมในที่ประชุมผู้ถือหุ้นอย่างกะทันหัน ไม่เพิ่มวาระการประชุมหรือเปลี่ยนแปลงข้อมูลสำคัญ โดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า ไม่จำกัดสิทธิในการเข้าประชุมของผู้ถือหุ้นที่มาสาย เป็นต้น

16. บริษัทได้อำนวยความสะดวก และสนับสนุนให้ผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุมผู้ถือหุ้น เช่น การประชุมดำเนินตามลำดับขั้นตอนที่แจ้งไว้ในหนังสือเชิญประชุมในการเลือกตั้งกรรมการผู้ถือหุ้นสามารถลงคะแนนเสียงเลือกตั้งกรรมการได้เป็นรายบุคคล มีการเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นซักถามหรือแสดงความคิดเห็นโดยกรรมการที่เกี่ยวข้องตอบข้อซักถามอย่างเพียงพอ

17. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถมาประชุมด้วยตนเอง บริษัทได้อำนวยความสะดวกโดยจัดส่งแบบฟอร์มหนังสือมอบฉันทะแบบ ข. ซึ่งเป็นรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นสามารถระบุความเห็นในการลงคะแนนเสียงได้ โดยผู้ถือหุ้นของบริษัทสามารถดาวน์โหลดหนังสือมอบฉันทะ แบบ ก. และ แบบ ข. ได้ที่ website ของบริษัท รวมถึงหนังสือมอบฉันทะ แบบ ค. ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศ และแต่งตั้งให้คัสโตเดียน (Custodian) ในประเทศไทยเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น และเสนอรายชื่อกรรมการอิสระของบริษัทอย่างน้อย 1 คน ให้ผู้ถือหุ้นพิจารณามอบฉันทะให้เข้าร่วมประชุม

18. บริษัทจะดำเนินการจัดให้มีการบันทึกรายงานการประชุมที่ชัดเจนถูกต้องครบถ้วน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นสามารถตรวจสอบได้ ซึ่งบริษัทจะเผยแพร่รายงานการประชุมผ่าน website ของบริษัท ภายหลังจากที่ส่งรายงานการประชุมให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว

### หมวดที่ 3 การคำนึงถึงบทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (Stakeholders)

บริษัท ตระหนักและรับรู้ถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มไม่ว่าจะเป็นผู้มีส่วนได้เสียภายใน ได้แก่ ผู้ถือหุ้น พนักงาน และผู้มีส่วนได้เสียภายนอก ได้แก่ ลูกค้า คู่ค้า เจ้าหนี้ คู่แข่ง ภาครัฐ และหน่วยงานอื่น ๆ รวมทั้งชุมชนใกล้เคียงที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากบริษัท ได้รับการสนับสนุนจากผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ซึ่งสร้างความสามารถในการแข่งขันและสร้างกำไรให้บริษัท ซึ่งถือว่าเป็นการสร้างคุณค่าในระยะยาวให้กับบริษัท โดยบริษัทจะปฏิบัติต่อผู้มีส่วนได้เสียแต่ละกลุ่มให้เป็นไปตามกฎหมายและ/หรือข้อตกลงที่มีกับบริษัท ในการนี้ คณะกรรมการบริษัท จึงมีนโยบาย ดังนี้

#### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อผู้ถือหุ้น

บริษัท ตระหนักดีว่า ผู้ถือหุ้นคือเจ้าของกิจการและบริษัท มีหน้าที่สร้างมูลค่าเพิ่มแก่ผู้ถือหุ้นในระยะยาวจึงกำหนดให้พนักงานรวมถึงกรรมการ และผู้บริหารของบริษัท ต้องปฏิบัติตามแนวทางต่อไปนี้

1. ปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์สุจริต ตลอดจนตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ด้วยความระมัดระวังรอบคอบและเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้นทุกราย เพื่อประโยชน์ของผู้ถือหุ้นโดยรวม
2. กำกับดูแลการดำเนินการเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีสถานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดี และมีการนำเสนอรายงานสถานะภาพของบริษัท ผลประกอบการ ฐานข้อมูลทางการเงิน การบัญชีและรายงานอื่น ๆ โดยสม่ำเสมอและครบถ้วนตามความเป็นจริง
3. รายงานให้ผู้ถือหุ้นทราบอย่างเท่าเทียมกันถึงแนวโน้มในอนาคตของบริษัท ทั้งในด้านบวกและด้านลบ ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นฐานของความเป็นไปได้ มีข้อมูลสนับสนุนและมีเหตุผลอย่างเพียงพอ
4. ไม่แสวงหาผลประโยชน์ให้ตนเองและผู้อื่น โดยใช้ข้อมูลใด ๆ ของบริษัท ซึ่งยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณะ หรือดำเนินการใด ๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับองค์กร
5. บริษัท ต้องปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกันในการประชุมผู้ถือหุ้น

#### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อภาครัฐ

ในการดำเนินธุรกิจ บริษัทให้ความสำคัญในการปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับทั้งในส่วนงานของภาครัฐ โดยเฉพาะในการกระทำธุรกรรม บริษัทจะหลีกเลี่ยงการกระทำที่อาจจูงใจให้รัฐ หรือพนักงานของรัฐดำเนินการที่ไม่ถูกต้องเหมาะสม แต่จะเน้นการสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างกันในพื้นที่ที่เหมาะสมและสามารถทำได้ เช่น การพบปะพูดคุยในที่สาธารณะต่าง ๆ การไปแสดงความยินดีในวาระโอกาสเทศกาล หรือตามประเพณีปฏิบัติ เป็นต้น โดยมีหลักปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการอย่างถูกต้อง เมื่อต้องมีการติดต่อกับเจ้าหน้าที่ หรือหน่วยงานของรัฐ
2. ตระหนักอยู่เสมอว่ากฎหมาย กฎเกณฑ์ หรือข้อบังคับในหน่วยงานภาครัฐต่าง ๆ อาจมีเงื่อนไข ขั้นตอน หรือวิธีปฏิบัติที่แตกต่างกัน และบริษัท พึงรับรู้และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

#### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อพนักงาน

บริษัท ตระหนักอยู่เสมอว่าพนักงานทุกคนเป็นทรัพยากรที่ทรงคุณค่าที่สุดของบริษัท เป็นปัจจัยแห่งความสำเร็จของการบรรลุวัตถุประสงค์เป้าหมายหลักของบริษัทอย่างยั่งยืน บริษัทจึงกำหนดนโยบายความรับผิดชอบต่อที่มีต่อพนักงานเพื่อส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปฏิบัติที่เป็นธรรมโดยยึดหลักปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. ปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเป็นธรรม ให้ความเคารพสิทธิส่วนบุคคลและสิทธิมนุษยชน ด้วยความด้วยความเสมอภาคอย่างเท่าเทียมกัน
2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัยต่อชีวิต สุขภาพ ร่างกาย และทรัพย์สินของพนักงานอยู่เสมอ
3. การแต่งตั้งและโยกย้าย รวมถึงการให้รางวัลและการลงโทษ พนักงานต้องกระทำด้วยความเสมอภาค สุจริตใจ และตั้งอยู่บนพื้นฐานของความรู้ ความสามารถ และความเหมาะสมของพนักงานคนนั้น ๆ
4. ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาความรู้ ความสามารถ และทักษะของพนักงาน โดยมีการพัฒนาอย่างสม่ำเสมอ อาทิเช่น การจัดอบรมสัมมนา การอบรมให้ความรู้ พัฒนาศักยภาพและส่งเสริมความก้าวหน้า รวมถึงเปิดโอกาสให้พนักงานมีโอกาสพัฒนาทักษะการทำงานในด้านอื่น ๆ และให้โอกาสอย่างทั่วถึงกับพนักงานทุกคน
5. กำหนดค่าตอบแทน สวัสดิการ และผลประโยชน์อื่น ๆ ที่เป็นธรรมต่อพนักงาน ในระดับที่ไม่น้อยกว่าหรือมากกว่าที่กฎหมายกำหนดไว้ และเหมาะสมตามความรู้ ความสามารถ และผลการปฏิบัติงานของแต่ละบุคคล
6. หลีกเลี่ยงการกระทำใด ๆ ที่ไม่เป็นธรรม ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อความมั่นคงในหน้าที่การงานของพนักงาน
7. เปิดโอกาสให้พนักงานเสนอแนะหรือร้องทุกข์เกี่ยวกับการทำงาน และกำหนดวิธีการแก้ไข เพื่อให้เกิดประโยชน์แก่ทุกฝ่าย และสร้างความสัมพันธ์อันดีในการทำงานร่วมกัน
8. ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับพนักงาน โดยปฏิบัติต่อพนักงานอย่างเป็นธรรมและเคารพสิทธิมนุษยชนอย่างเคร่งครัด
9. รับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากพนักงานทุกระดับอย่างเท่าเทียมและเสมอภาค
10. ส่งเสริมให้พนักงานเข้าใจ ในเรื่องจรรยาบรรณและบทบาทหน้าที่ที่ต้องกระทำ พนักงานด้วยกัน ผู้มีส่วนได้เสียและผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอกองค์กร เพื่อสร้างเสริมให้เกิดพฤติกรรมที่อยู่ในกรอบของจรรยาบรรณอย่างทั่วถึง
11. จัดให้มีช่องทางให้พนักงานสามารถแจ้งเบาะแสการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบของรัฐ หรือหลักการกำกับดูแลกิจการจรรยาบรรณธุรกิจ นโยบาย และระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ หรือการส่อทุจริตคอร์รัปชันผ่านวิธีการต่าง ๆ เช่น ทางเว็บไซต์และรายงานประจำปีของบริษัท รวมทั้งได้มีมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสมแก่ผู้ร้องเรียนหรือผู้แจ้งเบาะแส และบุคคลที่เกี่ยวข้องด้วยเจตนาสุจริต

#### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อลูกค้า

บริษัท มุ่งดำเนินธุรกิจการให้บริการสปา นวดเพื่อสุขภาพ โดยประสงค์ที่จะให้มีการสร้างสรรค์ นำเสนอ และบริหารจัดการผลิตภัณฑ์และการบริการของบริษัทแก่ลูกค้าอย่างมีมาตรฐานและมีจริยธรรมภายใต้หลักการดำเนินงานดังนี้

1. มุ่งมั่นบริการลูกค้าด้วยความสุภาพ มีความกระตือรือร้น พร้อมให้บริการ ต้อนรับด้วยความจริงใจ เต็มใจ ตั้งใจ และใส่ใจ ดูแลผู้รับบริการดุจดั่งศิษย์ คำนึงถึงสุขภาพ ความปลอดภัย ความเป็นธรรม และความพึงพอใจของลูกค้าเป็นหลัก โดยติดตามผลความพึงพอใจของลูกค้าเพื่อพัฒนาและปรับปรุงสินค้าและการให้บริการอย่างสม่ำเสมอ
2. ให้คำแนะนำเกี่ยวกับวิธีการให้บริการของบริษัทให้มีประสิทธิภาพ และเป็นประโยชน์กับลูกค้าสูงสุด
3. ให้ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์และการบริการที่ถูกต้อง เพียงพอ

เพื่อให้ลูกค้ามีข้อมูลเพียงพอในการตัดสินใจ โดยไม่มีการกล่าวเกินความเป็นจริง ทั้งในการโฆษณาหรือในการสื่อสารช่องทางอื่น ๆ กับลูกค้า อันเป็นเหตุให้ลูกค้าเกิดความเข้าใจผิดเกี่ยวกับคุณภาพ ปริมาณ หรือเงื่อนไขใด ๆ ของสินค้าหรือบริการ

4. จัดให้มีกระบวนการที่สามารถให้ลูกค้าแจ้งถึงปัญหาหรือการให้บริการที่ไม่เหมาะสม เพื่อที่บริษัท จะได้ป้องกันและแก้ไขปัญหาให้กับลูกค้าได้อย่างรวดเร็วและนำข้อมูลดังกล่าวไปปรับปรุงหรือพัฒนาผลิตภัณฑ์ และการให้บริการดังกล่าวต่อไป

5. รักษาข้อมูลและความลับของลูกค้า โดยไม่นำไปเปิดเผยหรือใช้ประโยชน์ในทางมิชอบ

### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อลูกค้าและคู่สัญญา

บริษัทต้องดำเนินธุรกิจอย่างเป็นกลางและเป็นธรรมต่อลูกค้าและคู่สัญญาซึ่งถือเป็นหุ้นส่วนและปัจจัยแห่งความสำเร็จทางธุรกิจที่สำคัญประการหนึ่งด้วยความเสมอภาค และคำนึงถึงผลประโยชน์ร่วมกัน โดยมีขั้นตอนและวิธีปฏิบัติในการคัดเลือกคู่ค้า ประพฤติปฏิบัติตามกรอบกติกา และการแข่งขันที่เป็นธรรมต่อคู่แข่งทางการค้า และปฏิบัติตามสัญญาข้อตกลง และเงื่อนไขอย่างเคร่งครัด โดยบริษัทมีแนวทางปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. บริษัท ประสงค์ที่จะให้การจัดหาสินค้าและบริการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพภายใต้หลักการดังต่อไปนี้

- มีการแข่งขันบนข้อมูลที่เท่าเทียมกัน
- มีหลักเกณฑ์ในการประเมินและคัดเลือกคู่ค้าและคู่สัญญา
- จัดทำรูปแบบสัญญาที่เหมาะสม และเป็นธรรมแก่ทั้ง 2 ฝ่าย
- จัดให้มีระบบการจัดการ และติดตามเพื่อให้มั่นใจว่าการปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาครบถ้วน และป้องกันการทุจริตประพฤติมิชอบในทุกขั้นตอนของกระบวนการจัดหา
- จ่ายเงินให้คู่ค้าและคู่สัญญาตรงเวลา ตามเงื่อนไขการชำระเงินที่ตกลงกัน

2. บริษัท มุ่งหมายที่จะพัฒนาและรักษาสัมพันธภาพที่ยั่งยืนกับคู่ค้าและคู่สัญญาที่มีวัตถุประสงค์ชัดเจนในเรื่องคุณภาพของสินค้าและบริการที่คุ้มค่ากับมูลค่าเงินและมีความเชื่อถือซึ่งกันและกัน

3. ห้ามผู้บริหารและพนักงานทุกคนรับผลประโยชน์ใด ๆ เป็นส่วนตัวจากคู่ค้าและคู่สัญญาไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม

4. ไม่ใช้ข้อมูลที่ได้ทราบอันเนื่องมาจากการจัดซื้อจัดหาเพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือผู้อื่น

### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อเจ้าหน้าที่

บริษัทยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจอย่างมีหลักการและวินัย เพื่อสร้างความเชื่อถือให้กับเจ้าหน้าที่ โดยบริษัทได้ยึดหลักปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

1. ไม่เรียกรับ หรือรับ หรือจ่ายผลประโยชน์ใด ๆ ที่ไม่สุจริตในการค้ากับเจ้าหน้าที่

2. กรณีที่มีข้อมูลว่ามีการเรียกรับ หรือรับ หรือการจ่ายผลประโยชน์ใด ๆ ที่ไม่สุจริตเกิดขึ้น ต้องเปิดเผย รายละเอียดต่อเจ้าหน้าที่ และร่วมกันแก้ไขปัญหาโดยยุติธรรมและรวดเร็ว

3. ปฏิบัติตามเงื่อนไขต่าง ๆ ตามสัญญาหรือที่ได้ตกลงกันไว้อย่างเคร่งครัด

4. หากเกิดกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ตกลงกันไว้ได้ บริษัท จะแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบล่วงหน้าเพื่อร่วมกันพิจารณาหาแนวทางแก้ไข ปัญหา

### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อคู่แข่งทางการค้า

บริษัทมุ่งดำเนินธุรกิจอย่างเปิดเผย โปร่งใส และไม่สร้างความได้เปรียบทางการแข่งขันอย่างไม่เป็นธรรม ภายใต้กรอบกติกาการแข่งขันที่ดี โดยมีหลักการปฏิบัติต่อคู่แข่งทางการค้าดังนี้

1. ประพฤติปฏิบัติภายใต้กรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี
2. ไม่แสวงหาข้อมูลที่เป็นความลับของคู่แข่งทางการค้า ด้วยวิธีการที่ไม่สุจริตหรือไม่เหมาะสม เพื่อผลประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท
3. ไม่กล่าวหาในทางร้าย หรือมุ่งทำลายชื่อเสียงแก่คู่แข่งทางการค้า เช่น การจ่ายสินจ้างให้แก่พนักงานของคู่แข่ง เป็นต้น
4. ไม่กระทำการใด ๆ ที่เป็นการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่นหรือคู่แข่งทางการค้า

### การปฏิบัติและความรับผิดชอบที่มีต่อสังคมส่วนรวม

บริษัท ให้ความสำคัญกับชุมชนและสังคมโดยรอบ ด้วยตระหนักดีว่าบริษัท เปรียบเสมือนส่วนหนึ่งของสังคมที่จะร่วมก้าวเดินไปสู่การพัฒนาสังคมและสิ่งแวดล้อมเพื่อความยั่งยืนสืบไป บริษัทจึงได้ดำเนินกิจกรรมเพื่อชุมชนและสังคมอย่างต่อเนื่อง ควบคู่ไปกับการดำเนินธุรกิจภายใต้ความรับผิดชอบต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ดังนี้

1. มีนโยบายในการประกอบธุรกิจโดยคำนึงถึงสภาพสิ่งแวดล้อมเป็นสำคัญและปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมที่บังคับใช้อยู่อย่างเคร่งครัด

2. มีนโยบายการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) อย่างชัดเจน และยึดถือปฏิบัติกันภายในองค์กร

3. ส่งเสริมให้พนักงานของบริษัท มีจิตสำนึกและความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคม

4. เคารพต่อชนบทธรรมเนียม ประเพณี และวัฒนธรรมของแต่ละท้องถิ่นที่บริษัท เข้าไปดำเนินธุรกิจ

5. ดำเนินกิจกรรมเพื่อร่วมสร้างสรรค์สังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ชุมชนที่บริษัท ตั้งอยู่มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นทั้งที่ดำเนินการเองและร่วมมือกับหน่วยงานของภาครัฐ ภาคเอกชน และชุมชน

6. ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่าง ๆ กับชุมชนโดยรอบในพื้นที่ที่บริษัทเข้าไปดำเนินธุรกิจอยู่ตามควรแก่กรณี

7. ตอบสนองอย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพต่อเหตุการณ์ที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมชุมชน ชีวิตและทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของบริษัท โดยให้ความร่วมมืออย่างเต็มที่กับเจ้าหน้าที่ภาครัฐ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

### การปฏิบัติเกี่ยวกับนโยบายการต่อต้านทุจริต

บริษัท มีนโยบายการต่อต้านทุจริตและการจ่ายสินบนภายใต้หลักการ ดังนี้

1. ห้ามมิให้พนักงานเรียกรับหรือรับประโยชน์หรือทรัพย์สินใดที่ส่งไปทางจงใจให้ปฏิบัติ หรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ในทางที่มีขอบ หรืออาจทำให้บริษัทเสียประโยชน์อันชอบธรรม

2. พนักงานพึงละเว้นการเสนอหรือให้ประโยชน์ หรือทรัพย์สินใดแก่บุคคลภายนอกเพื่อจูงใจให้ผู้นั้นกระทำ หรือละเว้นการกระทำใดที่ผิดกฎหมายหรือโดยมิชอบต่อตำแหน่งหน้าที่ของตน

นอกจากนี้ ผู้มีส่วนได้เสียสามารถสอบถามรายละเอียด แจ้งข้อร้องเรียน หรือแจ้งเบาะแสการกระทำผิดทางกฎหมาย ความถูกต้องของรายงานทางการเงิน ระบบควบคุมภายในที่บกพร่อง หรือการผิดจริยธรรม

ธุรกิจของบริษัทผ่าน website ของบริษัท หรือ กรรมการอิสระ หรือ กรรมการตรวจสอบของบริษัทได้ ทั้งนี้ ข้อมูลร้องเรียนและแจ้งเบาะแสจะได้รับการคุ้มครองและเก็บไว้เป็นความลับ โดยกรรมการอิสระ หรือ กรรมการตรวจสอบจะดำเนินการสั่งการตรวจสอบข้อมูล และหาแนวทางแก้ไข (ถ้ามี) และจะรายงานต่อคณะกรรมการบริษัท ต่อไป

### นโยบายการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน

ด้วย บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้ให้ความสำคัญเกี่ยวกับการรับแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน และเปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้เสียทั้งภายในและภายนอก สามารถแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนกรณีที่มีข้อสงสัยว่ามีการกระทำที่ฝ่าฝืนกฎหมาย จรรยาบรรณ ละเมิดสิทธิ รายงานทางการเงินที่ไม่ถูกต้อง หรือระบบควบคุมภายในที่บกพร่องต่อบริษัทได้ โดยได้กำหนดช่องทางแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน และกระบวนการดำเนินการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนดังนี้

#### ช่องทางในการแจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียน

ทางไปรษณีย์ : คณะกรรมการตรวจสอบ

และสำนักงานเลขานุการบริษัท

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

565,567 อาคารบี.ยู.เพลส ชั้น 22

ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์

แขวงดินแดง เขตดินแดง

กรุงเทพมหานคร 10400

ทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ : secretary.ir@siamwellness-group.com

เว็บไซต์ของบริษัท : <http://www.siamwellnessgroup.com>

โทรศัพท์ : 0 2641 6619

### มาตรการคุ้มครองผู้แจ้งเบาะแส

ผู้แจ้งเบาะแสหรือข้อร้องเรียนจะได้รับมาตรการคุ้มครองที่เหมาะสมอย่างเสมอภาค โปร่งใส และเอาใจใส่ รวมทั้งให้ความเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย กำหนดระยะเวลาสอบสวนอย่างเหมาะสม ชื่อของผู้ร้องเรียนจะถูกปิดเป็นความลับ ผู้ร้องเรียนจะได้รับความคุ้มครองไม่ให้ถูกกลั่นแกล้ง ทั้งในระหว่างการสอบสวน และภายหลังการสอบสวนตามหลักเกณฑ์ดังนี้

1. บริษัทได้จัดทำระบบฐานข้อมูลเก็บความลับของข้อมูลผู้แจ้งเบาะแส และกำหนดบทลงโทษ สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบข้อมูลดังกล่าว เมื่อข้อมูลถูกเปิดเผย
2. บริษัทถือเป็นหน้าที่ของผู้บังคับบัญชาหรือหัวหน้าหน่วยงานของผู้ที่ถูกร้องเรียนทุกคน ในการใช้ดุลพินิจสั่งการที่สมควร เพื่อคุ้มครองผู้ร้องเรียน พยานและบุคคลที่ให้ข้อมูลในการ สืบสวนสอบสวนมิให้ต้องรับภัยหรือความไม่ชอบธรรมอันเนื่องมาจากการร้องเรียน การเป็นพยานหรือการให้ข้อมูล

## หมวด 4 การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Transparency)

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการเปิดเผยข้อมูลสำคัญที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ ทั้งข้อมูลทางการเงินที่เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีอิสระและข้อมูลที่ใช้ข้อมูลทางการเงิน ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างความถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลาและโปร่งใส

ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท มีนโยบายที่จะเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญและจำเป็น ไม่ว่าจะเป็นก่อให้เกิดผลดีหรือผลเสียต่อบริษัท ทั้งที่เป็นสารสนเทศทางการเงินและที่ไม่ใช่ทางการเงิน ที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัท ที่ตรงต่อความเป็นจริง ครบถ้วน เพียงพอ สม่าเสมอ ทันเวลา แสดงให้เห็นถึงสภาพทางการเงินและการประกอบกิจการที่แท้จริงของบริษัท รวมทั้งอนาคตทางธุรกิจของบริษัท ตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น นโยบายการกำกับดูแลกิจการจรรยาบรรณธุรกิจ การบริหารความเสี่ยง การดูแลสิ่งแวดล้อมและสังคม ผลการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว เป็นต้น เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้มีส่วนได้เสียของบริษัทฯ ได้รับสารสนเทศอย่างเท่าเทียมกันตามที่กำหนดโดยกฎหมายและข้อบังคับของบริษัทฯ

2. คณะกรรมการบริษัท มุ่งมั่นที่จะดูแลให้มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใสอย่างเคร่งครัด จัดให้มีการเผยแพร่ข้อมูลใน website ของบริษัท ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ผ่านช่องทางเผยแพร่ทางสื่อมวลชน สื่อเผยแพร่ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อให้ผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ได้รับทราบข้อมูลของบริษัทได้อย่างทั่วถึง และจะทำการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงให้สอดคล้องกับแนวทางที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศใช้บังคับ

3. บริษัท จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations) รวมทั้งกำหนดหน้าที่และความรับผิดชอบของนักลงทุนสัมพันธ์ให้ชัดเจน เพื่อให้การสื่อสารและการเปิดเผยข้อมูลเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับนักลงทุนหรือ ผู้ถือหุ้น รวมถึงนักลงทุนสถาบันและผู้ถือหุ้นรายย่อย หรือภาครัฐที่เกี่ยวข้องอย่างเท่าเทียมและเป็นธรรม บริษัทจะจัดให้มีการประชุมเพื่อวิเคราะห์ผลการดำเนินงานเป็นประจำ รวมทั้งจะเผยแพร่ข้อมูลขององค์กร ทั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลทั่วไปให้แก่ผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์หลักทรัพย์ บริษัทจัดอันดับความน่าเชื่อถือ และหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง ผ่านทางช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ การรายงานต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ website ของบริษัท นอกจากนี้บริษัทยังให้ความสำคัญในการเปิดเผยข้อมูลอย่างสม่ำเสมอ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ โดยนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้ในการเผยแพร่ข้อมูล เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับข่าวสารเป็นประจำ โดยผ่านช่องทาง website ของบริษัท โดยข้อมูลที่อยู่บน website ของบริษัท จะมีการปรับปรุงให้ทันสมัยอยู่เสมอ ไม่ว่าจะเป็นวิสัยทัศน์ พันธกิจ งบการเงิน ข่าวประชาสัมพันธ์ รายงานประจำปี โครงสร้างบริษัท และผู้บริหาร ตลอดจนโครงสร้างการถือหุ้นและผู้ถือหุ้นรายใหญ่

4. บริษัท ให้ความสำคัญต่อรายงานทางการเงิน เพื่อให้แสดงถึงสถานะทางการเงินและผลการประกอบกิจการที่แท้จริงของบริษัท โดยอยู่บนพื้นฐานของข้อมูลทางบัญชีที่ถูกต้อง ครบถ้วน และเพียงพอตามมาตรฐานการบัญชีซึ่งเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป และผ่านการสอบบัญชีโดยผู้สอบบัญชีที่เป็นอิสระ โดยได้เปิดเผยงบการเงินในแบบ 56-1 One Report สามารถสะท้อนฐานะการเงินและผลการดำเนินงานอย่างเพียงพอ รวมทั้งควรสนับสนุนให้บริษัทจัดทำคำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (management discussion and analysis หรือ MD&A) เพื่อประกอบการเปิดเผยงบการเงินทุกไตรมาส ทั้งนี้ เพื่อให้ให้นักลงทุนได้รับทราบข้อมูลและเข้าใจ

การเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทในแต่ละไตรมาสได้ดียิ่งขึ้น นอกจากข้อมูลตัวเลขในงบการเงินเพียงอย่างเดียว

5. บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการกรรมการแต่ละท่าน บทบาทและหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการชื่อย่อยของบริษัท ในรายงานประจำปีของแบบ 56-1 One Report จำนวนครั้งของการประชุมและจำนวนครั้งที่กรรมการแต่ละท่านเข้าร่วมประชุมในปีที่ผ่านมา รวมถึงการเปิดเผยคำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงในแบบ 56-1 One Report

6. บริษัทจะเปิดเผยข้อมูลที่สำคัญทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ไว้ใน website ของบริษัท เช่น วิสัยทัศน์ และพันธกิจของบริษัท ลักษณะการประกอบธุรกิจของบริษัท งบการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท ตามแบบ 56-1 One Report โครงสร้างการถือหุ้น หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ข้อบังคับ หนังสือบริคณห์สนธิ นโยบายต่าง ๆ ของบริษัท กฎบัตรของคณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการตรวจสอบ จรรยาบรรณสำหรับพนักงานและกรรมการของบริษัท

7. คณะกรรมการ ได้ดูแลให้ฝ่ายจัดการ (ฝ่ายoperation) ติดตามและประเมินฐานะทางการเงินของกิจการและมีการรายงานต่อคณะกรรมการอย่างสม่ำเสมอ โดยคณะกรรมการและฝ่ายจัดการจะร่วมกันหาทางแก้ไขโดยเร็วหากเริ่มมีสัญญาณบ่งชี้ถึงปัญหาสภาพคล่องทางการเงินและความสามารถในการชำระหนี้ นอกจากนี้ในการอนุมัติการทำรายการใด ๆ หรือการเสนอความเห็นให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติ คณะกรรมการจะต้องมั่นใจได้ว่า การทำรายการดังกล่าวจะไม่กระทบต่อความต่อเนื่องในการดำเนินการกิจการสภาพคล่องทางการเงิน หรือความสามารถในการชำระหนี้

8. ในภาวะที่กิจการประสบปัญหาทางการเงินหรือมีแนวโน้มจะประสบปัญหา คณะกรรมการต้องมั่นใจได้ว่า กิจการมีแผนในการแก้ไขปัญหาหรือมีกลไกอื่นที่จะสามารถแก้ไขปัญหาทางการเงินได้ ทั้งนี้ ภายใต้การคำนึงถึงสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และการตัดสินใจนั้นต้องเป็นไปอย่างสมเหตุสมผล

9. คณะกรรมการ จัดให้มีนโยบายการสื่อสาร (communication policy) และนโยบายการเปิดเผยข้อมูล (disclosure policy) เพื่อให้มั่นใจได้ว่า การสื่อสารและการเปิดเผยข้อมูลต่อบุคคลภายนอกเป็นไปอย่างเหมาะสมเท่าเทียมกัน ทันเวลา ใช้ช่องทางที่เหมาะสม ปกป้องข้อมูลลับและข้อมูลที่มีต่อผลต่อราคาหลักทรัพย์ รวมทั้งมีการสื่อสารให้เข้าใจตรงกันทั้งองค์กรในการปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว

## หมวด 5 บทบาทหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ (Board Responsibilities)

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์ที่สามารถบริหารงานให้แก่บริษัท ได้เป็นอย่างดี มีความทุ่มเท มีภาวะผู้นำ มีวิสัยทัศน์กว้างไกล และมีความเป็นอิสระในการตัดสินใจ เพื่อดูแลระบบบริหารงานกิจการต่าง ๆ ของบริษัท ได้ดำเนินไปในลักษณะที่ถูกต้องตามกรอบของกฎหมายและจริยธรรมควบคู่กันไป ประกอบกับต้องรับผิดชอบต่อผลการปฏิบัติหน้าที่ต่อผู้ถือหุ้นอย่างซื่อสัตย์สุจริต และเป็นธรรมต่อผู้ถือหุ้น

ในการบริหารงาน คณะกรรมการบริษัท ต้องเป็นอิสระจากฝ่ายจัดการ โดยมีระบบแบ่งแยกหน้าที่ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการ และฝ่ายจัดการที่ชัดเจน บริษัท ได้วางนโยบายเกี่ยวกับความรับผิดชอบของ

คณะกรรมการไว้โดยมีสาระสำคัญดังนี้

คณะกรรมการบริษัท ได้แต่งตั้งฝ่ายบริหารเพื่อรับผิดชอบในการดำเนินงานทางธุรกิจ และแต่งตั้งคณะกรรมการเฉพาะเรื่องเพื่อรับผิดชอบเฉพาะเรื่องที่ได้รับมอบหมาย แต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งแต่งตั้งเลขานุการบริษัท รับผิดชอบการดำเนินการประชุม การจัดการเอกสารการประชุม เอกสารสำคัญต่าง ๆ ของคณะกรรมการรวมทั้งประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการ และการปฏิบัติตามกฎหมายและกฎเกณฑ์ต่าง ๆ

## ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ - โครงสร้างและคณะกรรมการชื่อย่อย

### คณะกรรมการบริษัท

#### องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจ ทำหน้าที่กำหนดนโยบายและบททวนวิสัยทัศน์ กลยุทธ์ เป้าหมาย ภารกิจ แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้คณะผู้บริหาร บริหารงานให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประสิทธิผลภายใต้กรอบของกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติที่ประชุมคณะกรรมการและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความรับผิดชอบ ซื่อสัตย์สุจริต ระมัดระวังตามหลักการข้อพึงปฏิบัติที่ดี เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น

เป็นผู้นำองค์กรในการบริหารกิจการโดยกำหนดและทบทวนวิสัยทัศน์ วัตถุประสงค์ เป้าหมายหลัก และกลยุทธ์การดำเนินงาน รวมถึงแสวงหาข้อมูลที่เป็นประโยชน์และมีส่วนร่วมแสดงความคิดเห็นอย่างเต็มที่

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 9 คน และเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด ซึ่งต้องไม่น้อยกว่า 3 คน โดยกรรมการอิสระเป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนและประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ กรรมการทั้งหมดของบริษัทมีถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย

กรรมการแต่ละท่านสามารถปฏิบัติหน้าที่และใช้ดุลยพินิจอย่างเป็นอิสระในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องต่าง ๆ โดยสามารถตั้งคำถาม แสดงความคิดเห็น หรือ คัดค้านในกรณีที่มีความเห็นขัดแย้งในเรื่องที่มีผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้เสีย โดยไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของกลุ่มบุคคลใด

## ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบ

1. ในการกำกับดูแลกิจการของบริษัท นอกเหนือจากการดำเนินธุรกิจให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ และข้อบังคับของบริษัท รวมทั้งมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น คณะกรรมการยังได้กำหนดบทบาท หน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทด้วย โดยมีรายละเอียดตามที่ปรากฏในข้อกำหนดขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท

2. ติดตามดูแลให้ฝ่ายจัดการนำเสนอแผนกลยุทธ์ไปถ่ายทอดเป็นแผนการดำเนินงาน (Operational Plan) รวมถึงการประเมินผลการดำเนินงาน และกำกับดูแลบริษัทในกลุ่ม โดยกำหนดให้ฝ่ายบริหารรายงานผลการปฏิบัติงาน ตลอดจนเรื่องที่สำคัญอื่น ๆ ให้คณะกรรมการบริษัทรับทราบ

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัททุกเดือน

3. กรรมการแต่ละคนจะดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทจดทะเบียน ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ไม่เกิน 3 ปีบริบูรณ์ ทั้งนี้ ไม่กระทบการดำรงตำแหน่งในปัจจุบันของกรรมการ

4. บริหารกิจการเพื่อสร้างคุณค่าแก่กิจการอย่างยั่งยืนซึ่งครอบคลุมถึงการประกอบกิจการที่ดี สร้างคุณค่าระยะยาว (Creative Value with Long-Term Perspective) การประกอบธุรกิจอย่างมีจริยธรรม และรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนได้เสีย (Ethical and Responsible Business) และเป็นประโยชน์หรือลดผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Good Corporate Citizen) รวมถึงสามารถปรับตัวได้ภายในการเปลี่ยนแปลงต่าง ๆ

5. คณะกรรมการไม่ได้มีการประชุมทุกเดือน คณะกรรมการควรกำหนดให้ฝ่ายจัดการรายงานผลการดำเนินงานให้คณะกรรมการทราบในเดือนที่ไม่ได้มีการประชุม เพื่อให้คณะกรรมการสามารถกำกับควบคุมและดูแลการปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการได้อย่างต่อเนื่องและทันการณ์

6. คณะกรรมการควรให้ความสำคัญและสนับสนุนการสร้างนวัตกรรมที่ก่อให้เกิดมูลค่าแก่ธุรกิจควบคู่ไปกับการสร้างคุณประโยชน์ต่อลูกค้าหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง และมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม

7. คณะกรรมการควรติดตามดูแลให้ฝ่ายจัดการประกอบธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม และสะท้อนอยู่ในแผนดำเนินการ (operational plan) เพื่อให้มั่นใจได้ว่า ทุกฝ่ายขององค์กรได้ดำเนินการสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลัก และแผนกลยุทธ์ (strategies) ของกิจการ

8. คณะกรรมการควรติดตามดูแลให้ฝ่ายจัดการจัดสรรและจัดการทรัพยากรให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยคำนึงถึงผลกระทบและการพัฒนาทรัพยากรตลอดสาย value chain เพื่อให้สามารถบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักได้อย่างยั่งยืน

9. คณะกรรมการควรจัดให้มีการอภิปรายการกำกับดูแลและการบริหารจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศระดับองค์กรที่สอดคล้องกับความต้องการของกิจการ รวมทั้งดูแลให้มีการนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้ในการเพิ่มโอกาสทางธุรกิจและพัฒนาการดำเนินงาน การบริหารความเสี่ยง เพื่อให้กิจการสามารถบรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักของกิจการ

10. คณะกรรมการควรกำกับดูแลให้มีระบบการรักษาความปลอดภัยของข้อมูล ซึ่งรวมถึงการกำหนดนโยบายและวิธีปฏิบัติในการรักษาความลับ (confidentiality) การรักษาความน่าเชื่อถือ (integrity) และความพร้อมใช้ของข้อมูล (availability) รวมทั้งการจัดการข้อมูลที่มีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ (market sensitive information) นอกจากนี้ คณะกรรมการควรดูแลให้กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง และพนักงาน ตลอดจนบุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้อง อาทิ ที่ปรึกษาทางกฎหมาย ที่ปรึกษาทางการเงิน ปฏิบัติตามระบบการรักษาความปลอดภัยของข้อมูลด้วย

**ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การประชุมคณะกรรมการ บริษัท**

บริษัท กำหนดหลักเกณฑ์การประชุมคณะกรรมการบริษัท ดังนี้

1. คณะกรรมการบริษัท มีการกำหนดการประชุมอย่างน้อยไตรมาสละครั้งต่อปี และมีการประชุมพิเศษ เพิ่มเติมตามความจำเป็นและเหมาะสม โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และการประชุมทุกครั้งจะต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมด จึงจะครบเป็นองค์ประชุม

2. มีการกำหนดวาระชัดเจนล่วงหน้า โดยประธานกรรมการและ

กรรมการผู้จัดการควรร่วมกันพิจารณาเลือกเรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการและจะต้องมีการกำหนดวาระให้ชัดเจน ทั้งนี้ เลขานุการบริษัท มีหน้าที่ดูแลให้กรรมการได้รับเอกสารการประชุมล่วงหน้าก่อนการประชุมเป็นเวลาเพียงพอสำหรับการศึกษา และพิจารณาเรื่องเพื่อการให้ความเห็นและการออกเสียงลงคะแนน

3. คณะกรรมการบริษัทได้รับข้อมูลที่เพียงพอ ครบถ้วน ต่อเนื่อง และทันเวลาก่อนการประชุมทุกครั้ง ทั้งนี้ กรรมการบริษัทสามารถติดต่อเลขานุการบริษัทได้โดยตรงอย่างอิสระ เลขานุการบริษัทมีหน้าที่ให้คำปรึกษาแก่คณะกรรมการบริษัทในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบต่าง ๆ

4. ประธานกรรมการมีหน้าที่จัดสรรเวลาให้เพียงพอที่ฝ่ายจัดการจะเสนอเอกสารข้อมูลเพื่อการอภิปราย และเพียงพอสำหรับคณะกรรมการที่จะอภิปรายในประเด็นสำคัญ เปิดโอกาส และสนับสนุนให้กรรมการแต่ละคนแสดงความคิดเห็นก่อนสรุปความเห็นที่ได้จากที่ประชุม

5. คณะกรรมการมีนโยบายให้กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารมีโอกาสที่จะประชุมระหว่างกันเองตามความจำเป็นเพื่ออภิปรายปัญหาต่าง ๆ เกี่ยวกับการจัดการที่อยู่ในความสนใจ โดยไม่มีฝ่ายจัดการร่วมด้วย และควรแจ้งให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทราบถึงผลการประชุมด้วย

6. คณะกรรมการสนับสนุนให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการเชิญผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการเพื่อให้สารสนเทศรายละเอียดต่าง ๆ เพิ่มเติมในฐานะที่เป็นผู้ปฏิบัติงานโดยตรง และเพื่อมีโอกาสทำความเข้าใจกับผู้บริหารระดับสูงสำหรับใช้ประกอบการพิจารณาแผนการสืบทอดงาน

7. ในการพิจารณาระเบียบวาระต่าง ๆ กรรมการซึ่งมีส่วนได้เสียในเรื่องที่พิจารณาจะไม่มีสิทธิออกเสียงและต้องไม่อยู่ในที่ประชุมในวาระดังกล่าว

8. การประชุมทุกครั้งต้องมีการจดบันทึกการประชุมเป็นลายลักษณ์อักษร และจัดเก็บรายงานการประชุมที่ผ่านการรับรองจากคณะกรรมการ พร้อมให้คณะกรรมการและผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถตรวจสอบได้

**ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การประชุมคณะกรรมการ**

กรณีหากมีกรรมการเข้าใหม่ บริษัทฯ จะจัดให้มีการบรรยายและเยี่ยมชมกิจการ รวมถึงจัดทำแนวทางคำแนะนำให้กับกรรมการ เพื่อให้กรรมการใหม่ได้รับทราบลักษณะและแนวทางการดำเนินธุรกิจ กฎระเบียบที่เกี่ยวข้องการกำกับดูแลกิจการที่ดี และข้อมูลอื่นที่จำเป็นและเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการอย่างมีประสิทธิภาพ

**ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การประเมินตนเอง และประเมินผลการดำเนินงานของกรรมการ**

ภายหลังจากบริษัทเป็นบริษัทมหาชน และการนำหุ้นของบริษัทขอจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย คณะกรรมการจะจัดให้มีการประเมินผลการงานประจำปีทุกปีของทั้งคณะ และได้เปิดเผยหลักเกณฑ์การประเมินผลงานคณะกรรมการทั้งคณะ และจัดให้มีการประเมินผลงานเปิดเผยกระบวนการ และหลักเกณฑ์ในการประเมินผลงานเป็นรายบุคคล ทั้งนี้ คณะกรรมการได้จัดให้มีการประเมินผลงานของคณะกรรมการชุดย่อยทุกชุด เพื่อประเมินผลการปฏิบัติงานในปีที่ผ่านมา และหาแนวทางในการปรับปรุงประสิทธิภาพในการทำงานของคณะกรรมการในปีต่อ ๆ ไป

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – นโยบายสหภาพกรรมการ

ในการสรรหากรรมการนั้น บริษัท จะให้ความสำคัญกับบุคคลที่มีความรู้ ความสามารถ ประสบการณ์ มีประวัติการทำงานที่ดี และมีภาวะผู้นำ วิสัยทัศน์กว้างไกล รวมทั้งมีคุณธรรม จริยธรรม ตลอดจนมีทัศนคติที่ดีต่อองค์กร สามารถใช้เวลาได้อย่างพอเพียง อันเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินกิจการของบริษัท นอกจากนี้ ยังคำนึงถึงความหลากหลายในโครงสร้างของคณะกรรมการ และจัดทำตารางความรู้ความชำนาญเพื่อกำหนดคุณสมบัติของกรรมการที่ต้องการสรรหา โดยพิจารณาจากทักษะที่จำเป็นที่ยังขาด รวมถึงคุณสมบัติที่เหมาะสมและสอดคล้องกับองค์ประกอบโครงสร้างของกรรมการตามกลยุทธ์ทางธุรกิจของบริษัท และจะใช้ฐานข้อมูลกรรมการสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) เป็นส่วนประกอบในการสรรหากรรมการคนใหม่ โดยมีกระบวนการที่โปร่งใส สร้างความมั่นใจให้ผู้ถือหุ้น

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – คำตอบแทนกรรมการ

บริษัท มีนโยบายจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารในระดับที่เหมาะสม โดยคำนึงถึงผลการดำเนินงานของบริษัท และความสอดคล้องกับธุรกิจ รวมถึงความเหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารแต่ละท่าน โดยบริษัทใช้ความระมัดระวังในการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหารของบริษัท ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมและเป็นอัตราที่แข่งขันได้ในกลุ่มธุรกิจเดียวกัน เพื่อที่จะดูแลและรักษาผู้บริหารที่มีคุณภาพไว้ ผู้บริหารที่ได้รับมอบหมายภาระหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้นจะได้รับค่าตอบแทนที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้บริษัท จัดให้มีค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส และได้ผ่านการอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นโดยกำหนดให้มีการเปิดเผยค่าตอบแทนที่จ่ายให้แก่กรรมการและผู้บริหารตามแบบที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์กำหนด

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้มีการฝึกอบรมและการให้ความรู้แก่กรรมการผู้เกี่ยวข้องในระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัท เช่น กรรมการ กรรมการตรวจสอบ กรรมการความเสี่ยง กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน กรรมการธรรมาภิบาล ผู้บริหาร เป็นต้น เพื่อให้มีการปรับปรุงการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง และในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงกรรมการหรือแต่งตั้งกรรมการใหม่ ฝ่ายจัดการจะจัดให้มีเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการใหม่ รวมถึงการจัดให้มีการแนะนำลักษณะธุรกิจ และแนวทางการดำเนินธุรกิจของบริษัท ให้แก่กรรมการใหม่

กรรมการของบริษัททุกท่านได้ผ่านการอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย โดยบางท่านผ่านการอบรมหลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) และบางท่านผ่านการอบรมในหลักสูตร Director Certification Program (DCP) จากสถาบันเดียวกัน และเลขาธิการบริษัท ได้เข้าร่วมอบรม และสัมมนาหลักสูตรของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) จัดอบรม

- สัมมนาหลักสูตร Company Secretary Program (CSP) นายปริณ โคมโนชัย
- สัมมนาหลักสูตร Company Reporting Program (CRP) นายปริณ โคมโนชัย

- สัมมนาหลักสูตร Board Reporting Program (BRP) นายปริณ โคมโนชัย
- กรรมการเดินทางศึกษาดูงานที่ประเทศจีน

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การควบคุมภายในและการกำกับปฏิบัติงาน

คณะกรรมการบริษัท จัดให้บริษัทมีระบบควบคุมภายในที่ครอบคลุมทุกด้าน ทั้งด้านการเงินและการปฏิบัติงาน ให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง และจัดให้มีกลไกการตรวจสอบและถ่วงดุลที่มีประสิทธิภาพเพียงพอในการปกป้องดูแลรักษาทรัพย์สินของบริษัทอยู่เสมอ จัดให้มีการกำหนดลำดับขั้นของอำนาจอนุมัติ และความรับผิดชอบของผู้บริหารและพนักงานที่มีการตรวจสอบและถ่วงดุลในตัว กำหนดระเบียบการปฏิบัติงานอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร มีหน่วยงานตรวจสอบภายในที่เป็นอิสระ ทำหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานของทุกหน่วยงานให้เป็นไปตามระเบียบที่วางไว้ รวมทั้งประเมินประสิทธิภาพและความเพียงพอของการควบคุมภายในของหน่วยงานต่าง ๆ ในบริษัท

จัดให้มีส่วนกำกับการปฏิบัติงาน (Compliance Division) หรือฝ่ายกฎหมาย (Legal Department) เพื่อรับผิดชอบเรื่อง Compliance ติดตามดูแลให้ทุกส่วนของบริษัท ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างถูกต้องครบถ้วน อาทิ การกำกับดูแลการต่ออายุใบอนุญาตการประกอบธุรกิจสปา และนวดเพื่อสุขภาพ รวมถึงการต่อสัญญาเช่าสถานที่เพื่อใช้ในการประกอบกิจการ โดยมีระบบแจ้งเตือนการต่อใบอนุญาตและสัญญาเช่าของบริษัทผ่านทางอีเมล แจ้งไปยังผู้บังคับบัญชาและพนักงานที่รับผิดชอบ

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – การดูแลเรื่องการใช้อำนาจภายใน

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดีและเพื่อความโปร่งใสและป้องกันการแสวงหาผลประโยชน์ส่วนตนจากการใช้ข้อมูลภายในของบริษัทที่ยังไม่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชน บริษัทได้กำหนดนโยบายการใช้อำนาจภายในของบริษัทตามที่ปรากฏในนโยบายการใช้อำนาจภายใน

### ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ – รายงานประจำปี

คณะกรรมการบริษัท เป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัท และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี การจัดทำรายงานทางการเงินเป็นการจัดทำตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองโดยทั่วไป โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำ รวมทั้งกำหนดให้มีการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน โดยคณะกรรมการบริษัท มอบหมายให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ดูแลเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงิน และเป็นผู้ให้ความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท

#### คำตอบแทนของกรรมการและผู้บริหาร

#### คำตอบแทนกรรมการ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้กำหนดนโยบายค่าตอบแทนของกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยค่าตอบแทนอยู่ในระดับเดียวกับอุตสาหกรรมและสูงเพียงพอที่จะดึงดูด และรักษากรรมการที่มีคุณสมบัติที่ต้องการ กรรมการที่ได้รับมอบหมายให้มีหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มมากขึ้น จะได้รับค่าตอบแทน

ที่เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายที่เพิ่มมากขึ้น

#### คำตอบแทนผู้บริหาร

คำตอบแทนของผู้บริหารเป็นไปตามหลักการและนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด ซึ่งเชื่อมโยงกับผลการดำเนินงานของบริษัท และผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารแต่ละท่าน ปัจจุบันคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนพิจารณาคำตอบแทนของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และกรรมการผู้จัดการโดยใช้ข้อมูลคำตอบแทนของบริษัทในอุตสาหกรรมเดียวกัน และมีขนาดใกล้เคียงกัน รวมทั้งผลประกอบการของบริษัทมาประกอบการพิจารณา

#### ระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน

คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานระบบควบคุมภายในของบริษัท โดยได้พิจารณาและสอบทานร่วมกับฝ่ายบริหารของบริษัท และมีความเห็นว่าบริษัทมีความเพียงพอและความเหมาะสมของระบบควบคุมภายในที่จะสามารถป้องกันทรัพย์สิน อันเกิดจากการที่ผู้บริหารนำไปใช้โดยมิชอบ หรือโดยไม่มีอำนาจ เช่น มีการกำหนดอำนาจอนุมัติสั่งการ และมีการจัดทำระเบียบการปฏิบัติงานที่เป็นลายลักษณ์อักษร รวมทั้งบริษัทยังได้ให้ความสำคัญของระบบควบคุมภายใน โดยจัดให้มีหน่วยงานตรวจสอบภายใน โดยการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญเข้าทำการตรวจสอบระบบควบคุมภายในขึ้น เพื่อเป็นกลไกที่สำคัญที่เป็นอิสระในการติดตาม และประเมินผลการควบคุมภายใน นอกจากนี้ บริษัทยังมีระบบการจัดเก็บเอกสารสำคัญที่ทำให้กรรมการ ผู้สอบบัญชี และผู้มีอำนาจตามกฎหมายสามารถตรวจสอบได้ภายในระยะเวลาอันควร

## 6.2 การกำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายการลงทุนในกิจการที่สามารถเอื้อประโยชน์ต่อบริษัท เพื่อเป็นการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน โดยมีการประเมินความคุ้มค่า หรือความเป็นไปได้อย่างจำเป็นและเหมาะสม โดยการบริหารงานในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมนั้น บริษัทจะมีการกำกับดูแลดังต่อไปนี้

1. บริษัทจะส่งตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วม โดยจำนวนตัวแทนของบริษัทเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทเป็นอย่างน้อย ซึ่งเป็นกรรมการบริษัทหรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมาย
2. กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมส่วนหนึ่งเป็นตัวแทนของบริษัท และจะมีตัวแทนของบริษัทร่วมลงนามด้วยเสมอ
3. ตัวแทนของบริษัทจะมีสิทธิ์เข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใด ๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม
4. ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการได้มาหรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญบริษัทจะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว รวมถึงนโยบายเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัท

## 6.3 จรรยาบรรณทางธุรกิจ (Code of Conduct)

บริษัทได้กำหนดข้อปฏิบัติเกี่ยวกับจริยธรรมทางธุรกิจ และข้อพึงปฏิบัติในการทำงานเป็นลายลักษณ์อักษร และแจ้งให้กรรมการ ฝ่ายบริหาร และพนักงานทุกคนได้รับทราบ และยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ตามภารกิจของบริษัทด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต อย่างมีจริยธรรม และคุณธรรม เพื่อให้บรรลุผลตามเจตนารมณ์ที่กำหนดไว้ต่อไป รายละเอียดของจรรยาบรรณทางธุรกิจปรากฏในเว็บไซต์ของบริษัทที่ [https://www.siamwellness-group.com/investor\\_relations/governance/governance\\_download/](https://www.siamwellness-group.com/investor_relations/governance/governance_download/)

## 6.4 การเปลี่ยนแปลง และพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญเกี่ยวกับการทบทวนนโยบาย และแนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการอย่างต่อเนื่อง โดยได้กำหนดให้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งเพื่อปรับปรุงนโยบาย แนวปฏิบัติ และระบบการกำกับดูแลกิจการให้มีประสิทธิภาพ โดยในรอบปีที่ผ่านมา บริษัทได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการชุดย่อยดังต่อไปนี้

คณะกรรมการบริษัท ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการบริษัท ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2565 เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการตรวจสอบ ในการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 4/2565 เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

คณะกรรมการธรรมาภิบาล ได้มีการทบทวนกฎบัตรของคณะกรรมการธรรมาภิบาล ในการประชุมคณะกรรมการภิบาลครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

นอกจากนี้บริษัทยังได้รับคะแนนจากโครงการประเมินคุณภาพการจัดการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 ซึ่งจัดโดยสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย ด้วยคะแนน 93 คะแนน





# 7

## โครงสร้าง การกำกับดูแลกิจการ

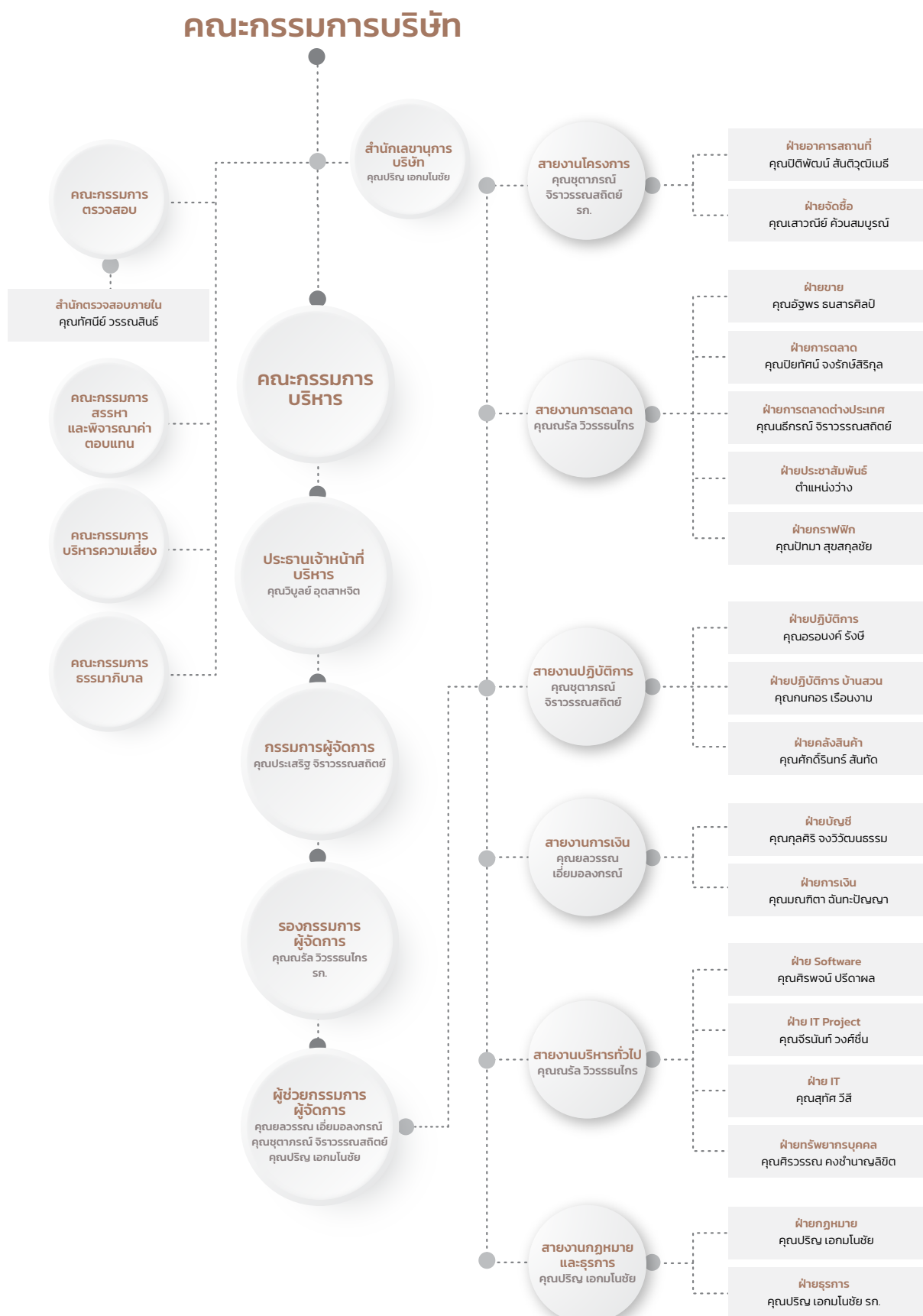
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ  
คณะกรรมการชุดย่อย  
ผู้บริหาร พนักงานและอื่น ๆ

## 7

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ  
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะ  
กรรมการ คณะกรรมการชด้อย  
ผู้บริหาร พนักงานและอื่น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีโครงสร้างการจัดการ ดังนี้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีโครงสร้างการจัดการ ดังนี้



## 7.2 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทประกอบไปด้วย 1. คณะกรรมการบริษัท และ 2. คณะกรรมการชุดย่อย 5 ชุด ได้แก่ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง คณะกรรมการธรรมาภิบาล โดยมีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการแต่ละชุดไว้เป็นลายลักษณ์อักษร ดังนี้

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย

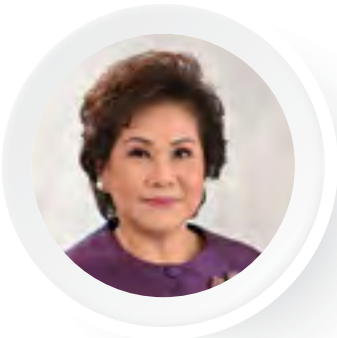
| ชื่อ-สกุล                     | ตำแหน่ง                                                                                                                                               |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ   | ประธานกรรมการ                                                                                                                                         |
| 2. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | กรรมการ<br>ประธานกรรมการบริหาร<br>ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร                                                                                             |
| 3. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการ<br>กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการผู้จัดการ                                                                        |
| 4. นางฐานิษฐ์ อมรธีรสรรค์     | กรรมการ<br>กรรมการธรรมาภิบาล<br>กรรมการบริหาร                                                                                                         |
| 5. นายณรล วิวรรณไกร           | กรรมการ<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง<br>กรรมการบริหาร<br>รองกรรมการผู้จัดการ                                                                            |
| 6. นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ   | กรรมการ<br>ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการตรวจสอบผู้มีความรู้ทางด้านบัญชี)<br>ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน<br>กรรมการธรรมาภิบาล<br>กรรมการอิสระ |
| 7. นางกอบบุญ ศรีชัย           | กรรมการ<br>กรรมการตรวจสอบ<br>ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง<br>กรรมการธรรมาภิบาล<br>กรรมการอิสระ                                                       |
| 8. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | กรรมการ<br>กรรมการตรวจสอบ<br>กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน<br>ประธานกรรมการธรรมาภิบาล<br>กรรมการอิสระ                                                |
| 9. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย    | กรรมการ<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง<br>กรรมการอิสระ                                                                                                    |

### กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ หรือ นายณรล วิวรรณไกร  
กรรมการสองในสามคนลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ-นามสกุล      นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ  
อายุ                    65 ปี  
ตำแหน่งในบริษัท    ประธานกรรมการ  
วันที่ดำรงตำแหน่ง   7 มีนาคม 2556  
การศึกษา           ปริญญาตรี สาขารัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                | ปีที่รับการอบรม |
|--------------------------------------|-----------------|
| Director Accreditation Program (DAP) | 2556            |
| Rold of the Chairman Program (RCP)   | 2557            |

ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                  | หน่วยงาน/บริษัท                            | ประเภทธุรกิจ                                                                                 |
|-----------------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2556 - ปัจจุบัน | ประธานกรรมการ<br>กรรมการ | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)       | สปา                                                                                          |
| 2560 - ปัจจุบัน | กรรมการ                  | บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด                | อสังหาริมทรัพย์                                                                              |
| 2532 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด         | เชอร์วิสอพาร์ทเมนท์                                                                          |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท เอเชียนฟลอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                                       |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด            | สิ่งพิมพ์                                                                                    |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด              | ธุรกิจโฮลดิ้ง ถือหุ้นในบริษัทในเครือ<br>ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์<br>และเชอร์วิส อพาร์ทเมนท์ |
| 2553 - 2556     | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์ จำกัด                 | สิ่งพิมพ์                                                                                    |
| 2553 - 2556     | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท ศรีสยามพรีนซ์แอนด์แพคเกจ จำกัด      | สิ่งพิมพ์                                                                                    |
| 2548 - 2556     | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร | บริษัท ซี.พี.ไอ.อินเตอร์พรีนซ์ จำกัด       | สิ่งพิมพ์                                                                                    |

ตำแหน่งปัจจุบัน    ประธานกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 5 บริษัท ได้แก่

- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท เอเชียนฟลอรัจูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด
- กรรมการบริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด

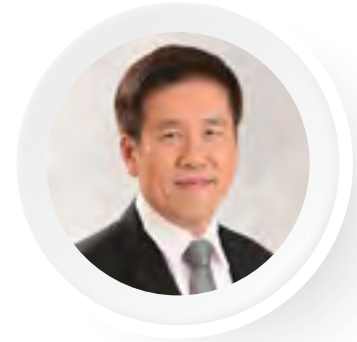
กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ    รัฐศาสตร์

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

|                   |                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ-นามสกุล      | นายวิบูลย์ อุตสาหจิต                                                                |
| อายุ              | 59 ปี                                                                               |
| ตำแหน่งในบริษัท   | กรรมการ / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / ประธานกรรมการบริหาร                             |
| วันที่ดำรงตำแหน่ง | 28 พฤศจิกายน 2544                                                                   |
| การศึกษา          | ปริญญาตรี สาขา Computer Science University of Southern California, Los Angeles, USA |



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                | ปีที่ได้รับการอบรม |
|--------------------------------------|--------------------|
| Director Accreditation Program (DAP) | 2556               |
| Financial Statements for Directors   | 2557               |
| Director Certification Program (DCP) | 2557               |

ประวัติการอบรมอื่น ๆ

- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงสถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท.รุ่นที่ 27)
- หลักสูตรวิทยาการผู้นำไทย-จีน (วทจ.) รุ่นที่ 3
- หลักสูตร Wellness & Healthcare Business for Executives (WHB) รุ่นที่ 1

ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                         | หน่วยงาน/บริษัท                           | ประเภทธุรกิจ                      |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| 2544 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร<br>ประธานกรรมการบริหาร<br>ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)      | สปา                               |
| 2548 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                         | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด            | โรงแรมและร้านอาหาร                |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร                                                   | บริษัท สยามเวลเนสสแล็บ จำกัด              | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา               |
| 2550 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                         | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด      | โรงเรียนสอนนวดแผนไทย              |
| 2554 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร                                                   | บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์            |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                         | บริษัท ซี.พี.ไอ.อินเตอร์พรีนซ์ จำกัด      | สิ่งพิมพ์                         |
| 2553 - 2556     | กรรมการบริหาร                                                   | บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด           | ธุรกิจโฮลดิ้งถือหุ้นในบริษัทเครือ |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                         | บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด             | ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์         |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                         | บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด             | และเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์           |
| 2553 - 2555     | กรรมการ                                                         | บริษัท ซี.พี.ไอ.อินเตอร์พรีนซ์ จำกัด      | สิ่งพิมพ์                         |
| 2544 - 2555     | กรรมการ                                                         | บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด       | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์            |
| 2535 - 2555     | กรรมการ                                                         | บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด                     | จำหน่ายสินค้าพรีเมียม             |

**ตำแหน่งปัจจุบัน** กรรมการ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประธานกรรมการบริหาร  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

**ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน**

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 6 บริษัท ได้แก่

- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด
- กรรมการ บริษัท เอเชียเนฟเวอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด
- กรรมการ บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด

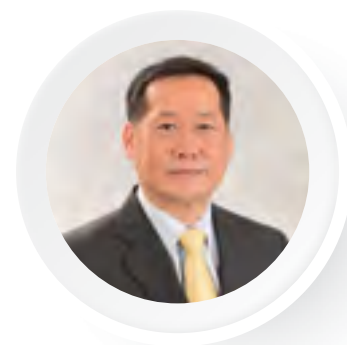
กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

**ความเชี่ยวชาญ** Computer Science

**สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง** (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ-นามสกุล นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์  
 อายุ 60 ปี  
 ตำแหน่งในบริษัท กรรมการ / กรรมการผู้จัดการ / กรรมการบริหาร / กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน  
 วันที่ดำรงตำแหน่ง 28 พฤศจิกายน 2544  
 การศึกษาปริญญาตรี สาขา Marketing Bentley University, USA



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                | ปีที่ได้รับการอบรม |
|--------------------------------------|--------------------|
| Director Accreditation Program (DAP) | 2556               |

ประวัติการอบรมอื่น ๆ

- อบรมหลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการตลาดทุน (วตท.32)

## ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                              | หน่วยงาน/บริษัท                        | ประเภทธุรกิจ           |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|
| 2544 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการผู้จัดการ<br>กรรมการบริหาร                         | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)   | สปา                    |
| 2560 - ปัจจุบัน | กรรมการสรรหา<br>และพิจารณาค่าตอบแทน                                  | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)   | สปา                    |
| 2548 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท                                                        | สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                | โรงแรมและร้านอาหาร     |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร                                                        |                                        |                        |
| 2550 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                                             | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด            | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา    |
| 2554 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                              | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด   | โรงเรียนสอนนวดแผนไทย   |
| 2561 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท                                                        | บริษัท จี. จี. พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ |
| 2556 - ปัจจุบัน | อุปนายกสมาคม<br>ประธานคณะอนุกรรมการ<br>ฝ่ายความสัมพันธ์ระหว่างประเทศ | สมาคมสปาไทย                            | สมาคม                  |

ตำแหน่งปัจจุบัน กรรมการ กรรมการผู้จัดการ กรรมการบริหาร กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

## ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 5 บริษัท ได้แก่

- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด
- บริษัท จี. จี. พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- อุปนายก สมาคมสปาไทย

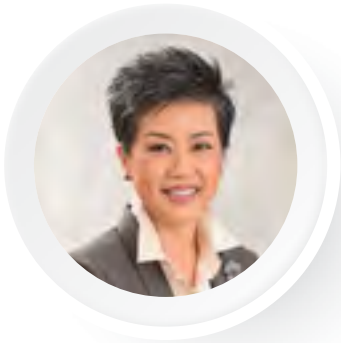
กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ Marketing & Operations

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

ชื่อ-นามสกุล      นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์  
อายุ                    61 ปี  
ตำแหน่งในบริษัท    กรรมการ / กรรมการบริหาร/กรรมการธรรมาภิบาล  
วันที่ดำรงตำแหน่ง   28 พฤศจิกายน 2544  
การศึกษา           ปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย  
                             ปริญญาโท สาขา Graphic Design California State University, USA  
                             ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                | ปีที่ได้รับการอบรม |
|--------------------------------------|--------------------|
| Director Accreditation Program (DAP) | 2556               |

ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                       | หน่วยงาน/บริษัท                          | ประเภทธุรกิจ                                                                                |
|-----------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการธรรมาภิบาล | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)     | สปา                                                                                         |
| 2560 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด              | อสังหาริมทรัพย์                                                                             |
| 2550 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด              | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา                                                                         |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด           | โรงแรมและร้านอาหาร                                                                          |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท เอเชียนฟอรั่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                                      |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด            | ธุรกิจโฮลดิ้งถือหุ้นในบริษัทในเครือ<br>ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์<br>และเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                       | บริษัท ไชเบอร์พริ้นท์กรุ๊ป จำกัด         | สิ่งพิมพ์                                                                                   |
| 2532 - 2556     | กรรมการ                                       | บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด        | เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์                                                                         |
| 2548 - 2556     | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                      | บริษัท ซี.พี.ไอ.เอ็นเตอร์พริ้นท์ จำกัด   | สิ่งพิมพ์                                                                                   |

ตำแหน่งปัจจุบัน    กรรมการ กรรมการบริหาร กรรมการธรรมาภิบาล  
                             บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท  
กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 6 บริษัท ได้แก่

- กรรมการ บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
- กรรมการ บริษัท เอเชียนฟอรั่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อุตสาหกิจโฮลดิ้ง จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไชเบอร์พริ้นท์กรุ๊ป จำกัด

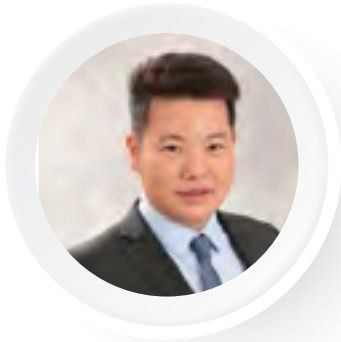
กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ    สถาปัตยกรรม Graphic Design และบริหารธุรกิจ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

**ชื่อ-นามสกุล** นายณรัช วิวรรณไกร  
**อายุ** 35 ปี  
**ตำแหน่งในบริษัท** กรรมการ / รองกรรมการผู้จัดการ / กรรมการบริหาร  
กรรมการบริหารความเสี่ยง  
**วันที่ดำรงตำแหน่ง** 2 มีนาคม 2556  
**การศึกษา**ปริญญาตรี สาขา Economics / Political Studies University  
of Auckland, New Zealand  
ปริญญาโท สาขา Marketing / Strategic Management  
สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                | ปีที่ได้รับการอบรม |
|--------------------------------------|--------------------|
| Director Accreditation Program (DAP) | 2556               |
| Risk Management Program (RMP)        | 2557               |

ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                                    | หน่วยงาน/บริษัท                           | ประเภทธุรกิจ          |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการ<br>รองกรรมการผู้จัดการ<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)      | สปา                   |
| 2561 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                                    | บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด       | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์ |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                                    | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด            | โรงแรมและร้านอาหาร    |
| 2556 - ปัจจุบัน | กรรมการและกรรมการบริหาร                                                    | บริษัท สยามเวลเนสแอสเล็ป จำกัด            | ผลิตภัณฑ์สปา          |
| 2553 - ปัจจุบัน | กรรมการ                                                                    | บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์ |
| 2551 - 2552     | ผู้จัดการฝ่ายพัฒนารูธุรกิจ                                                 | บริษัท ไชเบอร์พรีนท์ จำกัด                | สิ่งพิมพ์             |

**ตำแหน่งปัจจุบัน** กรรมการ รองกรรมการผู้จัดการ กรรมการบริหาร กรรมการบริหารความเสี่ยง  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

- กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท  
กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 4 บริษัท ได้แก่
- กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด
  - กรรมการและกรรมการบริหาร บริษัท สยามเวลเนสแอสเล็ป จำกัด
  - กรรมการ บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
  - กรรมการ บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

**ความเชี่ยวชาญ** Marketing

**สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ** ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

|                   |                                                                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ-นามสกุล      | นายพลเชษฐ์ ฤทธิธอนสมบัติ                                                                                                         |
| อายุ              | 55 ปี                                                                                                                            |
| ตำแหน่งในบริษัท   | กรรมการบริษัทฯ / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ /<br>ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน/กรรมการธรรมาภิบาล                |
| วันที่ดำรงตำแหน่ง | 2 มีนาคม 2556                                                                                                                    |
| การศึกษา          | ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า<br>สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง<br>ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย |



## การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                                  | ปีที่ได้รับอบรม |
|--------------------------------------------------------|-----------------|
| Director Certification Program (DCP)                   | 2549            |
| Audit Committee Program (ACP)                          | 2556            |
| Corporate Governance for Capital Market Intermediaries | 2558            |

## ประวัติการอบรมอื่น ๆ

- Corporate Governance for Capital Market Intermediaries จัดโดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- ประกาศนียบัตร หลักสูตรนักปกครองระดับสูง (นปส.) รุ่นที่ 49 กระทรวงมหาดไทย

## ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา                      | ตำแหน่ง                                                                                                 | หน่วยงาน/บริษัท                                                  | ประเภทธุรกิจ             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 2556 - ปัจจุบัน               | กรรมการ, กรรมการอิสระ, ประธานกรรมการตรวจสอบ, ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน และกรรมการธรรมาภิบาล | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)                             | สปา                      |
| 2565 - ปัจจุบัน               | รองประธานกรรมการ                                                                                        | บริษัท คอมพิวเตอร์ ยูเนี่ยน จำกัด                                | เทคโนโลยี                |
| 2564 - ปัจจุบัน               | กรรมการอิสระบริษัท ประธานกรรมการตรวจสอบ                                                                 | บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรม สิ่งทอ จำกัด (มหาชน)                   | สิ่งทอ                   |
| 2560 - 2561                   | กรรมการ                                                                                                 | บริษัท บริษัทกรู๊ป จำกัด (มหาชน)                                 | พัฒนาอสังหาริมทรัพย์     |
| มิถุนายน 2557 - มิถุนายน 2560 | กรรมการ กรรมการบริหาร ที่ปรึกษาคณะกรรมการ                                                               | บริษัท หลักทรัพย์ เอไอซี จำกัด (มหาชน)                           | หลักทรัพย์               |
| 2556 - 2559                   | กรรมการ กรรมการบริหาร                                                                                   | บริษัท อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล รีเสิร์ช คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) | เทคโนโลยีสารสนเทศ        |
| 2556 - 2557                   | กรรมการ                                                                                                 | บริษัท บริหารสินทรัพย์ เอเอเอ็มซี จำกัด                          | บริหารสินทรัพย์          |
| 2553                          | รองผู้อำนวยการ ที่ปรึกษาประธานคณะกรรมการ                                                                | องค์การคลังสินค้า                                                | รัฐวิสาหกิจ              |
| 2551 - 2552                   | กรรมการบริหารกิจการ อนุกรรมการกลั่นกรองและพัฒนางาน                                                      | องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้                                          | รัฐวิสาหกิจ              |
| 2546 - 2551                   | ผู้อำนวยการฝ่ายส่งเสริมโครงการ ตามนโยบายรัฐบาล                                                          | สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (สสว)               | หน่วยงานของรัฐ           |
| 2546 - 2551                   | กรรมการ                                                                                                 | บริษัท อุตสาหกรรมการบิน จำกัด                                    | ซ่อมบำรุงรักษาเครื่องบิน |
| 2546 - 2551                   | กรรมการ                                                                                                 | บริษัท อุตสาหกรรมขนมไทย จำกัด                                    | จำหน่ายผลิตภัณฑ์ขนมไทย   |

**ตำแหน่งปัจจุบัน** 1. ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการบริษัท ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / กรรมการธรรมาภิบาล และกรรมการอิสระ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

**ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน**

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน จำนวน 2 บริษัท

- บริษัท คอมพิวเตอร์ ยูเนี่ยน จำกัด
- บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรม สิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

**ความเชี่ยวชาญ** บริหารธุรกิจและวิศวกรรม

**ความมีส่วนได้เสีย**

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่นๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญอันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

|                   |                                                                                                                    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ-นามสกุล      | นางกอบนุญ ศรีชัย                                                                                                   |
| อายุ              | 57 ปี                                                                                                              |
| ตำแหน่งในบริษัท   | กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง / กรรมการตรวจสอบ / กรรมการธรรมาภิบาล                  |
| วันที่ดำรงตำแหน่ง | 22 กุมภาพันธ์ 2564                                                                                                 |
| การศึกษา          | ปริญญาตรี นิติศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์<br>ปริญญาโท MBA, International Business , Azusa Pacific University |



## การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                               | ปีที่ได้รับการอบรม |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| Ethical Leadership Program (ELP)                    | 2565               |
| Director Leadership Certification Program (DLCP)    | 2563               |
| Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) | 2560               |
| Director Certificate Program (DCP)                  | 2551               |
| Company Secretary Program                           | 2548               |
| Director Accreditation Program (DAP)                | 2548               |

## ประวัติการอบรมอื่น ๆ

- Executive Development Program (EDP), สมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย (2551)
- โครงการฝึกอบรมผู้บริหารระดับสูงในยุคโลกาภิวัตน์ (EX-PSMS) ,
- มูลนิธิสถาบันวิจัยนโยบายเศรษฐกิจการคลัง (2552)
- Leadership Succession Program (LSP) , มูลนิธิสถาบันวิจัยและพัฒนาองค์กรภาครัฐ (2552)
- หลักสูตรการป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.) , วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (2558 - 2559)
- หลักสูตร The Rule of Law and Development (ROLD Program) , สถาบันเพื่อการยุติธรรมแห่งประเทศไทย (TIJ) (2560)
- หลักสูตรวิทยาการประกันภัยระดับสูง (วปส.) , สำนักคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) (2560 - 2561)
- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง , สถาบันวิทยาการตลาดทุน (2563)
- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านวิทยาการพลังงาน (วพน.) , สถาบันวิทยาการพลังงาน (วพน.) (2563)

## ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                                                               | หน่วยงาน/บริษัท                         | ประเภทธุรกิจ                          |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|
| 2564 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท<br>กรรมการอิสระ<br>ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง<br>กรรมการตรวจสอบ<br>กรรมการธรรมาภิบาล | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)    | สปา                                   |
| 2562 - ปัจจุบัน | กรรมการบริหาร<br>และเลขานุการบริษัท                                                                   | บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) | เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร               |
| 2566 - ปัจจุบัน | ผู้บริหารสูงสุดสายงานกิจการ<br>องค์กรและลงทุนสัมพันธ์                                                 | บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) | เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร               |
| 2538 - 2566     | หัวหน้าสำนักลงทุนสัมพันธ์<br>และตลาดทุน                                                               | บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) | เกษตรอุตสาหกรรมและอาหาร               |
| 2565 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท                                                                                         | ซี.พี.เมอร์แซนไดซิ่ง จำกัด              | กิจการลงทุน<br>และการค้าระหว่างประเทศ |
| 2566 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท                                                                                         | ซีพีเอฟ เทรดดิ้ง จำกัด                  | ค้าส่งและค้าปลีกผลิตภัณฑ์อาหาร        |

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                                                           | หน่วยงาน/บริษัท                                               | ประเภทธุรกิจ |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|
| 2559 - ปัจจุบัน | คณะกรรมการพิจารณา<br>หลักเกณฑ์การออกและเสนอขาย<br>หลักทรัพย์ประเภทตราสารทุน<br>และบริหารจัดการของ | สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์<br>และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) |              |
| 2562 - 2564     | คณะทำงานพิจารณา<br>แนวปฏิบัติที่ดีด้าน ESG<br>สำหรับกรรมการ                                       | สถาบันส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD)                          |              |

**ตำแหน่งปัจจุบัน** กรรมการบริษัท กรรมการอิสระ ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง กรรมการตรวจสอบ และกรรมการธรรมาภิบาล บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

**ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน**

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 3 บริษัท

กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

**ความเชี่ยวชาญ** การบริหารจัดการภายในองค์กร, เชี่ยวชาญด้านความยั่งยืน, ด้านธรรมาภิบาล, ด้านลงทุนสัมพันธ์, ด้านบริหารความเสี่ยง, ด้านกฎหมาย, ด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ และด้านบัญชีการเงิน

**ความมีส่วนได้เสีย**

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่น ๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญอันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

|                   |                                                                                                                        |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ-นามสกุล      | ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์                                                                                             |
| อายุ              | 57 ปี                                                                                                                  |
| ตำแหน่งในบริษัท   | กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ<br>กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน / ประธานกรรมการธรรมาภิบาล              |
| วันที่ดำรงตำแหน่ง | 2 มีนาคม 2556                                                                                                          |
| การศึกษา          | ปริญญาตรี สาขา กศ.บ. มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ปทุมวัน<br>ปริญญาโท สาขาเทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยมหิดล |



## การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

คอร์ส

ปีที่รับการอบรม

Director Accreditation Program (DAP)

2556

## ประวัติการอบรมอื่น ๆ

- หลักสูตรพัฒนาศักยภาพบุคลากรและองค์กร จัดโดยมูลนิธิชัยพัฒนา ร่วมกับมหาวิทยาลัยนเรศวร

## ประสบการณ์การทำงาน

| ช่วงเวลา                   | ตำแหน่ง                                                                                         | หน่วยงาน/บริษัท                      | ประเภทธุรกิจ  |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| 2556 - ปัจจุบัน            | กรรมการอิสระ<br>กรรมการตรวจสอบ<br>กรรมการสรรหา<br>และพิจารณาคำตอบแทน<br>ประธานกรรมการธรรมาภิบาล | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) | สปา           |
| 12 พ.ย. 2561 -<br>ปัจจุบัน | ผู้อำนวยการ สำนักกิจการพิเศษ<br>ผู้อำนวยการกลุ่มงาน โครงการพิเศษ                                | มูลนิธิชัยพัฒนา                      | องค์กรการกุศล |
| 2556 - 2561                | ผู้อำนวยการด้านกิจการพิเศษ                                                                      |                                      |               |
| 2550 - 2556                | ผู้ประสานงานมูลนิธิชัยพัฒนา                                                                     |                                      |               |
| 2548 - 2550                |                                                                                                 |                                      |               |

ตำแหน่งปัจจุบัน กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน และประธานกรรมการธรรมาภิบาล บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

## ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่ใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 1 บริษัท ได้แก่

- ผู้อำนวยการ สำนักงานกิจการพิเศษ มูลนิธิชัยพัฒนา

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท จำนวน 0 บริษัท

ความเชี่ยวชาญ เทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม

## ความมีส่วนได้เสีย

การถือหุ้นในบริษัท จำนวน 0 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่น ๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ

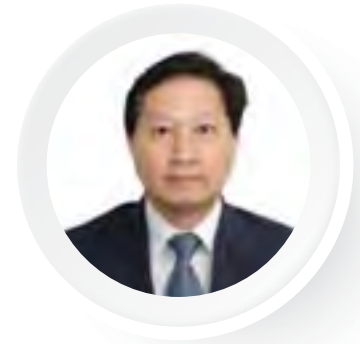
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัท (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)

- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญอันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัท ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ-นามสกุล      | นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| อายุ              | 58 ปี                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ตำแหน่งในบริษัท   | กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการบริหารความเสี่ยง                                                                                                                                                                                                                                                       |
| วันที่ดำรงตำแหน่ง | 22 กุมภาพันธ์ 2564                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| การศึกษา          | มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ ปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการทั่วไป<br>มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ Gothenburg University,<br>Gothenburg, Sweden (Joint Program) ปริญญาโทการตลาด<br>California School of Professional Psychology,<br>Los Angeles, California, USA<br>ปริญญาเอก สาขาจิตวิทยาการบริหารจัดการองค์กร |



### การอบรมหลักสูตรกรรมการจากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

| คอร์ส                                                               | ปีที่ได้รับการอบรม |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) รุ่นที่ 23/2021 | 2564               |
| Board Matters and Trends (BMT) รุ่นที่ 3/2017                       | 2560               |
| Role of the Chairman Program (RCP) รุ่นที่ 41/2017                  | 2560               |
| Director Certification Program (DCP 236/2017)                       | 2560               |

### ประวัติการอบรมอื่น ๆ

#### มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

- หลักสูตรประกาศนียบัตรบัณฑิต นวัตกรรมจัดการสุขภาพยุคดิจิทัล รุ่นที่ 1

#### สถาบันพัฒนาสุขภาพอาเซียน มหาวิทยาลัยมหิดล

- หลักสูตรธุรกิจสุขภาพและการแพทย์สำหรับผู้บริหารระดับสูง รุ่นที่ 1

#### สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

- หลักสูตร Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) รุ่นที่ 23/2021

#### มหาวิทยาลัยศรีปทุม

- หลักสูตรพัฒนาการใช้สื่อดิจิทัลเชิงสร้างสรรค์ (DEF) รุ่นที่ 5

#### คณะรัฐประศาสนศาสตร์ สถาบันพัฒนบริหารศาสตร์

- หลักสูตร วิทยาการจัดการสำหรับนักบริหารระดับสูง (วบส.) รุ่นที่ 5

#### สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- หลักสูตรสำหรับผู้บริหารระดับสูง (SEP-33)

#### สถาบันวิทยาการการค้า มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย

- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูงด้านนวัตกรรม การบริการ (ToPCATS1)

#### ศูนย์บริการวิชาการแห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- หลักสูตรภูมิพลังแผ่นดิน สำหรับผู้บริหารระดับสูง รุ่นที่ 5

#### สถาบันวิทยาการผู้นำไทย-จีน มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ

- หลักสูตรวิทยาการผู้นำไทย-จีน รุ่นที่ 2

#### สถาบันวิทยาการตลาดทุน

- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง (วตท.) รุ่นที่ 27.

#### Stanford Center for Professional Development, California, USA

- Leading in a disruptive World Program (Stanford-SEAC)

#### สำนักงานประมาณ

- หลักสูตรนักบริหารการประมาณระดับสูง (นงส.) รุ่นที่ 5

#### สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

- หลักสูตร Board Matters and Trends (BMT) รุ่นที่ 3/2017

**สถาบันส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย**

- หลักสูตร Role of the Chairman Program (RCP) รุ่นที่ 41/2017

**สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย**

- หลักสูตร Director Certification Program (DCP) รุ่นที่ 236/2017

**สถาบันวิทยาการการค้า มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย**

- หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง ด้านการค้าและพาณิชย์ รุ่นที่ 10 (TEPCoT 10)

**สมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย**

- หลักสูตร TLCA Leadership Development Program (LDP) รุ่นที่ 2

**สมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย**

- หลักสูตร TLCA Executive Development Program (EDP) รุ่นที่ 5

**สำนักบริหารเครือข่ายทางธุรกิจ บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน)**

- Advanced Retail Management (ARM)

**University of Southern California, Marshall School of Business, USA**

- Strategic Leadership Programme

**University of California, Los Angeles USA**

- The Executive Management Academy

**Certified International Property Specialist (CIPS), USA**

- Accredited by National Association of Realtors, USA

**Gemological Institute of America, Santa Monica, California, USA****Certified International Property Specialist (CIPS), USA****Graduate Jeweler Gemologist (สถาบันอัญมณีศาสตร์แห่งอเมริกา)****ประสบการณ์การทำงาน**

| ช่วงเวลา        | ตำแหน่ง                                                  | หน่วยงาน/บริษัท                      | ประเภทธุรกิจ                                                                                                                   |
|-----------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2564 - ปัจจุบัน | กรรมการบริษัท<br>กรรมการอิสระ<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) | สปา                                                                                                                            |
| 2545 - ปัจจุบัน | ประธานกรรมการ                                            | บริษัท ทีเคไอ เพอร์เฟกชวล จำกัด      | อัญมณี Yong ตัวแทนจำหน่าย<br>นาฬิกา Patek Philippe ,<br>ปากกา Montegrappa,<br>กล่องนาฬิกา Scatola del Tempo<br>และ Swiss Kubik |
| 2537 - ปัจจุบัน | ประธานกรรมการ                                            | บริษัท ทีเคไอ เทรดิง จำกัด           | อสังหาริมทรัพย์, ตัวแทนอสังหาริมทรัพย์                                                                                         |
| 2529 - ปัจจุบัน | ประธานกรรมการ                                            | กลุ่มบริษัท ทีเคไอ                   | Jewelries, Manufacturer,<br>Wholesaler, Retailer and<br>Watches and<br>Luxury Products Retailer                                |
| 2558 - ปัจจุบัน | ประธานกรรมการ                                            | บริษัท ทีเคไอ 1919 จำกัด             | การลงทุน                                                                                                                       |
| 2556 - ปัจจุบัน | ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์                                    | หอการค้า                             | จังหวัดสมุทรปราการ                                                                                                             |

**ตำแหน่งปัจจุบัน** กรรมการ กรรมการอิสระ กรรมการบริหารความเสี่ยง  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

#### ตำแหน่งอื่นในปัจจุบัน

กิจการที่เป็นบริษัทจดทะเบียน จำนวน 0 บริษัท

กิจการที่มีใช้บริษัทจดทะเบียน จำนวน 3 บริษัท ได้แก่

- บริษัท ทีเคไอ เพอร์เพชวล จำกัด
- บริษัท ทีเคไอ เทรดิง จำกัด
- บริษัท ทีเคไอ 1919 จำกัด

กิจการอื่นๆ ที่อาจทำให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทฯ จำนวน 0 บริษัท

**ความเชี่ยวชาญ** การบริหารจัดการภายในองค์กร

**ความมีส่วนได้เสีย**

การถือหุ้นในบริษัทฯ จำนวน 1,739,500 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.20 ของสิทธิออกเสียงทั้งหมด

ส่วนได้เสียอื่น ๆ ในช่วง 2 ปีที่ผ่านมา

- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง หรือที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ
- ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพของบริษัทฯ (เช่น ผู้สอบบัญชี ที่ปรึกษากฎหมาย)
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่มีนัยสำคัญอันอาจมีผลให้ไม่สามารถทำหน้าที่ได้อย่างเป็นอิสระ

สัดส่วนการเข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในรอบปีที่ผ่านมา 5/5 ครั้ง (ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2565 - 31 ธันวาคม 2565)

## ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ ของคณะกรรมการบริษัท

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัทมีอำนาจหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับบริษัท และให้มีอำนาจหน้าที่ตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

คณะกรรมการบริษัทมีขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

1. ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการบริษัทและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวังและความซื่อสัตย์สุจริต
2. พิจารณากำหนดรายละเอียดและให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ กลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ นโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน แผนการบริหารทุน แผนการบริหารความเสี่ยงของกิจการและงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย ตามที่คณะกรรมการบริหารและฝ่ายจัดการจัดทำและนำเสนอให้พิจารณาให้ความเห็นชอบ
3. กำกับดูแลการบริหารงานและผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ ฝ่ายจัดการ หรือบุคคลใด ๆ ซึ่งได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่ดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายแผนธุรกิจ และนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
4. ติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้เป็นไปตามแผนการดำเนินงาน แผนการบริหารทุน แผนการบริหารความเสี่ยงของกิจการและงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย
5. ดำเนินการให้บริษัทและบริษัทย่อยนำระบบงานบัญชีที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพมาใช้ รวมทั้งจัดให้มีระบบควบคุมภายในและระบบการตรวจสอบภายใน
6. จัดให้มีการทบทวน และงบกำไรขาดทุน ณ วันสิ้นสุตรรอบปีบัญชีของบริษัทและลงลายมือชื่อเพื่อรับรองงบการเงินดังกล่าว และเปิดเผยงบการเงินเพื่อแสดงถึงฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา รวมถึงจัดทำรายงานประจำปีของคณะกรรมการเพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
7. พิจารณาให้ความเห็นชอบการคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณาคำตอบแทนที่เหมาะสมตามที่คณะกรรมการตรวจสอบนำเสนอ ก่อนนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปีเพื่อพิจารณาอนุมัติ
8. จัดให้มีนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการตามหลักธรรมาภิบาลที่เป็นลายลักษณ์อักษร และการปรับใช้นโยบายดังกล่าวอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าบริษัทมีความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มด้วยความเป็นธรรมพิจารณานโยบายและการปฏิบัติตามนโยบายเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
9. พิจารณานุมัติแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติและไม่มีคุณสมบัติต้องห้ามตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) รวมถึงประกาศข้อบังคับ และ/หรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง เข้าดำรงตำแหน่งในกรณีตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากออกตามวาระและพิจารณาให้ความเห็นชอบ

แต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ออกตามวาระ และการกำหนดคำตอบแทนกรรมการนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติ

10. แต่งตั้งคณะกรรมการชุดย่อย เช่น คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร หรือคณะกรรมการชุดย่อยอื่นใดและกำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อยดังกล่าวเพื่อช่วยเหลือและสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

11. พิจารณากำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อกรรมการซึ่งมีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทได้

12. พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหารตามคำนิยามที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และเลขานุการบริษัท รวมทั้งพิจารณากำหนดคำตอบแทนของผู้บริหารดังกล่าว

13. ขอความเห็นทางวิชาชีพจากองค์กรภายนอกหากมีความจำเป็นเพื่อประกอบการตัดสินใจที่เหมาะสมโดยค่าใช้จ่ายของบริษัท

14. ส่งเสริมให้กรรมการและผู้บริหารของบริษัทเข้าร่วมหลักสูตรสัมมนาต่าง ๆ ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทยในหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารนั้น

15. จัดให้มีกลไกกำกับดูแลบริษัทย่อย เพื่อดูแลรักษาผลประโยชน์ในเงินลงทุนของบริษัท โดยพิจารณาความเหมาะสมของบุคคลที่จะส่งไปเป็น กรรมการในบริษัทย่อย เพื่อควบคุมการบริหารให้เป็นไปตามนโยบาย ของบริษัท และการทำรายการต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย และหลักเกณฑ์ของกฎหมายหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ฯ และประกาศของตลาดหลักทรัพย์ฯ

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใด ๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบาย และหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการบริษัทพิจารณาอนุมัติไว้ เว้นแต่อำนาจในการดำเนินการดังต่อไปนี้ จะกระทำได้อีกต่อเมื่อได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นก่อน

(ก) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้ต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

(ข) การทำรายการใด ๆ ที่กรรมการมีส่วนได้เสียและอยู่ในข่ายที่กฎหมายหรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยระบุให้ต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

ทั้งนี้ รายการที่กรรมการหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท ให้กรรมการที่มีส่วนได้เสียในเรื่องนั้นไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

## 7.3 ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย

### 7.3.1 คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท มีจำนวน 3 ท่านประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                     | ตำแหน่ง                                                              |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ   | ประธานกรรมการตรวจสอบ<br>(กรรมการตรวจสอบ<br>ผู้มีความรู้ทางด้านบัญชี) |
| 2. นางกอบนุญ ศรีชัย           | กรรมการตรวจสอบ                                                       |
| 3. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | กรรมการตรวจสอบ                                                       |

### ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบที่สำคัญของคณะกรรมการตรวจสอบดังต่อไปนี้

1. สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิผลและพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้งโยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
3. สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท และเสนอคำตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่ฝ่ายบริหารเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
5. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
6. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย ด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ
7. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานกรรมการตรวจสอบและต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
  - ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
  - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในของบริษัท
  - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี

- ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- ความเห็นเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยง จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและการเข้าร่วมประชุมของกรรมการแต่ละท่าน ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

8. สอบทานงานของฝ่ายตรวจสอบภายใน ในเรื่องดังต่อไปนี้

- 1) พิจารณาขอบเขตการปฏิบัติงาน แผนการตรวจสอบประจำปี (Audit Plan) และงบประมาณรวมทั้งบุคลากรว่าเหมาะสมสอดคล้องกับขอบเขตการปฏิบัติงาน และเพียงพอที่จะสนับสนุนงานในหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ
- 2) พิจารณาการแต่งตั้ง โยกย้าย หรือ เลิกจ้าง ผู้อำนวยการฝ่าย หรือผู้ตรวจสอบภายใน
- 3) พิจารณาการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงาน
- 4) พิจารณาความเป็นอิสระของฝ่ายตรวจสอบภายใน หรือผู้ตรวจสอบภายใน

9. พิจารณาและทบทวนหลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบ ให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอยู่เสมอ

10. รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบให้คณะกรรมการบริษัททราบอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง

11. รายงานสิ่งที่ตรวจพบหรือมีข้อสงสัยว่ามีรายการหรือการกระทำดังต่อไปนี้ ซึ่งอาจมีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทให้คณะกรรมการบริษัท เพื่อดำเนินการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการตรวจสอบเห็นสมควร

- 1) รายการที่เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- 2) การทุจริต หรือมีสิ่งผิดปกติ หรือมีความบกพร่องที่สำคัญในระบบการควบคุมภายใน
- 3) การฝ่าฝืนกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท หากคณะกรรมการบริษัท หรือผู้บริหาร ไม่ดำเนินการให้มีการปรับปรุงแก้ไขภายในระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง กรรมการตรวจสอบรายใดรายหนึ่งอาจรายงานว่ามีรายการหรือการกระทำตามวรรคหนึ่งต่อสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. หรือ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

12. ในกรณีที่ผู้สอบบัญชีพบพฤติการณ์อันควรสงสัยว่า กรรมการ ผู้จัดการ หรือบุคคลซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของบริษัท ได้กระทำการอันเป็นความผิดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และได้รายงานพฤติการณ์ดังกล่าวต่อคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท เพื่อดำเนินการตรวจสอบต่อไปแล้ว ให้คณะกรรมการตรวจสอบดำเนินการตรวจสอบและแจ้งผลการตรวจสอบเบื้องต้นให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และผู้สอบบัญชีทราบภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้สอบบัญชี



13. สอบทานความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี และพิจารณานโยบายการรับบริการอื่นที่มีใช้การสอบบัญชีจากสำนักสอบบัญชีเดียวกัน
14. ดำเนินการตามข้อ 1-13 ข้างต้น ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการของบริษัทย่อย เท่าที่ได้รับการมอบหมายหรือร้องขอจากบริษัทย่อย และเท่าที่อำนาจหน้าที่จะเปิดช่องให้ดำเนินการได้
15. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการบริษัท มอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจในการดำเนินการต่าง ๆ ได้แก่ การเชิญกรรมการ พนักงาน หรือลูกจ้างของบริษัทมาร่วมประชุมหรือชี้แจง หรือตอบข้อซักถามในเรื่องที่เกี่ยวกับหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ การปรึกษาหารือผู้เชี่ยวชาญหรือที่ปรึกษาของบริษัท (ถ้ามี) หรือจ้างที่ปรึกษาหรือผู้เชี่ยวชาญซึ่งเป็นบุคคลภายนอกเป็นครั้งคราวในกรณีจำเป็นด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท การขอให้พนักงานของบริษัท ส่งเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับกิจการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ การตรวจสอบหรือสอบสวนในเรื่องต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติงานภายใต้หน้าที่ความรับผิดชอบสำเร็จลุล่วงไปด้วยดี การมอบหมายให้พนักงานหรือลูกจ้างของบริษัทคนหนึ่งหรือหลายคนกระทำการใด ๆ ภายในขอบเขตหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ รวมถึงการดำเนินการต่าง ๆ ที่กล่าวแล้ว ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อย เท่าที่ได้รับมอบหมายหรือร้องขอจากบริษัทย่อย และเท่าที่อำนาจหน้าที่จะเปิดช่องให้ดำเนินการได้

รายชื่อกรรมการตรวจสอบที่มีความรู้ และประสบการณ์ในการสอบทานงบการเงินของบริษัทคือ นายพลเชษฐ์ ณิชธนสมบัติ ซึ่งประสบการณ์ในอดีตดำรงตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ ของบริษัท แมคเนท เมเนทเมนต์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

## 7.3.2 คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงของบริษัท มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                   | ตำแหน่ง                       |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. นางกอบบุญ ศรีชัย         | ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง |
| 2. นายภูมิพันธ์ บุญญาประมัย | กรรมการบริหารความเสี่ยง       |
| 3. นายณรล วิวรรณไกร         | กรรมการบริหารความเสี่ยง       |

### ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงดังต่อไปนี้

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงได้กำหนดนโยบายด้านการบริหารความเสี่ยง (Risk Management Policy) ให้ครอบคลุมทั้งองค์กร โดยมีการปรึกษาหารือร่วมกันระหว่างคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการ) โดยให้ฝ่ายจัดการเป็นผู้ปฏิบัติตามนโยบายและรายงานให้คณะกรรมการบริษัททราบเป็นประจำ และมีการทบทวนระบบหรือประเมินประสิทธิภาพของการจัดการความเสี่ยงทุก ๆ ไตรมาส อย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง และได้เปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี และในทุก ๆ ระยะเวลาที่พบว่าระดับความเสี่ยงมีการเปลี่ยนแปลง

1. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง มีอำนาจให้หน่วยงานต่าง ๆ ของกลุ่มบริษัทชี้แจงข้อมูลเป็นลายลักษณ์อักษร หรือเชิญให้ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของกลุ่มบริษัท เข้าร่วมการประชุมกับคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเพื่อชี้แจง หรือให้ข้อมูลตัววาจาสำหรับความเสี่ยง และการปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบ ตามที่คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเห็นควร ทั้งนี้ ให้ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของกลุ่มบริษัทที่ได้รับเชิญ สอบถาม หรือขอข้อมูล โดยถือเป็นหน้าที่ในการให้ความร่วมมือคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

2. คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีอำนาจในการให้หน่วยงานของกลุ่มบริษัทดำเนินหรือปฏิบัติกรอย่างหนึ่งอย่างใดเท่าที่จำเป็นเพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ตามความรับผิดชอบที่กำหนดในกฎบัตรนี้ หรือหน้าที่พิเศษอื่นใด ตามที่คณะกรรมการบริษัทจะมอบหมายให้ปฏิบัติเพิ่มเติมเป็นกรณีพิเศษ

3. พิจารณากลับกรองนโยบายและแนวทางการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในโดยรวมของบริษัทฯ ซึ่งครอบคลุมถึงความเสี่ยงประเภทต่าง ๆ ที่สำคัญ เช่น ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการลงทุน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติตามกฎระเบียบ และความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่องานของกิจการ เป็นต้น เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท ให้ความเห็นชอบ

4. พิจารณาและให้ความเห็นในการกำหนดระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และความเปราะบางของระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ขององค์กร (Risk Tolerance) ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาให้ความเห็นและอนุมัติ

5. รายงานความเสี่ยงที่สำคัญขององค์กร รวมถึงสถานะของความเสี่ยง แนวทางในการจัดการความเสี่ยง ความคืบหน้า ผลของการบริหารความเสี่ยง และการเปลี่ยนแปลงต่าง ๆ ที่ส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงโดยรวมของบริษัท

รวมถึงสิ่งที่ต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายและกลยุทธ์ที่กำหนดให้แก่คณะกรรมการบริษัท เพื่อรับทราบเป็นประจำอย่างน้อยไตรมาสละ 1 ครั้ง

6. รับทราบ พิจารณา และให้ความเห็นในผลการประเมินความเสี่ยงแนวทาง และมาตรการจัดการความเสี่ยง และแผนปฏิบัติการเพื่อจัดการความเสี่ยงที่เหลือยู่ของกลุ่มบริษัท เพื่อให้มั่นใจว่ากลุ่มบริษัทมีการบริหารความเสี่ยงที่เพียงพอและเหมาะสม

7. ดูแลและสนับสนุนให้การบริหารความเสี่ยงองค์กรประสบความสำเร็จ เสนอแนะวิธีป้องกัน และวิธี ลดระดับความเสี่ยงให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ติดตามแผนการดำเนินงานเพื่อลดความเสี่ยงอย่างต่อเนื่อง และเหมาะสมกับสถานะการดำเนินธุรกิจ เพื่อให้มั่นใจว่าความเสี่ยงได้รับการบริหารจัดการอย่างเพียงพอและเหมาะสม

8. ให้คำแนะนำ และการสนับสนุนแก่คณะกรรมการบริษัทฝ่ายบริหาร และคณะทำงานบริหารความเสี่ยงในเรื่องการบริหารความเสี่ยงระดับองค์กรรวมถึงส่งเสริมและสนับสนุนให้มีการปรับปรุง และพัฒนาระบบการบริหารความเสี่ยงภายในองค์กรอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ

9. กำหนดยุทธศาสตร์และแนวทางในการบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในของบริษัทฯ ให้สอดคล้องกับนโยบายการบริหารความเสี่ยง โดยสามารถประเมิน ติดตาม และดูแลปริมาณความเสี่ยงของบริษัทฯ ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม

10. ดูแลและติดตามการปฏิบัติตามนโยบายการบริหารความเสี่ยงภายใต้แนวทางและนโยบายที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท

11. กำหนดเกณฑ์วัดความเสี่ยงและระดับความเสี่ยงที่บริษัทฯ จะยอมรับได้

12. กำหนดมาตรการที่จะใช้ในการจัดการความเสี่ยงให้เหมาะสมต่อสถานการณ์

13. สนับสนุนให้มีการสอบทาน และทบทวนนโยบาย กลยุทธ์ แผนงาน และกระบวนการบริหารความเสี่ยงองค์กร เป็นประจำอย่างน้อยทุกปี เพื่อให้แน่ใจว่านโยบายและกรอบการบริหารความเสี่ยงดังกล่าว ยังคงสอดคล้องและเหมาะสมกับสภาพการดำเนินธุรกิจในภาพรวม และกิจกรรมการบริหารความเสี่ยงของกลุ่มบริษัท โดยให้ครอบคลุมและสอดคล้องกับแนวทางของความเสี่ยงของหน่วยงานราชการที่กำกับดูแลและเกี่ยวข้อง

14. พิจารณารายงานผลของการบริหารความเสี่ยงองค์กร และให้ข้อคิดเห็นในความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งแนวทางการกำหนดมาตรการควบคุม หรือบรรเทา (Mitigation Plan) และการพัฒนาระบบการจัดการบริหารความเสี่ยงองค์กรเพื่อให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง

15. พิจารณาทบทวนกระบวนการปฏิบัติงานในแต่ละสายงานให้มีระบบตรวจสอบ และควบคุมภายใน (Check and Balance) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ

16. พิจารณาทบทวนแผนการบริหารจัดการความต่อเนื่องทางธุรกิจ (Business Continuity Management, BCM) เป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง

17. จัดให้มีคณะทำงานบริหารความเสี่ยงย่อยตามความจำเป็น

18. สนับสนุนคณะทำงานบริหารความเสี่ยงย่อยในด้านบุคลากร งบประมาณ และทรัพยากรอื่นที่จำเป็น ให้สอดคล้องกับขอบเขตความรับผิดชอบ

19. ประสานงานกับคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับความเสี่ยงที่สำคัญ และมีหน่วยงานตรวจสอบภายในเป็นผู้สอบทานเพื่อให้มั่นใจว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมต่อการจัดการความเสี่ยง รวมทั้งการนำ

ระบบการบริหารความเสี่ยงมาปรับใช้อย่างเหมาะสมและมีการปฏิบัติตาม  
ทั่วทั้งองค์กร

20. ให้ความเห็นและข้อเสนอแนะในการใช้บริการจากบุคคลภายนอก  
เพื่อให้คำปรึกษาแนะนำที่เป็นอิสระเกี่ยวกับกรอบ ขอบเขต และการปฏิบัติ  
งานในการบริหารจัดการความเสี่ยง

21. ให้ความเห็นและข้อเสนอแนะในการว่าจ้างบุคคลภายนอกเพื่อช่วยใน  
การปฏิบัติงานของส่วนบริหาร ความเสี่ยงในกรณีที่มีปริมาณงานมากเกินไป  
กว่าอัตรากำลังของส่วนบริหารความเสี่ยงที่มีอยู่ที่จะสามารถปฏิบัติหน้าที่  
ให้บรรลุผลได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด และการว่าจ้างดังกล่าวจะเป็นผลดี  
แก่กลุ่มบริษัท ทั้งนี้ต้องเป็นการว่าจ้างเฉพาะคราว

22. สื่อสารแลกเปลี่ยนข้อมูลและประสานงานเกี่ยวกับความเสี่ยง และการ  
ควบคุมภายในกับคณะกรรมการตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

23. ปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับการบริหารความเสี่ยงตามที่คณะกรรมการ  
บริษัทมอบหมาย



### 7.3.3 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนของบริษัท มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                     | ตำแหน่ง                               |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| 1. นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ   | ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน |
| 2. ม.ร.ว.เพ็ญศิริ จักรพันธุ์  | กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน       |
| 3. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน       |

#### ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2560 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2560 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนดังต่อไปนี้

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 3 คน ซึ่งต้องมีกรรมการอิสระเกินกึ่งหนึ่ง ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ที่มีความรู้ความสามารถหรือความเชี่ยวชาญในด้านการบริหารงาน บุคคล และประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนต้องเป็นกรรมการอิสระ โดยคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน ทำหน้าที่พิจารณาหลักเกณฑ์ในการจ่ายและรูปแบบค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูงเพื่อเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัทจะเป็นผู้อนุมัติค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท คณะกรรมการบริษัทจะต้องนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้อนุมัติ

#### (ก) ด้านการสรรหา

1. พิจารณาและทบทวนโครงสร้างคณะกรรมการ ทั้งในเรื่องขนาดองค์ประกอบ สัดส่วนกรรมการที่เป็นอิสระที่เหมาะสมและจำเป็นต่อการนำพียงค์กรสู่วัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักที่กำหนดไว้
2. พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาบุคคลเพื่อให้ได้กรรมการที่มีคุณสมบัติที่จะทำให้คณะกรรมการมีองค์ประกอบ ความรู้ ความชำนาญที่เหมาะสมรวมทั้งมีการพิจารณาประวัติของบุคคลดังกล่าว และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการ ก่อนจะนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้แต่งตั้งกรรมการ โดยผู้ถือหุ้นจะได้รับข้อมูลอย่างเพียงพอเกี่ยวกับบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อเพื่อประกอบการตัดสินใจ
3. พิจารณาและสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูงรวมทั้งดูแลการบริหารและพัฒนาผู้บริหารระดับสูงให้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะ ประสิทธิภาพ และคุณลักษณะที่จำเป็นต่อการขับเคลื่อนองค์กรไปสู่เป้าหมายของธุรกิจอย่างเหมาะสม
4. ทบทวนหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหากรรมการ เพื่อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัทก่อนที่จะมีการสรรหากรรมการที่ครบวาระ และในกรณีที่มีการเสนอชื่อกรรมการรายเดิม คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนต้องคำนึงถึงผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการรายเดิมที่มีการ

เสนอชื่อดังกล่าวประกอบด้วย

5. จัดทำแผนการพัฒนากรรมการและจัดให้มีการประชุมพิเศษกรรมการเข้าใหม่ และมอบเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ให้แก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่

6. จัดทำและทบทวนแผนการสืบทอดตำแหน่งกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเตรียมความพร้อมเป็นแผนต่อเนื่องให้มีผู้สืบทอดงานเพื่อให้การบริหารงานของบริษัทสามารถดำเนินไปได้อย่างต่อเนื่อง

#### (ข) ด้านการพิจารณาค่าตอบแทน

1. พิจารณาโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการ กรรมการชด้อยและผู้บริหารระดับสูง ให้มีความเหมาะสมกับความรับผิดชอบ เพื่อจูงใจให้นำพียงค์กรให้ดำเนินงานตามเป้าหมายทั้งระยะสั้นและระยะยาว

2. พิจารณานโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชด้อย และผู้บริหารระดับสูง ให้สอดคล้องกับกลยุทธ์และเป้าหมายระยะยาวของบริษัท ประสิทธิภาพ ภาระหน้าที่ ขอบเขตของบทบาทและความรับผิดชอบ รวมถึงประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการแต่ละคน กรรมการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้น เช่น เป็นสมาชิกของคณะกรรมการชด้อยควรได้รับค่าตอบแทนเพิ่มที่เหมาะสมด้วย ทั้งนี้ อยู่ในลักษณะที่เปรียบเทียบได้กับระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรม

3. เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการ คณะกรรมการชด้อยให้เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการก่อน เพื่อให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการต่อไป

7.3.4 คณะกรรมการธรรมาภิบาล

คณะกรรมการธรรมาภิบาล บริษัท มีจำนวน 3 ท่าน ประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                    | ตำแหน่ง                 |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. ม.ร.ว.เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | ประธานกรรมการธรรมาภิบาล |
| 2. นายพลเชษฐ์ ลีธิธรนสมบัติ  | กรรมการธรรมาภิบาล       |
| 3. นางฐานิสร์ อมรธีรสรรค์    | กรรมการธรรมาภิบาล       |

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการธรรมาภิบาล

คณะกรรมการบริษัทได้แต่งตั้งคณะกรรมการธรรมาภิบาลขึ้นตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2560 เพื่อทำหน้าที่ในการกำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักของกิจการ และนโยบายและแนวปฏิบัติต่าง ๆ ขององค์กรให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและจริยธรรมธุรกิจ เพื่อให้การบริหารจัดการบริษัทเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส มีจริยธรรม เคารพสิทธิ และมีความรับผิดชอบต่อผู้ถือหุ้น ผู้มีส่วนได้เสีย และผู้ที่เกี่ยวข้องกับองค์กรทุกระดับ สังคมโดยรวม และสิ่งแวดล้อม เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่กิจการอย่างยั่งยืน และสามารถปรับตัวได้ภายใต้ปัจจัยการเปลี่ยนแปลงของสภาพธุรกิจ และเป็นแนวทางปฏิบัติให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกคนได้ยึดถือเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานร่วมกัน

1. กำหนดวัตถุประสงค์ เป้าหมายหลักของกิจการที่เป็นไปเพื่อความยั่งยืนของกิจการ

2. กำหนดนโยบายการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance Policy) และจรรยาบรรณธุรกิจ รวมทั้งการดำเนินงานที่สำคัญและเกี่ยวเนื่อง ภายใต้กรอบของกฎหมาย หลักเกณฑ์ กฎระเบียบและข้อบังคับขององค์กรและหน่วยงานกำกับดูแลกิจการที่เกี่ยวข้อง เพื่อเสนอคณะกรรมการบริษัทพิจารณานุมัติต่อไป

3. พิจารณาทบทวนและปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติตามมาตรฐานสากล และข้อเสนอแนะของฝ่ายพัฒนาธรรมาภิบาลเพื่อตลาดทุน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ได้มีการทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาล ในการประชุมของคณะกรรมการธรรมาภิบาล ครั้งที่ 2/2565 เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

## 7.3.5 คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหารของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีจำนวน 5 ท่าน ประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                      | ตำแหน่ง                                       |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต        | ประธานกรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร |
| 2. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์  | กรรมการบริหาร / กรรมการผู้จัดการ              |
| 3. นางฐานันตร์ อมรธีรสรณ์      | กรรมการบริหาร                                 |
| 4. นายณรล วิวรรณไกร            | กรรมการบริหาร / รองกรรมการผู้จัดการ           |
| 5. นายจักรพัทธ์ จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการบริหาร                                 |

### ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหาร ดังต่อไปนี้

1. คณะกรรมการบริหาร มีหน้าที่ในการบริหารกิจการของบริษัท ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัท ทั้งนี้ ในการบริหารกิจการของบริษัทดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งใด ๆ มติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ มติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท นอกจากนี้ ให้คณะกรรมการบริหารมีหน้าที่ในการพิจารณาถ้อยแถลงหรือความเห็นชอบของกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติหรือให้ความเห็นชอบ
2. จัดทำวิสัยทัศน์ กลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ นโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน แผนการพัฒนาศักยภาพ และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติ
3. ตรวจสอบ ติดตาม การดำเนินนโยบายและแนวทางการบริหารงานด้านต่าง ๆ ของบริษัท ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายอย่างมีประสิทธิภาพ
4. มีอำนาจพิจารณาอนุมัติเฉพาะกรณีหรือการดำเนินการใด ๆ อันเป็นปกติธุรกิจของบริษัทภายใต้วงเงินหรืองบประมาณประจำปีตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และให้สอดคล้องกับคู่มือปฏิบัติงานว่าด้วยเรื่องอำนาจดำเนินการตามที่กำหนดไว้
5. ให้คณะกรรมการบริหาร รายงานผลการดำเนินงานภายในกำหนดเวลาในเรื่องดังต่อไปนี้ ให้คณะกรรมการบริษัททราบ
  - 5.1 รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทรายไตรมาส
  - 5.2 รายงานของผู้ตรวจสอบบัญชีเกี่ยวกับงบการเงินของบริษัท ซึ่งรวมถึงงบการเงินประจำปีและงบการเงินรายไตรมาส ภายในกรอบระยะเวลาที่กำหนดโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
  - 5.3 รายงานอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควร
6. ทำการศึกษาความเป็นไปได้ (Feasibility) ของโครงการต่าง ๆ
7. กำหนดหลักเกณฑ์และงบประมาณการขึ้นค่าจ้าง เงินรางวัล หรือการจ่ายผลตอบแทนอื่น รวมถึงกำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงสวัสดิการต่าง ๆ

ของพนักงาน

8. ให้แนวนโยบายคำปรึกษาและข้อเสนอแนะต่อกรรมการผู้จัดการในการตัดสินใจประเด็นที่มีความสำคัญ

### การแต่งตั้งคณะทำงานหรือบุคคลใด ๆ

1. คณะกรรมการบริหารจะแต่งตั้งคณะทำงาน และ/หรือบุคคลใด ๆ เพื่อทำหน้าที่กลั่นกรองงานที่นำเสนอต่อคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อดำเนินงานใด ๆ
2. แต่งตั้งคณะทำงานหรือบุคคลใดเพื่อประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร หรือเพื่อดำเนินการใด ๆ แทน ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริหารภายในขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารก็ได้
3. ให้มีอำนาจในการมอบอำนาจช่วง และ/หรือมอบหมายให้บุคคลอื่นปฏิบัติงานเฉพาะอย่างแทนได้ โดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือการมอบหมายดังกล่าวให้อยู่ภายใต้ขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจที่ให้ไว้ และ/หรือเป็นไปตามระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดไว้ ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริหารนั้น จะต้องไม่เกินขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร และไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหารสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใด ๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท

### ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ

ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้มีการกำหนดขอบเขตอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบของกรรมการผู้จัดการ ดังต่อไปนี้

1. มีอำนาจดำเนินการเป็นผู้บริหารงาน จัดการและควบคุมดูแลการดำเนินงานกิจการตามปกติของบริษัท
2. มีอำนาจดำเนินการตามที่คณะกรรมการบริษัท และ/หรือคณะกรรมการบริหารได้มอบหมาย ตลอดจนให้มีอำนาจในการมอบหมายให้บุคคลอื่น ๆ ที่กรรมการผู้จัดการเห็นสมควรทำหน้าที่จัดการและดำเนินการแทน ทั้งนี้ การไม่มีกรรมมอยอำนาจช่วงให้แก่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในการดำเนินการ
3. มีอำนาจออกคำสั่ง ระเบียบ ประกาศ บันทึก เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามนโยบายและผลประโยชน์ของบริษัท และเพื่อรักษาระเบียบวินัยการทำงานในองค์กร
4. มีอำนาจกระทำการแทน และแสดงตนเป็นตัวแทนบริษัท ต่อบุคคลภายนอกในกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท และเป็นประโยชน์ต่อบริษัท
5. พิจารณากลั่นกรองการลงทุนต่าง ๆ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือคณะกรรมการบริหาร

6. พิจารณาแต่งตั้งที่ปรึกษาต่าง ๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินกิจการของบริษัท เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท และ/หรือคณะกรรมการบริหาร
7. พิจารณาการปรับตำแหน่งงานและการปรับเงินเดือน การว่าจ้างและบรรจุตำแหน่งตามงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ เปลี่ยนแปลงค่าตอบแทนเงินเดือน สำหรับพนักงาน การเลื่อนขั้น การโยกย้ายพนักงาน การว่าจ้างที่ปรึกษาภายนอก หรือ ต่อสัญญา พิจารณาวินัยและการลงโทษ ตั้งคณะกรรมการสอบสวน การลงโทษทางวินัยพนักงานเมื่อกระทำความผิด การอนุมัติเปลี่ยนแปลงอัตราค่าคอมมิชชั่น โบนัสและเงินรางวัลพิเศษของพนักงาน
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท และ/หรือคณะกรรมการบริหารเป็นคราว ๆ ไป ทั้งนี้ กรรมการผู้จัดการจะพิจารณาและอนุมัติรายการที่กรรมการผู้จัดการมีส่วนได้เสีย หรือมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยไม่ได้ ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบาย และหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาและอนุมัติไว้แล้ว และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด



## 7.4 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีผู้บริหาร จำนวน 6 ท่าน ประกอบด้วย

| ชื่อ-สกุล                        | ตำแหน่ง                                         |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต          | ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร                         |
| 2. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์     | กรรมการผู้จัดการ                                |
| 3. นายณรล วิวรรณไกร              | รองกรรมการผู้จัดการ                             |
| 4. นางสาวลวรรณ เอี่ยมลงกรณ์      | ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชี-การเงิน(CFO)   |
| 5. นายปริญ เอกมโนชัย             | ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการและผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย |
| 6. นางสาวชุตานกรณ์ จีรวรรณสถิตย์ | ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ           |

## 7.5 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

### 7.5.1 ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

#### ค่าตอบแทนกรรมการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ในการประชุมครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565 ได้อนุมัติค่าตอบแทนกรรมการบริษัท และกรรมการชุดย่อย และได้รับการอนุมัติจากการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2565 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2565 ดังนี้

| หน่วย : บาท                           |                   |                     |              |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------|
| ตำแหน่ง                               | ค่าตอบแทนรายเดือน | เบี้ยประชุมต่อครั้ง | โบนัสประจำปี |
| ประธานกรรมการ                         | 22,000            | 12,000              | ไม่มี        |
| กรรมการ                               | 11,000            | 12,000              | ไม่มี        |
| ประธานกรรมการตรวจสอบ                  | 22,000            | 12,000              | ไม่มี        |
| กรรมการตรวจสอบ                        | 16,500            | 12,000              | ไม่มี        |
| ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง         | -                 | 8,000               | -            |
| กรรมการบริหารความเสี่ยง               | -                 | 6,000               | -            |
| ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน | -                 | 8,000               | -            |
| กรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน       | -                 | 6,000               | -            |
| ประธานกรรมการธรรมาภิบาล               | -                 | 8,000               | -            |
| กรรมการธรรมาภิบาล                     | -                 | 6,000               | -            |

#### หมายเหตุ

- หากกรรมการท่านใดได้รับเลือกให้ดำรงตำแหน่งมากกว่า 1 ตำแหน่งในบริษัท ให้กรรมการท่านนั้นได้รับค่าตอบแทนรายเดือน ในอัตราที่สูงที่สุดอัตราเดียว
- กรรมการที่เป็นผู้บริหารจะไม่ได้รับค่าตอบแทนรายเดือนของกรรมการอีก
- หากกรรมการท่านใดได้รับเลือกให้ดำรงตำแหน่งมากกว่า 1 ตำแหน่งในบริษัท ให้กรรมการท่านนั้นได้รับโบนัสประจำปีในอัตราที่สูงที่สุดอัตราเดียว
- กรรมการตรวจสอบ จะได้รับเพียงค่าตอบแทนรายเดือนในฐานะกรรมการตรวจสอบเท่านั้น จะไม่ได้รับค่าตอบแทนรายเดือนในฐานะกรรมการของบริษัทอีก

สำหรับในปี 2565 บริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนแก่คณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการความเสี่ยง คณะกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน และคณะกรรมการธรรมาภิบาล ในรูปแบบค่าตอบแทนรายเดือน และค่าเบี้ยประชุม ดังต่อไปนี้

ค่าตอบแทนของกรรมการบริษัทแต่ละราย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ                          | ตำแหน่ง                                                                                                           | ปี 2565                    |                             |                         |                          |                                            |                                        |                                            |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|
|                               |                                                                                                                   | ค่าตอบแทนรายเดือน AC (บาท) | ค่าตอบแทนรายเดือน BOD (บาท) | ค่าเบี้ยประชุม AC (บาท) | ค่าเบี้ยประชุม BOD (บาท) | ค่าเบี้ยประชุม คณะกรรมการ ความเสี่ยง (บาท) | ค่าเบี้ยประชุม คณะกรรมการ สรรหาฯ (บาท) | ค่าเบี้ยประชุม คณะกรรมการ ธรรมาภิบาล (บาท) |
| 1. นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ    | ประธานกรรมการ                                                                                                     |                            | 264,000                     |                         | 60,000                   |                                            |                                        |                                            |
| 2. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | กรรมการ<br>ประธานกรรมการบริหาร<br>ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร                                                         |                            |                             |                         | 60,000                   |                                            |                                        |                                            |
| 3. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการสรรหาฯ<br>กรรมการผู้จัดการ                                                     |                            |                             |                         | 60,000                   |                                            | 60,000                                 |                                            |
| 4. นางฐานันตร์ อมรธีรสรรค์    | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการ<br>ธรรมาภิบาล                                                                 |                            | 132,000                     |                         | 60,000                   |                                            |                                        | 12,000                                     |
| 5. นายณรต์ วิวรรณไกร          | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง<br>รองกรรมการผู้จัดการ                                        |                            |                             |                         | 60,000                   | 24,000                                     |                                        |                                            |
| 6. นายพลเชษฐ์ ลีจิตรนสมบัติ   | กรรมการ<br>ประธานกรรมการตรวจสอบ<br>ประธานกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน<br>กรรมการ<br>ธรรมาภิบาล<br>กรรมการอิสระ | 264,000                    |                             | 48,000                  | 60,000                   |                                            | 8,000                                  | 12,000                                     |
| 7. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | กรรมการ<br>กรรมการตรวจสอบ<br>ประธานกรรมการ<br>ธรรมาภิบาล<br>กรรมการสรรหาฯ<br>กรรมการอิสระ                         | 198,000                    |                             | 48,000                  | 60,000                   |                                            | 6,000                                  | 16,000                                     |
| 8. นางกอบบุญ ศรีชัย           | กรรมการบริษัท<br>กรรมการอิสระ<br>กรรมการตรวจสอบ<br>ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง<br>กรรมการ<br>ธรรมาภิบาล         | 198,000                    |                             | 48,000                  | 60,000                   | 32,000                                     |                                        | 12,000                                     |
| 9. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย    | กรรมการอิสระ<br>กรรมการบริษัท<br>กรรมการบริหารความเสี่ยง                                                          |                            | 132,000                     |                         | 60,000                   | 24,000                                     |                                        |                                            |
| รวมทั้งสิ้น                   |                                                                                                                   | 528,000                    | 660,000                     | 540,000                 | 144,000                  | 80,000                                     | 52,000                                 | 20,000                                     |

## นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร

บริษัทมีการกำหนดค่าตอบแทนสำหรับผู้บริหารตามความรู้ ความสามารถ และผลการปฏิบัติงานที่ โดยจะมีการประเมินผลการทำงานและนำผลการประเมินเพื่อเข้าสู่ที่ประชุมเพื่อลงความเห็นเกี่ยวกับค่าตอบแทนดังกล่าว ทั้งนี้ในส่วนของผู้บริหารระดับสูงสุดคือประธานเจ้าหน้าที่บริหารจะถูกนำเสนอเข้าสู่ที่ประชุมของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทนเพื่อพิจารณาอนุมัติค่าตอบแทนดังกล่าว

### ค่าตอบแทนผู้บริหาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีผู้บริหารจำนวน 6 ท่าน โดยบริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนให้ผู้บริหารของบริษัททั้งหมดในปี 2565 ในรูปของเงินเดือนและโบนัส จำนวน 13,795,750 บาท

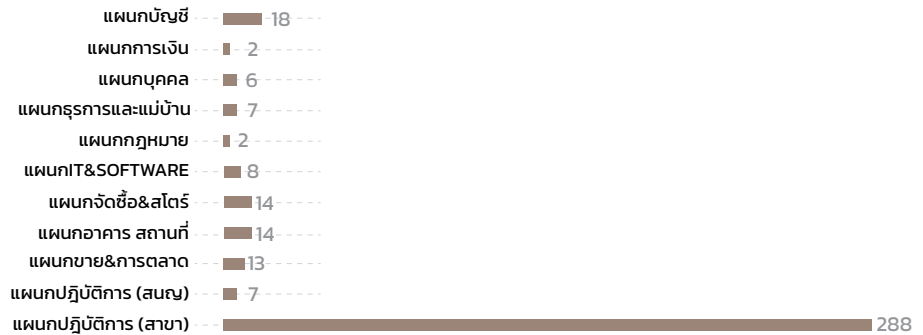
## 7.6 ค่าตอบแทนอื่น

ในปี 2565 บริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนให้ผู้บริหารของบริษัทในรูปของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนประกันสังคม และประกันสุขภาพ (ไม่รวมเงินเดือนและโบนัส) จำนวนทั้งสิ้น 469,772 บาท

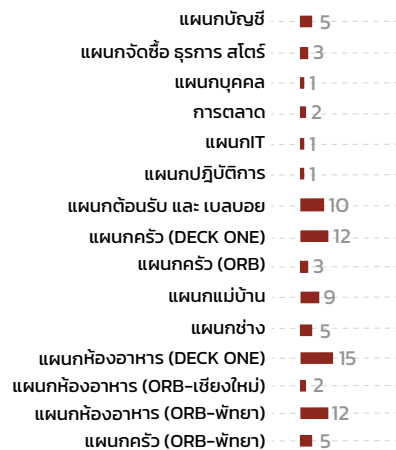
## 7.7 ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวนพนักงานทั้งหมดของกลุ่มบริษัท ไม่รวมผู้บริหาร มีดังนี้

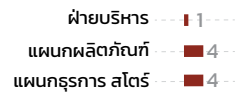
**SPA**  
จำนวนพนักงาน  
ณ 31 ธค 65  
**379**  
(คน)



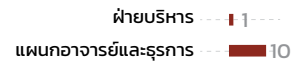
**SWR**  
จำนวนพนักงาน  
ณ 31 ธค 65  
**86**  
(คน)



**SWL**  
จำนวนพนักงาน  
ณ 31 ธค 65  
**9**  
(คน)



**SWE**  
จำนวนพนักงาน  
ณ 31 ธค 65  
**11**  
(คน)



ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีพนักงาน (ไม่รวมผู้บริหาร) ทั้งหมด 379 คน โดยในปี 2565 ได้จ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินให้แก่พนักงานที่ไม่ใช่ผู้บริหาร ได้แก่ เงินเดือน ค่านายหน้า โบนัส กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนประกันสังคม และค่าล่วงเวลาเป็นจำนวนทั้งสิ้น 88,550,041.- บาท ทั้งนี้ บริษัทได้จัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2556 กับกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอ มาสเตอร์พูล และในวันที่ 1 มิถุนายน 2562 ได้เปลี่ยนแปลง บริษัทจัดการกองทุนฯ จากกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เอไอเอ มาสเตอร์พูล มาเป็น กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ไทยพาณิชย์ มาสเตอร์ฟันด์ ซึ่งจดทะเบียนแล้ว โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างขวัญและกำลังใจให้แก่พนักงาน และเพื่อจูงใจให้พนักงานทำงานกับบริษัทในระยะยาว

### นโยบายในการพัฒนาบุคลากร

บริษัทมีนโยบายพัฒนาพนักงาน โดยจัดฝึกอบรมให้แก่พนักงานในระดับผู้จัดการฝ่าย เพื่อให้พนักงานในระดับผู้จัดการฝ่ายดำเนินการถ่ายทอดให้แก่พนักงานในสังกัดที่ตนเองดูแลอยู่ และพนักงานที่ให้บริการแก่ลูกค้า เพื่อให้พนักงานมีความรู้ความสามารถ สามารถพัฒนาศักยภาพของพนักงานเพิ่มขึ้น เพื่อเป็นประโยชน์ต่อบริษัทและลูกค้าต่อไป ดังต่อไปนี้

- จัดอบรมระบบเอกสารบริการ (สต็อค, รายงานขาย) ให้แก่ผู้จัดการส่วนขึ้นไป ปีละ 1 ครั้ง
- จัดอบรมการใช้งานระบบโปรแกรมของบริษัท ปีละ 2 ครั้ง
- จัดอบรมมารยาทในการบริการลูกค้าตลอดทั้งปี
- โดยมีการจัดประชุมพนักงานประจำปี ณ สำนักงานใหญ่ของบริษัท

### ข้อพิพาทด้านแรงงานในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา

- ไม่มี -

## 7.8 ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

### 7.8.1 เลขานุการบริษัท

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2559 เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2559 ที่ประชุมได้มีมติอนุมัติให้แต่งตั้ง นายปริญ เอกมโนชัย ซึ่งจบการศึกษาทางด้านกฎหมาย ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

**ชื่อ** : นายปริญ เอกมโนชัย

**อายุ** : 50 ปี

**วุฒิการศึกษา** : ปริญญาโท ด้านนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ University of Wisconsin (LLM.)

**การอบรม** : ผ่านการอบรมหลักสูตรเลขานุการบริษัทมหาชน ซึ่งจัดขึ้นโดยสมาคมกรรมการบริษัทไทย หลักสูตร Company Reporting Program-CRP รุ่นที่ 17/2017 เมื่อปี 2560

#### ประสบการณ์

2539 - ปัจจุบัน : ทำงานด้านงานกฎหมาย

2559 - ปัจจุบัน : เลขานุการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

โดยอำนาจหน้าที่ของเลขานุการบริษัท มีดังต่อไปนี้

#### 7.8.1.1 จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังนี้

- ทะเบียนกรรมการ
- หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการรายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
- -หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น

7.8.1.2 เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหารและส่งให้ประธาน กรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันนับตั้งแต่วันที่บริษัทได้รับรายงานนั้น

7.8.1.3 ดำเนินการอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด

### 7.8.2 ผู้รับผิดชอบในการควบคุมดูแลการทำบัญชี (CFO)

บริษัทได้มอบหมายให้ นางสาวยลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน เป็นผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

**ชื่อ** : นางสาวยลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์

**อายุ** : 41 ปี

**วุฒิการศึกษา** : ระดับปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ Saint Martin's University USA

**การอบรม** : The NEW CFO 2022 "Driving Business Growth through Mergers & Acquisition: CFO คุณทำได้"  
: TLCA CFO Professional Development Program (TLCA CFO CPD) ครั้งที่ 4/2022 หัวข้อ "ความเข้าใจเกี่ยวกับสินทรัพย์ดิจิทัลกับบทบาทของ CFO"  
: หลักสูตร Digital Asset กับโอกาสเติบโตทางธุรกิจ (New S Curve)

: THE NEW CFO 2021 " #The New Technology

: Empower CFO with Technology Trend แนวโน้ม ทิศทางการทำ M&A ประเด็นสำคัญที่ต้องพิจารณา และกลยุทธ์การทำ M&A ให้ประสบความสำเร็จ

#### ประสบการณ์

: ผู้ช่วยผู้สอบบัญชี บริษัท ไพร์ซวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอเปเอส จำกัด  
: ที่ปรึกษาทางด้านภาษี บริษัท ชลัมเบอร์เจอร์ โอเวอร์ซีส์ เอส เอ จำกัด

### 7.8.3 หน่วยงานการตรวจสอบภายใน

บริษัทได้มอบหมายให้ นางสาวทัศนีย์ วรรณสินธ์ เป็นผู้มีหน้าที่ควบคุมดูแลงานตรวจสอบภายในและงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท และติดต่อประสานงานกับหน่วยงานภายนอกที่บริษัทได้ว่าจ้างให้ทำหน้าที่การตรวจสอบภายในคือ บริษัท พีแอนด์แอล คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้ทำหน้าที่ในการตรวจสอบภายในและงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท รายละเอียดปรากฏตามส่วนที่ 4 เอกสารแนบ 3 ของรายงานฉบับนี้

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชื่อ         | : นางสาวทัศนีย์ วรรณสินธ์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| อายุ         | : 45 ปี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| วุฒิการศึกษา | : ปริญญาโท หลักสูตรบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต<br>สำหรับผู้บริหาร (X-MBA) มหาวิทยาลัยรามคำแหง<br>: ปริญญาตรี หลักสูตรบริหารธุรกิจบัณฑิต<br>สาขาวิชาการเงิน<br>มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| วุฒิบัตร     | : ประกาศนียบัตรผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย<br>(Certificate Professional Internal Audit of<br>Thailand - CPIAT) โดยสมาคมผู้ตรวจสอบภายใน<br>แห่งประเทศไทย (IIAT)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| การอบรม      | : หลักสูตรประกาศนียบัตรผู้ตรวจสอบภายในของ<br>ประเทศไทย(CPIAT) รุ่นที่ 38<br>โดยสมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (IIAT)<br>: Anti-Corruption Working Paper<br>โดยสภาวิชาชีพบัญชี (TFAC)<br>: Anti-Corruption Training Program<br>โดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)<br>: Road to join CAC<br>โดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)<br>: Risk Based Audit<br>โดยสมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (IIAT)<br>: Risk Management and Control process in IT<br>Outsource โดยสภาวิชาชีพบัญชี (TFAC)<br>: The Art of Internal Audit Report Writing<br>โดยสภาวิชาชีพบัญชี (TFAC)<br>: หลักสูตรเพื่อสร้างความเข้าใจเรื่อง<br>"Information Security" หรือ การป้องกัน ดูแล รักษา<br>ความปลอดภัยของ "ข้อมูล" ในองค์กร<br>: (CISM Examination Preparation Mini Program)<br>จัดโดยสมาคมผู้ตรวจสอบและควบคุมระบบสารสนเทศ<br>(Information Systems Audit and Control<br>Association-ISACA)<br>: โครงการอบรมการตรวจสอบภายใน เพื่อเตรียมตัวเป็น<br>ผู้ตรวจสอบภายในรับอนุญาตสากล (CIA Part I-2<br>Mini Program) โดยสมาคมผู้ตรวจสอบภายใน<br>แห่งประเทศไทย (IIAT) |

#### ประสบการณ์

|                 |                                                                             |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 2565 - ปัจจุบัน | : ผู้ตรวจสอบภายในสำนักตรวจสอบภายใน<br>บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  |
| 2562 - 2565     | : ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบภายใน<br>บริษัท พีเอส แคปปิตอล จำกัด (พีชซ่าไทยแลนด์) |
| 2560 - 2562     | : ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบภายใน<br>บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน)       |
| 2556 - 2560     | : ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบภายใน<br>บริษัท ชัมมิท แคปปิตอล ลีซิ่ง จำกัด          |

7.8.3.1 บริษัทได้ว่าจ้างบริษัท พีแอนด์แอล คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้ทำหน้าที่ ในการตรวจสอบภายในและงานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท รายละเอียดปรากฏตามส่วนที่ 4 เอกสารแนบ 3 ของรายงานฉบับนี้

## 7.8.4 นักลงทุนสัมพันธ์

คณะกรรมการตระหนักดีว่า การเปิดเผยข้อมูลที่ต้อง ครบถ้วน โปร่งใส ทันเวลา และ อย่างเท่าเทียมกัน มีความสำคัญต่อการตัดสินใจของผู้ลงทุนและผู้ถือหุ้น จึงได้จัดให้มีหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relations Department) ซึ่งทำหน้าที่ในการเปิดเผยข้อมูลของบริษัททั้งข้อมูลทางการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลทางการเงิน รวมถึงเพื่อเสริมสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อกับนักวิเคราะห์ นักลงทุน ผู้ถือหุ้น และบุคคลทั่วไป โดยผ่านช่องทางการเผยแพร่ต่าง ๆ เช่น ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย, สำนักงาน ก.ล.ต., หนังสือพิมพ์และข่าวประชาสัมพันธ์รวมทั้งการเผยแพร่ข้อมูลบนเว็บไซต์นักลงทุนสัมพันธ์ของบริษัท ([https://www.siamwellness-group.com/investor\\_relations/](https://www.siamwellness-group.com/investor_relations/)) โดยมีการปรับปรุงข้อมูลทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้เป็นปัจจุบันอย่างสม่ำเสมอ

### ตัวอย่างข้อมูลเช่น

- ข้อมูลบริษัท เช่น ความเป็นมาของบริษัท ลักษณะธุรกิจและผลิตภัณฑ์ วิสัยทัศน์พันธกิจ และโครงสร้างองค์กร
- ข้อมูลทางการเงิน ผลการดำเนินงานย้อนหลัง
- ราคาหลักทรัพย์
- เอกสารเผยแพร่ เช่น แบบแสดงรายงานประจำปี (แบบ 56-1) รายงานทางการเงิน การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (Management Discussion & Analysis)
- ข้อมูลผู้ถือหุ้น เช่น หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น ประวัติการจ่ายเงินปันผล
- ข้อมูลนักวิเคราะห์ และบทวิเคราะห์

ทั้งนี้บริษัทมีการนำเสนอผลการดำเนินงาน แผนการดำเนินธุรกิจ และแนวโน้มให้แก่แก่นักวิเคราะห์และนักลงทุนทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ รายไตรมาส ผ่านกิจกรรมต่าง ๆ ประกอบด้วย Analyst meetings, Roadshow การเข้าร่วมประชุมสัมมนา Conference calls และการเข้าร่วมกิจกรรมพบนักลงทุนกับตลาดหลักทรัพย์ (Opportunity days) รวมถึงนักลงทุนและนักวิเคราะห์สามารถทำการนัดหมายเพื่อเข้าพบ (Company visits) อย่างไรก็ดี เนื่องจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 ทำให้กิจกรรมนักลงทุนสัมพันธ์มีการปรับเปลี่ยนรูปแบบไปสู่การประชุมเสมือนแทนการประชุมแบบพบหน้าดังที่เคยปฏิบัติมา

นอกจากนี้ บริษัทได้กำหนดช่วงเวลาคงติดตอสื่อสาร (Silent Period) กับนักวิเคราะห์และนักลงทุนสำหรับการให้ข้อมูลเกี่ยวกับผลการดำเนินงานของบริษัทรายไตรมาสเป็นเวลา 14 วัน ก่อนวันนำเสนอผลการดำเนินงานต่อตลาดหลักทรัพย์ เพื่อหลีกเลี่ยงความไม่เป็นธรรมในการเผยแพร่ข้อมูล

### สรุปกิจกรรมหลักปี 2565 ดังนี้

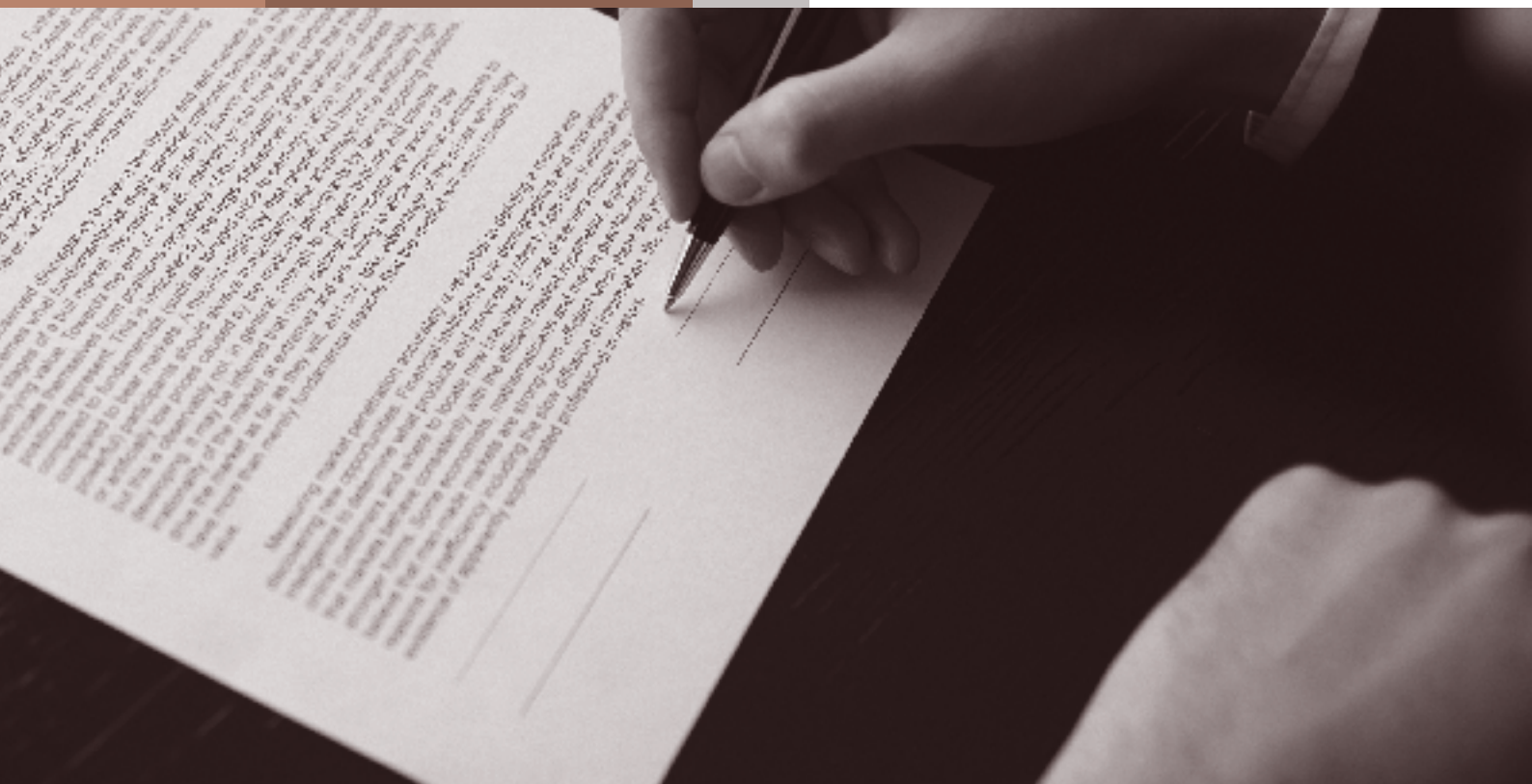
| กิจกรรม                                                                                                           | จำนวนครั้ง                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| งานประชุมนักวิเคราะห์หลักทรัพย์ และนักลงทุนสถาบัน (Analyst Meeting)                                               | 2                         |
| การพบปะผู้ถือหุ้นและนักลงทุนในประเทศ และต่างประเทศ (Face to Face Roadshows) / การประชุมเสมือน (Virtual Roadshows) | 16                        |
| บริษัทจดทะเบียนพบนักลงทุน (Opportunity Days)                                                                      | 2                         |
| อีเมลล์ / โทรศัพท์                                                                                                | เฉลี่ย 4 ครั้ง ต่อสัปดาห์ |

## 7.8.5 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

บริษัทและบริษัทย่อย จ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชีให้แก่ผู้สอบบัญชี ในปี 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,290,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งค่าสอบบัญชีนี้ไม่รวมค่าบริการอื่น (Non-Audit Fee) ซึ่งบริษัทฯ มีค่าบริการอื่นที่จ่ายให้กับผู้สอบบัญชี จำนวน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

## 8

## รายงาน ผลการดำเนินการสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ



## 8

# รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ

## 8.1 สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

คณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) มีการกำหนดการประชุมคณะกรรมการบริษัทของปี 2565 ไว้อย่างเป็นทางการล่วงหน้าตลอดปีและอาจจะมีการประชุมพิเศษเพิ่มเติมตามความจำเป็นโดยมีการกำหนดตารางการประชุมล่วงหน้าเป็นรายปีและในการประชุมแต่ละครั้งบริษัทจะส่งจดหมายนัดประชุมคณะกรรมการและเอกสารประกอบวาระการประชุมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน ก่อนวันประชุม เพื่อให้คณะกรรมการได้มีเวลาศึกษาข้อมูลเพียงพอก่อนการประชุม เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นสำหรับบางวาระที่เกิดความล่าช้า จะดำเนินการจัดส่งให้คณะกรรมการทันทีเมื่อข้อมูลพร้อมนำเสนอ มีการบันทึกรายงานการประชุม และจัดเก็บรวบรวมเอกสารเอกสารรายงานที่รับรองแล้วเพื่อใช้ในการอ้างอิงและสามารถตรวจสอบได้ในการประชุมประธานกรรมการบริษัทและกรรมการผู้จัดการเป็นผู้ร่วมกันกำหนดวาระการประชุม และเปิดโอกาสให้กรรมการ แต่ละคนสามารถเสนอเรื่องต่าง ๆ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเป็นวาระการประชุมได้ บริษัทกำหนดองค์ประชุมต้องไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งเข้าร่วมประชุม และพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ประธานกรรมการบริษัท ซึ่งทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมจะเปิดโอกาสให้กรรมการแสดงความคิดเห็นได้อย่างอิสระโดยในบางวาระอาจมีผู้บริหารระดับสูงและหรือผู้เชี่ยวชาญอิสระเข้าร่วมประชุมด้วยเพื่อให้รายละเอียดข้อมูลที่เป็นประโยชน์ เพิ่มเติมในฐานะผู้ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจะได้รับทราบนโยบายโดยตรงเพื่อให้สามารถนำไปปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ

### 8.1.1 การสรรหา พัฒนา และประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

ฝ่ายบริหารของบริษัทได้กำหนดวิธีการในการสรรหากรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงของบริษัท ดังนี้

#### กรรมการบริษัท

กรรมการบริษัทจะต้องมีความรู้ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของบริษัท หรืออาจมีความรู้ในเรื่องอื่น ๆ ที่อาจนำมาใช้ประโยชน์ได้กับ

การบริหารงานของบริษัท และมีประสบการณ์ในเรื่องดังกล่าวเป็นระยะเวลาตามสมควร ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้น หรือกรรมการบริษัท อาจเสนอชื่อบุคคลใดบุคคลหนึ่งขึ้นมาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทได้โดยให้วิธีการแต่งตั้งกรรมการบริษัทสามารถกระทำได้นี้

1. ให้ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่าจำนวนหุ้นที่ตนถือ
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่เลือกตั้งบุคคลคนเดียว หรือหลายคนเป็นกรรมการได้ ในกรณีที่เลือกตั้งบุคคลหลายคนเป็นกรรมการ จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้

ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลง เพราะเหตุอื่นนอกจากถึงคราวออกตามวาระ คณะกรรมการอาจเลือกบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการเหลือน้อยกว่า 2 (สอง) เดือน บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าว จะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทนมติของกรรมการต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่

#### ผู้บริหารระดับสูงของบริษัท

ผู้บริหารระดับสูงของบริษัท เช่น ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กรรมการผู้จัดการ จะต้องได้รับคัดเลือกมาจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท หรือคณะกรรมการของบริษัท หรือ บุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมายจากผู้ถือหุ้น หรือคณะกรรมการบริษัท โดยอาจพิจารณาจากความรู้ความสามารถ ทักษะ ประสบการณ์ในการทำงานที่เป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงานของบริษัท และเข้าใจในธุรกิจของบริษัท และสามารถบริหารงานให้บรรลุวัตถุประสงค์เป้าหมายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนดไว้ได้

#### กรรมการตรวจสอบ/กรรมการการอิสระ

คณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทเป็นผู้มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบขึ้นโดยประกอบด้วยกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 3 คน ซึ่งมีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละ 3 ปี กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่ง



ตามวาระอาจได้รับการแต่งตั้งใหม่อีกได้ แต่ไม่เกิน 3 วาระติดต่อกันเว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะเห็นสมควรให้ดำรงตำแหน่งต่อไปนี้ ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบต้องเป็นกรรมการอิสระ โดยมีคุณสมบัติดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท โดยให้นับรวมการถือหุ้นของผู้ที่เกี่ยวข้องของกรรมการอิสระรายนั้น ๆ ด้วย

2. ไม่เป็นหรือเคยเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน พนักงาน ลูกจ้าง ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ลักษณะต้องห้ามดังกล่าวไม่รวมถึงกรณีที่กรรมการอิสระเคยเป็นข้าราชการ หรือที่ปรึกษาของส่วนราชการซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิตหรือโดยการจดทะเบียนในลักษณะที่เป็นบิดา มารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตรของกรรมการรายอื่น ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเป็นกรรมการ ผู้บริหารหรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท หรือบริษัทย่อย

4. ไม่มีหรือเคยมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท ในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของกรรมการอิสระรายนั้น รวมทั้งไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย หรือผู้มีอำนาจควบคุมของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง ทั้งนี้ ความสัมพันธ์ทางธุรกิจให้รวมถึงรายการตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 28/2551 เรื่องการขออนุญาตและการอนุญาตให้เสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ ทั้งนี้ให้รวมถึงการทำรายการทางการเงินที่กระทำเป็นปกติเพื่อประกอบกิจการ การเช่าหรือให้เช่า อสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน ด้วยการรับหรือให้กู้ยืม คำประกัน การให้สินทรัพย์ เป็นหลักประกันหนี้สิน รวมถึงพฤติกรรมอื่นทำนองเดียวกัน ซึ่งเป็นผลให้บริษัท หรือคู่สัญญามีภาระหนี้ที่ต้องชำระต่ออีกฝ่ายหนึ่ง ตั้งแต่ร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท หรือตั้งแต่ 20 ล้านบาทขึ้นไป แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า

ทั้งนี้ การคำนวณภาระหนี้ดังกล่าวให้เป็นไปตามวิธีการคำนวณมูลค่าของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนว่าด้วยหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยอนุโลม แต่ในการพิจารณาภาระหนี้ดังกล่าว ให้นับรวมภาระหนี้ที่เกิดขึ้นในระหว่างหนึ่งปีก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบุคคลเดียวกัน

5. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของสำนักงานสอบบัญชี ซึ่งมีผู้สอบบัญชีของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทสังกัดอยู่ เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง

6. ไม่เป็นหรือเคยเป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพใด ๆ ซึ่งรวมถึงการให้บริการเป็นที่ปรึกษากฎหมายหรือที่ปรึกษาทางการเงิน ซึ่งได้รับค่าบริการเกินกว่า

- สองล้านบาทต่อปีจากบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และไม่เป็นผู้ถือหุ้นที่มีนัย ผู้มีอำนาจควบคุม หรือหุ้นส่วนของผู้ให้บริการทางวิชาชีพนั้นด้วย เว้นแต่จะได้พ้นจากการมีลักษณะดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปีก่อนได้รับการแต่งตั้ง
7. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
8. ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วนหรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงานที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัท หรือบริษัทย่อย
9. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระ เกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
10. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทร่วมลำดับเดียวกัน ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท
11. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย หรือบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน

ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบต้องมีคุณสมบัติเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

1. ได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทให้เป็นกรรมการตรวจสอบ
  2. กรรมการตรวจสอบทุกท่านต้องเป็นกรรมการอิสระของบริษัท
  3. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน หรือผู้มีอำนาจควบคุมบริษัท
  4. ไม่เป็นกรรมการของบริษัทใหญ่ บริษัทย่อย และบริษัทย่อยลำดับเดียวกัน เฉพาะที่เป็นบริษัทจดทะเบียน
  5. มีหน้าที่ในลักษณะเดียวกับที่กำหนดไว้ในประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยว่าด้วยคุณสมบัติ และขอบเขตการทำงานของคณะกรรมการตรวจสอบ
  6. มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในฐานะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องมีกรรมการตรวจสอบอย่างน้อย 1 ท่าน ที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะสามารถทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงินได้
  7. ที่ประชุมผู้ถือหุ้น หรือคณะกรรมการตรวจสอบ หรือคณะกรรมการบริษัทเป็นผู้คัดเลือกสมาชิกคณะกรรมการตรวจสอบ 1 ท่าน ให้ดำรงตำแหน่งประธานกรรมการตรวจสอบ
  8. ให้เลขานุการบริษัท หรือ ผู้อำนวยการฝ่ายตรวจสอบภายในของบริษัท หรือผู้ตรวจสอบภายใน หรือ ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงินเป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ
- \* ในกรณีของบริษัท ให้เลขานุการของบริษัท ดำรงตำแหน่งเป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

## วาระการดำรงตำแหน่ง

กรรมการตรวจสอบดำรงตำแหน่งวาระละ 3 ปี กรรมการตรวจสอบซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระอาจได้รับการแต่งตั้งใหม่อีกได้ แต่ไม่เกิน 3 วาระติดต่อกัน เว้นแต่คณะกรรมการบริษัทจะเห็นสมควรขอให้ดำรงตำแหน่งต่อไป

## กรรมาการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการไม่น้อยกว่า 9 คน และเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด ทั้งนี้ กรรมการไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งจะต้องมีถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย

คณะกรรมการบริษัท ประกอบด้วยกรรมการที่มีความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ในการดำเนินธุรกิจ ทำหน้าที่กำหนดนโยบาย วิสัยทัศน์ กลยุทธ์ เป้าหมาย ภารกิจ แผนธุรกิจ และงบประมาณของบริษัท ตลอดจนกำกับดูแลให้คณะผู้บริหาร บริหารงานให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประสิทธิผลภายใต้กรอบของกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับ มติที่ประชุมคณะกรรมการ และมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยความรับผิดชอบ ซื่อสัตย์สุจริต ระมัดระวัง ตามหลักการข้อพึงปฏิบัติที่ดี เพื่อเพิ่มมูลค่าทางเศรษฐกิจสูงสุดให้แก่กิจการ และความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น

กรรมการแต่ละท่านสามารถปฏิบัติหน้าที่และใช้ดุลยพินิจอย่างเป็นอิสระในการพิจารณาตัดสินใจในเรื่องต่าง ๆ โดยสามารถตั้งคำถาม แสดงความคิดเห็น หรือ คัดค้านในกรณีที่มีความเห็นขัดแย้งในเรื่องที่มีผลกระทบต่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นหรือผู้มีส่วนได้เสีย โดยไม่อยู่ภายใต้อิทธิพลของกลุ่มบุคคลใด

## วาระการดำรงตำแหน่ง

ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกครั้งให้กรรมการออกจากตำแหน่งเป็นอัตราจำนวน 1 ใน 3 ถ้าจำนวนกรรมการที่จะแบ่งออกให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงกับอัตรา 1 ใน 3 กรรมการที่จะต้องออกจากตำแหน่งในปีแรก และปีที่สองภายหลังการแปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชนจำกัดนั้นให้จับสลากกัน ส่วนปีต่อไปให้กรรมการคนที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดนั้นเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับเลือกตั้งใหม่อีกได้โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้น

นอกจากการพ้นตำแหน่งตามวาระแล้ว กรรมการพ้นจากตำแหน่งเมื่อ

1. เสียชีวิต
2. ลาออก
3. ขาดคุณสมบัติ หรือมีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย
4. ที่ประชุมผู้ถือหุ้นลงมติให้ออก ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง
5. ศาลมีคำสั่งให้ออก

## ผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัท หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากผู้ถือหุ้นเป็นผู้พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหาร โดยคัดเลือกจากบุคคลากรที่มีความสามารถ ประสบการณ์ และมีความเชี่ยวชาญในสายงานที่เกี่ยวข้อง

8.1.2 การเข้าร่วมประชุม

ในรอบปี 2565 คณะกรรมการบริษัทได้มีการประชุมคณะกรรมการรวมทั้งสิ้นจำนวน 5 ครั้ง โดยมีการประชุมและคณะกรรมการเข้าประชุมดังต่อไปนี้

| ลำดับที่ | รายชื่อคณะกรรมการ          | ปี 2565                                        |
|----------|----------------------------|------------------------------------------------|
|          |                            | จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด |
| 1        | นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ    | 5/5                                            |
| 2        | นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | 5/5                                            |
| 3        | นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | 5/5                                            |
| 4        | นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์      | 5/5                                            |
| 5        | นายณรต์ วีวรรณไกร          | 5/5                                            |
| 6        | นายพลเชษฐ์ ฤทธิธนสมบัติ    | 5/5                                            |
| 7        | ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | 5/5                                            |
| 8        | นางกอบบุญ ศรีชัย           | 5/5                                            |
| 9        | นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย    | 5/5                                            |

8.1.3 การกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายการลงทุนในกิจการที่สามารถเอื้อประโยชน์ต่อบริษัท เพื่อเป็นการเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน โดยมีการประเมินความคุ้มค่า หรือความเป็นไปได้อย่างจำเป็นและเหมาะสมโดยการบริหารงานในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมนั้น บริษัทจะมีการกำกับดูแลดังต่อไปนี้

1. บริษัทจะส่งตัวแทนไปเป็นกรรมการในคณะกรรมการบริษัทย่อย หรือบริษัทร่วม โดยจำนวนตัวแทนของบริษัทเป็นไปตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทเป็นอย่างน้อย ซึ่งเป็นกรรมการบริษัท หรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมาย
2. กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมส่วนหนึ่ง เป็นตัวแทนของบริษัทและจะมีตัวแทนของบริษัทร่วมลงนามด้วยเสมอ
3. ตัวแทนของบริษัทจะมีสิทธิ์เข้าร่วมการพิจารณาคัดเลือกผู้บริหารระดับสูง หรือบุคคลใด ๆ ที่รับผิดชอบด้านบัญชีและการเงินของบริษัทย่อย และบริษัทร่วม
4. ในกรณีที่บริษัทย่อยตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการได้มาหรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่มีนัยสำคัญบริษัทจะดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้สำหรับการทำรายการดังกล่าว รวมถึงนโยบายเกี่ยวกับรายการระหว่างกันของบริษัท

รายชื่อกรรมการที่เป็นกรรมการบริษัทย่อย

| กรรมการ / บริษัทย่อย       | SWR                                                                                                                                    | SWL                                                                                      | SWE                                                                                                            |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                                                                                         | บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด                                                             | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                                                                           |
| นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | ●                                                                                                                                      | ●                                                                                        | ●                                                                                                              |
| นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | ●                                                                                                                                      | ●                                                                                        | ●                                                                                                              |
| นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์      | ●                                                                                                                                      | ●                                                                                        |                                                                                                                |
| นายณรต์ วีวรรณไกร          | ●                                                                                                                                      | ●                                                                                        |                                                                                                                |
| นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์ |                                                                                                                                        |                                                                                          | ●                                                                                                              |
| อำนาจกรรมการ               | นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ หรือ นายณรต์ วีวรรณไกร กรรมการหนึ่งในสามคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท | นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ หรือ นายณรต์ วีวรรณไกร ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท | นายวิบูลย์ อุตสาหจิต หรือ นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์ กรรมการคนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท |

## 8.1.4 การติดตามให้มีการปฏิบัติตามนโยบาย และแนวปฏิบัติในการกำกับดูแลกิจการ

### (1) การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการทำรายการระหว่างกันบนหลักการในการตัดสินใจในการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจจะต้องทำเพื่อผลประโยชน์สูงสุดของบริษัทเท่านั้น โดยบริษัทได้กำหนดขั้นตอนในการพิจารณาทำธุรกรรมดังกล่าว เพื่อให้การเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันนั้นเป็นไปด้วยความโปร่งใส ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์เป็นประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท และผู้ถือหุ้นทุกราย ดังนี้

1. บริษัท จะพิจารณาว่าธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทใด และหากเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ก็จะมีการพิจารณาต่อไปว่ารายการนั้นมีข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ถือว่าเป็นเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปหรือไม่ โดยบริษัทจะใช้เกณฑ์เรื่องราคาและเงื่อนไขที่บริษัทให้กับลูกค้าทั่วไป หรือราคาและเงื่อนไขที่ใช้กันทั่วไปในตลาดสำหรับการทำธุรกรรมในลักษณะเดียวกันหรือคล้ายคลึงกัน และในกรณีที่ไม่มีราคาตลาดที่สามารถนำมาใช้อ้างอิงได้เนื่องจากสินค้าหรือบริการภายใต้การทำธุรกรรมนั้นมีลักษณะเฉพาะตัวหรือเพราะเหตุผลอื่นใด บริษัทก็อาจให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทหรือผู้เชี่ยวชาญอิสระพิจารณาตรวจสอบและให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคาและความสมเหตุสมผลของการทำรายการด้วย

2. ในกรณีที่รายการที่เกี่ยวข้องกันเป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปและคำตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง หรือเป็นรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่ไม่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการเช่า หรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และไม่สามารถแสดงได้ว่ามีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการประเภทอื่น บริษัทจะทำการคำนวณขนาดของรายการว่าเป็นรายการขนาดเล็ก ขนาดกลาง หรือขนาดใหญ่ เพื่อจะได้ทราบว่าจะต้องดำเนินการต่อไปอย่างไร เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำรายการจากคณะกรรมการบริษัท เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำรายการจากคณะกรรมการบริษัท หรือจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เป็นต้น

3. บริษัทจะเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบหรือพิจารณาความเห็นแล้วแต่กรณีรายการที่เกี่ยวข้องกันรายการใดที่จะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทจะต้องเสนอความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับรายการนั้นให้คณะกรรมการบริษัท และหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาด้วย

4. บริษัทจะรายงานการตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ครบถ้วนตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และจะเปิดเผยการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันในรายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และหรือแบบรายงานอื่นตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด และในงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนด

5. สำหรับรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต คณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการเกี่ยวข้องและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัท หรือบริษัทย่อยตามมาตราฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

6. ในกรณีที่รายการระหว่างกันของบริษัทที่นอกเหนือจากการค้าปกติที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือมีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็น และความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีบริษัท

7. ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการทำรายการใด ๆ จะไม่มีสิทธิออกเสียงหรืออนุมัติการทำรายการนั้น ๆ

8. ห้ามมิให้พนักงานกระทำการใด ๆ อันเป็นการขัดต่อผลประโยชน์ทางธุรกิจ บริษัทฯ จึงได้จัดทำแบบแจ้งให้พนักงานทราบผ่านฝ่ายบุคคลเพื่อให้พนักงานทราบนโยบาย

### (2) การใช้ข้อมูลภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์

บริษัทมีนโยบายดูแลกรรมการ ผู้บริหาร ในการนำข้อมูลภายในของบริษัทซึ่งยังไม่เปิดเผยต่อสาธารณชนไปใช้เพื่อแสวงหาประโยชน์ส่วนตน รวมทั้งการซื้อขายหลักทรัพย์ ดังนี้

1. ให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่าหน้าที่ที่ต้องจัดทำและส่งรายงานการถือหลักทรัพย์ของตน คู่สมรส และบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตามมาตรา 59 และบทกำหนดโทษตามมาตรา 275 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

2. บริษัท กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า จัดทำและนำเสนอรายงานการถือหลักทรัพย์ของตน ของคู่สมรส และของบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะส่งผ่านมายังเลขาธิการของบริษัท ก่อนนำเสนอสำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ทุกครั้ง โดยให้จัดทำและนำเสนอภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า หรือรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือครองหลักทรัพย์ ภายใน 3 (สาม) วันทำการนับแต่วันที่มีการซื้อขายโอนหรือรับโอนหลักทรัพย์นั้น



3. บริษัท กำหนดให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึงผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหาร ในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่า และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องที่ได้รับทราบข้อมูลภายในที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงของราคาหลักทรัพย์จะต้องระงับการซื้อขาย หลักทรัพย์ของบริษัท ในช่วงเวลาก่อนที่จะเผยแพร่ทางการเงินหรือเผยแพร่เกี่ยวกับฐานะทางการเงินและสถานะของบริษัท จนกว่าบริษัทจะได้เปิดเผย ข้อมูลต่อสาธารณะชนแล้วโดยบริษัทจะแจ้งให้กรรมการ ผู้บริหาร รวมถึง ผู้ดำรงตำแหน่งระดับบริหารในสายงานบัญชีหรือการเงินที่เป็นระดับ ผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือเทียบเท่างดการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท อย่างเป็นลายลักษณ์อักษรเป็นเวลาอย่างน้อย 30 วันล่วงหน้าก่อนการเปิดเผย ข้อมูลต่อสาธารณะชน และควรรอคอยอย่างน้อย 24 ชั่วโมงภายหลัง การเปิดเผยข้อมูลให้แก่สาธารณะชนแล้ว รวมทั้งห้ามไม่ให้เปิดเผยข้อมูล ที่เป็นสาระสำคัญนั้นต่อบุคคลอื่น

บริษัท กำหนดบทลงโทษทางวินัยหากมีการฝ่าฝืนนำข้อมูลภายในไปใช้ หาประโยชน์ส่วนตน ดังต่อไปนี้

1. การตักเตือนเป็นหนังสือ
2. การพักงานชั่วคราวโดยไม่ได้รับค่าจ้าง
3. ให้ออกจากงาน

ทั้งนี้บริษัท จะพิจารณากำหนดบทลงโทษจากเจตนาของการกระทำและความร้ายแรงของความผิดนั้น ๆ

### (3) การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน

บริษัท ยึดมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความเป็นธรรม มีคุณธรรม จริยธรรม และเปิดเผยข้อมูลอย่างโปร่งใสต่อสาธารณะชน โดยกรรมการของบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับขององค์กรจะไม่กระทำหรือยอมรับการ ทุจริตคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม เพื่อให้บรรลุเจตนารมณ์ดังกล่าว บริษัทได้มีนโยบายการต่อต้านทุจริต คอร์รัปชัน ดังนี้

1. กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับ ต้องปฏิบัติตามนโยบาย การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน หลักการกำกับดูแลกิจการและจรรยาบรรณ ธุรกิจโดยไม่เข้าไปเกี่ยวข้องกับการคอร์รัปชันไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อม
2. ห้ามมิให้กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับเรียกรับหรือรับ ประโยชน์หรือทรัพย์สินใดที่ส่อไปในทางจงใจให้ปฏิบัติ หรือละเว้นการ ปฏิบัติหน้าที่ในทางที่มีชอบ หรืออาจทำให้บริษัทเสียประโยชน์อันชอบธรรม
3. กรรมการบริษัท ผู้บริหาร และพนักงานทุกระดับพึงละเว้นการเสนอ หรือให้ประโยชน์ หรือทรัพย์สินใดแก่บุคคลภายนอกเพื่อจงใจให้ผู้นั้นกระทำ หรือละเว้นการกระทำใดที่ผิดกฎหมายหรือโดยมีชอบต่อตำแหน่งหน้าที่ของตน
4. บริษัทได้มีช่องทางการแจ้งเบาะแส ขอร้องเรียน และข้อเสนอแนะ กรณี พบเห็นการทุจริตคอร์รัปชัน ผ่านวิธีการต่างๆ เช่น ทางเว็บไซต์และรายงาน ประจำปีของบริษัท

## 8.2 รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการชุดย่อยในรอบปีที่ผ่านมา

### รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียนท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ประกอบด้วยกรรมการอิสระ 3 ท่านซึ่งเป็นผู้มีความรู้ ความสามารถ มีประสบการณ์เฉพาะด้าน มีคุณสมบัติ ครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย มีความอิสระในการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย กรรมการตรวจสอบ โดยคณะกรรมการตรวจสอบประกอบด้วย

- |                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| 1. นายพลเชษฐ์ ลีติธนาสมบัติ   | ประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 2. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | กรรมการตรวจสอบ       |
| 3. นางกอบนุญ ศรีชัย           | กรรมการตรวจสอบ       |

ในปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง ทุกครั้ง กรรมการตรวจสอบทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมคิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 100.00 และได้เชิญผู้บริหารเข้าร่วมประชุมตามวาระของผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงในประเด็นที่เกี่ยวข้อง รวมถึงได้เชิญผู้ตรวจสอบภายในและผู้สอบบัญชี รับอนุญาตเพื่อร่วมชี้แจงข้อเท็จจริง รวมถึงผลการตรวจสอบบัญชีและหลักฐานประกอบในแต่ละไตรมาส ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้จัดให้มีการประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีรับอนุญาต โดยไม่มีผู้บริหารของบริษัทฯ เข้าร่วมประชุมด้วย รวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง

การประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติตามกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบที่คณะกรรมการบริษัทฯ ได้อนุมัติไว้อย่างเคร่งครัด และผลการประชุมแต่ละครั้งได้รายงานการปฏิบัติงานโดยสรุป พร้อมข้อเสนอแนะ ที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อฝ่ายบริหารให้คณะกรรมการบริษัทฯ ทราบ สรุปสาระสำคัญดังนี้

1. สอบทานงบการเงินประจำปี 2565 และงบการเงินรายไตรมาสสำหรับปี 2565 ก่อนนำเสนอคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้มั่นใจว่ารายงานทางการเงินรายการบัญชีกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันจัดทำขึ้นมีความถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานบัญชี และข้อกำหนดทางกฎหมายรวมทั้งมีการเปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบ งบการเงินอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งให้ข้อสังเกตและรับทราบแนวทางแก้ไขปัญหาก็เกิดประโยชน์แก่บริษัทฯ แล้วคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ารายงานทางการเงินของบริษัทฯ ได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปมีความถูกต้องตามที่ควรเชื่อถือได้การเลือกใช้นโยบายบัญชีมีความสมเหตุสมผล
2. สอบทานความเพียงพอของการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ามีประสิทธิภาพและเหมาะสมเพียงพอ ไม่มีข้อบกพร่องเป็นสาระสำคัญและหน่วยงานตรวจสอบภายในมีความเป็นอิสระพร้อมกันนี้ได้พิจารณาอนุมัติแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2565 ซึ่งจัดลำดับงานตรวจสอบตามความเสี่ยงและมุ่งเน้นเชิงปฏิบัติการให้เกิดผลงานที่มีประสิทธิภาพมีประสิทธิผลและได้มีการพัฒนาระบบการตรวจสอบภายในอย่างต่อเนื่องเพื่อให้มีระบบการควบคุมภายในที่ดี
3. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ข้อกำหนดตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ

ธุรกิจของบริษัทฯ คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าบริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเหมาะสม รวมทั้งสอบทานรายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ามีความสมเหตุสมผลเพื่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ และเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว

4. สอบทานการบริหารความเสี่ยง รายงานผลการตรวจสอบ และข้อสังเกตผลการประเมินระบบการควบคุมภายใน รวมทั้งการแลกเปลี่ยนข้อคิดเห็นกับผู้บริหารระดับสูง โดยบริษัทฯ กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยงเป็นประจำ รวมทั้งมีการประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างน้อยทุกไตรมาสโดยในที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบได้กล่าวถึงผลการดำเนินงาน บัญชีความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบ และเสนอแนะมาตรการป้องกันหรือลดทอนความเสี่ยงที่สำคัญและได้รายงานความคืบหน้าของผลการดำเนินงานโดยผู้รับผิดชอบอย่างต่อเนื่องแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ามาตรการบริหารความเสี่ยงที่กำหนดไว้มีประสิทธิภาพและเหมาะสมเพียงพอครอบคลุมกระบวนการปฏิบัติงานที่มีความเสี่ยงสูง สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของการดำเนินธุรกิจปัจจุบัน

5. สอบทานความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในตามแบบที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ซึ่งผลการประเมินพบว่าบริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอและครบถ้วนแล้ว

6. พิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชีโดยพิจารณาถึงความโปร่งใส และหลักการทำงานที่ดี รวมถึงผลการปฏิบัติงานของผู้สอบบัญชีปีที่ผ่านมา โดยคำนึงถึงชื่อเสียง ความน่าเชื่อถือ ความสามารถในการให้บริการ ตรวจสอบ และการให้คำรับรองงบการเงินได้ทันเวลาอย่างสม่ำเสมอแล้ว คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นชอบเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อให้พิจารณาเสนอขออนุมัติที่ประชุมผู้ถือหุ้นดังนี้

- เพื่อแต่งตั้งผู้สอบบัญชีแห่งบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด โดยมีรายชื่อต่อไปนี้

นางสาวอรรณณ เตชวัฒนศิริกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4807 และ/หรือ

นางสาวรสพร เดชอาคม

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5659 และ/หรือ

นายชยพล ศุภเศรษฐนนท์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3972 และ/หรือ

นางสาวเกศศิริ กาญจนประภาศิริ

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 6014

เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี ประจำปี พ.ศ. 2565

โดยมีค่าธรรมเนียมบริการงานสอบบัญชีเท่ากับ

1,290,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)

7. คณะกรรมการตรวจสอบได้ประเมินผลการปฏิบัติงานตนเองของคณะกรรมการตรวจสอบ โดยประเมินในภาพรวมเป็นรายคณะประจำปี 2565 คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นโดยรวมว่า คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติตามหน้าที่ตามกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบอย่างเพียงพอและครบถ้วนแล้ว

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ)  
ประธานกรรมการตรวจสอบ

#### การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ - นามสกุล                | ปี 2565<br>จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม<br>/การประชุมทั้งหมด |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. นายพลเชษฐ์ ลิขิตธนสมบัติ   | 4/4                                                         |
| 2. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | 4/4                                                         |
| 3. นางกอบบุญ ศรีชัย           | 4/4                                                         |

## รายงานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

บริษัทฯ ให้ความสำคัญต่อการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Corporate Governance) โดยเฉพาะอย่างยิ่งการบริหารความเสี่ยงที่มีประสิทธิภาพ ตั้งแต่ระดับการวางกลยุทธ์ การปฏิบัติงาน และการตัดสินใจในการลงทุนประกอบธุรกิจใหม่ ๆ และสร้างความตระหนักรู้ในเรื่องการบริหารจัดการความเสี่ยงให้แก่ทุกคนในบริษัทฯ เพื่อเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่องค์กร ผู้ถือหุ้น สังคม ชุมชน และผู้มีส่วนได้เสียต่าง ๆ ช่วยให้บริษัทฯ เติบโตได้อย่างยั่งยืน

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง (คณะกรรมการฯ) ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทตามหลักเกณฑ์การบริหารความเสี่ยง ซึ่งเป็นไปตามนโยบายและคู่มือการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ซึ่งได้กำหนดนโยบายความเสี่ยงครอบคลุมทั้งองค์กร โดยเริ่มจากกระบวนการการระบุนิยามความเสี่ยง การประเมินความเสี่ยง การติดตามและควบคุมความเสี่ยง ตลอดจนการสร้างความตระหนักรู้ความเสี่ยงเพื่อป้องกันให้เกิดการบริหารความเสี่ยงอย่างมีประสิทธิภาพและสม่ำเสมอ

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วย

1. นางกอบบุญ ศรีชัย ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง
2. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย กรรมการบริหารความเสี่ยง
3. นายณรล วิวรรณไกร กรรมการบริหารความเสี่ยง และหัวหน้าคณะทำงาน

ในปี 2565 คณะกรรมการฯ ได้ประชุมหารือร่วมกันกับคณะทำงานบริหารความเสี่ยง (ฝ่ายจัดการของบริษัทฯ) รวมทั้งสิ้น 4 ครั้ง และทุกครั้งที่กรรมการฯ ทุกท่านได้เข้าร่วมประชุม คิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 100.00 เพื่อร่วมกันหารือในประเด็นสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของของบริษัทฯ เพื่อให้ดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล และได้ระบุนิยามความเสี่ยงใหม่ ๆ ให้ครอบคลุมทุกความเสี่ยงและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของบริษัทฯ ในธุรกิจขนาดและสาขา เพื่อให้บริษัทสามารถบริหารจัดการความเสี่ยงได้ทันต่อการเปลี่ยนแปลงในยุคดิจิทัลซึ่งมีการแข่งขันสูง

สรุปสาระสำคัญของการบริหารจัดการความเสี่ยงของบริษัทฯ ในปี 2565 ได้ดังนี้

### 1. ความเสี่ยงของบริษัทฯ ที่เกิดขึ้นในแต่ละไตรมาส

คณะกรรมการฯ และคณะทำงานบริหารความเสี่ยงร่วมกันพิจารณาความเสี่ยงในด้านต่างๆ ของบริษัทฯ ซึ่งประกอบด้วย ความเสี่ยงด้านกลยุทธ์ ความเสี่ยงด้านปฏิบัติตามกฎหมาย ความเสี่ยงด้านการเงิน ความเสี่ยงด้านการปฏิบัติการ และความเสี่ยงด้านทรัพย์สิน รวมทั้งโอกาสเกิดความเสี่ยงและผลกระทบที่เกิดขึ้น หากความเสี่ยงเชิงกลยุทธ์ที่อาจกระทบต่อการดำเนินงานให้บรรลุเป้าหมายขององค์กรทั้งในระยะสั้นและระยะยาว พร้อมเฝ้าระวังความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของนโยบายภาครัฐซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการทำงานขององค์กร อีกทั้งคณะกรรมการฯ ได้ให้ความเห็นต่อการบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ในเครือเพื่อให้สามารถดำเนินงานได้อย่างเหมาะสมและมีการควบคุมความเสี่ยงสำคัญระดับองค์กรให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้เพื่อให้บรรลุผลตามเป้าหมายร่วมกัน

### 2. การประเมินความเสี่ยงโดยใช้เกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

คณะกรรมการฯ ได้ใช้กรอบการบริหารความเสี่ยงองค์กร (ERM Framework) ประกอบกับ นโยบายการบริหารความเสี่ยงองค์กร (Enterprise Risk Management Policy) ซึ่งจัดทำโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อใช้เป็นหลักในการประเมินความเสี่ยงของบริษัทฯ ในส่วนของผลกระทบและโอกาสที่จะเกิด โดยครอบคลุมความเสี่ยงที่สำคัญซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ คือ ความเสี่ยงในระดับกลยุทธ์ (Strategic Risk) ความเสี่ยงในระดับธุรกิจ (Business Risk) และความเสี่ยงระดับกระบวนการปฏิบัติงาน (Process Risk)

### 3. มาตรการรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ

คณะกรรมการและคณะทำงานบริหารความเสี่ยงของบริษัทฯ ร่วมกันพิจารณามาตรการสำหรับรองรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทฯ โดยเสนอให้มีทั้งแนวทางการป้องกัน (ก่อนที่จะเกิดความเสี่ยง) และกลยุทธ์ลดความเสี่ยง (ภายหลังจากที่เกิดความเสี่ยงแล้ว)

คณะกรรมการบริหารความเสี่ยงมีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินการให้บริษัทฯ มีการกำกับดูแลและบริหารความเสี่ยงในระดับที่เหมาะสม โดยจากการดำเนินการดังกล่าว ทำให้มั่นใจได้ว่าบริษัทฯ ดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุตามเป้าหมายทั่วทั้งองค์กร

*(ลายเซ็น)*

(นางกอบบุญ ศรีชัย)

ประธานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง

31 ธันวาคม 2565

การประชุมคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ - นามสกุล             | ปี 2565                                        |
|----------------------------|------------------------------------------------|
|                            | จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด |
| 1. นางกอบบุญ ศรีชัย        | 4/4                                            |
| 2. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย | 4/4                                            |
| 3. นายณรล วิวรรณไกร        | 4/4                                            |

## รายงานคณะกรรมการสรรหาและพิจารณา คำตอบแทน

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน) ("บริษัท") ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 3 ท่าน ดังนี้

|                                    |                                          |
|------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. นายพลเชษฐ์ ณิชิตอนสมบัติ        | ประธานกรรมการ<br>สรรหาและพิจารณาคำตอบแทน |
| 2. หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | กรรมการสรรหา<br>และพิจารณาคำตอบแทน       |
| 3. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์       | กรรมการสรรหา<br>และพิจารณาคำตอบแทน       |

คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งกำหนดไว้ในกฎบัตรของคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนโดยมีหน้าที่พิจารณาหลักเกณฑ์และกระบวนการในการสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อดำรงตำแหน่งกรรมการและผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งคัดเลือกบุคคลตามกระบวนการสรรหาที่ได้กำหนดไว้ รวมถึงพิจารณาหลักเกณฑ์ในการจ่ายและรูปแบบค่าตอบแทนของกรรมการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัท

ในปี 2565 คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน ได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 1 ครั้ง ทุกครั้งกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมคิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 100.00 เพื่อสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงซึ่งสรุปสาระสำคัญดังนี้

1. พิจารณาและทบทวนโครงสร้างคณะกรรมการทั้งในเรื่องขนาด องค์ประกอบ สัดส่วนกรรมการที่เป็นอิสระ ที่เหมาะสมและจำเป็นต่อการนำพาวงค์กรสู่วัตถุประสงค์และเป้าหมายหลักที่กำหนดไว้
2. พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหาบุคคลเพื่อให้ได้กรรมการที่มีคุณสมบัติที่จะทำให้องค์กรรมการมีองค์ประกอบความรู้ ความชำนาญที่เหมาะสม รวมทั้งมีการพิจารณาประวัติของบุคคลดังกล่าว และเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการ ก่อนจะนำเสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นให้เป็นผู้แต่งตั้งกรรมการโดยผู้ถือหุ้นจะได้รับข้อมูลอย่างเพียงพอเกี่ยวกับบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อเพื่อประกอบการตัดสินใจ
3. พิจารณาและสรรหาบุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อดำรงตำแหน่งผู้บริหารระดับสูง รวมทั้งดูแลการบริหารและพัฒนาผู้บริหารระดับสูงให้มีความรู้ ความสามารถ ทักษะ ประสิทธิภาพ และคุณลักษณะที่จำเป็นต่อการขับเคลื่อนองค์กรไปสู่เป้าหมายของธุรกิจอย่างเหมาะสม
4. ทบทวนหลักเกณฑ์และวิธีการสรรหากรรมการ เพื่อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัทก่อนจะมีการสรรหากรรมการที่ครบวาระ และในกรณีที่มีการเสนอชื่อกรรมการรายเดิม คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนต้องคำนึงถึงผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการรายเดิมที่มีการเสนอชื่อดังกล่าวประกอบด้วย
5. จัดทำแผนการพัฒนากฎการ และจัดให้มีการปฐมนิเทศกรรมการเข้าใหม่ และมอบเอกสารและข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ให้แก่กรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งใหม่

6. จัดทำและทบทวนแผนการสืบทอดตำแหน่งกรรมการผู้จัดการและผู้บริหารระดับสูง เพื่อเตรียมความพร้อมเป็นแผนต่อเนื่องให้ผู้สืบทอดงาน เพื่อให้การบริหารงานของบริษัทสามารถดำเนินไปได้อย่างต่อเนื่อง
7. พิจารณาโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการ กรรมการชุดย่อย และผู้บริหารระดับสูง ให้มีความเหมาะสมกับความรับผิดชอบ เพื่อดึงดูดใจให้นำพาวงค์กรให้ดำเนินงานตามเป้าหมายทั้งระยะสั้นและระยะยาว
8. พิจารณานโยบายและหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชุดย่อย และผู้บริหารระดับสูง ให้สอดคล้องกับกลยุทธ์และเป้าหมายระยะยาวของบริษัท ประสิทธิภาพ ภาระหน้าที่ ขอบเขตของบทบาทและความรับผิดชอบ รวมถึงประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากกรรมการแต่ละคน กรรมการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้น เช่น เป็นสมาชิกของคณะกรรมการชุดย่อยควรได้รับค่าตอบแทนเพิ่มเติมที่เหมาะสมด้วย ทั้งนี้ อยู่ในลักษณะที่เปรียบเทียบได้กับระดับที่ปฏิบัติอยู่ในอุตสาหกรรม
9. เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง ส่วนค่าตอบแทนของกรรมการ กรรมการชุดย่อยให้เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการก่อน เพื่อให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติโครงสร้างและอัตราค่าตอบแทนกรรมการต่อไป
10. ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนเพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติหน้าที่ให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และเหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบัน



(นายพลเชษฐ์ ณิชิตอนสมบัติ)

ประธานกรรมการ  
สรรหาและพิจารณาคำตอบแทน

การประชุมคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ - นามสกุล               | ปี 2565                                          |  |
|------------------------------|--------------------------------------------------|--|
|                              | จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม<br>/การประชุมทั้งหมด |  |
| 1. นายพลเชษฐ์ ณิชิตอนสมบัติ  | 1/1                                              |  |
| 2. ม.ร.ว.เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | 1/1                                              |  |
| 3. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์ | 1/1                                              |  |

## รายงานคณะกรรมการธรรมาภิบาล

### เรียนท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

คณะกรรมการธรรมาภิบาลของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 4 ท่าน ดังนี้  
 หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ ประธานกรรมการธรรมาภิบาล  
 นายพลเชษฐ์ ณิชิตนสมบัติ กรรมการธรรมาภิบาล  
 นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์ กรรมการธรรมาภิบาล  
 นางกอบบุญ ศรีชัย กรรมการธรรมาภิบาล

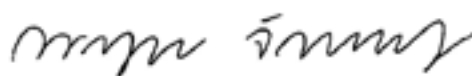
คณะกรรมการธรรมาภิบาลได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจาก คณะกรรมการบริษัท ภายใต้หน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดไว้ใน กฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาลเพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตาม หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของสำนักงานคณะกรรมการกำกับ หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในปี 2565 คณะกรรมการธรรมาภิบาลได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 2 ครั้ง โดย กรรมการธรรมาภิบาลทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมคิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วม ประชุมร้อยละ 100.00 เพื่อกำกับดูแล ติดตาม และประเมินผลการดำเนินงานตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคม ชุมชน และสิ่งแวดล้อม สรุปสาระสำคัญดังนี้

1. กำหนด ทบทวน และปรับปรุงนโยบายการกำกับดูแลกิจการที่ดีและ จรรยาบรรณธุรกิจของบริษัทเพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามหลักการ กำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560
2. ทบทวนกฎบัตรคณะกรรมการธรรมาภิบาลเพื่อเป็นแนวทางในการ ปฏิบัติหน้าที่ให้สอดคล้องกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และเหมาะสมกับ สถานการณ์ในปัจจุบัน
3. พิจารณาและทบทวนจรรยาบรรณธุรกิจเพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตาม หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2560
4. ดูแลและติดตามการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม ("Corporate Social Responsibility : CSR") ของคณะทำงาน

คณะกรรมการธรรมาภิบาลได้ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับ ควบคุมกิจการที่เป็นอยู่อย่างยั่งยืน เพื่อสร้างคุณค่าให้แก่การดำเนินกิจการเป็นไป อย่างยั่งยืน มีประสิทธิภาพควบคู่ไปกับสังคมโดยรวมและสิ่งแวดล้อม และสามารถปรับตัวได้ภายใต้ปัจจัยการเปลี่ยนแปลงของสภาพธุรกิจ ตลอดจน สร้างความเชื่อมั่นและความไว้วางใจให้แก่ผู้มีส่วนได้เสียทุกฝ่ายและเป็นที่ยอมรับโดยทั่วไป

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(หม่อมราชวงศ์เพ็ญศิริ จักรพันธุ์)  
ประธานกรรมการธรรมาภิบาล

การประชุมคณะกรรมการธรรมาภิบาล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ - นามสกุล               | ปี 2565                                        |  |
|------------------------------|------------------------------------------------|--|
|                              | จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด |  |
| 1. ม.ร.ว.เพ็ญศิริ จักรพันธุ์ | 2/2                                            |  |
| 2. นายพลเชษฐ์ ณิชิตนสมบัติ   | 2/2                                            |  |
| 3. นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์     | 2/2                                            |  |
| 4. นางกอบบุญ ศรีชัย          | 2/2                                            |  |

## รายงานคณะกรรมการบริหาร

### เรียนท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

คณะกรรมการบริหารของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด(มหาชน) ("บริษัท") ประกอบด้วยกรรมการ จำนวน 5 ท่าน ดังนี้

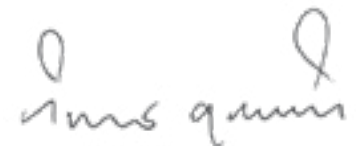
|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | ประธานกรรมการบริหาร |
| นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการบริหาร       |
| นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์      | กรรมการบริหาร       |
| นายณรล วิวรรณไกร           | กรรมการบริหาร       |
| นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์ | กรรมการบริหาร       |

คณะกรรมการบริหารได้ปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ภายใต้หน้าที่และความรับผิดชอบตามที่กำหนดไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัทและเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งใด ๆ ของมติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือ มติของผู้ถือหุ้นของบริษัทด้วย ในปี 2565 คณะกรรมการบริหารได้ประชุมรวมทั้งสิ้น 12 ครั้ง โดยกรรมการบริหารทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมคิดเป็นสัดส่วนการเข้าร่วมประชุมร้อยละ 98.33 โดยสามารถสรุปสาระสำคัญดังนี้

1. คณะกรรมการบริหาร ได้ทำหน้าที่ในการบริหารกิจการงานของบริษัท ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์การประกอบกิจการของบริษัท เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ นโยบาย ระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งตามมติของที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และมติของผู้ถือหุ้นของบริษัท รวมถึงได้พิจารณาถ้อยแถลงหรือความเห็นชอบก่อนเสมอ
2. คณะกรรมการบริหารได้วางกลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ และนโยบายทางธุรกิจ รวมถึงเป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน แผนการพัฒนาบุคลากร และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทเพื่อพิจารณาอนุมัติให้เป็นไปตามแนวทางที่กำหนดไว้
3. ดำเนินการตรวจสอบ ติดตามการดำเนินนโยบาย และแนวทางการบริหารงานด้านต่าง ๆ ของบริษัทให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายอย่างมีประสิทธิภาพ
4. ได้พิจารณาอนุมัติเฉพาะในกรณีหรือการดำเนินการใด ๆ อันเป็นปกติธุรกิจของบริษัทภายใต้วงเงินหรืองบประมาณประจำปีตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และให้สอดคล้องกับคู่มือปฏิบัติงาน ว่าด้วยเรื่องอำนาจดำเนินการตามที่กำหนดไว้
5. คณะกรรมการบริหารได้รายงานผลการดำเนินงานภายในกำหนดเวลาในเรื่องดังต่อไปนี้ ให้คณะกรรมการบริษัททราบ
  - 5.1 รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทรายไตรมาส
  - 5.2 รายงานอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควร
6. คณะกรรมการบริหารได้ทำการศึกษาความเป็นไปได้ (Feasibility) ของโครงการต่าง ๆ ก่อนที่จะนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท
7. กำหนดหลักเกณฑ์และงบประมาณการขึ้นค่าจ้าง เงินรางวัล หรือการจ่ายผลตอบแทนอื่น รวมถึงกำหนดและแก้ไขเปลี่ยนแปลงสวัสดิการต่าง ๆ ของพนักงาน

8. ให้แนวนโยบายค่าปรึกษาและข้อเสนอแนะต่อกรรมการผู้จัดการในการตัดสินใจประเด็นที่มีความสำคัญ
9. แต่งตั้งคณะทำงาน และ/หรือผู้บริหารเพื่อทำหน้าที่กลั่นกรองงานที่นำเสนอต่อคณะกรรมการบริหาร เพื่อให้ดำเนินงานต่าง ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารกำหนด ภายในขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร รวมถึงได้มีการมอบอำนาจช่วงให้บุคคลที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติงานเฉพาะอย่างแทนโดยการมอบอำนาจช่วง และ/หรือการมอบหมายดังกล่าวได้อยู่ภายใต้ขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจที่ให้ไว้ และเป็นไปตามระเบียบ ข้อกำหนด หรือคำสั่งที่คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดไว้ด้วย โดยการมอบอำนาจนั้นจะไม่เกินขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร และไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจหรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหารสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใด ๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)



(นายวิบูลย์ อุตสาหจิต)  
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

### การประชุมคณะกรรมการบริหาร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| ชื่อ - นามสกุล                | ปี 2565                                        |  |
|-------------------------------|------------------------------------------------|--|
|                               | จำนวนครั้งที่เข้าร่วมประชุม / การประชุมทั้งหมด |  |
| 1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต       | 12/12                                          |  |
| 2. นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์ | 12/12                                          |  |
| 3. นางฐานิสร์ อมรธีรสรณ์      | 12/12                                          |  |
| 4. นายณรล วิวรรณไกร           | 12/12                                          |  |
| 5. นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์ | 11/12                                          |  |





# 9

การควบคุมภายใน  
และรายการระหว่างกัน

## 9

## การควบคุมภายใน และรายการระหว่างกัน

### 9.1 ความเห็นเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในของผู้ตรวจสอบภายใน

บริษัทตระหนักถึงความสำคัญของระบบควบคุมภายในที่ดีที่จะช่วยสนับสนุนให้การดำเนินธุรกิจเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด ครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2557 ได้เห็นชอบให้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบและที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2557 ได้อนุมัติให้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งประกอบด้วยกรรมการตรวจสอบ 3 ท่าน เพื่อทำหน้าที่สอบทานประสิทธิภาพและความเพียงพอของระบบควบคุมภายใน รวมถึงตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่า บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจเป็นไปตามกฎหมาย และกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ รวมถึงกฎหมายอื่น ๆ ที่บังคับใช้ในการดำเนินธุรกิจ

บริษัท ได้แต่งตั้งบริษัท พี แอนด์ แอล จำกัด (“ผู้ตรวจสอบภายใน”) เพื่อทำหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบภายใน โดยให้ทำการตรวจสอบและประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะและติดตามผลการปรับปรุงระบบควบคุมภายใน การปฏิบัติตามนโยบายและระเบียบปฏิบัติที่เกี่ยวข้องตามแผนการตรวจระบบควบคุมภายในที่กำหนด ซึ่งรวมถึงแนวทางการประเมินของ The Committee of Sponsoring Organization of the Treadway Commission : COSO 5 ด้าน ได้แก่

- 1) สภาพแวดล้อมการควบคุม
- 2) การประเมินความเสี่ยง
- 3) มาตรการควบคุม
- 4) ระบบสารสนเทศและการสื่อสารข้อมูล
- 5) ระบบการติดตาม

โดยผู้ตรวจสอบภายในได้รายงานผลของการตรวจสอบ การติดตามการปรับปรุงแก้ไขต่อคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินการของบริษัท และบริษัทย่อย และธุรกรรมรายการระหว่างกันของบริษัท และบริษัทย่อยกับบุคคลที่เกี่ยวข้องมีประสิทธิภาพและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย

บริษัทได้ตระหนักถึงความสำคัญของระบบควบคุมภายในที่ดีเพื่อสนับสนุนประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้น คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการบริษัทได้มอบหมายให้ผู้ตรวจสอบภายในติดตามผลการดำเนินงานตามข้อเสนอแนะในรายงานผลการประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในและได้ทำการรายงานให้คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา และคณะกรรมการบริษัทรับทราบ นอกจากนี้ ผู้ตรวจสอบภายในได้จัดทำแผนการตรวจสอบภายในประจำปี 2565 เป็นรายไตรมาส โดยให้ผู้ตรวจสอบภายในเข้าตรวจสอบกระบวนการ รวมทั้งให้ติดตามผลการตรวจสอบและนำมารายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริษัทเป็นรายไตรมาส

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565 มีคณะกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมครบทั้ง 3 ท่าน เข้าร่วมประชุมกับคณะกรรมการบริษัท โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาประเมินความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท จากการซักถามข้อมูลจากฝ่ายบริหาร ซึ่งคณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าระบบควบคุมภายในของบริษัท มีความเพียงพอและเหมาะสมกับขนาดของบริษัท และสภาพการณ์ในปัจจุบัน



## ข้อสังเกตของผู้ตรวจสอบภายในเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในของบริษัท

ในปี 2565 ผู้ตรวจสอบภายในได้เข้าตรวจสอบระบบควบคุมภายในของบริษัท จำนวน 4 ครั้ง ในเรื่องต่างๆดังปรากฏตามรายงานผลการตรวจสอบภายใน ดังต่อไปนี้

### 1. รายงานผลการตรวจสอบภายในครั้งที่ 1/2565 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565

- การควบคุมทั่วไประบบสารสนเทศ-ด้านการควบคุมเฉพาะด้าน
- การสอบทานแบบประเมินความเสี่ยงพอการควบคุมภายในตามหลักของ ก.ล.ต. (COSO) ประจำปี 2564

### 2. รายงานผลการตรวจสอบภายในครั้งที่ 2/2565 ลงวันที่ 13 พฤษภาคม 2565

- เรื่องวงจรรายได้ (Revenue Cycle Management) และคลังสินค้า (Inventory Management)

### 3. รายงานผลการตรวจสอบภายในครั้งที่ 3/2565 ลงวันที่ 10 สิงหาคม 2565

- เรื่องการตรวจสอบด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ด้านขอบเขตด้านการควบคุมเฉพาะระบบงาน (IT General Application Control)

### 4. รายงานผลการตรวจสอบภายในครั้งที่ 4/2565 ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

- เรื่องระบบงานวงจรรายได้ (Revenue Cycle Management)-SWG

จากการประเมินความเสี่ยงพอและประสิทธิภาพของระบบควบคุมภายในพิจารณาโดยภาพรวมแล้ว บริษัทมีการกำหนดแผนการดำเนินการ กระบวนการปฏิบัติงาน การบริหารจัดการ และการดำเนินงานที่มีการควบคุมภายในเพียงพอตามควร และมีส่วนที่ควรได้รับการปรับปรุงบางประการ อย่างไรก็ตามประสิทธิภาพการควบคุมโดยรวมสามารถให้ความมั่นใจได้ว่า บริษัทจะสามารถดำเนินงานบรรลุวัตถุประสงค์ของเป้าหมาย และนโยบายตามที่คาดหวังได้ โดยสามารถสรุปได้เป็นข้อเสนอแนะให้บริษัท โดยแบ่งเป็นข้อเสนอแนะสำคัญ ที่บริษัทควรเร่งพิจารณาดำเนินการ และข้อเสนอแนะที่บริษัทควรพิจารณา

## ข้อสังเกตเกี่ยวกับระบบควบคุมภายในของผู้สอบบัญชี

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด ผู้สอบบัญชีของบริษัท ได้ตรวจสอบงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป และมีความเห็นว่างบการเงินดังกล่าว แสดงฐานะการเงินผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

## 9.2 รายการระหว่างกัน

### 9.2.1 ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทและบริษัทย่อยมีการทำรายการกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งต่าง ๆ โดยรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นเป็นรายการกับผู้ถือหุ้น และ/หรือผู้บริหารของบริษัท รวมถึงการทำรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมีบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเป็นผู้ถือหุ้น และ/หรือเป็นผู้บริหาร ซึ่งสามารถสรุปลักษณะความสัมพันธ์ ได้ดังนี้

| ชื่อบริษัท/บุคคล                          | ประเภทธุรกิจ                  | ลักษณะความสัมพันธ์                      |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด                     | ขายลูกประคบ ของชา้ววย         | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                       |
| บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด        | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน             |
| บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด           | รับจ้างผลิตสิ่งพิมพ์และส่งของ | ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน             |
| บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | ผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน             |
| บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด               | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | หุ้นส่วนเป็นผู้ถือหุ้น และกรรมการบริษัท |
| บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด       | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | กรรมการบริษัท                           |
| บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด       | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                       |
| บริษัท สว่างสุข จำกัด                     | โรงแรม                        | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                       |
| บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด            | คลินิก                        | กรรมการร่วมกัน                          |
| นายวิจิต อดตาสหจิต                        | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์        | พี่ชายนางปราณี, นางฐานิศร์และนายวิบูลย์ |
| นายวิบูลย์ อดตาสหจิต                      | -                             | กรรมการบริษัท                           |
| นายณรัช วิวรรณไกร                         | -                             | กรรมการบริษัท                           |
| นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ                  | -                             | กรรมการบริษัท                           |
| นางฐานิศร์ อมรธีรสรณ์                     | -                             | กรรมการบริษัท                           |
| นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์                | -                             | กรรมการบริษัท                           |
| นายจักรพัชร จีราวรรณสถิตย์                | -                             | กรรมการบริษัท ย่อย                      |

| ชื่อ                               | บริษัท ไชยธอร์<br>พรินท์กรุ๊ป จำกัด |            | บริษัท บลูมิ่ง<br>จำกัด |         | บริษัท บี.ยู.<br>เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด |         | บริษัท เอเซียฟาร์อีสต์<br>พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |            | บริษัท กลมเกลียว<br>พัฒนา จำกัด |         | บริษัท อุตสาหกรรม<br>โฮลดิ้ง จำกัด |         | บริษัท จี. จี. พี.<br>พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |            |
|------------------------------------|-------------------------------------|------------|-------------------------|---------|---------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------|------------------------------------|---------|-------------------------------------------|------------|
|                                    | กรรมการ                             | หุ้นที่ถือ | สัดส่วน                 | กรรมการ | หุ้นที่ถือ                            | สัดส่วน | กรรมการ                                       | หุ้นที่ถือ | สัดส่วน                         | กรรมการ | หุ้นที่ถือ                         | สัดส่วน | กรรมการ                                   | หุ้นที่ถือ |
| 1. นายวิฑิต อุตสาหกรรม             | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.11%                                        | 0          | 0.00%                           | ✓       | 50,000                             | 0.17%   | 0                                         | 0.00%      |
| 2. นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ        | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | ✓       | 2,222                                         | 400,000    | 20.00%                          | ✓       | 1,000,000                          | 3.33%   | 1,500                                     | 15.00%     |
| 3. นายธวัชวัฒน์ อุตสาหกรรม         | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.11%                                        | ✓          | 400,000                         | ✓       | 100,000                            | 0.33%   | 500                                       | 5.00%      |
| 4. นางสาวณัฏฐ์ อมรรธินสรณ์         | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.12%                                        | ✓          | 400,000                         | ✓       | 2,500,000                          | 8.33%   | 1,500                                     | 15.00%     |
| 5. นายวิบูลย์ อุตสาหกรรม           | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.11%                                        | ✓          | 400,000                         | ✓       | 2,500,000                          | 8.33%   | 2,000                                     | 20.00%     |
| 6. นางสาววิมล อุตสาหกรรม           | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | ✓       | 2,222                                         | 0          | 0.00%                           | ✓       | 100,000                            | 0.33%   | 0                                         | 0.00%      |
| 7. นายวิวัฒน์ อุตสาหกรรม           | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.11%                                        | 0          | 0.00%                           | ✓       | 100,000                            | 0.33%   | 0                                         | 0.00%      |
| 8. นายวิชัย อุตสาหกรรม             | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 2,222   | 11.11%                                        | 0          | 0.00%                           | ✓       | 100,000                            | 0.33%   | 0                                         | 0.00%      |
| 9. นายณภัทร วิวรรณไกร              | ✓                                   | 5          | 0.00%                   | 12,916  | 2.58%                                 | 741     | 3.71%                                         | 133,333    | 6.67%                           | ✓       | 833,334                            | 2.78%   | 0                                         | 0.00%      |
| 10. นายบัณฑิต อุตสาหกรรม           |                                     | 5          | 0.00%                   | 38,750  | 7.75%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           | ✓       | 7,500,000                          | 25.00%  | 0                                         | 0.00%      |
| 11. นายณรัช วิวรรณไกร              |                                     | 5          | 0.00%                   | 12,917  | 2.58%                                 | 741     | 3.71%                                         | ✓          | 133,334                         | ✓       | 833,333                            | 2.78%   | ✓                                         | 1,500      |
| 12. นายณจุ วิวรรณไกร               |                                     | 5          | 0.00%                   | 12,917  | 2.58%                                 | 740     | 3.70%                                         | 133,333    | 6.67%                           |         | 833,333                            | 2.78%   | 0                                         | 0.00%      |
| 13. นายประเสริฐ จิราวรรณสถิตย์     |                                     | 0          | 0.00%                   | 112,500 | 22.50%                                | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           | ✓       | 0                                  | 0.00%   | ✓                                         | 2,000      |
| 14. นายอัครพงศ์ ศุภวัฒน์เกียรติ    |                                     | 0          | 0.00%                   | ✓       | 0                                     | 0.00%   | 0                                             | 0.00%      | 0                               | 0.00%   | 500,000                            | 1.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 15. นายธีรวัฒน์ จิราวรรณสถิตย์     |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 0                                  | 0.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| 16. นายศุภวัฒน์ ทาบทอง             |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 0                                  | 0.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| 17. นางสาวรัตนปาลี ศุภวัฒน์เกียรติ |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 500,000                            | 1.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 18. บริษัท อุตสาหกรรมโฮลดิ้ง จำกัด | 69.999940                           | 100.00%    | 0                       | 0.00%   | 0                                     | 0.00%   | 0                                             | 0.00%      | 0                               | 0.00%   | 0                                  | 0.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| 19. นางสาวภาวดี อุตสาหกรรม         |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 490,000                            | 1.63%   | 0                                         | 0.00%      |
| 20. นายภิรมเดช อุตสาหกรรม          |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 490,000                            | 1.63%   | 0                                         | 0.00%      |
| 21. นายภิรมเดช อุตสาหกรรม          |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 490,000                            | 1.63%   | 0                                         | 0.00%      |
| 22. นางสาวกนิมิตา อุตสาหกรรม       |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 490,000                            | 1.63%   | 0                                         | 0.00%      |
| 23. นายกฤษณะพงศ์ ศุภวัฒน์เกียรติ   |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 500,000                            | 1.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 24. นายชโนดม อุตสาหกรรม            |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 800,000                            | 2.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 25. นางสาวณัฏพร อุตสาหกรรม         |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 800,000                            | 2.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 26. นางสาวชวลิตา อุตสาหกรรม        |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 800,000                            | 2.67%   | 0                                         | 0.00%      |
| 27. นางสาวพมรดา อุตสาหกรรม         |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 2,400,000                          | 8.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| 28. นางสาวพรพิศ จิราวรรณสถิตย์     |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 0                                  | 0.00%   | 500                                       | 5.00%      |
| 29. นางประอร จิราวรรณสถิตย์        |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 0                                  | 0.00%   | 500                                       | 5.00%      |
| 30. นางสาวพิมพ์ชา อุตสาหกรรม       |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 490,000                            | 1.63%   | 0                                         | 0.00%      |
| 31. นางสาวแพรวา อุตสาหกรรม         |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 2,400,000                          | 8.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| 32. นายพิชญฤต อุตสาหกรรม           |                                     | 0          | 0.00%                   | 0       | 0.00%                                 | 0       | 0.00%                                         | 0          | 0.00%                           |         | 2,400,000                          | 8.00%   | 0                                         | 0.00%      |
| รวม                                | 70,000,000                          | 100.00%    | 500,000                 | 100.00% | 20,000                                | 100.00% | 2,000,000                                     | 100.00%    | 10,099,240                      | 100.00% | 30,000,000                         | 100.00% | 10,000                                    | 100.00     |

หมายเหตุ : 1. สัดส่วนการถือหุ้น เป็นการคำนวณโดยอัตโนมัติคิดเป็น 2 ตำแหน่ง ซึ่งเมื่อบวกรวมสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นแต่ละราย อาจทำให้ตัวเลขคลาดเคลื่อนจากตัวเลขสัดส่วนรวมของจำนวนหุ้นทั้งหมด



9.2.2 ลักษณะรายการระหว่างกัน

บริษัทและบริษัทย่อย มีการทำรายการระหว่างกันอันเนื่องมาจากการดำเนินธุรกิจกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ซึ่งสามารถสรุปลักษณะและมูลค่าของการทำรายการระหว่างกัน โดยแบ่งตามประเภทได้ดังนี้

1.รายการซื้อขายสินค้าระหว่างกันที่เป็นรายการซื้อขายปกติ (เสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา)

หน่วย : พันบาท

| ลำดับที่ | บริษัท / บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง | ลักษณะรายการ                   | มูลค่ารายการ |         |         | ความเป็นและ<br>ความสมเหตุผล                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                   |                                | ปี 2563      | ปี 2564 | ปี 2565 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.       | บริษัท บลูมิ่ง จำกัด              | รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 3,591        | 100     | 1,948   | <ul style="list-style-type: none"><li>• บริษัท บลูมิ่ง จำกัด ซื้อผลิตภัณฑ์สปาจากบริษัทย่อย เพื่อเป็นแจกให้กับลูกค้า</li><li>• บริษัทและบริษัทย่อย ซื้ออุปกรณ์เครื่องหอม ที่ใช้ในการนวดของบริษัทและว่าจ้างให้บรรจุผลิตภัณฑ์สปาบรรจุภัณฑ์ จ้างสกรีนงาน และสินค้าพรีเมียมเพื่อจำหน่ายในราคาที่ตกลงกัน ทั้งนี้บริษัทได้คุณภาพของสินค้าที่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ สามารถส่งตรงกำหนดเวลาที่ต้องการ และได้ราคาที่ดีกว่าเมื่อเทียบกับรายอื่น</li></ul> |
|          |                                   | ซื้อสินค้าและบริการ            | 4,541        | 1,004   | 6,570   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น    | 2,397        | 2,398   | 2,385   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น  | 277          | 514     | 1,284   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.       | บริษัทพี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด  | รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 6            | 11      | 18      | <ul style="list-style-type: none"><li>• บริษัทพี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ซื้อสินค้าเพื่อแจกให้ลูกค้า เครื่องฟันแอลกอฮอล์ ชื่อ ATK สำหรับใช้ในกิจการในราคาตลาด</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|          |                                   | ซื้อสินค้าและบริการ            | 194          | 119     | 107     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น    | 5            | 6       | 2       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น  | 47           | 0       | -       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.       | บริษัทไซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด    | รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 150          | 63      | 61      | <ul style="list-style-type: none"><li>• บริษัท ไซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด ซื้อสินค้าให้กับลูกค้า ชื่อเจลแอลกอฮอล์ และ ATK สำหรับใช้ในกิจการในราคาตลาด</li><li>• บริษัทและบริษัทย่อย จ้างผลิตสิ่งพิมพ์ต่าง ๆ เพื่อใช้ในธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อยในราคาที่ตกลงกันทั้งนี้บริษัทได้คุณภาพของสินค้าที่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ สามารถส่งตรงกำหนดเวลาที่ต้องการและได้ราคาที่ดีกว่าเมื่อเทียบกับรายอื่น</li></ul>                                     |
|          |                                   | ซื้อสินค้าและบริการ            | 1,185        | 338     | 552     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น    | 251          | 32      | -       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|          |                                   | เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น  | 188          | 189     | 210     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

หน่วย : พันบาท

| ลำดับที่ | บริษัท / บุคคลที่<br>อาจมีความขัดแย้ง | ลักษณะรายการ                       | มูลค่ารายการ |         |         | ความจำเป็นและ<br>ความสมเหตุผล                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                       |                                    | ปี 2563      | ปี 2564 | ปี 2565 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.       | บริษัท สว่างสุข จำกัด                 | รายได้จากการขาย<br>สินค้าและบริการ |              | 40      | 98      | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท สว่างสุข จำกัด ซื้อผลิตภัณฑ์สปาจากบริษัทย่อย เพื่อใช้ในการให้บริการลูกค้าและซื้อ ATK สำหรับพนักงาน</li> <li>บริษัทย่อยรับบริหารจัดการร้านโอปอ จ.เชียงใหม่ โดยได้แบ่งรายได้ตามสัดส่วนของยอดขายให้กับ บริษัท สว่างสุข จำกัด</li> <li>บริษัทย่อยรับบริหารจัดการโรงแรม ระรินวิลล่า จ.เชียงใหม่ โดยได้รับส่วนแบ่งรายได้ตามอัตราส่วนที่ตกลงกัน</li> </ul> |
|          |                                       | ซื้อสินค้าและ<br>บริการ            |              | 157     | 443     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|          |                                       | รายได้ค่าบริการ<br>จัดการ          |              | 1,770   | 3,505   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|          |                                       | ลูกหนี้การค้าและ<br>ลูกหนี้อื่น    |              | 2,188   | 5,383   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|          |                                       | เจ้าหนี้การค้าและ<br>เจ้าหนี้อื่น  |              | 301     | 519     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

หมายเหตุ : รายละเอียดเงื่อนไขการค้าต่าง ๆ ระหว่างบริษัทและบริษัทย่อย กับบริษัท บลูมิ่งจำกัด บริษัทปี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด บริษัทไซเบอร์พริ้นท์กรุ๊ป จำกัด และบริษัท สว่างสุข จำกัด ปรากฏตามเอกสารแนบ 1

2. รายการระหว่างกันที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการเช่า ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาให้ความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว(รายงานคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อรับทราบ)

หน่วย : พันบาท

| ลำดับที่ | บริษัท / บุคคลที่<br>อาจมีความขัดแย้ง       | ลักษณะรายการ                             | มูลค่ารายการ |         |         | ความจำเป็นและ<br>ความสมเหตุผล                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------|---------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                             |                                          | ปี 2563      | ปี 2564 | ปี 2565 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.       | บริษัทเอเชียนฟอรัจน์<br>พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค             | 2,925        | 530     | 4,523   | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทเช่าพื้นที่อาคารเพื่อประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาป่าตอง สาย 3, ป่าตองสาย 3 ส่วนขยาย และ Let's Relax สาขาท่าแพ) ในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน</li> <li><b>Let's Relax สาขา ป่าตองสาย 3</b></li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น)</li> <li><b>พื้นที่ป่าตองสาย 3 ส่วนขยาย</b></li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> <li><b>Let's Relax สาขาท่าแพ</b></li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul> |
|          |                                             | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้างจ่าย | 21           | 82      | 4,225   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

หน่วย : พันบาท

| ลำดับที่ | บริษัท / บุคคลที่<br>อาจมีความขัดแย้ง     | ลักษณะรายการ                            | มูลค่ารายการ |         |         | ความจำเป็นและ<br>ความสมเหตุสมผล                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                           |                                         | ปี 2563      | ปี 2564 | ปี 2565 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.       | บริษัท<br>กลมเกลียวพัฒนา<br>จำกัด         | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค            | 832          | 189     | 1,302   | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกอบธุรกิจสปา และให้บริษัทสยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด เช่าช่วงที่ดินบางส่วนต่อ เพื่อประกอบธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร ระยะเวลา 30 ปี ในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน</li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul> |
|          |                                           | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้ำจ่าย | 18           | 20      | 783     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.       | บริษัท<br>บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ<br>จำกัด | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค            | 763          | 424     | 203     | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทเช่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ที่ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน)</li> <li>เพื่อเป็นสถานที่เก็บสินค้าของบริษัท</li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul>                                                    |
|          |                                           | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้ำจ่าย | 502          | 833     | 94      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4.       | บริษัท<br>บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์<br>จำกัด   | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค            | 6,783        | 4,748   | 6,461   | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทเช่าพื้นที่ของ บจ.บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ ชั้น 22 ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 567 ซอยสุทธิพร 2 ถนนประชา สงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กทม. เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัทฯ</li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul>                           |
|          |                                           | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้ำจ่าย |              | 58      | 78      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.       | นายวิจิต อดุสหาจิต                        | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค            | 1,390        | -       | 348     | <ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัทเช่าอาคารพาณิชย์ 7 คูหา เลขที่ 483-483/6 เพื่อใช้เป็นสำนักงานใหญ่ของบริษัท และให้เช่าช่วงต่อกับบริษัทย่อยในราคาตามสัญญาที่ตกลงกัน</li> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul>                                                        |
|          |                                           | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้ำจ่าย |              | -       | 232     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6.       | บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอ<br>อร์ตี้ จำกัด  | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค            | 960          | -       | 510     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการทำธุรกิจ และอยู่ในราคาที่สมเหตุสมผล เมื่อเทียบกับรายอื่น</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         |
|          |                                           | ค่าเช่าและค่า<br>สาธารณูปโภค<br>ค้ำจ่าย |              | -       | 278     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

### 3. สัญญาเช่าที่เป็นรายการระหว่างกัน และเชื่อมโยง

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ระยะเวลา                                                       | ค่าเช่าและค่าบริการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | หมายเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 ส.ค. 2557       | บริษัททำสัญญาเช่าที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด ทั้งนี้ เป็นที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด เนื้อที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เพื่อประกอบธุรกิจสปา (RarinJinda Wellness Spa สาขาเชียงใหม่) และที่ดินบางส่วนให้เช่าช่วงต่อบริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด ในการประกอบธุรกิจโรงแรม และร้านอาหาร (โรงแรมระรินจินดา เวลเนส สปา รีสอร์ท และร้านอาหาร Deck 1) | 30 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 มกราคม 2556<br>ถึง<br>31 ธันวาคม 2585   | ค่าเช่าปีที่ 1-3 ( 1 มกราคม 2556 ถึง 31 ธันวาคม 2558) 241,125 บาท/เดือน และปรับอัตราค่าเช่าเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 15 ของค่าเช่าที่มีผลบังคับอยู่ทุก 3 ปี<br><br>ค่าเช่าปีที่ 4-6 (1 มกราคม 2559 ถึง 31 ธันวาคม 2561) 277,000 บาท/เดือน<br><br>ค่าเช่าปีที่ 7-9 ( 1 มกราคม 2562 ถึง 31 ธันวาคม 2564) 300,000 บาท/เดือน<br><br>ค่าเช่าปีที่ 10-12 ( 1 มกราคม 2565 ถึง 31 ธันวาคม 2567 ) 300,000 บาท/เดือน | <ul style="list-style-type: none"> <li>• คู่สัญญาได้ทำการจดทะเบียนสิทธิการเช่า ณ สำนักงานที่ดิน โดยผู้เช่ารับผิดชอบค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนสิทธิการเช่าทั้งหมด (ทำการจดทะเบียนสิทธิการเช่าแล้วเมื่อวันที่ 29 ส.ค.57)</li> <li>• ซากอาคาร 4 ชั้น เลขที่ 14/1 และเรือนไทย 2 ชั้น เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บนที่ดิน ผู้เช่าเป็นผู้ปรับปรุง ไม่คิดค่าเช่าตลอดสัญญาเช่า</li> <li>• ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือน และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ</li> <li>• ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค</li> <li>• สัญญาใช้แทนสัญญาเดิม ฉบับลงวันที่ 1 มกราคม 2556</li> </ul> |
| 14 ม.ค. 2565       | บริษัททำสัญญาเช่าอาคารกับ นายวิจิต อดุทธาจิต ชั้นที่ 1 และ 2 ของอาคาร เลขที่ 483 – 483/6 และชั้นที่ 3 ของอาคารเลขที่ 483/6 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร รวมพื้นที่ใช้สอย 1,392 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานของบริษัท และบริษัทย่อย                                                                                                                                              | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 มกราคม 2565<br>ถึง<br>31 ธันวาคม 2567    | ปีแรกค่าเช่า 115,800 บาท/เดือน ปีที่สองและสามปรับขึ้นไม่เกินร้อยละ 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สามารถต่ออายุได้อีก 3 ปี</li> <li>• ผู้เช่ามีหน้าที่ดูแลรักษา ปรับปรุง ซ่อมแซม อาคารเช่าให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>• ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือน และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ</li> <li>• ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 22 พ.ย. 2564       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ กับ บริษัท เอเชียนฟอว์ จูนพรีฟเพอร์ตี จำกัด พื้นที่ อาคารสูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอยตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาท่าแพ)                                                                                                                                                                                      | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 ตุลาคม 2564<br>ถึง<br>30 กันยายน 2567    | ค่าเช่าปีที่ 4-6 เดือนละ 42,900 บาท<br>ค่าบริการพื้นที่ปีที่ 4-6 เดือนละ 100,100 บาท<br>ผู้ให้เช่ามีสิทธิเสนอปรับขึ้นค่าเช่า และค่าบริการปีที่ 5-6 ได้ขึ้นอยู่กับสถานะเศรษฐกิจและการตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สามารถต่ออายุเพิ่มเติมได้อีก 3 ปี</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการ กับ บริษัท เอเชียนฟอว์จูน พรีฟเพอร์ตี จำกัด พื้นที่ อาคารสูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย ตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนนราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาท่าแพ)                                                                                                                                                                                     | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 กุมภาพันธ์ 2563<br>ถึง<br>31 มกราคม 2566 | ค่าเช่า เดือนละ 72,600 บาท<br>ค่าบริการ เดือนละ 169,400 บาท                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• สามารถต่ออายุได้ 1 คราว คราวละ 3 ปี โดยปรับขึ้นได้ไม่เกิน ร้อยละ 15 ของค่าเช่าและบริการ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ระยะเวลา                                                       | ค่าเช่าและค่าบริการ                                                                                                                          | หมายเหตุ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 ม.ค. 2563       | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่ชั้นที่ 22 ของอาคาร จำนวน 966 ตารางเมตร กับ บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด อาคารเลขที่ 567 ซอยสุทธิพร 2 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัท                                                                      | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 มกราคม 2563<br>ถึง<br>31 ธันวาคม 2565    | ค่าเช่า เดือนละ 112,674.24 บาท<br>ค่าบริการ เดือนละ 169,011.36 บาท                                                                           | • สามารถต่ออายุได้ 1 คราว<br>คราวละ 3 ปี โดยปรับขึ้นได้ไม่เกิน ร้อยละ 10 ของค่าเช่าและค่าบริการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1 ม.ค. 2563        | บริษัททำสัญญาเช่าและบริการพื้นที่กับ บริษัท เอเชียนฟลอว์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 184/14 ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ใช้สอยอาคารเอเชียนฟลอว์จูน เนื้อที่ 2,418 ตารางเมตร เพื่อใช้ประกอบธุรกิจสปา (Let's Relax สาขาป่าตองสาย 3)                         | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 กุมภาพันธ์ 2563<br>ถึง<br>31 มกราคม 2566 | ค่าเช่าปีที่ 10-12 เดือนละ 208,725 บาท เงินประกันสัญญา 834,900 บาท<br>ค่าบริการปีที่ 10-12 เดือนละ 487,025 บาท เงินประกันสัญญา 1,948,100 บาท | • ผู้เช่ารับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือน ค่าภาษีค่าเบี้ยประกันภัย และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ<br>• ผู้เช่ารับผิดชอบค่าสาธารณูปโภคตามจริง ในอัตราที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และการประปาส่วนภูมิภาคกำหนด<br>• ปรับเพิ่มค่าเช่าและค่าบริการ ค่าเช่าเพิ่มขึ้นจาก 189,750 บาท เป็น 208,725 บาท, ค่าบริการเพิ่มขึ้นจาก 442,750 บาท เป็น 487,025 บาท<br>• เมื่อวันที่ 24 พ.ย. 57 บริษัท ได้มีการทำบันทึกแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารกับบริษัท เอเชียนฟลอว์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อเปลี่ยนแปลงชื่อประกอบกิจการจาก "Rarinjinda Wellness Spa" เป็น "Let's Relax" ตั้งแต่วันที่ 1 ธ.ค. 57 เป็นต้นไป |
| 16 ธ.ค. 62         | บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่อาคารกับ บริษัท บลูมมิ่ง อินเทอร์เน็ต จำกัด อาคารตั้งอยู่ ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ตามโฉนดเลขที่ 65264 (1 งาน 23 ตารางวา) และเลขที่ 65265 (1 งาน 17 ตารางวา) เพื่อใช้เก็บสินค้าของบริษัท | 3 ปี เริ่มต้น 1 มกราคม 2563 ถึง 31 ธันวาคม 2565                | ค่าเช่าเดือนละ 55,000 บาท                                                                                                                    | • สามารถต่ออายุได้ 1 คราว<br>คราวละ 3 ปี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| วันที่ตามสัญญาเช่า | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                              | ระยะเวลา                                                           | ค่าเช่าและค่าบริการ                                                                                           | หมายเหตุ                               |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 24 ธ.ค. 64         | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด ทำสัญญาเช่าที่ดินและสำนักงานเลขที่ 114/3 ซอย 1 (ถนนเจริญเมือง) ตำบล วัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ สำนักงาน 2 ชั้น พื้นที่ประมาณ 166 ตารางเมตร กับ บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด | 1 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 มกราคม 2565<br>ถึง<br>31 ธันวาคม 2565        | ค่าเช่าเดือนละ 36,000 บาท                                                                                     | • สามารถต่ออายุได้ 1 ครั้ง คราวละ 1 ปี |
| 1 ม.ค. 65          | บริษัททำสัญญาเช่าห้องพักเลขที่ 582 / 437-438 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 5 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 2 หลัง เนื้อที่ประมาณ 828.75 ตารางเมตร กับ บริษัท จี.จี.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อใช้เป็นที่พักพนักงานเทอราพิสต์ในกรุงเทพ                 | 3 ปี<br>เริ่มต้น<br>1 มกราคม 2565<br>ถึง<br>วันที่ 31 ธันวาคม 2567 | ค่าเช่า เดือนละ 80,000.- บาท<br>ปีที่ 2 และ 3 คู่สัญญาสามารถเจรจาตกลงปรับขึ้นค่าเช่าได้หากสภาวะเศรษฐกิจดีขึ้น | • สามารถต่ออายุได้อีก 3 ปี             |

#### หมายเหตุ :

การทำสัญญาเช่ากับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว มีการทำการประเมินราคาเช่าโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ดังนี้

1. พื้นที่อาคารสูง 3 ชั้น พร้อมชั้นลอย ตั้งอยู่เลขที่ 97/2-5 ถนน ราชดำเนิน ต.พระสิงห์ อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2558 โดยมีวัตถุประสงค์สาธารณะ ประเมินค่าตอบแทนสิทธิการเช่าจำนวน 10,000,000 บาท อัตราค่าเช่า 150 บาท/ตารางเมตร/เดือน โดยปรับค่าเช่าไม่เกิน 15% ทุก ๆ 3 ปี
2. อาคารคอนกรีตสูง 3 ชั้น จำนวน 7 คูหา เลขที่ 483 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวที่ 258,804 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุก ๆ 3 ปี
3. ที่ดินตามโฉนดเลขที่ 117, 2875, 8985, 554, 3010, 3009 และ 103754 รวม 7 โฉนด เนื้อที่รวม 2 ไร่ 3 งาน 62.4 ตารางวา เลขที่ 14 ถนนเจริญราษฎร์ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของที่ดินดังกล่าวไม่รวมสิ่งปลูกสร้างที่ 2,906,000 บาท/ปี โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 15% ทุก ๆ 3 ปี
4. ที่ดินพร้อมอาคารสูง 4 ชั้น พร้อมส่วนต่อเติมชั้นดาดฟ้า เลขที่ 184/14 ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2557 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวที่ 771,900 บาท/เดือน โดยมีอัตรา ค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 15% ทุก ๆ 3 ปี
5. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นพื้นที่โกดัง เก็บของ ไม่ติดเลขที่ ซอยสุทธิพร แยกจากซอยรัชดาภิเษก 3 (ข้างสถานทูตจีน) ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 21 กรกฎาคม 2559 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อทราบมูลค่าเช่าพื้นที่โกดังเก็บของดังกล่าว ที่ 50,400 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุก ๆ 3 ปี
6. พื้นที่ชั้น 22 อาคาร บียู เพลส เพื่อเป็นพื้นที่เช่าสำนักงาน ซอยประชาสงเคราะห์ 2 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินราคาเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2559 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ ที่ 198,300 บาท/เดือน โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุก ๆ 3 ปี
7. ที่ดินพร้อมอาคารสูง 5 ชั้น 2 หลัง เลขที่ 582/437-438 ซอยรัชดาภิเษก 3 แยก 5 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2561 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวตลอดอายุสัญญาเช่า 1 ปี ที่ 1,200,000 บาท โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุก ๆ 3 ปี
8. ที่ดินพร้อมสำนักงาน 2 ชั้น เลขที่ 114/3 ซอย 1 (ถนนเจริญเมือง) ตำบลวัดเกต อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ประมาณ 166 ตารางเมตร ประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ทำการประเมินเมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2562 ซึ่งทำการประเมินราคาโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสาธารณะ ประเมินมูลค่าค่าเช่าตลาดของอาคารดังกล่าวตลอดอายุสัญญาเช่า 1 ปี ที่ 36,000 บาท โดยมีอัตราค่าเช่าตลาดเพิ่มขึ้น 10% ทุก ๆ 3 ปี

## 9.2.3 มาตรการและขั้นตอนการอนุมัติ การทำการรายการระหว่างกัน

### 1. มาตรการในการทำการรายการระหว่างกัน หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เมื่อบริษัท หรือบริษัทย่อยตกลงจะทำธุรกรรม ซึ่งถือได้ว่าเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัท ได้กำหนดขั้นตอนการพิจารณาการทำธุรกรรมดังกล่าว เพื่อให้การเข้าทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันนั้น เป็นไปด้วยความโปร่งใส ไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ เป็นประโยชน์สูงสุดแก่บริษัท และผู้ถือหุ้นทุกราย ดังนี้

(1) บริษัท จะพิจารณาว่าธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทใด และหากเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติ ก็จะมีการพิจารณาต่อไปว่ารายการนั้นมีข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ถือว่าเป็นเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปหรือไม่ โดยบริษัท จะใช้เกณฑ์เรื่องราคาและเงื่อนไขที่บริษัท ให้กับลูกค้าทั่วไป หรือราคาและเงื่อนไขที่ใช้กันทั่วไปในตลาดสำหรับการทำธุรกรรมในลักษณะเดียวกันหรือคล้ายคลึงกัน และในกรณีที่ไม่มีราคาตลาดที่สามารถนำมาใช้อ้างอิงได้เนื่องจากสินค้าหรือบริการภายใต้การทำธุรกรรมนั้นมีลักษณะเฉพาะตัวหรือเพราะเหตุผลอื่นใด บริษัท ก็อาจให้คณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีของบริษัท หรือผู้เชี่ยวชาญอิสระ พิจารณาตรวจสอบและให้ความเห็นถึงความเหมาะสมของราคา และความสมเหตุสมผลของการทำการรายการด้วย

(2) ในกรณีที่รายการที่เกี่ยวข้องกันเป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป และคำตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง หรือเป็นรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่ไม่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการเข้าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และไม่สามารถแสดงได้ว่ามีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือเป็นรายการประเภทอื่น บริษัท จะทำการคำนวณขนาดของรายการว่าเป็นรายการขนาดเล็ก ขนาดกลาง หรือขนาดใหญ่ เพื่อจะได้ทราบว่าจะต้องดำเนินการต่อไปอย่างไร เช่น จะต้องเสนอขออนุมัติการทำการรายการจากคณะกรรมการบริษัท หรือจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น เป็นต้น

(3) บริษัท จะเสนอรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยให้คณะกรรมการตรวจสอบทราบหรือพิจารณาความเห็นแล้วแต่กรณี รายการที่เกี่ยวข้องกันรายการใดที่จะต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น บริษัท จะต้องเสนอความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับรายการนั้นให้คณะกรรมการบริษัท และหรือที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาด้วย

(4) บริษัท จะรายงานการตกลงเข้าทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ ครบถ้วนตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และจะเปิดเผยการทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันในรายงานประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และหรือแบบรายงานอื่นตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด และในงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีกำหนด

(5) สำหรับรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต คณะกรรมการบริษัท จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และ

ตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมตลอดถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำการรายการเกี่ยวข้องและการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัท หรือบริษัทย่อยตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

(6) ในกรณีที่มียุทธการระหว่างกันของบริษัท ที่นอกเหนือจากการค้าปกติที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือมีส่วนได้เสียหรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัท จะให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้น ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัท จะให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัท เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัท จะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีบริษัท (7) ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในการทำการรายการใดๆ จะไม่มีสิทธิออกเสียงหรืออนุมัติการทำการรายการนั้นๆ

### 2. การอนุมัติการทำการรายการระหว่างกัน หรือรายการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท ได้กำหนดตัวบุคคล/หน่วยงานที่มีอำนาจอนุมัติการเข้าทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันดังนี้

(1) ในกรณีที่เป็นการทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทรายการธุรกิจปกติ หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขการค้าปกติ ไม่ว่าจะมีเงื่อนไขการค้าทั่วไปหรือไม่ก็ตาม ให้กรรมการผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ (2) รายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทอื่นหรือรายการที่เกี่ยวข้องกันที่ไม่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป หรือรายการสนับสนุนธุรกิจปกติที่มีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป และคำตอบแทนไม่สามารถคำนวณได้จากทรัพย์สินหรือมูลค่าอ้างอิง ผู้มีอำนาจอนุมัติให้ทำการรายการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในเรื่องการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

### 3. การนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบ เกี่ยวกับการทำการรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(1) รายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของฝ่ายจัดการต่าง ๆ ของบริษัท ในกรณีที่เป็นการทำการรายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของฝ่ายจัดการต่าง ๆ ของบริษัท ฝ่ายจัดการต่าง ๆ ของบริษัท จะเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจ บุคคลที่เกี่ยวข้อง เช่น ฝ่ายบัญชี ฝ่ายปฏิบัติการ หรือผู้บริหารที่เกี่ยวข้องมีหน้าที่รับผิดชอบในการพิจารณาทำการรายการต่าง ๆ ตามขั้นตอนการขออนุมัติในระเบียบปฏิบัติ และตามอำนาจดำเนินการของบริษัท ซึ่งภายหลังจากที่ฝ่ายจัดการพิจารณาอนุมัติแล้วจะต้องนำเสนอเพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบสอบทานความสมเหตุสมผลผลของรายการ

และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ ด้วย ทั้งนี้เพื่อความเป็นระเบียบในการพิจารณาฝ่ายจัดการต่าง ๆ ของบริษัทฯ จะต้องเสนอเรื่องดังกล่าวให้แก่คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ

(2) รายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อมีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งอยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของคณะกรรมการบริษัทฯ ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่องต้องนำเสนอรายละเอียดความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของรายการ เพื่อขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อเข้าทำรายการ มีขั้นตอนในการดำเนินการดังนี้

2.1 ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่องสรุปรายละเอียดในการทำรายการ และจัดเตรียมข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมด นำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ

2.2 เมื่อได้ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ให้เลขานุการบริษัทฯ รวบรวมเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติเข้าทำรายการต่อไป โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสียจะต้องไม่อยู่ในที่ประชุมหรือออกเสียงลงคะแนนในวาระนั้น

2.3 รายงานมติของคณะกรรมการบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

(3) รายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้น ในกรณีที่เป็นการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันที่อยู่ภายใต้อำนาจอนุมัติของผู้ถือหุ้น ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่องต้องนำเสนอรายละเอียดความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของรายการ เพื่อขอความเห็นจากคณะกรรมการตรวจสอบผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ก่อนนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อขอความเห็นชอบ และนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาอนุมัติการเข้าทำรายการ มีขั้นตอนในการดำเนินการดังนี้

3.1 ฝ่ายจัดซื้อหรือหน่วยงานต้นเรื่องสรุปรายละเอียดในการทำรายการ และ จัดเตรียมข้อมูลที่เกี่ยวข้องทั้งหมด นำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ ผ่านฝ่ายบริหารของบริษัทฯ

3.2 เมื่อได้ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบแล้ว ให้เลขานุการบริษัทฯ รวบรวมเพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบการเข้าทำรายการ

3.3 เมื่อได้ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทฯ ให้เลขานุการบริษัทฯ จัดเตรียมเอกสารเพื่อจัดประชุมและขออนุมัติการทำรายการจากผู้ถือหุ้น โดยจะต้องมีข้อมูลประกอบให้เพียงพอต่อการตัดสินใจตามที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กำหนด และส่งเรื่องให้ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าอย่างน้อย 14 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และจะต้องแสดงรายชื่อและจำนวนหุ้นของบุคคลที่เกี่ยวข้องกันที่ไม่มีสิทธิออกเสียง โดยมติดอนุมัติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะต้องได้รับเสียงสนับสนุนไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย

3.4 รายงานมติของคณะกรรมการบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเปิดเผยการทำรายการไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี และรายงานประจำปีของบริษัทฯ

## 9.2.4 นโยบายและแนวปฏิบัติการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

### 1. ลักษณะการทำรายการระหว่างกันที่เป็นธุรกิจปกติ

รายการประเภทธุรกิจปกติหรือสนับสนุนธุรกิจปกติที่เป็นไปตามเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป คือ รายการดังกล่าวมีเงื่อนไขการค้าที่มีราคาและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่สมเหตุสมผลเป็นธรรมและไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ ซึ่งรวมถึงเงื่อนไขดังต่อไปนี้ด้วย

- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ หรือบริษัทย่อยได้รับหรือให้กับบุคคลทั่วไป
- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันให้กับบุคคลทั่วไป
- เป็นราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ สามารถแสดงได้ว่าผู้ประกอบการธุรกิจลักษณะทำนองเดียวกันให้กับบุคคลทั่วไป

### 2. นโยบายการพิจารณาการทำรายการระหว่างกัน

ทั้งนี้คณะกรรมการตรวจสอบได้มีการพิจารณาถึงลักษณะของธุรกรรมกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันไว้ดังนี้

**ประเภทที่ 1** ธุรกรรมที่เป็นธุรกรรมที่ก่อให้เกิดค่าใช้จ่ายของการซื้อขายหรือการบริการที่มีผลก่อให้เกิดการผูกพันระหว่างคู่สัญญาในระยะยาวให้นำเข้าสู่การพิจารณาเป็นครั้ง ๆ ไป

**ประเภทที่ 2** ธุรกรรมที่เป็นธุรกรรมที่เป็นปกติในทางการค้าของบริษัทฯ เช่น การซื้อลูกประคบ การจ้างพิมพ์งานทั่วไป กรณีเช่นนี้ให้มีการพิจารณาอนุมัติบนหลักการเบื้องต้นเพื่อเป็นแนวทางให้ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ นำไปปฏิบัติใช้ได้ และมีการนำเสนอเพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ พิจารณาเป็นรายไตรมาส นอกจากนี้ การเปรียบเทียบราคาสำหรับธุรกรรมในลักษณะนี้นั้น ควรจะต้องเปรียบเทียบราคา

- บนพื้นฐานของประเภทสินค้า และบริการแบบเดียวกัน (spec เดียวกัน) เดียวกัน
- รายการใดที่สามารถที่จะกำหนดลักษณะ และประเภทของสินค้าหรือบริการที่แน่ชัดได้ ให้ระบุไว้ในใบเสนอราคาให้ชัดเจน
- ผู้จัดทำใบเสนอราคาที่ใช้ในการเปรียบเทียบจะต้องไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกัน และเป็นการเสนอราคาปกติทั่วไป
- ให้มีการหาผู้เสนอราคาเปรียบเทียบอย่างน้อย 2 ราย
- ราคาที่ได้จะต้องเป็นราคาที่ได้จากผู้เสนอราคาในช่วงเดียวกัน

### 3. แนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

#### การขายสินค้าและบริการ

บริษัทและบริษัทย่อย ยังคงทำการขายสินค้าและบริการให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้องและบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในราคาตลาด และภายใต้เงื่อนไขการค้าเดียวกันกับที่จำหน่ายให้กับลูกค้ารายอื่น ๆ ของบริษัท และบริษัทย่อย เนื่องจากเป็นการให้บริการและขายสินค้าตามปกติ และมูลค่าที่จำหน่ายไม่ได้เป็นสาระสำคัญที่มีผลกระทบต่อการดำเนินกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย

### การซื้อลูกประคบ และว่าจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์ และบรรจุสินค้า

บริษัทและบริษัทย่อย ยังมีการซื้อลูกประคบ และว่าจ้างพิมพ์สิ่งพิมพ์ และบรรจุสินค้าผลิตภัณฑ์สปาต่าง ๆ กับบริษัทที่เกี่ยวข้องอยู่ในปัจจุบัน ทั้งนี้ เนื่องจากเมื่อเปรียบเทียบกับกรจ้างจากภายนอกแล้ว บริษัทที่เกี่ยวข้องขายสินค้า และคิดค่าบริการที่ต่ำกว่า โดยมีการตรวจสอบเปรียบเทียบราคากับผู้ค้ารายอื่นด้วยอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบในการพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยบริษัทและบริษัทย่อยจะทำการว่าจ้างผู้ดำเนินการที่ให้ราคาถูก และมีคุณภาพตรงตามมาตรฐานสินค้าของบริษัทและบริษัทย่อย

### การเช่าที่ดิน และอาคาร

บริษัทมีการเช่าที่ดิน และอาคารบางส่วนจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง และบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เนื่องจากการเช่าเพื่อใช้เป็นทรัพย์สินในการดำเนินธุรกิจของบริษัทโดยมีการใช้เป็นสำนักงาน คลังสินค้า และโรงเรียนสอนนวดของบริษัทและบริษัทย่อย และใช้เป็นสาขาสปาของบริษัท รวมถึงใช้ในการดำเนินธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารของบริษัทย่อย ที่จำเป็นต้องเช่าใช้ดำเนินการในระยะปานกลางถึงระยะยาวเพื่อให้คุ้มค่ากับการลงทุนปรับปรุงทรัพย์สินถาวรดังกล่าว ทั้งนี้การเช่าที่ดินและ/หรืออาคารดังกล่าวเป็นการเช่าเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจปกติของบริษัทและบริษัทย่อย โดยการดำเนินการที่ผ่านมาการทำสัญญาเช่าใด ๆ จะทำการเปรียบเทียบจากราคาตลาด และทำการประเมินราคาเช่า โดยผู้ประเมินราคาอิสระที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบในการพิจารณาให้ความเห็นชอบ



ส่วนที่ 3

# งบการเงิน

งบการเงิน

## บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงาน และงบการเงินรวม  
31 ธันวาคม 2565



**EY Office Limited**  
33rd Floor, Lake Rajada Office Complex  
193/136-137 Rajadapisek Road  
Klongtoey, Bangkok 10110  
Tel: +66 2264 9090  
Fax: +66 2264 0789-90  
ey.com

**บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด**  
ชั้น 33 อาคารเอกรัชมงคล  
193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก  
คลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์: +66 2264 9090  
โทรสาร: +66 2264 0789-90  
ey.com

## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (กลุ่มบริษัท) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวม รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า



### ความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 1.2 สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ส่งผลต่อการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทในส่วนของกาให้บริการสปาและบริการโรงแรม ทั้งนี้ การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตั้งแต่ปี 2563 ที่ต่อเนื่องจนถึงปัจจุบันและยังคงไม่คลี่คลาย ส่งผลให้จำนวนลูกค้าที่มาใช้บริการยังไม่กลับสู่ภาวะปกติ ซึ่งสถานการณ์เหล่านี้ยังคงส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด รวมทั้งการประเมินผลกระทบทางการเงินจากความไม่แน่นอนของสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

ทั้งนี้ จากสถานการณ์ดังกล่าวส่งผลให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนรวมสูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียนรวมจำนวน 238.4 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 286.3 ล้านบาท) และมีผลขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 88.0 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 98.6 ล้านบาท) กลุ่มบริษัทได้มีมาตรการในการรักษาระดับของกระแสเงินสดสำหรับการชำระหนี้สินและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท รวมทั้งกลุ่มบริษัทยังคงมีความสามารถในการดำเนินการจัดหาแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทเชื่อมั่นว่าจะมีกระแสเงินสดที่เพียงพอต่อการชำระหนี้สินที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ตลอดจนเพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท นอกจากนี้ ผู้บริหารมีการวางแผนและจัดทำแผนทางธุรกิจต่าง ๆ เพื่อให้กลุ่มบริษัทสามารถดำเนินธุรกิจภายใต้สถานการณ์ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถกลับมาอยู่ในสถานะที่ทำกำไรอีกครั้งในอนาคต ตลอดจนการผ่อนคลายการบังคับใช้มาตรการในการป้องกันและการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของรัฐบาล ซึ่งมีผลตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2565 เป็นต้นไป ผู้บริหารเชื่อมั่นว่ากลุ่มบริษัทจะยังคงสามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม จากสถานการณ์ดังกล่าวข้างต้น แสดงให้เห็นว่ายังคงมีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญซึ่งอาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญเกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินการให้เกิดผลสำเร็จตามแผนในการดำเนินการต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการคลี่คลายของสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ในอนาคต

ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

### เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจของผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้



ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตามความรับผิดชอบที่ได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมความรับผิดชอบที่เกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ด้วย การปฏิบัติงานของข้าพเจ้าได้รวมวิธีการตรวจสอบที่ออกแบบมาเพื่อตอบสนองต่อการประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ผลของวิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้า ซึ่งได้รวมวิธีการตรวจสอบสำหรับเรื่องเหล่านี้ด้วย ได้ใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินโดยรวม

นอกจากเรื่องที่ได้กล่าวไว้ในวรรคความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่อง เรื่องสำคัญในการตรวจสอบพร้อมวิธีการตรวจสอบสำหรับแต่ละเรื่องมีดังต่อไปนี้

#### รายได้จากการบริการ

รายได้จากการบริการที่มาจากธุรกิจบริการสปาของบริษัทถือเป็นรายได้หลักของกลุ่มบริษัท โดยคิดเป็นร้อยละ 83 ของรายได้รวมสำหรับปี 2565 ของกลุ่มบริษัท รายได้จากการให้บริการดังกล่าวเกิดจากการให้บริการลูกค้ารายย่อยจำนวนมาก โดยมีช่องทางการจำหน่ายหลายช่องทาง และมีสาขาที่ให้บริการธุรกิจสปาหลายแห่ง ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญในการตรวจสอบว่ารายได้จากการบริการได้รับรู้ด้วยมูลค่าที่ถูกต้องตามที่เกิดขึ้นจริง

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบโดยการประเมินและสุ่มตัวอย่างทดสอบระบบการควบคุมภายในของบริษัทฯ ที่เกี่ยวข้องกับวงจรรายได้ ทำความเข้าใจลักษณะและเงื่อนไขในการให้บริการและการรับรู้รายได้เพื่อประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชี สุ่มตรวจสอบเอกสารประกอบรายการให้บริการที่เกิดขึ้นในระหว่างปีและในช่วงใกล้สิ้นรอบระยะเวลาบัญชี สอบทานใบลดหนี้ที่บริษัทออกภายหลังวันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี วิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลบัญชีรายได้จากการให้บริการ เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นตลอดรอบระยะเวลาบัญชี

#### การด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้

การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตั้งแต่ปี 2563 ที่ยังคงต่อเนื่องจนถึงปัจจุบัน ยังคงส่งผลกระทบต่อหลายธุรกิจและอุตสาหกรรม รวมถึงกิจกรรมทางธุรกิจของกลุ่มบริษัท ซึ่งถือเป็นข้อบ่งชี้ที่สำคัญของการด้อยค่าสำหรับที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ตลอดจนสินทรัพย์สิทธิการใช้ของกลุ่มบริษัท โดยกลุ่มบริษัทมีรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และสินทรัพย์สิทธิการใช้คิดเป็นร้อยละ 83 ของสินทรัพย์รวมของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ การพิจารณาค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ดังกล่าวต้องใช้ดุลยพินิจที่สำคัญของฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทที่เกี่ยวข้องกับการกำหนดหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด แบบจำลองทางการเงิน การคาดการณ์ผลการดำเนินงานในอนาคตและการประเมินแผนงานในอนาคตในการจัดการสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัท รวมถึงการกำหนดอัตราคิดลดและสมมติฐานที่สำคัญ ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญกับการตรวจสอบว่ามูลค่าของค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ได้รับรู้ด้วยมูลค่าที่เหมาะสม



ข้าพเจ้าได้ประเมินความเหมาะสมของการกำหนดหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด แบบจำลองทางการเงินที่ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเลือกใช้ และได้ทำการทดสอบสมมติฐานที่สำคัญที่ใช้ในการประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตที่จัดทำโดยฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัท โดยการเปรียบเทียบสมมติฐานดังกล่าวกับแหล่งข้อมูลภายนอกและภายในของกลุ่มบริษัท สอบทานความแม่นยำของประมาณการกระแสเงินสดในอดีตกับผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้นจริงเพื่อประเมินความน่าเชื่อถือของประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคต และพิจารณาความเหมาะสมของอัตราคิดลดที่ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเลือกใช้โดยการวิเคราะห์ต้นทุนทางการเงินถ่วงน้ำหนัก ตลอดจนทดสอบการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ตามแบบจำลองทางการเงิน

### ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่อยู่ในรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัท (แต่ไม่รวมถึงงบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่แสดงอยู่ในรายงานนั้น) ซึ่งคาดว่าจะถูกจัดเตรียมให้กับข้าพเจ้าภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่อการเงิน ไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ข้อสรุปในลักษณะการให้ความเชื่อมั่นในรูปแบบใดๆ ต่อข้อมูลอื่นนั้น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นนั้นมี ความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้าหรือไม่ หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นแสดงขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปีของกลุ่มบริษัทตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว และหากสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะสื่อสารเรื่องดังกล่าวให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลทราบเพื่อให้มีการดำเนินการแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป

### ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด



ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องเกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

#### ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงิน โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อพิจารณาอย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ



- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือหากเห็นว่าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- รวบรวมเอกสารหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของกิจการ หรือของกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินรวม ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบ แต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบ ตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับ ความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมดตลอดจนเรื่องอื่นซึ่ง ข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทบต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและการดำเนินการ เพื่อขจัดอุปสรรคหรือมาตรการป้องกันของข้าพเจ้า (ถ้ามี)



จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับผู้มีส่วนที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่าง ๆ ที่มียุทธศาสตร์ที่สำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะ หรือในสถานการณ์ที่ยากที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราะการกระทำความดังกล่าวสามารถคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสียสาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้

เกศศิริ กาญจนประภาสิต

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 6014

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 27 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

| หมายเหตุ                                                            | งบการเงินรวม |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                     | 2565         | 2564          | 2565                 | 2564          |
| สินทรัพย์                                                           |              |               |                      |               |
| สินทรัพย์หมุนเวียน                                                  |              |               |                      |               |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด                                      | 7            | 184,902,914   | 109,854,181          | 146,321,833   |
| เงินลงทุนชั่วคราว                                                   |              | 4,025         | 4,012                | 1,006         |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น                                         | 6, 8         | 30,153,013    | 15,259,909           | 30,968,844    |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี             | 6            | -             | -                    | 347,286       |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี         | 9            | 8,944,794     | 9,197,669            | 8,944,794     |
| สินค้าคงเหลือ                                                       | 10           | 37,793,860    | 27,812,410           | 30,487,270    |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                                              |              | 9,932,525     | 8,371,180            | 7,772,392     |
|                                                                     |              | 271,731,131   | 170,499,361          | 224,843,425   |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย                              | 13           | -             | 32,294,702           | -             |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน                                               |              | 271,731,131   | 202,794,063          | 224,843,425   |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                                               |              |               |                      |               |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี | 6            | -             | -                    | 22,507,677    |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี | 9            | 31,089,341    | 32,191,839           | 31,089,341    |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย                                               | 11           | -             | -                    | 101,705,464   |
| เงินลงทุนในการร่วมค้า                                               | 12           | 424,019       | -                    | -             |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                              | 13           | 1,030,820,443 | 946,641,923          | 959,458,415   |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้                                                | 18           | 970,788,019   | 945,574,963          | 947,267,794   |
| ค่าความนิยม                                                         | 14           | 24,535,709    | 24,535,709           | 20,340,000    |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตน                                                 | 15           | 7,244,019     | 8,005,054            | 7,185,378     |
| สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม                                            | 23           | 905,097       | 1,186,720            | -             |
| เงินมัดจำ                                                           |              | 75,983,873    | 73,049,772           | 74,927,112    |
| เงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อทรัพย์สิน                                    |              | 2,987,923     | 16,980,581           | 2,987,923     |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                                           |              | 2,593,272     | 6,876,299            | 2,482,496     |
| รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                                            |              | 2,147,371,715 | 2,055,042,860        | 2,169,951,600 |
| รวมสินทรัพย์                                                        |              | 2,419,102,846 | 2,257,836,923        | 2,394,795,025 |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PCL COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| (หน่วย: บาท)                                                  |          |               |               |                      |               |
|---------------------------------------------------------------|----------|---------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                               |          | งบการเงินรวม  |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|                                                               | หมายเหตุ | 2565          | 2564          | 2565                 | 2564          |
| หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น                                   |          |               |               |                      |               |
| หนี้สินหมุนเวียน                                              |          |               |               |                      |               |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น                                 | 6, 16    | 94,139,856    | 37,039,154    | 113,847,325          | 50,206,219    |
| ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี           | 17       | 169,918,000   | 114,469,000   | 159,180,000          | 108,214,000   |
| ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี         | 6, 18    | 179,702,490   | 175,495,660   | 176,681,109          | 172,502,552   |
| ภาษีเงินได้ค้างจ่าย                                           |          | 1,764,971     | 316,574       | -                    | -             |
| รายได้รับล่วงหน้า - ส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี         | 25       | 57,193,992    | 45,140,086    | 55,056,675           | 44,175,791    |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                                          |          | 7,409,498     | 1,780,249     | 6,339,478            | 1,133,899     |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน                                           |          | 510,128,807   | 374,240,723   | 511,104,587          | 376,232,461   |
| หนี้สินไม่หมุนเวียน                                           |          |               |               |                      |               |
| เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี   | 17       | 441,717,301   | 407,166,301   | 408,305,301          | 369,271,301   |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน                    | 6        | -             | -             | 28,000,000           | 30,000,000    |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 6, 18    | 863,745,239   | 822,643,783   | 862,202,332          | 818,035,635   |
| รายได้รับล่วงหน้า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี | 25       | 970,923       | 5,988,943     | 970,923              | 5,988,943     |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน                              | 19       | 5,512,935     | 9,950,768     | 4,436,375            | 8,699,220     |
| หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี                                  | 23       | 10,869,892    | 3,024,701     | 10,869,892           | 3,024,701     |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น                                       |          | 17,157,415    | 16,329,974    | 16,211,792           | 15,525,934    |
| รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน                                        |          | 1,339,973,705 | 1,265,104,470 | 1,330,996,615        | 1,250,545,734 |
| รวมหนี้สิน                                                    |          | 1,850,102,512 | 1,639,345,193 | 1,842,101,202        | 1,626,778,195 |

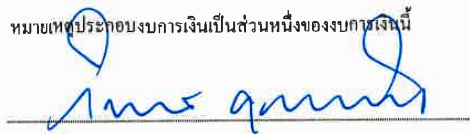
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

| หมายเหตุ                                                | งบการเงินรวม  |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                         | 2565          | 2564          | 2565                 | 2564          |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น                                       |               |               |                      |               |
| ทุนเรือนหุ้น                                            |               |               |                      |               |
| ทุนจดทะเบียน                                            |               |               |                      |               |
| หุ้นสามัญ 855,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท        | 213,750,000   | 213,750,000   | 213,750,000          | 213,750,000   |
| หุ้นที่ออกและชำระแล้ว                                   |               |               |                      |               |
| หุ้นสามัญ 854,999,928 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.25 บาท        | 213,749,982   | 213,749,982   | 213,749,982          | 213,749,982   |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ                                 | 278,905,854   | 278,905,854   | 278,905,854          | 278,905,854   |
| ส่วนต่ำกว่าทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน    | (46,226,479)  | (46,226,479)  | -                    | -             |
| กำไรสะสม                                                |               |               |                      |               |
| จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย                              | 20 17,398,695 | 17,398,695    | 14,250,000           | 14,250,000    |
| ยังไม่ได้จัดสรร                                         | (20,209,189)  | 64,093,385    | (79,589,913)         | 15,595,244    |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น                      | 125,377,900   | 90,567,435    | 125,377,900          | 90,567,435    |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ                             | 568,996,763   | 618,488,872   | 552,693,823          | 613,068,515   |
| ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย | 3,571         | 2,858         | -                    | -             |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น                                    | 569,000,334   | 618,491,730   | 552,693,823          | 613,068,515   |
| รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น                          | 2,419,102,846 | 2,257,836,923 | 2,394,795,025        | 2,239,846,710 |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้




กรรมการ

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

| หมายเหตุ                                                | งบการเงินรวม |              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------------|---------------|
|                                                         | 2565         | 2564         | 2565                 | 2564          |
| <b>กำไรขาดทุน:</b>                                      |              |              |                      |               |
| <b>รายได้</b>                                           |              |              |                      |               |
| รายได้จากการขาย                                         | 25           | 97,823,132   | 37,320,794           | 31,537,189    |
| รายได้จากการบริการ                                      | 25           | 613,458,987  | 130,293,707          | 600,383,773   |
| รายได้ดอกเบี้ยรับ                                       |              | 1,569,419    | 2,020,947            | 2,208,238     |
| รายได้อื่น                                              |              | 8,514,640    | 5,307,645            | 12,016,367    |
| รวมรายได้                                               |              | 721,366,178  | 174,943,093          | 646,145,567   |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                                       |              |              |                      |               |
| ต้นทุนขาย                                               |              | 57,130,040   | 26,640,667           | 22,548,232    |
| ต้นทุนการให้บริการ                                      |              | 573,701,867  | 291,876,590          | 567,352,287   |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย                         |              | 35,006,305   | 23,768,459           | 25,744,823    |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                                   |              | 92,153,473   | 83,925,289           | 81,354,787    |
| รวมค่าใช้จ่าย                                           |              | 757,991,685  | 426,211,005          | 697,000,129   |
| ขาดทุนจากการดำเนินงาน                                   |              | (36,625,507) | (251,267,912)        | (50,854,562)  |
| ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า                  | 12           | (85,981)     | -                    | -             |
| ค่าใช้จ่ายทางการเงิน                                    | 21           | (50,351,098) | (44,172,377)         | (49,490,281)  |
| ขาดทุนก่อนรายได้ภาษีเงินได้                             |              | (87,062,586) | (295,440,289)        | (100,344,843) |
| รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้                         | 23           | (966,274)    | 8,719,974            | 1,717,877     |
| ขาดทุนสำหรับปี                                          |              | (88,028,860) | (286,720,315)        | (98,626,966)  |
| <b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>                         |              |              |                      |               |
| รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง |              |              |                      |               |
| ผลกำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย         |              |              |                      |               |
| - สุทธิจากภาษีเงินได้                                   | 19, 23       | 3,726,999    | -                    | 3,441,809     |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์        |              |              |                      |               |
| - สุทธิจากภาษีเงินได้                                   | 13, 23       | 34,810,465   | -                    | 34,810,465    |
| รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง |              |              |                      |               |
| - สุทธิจากภาษีเงินได้                                   |              | 38,537,464   | -                    | 38,252,274    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี                         |              | 38,537,464   | -                    | 38,252,274    |
| กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี                          |              | (49,491,396) | (286,720,315)        | (60,374,692)  |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

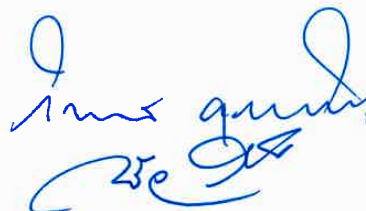
| หมายเหตุ                                                       | งบการเงินรวม        |                      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|---------------|
|                                                                |                     |                      |                      |               |
|                                                                | 2565                | 2564                 | 2565                 | 2564          |
| การแบ่งปันกำไรขาดทุน                                           |                     |                      |                      |               |
| ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ                             | (88,029,558)        | (286,718,583)        | (98,626,966)         | (271,707,932) |
| ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย | 698                 | (1,732)              |                      |               |
|                                                                | <u>(88,028,860)</u> | <u>(286,720,315)</u> |                      |               |
| การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม                               |                     |                      |                      |               |
| ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ                             | (49,492,109)        | (286,718,583)        | (60,374,692)         | (271,707,932) |
| ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย | 713                 | (1,732)              |                      |               |
|                                                                | <u>(49,491,396)</u> | <u>(286,720,315)</u> |                      |               |

(หน่วย: บาทต่อหุ้น)

กำไรต่อหุ้น 24  
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน  
ขาดทุนส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

|  |         |         |         |         |
|--|---------|---------|---------|---------|
|  | (0.103) | (0.335) | (0.115) | (0.318) |
|--|---------|---------|---------|---------|

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

| งบการเงินรวม            |                |                    |                |                                    |                 |                      |                   |                   |                   |
|-------------------------|----------------|--------------------|----------------|------------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท |                |                    |                | องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น |                 |                      |                   |                   |                   |
|                         |                |                    |                | กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ                |                 |                      |                   | ส่วนของผู้ถือหุ้น |                   |
|                         |                |                    |                | ส่วนเกินทุน                        |                 | รวม                  |                   | ส่วนของผู้ถือหุ้น |                   |
|                         |                |                    |                | จากการวิเคราะห์                    |                 | องค์ประกอบอื่น       |                   | ไม่มีอำนาจควบคุม  |                   |
|                         |                |                    |                | นิติทรัพย์สิน                      |                 | ของบริษัทย่อย        |                   | ของบริษัทย่อย     |                   |
| ทุนเรือนหุ้น            | ส่วนเกินมูลค่า | ส่วนค่าทวงถามการ   | จัดสรรแล้ว -   | กำไรสะสม                           | ส่วนเกินทุน     | รวม                  | ส่วนของผู้ถือหุ้น | ส่วนของผู้ถือหุ้น | รวม               |
| ที่ออกและชำระ           | หุ้นสามัญ      | รวมธุรกิจภายใต้การ | สำรองตามกฎหมาย | อสังหาริมทรัพย์                    | จากการวิเคราะห์ | องค์ประกอบอื่น       | ของบริษัทย่อย     | ไม่มีอำนาจควบคุม  | รวม               |
| เต็มมูลค่าแล้ว          |                | ควบคุมเดียวกัน     |                |                                    | นิติทรัพย์สิน   | ของส่วนของผู้ถือหุ้น | ของบริษัทย่อย     | ของบริษัทย่อย     | ส่วนของผู้ถือหุ้น |
| 213,749,982             | 278,905,854    | (46,226,479)       | 17,398,695     | 350,811,968                        | 90,567,435      | 90,567,435           | 905,207,455       | 4,590             | 905,212,045       |
| -                       | -              | -                  | -              | (286,718,583)                      | -               | -                    | (286,718,583)     | (1,732)           | (286,720,315)     |
| -                       | -              | -                  | -              | -                                  | -               | -                    | -                 | -                 | -                 |
| -                       | -              | -                  | -              | (286,718,583)                      | -               | -                    | (286,718,583)     | (1,732)           | (286,720,315)     |
| 213,749,982             | 278,905,854    | (46,226,479)       | 17,398,695     | 64,093,385                         | 90,567,435      | 90,567,435           | 618,488,872       | 2,858             | 618,491,730       |
| 213,749,982             | 278,905,854    | (46,226,479)       | 17,398,695     | 64,093,385                         | 90,567,435      | 90,567,435           | 618,488,872       | 2,858             | 618,491,730       |
| -                       | -              | -                  | -              | (88,029,558)                       | -               | -                    | (88,029,558)      | 698               | (88,028,860)      |
| -                       | -              | -                  | -              | 3,726,984                          | 34,810,465      | 34,810,465           | 38,537,449        | 15                | 38,537,464        |
| -                       | -              | -                  | -              | (84,302,574)                       | 34,810,465      | 34,810,465           | (49,492,109)      | 713               | (49,491,396)      |
| 213,749,982             | 278,905,854    | (46,226,479)       | 17,398,695     | (20,209,189)                       | 125,377,900     | 125,377,900          | 568,996,763       | 3,571             | 569,000,334       |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Amara*  
*Dee*

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

| ทุนเรือนหุ้น<br>ที่ออกและชำระ<br>เต็มมูลค่าแล้ว | ส่วนเกินมูลค่า<br>หุ้นสามัญ | องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น |                              |                                      |                                           | รวมส่วนของผู้<br>ถือหุ้น     |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
|                                                 |                             | กำไรสะสม                           |                              | กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น              |                                           |                              |
|                                                 |                             | จัดสรรแล้ว -<br>สำรองตามกฎหมาย     | ยังไม่ได้จัดสรร              | ส่วนเกินทุนจากการ<br>ตีราคาสินทรัพย์ | รวมองค์ประกอบอื่นของ<br>ส่วนของผู้ถือหุ้น |                              |
| 213,749,982                                     | 278,905,854                 | 14,250,000                         | 287,303,176<br>(271,707,932) | 90,567,435                           | 90,567,435                                | 884,776,447<br>(271,707,932) |
|                                                 |                             |                                    | -                            | -                                    | -                                         | -                            |
|                                                 |                             |                                    | (271,707,932)                | -                                    | -                                         | (271,707,932)                |
| 213,749,982                                     | 278,905,854                 | 14,250,000                         | 15,595,244                   | 90,567,435                           | 90,567,435                                | 613,068,515                  |
| 213,749,982                                     | 278,905,854                 | 14,250,000                         | 15,595,244<br>(98,626,966)   | 90,567,435                           | 90,567,435                                | 613,068,515<br>(98,626,966)  |
| -                                               | -                           | -                                  | 3,441,809                    | 34,810,465                           | 34,810,465                                | 38,252,274                   |
| -                                               | -                           | -                                  | (95,185,157)                 | 34,810,465                           | 34,810,465                                | (60,374,692)                 |
| 213,749,982                                     | 278,905,854                 | 14,250,000                         | (79,589,913)                 | 125,377,900                          | 125,377,900                               | 552,693,823                  |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Ms. Quany*  
*Sec. Gen.*

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

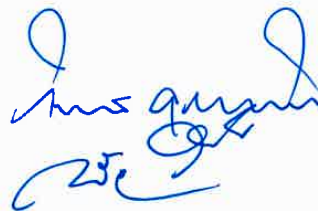
งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

|                                                                      | งบการเงินรวม |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                      | 2565         | 2564          | 2565                 | 2564          |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน                                       |              |               |                      |               |
| ขาดทุนก่อนภาษี                                                       | (87,062,586) | (295,440,289) | (100,344,843)        | (280,431,903) |
| รายการปรับกระทบขาดทุนก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)                    |              |               |                      |               |
| จากกิจกรรมดำเนินงาน:                                                 |              |               |                      |               |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย                                        | 311,686,850  | 326,744,565   | 298,623,113          | 312,310,244   |
| ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมของ                          |              |               |                      |               |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน                                                  | 1,355,373    | 660,081       | 1,355,373            | 660,081       |
| กำไรจากการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสุทธิธรรมของ                            |              |               |                      |               |
| หลักทรัพย์เพื่อค้า                                                   | (13)         | (7)           | (3)                  | (2)           |
| ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า                               | 85,981       | -             | -                    | -             |
| หนี้สูญและค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ) | (388,532)    | 8,188,662     | (97,579)             | 7,843,026     |
| ปรับลดราคาหุ้นให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)             | (5,802,264)  | 5,398,750     | (5,843,141)          | 3,961,290     |
| กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์                             | (22,869)     | (71,783)      | (19,212)             | (71,783)      |
| ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์                        | 9,617,346    | 4,473,104     | 9,615,416            | 4,473,104     |
| ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสิทธิการใช้ทรัพย์สิน                           | 33,407       | -             | 33,407               | -             |
| กำไรจากการยกเลิกสัญญาเช่า                                            | (1,721,686)  | (1,410,492)   | (1,721,686)          | (1,410,492)   |
| ขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (กลับรายการ)               | (4,651,409)  | 4,651,409     | (4,651,409)          | 4,651,409     |
| กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า                    | (79,425,466) | (137,224,186) | (77,912,735)         | (135,941,489) |
| กำไรจากส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย                                  | (10,934,328) | (23,273,320)  | (10,401,990)         | (23,177,408)  |
| ขาดทุนจากการให้ส่วนลดค่าเช่า                                         | -            | -             | 222,946              | 160,014       |
| ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน (กลับรายการ)                   | 1,416,005    | (173,651)     | 1,240,755            | (343,863)     |
| ตัดจำหน่ายหนี้หัก ณ ที่จ่าย                                          | 393,116      | 877,331       | 327,251              | 851,064       |
| ดอกเบี้ยรับ                                                          | (1,534,621)  | (2,003,374)   | (2,177,883)          | (1,983,674)   |
| ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย                                                   | 50,351,098   | 44,172,377    | 49,490,281           | 43,695,039    |
| กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง                      |              |               |                      |               |
| ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน                                       | 183,395,402  | (64,430,823)  | 157,738,061          | (64,755,343)  |
| สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)                                   |              |               |                      |               |
| ถูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น                                          | (14,504,572) | (1,673,684)   | (18,388,089)         | 1,547,673     |
| สินค้าคงเหลือ                                                        | (4,179,186)  | 7,087,357     | (1,623,867)          | 9,701,206     |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                                               | (756,789)    | 3,395,395     | (148,218)            | 2,851,192     |
| เงินมัดจำ                                                            | (2,702,778)  | 6,831,341     | (2,257,778)          | 6,917,741     |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                                            | 3,278,884    | (2,252,370)   | 3,269,226            | (2,264,398)   |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LTD.

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

|                                                      | งบการเงินรวม  |              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |              |
|------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|
|                                                      | 2565          | 2564         | 2565                 | 2564         |
| หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)                     |               |              |                      |              |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น                        | 51,054,149    | (6,578,222)  | 57,691,425           | (164,878)    |
| รายได้รับล่วงหน้า                                    | 7,035,886     | 2,392,284    | 5,862,864            | 2,218,402    |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                                 | 5,629,249     | 10,352       | 5,205,579            | (81,057)     |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น                              | 201,048       | (1,651,814)  | 70,017               | (1,457,437)  |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน                     | (1,201,338)   | -            | (1,201,338)          | -            |
| เงินสดจาก (ใช้ไป) กิจการดำเนินงาน                    | 227,249,955   | (56,870,184) | 206,217,882          | (45,486,899) |
| เงินสดจ่ายดอกเบี้ย                                   | (38,903,440)  | (20,369,180) | (38,453,973)         | (20,005,005) |
| เงินสดจ่ายภาษีเงินได้                                | (1,636,800)   | (3,657,084)  | (609,757)            | (327,251)    |
| เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) กิจการดำเนินงาน               | 186,709,715   | (80,896,448) | 167,154,152          | (65,819,155) |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน                           |               |              |                      |              |
| เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาวะค้าประกันลดลง           | -             | 5,158,569    | -                    | -            |
| เงินสดจ่ายลงทุนในการร่วมค้า                          | (510,000)     | -            | -                    | -            |
| เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                 | (114,887,836) | (13,274,339) | (104,356,467)        | (12,436,507) |
| เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน                    | (1,318,414)   | (688,100)    | (1,318,414)          | (688,100)    |
| เงินสดรับจากลูกหนี้สัญญาเช่า                         | -             | -            | 70,493               | -            |
| เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์        | 27,290        | 300,054      | 23,551               | 300,054      |
| เงินสดจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร               | (2,025,947)   | (16,519,978) | (2,025,947)          | (16,519,978) |
| เงินสดรับจากดอกเบี้ยรับ                              | 133,194       | 91,189       | 789,737              | 77,763       |
| เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน                       | (118,581,713) | (24,932,605) | (106,817,047)        | (29,266,768) |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน                       |               |              |                      |              |
| ชำระคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า                           | (83,079,269)  | (29,311,851) | (81,644,133)         | (27,736,764) |
| เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน        | 90,000,000    | 141,150,000  | 90,000,000           | 122,000,000  |
| เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน   | -             | (10,681,366) | -                    | (10,681,366) |
| เงินสดจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย      | -             | -            | (2,000,000)          | -            |
| เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน                       | 6,920,731     | 101,156,783  | 6,355,867            | 83,581,870   |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ | 75,048,733    | (4,672,270)  | 66,692,972           | (11,504,053) |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นปี               | 109,854,181   | 114,526,451  | 79,628,861           | 91,132,914   |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ปลายปี              | 184,902,914   | 109,854,181  | 146,321,833          | 79,628,861   |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

**SIAM  
WELLNESS  
-GROUP-**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

(หน่วย: บาท)

|                                                                                                  | งบการเงินรวม |            | งบการเงินเฉพาะกิจการ |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|----------------------|------------|
|                                                                                                  | 2565         | 2564       | 2565                 | 2564       |
| <b>ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด</b>                                                        |              |            |                      |            |
| <b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>                                                                     |              |            |                      |            |
| หนี้สินจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง (เพิ่มขึ้น)                                          | (6,046,552)  | 1,044,455  | (5,809,716)          | 791,108    |
| การเพิ่มขึ้นของประมาณการต้นทุนการรื้อถอน การขนย้าย<br>และการบูรณะส่วนปรับปรุงอาคารเช่า           | 296,235      | 352,889    | 296,235              | 343,432    |
| การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน                                                     | 43,513,081   | -          | 43,513,081           | -          |
| ผลกำไรจากประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย<br>การลดลงของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย | 4,652,500    | -          | 4,302,262            | -          |
| จากการโอนเปลี่ยนประเภทสินทรัพย์                                                                  | 32,294,702   | -          | 32,294,702           | -          |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า                                               | 24,772,048   | 21,231,317 | 21,716,813           | 20,902,879 |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้ลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า                                                    | 17,264,244   | 11,039,602 | 17,264,244           | 11,039,602 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า                                                | 24,772,048   | 22,566,843 | 24,682,946           | 22,237,406 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจากการยกเลิกสัญญาเช่า                                                     | 18,952,522   | 11,139,481 | 18,952,522           | 11,139,481 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่                                                    | 251,537,591  | 530,730    | 251,537,591          | 530,730    |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้เพิ่มขึ้นจากการทำสัญญาใหม่                                                   | 251,537,591  | 530,730    | 251,537,591          | 530,730    |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

## 1. ข้อมูลทั่วไป

### 1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

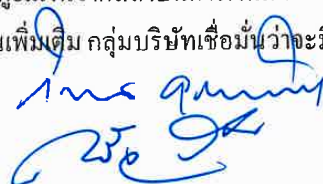
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2544 บริษัทฯประกอบกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลัก คือ บริการสปา สำนักงานใหญ่ของบริษัทฯตามที่ตั้งทะเบียนตั้งอยู่ที่เลขที่ 565 567 อาคารบี.ยู. เฟลส ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯมีสาขา ในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดจำนวน 68 สาขา (2564: 65 สาขา) และมีสาขาในต่างประเทศตาม สัญญาแฟรนไชส์จำนวน 2 สาขา (2564: 5 สาขา)

บริษัทฯ ได้จดทะเบียนเข้าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2557 โดย หุ้่นสามัญของบริษัทฯได้รับอนุมัติเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (MAI: Market for Alternative Investment)

### 1.2 การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และข้อสมมติฐานทางการบัญชี

สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 โดยรวมที่ยังแพร่ระบาดและยังคงไม่ คลี่คลาย ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทในส่วนที่เกี่ยวกับการให้บริการสปาและบริการโรงแรม ทั้งนี้การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตั้งแต่ปี 2563 ที่ต่อเนื่องจนถึงปัจจุบันและยังคงไม่ คลี่คลายดังกล่าว ส่งผลให้จำนวนลูกค้าที่มาใช้บริการยังไม่กลับสู่ภาวะปกติ ซึ่งสถานการณ์เหล่านี้ยังคง ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด รวมทั้งการประเมินผล กระทบทางการเงินจากความไม่แน่นอนของสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019

ทั้งนี้ จากสถานการณ์ดังกล่าวส่งผลให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินหมุนเวียนรวมสูงกว่า สินทรัพย์หมุนเวียนรวมจำนวน 238.4 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 286.3 ล้านบาท) และมีผลขาดทุนสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 88.0 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 98.6 ล้านบาท) ถึงแม้ว่าสถานการณ์ ดังกล่าวเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญเกี่ยวกับความสามารถในการดำเนินงานต่อเนื่องของกลุ่ม บริษัท อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทได้มีมาตรการในการรักษาระดับของกระแสเงินสดสำหรับการจ่ายชำระ หนี้สินและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท โดยดำเนินการเจรจาต่อรองขอส่วนลดค่าเช่าจากผู้ให้เช่าราย ต่าง ๆ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัทได้รับการผ่อนปรนการไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขในการชำระอัตราส่วน ทางการเงินตามข้อกำหนดในสัญญากู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินแล้ว รวมทั้งกลุ่มบริษัทยังคงมีความสามารถ ในการดำเนินการจัดหาแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม กลุ่มบริษัทเชื่อมั่นว่าจะมีกระแสเงินสดที่เพียงพอต่อการชำระ



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

หนี้สินที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ตลอดจนเพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท นอกจากนี้ผู้บริหารมีการวางแผนและจัดทำแผนทางธุรกิจต่าง ๆ เพื่อให้กลุ่มบริษัทสามารถดำเนินธุรกิจภายใต้สถานการณ์ปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพและสามารถกลับมาอยู่ในสถานะที่ทำกำไรอีกครั้งในอนาคต ตลอดจนการผ่อนคลายการบังคับใช้มาตรการในการป้องกันและการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ของรัฐบาล ซึ่งมีผลตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2565 เป็นต้นไป ผู้บริหารเชื่อมั่นว่ากลุ่มบริษัทจะยังคงสามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง

จากเหตุผลดังกล่าว ผู้บริหารเชื่อมั่นว่าการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของกลุ่มบริษัทตามข้อสมมติฐานทางบัญชีว่ากิจการจะดำเนินงานอย่างต่อเนื่องมีความเหมาะสมแล้ว

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

## 2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

- ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้

| ชื่อบริษัท                           | ลักษณะธุรกิจ                        | จัดตั้งขึ้นใน<br>ประเทศ | อัตราร้อยละ<br>ของการถือหุ้น |                  |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------|
|                                      |                                     |                         | 2565<br>(ร้อยละ)             | 2564<br>(ร้อยละ) |
| ถือหุ้นโดยบริษัทฯ                    |                                     |                         |                              |                  |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด       | ธุรกิจโรงแรมและ<br>ห้องอาหาร        | ไทย                     | 99.99                        | 99.99            |
| บริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด         | ผลิตและขายผลิตภัณฑ์<br>เกี่ยวกับสปา | ไทย                     | 99.99                        | 99.99            |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด | โรงเรียนสอนนวด                      | ไทย                     | 99.97                        | 99.97            |

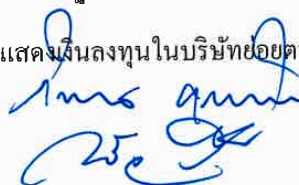


| ชื่อบริษัท                                                                                                         | ลักษณะธุรกิจ                                                     | จัดตั้งขึ้นใน<br>ประเทศ | อัตราร้อยละ<br>ของการถือหุ้น |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------|
|                                                                                                                    |                                                                  |                         | 2565<br>(ร้อยละ)             | 2564<br>(ร้อยละ) |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด                                                                              | ลงทุนเพื่อขยายธุรกิจ<br>สปาในต่างประเทศ                          | ฮ่องกง                  | 100.00                       | 100.00           |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (กัมพูชา) จำกัด                                                                             | บริการนวดเพื่อสุขภาพ<br>และขายผลิตภัณฑ์<br>เกี่ยวกับสปา          | กัมพูชา                 | -                            | 100.00           |
| <u>ถือหุ้นโดยบริษัทย่อยของบริษัทฯ</u>                                                                              |                                                                  |                         |                              |                  |
| บริษัท ไทเกอร์ อยส์ เทรคคิง<br>(ประเทศไทย) จำกัด (ถือหุ้นโดย<br>บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด<br>ร้อยละ 99.99)       | นำเข้าและจัดจำหน่าย<br>สินค้าเกี่ยวกับสปา                        | ไทย                     | 99.99                        | 99.99            |
| Shanghai Jia Tai Health Management<br>Co., Ltd. (ถือหุ้นโดยบริษัท<br>สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด<br>ร้อยละ 100) | บริการให้คำปรึกษา<br>และบริหารจัดการ<br>ด้านสุขภาพและ<br>ความงาม | จีน                     | 100.00                       | 100.00           |

ในระหว่างปี 2565 ได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างเกี่ยวกับบริษัทย่อย โดยมีการยกเลิกบริษัทย่อย ได้แก่ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (กัมพูชา) จำกัด ตามที่ได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 11

- ข) บริษัทฯจะถือว่ามีการควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทฯมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้
- ค) บริษัทฯนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทฯสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น
- ง) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับของบริษัทฯ
- จ) ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
- ฉ) ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทย่อย และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงินรวม

## 2.3 บริษัทฯจัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อยตามวิธีราคาทุน

  
**SIAM WELLNESS GROUP**  
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

#### 3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในปีปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงจำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

#### 3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุงหลายฉบับ ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางบัญชีกับผู้ใช้งานมาตรฐาน

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทเชื่อว่าการปรับปรุงมาตรฐานนี้จะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท

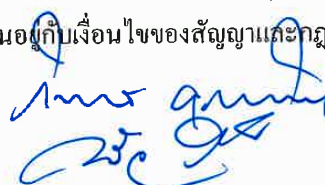
### 4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

#### 4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

##### ก) รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

กลุ่มบริษัทจะถือว่าเกิดสัญญาที่ทำกับลูกค้า เมื่อกลุ่มบริษัทได้เข้าผูกพันในข้อตกลงกับคู่สัญญาที่ก่อให้เกิดสิทธิและภาระผูกพันที่ใช้บังคับได้ กลุ่มบริษัทจะระบุภาระที่ต้องปฏิบัติในสัญญา และปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติที่รวมอยู่ในสัญญาตามเกณฑ์ที่เหมาะสม

รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการให้แก่ลูกค้าแล้ว โดยแสดงตามมูลค่าของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบ โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ทั้งนี้ กิจการอาจโอนอำนาจควบคุมในสินค้าหรือบริการตลอดช่วงเวลาหนึ่งหรือ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของสัญญาและกฎหมายต่าง ๆ ที่ใช้กับสัญญานั้น



การรับรู้รายได้ของกลุ่มบริษัทมีรายละเอียดดังนี้

#### รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือ เมื่อมีการส่งมอบสินค้า รายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

#### รายได้จากการให้บริการสปา

รายได้จากการให้บริการสปารับรู้เมื่อกิจการให้บริการเสร็จสิ้น

#### รายได้จากการให้บริการแฟรนไชส์

รายได้ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากการให้บริการแฟรนไชส์รับรู้เป็นรายได้ตลอดระยะเวลาของสัญญา นอกจากนี้ส่วนแบ่งรายได้ค่าบริการรายเดือนรับรู้ตามจำนวนเงินซึ่งบริษัทฯมีสิทธิออกใบแจ้งหนี้เนื่องจากจำนวนดังกล่าวสอดคล้องโดยตรงกับรายได้ที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการแฟรนไชส์ ซึ่งเป็นไปตามสัญญาการให้บริการแฟรนไชส์ที่เกี่ยวข้อง

#### รายได้ค่าบริการอื่นที่ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง

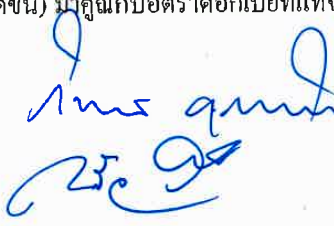
รายได้ค่าบริการอื่นที่กลุ่มบริษัทได้ส่งมอบการควบคุม ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายได้เมื่อให้บริการเสร็จสิ้น

#### รายได้จากการบริการและรายได้จากการขายสินค้า - โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่มาใช้บริการหรือซื้อสินค้าจากกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถนำไปใช้เป็นส่วนลดในการใช้บริการหรือซื้อสินค้าในอนาคต กลุ่มบริษัทปันส่วนมูลค่าจากรายการให้บริการและการขายให้กับคะแนนสะสมด้วยมูลค่ายุติธรรมของคะแนนสะสมดังกล่าว และทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อลูกค้ามาใช้สิทธิ และกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาภาระผูกพันนั้น

#### ข) รายได้ดอกเบี้ย

รายได้ดอกเบี้ยรับรู้ตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยจะนำมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงินมาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่เกิดการด้อยค่าด้านเครดิตในภายหลัง กลุ่มบริษัทจะนำมูลค่าตามบัญชีสุทธิของสินทรัพย์ทางการเงิน (สุทธิจากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น) มาคูณกับอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

  
SIAM  
WELLNESS  
GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

ก) **ต้นทุนทางการเงิน**

ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจากหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่ายคำนวณโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

ง) **ค่าใช้จ่ายอื่น**

ค่าใช้จ่ายบันทึกตามเกณฑ์คงค้าง

จ) **เงินปันผลรับ**

เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

**4.2 ต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

กลุ่มบริษัทพิจารณาบันทึกต้นทุนการทำให้เสร็จสิ้นตามสัญญาที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานที่ผ่านมาแล้วในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดรายการทั้งจำนวน ยกเว้นกลุ่มบริษัทสามารถระบุได้ว่าต้นทุนที่เกิดขึ้นมีความเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ทำกับลูกค้าได้อย่างเฉพาะเจาะจง และเป็นต้นทุนที่จะนำไปใช้ในการปฏิบัติตามภาระที่ต้องทำให้สำเร็จในอนาคต และกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนต้นทุนดังกล่าว กลุ่มบริษัทจึงจะบันทึกต้นทุนนั้นเป็นสินทรัพย์ และรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายอย่างเป็นระบบและสอดคล้องกับรูปแบบการรับรู้รายได้ตามสัญญา และจะบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่าสิ่งตอบแทนที่จะได้รับหักด้วยต้นทุนที่เกี่ยวข้อง

**4.3 ยอดคงเหลือของสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

**สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

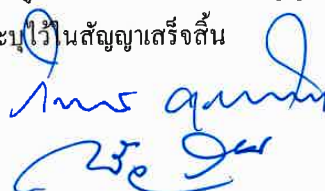
**ลูกหนี้การค้า**

ลูกหนี้การค้าแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุน โดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

**หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า**

**เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า**

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าเมื่อจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจนถึงปัจจุบันเกินกว่ารายได้ที่รับรู้สะสม โดยแสดงเป็น “รายได้รับล่วงหน้า” ในงบแสดงฐานะการเงิน โดยกิจการยังมีภาระที่ต้องโอนสินค้าหรือบริการให้กับลูกค้า หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้าดังกล่าวจะรับรู้เป็นรายได้เมื่อกิจการได้ปฏิบัติตามภาระที่ระบุไว้ในสัญญาเสร็จสิ้น



#### 4.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร เชื่อกที่ถึงกำหนดชำระแต่ยังมีได้นำฝาก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

#### 4.5 สินค้าคงเหลือ

สินค้านคงเหลือแสดงมูลค่าตามราคาทุนตามวิธีเข้าก่อนออกก่อน หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

#### 4.6 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายแสดงมูลค่าตามราคาตามบัญชีหรือมูลค่ายุติธรรมหลังหักต้นทุนในการขายแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

บริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายเมื่อบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจากการขายไม่ใช่จากการใช้สินทรัพย์นั้นต่อไป โดยสินทรัพย์ดังกล่าวจะต้องมีไว้เพื่อขายในทันทีในสภาพปัจจุบันและการขายต้องมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในระดับสูงมาก ผู้บริหารต้องผูกมัดกับการขายสินทรัพย์และการขายดังกล่าวคาดว่าจะเข้าเงื่อนไขในการรับรู้รายการเป็นการขายที่สมบูรณ์ภายใน 1 ปี นับจากวันที่จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขาย

#### 4.7 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และการร่วมค้า

เงินลงทุนในบริษัทย่อยที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน

เงินลงทุนในการร่วมค้าที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย

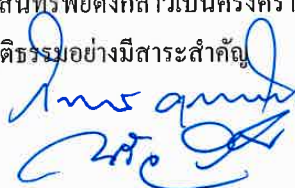
#### 4.8 สิทธิการเช่า

สิทธิการเช่าที่ดินแสดงในราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสม และขาดทุนจากการด้อยค่า (ถ้ามี) ค่าตัดจำหน่ายบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุนโดยคำนวณตามวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่า

#### 4.9 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาที่ตีใหม่ อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ถ้ามี)

กลุ่มบริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของที่ดินในราคาทุน ณ วันที่ได้สินทรัพย์มา หลังจากนั้นกลุ่มบริษัทให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระและบันทึกสินทรัพย์ดังกล่าวในราคาที่ตีใหม่ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทให้มีการประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าวเป็นครั้งคราวเพื่อมิให้ราคาตามบัญชี ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานแตกต่างจากมูลค่ายุติธรรมอย่างมีสาระสำคัญ



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

กลุ่มบริษัทบันทึกส่วนต่างซึ่งเกิดจากการตีราคาสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

- บริษัทบันทึกราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และรับรู้จำนวนสะสมในบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” ในส่วนของผู้ถือหุ้น อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาลดลงและกลุ่มบริษัทได้รับรู้ราคาที่ลดลงในส่วนของกำไรหรือขาดทุนแล้ว ส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาใหม่นี้จะถูกรับรู้เป็นรายได้ไม่เกินจำนวนที่เคยลดลงซึ่งรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายปีก่อนแล้ว
- กลุ่มบริษัทรับรู้ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ลดลงจากการตีราคาใหม่ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม หากสินทรัพย์นั้นเคยมีการตีราคาเพิ่มขึ้นและยังมียอดคงค้างของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์” อยู่ในส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนที่ลดลงจากการตีราคาใหม่จะถูกรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในจำนวนที่ไม่เกินยอดคงเหลือของบัญชี “ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์”

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณดังนี้

|                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| ส่วนปรับปรุงที่ดิน               | - 5 ปี                             |
| อาคารและอาคารบนที่ดินเช่า        | - 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า       |
| ส่วนปรับปรุงอาคาร                | - 5 และ 20 ปี และ ตามอายุสัญญาเช่า |
| เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์ | - 5 ปี                             |
| ยานพาหนะ                         | - 5 ปี                             |

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

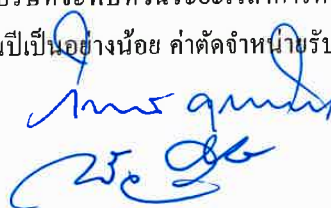
ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและสินทรัพย์ระหว่างติดตั้งและก่อสร้าง

กลุ่มบริษัทตัดรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ออกจากบัญชี เมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนเมื่อกฎบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

#### 4.10 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนแสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าตัดจำหน่ายสะสมและค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี) ของสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดอย่างมีระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของสินทรัพย์นั้น และจะประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์นั้นเกิดการด้อยค่า กลุ่มบริษัทจะทบทวนระยะเวลาการตัดจำหน่ายและวิธีการตัดจำหน่ายของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวทุกสิ้นปีเป็นอย่างน้อย ค่าตัดจำหน่ายรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน



สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่มีอายุการให้ประโยชน์จำกัดดังนี้

| <u>อายุการให้ประโยชน์</u> |             |
|---------------------------|-------------|
| ลิขสิทธิ์                 | 5 และ 10 ปี |
| เครื่องหมายการค้า         | 10 ปี       |
| คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์      | 5 และ 10 ปี |

#### 4.11 ค่าความนิยม

บริษัทบันทึกมูลค่าเริ่มแรกของค่าความนิยมในราคาทุน ซึ่งเท่ากับต้นทุนการรวมธุรกิจส่วนที่สูงกว่ามูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มา หากมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์สุทธิที่ได้มาสูงกว่าต้นทุนการรวมธุรกิจ บริษัทจะรับรู้ส่วนที่สูงกว่านี้เป็นกำไรในส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที

บริษัทแสดงค่าความนิยมตามราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่าสะสม และจะทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยมทุกปีหรือเมื่อใดก็ตามที่มีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าเกิดขึ้น

เพื่อวัตถุประสงค์ในการทดสอบการด้อยค่า บริษัทจะปันส่วนค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการให้กับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด (หรือกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) ที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นจากการรวมกิจการ และบริษัทจะทำการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแต่ละรายการ (หรือกลุ่มของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด) หากมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี บริษัทจะรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน และบริษัทไม่สามารถกลับบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าได้ในอนาคต

บริษัทพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร ประมาณการกระแสเงินสดดังกล่าวมีข้อสมมติที่สำคัญเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคิดลด

#### 4.12 สัญญาเช่า

ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะประเมินว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่ โดยสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าหรือประกอบด้วยสัญญาเช่า ก็ต่อเมื่อสัญญานั้นมีการให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุได้สำหรับช่วงเวลาหนึ่งเพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนกับสิ่งตอบแทน

### กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการบัญชีเดียวสำหรับการรับรู้รายการและการวัดมูลค่าสัญญาเช่าทุกสัญญา เว้นแต่สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่สินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล (วันที่สินทรัพย์อ้างอิงพร้อมใช้งาน) กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้ซึ่งแสดงสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและหนี้สินตามสัญญาเช่าตามการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า

### สินทรัพย์สิทธิการใช้

สินทรัพย์สิทธิการใช้วัดมูลค่าด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม และปรับปรุงด้วยการวัดมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ ราคาทุนของสินทรัพย์สิทธิการใช้ประกอบด้วยจำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการรับรู้เริ่มแรก ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น จำนวนเงินที่จ่ายชำระตามสัญญาเช่า ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ประมาณการต้นทุนในการรื้อถอนและการขนย้ายสินทรัพย์อ้างอิง หรือการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงหรือสถานที่ตั้งของสินทรัพย์อ้างอิง และหักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับ

ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้คำนวณจากราคาทุนโดยวิธีเส้นตรงตามอายุสัญญาเช่าหรืออายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์สิทธิการใช้แล้วแต่ระยะเวลาใดจะสั้นกว่า ดังนี้

|                                         |        |    |
|-----------------------------------------|--------|----|
| ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน             | 4 - 24 | ปี |
| อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร               | 2 - 12 | ปี |
| เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์สำนักงาน | 3      | ปี |

หากความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์อ้างอิงได้โอนให้กับกลุ่มบริษัทเมื่อสิ้นสุดอายุสัญญาเช่าหรือราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวได้รวมถึงการใช้สิทธิเลือกซื้อ ค่าเสื่อมราคาจะคำนวณจากอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์

### หนี้สินตามสัญญาเช่า

หนี้สินตามสัญญาเช่าวัดมูลค่าด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่หักด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า ค่าเช่าผันแปรที่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา จำนวนเงินที่คาดว่าจะจ่ายภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ รวมถึงราคาใช้สิทธิของสิทธิเลือกซื้อซึ่งมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธินั้น และการจ่ายค่าปรับเพื่อการยกเลิกสัญญาเช่า หากข้อกำหนดของสัญญาเช่าแสดงให้เห็นว่ากลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตราเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เหตุการณ์หรือเงื่อนไขซึ่งเกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระนั้นได้เกิดขึ้น

  
SIAM  
WELLNESS  
GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

กลุ่มบริษัทคิดมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าหรืออัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัท หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่าและลดลงจากการจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า นอกจากนี้ มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าจะถูกวัดมูลค่าใหม่เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงอายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า หรือการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

#### **สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ**

สัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่า 12 เดือนหรือน้อยกว่านับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล หรือสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

#### **กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า**

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าเงินทุน ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล กลุ่มบริษัทบันทึกสินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าเงินทุนเป็นลูกหนี้ด้วยจำนวนที่เท่ากับเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า กล่าวคือ ผลรวมของมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่จะได้รับตามสัญญาเช่าและมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์อ้างอิงที่ไม่ได้รับการประกัน หลังจากนั้นจะรับรู้รายได้ทางการเงินตลอดอายุสัญญาเช่าในรูปแบบที่สะท้อนถึงอัตราผลตอบแทนรายงวดคงที่ของเงินลงทุนสุทธิตามสัญญาเช่า

สัญญาเช่าที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน กลุ่มบริษัทบันทึกจำนวนเงินที่ได้รับตามสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ในส่วนของการเช่าหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นจากการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อ้างอิงและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้จากสัญญาเช่า

#### **4.13 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกบริษัทฯ ควบคุมไม่ว่าจะเป็น โดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลหรือกิจการที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัทฯ ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

#### 4.14 เงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทแสดงงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการเป็นสกุลเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท รายการต่างๆของแต่ละกิจการที่รวมอยู่ในงบการเงินรวมวัดมูลค่าด้วยสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของแต่ละกิจการนั้น

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่สิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

#### 4.15 การด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของกลุ่มบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า และจะทำการประเมินการด้อยค่าของค่าความนิยมเป็นรายปี กลุ่มบริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับจากสินทรัพย์และคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนภาษีที่สะท้อนถึงการประเมินความเสี่ยงในสภาพตลาดปัจจุบันของเงินสดตามระยะเวลาและความเสี่ยงซึ่งเป็นลักษณะเฉพาะของสินทรัพย์ที่กำลังพิจารณาอยู่ ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการประเมินมูลค่าที่ดีที่สุดซึ่งเหมาะสมกับสินทรัพย์ซึ่งสะท้อนถึงจำนวนเงินที่กิจการสามารถจะได้มาจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนในการจำหน่าย โดยการจำหน่ายนั้นผู้ซื้อและผู้ขายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในส่วนของกำไรหรือขาดทุน ยกเว้นในกรณีที่ที่ดินซึ่งใช้วิธีการตีราคาใหม่และได้บันทึกส่วนเกินทุนจากการตีราคาใหม่ไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น ขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้นไม่เกินไปกว่าส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่เคยบันทึกไว้

หากในการประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์ (ยกเว้นค่าความนิยม) มีข้อบ่งชี้ที่แสดงให้เห็นว่าผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนได้หมดไปหรือลดลง กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์นั้น และจะกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่รับรู้ในงวดก่อนก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้กำหนดมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนภายหลังจากการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าครั้งล่าสุด โดยมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าต้องไม่สูงกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นหากกิจการไม่เคยรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์

ในงวดก่อนๆ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์โดยรับรู้ไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุนทันที เว้นแต่สินทรัพย์นั้นแสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ การกลับรายการส่วนที่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีที่ควรจะเป็นถือเป็นการตีราคาสินทรัพย์เพิ่ม

#### 4.16 ผลประโยชน์ของพนักงาน

##### ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้ เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

##### ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

##### โครงการสมทบเงิน

บริษัทฯ และพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทฯ จ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัทฯ เงินที่บริษัทฯ จ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

##### โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน

กลุ่มบริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งกลุ่มบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็น โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

กลุ่มบริษัทคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

ต้นทุนบริการในอดีตจะถูกรับรู้ทั้งจำนวนในกำไรหรือขาดทุนทันทีที่มีการแก้ไขโครงการหรือลดขนาดโครงการ หรือเมื่อกลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนการปรับโครงสร้างที่เกี่ยวข้อง

#### 4.17 ประมาณการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และกลุ่มบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

#### 4.18 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

##### ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

##### ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้นหากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

#### 4.19 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม และบวกด้วยต้นทุนการทำรายการเฉพาะในกรณีที่เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน อย่างไรก็ตาม สำหรับลูกหนี้การค้าที่ไม่มีองค์ประกอบเกี่ยวกับการจัดหาเงินที่มีนัยสำคัญ กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวด้วยราคาของรายการ ตามที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชีเรื่องการรับรู้รายได้

##### การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่รับรู้รายการเริ่มแรก เป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย และสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน โดยพิจารณาจากแผนธุรกิจของกิจการในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงิน และลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงิน

### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าสินทรัพย์ทางการเงินด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย เมื่อกลุ่มบริษัทถือครองสินทรัพย์ทางการเงินนั้นเพื่อรับกระแสเงินสดตามสัญญา และเงื่อนไขตามสัญญาของสินทรัพย์ทางการเงินก่อให้เกิดกระแสเงินสดที่เป็นการรับชำระเพียงเงินต้นและดอกเบี้ยจากยอดคงเหลือของเงินต้นในวันที่ระบุไว้เท่านั้น

สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าววัดมูลค่าในภายหลังโดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงและต้องมีการประเมินการด้อยค่า ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการ การเปลี่ยนแปลง หรือการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าวจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน จะแสดงในงบแสดงฐานะการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรม โดยรับรู้การเปลี่ยนแปลงสุทธิของมูลค่ายุติธรรมในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

ทั้งนี้ สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว หมายรวมถึง เงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อค้า

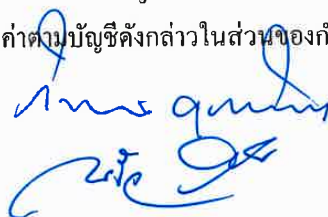
### การจัดประเภทรายการและการวัดมูลค่าของหนี้สินทางการเงิน

ยกเว้นหนี้สินตราสารอนุพันธ์ กลุ่มบริษัทรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกสำหรับหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนการทำรายการ และจัดประเภทหนี้สินทางการเงินเป็นหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย โดยใช้วิธีดอกเบี้ยที่แท้จริง ทั้งนี้ ผลกำไรและขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการตัดรายการหนี้สินทางการเงินและการตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงจะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน โดยการคำนวณมูลค่าราคาทุนตัดจำหน่ายคำนึงถึงค่าธรรมเนียมหรือต้นทุนที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงนั้นด้วย ทั้งนี้ ค่าตัดจำหน่ายตามวิธีดอกเบี้ยที่แท้จริงแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนทางการเงินในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

### การตัดรายการของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดรายการออกจากบัญชี เมื่อสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้นได้สิ้นสุดลง หรือได้มีการโอนสิทธิที่จะได้รับกระแสเงินสดของสินทรัพย์นั้น รวมถึงได้มีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนเกือบทั้งหมดของสินทรัพย์นั้น หรือมีการโอนการควบคุมในสินทรัพย์นั้น

กลุ่มบริษัทตัดรายการหนี้สินทางการเงินก็ต่อเมื่อได้มีการปฏิบัติตามภาระผูกพันของหนี้สินนั้นแล้ว มีการยกเลิกภาระผูกพันนั้น หรือมีการสิ้นสุดลงของภาระผูกพันนั้น ในกรณีที่มีการเปลี่ยนหนี้สินทางการเงินที่มีอยู่ให้เป็นหนี้สินใหม่จากผู้ให้กู้รายเดียวกันซึ่งมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันอย่างมากระหว่างหนี้สินเดิมและรับรู้หนี้สินใหม่ โดยรับรู้ผลแตกต่างของมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวในส่วนของกำไรหรือขาดทุน



**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### การด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของตราสารหนี้ทั้งหมดที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณจากผลต่างของกระแสเงินสดที่จะครบกำหนดชำระตามสัญญากับกระแสเงินสดทั้งหมดที่กลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับชำระและคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงโดยประมาณของสินทรัพย์ทางการเงิน ณ วันที่ได้มา

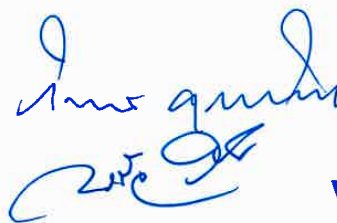
ในกรณีที่ความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์ไม่ได้เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นโดยพิจารณาจากการผิดสัญญาที่อาจจะเกิดขึ้นใน 12 เดือนข้างหน้า ในขณะที่หากความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญนับตั้งแต่การรับรู้รายการเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าผลขาดทุนด้วยจำนวนเงินที่เท่ากับผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุที่เหลืออยู่ของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทพิจารณาว่าความเสี่ยงด้านเครดิตจะเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อมีการค้างชำระการชำระเงินตามสัญญาเกินกว่า 30 วัน และพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการด้อยค่าด้านเครดิตหรือมีการผิดสัญญา เมื่อมีการค้างชำระการชำระเงินตามสัญญาเกินกว่า 90 วัน อย่างไรก็ตาม ในบางกรณี กลุ่มบริษัทอาจพิจารณาว่าสินทรัพย์ทางการเงินนั้นมีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญและมีการผิดสัญญา โดยพิจารณาจากข้อมูลภายในหรือข้อมูลภายนอกอื่น เช่น อันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตของผู้ออกตราสาร

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้การค้า ดังนั้น ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจึงไม่มีการติดตามการเปลี่ยนแปลงของความเสี่ยงทางด้านเครดิต แต่จะรับรู้ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของลูกหนี้การค้า

การคำนวณผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นข้างต้นอ้างอิงจากข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปรับปรุงด้วยข้อมูลการคาดการณ์ไปในอนาคตเกี่ยวกับลูกหนี้หนี้และสภาพแวดล้อมทางด้านเศรษฐกิจ

สินทรัพย์ทางการเงินจะถูกตัดจำหน่ายออกจากบัญชี เมื่อกิจการคาดว่าจะไม่ได้รับคืนกระแสเงินสดตามสัญญาอีกต่อไป



#### 4.20 การวัดมูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง ราคาที่คาดว่าจะได้รับจากการขายสินทรัพย์หรือเป็นราคาที่จะต้องจ่ายเพื่อโอนหนี้สินให้ผู้อื่น โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกิดขึ้นในสภาพปกติระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (ผู้ร่วมในตลาด) ณ วันที่วัดมูลค่า กลุ่มบริษัทใช้ราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตามฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่มีลักษณะเดียวกันหรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะประมาณมูลค่ายุติธรรมโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าที่เหมาะสมกับแต่ละสถานการณ์ และพยายามใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมนั้นให้มากที่สุด

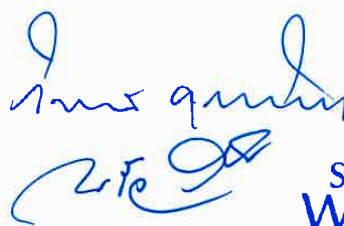
ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่ใช้วัดมูลค่าและเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินในงบการเงินแบ่งออกเป็นสามระดับตามประเภทของข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

- ระดับ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขายของสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกันในตลาดที่มีสภาพคล่อง
- ระดับ 2 ใช้ข้อมูลอื่นที่สามารถสังเกตได้ของสินทรัพย์หรือหนี้สิน ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางตรงหรือทางอ้อม
- ระดับ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน กลุ่มบริษัทจะประเมินความจำเป็นในการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินที่ถืออยู่ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่มีการวัดมูลค่ายุติธรรมแบบเกิดขึ้นประจำ

#### 5. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 5.1 รายได้รอการรับรู้จากโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

กลุ่มบริษัทได้จัดให้มีโปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้าที่ลงทะเบียนเป็นสมาชิก โดยจะให้คะแนนสะสมแก่ลูกค้าที่ใช้บริการหรือซื้อสินค้าตามจำนวนเงินที่กำหนด ซึ่งลูกค้ามีสิทธิในการนำคะแนนสะสมมาแลกเป็นสินค้าหรือบริการ กลุ่มบริษัทประมาณการราคาขายแบบเอกเทศของสิทธิในการเลือกโดยการปันส่วนราคาของรายการให้แก่ภาระที่ต้องปฏิบัติโดยอ้างอิงกับราคาสินค้าและบริการที่คาดว่าจะส่งมอบให้แก่ลูกค้าหากลูกค้าใช้สิทธิในการเลือก ปรับปรุงด้วยความน่าจะเป็นที่ลูกค้าจะใช้สิทธิในการเลือก ซึ่งฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการคาดการณ์ความน่าจะเป็นดังกล่าว

### 5.2 สัญญาเช่า

**การกำหนดอายุสัญญาเช่าที่มีสิทธิการเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า**

ในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่ากลุ่มบริษัทมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่าโดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งสูงใจทางเศรษฐกิจสำหรับกลุ่มบริษัทในการใช้หรือไม่ใช้สิทธิเลือกนั้น

**การกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า**

กลุ่มบริษัทไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า ดังนั้น ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของกลุ่มบริษัทในการคิดลดหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มเป็นอัตราดอกเบี้ยที่กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

**การจัดประเภทของสัญญาเช่า - กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า**

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 5.3 ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า

ในการประมาณค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสิทธิภาพการเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างและสถานะเศรษฐกิจที่คาดการณ์ไว้ของกลุ่มลูกค้าที่มีความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน เป็นต้น ทั้งนี้ ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีตและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจของกลุ่มบริษัทอาจไม่ได้บ่งบอกถึงการผิดสัญญาของลูกค้าที่เกิดขึ้นจริงในอนาคต

### 5.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินที่บันทึกในงบแสดงฐานะการเงินที่ไม่มีการซื้อขายในตลาดและไม่สามารถหาค่าได้ในตลาดซื้อขายคล่อง ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว โดยใช้เทคนิคและแบบจำลองการประเมินมูลค่า ซึ่งตัวแปรที่ใช้ในแบบจำลองได้มาจากการเทียบเคียงกับตัวแปรที่มีอยู่ในตลาด โดยคำนึงถึงความเสี่ยงทางด้านเครดิต สภาพคล่อง ข้อมูลความสัมพันธ์ และการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของเครื่องมือทางการเงินในระยะยาว ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของสมมติฐานที่เกี่ยวข้องกับตัวแปรที่ใช้ในการคำนวณ อาจมีผลกระทบต่อมูลค่ายุติธรรมที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน และการเปิดเผยลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

### 5.5 การไม่รวมงบการเงินของบริษัทที่บริษัทย่อยมีสัดส่วนการถือหุ้นมากกว่าหนึ่งในงบการเงินรวม

ถึงแม้ว่าบริษัทย่อยจะถือหุ้นและมีสิทธิออกเสียงในการร่วมค้าในสัดส่วนที่มากกว่าหนึ่งใน (ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 12) แต่เนื่องจากบริษัทย่อยได้ลงนามในสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นเพื่อดำเนินการจัดตั้งบริษัทร่วมทุนดังกล่าว โดยสัญญาระหว่างผู้ถือหุ้นระบุว่าเรื่องที่มีสาระสำคัญตามที่กำหนดไว้ในสัญญาดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ร่วมทุนอย่างน้อยฝ่ายละหนึ่งคนอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร กลุ่มบริษัทพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทไม่มีอำนาจควบคุมบริษัทร่วมทุนนี้ ดังนั้น กลุ่มบริษัทจึงจัดประเภทเงินลงทุนในบริษัทดังกล่าวเป็นเงินลงทุนในการร่วมค้าและไม่นำมารวมในการจัดทำงบการเงินรวม

### 5.6 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทแสดงมูลค่าของที่ดินด้วยราคาที่เป็นใหม่ ซึ่งราคาที่ใหม่นี้ได้ประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC CO., LTD.

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการค้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการค้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

#### 5.7 ค่าความนิยม และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ในการบันทึกและวัดมูลค่าของค่าความนิยมและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ได้มา ตลอดจนการทดสอบการค้อยค่าในภายหลัง ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากสินทรัพย์ หรือหน่วยของสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด รวมทั้งการเลือกอัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณหามูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดนั้นๆ

#### 5.8 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัทควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

#### 5.9 ค่าเผื่อการค้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน

ในการประเมินค่าเผื่อการค้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน ฝ่ายบริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ดังกล่าว มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทอ้างอิงจากข้อมูลที่มีอยู่เกี่ยวกับธุรกรรมการขายที่มีผลผูกพันซึ่งได้เข้าทำในลักษณะของผู้ที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกันสำหรับสินทรัพย์ที่คล้ายคลึงกันหรืออ้างอิงจากราคาตลาดที่สามารถสังเกตได้หักด้วยต้นทุนส่วนเพิ่มในการจำหน่ายสินทรัพย์นั้น ในการประเมินมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ กลุ่มบริษัทใช้แบบจำลองการคิดลดกระแสเงินสด ทั้งนี้ ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนคืออัตราคิดลดที่ใช้ในแบบจำลองดังกล่าว ตลอดจนกระแสเงินสดรับในอนาคตที่คาดการณ์และอัตราการเติบโตที่ใช้เพื่อการคาดการณ์ การประมาณการดังกล่าวส่วนใหญ่เกี่ยวข้องกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สินทรัพย์สิทธิการใช้ และค่าความนิยม ซึ่งกลุ่มบริษัทได้บันทึกไว้ในงบการเงิน สมมติฐานสำคัญที่ใช้ในการประเมินมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนรวมถึงการวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานดังกล่าวได้เปิดเผยและอธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 13 และข้อ 14

### 5.10 ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือน ในอนาคต อัตราภาระ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

### 6. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ลักษณะความสัมพันธ์ของบริษัทฯและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

| ชื่อบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน                    | ประเภทธุรกิจ                                                                   | ลักษณะความสัมพันธ์                                             |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด                   | ผลิต และขายผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับสปา                                               | บริษัทย่อย                                                     |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด          | โรงเรียนสอนนวด                                                                 | บริษัทย่อย                                                     |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                | ธุรกิจ โรงแรมและร้านอาหาร                                                      | บริษัทย่อย                                                     |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด         | ดำเนินการด้านการลงทุน                                                          | บริษัทย่อย                                                     |
| บริษัท ไทยเกอร์ อยส์ เทคคิง (ประเทศไทย) จำกัด | นำเข้าและจำหน่ายสินค้าเกี่ยวกับสปา                                             | บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)                  |
| Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd.  | บริการให้คำปรึกษาและบริหารจัดการด้านสุขภาพและความงาม                           | บริษัทย่อย (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)                  |
| บริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด                | ให้คำปรึกษาและบำบัดคุณภาพ การนอน พัฒนาและจำหน่าย ผลิตภัณฑ์จากัญชาเพื่อการแพทย์ | การร่วมค้า (ถือหุ้น โดย บริษัทย่อยของบริษัทฯ)                  |
| บริษัท บลูมมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด           | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์                                                          | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                              |
| บริษัท บลูมมิ่ง จำกัด                         | ขายของชำร่วย การ์ดอวยพร และสมุด                                                | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                              |
| บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด             | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์                                                          | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                              |
| บริษัท ไซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด               | ธุรกิจสิ่งพิมพ์                                                                | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                              |
| บริษัท เอเชียนฟอรั่ม พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด      | ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์                                                          | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                              |
| บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด                   | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์                                                          | กรรมการร่วมกัน                                                 |
| บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด          | ให้เช่าสังฆาริมทรัพย์                                                          | กรรมการร่วมกัน                                                 |
| บริษัท สว่างสุข จำกัด                         | จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม                                                     | กรรมการบริษัทเป็น สมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ |
| กรรมการของกลุ่มบริษัท                         | -                                                                              | กรรมการบริษัทฯและ บริษัทย่อย                                   |
| บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน                         | -                                                                              | สมาชิกในครอบครัว ที่ใกล้ชิดของกรรมการบริษัทฯ                   |

*Signature*  
2565

**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                       | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      | นโยบายการกำหนดราคา                               |
|-------------------------------------------------------|--------------|------|----------------------|------|--------------------------------------------------|
|                                                       | 2565         | 2564 | 2565                 | 2564 |                                                  |
| <b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b>                      |              |      |                      |      |                                                  |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                           |              |      |                      |      |                                                  |
| รายได้จากการขายสินค้า                                 | -            | -    | 0.7                  | 3.0  | ราคาตามสัญญา                                     |
| รายได้ค่าบริการ                                       | -            | -    | 0.6                  | 0.5  | ราคาตามสัญญา                                     |
| รายได้ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภค                        | -            | -    | 3.8                  | 1.4  | ราคาตามสัญญา                                     |
| รายได้อื่น                                            | -            | -    | 4.6                  | 2.2  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ซื้อสินค้า                                            | -            | -    | 23.8                 | 7.8  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ส่งคืนสินค้า                                          | -            | -    | -                    | 1.8  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่าบริการจ่าย                                         | -            | -    | 10.7                 | 1.9  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่านายหน้าจ่าย                                        | -            | -    | 0.2                  | -    | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย                             | -            | -    | 0.2                  | 1.9  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย                          | -            | -    | 0.8                  | 0.4  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ดอกเบี้ยจ่าย                                          | -            | -    | 0.8                  | 0.6  | 1.52 2.25 MLR-1.52 และ<br>MLR-2.25 (ร้อยละต่อปี) |
| <b>รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b> |              |      |                      |      |                                                  |
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ                        | 2.4          | 0.4  | 0.4                  | 0.1  | ราคาตามสัญญา                                     |
| รายได้อื่น                                            | 2.6          | 2.7  | -                    | -    | ตามที่เกิดขึ้นจริง                               |
| ซื้อสินค้า                                            | 6.4          | 0.8  | 5.2                  | 0.4  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่าบริการจ่าย                                         | 3.3          | 3.6  | 1.8                  | 1.1  | ราคาตามสัญญา                                     |
| ค่าเช่าและค่าสาธารณูปโภคจ่าย                          | 12.7         | 6.0  | 8.8                  | 3.6  | ราคาตามสัญญา                                     |

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อยและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                                                                     | งบการเงินรวม |       | งบการเงินเฉพาะกิจการ |       |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|-------|----------------------|-------|
|                                                                     | 2565         | 2564  | 2565                 | 2564  |
| <b>ลูกหนี้การค้า - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 8)</b>                      |              |       |                      |       |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                         |              |       |                      |       |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                      | -            | -     | 3,369                | 710   |
| บริษัท สยามเวลเนสเลิฟ จำกัด                                         | -            | -     | 6,164                | 1,544 |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด                                | -            | -     | 992                  | 224   |
| บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด                      | -            | -     | 708                  | 496   |
| รวม                                                                 | -            | -     | 11,233               | 2,974 |
| <b>ลูกหนี้การค้า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)</b> |              |       |                      |       |
| บริษัท บลูมิ่ง จำกัด                                                | 2,385        | 2,398 | -                    | -     |
| บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด                                     | -            | 32    | -                    | -     |
| บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด                                   | 2            | 6     | 2                    | 2     |
| บริษัท สว่างสุข จำกัด                                               | 5,383        | 2,188 | 5                    | 23    |
| กรรมการของบริษัทย่อย                                                | 34           | 16    | 32                   | -     |
| รวม                                                                 | 7,804        | 4,640 | 39                   | 25    |
| <b>ลูกหนี้อื่น - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 8)</b>                        |              |       |                      |       |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                         |              |       |                      |       |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                      | -            | -     | 40                   | 10    |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด                               | -            | -     | 281                  | 270   |
| Shanghai Jia Tai Health Management Co., Ltd.                        | -            | -     | 230                  | 230   |
| รวม                                                                 | -            | -     | 551                  | 510   |

*ในร งาม*  
*2565*

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

|                                                                   | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|------|----------------------|--------|
|                                                                   | 2565         | 2564 | 2565                 | 2564   |
| <b>ลูกหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 8)</b> |              |      |                      |        |
| บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด                                       | -            | 300  | -                    | 300    |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็มารา จำกัด                                   | 1,051        | -    | -                    | -      |
| บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน                                             | -            | 116  | -                    | 116    |
| รวม                                                               | 1,051        | 416  | -                    | 416    |
| <b>ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า - บริษัทย่อย</b>                           |              |      |                      |        |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                       |              |      |                      |        |
| บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด                                   | -            | -    | 20,296               | 23,150 |
| บริษัท สยามเวลเนส แล็บ จำกัด                                      | -            | -    | 1,314                | 1,512  |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                              | -            | -    | 226                  | 264    |
| บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด                    | -            | -    | 1,019                | 1,188  |
| รวม                                                               | -            | -    | 22,855               | 26,114 |
| หมุนเวียน                                                         | -            | -    | 347                  | 359    |
| ไม่หมุนเวียน                                                      | -            | -    | 22,508               | 25,755 |
|                                                                   | -            | -    | 22,855               | 26,114 |
| <b>เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทย่อย</b>                             |              |      |                      |        |
| บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด                                   | -            | -    | 15,000               | 15,000 |
| บริษัท สยามเวลเนส แล็บ จำกัด                                      | -            | -    | 10,000               | 10,000 |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                              | -            | -    | 3,000                | 5,000  |
| รวม                                                               | -            | -    | 28,000               | 30,000 |
| <b>เจ้าหนี้การค้า - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 16)</b>                  |              |      |                      |        |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                       |              |      |                      |        |
| บริษัท สยามเวลเนส รีสอร์ท จำกัด                                   | -            | -    | 3,083                | 1,925  |
| บริษัท สยามเวลเนส แล็บ จำกัด                                      | -            | -    | 15,148               | 6,743  |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                              | -            | -    | 10,510               | 3,909  |
| บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด                    | -            | -    | 774                  | 3,275  |
| รวม                                                               | -            | -    | 29,515               | 15,852 |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

|                                                                       | งบการเงินรวม |              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|
|                                                                       | 2565         | 2564         | 2565                 | 2564         |
| <b>เจ้าหนี้การค้า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b> |              |              |                      |              |
| บริษัท บลูมิ่ง จำกัด                                                  | 1,284        | 514          | 1,177                | 160          |
| บริษัท บลูมิ่ง อินเตอร์กอล์ฟ จำกัด                                    | 94           | 833          | 94                   | 833          |
| บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด                                     | 78           | 58           | 52                   | 41           |
| บริษัท ไชเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป จำกัด                                       | 210          | 189          | 197                  | 174          |
| บริษัท เอเชียนฟอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด                             | 4,225        | 82           | 4,225                | 82           |
| บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด                                           | 783          | 20           | 600                  | -            |
| บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด                                  | 277          | -            | 277                  | -            |
| บริษัท สว่างสุข จำกัด                                                 | 519          | 301          | -                    | -            |
| <b>รวม</b>                                                            | <b>7,470</b> | <b>1,997</b> | <b>6,622</b>         | <b>1,290</b> |
| <b>เจ้าหนี้อื่น - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 16)</b>                        |              |              |                      |              |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                           |              |              |                      |              |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                        | -            | -            | -                    | 195          |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                                  | -            | -            | -                    | 11           |
| บริษัท ไทเกอร์ อายส์ เทรคคิง (ประเทศไทย) จำกัด                        | -            | -            | -                    | 70           |
| <b>รวม</b>                                                            | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>-</b>             | <b>276</b>   |
| <b>เจ้าหนี้อื่น - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 16)</b>   |              |              |                      |              |
| กรรมการของบริษัทฯ                                                     | 494          | 220          | 488                  | 182          |
| <b>รวม</b>                                                            | <b>494</b>   | <b>220</b>   | <b>488</b>           | <b>182</b>   |
| <b>ดอกเบี้ยค้างจ่าย - บริษัทย่อย (หมายเหตุ 16)</b>                    |              |              |                      |              |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                           |              |              |                      |              |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด                                        | -            | -            | 75                   | -            |
| บริษัท สยามเวลเนสสเล็ป จำกัด                                          | -            | -            | 50                   | -            |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                                  | -            | -            | 15                   | -            |
| <b>รวม</b>                                                            | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>140</b>           | <b>-</b>     |
| <b>หนี้สินตามสัญญาเช่า - บริษัทย่อย</b>                               |              |              |                      |              |
| (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)                                           |              |              |                      |              |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด                                  | -            | -            | 932                  | 1,502        |
| <b>รวม</b>                                                            | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>932</b>           | <b>1,502</b> |
| หมุนเวียน                                                             | -            | -            | 584                  | 570          |
| ไม่หมุนเวียน                                                          | -            | -            | 348                  | 932          |
|                                                                       | -            | -            | 932                  | 1,502        |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

|                                                              | งบการเงินรวม   |                | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------------|----------------|
|                                                              | 2565           | 2564           | 2565                 | 2564           |
| <b>หนี้สินตามสัญญาเช่า - บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b> |                |                |                      |                |
| บริษัท บลูมิ่ง อินเตอร์คิฟท์ จำกัด                           | 2,094          | 2,690          | 2,094                | 2,690          |
| บริษัท บี.ยู.เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด                            | 5,070          | 11,509         | -                    | 3,338          |
| บริษัท เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด                    | 31,795         | 43,757         | 31,795               | 43,757         |
| บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด                                  | 55,815         | 65,862         | 55,388               | 64,929         |
| บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด                         | 2,169          | 2,774          | 2,169                | 2,774          |
| บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน                                        | 6,676          | 9,049          | 6,676                | 9,049          |
| <b>รวม</b>                                                   | <b>103,619</b> | <b>135,641</b> | <b>98,122</b>        | <b>126,537</b> |
| หมุนเวียน                                                    | 20,789         | 24,020         | 17,183               | 20,457         |
| ไม่หมุนเวียน                                                 | 82,830         | 111,621        | 80,939               | 106,080        |
|                                                              | <b>103,619</b> | <b>135,641</b> | <b>98,122</b>        | <b>126,537</b> |

**เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

ยอดคงค้างของเงินกู้ยืมระยะยาวระหว่างบริษัทย่อยและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 และการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

| ผู้ให้กู้                            | อัตราดอกเบี้ย<br>(ร้อยละต่อปี)                   | งบการเงินเฉพาะกิจการ                      |           |                |                                           |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|----------------|-------------------------------------------|
|                                      |                                                  | ยอดคงเหลือ<br>ณ วันที่<br>31 ธันวาคม 2564 | ระหว่างปี |                | ยอดคงเหลือ<br>ณ วันที่<br>31 ธันวาคม 2565 |
|                                      |                                                  |                                           | เพิ่มขึ้น | ลดลง           |                                           |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด       | ปีที่ 1 - 2 2.25<br>และปีที่ 3 - 5<br>MLR - 2.25 | 15,000                                    | -         | -              | 15,000                                    |
| บริษัท สยามเวลเนสสเล็ป จำกัด         | ปีที่ 1 - 2 1.52<br>และปีที่ 3 - 5<br>MLR - 1.52 | 10,000                                    | -         | -              | 10,000                                    |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดยูเคชั่น จำกัด | ปีที่ 1 - 2 2.25<br>และปีที่ 3 - 5<br>MLR - 2.25 | 5,000                                     | -         | (2,000)        | 3,000                                     |
| <b>รวม</b>                           |                                                  | <b>30,000</b>                             | <b>-</b>  | <b>(2,000)</b> | <b>28,000</b>                             |

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ของเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักประกัน มีกำหนดชำระคืนภายใน 5 ปีนับจากวันที่ทำสัญญา (ภายในเดือนกันยายน 2568)

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปี 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                         | งบการเงินรวม |       | งบการเงินเฉพาะกิจการ |       |
|-------------------------|--------------|-------|----------------------|-------|
|                         | 2565         | 2564  | 2565                 | 2564  |
| ผลประโยชน์ระยะสั้น      | 15.8         | 11.0  | 15.8                 | 11.0  |
| ผลประโยชน์หลังออกจากงาน | 0.6          | (1.0) | 0.6                  | (1.0) |
| รวม                     | 16.4         | 10.0  | 16.4                 | 10.0  |

### การค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

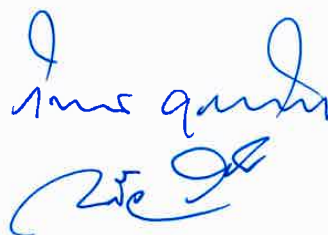
บริษัทมีภาระจากการค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17

### 7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย: พันบาท)

|               | งบการเงินรวม |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |
|---------------|--------------|---------|----------------------|--------|
|               | 2565         | 2564    | 2565                 | 2564   |
| เงินสด        | 3,268        | 2,345   | 2,800                | 2,133  |
| เงินฝากธนาคาร | 181,635      | 107,509 | 143,522              | 77,496 |
| รวม           | 184,903      | 109,854 | 146,322              | 79,629 |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยระหว่างร้อยละ 0.15 ถึง 0.35 (2564: ร้อยละ 0.05 ถึง 0.38 ต่อปี)



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

|                                                            | (หน่วย: พันบาท) |         |                      |         |
|------------------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------|---------|
|                                                            | งบการเงินรวม    |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|                                                            | 2565            | 2564    | 2565                 | 2564    |
| <b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)</b> |                 |         |                      |         |
| อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ                     |                 |         |                      |         |
| ยังไม่ถึงกำหนดชำระ                                         | 6               | 45      | 918                  | 825     |
| ค้างชำระ                                                   |                 |         |                      |         |
| ไม่เกิน 3 เดือน                                            | 2,298           | 1,860   | 4,767                | 676     |
| 3 - 6 เดือน                                                | 1,049           | 350     | 1,535                | 374     |
| 6 - 12 เดือน                                               | 2,066           | -       | 2,120                | 1,087   |
| มากกว่า 12 เดือน                                           | 2,385           | 2,385   | 1,932                | 37      |
| รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ          | 7,804           | 4,640   | 11,272               | 2,999   |
| <b>ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน</b>           |                 |         |                      |         |
| อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ                     |                 |         |                      |         |
| ยังไม่ถึงกำหนดชำระ                                         | 6,177           | 2,020   | 4,847                | 1,321   |
| ค้างชำระ                                                   |                 |         |                      |         |
| ไม่เกิน 3 เดือน                                            | 14,360          | 7,092   | 13,774               | 6,515   |
| 3 - 6 เดือน                                                | 243             | 68      | 267                  | 15      |
| 6 - 12 เดือน                                               | 81              | 1,867   | 75                   | 1,762   |
| มากกว่า 12 เดือน                                           | 8,757           | 7,426   | 8,396                | 6,847   |
| รวม                                                        | 29,618          | 18,473  | 27,359               | 16,460  |
| หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น         | (8,877)         | (9,266) | (8,513)              | (8,610) |
| รวมลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ       | 20,741          | 9,207   | 18,846               | 7,850   |
| รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ                                   | 28,545          | 13,847  | 30,118               | 10,849  |
| <b>ลูกหนี้อื่น</b>                                         |                 |         |                      |         |
| ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 6)          | 1,051           | 416     | 551                  | 926     |
| ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน                    | 870             | 1,310   | 613                  | 1,021   |
| หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น         | (313)           | (313)   | (313)                | (313)   |
| รวมลูกหนี้อื่น - สุทธิ                                     | 1,608           | 1,413   | 851                  | 1,634   |
| รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ                     | 30,153          | 15,260  | 30,969               | 12,483  |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น มีรายละเอียดดังนี้

|                                            | (หน่วย: พันบาท) |             |
|--------------------------------------------|-----------------|-------------|
|                                            | งบการเงินรวม    | เฉพาะกิจการ |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2565                     | 9,579           | 8,923       |
| สำรองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | 96              | 66          |
| จำนวนที่ได้รับคืน                          | (485)           | (163)       |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                   | 9,190           | 8,826       |

#### 9. ค่าหุ้นรอรับชำระคืน

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 7/2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นสามัญของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจให้บริการทำเล็บ สปาและทำ และต่อขนตา จำนวนรวม 349,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 76 ของหุ้นทั้งหมด เพื่อยกยอธุรกิจในปัจจุบันของบริษัทฯ ทั้งนี้ การเข้าซื้อเงินลงทุนดังกล่าวคิดเป็นจำนวนเงินรวม 125 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ได้จ่ายชำระเงินค่าหุ้นดังกล่าวบางส่วนแล้วจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทเมื่อวันที่ 3 มกราคม 2562 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 และวันที่ 2 พฤษภาคม 2562 ซึ่งบริษัทฯ คงค้างชำระค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้รับการโอนหุ้นจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2562

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 7/2562 ได้มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการร่วมลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวต้องอาศัยความเชี่ยวชาญทางงานฝีมือค่อนข้างสูง ทำให้ธุรกิจขยายตัวได้ช้า และไม่เป็นที่ตามวัตถุประสงค์ของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ได้เข้าทำสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืนสำหรับการลงทุนในบริษัท ชบา เอลลิแกนซ์ จำกัด กับกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมเมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2562

ภายใต้เงื่อนไขในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงให้เงินค่าหุ้นงวดสุดท้ายจำนวน 31.25 ล้านบาทที่บริษัทฯ คงค้างชำระตามที่กำหนดในสัญญาซื้อขายหุ้นเป็นอันระงับสิ้นไป และทางบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องชำระให้แก่กลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมอีกต่อไป และกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมตกลงที่จะโอนเงินค่าหุ้นทั้งหมดที่ได้รับไปแล้วจากบริษัทฯ ตามสัญญาซื้อขายหุ้นจำนวนรวม 93.75 ล้านบาทคืนให้กับทางบริษัทฯ โดยแบ่งชำระเป็นงวดจำนวน 8 งวด (ภายในปี 2562 จำนวนรวม 43.75 ล้านบาท ภายในปี 2563 จำนวนรวม 35 ล้านบาท และภายในปี 2564 จำนวนรวม 15 ล้านบาท) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมได้จ่ายเช็คลงวันที่ล่วงหน้าให้กับบริษัทฯ จำนวน 8 ฉบับ ซึ่งมีจำนวนเงินและวันที่ครบกำหนดตามที่ระบุในสัญญายกเลิกการประกอบกิจการร่วมกันและโอน/ซื้อหุ้นคืน

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

ต่อมา บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเช็คที่ครบกำหนดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2563 30 กันยายน 2563 31 ธันวาคม 2563 31 มีนาคม 2564 และ 30 มิถุนายน 2564 รวมทั้งสิ้น 45 ล้านบาท (เช็คฉบับที่ 4 - 8) ได้ ฝ่ายบริหารได้มีการติดตามทวงถามและดำเนินการฟ้องคดีกรณีที่เรียกเก็บเช็คทั้ง 5 ฉบับไม่ได้ดังกล่าวในเดือนสิงหาคม 2563 ตุลาคม 2563 มกราคม 2564 พฤษภาคม 2564 และ กรกฎาคม 2564 ตามลำดับ ทั้งในส่วนของคดีอาญาและคดีแพ่ง โดยกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมแจ้งว่าอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดการทรัพย์สิน พร้อมมาตรการต่าง ๆ เพื่อชำระหนี้ค่าหุ้นดังกล่าวแก่บริษัทฯ ซึ่งในส่วนของคดีอาญา ในเดือนมกราคม 2565 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ่งคดีสำหรับเช็คฉบับที่ 4 อย่างไรก็ตาม ขณะนี้คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์ สำหรับเช็คฉบับที่ 5-8 ศาลให้รวมคดีตามคำขอของบริษัทฯ ซึ่งในเดือนมิถุนายน 2565 ศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้จำเลยแพ่งคดี โดยปัจจุบันคดีดังกล่าวอยู่ระหว่างกระบวนการพิจารณาคดีของศาลอุทธรณ์เช่นเดียวกัน ในส่วนของคดีแพ่ง ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้จำเลยแพ่งคดีสำหรับเช็คฉบับที่ 4-8 ในเดือนพฤษภาคม 2565 ซึ่งในปัจจุบันศาลอุทธรณ์อยู่ระหว่างการพิจารณาคำร้องของทุเลาบังคับคดีจากจำเลย ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารพิจารณาว่าผู้ถือหุ้นเดิมมีความสามารถในการจ่ายชำระค่าหุ้นดังกล่าวทั้งจำนวน และคาดว่าจะมีส่วนที่จะได้รับชำระคืนภายใน 1 ปี จำนวน 8.9 ล้านบาท

ทั้งนี้ รายการเคลื่อนไหวของค่าหุ้นรอรับชำระคืนจากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดดังนี้

|                                                                     | (หน่วย: พันบาท) |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| งบการเงินรวมและ                                                     |                 |
| งบการเงินเฉพาะกิจการ                                                |                 |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 1 มกราคม 2565                          | 41,390          |
| ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมระหว่างงวด                       | (1,356)         |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                        | 40,034          |
| หัก: ส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี                          | (8,945)         |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน - สุทธิจากส่วนที่คาดว่าจะได้รับชำระภายในหนึ่งปี | 31,089          |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 10. สินค้ำคงเหลือ

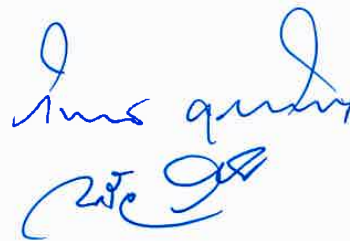
(หน่วย: พันบาท)

|                                     | งบการเงินรวม |        |                            |          |                       |        |
|-------------------------------------|--------------|--------|----------------------------|----------|-----------------------|--------|
|                                     | ราคาทุน      |        | รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น |          | สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ |        |
|                                     |              |        | มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ     |          |                       |        |
|                                     | 2565         | 2564   | 2565                       | 2564     | 2565                  | 2564   |
| สินค้าสำเร็จรูป                     | 20,611       | 18,057 | (3,711)                    | (5,615)  | 16,900                | 12,442 |
| วัสดุอุปกรณ์บริการ                  | 21,165       | 19,361 | (1,082)                    | (4,952)  | 20,083                | 14,409 |
| อาหารและเครื่องดื่ม                 | 687          | 487    | (2)                        | (5)      | 685                   | 482    |
| สินค้ำระหว่างบรรจุ<br>และบรรจุภัณฑ์ | 309          | 688    | (183)                      | (209)    | 126                   | 479    |
| รวม                                 | 42,772       | 38,593 | (4,978)                    | (10,781) | 37,794                | 27,812 |

(หน่วย: พันบาท)

|                     | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |                            |         |                       |        |
|---------------------|----------------------|--------|----------------------------|---------|-----------------------|--------|
|                     | ราคาทุน              |        | รายการปรับลดราคาทุนให้เป็น |         | สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ |        |
|                     |                      |        | มูลค่าสุทธิที่จะได้รับ     |         |                       |        |
|                     | 2565                 | 2564   | 2565                       | 2564    | 2565                  | 2564   |
| สินค้าสำเร็จรูป     | 10,310               | 10,251 | (1,124)                    | (3,102) | 9,186                 | 7,149  |
| วัสดุอุปกรณ์บริการ  | 22,353               | 20,792 | (1,061)                    | (4,924) | 21,292                | 15,868 |
| อาหารและเครื่องดื่ม | 11                   | 8      | (2)                        | (5)     | 9                     | 3      |
| รวม                 | 32,674               | 31,051 | (2,187)                    | (8,031) | 30,487                | 23,020 |

ในระหว่างปีปัจจุบัน กลุ่มบริษัทบันทึกการปรับลดราคาทุนของสินค้ำคงเหลือให้เป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นจำนวน 2.3 ล้านบาท (2564: 7.9 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 0.5 ล้านบาท (2564: 5.4 ล้านบาท)) โดยแสดงเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนขาย และมีการกดยกการปรับลดมูลค่าสินค้ำคงเหลือเป็นจำนวน 8.1 ล้านบาท (2564: 2.5 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 6.3 ล้านบาท (2564: 1.4 ล้านบาท)) โดยนำไปหักจากมูลค่าของสินค้ำคงเหลือที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในระหว่างปี



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

| ชื่อบริษัท                                | จัดตั้งขึ้น<br>ในประเทศ | ทุนเรียกชำระแล้ว |        | สัดส่วนเงินลงทุน |          | ราคาทุน |         | (หน่วย: พันบาท)<br>เงินปันผลที่บริษัทฯ<br>รับระหว่างปี |      |
|-------------------------------------------|-------------------------|------------------|--------|------------------|----------|---------|---------|--------------------------------------------------------|------|
|                                           |                         | 2565             | 2564   | 2565             | 2564     | 2565    | 2564    | 2565                                                   | 2564 |
|                                           |                         |                  |        | (ร้อยละ)         | (ร้อยละ) |         |         |                                                        |      |
| บริษัท สยามเวลเนสแอส จำกัด                | ไทย                     | 1,000            | 1,000  | 99.99            | 99.99    | 2,000   | 2,000   | -                                                      | -    |
| บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเทนซ์ จำกัด       | ไทย                     | 1,000            | 1,000  | 99.97            | 99.97    | 1,000   | 1,000   | -                                                      | -    |
| บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด            | ไทย                     | 60,000           | 60,000 | 99.99            | 99.99    | 98,705  | 98,705  | -                                                      | -    |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (ฮ่องกง) จำกัด     | ฮ่องกง                  | 1                | 1      | 100.00           | 100.00   | -       | -       | -                                                      | -    |
| (เหรียญฮ่องกง)(เหรียญฮ่องกง)              |                         |                  |        |                  |          |         |         |                                                        |      |
| บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป (กัมพูชา)<br>จำกัด | กัมพูชา                 | -                | -      | -                | 100.00   | -       | -       | -                                                      | -    |
| รวม                                       |                         |                  |        |                  |          | 101,705 | 101,705 | -                                                      | -    |

### การยกเลิกบริษัทย่อย

| บริษัทย่อย                                 | จัดตั้งขึ้น<br>ในประเทศ | สัดส่วน<br>เงินลงทุน | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| บริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป<br>(กัมพูชา) จำกัด | กัมพูชา                 | (ร้อยละ)<br>100      | ได้รับอนุมัติการยกเลิกบริษัทย่อยจากหน่วยงาน<br>ที่เกี่ยวข้องในประเทศกัมพูชาแล้ว เมื่อวันที่<br>15 มีนาคม 2565 (ทั้งนี้ บริษัทย่อยดังกล่าวไม่มี<br>การดำเนินงานธุรกิจตั้งแต่วันจดทะเบียนบริษัท<br>แต่อย่างใด) |

## 12. เงินลงทุนในการร่วมค้า

### 12.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในการร่วมค้า

เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2565 บริษัท สยามเวลเนสแอส จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ลงนามในสัญญาระหว่าง  
ผู้ถือหุ้นกับบริษัท เอมารา เอเชีย จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกัน เพื่อร่วมลงทุนในบริษัท สยามเวลเนส  
เอมารา จำกัด โดยมีทุนจดทะเบียนเริ่มต้นจำนวน 1 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 10,000 หุ้น มูลค่า  
ที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยทั้งสองบริษัทจะถือหุ้นในอัตราร้อยละ 51 และร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียน  
ของบริษัทดังกล่าวตามลำดับ ต่อมาเมื่อวันที่ 3 พฤศจิกายน 2565 ได้มีการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท  
สยามเวลเนส เอมารา จำกัด กับกระทรวงพาณิชย์แล้ว

SIAM  
WELLNESS  
GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

เงินลงทุนในการร่วมค้าซึ่งเป็นเงินลงทุนในกิจการที่บริษัทย่อยแห่งหนึ่งและบริษัทอื่นควบคุมร่วมกัน  
มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

| การร่วมค้า                                    | ลักษณะธุรกิจ           | จัดตั้งขึ้นใน<br>ประเทศ | งบการเงินรวม     |          |         |      |                                      |      |
|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------|----------|---------|------|--------------------------------------|------|
|                                               |                        |                         | สัดส่วนเงินลงทุน |          | ราคาทุน |      | มูลค่าตามบัญชี<br>ตามวิธีส่วนได้เสีย |      |
|                                               |                        |                         | 2565             | 2564     | 2565    | 2564 | 2565                                 | 2564 |
|                                               |                        |                         | (ร้อยละ)         | (ร้อยละ) |         |      |                                      |      |
| <u>ถือหุ้นโดยบริษัท สยามเวลเนสแอนด์ จำกัด</u> |                        |                         |                  |          |         |      |                                      |      |
| บริษัท สยามเวลเนส ให้คำปรึกษาและบำบัด         |                        | ไทย                     | 51.00            | -        | 510     | -    | 424                                  | -    |
| เอมารา จำกัด                                  | คุณภาพการนอน พัฒนา     |                         |                  |          |         |      |                                      |      |
|                                               | และจำหน่ายผลิตภัณฑ์จาก |                         |                  |          |         |      |                                      |      |
|                                               | กัญชาเพื่อการแพทย์     |                         |                  |          |         |      |                                      |      |
| รวม                                           |                        |                         |                  |          | 510     | -    | 424                                  | -    |

## 12.2 ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับ

ในระหว่างปี บริษัทฯรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุน ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและเงินปันผลรับจากการลงทุน  
ในการร่วมค้าในงบการเงินรวมดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

| การร่วมค้า        | ส่วนแบ่งขาดทุนจาก<br>เงินลงทุนในการร่วมค้า |      | ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ<br>อื่นจากเงินลงทุนในการร่วมค้า |      | เงินปันผลรับ |      |
|-------------------|--------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|------|
|                   | ในระหว่างปี                                |      | ในระหว่างปี                                                 |      | ในระหว่างปี  |      |
|                   | 2565                                       | 2564 | 2565                                                        | 2564 | 2565         | 2564 |
| บริษัท สยามเวลเนส |                                            |      |                                                             |      |              |      |
| เอมารา จำกัด      | (86)                                       | -    | -                                                           | -    | -            | -    |
| รวม               | (86)                                       | -    | -                                                           | -    | -            | -    |

SIAM  
WELLNESS  
GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกลุ่ม จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 12.3 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัท สยามเวลเนส เอมารา จำกัด (การร่วมค้า) ที่มีสาระสำคัญ

สรุปรายการฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                                                   | 2565    |
|---------------------------------------------------|---------|
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด                    | 1,049   |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                            | 462     |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                             | 997     |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น                     | (1,560) |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                              | (102)   |
| หนี้สินไม่หมุนเวียน                               | (15)    |
| สินทรัพย์ - สุทธิ                                 | 831     |
| สัดส่วนเงินลงทุน (ร้อยละ)                         | 51      |
| สัดส่วนตามส่วนได้เสียของกิจการในสินทรัพย์ - สุทธิ | 424     |
| มูลค่าตามบัญชีของส่วนได้เสียของกิจการในการร่วมค้า | 424     |

สรุปรายการกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                                | 2565  |
|--------------------------------|-------|
| รายได้จากการขายสินค้าและบริการ | 124   |
| ค่าใช้จ่าย                     | (293) |
| ขาดทุนสุทธิ                    | (169) |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 13. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

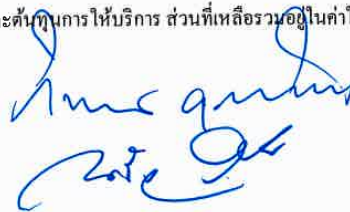
| งบการเงินรวม                                                                                                        |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|----------|--------------------------------------------|-----------|
| สินทรัพย์ที่<br>แสดงมูลค่าตาม<br>ราคาที่เป็นใหม่                                                                    | สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน |                               |                                        |          |                                            |           |
|                                                                                                                     | ส่วนปรับปรุง<br>ที่ดิน           | อาคารและส่วน<br>ปรับปรุงอาคาร | เครื่องตกแต่ง<br>ติดตั้งและ<br>อุปกรณ์ | ยานพาหนะ | สินทรัพย์<br>ระหว่างติดตั้ง<br>และก่อสร้าง | รวม       |
| ที่ดิน                                                                                                              | ที่ดิน                           | ปรับปรุงอาคาร                 | อุปกรณ                                 | ยานพาหนะ |                                            |           |
| ราคาทุน/ราคาที่เป็นใหม่                                                                                             |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                              | 278,766                          | 2,684                         | 1,191,398                              | 202,150  | 20,440                                     | 1,704,764 |
| ซื้อเพิ่ม                                                                                                           | -                                | -                             | 811                                    | 2,393    | -                                          | 12,230    |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                                                  | -                                | -                             | (16,960)                               | (343)    | -                                          | (17,303)  |
| โอนเข้า (ออก)                                                                                                       | -                                | -                             | 6,058                                  | -        | (6,058)                                    | -         |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                            | 278,766                          | 2,684                         | 1,181,307                              | 204,200  | 20,440                                     | 1,699,691 |
| ซื้อเพิ่ม                                                                                                           | -                                | -                             | 2,623                                  | 14,798   | 1,288                                      | 136,953   |
| ตัดราคา                                                                                                             | 43,513                           | -                             | -                                      | -        | -                                          | 43,513    |
| โอนเข้าจากสินทรัพย์<br>ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย                                                                | -                                | -                             | 32,295                                 | -        | -                                          | 32,295    |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                                                  | -                                | -                             | (18,829)                               | (497)    | -                                          | (19,326)  |
| โอนเข้า (ออก)                                                                                                       | -                                | -                             | 122,025                                | 1,244    | (123,269)                                  | -         |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                            | 322,279                          | 2,684                         | 1,319,421                              | 219,745  | 7,269                                      | 1,893,126 |
| ค่าเสื่อมราคาสะสม                                                                                                   |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                              | -                                | 2,684                         | 474,376                                | 136,477  | 16,280                                     | 629,817   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                               | -                                | -                             | 105,254                                | 23,864   | 1,705                                      | 130,823   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่<br>จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                    | -                                | -                             | (12,487)                               | (114)    | -                                          | (12,601)  |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                            | -                                | 2,684                         | 567,143                                | 160,227  | 17,985                                     | 748,039   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                               | -                                | -                             | 102,085                                | 20,105   | 1,422                                      | 123,612   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่<br>จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                    | -                                | -                             | (9,217)                                | (487)    | -                                          | (9,704)   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                            | -                                | 2,684                         | 660,011                                | 179,845  | 19,407                                     | 861,947   |
| ค่าเผื่อการด้อยค่า                                                                                                  |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                              | -                                | -                             | 346                                    | 9        | 4                                          | 359       |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี                                                                                                  | -                                | -                             | 3,213                                  | -        | -                                          | 4,651     |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                            | -                                | -                             | 3,559                                  | 9        | 4                                          | 5,010     |
| กลับรายการ                                                                                                          | -                                | -                             | (3,213)                                | -        | -                                          | (4,651)   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                            | -                                | -                             | 346                                    | 9        | 4                                          | 359       |
| มูลค่าสุทธิตามบัญชี                                                                                                 |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                            | 278,766                          | -                             | 610,605                                | 43,964   | 10,856                                     | 946,642   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                            | 322,279                          | -                             | 659,064                                | 39,891   | 7,269                                      | 1,030,820 |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                               |                                  |                               |                                        |          |                                            |           |
| 2564 (จำนวน 124.8 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร) |                                  |                               |                                        |          |                                            | 130,823   |
| 2565 (จำนวน 118.9 ล้านบาท รวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร) |                                  |                               |                                        |          |                                            | 123,612   |

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

|                                                                                                                    | สินทรัพย์ที่<br>แสดงมูลค่าตาม<br>ราคาที่ดีใหม่ |                               | สินทรัพย์ที่แสดงมูลค่าตามราคาทุน |          |                               |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------|-------------------------------|-----------|
|                                                                                                                    | ที่ดิน                                         | อาคารและส่วน<br>ปรับปรุงอาคาร | เครื่องตกแต่ง                    | ยานพาหนะ | สินทรัพย์                     | รวม       |
|                                                                                                                    |                                                |                               | ติดตั้งและ<br>อุปกรณ์            |          | ระหว่างติดตั้ง<br>และก่อสร้าง |           |
| ราคาทุน/ราคาที่ดีใหม่                                                                                              |                                                |                               |                                  |          |                               |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                             | 278,766                                        | 1,038,996                     | 175,789                          | 18,230   | 9,326                         | 1,521,107 |
| ซื้อเพิ่ม                                                                                                          | -                                              | 777                           | 1,843                            | -        | 9,026                         | 11,646    |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                                                 | -                                              | (16,960)                      | (342)                            | -        | -                             | (17,302)  |
| โอนเข้า (ออก)                                                                                                      | -                                              | 6,058                         | -                                | -        | (6,058)                       | -         |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                           | 278,766                                        | 1,028,871                     | 177,290                          | 18,230   | 12,294                        | 1,515,451 |
| ซื้อเพิ่ม                                                                                                          | -                                              | 1,911                         | 11,114                           | -        | 113,160                       | 126,185   |
| ตีราคา                                                                                                             | 43,513                                         | -                             | -                                | -        | -                             | 43,513    |
| โอนเข้าจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้<br>เพื่อขาย                                                               | -                                              | 32,295                        | -                                | -        | -                             | 32,295    |
| จำหน่าย/ตัดจำหน่าย                                                                                                 | -                                              | (18,829)                      | (404)                            | -        | -                             | (19,233)  |
| โอนเข้า (ออก)                                                                                                      | -                                              | 117,043                       | 1,142                            | -        | (118,185)                     | -         |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                           | 322,279                                        | 1,161,291                     | 189,142                          | 18,230   | 7,269                         | 1,698,211 |
| ค่าเสื่อมราคาสะสม                                                                                                  |                                                |                               |                                  |          |                               |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                             | -                                              | 395,616                       | 114,841                          | 14,685   | -                             | 525,142   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                              | -                                              | 97,308                        | 22,072                           | 1,445    | -                             | 120,825   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/<br>ตัดจำหน่าย                                                                   | -                                              | (12,487)                      | (113)                            | -        | -                             | (12,600)  |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                           | -                                              | 480,437                       | 136,800                          | 16,130   | -                             | 633,367   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                              | -                                              | 94,800                        | 18,673                           | 1,167    | -                             | 114,640   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย/<br>ตัดจำหน่าย                                                                   | -                                              | (9,217)                       | (396)                            | -        | -                             | (9,613)   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                           | -                                              | 566,020                       | 155,077                          | 17,297   | -                             | 738,394   |
| ค่าเผื่อการด้อยค่า                                                                                                 |                                                |                               |                                  |          |                               |           |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564                                                                                             | -                                              | 346                           | 9                                | 4        | -                             | 359       |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี                                                                                                 | -                                              | 3,213                         | -                                | -        | 1,438                         | 4,651     |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                           | -                                              | 3,559                         | 9                                | 4        | 1,438                         | 5,010     |
| กลับรายการ                                                                                                         | -                                              | (3,213)                       | -                                | -        | (1,438)                       | (4,651)   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                           | -                                              | 346                           | 9                                | 4        | -                             | 359       |
| มูลค่าสุทธิตามบัญชี                                                                                                |                                                |                               |                                  |          |                               |           |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564                                                                                           | 278,766                                        | 544,875                       | 40,481                           | 2,096    | 10,856                        | 877,074   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565                                                                                           | 322,279                                        | 594,925                       | 34,056                           | 929      | 7,269                         | 959,458   |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี                                                                                              |                                                |                               |                                  |          |                               |           |
| 2564 (จำนวน 114.8 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร) |                                                |                               |                                  |          |                               | 120,825   |
| 2565 (จำนวน 110.1 ล้านบาทรวมอยู่ในต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการ ส่วนที่เหลือรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร) |                                                |                               |                                  |          |                               | 114,640   |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

เมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดให้แก่บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน มูลค่าตามสัญญาจำนวน 36.5 ล้านบาท ทั้งนี้ ในระหว่างปี 2563 บริษัทฯ ได้รับชำระเงินมัดจำบางส่วนแล้วจำนวน 2 ล้านบาท โดยตามเงื่อนไขในสัญญาดังกล่าวผู้ซื้อจะต้องชำระส่วนที่เหลือจำนวน 34.5 ล้านบาท ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้จัดประเภทห้องชุดดังกล่าวซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีจำนวน 32.3 ล้านบาทเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายในงบแสดงฐานะการเงิน อย่างไรก็ตาม จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ยังไม่คลี่คลาย บริษัทฯ ได้ทำบันทึกข้อตกลงกับผู้ซื้อเพิ่มเติมเพื่อเลื่อนการชำระราคาทรัพย์สินส่วนที่เหลือออกไปเป็นภายในเดือนธันวาคม 2565

ปัจจุบัน ผู้ซื้อยังไม่ได้ชำระเงินส่วนที่เหลือและบริษัทฯ ไม่ได้ทำข้อตกลงเลื่อนการชำระราคาทรัพย์สินส่วนที่เหลือดังกล่าวกับผู้ซื้อเพิ่มเติมแต่อย่างใด ดังนั้น บริษัทฯ ได้โอนเปลี่ยนประเภทสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายดังกล่าว ซึ่งมีมูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 32.3 ล้านบาท เป็นส่วนหนึ่งของ “ที่ดินอาคารและอุปกรณ์”

สำหรับที่ดิน บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประเมินราคาที่ดินโดยผู้ประเมินราคาอิสระในปี 2565 โดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach)

หากบริษัทฯ แสดงมูลค่าของที่ดินดังกล่าวด้วยวิธีราคาทุน มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 จะเป็นดังนี้

|        | (หน่วย: พันบาท)         |         |
|--------|-------------------------|---------|
|        | งบการเงินรวม            |         |
|        | และงบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|        | 2565                    | 2564    |
| ที่ดิน | 165,557                 | 165,557 |

รายละเอียดของที่ดินดังกล่าวแสดงตามราคาที่ดินใหม่ มีดังนี้

|                       | (หน่วย: พันบาท)         |         |
|-----------------------|-------------------------|---------|
|                       | งบการเงินรวม            |         |
|                       | และงบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|                       | 2565                    | 2564    |
| ราคาทุนเดิม           | 165,557                 | 165,557 |
| ส่วนเพิ่มจากการตีราคา | 156,722                 | 113,209 |
| ราคาที่ดินใหม่        | 322,279                 | 278,766 |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีอาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์และยานพาหนะจำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 300.8 ล้านบาท (2564: 257.1 ล้านบาท) (เฉพาะบริษัทฯ: 223.5 ล้านบาท (2564: 180.2 ล้านบาท))

บริษัทฯ จัดจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 389.3 ล้านบาท (2564: จัดจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายจำนวน 349.0 ล้านบาท) เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีสถาบันการเงินและวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามที่ได้กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17

ในระหว่างปี 2565 กลุ่มบริษัทประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพื่อให้สินทรัพย์ดังกล่าวแสดงมูลค่าเท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์ เนื่องจากมีข้อบ่งชี้ของการด้อยค่าอันเนื่องมาจากการสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ยังคงส่งผลกระทบต่อการทำงานของธุรกิจ ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์จากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ ซึ่งประมาณการจากกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงินซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหาร

ข้อสมมติฐานที่สำคัญในการคำนวณมูลค่าจากการใช้คือ อัตราคิดลด โดยในปี 2565 ใช้อัตราคิดลดเท่ากับร้อยละ 10.5 (2564: ร้อยละ 10.0) โดยความอ่อนไหวของค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปี 2565 จะเพิ่มขึ้น 1.7 ล้านบาทต่อการเพิ่มขึ้นของอัตราคิดลดร้อยละ 0.5 (2564: 2.0 ล้านบาท)

#### 14. ค่าความนิยม

รายการเปลี่ยนแปลงของค่าความนิยมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

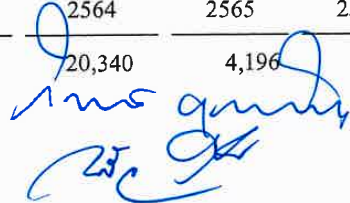
(หน่วย: พันบาท)

|                                              | งบการเงิน    |             |
|----------------------------------------------|--------------|-------------|
|                                              | งบการเงินรวม | เฉพาะกิจการ |
| มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2564   | 24,536       | 20,340      |
| มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 | 24,536       | 20,340      |
| มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 | 24,536       | 20,340      |

บริษัทฯ เป็นส่วนค่าความนิยมที่เกิดจากการซื้อธุรกิจให้กับกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสด เพื่อทดสอบการด้อยค่าประจำปี ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|             | งบการเงินรวม                                |        |                                           |       |        |        |
|-------------|---------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|-------|--------|--------|
|             | ธุรกิจบริการสปาภายใต้<br>แบรนด์บ้านสวนมาสาส |        | ธุรกิจบริการสปาและ<br>จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา |       | รวม    |        |
|             | 2565                                        | 2564   | 2565                                      | 2564  | 2565   | 2564   |
| ค่าความนิยม | 20,340                                      | 20,340 | 4,196                                     | 4,196 | 24,536 | 24,536 |



(หน่วย: พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

## ธุรกิจบริการสปาภายใต้แบรนด์

## บ้านสวนมาสาธา

2565

2564

ค่าความนิยม

20,340

20,340

บริษัทพิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของกลุ่มของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดจากมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์ โดยประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่กิจการคาดว่าจะได้รับอ้างอิงจากประมาณการทางการเงิน และมีข้อสมมติที่สำคัญสำหรับการประมาณการกระแสเงินสดสำหรับการทดสอบการด้อยค่าสำหรับปีปัจจุบันเกี่ยวกับอัตราการเติบโตของรายได้และอัตราคิดลด ซึ่งได้รับอนุมัติจากฝ่ายบริหารโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 10.5 (2564: ร้อยละ 10.0)

## 15. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                           | งบการเงินรวม |             |             |          | งบการเงินเฉพาะกิจการ |             |             |          |
|---------------------------|--------------|-------------|-------------|----------|----------------------|-------------|-------------|----------|
|                           | ซอฟต์แวร์    |             | เครื่องหมาย |          | ซอฟต์แวร์            |             | เครื่องหมาย |          |
|                           | ลิขสิทธิ์    | คอมพิวเตอร์ | การค้า      | รวม      | ลิขสิทธิ์            | คอมพิวเตอร์ | การค้า      | รวม      |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565: |              |             |             |          |                      |             |             |          |
| ราคาทุน                   | 10,352       | 3,383       | 4,798       | 18,533   | 10,282               | 2,576       | 4,798       | 17,656   |
| หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม    | (6,134)      | (1,647)     | (3,508)     | (11,289) | (6,093)              | (870)       | (3,508)     | (10,471) |
| มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ    | 4,218        | 1,736       | 1,290       | 7,244    | 4,189                | 1,706       | 1,290       | 7,185    |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564: |              |             |             |          |                      |             |             |          |
| ราคาทุน                   | 9,934        | 2,483       | 4,798       | 17,215   | 9,864                | 1,676       | 4,798       | 16,338   |
| หัก: ค่าตัดจำหน่ายสะสม    | (4,712)      | (1,472)     | (3,026)     | (9,210)  | (4,678)              | (710)       | (3,026)     | (8,414)  |
| มูลค่าตามบัญชี - สุทธิ    | 5,222        | 1,011       | 1,772       | 8,005    | 5,186                | 966         | 1,772       | 7,924    |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

การกระทบยอดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสำหรับปี 2565 และ 2564 แสดงได้ดังนี้

|                       | (หน่วย: พันบาท) |         |                      |         |
|-----------------------|-----------------|---------|----------------------|---------|
|                       | งบการเงินรวม    |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|                       | 2565            | 2564    | 2565                 | 2564    |
| มูลค่าตามบัญชีต้นปี   | 8,005           | 9,086   | 7,924                | 8,976   |
| ซื้อเพิ่มระหว่างปี    | 1,318           | 688     | 1,318                | 688     |
| ค่าตัดจำหน่ายสำหรับปี | (2,079)         | (1,769) | (2,057)              | (1,740) |
| มูลค่าตามบัญชีปลายปี  | 7,244           | 8,005   | 7,185                | 7,924   |

#### 16. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

|                                            | (หน่วย: พันบาท) |        |                      |        |
|--------------------------------------------|-----------------|--------|----------------------|--------|
|                                            | งบการเงินรวม    |        | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |
|                                            | 2565            | 2564   | 2565                 | 2564   |
| เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน | 38,359          | 16,020 | 32,172               | 14,747 |
| เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน    |                 |        |                      |        |
| (หมายเหตุ 6)                               | 7,470           | 1,997  | 36,137               | 17,142 |
| เจ้าหนี้ค่าซื้อสินทรัพย์ถาวร - กิจการที่   |                 |        |                      |        |
| ไม่เกี่ยวข้องกัน                           | 639             | 695    | 639                  | 695    |
| เจ้าหนี้ค่าก่อสร้างและเงินประกันผลงาน      | 12,607          | 6,499  | 12,365               | 6,499  |
| เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน   | 3,075           | 2,422  | 2,847                | 2,205  |
| เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน      |                 |        |                      |        |
| (หมายเหตุ 6)                               | 494             | 220    | 488                  | 458    |
| ดอกเบี้ยค้างจ่าย-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน    |                 |        |                      |        |
| (หมายเหตุ 6)                               | -               | -      | 140                  | -      |
| เงินเดือนค้างจ่าย                          | 18,888          | 3,926  | 17,791               | 3,762  |
| ค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย - กิจการ            |                 |        |                      |        |
| ที่ไม่เกี่ยวข้องกัน                        | 12,608          | 5,260  | 11,268               | 4,698  |
| รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น           | 94,140          | 37,039 | 113,847              | 50,206 |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

17. เงินกู้ยืมระยะยาว

| วงเงินที่ | วงเงินกู้<br>(ล้านบาท) | วันที่สัญญาเงินกู้วันที่<br>ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม | อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี) | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ<br>(หน่วย: พันบาท) |      |
|-----------|------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|------|-----------------------------------------|------|
|           |                        |                                                   |                             | 2565         | 2564 | 2565                                    | 2564 |

|                              |     |                |                                                       |                                                                                                                                                                                                                        |        |        |        |
|------------------------------|-----|----------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| 1                            | 240 | 27 เมษายน 2559 | ปีที่ 1 - 2 MLR - 3 และปีที่ 3<br>เป็นต้นไป MLR - 2.2 | 56,900                                                                                                                                                                                                                 | 56,900 | 56,900 | 56,900 |
| รายละเอียดหนี้ (ร้อยละต่อปี) |     |                |                                                       | การชำระคืน                                                                                                                                                                                                             |        |        |        |
|                              |     |                |                                                       | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้น<br>พร้อมดอกเบี้ยให้เสร็จสิ้นใน 60 เดือน นับตั้งแต่เดือนกรกฎาคม 2560<br>ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน<br>ธันวาคม 2564 |        |        |        |

27 มีนาคม 2563

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้นับตั้งแต่เดือนมีนาคม 2563  
เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ  
จะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2565

24 กุมภาพันธ์ 2564

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้นับตั้งแต่เดือนมีนาคม 2564  
เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ  
จะชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2566

22 มีนาคม 2565

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้นับตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565  
เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะ  
ชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2567

2 80 31 สิงหาคม 2560

ปีที่ 1 - 2 MLR - 3 และ  
ปีที่ 3 เป็นต้นไป MLR - 2.2

ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยให้เสร็จสิ้นใน 65 เดือน นับตั้งแต่เปิดเงินกู้ว  
แรก โดยชำระหนี้เงินต้นงวดแรกนับตั้งแต่วันที่ทำการสุดท้ายของเดือนที่ 6  
ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกรกฎาคม  
2566


**SIAM WELLNESS GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: พันบาท)

|  | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|--|--------------|------|----------------------|------|
|  | 2565         | 2564 | 2565                 | 2564 |

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ฉบับดั้งเดิมเมื่อวันที่ 2563 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน กุมภาพันธ์ 2567

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ฉบับดั้งเดิมเมื่อวันที่ 2564 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกุมภาพันธ์ 2568

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ฉบับดั้งเดิมเมื่อวันที่ 2565 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกุมภาพันธ์ 2569

ปีที่ 1 - 2 MLR - 3.75 และปีที่ 3 เป็นต้นไป MLR - 3

ชำระหนี้ดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระหนี้ต้นพร้อมดอกเบี้ย 60 งวด โดยชำระหนี้ต้นงวดแรกก็สิ้นเดือนถัดไปหลังจากการเบิกเงินในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้ต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ฉบับดั้งเดิมเดือนมีนาคม 2563 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมกราคม 2564 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้ต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน พฤศจิกายน 2568

เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญาเงินกู้ฉบับดั้งเดิมเดือนพฤษภาคม 2564 เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือน พฤษภาคม 2565 ทั้งนี้ บริษัทฯ จะชำระหนี้ต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนธันวาคม 2569



*Ms. Guny*  
*Ms. Sa*

(หน่วย: พันบาท)

|  | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|--|--------------|------|----------------------|------|
|  | 2565         | 2564 | 2565                 | 2564 |

|                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| 6 พฤษภาคม 2565 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|



**SIAM WELLNESS**  
-GROUP-  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

|           |                        |                                                    | งบการเงินรวม                                         |                                                                                                                                                                                                                            | งบการเงินเฉพาะกิจการ<br>(หน่วย: พันบาท) |        |
|-----------|------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|
| วงเงินที่ | วงเงินกู้<br>(ล้านบาท) | วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่<br>ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม | อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละปี)                             | การชำระเงิน                                                                                                                                                                                                                | 2565                                    | 2564   |
| 6         | 5                      | 11 เมษายน 2563                                     | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3<br>เป็นต้นไป MLR     | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้นพร้อม<br>ดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งแต่เดือนเมษายน 2565 ทั้งนี้<br>บริษัทฯจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนมีนาคม 2568         | 5,000                                   | 2564   |
|           |                        | 22 มีนาคม 2565                                     |                                                      | เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินต้นนับตั้งแต่เดือนเมษายน 2565<br>เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2566 ทั้งนี้บริษัทฯจะ<br>ชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกุมภาพันธ์ 2569                     | 5,000                                   | -      |
| 7         | 10                     | 11 เมษายน 2563                                     | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3<br>เป็นต้นไป MLR     | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้น<br>พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 36 งวด นับตั้งแต่เดือนเมษายน 2565<br>ทั้งนี้ บริษัทฯจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายใน<br>เดือนมีนาคม 2568     | 10,000                                  | -      |
|           |                        | 22 มีนาคม 2565                                     |                                                      | เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้เงินต้นนับตั้งแต่เดือนเมษายน 2565<br>เป็นต้นไป โดยเริ่มชำระงวดแรกในเดือนมีนาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทฯ<br>จะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือนกุมภาพันธ์ 2569                    | 10,000                                  | -      |
| 8         | 23                     | 18 พฤศจิกายน 2563                                  | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3<br>เป็นต้นไป MLR - 2 | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้น<br>พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 48 งวด นับตั้งแต่เดือนธันวาคม 2564<br>ทั้งนี้ บริษัทฯจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน<br>พฤศจิกายน 2568 | 23,000                                  | 23,000 |
|           |                        |                                                    |                                                      |                                                                                                                                                                                                                            | 23,000                                  | 23,000 |



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

44



| วงเงินที่                                                | วงเงินกู้<br>(ล้านบาท) | วันที่สัญญาเงินกู้/วันที่<br>ทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม | อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)                                                    | การชำระเงิน                                                                                                                                                                                                                                      | งบการเงินรวม |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ<br>(หน่วย: พันบาท) |           |
|----------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-----------------------------------------|-----------|
|                                                          |                        |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                  | 2565         | 2564    |                                         | 2565      |
| 11                                                       | 10                     | 24 กุมภาพันธ์ 2564                                 | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3<br>เป็นต้นไป MLR - 2                           | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก และชำระเงินต้น<br>พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่เดือนมีนาคม 2566<br>ทั้งนี้ บริษัทจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวดสุดท้ายในเดือน<br>กุมภาพันธ์ 2571                        | 10,000       | 10,000  | -                                       |           |
| 12                                                       | 6.15                   | 7 มิถุนายน 2564                                    | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 ปีที่ 3 - 5<br>ร้อยละ 2.95 และปี 6<br>เป็นต้นไป MLR - 1.5 | ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565<br>และชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 60 งวด นับตั้งแต่<br>เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ย<br>งวดสุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2571              | 6,150        | 6,150   | -                                       |           |
| 13                                                       | 3                      | 7 มิถุนายน 2564                                    | ปีที่ 1 - 2 ร้อยละ 2 และปีที่ 3<br>ร้อยละ 2.95                                 | ชำระคืนดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยชำระงวดแรกเดือนมกราคม 2565<br>และชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 12 งวด นับตั้งแต่<br>เดือนกรกฎาคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยงวด<br>สุดท้ายในเดือนมิถุนายน 2567              | 3,000        | 3,000   | -                                       |           |
| 14                                                       | 120                    | 23 กันยายน 2564                                    | MLR - 1.5                                                                      | ชำระคืนดอกเบี้ยทุกเดือนนับตั้งแต่เปิดเงินกู้งวดแรก<br>และชำระหนี้เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนจำนวน 55 งวด<br>โดยชำระหนี้เงินต้นงวดแรกในเดือนมกราคม 2566 ทั้งนี้ บริษัทจะชำระ<br>เงินต้นและดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ครบถ้วนภายในเดือนกรกฎาคม 2570 | 110,000      | 20,000  | 110,000                                 |           |
| รวม                                                      |                        |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                  | 611,635      | 521,635 | 477,485                                 |           |
| หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี                     |                        |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                  |              |         |                                         | (159,180) |
| เงินกู้ระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี |                        |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                  |              |         |                                         | (108,214) |
|                                                          |                        |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                  |              |         |                                         | 369,271   |

หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี  
เงินกู้ยืมระยะยาว - ดูวิธีการส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี

*Siam Wellness Group*

ภายใต้สัญญาเงินกู้ บริษัทฯและบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการตามที่ระบุในสัญญา เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในสัญญา เป็นต้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินบางรายการตามที่ระบุในสัญญาเงินกู้ (ไม่เกี่ยวข้องกับการชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ย) ของวงเงินกู้ที่ 1 ถึงวงเงินกู้ที่ 5 และวงเงินกู้ที่ 7 ถึงวงเงินกู้ที่ 13 ซึ่งในเดือนธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทได้รับการผ่อนปรนการผิดเงื่อนไขดังกล่าวจากสถาบันการเงินแล้ว ส่งผลให้ยอดคงเหลือของเงินกู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ของวงเงินกู้ดังกล่าว ยังคงถูกจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญาเงินกู้

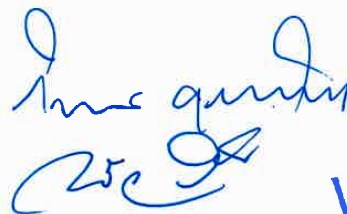
ทั้งนี้ วงเงินกู้ที่ 1 ถึงวงเงินกู้ที่ 3 และวงเงินกู้ที่ 8 ถึงวงเงินกู้ที่ 11 ค้ำประกันโดยการจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 13 วงเงินกู้ที่ 4 ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกันและวงเงินกู้ที่ 5 ถึงวงเงินกู้ที่ 7 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อยมีบริษัทฯเป็นผู้ค้ำประกัน สำหรับวงเงินกู้ที่ 12 และวงเงินกู้ที่ 13 ซึ่งเป็นวงเงินกู้ระยะยาวของบริษัทย่อยเช่นกัน ค้ำประกันโดยบรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อมและบริษัทฯ และสำหรับวงเงินกู้ที่ 14 ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่ง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทฯมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้รวมจำนวน 22 ล้านบาท (2564: 112 ล้านบาท)

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินมีรายการเคลื่อนไหวดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                     | งบการเงิน    |             |
|-------------------------------------|--------------|-------------|
|                                     | งบการเงินรวม | เฉพาะกิจการ |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565   | 521,635      | 477,485     |
| บวก: กู้เพิ่มระหว่างปี              | 90,000       | 90,000      |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 | 611,635      | 567,485     |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 18. สัญญาเช่า

## 18.1 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้เช่า

กลุ่มบริษัททำสัญญาเช่าสินทรัพย์เพื่อใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทโดยมีอายุสัญญาระหว่าง 2 - 30 ปี

## ก) สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                               | งบการเงินรวม |           |                           |           |
|-------------------------------|--------------|-----------|---------------------------|-----------|
|                               | ที่ดิน       | อาคาร     | เครื่องจักร<br>และอุปกรณ์ | รวม       |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564        | 88,257       | 1,071,152 | 10,147                    | 1,169,556 |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี            | -            | 531       | -                         | 531       |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา | 166          | (21,647)  | 249                       | (21,232)  |
| ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา      | -            | (11,040)  | -                         | (11,040)  |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี         | (6,265)      | (183,478) | (2,497)                   | (192,240) |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564      | 82,158       | 855,518   | 7,899                     | 945,575   |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี            | -            | 251,505   | 329                       | 251,834   |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา | (8,643)      | (16,076)  | (53)                      | (24,772)  |
| ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา      | -            | (17,264)  | -                         | (17,264)  |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี         | (5,897)      | (176,214) | (2,474)                   | (184,585) |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565      | 67,618       | 897,469   | 5,701                     | 970,788   |

(หน่วย: พันบาท)

|                               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |                           |           |
|-------------------------------|----------------------|-----------|---------------------------|-----------|
|                               | ที่ดิน               | อาคาร     | เครื่องจักร<br>และอุปกรณ์ | รวม       |
| ณ วันที่ 1 มกราคม 2564        | 66,080               | 1,058,720 | 9,394                     | 1,134,194 |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี            | -                    | 531       | -                         | 531       |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา | -                    | (20,902)  | -                         | (20,902)  |
| ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา      | -                    | (11,040)  | -                         | (11,040)  |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี         | (6,092)              | (179,511) | (2,237)                   | (187,840) |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564      | 59,988               | 847,798   | 7,157                     | 914,943   |
| เพิ่มขึ้นระหว่างปี            | -                    | 251,505   | 329                       | 251,834   |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา | (5,766)              | (15,951)  | -                         | (21,717)  |
| ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา      | -                    | (17,264)  | -                         | (17,264)  |
| ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี         | (4,875)              | (173,412) | (2,241)                   | (180,528) |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565      | 49,347               | 892,676   | 5,245                     | 947,268   |

*[Signature]*

**STAM  
WELLNESS  
GROUP**  
48

ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

(หน่วย: พันบาท)

|                                  | งบการเงินรวม |           | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |
|----------------------------------|--------------|-----------|----------------------|-----------|
|                                  | 2565         | 2564      | 2565                 | 2564      |
| จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า | 1,238,849    | 1,106,431 | 1,234,205            | 1,098,606 |
| หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย     | (195,402)    | (108,291) | (195,322)            | (108,068) |
| รวม                              | 1,043,447    | 998,140   | 1,038,883            | 990,538   |
| หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ         |              |           |                      |           |
| ภายในหนึ่งปี                     | (179,702)    | (175,496) | (176,681)            | (172,503) |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจาก   |              |           |                      |           |
| ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี  | 863,745      | 822,644   | 862,202              | 818,035   |

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                                        | งบการเงินรวม |           | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |
|----------------------------------------|--------------|-----------|----------------------|-----------|
|                                        | 2565         | 2564      | 2565                 | 2564      |
| ยอดคงเหลือต้นปี                        | 998,140      | 1,197,851 | 990,538              | 1,187,063 |
| เพิ่มขึ้น                              | 251,538      | 531       | 251,538              | 531       |
| ดอกเบี้ยที่รับรู้                      | 21,309       | 7,807     | 21,696               | 7,668     |
| จ่ายชำระระหว่างปี                      | (104,388)    | (37,119)  | (103,340)            | (35,405)  |
| ลดลงจากส่วนลดค่าเช่าที่ได้รับระหว่างปี | (79,426)     | (137,224) | (77,913)             | (135,941) |
| ผลกระทบจากการยกเลิกสัญญา               | (18,953)     | (11,139)  | (18,953)             | (11,139)  |
| ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา          | (24,772)     | (22,567)  | (24,683)             | (22,239)  |
| ยอดคงเหลือปลายปี                       | 1,043,448    | 998,140   | 1,038,883            | 990,538   |

การวิเคราะห์การครบกำหนดของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าเปิดเผยข้อมูลอยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 29 ภายใต้หัวข้อความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUN K COMPANY LIMITED

## ค) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในส่วนของการก่อหนี้หรือขาดทุน

(หน่วย: พันบาท)

|                                              | งบการเงินรวม |           | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |
|----------------------------------------------|--------------|-----------|----------------------|-----------|
|                                              | 2565         | 2564      | 2565                 | 2564      |
| ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้         | 184,584      | 192,240   | 180,528              | 187,840   |
| ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า           | 32,243       | 31,080    | 32,098               | 30,845    |
| ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าระยะสั้น      | 43           | 75        | 43                   | 75        |
| ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระค่าเช่า |              |           |                      |           |
| ผันแปร                                       | 26,049       | 4,293     | 26,049               | 4,293     |
| ส่วนลดค่าเช่า - ส่วนของหนี้สินตาม            |              |           |                      |           |
| สัญญาเช่า                                    | (79,425)     | (137,224) | (77,913)             | (135,941) |
| ส่วนลดค่าเช่า - ดอกเบี้ยจ่าย                 | (10,934)     | (23,273)  | (10,402)             | (23,177)  |

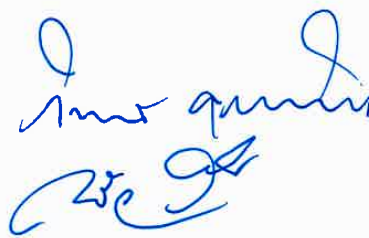
กลุ่มบริษัทมีสัญญาเช่าพื้นที่ในอาคารซึ่งมีการจ่ายชำระค่าเช่าที่ผันแปรตามยอดขาย อายุสัญญาเช่ามีระยะเวลา 4-15 ปี

## ง) อื่น ๆ

กลุ่มบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 135 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท: 133 ล้านบาท) (2564: 41 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท: 39 ล้านบาท)) ซึ่งรวมถึงกระแสเงินสดจ่ายของสัญญาเช่าระยะสั้น สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ และค่าเช่าผันแปรที่ไม่ขึ้นอยู่กับดัชนีหรืออัตรา

## 18.2 กลุ่มบริษัทในฐานะผู้ให้เช่า

บริษัทฯ ทำสัญญาเช่าที่ดินและพื้นที่สำนักงานกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าช่วงทรัพย์สินบางส่วนกับบริษัทย่อย ในระหว่างปี 2565 และ 2564 บริษัทฯ ไม่มีรายได้จากการให้เช่าช่วงกับบริษัทย่อยเนื่องจากการยกเว้นค่าเช่าให้แก่บริษัทย่อย และหากบริษัทและบริษัทย่อยมีการทำสัญญาเช่าช่วงต่ออย่างต่อเนื่องตลอดอายุสัญญาเช่าที่บริษัทฯ ได้ทำกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (ซึ่งมีอายุสัญญาเช่าตั้งแต่ 12 ปีถึง 30 ปี) จำนวนเงินขั้นต่ำที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตจากการให้เช่าช่วง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 แสดงได้ดังนี้ (ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับการพิจารณาลดค่าเช่า (ถ้ามี) ภายใต้อาณัติการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019)



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

|                              | (หน่วย: ล้านบาท)     |      |
|------------------------------|----------------------|------|
|                              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|                              | 2565                 | 2564 |
| ภายใน 1 ปี                   | 3                    | 3    |
| มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี | 13                   | 13   |
| มากกว่า 5 ปี                 | 43                   | 48   |
| รวม                          | 59                   | 64   |

#### 19. สรรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

จำนวนเงินสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานซึ่งเป็นเงินชดเชยพนักงานเมื่อออกจากงานแสดงได้ดังนี้

|                                                | (หน่วย: พันบาท) |         |                      |         |
|------------------------------------------------|-----------------|---------|----------------------|---------|
|                                                | งบการเงินรวม    |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|                                                | 2565            | 2564    | 2565                 | 2564    |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานต้นปี          | 9,951           | 10,124  | 8,699                | 9,043   |
| ส่วนที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน :                |                 |         |                      |         |
| ต้นทุนบริการในปัจจุบัน                         | 1,252           | 1,235   | 1,098                | 1,083   |
| ต้นทุนดอกเบี้ย                                 | 164             | 145     | 143                  | 126     |
| กลับรายการระหว่างปี                            | -               | (1,553) | -                    | (1,553) |
| ส่วนที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น         |                 |         |                      |         |
| กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์           |                 |         |                      |         |
| ประกันภัย                                      |                 |         |                      |         |
| ส่วนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติด้าน       |                 |         |                      |         |
| ประชากรศาสตร์                                  | (1,489)         | -       | (1,166)              | -       |
| ส่วนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงข้อสมมติทางการเงิน | (898)           | -       | (720)                | -       |
| ส่วนที่เกิดจากการปรับปรุงจากประสบการณ์         | (2,266)         | -       | (2,417)              | -       |
| ผลประโยชน์ที่จ่ายในระหว่างปี                   | (1,201)         | -       | (1,201)              | -       |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานปลายปี         | 5,513           | 9,951   | 4,436                | 8,699   |

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานรับรู้ในรายการต่อไปนี้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

|                                        | (หน่วย: พันบาท) |       |                      |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|----------------------|-------|
|                                        | งบการเงินรวม    |       | งบการเงินเฉพาะกิจการ |       |
|                                        | 2565            | 2564  | 2565                 | 2564  |
| ต้นทุนการให้บริการ                     | 304             | 299   | 240                  | 236   |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร            | 948             | (472) | 858                  | (580) |
| รวมค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน | 1,252           | (173) | 1,098                | (344) |

*Amr Gunth*  
2565

**SIAM  
WELLNESS  
-GROUP-**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

กลุ่มบริษัทคาดว่าจะจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานภายใน 1 ปีข้างหน้าเป็นจำนวนประมาณ 2.9 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 2.7 ล้านบาท) (2564: 3.0 ล้านบาท (เฉพาะบริษัทฯ: 3.0 ล้านบาท))

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ระยะเวลาเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการจ่ายชำระผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานของกลุ่มบริษัทประมาณ 3 - 10 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 5 ปี) (2564: 7 - 25 ปี (เฉพาะบริษัทฯ: 7 - 25 ปี))

สมมติฐานที่สำคัญในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ร้อยละต่อปี)

|                                   | งบการเงินรวม  |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                   | 2565          | 2564          | 2565                 | 2564          |
| อัตราคิดลด                        | 1.73 - 2.75   | 1.36 - 2.15   | 1.98                 | 1.36          |
| อัตราการขึ้นเงินเดือน             | 3.55          | 6.00          | 3.55                 | 6.00          |
| อัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน | 20.00 - 43.00 | 13.00 - 57.00 | 20.00 - 43.00        | 13.00 - 57.00 |

ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่สำคัญต่อมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                       | งบการเงินรวม   |       |           |       | งบการเงินเฉพาะกิจการ |       |           |       |
|---------------------------------------|----------------|-------|-----------|-------|----------------------|-------|-----------|-------|
|                                       | เพิ่มขึ้น 0.5% |       | ลดลง 0.5% |       | เพิ่มขึ้น 0.5%       |       | ลดลง 0.5% |       |
|                                       | 2565           | 2564  | 2565      | 2564  | 2565                 | 2564  | 2565      | 2564  |
| อัตราคิดลด                            | (0.1)          | (0.2) | 0.1       | 0.2   | (0.1)                | (0.2) | 0.1       | 0.2   |
| อัตราการขึ้นเงินเดือน                 | 0.1            | 0.2   | (0.1)     | (0.2) | 0.1                  | 0.2   | (0.1)     | (0.2) |
| อัตราการเปลี่ยนแปลง<br>ในจำนวนพนักงาน | (0.1)          | (0.3) | 0.1       | 0.3   | (0.1)                | (0.3) | 1.0       | 0.3   |

## 20. ดำรงตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทฯต้องจัดสรรทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนผลกำไรซึ่งบริษัทฯทำมาหาได้ทุกคราวที่จ่ายเงินปันผลจนกว่าทุนสำรองนั้นจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนทุนของบริษัทฯ สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

*Amr Quin*  
*Zuf*

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 21. ต้นทุนทางการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

|                                          | งบการเงินรวม |        | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |
|------------------------------------------|--------------|--------|----------------------|--------|
|                                          | 2565         | 2564   | 2565                 | 2564   |
| ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของเงินกู้ยืม          | 17,788       | 12,858 | 17,073               | 12,617 |
| ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยของหนี้สินตามสัญญาเช่า | 32,563       | 31,314 | 32,417               | 31,078 |
| รวม                                      | 50,351       | 44,172 | 49,490               | 43,695 |

## 22. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายแบ่งตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

|                                           | งบการเงินรวม |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|-------------------------------------------|--------------|---------|----------------------|---------|
|                                           | 2565         | 2564    | 2565                 | 2564    |
| การเปลี่ยนแปลงในสินค้าคงเหลือ             | (4,179)      | 7,086   | (1,623)              | 9,701   |
| ซื้อสินค้า                                | 82,094       | 27,107  | 60,310               | 8,770   |
| ค่าเสื่อมราคาที่ดิน อาคารและอุปกรณ์       | 123,612      | 130,823 | 114,640              | 120,825 |
| ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน          | 2,079        | 1,769   | 2,057                | 1,740   |
| ขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สิน (กลับรายการ) | (4,651)      | 4,651   | (4,651)              | 4,651   |
| ค่าใช้จ่ายพนักงาน                         | 274,858      | 132,871 | 259,099              | 118,153 |
| ค่าตอบแทนกรรมการ                          | 2,024        | 1,773   | 2,024                | 1,773   |
| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าและบริการของ  |              |         |                      |         |
| สถานประกอบการ - สุทธิจากส่วนลดค่าเช่า     | 170,197      | 99,269  | 166,903              | 96,134  |
| ค่าสาธารณูปโภค                            | 31,436       | 13,900  | 30,053               | 13,234  |
| ค่าบำรุงรักษาสถานบริการและค่าจัดสถานที่   | 17,978       | 4,348   | 18,079               | 4,324   |
| ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย                 | 20,676       | 13,115  | 14,409               | 9,680   |
| ค่าชักรีด                                 | 16,628       | 3,806   | 16,523               | 3,655   |
| ค่าที่ปรึกษา                              | 3,971        | 5,677   | 3,237                | 3,017   |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 23. ภาษีเงินได้

## 23.1 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

|                                                     | (หน่วย: พันบาท) |                |                      |                |
|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------------|----------------|
|                                                     | งบการเงินรวม    |                | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                |
|                                                     | 2565            | 2564           | 2565                 | 2564           |
| <b>ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:</b>                         |                 |                |                      |                |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี                        | 2,468           | 367            | -                    | -              |
| <b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:</b>                    |                 |                |                      |                |
| ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่าง         |                 |                |                      |                |
| ชั่วคราวและการกลับรายการผลแตกต่าง                   |                 |                |                      |                |
| ชั่วคราว                                            | (1,502)         | (9,087)        | (1,719)              | (8,724)        |
| <b>ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน</b> |                 |                |                      |                |
| <b>ส่วนของการกำไรหรือขาดทุน</b>                     | <b>966</b>      | <b>(8,720)</b> | <b>(1,719)</b>       | <b>(8,724)</b> |

## 23.2 ภาษีเงินได้ส่วนที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

จำนวนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สรุปได้ดังนี้

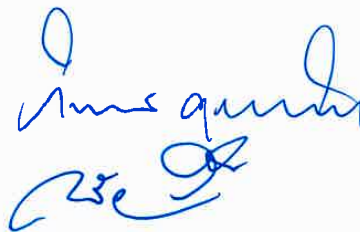
|                                                     | (หน่วย: พันบาท) |          |                      |          |
|-----------------------------------------------------|-----------------|----------|----------------------|----------|
|                                                     | งบการเงินรวม    |          | งบการเงินเฉพาะกิจการ |          |
|                                                     | 2565            | 2564     | 2565                 | 2564     |
| <b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับกำไร</b> |                 |          |                      |          |
| จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์                    |                 |          |                      |          |
| ประกันภัย                                           | 926             | -        | 861                  | -        |
| <b>ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกี่ยวข้องกับกำไร</b> |                 |          |                      |          |
| จากการตีราคาที่ดิน                                  | 8,703           |          | 8,703                |          |
|                                                     | <b>9,629</b>    | <b>-</b> | <b>9,564</b>         | <b>-</b> |

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 23.3 การกระทบยอดรายการขาดทุนทางภาษีกับรายได้ภาษีเงินได้

รายการกระทบยอดระหว่างขาดทุนทางบัญชีกับค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้มีดังนี้

|                                            | (หน่วย: พันบาท) |              |                      |           |
|--------------------------------------------|-----------------|--------------|----------------------|-----------|
|                                            | งบการเงินรวม    |              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |
|                                            | 2565            | 2564         | 2565                 | 2564      |
| ขาดทุนทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้              |                 |              |                      |           |
| นิติบุคคล                                  | (87,063)        | (295,440)    | (100,345)            | (280,432) |
| อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล                  | 0%, 15%, 20%    | 0%, 15%, 20% | 20%                  | 20%       |
| ขาดทุนทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้              |                 |              |                      |           |
| นิติบุคคลคูณอัตราภาษี                      | (17,189)        | (58,308)     | (20,069)             | (56,086)  |
| ผลกระทบทางภาษีสำหรับ:                      |                 |              |                      |           |
| ค่าใช้จ่ายต้องห้าม                         | 1,077           | 227          | 1,366                | 203       |
| ค่าใช้จ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น        | (167)           | (3,888)      | (165)                | (3,788)   |
| รวม                                        | 910             | (3,661)      | 1,201                | (3,585)   |
| ผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ที่คาดว่าจะ  |                 |              |                      |           |
| จะไม่ได้รับประโยชน์ในอนาคต                 | 17,245          | 53,249       | 17,149               | 50,947    |
| ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ |                 |              |                      |           |
| ในส่วนของการกำไรหรือขาดทุน                 | 966             | (8,720)      | (1,719)              | (8,724)   |

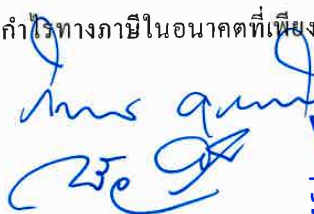


### 23.4 สินทรัพย์/หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชีและหนี้สินภายใต้การตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

|                                                                         | (หน่วย: พันบาท) |               |                      |               |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                         | งบการเงินรวม    |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|                                                                         | 2565            | 2564          | 2565                 | 2564          |
| <b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี</b>                                       |                 |               |                      |               |
| ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น                           | 1,838           | 1,916         | 1,765                | 1,785         |
| ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ                                   | 1,120           | 2,472         | 438                  | 1,606         |
| สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน                                        | 1,037           | 1,930         | 887                  | 1,740         |
| สัญญาเช่า                                                               | 15,441          | 11,983        | 15,441               | 11,983        |
| <b>รายได้การรับรู้ - โปรแกรมสิทธิพิเศษ</b>                              |                 |               |                      |               |
| แก่ลูกค้า                                                               | 151             | 135           | 151                  | 135           |
| <b>คอกเบี้ยและค่าเสื่อมราคาจากประมาณการ</b>                             |                 |               |                      |               |
| รีดถอนทรัพย์สิน                                                         | 687             | 604           | 687                  | 604           |
| ค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                | 72              | 1,002         | 72                   | 1,002         |
| ค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้                                  | 40              | 40            | 40                   | 40            |
| ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้ค่าหุ้นรอรับชำระ | 993             | 722           | 993                  | 722           |
| <b>รวม</b>                                                              | <b>21,379</b>   | <b>20,804</b> | <b>20,474</b>        | <b>19,617</b> |
| <b>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี</b>                                         |                 |               |                      |               |
| ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดิน                                           | 31,344          | 22,642        | 31,344               | 22,642        |
| <b>รวม</b>                                                              | <b>31,344</b>   | <b>22,642</b> | <b>31,344</b>        | <b>22,642</b> |
| <b>สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ</b>                               | <b>905</b>      | <b>1,187</b>  | <b>-</b>             | <b>-</b>      |
| <b>หนี้สินภายใต้การตัดบัญชี - สุทธิ</b>                                 | <b>10,870</b>   | <b>3,025</b>  | <b>10,870</b>        | <b>3,025</b>  |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีรายการผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้จำนวน 597 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท: 572 ล้านบาท) (2564: 507 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท: 482 ล้านบาท)) ที่กลุ่มบริษัทไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี เนื่องจากกลุ่มบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าอาจมีความไม่แน่นอนสำหรับกำไรทางภาษีในอนาคตที่เพียงพอที่จะนำผลแตกต่างชั่วคราวและผลขาดทุนทางภาษีมาใช้ประโยชน์ได้

  
**SIAM WELLNESS GROUP**  
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

รายละเอียดวันสิ้นสุดระยะเวลาการให้ประโยชน์ของรายการขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                 | งบการเงินรวม |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|-----------------|--------------|------|----------------------|------|
|                 | 2565         | 2564 | 2565                 | 2564 |
| 31 ธันวาคม 2568 | 242          | 242  | 227                  | 227  |
| 31 ธันวาคม 2569 | 265          | 265  | 255                  | 255  |
| 31 ธันวาคม 2570 | 90           | -    | 90                   | -    |
|                 | 597          | 507  | 572                  | 482  |

#### 24. กำไรต่อหุ้น

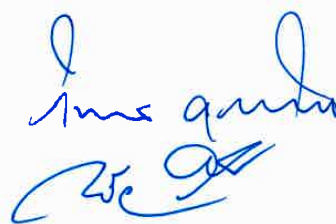
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารขาดทุนสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี

ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

|                          | สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม |           |                      |           |
|--------------------------|----------------------------------|-----------|----------------------|-----------|
|                          | งบการเงินรวม                     |           | งบการเงินเฉพาะกิจการ |           |
|                          | 2565                             | 2564      | 2565                 | 2564      |
| ขาดทุนสำหรับปี (พันบาท)  | (88,029)                         | (286,719) | (98,627)             | (271,708) |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย  |                                  |           |                      |           |
| ถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)    | 855,000                          | 855,000   | 855,000              | 855,000   |
| ขาดทุนต่อหุ้น (บาท/หุ้น) | (0.103)                          | (0.335)   | (0.115)              | (0.318)   |

#### 25. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่นำเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของบริษัทฯ ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอเพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของบริษัทฯ คือ คณะกรรมการบริษัทฯ



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

เพื่อวัตถุประสงค์ในการบริหารงาน กลุ่มบริษัทจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ กลุ่มบริษัทมีส่วนงานที่รายงานทั้งสิ้น 3 ส่วนงาน ดังนี้

- ส่วนงานธุรกิจบริการสปา เป็นส่วนงานที่ให้บริกการนวดเพื่อสุขภาพ โดยให้บริการแบบเคย์สปาและเวลเนส สปา พร้อมรับบริหารและให้บริการคำปรึกษาด้านสปา
- ส่วนงานธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ เป็นส่วนงานที่ดำเนินธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาธรรมชาติและเครื่องมืออุปกรณ์เกี่ยวกับสปา สำหรับตลาดในประเทศและต่างประเทศ
- ส่วนงานธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร เป็นส่วนงานดำเนินธุรกิจบูติค รีสอร์ทและร้านอาหาร

กลุ่มบริษัทไม่มีการรวมส่วนงานดำเนินงานเป็นส่วนงานที่รายงานข้างต้น

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดสอบทานผลการดำเนินงานของแต่ละหน่วยธุรกิจแยกจากกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการตัดสินใจเกี่ยวกับการจัดสรรทรัพยากรและการประเมินผลการปฏิบัติงาน กลุ่มบริษัทประเมินผลการปฏิบัติงานของส่วนงานโดยพิจารณาจากกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมซึ่งวัดมูลค่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกับที่ใช้ในการวัดกำไรหรือขาดทุนจากการดำเนินงานและสินทรัพย์รวมในงบการเงิน

การบันทึกบัญชีสำหรับรายการระหว่างส่วนงานที่รายงานเป็นไปในลักษณะเดียวกับการบันทึกบัญชีสำหรับรายการธุรกิจกับบุคคลภายนอก

ข้อมูลรายได้และกำไร (ขาดทุน) ของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                         | ธุรกิจบริการสปา |       | ธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพ |      | ธุรกิจโรงแรมและห้องอาหาร |      | การตัดรายการบัญชีระหว่างกัน |      | รวม  |       |
|-----------------------------------------|-----------------|-------|----------------------------------------|------|--------------------------|------|-----------------------------|------|------|-------|
|                                         | 2565            | 2564  | 2565                                   | 2564 | 2565                     | 2564 | 2565                        | 2564 | 2565 | 2564  |
| รายได้จากลูกค้าภายนอก                   | 600             | 127   | 74                                     | 29   | 37                       | 12   | -                           | -    | 711  | 168   |
| รายได้ระหว่างส่วนงาน                    | 11              | 2     | 46                                     | 16   | 1                        | -    | (58)                        | (18) | -    | -     |
| รวมรายได้                               | 611             | 129   | 120                                    | 45   | 38                       | 12   | (58)                        | (18) | 711  | 168   |
| กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานตามส่วนงาน | 34              | (157) | 39                                     | 13   | 7                        | (7)  | -                           | -    | 80   | (151) |
| รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วน:   |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      |      |       |
| รายได้ดอกเบี้ยรับ                       |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | 2    | 2     |
| รายได้อื่น                              |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | 8    | 5     |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย         |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (35) | (24)  |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                   |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (92) | (84)  |
| ต้นทุนทางการเงิน                        |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (50) | (44)  |
| ขาดทุนก่อนรายได้ภาษีเงินได้             |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (87) | (296) |
| รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้         |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (1)  | 9     |
| ขาดทุนสำหรับปี                          |                 |       |                                        |      |                          |      |                             |      | (88) | (287) |

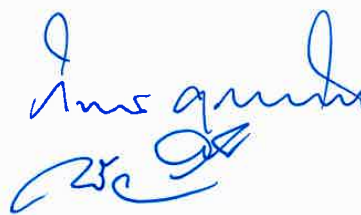
**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### ยอดคงเหลือตามสัญญาที่ทำกับลูกค้า

|                                           | (หน่วย: พันบาท) |        |                      |        |
|-------------------------------------------|-----------------|--------|----------------------|--------|
|                                           | งบการเงินรวม    |        | งบการเงินเฉพาะกิจการ |        |
|                                           | 2565            | 2564   | 2565                 | 2564   |
| สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า    |                 |        |                      |        |
| ลูกหนี้การค้า - สุทธิ                     | 28,545          | 13,847 | 30,118               | 10,849 |
| รวมสินทรัพย์ที่เกิดจากการทำสัญญากับลูกค้า |                 |        |                      |        |
| - สุทธิ                                   | 28,545          | 13,847 | 30,118               | 10,849 |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า      |                 |        |                      |        |
| รายได้รับล่วงหน้า - ส่วนที่ถึงกำหนด       |                 |        |                      |        |
| รับรู้ภายในหนึ่งปี                        | 57,914          | 45,140 | 55,057               | 44,176 |
| รายได้รับล่วงหน้า - สุทธิจากส่วนที่       |                 |        |                      |        |
| ถึงกำหนดรับรู้ภายในหนึ่งปี                | 971             | 5,989  | 971                  | 5,989  |
| รวมหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า   | 58,165          | 51,129 | 56,028               | 50,165 |

### การจำแนกรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

|                                 | (หน่วย: พันบาท) |         |                      |         |
|---------------------------------|-----------------|---------|----------------------|---------|
|                                 | งบการเงินรวม    |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |
|                                 | 2565            | 2564    | 2565                 | 2564    |
| จังหวะเวลาในการรับรู้รายได้     |                 |         |                      |         |
| รับรู้รายได้ ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง  |                 |         |                      |         |
| รายได้จากการขาย                 | 97,823          | 37,321  | 31,537               | 9,496   |
| รายได้จากการบริการ              |                 |         |                      |         |
| รายได้จากการบริการสปา           | 591,537         | 122,907 | 592,824              | 123,373 |
| รายได้จากการบริการห้องพัก       | 14,362          | 3,061   | -                    | -       |
| รับรู้รายได้ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง   |                 |         |                      |         |
| รายได้จากการบริการแฟรนไชส์      | 7,560           | 4,325   | 7,560                | 4,325   |
| รายได้การบริหารจัดการ           | 3,506           | 1,770   | 4,464                | 2,242   |
| รวมรายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า | 714,788         | 169,384 | 636,385              | 139,436 |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### รายได้ที่คาดว่าจะรับรู้สำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทคาดว่าจะมีรายได้ที่รับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้น (หรือยังไม่เสร็จสิ้นบางส่วน) ของสัญญาที่ทำกับลูกค้าจำนวนประมาณ 1 ล้านบาท (2564: 6 ล้านบาท) ซึ่งกลุ่มบริษัทคาดว่าจะปฏิบัติตามภาระที่ต้องปฏิบัติของสัญญาดังกล่าวเสร็จสิ้นภายใน 3 - 5 ปี

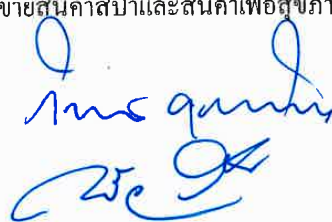
ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้นไม่รวมถึงรายได้ที่คาดว่าจะรับรู้ในอนาคตสำหรับภาระที่ยังปฏิบัติไม่เสร็จสิ้นของสัญญาที่มีระยะเวลาหนึ่งปีหรือสั้นกว่าและสัญญาที่เข้าเงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามจำนวนเงินซึ่งกิจการมีสิทธิออกใบแจ้งหนี้

สินทรัพย์ของส่วนงานของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                                     | ธุรกิจบริการสปาและ<br>ธุรกิจขายสินค้าสปา<br>และสินค้าเพื่อสุขภาพ* |       | ธุรกิจโรงแรมและ<br>ห้องอาหาร |      | การตัดรายการบัญชี<br>ระหว่างกัน |      | รวม   |       |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|------|---------------------------------|------|-------|-------|
|                                                                     | 2565                                                              | 2564  | 2565                         | 2564 | 2565                            | 2564 | 2565  | 2564  |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                              | 931                                                               | 883   | 68                           | 64   | -                               | -    | 999   | 947   |
| สิทธิการใช้ทรัพย์สิน                                                | 954                                                               | 925   | 18                           | 22   | (1)                             | (1)  | 971   | 946   |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า                                                 | 23                                                                | 26    | -                            | -    | (23)                            | (26) | -     | -     |
| สินทรัพย์อื่น                                                       | 489                                                               | 372   | 40                           | 23   | (80)                            | (30) | 449   | 365   |
| รวมสินทรัพย์                                                        | 2,397                                                             | 2,206 | 126                          | 109  | (104)                           | (57) | 2,419 | 2,258 |
| รายการที่ไม่เป็นตัวแทนอื่นที่มีสาระสำคัญ:                           |                                                                   |       |                              |      |                                 |      |       |       |
| ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคาร<br>และอุปกรณ์                                | (10)                                                              | (5)   | -                            | -    | -                               | -    | (10)  | (5)   |
| ค่าเสื่อมราคาที่ดิน อาคาร<br>และอุปกรณ์ และ<br>สินทรัพย์สิทธิการใช้ | (300)                                                             | (315) | (8)                          | (8)  | -                               | -    | (308) | (323) |
| ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์<br>ไม่มีตัวตน                                | (2)                                                               | (2)   | -                            | -    | -                               | -    | (2)   | (2)   |
| ขาดทุนจากการค้อยค่า<br>ที่ดิน อาคาร และ<br>อุปกรณ์                  | 5                                                                 | (5)   | -                            | -    | -                               | -    | 5     | (5)   |
| ค่าเผื่อผลขาดทุนด้าน<br>เครดิตที่คาดว่าจะ<br>เกิดขึ้น               | -                                                                 | (8)   | -                            | -    | -                               | -    | -     | (8)   |

\* ส่วนงานธุรกิจสปาและธุรกิจขายสินค้าสปาและสินค้าเพื่อสุขภาพมีการใช้สินทรัพย์ร่วมกัน



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### ข้อมูลเกี่ยวกับภูมิศาสตร์

กลุ่มบริษัทดำเนินธุรกิจส่วนใหญ่ในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย ดังนั้นฝ่ายบริหารจึงพิจารณาว่ากลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์เพียงส่วนเดียว รายได้และสินทรัพย์ที่แสดงอยู่ในงบการเงินจึงถือเป็นการรายงานตามเขตภูมิศาสตร์แล้ว

### ลูกค้ารายใหญ่

ในปี 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทไม่มีรายได้จากลูกค้ารายใดที่มีมูลค่าเท่ากับหรือมากกว่าร้อยละ 10 ของรายได้ของกิจการเนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย

## 26. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานของบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 3 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นี้บริหารโดยบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ

ในระหว่างปี 2565 และ 2564 บริษัทฯ รับรู้เงินสมทบดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายดังนี้

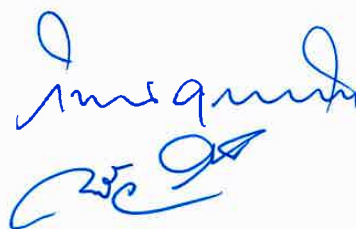
|                              | (หน่วย: ล้านบาท)     |      |
|------------------------------|----------------------|------|
|                              | งบการเงินรวมและ      |      |
|                              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|                              | 2565                 | 2564 |
| เงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ | 1.2                  | 0.9  |

## 27. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

### 27.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทฯ มีภาระที่ต้องจ่ายเงินค่างานก่อสร้างซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วดังนี้

|             | (หน่วย: ล้านบาท)     |      |
|-------------|----------------------|------|
|             | งบการเงินรวมและ      |      |
|             | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|             | 2565                 | 2564 |
| ค่าก่อสร้าง | 5                    | 49   |



**SIAM  
WELLNESS  
\_GROUP\_**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 27.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการและสัญญาเช่า

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตภายใต้สัญญาบริการสัญญาเช่าระยะสั้นและสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ นอกเหนือจากส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าในงบแสดงฐานะการเงิน ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                             | งบการเงินรวมและ<br>งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------|
|                             | 2565                                    | 2564 |
| จ่ายชำระ                    |                                         |      |
| ภายใน 1 ปี                  | 30                                      | 24   |
| มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี | 48                                      | 34   |
| มากกว่า 5 ปี                | 11                                      | 15   |

## 27.3 การค้ำประกัน

- (1) บริษัทค้ำประกันวงเงินสินเชื่อธนาคารให้แก่บริษัทย่อยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมข้อ 17
- (2) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามกลุ่มบริษัทคงเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 1.7 ล้านบาท (2564: 0.1 ล้านบาท) (เฉพาะของบริษัทฯ: 0.1 ล้านบาท (2564: 0.1 ล้านบาท)) ซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของกลุ่มบริษัท

## 28. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                          | งบการเงินรวม    |         |         |     |
|----------------------------------------------------------|-----------------|---------|---------|-----|
|                                                          | 31 ธันวาคม 2565 |         |         |     |
|                                                          | ระดับ 1         | ระดับ 2 | ระดับ 3 | รวม |
| สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม                  |                 |         |         |     |
| ที่ดิน                                                   | -               | 322     | -       | 322 |
| หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม                          |                 |         |         |     |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ | -               | 98      | -       | 98  |

  
SIAM WELLNESS GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                          | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |         |     |
|----------------------------------------------------------|----------------------|---------|---------|-----|
|                                                          | 31 ธันวาคม 2565      |         |         |     |
|                                                          | ระดับ 1              | ระดับ 2 | ระดับ 3 | รวม |
| สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม                  |                      |         |         |     |
| ที่ดิน                                                   | -                    | 322     | -       | 322 |
| หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม                          |                      |         |         |     |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ | -                    | 79      | -       | 79  |

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                          | งบการเงินรวม    |         |         |     |
|----------------------------------------------------------|-----------------|---------|---------|-----|
|                                                          | 31 ธันวาคม 2564 |         |         |     |
|                                                          | ระดับ 1         | ระดับ 2 | ระดับ 3 | รวม |
| สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม                  |                 |         |         |     |
| ที่ดิน                                                   | -               | 279     | -       | 279 |
| หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม                          |                 |         |         |     |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ | -               | 161     | -       | 161 |

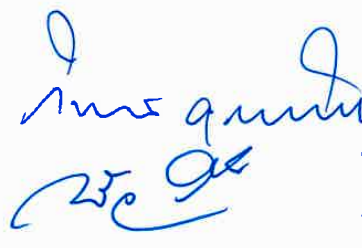
(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                          | งบการเงินเฉพาะกิจการ |         |         |     |
|----------------------------------------------------------|----------------------|---------|---------|-----|
|                                                          | 31 ธันวาคม 2564      |         |         |     |
|                                                          | ระดับ 1              | ระดับ 2 | ระดับ 3 | รวม |
| สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม                  |                      |         |         |     |
| ที่ดิน                                                   | -                    | 279     | -       | 279 |
| หนี้สินที่เปิดเผยมูลค่ายุติธรรม                          |                      |         |         |     |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ | -                    | 118     | -       | 118 |

#### เทคนิคการประเมินมูลค่ายุติธรรมและข้อมูลที่ใช้สำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 2

มูลค่ายุติธรรมของที่ดินแสดงมูลค่าโดยใช้วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Comparable Market Approach) ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

  
**SIAM WELLNESS GROUP**  
 บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

## 29. เครื่องมือทางการเงิน

### 29.1 วัตถุประสงค์และนโยบายบริหารความเสี่ยงทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของกลุ่มบริษัทประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ค่าหุ้นรอรับชำระคืน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น หนี้สินตามสัญญาเช่า และเงินกู้ยืม กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายการบริหารความเสี่ยงดังนี้

#### ความเสี่ยงด้านเครดิต

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตที่เกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืน ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัทไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก รายจำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทและบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของเงินฝากสถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นและค่าหุ้นรอรับชำระคืนที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

#### ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

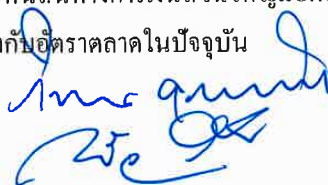
กลุ่มบริษัทพิจารณาการด้อยค่าทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน อัตราการตั้งสำรองของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนวณโดยพิจารณาจากอายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระสำหรับกลุ่มลูกค้าที่มีรูปแบบของความเสี่ยงด้านเครดิตที่คล้ายคลึงกัน โดยจัดกลุ่มลูกค้าตามประเภทของลูกค้า ทั้งนี้กลุ่มบริษัทไม่มีการถือครองสินทรัพย์ค้ำประกัน การคำนวณผลขาดทุนจากการด้อยค่าด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นคำนึงถึงผลของความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนัก มูลค่าของเงินตามเวลาและข้อมูลที่มีความสมเหตุสมผลและสามารถสนับสนุนได้ที่มีอยู่ ณ วันที่รายงานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอดีต สภาพการณ์ปัจจุบันและการคาดการณ์สถานะเศรษฐกิจในอนาคต

#### เงินฝากสถาบันการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านเครดิตของเงินฝากสถาบันการเงินไม่สูงมากนักเนื่องจากคู่สัญญาเป็นธนาคารที่มีอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตที่อยู่ในระดับสูงซึ่งประเมินโดยสถาบันจัดอันดับความน่าเชื่อถือด้านเครดิตระหว่างประเทศ

#### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืม และหนี้สินตามสัญญาเช่า สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดหรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน



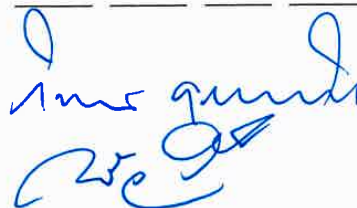
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สิ้นทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสิ้นทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือ วันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

| งบการเงินรวม                   |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------------------|------------------------|-------|------------------------------------|--|
| 31 ธันวาคม 2565                |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เมื่อทวงถาม                    | อัตราดอกเบี้ยคงที่ |                       |                 | อัตราดอกเบี้ย<br>ปรับขึ้นลง<br>ตามราคาตลาด | ไม่มี<br>อัตราดอกเบี้ย | รวม   | อัตรา<br>ดอกเบี้ย<br>(ร้อยละต่อปี) |  |
|                                | ภายใน<br>1 ปี      | มากกว่า 1<br>ถึง 5 ปี | มากกว่า<br>5 ปี |                                            |                        |       |                                    |  |
| สินทรัพย์ทางการเงิน            |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | -                  | -                     | -               | 181                                        | 4                      | 185   | 0.01 - 0.35                        |  |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น    | -                  | -                     | -               | -                                          | 30                     | 30    | -                                  |  |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน            | -                  | -                     | -               | -                                          | 40                     | 40    | -                                  |  |
|                                | -                  | -                     | -               | 181                                        | 74                     | 255   |                                    |  |
| หนี้สินทางการเงิน              |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น  | -                  | -                     | -               | -                                          | 94                     | 94    | -                                  |  |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า            | -                  | 180                   | 547             | 316                                        | -                      | 1,043 | 2.05 - 5.18                        |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาว              | -                  | 99                    | -               | 513                                        | -                      | 612   | หมายเหตุ 17                        |  |
|                                | -                  | 279                   | 547             | 513                                        | 94                     | 1,749 |                                    |  |

(หน่วย: ล้านบาท)

| งบการเงินเฉพาะกิจการ                       |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
|--------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------------------|------------------------|-------|------------------------------------|--|
| 31 ธันวาคม 2565                            |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เมื่อทวงถาม                                | อัตราดอกเบี้ยคงที่ |                       |                 | อัตราดอกเบี้ย<br>ปรับขึ้นลง<br>ตามราคาตลาด | ไม่มี<br>อัตราดอกเบี้ย | รวม   | อัตรา<br>ดอกเบี้ย<br>(ร้อยละต่อปี) |  |
|                                            | ภายใน<br>1 ปี      | มากกว่า 1<br>ถึง 5 ปี | มากกว่า<br>5 ปี |                                            |                        |       |                                    |  |
| สินทรัพย์ทางการเงิน                        |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด             | -                  | -                     | -               | 143                                        | 3                      | 146   | 0.01 - 0.35                        |  |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น                | -                  | -                     | -               | -                                          | 31                     | 31    | -                                  |  |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า                        | -                  | -                     | 3               | 20                                         | -                      | 23    | 11-19                              |  |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน                        | -                  | -                     | -               | -                                          | 40                     | 40    | -                                  |  |
|                                            | -                  | -                     | 3               | 143                                        | 74                     | 240   |                                    |  |
| หนี้สินทางการเงิน                          |                    |                       |                 |                                            |                        |       |                                    |  |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น              | -                  | -                     | -               | -                                          | 114                    | 114   | -                                  |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | -                  | -                     | -               | 28                                         | -                      | 28    | -                                  |  |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                        | -                  | 177                   | 546             | 316                                        | -                      | 1,039 | 2.05 - 5.18                        |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                          | -                  | 80                    | -               | 487                                        | -                      | 567   | หมายเหตุ 17                        |  |
|                                            | -                  | 257                   | 546             | 515                                        | 114                    | 1,748 |                                    |  |



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                | งบการเงินรวม       |                    |              |                       |               |       |               |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------|-------|---------------|
|                                | 31 ธันวาคม 2564    |                    |              |                       |               |       |               |
|                                | อัตราดอกเบี้ยคงที่ |                    |              | อัตราดอกเบี้ย         | ไม่มี         | รวม   | อัตราดอกเบี้ย |
|                                | ภายใน 1 ปี         | มากกว่า 1 ถึง 5 ปี | มากกว่า 5 ปี | ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด |               |       |               |
| เมื่อทวงถาม                    |                    |                    |              |                       | อัตราดอกเบี้ย |       | (ร้อยละต่อปี) |
| สินทรัพย์ทางการเงิน            |                    |                    |              |                       |               |       |               |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | -                  | -                  | -            | 107                   | 3             | 110   | 0.05 - 0.38   |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น    | -                  | -                  | -            | -                     | 15            | 15    | -             |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน            | -                  | -                  | -            | -                     | 41            | 41    | -             |
|                                | -                  | -                  | -            | 107                   | 59            | 166   |               |
| หนี้สินทางการเงิน              |                    |                    |              |                       |               |       |               |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น  | -                  | -                  | -            | -                     | 37            | 37    | -             |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า            | -                  | 175                | 580          | 243                   | -             | 998   | 2.04 - 3.44   |
| เงินกู้ยืมระยะยาว              | -                  | 4                  | -            | 518                   | -             | 522   | หมายเหตุ 17   |
|                                | -                  | 179                | 580          | 518                   | 37            | 1,557 |               |

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                            | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                    |              |                       |               |       |               |
|--------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------|-------|---------------|
|                                            | 31 ธันวาคม 2564      |                    |              |                       |               |       |               |
|                                            | อัตราดอกเบี้ยคงที่   |                    |              | อัตราดอกเบี้ย         | ไม่มี         | รวม   | อัตราดอกเบี้ย |
|                                            | ภายใน 1 ปี           | มากกว่า 1 ถึง 5 ปี | มากกว่า 5 ปี | ปรับขึ้นลงตามราคาตลาด |               |       |               |
| เมื่อทวงถาม                                |                      |                    |              |                       | อัตราดอกเบี้ย |       | (ร้อยละต่อปี) |
| สินทรัพย์ทางการเงิน                        |                      |                    |              |                       |               |       |               |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด             | -                    | -                  | -            | 77                    | 3             | 80    | 0.05 - 0.20   |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น                | -                    | -                  | -            | -                     | 12            | 12    | -             |
| ลูกหนี้ตามสัญญาเช่า                        | -                    | -                  | 3            | 23                    | -             | 26    | 10 - 19       |
| ค่าหุ้นรอรับชำระคืน                        | -                    | -                  | -            | -                     | 41            | 41    | -             |
|                                            | -                    | -                  | 3            | 77                    | 56            | 159   |               |
| หนี้สินทางการเงิน                          |                      |                    |              |                       |               |       |               |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น              | -                    | -                  | -            | -                     | 50            | 50    | -             |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | -                    | -                  | 30           | -                     | -             | 30    | 1.52 - 2.25   |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                        | -                    | 172                | 575          | 243                   | -             | 990   | 2.04 - 3.44   |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                          | -                    | -                  | 4            | 473                   | -             | 477   | หมายเหตุ 17   |
|                                            | -                    | 172                | 609          | 473                   | 50            | 1,547 |               |

### การวิเคราะห์ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย

ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษีของกลุ่มบริษัทจากการเปลี่ยนแปลงที่อาจเกิดขึ้นอย่างสมเหตุสมผลของอัตราดอกเบี้ยของเงินกู้ยืมที่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นทั้งหมดคงที่ แสดงได้ดังนี้

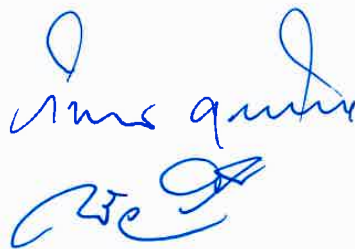
SIAM  
WELLNESS  
GROUP  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

| 2565     |                      |                        |             |
|----------|----------------------|------------------------|-------------|
| สกุลเงิน | งบการเงินรวมและ      | งบการเงินรวม           | งบการเงิน   |
|          | งบการเงินเฉพาะกิจการ | ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษี | เฉพาะกิจการ |
|          | เพิ่มขึ้น / ลดลง     |                        |             |
|          | (ร้อยละ)             | (ล้านบาท)              | (ล้านบาท)   |
| บาท      | 0.5                  | (2.9)                  | (2.8)       |
|          | (0.5)                | 2.9                    | 2.8         |
| 2564     |                      |                        |             |
| สกุลเงิน | งบการเงินรวมและ      | งบการเงินรวม           | งบการเงิน   |
|          | งบการเงินเฉพาะกิจการ | ผลกระทบต่อกำไรก่อนภาษี | เฉพาะกิจการ |
|          | เพิ่มขึ้น / ลดลง     |                        |             |
|          | (ร้อยละ)             | (ล้านบาท)              | (ล้านบาท)   |
| บาท      | 0.5                  | (2.3)                  | (2.2)       |
|          | (0.5)                | 2.3                    | 2.2         |

การวิเคราะห์ผลกระทบข้างต้นจัดทำโดยสมมติฐานว่าจำนวนเงินกู้ยืมและตัวแปรอื่นคงที่ตลอด 1 ปี และยังถือเสมือนว่าอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาดของเงินกู้ยืมไม่ได้มีอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แล้ว ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นจึงมีผลกระทบต่อดอกเบี้ยที่ต้องชำระตลอด 12 เดือนเต็ม ทั้งนี้ ข้อมูลนี้ไม่ใช่การคาดการณ์หรือพยากรณ์สถานะตลาดในอนาคต และควรใช้ด้วยความระมัดระวัง

#### ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคารในต่างประเทศ การซื้อสินค้าและจากการรับชำระค่าบริการบางส่วนเป็นเงินตราต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากอัตราแลกเปลี่ยน เนื่องจากลักษณะธุรกิจของกิจการเป็นการขายและให้บริการลูกค้ารายย่อย ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทไม่มีสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าคงเหลือ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน



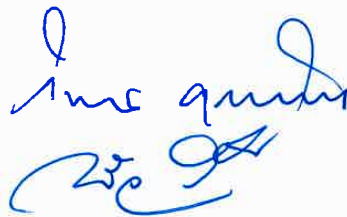
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมียอดคงเหลือของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่เป็นสกุลเงินตราต่างประเทศ ดังนี้

| สกุลเงิน           | งบการเงินรวม        |       |                   |       |                                   |       |
|--------------------|---------------------|-------|-------------------|-------|-----------------------------------|-------|
|                    | สินทรัพย์ทางการเงิน |       | หนี้สินทางการเงิน |       | อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย             |       |
|                    | 2565                | 2564  | 2565              | 2564  | 2565                              | 2564  |
|                    | (พัน)               | (พัน) | (พัน)             | (พัน) | (บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ) |       |
| เหรียญสหรัฐอเมริกา | 5                   | 7     | -                 | -     | 34.90                             | 31.81 |
| เหรียญฮ่องกง       | 705                 | 706   | -                 | -     | 4.44                              | 4.07  |
| ยูโร               | -                   | -     | 78                | -     | 37.24                             | -     |
| ปอนด์สเตอร์ลิง     | -                   | -     | -                 | 1     | -                                 | 44.44 |

| สกุลเงิน           | งบการเงินเฉพาะกิจการ |       |                                   |       |
|--------------------|----------------------|-------|-----------------------------------|-------|
|                    | สินทรัพย์ทางการเงิน  |       | อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย             |       |
|                    | 2565                 | 2564  | 2565                              | 2564  |
|                    | (พัน)                | (พัน) | (บาทต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ) |       |
| เหรียญสหรัฐอเมริกา | 1                    | 1     | 34.90                             | 31.81 |
| เหรียญฮ่องกง       | 705                  | 706   | 4.44                              | 4.07  |

#### ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

กลุ่มบริษัทมีการติดตามความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องในการจ่ายชำระเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเงินกู้ยืมและสัญญาเช่า ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินประมาณร้อยละ 25 ที่จะครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเมื่อเทียบกับมูลค่าตามบัญชีทั้งหมดของหนี้สินดังกล่าวที่แสดงอยู่ในงบการเงิน (2564: ร้อยละ 22) (เฉพาะบริษัทฯ: ร้อยละ 25 (2564: ร้อยละ 22)) กลุ่มบริษัทได้ประเมินการกระจุกตัวของความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการกู้ยืมเงินเพื่อนำไปชำระหนี้สินเดิมและใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และได้ข้อสรุปว่าความเสี่ยงดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ กลุ่มบริษัทมีความสามารถในการเข้าถึงแหล่งของเงินทุนที่หลากหลายอย่างเพียงพอ อีกทั้งยังสามารถตกลงกับผู้ให้กู้รายเดิมเพื่อผ่อนปรนการผิดเงื่อนไขในการดำรงอัตราส่วนทางการเงินบางรายการได้



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

รายละเอียดการครบกำหนดชำระของหนี้สินทางการเงินที่ไม่ใช่ตราสารอนุพันธ์ของกลุ่มบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ซึ่งพิจารณาจากกระแสเงินสดตามสัญญาที่ยังไม่คิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน สามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                  | งบการเงินรวม    |                 |          |                 |       |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|----------|-----------------|-------|
|                                  | 31 ธันวาคม 2565 |                 |          |                 |       |
|                                  | เมื่อทวง<br>ถาม | ไม่เกิน<br>1 ปี | 1 - 5 ปี | มากกว่า<br>5 ปี | รวม   |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น    | -               | 94              | -        | -               | 94    |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า              | -               | 180             | 547      | 316             | 1,043 |
| ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า         | -               | 36              | 90       | 69              | 195   |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                | -               | 170             | 434      | 8               | 612   |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว | -               | 19              | 26       | -               | 45    |
| รวม                              | -               | 499             | 1,097    | 393             | 1,989 |

(หน่วย: ล้านบาท)

|                                                         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                 |          |                 |       |
|---------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|----------|-----------------|-------|
|                                                         | 31 ธันวาคม 2565      |                 |          |                 |       |
|                                                         | เมื่อทวง<br>ถาม      | ไม่เกิน<br>1 ปี | 1 - 5 ปี | มากกว่า<br>5 ปี | รวม   |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น                           | -                    | 114             | -        | -               | 114   |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                                     | -                    | 177             | 546      | 316             | 1,039 |
| ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า                                | -                    | 36              | 90       | 69              | 196   |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                                       | -                    | 159             | 401      | 7               | 567   |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว                        | -                    | 19              | 23       | -               | 41    |
| เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน              | -                    | -               | 28       | -               | 28    |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ระยะยาวกิจการ<br>ที่เกี่ยวข้องกัน | -                    | 2               | 2        | -               | 4     |
| รวม                                                     | -                    | 507             | 1,090    | 392             | 1,989 |

*Amr Quah*  
*25/12/2565*

**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินรวม

31 ธันวาคม 2564

|                                  | เมื่อทวง<br>ถาม | ไม่เกิน<br>1 ปี | 1 - 5 ปี     | มากกว่า<br>5 ปี | รวม          |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น    | -               | 37              | -            | -               | 37           |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า              | -               | 175             | 580          | 243             | 998          |
| ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า         | -               | 26              | 58           | 24              | 108          |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                | -               | 114             | 384          | 24              | 522          |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว | -               | 15              | 25           | 1               | 41           |
| <b>รวม</b>                       | <b>-</b>        | <b>367</b>      | <b>1,047</b> | <b>292</b>      | <b>1,706</b> |

(หน่วย: ล้านบาท)

## งบการเงินเฉพาะกิจการ

31 ธันวาคม 2564

|                                                         | เมื่อทวง<br>ถาม | ไม่เกิน<br>1 ปี | 1 - 5 ปี     | มากกว่า<br>5 ปี | รวม          |
|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น                           | -               | 50              | -            | -               | 50           |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                                     | -               | 172             | 575          | 243             | 990          |
| ดอกเบี้ยจ่าย - สัญญาเช่า                                | -               | 26              | 58           | 24              | 108          |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                                       | -               | 108             | 351          | 18              | 477          |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ยืมระยะยาว                        | -               | 13              | 22           | -               | 35           |
| เงินกู้ยืมระยะยาว - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน              | -               | -               | 30           | -               | 30           |
| ดอกเบี้ยจ่าย - เงินกู้ระยะยาวกิจการ<br>ที่เกี่ยวข้องกัน | -               | 1               | 5            | -               | 6            |
| <b>รวม</b>                                              | <b>-</b>        | <b>370</b>      | <b>1,041</b> | <b>285</b>      | <b>1,696</b> |

## 29.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- ก) สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่จะครบกำหนดในระยะเวลาอันสั้น ได้แก่ เงินสดและเงินฝาก  
สถาบันการเงิน ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น และเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงมูลค่ายุติธรรม  
โดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

- ข) เงินลงทุนชั่วคราวแสดงมูลค่ายุติธรรมตามราคาตลาด
- ค) ค่าหุ้นรอรับชำระคืนแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยปัจจุบันปรับด้วยปัจจัยความเสี่ยงตามความเหมาะสม
- ง) มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราคงที่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 คำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดจ่ายในอนาคต คิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณในตลาดปัจจุบันสำหรับเงินกู้ยืมที่มีเงื่อนไขใกล้เคียงกัน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

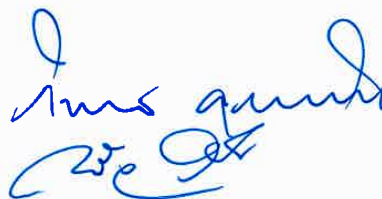
|                                                              | งบการเงินรวม   |      |                |      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |                |      |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------|----------------|------|----------------------|------|----------------|------|
|                                                              | มูลค่าตามบัญชี |      | มูลค่ายุติธรรม |      | มูลค่าตามบัญชี       |      | มูลค่ายุติธรรม |      |
|                                                              | 2565           | 2564 | 2565           | 2564 | 2565                 | 2564 | 2565           | 2564 |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน<br>ที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ | 99             | 167  | 98             | 161  | 80                   | 123  | 79             | 118  |

- จ) เงินกู้ยืมระยะยาวที่จ่ายดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน
- ฉ) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่คำนวณดอกเบี้ยในอัตราใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาดแสดงมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณตามมูลค่าบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

ในระหว่างปีปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

### 30. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของกลุ่มบริษัท คือ การจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานธุรกิจของกลุ่มบริษัทและเสริมสร้างมูลค่าการถือหุ้นให้กับผู้ถือหุ้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 3.25:1 (2564: 2.65:1) และเฉพาะบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 3.33:1 (2564: 2.65:1)



**SIAM  
WELLNESS  
GROUP**  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

### 31. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาบัญชี

- 31.1 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี 2565 ในอัตรา 36.72 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 3.7 ล้านบาท โดยคาดว่าจะมีการจ่ายเงินปันผลภายในไตรมาสที่ 2 ของปี 2566
- 31.2 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท ไทยเกอร์ อายส์ เทคคิง (ประเทศไทย) จำกัด (บริษัทย่อย) เพื่อพิจารณาเสนอการจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี 2565 ในอัตรา 252.24 บาทต่อหุ้น เป็นเงินทั้งสิ้น 5.0 ล้านบาท โดยคาดว่าจะมีการจ่ายเงินปันผลภายในไตรมาสที่ 2 ของปี 2566
- 31.3 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าทำสัญญาเงินกู้วงเงิน 200 ล้านบาทกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่งในเดือนมีนาคม 2566 โดยออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินซึ่งไม่มีหลักประกัน มีกำหนดชำระคืนเงินต้นไม่เกิน 1 ปี และสามารถต่ออายุได้อีก 1 ครั้ง ในระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี นับจากวันครบกำหนด โดยคิดอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 4% ต่อปี

### 32. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2566



ส่วนที่ 4

---

# การรับรอง ความถูกต้อง ของข้อมูล

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล  
เอกสารแนบ 3



SIAM  
WELLNESS  
GROUP

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

# เอกสารแนบ

## **เอกสารแนบ 1**

**รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร  
ผู้มีอำนาจควบคุมและเลขานุการของบริษัท**

1. รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                     |                                           |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                             | หน่วยงาน/บริษัท                           | ประเภทธุรกิจ                                                                       |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นางปราณี ศุภวัฒนเกียรติ</p> <p>อายุ (ปี): 65</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <p>ปริญญาตรี สาขารัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง</p> <p>ผ่านการอบรมหลักสูตร</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Director Accreditation Program (ปี 2556)</li><li>- Role of the Chairman Program (ปี 2557)</li></ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 8.66%</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>เป็นพี่สาวของนางฐานันตร์ อมรธีรสรณ์</p> <p>นายวิบูลย์ อุตสาหจิต</p> <p>และเป็นป้าของนายณรัช วิวรรณไกร</p>                                                                                                                                                                              | 2556 - ปัจจุบัน              | ประธานกรรมการและกรรมการ             | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)      | สปา                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2560 - ปัจจุบัน              | กรรมการ                             | บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด               | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2532 - ปัจจุบัน              | กรรมการ กรรมการบริหาร               | บริษัท บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด        | เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2553 - ปัจจุบัน              | กรรมการ กรรมการบริหาร               | บริษัท เอเชียนฟอร์จูน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556 - ปัจจุบัน              | กรรมการ กรรมการบริหาร               | บริษัท ไซเบอร์พรีนท์กรุ๊ป จำกัด           | สิ่งพิมพ์                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556 - ปัจจุบัน              | กรรมการ กรรมการบริหาร               | บริษัท อุตสาหจิตโฮลดิ้ง จำกัด             | ธุรกิจโฮลดิ้งถือหุ้นในบริษัทในเครือซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์และเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                     |                                           |                                                                                    |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นายวิบูลย์ อุตสาหจิต</p> <p>อายุ (ปี): 59</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• สาขา Computer Science, University of Southern California, Los Angeles, USA</li></ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Director Accreditation Program (ปี 2556)</li><li>• Financial Statements for Directors (ปี 2557)</li><li>• Director Certification Program (ปี 2557)</li><li>• หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง (วตท.) รุ่นที่ 27 สถาบันวิทยาการตลาดทุน</li><li>• Wellness &amp; Healthcare Business Opportunity Program for Executives (WHB)</li><li>• หลักสูตรผู้นำไทย-จีน (วทจ.) รุ่นที่ 3</li></ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 11.11%</b></p> | 2544 - ปัจจุบัน              | กรรมการบริหารและประธานกรรมการบริหาร | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)      | สปา                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2548 - ปัจจุบัน              | ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร             | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด            | โรงแรมและร้านอาหาร                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556 - ปัจจุบัน              | กรรมการ กรรมการบริหาร               | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด               | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2550 - ปัจจุบัน              | กรรมการ                             | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด      | โรงเรียนสอนนวดแผนไทย                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                     |                                           |                                                                                    |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                                                                   |                                                      |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                                                                           | หน่วยงาน/บริษัท                                      | ประเภทธุรกิจ                                                                                   |
| <b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b><br>เป็นน้องชายของนางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ<br>นางฐานันตร์ อมรธีรสรณ์<br>และเป็นน้องของนายณรล วิวรรณไกร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2553<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                                                          | บริษัท<br>เอเชียนฟอร์จูน<br>พร็อพเพอร์ตี้<br>จำกัด   | ให้เช่าสังหาริมทรัพย์                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการบริหาร<br>กรรมการ                                                          | บริษัท<br>ไซเบอร์พรีนซ์กรุ๊ป<br>จำกัด                | สิ่งพิมพ์                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                           | บริษัท<br>อุตสาหกรรมโฮลดิ้ง<br>จำกัด                 | ธุรกิจโฮลดิ้ง<br>ถือหุ้นในบริษัทในเครือ<br>ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์<br>และเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2558<br>-<br>ปัจจุบัน        | อุปนายกสมาคม                                                                      | สมาคมไทยสมาร์ต<br>เอ็สเอ็มอี                         | สมาคม                                                                                          |
| <b>ชื่อ-นามสกุล: นายพลเชษฐ์ ลีปิณฑรมสมบัติ</b><br><b>อายุ (ปี): 55</b><br><b>คุณวุฒิการศึกษา</b><br>•ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย<br>•ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า สถาบันเทคโนโลยี<br>พระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง<br><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b><br>• Director Certification Program (ปี 2549)<br>• Audit Committee Program (ปี 2556)<br>• Corporate Governance for Capital Market<br>Intermediaries (ปี 2558)<br><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): -</b><br><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b><br>- ไม่มี - | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการอิสระ,<br>ประธานกรรมการ<br>ตรวจสอบ,<br>กรรมการ<br>ธรรมาภิบาล<br>และกรรมการ | บริษัท<br>สยามเวลเนสกรุ๊ป<br>จำกัด (มหาชน)           | สปา                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2565<br>-<br>ปัจจุบัน        | รองประธาน<br>กรรมการ,<br>กรรมการอิสระ<br>และประธาน<br>กรรมการตรวจสอบ              | บริษัท<br>คอมพิวเตอร์ยูเนี่ยน<br>จำกัด               | เทคโนโลยี                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2564<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                                                          | บริษัท<br>ยูเนี่ยนอุตสาหกรรม<br>สิ่งทอ จำกัด (มหาชน) | สิ่งทอ                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2560<br>-<br>2561            | ที่ปรึกษาคณะ<br>กรรมการ                                                           | บริษัท ปรีชากรู๊ป<br>จำกัด (มหาชน)                   | พัฒนาสังหาริมทรัพย์                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2557<br>-<br>2560            | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                                                          | บริษัท<br>หลักทรัพย์เออีซี<br>จำกัด (มหาชน)          | หลักทรัพย์                                                                                     |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                                                              |                                                             |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                                                                      | หน่วยงาน/บริษัท                                             | ประเภทธุรกิจ       |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: ม.ร.ว. เพ็ญศรี จักรพันธุ์</p> <p>อายุ (ปี): 57</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท สาขาเทคโนโลยีการบริหารสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยมหิดล</li> <li>ปริญญาตรี กศบ. มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ปทุมวัน</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Director Accreditation Program (ปี 2556)</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)</b>: -</p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>- ไม่มี -</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556                         | กรรมการอิสระ,                                                                | บริษัท                                                      | สปา                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | กรรมการตรวจสอบ,                                                              | สยามเวลเนสกรุ๊ป                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     | กรรมการสรรหาและพิจารณาตอบแทนและประธานกรรมการ                                 | จำกัด (มหาชน)                                               |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              | กรรมการ                                                                      |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              | ธรรมาภิบาล                                                                   |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12 พ.ย. 2561                 | ผู้อำนวยการสำนักกิจการพิเศษ                                                  | มูลนิธิชัยพัฒนา                                             | องค์กรการกุศล      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - ปัจจุบัน                   |                                                                              |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2556                         | ผู้อำนวยการสำนักกิจการพิเศษ                                                  |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            |                                                                              |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2561                         |                                                                              |                                                             |                    |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นางกอบกุล ศรีชัย</p> <p>อายุ (ปี): 57</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท MBA, International Business, Azusa Pacific University</li> <li>ปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์บัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ethical Leadership Program (ELP) 2565</li> <li>Director Leadership Certification Program (DLCP) 2563</li> <li>Risk Management Program for Corporate Leaders (RCL) 2560</li> <li>Director Certificate Program (DCP) 2551</li> <li>Company Secretary Program 2548</li> <li>Director Accreditation Program (DAP) 2548</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%)</b>: -</p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>- ไม่มี -</p> | 2564                         | กรรมการอิสระ,                                                                | บริษัท                                                      | สปา                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | กรรมการตรวจสอบ                                                               | สยามเวลเนสกรุ๊ป                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     | และประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง                                             | จำกัด (มหาชน)                                               |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2564                         | กรรมการบริษัท                                                                | บริษัท                                                      | เกษตร              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | และ                                                                          | เจริญโภคภัณฑ์อาหาร                                          | อุตสาหกรรมและอาหาร |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     | เลขานุการบริษัท                                                              | จำกัด (มหาชน)                                               |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2563                         | กรรมการบริหาร                                                                | บริษัท                                                      | เกษตร              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            |                                                                              | เจริญโภคภัณฑ์อาหาร                                          | อุตสาหกรรมและอาหาร |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     |                                                                              | จำกัด (มหาชน)                                               |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2538                         | หัวหน้าสำนักงานทุนสัมพันธ์                                                   | บริษัท                                                      | เกษตร              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            | และตลาดทุน                                                                   | เจริญโภคภัณฑ์อาหาร                                          | อุตสาหกรรมและอาหาร |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     |                                                                              | จำกัด (มหาชน)                                               |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2559                         | คณะกรรมการพิจารณาหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ประเภทตราสารทุน | สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ด.) |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            |                                                                              |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัจจุบัน                     |                                                                              |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2562                         | คณะทำงานพิจารณาแนวปฏิบัติที่ดีด้าน ESG สำหรับกรรมการ                         | สถาบันส่งเสริมกรรมการบริษัทไทย (IOD)                        |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                            |                                                                              |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2564                         |                                                                              |                                                             |                    |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี       |                                                                              |                                      |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ช่วงเวลา                           | ตำแหน่ง                                                                      | หน่วยงาน/บริษัท                      | ประเภทธุรกิจ           |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นายประเสริฐ จิรวรรณสถิตย์</p> <p>อายุ (ปี): 60</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาตรี สาขา Marketing Bentley University, Massachusetts, USA</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Director Accreditation Program (ปี 2556)</li> <li>หลักสูตรผู้บริหารระดับสูง สถาบันวิทยาการลาดทุน (วตท.32) อบรมปี 2565</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 10.33 %</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>- ไม่มี -</p>                                                                                                                                                          | 2544 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ, กรรมการบริหาร, กรรมการผู้จัดการ และกรรมการสรรหา และพิจารณาค่าตอบแทน | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) | สปา                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2560 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ กรรมการบริหาร                                                        | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด       | โรงแรมและร้านอาหาร     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2548 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ กรรมการบริหาร                                                        | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด          | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2556 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ                                                                      | บริษัท สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น จำกัด | โรงเรียนสอนนวดแผนไทย   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2550 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ                                                                      | บริษัท จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2561 - ปัจจุบัน<br>2556 - ปัจจุบัน | อุปนายกสมาคม ประธานคณะอนุกรรมการฝ่ายความสัมพันธ์ระหว่างประเทศ                | สมาคมสปาไทย                          | สมาคม                  |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นางฐานิศร์ อมรธรรส</p> <p>อายุ (ปี): 61</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</li> <li>ปริญญาโท สาขา Graphic Design California State University Los Angeles, USA</li> <li>ปริญญาตรีสาขาสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Director Accreditation Program (ปี 2556)</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 8.17 %</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>เป็นน้องสาวของนางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ</p> <p>เป็นพี่สาวของนายวิบูลย์ อุตสาหจิต</p> <p>และเป็นน้ำของนายณัฏฐ์ วิวรรณไกร</p> | 2553 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ, กรรมการบริหาร และกรรมการ ธรรมภิบาล                                  | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) | สปา                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2560 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ                                                                      | บริษัท กลมเกลียวพัฒนา จำกัด          | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2550 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ                                                                      | บริษัท สยามเวลเนสแล็บ จำกัด          | จำหน่ายผลิตภัณฑ์สปา    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2553 - ปัจจุบัน                    | กรรมการ                                                                      | บริษัท สยามเวลเนสรีสอร์ท จำกัด       | โรงแรมและร้านอาหาร     |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                                                                          |                                                    |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                                                                                  | หน่วยงาน/บริษัท                                    | ประเภทธุรกิจ                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2553<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                                  | บริษัท<br>เอเชียนฟอรัจูน<br>พร็อพเพอร์ตี้<br>จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                                  | บริษัท<br>อุตสาหกรรมโฮลดิ้ง<br>จำกัด               | ธุรกิจโฮลดิ้ง<br>ถือหุ้นในบริษัทในเครือ<br>ซึ่งดำเนินธุรกิจสิ่งพิมพ์<br>และเซอร์วิสอพาร์ทเมนต์ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                                  | บริษัท<br>ไซเบอร์พริ้นท์กรุ๊ป<br>จำกัด             | สิ่งพิมพ์                                                                                      |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นายณรัช วิวรรณโก</p> <p>อายุ (ปี): 35</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ปริญญาโท สาขา Marketing / Strategic Management สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจศศินทร์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย</li> <li>ปริญญาตรี สาขา Economics / Political Studies, University of Auckland, Auckland, New Zealand</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Director Accreditation Program (ปี 2556)</li> <li>Risk Management Program (ปี 2557)</li> </ul> <p><b>หลักสูตรอื่นๆ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Academy of Business Creativity รุ่นที่ 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม (ปี 2561)</li> <li>Digital Edge Fusion รุ่น 3 มหาวิทยาลัยศรีปทุม (ปี 2561)</li> <li>Alibaba Master CEO Program, Alibaba Business School (ปี 2562)</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 3.55 %</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b><br/>เป็นหลานของนางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ<br/>นางฐานันตร์ อมรรีธรรมรงค์ นายวิบูลย์ อุตสาหจิต</p> | 2553<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ,<br>รองกรรมการ<br>ผู้จัดการ,<br>กรรมการบริหาร<br>และกรรมการ<br>พิจารณาความเสี่ยง | บริษัท<br>สยามเวลเนสกรุ๊ป<br>จำกัด (มหาชน)         | สปา                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2553<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                                  | บริษัท<br>สยามเวลเนสรีสอร์ท<br>จำกัด               | โรงแรมและร้านอาหาร                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการบริหาร                                                                            | บริษัท<br>สยามเวลเนสแล็บ<br>จำกัด                  | ผลิตภัณฑ์สปา                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2561<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ<br>กรรมการบริหาร                                                                 | บริษัท<br>จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้<br>จำกัด         | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2553<br>-<br>ปัจจุบัน        | กรรมการ                                                                                  | บริษัท<br>เอเชียนฟอรัจูน<br>พร็อพเพอร์ตี้<br>จำกัด | ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์                                                                         |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                                                                |                                            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                                                                        | หน่วยงาน/บริษัท                            | ประเภทธุรกิจ |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย</p> <p>อายุ (ปี): 58</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Doctoral Degree in Business Management Phychology, California School of Professional Psychology, Los Angeles, California, USA</li> <li>• Master Degree in Marketing ,Thammasart University, Bangkok, Thailand</li> <li>• Bachelor of Business Administration, Major in Management</li> <li>• Assumption University, Bangkok, Thailand</li> </ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Director Certification Program (DCP 236/2017) ปี 2560</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 0.20 %</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>- ไม่มี -</p> | 22 ก.พ.64<br>-<br>ปัจจุบัน   | กรรมการอิสระ,<br>กรรมการบริหาร<br>ความเสี่ยง<br>และกรรมการบริษัท               | บริษัท<br>สยามเวลเนสกรุ๊ป<br>จำกัด (มหาชน) | สปา          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2545<br>-<br>ปัจจุบัน        | ประธานกรรมการ                                                                  | TKI Perpetual<br>Company Limited.          |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2537<br>-<br>ปัจจุบัน        | ประธานกรรมการ                                                                  | TKI Trading<br>Company Limited             |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2529<br>-<br>ปัจจุบัน        | ประธานกรรมการ                                                                  | TKI Group,<br>since 1946                   |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2556<br>-<br>ปัจจุบัน        | Executive<br>Committee<br>Consultant<br>Samutprakarn<br>Chamber of<br>Commerce | The Samutprakarn<br>Chamber of<br>Commerce |              |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นางสาวลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์</p> <p>อายุ (ปี): 41</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Master Degree in Business Administration, Saint Martin's University, Washington, USA</li> <li>• Bachelor degree in Accounting, Thammasat University</li> </ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): -</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b></p> <p>- ไม่มี -</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2555<br>-<br>ปัจจุบัน        | ผู้ช่วยกรรมการ<br>ผู้จัดการฝ่ายบัญชี<br>และการเงิน                             | บริษัท<br>สยามเวลเนสกรุ๊ป<br>จำกัด (มหาชน) | สปา          |

| ข้อมูลเบื้องต้นของคณะกรรมการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ประวัติการทำงานย้อนหลัง 5 ปี |                                                                   |                                       |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ช่วงเวลา                     | ตำแหน่ง                                                           | หน่วยงาน/บริษัท                       | ประเภทธุรกิจ |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นางสาวชุดาภรณ์ จีราวรรณสถิตย์</p> <p>อายุ (ปี): 32</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Master Degree in Marketing, Manchester Business School, University of Manchester, UK</li><li>• Bachelor degree of Engineering, Chulalongkorn University, Thailand</li></ul> <p><b>ผ่านการอบรมหลักสูตร</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• The Executive Leadership Program for Thailand (THLD) , AOTS , Tokyo, Japan</li><li>• Young Entrepreneur Network Development Program (Yen-D)</li></ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 0.09 %</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b><br/>เป็นหลานของ นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์</p> | 2558                         | ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ        | บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  | สปา          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                            |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2563                         |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2564                         | ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ                 |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                            |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัจจุบัน                     |                                                                   |                                       |              |
| <p>ชื่อ-นามสกุล: นายปริญญ์ เอกมโนชัย</p> <p>อายุ (ปี): 50</p> <p><b>คุณวุฒิการศึกษา</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• LLM University of Wisconsin</li><li>• ปริญญาโท ด้านกฎหมาย (Master of Law) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li><li>• ปริญญาตรี คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์</li></ul> <p><b>สัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท (%): 0.00 %(36,450 หุ้น)</b></p> <p><b>ความสัมพันธ์ทางครอบครัวระหว่างกรรมการและผู้บริหาร</b><br/>เป็นหลานของ<br/>นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ<br/>นางฐานันตร์ อมรธีรสรรค์<br/>นายวิบูลย์ อุตสาหจิต</p>                                                                                                                                                                                 | 2560                         | ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย และเลขานุการบริษัท                          | บริษัท สยามเวลเนส กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) | สปา          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                            |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2563                         |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2564                         | ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ, ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย และเลขานุการบริษัท |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                            |                                                                   |                                       |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัจจุบัน                     |                                                                   |                                       |              |

## 2. ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของคณะกรรมการ ผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อย และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

| รายชื่อ                           | บริษัท<br>สยาม<br>เวลเนส<br>กรุ๊ป<br>จำกัด | บริษัทย่อย             |                     |                             |                                        |                        |             | บริษัทที่เกี่ยวข้อง              |                           |                        |                        |                    |                             |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------|-------------|----------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------|
|                                   |                                            | บจ. สยามเวลเนส รีสอร์ท | บจ. สยามเวลเนส แล็บ | บจ. สยามเวลเนส เอ็ดดูเคชั่น | บจ. ไทเกอร์ อายส์ เทรดดิ้ง (ประเทศไทย) | บจ. สยามเวลเนส เอ็มบรา | บจ. บลูมิ่ง | บจ. เอเชียนฟอรัจน์ พร็อพเพอร์ตี้ | บจ. บี.ยู. เอ็นเตอร์ไพรส์ | บจ. ไซเบอร์ ฟรันทกรู๊ป | บจ. อุตสาหกรรม โฮลดิ้ง | บจ. กลมเกลียวพัฒนา | บจ. จี.จี.พี. พร็อพเพอร์ตี้ |
| 1. นายวิบูลย์ อุตสาหจิต           | / , // , O                                 | / , // , ๑             | / , ๑               | / , // , ๑                  | ๑                                      |                        | ๑           | / , ๑                            | ๑                         | / , ๑                  | / , ๑                  | ๑                  | ๑                           |
| 2. นายพลเชษฐ์ ฤทธิชนสม            | / , ///                                    |                        |                     |                             |                                        |                        |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 3. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ จักรพันธุ์     | / , ///                                    |                        |                     |                             |                                        |                        |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 4. นางกอบนุญ ศรีชัย               | / , ///                                    |                        |                     |                             |                                        |                        |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 5. นายภูมิพันธ์ บุญญาปะมัย        | /                                          |                        |                     |                             |                                        | /                      |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 6. นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์      | / , // , O                                 | / , // , ๑             | / , // , ๑          | / , ๑                       | ๑                                      |                        | ๑           |                                  |                           |                        |                        | ๑                  | / , ๑                       |
| 7. นางฐานิศา อมรธีรสรรค์          | / , // , O                                 | /                      | /                   | ๑                           |                                        |                        | ๑           | / , ๑                            | ๑                         | / , ๑                  | / , ๑                  | ๑                  | ๑                           |
| 8. นางปราณี ศุภวัฒน์เกียรติ       | X , /                                      |                        |                     |                             |                                        |                        | ๑           | / , // , ๑                       | / , // , ๑                | / , // , ๑             | / , // , ๑             | / , ๑ , ๑          | ๑                           |
| 9. นายณรล วิวรรณไกร               | / , // , O                                 | / , //                 | / , //              |                             |                                        | / , ๑                  | ๑           | / , ๑                            | / , // , ๑                | / , ๑                  | / , ๑                  | ๑                  | / , // , ๑                  |
| 10. นางสาวลวรรณ เอี่ยมอลงกรณ์     | O                                          |                        |                     |                             |                                        |                        |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 11. นายปริญญา เอกมโนชัย           | O                                          |                        |                     |                             |                                        |                        |             |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |
| 12. นางสาวชุตานันท์ จีรวรรณสถิตย์ | / , O                                      |                        |                     |                             | /                                      | /                      | /           |                                  |                           |                        |                        |                    |                             |

หมายเหตุ: X - ประธานกรรมการ, / - กรรมการ, // - กรรมการบริหาร, /// - กรรมการตรวจสอบ, O - ผู้บริหาร , ๑ -หุ้นส่วน

### 3. หน้าที่ความรับผิดชอบของเลขานุการบริษัท

เลขานุการบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบตามมาตรา 89/15 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ดังนี้

1. จัดทำและเก็บรักษาเอกสารดังนี้
  - 1.1 ทะเบียนกรรมการ
  - 1.2 หนังสือเชิญประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมคณะกรรมการ และรายงานประจำปีของบริษัท
  - 1.3 หนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น และรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น
2. เก็บรักษารายงานการมีส่วนได้เสียที่รายงานโดยกรรมการหรือผู้บริหาร และส่งให้ประธานกรรมการและประธานกรรมการตรวจสอบทราบภายใน 7 วันนับตั้งแต่ที่บริษัทฯ ได้รับรายงานนั้น
3. ดำเนินการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำกับตลาดทุนประกาศกำหนด

## **เอกสารแนบ 2**

### **รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย**

ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการ ผู้บริหาร  
และผู้มีอำนาจควบคุมที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย

**ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการ ผู้บริหาร  
และผู้มีอำนาจควบคุมที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย**

| รายชื่อ                             | บริษัท     | บริษัทย่อย                |                        |                                |                                           |                          |
|-------------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
|                                     |            | บจ. สยามเวลเนส<br>รีสอร์ท | บจ. สยามเวลเนส<br>แล็บ | บจ. สยามเวลเนส<br>เอดิอูเคชั่น | บจ. ไทเกอร์ อายส์<br>เทรดดิ้ง (ประเทศไทย) | บจ. สยามเวลเนส<br>เอมารา |
| 1. นายวิบูลย์<br>อุตสาหกิจ          | / , // , O | / , //                    | /                      | / , //                         |                                           |                          |
| 2. นายพลเชษฐ์<br>ลิขิตอนสมบัติ      | / , ///    |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 3. ม.ร.ว. เพ็ญศิริ<br>จักรพันธุ์    | / , ///    |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 4. นางกอบบุญ<br>ศรีชัย              | / , ///    |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 5. นายภูมิพันธ์<br>บุญญาปะมัย       | /          |                           |                        |                                |                                           | /                        |
| 6. นายประเสริฐ<br>จิรวรรณสถิตย์     | / , // , O | / , //                    | / , //                 | /                              |                                           |                          |
| 7. นางฐานิษฐ์<br>อมรธีรสรรค์        | / , //, O  | /                         | /                      |                                |                                           |                          |
| 8. นางปรานี<br>ศุภวัฒน์เกียรติ      | X , /      |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 9. นายณรัช<br>วิวรรณไกร             | / , // , O | / , //                    | / , //                 |                                |                                           | /                        |
| 10. นางสาวลวรรณ<br>เอี่ยมอลงกรณ์    | O          |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 11. นายปริญ<br>เอกมโนชัย            | O          |                           |                        |                                |                                           |                          |
| 12. นางสาวชุตามรณ์<br>จิรวรรณสถิตย์ | / , O      |                           |                        |                                | /                                         | /                        |

หมายเหตุ : X - ประธานกรรมการ, / - กรรมการ, // - กรรมการบริหาร, /// - กรรมการตรวจสอบ, O - ผู้บริหาร

### **เอกสารแนบ 3**

**รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน  
และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท**

## ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของกรรมการ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุมที่ดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารในบริษัทย่อย

### ผู้ตรวจสอบภายใน (outsourcing):

บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เน็ต ออดิท จำกัด  
ที่อยู่ ชั้น 2 เดอะฟิฟท์ อเวนิว อาคารบี 281/158 ถนนกรุงเทพ-นนทบุรี ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี  
รหัสไปรษณีย์ 11000  
โทรศัพท์: 02-526-6100  
โทรสาร: 02-526-0300

### หัวหน้างานตรวจสอบภายใน:

นางสาวมนพัทธ์ ภูมิรัตนจิรินทร์

### คุณวุฒิทางการศึกษา:

- ปริญญาโท หลักสูตรบัญชีมหาบัณฑิต สาขาวิชาบัญชีบริหาร คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี หลักสูตรบัญชีบัณฑิต สาขาการบัญชี คณะบัญชี มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต

### ประสบการณ์การทำงาน:

- Vice President บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เน็ต ออดิท จำกัด
- Senior Internal Audit Manager บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เน็ต ออดิท จำกัด
- Internal Audit Manager บริษัท พีแอนด์แอล อินเทอร์เน็ต ออดิท จำกัด
- Marketing Officer บริษัท หลักทรัพย์ ซีมีโก้ จำกัด (มหาชน)
- Assistant Teacher มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต (คณะบัญชี)
- Accountant Staff โครงการพลังงานยั่งยืน ภายใต้สมาคมเทคโนโลยีที่เหมาะสม

### ผลงานด้านการตรวจสอบ ภายใน:

- บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- TNR: บริษัท ไทยนิปปอนรับเบอร์อินดัสตรี จำกัด (มหาชน)
- FN: บริษัท เอฟเอ็น แฟคตอรี เอ๊าท์เลท จำกัด (มหาชน)
- EKH: บริษัท เอกชัยการแพทย์ จำกัด (มหาชน)
- TKN: บริษัท แก้วแก่น้อย ฟู้ดแอนด์มาร์เก็ตติ้ง จำกัด (มหาชน)
- NOK: บริษัท สายการบินนกแอร์ จำกัด (มหาชน)
- SAWAD: บริษัท ศรีสวัสดิ์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
- JMART: บริษัท เจ มาร์ท จำกัด (มหาชน)
- J: บริษัท เจเอเอส แอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)
- JMT: บริษัท เจ เอ็ม ที เน็ทเวอร์ค เซอร์วิสเช็ส จำกัด (มหาชน)
- SAPPE: บริษัท เชปเป้ จำกัด (มหาชน)
- PCSGH: บริษัท พี.ซี.เอส.แมชีน กรุ๊ปโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
- PLANB: บริษัท แพลน บี มีเดีย จำกัด (มหาชน)
- TVO: บริษัท น้ำมันพืชไทย จำกัด (มหาชน)
- ACE: บริษัท แอ็บโซลูท คลีน เอ็นเนอร์จี จำกัด (มหาชน)
- SFLEX: บริษัท สตาร์เฟล็กซ์ จำกัด (มหาชน)
- PRIME: บริษัท ไพรม์ โรด เพาเวอร์ จำกัด (มหาชน)
- TACC: บริษัท ที.เอ.ซี. คอนซูเมอร์ จำกัด (มหาชน)
- RP: บริษัท ท่าเรือราชาเฟอร์รี่ จำกัด (มหาชน)
- PLANET: บริษัท แพลนเน็ต คอมมิวนิเคชั่น เอเชีย จำกัด (มหาชน)

- SEOIL: บริษัท ซีอีเอส จำกัด (มหาชน)
- UEC: บริษัท ยูนิมิต เอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
- SPA: บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- SISB: บริษัท เอสไอเอสบี จำกัด (มหาชน)
- SAAM: บริษัท เอสเอเอเอ็ม เอ็นเนอร์ยี ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)
- TPS: บริษัท เดอะแพคทีเคิลโซลูชั่น จำกัด (มหาชน)
- KASET: บริษัท ไทยฮา จำกัด (มหาชน)
- SWC: บริษัท เซอร์วิค คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
- APP: บริษัท แอปพลิแคด จำกัด (มหาชน)
- KUN: บริษัท วิลล่า คุณาลัย จำกัด (มหาชน)
- YGG: บริษัท อิกคราซิล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- SA: บริษัท ซามิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)
- TTG: บริษัท ไทยเทคโนกลาส จำกัด (มหาชน)
- ADD: บริษัท แอดเทค อับ จำกัด (มหาชน)
- SNNP: บริษัท ศรีน่านพร มาร์เก็ตติ้ง จำกัด (มหาชน)
- STEC: บริษัท สยามเทคนิคคอนกรีต จำกัด (มหาชน)
- TRV: บริษัท ที.อาร์.วี. รับเบอร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

#### วุฒิปันธ:

- ประกาศนียบัตรผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (Certified Professional Internal Audit of Thailand – CPIAT) โดยสมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (IIAT)
- วุฒิปันธด้านการตรวจสอบภายใน (Internal Auditing Certificate Program – IACP) โดยสภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- วุฒิปันธผู้ตรวจสอบอิสระ กลุ่มบริษัท SME (CAC SME Independent Auditor Certification) โดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)
- ICDL Data Protection Certification สมาคมพัฒนาและทดสอบทักษะดิจิทัล (DDTI)

#### การฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง:

- Updateมาตรการผ่อนปรนด้านภาษีอากร และประเด็นสำคัญของมาตรฐานการรายงานทางการเงิน โดยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
- ไขข้อข้องใจภาษีเงินได้นิติบุคคล โดยคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- กฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล สำหรับงานตรวจสอบภายใน (PDPA for Internal Audit) รุ่น 6 โดยสมาคมรัฐศาสตร์ แห่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ (สร.มก.)
- Ethical Audit สมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (IIAT)
- เทคนิคการพัฒนา Risk Universe และ Audit Universe ตามกระบวนการทางธุรกิจสำหรับกิจการภาคผลิต สมาคมผู้ตรวจสอบภายใน (IIAT)
- IA's New Value Proposal During and After the Crisis สมาคมผู้ตรวจสอบภายในแห่งประเทศไทย (IIAT)
- การตรวจสอบและข้อควรพิจารณาในการตรวจสอบเมื่อมีการใช้คอมพิวเตอร์ประมวลผลข้อมูล รุ่นที่ 2/2561 สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- นักบัญชีภาษีอากร (เต็มหลักสูตร) สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- 108 ปัญหา VAT ภาษีการรับมรดก ภาษีเงินได้จากการรับให้โดยเสนาและ Update กฎหมายภาษีใหม่ปี 2557-2558 กรมสรรพากร (The Revenue Department)
- โครงการอบรมเพื่อรับวุฒิปันธด้านการตรวจสอบภายใน รุ่นที่ 17 สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- พัฒนาศักยภาพสำนักงานบัญชีสู่เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพ โดยกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ (DBD)
- Business Management for Internal Audit ในยุค Digital 4.0 รุ่นที่ 6 สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)

- การเตรียมตัวผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายใน “Working Paper for Better Corruption Prevention” สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)
- Financial Statements Review for Internal Auditors รุ่นที่ 1/2560 สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- ทำบัญชีปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย ครั้งที่ 1/2560 กรมสรรพากร (The Revenue Department)
- IPO Focus “Effective Internal Control for Success IPO” สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)
- เจาะลึกมาตรฐานการรายงานทางการเงิน NPAE พร้อมประเด็นที่แตกต่างกับ IFRS for SME สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- การตรวจสอบภายในแบบบูรณาการ (Integrated Audit) 1/2561 สภาวิชาชีพบัญชี ในพระบรมราชูปถัมภ์ (TFAC)
- โครงการอบรมการตรวจสอบภายใน เพื่อเตรียมตัวเป็นผู้ตรวจสอบภายในรับอนุญาตสากล รุ่น 18 และรุ่น 27 (Pre-CIA) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- Training Analysis Fundamental Information in Financial market and stock market – Thailand Securities Institute (TSI)

#### หน้าที่ความรับผิดชอบ:

1. สอบทานการประเมินความเสี่ยง และระบบควบคุมภายใน ซึ่งกระทำใน 2 ระดับ คือระดับองค์กรและระดับกิจกรรม เพื่อสรุปถึงความเพียงพอของระบบการควบคุมภายในที่มีอยู่ของบริษัทภายใต้สถานการณ์ แผนธุรกิจ ระเบียบกฎหมายต่าง ๆ และปัจจัยแวดล้อมทั้งภายในและภายนอก
2. จัดทำแผนการตรวจสอบภายใน เสนอต่อคณะกรรมการตรวจสอบ
3. ตรวจสอบการปฏิบัติงานของบริษัทเปรียบเทียบกับคู่มือระบบงาน นโยบายของบริษัท และระเบียบกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ ตามกระบวนการธุรกิจหลัก เพื่อสรุปถึงความมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลของระบบควบคุมภายใน ตามแผนการตรวจสอบภายใน และให้ข้อเสนอแนะต่อข้อตรวจพบจากการตรวจสอบภายใน
4. รายงานผลการตรวจสอบภายใน และให้ข้อเสนอแนะต่อข้อตรวจพบ

## **เอกสารแนบ 4**

**รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน**

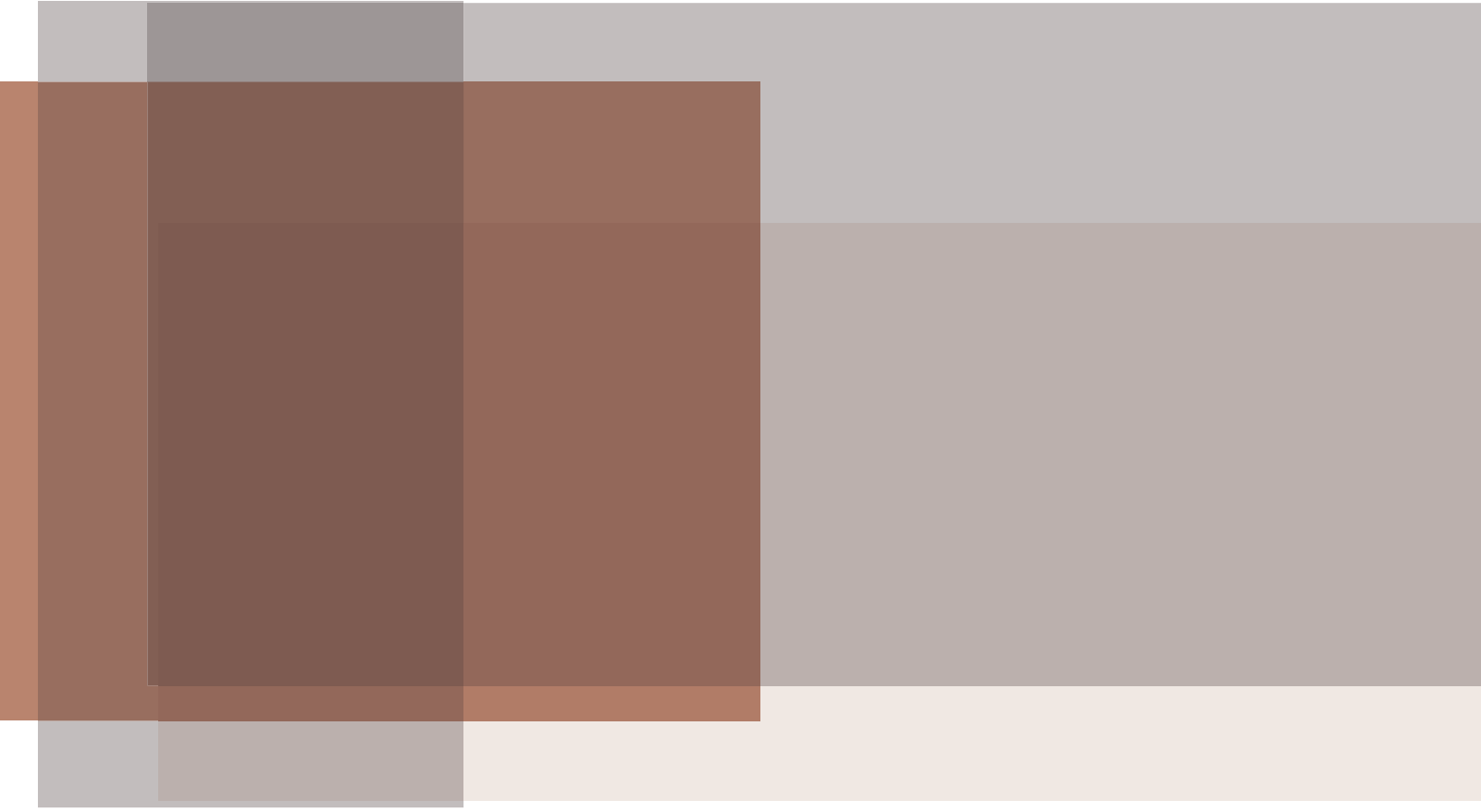
ไม่มีข้อมูลในส่วนนี้  
เนื่องจากข้อมูลปรากฏอยู่ในส่วนที่ 1 บทที่ 1 โครงสร้างการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท  
ข้อ 1.2.3 ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

## เอกสารแนบ 5

อื่น ๆ

ไม่มีข้อมูลในส่วนนี้





บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

565, 567 อาคาร บี.ยู. เพลส ชั้น 22 ซอยสุขุมวิท  
ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทร 02 641 6619-20

[www.siamwellnessgroup.com](http://www.siamwellnessgroup.com)